

团委、少先队室改造合同

甲方(委托方): 岑溪市第二中学

乙方(施工方): 岑溪市石都广告传媒有限公司

鉴于甲方拟对位于 综合大楼1楼 的 团委、少先队室 进行封窗、刮腻子、方通吊顶安装、LED轨道射灯安装、定制书柜、储物柜等,经双方友好协商,甲方同意将该吊顶安装工程委托给乙方施工。为明确双方责任和义务,保证工程质量,双方根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规,达成如下协议:

一、工程概况

1、工程地点: 岑溪市第二中学

2、工程内容:指定区域的墙壁封窗、刮腻子、天花板方通吊顶安装、LED轨道射灯、定制书柜、储物柜等。

3、工程量及单价:

(1)封窗工程量:长2.8×宽1.77米,数量 2 只,采用9厘板封底,石膏板做面板,单价为 525 元/只,数额小计:1050元(含税);

(2)刮腻子工程量:长7.68×宽3.5米= 26.88 平方米,刮腻子3次,单价为 20.24 元/平方米,数额小计:544.05元(含税);

(3)方通吊顶工程量:长9.56×宽8.8米= 84.13 平方米,单价为 138.16 元/平方米,数额小计:11623.12元(含税);

(4)LED轨道射灯工程量:数量 6 套,单价为 325 元/套,数额小计:1950元(含税);

(5)书柜工程量:宽1.8×高2.4米,数量 2 条,共 8.64 平方米,单价为 735.68 元/平方米,数额小计:6356.28元(含税);

(6)储物柜工程量:长5.5×宽0.8米,共 4.4 平方米,单价为 735.68 元/平方米,数额小计:3236.99元(含税);

(7)储物柜工程量:长4.6×宽0.8米,共 3.68 平方米,单价为 735.68 元/平方米,数额小计:2707.3元(含税);

七项数额总计:27467.75元



二、承包方式

1、承包方式为包工包料，即乙方负责提供施工所需的所有材料、工具及劳动力，并保证材料质量 符合国家标准及甲方要求。

三、工期

1、工程自 2025 年 3 月 18 日开工，至 2025 年 3 月 22 日竣工，共计 5 个自然日。

2、如因不可抗力或其他非乙方原因导致的工期延误，经甲方书面确认后，工期可相应顺延。

四、质量标准与验收

1、乙方应严格按照施工图纸及甲方要求进行施工，确保工程质量符合国家标准及行业标准。

2、工程完工后，乙方通知甲方进行验收。验收合格后，双方签署验收报告，作为结算依据。

五、结算方式

1、合同价款按照实际面积核算后价款结算。

2、结算方式为提供发票后转账支付，工程竣工验收合格后，甲方在一个工作月内一次性付清工程款。

六、保修条款

1、保修期为1年，自验收合格之日起计算。在保修期内，如因乙方施工质量问题导致的吊顶损坏，乙方应负责免费维修，所需材料由甲方负责。

2、保修期间，乙方应在接到甲方维修通知后24小时内响应，并在最短时间内完成维修工作。

七、违约责任

1、如乙方未能按期完工或工程质量不符合要求，乙方应承担违约责任，赔偿甲方因此遭受的损失。

2、如甲方未能按时支付工程款，甲方应承担违约责任，并按逾期金额的日万分之五支付滞纳金。

八、合同生效及其他

- 1、本合同经甲乙双方盖章后生效。合同内容如遇国家法律、法规及政策另有规定的，从其规定。
- 2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（公章）：



法定（委托）代表人（签字）：李科清

乙方（公章）：岑溪市石都广告传媒有限公司



法定（委托）代表人（签字）：刘美宏

签订日期：

签订日期：



履约结算验收书

根据改造项目（合同编号：_____）的约定，我单位对（岑溪市第二中学团队室改造项目合同）改造项目中标（或成交）供应商（岑溪市石都广告传媒有限公司）提供的货物（或工程、服务）进行了验收，验收情况如下：

验收方式：		☒ 自行验收 ☐ 委托验收		
序号	名称	货物型号规格、标准及配置等（或服务内容、标准）	数量	单位
1	封窗	2.8×1.77米×2只	1	项
2	刮腻子	7.68×3.5米	26.88	平方米
3	方通吊顶	8.8×9.56米	84.13	平方米
4	LED 轨道射灯	40W/把×3把，配套使用轨道1米轨道。	6	套
5	书柜	1.8×2.4米×2条	8.64	平方米
6	储物柜（左）	5.5×0.8米	4.4	平方米
7	储物柜（右）	4.6×0.8米	3.68	平方米
合计：27467.75 元				
实际工期日期		竣工验收日期		
验收具体内容				
验收小组意见		验收结论性意见： <u>合格</u>		
		有异议的意见和说明理由：		
验收小组成员签字： <u>甘胡</u> <u>魏南</u> <u>马林清</u>				
监督人员或其他相关人员签字：				
或受邀机构的意见（盖章）：				
中标或者成交供应商负责人签字或盖章： 联系人： 联系电话： 年 月 日				
承包人的意见（盖章）： 联系人： 联系电话： 年 月 日				
发包人的意见（盖章）： 联系人： 联系电话： 年 月 日				