

梧州市审计局中央空调设备更新改造项目 反向竞价采购文件

一、项目概况

- 1、采购单位：梧州市审计局
- 2、项目名称：梧州市审计局中央空调设备更新改造项目
- 3、采购方式：广西政府采购云平台-电子卖场-反向竞价
- 4、项目主要内容：计划采购中央空调设备 1 批、中央空调拆装工程 1 项、中央空调拆装涉及区域吊顶修复工程 1 项等。具体详采购需求一览表及施工图纸。
- 5、预算控制金额：本项目总招标控制价为 910721.04 元。其中：（1）空调设备及安装工程招标控制价为 734790.34 元；（2）拆除工程及电气安装工程招标控制价为 72288.97 元；（3）吊顶修复工程招标控制价为 48095.33 元；（4）零星工程招标控制价为 55546.40 元。供应商总报价或任意单项报价超出对应控制价，均视为无效报价。

二、供应商资格要求

- 1、在中华人民共和国境内依法注册成立，具备独立法人资格，能够独立承担民事责任，且持有合法有效的经营许可证，可向采购人提供货物和工程服务的法人、其他组织或自然人。
- 2、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定。

3、近三年内，在经营活动中没有严重违法记录。未被“信用中国”网站列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单、未被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（或处罚期限届满）。

4、在政采云注册具备供货能力的供应商。

5、本次采购项目不接受联合体投标。

6、本项目不允许分包、转包。

三、投标人在报价时须提供响应文件

1、法定代表人身份证扫描件，如是委托人还需提供法定代表人授权委托书及委托代理人身份证扫描件（详见附件）；

2、供应商报价时须按照“采购需求一览表”中每一项品目进行单价、合价报价，并填写报价表，报价表（详见附件）。

四、采购需求一览表

序号	品目名称及品牌型号	数量	单位	技术参数要求	单价	合价
一	空调设备及安装工程					
1	格力多联空调室外机 GMV-615W/J	1	台	★制冷量（kW）：61.5 制热量（kW）：69.0 制冷输入功率（kW）：18.65 制热输入功率（kW）：17.91 最大输入功率（kW）：25.8 额定电源：380V 3N~50Hz 噪音dB(A)：63 外机风量m³/h：16500 APF：4.70 安装形式：落地式		

2	格力多联空调室外机 GMV-785W/J	1	台	★制冷量 (kW) : 78.5 制热量 (kW) : 87.5 制冷输入功率 (kW) : 20.33 制热输入功率 (kW) : 20.98 最大输入功率 (kW) : 31 额定电源: 380V 3N~50Hz 噪音dB(A): 64 外机风量m³/h: 26000 APF: 4.65 安装形式:落地式		
3	格力多联空调室外机 GMV-1065W/J	1	台	★制冷量 (kW) : 106.5 制热量 (kW) : 119.5 制冷输入功率 (kW) : 35.1 制热输入功率 (kW) : 34.51 最大输入功率 (kW) : 46.5 额定电源: 380V 3N~50Hz 噪音dB(A): 68 外机风量m³/h: 32500 APF: 4.30 安装形式:落地式		
4	格力多联空调室外机 GMV-1010W/J	1	台	★制冷量 (kW) : 101.0 制热量 (kW) : 112 制冷输入功率 (kW) : 27.55 制热输入功率 (kW) : 27.54 最大输入功率 (kW) : 40.3 额定电源: 380V 3N~50Hz 噪音dB(A): 67 外机风量m³/h: 30000 APF: 4.50 安装形式:落地式		
5	格力多联空调室内机 GMV-NDR22P/C	2	台	制冷量 (kW) : 2.20 制热量 (kW) : 2.50 制冷输入功率 (W) : 30 制热输入功率 (W) : 30 循环风量 (m³/h): 450 ★噪音dB(A): 29 机外静压 (Pa) : 0-50 电源: 220V~50Hz		
6	格力多联空调室内机 GMV-NDR28P/C	2	台	制冷量 (kW) : 2.80 制热量 (kW) : 3.20 制冷输入功率 (W) : 30 制热输入功率 (W) : 30 循环风量 (m³/h): 450 ★噪音dB(A): 29 机外静压 (Pa) : 0-50		

				电源：220V~50Hz		
7	格力多联空调室内机 GMV- NDR36P/C	8	台	制冷量 (kW) : 3.60 制热量 (kW) : 4.00 制冷输入功率 (W) : 31 制热输入功率 (W) : 31 循环风量 (m³/h): 550 ★噪音dB(A): 30 机外静压 (Pa) : 0-50 电源：220V~50Hz		
8	格力多联空调室内机 GMV- NDR40P/C	1	台	制冷量 (kW) : 4.00 制热量 (kW) : 4.50 制冷输入功率 (W) : 46 制热输入功率 (W) : 46 循环风量 (m³/h): 650 ★噪音dB(A): 33 机外静压 (Pa) : 0-50 电源：220V~50Hz		
9	格力多联空调室内机 GMV- NDR45P/C	3	台	制冷量 (kW) : 4.50 制热量 (kW) : 5.00 制冷输入功率 (W) : 45 制热输入功率 (W) : 45 循环风量 (m³/h): 750 ★噪音dB(A): 33 机外静压 (Pa) : 0-50 电源：220V~50Hz		
10	格力多联空调室内机 GMV- NDR50P/C	9	台	制冷量 (kW) : 5.00 制热量 (kW) : 5.60 制冷输入功率 (W) : 45 制热输入功率 (W) : 45 循环风量 (m³/h): 750 ★噪音dB(A): 33 机外静压 (Pa) : 0-50 电源：220V~50Hz		

11	格力多联空调室内机 GMV- NDR56P/C	10	台	制冷量 (kW) : 5.60 制热量 (kW) : 6.30 制冷输入功率 (W) : 57 制热输入功率 (W) : 57 循环风量 (m³/h): 850 ★噪音dB(A): 35 机外静压 (Pa) : 0-50 电源: 220V~50Hz		
12	格力多联空调室内机 GMV- NDR63P/C	4	台	制冷量 (kW) : 6.30 制热量 (kW) : 7.10 制冷输入功率 (W) : 57 制热输入功率 (W) : 57 循环风量 (m³/h): 1000 ★噪音dB(A): 35 机外静压 (Pa) : 0-50 电源: 220V~50Hz		
13	格力多联空调室内机 GMV- NDR71P/C	2	台	制冷量 (kW) : 7.10 制热量 (kW) : 8.00 制冷输入功率 (W) : 70 制热输入功率 (W) : 70 循环风量 (m³/h): 1200 ★噪音dB(A): 37 机外静压 (Pa) : 0-50 电源: 220V~50Hz		
14	格力多联空调室内机 GMV- NDR80PM/A1	2	台	制冷量 (kW) : 8.00 制热量 (kW) : 9.00 耗电量 (W) : 100 循环风量 (m³/h): 1100 噪音dB(A): 37 机外静压 (Pa) : 0-80 电源: 220V~50Hz		
15	格力多联空调室内机 GMV- NDR90PM/A1	4	台	制冷量 (kW) : 9.00 制热量 (kW) : 10.00 耗电量 (W) : 110 循环风量 (m³/h): 1700 噪音dB(A): 40 机外静压 (Pa) : 0-80 电源: 220V~50Hz		
16	格力多联空调室内机 GMV- NDR224PH/A	3	台	制冷量 (kW) : 22.40 制热量 (kW) : 25.00 耗电量 (W) : 800.0 循环风量 (m³/h): 4000 ★噪音dB(A): 54 机外静压 (Pa) : 50-200 电源: 220V~50Hz		

17	格力多联空调室内机 GMV-NDR280PH/A	1	台	制冷量 (kW) : 28.00 制热量 (kW) : 31.00 耗电量 (W) : 900.0 循环风量 (m³/h) : 4400 ★噪音dB(A) : 55 机外静压 (Pa) : 50-200 电源: 220V~50Hz		
18	格力风管机 FGPD12Pd/FaNh-N1	3	台	制冷量 (W) : 12000 制热量 (W) : 13500 制冷输入功率 (W) : 4240 制热输入功率 (W) : 3950 最大输入功率 (W) : 5150 APF:3.85 标称机外静压 (Pa) : 30 电源: 220V~50Hz 循环风量 (m³/h) : 1900 室内机噪声dB (A) : 44 室外机噪声dB (A) : 44 室内机制冷功率 (W) : 250 室内机制热功率 (W) : 250 室外机制冷功率 (W) : 3990 (440-4390) 室外机制热功率 (W) : 3700 (330-4050) 室外机最大输入功率 (W) : 4850 1级能效		
19	塑钢双层百叶风口	12	个	规格:500*120 塑钢双层百叶		
20	塑钢双层百叶风口	12	个	规格:700*120 塑钢双层百叶		
21	塑钢双层百叶风口	12	个	规格:900*120 塑钢双层百叶		
22	塑钢双层百叶风口	4	个	规格:900*160 塑钢双层百叶		
23	塑钢双层百叶风口	4	个	规格:1000*160 塑钢双层百叶		
24	塑钢双层百叶风口	3	个	规格:1200*160 塑钢双层百叶		
25	塑钢双层百叶风口	1	个	规格:600*160 塑钢双层百叶		
26	塑钢双层百叶风口	2	个	规格:800*160 塑钢双层百叶		
27	塑钢可开侧壁格栅式回风口	12	个	规格:500*150		

28	塑钢可开侧壁格栅式回风口	13	个	规格:700*150		
29	塑钢可开侧壁格栅式回风口	14	个	规格:900*150		
30	塑钢可开侧壁格栅式回风口	4	个	规格:900*200		
31	塑钢可开侧壁格栅式回风口	4	个	规格:1000*200		
32	塑钢可开侧壁格栅式回风口	3	个	规格:1200*200		
33	塑钢可开侧壁格栅式回风口	4	个	规格:1200*500		
34	铜管	82.40	m	规格:公称外径(6.4mm以内)		
35	铜管	334.40	m	规格:公称外径(9.5mm以内)		
36	铜管	87.65	m	规格:公称外径(12.7mm以内)		
37	铜管	268.40	m	规格:公称外径(15.9mm以内)		
38	铜管	60.90	m	规格:公称外径(19.1mm以内)		
39	铜管	27.30	m	规格:公称外径(22.2mm以内)		
40	铜管	17.95	m	规格:公称外径(25.4mm以内)		
41	铜管	48.30	m	规格:公称外径(35mm以内)		
42	铜管	3.90	m	规格:公称外径(42mm以内)		
43	分歧管	1	个	规格:(12.7mm以内)		
44	分歧管	13	个	规格:(15.9mm以内)		
45	分歧管	11	个	规格:(19.1mm以内)		
46	分歧管	5	个	规格:(22.2mm以内)		
47	分歧管	8	个	规格:(25.4mm以内)		
48	分歧管	7	个	规格:(35mm以内)		
49	分歧管	2	个	规格:(42mm以内)		
50	联塑塑料管	328.29	m	规格:DN25		
51	联塑塑料管	23.31	m	规格:DN32		
52	碳钢通风管道	10.07	m ²	板材厚度:0.75mm		
53	碳钢通风管	4.56	m ²	板材厚度:1mm		

	道					
54	管道绝热	1.20	m ³	绝热厚度15mm		
55	管道绝热	0.19	m ³	绝热厚度20mm		
56	通风管道绝热	0.46	m ³	绝热厚度30mm		
57	空调调速开关	54	台			
二	拆除工程及电气安装工程					
1	冷却塔拆除	2	台			
2	吊式空调器拆除	55	台	冷量30KW以内		
3	管道拆除	333.80	m	管道种类、材质:DN25钢管		
4	管道拆除	133.89	m	管道种类、材质:DN32钢管		
5	管道拆除	81.37	m	管道种类、材质:DN40钢管		
6	管道拆除	11.42	m	管道种类、材质:DN50钢管		
7	管道拆除	12.17	m	管道种类、材质:DN70钢管		
8	管道拆除	7.02	m	管道种类、材质:DN80钢管		

9	管道拆除	102.85	m	管道种类、材质:DN100钢管		
10	管道拆除	67.23	m	管道种类、材质:DN125钢管		
11	天棚面龙骨 及饰面拆除	62.52	m ²			
12	余方弃置	3.26	m ³	(1)废弃料品种:废渣 (2)运距:5km (3)人工运下楼		
13	断路器 NB1-63/1P- 16A	4	个			
14	断路器 NB1-63/1P- 32A	3	个			
15	断路器 NM1- 63S/3P-63A	1	个			
16	断路器 NM1- 100S/3P- 80A	2	个			
17	断路器 NM1- 100S/3P- 100A	1	个			
18	断路器 NM1- 225S/3P- 160A	1	个			
19	金联宇 2.5mm ² 配线	2367.9 9	m	规格:BV-2.5mm ²		
20	金联宇 10mm ² 配线	232.02	m	规格:10mm ²		
21	金联宇电力 电缆	9.10	m	规格:YJV-5*16mm ²		
22	金联宇电力 电缆	48.51	m	规格:YJV-4*25+1*16mm ²		

23	金联宇电力 电缆	96.89	m	规格:YJV-4*35+1*16mm ²		
24	联塑配管	395.28	m	规格:PVC20		
25	联塑配管	77.25	m	规格:PVC25		
26	联塑配管	7.10	m	规格:PVC50		
27	电缆保护管	107.80	m	规格:PVC63		
28	凿槽、刨沟 砖结构 公 称管径(≤ 20mm)	136.25	m	沟槽恢复		
29	凿槽、刨沟 砖结构 公 称管径(≤ 32mm)	16.05	m	沟槽恢复		
30	现浇基础	4.99	m ³	(1)混凝土强度等级:C25 (2)钢筋种类、规格:螺纹钢HRB400		
三	吊顶修复工程					
1	扣板吊顶天棚	37.32	m ²	面层材料品种、规格:安装原拆除扣板		
2	吊顶天棚 CB型U形轻 钢龙骨(不 上人型)	135.01	m ²	(1)CB型U形轻钢龙骨(不上人型) (2)基层材料种类、规格:12mm防腐阻燃夹板 (3)面层材料品种、规格:8mm硅酸钙板		
3	天面满刮腻子	225.06	m ²	(1)腻子种类:防水腻子 (2)刮腻子遍数:3遍		
4	抹灰面油漆	225.06	m ²	(1)油漆品种、刷漆遍数:抗碱底漆滚涂一遍, 墙面环保乳胶漆面漆滚涂两遍		
四	零星工程					
1	零星工程	1	项	空调进风管道等不可预见费用		

五、商务要求：

1、报价要求：

(1) 空调设备及安装工程报价要求

①报价须包含设备购置、包装、运输、装卸、保险、安装调试、技术指导、操作培训、质保服务、税费等全部费用；

②涵盖设备安装相关的管道改造、支架制作、电源适配、高空作业、墙体打孔等配套服务费用；

③供应商需根据施工图纸核算辅材（如铜管、保温材料、电线等）用量，报价中应包含全部辅材及配件费用。

(2) 拆除工程及电气安装工程、吊顶修复工程报价要求

①报价须包含人工、施工机械、材料、安全管理、垃圾清运、场地复原等全部费用；

②拆除工程需包含原设备保护性拆除、迁移及废弃物合规处理费用；

③吊顶修复须按施工图纸恢复，报价包含材料采购、施工损耗及质量验收费用；

(3) 零星工程报价要求

①零星工程预算金额为 55546.40 元，此预算价作为暂估价。供应商须按暂估价金额完整计入总报价，不得变动。

②该项最终结算价以第三方造价咨询机构审核为准，按实结算。

(4) 通用要求

①本项目禁止转包或分包，中标人需独立完成设备供应、安装及工程施工，违约将终止合同并追责；

②报价须为全包价，采购人不再支付合同外费用（零星工程据实结算除外）；

③供应商须现场踏勘，充分考虑施工风险（如高空作业、交叉施工），相关措施费纳入报价。

2、质量要求：

（1）空调设备及安装工程质量要求

①设备须为原厂全新正品，渠道合法，提供厂家授权书及产品合格证明；

②品牌、型号、配置必须与投标文件完全一致，禁止擅自更换品牌或改装出厂配置（如加装非原厂配件）；

③设备包装须完整未开封，机身序列号、出厂日期可追溯，验收时需核对原厂保修信息；

④安装材料（铜管、冷媒、支架等）须符合国家规范，铜管、冷媒须提供材料检测报告。

（2）拆除工程及电气安装工程、吊顶修复工程、零星工程质量要求

①拆除作业须保护性移除原设备及管线，不得损坏建筑结构，废弃物按环保要求处置；

②电气安装工程的电线电缆、配电箱等材料需符合国家质量认证，并提供合格证明，阻燃材料需有消防检测报告。

③吊顶修复材料须达到国家防火、防潮、环保标准，与施工图纸一致；

④施工工艺须符合《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210），隐蔽工程需留影像记录；

⑤零星工程材料需提供合格证或检测报告，施工质量与主工程标准一致。

3、售后服务要求：

(1) 空调设备及安装工程售后服务

①供应商须具备本地上门安装调试及提供售后服务的能力（须提供满足此要求的证明文件，包括但不限于营业执照、服务网点证明、售后服务承诺）；

②质保期：按国家有关产品“三包”规定执行“三包”，质保期为24个月，从设备安装调试验收合格后开始计算。若厂家免费质保期超过此年限的，合同履行过程中按厂家规定执行。在质量保证期内设备非人为或不可抗拒因素的原因而引起损坏或质量问题，供应商免费予以技术服务、维修或设备更换，并承担相应费用和零部件的费用；

③供应商收到甲方的故障维修通知6小时到达现场处理。常规故障48小时内排除故障，特殊故障（如需更换配件或压缩机等），以书面形式通知甲方并制定维修方案及确定故障排除的时间；

④维修需要更换的零配件必须是故障设备的原厂零配件。

(2) 拆除工程及电气安装工程、吊顶修复工程、零星工程售后服务

①拆除工程及电气安装工程、吊顶修复工程、零星工程质保期 2 年，质保内免费修复开裂、变形等施工质量问题；

②工程质保期内因施工导致的漏水、电路故障等问题，48 小时内完成修复。

4、验收要求：

(1) 空调设备及安装工程验收

①到货验收：货物必须是原装正品行货、全新未开封的、符合国家标准的产品，中标供应商按采购人的要求地址进行送货到位，由采购方核对设备型号、序列号、包装完整性，检测出厂合格证及原厂保修信息，验收合格后才进行安装调试或交付；

②安装验收：试运行 72 小时无故障，检测制冷量、噪音等参数是否符合投标承诺；

③资料验收：移交原厂说明书、保修卡、安装图纸及检验报告（如能效测试报告）。

(2) 拆除工程及电气安装工程、吊顶修复工程、零星工程验收

① 阶段性验收：拆除后核查结构安全性，隐蔽工程（管线预埋）需现场签字确认；

② 完工验收：吊顶平整度误差 $\leq 3\text{mm}$ ，修复区域与周边无明显色差，提供材料合格证明；

③ 零星工程验收：按实际工程量签证，复核施工内容与图纸一致性；

④ 第三方抽检：采购人可委托检测机构对工程材料检测，费用由中标人承担。

5、付款方式：本项目无预付款，供应商完成全部设备安装调试、通过采购人组织的验收并完成项目移交手续后，采购人应当在收到供应商开具的合同结算总金额的合规增值税发票之日起 30 日内，向成交供应商支付合同结算总价的 100%。如遇财政资金拨付延迟等不可归责于采购人的情形，支付期限最长不得超过 60 日，具体以合同约定为准。

6、履约保证金：

(1) 履约保证金金额：成交金额的 2%。

(2) 履约保证金递交方式：支票、汇票、本票、网上银行或者银行、保险机构出具的保函等非现金形式。

(3) 履约保证金递交时间：签订合同后 3 个工作日内由成交人转入采购人指定保证金账户。

(4) 履约保证金退还：验收合格后无质量问题，成交人提供《政府采购项目履约保证金退付意见书》及《政府采购项目合同验收报告》，向采购人提出书面申请退还，采购人在收到申请后二十个工作日内以银行转账方式无息退还；若成交人未按照采购文件要求的交货期进行供货及完成空调的安装调试，采购人将不再退还履约保证金，并有权解除合同，由此造成的一切损失由成交

人承当。

7、合同签订时间：自成交通知书发出之日起 15 日内。

8、交货时间：自合同签订之日起 35 个工作日内完成送货。

同时，自合同签订之日起 50 个日历天内完成安装、调试等全部工作，并通过验收交付使用。

9、交货地点：梧州市长洲区新湖一路 65 号。

10、报价供应商必须能够完全满足：(1) 产品品牌及规格型号；(2) 参数要求和商务要求，对不能满足参数要求或者虚假响应，或者无法按时交货影响业主业务使用的，业主可申请废标处理。

11、商家须知：

(1) 必须完全响应竞价要求，投标产品必须是具备厂家合法渠道的全新正品，供货时必须提供空调设备生产厂家对本项目出具的授权书及售后服务承诺函原件；必须对指定品牌（格力）和型号产品进行报价。报价时，供应商须上传标注“★”项目的检验报告扫描件和多联外机的节能产品认证证书扫描件作为附件进行报价，报价结束后 24 小时内对预中标供应商上传的附件进行核查，核查无误后方可确定成交供应商。

(2) 请供应商在报价前仔细评估自身履约能力，谢绝恶意低价，不按要求报价、中标后无故放弃、不按合同履行等违约行为。对出现此类行为的预中标供应商，将根据在线竞价违约处理规则，依法依规提请政采云平台进行处罚，处罚内容包括停止推

送报价信息、禁止报价等，并记入政府采购诚信档案。采购单位有权将询价单中的商务要求列入合同条款，否则有权拒签合同。

附件

报 价 表

项目名称:_____

项目编号:_____

序号	品目名称及 品牌型号	数量	单位	技术参数要求	单价	合价
一	空调设备及安 装工程					
1						
...						
二	拆除工程及电 气安装工程					
1						
...						
三	吊顶修复工程					
1						
...						
四	零星工程					
1						
总报价（人民币大写）：					（¥	元）
交货期：						
交货地点：						

注：1、所有价格均用人民币表示，单位为元。

2、报价指实施本项目所需的所有费用，采购、制造、改造、设备安装、包装、运输、
劳务、管理、利润、税金、保险、协调、装卸、调试、培训、售后服务费以及相关规定及合

同包含的所有风险、责任等各项应有费用。

法定代表人或委托代理人（签字，盖姓名章无效）：_____

谈判供应商名称（盖章）：_____

报价时间：_____年_____月_____日

法定代表人(负责人)授权委托书

梧州市审计局：

兹授权_____同志为我公司参加贵单位组织的（项目名称、项目编号）采购活动的委托代理人，全权代表我公司处理在该项目活动中的一切事宜。代理期限从_____年___月___日起至_____年___月___日止。

供应商（盖章）：_____

法定代表人（签字或签章）：_____

签发日期：_____年___月___日

附：委托代理人工作单位_____

职务：_____ 性别：_____

身份证号码：_____

委托代理人的正面及反面身份证复印件