

建设工程施工合同

合同编号： WN-20250722-01

工程名称： 南宁市第三中学消防设施维修项目

发包人（甲方）： 南宁市第三中学

承包人（乙方）： 广西卫宁消防工程有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南宁市第三中学

承包人（全称）：广西卫宁消防工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南宁市第三中学消防设施维修项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南宁市第三中学消防设施维修项目
2. 工程地点：南宁市第三中学校园内。
3. 资金来源：财政资金。
4. 工程内容：详见附件“工程量清单及技术资料”。
5. 工程承包范围：消防设施维修项目施工。

二、合同工期

计划开工日期：2025年07月24日。（以开工令为准）

计划竣工日期：2025年09月22日。

工期总日历天数：60日。

三、质量标准

工程质量标准：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：1955712.91元

人民币（大写）：壹佰玖拾伍万伍仟柒佰壹拾贰元玖角壹分（¥1955712.91元）；

其中：

- （1）安全文明施工费：

人民币（大写）：肆万零叁佰伍拾叁元叁角贰分（¥40353.32元）；

- （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）： / （¥ / 元）；

- （3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）： / （¥ / 元）；

- （4）暂列金额：

人民币（大写）：壹拾玖万伍仟元整（¥195000.00元）。

- （5）增值税额：

人民币（大写）：壹拾叁万叁仟柒佰捌拾肆元叁角叁分（¥133784.33元）。

增值税率：9%

2. 合同价格形式：（综合单价合同形式）。

五、项目经理

承包人项目经理：陈妍。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）成交通知书；
- （2）竞标函及竞标函附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）国内现行标准、规范及有关技术文件；
- （6）图纸（含设计变更等资料）；
- （7）竞争性磋商文件及相关函件（含所有补充通知和答疑）；
- （8）已标价工程量清单或预算书。
- （9）其他合同文件（含发包人、承包人双方签署的补充合同、补充协议等）

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过磋商采购形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 7 月 24 日签订。

十、签订地点

本合同在 南宁市第三中学 签订。

十一、供应商必须按采购人要求的工期完成，工程质量必须达到国家现行标准，否则采购人有权向住建、财政等部门建议给予中标供应商计入不良行为记录。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自 发包人、承包人双方的法定代表人或其委托代理人签字并加盖公司（公章或合同专用章） 生

效。

十四、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。

发包人：南宁市第三中学（公章）

承包人：广西正宁消防工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人（签字）：魏志涛

法定代表人或其委托代理人（签字）：胡有才

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：91450100711421004D

地 址：_____

地 址：南宁市兴宁区昆仑大道5号大嘉汇·东盟国

际商贸港大嘉汇·财富中心46号楼1621号

邮政编码：_____

邮政编码：/

电 话：_____

电 话：0771-5856826

传 真：_____

传 真：/

电子信箱：_____

电子信箱：/

开户银行：_____

开户银行：中国工商银行股份有限公司南宁市市府支行

账 号：_____

账 号：2102112309301078018