

建设工程施工合同

工程名称：世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目——茶叶全产业链
建设项目厂房净化工程

项目编号：BSZC2024-C2-280220-GXHY

发包人：乐业县农业投资开发有限公司

承包人：广西展陆建设工程有限公司





第一部分 合同协议书

发包人（全称）：乐业县农业投资开发有限公司

承包人（全称）：广西展陆建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目——茶叶全产业链建设项目厂房净化工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目——茶叶全产业链建设项目厂房净化工程；

2. 工程地点：乐业县新化镇乡村振兴产业园；

3. 工程立项批准文号：乐发改投资（2021）320号

4. 资金来源：世界银行结果导向型贷款

5. 工程内容：本工程为世界银行结果导向型扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程，本项目位于乐业县新化镇。建设内容包括：1#厂房，地上2层，二次装修的面积3978.70 m²；2#厂房，地上1层，二次装修的面积1330.38 m²；范围包括装饰装修工程和安装工程。（详见工程量清单包含的内容）

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）

6. 工程承包范围：

本工程为世界银行结果导向型扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程，本项目位于乐业县新化镇。建设内容包括：1#厂房，地上2层，二次装修的面积3978.70 m²；2#厂房，地上1层，二次装修的面积1330.38 m²；范围包括装饰装修工程和安装工程。（详见工程量清单包含的内容）

二、合同工期

计划开工日期：2024年6月1日。

计划竣工日期：2024年8月1日。

工期总日历天数：60天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量 符合国家现行工程施工质量验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰佰陆拾伍万贰仟贰佰陆拾元陆角肆分（¥ 2652260.64 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）玖万捌仟玖佰捌拾肆元捌角整（¥ 98984.80 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：蒋永略。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 成交通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另

行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 5 月 29 日签订。

十、签订地点

本合同在 乐业县农业投资开发有限公司办公室签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖单位公章之日生效。

十三、合同份数

本合同一式 七 份，均具有同等法律效力，发包人执 五 份，承包人执 三 份，政府采购管理办公室执一份，招标代理机构执一份。

发包人：乐业县农业投资开发有限公司
(公章)

承包人：广西展陆建设工程有限公司
(公章)

法定代表人

法定代表人

或其委托代理人： (签字)

或其委托代理人： (签字)

组织机构代码： 91451028MA5L04P56Y

组织机构代码： 91451000MA5KE15A7J

地 址： 乐业县同乐镇三乐社区 82 号

地 址： 广西壮族自治区百色市乐业县
同乐镇大挽村开发小区西面

邮政编码： 533200

邮政编码： 533200

法定代表人： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电 话： 0776-7929599

电 话： 0776-2222169

传 真： _____

传 真： /

电子信箱： _____

电子信箱： gxz12222169@163.com

开户银行： 乐业县农村商业银行桥头分理处

开户银行： 广西百色右江农村合作银
行江南支行

账 号： 645912010107316352

账 号： 605512010102093965

第二部分 通用条款

一、词语定义及合同文件

1、词语定义

下列词语除专用条款另有约定外，应具有本条所赋予的定义：

1.1 通用条款：是根据法律、行政法规规定及建设工程施工的需要订立，通用于建设工程施工的条款。

1.2 专用条款：是发包人与承包人根据法律、行政法规规定，结合具体工程实际，经协商一致意见的条款，是对通用条款的具体化、补充或修改。

1.3 发包人：指在协议书中约定，具有工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。

1.4 承包人：指在协议书中约定，被发包人接受的具有工程施工承包主体资格的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。

1.5 项目经理：指承包人在专用条款中指定的负责施工管理和合同履行的代表。

1.6 设计单位：指发包人委托的负责本工程设计并取得相应工程设计资质等级证书的单位。

1.7 监理单位：指发包人委托的负责本工程监理并取得相应工程监理资质等级证书的单位。

1.8 工程师：指本工程监理单位委派的总监理工程师或发包人指定的履行本合同的代表，其具体身份和职权由发包人承包人在专用条款中约定。

1.9 工程造价管理部门：指国务院有关部门、县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的工程造价管理机构。

1.10 工程：指发包人承包人在协议书中约定的承包范围内的工程。

1.11 合同价款：指发包人承包人在协议书中约定，发包人用以支付承包人按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。

1.13 追加合同价款：指在合同履行中发生需要增加合同价款的情况，经发包人确认后按计算合同价款的方法增加的合同价款。

1.14 费用：指不包含在合同价款之内的应当由发包人或承包人承担的经济支出。

1.15 工期：指发包人承包人在协议书中约定，按总日历天数(包括法定节假日)计算的承包天数。

1.16 开工日期：指发包人承包人在协议书中约定，承包人开始施工的绝对或相对日期。

1.17 竣工日期：指发包人承包人在协议书中约定，承包人完成承包范围内工程的绝对或相对日期。

1.18 图纸：指由发包人提供或由承包人提供并经发包人批准，满足承包人施工需要的所有图纸(包括配套说明和有关资料)。

1.19 施工场地：指由发包人提供的用于工程施工的场所以及发包人在图纸中具体指定的供施工使用的任何其他场所。

1.20 书面形式：指合同书、信件和数据电文(包括电报、电传、传真、电子数

据交换和电子邮件)等可以有形地表现所载内容的形式。

1.21 违约责任:指合同一方不履行合同义务或履行合同义务不符合约定所应承担的责任。

1.22 索赔:指在合同履行过程中,对于并非自己的过错,而是应由对方承担责任的情况造成的实际损失,向对方提出经济补偿和(或)工期顺延的要求

1.23 不可抗力:指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

1.24 小时或天:本合同中规定按小时计算时间的,从事件有效开始时计算(不扣除休息时间);规定按天计算时间的,开始当天不计入,从次日开始计算。时限的最后一天是休息日或者其他法定节假日的,以节假日次日为时限的最后一天,但竣工日期除外。时限的最后一天的截止时间为当日24时。

2. 合同文件及解释顺序

2.1 合同文件应能相互解释,互为说明。除专用条款另有约定外,组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

- (1) 本合同协议书
- (2) 中标通知书
- (3) 投标书及其附件
- (4) 本合同专用条款
- (5) 本合同通用条款
- (6) 标准、规范及有关技术文件
- (7) 图纸
- (8) 工程量清单
- (9) 工程报价单或预算书

合同履行中,发包人承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

2.2 当合同文件内容含糊不清或不相一至时,在不影响工程正常进行的情况下,由发包人承包人协商解决。双方也可以提请负责监理的工程师作出解释。双方协商不成或不同意负责监理的工程师的解释时,按本通用条款37条关于争议的约定处理。

3. 语言文字和适用法律、标准及规范

3.1 语言文字

本合同文件使用汉语语言文字书写、解释和说明。如专用条款约定使用两种以上(含两种)语言文字时,汉语应为解释和说明本合同的标准语言文字。

在少数民族地区,双方可以约定使用少数民族语言文字书写和解释、说明本合同。

3.2 适用法律和法规

本合同文件适用国家的法律和行政法规。需要明示的法律、行政法规,由双方在专用条款中约定。

3.3 适用标准、规范

双方在专用条款内约定适用国家标准、规范的名称;没有国家标准、规范但有行业标准、规范的,约定适用行业标准、

规范;没有国家和行业标准、规范的,约定适用工程所在地地方标准、规范的

名称。发包人应按专用条款约定的时间向承包人提供一式两份约定的标准、规范。

国内没有相应标准、规范的，由发包人按专用设备条款约定的时间向承包人提出施工技术要求，承包人按约定的时间和要求提出施工工艺，经发包人认可后执行。发包人要求使用国外标准、规范的，应负责提供中文译本。

本条所发生的购买、翻译标准、规范或制定施工工艺的费用，由发包人承担。

4. 图纸

4.1 发包人应按专用设备条款约定的日期和套数，向承包人提供图纸。承包人需要增加图纸套数的，发包人应代为复制，复制费用由承包人承担。发包人对工程有保密要求的，应在专用条款中提出保密要求，保密措施费用由发包方承担，承包人在约定保密期限内履行保密义务。

4.2 承包人未经发包人同意，不得将本工程图纸转给第三人。工程质量保修期满后，除承包人存档需要的图纸外，应将全部图纸退还给发包人。

4.3 承包人应在施工现场保留一套完整图纸，供工程师及有关人员进行工程检查时使用。

二、双方一般权利和义务

5. 工程师

5.1 实行工程监理的，发包人应在实施监理前将委托的监理单位名称、监理内容及监理权限以书面形式通知承包人。

5.2 监理单位委派的总监理工程师在本合同中称工程师，其姓名、职务、职权由发包人承包人在专用条款内写明。工程师按合同约定行使职权，发包人在专用条款内要求工程师在行使某些职权前需要征得发包人批准的，工程师应征得发包人批准。

5.3 发包人派驻施工场地履行合同的代表在本合同中也称工程师，其姓名、职务、职权由发包人在专用条款内写明。但职权不得与监理单位委派的总监理工程师职权相互交叉。双方职权发生交叉或不明确时，由发包人予以明确，并以书面形式通知承包人。

5.4 合同履行中，发生影响发包人承包人双方权利或义务的事件时，负责监理的工程师应依据合同在其职权范围内客观公正地进行处理。一方对工程师的处理有异议时，按本通用条款 37 条关于争议的约定处理。

5.5 除合同内有明确约定或经发包人同意外，负责监理的工程师无权解除本合同约定的承包人的任何权利与义务。

5.6 不实行工程监理的，本合同中工程师专指发包人派驻施工场地履行合同的代表，其具体职权由发包人在专用条款内写明。

6. 工程师的委派和指令

6.1 工程师可委派工程师代表，行使合同约定的自己的职权，并可在认为必要时撤回委派。委派和撤回均应提前 7 天以书面形式通知承包人，负责监理的工程师还应将委派和撤回通知发包人。委派书和撤回通知作为本合同附件。

工程师代表在工程师授权范围内向承包人发出的任何书面形式的函件，与工程师发出的函件具有同等效力。承包人对工程师代表向其发出的任何书面形式的函件有疑问时，可将此函件提交工程师，工程师应确认。工程师代表发出指令有失误时，工程师应进行纠正。

除工程师或工程师代表外，发包人派驻工地的其他人员均无权向承包人发出任何指令。

6.2 工程师的指令、通知由其本人签字后，以书面形式交给项目经理，项目经理在回执上签署姓名和收到时间后生效。确有必要时，工程师可发出口头指令，并在 48 小时内给予书面确认，承包人对工程师的指令应予执行。工程师不能及时给予书面确认的，承包人应于工程师发出口头指令后 7 天内提出书面确认要求。工程师在承包人提出确认要求后 48 小时内不予答复的，视为口头指令已被确认。

承包人认为工程师指令不合理，应在收到指令后 24 小时内向工程师提出修改指令的书面报告，工程师在收到承包人报告后 24 小时内作出修改指令或继续执行原指令的决定，并以书面形式通知承包人。紧急情况下，工程师要求承包人立即执行的指令或承包人虽有异议，但工程师决定仍继续执行的指令，承包人应予执行。因指令错误发生的追加合同价款和给承包人造成的损失由发包人承担，延误的工期相应顺延。

本款规定同样适用于由工程师代表发出的指令、通知。

6.3 工程师应按合同约定，及时向承包人提供所需指令、批准并履行约定的其他义务。由于工程师未能按合同约定履行义务造成工期延误，发包人应承担延误造成的追加合同价款，并赔偿承包人有关损失，顺延延误的工期。

6.4 如需要更换工程师，发包人应至少提前 7 天以书面形式通知承包人，后任继续行使合同文件约定的前任的职权，履行前任的义务。

7. 项目经理

7.1 项目经理的姓名、职务在专用条款内写明。

7.2 承包人依据合同发出的通知，以书面形式由项目经理签字后送交工程师，工程师在回执上签署姓名和收到时间后生效。

7.3 项目经理按发包人认可的施工组织设计（施工方案）和工程依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与工程师联系时，项目经理应采取保证人员生命和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后 48 小时内向工程师送交报告。责任在发包人或第三人，由发包人承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在承包人，由承包人承担费用，不顺延工期。

7.4 承包人如需要更换项目经理，应至少提前 7 天以书面形式通知发包人，并征得发包人同意。后任继续行使合同文件约定的前任的职权，履行前任的义务。

7.5 发包人可以与承包人协商，建议更换其认为不称职的项目经理。

8. 发包人工作

8.1 发包人按专用条款约定的内容和时间完成以下工作：

(1) 办理土地征用、拆迁补偿、平整施工场地等工作，使施工场地具备施工条件，在开工后继续负责解决以上事项遗留问题；

(2) 将施工所需水、电、电讯线路从施工场地外部接至专用条款约定的地点，保证施工期间的需要；

(3) 开通施工场地与城乡公共道路的通道，以及专用条款约定的施工场地内的主要道路，满足施工运输的需要，保证施工期间的畅通；

(4) 向承包人提供施工场地的工程地质和地下管线资料，对资料的真实准确性负责；

(5) 办理施工许可证及其他施工所需证件、批件和临时用地、停水、停电、中断道路交通、爆破作业等的申请批准手续（证明承包人自身资质的证件除外）；

(6) 确定水准点与坐标控制点，以书面形式交给承包人，进行现场交验；

(7) 组织承包人和设计单位进行图纸会审和设计交底；

(8) 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木的保护工作，承担有关费用；

(9) 发包人应做的其他工作，双方在专用条款中约定。

8.2 发包人可以将 8.1 款部分工作委托承包人办理，双方在专用条款内约定，其费用由发包人承担。

8.3 发包人未能履行 8.1 款各项义务，导致工期延误或给承包人造成损失的，发包人赔偿承包人有关损失，顺延延误的工期。

9. 承包人工作

9.1 承包人按专用条款约定的内容和时间完成如下工作：

(1) 根据发包人委托，在其设计资质等级和业务允许的范围内，完成施工图设计或与工程配套的设计，经工程师确认后使用，发包人承担由此发生的费用；

(2) 向工程师提供年、季、月度工程进度计划及相应进度统计报表；

(3) 根据工程需要，提供和维修非夜间施工使用的照明、围栏设施，并负责安全保卫；

(4) 按专用条款约定的数量和要求，向发包人提供施工场地办公和生活的房屋及设施，发包人承担由此发生的费用；

(5) 遵守政府有关主管部门对施工场地交通、施工噪音以及环境保护和安全生产等的管理规定，按规定办理有关手续，并以书面形式通知发包人，发包人承担由此发生的费用，因承包人责任造成的罚款除外；

(6) 已竣工工程未交付发包人之前，承包人按专用条款约定负责已完工程的保护工作，保护期间发生损坏，承包人自负予以修复；发包人要求承包人采取特殊措施保护的工程部位和相应的追加合同价款，双方在专用条款内约定；

(7) 按专用条款约定做好施工场地地下管线和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木的保护工作；

(8) 保证施工场地清洁符合环境卫生管理的有关规定，交工前清理现场达到专用条款约定的要求，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款；

(9) 承包人应做的其他工作，双方在专用条款内约定

9.2 承包人未能履行 9.1 款各项义务，造成发包人损失的，承包人赔偿发包人有关损失。

三、施工组织设计和工期

10. 进度计划

10.1 承包人应按专用条款约定的日期，将施工组织设计和工程进度计划提交工程师，工程师按专用条款约定的时间予以确认或提出修改意见，逾期不确认也不提出书面意见的，视为同意。

10.2 群体工程中单位工程分期进行施工的，承包人应按照发包人提供图纸及有关资料的时间，按单位工程编制进度计划，其具体内容双方在专用条款中约定。

10.3 承包人必须按工程师确认的进度计划组织施工，接受工程师对进度的检查、监督。工程实际进度与经确认的进度计划不符时，承包人应按工程师的要求提出改进措施，经工程师确认后执行。因承包人的原因导致实际进度与进度计划不符，承包人无权就改进措施提出追加合同价款。

11. 开工及延期开工

11.1 承包人应当按照协议书约定的开工日期开工。承包人不能按时开工，应当不迟于协议书约定的开工日期前7天，以书面形式向工程师提出延期开工的理由和要求。工程师应当在接到延期开工申请后的48小时内以书面形式答复承包人。工程师在接到延期开工申请后的48小时内不答复，视为同意承包人要求，工期相应顺延。工程师不同意延期要求或承包人未在规定时间内提出延期开工要求，工期不予顺延。

11.2 因发包人原因不能按照协议书约定的开工日期开工，工程师应以书面形式通知承包人，推迟开工日期。发包人赔偿承包人因延期开工造成的损失，并相应顺延工期。

12. 暂停施工

工程师认为确有必要暂停施工，应当以书面形式要求承包人暂停施工，并在提出要求后48小时内提出书面处理意见。承包人应当按工程师要求停止施工，并妥善保护已完工程。承包人实施工程师作出的处理意见后，可以书面形式提出复工要求，工程师应当在48小时内给予答复。工程师未能在规定时间内提出处理意见，或收到承包人复工要求后48小时内未予答复，承包人可自行复工。因发包人原因造成停工的，由发包人承担所发生的追加合同价款，赔偿承包人由此造成的损失，相应顺延工期；因承包人原因造成停工的，由承包人承担发生的费用，工期不予顺延。

13. 工期延误

13.1 因以下原因造成工期延误，经工程师确认，工期相应顺延：

- (1) 发包人未能按专用条款的约定提供图纸及开工条件；
- (2) 发包人未能按约定日期支付工程预付款、进度款，致使施工不能正常进行；
- (3) 工程师未能按合同约定提供所需指令、批准等，致使施工不能正常进行；
- (4) 设计变更和工程量增加；
- (5) 一周内非承包人原因停水、停电、停气造成停工累计超过8小时；
- (6) 不可抗力；
- (7) 专用条款中约定或工程师同意工期顺延的其他情况。

13.2 承包人在13.1款情况发生后14天内，就延误的工期以书面形式向工程师提出报告。工程师在收到报告后14天内予以确认，逾期不予确认也不提出修改意见，视为同意顺延工期。

14. 工程竣工

14.1 承包人必须按照协议书约定的竣工日期或工程师同意顺延的工期竣工。

14.2 因承包人原因不能按照协议书约定的竣工日期或工程师同意顺延的工期竣工的，承包人承担违约责任。

14.3 施工中发包人如需提前竣工，双方协商一致后应签订提前竣工协议，作为合同文件组成部分。提前竣工协议应包括承包人为保证工程质量和安全采取的措施、发包人为提前竣工提供的条件以及提前竣工所需的追加合同价款等内容。

四、质量与检验

15. 工程质量

15.1 工程质量应当达到协议书约定的质量标准，质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。因承包人原因工程质量达不到约定的质量标准，承包人承担违约责任。

15.2 双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

16. 检查和返工

16.1 承包人应认真按照标准、规范和设计图纸要求以及工程师依据合同发出的指令施工，随时接受工程师的检查检验，为检查检验提供便利条件。

16.2 工程质量达不到约定标准的部分，工程师一经发现，应要求承包人拆除和重新施工，承包人应按工程师的要求拆除和重新施工，直到符合约定标准。因承包人原因达不到约定标准，由承包人承担拆除和重新施工的费用，工期不予顺延。

16.3 工程师的检查检验不应影响施工正常进行。如影响施工正常进行，检查检验不合格时，影响正常施工的费用由承包人承担。除此之外影响正常施工的追加合同价款由发包人承担，相应顺延工期。

16.4 因工程师指令失误或其他非承包人原因发生的追加合同价款，由发包人承担。

17. 隐蔽工程和中间验收

17.1 工程具备隐蔽条件或达到专用条款约定的中间验收部位，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知工程师验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。承包人准备验收记录，验收合格，工程师在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在工程师限定的时间内修改后重新验收。

17.2 工程师不能按时进行验收，应在验收前 24 小时以书面形式向承包人提前出延期要求，延期不能超过 48 小时。工程师未能按以上时间提出延期要求，不进行验收，承包人可自行组织验收，工程师应承认验收记录。

17.3 经工程师验收，工程质量符合标准、规范和设计图纸要求，验收 24 小时后，工程不在验收记录上签字，视为工程师已经认可验收记录，承包人可进行隐蔽或继续施工。

18. 重新检验

无论工程师是否进行验收，当其要求对已经隐蔽的工程重新检验时，承包人应按要求进行剥离或开孔，并在检验后重新覆盖或修复。检验合格，发包人承担由此发生的全部追加合同价款，赔偿承包人损失，并相应顺延工期。检验不合格，承包人承担发生的全部费用，工期不予顺延。

19. 工程试车

19.1 双方约定需要试车的，试车内容应与承包人承包的安装范围相一致。

19.2 设备安装工程具备单机无负荷试车条件，承包人组织试车，并在试车前 48 小时以书面形式通知工程师。通知包括试车内容、时间、地点。承包人准备试车记录，发包人根据承包人要求为试车提供必要条件。试车合格，工程师在试车记

录上签字。

19.3 工程师不能按时参加试车，须在开始试车前 24 小时以书面形式向承包人提出延期要求，延期不能超过 48 小时。工程师未能按以上时间提出延期要求，不参加试车，应承认试车记录。

19.4 设备安装工程具备无负荷联动试车条件，发包人组织试车，并在试车前 48 小时以书面形式通知承包人。通知包括试车内容、时间、地点和对承包人的要求，承包人按要求做好准备工作。试车合格，双方在试车记录上签字。

19.5 双方责任

(1) 由于设计原因试车达不到验收要求，发包人应要求设计单位修改设计，承包人按修改后的设计重新安装。发包人承担修改设计、拆除及重新安装的全部费用和追加合同价款，工期相应顺延。

(2) 由于设备制造原因试车达不到验收要求，由该设备采购一方负责重新购置或修理，承包人负责拆除和重新安装。设备由承包人采购的，由承包人承担修理或重新购置、拆除及重新安装的费用，工期不予顺延；设备由发包人采购的，发包人承担上述各项追加合同价款，工期相应顺延。

(3) 由于承包人施工原因试车达不到验收要求，承包人按工程要求重新安装和试车，并承担重新安装和试车的费用，工期不予顺延。

(4) 试车费用除已包括在合同价款之内或专用条款另有约定外，均由发包人承担。

(5) 工程师在试车合格后不在试车记录上签字，试车结束 24 小时后，视为工程师已经认可试车记录，承包人可继续施工或办理竣工手续。

19.6 投料试车应在工程竣工验收后由发包人负责，如发包人要求在工程竣工验收前进行或需要承包人配合时，应征得承包人同意，另行签订补充协议。

五、安全施工

20. 安全施工与检查

20.1 承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于承包人安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由承包人承担。

20.2 发包人应对其在施工现场的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责。发包人不得要求承包人违反安全管理的规定进行施工。因发包人原因导致的安全事故，由发包人承担相应责任及发生的费用。

21. 安全防护

21.1 承包人在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应向工程师提出安全防护措施，经工程师认可后实施，防护措施费用由发包人承担。

21.2 实施爆破作业，在放射、毒害性环境中施工（含储存、运输、使用）及使用毒害性、腐蚀性物品施工时，承包人应在施工前 14 天以书面形式通知工程师，并提出相应的安全防护措施，经工程师认可后实施，由发包人承担安全防护措施费用。

22. 事故处理

22.1 发生重大伤亡及其他安全事故，承包人应按有关规定立即上报有关部门并通知工程师，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。

22.2 发包人承包人对事故责任有争议时，应按政府有关部门的认定处理。

六、合同价款与支付

23. 合同价款及调整

23.1 招标工程的合同价款由发包人承包人依据中标通知书中的中标价格在协议书内约定。非招标工程的合同价款由发包人承包人依据工程预算书在协议书内约定。

23.2 合同价款在协议书内约定后，任何一方不得擅自改变。下列三种确定合同价款的方式，双方可在专用条款内约定采用其中一种：

(1) 固定价格合同。双方在专用条款内约定合同价款包含的风险范围和风险费用的计算方法，在约定的风险范围内合同价款不再调整。风险范围以外的合同价款调整方法，应当在专用条款内约定。

(2) 可调价格合同。合同价款可根据双方的约定而调整，双方在专用条款约定合同价款调整方法。

(3) 成本加酬金合同。合同价款包括成本和酬金两部分，双方在专用条款内约定成本构成和酬金的计算方法。

23.3 可调价格合同中合同价款的调整因素包括：

(1) 法律、行政法规和国家有关政策变化影响合同价款；

(2) 工程造价管理部门公布的价格调整；

(3) 一周内非承包人原因停水、停电、停气造成停工累计超过 8 小时；

(4) 双方约定的其他因素。

23.4 承包人应当在 23.3 款情况发生后 14 天内，将调整原因、金额以书面形式通知工程师，工程师确认调整金额后作为追加合同价款，与工程款同期支付。工程师收到承包人通知后 14 天内不予确认也不提出修改意见，视为已经同意该项调整。

24. 工程预付款

实行工程预付款的，双方应当在专用条款内约定发包人向承包人预付工程款的时间和数额，开工后按约定的时间和比例逐次扣回。预付时间应不迟于约定的开工日期前 7 天。发包人不按约定预付，承包人在约定预付时间 7 天后向发包人发出要求预付的通知，发包人收到通知后仍不能按要求预付，承包人可在发出通知后 7 天停止施工，发包人应从约定应付之日起向承包人支付应付款的贷款利息，并承担违约责任。

25. 工程量的确认

25.1 承包人应按专用条款约定的时间，向工程师提交已完工程量的报告。工程师接到报告后 7 天内按设计图纸核实已完成工程量（以下称计量），并在计量前 24 小时通知承包人，承包人为计量提供便利条件并派人参加。承包人收到通知后不参加计量，计量结果有效，作为工程价款支付的依据。

25.2 工程师收到承包人报告后 7 天内未进行计量，从第 8 天起，承包人报告中开列的工程量即视为被确认，作为工程价款支付的依据。工程师不按约定时间通知承包人，致使承包人未能参加计量，计量结果无效。

25.3 对承包人超出设计图纸范围和因承包人原因造成返工的工程量，工程师不予计量。

26. 工程款（进度款）支付

26.1 双方约定的工程款（进度款）支付的方式和时间：**按合同支付。**

工程质量保证金主要用于承包人履行属于其自身责任的工程缺陷修补，为甲方有效监督承包人圆满完成缺陷修补工作提供资金保证。工程质量保修期为一年，自工程移交证书中写明的全部工程完工日开始算起，工程质量保证金于工程质量保修期满，在无质量问题的情况下，全部付清给乙方。

26.2 工程款支付方式：**银行转账。**

八、工程变更

29. 工程设计变更

29.1 施工中发包人需对原工程设计进行变更，应提前 14 天以书面形式向承包人发出变更通知。变更超过原设计标准或批准的建设规模时，发包人应报规划管理部门和其他有关部门重新审查批准，并由原设计单位提供变更的相应图纸和说明。承包人按照工程师发出的变更通知及有关要求，进行下列需要的变更：

- (1) 更改工程有关部分的标高、基线、位置和尺寸；
- (2) 增减合同中约定的工程量；
- (3) 改变有关工程的施工时间和顺序；
- (4) 其他有关工程变更需要的附加工作。

因变更导致合同价款的增减及造成的承包人损失，由发包人承担，延误的工期相应顺延。

29.2 施工中承包人不得对原工程设计进行变更。因承包人擅自变更设计发生的费用和由此导致发包人的直接损失，由承包人承担，延误的工期不予顺延。

29.3 承包人在施工中提出的合理化建议涉及到对设计图纸或施工组织设计的更改及对材料、设备的换用，须经工程师同意。未经同意擅自更改或换用时，承包人承担由此发生的费用，并赔偿发包人的有关损失，延误的工期不予顺延。

工程师同意采用承包人合理化建议，所发生的费用和获得的收益，发包人承包人另行约定分担或分享。

30. 其他变更

合同履行中发包人要求变更工程质量标准及发生其他实质性变更，由双方协商解决。

31. 确定变更价款

31.1 承包人在工程变更确定后 14 天内，提出变更工程价款的报告，经工程师确认后调整合同价款。变更合同价款按下列方法进行：

- (1) 合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有的价格变更合同价款；
- (2) 合同中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款；
- (3) 合同中没有适用或类似于变更工程的价格，由承包人提出适当的变更价格，经工程师确认后执行。

31.2 承包人在双方确定变更后 14 天内不向工程师提出变更工程价款报告时，视为该项变更不涉及合同价款的变更。

31.3 工程师应在收到变更价款报告之日起 14 天内予以确认，工程师无正当理由不确认时，自变更工程价款报告送达之日起 14 天后视为变更工程价款报告已被确认。

31.4 工程师不同意承包人提出的变更价款，按本通用条款第 37 条关于争议的约定处理。

31.5 工程师确认增加的工程变更价款作为追加合同价款，与工程款同期支付。

31.6 因承包人自身原因导致的工作变更，承包人无权要求追加合同价款。

八、竣工验收与结算

32. 竣工验收

32.1 工程具备竣工验收条件，承包人按国家工程竣工验收有关规定，向发包人提供完整资料及竣工验收报告。双方约定由承包人提供竣工图的，应当在专用条款内约定提供的日期和份数。

32.2 发包人收到竣工验收报告后 28 天内组织有关单位验收，并在验收后 14 天内给予认可或提出修改意见。承包人按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用。

32.3 发包人收到承包人送交的竣工验收报告后 28 天内不组织验收，或验收后 14 天内不提出修改意见，视为竣工验收报告已被认可。

32.4 工程竣工验收通过，承包人送交竣工验收报告的日期为实际竣工日期。工程按发包人要求修改后通过竣工验收的，实际竣工日期为承包人修改后提请发包人验收的日期。

32.5 发包人收到承包人竣工验收报告后 28 天内不组织验收，从第 29 天起承担工程保管及一切意外责任。

32.6 中间交工工程的范围和竣工时间，双方在专用条款内约定，其验收程序按本通用条款 32.1 款至 32.4 款办理。

32.7 因特殊原因，发包人要求部分单位工程或工程部位甩项竣工的，双方另行签订甩项竣工协议，明确双方责任和工程价款的支付方法。

32.8 工程未经竣工验收或竣工验收未通过的，发包人不得使用。发包人强行使用时，由此发生的质量问题及其他问题，由发包人承担责任。

33. 竣工结算

33.1 工程竣工验收报告经发包人认可后 28 天内，承包人向发包人递交竣工结算报告及完整的结算资料，双方按照协议书约定的合同价款及专用条款约定的合同价款调整内容，进行工程竣工结算。

33.2 发包人收到承包人递交的竣工结算报告及结算资料后 28 天内进行核实，给予确认或者提出修改意见。发包人确认竣工结算报告后通知经办银行向承包人支付工程竣工结算价款。承包人收到竣工结算价款后 14 天内将竣工工程交付发包人。

33.3 发包人收到竣工结算报告及结算资料后 28 天内无正当理由不支付工程竣工结算价款，从第 29 天起按承包人同期向银行贷款利率支付拖欠工程价款的利息，并承担违约责任。

33.4 发包人收到竣工结算报告及结算资料后 28 天内不支付工程竣工结算价款，承包人可以催告发包人支付结算价款。

33.5 工程竣工验收报告经发包人认可后 28 天内，承包人未能向发包人递交竣工结算报告及完整的结算资料，造成工程竣工结算不能正常进行或工程竣工结算价款不能及时支付，发包人要求交付工程的，承包人应当交付；发包人要求不交付工程的，承包人承担保管责任。

33.6 发包人承包人对工程竣工结算价款发生争议时，按本通用条款 37 条关于争议的约定处理。

34. 质量保修

34.1 承包人应按法律、行政法规或国家关于工程质量保修的有关规定，对交付发包人使用的工程在质量保修期内承担质量保修责任。

34.2 质量保修工作的实施。承包人应在工程竣工验收之前，与发包人签订质量保修书，作为本合同附件（附件 3）。

34.3 质量保修书的主要内容包括：

- (1) 质量保修项目内容及范围；
- (2) 质量保修期；
- (3) 质量保修责任；
- (4) 质量保修金的支付方法。

十、违约、索赔和争议

35. 违约

35.1 发包人违约。当发生下列情况时：

- (1) 本通用条款第 24 条提到的发包人不按时支付工程预付款；
- (2) 本通用条款第 26.4 款提到的发包人不按合同约定支付工程款，导致施工无法进行；
- (3) 本通用条款第 33.3 款提到的发包人无正当理由不支付工程竣工结算价款；
- (4) 发包人不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况。

发包人承担违约责任，赔偿因其违约给承包人造成的经济损失，顺延延误的工期。双方在专用条款内约定发包人赔偿承包人损失的计算方法或者发包人应当支付违约金的数额或计算方法。

35.2 承包人违约。当发生下列情况时：

- (1) 本通用条款第 14.2 款提到的因承包人原因不能按照协议书约定的竣工日期或工程师同意顺延的工期竣工；
- (2) 本通用条款第 15.1 款提到的因承包人原因工程质量达不到协议书约定的质量标准；
- (3) 承包人不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况。

承包人承担违约责任，赔偿因其违约给发包人造成的损失。双方在专用条款内约定承包人赔偿发包人损失的计算方法或者承包人应当支付违约金的数额或计算方法。

35.3 一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

36. 索赔

36.1 当一方向另一方提出索赔时，要有正当索赔理由，且有索赔事件发生时的有效证据。

36.2 发包人未能按合同约定履行自己的各项义务或发生错误以及应由发包人承担责任的其他情况，造成工期延误和（或）承包人不能及时得到合同价款及承包人的其他经济损失，承包人可按下列程序以书面形式向发包人索赔：

(1) 索赔事件发生后 28 天内，向工程师发出索赔意向通知；

(2) 发出索赔意向通知后 28 天内，向工程师提出延长工期和（或）补偿经济损失的索赔报告及有关资料；

(3) 工程师在收到承包人送交的索赔报告和有关资料后，于 28 天内给予答复，或要求承包人进一步补充索赔理由和证据；

(4) 工程师在收到承包人送交的索赔报告和有关资料后 28 天内未予答复或未对承包人作进一步要求，视为该项索赔已经认可；

(5) 当该索赔事件持续进行时，承包人应当阶段性向工程师发出索赔意向，在索赔事件终了后 28 天内，向工程师送交索赔的有关资料和最终索赔报告。索赔答复程序与（3）、（4）规定相同。

36.3 承包人未能按合同约定履行自己的各项义务或发生错误，给发包人造成经济损失，发包人可按 36.2 款确定的时限向承包人提出索赔。

37. 争议

37.1 发包人承包人在履行合同发生争议，可以和解或者要求有关主管部门调解。当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，双方可以在专用条款内约定以下一种方式解决争议：

第一种解决方式：双方达成仲裁协议，向约定的仲裁委员会申请仲裁；

第二种解决方式：向有管辖权的人民法院起诉。

37.2 发生争议后，除非出现下列情况的，双方都应继续履行合同，保持施工连续，保护好已完工程：

(1) 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议停止施工；

(2) 调解要求停止施工，且为双方接受；

(3) 仲裁机构要求停止施工；

(4) 法院要求停止施工。

39. 不可抗力

39.1 不可抗力包括因战争、动乱、空中飞行物体坠落或其他非发包人承包人责任造成的爆炸、火灾，以及专用条款约定的风、雨、雪、洪、震等自然灾害。

39.2 不可抗力事件发生后，承包人应立即通知工程师，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，发包人应协助承包人采取措施。工程师认为应当暂停施工的，承包人应暂停施工。不可抗力事件结束后 48 小时内承包人向工程师通报受害情况和损失情况，及预计清理和修复的费用。不可抗力事件持续发生，承包人应每隔 7 天向工程师报告一次受害情况。不可抗力事件结束后 14 天内，承包人向工程师提交清理和修复费用，正式报告及有关资料。

39.3 因不可抗力事件导致的费用及延误的工期由双方按以下方法分别承担：

(1) 工程本身的损害、因工程损害导致第三人人员伤亡和财产损失以及运至施工场地用于施工的材料和待安装的设备损害，由发包人承担；

(2) 发包人承包人人员伤亡由其所在单位负责，并承担相应费用；

(3) 承包人机械设备损坏及停工损失，由承包人承担；

(4) 停工期间，承包人应工程师要求留在施工场地的必要的管理人员及保卫人员的费用由发包人承担；

(5) 工程所需清理、修复费用, 由发包人承担;

(6) 延误的工期相应顺延。

39.4 因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的, 不能免除迟延履行方的相应责任。

44. 合同解除

44.1 发包人承包人协商一致, 可以解除合同。

44.2 发生本通用条款第 26.4 款情况, 停止施工超过 56 天, 发包人仍不支付工程款 (进度款), 承包人有权解除合同。

44.3 发生本通用条款第 38.2 款禁止的情况, 承包人将其承包的全部工程转包给他人或者肢解以后以分包的名义分别转包给他人, 发包人有权解除合同。

44.4 有下列情形之一的, 发包人承包人可以解除合同:

(1) 因不可抗力致使合同无法履行;

(2) 因一方违约 (包括因发包人原因造成工程停建或缓建) 致使合同无法履行。

44.5 一方依据 44.2、44.3、44.4 款约定要求解除合同的, 应以书面形式向对方发出解除合同的通知, 并在发出通知前 7 天告知对方, 通知到达对方时合同解除。对解除合同有争议的, 按本通用条款第 37 条关于争议的约定处理。

44.6 合同解除后, 承包人应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作, 按发包人要求将自有机械设备和人员撤出施工场地。发包人应为承包人撤出提供必要条件, 支付以上所发生的费用, 并按合同约定支付已完工程价款。已经订货的材料、设备由订货方负责退货或解除订货合同, 不能退还的货款和因退货、解除订货合同发生的费用, 由发包人承担, 因未及时退货造成的损失由责任方承担。除此之外, 有过错的一方应当赔偿因合同解除给对方造成的损失。

44.7 合同解除后, 不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

45. 合同生效与终止

45.1 双方在协议书中约定合同生效方式。

45.2 除本通用条款第 34 条外, 发包人承包人履行合同全部义务, 竣工结算价款支付完毕, 承包人向发包人交付竣工工程后, 本合同即告终止。

45.3 合同的权利义务终止后, 发包人承包人应当遵循诚实信用原则, 履行通知、协助、保密等义务。

46. 合同份数

46.1 本合同正本两份, 具有同等效力, 由发包人承包人分别保存一份。

46.2 本合同副本份数, 由双方根据需要在专用条款内约定。

47. 补充条款

双方根据有关法律、行政法规规定, 结合工程实际, 经协商一致后, 可对本通用条款内容具体化、补充或修改, 在专用条款内约定。

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：1、本施工合同协议书、专用条款、通用条款；2、发包人提供的经图审合格的施工图纸，设计变更，图纸会审记录，签证单等；3、合同履行过程中双方有关工程的洽商、变更会议纪要等书面协议或其他文件；4、施工组织设计及相关的技术资料；5、行业标准、现行施工验收规范。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名称：_____；
资质类别和等级：_____；
联系电话：_____；
电子信箱：_____；
通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名称：恒企工程技术集团有限公司；
资质类别和等级：工程设计建筑行业建筑工程甲级；
联系电话：13877195487；
电子信箱：_____；
通信地址：广西自由贸易试验区南宁片区凯旋路16号广西裕达集团南宁五象总部基地1号办公楼18层1802、1803、1805号房。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：符合通用条款规定的发包方提供的施工场地。

1.1.3.9 永久占地包括：执行本合同通用条款。

1.1.3.10 临时占地包括：双方在合同履行过程中确定。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国合同法》《建设工程安全生产管理条例》《广西壮族自治区建筑市场管理条例》及相关的地方行政法规。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：《施工技术操作规范》《水利水电工程质量检验评定标准》《建筑安装工程施工验收规范》以及现行的国家行业标准规范。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：无；

发包人提供国外标准、规范的份数：无；

发包人提供国外标准、规范的名称：无。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：无特殊要求。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：(1) 合同协议书；(2) 成交通知书；(3) 投标函及其附录；(4) 专用合同条款及其附件；(5) 通用合同条款；(6) 技术标准和要求；(7) 已标价工程量清单或预算书；(8) 图纸；(9) 其他合同文件。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：合同生效后7天内；

发包人向承包人提供图纸的数量：提供施工图纸三套；

发包人向承包人提供图纸的内容：本工程完整的设计施工图纸、设计变更图等涉及工程施工所需的所有图纸。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：/。

(1) 总进度计划 (2) 施工组织设计；

承包人提供的文件的期限为：图纸会审后15个有效工作日内提供；

承包人提供的文件的数量为：贰份；

承包人提供的文件的形式为：提交发包人驻现场代表和监理人，实行签收记录；

发包人审批承包人文件的期限：从收到之日起7个有效工作日内给予确认。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：执行本合同通用条款。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在三天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：_____；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：现场办公室；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：现场办公室；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：/_____

发包人负责协调办理临时用地和占道许可，开工前确保通往施工现场的公共道路畅通。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以施工现场工地临时围墙为界，围墙以外为场外，以内为场内。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：/_____。

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

- (1) 施工现场安全是否符合规范要求；
- (2) 分部分项工程质量是否符合验收规范；
- (3) 施工进度是否符合进度计划要求。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：无要求。

关于工程奖项的约定：无约定。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程隐蔽部位经承包人自检确认具备覆盖条件后，承包人应在共同检查前 8 小时通知监理人检查。由于工期进度要求，如果出现整改的，整改完毕后监理人随时配合承包人进行验收。

监理人不能按时进行检查时，应提前 4 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：8 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：安全生产必须按照国家有关管理条例进行施工，严格遵守《建筑施工安全检查标准》(JGJ59-2011) 标准。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定： / 。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定： / 。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求： / 。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：(1) 严格执行桂建质[2015]16 号文《广西壮族自治区水利水电工程安全防护、文明施工措施费及使用管理细则》的有关规定，确保建设工程各项安全防护、文明施工落实到位。发包人需按规定交纳安全文明施工费。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容： / 。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：图纸会审后7个有效工作日内提供。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：7个有效工作日。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：∟。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：∟。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：在开工前办理完毕所有合法手续，并提供给承包人证件复印件（扫描件）一套。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：无。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起60天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前7天用书面形式现场交验给承包人。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：(1) 由于建设前期手续开工前发包人未办理完成，造成开工后被有关行政主管部门责令停工的工期顺延，导致承包人的经济损失现场核准，由发包人承担；

(2) 重大设计变更或设计变更导致的工程量变化超出原设计5%以上的部分，对超出部分工期可以顺延（或缩减），发生时现场办理工期签证；

(3) 由于发包人原因造成工期延误 8小时（不含）以上的，导致承包人发生的误工及机械闲置费用现场核准由发包人承担，工期顺延。

(4) 发包人未按合同规定支付工程款并影响施工进度的或政策处理问题影响施工进度的，工期顺延。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：因承包人自身原因引起的，按照经发包人批准的施工进度计划确定的总工期（不包括发包人另行招标的分包项目工期），每拖延一天，按实际结算价款（不含发包人直接分包项目及发包人供应的材料、设备）的千分之一支付违约金。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：合同价款的 10%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：∟。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

- (1) 下雨、下雪、冰雹；
- (2) 气温低于零下5度的连续降温；
- (3) 6级以上大风。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：无。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：由承包人承担。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：由承包人采购的材料、设备，承包人应在规定的时间内，按照工期进度计划向监理工程师报送材料、设备的使用计划，需要认价的材料、设备应提供达到合同或图纸规定质量要求的，类似档次的至少3个品牌，并提供参考市场价格。发包人在收到承包人的材料报价单后在48小时内给予确认，逾期视为认可。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：(1) 施工现场围墙内工程施工需要的临时宿舍、文化活动用房、仓库、办公室、主要道路、水、电、管线等临时设施的搭设、维护、拆除的费用由承包人承担，承包人按规定计取临时设施费用(2) 施工围墙内、外道路及周围居民住房区域的安全防护搭设和高压线安全防护费用由发包人承担。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：∕。

施工现场需要配备的试验设备：∕。

施工现场需要具备的其他试验条件：无约定。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：∕。

10. 变更

10.1 变更的范围

(1) 关于变更的范围的约定：由于设计变更引起工程项目、工程数量出现变化的，

变更部分工程量价款按如下方式确定：

- ①、原成交工程量清单中有相同项目的按承包人投标时的成交综合单价进行结算。
- ②、如无相同项目，但成交工程量清单中有类似项目的参考类似项目成交单价结算。
- ③、无类似细目的新增项目有定额的套定额计算后乘以成交下浮系数进行结算（成交下浮系数=成交价/招标控制价），定额套用及计算如下：

根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《建设工程工程量计算规范(GB50854~50862-2013)、2013年《广西壮族自治区建筑装饰工程消耗量定额》、《关于调整除税价计算适用增值税税率的通知》(桂建标[2019]10号)等现行有关工程造价文件的规定进行评审。材料信息价参照《百色市建设工程造价信息》(2022年第2期)与当地市场价。材料价已含到施工地点的运费，无价格公布的参照同期百色信息除税价格，并结合市场询价除税价格。

新增项目无定额可套的，由发包人、承包人、监理单位三方根据市场价格协商签证，以审计部门审计结果为准；新增项目的单价必须经财政、审计部门审定。

(2) 国家和自治区政策性调整有关费用标准的，按文件规定执行。

(3) 本工程最终结算以审计部门审定为准。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定： /

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限： / 。

发包人审批承包人合理化建议的期限：二个有效工作日。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：无奖励。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：无约定。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：暂列金是指发包人为可能发生工程变更而暂列的金额，包括因发包人提供的工程量清单漏项、清单有误引起的工程数量增加和施工过程中设计变更引起新的清单项目或工程数量增加等需要增加的金额，建设单位委托具有建设行政主管部门颁发资质的造价咨询机构审定后，按照审定造价支付暂列金。暂列金是建设单位自行确定设立的，承包商无权使用此笔费用。此费用按实际发生经发包人签证后确定全部使用、部分使用或不使用。暂列金不计入工程款付款的基数。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：可调。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第2种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：∕；

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：参《百色建设工程造价信息》(2020年第2)中那坡县除税价格计取，无那坡信息价参照那坡市场价。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的主材(仅限钢筋、水泥、砼砌块三类)单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过5%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过5%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的主材(仅限钢筋、水泥、砼砌块三类)单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过5%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过5%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的主材(仅限钢筋、水泥、砼砌块三类)单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±5%时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：∕

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：除项目变更、基础超深、政策性调整及主材涨幅超过±5%外的材料价格变动。

风险费用的计算方法：∕。

风险范围以外合同价格的调整方法：(1) 由于设计变更引起工程项目、工程数量出现变化的，变更部分工程量价款按如下方式确定：

①、原成交工程量清单中有相同项目的按承包人投标时的成交综合单价进行结算。

②、如无相同项目，但成交工程量清单中有类似项目的参考类似项目成交单价结算。

③、无类似细目的新增项目有定额的套定额计算后乘以成交下浮系数进行结算(成交下浮系数=成交价/招标控制价)，定额套用及计算如下：

根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《建设工程工程量计算规范》(GB50854~50862-2013)、2013年《广西壮族自治区建筑装饰工程消耗量定额》、《关于调整除税价计算适用增值税税率的通知》(桂建标[2019]10号)等现行有关工程造价文件的规定进行评审。材料信息价参照《百色市建设工程造价信息》(2022年第2期)与

关于付款周期的约定：本项目签订合同后，甲方即向乙方支付合同金额 30%的预付款，项目通过验收后，支付至合同金额的 80%，审计结算后，支付至结算金额的 97%，预留 3%作为质保金，过质保期后退还（无息）。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：按照专用条款 12.4.2 条。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：∕。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：∕。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：每月完成的工程量计量报表在月底的最后一天报给发包人。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：∕。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：三个有效工作日内，逾期视为认可。

发包人支付进度款的期限：工程进度款支付条约（双方签订合同为准）

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：∕。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：∕。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：∕。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：每逾期一天，应以签约合同价为基数，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：在颁发工程接收证书后 15 个有效工作日内完成工程的移交。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：每逾期接受一天，应以签约合同价为基数，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每逾期移交一天，应以签约合同价为基数，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：无。

- (1) 单机无负荷试车费用由无承担；
- (2) 无负荷联动试车费用由无承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：∕。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：∕。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：承包人应在工程竣工验收合格后 7 天内。

竣工付款申请单应包括的内容：∕。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：工程竣工验收合格后，从发包人收到承包人提交的结算报告之日起，应在 28 天内给予审定完毕工程结算造价，逾期视为认可。

发包人完成竣工付款的期限：从工程结算审定确认之日起 28 天内。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：由承包人派造价人员和发包人委托的造价审计单位进行核对确认。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：二份。

承包人提交最终结算申请单的期限：∕。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：∕。

(2) 发包人完成支付的期限：∕

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：12 个月。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：是。在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第2种方式：

- (1) 质量保证金保函，保证金额为：∕；
- (2) 3%的工程款；

(3) 其他方式: /。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第2种方式:

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留, 在此情形下, 质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额;

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金;

(3) 其他扣留方式: _____。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为: 验收合格后 12 个月内。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间: 2 天。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形: 假如发生发包人供应的材料设备延误、监理单位的错误指挥等原因, 使工程无法继续往下施工, 导致承包人工期延误和经济损失的, 双方现场核实后由发包人承担。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法:

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任: 工期应顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任: 每逾一天, 按应付款总额 0.5% 支付违约金。

(3) 发包人违反第 10.1 款 (变更的范围) 第 (2) 项约定, 自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任: 支付签约合同价 0.5% 的违约金。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定, 或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任: 导致承包人无法正常施工的, 延误工期顺延。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任: 导致承包人发生的误工及机械闲置费用现场核准由发包人承担, 工期顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示, 导致承包人无法复工的违约责任: 承包人可向发包人发出通知, 要求发包人采取有效措施纠正违约行为, 同时承包人有权暂停相应部位工程施工, 并通知监理人。

(7) 其他: 无。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项 (发包人违约的情形) 约定暂停施工满 28 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的, 承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：承包人未按照设计文件和施工规范进行施工，擅自修改工程设计的。经百色市的质量检测部门最终鉴定工程质量达不到合同约定的等级，工程质量不合格的。因承包人的原因致使建设工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

承担方式：发包人可以从要求承包人支付违约金、赔偿损失、减少工程款、采取补救措施等方式中选择适当方式要求承包人承担违约责任。

计算方法：（1）承包人违反合同约定进行转包或违法分包的，支付工程价款10%违约金。

（2）承包人违反合同约定采购和使用不合格的材料和工程设备的，支付工程价款10%违约金，赔偿发包人因此遭受的损失。

（3）因承包人原因导致工程质量不符合合同要求的，发包人有权要求承包人在合理期限内无偿修理或者返工、改建。经过修理或者返工、改建后，造成逾期交付的，按本条第（5）点处理。

（4）承包人违反第8.9款（材料与设备专用要求）的约定，未经批准，私自将已按照合同约定进入施工现场的材料或设备撤离施工现场的，支付工程价款10%违约金。

（5）承包人未能按施工进度计划及时完成合同约定的工作，造成工期延误的，按照经发包人批准的施工进度计划确定的总工期（不包括发包人另行招标的分包项目工期），每拖延一天，应付违约金按合同价的0.04%给发包人，工期延误违约金的限额为合同价的4%。

（6）承包人在缺陷责任期及保修期内，未能在合理期限对工程缺陷进行修复，或拒绝按发包人要求进行修复的，支付工程价款10%违约金，发包人有权请第三方予以修复，费用由承包人承担。

（7）承包人未按照设计文件和施工规范进行施工，擅自修改工程设计的，支付工程价款10%违约金，赔偿发包人因此遭受的损失。

（8）经百色市的质量检测部门最终鉴定工程质量达不到合同约定的等级，工程质量不合格的，发包人有权要求承包人在合理期限内无偿修理或者返工、改建。经过修理或者返工、改建后，造成逾期交付的，按本条第（5）点处理。

（9）因承包人的原因致使建设工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，支付工程价款10%违约金，赔偿发包人因此遭受的损失。

（10）承包人未能按照合同约定履行其他义务的，支付工程价款10%违约金，赔偿发包人因此遭受的损失。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定： / 。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：材料、设备、临时工程按照市场价结算，其它资料无偿提供。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：(1) 特殊天气如下雨、下雪、冰雹、气温低于零下5度的连续降温、6级以上大风等(2) 当地政府对建设工程项目施工有特殊规定的。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后28天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：承包人必须为施工现场管理人员和施工作业人员办理意外伤害保险，并支付保险费；发包人需要办理保险的费用由其自行承担。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：/。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：/。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：/

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：不同意。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：/。

选定争议评审员的期限：/。

争议评审小组成员的报酬承担方式：/。

其他事项的约定：/。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：/。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第2种方式解决：

(1) 向/仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向工程所在地人民法院起诉。

附件 1:

工程质量保修书

发包人(全称): 乐业县农业投资开发有限公司

承包人(全称): 广西展陆建设工程有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就(工程全称)签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 桥梁工程为设计文件规定的合理使用年限；
2. 道路工程为 1 年（建议路基、路面、桥面为 2 年）；
3. 排水（雨水）工程为 1 年（建议道路工程中的排水工程为 3 年）；
4. 绿化工程为 单位工程竣工验收合格后 1 年；
5. 地下防水工程为 1 年（建议为 5 年）；
6. 其他附属工程为 1 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 12 个月（最长不超过 24 个月），缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

附件 2:

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理	蒋永略	项目经 理	工程师	/
技术负责人	陈德会	技术负 责人	工程师	/
造价管理	陈柯中	预算员	助理工程师	/
质量管理	龚笑	质量员	工程师	/
材料管理	牙稳定	材料员	工程师	/
安全管理	李游	安全员	工程师	/
其他人员	杨承嘉	施工员	工程师	/

成交通知书

广西展陆建设工程有限公司：

广西恒耀项目管理有限公司受乐业县农业投资开发有限公司的委托，就世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目---茶叶全产业链建设项目厂房净化工程（项目编号：BSZC2024-C2-280220-GXHY）采用竞争性磋商方式进行采购，按规定程序进行了磋商，经磋商小组评审，采购人确认贵公司为世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目---茶叶全产业链建设项目厂房净化工程成交人，成交金额为：人民币贰佰陆拾伍万贰仟贰佰陆拾元陆角肆分（2652260.64元）

请贵公司接此通知书后 25 日内与采购人签订合同，并按照竞争性磋商文件要求和响应文件的承诺履行合同。

特此通知。

乐业县农业投资开发有限公司

2024 年 5 月 21 日

广西恒耀项目管理有限公司

2024 年 5 月 21 日

世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

投标总价

投标人：广西展陆建设工程有限公司
(单位盖章)



2024年05月19日

总 说 明

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第1页 共1页

一、工程概况:本工程为世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程,本项目位于乐业县新化镇。建设内容包括:1#厂房,地上2层,二次装修的面积3978.70m²;2#厂房,地上1层,二次装修的面积1330.38m²;范围包括装饰装修工程和安装工程。

二、本预算包括范围:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程施工图纸范围内的二次装饰装修工程和安装工程。

三、工程项目预算编制依据。

1、国家有关建设和造价管理的法律、法规和政策;

2、由恒企工程技术集团有限公司设计的《世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程》施工图(2024.1版);

3、有关规范和定额:

(1)《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013

(2)《建设工程工程量清单计量规范》(GB50854~50862-2013)(修订本)

(3)2013年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》及配套费用定额;

(4)2015年《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》及配套费用定额;

(5)2011年《广西壮族自治区拆除工程费用定额》及配套费用定额;

(6)2016年《广西壮族自治区建设工程费用定额》;

(7)自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知(桂建标[2019]12号);

(8)其他补充定额、计价相关规定。

四、广西壮族自治区住房和城乡建设厅发布的《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程定额人工费及相关费率的通知》桂建标字[2023]7号文;

五、根据广西建设工程造价管理总站百色市站编写的《百色市建设工程造价信息》2024年第2期乐业县信息价,无材料价的参照相关建材市场询价为材料基准价格。

六、需要说明的问题:

1、本工程采用一般计税法;

2、冷库机组(专业定制,包含冷风机组、风管、制冷平衡窗、电箱全智能控制系统等配套安装)由于缺少深化设计图纸,所以计入暂列金额。

表-01

单位工程投标报价汇总表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第1页 共2页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
1#厂房_装饰装修工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	1054504.41	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	68548.59	
2.1	其中:安全文明施工费	61752.82	
3	其他项目清单计价合计	223487.54	
4	税前项目清单计价合计	36820.45	
5	规费	66681.69	
6	增值税	130503.84	
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6	1580546.52	
1#厂房_拆除工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	1080.39	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	22.57	
2.1	其中:安全文明施工费	19.63	
3	其他项目清单计价合计	2.21	
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计	251.95	
5.1	其中:增值税	39.35	
6	工程总造价=1+2+3+4+5	1357.12	
1#厂房_安装部分			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	167954.97	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	8341.30	
2.1	其中:安全文明施工费	4811.67	
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计	14198.00	
5	规费	11642.82	
6	增值税	18192.34	
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6	220329.43	
2#厂房_装饰装修工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	485237.44	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	31744.84	
2.1	其中:安全文明施工费	28597.73	
3	其他项目清单计价合计	1034.87	

单位工程投标报价汇总表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第2页 共2页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
4	税前项目清单计价合计	84797.95	
5	规费	27526.66	
6	增值税	56730.76	
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6	687072.52	
2#厂房_拆除工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	1488.35	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	31.11	
2.1	其中:安全文明施工费	27.05	
3	其他项目清单计价合计	3.04	
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计	293.65	
5.1	其中:增值税	52.66	
6	工程总造价=1+2+3+4+5	1816.15	
2#厂房_安装部分			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	117591.52	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	6686.57	
2.1	其中:安全文明施工费	3775.90	
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计	14198.00	
5	规费	9357.76	
6	增值税	13305.05	
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6	161138.90	
工程项目汇总			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	1827857.08	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	115374.98	
2.1	其中:安全文明施工费	98984.80	
3	其他项目清单计价合计	224527.66	
4	税前项目清单计价合计	150014.40	
5	规费	115208.93	
6	增值税	218824.00	
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6	2652260.64	
5	规费、税金项目清单计价合计	545.60	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第1页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
1#厂房_装饰装修工程					1054504.41		
分部分项工程					993058.85		
	3.	A.3 砌筑工程			1198.64		
1	010401005001	普通混凝土小型空心砖墙 1. 砖品种、规格、强度等级:MU5.0普通混凝土小型空心砌块 2. 墙体类型:内墙 3. 墙体厚度:190mm 4. 砂浆种类、强度等级:混合砂浆 M5.0	m ³	1.37	416.73	570.92	
2	010401014001	砖地沟、明沟 1. 做法详见大样: D-CL-05明水沟剖面示意图 2. 砖砌沟用MU10非黏土烧结砖, M5水泥砂浆砌筑 3. 沟内素水泥浆结合层一道 4. 沟底10厚(最高处)1:2:4细石混凝土, 现场拌制 5. 定制成品不锈钢排水沟(另计)	m	20.20	26.38	532.88	
3	010507001001	混凝土斜坡 1. 做法详见: 大样图D-CL-04 2. C30砼浇筑斜坡, 现场拌制	m ²	1.26	75.27	94.84	
	6.	A.6 金属结构工程			1378.95		
4	010604001001	钢过梁 1. 部位: 新建门方钢过梁 2. 含制作、安装、运输	t	0.183	7535.25	1378.95	
	9.	A.9 楼地面工程			16359.74		
5	011104003001	聚氨酯双面彩钢冷库板铺设地板 1. 部位: 冷库地面 2. 1120*3860*100mm聚氨酯双面彩钢冷库板铺设 3. 采用100*0.326mm钢板收口	m ²	95.16	152.02	14466.22	
6	011101003001	室内地面凿除后恢复 1. 做法详见: 施工图D-CL-06(室内地面凿除后恢复)大样 2. 50mm水泥砂浆找平层	m ²	14.38	61.82	888.97	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第2页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		3. 100mm掺6%水泥碎石垫层					
7	011101003002	室外凿除C35砼路面后恢复 1.做法详见:施工图D-CL-06(水泥路面凿除后恢复)大样 2. 100厚C35混凝土路面 3. 100mm掺6%水泥碎石垫层	m ²	5.12	73.41	375.86	
8	011101005001	地坪漆楼地面 1.做法详见:施工图D-CL-06(室内地面凿除后恢复)大样 2. 环氧面漆 3. 环氧中涂腻子层 4. 环氧中涂砂浆层 5. 底涂层	m ²	14.38	43.72	628.69	
	10.	A. 10 墙、柱面工程				184942.97	
9	011201001001	内墙面抹灰 1.图集做法详见:15ZJ001-第59页内墙4 2. 15厚 1:1:6水泥石灰砂浆 3. 5厚 1:0.5:3水泥石灰砂浆	m ²	12.51	28.00	350.28	
10	011210001001	50mm厚玻镁板隔墙 1. 50型手工洁净板,硫氧镁夹芯,双面0.426厚无机预涂板面层 2. 隔断与地板采用铝合金 U 型槽进行连接,放线后,敷设铝合金 U 型槽每隔@1200mm用M6膨胀螺栓固定进行固定于地面	m ²	954.41	140.51	134101.15	
11	011210001002	包钢柱 1. 50型手工洁净板,硫氧镁夹芯,双面0.426厚无机预涂板面层 2. 隔断与地板采用铝合金 U 型槽进行连接,放线后,敷设铝合金 U 型槽每隔@1200mm用M6膨胀螺栓固定进行固定于地面	m ²	182.54	140.51	25648.70	
12	011502001001	金属装饰线 1. 洁净板与吊顶之间必须采用铝合金圆弧进行收封 2. 50铝合金阴角	m	282.21	11.21	3163.57	
13	011001003001	冷库板墙	m ²	134.56	161.09	21676.27	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第3页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		1. 100厚聚氨酯双面彩钢冷库板, 密度 \geq 40Kg/m ³ 2. 尺寸: 1120*3860*100mm					
	11.	A. 11 天棚工程				752683.14	
14	011302001001	吊顶天棚 1. 上人吊顶, Φ 10镀锌吊筋配个花篮吊钩链接固定 2. T型铝合金龙骨, 中距600*600以上 3. 50厚真金板手工洁净板吊顶(硫氧镁夹芯, 双面0.426mm无机预涂板面层) 4. 尺寸: 1200*2500mm	m ²	3965.02	184.89	733092.55	
15	011001006001	100厚冷库吊顶 1. 上人吊顶, Φ 10镀锌吊筋配个花篮吊钩链接固定 2. T型铝合金龙骨, 中距600*600以上 3. 100厚聚氨酯双面彩钢冷库板, 密度 \geq 40Kg/m ³	m ²	95.16	205.87	19590.59	
	12.	A. 12 门窗工程				35682.02	
16	010802001001	铝合金推拉门 1. 部位: 白茶摊凉工序房 2. 门框、扇材质及规格: 90系列铝合金型材, 壁厚1.4mm 2. 玻璃种类: 5mm钢化玻璃	m ²	12.40	439.15	5445.46	
17	010802001002	76系列铝合金平开门 1. 部位: 冷库 2. 门框、扇材质及规格: 76系列铝合金型材, 壁厚2.0mm 2. 玻璃种类: 5mm钢化玻璃	m ²	3.20	504.30	1613.76	
18	010802003001	甲级钢质防火门 1. 含制作、运输、安装及五金配件等 2. 含油漆 3. 由消防部门认可的产品	m ²	16.56	550.97	9124.06	
19	桂010811001001	特殊五金 防火锁	把	4	122.97	491.88	
20	桂010811001002	特殊五金 防火门防火铰链	副	12	80.83	969.96	
21	桂010811001003	特殊五金 闭门器(套) 明装	套	8	83.26	666.08	
22	桂010811001004	特殊五金 顺序器 明装	套	4	49.57	198.28	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第4页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
23	010802001003	自动卷帘门(轨道有毛条) 1. 含制作、运输、安装及五金配件等 2. 由消防部门认可的产品 3. 不含电动装置	m ²	34.30	366.60	12574.38	
24	桂010811001005	防火卷帘门电动装置	套	3	1532.72	4598.16	
	13.	A.13 油漆、涂料、裱糊工程				813.39	
25	011406003001	内墙满刮腻子 1. 刮腻子两遍	m ²	13.02	12.38	161.19	
26	011407001001	内墙面喷(刷)涂料 1. 刷白色乳胶漆两遍	m ²	13.02	12.62	164.31	
27	011405001001	金属面油漆 1. 部位: 钢过梁方钢、冷库地面钢板收口 2. 红丹防锈漆一遍, 调和漆 二遍	m ²	26.33	18.53	487.89	
		小 计				993058.85	
		Σ人工费				162543.05	
		Σ材料费				774499.52	
		Σ机械费				1686.59	
		Σ管理费				42635.98	
		Σ利 润				11693.69	
		单价措施项目				61445.56	
	011701	脚手架工程				61431.13	
28	011701006001	钢管满堂脚手架 基本层 高3.6m	m ²	3978.70	15.44	61431.13	
	011702	混凝土模板及支架(撑)				14.43	
29	011702029001	坡道 混凝土60mm厚 木模板木支撑	m ²	1.26	11.45	14.43	
		小 计				61445.56	
		Σ人工费				37606.47	
		Σ材料费				6727.67	
		Σ机械费				1830.20	
		Σ管理费				12018.04	
		Σ利 润				3263.17	
		合 计				1054504.41	
		Σ人工费				200149.52	
		Σ材料费				781227.19	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第5页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ机械费				3516.79	
		Σ管理费				54654.02	
		Σ利 润				14956.86	
1#厂房_拆除工程					1080.39		
		分部分项工程				1080.39	
	1.	G.1 人工拆除工程				1080.39	
30	011601001001	砖砌体拆除 1. 含场内运输及垃圾清理	m ³	5.06	65.47	331.28	
31	011610002001	金属门窗拆除 1. 含场内运输及垃圾清理	m ²	7.56	26.39	199.51	
32	011602001001	拆除室内地面 1. 做法详见: 施工图D-CL-06(室内地面凿除后恢复)大样 2. 凿除50mm水泥砂浆找平层 3. 凿除100mm掺6%水泥碎石垫层 4. 含场内运输及垃圾清理	m ²	14.38	14.98	215.41	
33	011602001002	室外C35砼道路路面拆除 1. 做法详见: 施工图D-CL-06(水泥路面凿除后恢复)大样 2. 凿除100厚C35混凝土路面 3. 凿除100mm掺6%水泥碎石垫层 4. 含场内运输及垃圾清理	m ²	5.12	16.64	85.20	
34	010103002001	垃圾弃置 1. 运距: 暂按5km	m ³	10.57	23.34	246.70	
35	桂010103003001	垃圾运输增(减) m ³ ·km	m ³ ·km	1.00	2.29	2.29	
		小 计				1080.39	
		Σ人工费				660.48	
		Σ材料费				2.95	
		Σ机械费				318.23	
		Σ管理费				74.17	
		Σ利 润				24.57	
		单价措施项目					
		小 计					

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第6页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计				1080.39	
		Σ人工费				660.48	
		Σ材料费				2.95	
		Σ机械费				318.23	
		Σ管理费				74.17	
		Σ利 润				24.57	
1#厂房_安装部分						167954.97	
		分部分项工程				167954.97	
		B4 电气设备安装工程				142194.82	
36	011613001001	灯具拆除 类型:工矿灯	套	128	4.03	515.84	
37	030404017001	照明配电箱1AL-2 安装方式:壁上明装,底边距地1.5m	台	1	1184.70	1184.70	
38	030404017002	冷库配电箱1AT.LK 安装方式:壁上明装,底边距地1.5m	台	1	1069.71	1069.71	
39	030412001001	LED平板灯300mm*1200mm 100W 配高品质电子镇流器 安装方式:吸顶安装	套	277	118.92	32940.84	
40	030412001002	LED吸顶灯φ260mm 12W 配高品质电子镇流器 安装方式:吸顶安装	套	13	57.13	742.69	
41	030412006001	紫外线杀菌灯 L=1200mm T8-40W 安装方式:距地2.2m吊装	套	34	215.18	7316.12	
42	030412001003	金卤灯 150w 规格: AC220V, 150W, φ12001m, Tcp=4000k 配高品质电子镇流器 安装方式:距地6m吊杆装	套	16	189.33	3029.28	
43	030412001004	金卤灯 70w	套	19	126.71	2407.49	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第7页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		规格: AC220V, 70W, ϕ 47001m, Tcp=4000k 配高品质电子镇流器 安装方式:距地6m吊杆装					
44	030412001005	冷库防潮灯 30W 规格: AC220V, 30W, Tcp=4000k 配高品质电子镇流器 安装方式:吸顶安装	套	3	72.73	218.19	
45	桂030412012001	A型应急灯 规格: DC36V, LED-8W, ϕ 8001m, Tcp>2700k 安装方式: 吸顶安装	套	63	86.25	5433.75	
46	030412001006	疏散出口指示灯 2W 规格: 2W, DC36V, ;ED光源, 巡检、常亮、频闪 安装方式: 壁上明装, 门孔上方0.2m	套	19	96.64	1836.16	
47	030412001007	疏散指示灯 单面 2W 规格: 2W, DC36V, ;ED光源, 巡检、常亮、频闪 安装方式: 壁上明装, 底边距地0.5m	套	1	85.02	85.02	
48	030412001008	疏散指示灯 双面 2W 规格: 2W, DC36V, ;ED光源, 巡检、常亮、频闪 安装方式: 壁上明装, 底边距地0.5m	套	9	85.02	765.18	
49	030412001009	多信息复合标志灯 双面 2W 规格: 2W, DC36V, ;ED光源, 巡检、常亮、频闪 安装方式: 壁上明装, 门孔上方0.2m	套	5	68.93	344.65	
50	030404019001	跷板开关 明装 单联 220V, 10A 安装方式:壁上明装, 距地1.4m	个	4	17.37	69.48	
51	030404019002	跷板开关 明装 双联 220V, 10A 安装方式:壁上明装, 距地1.4m	个	9	20.52	184.68	
52	030404019003	跷板开关 明装 三联 220V, 10A 安装方式:壁上明装, 距地1.4m	个	3	23.73	71.19	
53	030404019004	跷板开关 明装 四联 220V, 10A 安装方式:壁上明装, 距地1.4m	个	1	28.99	28.99	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第8页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
54	030404019005	紫外线灯专用开关 220V, 10A 安装方式:壁上明装, 距地1.7m	个	5	45.55	227.75	
55	030404035001	插座 自动卷帘门5孔插座, 安装高度3.1m	套	1	27.89	27.89	
56	030404033001	排风机 功率: 150w 自带止回装置 安装方式:吸顶安装	台	11	141.86	1560.46	
57	030404033002	送风机 功率: 150w 自带止回装置 安装方式:吸顶安装	台	53	141.86	7518.58	
58	030701003001	5P天花机 安装方式:吸顶安装	台	2	7081.47	14162.94	
59	030901010001	室内消火栓 消火栓箱的配置及要求:室内消火栓口径 DN65, 直流水枪 ϕ 19, 衬胶消防水龙带 DN65, 消防水龙带长度30m	套	4	229.60	918.40	
60	030901013001	手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4	个	8	91.21	729.68	
61	桂031004021001	De100不锈钢防臭地漏	个	16	86.33	1381.28	
62	030404018001	设备检修箱 含检修插座及动力插座	台	6	434.72	2608.32	
63	030411004001	管内穿线 照明线路 ZR-BV-3 \times 2.5	m	3448.92	3.29	11346.95	
64	030411004002	管内穿线 动力线路 ZR-BV-5 \times 4	m	540.47	4.53	2448.33	
65	030411004003	管内穿线 应急照明线路 NH-RVS-2 \times 2.5	m	335.73	5.89	1977.45	
66	030411001001	吊顶内敷设 刚性阻燃管公称口径(mm以内) 20	m	1297.83	17.94	23283.07	
67	030411001002	吊顶内敷设 镀锌钢管SC20	m	355.73	24.43	8690.48	
68	030411003001	桥架CT200*100	m	51.11	114.04	5828.58	
69	040503003001	桥架支架制作安装 等边角钢 \angle 40*4	kg	80.46	13.82	1111.96	
70	040503003002	强电桥架支架除锈及刷油 含支架除锈及调和漆两道	kg	80.46	1.60	128.74	
		B9 给排水工程				25760.15	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第9页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
71	031001006001	PP-R给水管 De40 连接方式: 热熔连接 压力等级: 1.25Mpa 含管道及管卡安装、水压试验、管道冲洗、通水、消毒。	m	10.22	34.56	353.20	
72	031001006002	PP-R给水管 De32 连接方式: 热熔连接 压力等级: 1.25Mpa 含管道及管卡安装、水压试验、管道冲洗、通水、消毒。	m	42.02	29.75	1250.10	
73	031001006003	PP-R给水管 De25 连接方式: 热熔连接 压力等级: 1.25Mpa 含管道及管卡安装、水压试验、管道冲洗、通水、消毒。	m	120.72	26.16	3158.04	
74	031001006004	PP-R给水管 De20 连接方式: 热熔连接 压力等级: 1.25Mpa 含管道及管卡安装、水压试验、管道冲洗、通水、消毒。	m	36.38	24.97	908.41	
75	031003013001	水表De40 含表前阀门	组	1	294.59	294.59	
76	031003001001	铜杆PP-R截止阀De40 连接方式: 螺纹连接	个	2	78.19	156.38	
77	桂031004020001	De25水龙头 部位: 洗脸台水龙头	个	5	19.16	95.80	
78	桂030413013001	排水管土方开挖 土壤类别: 三类土 挖土深度: 1.0m以内	m ³	25.31	12.10	306.25	
79	桂030413014001	排水管土方回填 密实度: 满足设计要求 填方材料品种: 原土回填	m ³	24.43	6.44	157.33	
80	031001006005	UPVC承插塑料排水管De110 连接方式: 粘接连接 含管道及管卡安装、灌水试验、通球试验	m	112.50	66.80	7515.00	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第10页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
81	031001001001	镀锌钢管DN65 连接方式: 法兰连接 含管道及管件安装、水压试验、管道冲洗、 、通水。	m	47.35	201.69	9550.02	
82	031002001001	消火栓管道支架 支架材料: 等边角钢	kg	52.18	17.40	907.93	
83	031003001002	法兰闸阀DN65 连接方式: 法兰连接	个	3	255.69	767.07	
84	031201001001	消火栓管道刷油 消火栓管刷GZ-2底漆二道, 红色GZ-2面漆二 道	m ²	10.65	18.65	198.62	
85	031201003001	消火栓管道支架刷油 管道支架除锈后刷GZ-2底漆二道, 灰色GZ-2 面漆二道	kg	52.18	2.71	141.41	
		小 计				167954.97	
		Σ人工费				36844.36	
		Σ材料费				112373.12	
		Σ机械费				2855.89	
		Σ管理费				10827.86	
		Σ利 润				5053.70	
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计				167954.97	
		Σ人工费				36844.36	
		Σ材料费				112373.12	
		Σ机械费				2855.89	
		Σ管理费				10827.86	
		Σ利 润				5053.70	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第11页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
2#厂房_装饰装修工程					485237.44		
		分部分项工程				464683.07	
	3.	A.3 砌筑工程				1965.00	
86	010401014002	砖地沟、明沟 1.做法详见大样: D-CL-05明水沟剖面示意图 2. 砖砌沟用MU10非黏土烧结砖, M5水泥砂浆砌筑 3. 沟内素水泥浆结合层一道 4. 沟底10厚(最高处)1:2:4细石混凝土, 现场拌制 5. 定制成品不锈钢排水沟(另计)	m	74.80	26.27	1965.00	
	6.	A.6 金属结构工程				1658.15	
87	010603003001	钢管柱 1. 部位: 新建门钢管门框 2. 含制作、安装、运输	t	0.132	8920.84	1177.55	
88	010604001002	钢过梁 1. 部位: 新建门钢管过梁 2. 含制作、安装、运输	t	0.060	8009.98	480.60	
	9.	A.9 楼地面工程				6140.31	
89	011101003003	室内地面凿除后恢复 1.做法详见: 施工图D-CL-06(室内地面凿除后恢复)大样 2. 50mm水泥砂浆找平层 3. 100mm掺6%水泥碎石垫层	m ²	46.79	61.83	2893.03	
90	011101003004	室外凿除C35砼路面后恢复 1.做法详见: 施工图D-CL-06(水泥路面凿除后恢复)大样 2. 100厚C35混凝土路面 3. 100mm掺6%水泥碎石垫层	m ²	16.36	73.42	1201.15	
91	011101005002	地坪漆楼地面 1.做法详见: 施工图D-CL-06(室内地面凿除后恢复)大样 2. 环氧面漆 3. 环氧中涂腻子层 4. 环氧中涂砂浆层	m ²	46.79	43.73	2046.13	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第12页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		5. 底涂层					
	10.	A.10 墙、柱面工程				151918.44	
92	011210001003	50mm厚玻镁板隔墙 1. 50型手工洁净板, 硫氧镁夹芯, 双面 0.426厚无机预涂板面层 2. 隔断与地板采用铝合金 U 型槽进行连接, 放线后, 敷设铝合金 U 型槽每隔 @1200mm用M6膨胀螺栓固定进行固定于地面	m ²	979.38	140.53	137632.27	
93	011210001004	包钢柱 1. 50型手工洁净板, 硫氧镁夹芯, 双面 0.426厚无机预涂板面层 2. 隔断与地板采用铝合金 U 型槽进行连接, 放线后, 敷设铝合金 U 型槽每隔 @1200mm用M6膨胀螺栓固定进行固定于地面	m ²	78.16	140.53	10983.82	
94	011502001002	金属装饰线 1. 洁净板与吊顶之间必须采用铝合金圆弧进行收封 2. 50铝合金阴角	m	294.59	11.21	3302.35	
	11.	A.11 天棚工程				246027.17	
95	011302001002	吊顶天棚 1. 上人吊顶, Φ 10镀锌吊筋配个花篮吊钩链接固定 2. T型铝合金龙骨, 中距600*600以上 3. 50厚真金板手工洁净板吊顶(硫氧镁夹芯, 双面0.426mm无机预涂板面层) 4. 尺寸: 1200*2500mm	m ²	1330.38	184.93	246027.17	
	12.	A.12 门窗工程				56872.96	
96	010807001002	90系列铝合金固定窗 1. 框、扇材质:90系列铝合金窗框 2. 玻璃品种、厚度:5+40a+5mm防火钢化中空玻璃	m ²	65.40	721.60	47192.64	
97	010802003002	甲级钢质防火门 1. 含制作、运输、安装及五金配件等 2. 含油漆 3. 由消防部门认可的产品	m ²	14.40	551.08	7935.55	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第13页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
98	桂010811001006	特殊五金 防火锁	把	3	122.98	368.94	
99	桂010811001007	特殊五金 防火门防火铰链	副	9	80.84	727.56	
100	桂010811001008	特殊五金 闭门器(套) 明装	套	6	83.26	499.56	
101	桂010811001009	特殊五金 顺序器 明装	套	3	49.57	148.71	
	13.	A.13 油漆、涂料、裱糊工程				101.04	
102	011405001002	金属面油漆 1. 部位: 钢过梁、钢门框 2. 含除锈、红丹防锈漆一道, 调和漆 二遍	m ²	5.45	18.54	101.04	
		小 计				464683.07	
		Σ人工费				69368.32	
		Σ材料费				370214.76	
		Σ机械费				1075.36	
		Σ管理费				18862.86	
		Σ利 润				5161.77	
		单价措施项目				20554.37	
	011701	脚手架工程				20554.37	
103	011701006002	钢管满堂脚手架 基本层 高3.6m	m ²	1330.38	15.45	20554.37	
		小 计				20554.37	
		Σ人工费				12572.09	
		Σ材料费				2261.65	
		Σ机械费				611.97	
		Σ管理费				4017.75	
		Σ利 润				1090.91	
		合 计				485237.44	
		Σ人工费				81940.41	
		Σ材料费				372476.41	
		Σ机械费				1687.33	
		Σ管理费				22880.61	
		Σ利 润				6252.68	
2#厂房_拆除工程						1488.35	
		分部分项工程				1488.35	
	1.	G.1 人工拆除工程				1488.35	
104	011601001002	砖砌体拆除	m ³	2.74	65.47	179.39	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第14页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		1. 含场内运输及垃圾清理 2. 部位: 新开消防逃生甲级防火门					
105	011602001003	拆除室内地面 1. 做法详见: 施工图D-CL-06(室内地面凿除后恢复)大样 2. 凿除50mm水泥砂浆找平层 3. 凿除100mm掺6%水泥碎石垫层 4. 含场内运输及垃圾清理	m ²	46.79	14.98	700.91	
106	011602001004	室外C35砼道路路面拆除 1. 做法详见: 施工图D-CL-06(水泥路面凿除后恢复)大样 2. 凿除100厚C35混凝土路面 3. 凿除100mm掺6%水泥碎石垫层 4. 含场内运输及垃圾清理	m ²	16.36	16.64	272.23	
107	010103002002	垃圾弃置 1. 运距: 暂按5km	m ³	14.29	23.34	333.53	
108	桂010103003002	垃圾运输增(减) m ³ ·km	m ³ ·km	1.00	2.29	2.29	
		小 计				1488.35	
		Σ人工费				733.89	
		Σ材料费				9.52	
		Σ机械费				608.93	
		Σ管理费				102.19	
		Σ利 润				33.83	
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计				1488.35	
		Σ人工费				733.89	
		Σ材料费				9.52	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第15页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ机械费				608.93	
		Σ管理费				102.19	
		Σ利 润				33.83	
2#厂房_安装部分						117591.52	
		分部分项工程				117591.52	
		B4 电气设备安装工程				95655.19	
109	011613001002	灯具拆除 1. 类型: 工矿灯	套	50	4.03	201.50	
110	030404017003	照明配电箱 安装方式: 壁上明装, 底边距地1.5m	台	1	1162.59	1162.59	
111	030412001010	LED平板灯300mm*1200mm 60W 配高品质电子镇流器 安装方式: 吸顶安装	套	85	118.92	10108.20	
112	030412001011	LED平板灯300mm*1200mm 100W 配高品质电子镇流器 安装方式: 吸顶安装	套	13	118.92	1545.96	
113	030412001012	LED吸顶灯 12W 配高品质电子镇流器 安装方式: 吸顶安装	套	10	57.13	571.30	
114	030412006002	紫外线杀菌灯 T8-40W 安装方式: 距地2.2m吊装	套	18	215.18	3873.24	
115	030412001013	疏散出口指示灯 2W 规格: 2W, DC36V, ;ED光源, 巡检、常亮、频闪 安装方式: 壁上明装, 门孔上方0.2m	套	4	96.64	386.56	
116	030412001014	疏散指示灯 单面 2W 规格: 2W, DC36V, ;ED光源, 巡检、常亮、频闪 安装方式: 壁上明装, 底边距地0.5m	套	8	85.02	680.16	
117	030412001015	疏散指示灯 双面 2W 规格: 2W, DC36V, ;ED光源, 巡检、常亮、频闪 安装方式: 壁上明装, 底边距地0.5m	套	1	85.02	85.02	
118	030404019006	跷板开关 明装 单联	个	1	17.37	17.37	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第16页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		安装方式:壁上明装,距地1.4m					
119	030404019007	跷板开关 明装 双联 安装方式:壁上明装,距地1.4m	个	4	20.52	82.08	
120	030404019008	跷板开关 明装 三联 安装方式:壁上明装,距地1.4m	个	3	23.73	71.19	
121	030404019009	紫外线灯专用开关 安装方式:壁上明装,距地1.7m	个	4	45.55	182.20	
122	030404033003	排风机 功率:150w 自带止回装置 安装方式:吸顶安装	台	5	141.86	709.30	
123	030404033004	送风机 功率:150w 自带止回装置 安装方式:吸顶安装	台	15	141.86	2127.90	
124	030901010002	室内消火栓 消火栓箱的配置及要求:室内消火栓口径DN65,直流水枪 ϕ 19,衬胶消防水龙带DN65,消防水龙带长度30m	套	7	229.60	1607.20	
125	030901013002	手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4	个	14	91.21	1276.94	
126	桂031004021002	De100不锈钢防臭地漏	个	16	86.33	1381.28	
127	桂030412012002	A型应急灯 规格:DC36V,LED-8W, ϕ 8001m, $T_{cp}>2700k$ 安装方式:吸顶安装	套	38	84.94	3227.72	
128	030411004004	管内穿线 照明线路 ZR-BV-3 \times 2.5	m	2972.52	3.29	9779.59	
129	030411004005	管内穿线 动力线路 ZR-BV-5 \times 4	m	856.12	4.53	3878.22	
130	030411004006	管内穿线 动力线路 ZR-BV-3 \times 4	m	268.35	4.53	1215.63	
131	030411004007	管内穿线 应急照明线路 NH-RVS-2 \times 2.5	m	679.73	5.89	4003.61	
132	030411001003	吊顶内敷设 刚性阻燃管公称口径(mm以内)20	m	1239.35	17.94	22233.94	
133	030411001004	吊顶内敷设 镀锌钢管SC20	m	679.73	24.43	16605.80	
134	030411003002	桥架CT200 \times 100	m	62.48	114.02	7123.97	
135	040503003003	桥架支架制作安装 等边角钢 \angle 40 \times 4	kg	98.36	13.82	1359.34	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第17页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
136	040503003004	强电桥架支架除锈及刷油 含支架除锈及调和漆两道	kg	98.36	1.60	157.38	
		B9 给排水工程				21936.33	
137	031001006006	PP-R给水管 De40 连接方式:热熔连接 压力等级:1.25Mpa 含管道及管卡安装、水压试验、管道冲洗、通水、消毒。	m	16.50	34.56	570.24	
138	031001006007	PP-R给水管 De32 连接方式:热熔连接 压力等级:1.25Mpa 含管道及管卡安装、水压试验、管道冲洗、通水、消毒。	m	21.55	29.75	641.11	
139	031001006008	PP-R给水管 De25 连接方式:热熔连接 压力等级:1.25Mpa 含管道及管卡安装、水压试验、管道冲洗、通水、消毒。	m	86.32	26.16	2258.13	
140	031001006009	PP-R给水管 De20 连接方式:热熔连接 压力等级:1.25Mpa 含管道及管卡安装、水压试验、管道冲洗、通水、消毒。	m	20.00	25.17	503.40	
141	031003013002	水表De40 含表前阀门	组	2	294.59	589.18	
142	031003001003	铜杆PP-R截止阀De40 连接方式:螺纹连接	个	2	78.19	156.38	
143	031003001004	铜杆PP-R截止阀De25 连接方式:螺纹连接	个	2	38.81	77.62	
144	031003001005	铜杆PP-R截止阀De20 连接方式:螺纹连接	个	2	28.50	57.00	
145	桂031004020002	水龙头De25 部位:洗脸台水龙头	个	9	19.16	172.44	
146	桂030413013002	排水管土方开挖 土壤类别:三类土	m ³	20.65	12.10	249.87	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第18页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		挖土深度: 1.0m以内					
147	桂030413014002	排水管土方回填 密实度:满足设计要求 填方材料品种:原土回填	m ³	19.93	6.44	128.35	
148	031001006010	UPVC承插塑料排水管De110 连接方式: 粘接连接 含管道及管卡安装、灌水试验、通球试验	m	91.77	66.80	6130.24	
149	031001001002	镀锌钢管DN65 连接方式: 法兰连接 含管道及管件安装、水压试验、管道冲洗、通水。	m	38.89	201.69	7843.72	
150	031002001002	消火栓管道支架 支架材料: 等边角钢	kg	42.86	17.40	745.76	
151	031003001006	法兰阀门DN65 连接方式: 法兰连接	个	6	255.68	1534.08	
152	031201001002	消火栓管道刷油 消火栓管刷GZ-2底漆二道, 红色GZ-2面漆二道	m ²	8.75	18.59	162.66	
153	031201003002	消火栓管道支架刷油 管道支架除锈后刷GZ-2底漆二道, 灰色GZ-2面漆二道	kg	42.86	2.71	116.15	
		小 计				117591.52	
		Σ人工费				29613.17	
		Σ材料费				73665.59	
		Σ机械费				1541.16	
		Σ管理费				8693.15	
		Σ利 润				4078.48	
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					

表-08

工程量清单综合单价分析表

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价				其中： 暂估价	
						人工费	材料费	机械费	管理费		利润
1#厂房_装饰装修工程											
分部分项工程											
3.	A.3 砌筑工程										
1	010401005001	普通混凝土小型空心砖墙 1. 砖品种、规格、强度等级:MU5.0普通混凝土小型空心砌块 2. 墙体类型:内墙 3. 墙体厚度:190mm 4. 砂浆种类、强度等级:混合砂浆 M5.0	m ³	1.37	416.73	144.76	212.25	2.55	44.96	12.21	
	A3-52	小型空心砌块墙 墙体厚度 19cm(水泥石灰砂浆中砂M5)	10m ³	0.137	4140.29	1434.11	2122.06	19.84	443.75	120.53	
	A4-1	混凝土拌制 搅拌机	10m ³	0.007	527.72	263.93	7.67	110.72	114.34	31.06	
2	010401014001	砖地沟、明沟 1. 做法详见大样: D-CL-05明水沟剖面示意图 2. 砖砌沟用MU10非黏土烧结砖, M5水泥砂浆砌筑 3. 沟内素水泥浆结合层一道 4. 沟底10厚(最高处)1:2:4细石混凝土, 现场拌制 5. 定制成品不锈钢排水沟(另计)	m	20.20	26.38	9.16	13.46	0.20	2.80	0.76	
	A3-37换	零星砌体 标准砖240×115×53(换:水泥砂浆中砂M5)	10m ³	0.073	6488.63	2187.47	3391.97	43.39	680.86	184.94	
	A10-89	增减一遍素水泥浆 无建瓯胶(素水泥浆)	100m ²	0.0707	206.70	113.74	56.52		28.57	7.87	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第2页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	A9-4换	细石混凝土找平层 40mm[换:碎石 GD20 中砂水泥 C20] 42.5	100m ²	0.0222	2085.70	788.84	1039.96	3.14	198.95	54.81	
	A9-5换	细石混凝土找平层 每增减5mm[实际-0.5][换:碎石 GD20 中砂水泥 42.5 C20]	100m ²	0.0222	-261.86	-103.52	-124.63	-0.41	-26.11	-7.19	
	A4-1	混凝土拌制 搅拌机	10m ³	0.008	527.72	263.93	7.67	110.72	114.34	31.06	
3	010507001001	混凝土斜坡 1.做法详见:大样图D-CL-04 2.C30砼浇筑斜坡,现场拌制	m ²	1.26	75.27	25.04	38.65	1.34	8.05	2.19	
	A4-1	混凝土拌制 搅拌机	10m ³	0.014	527.72	263.93	7.67	110.72	114.34	31.06	
	A4-60换	散水 混凝土60mm厚 随捣随光面[实际100][换:碎石 GD40 中砂水泥 42.5 C30]	100m ²	0.0126	6940.19	2210.66	3856.08	11.16	678.10	184.19	
	6.	A.6 金属结构工程									
4	010604001001	钢过梁 1.部位:新建门方钢过梁 2.含制作、安装、运输	t	0.183	7535.25	778.64	5274.91	849.74	496.97	134.99	
	A6-23换	型钢梁制作	t	0.183	6314.60	353.62	5209.61	442.43	242.95	65.99	
	A6-76	钢梁安装 3t以内	t	0.183	1143.41	418.53	61.75	360.71	237.82	64.60	
	A6-117	2类金属结构构件运输 运距 1km以内	10t	0.0183	772.38	64.91	35.48	465.96	162.02	44.01	
	9.	A.9 楼地面工程									
5	011104003001	聚氨酯双面彩钢冷库板铺设地板 1.部位:冷库地面	m ²	95.16	152.02	12.08	136.01	0.04	3.05	0.84	

表一09

工程量清单综合单价分析表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第3页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	A9-178换	2. 1120*3860*100mm聚氨酯双面彩钢冷库板铺设 3. 采用100*0.326mm钢板收口	100m ²	0.9516	14644.54	1008.00	13313.58		253.21	69.75	
	A14-45换	聚氨酯双面彩钢冷库板铺设 金属装饰压条	100m	0.9690	547.50	196.81	282.57	3.84	50.40	13.88	
6	011101003001	室内地面凿除后恢复 1. 做法详见: 施工图D-CL-06 (室内地面凿除后恢复) 大样 2. 50mm水泥砂浆找平层 3. 100mm掺6%水泥碎石垫层	m ²	14.38	61.82	17.35	31.75	5.42	5.72	1.58	
	A9-1换	水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm (水泥砂浆 1:3) [实际50]	100m ²	0.1438	3588.07	1558.82	1385.92	108.97	418.95	115.41	
	C2-0035换	水泥稳定碎(砾)石摊铺 路拌摊铺 水泥稳定碎石基层 水泥含量6% 厚15cm[实际10]	100m ²	0.1438	2593.77	175.89	1789.55	433.18	153.00	42.15	
7	011101003002	室外凿除C35砼路面后恢复 1. 做法详见: 施工图D-CL-06 (水泥路面凿除后恢复) 大样 2. 100厚C35混凝土路面 3. 100mm掺6%水泥碎石垫层	m ²	5.12	73.41	13.00	48.10	5.53	5.33	1.45	
	M-70换	混凝土地面 20cm[实际10] {换: 碎石 GD10 中砂水泥 42.5 C35}	100m ²	0.0512	4210.99	855.81	3012.32	7.72	263.55	71.59	
	C2-0035换	水泥稳定碎(砾)石摊铺 路拌摊铺 水泥稳定碎石基层 水泥含量6% 厚15cm[实际10]	100m ²	0.0512	2593.77	175.89	1789.55	433.18	153.00	42.15	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
A4-1		混凝土拌制 搅拌机	10m³	0.052	527.72	263.93	7.67	110.72	114.34	31.06	
8	0111101005001	地坪漆楼地面 1.做法详见:施工图D-CL-06(室内地面凿除后恢复)大样 2.环氧面漆 3.环氧中涂腻子层 4.环氧中涂砂浆层 5.底涂层	m²	14.38	43.72	7.69	33.01	0.42	2.04	0.56	
A9-27		环氧自流平地面(0.2+1+1)mm	100m²	0.1438	4372.03	768.73	3301.41	42.10	203.68	56.11	
10.		A.10 墙、柱面工程									
9	011201001001	内墙面抹灰 1.图集做法详见:15ZJ001-第59页内墙4 2.15厚1:1:6水泥石灰砂浆 3.5厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m²	12.51	28.00	15.24	7.24	0.48	3.95	1.09	
A10-7		内墙 混合砂浆 砖墙 (15+5)mm {混合砂浆 1:1:6}	100m²	0.1251	2800.36	1524.06	724.15	48.35	394.99	108.81	
10	011210001001	50mm厚玻镁板隔墙 1.50型手工洁净板,硫氧镁夹芯,双面0.426厚无机预涂板面层 2.隔断与地板采用铝合金U型槽进行连接,放线后,敷设铝合金U型槽每隔@1200mm用M6膨胀螺栓固定进行固定于地面	m²	954.41	140.51	19.22	113.83		5.87	1.59	

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第5页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
A6-80换		压型钢板墙板安装 彩钢(夹芯板) H型	100m ²	9.5441	14050.81	1921.83	11383.12		586.54	159.32	
11	011210001002	包钢柱 1. 50型手工洁净板, 硫氧镁夹芯, 双面0.426厚无机预涂板面层 2. 隔断与地板采用铝合金 U 型槽进行连接, 放线后, 敷设铝合金 U 型槽每隔@1200mm用M6膨胀螺栓固定进行固定于地面	m ²	182.54	140.51	19.22	113.83		5.87	1.59	
A6-80换		压型钢板墙板安装 彩钢(夹芯板) H型	100m ²	1.8254	14050.81	1921.83	11383.12		586.54	159.32	
12	011502001001	金属装饰线 1. 洁净板与吊顶之间必须采用铝合金圆弧进行收封 2. 50铝合金阴角	m	282.21	11.21	3.52	6.47	0.07	0.90	0.25	
A14-46换		金属装饰 角线	100m	2.8221	1120.47	352.09	646.50	6.87	90.17	24.84	
13	011001003001	冷库板墙 1. 100厚聚氨酯双面彩钢冷库板, 密度≥40Kg/m ³ 2. 尺寸: 1120*3860*100mm	m ²	134.56	161.09	19.22	134.41		5.87	1.59	
A6-80换		压型钢板墙板安装 彩钢(夹芯板) H型	100m ²	1.3456	16108.75	1921.83	13441.06		586.54	159.32	
11.		A.11 天棚工程									
14	011302001001	吊项天棚 1. 上人吊项, φ10镀锌吊筋配个花篮吊钩链接固定 2. T型铝合金龙骨, 中距600*600以上	m ²	3965.02	184.89	31.96	142.28	0.31	8.11	2.23	

表一-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第6页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价	
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润		
		3.50厚真金板手工洁净板吊项(硫酸镁夹芯,双面0.426mm无机预涂板面层) 4.尺寸:1200*2500mm										
	A11-55	装配式T型铝合金天棚龙骨(上人型) 面层规格(600×600mm) 以上 平面	100m ²	39.6502	5709.19	1517.14	3665.44	30.69	388.81	107.11		
	A11-89换	天棚铝塑板面层 贴在 龙骨底	100m ²	39.6502	12780.23	1679.34	10562.83		421.85	116.21		
15	011001006001	100厚冷库吊项 1. 上人吊项, Φ 10镀锌吊筋配个花篮吊钩链接固定 2. T型铝合金龙骨, 中距600*600以上 3. 100厚聚氨酯双面彩钢冷库板, 密度 \geq 40Kg/m ³	m ²	95.16	205.87	31.96	163.26	0.31	8.11	2.23		
	A11-55	装配式T型铝合金天棚龙骨(上人型) 面层规格(600×600mm) 以上 平面	100m ²	0.9516	5709.19	1517.14	3665.44	30.69	388.81	107.11		
	A11-89换	天棚铝塑板面层 贴在 龙骨底	100m ²	0.9516	14878.13	1679.34	12660.73		421.85	116.21		
	12.	A.12 门窗工程										
16	010802001001	铝合金推拉门 1. 部位: 白茶摊凉工序房 2. 门框、扇材质及规格:90系列铝合金型材, 壁厚1.4mm 2. 玻璃种类: 5mm钢化玻璃	m ²	12.40	439.15	49.89	372.79	0.37	12.62	3.48		
	A12-43换	铝合金推拉门 不带亮	100m ²	0.1240	42588.02	4988.57	35952.32	36.95	1262.41	347.77		
	B-	5mm钢化玻璃与5厚白玻价差	元	12.4	13.27		13.27					
17	010802001002	76系列铝合金平开门	m ²	3.20	504.30	42.28	447.99	0.37	10.71	2.95		

表一-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第7页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	A12-41换	1. 部位: 冷库 2. 门框、扇材质及规格: 76系列铝合金型材, 壁厚2.0mm 2. 玻璃种类: 5mm钢化玻璃	100m ²	0.0320	49103.52	4228.02	43472.05	36.95	1071.36	295.14	
	B-	铝合金平开门 不带亮	元	3.2	13.27		13.27				
18	010802003001	甲级钢质防火门 1. 含制作、运输、安装及五金配件等 2. 含油漆 3. 由消防部门认可的产品	m ²	16.56	550.97	52.45	481.72		13.17	3.63	
	A12-80换	防火门 钢质	100m ²	0.1656	55096.98	5244.72	48171.86		1317.47	362.93	
19	桂010811001001	特殊五金 防火锁	把	4	122.97	39.56	70.73		9.94	2.74	
	A12-141换	特殊五金 L型 执手插锁	把	4	122.97	39.56	70.73		9.94	2.74	
20	桂010811001002	特殊五金 防火门防火铰链	副	12	80.83	46.48	19.45		11.68	3.22	
	A12-151换	特殊五金 防火门防火铰链	副	12	80.83	46.48	19.45		11.68	3.22	
21	桂010811001003	特殊五金 闭门器(套) 明装	套	8	83.26	14.84	63.66		3.73	1.03	
	A12-149换	特殊五金 闭门器(套) 明装	套	8	83.26	14.84	63.66		3.73	1.03	
22	桂010811001004	特殊五金 顺序器 明装	套	4	49.57	14.84	29.97		3.73	1.03	
	A12-149换	特殊五金 闭门器(套) 明装	套	4	49.57	14.84	29.97		3.73	1.03	
23	010802001003	自动卷帘门(轨道有毛条)	m ²	34.30	366.60	50.45	295.54	3.37	13.52	3.72	

表一09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第8页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价	
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润		
		1. 含制作、运输、安装及五金配件等 2. 由消防部门认可的产品 3. 不含电动装置										
	A12-55换	防火卷帘门	100m ²	0.3430	36661.05	5044.94	29554.23	337.38	1352.04	372.46		
24	桂010811001005	防火卷帘门电动装置	套	3	1532.72	98.90	1402.14		24.84	6.84		
	A12-53换	卷帘门电动装置	每套	3	1532.72	98.90	1402.14		24.84	6.84		
	13.	A. 13 油漆、涂料、裱糊工程										
25	011406003001	内墙满刮腻子 1. 刮腻子两遍	m ²	13.02	12.38	8.24	1.50		2.07	0.57		
	A13-206	刮成品腻子粉 内墙面 两遍	100m ²	0.1302	1237.91	823.85	150.10		206.95	57.01		
26	011407001001	内墙面喷(刷)涂料 1. 刷白色乳胶漆两遍	m ²	13.02	12.62	6.42	4.15		1.61	0.44		
	A13-210	乳胶漆 内墙、柱、天棚抹灰面 二遍	100m ²	0.1302	1262.85	641.87	415.32		161.24	44.42		
27	011405001001	金属面油漆 1. 部位: 钢过梁方钢、冷库地面钢板收口 2. 红丹防锈漆一遍, 调和漆二遍	m ²	26.33	18.53	10.98	4.03		2.76	0.76		
	A13-136	一般钢结构 手工除锈	100m ²	0.2633	590.23	386.93	79.32		97.20	26.78		
	A13-140	红丹防锈漆 金属面 一遍	100m ²	0.2633	467.97	251.21	136.28		63.10	17.38		
	A13-150	调和漆 金属面 二遍	100m ²	0.2633	795.06	459.89	187.83		115.52	31.82		

表一09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第9页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价				其中: 暂估价	
						人工费	材料费	机械费	管理费		利润
		单价措施项目									
		脚手架工程									
28	011701006001	钢管满堂脚手架 基本层 高3.6m	m ²	3978.70	15.44	9.45	1.69	0.46	3.02	0.82	
	A15-84	钢管满堂脚手架 基本层 高3.6m	100m ²	39.7870	1544.57	944.69	169.49	45.93	302.34	82.12	
	011702	混凝土模板及支架(撑)									
29	011702029001	坡道 混凝土60mm厚 木模板木支撑	m ²	1.26	11.45	6.15	2.91		1.88	0.51	
	A17-123换	混凝土散水 混凝土60mm厚 木模板木支撑[实际100]	100m ²	0.0126	1144.19	614.99	290.53		187.69	50.98	
1#厂房_拆除工程											
		分部分项工程									
		G.1 人工拆除工程									
30	011601001001	砖砌体拆除	m ³	5.06	65.47	59.48			4.50	1.49	
		1. 含场内运输及垃圾清理									
	07010032	拆除砌体 砖墙	10m ³	0.506	654.58	594.75			44.96	14.87	
31	011610002001	金属门窗拆除	m ²	7.56	26.39	23.98			1.81	0.60	
		1. 含场内运输及垃圾清理									
	07010134	拆除 钢门	10m ²	0.756	263.94	239.81			18.13	6.00	
32	011602001001	拆除室内地面	m ²	14.38	14.98	9.37	0.13	4.11	1.03	0.34	
		1. 做法详见: 施工图D-CL-06(室内地面凿除后恢复)大样									
		2. 凿除50mm水泥砂浆找平层									

表一-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价	
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润		
		3. 凿除100mm掺6%水泥碎石垫层 4. 含场内运输及垃圾清理										
	07010087	楼地面面层拆除 水泥砂浆	100m ²	0.1438	675.65	613.89			46.41	15.35		
	C1-0354换	拆除混合料基层 风镐拆除 水泥稳定碎(砾)石基层、水泥稳定土基层 厚度15cm[实际10]	100m ²	0.1438	821.82	323.35	12.51	410.84	56.45	18.67		
33	011602001002	室外C35砼道路面拆除 1. 做法详见: 施工图D-CL-06(水泥路面凿除后恢复)大样 2. 凿除100厚C35混凝土路面 3. 凿除100mm掺6%水泥碎石垫层 4. 含场内运输及垃圾清理	m ²	5.12	16.64	7.81	0.21	7.10	1.14	0.38		
	C1-0360	风镐拆除 现浇混凝土面(垫)层 厚10cm内	100m ²	0.0512	899.84	353.90	13.59	450.10	61.81	20.44		
	C1-0362	风镐拆除 石质块料面层 含砂浆结合层	100m ²	0.0512	763.77	426.74	7.08	260.14	52.46	17.35		
34	010103002001	垃圾弃置 1. 运距: 暂按5km	m ³	10.57	23.34	0.33		20.88	1.60	0.53		
	07040003	自卸汽车运渣土 液压挖掘机装渣土(斗容量1m ³) 1km以内	100m ³	0.1057	1417.86	32.64		1255.62	97.39	32.21		
	07040004	自卸汽车运渣土 每增加1km	100m ³	0.1057	915.97			832.24	62.92	20.81		
35	桂010103003001	垃圾运输增(减) m ³ ·km	m ³ ·km	1.00	2.29			2.08	0.16	0.05		
	07040004	自卸汽车运渣土 每增加1km	100m ³	0.0100	228.75			207.84	15.71	5.20		

第10页 共36页

表一09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第11页 共36页

序号	项目编号	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价				其中: 暂估价	
						人工费	材料费	机械费	管理费		利润
1#厂房_安装部分											
		分部分项工程									
		B4 电气设备安装工程									
36	011613001001	灯具拆除 类型: 工矿灯	套	128	4.03	2.75	0.15		0.77	0.36	
	0901235	软线吊灯拆除	10套	12.8	40.26	27.47	1.50		7.69	3.60	
37	030404017001	照明配电箱1AL-2 安装方式: 壁上明装, 底边距地1.5m	台	1	1184.70	153.26	937.19	22.14	49.13	22.98	
	B4-0303	成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长m) 1.5	台	1	1184.70	153.26	937.19	22.14	49.13	22.98	
38	030404017002	冷库配电箱1AT.LK 安装方式: 壁上明装, 底边距地1.5m	台	1	1069.71	119.95	877.68	16.13	38.12	17.83	
	B4-0302换	成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长m) 1	台	1	1069.71	119.95	877.68	16.13	38.12	17.83	
39	030412001001	LED平板灯300mm*1200mm 100W 配高品质电子镇流器 安装方式: 吸顶安装	套	277	118.92	9.26	105.64	0.15	2.64	1.23	
	B4-1747换	LED平板灯300mm*1200mm 100W	10套	27.7	1189.31	92.63	1056.42	1.54	26.38	12.34	
40	030412001002	LED吸顶灯 φ260mm 12W 配高品质电子镇流器 安装方式: 吸顶安装	套	13	57.13	19.33	29.48	0.26	5.49	2.57	

表一09

工程量清单综合单价分析表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第12页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	B4-1745换	LED吸顶灯 ϕ 260mm 12W	10套	1.3	571.18	193.25	294.86	2.57	54.85	25.65	
41	030412006001	紫外线杀菌灯 L=1200mm T8-40W 安装方式:距地2.2m吊装	套	34	215.18	18.26	189.20	0.15	5.16	2.41	
	B4-1918换	紫外线杀菌灯 L=1200mm T8-40W	10套	3.4	2151.82	182.58	1892.01	1.54	51.57	24.12	
42	030412001003	金卤灯 150w 规格: AC220V, 150W, ϕ 1200lm, Tcp=4000k 配高品质电子镇流器 安装方式:距地6m吊杆装	套	16	189.33	16.46	165.89	0.15	4.65	2.18	
	B4-1749换	金卤灯 150w	10套	1.6	1893.31	164.59	1658.89	1.54	46.53	21.76	
43	030412001004	金卤灯 70w 规格: AC220V, 70W, ϕ 4700lm, Tcp=4000k 配高品质电子镇流器 安装方式:距地6m吊杆装	套	19	126.71	16.46	103.27	0.15	4.65	2.18	
	B4-1749换	金卤灯 70w	10套	1.9	1267.11	164.59	1032.69	1.54	46.53	21.76	
44	030412001005	冷库防潮灯 30W 规格: AC220V, 30W, Tcp=4000k 配高品质电子镇流器 安装方式:吸顶安装	套	3	72.73	22.72	40.30	0.26	6.44	3.01	
	B4-1895换	冷库防潮灯 30W	10套	0.3	727.22	227.23	402.95	2.57	64.37	30.10	

表一09

工程量清单综合单价分析表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第13页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
45	桂030412012001	A型应急灯 规格: DC36V, LED-8W, ϕ 8001m, $T_{cp} > 2700k$ 安装方式: 吸顶安装	套	63	86.25	20.77	56.58	0.26	5.89	2.75	
	B4-1845换	A型应急灯	10套	6.3	862.47	207.69	565.78	2.57	58.89	27.54	
46	030412001006	疏散出口指示灯 2W 规格: 2W, DC36V, ;ED光源, 巡检、常亮、频闪 安装方式: 壁上明装, 门孔上方0.2m	套	19	96.64	18.25	70.67	0.15	5.16	2.41	
	B4-1846换	疏散出口指示灯 2W	10套	1.9	966.48	182.52	706.75	1.54	51.56	24.11	
47	030412001007	疏散指示灯 单面 2W 规格: 2W, DC36V, ;ED光源, 巡检、常亮、频闪 安装方式: 壁上明装, 底边距地0.5m	套	1	85.02	18.25	59.05	0.15	5.16	2.41	
	B4-1846换	疏散指示灯 单面 2W	10套	0.1	850.23	182.52	590.50	1.54	51.56	24.11	
48	030412001008	疏散指示灯 双面 2W 规格: 2W, DC36V, ;ED光源, 巡检、常亮、频闪 安装方式: 壁上明装, 底边距地0.5m	套	9	85.02	18.25	59.05	0.15	5.16	2.41	
	B4-1846换	疏散指示灯 双面 2W	10套	0.9	850.23	182.52	590.50	1.54	51.56	24.11	
49	030412001009	多信息复合标志灯 双面 2W 规格: 2W, DC36V, ;ED光源, 巡检、常亮、频闪 安装方式: 壁上明装, 门孔上方0.2m	套	5	68.93	18.25	42.96	0.15	5.16	2.41	

表一09

工程量清单综合单价分析表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	B4-1846换	多信息复合标志灯 双面 2W	10套	0.5	689.33	182.52	429.60	1.54	51.56	24.11	
50	030404019001	跷板开关 明装 单联 220V, 10A 安装方式:壁上明装, 距地1.4m	个	4	17.37	8.73	4.84	0.15	2.49	1.16	
	B4-0408换	跷板开关 明装 单联	10套	0.4	173.66	87.29	48.31	1.54	24.88	11.64	
51	030404019002	跷板开关 明装 双联 220V, 10A 安装方式:壁上明装, 距地1.4m	个	9	20.52	9.25	7.26	0.15	2.63	1.23	
	B4-0409换	跷板开关 明装 双联	10套	0.9	205.31	92.47	72.65	1.54	26.33	12.32	
52	030404019003	跷板开关 明装 三联 220V, 10A 安装方式:壁上明装, 距地1.4m	个	3	23.73	9.80	9.69	0.15	2.79	1.30	
	B4-0410换	跷板开关 明装 三联	10套	0.3	237.30	97.96	96.90	1.54	27.87	13.03	
53	030404019004	跷板开关 明装 四联 220V, 10A 安装方式:壁上明装, 距地1.4m	个	1	28.99	10.17	14.43	0.15	2.89	1.35	
	B4-0411换	跷板开关 明装 四联	10套	0.1	290.05	101.73	144.32	1.54	28.93	13.53	
54	030404019005	紫外线灯专用开关 220V, 10A 安装方式:壁上明装, 距地1.7m	个	5	45.55	8.73	33.02	0.15	2.49	1.16	
	B4-0408换	紫外线灯专用开关	10套	0.5	455.48	87.29	330.13	1.54	24.88	11.64	
55	030404035001	插座 自动卷帘门5孔插座, 安装高度3.1m	套	1	27.89	12.66	9.66	0.26	3.62	1.69	
	B4-0429换	单、三相明插座 单相明插座10A 5孔	10套	0.1	278.90	126.61	96.62	2.57	36.18	16.92	

表一09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第15页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
56	030404033001	排风机 功率: 150w 自带止回装置 安装方式: 吸顶安装	台	11	141.86	31.10	97.26	0.51	8.85	4.14	
	B4-0477换	风扇 排气扇 吸顶安装	台	11	141.86	31.10	97.26	0.51	8.85	4.14	
57	030404033002	送风机 功率: 150w 自带止回装置 安装方式: 吸顶安装	台	53	141.86	31.10	97.26	0.51	8.85	4.14	
	B4-0477换	风扇 排气扇 吸顶安装	台	53	141.86	31.10	97.26	0.51	8.85	4.14	
58	030701003001	5P天花机 安装方式: 吸顶安装	台	2	7081.47	1252.28	4781.19	520.71	367.90	159.39	
	B3-1040换	空调冷器风机安装 设备重量(1t以内) 片	台	2	7081.47	1252.28	4781.19	520.71	367.90	159.39	
59	030901010001	室内消火栓 消火栓箱的配置及要求: 室内消火栓口径DN65, 直流水枪φ19, 衬胶消防水龙带DN65, 消防水龙带长度30m	套	4	229.60	69.60	130.44	0.67	19.68	9.21	
	B9-0830换	室内消火栓安装(明装) 公称直径(mm 以内) 单栓 65	套	4	229.60	69.60	130.44	0.67	19.68	9.21	
60	030901013001	手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4	个	8	91.21	15.03	69.80	0.14	4.25	1.99	
	B9-0847换	灭火器安装 挂墙式	10具	0.8	912.04	150.30	698.04	1.35	42.48	19.87	
61	桂031004021001	De100不锈钢防臭地漏	个	16	86.33	40.57	29.07		11.37	5.32	

表一09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第16页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	B9-0591换	地漏安装 地漏 100 {水泥防水砂浆(加防水粉5%) 1: 2.5}	10个	1.6	863.24	405.74	290.70		113.65	53.15	
62	030404018001	设备检修箱 含检修插座及动力插座	台	6	434.72	38.64	367.41	9.06	13.36	6.25	
	B4-0308换	成套配电箱安装 插座箱	台	6	434.72	38.64	367.41	9.06	13.36	6.25	
63	030411004001	管内穿线 照明线路 ZR-BV-3×2.5	m	3448.92	3.29	0.58	2.47		0.16	0.08	
	B4-1564换	管内穿线 照明线路 铜芯 导线截面(mm²以内) 2.5	100m单 线	34.4892	328.79	57.75	247.29		16.18	7.57	
64	030411004002	管内穿线 动力线路 ZR-BV-5×4	m	540.47	4.53	0.61	3.67		0.17	0.08	
	B4-1583换	管内穿线 动力线路 铜芯 导线截面(mm²以内) 4	100m单 线	5.4047	453.67	61.45	366.96		17.21	8.05	
65	030411004003	管内穿线 应急照明线路 NH-RVS-2×2.5	m	335.73	5.89	0.73	4.82	0.03	0.21	0.10	
	B4-1599换	管内穿线 塑料护套线 二芯 导线截面(mm²以内) 2.5	100m单 线	3.3573	588.74	72.86	482.12	2.70	21.16	9.90	
66	030411001001	吊管内敷设 刚性阻燃管公称口径(mm以内) 20	m	1297.83	17.94	6.01	9.31	0.11	1.71	0.80	
	B4-1544换	吊管内敷设 刚性阻燃管公称口径(mm以内) 20	100m	12.9783	1794.01	600.61	930.51	11.33	171.40	80.16	
67	030411001002	吊管内敷设 镀锌钢管SC20	m	355.73	24.43	7.05	14.37	0.08	2.00	0.93	
	B4-1526换	吊管内敷设 镀锌钢管SC20	100m	3.5573	2441.74	704.65	1436.55	7.69	199.53	93.32	
68	030411003001	桥架CT200*100	m	51.11	114.04	21.19	82.71	1.01	6.22	2.91	
	B4-0905换	钢制桥架 钢制槽式桥架(宽+高mm以下) 400	10m	5.111	1140.25	211.90	827.05	10.05	62.17	29.08	
69	040503003001	桥架支架制作安装	kg	80.46	13.82	3.92	7.99	0.21	1.16	0.54	

表一-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第17页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价	
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润		
		等边角钢 ∠40*4										
	B4-0957换	组合式桥梁、支撑架、复合电缆支架安装 桥梁支撑架	100kg	0.8046	1380.94	391.82	798.42	20.99	115.63	54.08		
70	040503003002	强电桥架支架除锈及刷油 含支架除锈及调和漆两道	kg	80.46	1.60	0.76	0.20	0.32	0.22	0.10		
	B11-0007	手工除锈 一般钢结构 轻锈	100kg	0.8046	54.93	29.99	2.15	10.69	8.44	3.66		
	B11-0126	金属结构刷油 一般钢结构 调和漆 第一遍	100kg	0.8046	53.79	23.55	9.37	10.69	7.10	3.08		
	B11-0127	金属结构刷油 一般钢结构 调和漆 第二遍	100kg	0.8046	51.66	22.81	8.20	10.69	6.95	3.01		
		B9 给排水工程										
71	031001006001	PP-R给水管 De40 连接方式: 热熔连接 压力等级: 1.25Mpa 含管道及管卡安装、水压试验、管道冲洗、通水、消毒。	m	10.22	34.56	16.69	10.84	0.12	4.71	2.20		
	B9-0116换	塑料给水管 (热熔连接) 安装 公称外径 (mm以内) 40	10m	1.022	345.61	166.92	108.41	1.18	47.08	22.02		
72	031001006002	PP-R给水管 De32 连接方式: 热熔连接 压力等级: 1.25Mpa 含管道及管卡安装、水压试验、管道冲洗、通水、消毒。	m	42.02	29.75	16.69	6.03	0.12	4.71	2.20		
	B9-0115换	塑料给水管 (热熔连接) 安装 公称外径 (mm以内) 32	10m	4.202	297.48	166.92	60.25	1.20	47.09	22.02		

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第18页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价				其中: 暂估价	
						人工费	材料费	机械费	管理费		利润
73	031001006003	PP-R给水管 De25 连接方式: 热熔连接 压力等级: 1.25Mpa 含管道及管卡安装、水压试验、管道冲洗、通水、消毒。	m	120.72	26.16	15.37	4.28	0.14	4.34	2.03	
	B9-0114换	塑料给水管(热熔连接) 安装 公称外径 (mm以内) 25	10m	12.072	261.58	153.73	42.73	1.36	43.44	20.32	
74	031001006004	PP-R给水管 De20 连接方式: 热熔连接 压力等级: 1.25Mpa 含管道及管卡安装、水压试验、管道冲洗、通水、消毒。	m	36.38	24.97	15.37	3.15	0.09	4.33	2.03	
	B9-0113换	塑料给水管(热熔连接) 安装 公称外径 (mm以内) 20	10m	3.638	249.70	153.73	31.45	0.94	43.32	20.26	
75	031003013001	水表De40 含表前阀门	组	1	294.59	50.35	223.54		14.10	6.60	
	B9-0510换	螺纹水表 公称直径(mm以内) 40	组	1	294.59	50.35	223.54		14.10	6.60	
76	031003001001	铜杆PP-R截止阀De40 连接方式: 螺纹连接	个	2	78.19	18.51	52.08		5.18	2.42	
	B9-0317换	螺纹阀门安装 螺纹阀 公称直径(mm以内) 40	个	2	78.19	18.51	52.08		5.18	2.42	
77	桂031004020001	De25水龙头 部位: 洗脸台水龙头	个	5	19.16	3.55	14.14		1.00	0.47	

表-09

工程量清单综合单价分析表

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价				其中： 暂估价	
						人工费	材料费	机械费	管理费		利润
	B9-0580换	水龙头安装 公称直径(mm以内) 25	10个	0.5	191.58	35.54	141.43		9.95	4.66	
78	桂030413013001	排水管土方开挖 土壤类别：三类土 挖土深度：1.0m以内	m³	25.31	12.10	0.55		8.03	2.40	1.12	
	B4-0788	小型机械挖填沟槽 小型机械挖沟槽 一般土	10m³	2.531	120.99	5.48		80.26	24.02	11.23	
79	桂030413014001	排水管土方回填 密实度：满足设计要求 填充材料品种：原土回填	m³	24.43	6.44	0.90		3.66	1.28	0.60	
	B4-0791	小型机械挖填沟槽 机械回填沟槽 土方	10m³	2.443	64.39	9.03		36.60	12.78	5.98	
80	031001006005	UPVC承插塑料排水管De110 连接方式：粘接连接 含管道及管卡安装、灌水试验、通球试验	m	112.50	66.80	22.67	34.74	0.05	6.36	2.98	
	B9-0150换	承插塑料排水管（粘接连接） 公称外径（mm以内） 110	10m	11.250	668.03	226.71	347.43	0.49	63.64	29.76	
81	031001001001	镀锌钢管DN65 连接方式：法兰连接 含管道及管件安装、水压试验、管道冲洗、通水。	m	47.35	201.69	68.77	78.47	18.55	24.46	11.44	
	B9-0030换	钢管（法兰连接）安装 公称直径（80mm以内）	10m	4.735	2016.82	687.69	784.69	185.48	244.57	114.39	
82	031002001001	消防栓管道支架 支架材料：等边角钢	kg	52.18	17.40	6.30	7.21	0.92	2.02	0.95	

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价				其中: 暂估价	
						人工费	材料费	机械费	管理费		利润
	B9-0208换	管道支架制作、安装 管道支架	100kg	0.5218	1741.29	630.39	721.52	92.29	202.42	94.67	
83	031003001002	法兰闸阀DN65 连接方式: 法兰连接	个	3	255.69	48.87	163.20	16.67	18.36	8.59	
	B9-0344换	焊接法兰阀 公称直径(mm以内) 65	个	3	255.69	48.87	163.20	16.67	18.36	8.59	
84	031201001001	消火栓管道刷油	m ²	10.65	18.65	9.80	5.94		2.03	0.88	
		消火栓管刷GZ-2底漆二道, 红色GZ-2面漆二道									
	B11-0051换	管道刷油 红丹防锈漆 第一遍	10m ²	1.065	50.68	24.29	19.17		5.04	2.18	
	B11-0052换	管道刷油 红丹防锈漆 第二遍	10m ²	1.065	48.49	24.29	16.98		5.04	2.18	
	B11-0060	管道刷油 调和漆 第一遍	10m ²	1.065	44.86	25.17	12.21		5.22	2.26	
	B11-0061	管道刷油 调和漆 第二遍	10m ²	1.065	42.45	24.29	10.94		5.04	2.18	
85	031201003001	消火栓管道支架刷油	kg	52.18	2.71	1.22	0.44	0.53	0.36	0.16	
		管道支架除锈后刷GZ-2底漆二道, 灰色GZ-2面漆二道									
	B11-0007	手工除锈 一般钢结构 轻锈	100kg	0.5218	54.93	29.99	2.15	10.69	8.44	3.66	
	B11-0119	金属结构刷油 一般钢结构 防锈漆 第一遍	100kg	0.5218	56.73	22.81	13.27	10.69	6.95	3.01	
	B11-0120	金属结构刷油 一般钢结构 防锈漆 第二遍	100kg	0.5218	54.84	22.81	11.38	10.69	6.95	3.01	
	B11-0126	金属结构刷油 一般钢结构 调和漆 第一遍	100kg	0.5218	53.79	23.55	9.37	10.69	7.10	3.08	
	B11-0127	金属结构刷油 一般钢结构 调和漆 第二遍	100kg	0.5218	51.66	22.81	8.20	10.69	6.95	3.01	
		2#厂房_装饰装修工程									
		分部分项工程									

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第21页 共36页

序号	项目编号	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价	
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润		
3.		A.3 砌筑工程										
86	010401014002	砖地沟、明沟 1. 做法详见大样: D-CL-05明水沟剖面示意图 2. 砖砌沟用MU10非黏土烧结砖, M5水泥砂浆砌筑 3. 沟内素水泥浆结合层一道 4. 沟底10厚(最高处)1:2:4细石混凝土, 现场拌制 5. 定制成品不锈钢排水沟(另计)	m	74.80	26.27	9.12	13.41	0.20	2.78	0.76		
A3-37换		零星砌体 标准砖240×115×53(换: 水泥砂浆中砂M5)	10m ³	0.269	6489.76	2187.90	3392.51	43.39	680.99	184.97		
A10-89		增减一遍素水泥浆 无建筑胶(素水泥浆)	100m ²	0.2618	206.73	113.76	56.52		28.58	7.87		
A9-4换		细石混凝土找平层 40mm(换: 碎石 GD20 中砂水泥 42.5 C20)	100m ²	0.0823	2086.15	789.00	1040.20	3.14	198.99	54.82		
A9-5换		细石混凝土找平层 每增减5mm[实际-0.5](换: 碎石 GD20 中砂水泥 42.5 C20)	100m ²	0.0823	-261.88	-103.54	-124.63	-0.41	-26.11	-7.19		
M-1		混凝土拌制 搅拌机	10m ³	0.029	527.79	263.98	7.67	110.72	114.36	31.06		
6.		A.6 金属结构工程										
87	010603003001	钢管柱 1. 部位: 新建门钢管门框 2. 含制作、安装、运输	t	0.132	8920.84	706.01	6048.52	1363.24	631.53	171.54		
A6-16换		热轧型钢柱制作	t	0.132	7655.43	316.95	5845.21	987.15	398.01	108.11		
A6-71		钢柱安装 3t以内	t	0.132	1163.28	380.17	199.19	314.37	211.97	57.58		

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第22页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	A6-115	1类金属结构构件运输 运距 1km以内	10t	0.0132	1021.30	88.85	41.23	617.20	215.49	58.53	
88	010604001002	钢过梁 1. 部位: 新建门钢管过梁 2. 含制作、安装、运输	t	0.060	8009.98	778.80	5749.39	849.75	497.03	135.01	
	A6-23换	型钢梁制作	t	0.060	6789.19	353.69	5684.08	442.44	242.98	66.00	
	A6-76	钢梁安装 3t以内	t	0.060	1143.55	418.62	61.76	360.71	237.85	64.61	
	A6-117	2类金属结构构件运输 运距 1km以内	10t	0.0060	772.41	64.93	35.48	465.96	162.03	44.01	
	9.	A.9 楼地面工程									
89	011101003003	室内地面凿除后恢复 1. 做法详见: 施工图D-CL-06 (室内地面凿除后恢复) 大样 2. 50mm水泥砂浆找平层 3. 100mm掺6%水泥碎石垫层	m ²	46.79	61.83	17.35	31.76	5.42	5.72	1.58	
	A9-1换	水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上, 20mm [实际50]	100m ²	0.4679	3588.74	1559.13	1386.18	108.97	419.03	115.43	
	C2-0035换	水泥稳定碎(砾)石摊铺 路拌摊铺 水泥稳定碎石基层 水泥含量6% 厚15cm [实际10]	100m ²	0.4679	2594.08	175.92	1789.82	433.18	153.01	42.15	
90	011101003004	室外凿除C35砼路面后恢复 1. 做法详见: 施工图D-CL-06 (水泥路面凿除后恢复) 大样 2. 100厚C35混凝土路面	m ²	16.36	73.42	13.00	48.11	5.53	5.33	1.45	

表一-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第23页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价	
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润		
		3. 100mm掺6%水泥碎石垫层										
	A4-70换	混凝土地面 20cm[实际10] {换:碎石 GD10 中砂水泥 42.5 C35}	100m ²	0.1636	4211.81	855.98	3012.91	7.72	263.60	71.60		
	C2-0035换	水泥稳定碎(砾)石摊铺 路拌摊铺 水泥稳定碎石基层 水泥含量6% 厚15cm[实际10]	100m ²	0.1636	2594.08	175.92	1789.82	433.18	153.01	42.15		
	A4-1	混凝土拌制 搅拌机	10m ³	0.166	527.79	263.98	7.67	110.72	114.36	31.06		
91	011101005002	地坪漆楼地面 1. 做法详见: 施工图D-CL-06(室内地面凿除后恢复) 大样 2. 环氧面漆 3. 环氧中涂腻子层 4. 环氧中涂砂浆层 5. 底涂层	m ²	46.79	43.73	7.69	33.02	0.42	2.04	0.56		
	A9-27	环氧自流平地面(0.2+1+1)mm	100m ²	0.4679	4372.91	768.89	3302.08	42.10	203.72	56.12		
	10.	A. 10 墙、柱面工程										
92	011210001003	50mm厚玻镁板隔墙 1. 50型手工洁净板, 硫氧镁夹芯, 双面0.426厚无机预涂板面层 2. 隔断与地板采用铝合金 U 型槽进行连接, 放线后, 敷设铝合金 U 型槽每隔1200mm用M6膨胀螺栓固定进行固定于地面	m ²	979.38	140.53	19.22	113.85		5.87	1.59		
	A6-80换	压型钢板隔墙安装 彩钢(夹芯板) H型	100m ²	9.7938	14053.64	1922.21	11385.42		586.66	159.35		

表一09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第24页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
93	011210001004	包钢柱 1. 50型手工洁净板, 硫氧镁夹芯, 双面0.426厚无机预涂板面层 2. 隔断与地板采用铝合金 U 型槽进行连接, 放线后, 敷设铝合金 U 型槽每隔@1200mm用M6膨胀螺栓固定进行固定于地面	m ²	78.16	140.53	19.22	113.85		5.87	1.59	
	A6-80换	压型钢板墙板安装 彩钢(夹芯板) H型	100m ²	0.7816	14053.64	1922.21	11385.42		586.66	159.35	
94	011502001002	金属装饰线 1. 洁净板与吊顶之间必须采用铝合金圆弧进行收封 2. 50铝合金阴角	m	294.59	11.21	3.52	6.47	0.07	0.90	0.25	
	A14-46	金属装饰 角线	100m	2.9459	1120.69	352.16	646.63	6.87	90.19	24.84	
	11.	A. 11 天棚工程									
95	011302001002	吊天棚 1. 上人吊顶, $\Phi 10$ 镀锌吊筋配个花篮吊钩链接固定 2. T型铝合金龙骨, 中距600*600以上 3. 50厚真金板手工洁净板吊顶(硫氧镁夹芯, 双面0.426mm无机预涂板面层) 4. 尺寸: 1200*2500mm	m ²	1330.38	184.93	31.97	142.31	0.31	8.11	2.23	
	A11-55	装配式T型铝合金天棚龙骨(上人型) 面层规格(600×600mm) 以上. 平面	100m ²	13.3038	5710.35	1517.45	3666.17	30.70	388.90	107.13	
	A11-89换	天棚铝塑板面层 贴在 龙骨底	100m ²	13.3038	12782.77	1679.67	10564.94		421.93	116.23	

表一09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第25页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价	
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润		
	12.	A.12 门窗工程										
96	010807001002	90系列铝合金固定窗 1. 框、扇材质:90系列铝合金窗框 2. 玻璃品种、厚度:5+40a+5mm防火钢化中空玻璃	m ²	65.40	721.60	27.23	684.98	0.50	6.97	1.92		
	A12-118换	铝合金固定窗(矩形)	100m ²	0.6540	28747.78	2723.29	25085.95	49.98	696.65	191.91		
	B-	普通白玻与5+40a+5mm玻璃之间的价差	元	65.4	434.12		434.12					
97	010802003002	甲级钢质防火门 1. 含制作、运输、安装及五金配件等 2. 含油漆 3. 由消防部门认可的产品	m ²	14.40	551.08	52.46	481.81		13.18	3.63		
	A12-80换	防火门 钢质	100m ²	0.1440	55107.80	5245.77	48181.28		1317.74	363.01		
98	桂010811001006	特殊五金 防火锁	把	3	122.98	39.57	70.73		9.94	2.74		
	A12-141换	特殊五金 L型 执手插锁	把	3	122.98	39.57	70.73		9.94	2.74		
99	桂010811001007	特殊五金 防火门防火铰链	副	9	80.84	46.49	19.45		11.68	3.22		
	A12-151换	特殊五金 防火门防火铰链	副	9	80.84	46.49	19.45		11.68	3.22		
100	桂010811001008	特殊五金 闭门器(套) 明装	套	6	83.26	14.84	63.66		3.73	1.03		
	A12-149换	特殊五金 闭门器(套) 明装	套	6	83.26	14.84	63.66		3.73	1.03		
101	桂010811001009	特殊五金 顺序器 明装	套	3	49.57	14.84	29.97		3.73	1.03		
	A12-149换	特殊五金 闭门器(套) 明装	套	3	49.57	14.84	29.97		3.73	1.03		

表一09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第26页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价	
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润		
13.		A.13 油漆、涂料、裱糊工程										
102	011405001002	金属面油漆 1. 部位: 钢过梁、钢门框 2. 含除锈、红丹防锈漆一遍, 调和漆二遍	m ²	5.45	18.54	10.98	4.04		2.76	0.76		
	A13-136	一般钢结构 手工除锈	100m ²	0.0545	590.32	387.00	79.33		97.21	26.78		
	A13-140	红丹防锈漆 金属面 一遍	100m ²	0.0545	468.07	251.26	136.30		63.12	17.39		
	A13-150	调和漆 金属面 二遍	100m ²	0.0545	795.23	459.98	187.87		115.55	31.83		
		单价措施项目										
	011701	脚手架工程										
103	011701006002	钢管满堂脚手架 基本层 高3.6m	m ²	1330.38	15.45	9.45	1.70	0.46	3.02	0.82		
	A15-84	钢管满堂脚手架 基本层 高3.6m	100m ²	13.3038	1544.83	944.87	169.50	45.93	302.39	82.14		
		2#厂房_拆除工程										
		分部分项工程										
1.		G.1 人工拆除工程										
104	011601001002	砖砌体拆除 1. 含场内运输及垃圾清理 2. 部位: 新开消防逃生甲级消防门	m ³	2.74	65.47	59.48			4.50	1.49		
	07010032	拆除砌体 砖墙	10m ³	0.274	654.58	594.75			44.96	14.87		
105	011602001003	拆除室内地面	m ²	46.79	14.98	9.37	0.13	4.11	1.03	0.34		

表一-09

工程量清单综合单价分析表

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中： 暂估价	
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润		
		1. 做法详见：施工图D-CL-06(室内地面凿除后恢复)大样 2. 凿除50mm水泥砂浆找平层 3. 凿除100mm掺6%水泥碎石垫层 4. 含场内运输及垃圾清理										
	07010087	楼地面面层拆除 水泥砂浆	100m ²	0.4679	675.65	613.89			46.41	15.35		
	C1-0354换	拆除混合料基层 风镐拆除 水泥稳定碎(砾)石基层、水泥稳定土基层 厚度15cm[实际10]	100m ²	0.4679	821.82	323.35	12.51	410.84	56.45	18.67		
106	011602001004	室外C35砼道路面拆除	m ³	16.36	16.64	7.81	0.21	7.10	1.14	0.38		
		1. 做法详见：施工图D-CL-06(水泥路面凿除后恢复)大样 2. 凿除100厚C35混凝土路面 3. 凿除100mm掺6%水泥碎石垫层 4. 含场内运输及垃圾清理										
	C1-0360	风镐拆除 现浇混凝土面(垫)层 厚10cm内	100m ²	0.1636	899.84	353.90	13.59	450.10	61.81	20.44		
	C1-0362	风镐拆除 石质块料面层 含砂浆结合层	100m ²	0.1636	763.77	426.74	7.08	260.14	52.46	17.35		
107	010103002002	垃圾弃置	m ³	14.29	23.34	0.33		20.88	1.60	0.53		
		1. 运距：暂按5km										
	07040003	自卸汽车运渣土 液压挖掘机装渣土(斗容量1m ³) 1km以内	100m ³	0.1429	1417.86	32.64		1255.62	97.39	32.21		
	07040004	自卸汽车运渣土 每增加1km	100m ³	0.1429	915.97			832.21	62.92	20.81		

工程量清单综合单价分析表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价	
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润		
108	桂010103003002	垃圾运输增(减) m ³ ·km	m ³ ·km	1.00	2.29			2.08	0.16	0.05		
	07040004	自卸汽车运渣土 每增加1km	100m ³	0.0100	228.75			207.84	15.71	5.20		
2#厂房_安装部分												
		分部分项工程										
		B4 电气设备安装工程										
109	011613001002	灯具拆除 1.类型:工矿灯	套	50	4.03	2.75	0.15		0.77	0.36		
	0901235	软线吊灯拆除	10套	5.0	40.26	27.47	1.50		7.69	3.60		
110	030404017003	照明配电箱 安装方式:壁上明装, 底边距地1.5m	台	1	1162.59	153.26	915.08	22.14	49.13	22.98		
	B4-0303	成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长m) 1.5	台	1	1162.59	153.26	915.08	22.14	49.13	22.98		
111	030412001010	LED平板灯300mm*1200mm 60W 配高品质电子镇流器 安装方式:吸顶安装	套	85	118.92	9.26	105.64	0.15	2.64	1.23		
	B4-1747换	LED平板灯300mm*1200mm 60W	10套	8.5	1189.31	92.63	1056.42	1.54	26.38	12.34		
112	030412001011	LED平板灯300mm*1200mm 100W 配高品质电子镇流器 安装方式:吸顶安装	套	13	118.92	9.26	105.64	0.15	2.64	1.23		
	B4-1747换	LED平板灯300mm*1200mm 100W	10套	1.3	1189.31	92.63	1056.42	1.54	26.38	12.34		

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第29页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
113	030412001012	LED吸顶灯 12W 配高品质电子镇流器 安装方式: 吸顶安装	套	10	57.13	19.33	29.48	0.26	5.49	2.57	
	B4-1745换	LED吸顶灯 12W	10套	1.0	571.18	193.25	294.86	2.57	54.85	25.65	
114	030412006002	紫外线杀菌灯 T8-40W 安装方式: 距地2.2m吊装	套	18	215.18	18.26	189.20	0.15	5.16	2.41	
	B4-1918换	紫外线杀菌灯 T8-40W	10套	1.8	2151.82	182.58	1892.01	1.54	51.57	24.12	
115	030412001013	疏散出口指示灯 2W 规格: 2W, DC36V, ;ED光源, 巡检、常亮、频闪 安装方式: 壁上明装, 门孔上方0.2m	套	4	96.64	18.25	70.67	0.15	5.16	2.41	
	B4-1846换	疏散出口指示灯 2W	10套	0.4	966.48	182.52	706.75	1.54	51.56	24.11	
116	030412001014	疏散指示灯 单面 2W 规格: 2W, DC36V, ;ED光源, 巡检、常亮、频闪 安装方式: 壁上明装, 底边距地0.5m	套	8	85.02	18.25	59.05	0.15	5.16	2.41	
	B4-1846换	疏散指示灯 单面 2W	10套	0.8	850.23	182.52	590.50	1.54	51.56	24.11	
117	030412001015	疏散指示灯 双面 2W 规格: 2W, DC36V, ;ED光源, 巡检、常亮、频闪 安装方式: 壁上明装, 底边距地0.5m	套	1	85.02	18.25	59.05	0.15	5.16	2.41	
	B4-1846换	疏散指示灯 双面 2W	10套	0.1	850.23	182.52	590.50	1.54	51.56	24.11	

表一-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
118	030404019006	跷板开关 明装 单联 安装方式: 壁上明装, 距地1.4m	个	1	17.37	8.73	4.84	0.15	2.49	1.16	
	B4-0408换	跷板开关 明装 单联	10套	0.1	173.66	87.29	48.31	1.54	24.88	11.64	
119	030404019007	跷板开关 明装 双联 安装方式: 壁上明装, 距地1.4m	个	4	20.52	9.25	7.26	0.15	2.63	1.23	
	B4-0409换	跷板开关 明装 双联	10套	0.4	205.31	92.47	72.65	1.54	26.33	12.32	
120	030404019008	跷板开关 明装 三联 安装方式: 壁上明装, 距地1.4m	个	3	23.73	9.80	9.69	0.15	2.79	1.30	
	B4-0410换	跷板开关 明装 三联	10套	0.3	237.30	97.96	96.90	1.54	27.87	13.03	
121	030404019009	紫外线灯专用开关 安装方式: 壁上明装, 距地1.7m	个	4	45.55	8.73	33.02	0.15	2.49	1.16	
	B4-0408换	紫外线灯专用开关	10套	0.4	455.48	87.29	330.13	1.54	24.88	11.64	
122	030404033003	排风机 功率: 150w 自带止回装置 安装方式: 吸顶安装	台	5	141.86	31.10	97.26	0.51	8.85	4.14	
	B4-0477换	风扇 排气扇 吸顶安装	台	5	141.86	31.10	97.26	0.51	8.85	4.14	
123	030404033004	送风机 功率: 150w	台	15	141.86	31.10	97.26	0.51	8.85	4.14	

表一09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第31页 共36页

序号	项目编号	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价	
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润		
		自带止回装置 安装方式: 吸顶安装										
	B4-0477换	风扇 排气扇 吸顶安装	台	15	141.86	31.10	97.26	0.51	8.85	4.14		
124	030901010002	室内消火栓 消火栓箱的配置及要求: 室内消火栓口径DN65, 直流水枪φ19, 衬胶消防水龙带DN65, 消防水龙带长度30m	套	7	229.60	69.60	130.44	0.67	19.68	9.21		
	B9-0830换	室内消火栓安装(明装) 公称直径(mm) 以内) 单栓 65	套	7	229.60	69.60	130.44	0.67	19.68	9.21		
125	030901013002	手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4	个	14	91.21	15.03	69.80	0.14	4.25	1.99		
	B9-0847换	灭火器安装 挂墙式	10只	1.4	912.04	150.30	698.04	1.35	42.48	19.87		
126	桂031004021002	De100不锈钢防臭地漏	个	16	86.33	40.57	29.07		11.37	5.32		
	B9-0591换	地漏安装 地漏 100(水泥防水砂浆(加防水粉5%) 1:2.5)	10个	1.6	863.24	405.74	290.70		113.65	53.15		
127	桂030412012002	A型应急灯 规格: DC36V, LED-8W, φ8001m, Top>2700k 安装方式: 吸顶安装	套	38	84.94	18.13	59.14	0.15	5.12	2.40		
	B4-1844换	装饰灯具安装 标志、诱导装饰灯、应急灯 吸顶式	10套	3.8	849.34	181.26	591.39	1.54	51.20	23.95		
128	030411004004	管内穿线 照明线路 ZR-BV-3×2.5	m	2972.52	3.29	0.58	2.47		0.16	0.08		
	B4-1564换	管内穿线 照明线路 铜芯 导线截面(mm²以内) 2.5	100m单 线	29.7252	328.61	57.75	247.11		16.18	7.57		
129	030411004005	管内穿线 动力线路 ZR-BV-5×4	m	856.12	4.53	0.61	3.67		0.17	0.08		

表一09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第32页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	B4-1583换	管内穿线 动力线路 铜芯 导线截面(mm²以内) 4	100m单 线	8.5612	453.46	61.45	366.75		17.21	8.05	
130	030411004006	管内穿线 动力线路 ZR-BV-3×4	m	268.35	4.53	0.61	3.67		0.17	0.08	
	B4-1583换	管内穿线 动力线路 铜芯 导线截面(mm²以内) 4	100m单 线	2.6835	453.46	61.45	366.75		17.21	8.05	
131	030411004007	管内穿线 应急照明线路 NH-RVS-2×2.5	m	679.73	5.89	0.73	4.82	0.03	0.21	0.10	
	B4-1599换	管内穿线 塑料护套线 二芯 导线截面(mm²以内) 2.5	100m单 线	6.7973	588.74	72.86	482.12	2.70	21.16	9.90	
132	030411001003	吊项内敷设 刚性阻燃管公称口径(mm以内) 20	m	1239.35	17.94	6.01	9.31	0.11	1.71	0.80	
	B4-1544换	吊项内敷设 刚性阻燃管公称口径(mm以内) 20	100m	12.3935	1794.01	600.61	930.51	11.33	171.40	80.16	
133	030411001004	吊项内敷设 镀锌钢管SC20	m	679.73	24.43	7.05	14.37	0.08	2.00	0.93	
	B4-1526换	吊项内敷设 镀锌钢管SC20	100m	6.7973	2441.74	704.65	1436.55	7.69	199.53	93.32	
134	030411003002	桥架CT200*100	m	62.48	114.02	21.19	82.69	1.01	6.22	2.91	
	B4-0905换	钢制桥架 钢制槽式桥架(宽+高mm以下) 400	10m	6.248	1140.12	211.90	826.92	10.05	62.17	29.08	
135	040503003003	桥架支架制作安装 等边角钢 ∠40*4	kg	98.36	13.82	3.92	7.99	0.21	1.16	0.54	
	B4-0957换	组合式桥架、支撑架、复合电缆支架安装 桥架支撑架	100kg	0.9836	1380.43	391.82	798.31	20.71	115.55	54.04	
136	040503003004	强电桥架支架除锈及刷油 含支架除锈及调和漆两道	kg	98.36	1.60	0.76	0.20	0.32	0.22	0.10	
	B11-0007	手工除锈 一般钢结构 轻锈	100kg	0.9836	54.93	29.99	2.15	10.69	8.44	3.66	
	B11-0126	金属结构刷油 一般钢结构 调和漆 第一遍	100kg	0.9836	53.75	23.55	9.33	10.69	7.10	3.08	

表一-09

工程量清单综合单价分析表

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中： 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	B11-0127	金属结构刷油 一般钢结构 调和漆 第二遍	100kg	0.9836	51.63	22.81	8.17	10.69	6.95	3.01	
		B9 给排水工程									
137	031001006006	PP-R给水管 De40 连接方式：热熔连接 压力等级：1.25Mpa 含管道及管卡安装、水压试验、管道冲洗、通水、消毒。	m	16.50	34.56	16.69	10.84	0.12	4.71	2.20	
	B9-0116换	塑料给水管（热熔连接）安装 公称外径（mm以内）40	10m	1.650	345.61	166.92	108.41	1.18	47.08	22.02	
138	031001006007	PP-R给水管 De32 连接方式：热熔连接 压力等级：1.25Mpa 含管道及管卡安装、水压试验、管道冲洗、通水、消毒。	m	21.55	29.75	16.69	6.03	0.12	4.71	2.20	
	B9-0115换	塑料给水管（热熔连接）安装 公称外径（mm以内）32	10m	2.155	297.48	166.92	60.25	1.20	47.09	22.02	
139	031001006008	PP-R给水管 De25 连接方式：热熔连接 压力等级：1.25Mpa 含管道及管卡安装、水压试验、管道冲洗、通水、消毒。	m	86.32	26.16	15.37	4.28	0.14	4.34	2.03	
	B9-0114换	塑料给水管（热熔连接）安装 公称外径（mm以内）25	10m	8.632	261.58	153.73	42.73	1.36	43.44	20.32	
140	031001006009	PP-R给水管 De20	m	20.00	25.17	15.37	3.29	0.14	4.34	2.03	

第33页 共36页

工程名称：世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

表一09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第34页 共36页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价	
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润		
		连接方式: 热熔连接 压力等级: 1.25Mpa 含管道及管卡安装、水压试验、管道冲洗、通水、消毒。										
	B9-0114换	塑料给水管(热熔连接) 安装 公称外径(mm以内) 25	10m	2.000	251.69	153.73	32.84	1.36	43.44	20.32		
141	031003013002	水表De40 含表前阀门	组	2	294.59	50.35	223.54		14.10	6.60		
	B9-0510换	螺纹水表 公称直径(mm以内) 40	组	2	294.59	50.35	223.54		14.10	6.60		
142	031003001003	铜杆PP-R截止阀De40 连接方式: 螺纹连接	个	2	78.19	18.51	52.08		5.18	2.42		
	B9-0317换	螺纹阀门安装 螺纹阀 公称直径(mm以内) 40	个	2	78.19	18.51	52.08		5.18	2.42		
143	031003001004	铜杆PP-R截止阀De25 连接方式: 螺纹连接	个	2	38.81	8.89	26.27		2.49	1.16		
	B9-0315换	螺纹阀门安装 螺纹阀 公称直径(mm以内) 25	个	2	38.81	8.89	26.27		2.49	1.16		
144	031003001005	铜杆PP-R截止阀De20 连接方式: 螺纹连接	个	2	28.50	7.40	18.06		2.07	0.97		
	B9-0314换	螺纹阀门安装 螺纹阀 公称直径(mm以内) 20	个	2	28.50	7.40	18.06		2.07	0.97		
145	桂031004020002	水龙头De25 部位: 洗脸台水龙头	个	9	19.16	3.55	14.14		1.00	0.47		
	B9-0580换	水龙头安装 公称直径(mm以内) 25	10个	0.9	191.58	35.54	141.43		9.95	4.66		

表一09

工程量清单综合单价分析表

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中： 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
146	桂030413013002	排水管土方开挖 土壤类别：三类土 挖土深度：1.0m以内	m ³	20.65	12.10	0.55	8.03	2.40	1.12		
	B4-0788	小型机械挖填沟槽 小型机械挖沟槽 一般土	10m ³	2.065	120.99	5.48	80.26	24.02	11.23		
147	桂030413014002	排水管土方回填 密实度：满足设计要求 填方材料品种：原土回填	m ³	19.93	6.44	0.90	3.66	1.28	0.60		
	B4-0791	小型机械挖填沟槽 机械回填沟槽 土方	10m ³	1.993	64.39	9.03	36.60	12.78	5.98		
148	031001006010	UPVC承插塑料排水管De110 连接方式：粘接连接 含管道及管卡安装、灌水试验、通球试验	m	91.77	66.80	22.67	34.74	6.36	2.98		
	B9-0150换	承插塑料排水管（粘接连接） 公称外径（mm以内）110	10m	9.177	668.03	226.71	347.43	63.64	29.76		
149	031001001002	镀锌钢管DN65 连接方式：法兰连接 含管道及管件安装、水压试验、管道冲洗、通水。	m	38.89	201.69	68.77	78.47	24.46	11.44		
	B9-0030换	钢管（法兰连接）安装 公称直径（80mm以内）	10m	3.889	2016.82	687.69	784.69	244.57	114.39		
150	031002001002	消火栓管道支架 支架材料：等边角钢	kg	42.86	17.40	6.30	7.21	2.02	0.95		
	B9-0208换	管道支架制作、安装 管道支架	100kg	0.4286	1741.29	630.39	721.52	202.42	94.67		

第35页 共36页

工程名称：世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

表一09

总价措施项目清单与计价表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%) 或标准	金额(元)	备注
1#厂房_装饰装修工程					68548.59	
一		建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法			68548.59	
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机) (938729.16+46164.34)	6.27	61752.82	
2	桂011801002001	检验试验配合费		0.11	1083.38	
3	桂011801003001	雨季施工增加费		0.53	5219.94	
4	桂011801004001	工程定位复测费		0.05	492.45	
1#厂房_拆除工程					22.57	
一		建筑拆除工程(营改增)简易计税法			22.57	
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机) (981.66+0)	2.00	19.63	
3	桂011801003001	雨季施工增加费		0.25	2.45	
4	桂011801004001	工程定位复测费		0.05	0.49	
1#厂房_安装部分					8341.30	
一		给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)一般计税法			8341.30	
1	桂031401001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额 (人工费+机械费) (36844.36+2855.89+0+0)	12.12	4811.67	
2	桂031401002001	检验试验配合费		0.51	202.47	
3	桂031401003001	雨季施工增加费		4.09	1623.74	
10	桂031401010001	脚手架搭拆费			1703.42	
2#厂房_装饰装修工程					31744.84	
一		建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法			31744.84	

注:以项计算的总价措施,无“计算基础”和“费率”的数值,可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方式。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%) 或标准	金额(元)	备注
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施 人材机) (440658.44+15445.71)	6.27	28597.73	
2	桂011801002001	检验试验配合费		0.11	501.71	
3	桂011801003001	雨季施工增加费		0.53	2417.35	
4	桂011801004001	工程定位复测费		0.05	228.05	
2#厂房_拆除工程					31.11	
一		建筑拆除工程(营改增)简易计税法			31.11	
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施 人材机) (1352.34+0)	2.00	27.05	
3	桂011801003001	雨季施工增加费		0.25	3.38	
4	桂011801004001	工程定位复测费		0.05	0.68	
2#厂房_安装部分					6686.57	
一		给排水、燃气、电气、通风空调、 消防、建筑智能、通信、自控仪表 工程(营改增)一般计税法			6686.57	
1	桂031401001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额 (人工费+机械费) (29613.17+1541.16+0+0)	12.12	3775.90	
2	桂031401002001	检验试验配合费		0.51	158.89	
3	桂031401003001	雨季施工增加费		4.09	1274.21	
10	桂031401010001	脚手架搭拆费			1477.57	
		合 计			115374.98	

注:以项计算的总价措施,无“计算基础”和“费率”的数值,可只填“金额”数值,
但应在备注栏说明施工方案出处或计算方式。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第1页 共2页

序号	项目名称	金额(元)	备注
1#厂房_装饰装修工程		223487.54	
1	暂列金额	221238.94	明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	2248.60	分部分项工程费及措施项目费
1#厂房_拆除工程		2.21	
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	2.21	分部分项工程费及措施项目费
1#厂房_安装部分			
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
2#厂房_装饰装修工程		1034.87	
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	1034.87	分部分项工程费及措施项目费
2#厂房_拆除工程		3.04	
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	3.04	分部分项工程费及措施项目费

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价,此处不汇总。

税前项目清单与计价表

工程名称: 世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
					单价	合价
1#厂房_装饰装修工程					36820.45	
1	010802001004	玻镁板门带观察窗 1. 玻镁板门板 2. 观察窗: 5mm钢化玻璃 3. 1.2mm钢板烤漆门框 4. 包含制作、安装、运输、塞缝等所有工序	m ²	26.46	600.00	15876.00
2	010802001005	物流门 1. 玻镁板门板 2. 观察窗: 5mm钢化玻璃 3. 1.2mm钢板烤漆门框 4. 包含制作、安装、运输、塞缝等所有工序	m ²	12.42	600.00	7452.00
3	010807001001	电子互锁不锈钢传递窗 1. 尺寸: 800*800*800 2. 不锈钢材质304 3. 机械互锁, 带杀菌灯传递窗 4. 成品定制, 配套安装	个	1.00	3097.35	3097.35
4	040201022001	成品不锈钢排水沟 1. 尺寸: 宽*深150*80mm 2. 上盖不锈钢水沟盖板 3. 成品采购, 含运输、安装及所有的配件	m	20.20	312.00	6302.40
5	011505001001	不锈钢拖把池 1. 尺寸: 长800*宽410*高550mm 2. 成品采购, 含运输、安装及所有的配件	个	1.00	345.00	345.00
6	011507004001	功能车间标识牌 1. 做法详见: 施工图D-01广告示意图 2. 3mm厚亚克力UV广告牌 3. 尺寸: 300*180mm	块	39	24.30	947.70
7	011501005001	不锈钢换鞋凳(带鞋架款) 1. 尺寸: 1500*350*450mm 2. 材质: 304	个	4	700.00	2800.00
1#厂房_安装部分					14198.00	
8	031004003001	不锈钢洗手盆	个	4	478.50	1914.00

注: 税前项目包含除增值税以外的所有费用。

表-14

税前项目清单与计价表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
					单价	合价
		1. 尺寸: 600*520 2. 成品采购				
9	011501017001	不锈钢单人双吹风淋室 1. 尺寸: 1400*1000*2100 2. 成品定制	个	2	5998.00	11996.00
10	011505002001	壁挂式洗手液机(手动按压款) 1. 成品采购	个	2	39.00	78.00
11	011505002002	壁挂式感应式烘手机(冷热款) 1. 成品采购	个	2	105.00	210.00
2#厂房_装饰装修工程					84797.95	
12	010802001006	玻镁板门带观察窗 1. 玻镁板门板 2. 观察窗: 5mm钢化玻璃 3. 1.2mm钢板烤漆门框 4. 包含制作、安装、运输、塞缝等所有工序	m ²	69.39	600.00	41634.00
13	010802001007	物流门 1. 玻镁板门板 2. 观察窗: 5mm钢化玻璃 3. 1.2mm钢板烤漆门框 4. 包含制作、安装、运输、塞缝等所有工序	m ²	22.54	600.00	13524.00
14	040201022002	不锈钢成品排水沟 1. 尺寸: 宽*深150*80mm 2. 上盖不锈钢水沟盖板 3. 成品采购, 含运输、安装及所有的配件	m	74.80	312.00	23337.60
15	010807001003	电子互锁不锈钢传递窗 1. 尺寸: 800*800*800 2. 不锈钢材质304 3. 机械互锁, 带杀菌灯传递窗 4. 成品定制, 配套安装	个	1.00	3097.35	3097.35
16	011507004002	功能车间标识牌 1. 做法详见: 施工图D-01广告牌示意图 2. 3mm厚亚克力UV广告牌	块	27	15.00	405.00

注: 税前项目包含除增值税以外的所有费用。

表-14

规费、增值税计价表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第1页 共4页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1#厂房_装饰装修工程				197185.53
一	建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法			197185.53
1	规费	1.1+1.2+1.3		66681.69
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费) (162543.05+37606.47)	29.35	58743.88
1.1.1	养老保险费		17.22	34465.75
1.1.2	失业保险费		0.34	680.51
1.1.3	医疗保险费		10.25	20515.33
1.1.4	生育保险费		0.64	1280.96
1.1.5	工伤保险费		0.90	1801.35
1.2	住房公积金		1.85	3702.77
1.3	工程排污费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机) (938729.16+46164.34)	0.43	4235.04
2	增值税	Σ(分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费) (1054504.41+68548.59+223487.54+36820.45+66681.69)	9.00	130503.84
1#厂房_拆除工程				251.95
一	建筑拆除工程(营改增)简易计税法			251.95
1	规费	1+2+3		206.56
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费) (660.48+0)	29.35	193.85
1.1.1	养老保险费		17.22	113.73
1.1.2	失业保险费		0.34	2.25
1.1.3	医疗保险费		10.25	67.70
1.1.4	生育保险费		0.64	4.23
1.1.5	工伤保险费		0.90	5.94
1.2	住房公积金	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费 (1080.39+22.57+2.21)	1.02	11.27
1.3	工程排污费		0.13	1.44

规费、增值税计价表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第2页 共4页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
2	税金	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费 (1080.39+22.57+2.21+0+206.56)	3.46	45.39
2.1	增值税		3.00	39.35
2.2	城市维护建设税		0.21	2.75
2.3	教育附加费		0.09	1.18
2.4	地方教育附加费		0.06	0.79
2.5	水利建设基金		0.10	1.31
1#厂房_安装部分				29835.16
一	给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)一般计税法			29835.16
1	规费	1.1+1.2+1.3		11642.82
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费) (36844.36+0)	29.35	10813.82
1.1.1	养老保险费		17.22	6344.60
1.1.2	失业保险费		0.34	125.27
1.1.3	医疗保险费		10.25	3776.55
1.1.4	生育保险费		0.64	235.80
1.1.5	工伤保险费		0.90	331.60
1.2	住房公积金		1.85	681.62
1.3	工程排污费		0.40	147.38
2	增值税	Σ(分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费) (167954.97+8341.3+0+14198+11642.82)	9.00	18192.34
2#厂房_装饰装修工程				84257.42
一	建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法			84257.42
1	规费	1.1+1.2+1.3		27526.66

规费、增值税计价表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第3页 共4页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费) (69368.32+12572.09)	29.35	24049.51
1.1.1	养老保险费		17.22	14110.14
1.1.2	失业保险费		0.34	278.60
1.1.3	医疗保险费		10.25	8398.89
1.1.4	生育保险费		0.64	524.42
1.1.5	工伤保险费		0.90	737.46
1.2	住房公积金		1.85	1515.90
1.3	工程排污费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机) (440658.44+15445.71)	0.43	1961.25
2	增值税	Σ(分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费) (485237.44+31744.84+1034.87+84797.95+27526.66)	9.00	56730.76
2#厂房_拆除工程				293.65
一	建筑拆除工程(营改增)简易计税法			293.65
1	规费	1+2+3		232.91
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费) (733.89+0)	29.35	215.40
1.1.1	养老保险费		17.22	126.38
1.1.2	失业保险费		0.34	2.50
1.1.3	医疗保险费		10.25	75.22
1.1.4	生育保险费		0.64	4.70
1.1.5	工伤保险费		0.90	6.61
1.2	住房公积金	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费 (1488.35+31.11+3.04)	1.02	15.53
1.3	工程排污费		0.13	1.98
2	税金	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费 (1488.35+31.11+3.04+0+232.91)	3.46	60.74

规费、增值税计价表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第4页 共4页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
2.1	增值税	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费 (1488.35+31.11+3.04+0+232.91)	3.00	52.66
2.2	城市维护建设税		0.21	3.69
2.3	教育附加费		0.09	1.58
2.4	地方教育附加费		0.06	1.05
2.5	水利建设基金		0.10	1.76
2#厂房_安装部分				22662.81
一	给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)一般计税法			22662.81
1	规费	1.1+1.2+1.3		9357.76
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费) (29613.17+0)	29.35	8691.47
1.1.1	养老保险费		17.22	5099.39
1.1.2	失业保险费		0.34	100.68
1.1.3	医疗保险费		10.25	3035.35
1.1.4	生育保险费		0.64	189.52
1.1.5	工伤保险费		0.90	266.52
1.2	住房公积金		1.85	547.84
1.3	工程排污费		0.40	118.45
2	增值税	Σ(分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费) (117591.52+6686.57+0+14198+9357.76)	9.00	13305.05
合 计				334486.52

主要材料及价格表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第1页 共11页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)
1		◆人工◆			
2	000301000	建筑装饰人工	元	187968.435	1.50
3	000501000	安装人工	元	50728.527	1.30
4	000701000	市政人工	元	357.249	1.43
5	R0101001	建筑综合工日(一类)	工日	16.075	64.00
6	R09001	安装拆除工日	元	376.167	1.30
7		◆材料◆			
8	010000102.1	型钢(综合)	t	0.140	5097.35
9	010000103	型钢(综合)	kg	0.840	4.22
10	010301002	钢丝 Φ1.6	kg	1.664	6.50
11	010302001	镀锌钢丝(综合)	kg	0.914	6.92
12	010310001	镀锌铁丝(综合)	kg	10.528	4.44
13	010310002	镀锌铁丝 Φ4	kg	0.161	4.36
14	010501001	钢丝绳(综合)	kg	0.007	8.12
15	010903015	圆钢HPB300 Φ10~14	kg	124.320	4.14
16	011302007	扁钢 60以内	kg	6.787	4.09
17	011701001.1	方钢(综合)	t	0.070	4651.00
18	011901001.1	方钢(综合)	t	0.194	4651.00
19	012914007	钢垫板(综合)	t	0.004	5427.35
20	014902001	角铝(综合)	m	767.891	4.96
21	014904002	工字铝 75mm	m	1815.011	7.09
22	020101009	橡胶板 1~3mm	kg	0.436	7.54
23	020102005	石棉橡胶板 低压 0.8~6mm	kg	13.308	15.70
24	021303001	聚四氟乙烯生料带 宽20mm	m	98.488	0.13
25	022705003	棉丝	kg	0.600	22.22
26	022705004	棉纱头	kg	29.757	4.62
27	022706004	白布 0.9m	m ²	0.032	2.56
28	022706010	破布	kg	0.711	1.71
29	022901001	麻袋	条	0.022	2.99
30	022902001	麻绳	kg	0.010	0.68
31	023301001	草袋	m ²	5.235	3.85
32	030101001	铆钉(综合)	百个	6.987	6.84
33	030108001	自攻螺钉	百个	27.530	8.97
34	030110003	镀锌自攻螺钉 M4~6×20~35	个	1739.274	0.07
35	030112005	木螺钉 m2~4×6~65	个	141.329	0.07
36	030113002	镀锌木螺钉 M4.5~6×15~100	个	4.157	0.21

主要材料及价格表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第2页 共11页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)
37	030119001	机螺钉	kg	75.414	3.85
38	030120001	镀锌机螺钉 M2`5×4`50	个	6.115	0.09
39	030124004	紧固螺钉	个	977.308	1.28
40	030125001	螺栓(综合)	kg	1.777	7.69
41	030126005	螺栓 M5×20	套	352.548	0.13
42	030126007	螺栓 M6`12×12`50	套	142.867	0.27
43	030126062	螺栓 M16×50`80	套	74.037	1.20
44	030127034	镀锌螺栓 M10×100	套	6.294	1.08
45	030156001	膨胀螺栓	套	15985.959	0.38
46	030156006	膨胀螺栓 M6~10	套	3641.163	0.64
47	030156012	膨胀螺栓 M8	套	24.462	0.79
48	030156014	膨胀螺栓 M8×65	套	94.525	0.82
49	030156016	膨胀螺栓 M8×80	套	349.188	1.03
50	030156018	膨胀螺栓 M10	套	12.591	0.94
51	030156021	膨胀螺栓 M10~16	套	375.222	0.96
52	030156026	膨胀螺栓 M12	套	142.446	1.37
53	030156034	膨胀螺栓 M16	套	8.824	3.20
54	030157003	镀锌膨胀螺栓 M8	套	45.287	0.98
55	030168004	镀锌锁紧螺母 20	个	1387.363	0.26
56	030171101	螺母	百个	160.491	8.21
57	030171102	螺母	kg	0.317	8.55
58	030172001	垫圈	百个	80.265	4.27
59	030177001	钢垫圈	kg	0.118	5.56
60	030182005	塑料胀管 Φ6`8	颗	1817.493	0.05
61	030311004	防火铰链	副	20.979	19.47
62	030312001	闭门器(明装)	套	13.986	63.72
63	030312001	顺序器	套	6.993	30.00
64	030316014.1	防火锁	把	6.993	70.80
65	031301006	砂轮片 Φ400	片	16.633	24.26
66	031302001	尼龙砂轮片 Φ100	片	13.962	3.05
67	031304001	碟形钢丝砂轮片 Φ100	片	0.149	17.05
68	031311001	电焊条(综合)	kg	85.180	6.46
69	031311002	电焊条 结422Φ2.5`3.2	kg	5.030	6.46
70	031311003	电焊条 结422 Φ3.2	kg	20.989	6.46
71	031321001	焊锡丝 综合	kg	0.230	64.66
72	031321003	焊锡	kg	14.841	60.34

主要材料及价格表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第3页 共11页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)
73	031332002	焊锡膏 瓶装50g	kg	0.809	46.15
74	031337001	冲击钻头(综合)	根	80.076	2.56
75	031337003	冲击钻头 Φ6`12	个	0.528	1.56
76	031337006	冲击钻头 Φ8	个	0.051	1.37
77	031337010	冲击钻头 Φ12	个	3.704	1.62
78	031337011	冲击钻头 Φ14	个	0.645	1.79
79	031337012	冲击钻头 Φ16	个	0.143	2.14
80	031338001	合金钢钻头(综合)	个	66.284	3.25
81	031345001	钢锯条	根	133.852	0.31
82	031346001	钢丝刷子	把	1.935	2.84
83	031347001	砂纸	张	6.000	0.43
84	031347002	砂纸(木)	张	0.780	0.27
85	031347004	铁砂布	张	35.572	1.34
86	031349001	风镐凿子	根	0.236	51.28
87	032113002	平垫铁	kg	94.124	5.30
88	032116001	铁件(综合)	kg	23.719	5.49
89	032118004	连接固定件	kg	9.868	4.70
90	032118014	镀锌全螺纹吊杆Φ8	m	12117.230	1.54
91	040102001	普通硅酸盐水泥 32.5MPa	t	2.891	337.38
92	040102003	普通硅酸盐水泥 42.5MPa	t	1.042	390.48
93	040102004	普通硅酸盐水泥 42.5MPa	kg	113.667	3.91
94	040301001	砂(综合)	m ³	4.492	100.58
95	040301004	中砂	m ³	2.426	100.58
96	040301004	中砂	m ³	0.013	85.44
97	040301005	粗砂	m ³	0.001	90.87
98	040502003	碎石 5~20mm	m ³	0.358	90.87
99	040502004	碎石 5~40mm	m ³	13.791	90.87
100	040902004	石灰膏	m ³	0.066	631.07
101	040903001	石膏粉	kg	0.267	0.53
102	040904003	滑石粉	kg	1.803	0.68
103	041301001	页岩标准砖 240×115×53	千块	1.884	538.94
104	041507003	砼空心砌块 90×190×190	块	15.192	1.00
105	041507007	砼空心砌块 190×190×190	块	19.722	1.29
106	041507011	砼空心砌块 390×190×190	块	71.046	2.30
107	041507013	砼空心砌块配块	m ³	0.105	309.73
108	050101001	木材(综合)	m ³	0.033	940.17

主要材料及价格表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第4页 共11页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)
109	050102006	周转圆木(支撑)	m ³	0.004	778.76
110	050301003	一等杉木枋材	m ³	0.378	1097.35
111	050304004	二等松杂板枋材(综合)	m ³	0.001	683.76
112	050306001	周转板枋材	m ³	0.866	867.26
113	050306003	周转板材	m ³	0.004	867.26
114	052502006	锯木屑	m ³	0.008	5.56
115	052502007	垫木	m ³	0.001	769.23
116	053501002	竹蔑	百根	116.694	3.08
117	090508012	包角彩板	m ²	167.540	38.46
118	091103004.1	50厚真金板手工洁净板吊顶	m ²	2258.286	100.00
119	091103004.2	100厚聚氨酯双面彩钢冷库板墙	m ²	138.458	120.00
120	091301001.1	50厚真金板手工洁净板吊顶	m ²	5554.889	100.00
121	091301001.2	100厚聚氨酯双面彩钢冷库板墙	m ²	99.818	120.00
122	100301001	铝合金大龙骨 h60	m	7575.672	6.84
123	100301004	铝合金中龙骨 h35	m	7790.553	3.42
124	100301005	铝合金边龙骨 h35	m	3478.917	3.25
125	100301006	铝合金小龙骨 h22	m	7648.931	2.56
126	100304005	铝合金小龙骨横撑 h22	m	14396.358	3.08
127	101501001	铝合金龙骨主接件	个	3123.558	1.95
128	101501004	铝合金龙骨次接件	个	3500.533	1.42
129	101502002	铝合金大龙骨垂直吊挂件	个	8185.858	0.13
130	101502003	铝合金中龙骨垂直吊挂件	个	9478.364	0.17
131	101502004	铝合金边龙骨垂直吊挂件	个	25580.819	0.10
132	110305001.1	甲级钢质防火门(成品)	m ²	30.097	495.58
133	110902001.1	90系列铝合金推拉门不带亮(成品)	m ²	11.827	369.91
134	110904001.1	76系列铝合金平开门	m ²	3.023	451.33
135	110911001.1	90系列铝合金固定窗	m ²	61.486	261.06
136	112505001.1	自动卷帘门(轨道有毛条)	m ²	34.266	292.04
137	113702001	卷帘门电动装置	套	2.997	1403.54
138	120303001	铝合金角线 20×25×2	m	593.572	5.81
139	120305002.1	100*0.326mm钢板收口	m	99.707	2.39
140	130102001	调和漆(综合)	kg	5.522	10.62
141	130102001	调和漆(综合)	kg	0.030	7.01
142	130109001	酚醛磁漆(各种颜色)	kg	0.080	15.38
143	130301001	乳胶漆	kg	3.617	14.16
144	130311003	成品腻子粉(一般型)	kg	22.112	0.88

主要材料及价格表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第5页 共11页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)
145	130312002	大白粉	kg	0.186	0.27
146	130507002	红丹防锈漆	kg	3.885	10.62
147	130516001	环氧底漆	kg	13.445	11.59
148	130516002	环氧面漆	kg	60.507	17.14
149	130516003	环氧中层漆	kg	57.146	14.10
150	130528001	聚氨酯防水涂料	kg	16.244	13.68
151	130705002	铅油	kg	0.810	7.50
152	133503001	防水胶(310g/支)	支	38.980	4.10
153	133504001	防水粉	kg	1.474	2.56
154	133508001	建筑油膏	kg	2.350	2.65
155	140101001	清油	kg	0.135	10.62
156	140303001	煤油	kg	6.196	2.31
157	140501003	油漆溶剂油	kg	0.944	5.21
158	140702001	机油(综合)	kg	2.774	5.13
159	140717001	黄油	kg	1.678	4.27
160	140901002	电力复合酯 一级	kg	1.230	17.09
161	143124001	漂白粉	kg	3.183	3.68
162	143309001	丙酮	kg	6.741	9.40
163	143315001	羧甲基纤维素	kg	0.044	5.13
164	143506001	催干剂	kg	0.092	7.26
165	143901001	乙炔气	m ³	1.133	6.41
166	143901002A	乙炔气	kg	0.951	15.58
167	143906001	氧气	m ³	5.387	3.85
168	144108001	乳白胶	kg	0.221	4.44
169	144110002	202胶FSC-2	kg	5.070	13.68
170	144113002	玻璃胶 310g	支	93.079	5.98
171	144114006	聚氯乙烯热熔密封胶	kg	4.494	13.12
172	144115001	万能胶	kg	312.343	10.26
173	144116003	胶合剂	kg	2.283	6.71
174	144116005	粘合剂	kg	0.256	11.35
175	144116014	氯丁胶粘合剂	kg	6.931	12.82
176	144301004	自粘性橡胶带 20mm×5m	卷	0.400	7.69
177	144309001	塑料粘胶带	卷	3.098	10.26
178	144309002	塑料胶布带 20mm×10m	卷	13.302	5.56
179	144309004	塑料胶布带 25mm×10m	卷	26.705	7.09
180	151302001	聚苯乙烯泡沫板	m ³	0.002	273.50

主要材料及价格表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第6页 共11页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)
181	151304009.1	1120*3860*100mm聚氨酯双面彩钢冷库板铺设	m ²	104.571	120.00
182	172513000	塑料软管	kg	1.410	10.26
183	181514005	镀锌活接头 DN40	个	2.997	7.69
184	181515002	钢制活接头 DN20	个	2.018	2.05
185	181515003	钢制活接头 DN25	个	2.018	2.91
186	181515005	钢制活接头 DN40	个	4.036	5.77
187	182501001	塑料管卡 de20	个	47.294	0.43
188	182501002	塑料管卡 de25	个	258.848	0.60
189	182501003	塑料管卡 de32	个	58.758	0.77
190	182501004	塑料管卡 de40	个	22.186	1.11
191	182501008	塑料管卡 de110	个	88.183	2.72
192	182503002	镀锌管卡子(钢管用) DN20	个	1491.943	0.34
193	182511000	接地卡子(综合)	个	959.105	1.37
194	182525002	管码 FCP20	个	3327.385	0.81
195	182529008	U型管卡子DN80	个	28.692	1.79
196	190301005	闸阀 Z15T-10 DN40	个	3.027	47.86
197	200108007	平焊法兰 1.6MPa DN65	副	8.991	48.89
198	203302000	石棉橡胶板(综合)	kg	1.200	6.84
199	213327003	透气帽(铅丝球) DN100	个	10.214	3.08
200	230101000	灭火器专用支架	个	21.983	3.08
201	270601003	接地线 BV-5.5 ² 16	m	25.536	8.06
202	271702001	绝缘黑胶布 20mm×20m	卷	16.207	3.25
203	280304003	塑料软铜绝缘导线 BVR-4	m	136.878	2.70
204	290622002	阻燃管接头 FST20	个	532.377	0.35
205	290623002	直管接头Φ20	个	266.414	0.53
206	290628002	塑料护口 15~20	个	1340.020	0.11
207	290628004	塑料护口(钢管用) 15~20	个	47.343	0.11
208	290905002	铜接线端子 DT-4mm ²	个	150.103	0.51
209	291112001	接线盒	个	641.854	1.11
210	291125000	灯具塑料吊盒	个	393.450	2.14
211	291126000	灯具金属吊盒	个	165.141	1.71
212	330107003	镀锌圆钢支架 Φ10~14	套	3860.703	4.27
213	341101001	水	m ³	20.508	3.84
214	341105003	木柴	kg	1.070	0.43
215	341508001	其他材料费	元	3642.327	0.88
216	341508002	其他材料费	元	5.657	0.88

主要材料及价格表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第7页 共11页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)
217	350104002	复合木模板面板	m ²	6.447	27.35
218	350302001	回转扣件	个	21.768	7.26
219	350302002	对接扣件	个	16.246	7.30
220	350302003	直角扣件	个	105.120	7.26
221	350303001	脚手架焊接钢管 Φ48.3×3.6	t	0.797	4451.33
222	350305001	金属脚手架底座	个	14.653	6.41
223	350307002	竹脚手板	m ²	120.410	17.09
224	350907003	钢支架摊销	kg	0.021	7.26
225	370905001	钢垫板	kg	0.450	3.59
226	B-C.1	5mm钢化玻璃与5厚白玻价差 材料费	元	15.585	13.28
227	B-C.1	普通白玻与5+40a+5mm玻璃之间的价差 材料费	元	65.335	434.55
228	B-Z.1	空调冷器风机安装 设备重量(1t以内) 片 主材费	元	1.998	4500.00
229	C00010160	其他材料费	元	26.682	1.00
230		◆配合比◆			
231	800101005	水泥砂浆中砂M5	m ³	0.721	198.64
232	800102001	水泥砂浆 1:1	m ³	0.006	336.09
233	800102003	水泥砂浆 1:2	m ³	0.005	302.02
234	800102005	水泥砂浆 1:3	m ³	3.105	262.51
235	800301004	水泥石灰砂浆中砂M5	m ³	0.130	281.48
236	800501006	混合砂浆 1:1:6	m ³	0.214	300.97
237	800501008	混合砂浆 1:0.5:3	m ³	0.071	333.93
238	800702003	水泥防水砂浆(加防水粉5%) 1:2.5	m ³	0.060	350.57
239	801101001	素水泥浆	m ³	0.108	513.81
240	802102007	碎石 GD20 中砂水泥 32.5 C20	m ³	0.072	233.35
241	802104013	碎石 GD20 中砂水泥 42.5 C20	m ³	0.369	244.37
242	802104045	碎石 GD40 中砂水泥 42.5 C30	m ³	0.138	273.72
243	802104046	碎石 GD40 中砂水泥 42.5 C35	m ³	2.178	285.70
244		◆主材◆			
245	042702006	盖板	m	114.158	
246	170014000.1	镀锌钢管DN65	m	84.601	33.21
247	172500000.1	UPVC承插塑料排水管De110	m	174.038	19.47
248	172502000.1	PP-R给水管 DN40	m	26.934	9.65
249	172502000.2	PP-R给水管 De32	m	63.697	5.13
250	172502000.3	PP-R给水管 De25	m	211.180	3.36
251	172502000.4	PP-R给水管 De20	m	57.508	2.39
252	180300000	钢管管件	个	37.084	

主要材料及价格表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第8页 共11页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)
253	180903000	塑料给水管件	个	355.829	
254	180904000.1	承插塑料管件De110	个	299.665	8.85
255	194103000.1	截止阀De20	个	2.020	15.04
256	194103000.1	截止阀De40	个	2.020	44.25
257	194103000.2	截止阀De25	个	2.020	22.12
258	194103000.3	截止阀De40	个	2.020	44.25
259	194110000.1	法兰阀门DN65	个	9.000	96.40
260	200001000.1	DN65法兰(各种材质带螺栓)	套	74.166	42.48
261	213301000.1	水龙头	个	14.140	13.90
262	213318000.1	De100不锈钢防臭地漏	个	32.000	17.70
263	230100000.1	手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4	具	22.000	66.37
264	230303000	室内消火栓	套	11.000	118.75
265	240101000.1	水表De40	个	3.000	165.00
266	280310000.1	NH-RVS-2×2.5	m	1096.696	4.26
267	290206001.1	等边角钢	kg	179.714	5.54
268	290603000.1	镀锌钢管SC20	m	1066.524	6.53
269	500102001.1	送风机组	台	68.000	84.50
270	500102001.2	排风机组	台	16.000	84.50
271	550117001	成套配电箱	台	1.000	885.00
272	550117001	成套配电箱	台	1.000	907.00
273	550117001.1	冷库配电箱	台	1.000	850.00
274	550907000.1	设备检修箱	台	6.000	360.00
275	A10-89.1	增减一遍素水泥浆 无建筑胶(素水泥浆)	100m ²	0.262	
276	Z010000103.1	等边角钢	kg	69.854	5.54
277	Z130105001	酚醛调和漆(各色)	kg	7.949	10.62
278	Z130507003	酚醛防锈漆(各种颜色)	kg	1.615	11.50
279	Z130507011.1	红丹防锈漆	kg	5.366	10.62
280	Z250001001.1	LED平板灯300mm*1200mm 100W	套	292.900	100.00
281	Z250001001.1	LED平板灯300mm*1200mm 60W	套	85.850	100.00
282	Z250001001.2	LED吸顶灯 12W	套	10.100	26.25
283	Z250001001.2	LED吸顶灯 φ260mm 12W	套	13.130	26.25
284	Z250001001.3	紫外线杀菌灯 T8-40W	套	18.180	185.00
285	Z250001001.3	紫外线杀菌灯 L=1200mm T8-40W	套	34.340	185.00
286	Z250001001.4	金卤灯 150w	套	16.160	160.00
287	Z250001001.4	疏散指示灯 单面 2W	套	8.080	55.75
288	Z250001001.5	金卤灯 70w	套	19.190	98.00

主要材料及价格表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第9页 共11页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)
289	Z250001001.5	疏散指示灯 双面 2W	套	1.010	55.75
290	Z250001001.6	A型应急灯	套	43.966	48.67
291	Z250001001.6	冷库防潮灯 30W	套	3.030	37.00
292	Z250001001.7	A型应急灯	套	63.630	48.67
293	Z250001001.8	疏散出口指示灯 2W	套	23.230	67.26
294	Z250001001.9	疏散指示灯 单面 2W	套	1.010	55.75
295	Z250001001.10	疏散指示灯 双面 2W	套	9.090	55.75
296	Z250001001.11	多信息复合标志灯 双面 2W	套	5.050	39.82
297	Z260501001.1	跷板开关 明装 单联	个	5.100	3.73
298	Z260501001.2	跷板开关 明装 双联	个	13.260	6.11
299	Z260501001.3	跷板开关 明装 三联	个	6.120	8.48
300	Z260501001.4	跷板开关 明装 四联	个	1.020	13.12
301	Z260501001.5	紫外线灯专用开关	个	9.180	31.36
302	Z264101001.1	五孔插座	套	1.020	7.48
303	Z280301000.1	照明线路ZR-BV-2.5mm ²	m	6935.156	2.10
304	Z280301000.2	照明线路ZR-BV-4mm ²	m	1466.420	3.30
305	Z280301000.3	ZR-BV-4mm ²	m	281.768	3.30
306	Z290101000.1	桥架CT200*100	m	114.158	80.00
307	Z290604000.1	刚性阻燃管PVC20	m	2790.898	2.55
308		◆机械台班组成◆			
309	000301001A	机械台班人工费	元	245.852	1.50
310	000301001	机械台班人工费	元	997.188	1.50
311	140301004	国V汽油 92#	kg	24.492	9.26
312	140301004	国V汽油 92#	kg	172.268	9.62
313	140304001	轻柴油 0#	kg	131.555	7.68
314	341103001	电	kW.h	3257.804	0.73
315	994701001	其他机械费	元	98.344	0.90
316	994701003	停滞费	元	2378.990	
317	994701004	折旧费	元	1122.819	0.85
318	994701005	大修理费	元	287.773	0.85
319	994701006	经常修理费	元	763.160	0.90
320	994701007	安拆及场外运输费	元	1069.156	1.00
321	994701008	其他费用	元	151.991	1.00
322	C1403001	轻柴油0#	kg	43.639	3.85
323	J00000001	折旧费	元	113.631	1.00
324	J00000002	大修理费	元	19.091	1.00

主要材料及价格表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第10页 共11页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)
325	J00000003	经常修理费	元	63.590	1.00
326	J00000005	停滞费	元	231.347	
327	J00000006	其他费用	元	18.105	1.00
328	R0800001	机械台班工日	工日	1.878	75.00
329		◆机械◆			
330	981110002	绝缘电阻测试仪 ZC-8	台班	3.698	30.20
331	990101002	履带式液压单斗挖掘机[斗容量0.4m³]	台班	0.555	944.22
332	990502003	双锥反转出料混凝土搅拌机[出料容量500L]	台班	0.165	184.53
333	990506001	混凝土振捣器[平板式]	台班	0.192	10.14
334	990509001	灰浆搅拌机[拌筒容量200L]	台班	0.729	123.97
335	990514002	稳定土拌合机 功率230kW	台班	0.027	1223.68
336	990701004	履带式推土机[功率75kW]	台班	0.009	828.37
337	990701005	履带式推土机[功率90kW]	台班	0.041	951.88
338	990704004	载货汽车[装载质量4t]	台班	5.894	408.33
339	990704005	载货汽车[装载质量5t]	台班	0.480	448.21
340	990704007	载货汽车[装载质量8t]	台班	0.227	497.92
341	990707004	平板拖车组[装载质量20t]	台班	0.012	976.57
342	990708002	轨道平车[装载质量8t]	台班	0.056	40.57
343	990712002	平地机[功率120kW]	台班	0.125	1114.47
344	990902002	门式起重机[提升质量10t]	台班	0.154	416.27
345	990903001	汽车式起重机[提升质量5t]	台班	0.005	582.31
346	990903002	汽车式起重机[提升质量8t]	台班	0.480	835.27
347	990903005	汽车式起重机[提升质量16t]	台班	0.099	1068.88
348	990903007	汽车式起重机[提升质量25t]	台班	0.076	1497.41
349	990903009	汽车式起重机[提升质量40t]	台班	0.200	1992.78
350	991302002	振动压路机[工作质量8t]	台班	0.030	543.23
351	991302005	振动压路机[工作质量15t]	台班	0.125	1064.66
352	991518002	刨边机[加工长度 12000mm]	台班	0.024	638.91
353	991521001	型钢剪断机[剪断宽度500mm]	台班	0.024	217.11
354	991902001	型钢校正机 [60*800mm]	台班	0.027	212.19
355	991903002	多辊板料校平机[厚度×宽度16×2000mm]	台班	0.014	1451.19
356	991906009	剪板机[厚度×宽度 40×3100(mm)]	台班	0.014	594.85
357	991908002A	立式钻床 钻孔直径25mm	台班	0.404	5.16
358	991909003	摇臂钻床[钻孔直径 63mm]	台班	0.050	140.96
359	991923001	台式砂轮机 砂轮直径Φ100mm	台班	0.149	5.89
360	991924003	螺栓套丝机	台班	0.143	27.59

税前工程量清单综合单价分析表

工程名称:世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价				其中:暂估价	
						人工费	材料费	机械费	管理费		利润
1#厂房_装饰装修工程											
1	010802001004	玻镁板门带观察窗 1. 玻镁板门板 2. 观察窗: 5mm钢化玻璃 3. 1. 2mm钢板烤漆门框 4. 包含制作、安装、运输、塞缝等所有工序	m ²	26.46	600.00		600.00				
	B-	玻镁板门带观察窗	m ²	26.46	600.00		600.00				
2	010802001005	物流门 1. 玻镁板门板 2. 观察窗: 5mm钢化玻璃 3. 1. 2mm钢板烤漆门框 4. 包含制作、安装、运输、塞缝等所有工序	m ²	12.42	600.00		600.00				
	B-	物流门	m ²	12.42	600.00		600.00				
3	010807001001	电子互锁不锈钢传递窗 1. 尺寸: 800*800*800 2. 不锈钢材质304 3. 机械互锁,带杀菌灯传递窗 4. 成品定制,配套安装	个	1.00	3097.35		3097.35				
	B-	电子互锁不锈钢传递窗	个	1	3097.35		3097.35				

税前工程量清单综合单价分析表

工程名称: 世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价	
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润		
4	040201022001	成品不锈钢排水沟 1. 尺寸: 宽*深150*80mm 2. 上盖不锈钢水沟盖板 3. 成品采购, 含运输、安装及所有的配件	m	20.20	312.00		312.00					
	B-	成品不锈钢排水沟	m	20.20	312.00		312.00					
5	011505001001	不锈钢拖把池 1. 尺寸: 长800*宽410*高550mm 2. 成品采购, 含运输、安装及所有的配件	个	1.00	345.00		345.00					
	B-	不锈钢拖把池	个	1	345.00		345.00					
6	011507004001	功能车间标识牌 1. 做法详见: 施工图D-01广告标识牌示意图 2. 3mm厚亚克力UV广告牌 3. 尺寸: 300*180mm	块	39	24.30		24.30					
	B-	功能车间标识牌	块	39	24.30		24.30					
7	011501005001	不锈钢换鞋凳(带鞋架款) 1. 尺寸: 1500*350*450mm 2. 材质: 304	个	4	700.00		700.00					
	B-	不锈钢换鞋凳(带鞋架款)	个	4	700.00		700.00					
1#厂房_安装部分												

税前工程量清单综合单价分析表

工程名称: 世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价	
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润		
8	031004003001	不锈钢洗手盆 1. 尺寸: 600*520 2. 成品采购	个	4	478.50		478.50					
	B-	不锈钢洗手盆	个	4	478.50		478.50					
9	011501017001	不锈钢单人双吹风淋室 1. 尺寸: 1400*1000*2100 2. 成品定制	个	2	5998.00		5998.00					
	B-	不锈钢单人双吹风淋室	个	2	5998.00		5998.00					
10	011505002001	壁挂式洗手液机 (手动按压款) 1. 成品采购	个	2	39.00		39.00					
	B-	壁挂式洗手液机 (手动按压款)	个	2	39.00		39.00					
11	011505002002	壁挂式感应式烘手机 (冷热款) 1. 成品采购	个	2	105.00		105.00					
	B-	壁挂式感应式烘手机 (冷热款)	个	2	105.00		105.00					
2#厂房_装饰装修工程												
12	010802001006	玻璃板门带观察窗 1. 玻璃板门板 2. 观察窗: 5mm钢化玻璃 3. 1.2mm钢板烤漆门框	m ²	69.39	600.00		600.00					

税前工程量清单综合单价分析表

工程名称: 世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第4页 共6页

序号	项目编号	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	B-	4. 包含制作、安装、运输、塞缝等所有工序 玻璃板门带观察窗	m ²	69.39	600.00		600.00				
13	010802001007	物流门 1. 玻璃板门板 2. 观察窗: 5mm钢化玻璃 3. 1.2mm钢板烤漆门框 4. 包含制作、安装、运输、塞缝等所有工序	m ²	22.54	600.00		600.00				
	B-	物流门	m ²	22.54	600.00		600.00				
14	040201022002	不锈钢成品排水沟 1. 尺寸: 宽*深150*80mm 2. 上盖不锈钢水沟盖板 3. 成品采购, 含运输、安装及所有的配件	m	74.80	312.00		312.00				
	B-	不锈钢成品排水沟	m	74.80	312.00		312.00				
15	010807001003	电子互锁不锈钢传递窗 1. 尺寸: 800*800*800 2. 不锈钢材质304 3. 机械互锁, 带杀菌灯传递窗 4. 成品定制, 配套安装	个	1.00	3097.35		3097.35				
	B-	电子互锁不锈钢传递窗	个	1	3097.35		3097.35				

税前工程量清单综合单价分析表

工程名称: 世界银行结果导向型贷款扶贫示范项目-茶叶全产业链建设项目厂房净化工程

第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价				其中: 暂估价	
						人工费	材料费	机械费	管理费		利润
16	011507004002	功能车间接识牌 1. 做法详见: 施工图D-01广告牌示意图 2. 3mm厚亚克力UV广告牌 3. 尺寸: 300*180mm	块	27	15.00	15.00					
	B-	功能车间接识牌	块	27	15.00	15.00					
17	011501005002	不锈钢换鞋凳(带鞋架款) 1. 尺寸: 1500*350*450mm 2. 材质: 304	个	4	700.00	700.00					
	B-	不锈钢换鞋凳(带鞋架款)	个	4	700.00	700.00					
2#厂房_安装部分											
18	031004003002	不锈钢洗手盆 1. 尺寸: 600*520 2. 成品采购	个	4	478.50	478.50					
	B-	不锈钢洗手盆	个	4	478.50	478.50					
19	011501017002	不锈钢单人双吹风淋室 1. 尺寸: 1400*1000*2100 2. 成品定制	个	2	5998.00	5998.00					
	B-	不锈钢单人双吹风淋室	个	2	5998.00	5998.00					
20	011505002003	壁挂式洗手液机(手动按压款)	个	2	39.00	39.00					

