

四塘镇六合村云越芒山产业供水保障项目
(六冒片区)

建设工程施工合同

项目编号: BSZC2025-C2-020042-GXYW

发包人(全称): 百色市右江区农业农村局

承包人(全称): 广西惠农水电建设有限责任公司

签订地点: 百色市右江区农业农村局

2025年 6 月 11 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：百色市右江区农业农村局

承包人(全称): 广西惠农水电建设有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律
规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就四塘镇六合村云越芒
山产业供水保障项目（六冒片区）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如
下协议：

一、工程概况

1. 工程名称: 四塘镇六合村云越芒山产业供水保障项目(六冒片区)。
2. 工程地点: 百色市右江区。
3. 工程立项批准文号: 百整合(2024)8号。
4. 资金来源: 财政资金。
5. 工程内容: 全片区建4个蓄水坝。
6. 工程承包范围:

以工程量清单和施工图为准。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。（具体以发包人签认的开工令为准）

计划竣工日期: _____年____月____日。

工期总日历天数：180天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 达到国家施工验收合格标准，并严格按设计要求进行施工。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币（大写）壹佰贰拾壹万陆仟玖佰玖拾陆元玖角玖分（¥1216996.99元）；

其中:

- (1) 安全文明施工费:

人民币(大写)_____ (¥_____元);

- (2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

- (3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____/_____ (¥_____/_____元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) _____/_____ (¥_____/_____元)。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理及安全员

承包人项目经理：刘甫想；专职安全生产管理人员：谢宏桢。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 本协议书及各种合同附件(含评标期间和合同磋商过程中的澄清文件和补充资料)；

(2) 成交通知书；

(3) 响应函及响应函附录；

(4) 本合同专用条款、通用条款；

(5) 工程质量保修书、安全生产协议书、廉政合同；

(6) 技术规范；

(7) 已标价的工程量清单；

(8) 图纸；

(9) 承包人有关人员、设备投入的承诺及响应文件中的施工组织设计；

(10) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准(违反招标文件实质性内容的约定除外)。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，承包人违法分包或转包等违法行为的，工程验收为不合格的，由承包人承担一切责任后果，同时，即使工程验收为合格，发包方也不向承包方支付工程价款，已支付的，责令退还并由发包方向实际施工人支付，发包方向实际施工人支付工程价款后，承包人自行与实际施工人之间达成的工程结算协议对发包方没有约束力，由双方根据合同相对性自行解决，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 承包人在建设施工过程中，如涉及农民工工资的，按《保障农民工工资

支付条例》执行，监理单位未严格履行本合同规定的义务因此而发生拖欠农民工工资的，应承担补充责任。

4. 承包人是项目安全的直接责任人，建设施工过程中发生的安全责任或侵权责任等，除发包方违反法律法规的精神要求而引起外，均由承包人独立承担，与发包方无关。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

6. 承包人应在工程竣工验收合格后30天内向采购人提交竣工结算申请单，并提交完整的结算资料，有关竣工结算申请单的资料清单和份数等要求由合同当事人在专用合同条件中约定。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 6 月 11 日签订。

十、签订地点

本合同在 百色市右江区农业农村局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

第十四条 、通知与送达

（一）本合同项下任何一方向对方发出的通知、信件、数据电文等，应当发送至本合同 下列约定的地址、联系人和通信终端。

甲方联系人： 业主派驻现场代表 。

联系电话： 0776-2833711 。

联系地址： 百色市右江区东笋路4号 。

邮编： 533000 。

电子邮箱： 。

乙方联系人: 林瑞荣。

联系电话: 13768061792。

联系地址: 百色市右江区平安路8号时代阳光城联排公寓楼18号。

邮编: 。

电子邮箱: 。

(二) 本合同项下任何一方向对方发出的通知、信件、数据电文等, 在下列时间视为已经送达:

1、如采取直接送达方式, 直接送交对方指定联系人签收时;

2、如邮件采取快递送达方式, 邮件交给经营特快专递的单位寄出。发往广西壮族自治区区内, 邮寄之日起第五日视为送达; 发往广西壮族自治区区外, 邮寄之日起第七日, 视为送达。

3、如以电子邮件方式发出, 在电子邮件发出后的下一个工作日。

(三) 变更住所地(居住地)、代表人(联系人)、电话等联络方式的, 变更方在变更后72小时内以书面方式通知对方, 否则视为本合同载明的联络方式继续有效。

发包人: 百色市右江区农业农村局 (公章) 承包人: 广西惠农水电建设有限责任公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码: 114510020079851807

组织机构代码: 914510005690753813

地 址: 百色市右江区东笋路4号

地 址: 百色市右江区平安路8号时代阳光城联排公寓楼18号

邮政编码: 533000

邮政编码: 533000

电 话: 0776-2833711

电 话: 0776-2961588

传 真:

传 真: 0776-2961588

电子信箱: /

电子信箱: /

开户银行:

开户银行: 广西百色右江农村合作银行东园分理处

账 号:

账 号: 600912010104333181

第二部分 通用合同条款

采用《建设工程施工合同（示范文本）》（GF—2017—0201）。



适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及现行的国家法律和行政法规和部门规章，工程所在地政府的有关法

规和规章及规范性文件。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：施工设计图纸中要求的标准规定及现行的国家标准、施工验收规范、评验标准等。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：现行的国家标准、施工验收规范、评验标准等；

发包人提供国外标准、规范的份数： / ；

发包人提供国外标准、规范的名称： / 。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：

现行的国家标准、施工验收规范、评验标准等。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

- (1) 成交通知书；
- (2) 响应函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 已标价的工程量清单；
- (7) 图纸；
- (8) 其他合同文件；

(9) 《建设工程工程量清单计价规范(GB50500-2013)》及其广西实施细则、《建设工程工程量清单计算规范(GB5854~50862-2013)》及其广西实施细则。

说明：(5)、(6)、(7)、(8) 填空内容分别限于技术标准和要求、图纸、已标价 工程量清单或预算书、其他合同文件四者之一，其优先顺序可根据采取的不同合同方式由双 方约定。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：合同生效后 7 天内；

发包人向承包人提供图纸的数量：两套（承包人需要增加图纸套数的，发

适用于合同的其他规范性文件: 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及现行的国家法律和行政法规和部门规章, 工程所在地政府的有关法

规和规章及规范性文件。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：施工设计图纸中要求的标准规定及现行的国家标准、施工验收规范、评验标准等。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：现行的国家标准、施工验收规范、评验标准等；

发包人提供国外标准、规范的份数： / ；

发包人提供国外标准、规范的名称： / 。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：

现行的国家标准、施工验收规范、评验标准等。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

(1) 成交通知书；

(2) 响应函及其附录；

(3) 专用合同条款及其附件；

(4) 通用合同条款；

(5) 技术标准和要求；

(6) 已标价的工程量清单；

(7) 图纸；

(8) 其他合同文件；

(9) 《建设工程工程量清单计价规范 (GB50500-2013)》及其广西实施细则、《建设工程工程量清单计算规范 (GB5854~50862-2013)》及其广西实施细则。

说明：(5)、(6)、(7)、(8) 填空内容分别限于技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单或预算书、其他合同文件四者之一，其优先顺序可根据采取的不同合同方式由双方约定。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：合同生效后7天内；

发包人向承包人提供图纸的数量：两套（承包人需要增加图纸套数的，发

用由___/___承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：___发包人___。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：___/___。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：___承包人___。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：___/___。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：___/___。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单工程量偏差时，是否调整合同价格：☒是 ☐否。

允许调整合同价格的工程量偏差范围及其调整办法：___

☐除严重不平衡报价外，无论分部分项工程量清单项目中的工程量变化多少均不调整。

☒承包人实际完成的某单项清单项目工程量与招标工程量清单工程量偏差超过15%且该单项清单造价超过合同总价15%以上的，超过后增加部分工程量或减少后剩余部分工程量的综合单价按以下方法调整：发包人提供的工程量出现漏项、重复或有误的，按以下方法调整：（一）因设计变更引起工程项目、工程量任何变化的，变更合同价款按下列方法进行：(1)合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有的价格变更合同价款；(2)合同中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款；(3)合同中没有适用或类似于变更工程的价格，则有定额的套定额计算（土石方除外），并乘以下浮系数（成交价/经财政部门审定的工程上限控制价）计算，其中材料价格有信息价的按施工期间的信息价进行计算，无信息价无定额可套的，经建设单位、施工单位、监理单位三方签证，以右江区审计部门审计结果为准；新增项目的单价必须经右江区审计部门审定。（二）国家和自治区政策性调整有关费用标准的，按文件规定执行。

2. 发包人

2.2 发包人代表

包人应代为复制，复制费用由承包人承担）；

发包人向承包人提供图纸的内容：本合同发包内容中的全部图纸。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：开工前3天应提供完善的施工组织设计和安全专项方案，其他需要由承包人提供的文件由双方另行确定；

承包人提供的文件的期限为：_____ / _____；

承包人提供的文件的数量为: _____/_____;

承包人提供的文件的形式为： 书面形式 ；

发包人审批承包人文件的期限：提交文件后7个工作日内。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定: _____/_____。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：百色市右江区农业农村局；

发包人指定的接收人为: 业主派驻现场代表。

承包人接收文件的地点: _____;

承包人指定的接收人为：承包人项目经理或委托代理人。

监理人接收文件的地点：监理人施工现场监理办公室；

监理人指定的接收人为：总监理工程师。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：_____ / _____。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：_____ / _____。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：无。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费

发包人代表:

联系人: 业主派驻现场代表;

联系电话: 0776-2833711;

通信地址: 百色市右江区东笋路4号。

发包人对发包人代表的授权范围如下: 协调设计、施工、监理等单位工作,

确认有关文件。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求: 开工前。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件, 包括: /。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求: 。

发包人是否提供支付担保: 。

发包人提供支付担保的形式: 。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容:

完整的竣工图及竣工内页资料。

承包人需要提交的竣工资料套数: 竣工图2套(要求计算机出图), 电子文件一套, 竣工内页资料2套。

承包人提交的竣工资料的费用承担: 费用由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间: 竣工验收前。

承包人提交的竣工资料形式要求: 书面形式和电子文件。

(10) 承包人应履行的其他义务:

与电信、广电、给水、电力部门密切配合, 保质保量完成施工任务。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理:

姓 名: 刘甫想;

身份证号: 45262319930203063X;

建造师执业资格等级：二级；

建造师注册证书号：桂245191901418；

安全生产考核合格证书号：桂水安B20200000063；

联系电话：13367867403；

电子信箱：/；

通信地址：百色市右江区平安路8号时代阳光城联排公寓楼18号；

承包人对项目经理的授权范围如下：按合同约定执行。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：不少于22天，每天不少于4小时。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：取消成交资格。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：项目经理每月在岗带班时间不得少于当月施工时间的80%。未经发包人同意或正当理由，项目经理每月在岗带班时间少于当月施工时间80%的，少在岗带班一天，承包人向发包人支付违约金 5000.00元/日（人民币）。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：承包人项目经理必须与承包人投标时所承诺的人员一致，并在（开工日期）前到任。在监理人向承包人颁发（竣工证明材料名称）前，项目经理不得同时兼任其他任何项目的项目经理（符合桂建管（2013）17号和桂建管（2014）25号文除外）。未经发包人书面同意，承包人擅自更换项目经理的视为违约，承包人向发包人支付违约金处30000.00元/人·次（人民币）。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：因承包人项目经理不称职，发包人要求调换而未及时调换的，视为承包人违约，必须向发包人交纳处罚金 30000.00元/人·次（人民币）。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：接到开工通知书之日起3天内。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：因承包人主要施工管理人员不称职，发包人要求调换而无正当理由拒绝撤换或未及时调换的，视为承包人违约，承包人向发包人支付违约金，违约金标准：技术负责人

2000.00元/人·次（人民币）；专业 工程师 2000.00元/人·次（人民币）。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：承包人向发包人支付违约金0.5万元/人·次。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：项目技术负责人、专职安全员及其承诺的其它在场管理人员未经发包人书面同意不准擅自更换，擅自更换项目技术负责人处5000.00元/人·次（人民币）违约金；擅自更换专职安全员处5000.00元/人·次（人民币）违约金；擅自更换其它在场管理人员处5000.00元/人·次（人民币）违约金。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：未经发包人同意，项目技术负责人擅自离岗的，视为承包人违约，承包人向发包人支付违约金2000.00元/人·次（人民币）；未经发包人同意，专职安全员擅自离岗的，视为承包人违约，承包人向发包人支付违约金2000.00元/人·次（人民币）；其它在场管理人员擅自离岗的，视为承包人违约，承包人向发包人支付违约金2000.00元/人·次（人民币）。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：本项目禁止分包。

主体结构、关键性工作的范围：/。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：/。

其他关于分包的约定：

（1）除前款约定的分包内容外，经过发包人和监理人同意，承包人可以将其他非主体、非关键性工作分包给第三人，但分包人应当经过发包人和监理人审批。发包人和监理人有权拒绝承包人的分包请求和承包人选择的分包人。

（2）在相关分包合同签订并报送有关建设行政主管部门备案后7天内，承包人应当将一份副本提交给监理人，承包人应保障分包工作不得再次分包。

（3）未经承包人和监理人审批同意的分包工程和分包人，承包人有权拒绝验收分包工程和支付相应款项，由此引起的发包人费用增加和(或)延误的工期由发包人承担。

（4）承包人有以下情况之一者，发包人有权解除合同，并视情况扣除其履约保证金：

①个人承包工程，包括本人单位及外单位人员承包，发包人不承认其个人拥有任何资质等级及营业许可资格。没收全部履约保证金。

②几个人联合承包工程，就地组织暗分包队伍，不具备完成本工程的技术、机械能力，被发包人判定为没有能力履行的承包人。没收全部履约保证金。

③就地转包全部的工程，以谋取高额转让费、管理费的承包人。没收全部履约保证金。

④承包人有部分分包现象（其中包括冒充承包人下属单位的挂勾单位，凭口头协议参与施工的分包人及其他暗分包个体户），一经发现核实，发包人将采取驱逐该暗分包人措施。没收全部履约保证金。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：分包工程价款由承包人与分包人（包括专业分包人）结算。发包人未经承包人同意不得以任何形式向分包人（包括专业分包人）支付相关分包合同项下的任何工程款项。因发包人未经承包人同意直接向分包人（包括专业分包人）支付相关分包合同项下的任何工程款项而影响承包人工作的，所造成的承包人费用增加和（或）延误的工期由发包人承担。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：执行通用条款。

3.7 履约保证金

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：承包人在收到中标通知书后，须在 日内向发包人提交合同价款扣除发包人材料设备价款、暂估专业工程、暂列金额后的 %的履约担保。履约担保的有效期应当自本合同生效之日起至发包人签认并由监理人向承包人出具 （竣工证明材料名称）之日止。如果承包人无法获得一份不带具体截止日期的担保，履约担保中应当有“变更工程竣工日期的，保证期间按照变更后的竣工日期做相应调整”或类似约定的条款。

工程竣工验收合格并对验收发现的问题完成整改后的7个日历天内，发包人支付履约保证金的 50%；承包人向发包人完成（施工）竣工资料移交手续后，可向发包人申请退还剩余履约保证金，发包人应在收到申请之日起 28 个日历天内扣减承包人赔偿金和其他应从承包人扣回的款项后，将履约保证金的余额退还给承包人。

承包人在中标后7个工作日内，按百色市（各市住房城乡建设行政主管部门规定）规定将农民工工资保证金存入帐户。工程竣工验收结算经审定后，按照规定程序，将农民工工资保证金没有使用或剩余的金额退还给承包人。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：按监理合同执行。

关于监理人的监理权限：按监理合同执行。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：按监理合同执行。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：详见监理合同；

职 务：详见监理合同；

监理工程师执业资格证书号：详见监理合同；

联系电话：详见监理合同；

电子信箱：详见监理合同；

通信地址：详见监理合同；

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) _____/_____；

(2) _____/_____；

(3) _____/_____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：合格。

关于工程奖项的约定：如果工程获得_____/_____(奖项名称)，给予承包人合同价 % 的奖励。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程隐蔽或中间验

收前 12 小时以书面形式通知发包人和监理工程师验收的内容、时间、地点，承包人准备验收记录单（最好是印制的表格）由双方签证。验收合格，承包人可进行隐蔽和继续施工；验收不合格，双方商订时限内修改后按上述循序重新验收。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：72 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：符合国家法律法规规定。

关于安全文明施工奖项的约定：/。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：承包人应承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任，承包人应采取一切合理的预防措施，防止人员伤亡、财产损失事故，费用由承包人承担。承包人生活设施及施工场应自费配备消防设备，防止火灾发生。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：/。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：符合国家法律法规规定。

6.1.6 关于安全生产费总额、支付比例、支付期限、转入和结余收回的约定：

(1) 本合同价款已包含安全文明施工费 元。

(2) 使用要求：专款专用。具体按《广西壮族自治区建设工程安全文明施工费使用管理细则》（桂建质〔2015〕16号）和 百色 市相关规定执行。

(3) 支付约定：在本合同签订后 / 个工作日内，预付安全文明施工费总额的 / %，其余部分与进度款同期支付，安全文明施工费预付款在工程进度款累计金额超过合同价的 / % 时开始起扣，每月从支付给承包商的工程款内按安全文明预付款占合同总价的同一百分比扣回。

(4) 建设单位按规定将安全生产费用转入施工单位设立的安全生产费用专户。

(5) 工程施工完成后安全生产费用尚有结余的，结余部分由建设单位收回。

(6) 施工单位将安全生产费用使用情况定期报告建设单位和监理单位，并提供相应的材料接受建设行政主管部门对此事项监管。

6.3 环境保护

承包人在中标后7个工作日内，按百色市（各市住房城乡建设行政主管部门规定）规定将农民工工资保障金存入帐户。工程竣工验收结算经审定后，按照规定程序，将农民工工资保障金没有使用或剩余的金额退还给承包人。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：按监理合同执行。

关于监理人的监理权限：按监理合同执行。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：按
监理合同执行。

4.2 监理人员

总监理工程师:

姓 名: 详见监理合同 ;

职 务: 详见监理合同 ;

监理工程师执业资格证书号: 详见监理合同 ;

联系电话：详见监理合同；

电子信箱：详见监理合同；

通信地址: 详见监理合同;

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) _____;

(2) _____/_____;

(3) _____/_____.

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求: 合格。

关于工程奖项的约定：如果工程获得_____ / _____（奖项名称），给予承包人合同价 _____ % 的奖励。

5.3 隱蔽工程檢查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程隐蔽或中间验

收前 12 小时以书面形式通知发包人和监理工程师验收的内容、时间、地点，承包人准备验收记录单（最好是印制的表格）由双方签证。验收合格，承包人可进行隐蔽和继续施工；验收不合格，双方商订时限内修改后按上述循序重新验收。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：72 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：符合国家法律法规规定。

关于安全文明施工奖项的约定：/。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：承包人应承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任，承包人应采取一切合理的预防措施，防止人员伤亡、财产损失事故，费用由承包人承担。承包人生活设施及施工场应自费配备消防设备，防止火灾发生。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：/。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：符合国家法律法规规定。

6.1.6 关于安全生产费总额、支付比例、支付期限、转入和结余收回的约定：

(1) 本合同价款已包含安全文明施工费 元。

(2) 使用要求：专款专用。具体按《广西壮族自治区建设工程安全文明施工费使用管理细则》（桂建质（2015）16号）和百色市相关规定执行。

(3) 支付约定：在本合同签订后 / 个工作日内，预付安全文明施工费总额的 / %，其余部分与进度款同期支付，安全文明施工费预付款在工程进度款累计金额超过合同价的 / % 时开始起扣，每月从支付给承包商的工程款内按安全文明预付款占合同总价的同一百分比扣回。

(4) 建设单位按规定将安全生产费用转入施工单位设立的安全生产费用专户。

(5) 工程施工完成后安全生产费用尚有结余的，结余部分由建设单位收回。

(6) 施工单位将安全生产费用使用情况定期报告建设单位和监理单位，并提供相应的材料接受建设行政主管部门对此事项监管。

6.3 环境保护

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：_____。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：主要材料涉及品种、款式、颜色等方面内容的，承包人应提交准备合格的材料样品送发包人选定。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

除专用合同条款另有约定的其他独立承包人和监理人指示的他人提供条件外，承包人运入施工场地的所有施工设备以及在施工场地建设的临时设施仅限于用于合同工程。

关于修建临时设施费用承担的约定：

①承包人的临时用地（含项目部驻地等）租用费（含拆迁补偿）、临时用地的环保、恢复、临时用地的青苗补偿及地面附着物拆除等费用均由承包人负责，以上费用在竞标报价中综合考虑。

②承包人负责合同实施期间其合同段内临时交通道路（含场内外连接公共交通道路）和交通设施的修建、维修、养护和交通管理工作，并承担一切费用。

③承包人修建的临时道路和交通设施，应免费提供给发包人、监理工程师和其他合同段的承包人使用，如共同使用的路基损坏严重，发包人或监理工程师将负责通知有关承包人共同出资修复，若使用频率相差悬殊，则按比例分摊。

8.8.2 发包人提供的施工设备和临时设施

发包人提供的施工设备和临时设施：发包人负责对接项目所在地的村屯，协助承包人解决现场的三通一平、施工产生的水电消耗费用由施工方负责承担。

发包人提供的施工设备和临时设施的运行、维护、拆除、清运费用的承担人：
_____。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：_____。

施工现场需要配备的试验设备：_____。

施工现场需要具备的其他试验条件：_____。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：_____。

9.5 检验费用

根据《建设工程质量检测管理办法》（建设部令第141号）以及《广西壮族自治区建设工程质量检测管理规定》（桂建管〔2013〕11号）规定，工程质量检测业务由发包人委托有相应资质的检测机构检测。费用从发包人的项目建设经费中支出并直接支付给检测机构，不计入合同价款内。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：执行通用条款。

10.3 变更程序

10.3.1 国有投资项目：

(1)设计变更和工程签证，按各市政府或相关部门的规定办理。属不可抗力（自然灾害、突发事件等）造成变更的，按特事特办原则予以办理。

(2)建设单位在实施项目过程中，若发生单价变动，由发包人、承包人、监理或造价咨询等单位共同商定并签字确认。

(3)当合同规定的合同价款调整情况发生后，承包人未在规定时间内通知发包人，或者未在规定时间内提出调整报告，发包人可以根据有关资料，决定是否调整和调整的金额，并书面通知承包人。

10.3.2 非国有投资项目：_____。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：工程变更合同价款按下列方法进行：（1）合同中已有相同清单项目的，按合同该清单项目价格进行计算；（2）合同中只有类似清单项目的，参照该类似清单项目价格进行计算；（3）合同中没有适用或类似清单项目的价格计算方法：有定额的套定额，并（☐乘以下浮系数10%，☒不乘下浮系数）计算，其中：材料设备价格按施工期间的《百色市建设工程造价信息》相应信息价的加权平均值计算，《百色市建设工程造价信息》没有相应信息价的，由

建设单位、施工单位、监理单位或造价咨询单位根据市场行情协商确定；无定额可套的，由建设单位、施工单位、监理单位或造价咨询单位根据市场行情协商确定包含除税金以外所有费用的税前综合价格。以上约定同时适用于招标工程量清单缺项以及工程量清单项目特征与图纸不符时的价款确定。以上约定同时适用于招标工程量清单缺项以及工程量清单项目特征与图纸不符时的价款确定。

工程变更导致实际完成的变更工程量与已标价清单或预算书中列明的该项目工程量有偏差时，其综合单价的确定按专用条款“1.13 工程量清单错误的修正”执行。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：执行通用条款。

发包人审批承包人合理化建议的期限：执行通用条款。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：执行通用条款。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见已标价工程量清单《材料（工程设备）暂估价格及调整表》（表 12-2）和《专业工程暂估价表》（表 12-3）。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 / 种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 / 种方式确定。

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：按实际工程量进行现场签证，最终造价以审计部门结算审核为准。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定： / 。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：不调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 / 种方式对合同价格进行调整

整:

第1种方式: 采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重, 以及基本价格指数及其来源的约定: $\angle$;

第2种方式: 采用造价信息进行价格调整。

(1) 允许调整的主要材料和设备、基期价格、风险系数、投标报价详见《承包人提供主要材料和设备一览表》(表-22), 价差调整部分仅计算税金, 除此表列明的材料、设备外, 其余材料设备价差原则上不予调整。

(2) 主要材料和设备确认价:

按施工期间《百色市建设工程造价信息》材料信息价的加权平均价计算, 信息价没有的按通用条款规定确定。

(3) 价差计算方法:

①《承包人提供主要材料和设备一览表》中载明的材料和设备投标报价低于基准价格的: 合同履行期间材料和设备单价涨幅以基准价格为基础超过约定的风险范围时, 或材料和设备单价跌幅以投标报价为基础超过约定的风险范围时, 对其超过部分进行价差调整, 价差计算公式: 价格上涨价差=确认价-基准价 $\times$ (1+风险系数), 价格下跌价差=确认价-投标报价 $\times$ (1+ 风险系数)。

②承包人在《承包人提供主要材料和设备一览表》中载明的材料和设备投标报价高于基准价格的: 合同履行期间材料和设备单价跌幅以基准价格为基础超过约定的风险范围时, 或材料和设备单价涨幅以投标报价为基础超过约定的风险范围时, 对其超过部分进行价差调整。价差计算公式: 价格上涨价差=确认价-投标报价 $\times$ (1+风险系数), 价格下跌价差=确认价-基准价 $\times$ (1+风险系数。)

③承包人在《承包人提供主要材料和设备一览表》中载明的材料和设备单价等于基准单价的: 合同履行期间材料和设备单价涨跌幅以基准单价为基础超过约定的风险范围时, 对其超过部分进行价差调整。价差计算公式: 上涨或下跌价差=确认价-基准单价 $\times$ (1+风险系数))

第3种方式: 承包人在《承包人提供主要材料和设备一览表》中载明的材料单价等于基准单价的: 专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过 $\pm 10\%$ 时, 其超过部分据实调整。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

本工程采用____(1)____合同价格形式，合同价格包含增值税，本工程计价时采用的增值税 计税方法为：☒一般计税法 ☐简易计税法。

(1) 单价合同。

采用综合单价合同方式时，工程量按建设单位、监理单位、施工单位三方确认的竣工图结算。

综合单价包含的风险范围：除工程变更、项目特征不符、工程量清单缺项、工程量偏差、政策性调整、本工程《承包人提供主要材料和设备一览表》中约定的材料和设备价格变动风险以外的其他风险因素。

风险范围以外合同价格的调整方法：

①工程变更、项目特征不符、工程量清单缺项：按 10.4.1 变更估价原则的约定调整。

②工程量偏差：按 1.13 工程量清单错误修正的约定调整。

③政策性调整：按自治区住房城乡建设厅或工程所在地住房城乡建设主管部门颁布的文件执行。

④材料价格风险：按 11.1 的约定调整。

⑤其它：____/____。

(2) 总价合同。

总价包含的风险范围：包含除工程变更、政策性调整、本工程《承包人提供主要材料和设备一览表》中约定的材料和设备价格变动风险以外的其他风险。
除工程变更外，结算时不再对招标施工图对应的工程量重新计量_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：

①工程变更：按 10.4.1 变更估价原则的约定调整。

②政策性调整：按自治区住房城乡建设厅或工程所在地住房城乡建设主管部门颁布的文件执行。

③材料价格风险：按 11.1 的约定调整。

④其它：____/____。

(3) 其他价格方式：____/____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：30%。

预付款支付期限：合同签订后 7 天之内。

预付款扣回的方式：另行商定。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限： / 。

预付款担保的形式为：银行保函。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：工程的计量均以《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2013)和及其广西壮族自治区实施细则、《建设工程工程量清单计算规范》(GB50854~50862—2013)及其广西实施细则、本工程补充项目清单为准。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：每月 25 日前。

12.3.3 单价

合同的计量

关于单价合同

计量的约定：

(1) 工程量清单所列的工程量，不能作为承包人按合同履行其责任依据，实际施工中发生的工程量增加或减少并不影响承包人履行合同的责任，工程结算以完成的实际工程量为准。

(2) 除另有规定外，工程师应按照合同通过计量来核实确定已完成的工程量和价款，承包人应得到该价款扣除保留金后的金额。当工程师要对已完工的工程量进行计量时，应适时地通知承包人参加。

12.3.4 总价合同的计量

(1) 总价合同计量约定：进度款按支付分解表支付，支付分解表在招标完成后签合同之前制定，具体详见本专用合同条款 12.4.6。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序： / 。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

①工程款原则上按进度支付，合同内进度款支付限额为已完成工程量的80%，

工程变更部份进度款支付限额为已完成工程量的60%;工程完工后支付至工程款的80%，待验收达到质量要求，结算经审计等有关部门审定后，工程款支付至结算总价的97%(含已支付的)；发包人按工程价款结算总额的3%预留工程质量保修金，待工程质量保修期满后返还。

②合同约定的工程质量缺陷责任期（最长不超过2年）满后由承包人向发包人提出返还保证金的申请，发包人在接到承包人返还保证金申请后，于14天内会同承包人按照合同约定的内容进行核实。如无异议，发包人在核实后14天内将保证金返还承包人，逾期未返还的，依法承担违约责任。发包人在接到承包人返还保证金申请后14天内不予答复，经催告后14天内仍不予答复，视同认可承包人的返还保证金申请

12.4.2 进度付款申请单的编制

12.4.2 关于进度付款申请单编制的约定：执行通用条款。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定： / 。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定： / 。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定： / 。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：每月10日前。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：每月15日前。

(2) 发包人支付进度款的期限： / 。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式： / 。

进度款支付方式：银行转账。

(3) 农民工工资支付

1) 农民工工资应与其它工程进度款分帐管理。承包人向发包人申请工程进度款时必须把工人工资部分单独列明，如果未单独列明，监理单位不得签支付证书等支付工程款的手续，发包人单位不得审批和支付工程款。发包人必须把工程款分帐出来的农民工工资转入承包人工人工资支付专用账户专户，转入专户环节必须有银行流水凭证。

2) 发包人依据工程进度，按与承包人约定的农民工支付比例，将工程人工费分账支付到承包人的农民工工资专户，工程完工时发包人向承包人农民工工资专户支付的完工工程量的人工费支付比例不低于2%，其余工程进度款项由发包人支付到承包人的单位基本户。

3) 承包人依据分包专业工程进度, 按与分包人约定农民工支付比例, 通过承包人农民工工资专户将分包工程的人工费分账支付到分包人的农民工工资专户, 专业分包工程完工时承包人向分包人农民工工资专户支付完工工程量的人工费支付比例不低于2%。其余分包工程进度款项由承包人支付到分包人的单位基本户。

4) 凡未向付款单位提供农民工工资专户的, 或者请款单位在申请工程进度款时未将人工费单列的, 付款单位有权拒绝支付工程进度款。

5) 农民工工资使用要求: 专款专用, 除发放工人工资外, 不得用于其他用途。

6) 承包人将农民工工资支付情况定期报告发包人和监理单位, 并提供相应的材料接受建设行政主管部门和劳动保障行政主管部门对此事项监管。

12.4.6 支付分解表的编制

(1) 总价合同支付分解表的编制与审批: 总价合同支付分解表在招标完成后由发包人和承包人共同编制, 发包人审批, 并作为本合同内容。

(2) 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批: 总价项目不采用支付分解表的方式计算, 而按《建设工程工程量清单计价规范 (GB50500-2013) 广西壮族自治区实施细则》的规定执行。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时, 应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过: 72 小时。

13.2 竣工验收

13.2.1 竣工验收条件

(3) 承包人负责整理和提交的竣工验收资料应当符合工程所在地建设行政主管部门和(或)城市建设档案管理机构有关施工资料的要求, 具体内容包
括: 执行通用条款。

竣工验收资料的份数: 执行通用条款。

承包人提供竣工图的约定: 竣工验收正式通过后5天 (工程造价在500万元以下含500万元)、10天 (工程造价在500万元至1000万元之间含1000万元)、

15天（工程造价在1000万元以上），提供竣工图的数量分别为2套、4套、6套。

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：执行通用条款。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：每逾期接受一天，应以签约合同价为基数，按照合同成立时一年期贷款市场报价利率四倍支付违约金，上限不超过签约合同价的5%。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：竣工验收合格之日起10天内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：每逾期移交一天，应以签约合同价为基数，按照合同成立时一年期贷款市场报价利率四倍支付违约金，上限不超过签约合同价的5%。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每逾期移交一天，应以签约合同价为基数，按照合同成立时一年期贷款市场报价利率四倍支付违约金，上限不超过签约合同价的5%。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：执行通用条款。

(1) 单机无负荷试车费用由承包人承担；

(2) 无负荷联动试车费用由承包人承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：/。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：竣工验收合格之日起10天内。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：竣工验收合格之日起10天内。

竣工付款申请单应包括的内容：执行通用条款。

14.2 竣工结算审核

发包人完成竣工付款的期限：竣工验收合格之日起10天内。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：执行通用条款 竣工结算审核约定：

行通用条款 竣工结算审核约定：

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：2份。

承包人提交最终结清申请单的期限：竣工验收合格之日起10天内。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：审计部门出具审计审核意见之日起5个工作日内。

(2) 发包人完成支付的期限：发包人应在颁发最终结清证书后7天内完成支付。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：自工程通过竣工验收之日起1年。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第3.7条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为： / ；

(2) 发包人按工程价款结算总额的3%（不得超过3%）预留工程质量保证金，待缺陷责任期满后返还，是否付息及利息计算方式为： / ；

(3) 其他方式： / 。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在不缴纳履保证金情况下，按支付工程进度款时逐次扣留，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时，一次性扣留质量保证金，由承包人以银行保函、保证保险替代预留质量保证金，保函金额不得高于工程价款结算总额的3%；

(3) 其他扣留方式: / 。

关于质量保证金的补充约定: / 。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为: 按《工程质量保修书》执行。

工程保修书具体内容见合同附件。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间: 24小时内。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形: / 。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法:

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任:
工期应顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任: 逾一天, 以应付款总额为基数, 按照合同成立时一年期贷款市场报价利率四倍支付利息, 逾期付款利息的限额为签约合同价的5%。

(3) 发包人违反第10.1款〔变更的范围〕第(2)项约定, 自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任: 支付签约合同价10%的违约金。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定, 或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任: 导致承包人无法正常施工的, 延误工期顺延。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任: 导致承包人发生的误工及机闲置费用现场核准由发包人承担, 工期顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示, 导致承包人无法复工的违约责任: 承包人可向发包人发出通知, 要求发包人采取有效措施纠正违约行为, 同时承包人有权暂停相应部位工程施工, 并通知监理人。

(7) 其他: / 。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项（发包人违约的情形）约定暂停施工满 90 天后发包人仍不纠正其 违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：执行通用条款。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

承担方式：发包人可以从要求承包人支付违约金、赔偿损失、减少工程款、采取补救措施等方式中选择适当方式要求承包人承担违约责任。

计算方法：

（1）承包人违反合同约定进行转包或违法分包的，支付签约合同价 10%违约金，并赔偿发包人因此遭受的损失。

（2）承包人违反合同约定采购和使用不合格的材料和工程设备的，支付签约合同价 10%违约金，并赔偿发包人因此遭受的损失。

（3）承包人违反第二部分通用条款第8.9款（材料与设备专用要求）的约定，未经批准，私自将已按照合同约定进入施工现场的材料或设备撤离施工现场的，支付签约合同价 10%违约金，并赔偿发包人因此遭受的损失。

（4）承包人未能按施工进度计划及时完成合同约定的工作，造成工期延误的，按照经发 包人批准的施工进度计划确定的总工期（不包括发包人另行招标的分包项目工期），每拖延 一天，以签约合同价为基数，按照合同成立时一年期贷款市场报价利率四倍向发包人支付违 约金，工期延误违约金的限额为签约合同价的5%。

（5）承包人在缺陷责任期及保修期内，未能在合理期限对工程缺陷进行修复，或拒绝按发包人要求进行修复的，支付签约合同价 10%违约金，发包人有权请第三方予以修复，费用由承包人承担。

（6）承包人未按照设计文件和施工规范进行施工，擅自修改工程设计的，支付签约合同价 10%违约金，并赔偿发包人因此遭受的损失。

（7）经鉴定工程质量达不到合同约定的等级（包括但不限于百色市的质量检测部门鉴定），工程质量不合格的，发包人有权要求承包人在合理期限内无偿修理

或者返工、改建。经过修理或者返工、改建后，造成逾期交付的，按本合同第三部分专用合同条款第 16 条第 16.2.2（4）项处理。

（8）因承包人的原因致使建设工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，支付签约合同价 10%违约金，并赔偿发包人因此遭受的损失。

（9）承包人收到发包人预付款后，未进行施工的，发包人有权解除合同，承包人双倍返还发包人预付款。

（10）承包人未能按照合同约定履行其他义务的，支付签约合同价 10%违约金，并赔偿发包人因此遭受的损失。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：承包人有违反以下情况之一的，发包人有权解除合同，并没收其全部履约保证金。

（1）承包人无正当理由不按开工通知的要求及时进场组织施工和不按签订协议书时商定的进度计划有效地开展施工准备，造成工期延误的；

（2）承包人违反本合同通用条款第 3.5 条规定私自将合同或合同的任何部分或任何权利转让给其他人，或私自将工程或工程的一部分分包出去的；

（3）未经监理人批准，承包人私自将已按投标文件承诺进入工地的工程设备、施工设备、临时工程或材料撤离工地的；

（4）由于承包人原因拒绝按合同进度计划及时完成合同规定的工程，而又未采取有效措施赶上进度，造成工期严重延误的；

（5）承包人否认合同有效或拒绝履行合同规定的承包人义务，或由于法律、财务等原因导致承包人无法继续履行或实质上已停止履行合同的义务的；

（6）合同签订且具备法定开工条件后之日起十五日内，承包人无法按合同规定及投标文件的承诺进场经监理工程师认可的该施工阶段应有的全部人员和机械的。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式： / 。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形： / 。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后30天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：执行通用条款。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：执行通用条款。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：执行通用条款。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行通用条款。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：否。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：/。

选定争议评审员的期限：/。

争议评审小组成员的报酬承担方式：/。

其他事项的约定：/。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：/。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

(1) 提请百色市仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对合同双方均有约束力。

(2) 向百色市右江区人民法院起诉。

附件:

工程质量保修书

发包人(全称): 百色市右江区农业农村局

承包人(全称): 广西惠农水电建设有限责任公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》,经协商一致就 四塘镇六合村云越芒山产业供水保障项目(六冒片区) (工程全称) 签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内,按照有关法律、法规和合同约定,承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏,供热与供冷系统,电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程,以及双方约定的其他项目。具体保修的内容,双方约定如下: /。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定,工程的质量保修期如下:

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限;
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年;
3. 装修工程为 2 年;
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年;
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期;
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年;
7. 其他项目保修期限约定如下: /。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 12 个月,缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收,单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后, 发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目, 承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的, 发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的, 承包人在接到事故通知后, 应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题, 应当按照《建设工程质量管理条例》的规定, 立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告, 采取安全防范措施, 并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案, 承包人实施保修。

4. 质量保修完成后, 由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项: _____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署, 作为施工合同附件, 其有效期限至保修期满。

发包人(公章): <u>百色市右江区农业农村局</u>	承包人(公章): <u>广西惠农水电建设有限责任公司</u>
地 址: <u>百色市右江区东笋路4号</u>	地 址: <u>百色市右江区平安路8号时代阳光城联排公寓楼18号</u>
法定代表人(签字): <u>谭再</u>	法定代表人(签字): <u>肖成飞</u>
委托代理人(签字): _____	委托代理人(签字): _____
电 话: <u>0776-2833711</u>	电 话: <u>0776-2961588</u>
开户银行: _____	开户银行: <u>广西百色右江农村合作银行东园分理处</u>
账 号: _____	账 号: <u>600912010104333181</u>
邮政编码: <u>533000</u>	邮政编码: <u>533000</u>

安全生产合同

发包人（全称）：百色市右江区农业农村局

承包人（全称）：广西惠农水电建设有限责任公司

为在 四塘镇六合村云越芒山产业供水保障项目（六冒片区）（项目名称）施工合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，本项目发包人百色市右江区农业农村局（发包人名称，以下简称“发包人”）与承包人广西惠农水电建设有限责任公司（承包人名称，以下简称“承包人”）特此签订安全生产合同：

1. 发包人职责

（1）严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

（2）按照“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

（3）重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收，投入使用。

（4）定期召开安全生产调度会，及时传达中央及地方有关安全生产的精神。

（5）组织对承包人施工现场安全生产检查，监督承包人及时处理发现的各种安全隐患。

2. 承包人职责

（1）严格遵守《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》等国家有关安全生产的法律法规、《建设工程安全生产监督管理办法》、《建设工程施工安全技术规程》等有关安全生产的规定。认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

（2）坚持“安全第一、预防为主”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生

产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本合同的各项规定，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

(3) 建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人（包括临时雇请的民工）的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一环不漏；各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边，人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。现场设置的安全机构，应按《建设工程安全生产监督管理办法》规定的最低数量和资质条件配备专职安全生产管理人员，专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。

(4) 承包人在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

(5) 承包人必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产考核合格证书，参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、焊接、机动车船艇驾驶、爆破、潜水、瓦斯检验等特殊工种的人员，经过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象时，项目经理必须承担管理责任。

(6) 对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法；承包人不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为。

(7) 操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

(8) 所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用：

成交通知书

成交通知书

建设单位	百色市右江区农业农村局				
成交单位	广西惠农水电建设有限公司				
采购代理机构	广西源文项目管理有限公司				
项目名称	西塘镇六合村云盖芒山产业供水保障项目（六冒片区）				
项目编号	BSZC2025-C2-020042-GYV				
工程地址	百色市右江区境内				
成交范围	全片区建4个蓄水池。（具体内容详见施工图纸及工程量清单）。				
工程规模	具体内容详见施工图纸及工程量清单				
承包方式	施工总承包	承包类型	基础设施		
项目经理	刘甫想	注册专业及等级	水利水电工程 二级注册建造师		
		注册编号	桂295191901418		
技术负责人及证书编号	吴忠杰（GX22020011635）	安全员及安全生产考核合格证书编号	谢宏树 桂水安C201700000351		
成交主要条件	成交价	1216996.99元	主要材料	钢筋	1308吨
	工期	180日历天		水泥（不含商品混凝土用量）	374.812吨
	质量	达到国家和行业施工验收规范合格标准		商品混凝土	400
	其中：安全文明施工措施费：/元				
	成交通知书发出日期：2025年5月30日				
合同签订日期	2025年6月24日前				
合同公示日期	合同签订之日起2个工作日内				
采购人联系方式	名称	百色市右江区农业农村局			
	联系人	杨艳玲			
	联系电话	0776-2222222			
采购代理机构联系方式	名称	广西源文项目管理有限公司			
	联系人	郑利军			
	联系电话	0776-2222222			

已标价工程量清单

附后



2. 封面

四塘镇六合村云越芒山产业供水保障项目（六冒片区） 工程

工程量清单报价表

BSZC2025-C2-
(招标编号: 020042-GXYW)

投 标 人: 广西惠农水电建设有限责任公司 (盖单位公章)

法 定 代 表 人
(或委托代理人): 肖成飞 (签字)

编 制 时 间: 2025年05月29日

3. 投标总价表

投 标 总 价

工 程 名 称: 四塘镇六合村云越芒山产业供水保障项目（六冒片区）

招 标 编 号: BSZC2025-C2-020042-GXYW

投标总价(小写): 1216996.99元

(大写): 壹佰贰拾壹万陆仟玖佰玖拾陆元玖角玖分

投标总报价(A): 壹佰贰拾壹万陆仟玖佰玖拾陆元玖角玖分

(填入投标函和投标函附录)

投标人: 广西惠农水电建设有限责任公司 (盖单位公章)

法定代表人(或授权委托代理人): 肖成飞 (签字)

编 制 时 间: 2025年05月29日

5. 分类分项工程量清单计价表

分类分项工程量清单计价表

招标编号: BSZC2025-C2-020042-GXYW

工程名称: 四塘镇六合村云越芒山产业供水保障项目(六冒片区)

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	综合单价(元)	合价(元)	主要技术条款编码	备注
1		建筑工程				1195425.54		
1.1		新建拦水坝一(长度60.4m)				296256.05		
1.1.1	500101002001	挖掘机挖淤泥(在鱼塘挖放在岸边)	m³	1310	4.67	6117.70		
1.1.2	500101002002	1m³挖掘机挖装淤泥、流砂自卸汽车运输,运距5km	m³	1310	34.80	45588.00		
1.1.3	500101004001	挖掘机拦水坝土方,Ⅲ类土	m³	676.48	10.67	7218.04		
1.1.4	500103001001	回填土方,机械夯填土石	m³	263.34	17.34	4566.32		
1.1.5	500101002003	1m³挖掘机挖装土自卸汽车运输弃方,运距5km	m³	413.14	27.24	11253.93		
1.1.6	500109001001	C20毛石混凝土挡墙,埋石率20%	m³	366.63	454.96	166801.98		
1.1.7	500110001001	普通平面木模板制作、安装、拆除	m²	495.34	108.60	53793.92		
1.1.8	500109009001	常态混凝土伸缩缝,沥青木板	m²	8.35	109.72	916.16		
1.2		新建溢洪口一(长度4.3m)				15693.04		
1.2.1	500101002004	挖掘机溢洪口土方,Ⅲ类土	m³	30.66	10.67	327.14		
1.2.2	500103001002	回填土方,机械夯填土石	m³	7.91	17.34	137.16		
1.2.3	500101002005	1m³挖掘机挖装土自卸汽车运输弃方,运距5km	m³	22.75	27.24	619.71		
1.2.4	500109001002	C20混凝土底板厚30cm	m³	3.87	447.22	1730.74		
1.2.5	500109001003	C20混凝土挡墙	m³	6.41	489.13	3135.32		
1.2.6	500109001004	C30混凝土桥板	m³	4.64	493.81	2291.28		
1.2.7	500110001002	普通平面木模板制作、安装、拆除	m²	45.99	108.60	4994.51		
1.2.8	500111001001	一般钢筋制作安装,人工HRB400 Φ10以上	t	0.38	6466.27	2457.18		
1.3		塘边2.5m步道,长115.3m及挡土墙一长93.7m				447176.61		
1.3.1	500101002006	挖掘机挖Ⅲ类土	m³	1210.65	3.65	4418.87		

5. 分类分项工程量清单计价表

分类分项工程量清单计价表

招标编号: BSZC2025-C2-020042-GXYW

工程名称: 四塘镇六合村云越芒山产业供水保障项目(六冒片区)

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	综合单价(元)	合价(元)	主要技术条款编码	备注
1.3.2	500103001003	回填土方, 机械夯填土石	m ³	403.55	17.34	6997.56		
1.3.3	500101002007	0.6m ³ 挖掘机挖装土自卸汽车运输, 运距5km	m ³	807.1	27.60	22275.96		
1.3.4	500101001001	光轮压路机压实路基土料, 6~8t	m ³	288.25	4.40	1268.30		
1.3.5	500103016001	碎石垫层, 压实厚10cm	m ²	189.94	21.70	4121.70		
1.3.6	500109001005	C25水泥混凝土路面, 压实厚10cm	m ²	183.02	58.64	10732.29		
1.3.7	500109011001	C20预制立缘石	m	103.1	45.00	4639.50		
1.3.8	500109011002	C25仿木预制混凝土栏杆(含基础)	m	103.1	400.00	41240.00		
1.3.9	500109001006	C20毛石混凝土挡墙, 埋石率20%	m ³	574.38	454.96	261319.92		
1.3.10	500110001003	普通平面木模板制作、安装、拆除	m ²	821.83	108.60	89250.74		
1.3.11	500109009002	常态混凝土伸缩缝, 沥青木板	m ²	8.31	109.72	911.77		
1.4		2m步道, 长43m				12015.24		
1.4.1	500101002008	0.6m ³ 挖掘机挖装土自卸汽车运输, 运距5km	m ³	185	27.60	5106.00		
1.4.2	500103016002	碎石垫层, 压实厚10cm	m ²	86	21.70	1866.20		
1.4.3	500109001007	C25水泥混凝土路面, 压实厚10cm	m ²	86	58.64	5043.04		
1.5		道路硬化113m ²				13837.98		
1.5.1	500103016003	碎石垫层, 压实厚10cm	m ²	113	21.70	2452.10		
1.5.2	500109001008	C25水泥混凝土路面, 压实厚18cm	m ²	113	100.76	11385.88		
1.6		人行板桥(长5*宽2m)				25937.84		
1.6.1	500101002009	0.6m ³ 挖掘机挖装土自卸汽车运输, 运距5km	m ³	26.95	27.60	743.82		
1.6.2	500109001009	C20毛石混凝土挡墙, 埋石率20%	m ³	30.65	454.96	13944.52		
1.6.3	500109001010	C25人行混凝土桥梁	m ³	1.83	530.16	970.19		
1.6.4	500109001011	C25人行混凝土板桥	m ³	1.58	512.58	809.88		
1.6.5	500110001004	普通平面木模板制作、安装、拆除	m ²	24.95	108.60	2709.57		
1.6.6	500111001002	一般钢筋制作安装, 人工HRB400 Φ 10以上	t	0.36	6466.27	2327.86		

5. 分类分项工程量清单计价表

分类分项工程量清单计价表

招标编号：BSZC2025-C2-020042-GXYW

工程名称：四塘镇六合村云越芒山产业供水保障项目（六冒片区）

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	综合单价(元)	合价(元)	主要技术条款编码	备注
1.6.7	500109011003	C25仿木预制混凝土栏杆（含基础）	m	11.08	400.00	4432.00		
1.7		新建拦水坝二（长度23m）				102690.13		
1.7.1	500101002010	挖掘机挖淤泥（在鱼塘挖放在岸边）	m³	662	4.67	3091.54		
1.7.2	500101002011	1m³挖掘机挖装淤泥、流砂自卸汽车运输，运距5km	m³	662	34.80	23037.60		
1.7.3	500101004002	挖掘机拦水坝土方，Ⅲ类土	m³	198.26	10.67	2115.43		
1.7.4	500103001004	回填土方，机械夯填土石	m³	75.67	17.34	1312.12		
1.7.5	500101002012	1m³挖掘机挖装土自卸汽车运输弃方，运距5km	m³	122.59	27.24	3339.35		
1.7.6	500109001012	C20毛石混凝土挡墙，埋石率20%	m³	112.24	454.96	51064.71		
1.7.7	500110001005	普通平面木模板制作、安装、拆除	m²	170.3	108.60	18494.58		
1.7.8	500109009003	常态混凝土伸缩缝，沥青木板	m²	2.14	109.72	234.80		
1.8		新建溢洪口二（长度6m）				17720.84		
1.8.1	500101002013	挖掘机溢洪口土方，Ⅲ类土	m³	35.58	10.67	379.64		
1.8.2	500103001005	回填土方，机械夯填土石	m³	11.04	17.34	191.43		
1.8.3	500101002014	1m³挖掘机挖装土自卸汽车运输弃方，运距5km	m³	24.54	27.24	668.47		
1.8.4	500109001013	C20混凝土底板厚30cm	m³	3.6	447.22	1609.99		
1.8.5	500109001014	C20混凝土挡墙	m³	8.95	489.13	4377.71		
1.8.6	500109001015	C30混凝土桥板	m³	4.68	493.81	2311.03		
1.8.7	500110001006	普通平面木模板制作、安装、拆除	m²	52.72	108.60	5725.39		
1.8.8	500111001003	一般钢筋制作安装，人工HRB400 Φ10以上	t	0.38	6466.27	2457.18		
1.9		道路硬化95m²				11633.70		
1.9.1	500103016004	碎石垫层，压实厚10cm	m²	95	21.70	2061.50		

5. 分类分项工程量清单计价表

分类分项工程量清单计价表

招标编号：BSZC2025-C2-020042-GXYW

工程名称：四塘镇六合村云越芒山产业供水保障项目（六冒片区）

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	综合单价(元)	合价(元)	主要技术条款编码	备注
1.9.2	500109001016	C25水泥混凝土路面，压实厚18cm	m ²	95	100.76	9572.20		
1.10		新建挡土墙二，长30.5m				92567.16		
1.10.1	500101004003	挖掘机土方，Ⅲ类土	m ³	231.8	10.67	2473.31		
1.10.2	500103001006	回填土方，机械夯填土石	m ³	87.23	17.34	1512.57		
1.10.3	500101002015	1m ³ 挖掘机挖装土自卸汽车运输弃方，运距5km	m ³	144.57	27.24	3938.09		
1.10.4	500109001017	C20毛石混凝土挡墙，埋石率20%	m ³	129.63	454.96	58976.46		
1.10.5	500110001007	普通平面木板制作、安装、拆除	m ²	220.48	108.60	23944.13		
1.10.6	500109009004	常态混凝土伸缩缝，沥青木板	m ³	15.7	109.72	1722.60		
1.11		新建拦水坝三（长度38m）				151020.88		
1.11.1	500101002016	挖掘机挖淤泥（在鱼塘挖放岸边）	m ³	1211	4.67	5655.37		
1.11.2	500101002017	1m ³ 挖掘机挖装淤泥、流砂自卸汽车运输，运距5km	m ³	1211	34.80	42142.80		
1.11.3	500101004004	挖掘机拦水坝土方，Ⅲ类土	m ³	39.52	10.67	421.68		
1.11.4	500103001007	回填土方，机械夯填土石	m ³	12.5	17.34	216.75		
1.11.5	500101002018	1m ³ 挖掘机挖装土自卸汽车运输弃方，运距5km	m ³	27.02	27.24	736.02		
1.11.6	500109001018	C20毛石混凝土挡墙，埋石率20%	m ³	185.44	454.96	84367.78		
1.11.7	500110001008	普通平面木板制作、安装、拆除	m ²	158.8	108.60	17245.68		
1.11.8	500109009005	常态混凝土伸缩缝，沥青木板	m ²	2.14	109.72	234.80		
1.12		新建溢洪道一（长度5m）				8876.07		
1.12.1	500101002019	挖掘机溢洪道土方，Ⅲ类土	m ³	30.9	10.67	329.70		
1.12.2	500103001008	回填土方，机械夯填土石	m ³	8.95	17.34	155.19		

分类分项工程量清单计价表

工程名称：四塘镇六合村云越芒山产业供水保障项目（六甲片区）

[illegible]

其他项目清单计价表

招标编号: BSZC2025-C2-020042-GXYW

工程名称: 四塘镇六合村云越芒山产业供水保障项目(六冒片区)	立号
--------------------------------	----

第1页 共1页

[illegible]

措施项目清单计价表

第1页 共1页

[illegible]

8. 零星工作(计日工)项目计价表

零星工作(计日工)项目计价表

招标编号: BSZC2025-C2-020042-GXYW

工程名称: 四塘镇六合村云越芒山产业供水保障项目(六冒片区)

第1页 共1页

[illegible]

