

项目编号：BSZC2024-C2-270295-GXXY

凌云县伶站瑶族乡浩坤湖浮绿山水茶咖项

目
施
工
合
同

发包人：凌云县伶站瑶族乡人民政府

承包人：广西兴凡建筑工程有限公司

2025年 1 月 3 日



一、合同协议书

发包人(全称): 凌云县伶站瑶族乡人民政府

承包人(全称): 广西兴凡建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

1. 工程概况

工程名称: 凌云县伶站瑶族乡浩坤湖浮绿山水茶咖项目

工程地址: 凌云县伶站瑶族乡

工程内容: 凌云县伶站瑶族乡浩坤湖浮绿山水茶咖项目(具体内容以工程量清单及施工图为准)。

工程立项批准文号: _____

2. 工程承包范围

承包范围: 施工图纸及工程量清单所包含的全部内容。

3. 合同工期

开工日期: 2025年1月3日

竣工日期: 2025年4月2日

合同工期总日历天数 90 日。

4. 质量标准

工程质量标准: 符合《工程施工质量验收范围》合格标准。

5. 合同价款

金额(大写): 壹佰玖拾柒万陆仟壹佰壹拾元零壹分人民币)

¥: 1976110.01 元

6. 项目经理

项目经理: 罗振华

7. 组成合同的文件

7.1 组成本合同的文件包括:

(1) 本合同协议书

- (2) 本合同通用条款
- (3) 本合同专用条款
- (4) 标准、规范及有关技术文件
- (5) 工程量清单
- (6) 成交通知书

6.2 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件为本合同的组成部分。

8. 本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

9. 承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

10. 发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

11. 合同生效

11.1 合同订立时间：2025年1月3日

11.2 合同订立地点：凌云县伶站瑶族乡人民政府

11.3 合同生效时间：自双方签字盖章之日起生效。

发包人：凌云县伶站瑶族乡人民政府（公章） 承包人：广西兴凡建筑工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

私章

（签字）

文罗印振

地址：广西百色市凌云县伶站瑶族乡伶兴街1号

地址：凌云县新秀社区西苑小区334号

邮政编码：533199

邮政编码：533199

电话：0776-7428099

电话：0776-7534433

开户银行：广西凌云农村商业银行伶站支行

开户银行：广西凌云农商行新秀分理处

账号：6422012060000019

账号：643612010105465873

2025年1月3日

2025年1月3日

二、合同通用条款

本建设工程施工合同条件采用国家工商行政管理局和建设部颁发的《建设工程施工合同》
(GF-2017-0201)的合同条件

三、合同专用条款

一、词语定义及合同文件

1、合同文件及解释顺序

合同文件组成及解释顺序：合同文件组成按本协议书第六款规定，解释顺序按通用条款第2.1规定。

2、语言文字和适用法律、标准及规范

2.1 本合同除使用汉语外，无其他语言文字。

2.2 适用法律和法规

需要明示的法律、行政法规：现行的国家法律和行政法规，项目所在地政府的有关法规和规章。发包人提供标准、规范的时间：无。

国内没有相应标准、规范时的约定：无。

3. 图纸

3.1 发包人向承包人提供图纸日期和套数：合同签订 5 天后提供一式 1 份图纸。

发包人对图纸的保密要求：未经发包人同意，不得将图纸转借给第三方。

使用国外图纸的要求及费用承担：无。

二、双方一般权利和义务

4、发包人工作

4.1 发包人应按约定的时间和要求完成以下工作：

(1) 施工场地具备施工条件的要求及完成的时间：协助施工单位做路通、水通、电通。

(2) 将施工所需的水、电、电讯线路至施工场地的时间、地点和供应要求：开工前接至施工现场。

(3) 施工场地与公共道路的通道开通时间和要求：已开通。

(4) 工程地质和地下管线资料的提供时间：招标时已提供，由承包人现场勘测，费用自理。

(5) 由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间：开工前五天。

(6) 水准点与座制点交验要求：于开工前 3 日内现场交验，双方做好签认工作。

(7) 图纸会审和设计交底时间：开工前三天。

(8) 协调处理施工场地周围地下管线和邻近市政公用物、构筑物（含文物保护单位市政公用）、古树名木的保护工作：由发包人协调，相应费用由承包人承担。

(9) 双方约定发包人应做的其他工作：无。

4.2 发包人委托承包人办理的工作：待定。

5、承包人工作

5.1 承包人应按约定时间的要求，完成以下工作：

- (1) 需由设计资质等级和业务范围允许的承包人完成的设计文件提交时间：_____。
- (2) 应提供计划、报表的名称及完成时间：每月 25 日向监理、发包人提供当月工程进度报表以及下月进度计划各一式两份。
- (3) 承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求：承包人应采取一切合理的预防措施，防止人员伤亡、财产损失事故，费用由承包人承担。
- (4) 向发包人提供的办公和生活房屋及设施的要求：无。
- (5) 需承包人办理的有施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续：按需要办理交通特别通行证时、施工现场需要排放有害物质时及施工噪音超过工程所在地主管部门的规定时，由承包人办理有关手续和负责费用。
- (6) 已完工程成品保护的特别要求及费用承担：在竣工验收移交全部工程前，由承包人负责采取保护措施，并承担相关费用。
- (7) 施工场地周围地下管线和邻近市政公用物、构筑物(含文物保护单位、古树名木)的保护要求及费用承担：承包人施工时应探明并负责保护且承担费用，施工时如损坏地下管线、邻近市政公用物、构筑物，所发生费用由承包人承担。
- (8) 施工场地清洁卫生的要求：由于施工造成的环境污染，其责任和费用均由承包人承担。
- (9) 双方约定承包人应做的其他工作：
 - 1) 配合发包人做好安全文明宣传、领导检查宣传等工作，相关费用由承包人承担。
 - 2) 承包人生活设施及施工场地，应自费配备消防设备，防止火灾发生。
 - 3) 承包人的临时用地(含项目部驻地等)租用费(含拆迁补偿)、临时用地的环保、恢复、临时用地的青苗补偿及地面附着物拆除等费用均由承包人负责，以上费用在竞标报价中综合考虑。
 - 4) 取土场及弃土场由承包人自行解决，但不得违反相关管理规定，并承担相关费用。
 - 5) 经过城市道路的施工车辆，必须按交警、城管、运输等部门相关规定执行。由于施工车辆造成的道路、环境等污染，其责任和费用均由承包人承担。
 - 6) 承包人负责合同实施期间其合同段内临时交通道路(含场内外连接公共道路)和交通设施的修建、维修、养护和交通管理工作，并承担一切费用。
 - 7) 承包人修建的临时道路和交通设施，应免费提供给发包人、监理工程师和其他合同段的承包人使用，如共同使用的路基损坏严重，发包人或监理工程师将负责通知有关承包人

共同出资修复，若使用频率相差悬殊，则按比例分摊。

(10) 乙方责任：①乙方在施工前要对准备施工的区域进行全线踩点，发现涉及自然林、生态林和自然保护区等涉及政府禁止开发或者会造成毁林的区域不得开挖，如群体实在需用开挖的必须经林业部门同意并取得相关批准手续方能施工，如乙方施工时遇到以上情形又不按规定向林业部门申请办理相关手续导致造成严重后果由乙方自行承担。②负责工程的实施和施工管理及施工人员的安全教育，同时负责建立健全施工安全措施及安全事故的相关责任。③负责工程途径线路的土地、山林、经济作物占用、坟地、水柜、输电线搬迁及群众矛盾纠纷协调等工作。④负责对该工程质量达不到本合同约定质量要求的分项工程，进行无条件的返工、整改、修复达到合同质量要求，所产生的费用由乙方全部承担。否则甲方不予验收和结算。⑤负责建立议事和财务管理制度，公开工程补助资金收支情况。

三、施工组织设计和工期

6、进度计划

6.1 承包提供施工组织设计（施工方案）和进度计划的时间：开工前七天。

6.2 群体工程中有关进度计划的要求：无。

7、工期延误

7.1 双方约定工期顺延的其他情况：

雨天、国家规定节假日、甲方原因导致停工或增加项目、工程量导致工期延长及不可抗力原因导致停工。

7.2 非上述原因，承包人不能按合同约定的时间竣工，承包人应承担违约责任。应向发包人支付工期赔偿费（每天赔偿金额为合同价的万分之四），误期时间从规定竣工日期起直到全部工程或相应部分工程竣工验收各方签章日期之间的天数（扣除发包人批准顺延的工期），其极限为合同价的5%。发包人可从应向承包人支付的任何金额中扣除此项赔款费或其他方式收回此款，此赔偿款的支付并不能解除承包人应完成工程的责任或合同规定的其他责任。

7.3 因工程量变化和变更的工期予以顺延，即工期相应变化，质量要求不变。

7.4 承包人必须按照合同工期或发包人同意顺延的工期竣工。

四、质量与验收

8、工程质量

8.1 发包人对工程质量的特殊要求：工程质量符合国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准。

9、隐蔽工程的中间验收

9.1 质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。

9.2 双方约定中间验收部位：无。

9.3 隐蔽工程和中间验收必须按照验收规范要求的程序组织验收，所有隐蔽工程、分部分项工程的质量验收，承包人应提前24小时书面通知业主代表，经业主项目负责人确认验收合格后，才能施工下道工序。如发现不合格工程，承包人必须无条件、立即返工，并由此延误的工期不予顺延。如经项目负责人三次书面通知整改仍不改，且强行施工下道工序的，发包方有权解除本合同并要求承包方无条件立即退场，承包方应无条件立即清场退出，并赔偿一切损失及所有费用。

五、安全施工

按GF-1999-0201通用条款执行。

六、合同价款与支付

10、合同价款及调整

10.1 本合同价款采用固定综合单价合同方式确定。

采用固定综合单价合同方式，合同价款中包括的风险范围：除工程变更和政策性调整以外的其他风险。

风险范围以外合同价款调整方法：(一)因设计变更引起工程项目、工程量任何变化的，变更合同价款按下列方法进行：(1)合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有的价格变更合同价款；(2)合同中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款；(3)合同中没有适用或类似于变更工程的价格，则有定额的套定额计算(土石方除外)，并乘以竞标下浮系数(成交价/经相关部门审定的工程招标控制价)计算，其中材料价格有信息价的按施工期间的《百色市建设工程造价信息》百色市信息价进行计算，无信息价和无定额可套的，经建设单位、施工单位、监理单位三方签证，以相关部门审计结果为准。

(二)国家和自治区政策性调整有关费用标准的，按文件规定执行。

10.2 双方约定合同价款的其他调整因素：无。

11、工程预付款：30。

12、工程量确认

12.1 承包人向发包人提交已完工程量报告的时间：每月25日报工程进度。

12.1.1 工程量清单所列的工程量，不能作为承包人按合同履行其责任依据，实际施工中发生的工程量增加或减少并不影响承包人履行合同的责任，工程结算以完成的实际工程量为准。

13、工程款(进度款)支付

13.1 双方约定的工程款（进度款）支付的方式和时间：本工程施工方进场后支付合同价的30%工程进场费。中途可根据施工进度申请工程进度款，验收合格后支付至90%进度款。结算经审计部门审定后，支付至结算总价的97%，按工程价款结算总额预留3%工程质量保修金，3%保修金由施工方预留到业主基本户后可支付至结算总价的100%，待工程保修期满后，再清算3%保修金（不计利息）。

13.2 工程款支付方式：银行转账。

14、材料设备供应：由承包方组织。

七、工程变更

增加项目或工程质量增加，需经双方确认签证后套用定额计算工程费用，然后据此相应增加工程造价。

八、竣工验收与结算

15、竣工验收：工程完工30天内由发包方组织工程验收

15.1 承包人提供竣工图的约定：发包方正式提出要求15天内，承包方必须提供5份竣工图。

15.2 中间交工工程的范围和竣工时间：无。

15.3 承包方在工程验收后10日内，将工程结算单交发包方，由发包方送审计部门确认。

九、违约、索赔和争议

16、违约

16.1 本合同中关于发包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第24条约定发包人违约应承担的违约责任：无。

本合同通用条款第26.4条约定发包人违约应承担的责任：无。

本合同通用条款第33.3条约定发包人违约应承担的违约责任：如发生，双方协商解决。

双方约定的发包人其他违约责任：无。

16.2 本合同中关于承包违约的具体责任如下：

本合同通用条款第14.2款约定承包人违约应承担的违约责任：承包人每延误一天，向发包人支付合同价0.04%/天的违约赔偿费；赔偿限额为合同价的5%。

17、争议

双方约定，在履行合同过程中产生争议时，由双方当事人协商解决。如果协商不成，任何一方均有权向施工所在地的人民法院起诉。

十、其他

18、工程分包

18.1 本工程发包人同意承包人分包的工程：无。

19 不可抗力

19.1 双方关于不可抗力的约定：按照合同通用条款 39.1 款规定，双方约定：

- 1、(6) 级以上的地震；
- 2、(7) 级以上的持续 (1) 天的大风；
- 3、(暴雨) 级以上的持续 (3) 天的大雨；
- 4、(20) 年以上未发生，持续 (3) 天的高温天气；
- 5、(20) 年以上未发生，持续 (3) 天的严寒天气；
- 6、(20) 年以上未发生过的洪水。

以上几种形式，应以造成灾害和影响施工为准。

20、保险

20.1 本工程双方约定投保内容如下：

(1) 发包人投保内容：无。

发包人委托承包人办理的保险事项：无。

(2) 承包人投保内容：程险、雇主责任险、第三者责任险、施工人员意外伤害和人身事故险，上述保险由发包人统一代承包人与保险公司办理保险合同，保险费由承包人负责，具体保险索赔事宜由承包人与保险公司直接联系。

21、担保

21.1 本工程双方约定担保事项：无。

22、合同份数

22.1 双方约定合同副本份数：本合同一式六份。

23、补充条款：合同未尽事宜，双方协商确定。

附件 1

工程质量保修书

发包人（全称）：凌云县伶站瑶族乡人民政府

承包人（全称）：广西兴凡建筑工程有限公司

发包人、承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及有关法律、法规、规章的管理规定，经协商一致，对凌云县伶站瑶族乡浩坤湖浮绿山水茶咖项目签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。

质量保修范围双方约定如下：工程完工验收合格后，1年内没有质量问题，付清扣除的工程保修金。

二、质量保修期

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期如下：

1、按国家现行有关规定执行。质量保修期为一年即自工程完工验收合格之日起计算。

三、质量保修责任

1、属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起5天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2、发生须紧急抢修事故的，承包人在接到故障通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3、对于涉及结构安全的质量问题，应当按规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原财政投资评审中心或者具有相应资质等级的财政投资评审中心提出保修方案，承包人实施保修。

4、质量保修完成后，由发包人组织验收。

5、质量保修期为壹年

四、保修费用

本工程约定的工程质量保修金为施工结算价的3%。质量保修金银行利率为零。

五、质量保修金的返还

甲方在应付款中扣出的质量保修金，在工程完工交付使用一年后，如未发现工程质量问题，将保修金（不计利息）退回乙方。在保修期内乙方应按保修内容进行保修，若乙方接到甲方保修通知书在5天内未派人进行修理的，甲方则安排其它公司修理，在保修期内发生的修理费用由乙方负责或由甲方从保修金中扣出。

六、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：无。

本项目质量保修书，由施工合同发包人、承包人双方在完工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期至保修期满。



发包人：凌云县站瑶族乡人民政府（盖章）

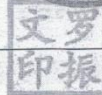


承包人：广西兴凡建筑工程有限公司（盖章）

法定代表人

[Signature]

法定代表人



或其委托代理人：_____（签字）

或其委托代理人：_____（签字）

2025年1月3日

2025年1月3日

附件 2

廉政责任书

发包人(全称): 凌云县伶站瑶族乡人民政府

承包人(全称): 广西兴凡建筑工程有限公司

为共同维护商业活动公平竞争秩序,保证双方在业务交往活动中做到诚信、廉洁、高效和共赢,特订本协议如下:

1、双方合作过程中,自觉遵守国家法律、法规,按照《中华人民共和国反不正当竞争法》、《中华人民共和国招标投标法》、《关于禁止商业贿赂行为的暂行规定》以及其他相关法律法规开展商业交易活动。

2、在资格确定、投标、开标与评标等过程中,做到公平、公正、公开,禁止暗箱操作。甲方监察部门或其授权人员按照规定对招投标项目实施监督,对于乙方有关招投标的投诉和举报,监察部门一定认真调查,秉公处理,及时回复。

3、双方相关工作人员及其亲属不收对方馈赠的现金、贵重物品、有价证券等,不得要求或接受对方为其住房建修、婚丧嫁娶、以及出国等提供资助,不得介绍亲友从事与双方合作有关的业务活动,不得收受回扣,不得参加影响公正执行公务的高档娱乐、宴请、健身或旅游活动,不得报销应由个人支付的费用。

4、双方相关工作人员不得为谋取私利私下就材料供应、数量变化、材料质量问题处理等进行私下商谈或者达成默契。

5、承接工程项目后(含工程建设、维护、监理、设计等)不得转包、分包。

6、不做违反商业道德、扰乱正常竞争秩序,有损双方形象的事情,不围标、串标,不泄露双方机密,不排挤其他经营者的公平竞争,不在预决算、招投标和商务报价中弄虚作假或恶意高估冒算。

7、若有违反以上条款或违反其他商业道德与市场规则的情况,一经核实,视情节轻重,停止该项目或类似项目的合作。

8、发现对方人员有受贿或索贿行为以及徇私舞弊、滥用职权、严重渎职等情况时,有义务向对方监察或相应部门举报。

9、本协议的有效期与对应的合同或交易事项相同。

发包人: 凌云县伶站瑶族乡人民政府 (盖章) 承包人: 广西兴凡建筑工程有限公司 (盖章)

法定代表人: 何君

法定代表人: 文罗印振

或其委托代理人: _____ (签字)

或其委托代理人: _____ (签字)

2025年1月3日

2025年1月3日

安全生产协议书

甲方(建设单位): 凌云县伶站瑶族乡人民政府

乙方(施工单位): 广西兴凡建筑工程有限公司

工程名称: 凌云县伶站瑶族乡浩坤湖浮绿山水茶咖项目

根据《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国消防法》、《中华人民共和国治安法》、《建设工程安全管理条例》等有关法律规定,为进一步加强发包人对施工承包人的安全保卫工作的宏观控制和监督管理,防止和杜绝事故发生,维护正常的工程建设秩序,发包人与承包人针对以上发包(承包)的项目工程特签定本协议。

第一条 甲方职责:

- 1、严格遵守国家有关安全生产的法律法规,认真执行工程承包合同中的有关安全要求。
- 2、协助乙方办理有关施工手续,并进行治安安全教育;按照“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理,做到生产与安全同时计划、布置、检查、督促。
- 3、重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则,即:同时设计、审批,同时施工,同时验收投入使用。
- 4、定期召开安全生产调度会,及时传达中央及地方有关安全生产的精神。
- 5、组织对乙方施工现场安全生产检查,监督乙方及时处理发现的各种安全隐患。
- 6、当乙方出现安全、文明施工严重失控情况下,甲方有权做出停工整顿,限期整改的决定。
- 7、甲方认为确实有必要暂停工时,应当以书面形式要求乙方暂停施工,并提出书面意见。当乙方实施处理意见并以书面形式提出复工要求后,甲方应当在 24 小时内组织验收、检查是否合格,并签字后给予答复。
- 8、在保证安全的前提下,尽量为乙方提供各项施工便利。

第二条 乙方职责:

- 1、严格遵守国家有关安全生产的法律法规,认真执行工程承包合同中的有关安全要求。
- 2、坚持“安全第一、预防为主”和“管生产必须管安全”的原则,加强安全生产宣传教育,增强全员安全生产意识,建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度,配备专职及兼职安全检查人员,有组织有领导地开展安全生产活动;各级领导、工程技术人员,

生产管理人员和具体操作人员,必须熟悉和遵守本条款的各项规定,做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、整改、总结。

3、建立健全安全生产责任制:从派往项目实施的项目经理到生产工人(包括临时雇请的民工)的安全生产管理系统必须做到纵向到底,一环不漏;各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边,人人有责;项目经理是安全生产的第一负责人;现场设置的安全机构,应按施工人员1%~3%配备安全员,专职负责所有员工的生产安全和治安保卫工作及预防事故的发生;安全机构人员,有权按有关规定发布指令,并采取保护性措施防止事故发生。

4、乙方在任何时候都应采取各种合理的预防措施,防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

5、乙方必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产证书,参加施工的人员,必须接受安全技术教育,熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程,定期进行安全技术考核,合格者方准上岗操作;对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、焊接、机动车船艇驾驶、爆破、潜水、瓦斯检验等特殊工种的人员,经过专业培训,获得《安全操作合格证》后,方准持证上岗;施工现场如出现特种作业无证操作现象时,项目经理必须承担管理责任。

6、对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外,还应配备有足够的消防设施,所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法;乙方不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人。

7、操作人员上岗必须按规定穿戴防护用品,否则不得上岗;施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况。

8、所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查,并有安全员的签字记录,保证其经常处于完好状态;不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用。

9、施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时,必须制定相应的安全技术措施,施工现场必须具有相关的安全标志牌。

10、自觉接受甲方、监理单位等有关安全生产、治安保卫方面的检查、指导和管理;对于甲方查处的隐患,乙方必须限期整改。

11、对甲方违反安全生产规定、制度的指令,乙方有权拒绝执行、有权要求甲方改进。

12、当乙方出现安全、文明施工严重失控情况下,在甲方认为确定有必要暂停施工并提出要求乙方暂停施工的书面意见后,乙方应当按甲方要求停止施工;乙方实施处理意见后,以书面形式向甲方提出复工要求;在甲方组织验收并签字同意后,乙方重新施工。

13、乙方施工人员在所处施工区域、水上作业环境、操作设施设备、工器具等方面进行认真自查，发现隐患立即停止施工，并经落实整改后方准继续施工。一经开工，就表示乙方确认施工场所、水上作业环境、实施设备、工器具等达到符合安全要求和处于安全状况，乙方对施工过程中由于上述因素而导致的事后果负责。

14、乙方必须坚持文明施工，对所承担工程区域的文明施工负责，做到工完料尽场地清。

15、乙方必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其他有关规定，及时上报有关部门。

16、乙方人员在施工期间造成伤亡、电气、机械、水上施工等重大事故(包括造成甲方人员、他方人员伤亡)和发生不安全情况应及时向甲方通报。事故的损失和善后处理费用，由乙方全部负责；甲方有权根据事故性质及程度对乙方进行处罚，罚款从安全担保金中扣除。

17、乙方承诺以本合同价款的3%作为安全担保金，在工程进行期间，当出现安全、保卫违规情况或发生安全、保卫事故等情况，因乙方原因造成甲方经济、信誉损失的，甲方据实计算扣款额，在当期工程进度款或计算款中予以扣除，累计扣款总额如超过本合同价款3%，超出部分乙方仍须承担。

第三条 因甲方或乙方违约造成安全事故，将依法追究有关责任人责任。

第四条 本协议书在执行过程中如遇有与国家、地方政府的有关规定不一致时，按照国家、地方的有关规定执行。

第五条 本协议书作为甲方与乙方关于凌云县伶站瑶族乡浩坤湖浮绿山水茶咖项目

第六条 施工合同的附件，与承包合同具有同样的法律效力。由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效，全部工程竣工验收后失效。

第六条 本合同一式四份，由甲乙双方各执一份，递交甲乙双方的监督单位各一份。

发包人(公章):

承包人(公章):

法定代表人(签字):

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

委托项目代理人:

2015年1月3日

2015年1月3日

成交通知书

采购单位	凌云县伶站瑶族乡人民政府		
成交单位	广西兴凡建筑工程有限公司		
工程名称	凌云县伶站瑶族乡浩坤湖浮绿山水茶咖项目		
代理公司	广西轩逸工程管理咨询有限公司		
项目编号	BSZC2024-C2-270295-GXXY		
建设规模	建筑工程、装饰装修工程、安装工程、拆除工程等内容。（详见施工图纸及工程量清单包含的内容）		
招标范围	建筑工程、装饰装修工程、安装工程、拆除工程等内容。（详见施工图纸及工程量清单包含的内容）		
承包方式	包工包料	项目经理	罗振华 桂245131333475
成交价	人民币壹佰玖拾柒万陆仟壹佰壹拾元零壹分（¥1976110.01元）		
工期	90日历天		
质量	符合国家现行工程施工质量验收规范合格标准		
签订合同时间	成交通知书发出之日起25天内		
采购单位 (盖章)	采购代理机构: (盖章)		
法定代表人或代理人: (签字或盖章)	法定代表人或代理人: (签字或盖章)		
2024年12月31日	2024年12月31日		