

“广西政府采购云”平台合同编号：12N77596752420242402

南宁市政府采购

南宁市良庆区金良路小学教学综合楼改造工程合同

采购项目编号：NNZC2024-C2-080215-YZLZ

采购计划编号：LQZC2024-C2-01289

采 购 人：南宁市良庆区教育局

成交供应商：广西盛标建设有限公司

签订时间：2024 年 10 月 30 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南宁市良庆区教育局

承包人（全称）：广西盛标建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南宁市良庆区金良路小学教学综合楼改造工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南宁市良庆区金良路小学教学综合楼改造工程。

2. 工程地点：南宁市良庆区金良路小学。

3. 采购计划文号：LQZC2024-C2-01289。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：本项目为南宁市良庆区金良路小学教学综合楼改造工程，主要对教学综合楼的报告厅进行拆除和装饰装修、相关安装，对校门门卫室的拆除和装饰装修、相关安装，配套的电气安装、给排水等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：本项目为南宁市良庆区金良路小学教学综合楼改造工程，主要对教学综合楼的报告厅进行拆除和装饰装修、相关安装，对校门门卫室的拆除和装饰装修、相关安装，配套的电气安装、给排水等；具体详见施工图及工程量清单包含的全部工作内容。

二、合同工期

计划开工日期：2024年10月30日。

计划竣工日期：2024年12月28日。

工期总日历天数：60天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合达到国家有关施工质量验收规范的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币：捌拾壹万捌仟陆佰捌拾玖元捌角壹分元（¥818689.81）；

其中：

（1）安全文明施工费：人民币叁万玖仟肆佰玖拾肆元柒角捌分（¥39494.78）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：/

（3）专业工程暂估价金额：/

(4) 暂列金额: /

2. 合同价格形式: 固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理: 韦定安, 桂 245080909743。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 成交通知书;
- (2) 响应函及响应报价表;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 10 月 30 日签订。

十、签订地点

本合同在 广西南宁市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或授权委托代理人签章并加盖单位公章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 2 份。

发包人：南宁市良庆区教育局（公章）

法定代表人或其委托代理人：

组织机构代码：114501087759675244

地 址：南宁市良庆区德政路 20 号

邮政编码：530219

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0771-4928041

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：广西盛标建设有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

组织机构代码：91450102581994751E

地 址：南宁市兴宁区邕武路 1 号 8 栋 3 单元 709 室

邮政编码：530000

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0771-3924680

传 真：

电子信箱：

开户银行：中国工商银行股份有限公司南宁市兴宁支行

账 号：2102102009301024497