

广西政府采购云平台合同编号: 12N77596752420252

# 南宁市政府采购

## 南宁市良庆区教育系统安保服务采购项目合同

项目编号: NNZC2024-G3-080228-GXZL

计划编号: LQZC2024-G3-01483

采购人: 南宁市良庆区教育局

中标供应商: 广西万腾保安服务有限公司

签订日期: 2025 年 / 1 月 26 日

## 合同目录

一、第一部分 合同书 .....	(03)
二、第二部分 合同一般条款 .....	(07)
三、第三部分 合同专用条款 .....	(12)
四、第四部分 合同附件 .....	(16)
4.1 中标通知书 .....	(16)
4.2 招标文件服务需求一览表 .....	(17)
4.3 招标文件的更改通知 .....	(23)
4.4 投标函 .....	(25)
4.5 报价表 .....	(28)
4.6 投标服务技术资料表 .....	(38)
4.7 商务条款偏离表 .....	(49)
4.8 澄清函 (如有请提供) .....	(55)
4.9 其他与本合同相关的资料 (如有请提供) .....	(55)



## 第一部分 合同书

2025年1月9日，南宁市良庆区教育局以公开招标方式对南宁市良庆区教育局系统安保服务采购项目进行了采购。经本项目评标委员会评定，广西万腾保安服务有限公司为该项目中标人。现于中标通知书发出之日起25日内（根据项目实际情况填写，不能超过25日），按照采购文件确定的事项签订本合同。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规之规定，按照平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经南宁市良庆区教育局（以下简称：甲方）和广西万腾保安服务有限公司（以下简称：乙方）协商一致，约定以下合同条款，以兹共同遵守、全面履行。

### 1.1 合同组成部分

下列文件为本合同的组成部分，并构成一个整体，需综合解释、相互补充。如果下列文件内容出现不一致的情形，在保证按照采购文件确定的事项的前提下，组成本合同的多个文件的优先适用顺序如下：

- 1.1.1 本合同及其补充合同、变更协议；
- 1.1.2 中标通知书；
- 1.1.3 投标文件及“投标报价”（含澄清或者说明文件）；
- 1.1.4 招标文件（含澄清或者修改文件）；
- 1.1.5 其他相关采购文件。

### 1.2 标的物

#### 1.2.1 标的物1信息

1.2.1.1 名称：南宁市良庆区教育局系统安保服务；

1.2.1.2 数量：1项；

1.2.1.3 质量：自合同签订之日起实行季度考核，考核标准详见本项目《专职安全协管员服务考核细则表》。在履约过程中连续两个季度考评不合格的，视为违约，扣除季度合同款并解除合同。

### 1.3 价款

本合同总价为：人民币 21499113.60 元/年（大写：贰仟壹佰肆拾玖万玖仟壹佰壹拾叁元陆角整/年，含税）。

分项价格：

序号	分项名称	分项价格
1	南宁市良庆区教育系统安保服务	21499113.60 元/年
总价		21499113.60 元/年

#### 1.4 付款方式和发票开具方式

##### 1.4.1 付款方式:

1、服务费实行按月支付，采购人按月向中标供应商支付服务费。采购人于每月5日前以转账形式一次性向中标供应商结清上一个月服务价款，中标供应商收到服务价款10日内向采购人提供等额正式增值税发票。中标供应商根据采购人转款的实际金额开具等额发票。服务费月结算金额=中标总价÷服务期总月数。

2、合同终止时，最后一个月的服务费如不足月，按以下方式计算：不足月服务费结算金额=足月服务费结算金额÷(当月日历天数)×当月实际工作天数。

2、本项目要求中标人安排项目经理(非常驻人员)统筹安排管理各项工作，项目经理的工资、社保等各项费用由中标人自行承担，另行支付，不包括在本项目采购金额中。

1.4.2 发票开具方式：增值税发票。

##### 1.5 标的物交付期限、地点、方式和服务期限

1.5.1 交付期限：3年(自2025年3月1日起至2028年2月29日止)；

1.5.2 交付地点：南宁市良庆区范围内各中小学校、幼儿园(具体以采购人指定为准)；

1.5.3 交付方式：双方当面确认；

1.5.4 服务及质保期限：自提供服务之日起3年，以合同约定日期为准。服务期满后，如采购人未能及时招到新的服务单位，中标人有义务按本合同约定，继续履行服务，直到采购人招到新的服务单位为止。

##### 1.6 违约责任

1.6.1 除不可抗力外，如果乙方没有按照本合同约定的期限、地点和方式交付标的物，甲方可要求乙方支付违约金，违约金按每迟延交付标的物一日的应交付而未交付标的物价格的万分之五(根据项目实际填写，一般为万分之五)计算，最高限额为本合同总价的20%(根据项目实际填写，一般为20%)；**迟延超过【50】**日的，甲方有权在要求乙方支付违约金的同时，书面通知乙方解除本合同，乙方应退回全部已收取的合同价款并按合同总金额的20%(根据项目实际填写，一般为20%)向甲方支付违约金；

1.6.2 除不可抗力外，如果甲方没有按照本合同约定的付款方式付款，乙方

可要求甲方支付违约金，违约金按每延迟付款一日的应付而未付款的万分之五（根据项目实际填写，一般为万分之五）计算，最高限额为欠付金额的20%（根据项目实际填写，一般为20%）；延迟付款的违约金计算数额达到前述最高限额之日起，乙方有权在要求甲方支付违约金的同时，书面通知甲方解除本合同；

1.6.3 除不可抗力外，任何一方未能履行本合同约定的其他主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行的，或者任何一方有其他违约行为致使不能实现合同目的的，或者任何一方有腐败行为（即：提供或给予或接受或索取任何财物或其他好处或者采取其他不正当手段影响对方当事人在合同签订、履行过程中的行为）或者欺诈行为（即：以谎报事实或者隐瞒真相的方法来影响对方当事人在合同签订、履行过程中的行为）的，对方当事人可以书面通知违约方解除本合同；

1.6.4 乙方在质保期内未按承诺提供售后等服务的，每发生一次向甲方支付（根据项目实际填写）30000.00元的违约金。

1.6.5 任何一方按照前述约定要求违约方支付违约金的同时，仍有权要求违约方继续履行合同、采取补救措施，并有权按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失；任何一方按照前述约定要求解除本合同的同时，仍有权要求违约方支付违约金和按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失；且守约方行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式；

1.6.6 除前述约定外，除不可抗力外，任何一方未能履行本合同约定的义务，对方当事人均有权要求继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等，且对方当事人行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式；

1.6.7 如果出现政府采购监督管理部门在处理投诉事项期间，书面通知甲方暂停采购活动的情形，或者询问或质疑事项可能影响中标结果，导致甲方中止履行合同的情形，均不视为甲方违约。

1.6.8 乙方接到甲方书面整改通知后连续3次或累计5次未按要求及时整改的，采购人有权报政府采购监管部门解除合同。

1.6.9 乙方不能继续履行合合同时，应提前3个月通知甲方；甲方同意后方可终止合同。若供应商擅自中止合同，采购人有权要求供应商支付上个月货款20%的违约金。

### 1.7 合同争议的解决



本合同履行过程中发生的任何争议,双方当事人均应通过友好协商的方式和解或者调解解决;不愿和解、调解或者和解、调解不成的,可以选择下列第1种方式解决:

1.7.1 将争议提交南宁仲裁委员会依申请仲裁时其现行有效的仲裁规则裁决;

1.7.2 向良庆区有管辖权的人民法院起诉。

### 1.8 合同生效

本合同自双方当事人加盖有效公章时生效。

甲方: 南宁市良庆区教育局	乙方: 广西万腾保安服务有限公司
统一社会信用代码: 114501087759675244	统一社会信用代码或身份证号码: 91450102MA5KBBF0XU
住所: 南宁市良庆区德政路 20 号	住所: 中国(广西)自由贸易试验区南宁片区平乐大道 15 号五象绿地中心 1 号楼四层 416 号办公
法定代表人或授权代表(签字): 	法定代表人或授权代表(签字): 
联系人: 周可章	联系人: 刘燕月
约定送达地址: 南宁市良庆区德政路 20 号	约定送达地址: 南宁片区平乐大道 15 号五象绿地中心 1 号楼四层 416 号
邮政编码:	邮政编码: 530200
电话: 0771-4503008	电话: 0771-3350939
传真:	传真: 0771-3350939
电子邮箱:	电子邮箱: 874742191@qq.com
开户银行:	开户银行: 中国建设银行股份有限公司 南宁华东路支行
开户名称:	开户名称: 广西万腾保安服务有限公司
开户账号:	开户账号: 4505 0160 4472 0000 0008

## 第二部分 合同一般条款

### 2.1 定义

本合同中的下列词语应按以下内容进行解释：

2.1.1 “合同”系指采购人和中标人签订的载明双方当事人所达成的协议，并包括所有的附件、附录和构成合同的其他文件。

2.1.2 “合同价”系指根据合同约定，中标人在完全履行合同义务后，采购人应支付给中标人的价格。

2.1.3 “标的物”系指中标人根据合同约定应向采购人交付的一切各种形态和种类的货物、服务和工程，包括但不限于原材料、燃料、设备、机械、仪表、备件、计算机软件、信息化系统、信息化维保、物业服务、产品等，并包括工具、手册等其他相关资料。

2.1.4 “甲方”系指与中标人签署合同的采购人；采购人委托采购机构代表其与乙方签订合同的，采购人的授权委托书作为合同附件。

2.1.5 “乙方”系指根据合同约定交付标的物的中标人；两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购的，联合体各方均应为乙方或者与乙方相同地位的合同当事人，并就合同约定的事项对甲方承担连带责任。

2.1.6 “现场”系指合同约定标的物将要运至或者实施或者安装的地点。

### 2.2 技术规范

标的物所应遵守的技术规范应与采购文件规定的技术规范和技术规范附件(如果有的话)及其技术规范偏差表(如果被甲方接受的话)相一致；如果采购文件中没有技术规范的相应说明，应以国家有关部门最新颁布的相应标准和规范为准。

### 2.3 知识产权

2.3.1 乙方应保证甲方在使用该标的物或其任何一部分时不受任何第三方提出的侵犯其著作权、商标权、专利权等知识产权方面的起诉；如果任何第三方提出侵权指控，乙方须与该第三方交涉并承担由此发生的一切责任、费用和赔偿；

2.3.2 具有知识产权的计算机软件等标的物的知识产权归属，详见合同专用

条款。

## 2.4 包装和装运

2.4.1 除合同专用条款另有约定外，乙方交付的全部标的物，均应采用本行业通用的方式进行包装，没有通用方式的，应当采取足以保护标的物的包装方式；且该包装应符合国家有关包装的法律、法规的规定。如有必要，包装应适用于远距离运输、防潮、防震、防锈和防粗暴装卸，确保标的物安全无损地运抵现场。由于包装不善所引起的标的物锈蚀、损坏和损失等一切风险均由乙方承担。

2.4.2 装运标的物的要求和通知，详见合同专用条款。

## 2.5 履约检查和问题反馈

2.5.1 甲方有权在其认为必要时，对乙方是否能够按照合同约定交付标的物进行履约检查，以确保乙方所交付的标的物能够依约满足甲方之项目需求，但不得因履约检查妨碍乙方的正常工作，乙方应予积极配合；

2.5.2 合同履行期间，甲方有权将履行过程中出现的问题反馈给乙方，双方当事人应以书面形式约定需要完善和改进的内容。

## 2.6 结算方式和付款条件

详见合同专用条款。

## 2.7 技术资料和保密义务

2.7.1 乙方有权依据合同约定和项目需要，向甲方了解有关情况，调阅有关资料等，甲方应予积极配合；

2.7.2 乙方有义务妥善保管和保护由甲方提供的前款信息和资料等；

2.7.3 除非依照法律规定或者对方当事人的书面同意，任何一方均应保证不向任何第三方提供或披露有关合同的或者履行合同过程中知悉的对方当事人任何未公开的信息和资料，包括但不限于技术情报、技术资料、商业秘密和商业信息等，并采取一切合理和必要措施及方式防止任何第三方接触到对方当事人的上述保密信息和资料。

## 2.8 质量保证

2.8.1 乙方应建立和完善履行合同的内部质量保证体系，并提供相关内部规章制度给甲方，以便甲方进行监督检查；

2.8.2 乙方应保证履行合同的人员数量和素质、软件和硬件设备的配置、场



地、环境和设施等满足全面履行合同的要求，并应接受甲方的监督检查。

2.8.3 乙方应确保项目服务人员的数量和水平与投标文件一致。未经甲方书面同意，乙方不得擅自更换投标文件中注明的项目经理和技术负责人。否则甲方有权放弃或终止合同，并没收履约保证金。

2.8.4 因乙方原因造成甲方其他系统不能正常运行，酿成重大事故（工作日系统中断一天以上）的，乙方应承担全部法律责任，并赔偿经济损失，赔偿金额为项目总价的 30%（根据项目实际情况填写，一般为 30%）。

## 2.9 标的物的风险负担

标的物或者在途标的物或者交付给第一承运人后的标的物毁损、灭失的风险负担详见合同专用条款。

## 2.10 延迟交货/交付

在合同履行过程中，如果乙方遇到不能按时交付标的物的情况，应及时以书面形式将不能按时交付标的物的理由、预期延误时间通知甲方；甲方收到乙方通知后，认为其理由正当的，可以书面形式酌情同意乙方可以延长交货的具体时间。

## 2.11 合同变更

2.11.1 双方当事人协商一致，可以签订书面补充合同的形式变更合同，但不得违背采购文件确定的事项。如果系追加与合同标的相同的标的物的，那么需经采购监督管理部门同意，且所有补充合同的采购金额不得超过原合同价的 10%；

2.11.2 合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，双方当事人应当以书面形式变更合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方当事人都有过错的，各自承担相应的责任。

## 2.12 合同转让和分包

合同的权利义务依法不得转让，但经甲方书面同意，乙方可以依法采取分包方式履行合同，即：依法可以将合同项下的部分非主体、非关键性工作分包给他人完成，接受分包的供应商应当具备相应的资格条件，并不得再次分包，且乙方应就分包项目向甲方负责，并与分包供应商就分包项目向甲方承担连带责任。

## 2.13 不可抗力

2.13.1 如果任何一方遭遇法律规定的不可抗力，致使合同履行受阻时，履

行合同的期限应予延长，延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间；

2.13.2 受不可抗力影响的一方在不可抗力发生后，应在合同专用条款约定时间内以书面形式通知对方当事人，并在合同专用条款约定时间内，将有关部门出具的证明文件送达对方当事人。

2.13.3 因不可抗力致使不能实现合同目的的，当事人可以解除合同；

2.13.4 因不可抗力致使合同有变更必要的，双方当事人应在合同专用条款约定时间内以书面形式变更合同；

## 2.14 税费

与合同有关的一切税费，均按照中华人民共和国法律的相关规定执行。

## 2.15 乙方破产

如果乙方破产导致合同无法履行时，甲方可以书面形式通知乙方终止合同且不给予乙方任何补偿和赔偿，但合同的终止不损害或不影响甲方已经采取或将要采取的任何要求乙方支付违约金、赔偿损失等的行动或补救措施的权利。

## 2.16 合同中止、终止

2.16.1 双方当事人不得擅自中止或者终止合同；

2.16.2 合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，双方当事人应当中止或者终止合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方当事人都有过错的，各自承担相应的责任。

## 2.17 检验和验收

2.17.1 标的物交付前，乙方应对标的物的质量、数量等方面进行详细、全面的检验，并向甲方出具证明标的物符合合同约定的文件；标的物交付时，乙方在合同专用条款约定时间内组织验收，并可依法邀请相关方参加，验收应出具验收书。

2.17.2 合同期满或者履行完毕后，甲方有权组织（包括依法邀请国家认可的质量检测机构参加）对乙方履约的验收，即：按照合同约定的技术、服务、安全标准，组织对每一项技术、服务、安全标准的履约情况的验收，并出具验收书。

2.17.3 检验和验收标准、程序等具体内容以及前述验收书的效力详见合同专用条款。

## 2.18 通知和送达

2.18.1 任何一方因履行合同而以合同第一部分尾部所列明的“约定送达地址”为收件地址的所有通知、文件、材料，均视为已向对方当事人送达；任何一方变更上述送达方式或者地址的，应于3个工作日内（根据项目实际情况填写）书面通知对方当事人，在对方当事人收到有关变更通知之前，变更前的约定送达方式或者地址仍视为有效。

2.18.2 以当面交付方式送达的，交付之时视为送达；以电子邮件方式送达的，发出电子邮件之时视为送达；以传真方式送达的，发出传真之时视为送达；以邮寄方式送达的，邮件挂号寄出或者交邮之日之次日视为送达。

## 2.19 计量单位

除技术规范中另有规定外，合同的计量单位均使用国家法定计量单位。

## 2.20 合同使用的文字和适用的法律

2.20.1 合同使用汉语书就、变更和解释；

2.20.2 合同适用中华人民共和国法律。

## 2.21 履约保证金

本项目不收取履约保证金

## 2.22 中小企业政策

2.22.1 本合同（是 否）为中小企业“政采贷”可融资合同，关于中小企业信用融资事项见采购文件“投标人须知正文”。

2.22.2 本合同（是 否）为中小企业预留合同。

## 2.23 合同份数

本合同壹式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份。每份均具有同等法律效力。

### 第三部分 合同专用条款

本部分是对前两部分的补充和修改，如果前两部分和本部分的约定不一致，应以本部分的约定为准。本部分的条款号应与前两部分的条款号保持对应；与前两部分无对应关系的内容可另行编制条款号。

3.1 具有知识产权的标的物知识产权归属：甲方

3.2 包装和装运专用条款（如果有）：/

3.3 装运标的物的要求和通知：/

#### 3.4 结算方式和付款条件

本次项目合同总价为大写人民币贰仟壹佰肆拾玖万玖仟壹佰壹拾叁元陆角整/年（¥21499113.60元/年）。本项目采用以下勾选结算方式进行支付：

采用一次性支付方式，付款条件为：\_\_\_\_\_

采用分期付款方式，付款条件为：1、服务费实行按月支付，采购人按月向中标供应商支付服务费。采购人于每月5日前以转账形式一次性向中标供应商结清上一个月服务价款，中标供应商收到服务价款10日内向采购人提供等额正式增值税发票。中标供应商根据采购人转款的实际金额开具等额发票。服务费月结算金额=中标总价÷服务期总月数。

2、合同终止时，最后一个月的服务费如不足月，按以下方式计算：不足月服务费结算金额=足月服务费结算金额÷（当月日历天数）×当月实际工作天数。

3、本项目要求中标人安排项目经理1人（非常驻人员，须具有本科（含）及以上学历，年龄不作要求）统筹安排管理各项工作，项目经理的工资、社保等各项费用由中标人自行承担，另行支付，不包括在本项目采购金额中。

第一期付款：2025年3月1日，支付1791592.80元；

第二期付款：2025年4月1日，支付1791592.80元；

.....

以此类推，每月支付上月费用。

甲方无故逾期支付服务费用的，按照每逾期一日支付欠付服务费额度的（根

据项目实际填写，一般为万分之五) 万分之五承担违约责任，违约金上限按照《合同书》约定执行。

(温馨提示: 根据《广西壮族自治区财政厅关于进一步发挥政府采购政策功能促进企业发展的通知》(桂财采〔2022〕30号)规定, 政府采购货物和服务的采购人在政府采购合同中约定预付款比例的, 对中小企业合同预付款比例原则上不低于合同金额的30%, 不高于合同金额的50%; 项目分年度安排预算的, 每年预付款比例不低于项目年度计划支付金额的30%; 采购项目以人工投入为主的, 可降低预付款比例, 但不得低于10%。采购文件和采购合同没有约定预付款的, 经供应商申请采购人可支付预付款。对于未实行预付款的政府采购项目, 鼓励采购人在合同中明确首付款支付比例。)

### 3.5 标的物的风险负担

标的物或者在途标的物或者交付给第一承运人后的标的物毁损、灭失的风险负担: /

3.5.1 受不可抗力影响的一方在不可抗力发生后, 应在 5 日内(根据项目实际填写)以书面形式通知对方当事人, 并在 5 日内, 将有关部门出具的证明文件送达对方当事人。

3.5.2 因不可抗力致使合同有变更必要的, 双方当事人应在 4 日内(根据项目实际填写)以书面形式变更合同;

3.5.3 标的物交付前, 乙方应对标的物的质量、数量等方面进行详细、全面的检验, 并向甲方出具证明标的物符合合同约定的文件; 标的物交付时, 乙方在     日内发(根据项目实际填写)起验收, 并可依法邀请相关方参加, 验收应出具验收书。

3.5.4 检验和验收标准、程序等具体内容以及前述验收书的效力: 自合同签订之日起实行季度考核, 考核标准详见本项目《专职安全协管员服务考核细则表》。在履约过程中连续两个季度考评不合格的, 视为违约, 扣除季度合同款并解除合同。

3.5.5 其他: 无

### 3.6 项目验收:

3.6.1 甲方参照《南宁市政府采购供应商履约验收评价管理办法》（南财采[2019]217号）规定组织对乙方履约的验收。验收方成员应当在验收书上签字，并承担相应的法律责任。如果发现与合同中要求不符，乙方须承担由此发生的一切损失和费用，并接受相应的处理。

3.6.2 严格按照采购合同开展履约验收。甲方成立验收小组，按照采购合同的约定对供应商履约情况进行验收，验收时，按照采购合同的约定对每一项技术、服务、安全标准的履约情况进行确认，出具验收报告并经验收小组全体成员签字。甲方根据验收报告形成验收意见并经甲方与乙方签字盖章生效。验收结果与采购合同约定的资金支付条件挂钩。履约验收的各项资料应当存档备查。

3.6.3 验收合格的项目，甲方将根据采购合同的约定及时向供应商支付采购资金。验收不合格的项目，甲方将依法及时处理。采购合同的履行、违约责任和解决争议的方式等适用《中华人民共和国民法典》，并按照《合同书》约定执行。

3.6.4 验收产生的费用首次验收费用由甲方承担，如首次验收不合格，后续验收费用由乙方支付。

#### 3.6.5 验收内容及资料要求:

根根据采购文件确定的技术指标或者服务要求确定验收指标和标准。未进行相应约定的，应当符合国家强制性规定、政策要求、安全标准、行业或企业有关标准等。

#### 3.6.6 验收内容

序号	验收内容	验收标准
1	交付标的物数量	
2	交付标的物质量文件	
4	交付标的物技术、性能指标	

5	售后服务承诺	
6	其他工作	

(温馨提示:根据《广西壮族自治区财政厅关于进一步发挥政府采购政策功能促进企业发展的通知》(桂财采〔2022〕30号)规定,采购人应当在项目完成且收到供应商验收申请后5个工作日内组织开展履约验收;对于满足合同约定支付条件的项目,应在收到发票后30日内将资金支付到合同约定的供应商账户,不得以进行审计作为支付供应商款项的条件。加快采购资金支付进度,对于200万元以下的货物和服务项目,鼓励采购人一次性全额支付给供应商。采购人不得以机构变动、人员更替、政策调整、履行内部付款流程等为由延迟付款。)

### 3.6.7 验收资料要求

验收资料要求包括(不限于)以下内容:

- (1) 采购文件;
- (2) 投标文件;
- (3) 采购合同;
- (4) 其他需提供的相关材料。

## 第四部分 合同附件

### 4.1 中标通知书

#### 南宁市政府采购 中标通知书

广西万腾保安服务有限公司：

广西众联工程项目管理有限公司受采购人委托，就南宁市良庆区教育系统安保服务采购项目-分标1（项目编号：NXZC2024-G3-080228-GXZL）采用公开招标方式进行采购，经评审，采购人确认，贵公司为本项目的成交供应商。

本项目为专门面向中小企业采购/非专门面向中小企业采购项目。

你公司已享受中小企业价格评审优惠政策/未享受中小企业价格评审优惠政策。

你公司政策评审后的价格为21499113.60元（注：符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）文规定的，服务和货物类的报价给予20%、工程类给予5%价格扣除；接受联合体或允许分包的，联合体协议或分包意向协议约定小微企业的合同份额占合同总金额30%以上的，服务和货物类的报价给予6%、工程类给与2%的价格扣除。）

成交金额：21499113.6元/每年，服务期为自提供服务之日起3年，以合同约定日期为准。服务期满后，如采购人未能及时招到新的服务单位，你公司有义务按本合同约定，继续履行服务，直到采购人招到新的服务单位为止。

请贵公司接此通知后，按采购文件约定的日期凭本通知书与采购人签订合同，并按采购文件要求和相应文件的承诺履行合同。具体事项请及时与采购人联系。

特此通知！

采购人联系人：周可章

电话：0771-4503008

代理机构联系人：李柳婵、黄丽霞、包鹏、戚程

电话：0771-4308370





4.2 招标文件服务需求一览表

服务需求一览表							
标段		南宁市良庆区教育系统安保服务采购项目					
采购清单及技术参数	序号	标的名称	单位	数量	服务参数	分项预算合计 (万元/年)	中小企业划分标准所属行业名称
		1	南宁市良庆区教育系统安保服务采购项目	项	1	<p><b>一、采购范围：</b>本项目拟通过公开招标方式，择优选定一家中标人为南宁市良庆区教育系统公办中小学校、幼儿园提供安保服务，具体学校名称及人员数量要求详见本项目《专职安全协管员服务需求情况表》，学校、人员数量如有调整，以最终调整结果为准。</p> <p><b>二、服务需求：</b></p> <p><b>（一）专职安全协管员工作职责：</b></p> <p>1、坚守岗位，保证每天 24 小时有人值班，严禁串岗，脱岗现象发生，努力做好学校保卫工作。</p> <p>2、加强法纪观念，认真履行安全协管员人员的义务，敢于同违法乱纪、破坏、扰乱教学次序的不良行为作斗争。</p> <p>3、经常巡查，做好教学楼的防火、防盗工作。午间、晚上、功能室门窗的关闭情况，发现问题及时处理并做好记录报告学校值周领导。</p>	2169

				<p>4、对外来人员必须进行既严格、又有礼貌的查询，发现行踪可疑的人或行为不轨的人要妥善处理，纠缠不清的要报派出所协作解决。</p> <p>5、负责公共财产的安全保护工作。</p> <p>6、按时交接班，做好值班记录。</p> <p>(二) 专职安全协管员具体要求：</p> <p>▲1、在投标文件中必须做出承诺学校专职安全协管员，提供无犯罪记录证明，持有公安机关颁发的《保安员证》，且通过教育系统的“准入查询”。(准入查询为教育系统内的查询，主要针对性侵等违法犯罪记录的查询，人员进场前由采购人收集拟投入的专职安全协管员身份证号等信息进行查询)。专职安全协管员人员配置不低于 451 人(详见附件 1：专职安全协管员服务需求情况表)，且要求中标人积极组织员工参加培训、考试，优先投入持有《建(构)筑物消防员》或《消防设施操作员证》的人员(详见附件 2：有消防设施操作员配备需求的学校列表)。人员相关证件需在进场前提供给采购人核验。专职安全协管员年龄原则上应在 50 周岁(含 50 周岁)以下，身体健康。所有人员应具备初中及以上学历。</p> <p>2、认真学习。认真学习法律法规知识，果断贯彻执行上级有关维护学校教育教学秩序和加强校园综合治理方面的政策；努力把握治安保卫专业知识和技能，不断提</p>	
--	--	--	--	--	--

				<p>升职业素养、安保业务水平和工作能力。</p> <p>3、文明执勤。上岗时仪容端庄、精神饱满、文明礼貌、着装整洁、依法执勤，严格遵守学校一切规章制度，具有良好的服务意识、安全意识、责任意识和职业道德。</p> <p>4、坚守岗位。保持高度的责任感和警惕性，敢于和坏人坏事作斗争，做到尽心、尽力、尽职、尽责。工作时间内不得擅自离岗，不得做与工作无关的事情。在学生上、下学时段，安全协管员要在校门口站立执勤，严密监控校门口周边动向，及时有效疏导校门口交通，确保校门口畅通无阻。</p> <p>5、严把校门。按时开、关大门，严格落实外来人员准入制度，防止外来不明人员进入校内，防止将非教学用的易燃易爆、管制刀具等危险物品带入校园。严禁小商小贩、推销人员和闲杂人等进入校园，及时驱散校门口的社会闲杂人员，发现有寻衅滋事迹象的可疑人员、可疑物品、可疑情况要及时报告学校及派出所并进行有效处置。非学校师生原则不得进入学校，外来人员来访确需进入者，应按要求填写好登记表，经学校领导、教师同意后，方可进入校内；上课时间学生一律不得会客（学生家长有特别、紧急情况来访可由内保人员邀其子女或班主任通知学生本人到会客室与家长见面）；上课或休息时间，无特</p>	
--	--	--	--	---	--

				<p>别情况，不得让学生随便出入校门，若学生请假提前离校的，必须持有学校德育处、安稳办或班主任教师签字的请假单，否则一律不得放行。发现学生通过非正常途径离开学校应及时劝阻、教育，并向学校值周领导报告。除师生员工的车辆外，禁止任何外来车辆进入校内，确实因工作或其他需要进入的，需经学校领导同意，验证许可做好车牌登记后，方可进校。</p> <p>6、巡逻检查。在校园内和校门四周开展巡逻、安全检查和静校巡查，尤其是学校的重点部位(校门口、学生宿舍楼等)。发现可疑情况、安全隐患的情况应及时向学校领导报告，必要时应及时报警。每次巡逻后及时、正确填写巡逻信息记录。</p> <p>7、应急处置。对在值班过程中出现的紧急情况（如打架斗殴、寻衅滋事、聚众闹事等紧急情况），要采取必要的处置措施，防止事态的进一步扩大，并及时报告学校领导。如发现偷盗、抢劫、行凶等要立即报警并设法制止和实施抓捕，同时做好现场保护工作。</p> <p>8、学校专职安全协管员要确保校门口内外通道畅通无障碍；周边绿化景观无破坏；值班室内外环境整洁无杂物，学校专职安全协管员应与在校师生共同管理和合作，努力将学校创建成安全窗口。</p> <p>9、对于违反规定，不履行或者不正确履行其职责，造成学校财产损失或学校师</p>	
--	--	--	--	--	--

				<p>生生命危险的，按照有关规定追究相关人员的法律责任。</p> <p>10、上岗人员要做到“五懂五会”：懂礼节礼貌，会日常文明用语；懂停车对讲指挥，会依仗手势指引；懂消防常识，会使用灭火器材；懂职责要求，会处置突发事件；懂工作事项，会检查登记记录。</p> <p>11、服从采购人对安保工作的监督，遵守工作纪律，不迟到，不早退，不擅自离岗；严禁在工作区域内吸烟，班前及班中酗酒、赌博。</p> <p>12、专职安全协管员应接受采购人对其安保工作质量的考核。</p>	
商务条款	<p>▲一、合同签订期：自中标通知书发出之日起 25 日内。</p> <p>二、服务时间：自提供服务之日起 3 年，以合同约定日期为准。服务期满后，如采购人未能及时招到新的服务单位，中标人有义务按本合同约定，继续履行服务，直到采购人招到新的服务单位为止。</p> <p>自合同签订之日起实行季度考核，考核标准详见本项目《专职安全协管员服务考核细则表》。在履约过程中连续两个季度考评不合格的，视为违约，扣除季度合同款并解除合同。</p> <p>三、服务地点：南宁市良庆区各中小学校、幼儿园（采购人指定地点）。</p> <p>▲四、售后服务要求</p> <p>处理问题响应时间：接到采购人处理问题通知后 30 分钟内到达采购人指定现场，一般性事务在 24 小时内处理完成。</p> <p>五、报价要求</p> <p>报价必须包括以下部分：</p> <p>供应商的投标报价即为本项目所有费用；包含包括员工的工资、补贴津贴、加班费、奖金、社会保险或意外商业保险、健康体检、工作服装鞋帽、技能培训、工作指导、服务管理等相关费用。</p> <p>▲六、付款方式：</p> <p>1、服务费实行按月支付，采购人按月向中标供应商支付服务费。采购人于每月 5 日前以转账形式一次性向中标供应商结清上一个月服务价款，中标供应商收到服务价款 10 日内向采购人提供等额正式增值税发票。中标供应商根据采购人转款的实际金额开具等额发票。服务费月结算金额=中标总价÷服务期总月数。</p>				

2、合同终止时，最后一个月的服务费如不足月，按以下方式计算：不足月服务费结算金额=足月服务费结算金额÷（当月日历天数）×当月实际工作天数。

3、本项目要求中标人安排项目经理 1 人（非常驻人员，须具有本科（含）及以上学历，年龄不作要求）统筹安排管理各项工作，项目经理的工资、社保等各项费用由中标人自行承担，另行支付，不包括在本项目采购金额中。

**▲七、对合同条款的调整（如对验收、违约责任等有特殊要求的）**

1、采购人定期或不定期检查发现问题时，中标人不认真重视，并连续 3 次或累计 5 次未按要求及时整改的，采购人可终止与中标人所签订的本次安保服务合同。

2、中标人必须承诺与员工签订劳动合同，支付的工资及缴纳的社保不低于当地政府 2024 年有关最低标准要求。投标时请提供人员的工资、社保及其他应缴保险等费用的预算表。

**八、其他要求：**

1、为确保学校安全，不影响学校的正常工作，中标人自合同约定提供服务之日起 7 日内办理好服务交接手续并提供服务，否则采购人有权终止合同，重新招标。

2、采购人有权对中标人投入的专职安全协管员进行选择 and 调配，有权根据服务范围的具体情况对安保服务内容进行调整、补充，中标人必须服务和配合。

3、中标人应优先投入退役军人或持有人力资源和社会保障部门颁发的保安技师证（二级保安员证）职业资格等级证书的人员上岗。

4、中标人专职安全协管员有下列情形之一，采购人可要求中标人更换专职安全协管员，中标人应在 3 个工作日内更换，以确保采购人安全防范工作的需要：

- （1）严重违反劳动纪律或采购人下属学校规章制度的；
- （2）严重失职，营私舞弊，给采购人造成重大损害的；
- （3）因身体状况原因不能胜任安保工作的；
- （4）不能胜任安保工作，经中标人调整培训后仍不能胜任工作的。
- （5）违反刑法或不符合各级教育行政部门有关规定的。

**▲九、关于接收原服务单位员工的约定：**

1、中标人优先接收项目原外包公司服务后勤员工，并延续接收人员的工龄工资，由采购人承担接收人员的工龄工资费用，具体以实际接收人数核算为准。

2、该项目中原服务单位的派遣员工的薪资待遇按基本工资 2500 元及福利发放，保留原有工龄工资，采购人承担保留原有工龄工资费用，具体以实际接收人数核算为准。

3、中标人应优先接收原服务于本项目的有工龄工资的临聘人员并承担工龄工资。

#### 4.3 招标文件的更改通知

### 广西众联工程项目管理有限公司关于南宁市良庆区教育系统安保服务采购项目的更正公告（一）

#### 一、项目基本情况

原公告的采购项目编号：NNZC2024-G3-080228-GXZL

原公告的采购项目名称：南宁市良庆区教育系统安保服务采购项目

首次公告日期：2024年12月18日

#### 二、更正信息

更正事项：采购公告, 采购文件

更正内容：

序号	更正项	更正前内容	更正后内容
1	对本项目的提交投标文件截止时间及开标时间进行更改	2025年01月08日09:30	2025年01月09日09:30
2	对招标文件第四章评标方法及评分标准--第三节 评分标准--(5) 人员配置及培训方案分(满分15分)评分内容进行更改	三档(15分).....人力资源和社会保障部门颁发的行政管理部颁发的《建(构)筑物消防员》.....	三档(15分).....人力资源和社会保障部门颁发的《建(构)筑物消防员》.....
3	对招标文件第六章 投标文件格式--第五节 报价文件格式--一、 投标函内容进行更改	1、我方愿意以(大写)人民币_____元(¥_____元)的投标总报价, 提交服务成果时间.....	1、我方愿意以(大写)人民币_____元(¥_____元)的投标总报价, 服务期限.....
4	对招标文件第六章 投标文件格式--第五节 报价文件格式--二、 开标一览表内容进行更改	单价(元)② ..... 单项合价(元)③=①×②/费率 ..... 报价合计(包含税费等所有费用).....	每年单价(元)② ..... 每年单项合价(元)③=①×② ..... 每年报价合计(包含税费等所有费用).....

更正日期：2024年12月20日

#### 三、其他补充事宜

无。

四、对本次公告提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：南宁市良庆区教育局  
地址：南宁市良庆区德政路 20 号  
联系方式：0771-4503008

2. 采购代理机构信息

名称：广西众联工程项目管理有限公司  
地址：南宁市青秀区白沙大道58号松宇时代 14A 层  
联系方式：0771-4308370

3. 项目联系方式

项目联系人：李柳婵、黄丽霞、包鹏、戚程  
电话：0771-4308370





## 4.4 投标函



### 一、投标函

#### 投标函

致：广西众联工程项目管理有限公司

我方已仔细阅读了贵方组织的南宁市良庆区教育系统安保服务采购项目项目（项目编号：NNZC2024-G3-080228-GXZL）的招标文件的全部内容，授权陆秋蝶（全权代表姓名）项目主管、无（职务、职称）为全权代表，现正式递交下述文件参加贵方组织的本次政府采购活动：

- 一、报价文件电子版一份（包含按投标人须知前附表要求提交的全部文件）；
- 二、资格文件电子版一份（包含按投标人须知前附表要求提交的全部文件）；
- 三、技术文件电子版一份（包含按投标人须知前附表要求提交的全部文件）；
- 四、商务文件电子版一份（包含按投标人须知前附表要求提交的全部文件）；

据此函，签字人兹宣布：

1、我方愿意以（大写）人民币贰仟壹佰肆拾玖万玖仟壹佰壹拾叁元陆角整（¥ 21499113.60 元）的投标总报价，服务期限自提供服务之日起3年，以合同约定日期为准。服务期满后，如采购人未能及时招到新的服务单位，中标人有义务按本合同约定，继续履行服务，直到采购人招到新的服务单位为止。自合同签订之日起实行季度考核，考核标准详见本项目《专职安全协管员服务考核细则》。在履约过程中连续两个季度考评不合格的，视为违约，扣除季度合同款并解除合同（投标总报价为每年报价合计包含税费等所有费用），提供本项目招标文件第二章“服务需求”中的相应的采购内容。

2、我方同意自本项目招标文件“第三章 投标人须知”第一节 投标人须知前附表 第 21.2 项规定的投标截止时间（开标时间）起遵循本投标函，并承诺在“投标人须知前附表”第 17.2 项规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3、我方所递交的投标文件及有关资料都是内容完整、真实有效和准确的。

4、我方承诺未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，并已经具备《中华人民共和国政府采购法》中规定的参加政府采购活动的供应商应当具备的条件：

- （1）具有独立承担民事责任的能力；
- （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

5、如本项目采购内容涉及须符合国家强制规定的, 我方承诺我方本次投标(包括资格条件和所投产品)均符合国家有关强制规定。

6、如我方中标, 我方承诺在收到中标通知书后, 在中标通知书规定的期限内, 根据招标文件、我方的投标文件及有关澄清承诺书的要求按第五章“拟签订的合同文本”与采购人订立书面合同, 并按照合同约定承担完成合同的责任和义务。

7、我方已详细审核招标文件, 我方知道必须放弃提出含糊不清或误解问题的权利。

8、我方同意应贵方要求提供与本投标有关的任何数据或资料。若贵方需要, 我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明材料。

9、我方完全理解贵方不一定接受投标报价最低的投标人为中标人的行为。

10、我方将严格遵守《中华人民共和国政府采购法》第七十七条的规定, 即供应商有下列情形之一的, 处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款, 列入不良行为记录名单, 在一至三年内禁止参加政府采购活动, 有违法所得的, 并处没收违法所得, 情节严重的, 由工商行政管理机关吊销营业执照; 构成犯罪的, 依法追究刑事责任:

- (1) 提供虚假材料谋取中标、成交的;
- (2) 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的;
- (3) 与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的;
- (4) 向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的;
- (5) 在招标采购过程中与采购人进行协商谈判的;
- (6) 拒绝有关部门监督检查或提供虚假情况的。

11、我方及由本人担任法定代表人的其他机构最近三年内被处罚的违法行为有: \_\_\_\_\_  
无

12、以上事项如有虚假或隐瞒, 我方愿意承担一切后果, 并不再寻求任何旨在减轻或免除法律责任的辩解。

13、与本投标有关的一切正式往来信函请寄:

地址: 中国(广西)自由贸易试验区南宁片区平乐大道15号五象绿地中心  
1号楼四层416号办公

电话: 0771-3350939

传真: 0771-3350939

邮政编码: 530200

开户名称: 广西万腾保安服务有限公司

开户银行: 中国建设银行股份有限公司南宁华东路支行

银行账号: 4505 0160 4472 0900 8808

投标人名称(电子签章) 广西万腾保安服务有限公司

日期: 2025年1月9日



#### 4.5 报价表



南宁市良庆区教育系统安保服务采购项目

报价文件

### 二、开标一览表

#### 二、开标一览表(单位均为人民币元)

项目名称：南宁市良庆区教育系统安保服务采购项目

项目编号：NNZC2024-G3-080228-GXZL

分标：分标1

投标人名称：广西万腾保安服务有限公司

序号	服务名称	具体服务内容	数量 ①	每年单价 (元)②	每年单项 合价(元) ③=①× ②	服务期限	备注
1	南宁市良庆区教育系统安保服务采购项目	<p><b>服务范围</b></p> <p>一、采购范围：本项目拟通过公开招标方式，择优选定一家中标人为南宁市良庆区教育系统公办中小学校、幼儿园提供安保服务，具体学校名称及人员数量要求详见项目《专职安全协管员服务需求情况表》，学校、人员数量如有调整，以最终调整结果为准。</p> <p><b>服务时间</b></p> <p>服务时间：自提供服务之日起3年，以合同约定日期为准。服务期满后，如采购人未能及时招到新的服务单位，中标人有义务按本合同约定，继续履行服务，直到采购人招到新的</p>	1项	21499113.60	21499113.60	<p>服务时间：自提供服务之日起3年，以合同约定日期为准。服务期满后，如采购人未能及时招到新的服务单位，中标人有义务按本合同约定，继续履行服务，直到采购人招到新的服务单位为止。</p> <p>自合同签订之日起实行季度考核，考核</p>	无

7  
万腾护万家 安全你我他

	<p>服务单位为止。</p> <p><b>服务标准</b></p> <p><b>二、服务需求：</b></p> <p><b>(一) 专职安全协管员</b></p> <p><b>工作职责：</b></p> <p>1、坚守岗位，保证每天24小时有人值班，严禁串岗，脱岗现象发生，努力做好学校保卫工作。</p> <p>2、加强法纪观念，认真履行安全协管员人员的义务，敢于同违法乱纪、破坏、扰乱教学次序的不良行为作斗争。</p> <p>3、经常巡查，做好教学楼的防火、防盗工作。午间、晚上、功能室门窗的关闭情况，发现问题及时处理。做好记录报告学校值周领导。</p> <p>4、对外来人员必须进行既严格、又有礼貌的查询，发现行踪可疑的人或行为不轨的人要妥善处理，纠缠不清的要报派出所协作解决。</p> <p>5、负责公共财产的安全保护工作。</p> <p>6、按时交接班，做好值班记录。</p> <p><b>(二) 专职安全协管员具</b></p>			<p>标准详见本项目《专职安全协管员服务考核细则表》。在履约过程中连续两个季度考评不合格的，视为违约，扣除季度合同款并解除合同。</p>
--	---	--	--	--



/ KPMG.A.M

	<p>体要求:</p> <p>▲1、在投标文件中必须做出承诺学校专职安全协管员,提供无犯罪记录证明,持有公安机关颁发的《保安员证》,且通过教育系统的“准入查询”。(准入查询为教育系统内的查询,主要针对性侵等违法犯罪记录的查询,人员进场前由采购人收集拟投入的专职安全协管员身份证号等信息进行查询)。专职安全协管员人员配置不低于 451 人(详见附件 1:专职安全协管员服务需求情况表),且要求中标人积极组织员工参加培训、考试,优先投入持有《建(构)筑物消防员》或《消防设施操作员证》的人员(详见附件 2:有消防设施操作员配备需求的学校列表)。人员相关证件需在进场前提供给采购人核验。专职安全协管员年龄原则上应在 50 周岁(含 50 周岁)以下,身体健康。所有人员应具备初中及以上学历。</p> <p>我公司为本项目在服务需求以外额外配备 2 名品</p>					
--	---	--	--	--	--	--

／ 长 阳 公 司

<p>质监督员，该人员所有费用由我公司自行承担。</p> <p>2、认真学习。认真学习法律法规知识，果断贯彻执行上级有关维护学校教育教学秩序和加强校园综合治理方面的政策；努力把握治安保卫专业知识和技能，不断提升职业素养、安保业务水平和工作能力。</p> <p>3、文明执勤。上岗时仪容端庄、精神饱满、文明礼貌、着装整洁、依法执勤，严格遵守学校一切规章制度，具有良好的服务意识、安全意识、责任意识和职业道德。</p> <p>4、坚守岗位。保持高度的责任感和警惕性，敢于和坏人坏事作斗争，做到尽心、尽力、尽职、尽责。工作时间内不得擅离岗位，不得做与工作无关的事情。在学生上、下学时段，安全协管员要在校门口站立执勤，严密监控校门口周边动向，及时有效疏导校门口交通，确保校门口畅通无阻。</p> <p>5、严把校门。按时开、关大门，严格落实外来人员准</p>					
---	--	--	--	--	--



	<p>入制度,防止外来不明人员进入校内,防止将非教学用的易燃易爆、管制刀具等危险物品带入校园。严禁小商小贩、推销人员和闲杂人等进入校园,及时驱散校门口的社会闲杂人员,发现有寻衅滋事迹象的可疑人员、可疑物品、可疑情况要及时报告学校及派出所并进行有效处置。非学校师生原则不得进入学校,外来人员来访确需进入者,应按要求填写好登记表,经学校领导、教师同意后,方可进入校内;上课时间学生一律不得会客(学生家长有特别、紧急情况来访,可由内保人员邀其子女或班主任通知学生本人到会客室与家长见面);上课或休息时间,无特殊情况,不得让学生随便出入校门,若学生请假提前离校的,必须持有学校德育处、安稳办或班主任教师签字的请假单,否则一律不得放行。发现学生通过非正常途径离开学校应及时劝阻、教育,并向学校值周领导报告。除师生员工的车辆外,禁止任何外</p>					
--	---	--	--	--	--	--



	<p>来车辆进入校内,确实因工作或其他需要进入的,需经学校领导同意,验证许可做好车牌登记后,方可进校。</p> <p>6、巡逻检查。在校园内和校门四周开展巡逻、安全检查和静校巡查,尤其是学校的重点部位(校门口、学生宿舍楼等)。发现可疑情况、安全隐患的情况应及时向学校领导报告,必要时应及时报警。每次巡逻后及时、正确填写巡逻信息记录。</p> <p>7、应急处置。对在值班过程中出现的紧急情况(如打架斗殴、寻衅滋事、聚众闹事等紧急情况),要采取适当的处置措施,防止事态的进一步扩大,并及时报告学校领导。如发现偷盗、抢劫、行凶等要立即报警并设法制止和实施抓捕,同时做好现场保护工作。</p> <p>8、学校专职安全协管员要确保校门口内外通道畅通无障碍;周边绿化景观无破坏;值班室内外环境整洁无杂物,学校专职安全协管员应与</p>						
--	--	--	--	--	--	--	--



165

	<p>在校师生共同管理和合作,努力将学校创建成安全窗口。</p> <p>9、对于违反规定,不履行或者不正确履行其职责,造成学校财产损失或学校师生生命危险的,按照有关规定追究相关人员的法律责任。</p> <p>10、上岗人员要做到“五懂五会”:懂礼节礼貌,会日常文明用语;懂停车对讲指挥,会依仗手势指引;懂消防常识,会使用灭火器材;懂职责要求,会处置突发事件;懂工作事项,会检查登记记录。</p> <p>11、服从采购人对安保工作的监督,遵守工作纪律,不准迟到,不早退,不准擅自离岗;严禁在工作区域内吸烟、班前及班中酗酒、赌博。</p> <p>12、专职安全协管员应接受采购人对其安保工作质量的考核。</p> <p>▲一、合同签订期:自中标通知书发出之日起 25 日内。</p> <p>二、服务时间:自提供服务之日起 3 年,以合同约定日期为准。服务期满后,如采购人未能及时招到新的服务单位,中标人有义务按本合同约定,继续履行服务,直到采购人招到新的服务单位为止。</p>				
--	---	--	--	--	--



WANTENG SECURITY

	<p>自合同签订之日起实行季度考核,考核标准详见本项目《专职安全协管员服务考核细则表》。在履约过程中连续两个季度考评不合格的,视为违约,扣除季度合同款并解除合同。</p> <p>三、服务地点:南宁市良庆区各中小学校、幼儿园(采购人指定地点)。</p> <p>▲ 四、售后服务要求</p> <p>处理问题响应时间:接到采购人处理问题通知后 20 分钟内到达采购人指定现场,一般性事务在 20 小时内处理完成。</p> <p>五、报价要求</p> <p>报价必须包括以下部分:</p> <p>供应商的投标报价即为本项目所有费用:包含包括员工的工资、补贴津贴、加班费、奖金、社会保险或意外商业保险、健康体检、工作服鞋帽、技能培训、工作指导、服务管理等相关费用。</p> <p>▲六、付款方式:</p> <p>1、服务费实行按月支付,采购人按月向中标供应商支付服务费。采购人于每月 5 日前以转账形式一次性向中标供应商结清上一个月服务价款,中标供应商收到服务价款 5 日内向采购人提供等额正式增值税发票。中标供应商根据采购人转款的实际金额开具等额发票。服务费月结算金额=中标总价÷服务期总月数。</p> <p>2、合同终止时,最后一</p>				
--	--	--	--	--	--



1. 1. 1. 1

	<p>个月的服务费如不足月,按以下方式计算:不足月服务费结算金额=足月服务费结算金额÷(当月日历天数)×当月实际工作天数。</p> <p>3、本项目要求中标人安排项目经理1人(非常驻人员,须具有本科(含)及以上学历,年龄不作要求)统筹安排管理各项工作,项目经理的工资、社保等各项费用由中标人自行承担,另行支付,不包括在本项目采购金额中。</p> <p>▲七、对合同条款的调整(如对验收、违约责任等有特殊要求的)</p> <p>1、采购人定期或不定期检查发现问题时,中标人不认真重视,并连续3次或累计5次未按要求及时整改的,采购人可终止与中标人所签订的本次安保服务合同。</p> <p>2、中标人必须承诺与员工签订劳动合同,支付的工资及缴纳的社保不低于当地政府和2024年有关最低标准要求。投标时请提供人员的工资、社保及其他应缴保险等费用的预算表。</p> <p>八、其他要求:</p> <p>1、为确保学校安全,不影响学校的正常工作,中标人自合同约定提供服务之日起5日内办理好服务交接手续并提供服务,否则采购人有权终止合同,重新招标。</p> <p>2、采购人有权对中标人投入的专职安全协管员进行选择 and 调配,有权根据服务范围的具体情况对安保服务内容</p>				
--	--	--	--	--	--

<p>进行调整、补充，中标人必须服务和配合。</p> <p>3、中标人应优先投入退役军人或持有人力资源和社会保障部门颁发的保安技师证（二级保安员证）职业资格等级证书的人员上岗。</p> <p>4、中标人专职安全协管员有下列情形之一，采购人可要求中标人更换专职安全协管员，中标人应在2个工作日内更换，以确保采购人安全防范工作的需要：</p> <p>（1）严重违反劳动纪律或采购人下属学校规章制度的；</p> <p>（2）严重失职，营私舞弊，给采购人造成重大损害的；</p> <p>（3）因身体状况原因不能胜任安保工作的；</p> <p>（4）不能胜任安保工作，经中标人调整培训后仍不能胜任工作的。</p> <p>（5）违反刑法或不符合各级教育行政部门有关规定的。</p> <p>▲九、关于接收原服务单位员工的约定：</p> <p>1、中标人优先接收项目原外包公司服务后勤员工，并延续接收人员的工龄工资，由采购人承担接收人员的工龄工资费用，具体以实际接收人数核算为准。</p> <p>2、该项目中原服务单位的派遣员工的薪资待遇按基本工资2500元及福利发放，保留原有工龄工资，采购人承担保留原有工龄工资费用，具体以实际接收人数核算为准。</p>					
--	--	--	--	--	--



	3、中标人应优先接收原服务于本项目的有工龄工资的临聘人员并承担工龄工资。（具体内容详见招标文件第二章采购需求）					
每年报价合计（包含税费等所有费用）：（大写）人民币 贰仟壹佰肆拾玖万玖仟壹佰壹拾叁元陆角整（¥21499113.60元）						
1 分标（此处有分标时填写具体分标号，无分标时填写“无”）						

注：

- 1、投标人需按本表格式填写，不得自行更改，也不得留空，如有多分标，按分标分别提供开标一览表，必须加盖投标人有效电子公章，否则其投标作无效标处理。
- 2、本表内容均不能涂改，否则其投标作无效标处理。
- 3、如为联合体投标，“投标人名称”处必须列明联合体各方名称，并标注联合体牵头人名称，且盖章处须加盖联合体各方公章，否则其投标作无效标处理。
- 4、以上表格要求细分项目及报价，在“具体服务内容”一栏中，填写具体服务范围、服务时间、服务标准，否则其投标作无效标处理。
- 5、特别提示：采购机构将对项目名称和项目编号、投标人名称、地址和中标金额，主要中标标的的名称、服务范围、服务要求、服务时间、服务标准等予以公示。

投标人名称（电子签章）：万腾保安服务有限公司  
日期：2025年1月9日



#### 4.6 投标服务技术资料表



### 一、投标服务技术需求偏离表

#### 一、投标服务技术需求偏离表

请根据所投服务的实际技术参数，逐条对应本项目招标文件第二章“服务需求一览表”中的采购清单及服务参数详细填写相应的具体内容。“偏离说明”一栏应当选择“正偏离”、“负偏离”或“无偏离”进行填写。

项 号	招标文件需求		投标文件承诺		偏 离 说 明
	服 务 名 称	服 务 参 数	服 务 名 称	所 提 供 服 务 的 内 容	
1	南宁市良庆区教育系统安保服务采购项目	一、采购范围：本项目拟通过公开招标方式，择优选定一家中标人为南宁市良庆区教育系统公办中小学、幼儿园提供安保服务，具体学校名称及人员数量要求详见本项目《专职安全协管员服务需求情况表》，学校、人员数量如有调整，以最终调整结果为准。	南宁市良庆区教育系统安保服务采购项目	我公司承诺完全响应： 一、采购范围：本项目拟通过公开招标方式，择优选定一家中标人为南宁市良庆区教育系统公办中小学、幼儿园提供安保服务，具体学校名称及人员数量要求详见本项目《专职安全协管员服务需求情况表》，学校、人员数量如有调整，以最终调整结果为准。	无偏离

2	南宁市良庆区教育系统安保服务采购项目	<p><b>二、服务需求：</b></p> <p><b>(一)专职安全协管员</b></p> <p><b>工作职责：</b></p> <p>1、坚守岗位，保证每天24小时有人值班，严禁串岗，脱岗现象发生，努力做好学校保卫工作。</p> <p>2、加强法纪观念，认真履行安全协管员人员的义务，敢于同违法乱纪、破坏、扰乱教学次序的不良行为作斗争。</p> <p>3、经常巡查，做好教学楼的防火、防盗工作。午间、晚上、功能室门窗的关闭情况，发现问题及时处理并做好记录报告学校值周领导。</p> <p>4、对外来人员必须进行既严格、又有礼貌的查询，发现行踪可疑的人或行</p>	教育系统安保服务采购项目	<p><b>我公司承诺完全响应：</b></p> <p><b>二、服务需求：</b></p> <p><b>(一)专职安全协管员</b></p> <p><b>工作职责：</b></p> <p>1、坚守岗位，保证每天24小时有人值班，严禁串岗，脱岗现象发生，努力做好学校保卫工作。</p> <p>2、加强法纪观念，认真履行安全协管员人员的义务，敢于同违法乱纪、破坏、扰乱教学次序的不良行为作斗争。</p> <p>3、经常巡查，做好教学楼的防火、防盗工作。午间、晚上、功能室门窗的关闭情况，发现问题及时处理并做好记录报告学校值周领导。</p> <p>4、对外来人员必须进行既严格、又有礼貌的查</p>	无偏离
---	--------------------	--	--------------	---	-----



2	<p>为不轨的人要妥善处理,纠缠不清的要报派出所协作解决。</p> <p>5、负责公共财产的安全保护工作。</p> <p>6、按时交接班,做好值班记录。</p> <p>(二)专职安全协管员</p> <p>具体要求:</p> <p>▲1、在投标文件中必须做出承诺学校专职安全协管员,提供无犯罪记录证明,持有公安机关颁发的《保安员证》,且通过教育系统的“准入查询”。(准入查询为教育系统内的查询,主要针对性侵等违法犯罪记录的查询,人员进场前由采购人收集拟投入的专职安全协管员身份证号等信息进行查询)。专职安全协管员人员配置不低于451</p>	<p>为不轨的人要妥善处理,纠缠不清的要报派出所协作解决。</p> <p>5、负责公共财产的安全保护工作。</p> <p>6、按时交接班,做好值班记录。</p> <p>(二)专职安全协管员</p> <p>具体要求:</p> <p>▲1、在投标文件中必须做出承诺学校专职安全协管员,提供无犯罪记录证明,持有公安机关颁发的《保安员证》,且通过教育系统的“准入查询”。(准入查询为教育系统内的查询,主要针对性侵等违法犯罪记录的查询,人员进场前由采购人收集拟投入的专职安全协管员身份证号等信息进行查询)。专职安全协管员人员配置不低于451</p>	无偏离
---	---	---	-----

<p>2</p> <p>南宁市良庆区教育系统安保服务采购项目</p>	<p>人（详见附件1：专职安全协管员服务需求情况表），且要求中标人积极组织员工参加培训、考试，优先投入持有《建（构）筑物消防员》或《消防设施操作员证》的人员（详见附件2：有消防设施操作员配备需求的学校列表）。人员相关证件需在进场前提供给采购人核验。专职安全协管员年龄原则上应在50周岁（含50周岁）以下，身体健康。所有人员应具备初中及以上学历。</p> <p>2、认真学习。认真学习法律法规知识，果断贯彻执行上级有关维护学校教</p>	<p>人（详见附件1：专职安全协管员服务需求情况表），且要求中标人积极组织员工参加培训、考试，优先投入持有《建（构）筑物消防员》或《消防设施操作员证》的人员（详见附件2：有消防设施操作员配备需求的学校列表）。人员相关证件需在进场前提供给采购人核验。专职安全协管员年龄原则上应在50周岁（含50周岁）以下，身体健康。所有人员应具备初中及以上学历。</p> <p>我公司为本项目在服务需求以外额外配备2名品质监督员，该人员所有费用由我公司自行承担。</p> <p>2、认真学习。认真学习法律法规知识，果断贯彻执行上级有关维护学校教</p>	<p>正偏 离</p>
------------------------------------	---	---	-----------------

2	<p>南宁市良庆区教育系统安保服务采购项目</p> <p>育教学秩序和加强校园综合治理方面的政策；努力把握治安保卫专业知识和技能，不断提升职业素养、安保业务水平和工作能力。</p> <p>3、文明执勤。上岗时仪容端庄、精神饱满、文明礼貌、着装整洁、依法执勤，严格遵守学校一切规章制度，具有良好的服务意识、安全意识、责任意识和职业道德。</p> <p>4、坚守岗位。保持高度的责任感和警惕性，敢于和坏人坏事作斗争，做到尽心、尽力、尽职、尽责。工作时间内不得擅离岗位，不得做与工作无关的事情。在学生上、下学时段，安全协管员要在校门口站立执勤，严密监控校门口周边动向，及时有效疏导校门口交通，</p>	<p>南宁市良庆区教育系统安保服务采购项目</p> <p>育教学秩序和加强校园综合治理方面的政策；努力把握治安保卫专业知识和技能，不断提升职业素养、安保业务水平和能力。</p> <p>3、文明执勤。上岗时仪容端庄、精神饱满、文明礼貌、着装整洁、依法执勤，严格遵守学校一切规章制度，具有良好的服务意识、安全意识、责任意识和职业道德。</p> <p>4、坚守岗位。保持高度的责任感和警惕性，敢于和坏人坏事作斗争，做到尽心、尽力、尽职、尽责。工作时间内不得擅离岗位，不得做与工作无关的事情。在学生上、下学时段，安全协管员要在校门口站立执勤，严密监控校门口周边动向，及时有效疏导校门口交通，</p>	无偏离
---	---	---	-----

2	<p>确保校门口畅通无阻。</p> <p>5、严把校门。按时开、关大门，严格落实外来人员准入制度，防止外来不明人员进入校内，防止将非教学用的易燃易爆、管制刀具等危险物品带入校园。严禁小商小贩、推销人员和闲杂人等进入校园，及时驱散校门口的社会闲杂人员，发现有寻衅滋事迹象的可疑人员、可疑物品、可疑情况要及时报告学校及派出所并进行有效处置。非学校师生原则不得进入学校，外来人员来访确需进入者，应按要求填写好登记表，经学校领导、教师同意后，方可进入校内；上课时间学生一律不得会客（学生家长有特别、紧急情况来访可由内保人员邀其子女或班主任通知学</p>	<p>确保校门口畅通无阻。</p> <p>5、严把校门。按时开、关大门，严格落实外来人员准入制度，防止外来不明人员进入校内，防止将非教学用的易燃易爆、管制刀具等危险物品带入校园。严禁小商小贩、推销人员和闲杂人等进入校园，及时驱散校门口的社会闲杂人员，发现有寻衅滋事迹象的可疑人员、可疑物品、可疑情况要及时报告学校及派出所并进行有效处置。非学校师生原则不得进入学校，外来人员来访确需进入者，应按要求填写好登记表，经学校领导、教师同意后，方可进入校内；上课时间学生一律不得会客（学生家长有特别、紧急情况来访可由内保人员邀其子女或班主任通知学</p>	无偏离
---	--	--	-----

2	<p>生本人到会客室与家长见面)；上课或休息时间，无特殊情况，不得让学生随便出入校门，若学生请假提前离校的，必须持有学校德育处、安稳办或班主任教师签字的请假单，否则一律不得放行。发现学生通过非正常途径离开学校应及时劝阻、教育，并向学校值周领导报告。除师生员工的车辆外，禁止任何外来车辆进入校内，确实因工作或其他需要进入的，需经学校领导同意，验证许可做好车牌登记后，方可进校。</p> <p>6、巡逻检查。在校园内和校门四周开展巡逻、安全检查和静校巡查，尤其是学校的重点部位(校门口、学生宿舍楼等)。发现可疑情况、安全隐患的情况应及</p>	<p>生本人到会客室与家长见面)；上课或休息时间，无特殊情况，不得让学生随便出入校门，若学生请假提前离校的，必须持有学校德育处、安稳办或班主任教师签字的请假单，否则一律不得放行。发现学生通过非正常途径离开学校应及时劝阻、教育，并向学校值周领导报告。除师生员工的车辆外，禁止任何外来车辆进入校内，确实因工作或其他需要进入的，需经学校领导同意，验证许可做好车牌登记后，方可进校。</p> <p>6、巡逻检查。在校园内和校门四周开展巡逻、安全检查和静校巡查，尤其是学校的重点部位(校门口、学生宿舍楼等)。发现可疑情况、安全隐患的情况应及</p>	无偏离
---	---	---	-----

2	<p>时向学校领导报告,必要时应及时报警。每次巡逻后及时、正确填写巡逻信息记录。</p> <p>7、应急处置。对在值班过程中出现的紧急情况(如打架斗殴、寻衅滋事、聚众闹事等紧急情况),要采取必要的处置措施,防止事态的进一步扩大,并及时报告学校领导。如发现偷盗、抢劫、行凶等要立即报警并设法制止和实施抓捕,同时做好现场保护工作。</p> <p>8、学校专职安全协管员要确保校门口内外通道畅通无障碍;周边绿化景观无破坏;值班室内外环境整洁无杂物,学校专职安全协管员应与在校师生共同管理和合作,努力将学校创建成安全窗口。</p>	<p>时向学校领导报告,必要时应及时报警。每次巡逻后及时、正确填写巡逻信息记录。</p> <p>7、应急处置。对在值班过程中出现的紧急情况(如打架斗殴、寻衅滋事、聚众闹事等紧急情况),要采取必要的处置措施,防止事态的进一步扩大,并及时报告学校领导。如发现偷盗、抢劫、行凶等要立即报警并设法制止和实施抓捕,同时做好现场保护工作。</p> <p>8、学校专职安全协管员要确保校门口内外通道畅通无障碍;周边绿化景观无破坏;值班室内外环境整洁无杂物,学校专职安全协管员应与在校师生共同管理和合作,努力将学校创建成安全窗口。</p>	无偏离
---	---	---	-----

2	南宁 市良 庆区 教育 系统 安保 服务 采购 项目	9、对于违反规定，不履行或者不正确履行其职责，造成学校财产损失或学校师生生命危险的，按照有关规定追究相关人员的法律责任。 10、上岗人员要做到“五懂五会”：懂礼节礼貌，会日常文明用语；懂停车对讲指挥，会依仗手势指引；懂消防常识，会使用消防器材；懂职责要求，会处置突发事件；懂工作事项，会检查登记记录。 11、服从采购人对安保工作的监督，遵守工作纪律，不迟到，不早退，不得擅自离岗；严禁在工作区域内吸烟，班前及班中酗酒、赌博。 12、专职安全协管员应接受采购人对其安保工作质量	9、对于违反规定，不履行或者不正确履行其职责，造成学校财产损失或学校师生生命危险的，按照有关规定追究相关人员的法律责任。 10、上岗人员要做到“五懂五会”：懂礼节礼貌，会日常文明用语；懂停车对讲指挥，会依仗手势指引；懂消防常识，会使用消防器材；懂职责要求，会处置突发事件；懂工作事项，会检查登记记录。 11、服从采购人对安保工作的监督，遵守工作纪律，不迟到，不早退，不得擅自离岗；严禁在工作区域内吸烟，班前及班中酗酒、赌博。 12、专职安全协管员应接受采购人对其安保工作质量	无偏离
---	--	--	--	-----

	的考核。	的考核。	
1 分标（此处有分标时填写具体分标号，无分标时填写“无”）			

注：

1. 表格内容均需按要求填写并盖章，不得留空，否则按投标无效处理。
2. 当投标文件的服务内容低于招标文件要求时，投标人应当如实写明“负偏离”，否则视为虚假应标。
3. 采购需求中带“▲”及“★”的条款，也要分别在本表“服务参数”、“所提供服务的內容”中标记。

投标人名称(电子签章)：广西万腾保安服务有限公司  
日期：2025年1月9日



WANTENG



#### 4.7 商务条款偏离表



### 四、商务条款偏离表

#### 商务条款偏离表

(注：按项目需求表具体项目修改)

请逐条对应本项目招标文件第二章“服务需求一览表”中“商务条款”的要求，详细填写相应的具体内容。“偏离说明”一栏应当选择“正偏离”、“负偏离”或“无偏离”进行填写。

项号	招标文件的商务需求	投标文件承诺的商务条款	偏离说明
一	▲一、合同签订期：自中标通知书发出之日起 25 日内。	我公司承诺完全响应： ▲一、合同签订期：自中标通知书发出之日起 25 日内。	无偏离
二	二、服务时间：自提供服务之日起 3 年，以合同约定日期为准。服务期满后，如采购人未能及时招到新的服务单位，中标人有义务按本合同约定，继续履行服务，直到采购人招到新的服务单位为止。  自合同签订之日起实行季度考核，考核标准详见本项目《专职安全协管员服务考核细则表》。在履约过程中连续两个季度考评不合格的，视为违约，扣除季度合同款并解除合同。	我公司承诺完全响应： 二、服务时间：自提供服务之日起 3 年，以合同约定日期为准。服务期满后，如采购人未能及时招到新的服务单位，中标人有义务按本合同约定，继续履行服务，直到采购人招到新的服务单位为止。  自合同签订之日起实行季度考核，考核标准详见本项目《专职安全协管员服务考核细则表》。在履约过程中连续两个季度考评不合格的，视为违约，扣除季度合同款并解除合同。	无偏离
三	三、服务地点：南宁市良庆区各中小学校、幼儿园（采购人指定地	我公司承诺完全响应： 三、服务地点：南宁市良庆区各中小	无偏离

	点)。	学校、幼儿园(采购人指定地点)。	
四	<p><b>▲ 四、售后服务要求</b></p> <p>处理问题响应时间:接到采购人处理问题通知后 30 分钟内到达采购人指定现场,一般性事务在 24 小时内处理完成。</p>	<p>我公司承诺完全响应:</p> <p><b>▲ 四、售后服务要求</b></p> <p>处理问题响应时间:接到采购人处理问题通知后 20 分钟内到达采购人指定现场,一般性事务在 20 小时内处理完成。</p>	正偏离
五	<p><b>五、报价要求</b></p> <p>报价必须包括以下部分:</p> <p>供应商的投标报价即为本项目所有费用;包含包括员工的工资、补贴津贴、加班费、奖金、社会保险或意外商业保险、健康体检、工作服装鞋帽、技能培训、工作指导、服务管理等相关费用。</p>	<p>我公司承诺完全响应:</p> <p><b>五、报价要求</b></p> <p>报价必须包括以下部分:</p> <p>供应商的投标报价即为本项目所有费用;包含包括员工的工资、补贴津贴、加班费、奖金、社会保险或意外商业保险、健康体检、工作服装鞋帽、技能培训、工作指导、服务管理等相关费用。</p>	无偏离
六	<p><b>▲六、付款方式:</b></p> <p>1、服务费实行按月支付,采购人按月向中标供应商支付服务费。采购人于每月 5 日前以转账形式一次性向中标供应商结清上一个月服务价款,中标供应商收到服务价款 10 日内向采购人提供等额正式增值税发票。中标供应商根据采购人转款的实际金额开具等额发票。服务费月结算金额=中标总</p>	<p>我公司承诺完全响应:</p> <p><b>▲六、付款方式:</b></p> <p>1、服务费实行按月支付,采购人按月向中标供应商支付服务费。采购人于每月 5 日前以转账形式一次性向中标供应商结清上一个月服务价款,中标供应商收到服务价款 5 日内向采购人提供等额正式增值税发票。中标供应商根据采购人转款的实际金额开具等额发票。服务费月结</p>	正偏离

	价÷服务期总月数。	算金额=中标总价÷服务期总月数。	
	2、合同终止时，最后一个月的服务费如不足月，按以下方式计算：不足月服务费结算金额=足月服务费结算金额÷（当月日历天数）×当月实际工作天数。	<p><b>我公司承诺完全响应：</b></p> <p>2、合同终止时，最后一个月的服务费如不足月，按以下方式计算：不足月服务费结算金额=足月服务费结算金额÷（当月日历天数）×当月实际工作天数。</p>	无偏离
	3、本项目要求中标人安排项目经理1人（非常驻人员，须具有本科（含）及以上学历，年龄不作要求）统筹安排管理各项工作，项目经理的工资、社保等各项费用由中标人自行承担，另行支付，不包括在本项目采购金额中。	<p><b>我公司承诺完全响应：</b></p> <p>3、本项目要求中标人安排项目经理1人（非常驻人员，须具有本科（含）及以上学历，年龄不作要求）统筹安排管理各项工作，项目经理的工资、社保等各项费用由中标人自行承担，另行支付，不包括在本项目采购金额中。</p>	无偏离
七	<p><b>▲七、对合同条款的调整（如对验收、违约责任等有特殊要求的）</b></p> <p>1、采购人定期或不定期检查发现问题时，中标人不认真重视，并连续3次或累计5次未按要求及时整改的，采购人可终止与中标人所签订的本次安保服务合同。</p>	<p><b>我公司承诺完全响应：</b></p> <p><b>▲七、对合同条款的调整（如对验收、违约责任等有特殊要求的）</b></p> <p>1、采购人定期或不定期检查发现问题时，中标人不认真重视，并连续3次或累计5次未按要求及时整改的，采购人可终止与中标人所签订的本次安保服务合同。</p>	无偏离
	2、中标人必须承诺与员工签订劳动合同，支付的工资及缴纳的社保不低于当地政府2024年有关最低标准要求。投标时请提供人员的	<p><b>我公司承诺完全响应：</b></p> <p>2、中标人必须承诺与员工签订劳动合同，支付的工资及缴纳的社保不低于当地政府2024年有关最低标准</p>	无偏离

	工资、社保及其他应缴保险等费用的预算表。	要求。投标时请提供人员的工资、社保及其他应缴保险等费用的预算表。	
八	八、其他要求：  1、为确保学校安全，不影响学校的正常工作，中标人自合同约定提供服务之日起7日内办理好服务交接手续并提供服务，否则采购人有权终止合同，重新招标。	我公司承诺完全响应：  八、其他要求：  1、为确保学校安全，不影响学校的正常工作，中标人自合同约定提供服务之日起5日内办理好服务交接手续并提供服务，否则采购人有权终止合同，重新招标。	正偏离
	2、采购人有权对中标人投入的专职安全协管员进行选择 and 调配，有权根据服务范围的具体情况对安保服务内容进行调整、补充，中标人必须服务和配合。	我公司承诺完全响应：  2、采购人有权对中标人投入的专职安全协管员进行选择 and 调配，有权根据服务范围的具体情况对安保服务内容进行调整、补充，中标人必须服务和配合。	无偏离
	3、中标人应优先投入退役军人或持有人力资源和社会保障部门颁发的保安技师证（二级保安员证）职业资格等级证书的人员上岗。	我公司承诺完全响应：  3、中标人应优先投入退役军人或持有人力资源和社会保障部门颁发的保安技师证（二级保安员证）职业资格等级证书的人员上岗。	无偏离
	4、中标人专职安全协管员有下列情形之一，采购人可要求中标人更换专职安全协管员，中标人应在3个工作日内更换，以确保采购人安全防范工作的需要：  (1) 严重违反劳动纪律或采购	我公司承诺完全响应：  4、中标人专职安全协管员有下列情形之一，采购人可要求中标人更换专职安全协管员，中标人应在2个工作日内更换，以确保采购人安全防范工作的需要：	正偏离

	<p>人下属学校规章制度的：</p> <p>(2) 严重失职，营私舞弊，给采购人造成重大损害的；</p> <p>(3) 因身体状况原因不能胜任安保工作的；</p> <p>(4) 不能胜任安保工作，经中标人调整培训后仍不能胜任工作的。</p> <p>(5) 违反刑法或不符合各级教育行政部门有关规定的。</p>	<p>(1) 严重违反劳动纪律或采购人下属学校规章制度的；</p> <p>(2) 严重失职，营私舞弊，给采购人造成重大损害的；</p> <p>(3) 因身体状况原因不能胜任安保工作的；</p> <p>(4) 不能胜任安保工作，经中标人调整培训后仍不能胜任工作的。</p> <p>(5) 违反刑法或不符合各级教育行政部门有关规定的。</p>	
九	<p><b>▲九、关于接收原服务单位员工的约定：</b></p> <p>1、中标人优先接收项目原外包公司服务后勤员工，并延续接收人员的工龄工资，由采购人承担接收人员的工龄工资费用，具体以实际接收人数核算为准。</p>	<p><b>我公司承诺完全响应：</b></p> <p><b>▲九、关于接收原服务单位员工的约定：</b></p> <p>1、中标人优先接收项目原外包公司服务后勤员工，并延续接收人员的工龄工资，由采购人承担接收人员的工龄工资费用，具体以实际接收人数核算为准。</p>	无偏离
	<p>2、该项目中原服务单位的派遣员工的薪资待遇按基本工资 2500 元及福利发放，保留原有工龄工资，采购人承担保留原有工龄工资费用，具体以实际接收人数核算为准。</p>	<p><b>我公司承诺完全响应：</b></p> <p>2、该项目中原服务单位的派遣员工的薪资待遇按基本工资 2500 元及福利发放，保留原有工龄工资，采购人承担保留原有工龄工资费用，具体以实际接收人数核算为准。</p>	无偏离
	<p>3、中标人应优先接收原服务于本</p>	<p><b>我公司承诺完全响应：</b></p>	无偏离

项目的有工龄工资的临聘人员并承担工龄工资。	3、中标人应优先接收原服务于本项目的有工龄工资的临聘人员并承担工龄工资。
1 分标（此处有分标时填写具体分标号，无分标时填写“无”）	

注：

1. 表格内容均需按要求填写并盖章，不得留空，否则按投标无效处理。
2. 如果招标文件需求为小于或大于某个数值标准时（指带有<、>、≤、≥符号的内容，“以内”不属于此类描述），投标文件承诺不得直接复制招标文件需求，投标文件承诺内容应当写明投标货物具体参数或商务响应承诺的具体数值，否则按投标无效处理。如该采购需求属于不能明确具体数值的，采购人应在此采购需求的数值后标注◆号，对标注◆号的采购需求不适用上述“竞标无效”条款。
3. 当投标文件的商务内容低于招标文件要求时，投标人应当如实写明“负偏离”，否则视为虚假应标。
4. 采购需求中带“▲”及“★”的条款，也要分别在本表“投标文件的商务需求”、“投标文件承诺的商务条款”中标记。

投标人名称(电子签章)：广西万腾保安服务有限公司



日期 2025 年 1 月 9 日

4.8 澄清函（如有请提供）

无

4.9 其他与本合同相关的资料（如有请提供）

无