

广西信建集团

合同编号: XJ2025072

岑溪市糯垌镇第一中学吊顶改造及线路、  
漏电开关电表工程

# 建设工程施工合同

发包人(全称): 岑溪市糯垌镇第一中学  
承包人(全称): 广西信建工程集团有限公司

合同订立时间: 2025 年 9 月 日

住房和城乡建设部  
制定  
国家工商行政管理局

## 合同协议书

发包方（全称）：岑溪市糯垌镇第一中学（以下简称甲方）

承包方（全称）：广西信建工程集团有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

- 1、工程名称：岑溪市糯垌镇第一中学吊顶改造及线路、漏电开关电表工程；
- 2、工程地址：岑溪市糯垌镇第一中学；
- 3、工程内容：按工程量清单的内容施工；
- 4、资金来源：岑财预【2025】5号文件。

### 二、工程承包范围

- 1、按工程量清单的内容为施工范围；
- 2、在实际施工中如有变更增加工程量，以现场签证的工程量为准，作为结算依据。

### 三、工程质量标准及工程量计算方法

- 1、工程质量：合格。
- 2、工程量计算方法：按国家有关规范规定及广西有关定额进行计算计价；
- 3、双方对工程质量有争议时，请岑溪市建设工程质量监督站评定。

### 四、工程合同价款

- 1、工程工程合同价：大写人民币肆万贰仟叁佰叁拾玖元伍角陆分，小写人民币：42339.56元。

### 五、工程款支付方法及税费

- 1、工程款支付方式：本工程无预付款，竣工验收合格后一个月内付清。
- 2、税费：本工程预算采用简易计税法，发票的增值税率为3%。

### 六、项目经理：

项目经理：

姓 名：林健寿；

身份证号: 452421198005184239;

建造师执业资格等级: 建筑工程二级;

建造师注册证书号: 245070805680;

安全生产考核合格证书号: 桂建安B(2009)0001794。

#### 七、安全施工

- 1、乙方在施工过程中要做好安全防范工作,乙方施工中负安全责任。
- 2、甲方协调工地现场施工矛盾纠纷的调处,确保施工正常进行。

#### 八、合同工期

开工日期: 年 月 日;竣工日期: 年 月 日;合同总工期 天。

#### 九、其他约定

本合同一式肆份,甲乙双方各贰份,均具同等法律效力,经双方签字盖章后生效。如有不详尽事宜,经双方协商一致后解决。

发包方: (公章)

承包方: (公章)

广西信建工程集团有限公司

住 所:

住 所: 岑溪市名都新城阳光

思潮苑6层601号房

法定代表人:

法定代表人:

或委托代理人:

或委托代理人:

电 话:

电 话: 0774-8230368

传 真:

传 真:

开户名称:

开户名称: 广西信建工程集团有限公司

开户银行:

开户银行: 广西岑溪农村商业银行营业  
部

账 号:

账 号: 4005 1201 0110 6385 807

邮政编码:

邮政编码: 543200