

政府采购合同书

项目名称：钦南区 2025 年乡村振兴村庄规划编制项目

标段：A标段

项目编号：QZZC2025-C3-020030-GXDY

合同甲方：钦州市钦南区自然资源局

合同乙方：雅克设计有限公司



完成规划数据库入库，服务地点：采购人指定地点。

2、乙方应按投标文件的承诺向甲方提供相应的服务，并提供所服务内容的相关技术资料。

3、乙方提供不符合投标文件和本合同规定的服务成果，甲方有权拒绝接受。

第五条 售后服务

乙方应按照国家有关法律法规和本合同所附的《售后服务承诺》要求为甲方提供相应的售后服务。

第六条 付款方式

合同签订之日起10个工作日内，由采购人支付合同总金额的30%作为预付款；中标人提交规划初步成果，通过专家评审后10个工作日内支付合同总金额的50%；规划成果经规划审批主管部门批准通过且规划数据库经过上级主管部门质量检查合格后10个工作日内支付合同总金额的20%作为结算款。

第七条 履约保证金

本项目不收取履约保证金。

第八条 税费

本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担，合同另有约定的除外。

第九条 违约责任

1、除不可抗力原因外，乙方没有按照合同规定的时间提供服务的，甲方可要求乙方支付违约金。每推迟一天按合同金额的3%支付违约金，该违约金累计不超过合同金额的10%。

2、乙方提供的服务如侵犯了第三方合法权益而引发的任何纠纷或者诉讼，均由乙方负责交涉并承担全部责任。

3、甲方延期付款的，每天向乙方偿付延期款额3%滞纳金，但滞纳金累计不得超过延期款额10%。

第十条 不可抗力事件处理

1、在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2、不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3、不可抗力事件延续一百二十天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

第十一条 合同争议解决

1、因履行本合同引起的或者与本合同有关的争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决，可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十二条 合同生效及其它

1、合同经双方法定代表人或者授权代表签字并加盖单位公章后生效（委托代理人签字的需后附授权委托书，格式自拟）。

2、合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或者补充的，须经财政部门审批，并签订书面补充协议报财政部门备案，方可作为主合同不可分割的一部分。

3、本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国民法典》有关条文执行。

第十三条 合同的变更、终止与转让

1、除《中华人民共和国政府采购法》第五十条规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或者终止。

2、乙方不得擅自转让其应履行的合同义务。

第十四条 签订本合同依据

1、中标通知书；

2、投标报价表；

3、商务要求偏离表和技术要求偏离表；

4、服务方案；

5、投标文件中的其他相关文件。

6、上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或者不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

第十五条 本合同一式伍份，具有同等法律效力，采购代理机构一份，甲乙双方各二份（可根据需要另增加）。

本合同甲乙双方签字盖章后生效。本合同自签订之日起 2 个工作日内，甲方应当将采购合同在广西壮族自治区财政厅指定的媒体上公告。

甲方：（章）钦州市钦南区自然资源局  2025年6月20日	乙方：（章）雅克设计有限公司  2025年6月20日 
单位地址：	单位地址：海口市龙华区玉沙路19号城中城区A座2层
法定代表人：	法定代表人：侯百镇
委托代理人：	委托代理人：袁铁象
电话：	电话：0898-68546185
开户银行：	开户银行：中国工商银行海口金贸支行
账号：	账号：2201020909024859989
邮政编码：	邮政编码：570125



合同附件

<p>1. 供应商承诺具体事项:</p> <p style="margin-left: 20px;">(1) 自签订合同之日起 3 个月内完成规划编制, 并提交成果, 规划成果取得批复后 3 个月内完成规划数据库入库</p> <p style="margin-left: 20px;">(2) 提供规划成果数量: 纸质文本5套; 电子光盘5套。</p>	
<p>2. 售后服务具体事项:</p> <p style="margin-left: 20px;">(1) 6小时现场响应: 接到采购人通知后, 确保主要技术人员在6小时内到达现场, 并在2个工作日内完成问题处理。</p> <p style="margin-left: 20px;">(2) 专职售后服务团队: 配备专职技术人员, 确保服务专业性及稳定性。</p> <p style="margin-left: 20px;">(3) 2年售后服务期: 自数据库入库之日起提供2年免费售后服务, 并履行规划编制终身负责制。</p> <p style="margin-left: 20px;">(4) 动态修改与技术支持: 根据评审会、审查会意见及时调整规划内容, 协助采购人解决规划相关问题。</p>	
<p>3. 保修期责任:</p> <p style="margin-left: 40px;">2年售后服务期</p>	
<p>4. 其他具体事项:</p> <p style="margin-left: 20px;">质量要求: 符合自然资源部以及广西壮族自治区自然资源厅村庄规划编制的要求, 并通过专家评审和按自治区自然资源厅的要求完成数据库入库。</p>	
<p>甲方(章) 钦州市钦南区自然资源局</p> <div style="text-align: center;">  <p style="font-size: 2em; font-weight: bold; margin: 0;">陈俊</p> </div> <p style="text-align: right; margin-right: 20px;">年 月 日</p>	<p>乙方(章) 雅克设计有限公司</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: right; margin-right: 20px;">年 月 日</p>

注: 售后服务事项填不下时可另加附页

