

南宁市政府采购

南宁市第八人民医院医养结合大楼中央空调 采购安装项目采购合同

项目编号： NNZC2025-G1-990311-GXJL

计划编号： NNZC[2025]2114 号

采购人： 南宁市第八人民医院

中标供应商： 南宁北川制冷设备有限责任公司

签订日期：2025 年 6 月 26 日

目录

第一部分 合同书	3
第二部分 合同一般条款	13
第三部分 合同专用条款	18
第四部分 合同附件	21
4.1 中标通知书	21
4.2 招标文件需求一览表	22
4.3 招标文件的更改通知（如有）	37
4.4 投标函	38
4.5 开标一览表	40
4.6 投标服务技术偏离表	47
4.7 商务条款偏离表	63
4.8 中标供应商澄清函（如有请提供）	68
4.9 其他与本合同相关的资料（如有请提供）	68

第一部分 合同书

2025 年 06 月 13 日，南宁市第八人民医院 以 公开招标 对 南宁市第八人民医院医养结合大楼中央空调采购安装项目 进行了采购。经评审小组评定，南宁北川制冷设备有限责任公司 为该项目中标人。现于中标通知书发出之日起二十五日内，按照采购文件确定的事项签订本合同。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规之规定，按照平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经 南宁市第八人民医院（以下简称：甲方）和 南宁北川制冷设备有限责任公司（以下简称：乙方）协商一致，约定以下合同条款，以兹共同遵守、全面履行。

1.1 合同组成部分

下列文件为本合同的组成部分，并构成一个整体，需综合解释、相互补充。如果下列文件内容出现不一致的情形，在保证按照采购文件确定的事项的前提下，组成本合同的多个文件的优先适用顺序如下：

- 1.1.1 本合同及其补充合同、变更协议；
- 1.1.2 中标通知书；
- 1.1.3 投标文件及“投标报价”（含澄清或者说明文件）；
- 1.1.4 招标文件（含澄清或者修改文件）；
- 1.1.5 其他相关采购文件。

1.2 标的物

1.2.1 标的物 1 信息

1.2.1.1 名称：南宁市第八人民医院医养结合大楼中央空调采购安装项目。

1.2.1.2 数量：详见采购需求。

1.2.1.3 质量：1、按国家有关产品“三包”规定执行“三包”，整机质保期 30 个月，从设备安装调试验收合格并正常试运行一个月后开始计算。若厂家免费质保期超过此年限的，按厂家规定执行。（“功能目标及技术指标”中有特殊要求的，按其要求执行）。

2、在质保期内，在正常的操作下，出现的任何故障及损失，中标人无偿维

修。如涉及失效零件更换，该零件应由中标人免费提供，提供原厂正品配件。

3、保修期外负责设备终身维修，维修的设备单价与投标单价完全一致或低于投标单价，不随市场价格波动而调价。

1.3 价款

本合同总价为：人民币 6813512.68 元（大写：陆佰捌拾壹万叁仟伍佰壹拾贰元陆角捌分人民币，含税）。合同总价金额包括货物价款，按照、调试、技术培训和包装、运输、验收等全部费用。如招标文件对其另有规定的，从其规定。

采购设备明细：

序号	设备名称	品牌、型号规格	单价（元）	数量及单位	合计金额（元）
一、空调设备部分					
1	全变频多联式空调室外机	欧科； EKR660ER1 (EKR240 ER1+EKR420ER1)	195000.00	1 台	195000.00
2	全变频多联式空调室外机	欧科； EKR520ER1 (EKR240 ER1+EKR280ER1)	170000.00	1 台	170000.00
3	全变频多联式空调室外机	欧科； EKR440ER1	135000.00	1 台	135000.00
4	全变频多联式空调室外机	欧科； EKR400ER1	130000.00	1 台	130000.00
5	全变频多联式空调室外机	欧科； EKR380ER1	125000.00	8 台	1000000.00
6	全变频多联式空调室外机	欧科； EKR360ER1	115000.00	2 台	230000.00
7	全变频多联式空调新风室外机	欧科； EKR200ER1	75000.00	3 台	225000.00
8	吊顶式多联新风室内机	欧科； EKDB140C1X	16000.00	12 台	192000.00
9	多联式暗装吊顶式空调室内机	欧科； EKCC22F1	4000.00	75 台	300000.00
10	多联式暗装吊顶式空调室内机	欧科； EKCC25F1	4050.00	30 台	121500.00
11	多联式暗装吊顶式空调室内机	欧科； EKCC28F1	4100.00	16 台	65600.00
12	多联式暗装吊顶式空调室内机	欧科； EKCC32F1	4150.00	8 台	33200.00
13	多联式暗装吊顶式空调室内机	欧科； EKCC36F1	4300.00	2 台	8600.00
14	多联式暗装吊顶式空调室内机	欧科； EKCC40F1	4500.00	140 台	630000.00

15	多联式暗装吊顶式空调室内机	欧科; EKCC45F1	4600.00	14 台	64400.00
16	多联式暗装吊顶式空调室内机	欧科; EKCC50F1	4650.00	25 台	116250.00
17	多联式暗装吊顶式空调室内机	欧科; EKCC63F1	5150.00	5 台	25750.00
18	多联式暗装吊顶式空调室内机	欧科; EKCC71F1	5250.00	17 台	89250.00
19	多联式暗装吊顶式空调室内机	欧科; EKCC90F1	6300.00	16 台	100800.00
20	多联式暗装吊顶式空调室内机	欧科; EKCC100F1	6700.00	1 台	6700.00
21	多联式暗装吊顶式空调室内机	欧科; EKCC112F1	6800.00	4 台	27200.00
22	多联式暗装吊顶式空调室内机	欧科; EKCC125F1	7250.00	1 台	7250.00
23	多联式暗装吊顶式空调室内机	欧科; EKCC140F1	7300.00	27 台	197100.00
24	多联机室内机液晶线控器	欧科; EK371	400.00	393 套	157200.00
二、安装辅材类					
1	紫铜管	中佳; $\Phi 6.35$	30.00	707.60 米	21228.00
2	紫铜管	中佳; $\Phi 9.53$	35.00	1100.57 米	38519.95
3	紫铜管	中佳; $\Phi 12.7$	50.00	903.51 米	45175.50
4	紫铜管	中佳; $\Phi 15.88$	60.00	1085.29 米	65117.40
5	紫铜管	中佳; $\Phi 19.05$	65.00	737.17 米	47916.05
6	紫铜管	中佳; $\Phi 22.23$	80.00	98.09 米	7847.20
7	紫铜管	中佳; $\Phi 28.58$	95.00	403.95 米	38375.25
8	紫铜管	中佳; $\Phi 28.6$	95.00	6.51 米	618.45
9	紫铜管	中佳; $\Phi 31.75$	105.00	71.50 米	7507.50
10	紫铜管	中佳; $\Phi 38.1$	125.00	439.94 米	54992.50
11	紫铜管	中佳; $\Phi 41.38$	147.00	38.99 米	5731.53
12	紫铜管	中佳; $\Phi 44.45$	156.00	45.17 米	7046.52
13	分歧管	优质产品; 分歧管安装 15.9mm 以内	45.00	156 个	7020.00
14	分歧管	优质产品; 分歧管安装 19.1mm 以内	50.00	33 个	1650.00
15	分歧管	优质产品; 分歧管安装 22.2mm 以内	65.00	3 个	195.00

16	分歧管	优质产品：分歧管安装 35mm 以内	125.00	155 个	19375.00
17	分歧管	优质产品：分歧管安装 42mm 以内	145.00	26 个	3770.00
18	冷凝水管	联塑：Φ50，UPVC 排水管	50.00	61.50 米	3075.00
19	冷凝水管	联塑：Φ40，UPVC 排水管	40.00	666.79 米	26671.60
20	冷凝水管	联塑：Φ32，UPVC 排水管	35.00	366.89 米	12841.15
21	冷凝水管	联塑：Φ25，UPVC 排水管	30.00	681.51 米	20445.30
22	管道支架	优质产品：管道支架制作安装(各类型钢)	20.00	5681.57kg	113631.40
23	手工除锈	优质产品：手工除锈一般钢结构 轻锈	1.00	5681.57kg	5681.57
24	金属结构刷油	优质产品：1、支架除锈后刷红丹防锈漆两道，调和漆两道	3.00	5681.57kg	17044.71
25	手工除锈	优质产品：手工除锈管道 轻锈	10.00	194.49 m ²	1944.90
26	管道刷油	优质产品：1、除锈后，防锈底漆两遍	19.00	194.49 m ²	3695.31
27	镀锌风管	优质产品：镀锌钢板矩形风管(δ=0.5mm)长边长(≤320mm)	200.00	860.11 m ²	172022.00
28	镀锌风管	优质产品：镀锌钢板矩形风管(δ=0.5mm)长边长(≤450mm)	200.00	163.10 m ²	32620.00
29	镀锌风管	优质产品：镀锌钢板矩形风管(δ=0.6mm)长边长(450<b≤630mm)	150.00	569.01 m ²	85351.50
30	镀锌风管	优质产品：镀锌钢板矩形风管(δ=0.75mm)长边长(630<b≤1000mm)	160.00	3238.74 m ²	518198.40
31	镀锌风管	优质产品：镀锌钢板矩形风管(δ=1.0mm)长边长(1000<b≤1250mm)	175.00	218.17 m ²	38179.75
32	镀锌风管	优质产品：镀锌钢板矩形风管(δ=1.0mm)长边长(1500<b≤	190.00	93.15 m ²	17698.50

		2000mm)			
33	镀锌风管	优质产品：镀锌钢板 矩形风管 ($\delta=1.2\text{mm}$) 长边长 ($2000<b\leq 4000\text{mm}$)	200.00	309.12 m ²	61824.00
34	柔性接头	优质产品：柔性接头 帆布 (皮革)	300.00	605.00 m ²	181500.00
35	冷凝水管保温	优质产品：管道保温 管道 57mm 以下 1、10mm 厚难燃 B1 级橡塑发泡管套保温 板材	3000.00	1.94m ³	5820.00
36	铜管保温	优质产品：管道保温 管道 57mm 以下 1、20mm 厚难燃 B1 级橡塑发泡管套保温 板材	3000.00	5.92m ³	17760.00
37	风管保温	优质产品：风管保温 1、20mm 厚难燃 B1 级橡塑发泡管套保温 板材 2、湿阻因子大于 10000, 氧指数大于 39, 导热系数不大于 0.034W/(m.K)	3000.00	109.03m ³	327090.00
38	防火隔板	优质产品：1、管道穿 合用前室处应设置耐 火极限 $\geq 2\text{h}$ 的防火 板做防火夹层 2、20mm 厚硅酸钙板	230.00	129.84 m ²	29863.20
39	热镀锌钢制桥架	优质产品：热镀锌钢 制桥架 400 $\times$ 200mm $\delta=1.0\text{mm}$	200.00	299.80m	59960.00
40	桥架支架	优质产品：桥架支架 制作安装 (各类型钢)	20.00	363.06kg	7261.20
41	手工除锈	优质产品：手工除锈 一般钢结构 轻锈	1.00	363.06kg	363.06
42	金属结构刷油	优质产品：金属结构 刷油 1、支架除锈后刷红丹 防锈漆两道, 调和漆 两道	3.00	363.06kg	1089.18
43	铝合金回风口	优质产品：铝合金回	105.00	131 个	13755.00

		风口安装 600× 200mm			
44	铝合金回风口	优质产品；铝合金回 风口安装 800× 200mm	130.00	179 个	23270.00
45	铝合金回风口	优质产品；铝合金回 风口安装 1000× 200mm	150.00	22 个	3300.00
46	铝合金回风口	优质产品；铝合金回 风口安装 1000× 250mm	170.00	49 个	8330.00
47	铝合金防水百叶风口	优质产品；铝合金防 水百叶风口安装 400 ×250mm	130.00	12 个	1560.00
48	铝合金方形散流器	优质产品；铝合金方 形散流器安装 120× 120mm	60.00	105 个	6300.00
49	铝合金方形散流器	优质产品；铝合金方 形散流器安装 300× 300mm	95.00	464 个	44080.00
50	铝合金方形散流器	优质产品；铝合金方 形散流器安装 350× 350mm	100.00	50 个	5000.00
51	铝合金方形散流器	优质产品；铝合金方 形散流器安装 400× 400mm	125.00	106 个	13250.00
52	防火阀	优质产品；防火阀 1、规格：320×160mm (常开, 70° C 关闭)	500.00	12 个	6000.00
53	电动密闭风阀	优质产品；电动密闭 风阀 (220V) 1、规格：400mm× 250mm	600.00	12 个	7200.00
54	管式消声器	优质产品；管式消声 器安装 320×160mm, L=1000mm 1、ZP 型片式消声器	900.00	12 个	10800.00
55	冷剂	优质产品；冷剂 R410a	80.00	654.82kg	52385.60
56	通风空调系统调试费	优质产品；通风空调 系统调试费 (通风工 程人工*7%)	55000.00	1 系统	55000.00
57	线管	优质产品；砖、混凝 土结构楼板墙暗配	15.00	6991.48m	104872.20

		PC25			
58	凿沟槽及所凿沟槽恢复	优质产品：凿沟槽及所凿沟槽恢复（公称管径 32mm 以内） 1、类型：砖结构	20.00	1080.80m	21616.00
59	信号线	优质产品：管内穿信号线 ZC-RVVP-2×0.75m ² 屏蔽线	6.00	4142.66m	24855.96
60	控制线	优质产品：管内穿控制线 ZC-RVVP-6×0.75m ² 屏蔽线	12.00	3234.82m	38817.84
61	设备基础	优质产品：基础槽钢、角钢制作安装 12#槽钢	85.00	136.50m	11602.50
合 计					6813512.68 元

1.4 付款方式和发票开具方式

1.4.1 付款方式：自签订合同之日 10 个工作日内预付合同总金额的 25%，空调设备室内安装完成（除不能施工外）后 10 个工作日内再付支付合同款的 25%，货物安装调试完毕并验收合格后 30 个工作日内支付至合同款 85%，并开具全额发票；在试运行半年后 10 个工作日支付至合同款的 97%，余 3%为质保金，质保期满后双方无异议，7 个工作日内支付（无息）。

1.4.2 发票开具方式：纸质开具或电子开具。

1.4.3 因乙方未能提供全额发票导致甲方逾期付款的，甲方不承担逾期付款的违约责任。

1.5 标的物交付期限、地点、方式和货物期限

1.5.1 交付期限：自签订合同之日起 90 天内安装调试完毕并交付使用。逾期交付的，甲方有权拒绝验收，所造成的一切损失由乙方负责；

1.5.2 交付地点：南宁市第八人民医院采购单位指定地点。

1.5.3 交付方式：现场交货；

1.5.4 货物及质保期限：按国家有关产品“三包”规定执行“三包”，整机质保期 30 个月，从设备安装调试验收合格并正常试运行一个月后开始计算。若厂家免费质保期超过此年限的，按厂家规定执行。（“功能目标及技术指标”中有特殊要求的，按其要求执行）。质保期内，设备发生一般故障时，乙方负责修理、更换零配件；如设备发生大故障（指主要部件出现质量问题）时，乙方负责更换相同品牌、型号的新机器。设备维修或更换后其保质期相应顺延。所有非故意性损坏以及在要求质量标准范围内的正常使用造成的损坏均要负责维修。因对

甲方的不正当使用及不可抗力所造成的设备损坏不归乙方负责保修，但乙方也积极帮助甲方修理设备，并保证提供优惠价格的配件和服务。

1.6 违约责任

1.6.1 除不可抗力外，如果乙方没有按照本合同约定的期限、地点和方式交付标的物，甲方可要求乙方支付违约金，违约金按每迟延交付标的物一日的应交付而未交付标的物价格的万分之五计算，最高限额为本合同总价的 20%；迟延超过【7】日的，甲方有权在要求乙方支付违约金的同时，书面通知乙方解除本合同，乙方应退回全部已收取的合同价款（如有）并按合同总金额的 20%向甲方支付违约金，违约金不足以弥补损失的，甲方有权要求乙方按照实际损失赔偿；

1.6.2 除不可抗力外，如果甲方没有按照本合同约定的付款方式付款，乙方可要求甲方支付违约金，违约金按每迟延付款一日的应付而未付款参照合同订立时一年期市场贷款利率支付，最高限额为欠付金额的 20%；迟延付款的违约金计算数额达到前述最高限额之日起，乙方有权在要求甲方支付违约金的同时，书面通知甲方解除本合同；

1.6.3 除不可抗力外，任何一方未能履行本合同约定的其他主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行的，或者任何一方有其他违约行为致使不能实现合同目的的，或者任何一方有腐败行为（即：提供或给予或接受或索取任何财物或其他好处或者采取其他不正当手段影响对方当事人在合同签订、履行过程中的行为）或者欺诈行为（即：以谎报事实或者隐瞒真相的方法来影响对方当事人在合同签订、履行过程中的行为）的，对方当事人可以书面通知违约方解除本合同；

1.6.4 乙方在质保期内未按承诺提供售后等货物的，每发生一次向甲方支付 2000.00 元的违约金。

1.6.5 任何一方按照前述约定要求违约方支付违约金的同时，仍有权要求违约方继续履行合同、采取补救措施，并有权按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失；任何一方按照前述约定要求解除本合同的同时，仍有权要求违约方支付违约金和按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失，实际损失包括但不限于诉讼费、律师费、保全费、保全保险费、鉴定费、差旅费等；且守约方行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式；

1.6.6 除前述约定外，除不可抗力外，任何一方未能履行本合同约定的义务，

对方当事人均有权要求继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等，且对方当事人行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式；

1.6.7 如果出现政府采购监督管理部门在处理投诉事项期间，书面通知甲方暂停采购活动的情形，或者询问或质疑事项可能影响中标结果的，导致甲方中止履行合同的情形，均不视为甲方违约。

1.6.8 乙方未按合同和投标文件中规定的服务承诺提供售后服务，经甲方催告后仍不能按本合同和投标文件中规定的服务承诺提供售后服务的，乙方应按本合同合计金额 20%向甲方支付违约金并赔偿损失。发生三次以上的，甲方有权解除合同，因此造成甲方损失的，由乙方赔偿。

1.7 合同争议的解决

本合同履行过程中发生的任何争议，双方当事人均应通过友好协商的方式和解或者调解解决；不愿和解、调解或者和解、调解不成的，可以选择下列第 2 种方式解决：

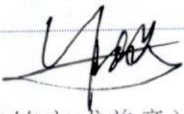
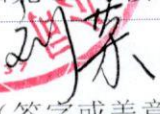
1.7.1 将争议提交南宁仲裁委员会依申请仲裁时其现行有效的仲裁规则裁决；

1.7.2 向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。

1.8 合同生效

本合同自双方法定代表人或授权委托人签字，并加盖公司公章(或合同章)时生效。

(以下无正文)

甲方：南宁市第八人民医院	乙方：南宁北川制冷设备有限责任公司
统一社会信用代码： 12450100G35888114P	统一社会信用代码或身份证号码： 91450103672452844Y
住所：南宁市沈阳路2号	住所：南宁市青秀区青环路82号恒大 苹果园金色阳光25号楼102号
法定代表人  或授权代表（签字或盖章）：	法定代表人  或授权代表（签字或盖章）：
联系人：	联系人：陈英锋
邮政编码：530001	邮政编码：530000
电话：0771-3811900	电话：0771-2023053
电子邮箱： /	电子邮箱：
开户银行：农行南宁市科技支行	开户银行：中国光大银行股份有限公司 南宁桂雅支行
开户名称：南宁市第八人民医院	开户名称：南宁北川制冷设备有限责任 公司
开户账号：20015101040021205	开户账号：7906 0188 0001 93232