

连廊二期项目合同

采购内容：主要建设内容为钢结构、建筑装饰装修、给排水、电气及消防等工程。（具体以施工图纸及工程量清单为准）

标项名称：连廊二期项目

项目编号：BSZC2025-C2-990042-gxrw

合同编号：BSZC2025-C2-990042-gxrw

采购人（甲方）：百色市人民医院

供应商（乙方）：广西元盛建设有限公司

采购代理机构：广西瑞威工程管理服务股份有限公司

日期：2025 年 6 月 12 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：百色市人民医院

承包人（全称）：广西元盛建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就连廊二期项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：连廊二期项目。
2. 工程地点：百色市。
3. 工程立项批准文号： / 。
4. 资金来源：医院自有资金。
5. 工程内容：主要建设内容为钢结构、建筑装饰装修、给排水、电气及消防等工程。（具体以施工图纸及工程量清单为准）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：具体内容详见工程量清单和图纸。

二、合同工期

计划开工日期：2025年6月12日。（具体以合同签订后发包人书面通知为准）

计划竣工日期：2025年8月11日。

工期总日历天数：60日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家及行业现行施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁佰伍拾捌万柒仟零伍拾玖元捌角贰分（¥3587059.82元）；其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾捌万玖仟玖佰肆拾玖元捌角柒分（¥189949.87元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）陆仟贰佰肆拾壹元零捌分（¥6241.08元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____/_____ (¥ _____/_____ 元)。

2. 合同价格形式: 综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理: 王志华。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如有);
- (2) 投标函及其附录(如有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 已标价工程量清单或预算书;
- (7) 图纸;
- (8) 其他合同文件:

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准(违反招标文件实质性内容的约定除外)。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 6 月 12 日签订。

十、签订地点

本合同在 百色市人民医院 签订。

十一、补充协议
合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位公章之日生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份，财政部门（政府采购监管部门）执一份，采购代理机构执一份。

发包人：百色市人民医院（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

统一社会信用代码：_____

地 址：百色市右江区城乡路8号

邮政编码：_____

电 话：0776-2851300

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

承包人：广西元盛建设有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

统一社会信用代码：91450900MA5P4UKQ2U

地 址：广西壮族自治区百色市田林县财富商城环昌路
22号第一层102号房

邮政编码：533300

电 话：0776-4664998

电子信箱：ysjsgcb_6677@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司百色龙景支行

账 号：45050167611000000566