

政府采购合同

合同名称：乐业县城乡环卫一体化服务项目（重）

合同编号：HTST-HY-2025-015

采购单位（甲方）：乐业县住房和城乡建设局

社会统一信用代码：45102800802519x8

中标人（乙方）：广西环投正欣生态环境有限公司

社会统一信用代码：91450603MABP81QD8K

签订合同地点：乐业县同乐镇

签订合同时间：2025.05.09

乐业县城乡环卫一体化项目采购合同

甲方（采购人）： 乐业县住房和城乡建设局

乙方（中标人）： 广西环投正欣生态环境有限公司

项目名称： 乐业县城乡环卫一体化服务项目（重）

项目编号： BSZC2025-G3-280008-YMGC

合同类型：

本环境卫生服务承揽项目经甲方 2025 年 4 月 11 日公开招标采购，甲方确定乙方为乐业县城乡环卫一体化服务项目中标人，根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国民法典》等法律法规规定，按照招标文件和中标人承诺，甲乙双方共同签订本合同。

第一条 合同标的

序号	标的的名称	数量及单位	单价 (元/年)	3 年总价 (元)	备注
1	乐业县城乡环卫一体化服务项目（重）	3 年	26280000	78840000	
合计金额大写：人民币柒仟捌佰捌拾肆万元整（¥78840000.00）					

第二条 项目服务范围、具体内容及要求

（一）项目服务范围

第二条 项目服务范围、具体内容及要求

（一）服务范围

1. 乐业县县城区环境卫生清扫保洁清运部分：县城区四个社区（三乐社区、立新社区、新兴社区、新业社区）、罗妹隧道至牛坪路口、牛坪路口至乐望高速路出入口收费站、乐业隧道至乐百高速出入口收费站、新车站出口至西凤坳气象站路口、平寨路口至新消防站往前 1 米木材加工厂、九利村、平寨安置小区范围内的城市道路（含内街、巷道、城区登山步道）、公园、广场、市场、公厕、河道、绿化带、湖面的清扫保洁工作、垃圾收运站处理工作及城区垃圾转运站的管理和运营，以及（新乐社区）生活垃圾清运。包括服务期限内城区扩容新增的纳入市政环卫管理范围的区域。

2. 农村生活垃圾转运部分：农村生活垃圾转运部分：农村生活垃圾转运部分：辖区 8 个乡镇（同乐镇、甘田镇、新化镇、花坪镇、逻西乡、逻沙乡、幼平乡、雅长乡）的所有垃圾转运站（包括服务期内新增的垃圾转运站）站内生活垃圾转运进站处理工作、设备的管理维护及垃圾清运工作；全县所有村屯垃圾从垃圾摆放收集点收集至乡（镇）转运站（包含政府所在地）或业主指定地点。村屯垃圾收集设施设备摆放地点和数量由乙方与各乡镇（镇）人民政府根据村屯分布、道路情况、运输便利程度等实际情况自行确定，服务期内垃圾收集设施设备摆放地点根据实际需求进行动态调整。

3. 乡镇垃圾中转站管理：现有逻沙乡一座、花坪镇一座、甘田镇一座、幼平乡一座、新化镇一座，包括服务期内新增的垃圾中转站及垃圾处理设施。

4. 公厕管理：农贸市场公厕、城南扶贫市场公厕、文化广场公厕，纪念碑广场公厕，逻妹广场公厕，森工站垃圾中转站公厕，板霞垃圾中转站公厕，二小垃圾中转站公厕等 8 个公厕，包括服务期内新增的各类公厕。

5. 生活垃圾外运处置部分：将乐业县生活垃圾统一外运至县外进行标准化处置（包含处置费用）。

6. 全面完成各级检查反馈整改，服务范围内所需整改经费由乙方自行解决。

（二）服务标准及内容

1. 服务标准

本项目要求在环卫保洁和生活垃圾的收运过程中，必须严格执行国家、自治区、百色市有关生活垃圾处理及污染防治的政策、技术规范、操作规程和污染控制标准、环卫作业标准，对处理过程中产生的污水、废气、废渣、粉尘等按照规定处理，防止二次污染。乙方清扫保洁及垃圾转运等作业标准按照甲方公布的招标文件以及乙方提交的投标方案、承诺函等约定实施。（考核评分（扣分）实施细则以补充合同的方式另行约定）

2. 服务内容

(1) 县城区的市政道路及周边区域的环境卫生保洁清扫及清运工作

①城区市政道路的环卫保洁：实行人行道、社区内街道内巷由人工清扫、主干道由机械清扫、人工配合巡检的作业方式，负责对责任区域的大街小巷进行清扫保洁。

②道路降尘、冲洗：实行洗扫车、高压清洗车冲洗，人工配合的作业方式；主要对责任区域的道路进行降尘以及对淤泥撒漏进行清理。

③公园、广场、登山步道及绿化带等的环卫保洁：实行人工巡检的作业方式，对责任区域的道路中心绿化带以及两侧绿化带的垃圾漂浮物进行清理。

④城市“牛皮癣”的清理：实行人工、机械配合的作业方式，对责任区域范围内的“乱张贴、乱涂写、乱拉挂”进行清理保洁工作。

⑤环卫设施的清洗与管理：实行以人工清掏和保洁为主，机械配合的作业方式，对责任区域的垃圾收集容器（垃圾桶、果皮箱）等进行清洗，保持垃圾容器内外无积尘、污迹，定期消毒。同时做好管理工作，发现损坏、遗失的由乙方负责补齐。

⑥垃圾转运站的管理：县城垃圾转运站实行人工驻点，对责任区域的垃圾转运站及周边环境进行清洁，冲洗、定期消毒，同时做好管理工作，发现问题及时上报甲方，并做好乡（镇）垃圾转运站的管理维护工作。

⑦公厕的管理维护：实行人工驻点的作业方式对责任区内的公厕及周边环境进行清扫、冲洗、消毒，清洁并管理室内的各种洁具设施。

⑧废弃物的清理：以机械、人工配合的作业方式，对责任区域内的废弃家具（含零星无主建筑垃圾）等废弃物进行收集、清理、清运，清运到甲方指定的废弃物收集点。

⑨市场及周边的垃圾清扫和运输：对城区所属并列入合同承包范围的市场及周边，按市场的营业时间加派保洁员进行垃圾清扫及清洗（包含市场内墙体及天花板）。加派车辆尽快进行垃圾外运，确保做到垃圾不过夜，即“日产日清”。同时加大垃圾桶、果皮箱的投入，确保垃圾不落地。

⑩雨水井、排水口、排水沟清理：排水设施不定期清理，确保排水畅通。

⑪市政道路配套基础设施（杆具、护栏、绿化树木等）的保洁工作。

（2）河道内及沿岸绿化带漂浮物清理

负责城区河道内及沿岸漂浮物的清理及转运。

（3）垃圾收集及运输工作

以后装式垃圾压缩车、人力三轮车、电动三轮车（所有车辆密闭）为主的作业方式对城区的生活垃圾进行收集、运输工作。防止滴、撒、漏等二次污染，保障乐业县城区内生活垃圾达到日产日清，无论何时都要确保一线工人垃圾收集后有桶装，垃圾收集桶点满时、做到随叫随到即刻清运。

（4）下辖 8 个乡（镇）的生活垃圾清运工作

辖区 8 个乡（镇）（同乐镇、甘田镇、新化镇、花坪镇、逻西乡、逻沙乡、幼平乡、雅长乡）的所有垃圾转运站（包括服务期内新增的垃圾转运站）站内生活垃圾转运进站处理工作、设备的管理维护及垃圾清运工作；全县所有村屯垃圾从垃圾摆放收集点收集至乡（镇）转运站（包含政府所在地）或业主指定地点。

第三条 合同期限

本合同期限为 3 年。自 2025 年 6 月 1 日起至 2028 年 5 月 31 日止。自本合同生效之日起，乙方开始作业服务。

第四条 服务费及付款方式

（一）付款方式

1. 本项目款项以人民币转账方式支付；
2. 本项目每年的承包款按 12 个月平均计算逐月支付，按月支付购买服务经费，即当月支付上个月的经费，原则不超过应支付日期的 6 个月。支付承包款时中标单位需带备以下资料：

（1）采购单位对中标单位承包项目月度考核报告（考核报告需经各乡（镇）相关负责人签字并加盖公章或环卫站相关负责人签字并加盖公章，最后由住建局业务分管领导、主要领导签字认可）。

（2）采购单位出具的月度承包款结算书（结算书内容必须包含应发金额、扣除违约金金额、实发金额等内容）。

（3）税务局开具的承包款完税发票（发票面额=应发金额-违约金金额），乙方必须在支付承包款的当月 2 日前开出上月承包款的正式发票交给甲方。

(7) 乙方未按《中华人民共和国劳动法》和《中华人民共和国劳动合同法》的规定及时与环卫人员签订劳动合同，购买社会保险、未按时发放工资、加班费的；

(8) 乙方存在无证上岗行为且拒不整改的；

(9) 乙方擅自将服务合同转包或部分分包给第三方的；

(10) 乙方因监管不力发生重大安全生产事故的。

第十一条 合同组成部分及解释顺序

下列文件作为合同的组成部分，互为补充和解释，如有不清楚或相互矛盾之处，以下面所列顺序在前的为准。

- 1、双方签订的补充协议、双方协商同意的变更、纪要、协议；
- 2、本合同书；
- 3、中标通知书；
- 4、乙方提供的投标文件及承诺；
- 5、招标文件。

第十二条 其他

1、甲方将原有的环卫设备、工具、车辆租给乙方使用，双方另行签订环卫设备租赁合同。

2、双方可对本合同的条款进行补充，以书面形式签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

3、本合同之附件均为合同有效组成部分。本合同及其附件和补充协议中未规定的事宜，均遵照中华人民共和国有关法律法规和规章执行。

4、本合同共计页，一式陆份，甲方执叁份，乙方执贰份，采购代理机构执一份，具有同等法律效力。

第十三条 本合同附件

- 1、乐业县城乡环卫一体化服务项目采购需求及投标承诺
- 2、乐业县城乡环卫一体化服务项目质量考评标准
- 3、乐业县城乡环卫一体化服务项目质量考核办法
- 4、本服务项目中标通知书

甲方（章）：乐业县住房和城乡建设局 地址：乐业县城南大道美华酒店 法定代表人： 委托代理人： 电话：0776—7922026 传真： 开户银行：广西乐业农村商业银行股份有限公司桥头分理处 账号：6459012040000053 邮政编码：533200 日期：2025年5月9日	乙方（章）：广西环投正欣生态环境有限公司 地址：广西防城港市防城区水营街道办木头滩五组61号1至4层 法定代表人： 委托代理人： 电话：0770-3266600 传真： 开户银行：中国建设银行股份有限公司南宁新竹西路支行 账号：45050160000042501345 邮政编码：538000 日期：2025年5月9日
---	---