

2024年岑溪市第二幼儿总园、分园修缮 工程

预算书

建设单位： 岑溪市第二幼儿园
(单位盖章)

造价咨询人： 广西新侨咨询有限公司
(单位盖章)

2024年岑溪市第二幼儿总园、分园修缮 工程

预算价

预算价(小写): 52098.85元

(大写): 伍万贰仟零玖拾捌元捌角伍分

建设单位: 岑溪市第二幼儿园 (单位盖章) 造价咨询人: 广西新侨咨询有限公司 (单位资质专用章)

法定代表人或其授权人: _____ (签字或盖章) 法定代表人或其授权人: _____ (签字或盖章)

编制人: _____ (造价人员签字) 复核人: _____ (造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 2024年9月26日 复核时间: 2024年9月26日

总 说 明

工程名称：2024年岑溪市第二幼儿总园、分园修缮工程

第1页 共1页

一、工程概况

1、2024年岑溪市第二幼儿总园、分园修缮工程，具体按有关资料。

二、编制依据：

1、委托方提供的工程量清单。

2、《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》，《〈建设工程工程量清单计价规范GB50500-2013〉广西壮族自治区实施细则》；

3、《建设工程工程量清单计算规范》（GB50854~50862-2013）、《建设工程工程量清单计算规范（GB50854~50862-2013）-广西壮族自治区实施细则》；

4、2013年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》；2015年《广西安装工程消耗量定额》

5、桂建标[2023]7号《关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》。

三、其它需要说明的问题

1、主要材料参考《梧州建设工程造价信息》2023年8月信息价，梧州市信息价没有的按市场价格；

2、按营改增简易计税法计价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年岑溪市第二幼儿总园、分园修缮工程

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
分部分项工程					45427.72		
总园大厅旧墙裙修缮					8951.75		
1	011605002001	立面块料拆除 (1)拆除的基层类型:总园大厅木墙裙 (2)弃渣运距:5km	m ²	25.00	4.36	109.00	
2	01B001	防白蚁药喷洒 1.含人工	项	1	400.00	400.00	
3	011207001001	墙面装饰板 (1)基层材料种类、规格:胶合板 (2)面层材料品种、规格、颜色:实木多层板	m ²	25.00	311.71	7792.75	
4	01B002	施工垃圾清理	项	1	650.00	650.00	
构件区修缮					8683.87		
5	011605001001	园区构件区原步道拆除	项	1	650.00	650.00	
6	010401013001	砖散水、地坪 (1)砖品种、规格、强度等级:页岩标准砖 240×115×53 (2)砂浆种类、强度等级:水泥砂浆 1:2.5	m ²	103.21	73.48	7583.87	
7	01B002	施工垃圾清理	项	1	450.00	450.00	
总园厨房修缮					19140.25		
8	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除 (1)龙骨及饰面材料种类:铝扣板 (2)弃渣运距:5km	m ²	75.84	5.86	444.42	
9	01B003	脚手架租金运费	项	1	300.00	300.00	
10	01B002	施工垃圾清理	项	1	650.00	650.00	
11	011406001001	抹灰面油漆 (1)部位:天棚 (2)油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆三遍 (3)刮腻子遍数:二遍	m ²	75.84	32.71	2480.73	
12	011207001002	室内分隔耐力板 1.含人工	项	1	2600.00	2600.00	
13	011406001002	厨房粉蓝墙漆修复	项	1	450.00	450.00	
14	011406003001	保健室门框前后重刮腻子墙漆	项	1	320.00	320.00	
15	011406003002	四楼建构室卫生间、门顶重刮腻子墙漆	项	1	350.00	350.00	
16	011406003003	绘本馆天花发霉修复	项	1	1000.00	1000.00	
17	010401014001	水槽修复 1.含材料、人工	项	1	750.00	750.00	
18	011102003001	党建室地面空鼓瓷砖修复	项	1	1050.00	1050.00	
19	030412001001	生活馆双头筒灯	套	2	85.05	170.10	
20	011102003002	二楼教室地板维修 1.含材料、人工	项	1	5800.00	5800.00	
21	011406003004	教学楼前走廊天花腻子局部翻新 1.含材料、人工	项	1	2425.00	2425.00	
22	031004003001	卫生室洗手台维修 1.更换门铰两副	项	1	350.00	350.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称：2024年岑溪市第二幼儿总园、分园修缮工程

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					其中： 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
分部分项工程											
		总园大厅旧墙裙修缮									
1	011605002001	立面块料拆除 (1)拆除的基层类型:总园大厅木墙裙 (2)弃渣运距:5km	m ²	25.00	4.36	3.17		0.79	0.30	0.10	
	07010108	拆除墙柱面 护墙板	100m ²	0.2500	316.97	288.00			21.77	7.20	
	07040001换	自卸汽车运渣土 人工装渣土1km以内(实际运距:5km)	100m ³	0.0075	3987.45	979.20		2643.78	273.90	90.57	
2	01B001	防白蚁药喷洒 1.含人工	项	1	400.00		400.00				
	B-	防白蚁药喷洒	项	1	400.00		400.00				
3	011207001001	墙面装饰板 (1)基层材料种类、规格:胶合板 (2)面层材料品种、规格、颜色:实木多层板	m ²	25.00	311.71	16.53	287.56	1.77	4.57	1.28	
	A10-241	板基层 胶合板 5mm	100m ²	0.2500	2928.18	603.90	2053.45	58.93	165.57	46.33	
	A10-263换	胶合板面 墙面、墙裙	100m ²	0.2500	28242.75	1049.40	26702.33	117.85	291.58	81.59	
4	01B002	施工垃圾清理	项	1	650.00		650.00				
	B-	施工垃圾清理	项	1	650.00		650.00				
		构件区修缮									
5	011605001001	园区构件区原步道拆除	项	1	650.00		650.00				
	B-	园区构件区原步道拆除	项	1	650.00		650.00				
6	010401013001	砖散水、地坪 (1)砖品种、规格、强度等级:页岩标准砖 240×115×53 (2)砂浆种类、强度等级:水泥砂浆 1:2.5	m ²	103.21	73.48	21.08	45.19	0.56	5.20	1.45	
	A3-42	标准砖楼地面 砂浆结合层 平铺[水泥砂浆 1:2.5]	100m ²	1.0321	3483.58	728.46	2408.63	48.52	232.86	65.11	
	A3-91换	砂 垫层	10m ³	2.064	1611.83	398.43	1055.28	3.85	120.56	33.71	

工程量清单综合单价分析表

工程名称：2024年岑溪市第二幼儿总园、分园修缮工程

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中： 暂估价
	A1-1	人工平整场地	100m ²	1.0321	642.16	583.20			46.07	12.89	
7	01B002	施工垃圾清理	项	1	450.00		450.00				
	B-	施工垃圾清理	项	1	450.00		450.00				
		总园厨房修缮									
8	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除 (1)龙骨及饰面材料种类:铝扣板 (2)弃渣运距:5km	m ²	75.84	5.86	4.80		0.53	0.40	0.13	
	07040001换	自卸汽车运渣土 人工装渣土1km以内(实际运距:5km)	100m ³	0.0152	3987.45	979.20		2643.78	273.90	90.57	
	07010122	天棚拆除 金属龙骨 金属面层	100m ²	0.7584	507.16	460.80			34.84	11.52	
9	01B003	脚手架租金运费	项	1	300.00		300.00				
	B-	脚手架租金运费	项	1	300.00		300.00				
10	01B002	施工垃圾清理	项	1	650.00		650.00				
	B-	施工垃圾清理	项	1	650.00		650.00				
11	011406001001	抹灰面油漆 (1)部位:天棚 (2)油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆三遍 (3)刮腻子遍数:二遍	m ²	75.84	32.71	17.96	9.00		4.49	1.26	
	A13-210换	乳胶漆 内墙、柱、天棚抹灰面 二遍(实际遍数:3遍)	100m ²	0.7584	1777.95	822.69	692.24		205.51	57.51	
	A13-206换	刮成品腻子粉 内墙面 两遍(梁、柱、天棚面刮腻子)	100m ²	0.7584	1492.19	973.11	207.98		243.08	68.02	
12	011207001002	室内分隔耐力板 1.含人工	项	1	2600.00		2600.00				
	B-	室内分隔耐力板	项	1	2600.00		2600.00				
13	011406001002	厨房粉蓝墙漆修复	项	1	450.00		450.00				
	B-	厨房粉蓝墙漆修复	项	1	450.00		450.00				

工程量清单综合单价分析表

工程名称：2024年岑溪市第二幼儿总园、分园修缮工程

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中： 暂估价
14	011406003001	保健室门框前后重刮腻子墙漆	项	1	320.00		320.00				
	B-	保健室门框前后重刮腻子墙漆	项	1	320.00		320.00				
15	011406003002	四楼建构室卫生间、门顶重刮腻子墙漆	项	1	350.00		350.00				
	B-	四楼建构室卫生间、门顶重刮腻子墙漆	项	1	350.00		350.00				
16	011406003003	绘本馆天花发霉修复	项	1	1000.00		1000.00				
	B-	绘本馆天花发霉修复	项	1	1000.00		1000.00				
17	010401014001	水槽修复 1. 含材料、人工	项	1	750.00		750.00				
	B-	水槽修复	项	1	750.00		750.00				
18	011102003001	党建室地面空鼓瓷砖修复	项	1	1050.00		1050.00				
	B-	党建室地面空鼓瓷砖修复	项	1	1050.00		1050.00				
19	030412001001	生活馆双头筒灯	套	2	85.05	11.34	68.93	0.26	3.01	1.51	
	B4-1852换	点光源艺术装饰灯具 筒灯吸顶式	10套	0.2	850.41	113.37	689.29	2.62	30.09	15.04	
20	011102003002	二楼教室地板维修 1. 含材料、人工	项	1	5800.00		5800.00				
	B-	二楼教室地板维修	项	1	5800.00		5800.00				
21	011406003004	教学楼前走廊天花腻子局部翻新 1. 含材料、人工	项	1	2425.00		2425.00				
	B-	教学楼前走廊天花腻子局部翻新	项	1	2425.00		2425.00				
22	031004003001	卫生室洗手台维修 1. 更换门铰两副 2. 含材料、人工	项	1	350.00		350.00				
	B-	卫生室洗手台维修	项	1	350.00		350.00				
		分园									
23	011501001001	教室教师办公柜、格架套装 1. 规格：18厘兔宝宝免漆板，定制	套	1	2700.00		2700.00				
	B-	教室教师办公柜、格架套装	套	1	2700.00		2700.00				

工程量清单综合单价分析表

工程名称：2024年岑溪市第二幼儿总园、分园修缮工程

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中： 暂估价
24	011501001002	大厅园丁谱 1. 规格：2分厚PVC烤漆，标志面重叠亚克力印UV，过精膜	项	1	5500.00		5500.00				
	B-	大厅园丁谱	项	1	5500.00		5500.00				
25	010103001001	回填方 (1)填方材料品种:砂	m ³	3.50	129.10	21.02	105.53	0.39	1.69	0.47	
	A1-84换	人工回填沟槽(基坑) 砂	10m ³	0.350	1291.01	210.24	1055.28	3.85	16.91	4.73	

