

北海市海城区2024年城市危旧房安全专项
整治拆除项目 工程

投 标 总 价

投 标 人： 广西丰联建设工程有限公司



2024年09月26日

软件名称及版本号：广龙软件 23.0.1
工程计价软件测评合格编号：2016J03*2016A03*2023S03

北海市海城区2024年城市危旧房安全专项
整治拆除项目 工程

投 标 总 价

招 标 人： 北海市海城区住房和城乡建设局

工 程 名 称： 北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

投 标 总 价(小写)： 801933.17元

(大写)： 捌拾万壹仟玖佰叁拾叁元壹角柒分

投 标 人： 广西丰联建设工程有限公司
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人： 莫文毅
(签字或盖章)

编 制 人： 隆冬梅
(造价工程师签字)

时 间： 2024年09月26日

总 说 明

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

第1页 共1页

一、工程概况：

1、工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目。

二、工程范围：

本次范围为拆除方案范围内的内容。

三、本招标控制价编制依据：

1、本工程拆除方案及相关的标准、规范；

2、招标文件的有关说明及规定；

3、施工现场情况、该工程特点及常规施工方案；

4、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《建设工程工程量清单计价规范(GB50500-2013)广西壮族自治区实施细则》、《建设工程工程量计算规范(GB50854~50862-2013)广西壮族自治区实施细则(修订本)》

5、2011年《广西壮族自治区建筑工程拆除消耗量定额》及配套费用定额；

6、2013年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》及费用定额；

7、2022年《广西壮族自治区市政工程消耗量定额》及配套费用定额

8、《关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》(桂建标[2023]7号)

9、《自治区住房城乡建设厅关于颁布2016年广西壮族自治区建设工程费用定额的通知》(桂建标(2016)16号)；

10、《关于建筑业实施营业税改征增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》(桂建标(2016)17号)；

11、《关于调整除税价计算适用增值税税率的通知》(桂造价(2019)10号)；

12、自治区住房城乡建设厅关于印发广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程安全生产责任保险计价规定的通知(桂建发(2023)6号)；

13、现行的有关配套文件；

14、材料价格采用2024年第7期《北海工程造价信息》发布的价格信息，对于工程信息没有发布价格信息的材料，其价格参考市场价。

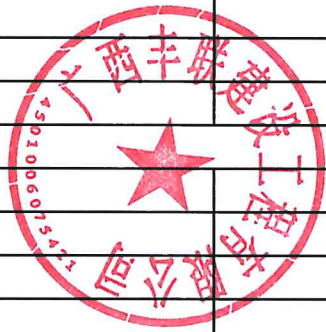


单位工程投标报价汇总表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

第1页 共4页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
海城区港务局危房			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	181905.57	
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	3691.92	
2.1	其中：安全文明施工费	3281.71	
3	其他项目清单计价合计	3827.75	
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计	19020.31	
5.1	其中：增值税	6044.24	
6	工程总造价=1+2+3+4+5	208445.55	
海城区选厂宿舍			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	42583.26	
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	870.75	
2.1	其中：安全文明施工费	774.00	
3	其他项目清单计价合计	3190.52	
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计	7813.24	
5.1	其中：增值税	1579.10	
6	工程总造价=1+2+3+4+5	54457.77	
海城区化肥厂			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	112442.69	
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	2289.90	
2.1	其中：安全文明施工费	2035.47	
3	其他项目清单计价合计	3509.95	
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计	13657.04	
5.1	其中：增值税	3824.65	
6	工程总造价=1+2+3+4+5	131899.58	
海城区粮油公司宿舍			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	38554.09	
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	786.48	
2.1	其中：安全文明施工费	699.09	
3	其他项目清单计价合计	3174.62	
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计	4629.62	
5.1	其中：增值税	1367.04	
6	工程总造价=1+2+3+4+5	47144.81	
渔业公司住宿13幢			



单位工程投标报价汇总表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

第2页 共4页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	50734.43	
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	1031.55	
2.1	其中：安全文明施工费	916.93	
3	其他项目清单计价合计	3230.49	
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计	5379.32	
5.1	其中：增值税	1750.70	
6	工程总造价=1+2+3+4+5	60375.79	
海城区振华公司宿舍			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	82713.93	
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	1683.00	
2.1	其中：安全文明施工费	1496.00	
3	其他项目清单计价合计	3350.67	
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计	20584.95	
5.1	其中：增值税	3141.29	
6	工程总造价=1+2+3+4+5	108332.55	
三中东里房管小区小楼			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	6292.93	
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	129.05	
2.1	其中：安全文明施工费	114.71	
3	其他项目清单计价合计	3028.97	
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计	747.72	
5.1	其中：增值税	295.73	
6	工程总造价=1+2+3+4+5	10198.67	
海城区港务局危房			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	39714.18	
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目费用合计	1377.54	
2.1	其中：安全文明施工费	1059.65	
3	其他项目费用合计	123.27	
4	建筑安装工程费合计=1+2+3	41214.99	
海城区选厂宿舍			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	48150.33	
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目费用合计	1670.19	
2.1	其中：安全文明施工费	1284.76	

单位工程投标报价汇总表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

第3页 共4页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
3	其他项目费用合计	149.46	
4	建筑安装工程费合计=1+2+3	49969.98	
海城区化肥厂			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	53503.70	
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目费用合计	1855.89	
2.1	其中：安全文明施工费	1427.61	
3	其他项目费用合计	166.07	
4	建筑安装工程费合计=1+2+3	55525.66	
海城区粮油公司宿舍			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	18578.26	
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目费用合计	644.42	
2.1	其中：安全文明施工费	495.71	
3	其他项目费用合计	57.67	
4	建筑安装工程费合计=1+2+3	19280.35	
渔业公司住宿13幢			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	11385.78	
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目费用合计	394.94	
2.1	其中：安全文明施工费	303.79	
3	其他项目费用合计	35.34	
4	建筑安装工程费合计=1+2+3	11816.06	
海城区振华公司宿舍			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	788.02	
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目费用合计	27.37	
2.1	其中：安全文明施工费	21.07	
3	其他项目费用合计	2.45	
4	建筑安装工程费合计=1+2+3	817.84	
三中东里房管小区小楼			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	2364.21	
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目费用合计	82.02	
2.1	其中：安全文明施工费	63.09	
3	其他项目费用合计	7.34	
4	建筑安装工程费合计=1+2+3	2453.57	
工程项目汇总			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	689711.38	
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	16535.02	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

第1页 共13页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
海城区港务局危房					181905.57		
		分部分项工程				155325.93	
	0116	拆除工程				155325.93	
1	011604001001	室内地面拆除 (1) 拆除部位:10cm厚室内水泥地面	m ²	2032.98	3.15	6403.89	
2	桂011616003001	房屋整体机械拆除 (1) 结构类型:砖混结构 多层 (2) 墙体厚度:240 (3) 拆除方式:机械拆除	m ²	6098.93	13.42	81847.64	
3	桂011616003002	房屋整体机械拆除 (1) 结构类型:砖木结构 单层 (2) 墙体厚度:120 (3) 拆除方式:机械拆除	m ²	340.99	7.97	2717.69	
4	010103002001	余方弃置 (1) 废弃料品种:破除余方 (2) 运距:自行考虑	m ³	6774.39	9.50	64356.71	
		小 计				155325.93	
		Σ人工费				24723.70	
		Σ材料费					
		Σ机械费				116429.31	
		Σ管理费				10649.17	
		Σ利 润				3523.74	
		单价措施项目				26579.64	
	011701	脚手架工程				24962.50	
5	桂011701001001	竹制外脚手架16m以内 单排	m ²	5414.86	4.61	24962.50	
	011705	大型机械设备进出场及安拆				1617.14	
6	011705001001	大型机械设备进出场及安拆 履带式液 压岩石破碎机	台次	1	610.94	610.94	
7	011705001002	大型机械设备进出场及安拆 履带式挖 掘机 1m3以外	台次	1	538.92	538.92	
8	011705001003	大型机械设备进出场及安拆 履带式推 土机 0kW以内	台次	1	467.28	467.28	
		小 计				26579.64	
		Σ人工费				8908.00	
		Σ材料费				12413.73	
		Σ机械费				1610.91	
		Σ管理费				2861.09	
		Σ利 润				785.92	
		合 计				181905.57	
		Σ人工费				33631.70	
		Σ材料费				12413.73	
		Σ机械费				118040.22	
		Σ管理费				13510.26	
		Σ利 润				4309.66	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

第2页 共13页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
海城区选厂宿舍					42583.26		
		分部分项工程				40989.91	
	0116	拆除工程				40989.91	
9	011604001001	室内地面拆除 (1)拆除部位:10cm厚室内水泥地面	m ²	2464.82	3.15	7764.18	
10	桂011616003001	房屋整体机械拆除 (1)结构类型:砖木结构 单层 (2)墙体厚度:120 (3)拆除方式:机械拆除	m ²	2464.82	7.97	19644.62	
11	010103002001	余方弃置 (1)废弃料品种:破除余方 (2)运距:自行考虑	m ³	1429.59	9.50	13581.11	
		小 计				40989.91	
		Σ人工费				18454.11	
		Σ材料费					
		Σ机械费				18777.93	
		Σ管理费				2827.14	
		Σ利 润				930.72	
		单价措施项目				1593.35	
	011705	大型机械设备进出场及安拆				1593.35	
12	011705001001	大型机械设备进出场及安拆 履带式液 压岩石破碎机	台次	1	610.94	610.94	
13	011705001002	大型机械设备进出场及安拆 履带式挖 掘机 1m3以外	台次	1	526.18	526.18	
14	011705001003	大型机械设备进出场及安拆 履带式推 土机 0kW以内	台次	1	456.23	456.23	
		小 计				1593.35	
		Σ人工费				134.01	
		Σ材料费				226.40	
		Σ机械费				1107.43	
		Σ管理费				98.07	
		Σ利 润				27.44	
		合 计				42583.26	
		Σ人工费				18588.12	
		Σ材料费				226.40	
		Σ机械费				19885.36	
		Σ管理费				2925.21	
		Σ利 润				958.16	
海城区化肥厂					112442.69		
		分部分项工程				102421.24	
	0116	拆除工程				102421.24	
15	011604001001	室内地面拆除 (1)拆除部位:10cm厚室内水泥地面	m ²	2738.86	3.15	8627.41	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

第3页 共13页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
16	桂011616003001	房屋整体机械拆除 (1)结构类型:砖混结构 多层 (2)墙体厚度:240 (3)拆除方式:机械拆除	m ²	3024.19	13.42	40584.63	
17	桂011616003002	房屋整体机械拆除 (1)结构类型:砖木结构 单层 (2)墙体厚度:120 (3)拆除方式:机械拆除	m ²	1585.95	7.97	12640.02	
18	010103002001	余方弃置 (1)废弃料品种:破除余方 (2)运距:自行考虑	m ³	4270.44	9.50	40569.18	
		小 计				102421.24	
		Σ人工费				23778.75	
		Σ材料费					
		Σ机械费				69285.69	
		Σ管理费				7032.86	
		Σ利 润				2323.95	
		单价措施项目				10021.45	
	011701	脚手架工程				8409.10	
19	桂011701001001	竹制外脚手架16m以内 单排	m ²	1824.10	4.61	8409.10	
	011705	大型机械设备进出场及安拆				1612.35	
20	011705001001	大型机械设备进出场及安拆 履带式液 压岩石破碎机	台次	1	610.94	610.94	
21	011705001002	大型机械设备进出场及安拆 履带式挖 掘机1m3以外	台次	1	536.34	536.34	
22	011705001003	大型机械设备进出场及安拆 履带式推 土机0kW以内	台次	1	465.07	465.07	
		小 计				10021.45	
		Σ人工费				3090.59	
		Σ材料费				4333.70	
		Σ机械费				1284.52	
		Σ管理费				1029.51	
		Σ利 润				283.13	
		合 计				112442.69	
		Σ人工费				26869.34	
		Σ材料费				4333.70	
		Σ机械费				70570.21	
		Σ管理费				8062.37	
		Σ利 润				2607.08	
海城区粮油公司宿舍						38554.09	
		分部分项工程				35030.38	
	0116	拆除工程				35030.38	
23	011604001001	室内地面拆除 (1)拆除部位:10cm厚室内水泥地面	m ²	951.02	3.15	2995.71	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

第4页 共13页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
24	桂011616003001	房屋整体机械拆除 (1)结构类型:砖混结构 多层 (2)墙体厚度:240 (3)拆除方式:机械拆除	m ²	973.10	13.42	13059.00	
25	桂011616003002	房屋整体机械拆除 (1)结构类型:砖混结构 单层 (2)墙体厚度:240 (3)拆除方式:机械拆除	m ²	149.42	7.80	1165.48	
26	桂011616003003	房屋整体机械拆除 (1)结构类型:砖木结构 单层 (2)墙体厚度:120 (3)拆除方式:机械拆除	m ²	464.47	7.97	3701.83	
27	010103002001	余方弃置 (1)废弃料品种:破除余方 (2)运距:自行考虑	m ³	1485.09	9.50	14108.36	
		小 计				35030.38	
		Σ人工费				7922.26	
		Σ材料费					
		Σ机械费				23906.45	
		Σ管理费				2405.93	
		Σ利 润				795.72	
		单价措施项目				3523.71	
	011701	脚手架工程				1935.74	
28	桂011701001001	竹制外脚手架16m以内 单排	m ²	419.90	4.61	1935.74	
	011705	大型机械设备进出场及安拆				1587.97	
29	011705001001	大型机械设备进出场及安拆 履带式液 压岩石破碎机	台次	1	610.94	610.94	
30	011705001002	大型机械设备进出场及安拆 履带式挖 掘机 1m3以外	台次	1	523.29	523.29	
31	011705001003	大型机械设备进出场及安拆 履带式推 土机 0kW以内	台次	1	453.74	453.74	
		小 计				3523.71	
		Σ人工费				813.83	
		Σ材料费				1170.32	
		Σ机械费				1141.53	
		Σ管理费				311.90	
		Σ利 润				86.14	
		合 计				38554.09	
		Σ人工费				8736.09	
		Σ材料费				1170.32	
		Σ机械费				25047.98	
		Σ管理费				2717.83	
		Σ利 润				881.86	
渔业公司住宿13幢						50734.43	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

第5页 共13页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
		分部分项工程				43539.43	
	0116	拆除工程				43539.43	
32	011604001001	室内地面拆除 (1)拆除部位:10cm厚室内水泥地面	m ²	582.84	3.15	1835.95	
33	桂011616003001	房屋整体机械拆除 (1)结构类型:砖混结构 多层 (2)墙体厚度:240 (3)拆除方式:机械拆除	m ²	1665.36	13.42	22349.13	
34	桂011616003002	房屋整体机械拆除 (1)结构类型:砖木结构 单层 (2)墙体厚度:120 (3)拆除方式:机械拆除	m ²	171.00	7.99	1366.29	
35	010103002001	余方弃置 (1)废弃料品种:破除余方 (2)运距:自行考虑	m ³	1893.48	9.50	17988.06	
		小 计				43539.43	
		Σ人工费				7192.15	
		Σ材料费					
		Σ机械费				32374.35	
		Σ管理费				2985.16	
		Σ利 润				987.76	
		单价措施项目				7195.00	
	011701	脚手架工程				5598.34	
36	桂011701001001	竹制外脚手架16m以内 单排	m ²	1214.39	4.61	5598.34	
	011705	大型机械设备进出场及安拆				1596.66	
37	011705001001	大型机械设备进出场及安拆 履带式液压岩石破碎机	台次	1	610.94	610.94	
38	011705001002	大型机械设备进出场及安拆 履带式挖掘机 1m ³ 以外	台次	1	527.95	527.95	
39	011705001003	大型机械设备进出场及安拆 履带式推土机 0kW以内	台次	1	457.77	457.77	
		小 计				7195.00	
		Σ人工费				2101.60	
		Σ材料费				2959.25	
		Σ机械费				1219.04	
		Σ管理费				717.61	
		Σ利 润				197.50	
		合 计				50734.43	
		Σ人工费				9293.75	
		Σ材料费				2959.25	
		Σ机械费				33593.39	
		Σ管理费				3702.77	
		Σ利 润				1185.26	
海城区振华公司宿舍						82713.93	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

第6页 共13页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
		分部分项工程				73546.50	
	0116	拆除工程				73546.50	
40	011604001001	室内地面拆除 (1)拆除部位:10cm厚室内水泥地面	m ²	40.34	3.15	127.07	
41	桂011616003001	房屋整体机械拆除 (1)结构类型:砖混结构 多层 (2)墙体厚度:240 (3)拆除方式:人工拆除	m ²	1636.00	34.38	56245.68	
42	桂011616003002	房屋整体机械拆除 (1)结构类型:砖混结构 单层 (2)墙体厚度:120 (3)拆除方式:机械拆除	m ²	40.34	7.97	321.51	
43	010103002001	余方弃置 (1)废弃料品种:破除余方 (2)运距:自行考虑	m ³	1773.92	9.50	16852.24	
		小 计				73546.50	
		Σ人工费				51562.71	
		Σ材料费					
		Σ机械费				15262.29	
		Σ管理费				5045.07	
		Σ利 润				1676.42	
		单价措施项目				9167.43	
	011701	脚手架工程				7558.14	
44	桂011701001001	竹制外脚手架16m以内单排	m ²	1639.51	4.61	7558.14	
	011705	大型机械设备进出场及安拆				1609.29	
45	011705001001	大型机械设备进出场及安拆 履带式液压岩石破碎机	台次	1	610.94	610.94	
46	011705001002	大型机械设备进出场及安拆 履带式挖掘机 1m ³ 以外	台次	1	534.72	534.72	
47	011705001003	大型机械设备进出场及安拆 履带式推土机 0kW以内	台次	1	463.63	463.63	
		小 计				9167.43	
		Σ人工费				2791.30	
		Σ材料费				3917.89	
		Σ机械费				1265.83	
		Σ管理费				935.18	
		Σ利 润				257.24	
		合 计				82713.93	
		Σ人工费				54354.01	
		Σ材料费				3917.89	
		Σ机械费				16528.12	
		Σ管理费				5980.25	
		Σ利 润				1933.66	
三中东里房管小区小楼						6292.93	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

第7页 共13页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
		分部分项工程				4897.02	
	0116	拆除工程				4897.02	
48	011604001001	室内地面拆除 (1)拆除部位:10cm厚室内水泥地面	m ²	121.02	3.15	381.21	
49	桂011616003001	房屋整体机械拆除 (1)结构类型:砖混结构 多层 (2)墙体厚度:240 (3)拆除方式:机械拆除	m ²	169.80	13.42	2278.72	
50	桂011616003002	房屋整体机械拆除 (1)结构类型:砖混结构 单层 (2)墙体厚度:120 (3)拆除方式:机械拆除	m ²	36.12	7.97	287.88	
51	010103002001	余方弃置 (1)废弃料品种:破除余方 (2)运距:自行考虑	m ³	205.18	9.50	1949.21	
		小 计				4897.02	
		Σ人工费				896.98	
		Σ材料费					
		Σ机械费				3552.92	
		Σ管理费				336.08	
		Σ利 润				111.05	
		单价措施项目				1395.91	
	011705	大型机械设备进出场及安拆				1395.91	
52	011705001001	大型机械设备进出场及安拆 履带式液 压岩石破碎机	台次	1	610.94	610.94	
53	011705001002	大型机械设备进出场及安拆 履带式挖 掘机 1m3以外	台次	1	420.42	420.42	
54	011705001003	大型机械设备进出场及安拆 履带式推 土机 0kW以内	台次	1	364.55	364.55	
		小 计				1395.91	
		Σ人工费				118.21	
		Σ材料费				194.39	
		Σ机械费				972.98	
		Σ管理费				86.21	
		Σ利 润				24.12	
		合 计				6292.93	
		Σ人工费				1015.19	
		Σ材料费				194.39	
		Σ机械费				4525.90	
		Σ管理费				422.29	
		Σ利 润				135.17	
海城区港务局危房						39714.18	
		分部分项工程				39714.18	
		土石方工程				7633.76	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

第8页 共13页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
55	040101001001	挖一般土方 (1)土壤类别:三类土 (2)挖土深度:1米以内	m ³	508.24	2.14	1087.63	
56	040103002001	余方弃置 (1)废弃料品种:开挖余方 (2)运距:自行考虑 (3)施工中使用洒水车	m ³	508.24	12.88	6546.13	
		分部工程				32080.42	
57	040203007001	C20混凝土地面 5cm	m ²	2032.98	15.78	32080.42	
		小 计				39714.18	
		Σ人工费				2373.50	
		Σ材料费				26174.61	
		Σ机械费				5727.87	
		Σ管理费				1489.15	
		Σ利 润				675.96	
		Σ增值税				3273.08	
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计				39714.18	
		Σ人工费				2373.50	
		Σ材料费				26174.61	
		Σ机械费				5727.87	
		Σ管理费				1489.15	
		Σ利 润				675.96	
		Σ增值税				3273.08	
海城区选厂宿舍						48150.33	
		分部分项工程				48150.33	
		土石方工程				9255.47	
58	040101001001	挖一般土方 (1)土壤类别:三类土 (2)挖土深度:1米以内	m ³	616.21	2.14	1318.69	
59	040103002001	余方弃置 (1)废弃料品种:开挖余方 (2)运距:自行考虑 (3)施工中使用洒水车	m ³	616.21	12.88	7936.78	
		分部工程				38894.86	
60	040203007001	C20混凝土地面 5cm	m ²	2464.82	15.78	38894.86	
		小 计				48150.33	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

第9页 共13页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
		Σ人工费				2877.68	
		Σ材料费				31734.55	
		Σ机械费				6944.69	
		Σ管理费				1805.49	
		Σ利 润				819.55	
		Σ增值税				3968.37	
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计				48150.33	
		Σ人工费				2877.68	
		Σ材料费				31734.55	
		Σ机械费				6944.69	
		Σ管理费				1805.49	
		Σ利 润				819.55	
		Σ增值税				3968.37	
海城区化肥厂						53503.70	
		分部分项工程				53503.70	
		土石方工程				10284.49	
61	040101001001	挖一般土方 (1)土壤类别:三类土 (2)挖土深度:1米以内	m ³	684.72	2.14	1465.30	
62	040103002001	余方弃置 (1)废弃料品种:开挖余方 (2)运距:自行考虑 (3)施工中使用洒水车	m ³	684.72	12.88	8819.19	
		分部工程				43219.21	
63	040203007001	C20混凝土地面 5cm	m ²	2738.86	15.78	43219.21	
		小 计				53503.70	
		Σ人工费				3197.62	
		Σ材料费				35262.82	
		Σ机械费				7716.80	
		Σ管理费				2006.22	
		Σ利 润				910.67	
		Σ增值税				4409.57	
		单价措施项目					
		小 计					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

第10页 共13页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计				53503.70	
		Σ人工费				3197.62	
		Σ材料费				35262.82	
		Σ机械费				7716.80	
		Σ管理费				2006.22	
		Σ利 润				910.67	
		Σ增值税				4409.57	
海城区粮油公司宿舍						18578.26	
		分部分项工程				18578.26	
		土石方工程				3571.16	
64	040101001001	挖一般土方 (1)土壤类别:三类土 (2)挖土深度:1米以内	m ³	237.76	2.14	508.81	
65	040103002001	余方弃置 (1)废弃料品种:开挖余方 (2)运距:自行考虑 (3)施工中使用洒水车	m ³	237.76	12.88	3062.35	
		分部工程				15007.10	
66	040203007001	C20混凝土地面 5cm	m ²	951.02	15.78	15007.10	
		小 计				18578.26	
		Σ人工费				1110.32	
		Σ材料费				12244.39	
		Σ机械费				2679.55	
		Σ管理费				696.63	
		Σ利 润				316.22	
		Σ增值税				1531.16	
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计				18578.26	
		Σ人工费				1110.32	
		Σ材料费				12244.39	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

第11页 共13页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
		Σ机械费				2679.55	
		Σ管理费				696.63	
		Σ利 润				316.22	
		Σ增值税				1531.16	
渔业公司住宿13幢						11385.78	
		分部分项工程				11385.78	
		土石方工程				2188.56	
67	040101001001	挖一般土方 (1)土壤类别:三类土 (2)挖土深度:1米以内	m ³	145.71	2.14	311.82	
68	040103002001	余方弃置 (1)废弃料品种:开挖余方 (2)运距:自行考虑 (3)施工中使用洒水车	m ³	145.71	12.88	1876.74	
		分部工程				9197.22	
69	040203007001	C20混凝土地面 5cm	m ²	582.84	15.78	9197.22	
		小 计				11385.78	
		Σ人工费				680.46	
		Σ材料费				7504.06	
		Σ机械费				1642.16	
		Σ管理费				426.93	
		Σ利 润				193.79	
		Σ增值税				938.37	
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计				11385.78	
		Σ人工费				680.46	
		Σ材料费				7504.06	
		Σ机械费				1642.16	
		Σ管理费				426.93	
		Σ利 润				193.79	
		Σ增值税				938.37	
海城区振华公司宿舍						788.02	
		分部分项工程				788.02	
		土石方工程				151.45	
70	040101001001	挖一般土方 (1)土壤类别:三类土	m ³	10.09	2.14	21.59	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

第12页 共13页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
		(2)挖土深度:1米以内					
71	040103002001	余方弃置 (1)废弃料品种:开挖余方 (2)运距:自行考虑 (3)施工中使用洒水车	m ³	10.09	12.87	129.86	
		分部工程				636.57	
72	040203007001	C20混凝土地面 5cm	m ²	40.34	15.78	636.57	
		小 计				788.02	
		Σ人工费				47.50	
		Σ材料费				518.97	
		Σ机械费				113.61	
		Σ管理费				29.55	
		Σ利 润				13.41	
		Σ增值税				64.96	
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计				788.02	
		Σ人工费				47.50	
		Σ材料费				518.97	
		Σ机械费				113.61	
		Σ管理费				29.55	
		Σ利 润				13.41	
		Σ增值税				64.96	
三中东里房管小区小楼						2364.21	
		分部分项工程				2364.21	
		土石方工程				454.51	
73	040101001001	挖一般土方 (1)土壤类别:三类土 (2)挖土深度:1米以内	m ³	30.26	2.14	64.76	
74	040103002001	余方弃置 (1)废弃料品种:开挖余方 (2)运距:自行考虑 (3)施工中使用洒水车	m ³	30.26	12.88	389.75	
		分部工程				1909.70	
75	040203007001	C20混凝土地面 5cm	m ²	121.02	15.78	1909.70	
		小 计				2364.21	
		Σ人工费				141.29	

工程量清单综合单价分析表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价				其中： 暂估价	
						人工费	材料费	机械费	管理费		利润
海城区港务局危房											
		分部分项工程									
	0116	拆除工程									
1	011604001001	室内地面拆除 (1) 拆除部位:10cm厚室内水泥地面	m ²	2032.98	3.15	2.86			0.22	0.07	
	07010087换	楼面面层拆除 水泥砂浆	100m ²	20.3298	314.86	286.08			21.63	7.15	
2	桂011616003001	房屋整体机械拆除 (1) 结构类型:砖混结构 多层 (2) 墙体厚度:240 (3) 拆除方式:机械拆除	m ²	6098.93	13.42	2.68		9.52	0.92	0.30	
	07020004	砖混结构 多层	100m ²	60.9893	1342.23	267.90		951.64	92.20	30.49	
3	桂011616003002	房屋整体机械拆除 (1) 结构类型:砖木结构 单层 (2) 墙体厚度:120 (3) 拆除方式:机械拆除	m ²	340.99	7.97	4.54		2.70	0.55	0.18	
	07020001	砖木结构 单层	100m ²	3.4099	796.12	458.64		269.71	54.69	18.08	
4	010103002001	土方弃置 (1) 废弃料品种:破除土方 (2) 运距:自行考虑	m ³	6774.39	9.50	0.15		8.48	0.65	0.22	
	07040006换	加盖自卸垃圾车运渣土 装载机装渣土(斗容量2m ³) 1km以内(实际运距:10km)	100m ³	67.7439	950.22	15.02		848.35	65.27	21.58	
		单价措施项目									
	011701	脚手架工程									
5	桂011701001001	竹制外脚手架16m以内 单排	m ²	5414.86	4.61	1.62	2.25	0.09	0.51	0.14	
	A15-90	竹制外脚手架 16m以内 单排	100m ²	54.1486	461.94	162.46	224.85	8.91	51.36	14.36	
	011705	大型机械设备进出场及安拆									
6	011705001001	大型机械设备进出场及安拆 履带式液压岩石破碎机	台次	1	610.94	55.31	67.08	438.61	39.02	10.92	

工程量清单综合单价分析表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					其中： 暂估价	
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润		
	A20-20换	履带式挖掘机 1m³内 场外运输费	台次	1	610.94	55.31	67.08	438.61	39.02	10.92		
7	011705001002	大型机械设备进出场及安拆 履带式挖掘机 1m3以外	台次	1	538.92	40.31	82.65	374.06	32.74	9.16		
	A20-21	履带式挖掘机 1m³以外 场外运输费	台次	1	538.92	40.31	82.65	374.06	32.74	9.16		
8	011705001003	大型机械设备进出场及安拆 履带式推土机 0kW以内	台次	1	467.28	40.31	80.56	310.90	27.75	7.76		
	A20-35	履带式推土机 90kW以内 场外运输费	台次	1	467.28	40.31	80.56	310.90	27.75	7.76		
海城区选厂宿舍												
		分部分项工程										
	0116	拆除工程										
9	011604001001	室内地面拆除 (1) 拆除部位:10cm厚室内水泥地面	m²	2464.82	3.15	2.86			0.22	0.07		
	07010087换	楼地面面层拆除 水泥砂浆	100m²	24.6482	314.86	286.08			21.63	7.15		
10	桂011616003001	房屋整体机械拆除 (1) 结构类型: 砖木结构 单层 (2) 墙体厚度: 120 (3) 拆除方式: 机械拆除	m²	2464.82	7.97	4.54	2.70	0.55		0.18		
	07020001	砖木结构 单层	100m²	24.6482	796.12	453.64	269.71	54.69	18.08			
11	010103002001	余方弃置 (1) 废弃料品种: 破除余方 (2) 运距: 自行考虑	m³	1429.59	9.50	0.15	8.48	0.65	0.22			
	07040006换	加盖自卸垃圾车运渣土 装载机装渣土(斗容量2m3) 1km以内(实际运距:10km)	100m³	14.2959	950.22	15.02	848.35	65.27	21.58			
		单价措施项目										
	011705	大型机械设备进出场及安拆										
12	011705001001	大型机械设备进出场及安拆 履带式液压岩石破碎机	台次	1	610.94	55.31	67.08	438.61	39.02	10.92		
	A20-20换	履带式挖掘机 1m³内 场外运输费	台次	1	610.94	55.31	67.08	438.61	39.02	10.92		

工程量清单综合单价分析表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					其中： 暂估价	
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润		
13	011705001002	大型机械设备进出场及安拆 履带式挖掘机 1m3以外	台次	1	526.18	39.35	80.68	365.25	31.96	8.94		
	A20-21	履带式挖掘机 1m³以外 场外运输费	台次	1	526.18	39.35	80.68	365.25	31.96	8.94		
14	011705001003	大型机械设备进出场及安拆 履带式推土机 0kW以内	台次	1	456.23	39.35	78.64	303.57	27.09	7.58		
	A20-35	履带式推土机 90kW以内 场外运输费	台次	1	456.23	39.35	78.64	303.57	27.09	7.58		
海城区化肥厂												
		分部分项工程										
	0116	拆除工程										
15	011604001001	室内地面拆除 (1) 拆除部位:10cm厚室内水泥地面	m²	2738.86	3.15	2.86			0.22	0.07		
	07010087换	楼地面面层拆除 水泥砂浆	100m²	27.3886	314.86	286.08			21.63	7.15		
16	桂011616003001	房屋整体机械拆除 (1) 结构类型:砖混结构 多层 (2) 墙体厚度:240 (3) 拆除方式:机械拆除	m²	3024.19	13.42	2.68	9.52	0.92		0.30		
	07020004	砖混结构 多层	100m²	30.2419	1342.23	267.90	951.64	92.20		30.49		
17	桂011616003002	房屋整体机械拆除 (1) 结构类型:砖木结构 单层 (2) 墙体厚度:120 (3) 拆除方式:机械拆除	m²	1585.95	7.97	4.54	2.70	0.55		0.18		
	07020001	砖木结构 单层	100m²	15.8595	796.12	453.64	269.71	54.69		18.08		
18	010103002001	余方弃置 (1) 废弃料品种:破除余方 (2) 运距:自行考虑	m³	4270.44	9.50	0.15	8.48	0.65		0.22		
	07040006换	加盖自卸垃圾车运渣土 装载机装渣土(斗容量2m³) 1km以内(实际运距:10km)	100m³	42.7044	950.22	15.02	848.35	65.27		21.58		
		单价措施项目										

工程量清单综合单价分析表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

第4页 共13页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					其中： 暂估价	
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润		
	011701	脚手架工程										
19	桂011701001001	竹制外脚手架16m以内 单排	m ²	1824.10	4.61	1.62	2.25	0.09	0.51	0.14		
	A15-90	竹制外脚手架 16m以内 单排	100m ²	18.2410	461.94	162.46	224.85	8.91	51.36	14.36		
	011705	大型机械设备进出场及安拆										
20	011705001001	大型机械设备进出场及安拆 履带式液压岩石破碎机	台次	1	610.94	55.31	67.08	438.61	39.02	10.92		
	A20-20换	履带式挖掘机 1m ³ 以内 场外运输费	台次	1	610.94	55.31	67.08	438.61	39.02	10.92		
21	011705001002	大型机械设备进出场及安拆 履带式挖掘机 1m ³ 以外	台次	1	536.34	40.12	82.23	372.30	32.58	9.11		
	A20-21	履带式挖掘机 1m ³ 以外 场外运输费	台次	1	536.34	40.12	82.23	372.30	32.58	9.11		
22	011705001003	大型机械设备进出场及安拆 履带式推土机 0kW以内	台次	1	465.07	40.12	80.16	309.44	27.62	7.73		
	A20-35	履带式推土机 90kW以内 场外运输费	台次	1	465.07	40.12	80.16	309.44	27.62	7.73		
海城区粮油公司宿舍												
		分部分项工程										
	0116	拆除工程										
23	011604001001	室内地面拆除 (1) 拆除部位: 10cm厚室内水泥地面	m ²	951.02	3.15	2.86			0.22	0.07		
	07010087换	楼地面面层拆除 水泥砂浆	100m ²	9.5102	314.86	286.08			21.63	7.15		
24	桂011616003001	房屋整体机械拆除 (1) 结构类型: 砖混结构 多层 (2) 墙体厚度: 240 (3) 拆除方式: 机械拆除	m ²	973.10	13.42	2.68		9.52	0.92	0.30		
	07020004	砖混结构 多层	100m ²	9.7310	1342.23	267.90		951.64	92.20	30.49		
25	桂011616003002	房屋整体机械拆除 (1) 结构类型: 砖混结构 单层 (2) 墙体厚度: 240 (3) 拆除方式: 机械拆除	m ²	149.42	7.80	1.76		5.32	0.54	0.18		

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

第5页 共13页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					其中： 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
07020003		砖混结构 单层	100m ²	1.4942	779.04	175.80		532.03	53.51	17.70	
26	桂0111616003003	房屋整体机械拆除 (1) 结构类型：砖木结构 单层 (2) 墙体厚度：120 (3) 拆除方式：机械拆除	m ²	464.47	7.97	4.54		2.70	0.55	0.18	
07020001		砖木结构 单层	100m ²	4.6447	796.12	453.64		269.71	54.69	18.08	
27	010103002001	余方弃置 (1) 废弃物品种：破除余方 (2) 运距：自行考虑	m ³	1485.09	9.50	0.15		8.48	0.65	0.22	
07040006换		加盖自卸垃圾车运渣土 装载机装渣土(斗容量2m ³) 1km以内(实际运距:10km)	100m ³	14.8509	950.22	15.02		848.35	65.27	21.58	
		单价措施项目									
011701		脚手架工程									
28	桂011701001001	竹制外脚手架16m以内 单排	m ²	419.90	4.61	1.62	2.25	0.09	0.51	0.14	
A15-90		竹制外脚手架 16m以内 单排	100m ²	4.1990	461.94	162.46	224.85	8.91	51.36	14.36	
011705		大型机械设备进出场及安拆									
29	011705001001	大型机械设备进出场及安拆 履带式液压岩石破碎机	台次	1	610.94	55.31	67.08	438.61	39.02	10.92	
A20-20换		履带式挖掘机 1m ³ 以内 场外运输费	台次	1	610.94	55.31	67.08	438.61	39.02	10.92	
30	011705001002	大型机械设备进出场及安拆 履带式挖掘机 1m ³ 以外	台次	1	523.29	39.14	80.24	363.23	31.79	8.89	
A20-21		履带式挖掘机 1m ³ 以外 场外运输费	台次	1	523.29	39.14	80.24	363.23	31.79	8.89	
31	011705001003	大型机械设备进出场及安拆 履带式推土机 0kW以内	台次	1	453.74	39.14	78.22	301.90	26.94	7.54	
A20-35		履带式推土机 90kW以内 场外运输费	台次	1	453.74	39.14	78.22	301.90	26.94	7.54	
		渔业公司住宿13幢									
		分部分项工程									

工程量清单综合单价分析表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

第6页 共13页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					其中： 暂估价	
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润		
	0116	拆除工程										
32	011604001001	室内地面拆除 (1) 拆除部位:10cm厚室内水泥地面	m ²	582.84	3.15	2.86			0.22	0.07		
	07010087换	楼面面层拆除 水泥砂浆	100m ²	5.8284	314.86	286.08			21.63	7.15		
33	桂011616003001	房屋整体机械拆除 (1) 结构类型:砖混结构 多层 (2) 墙体厚度:240 (3) 拆除方式:机械拆除	m ²	1665.36	13.42	2.68		9.52	0.92	0.30		
	07020004	砖混结构 多层	100m ²	16.6536	1342.23	267.90		951.64	92.20	30.49		
34	桂011616003002	房屋整体机械拆除 (1) 结构类型:砖木结构 单层 (2) 墙体厚度:120 (3) 拆除方式:机械拆除	m ²	171.00	7.99	4.55		2.71	0.55	0.18		
	07020001	砖木结构 单层	100m ²	1.7100	798.82	455.19		270.61	54.87	18.15		
35	010103002001	余方弃置 (1) 废弃料品种:破除余方 (2) 运距:自行考虑	m ³	1893.48	9.50	0.15		8.48	0.65	0.22		
	07040006换	加盖自卸垃圾车运渣土 装载机装渣土(斗容量2m ³) 1km以内(实际运距:10km)	100m ³	18.9348	950.22	15.02		848.35	65.27	21.58		
		单价措施项目										
	011701	脚手架工程										
36	桂011701001001	竹制外脚手架16m以内 单排	m ²	1214.39	4.61	1.62		2.25	0.51	0.14		
	A15-90	竹制外脚手架 16m以内 单排	100m ²	12.1439	461.94	162.46		224.85	51.36	14.36		
	011705	大型机械设备进出场及安拆										
37	011705001001	大型机械设备进出场及安拆 履带式液压岩石破碎机	台次	1	610.94	55.31		67.08	39.02	10.92		
	A20-20换	履带式挖掘机 1m ³ 内 场外运输费	台次	1	610.94	55.31		67.08	39.02	10.92		
38	011705001002	大型机械设备进出场及安拆 履带式挖掘机 1m ³ 以外	台次	1	527.95	39.49		80.91	32.07	8.97		

工程量清单综合单价分析表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					其中： 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	A20-21	履带式挖掘机 1m³以外 场外运输费	台次	1	527.95	39.49	80.91	366.51	32.07	8.97	
39	011705001003	大型机械设备进出场及安拆 履带式推土机 0kW以内	台次	1	457.77	39.49	78.88	304.62	27.18	7.60	
	A20-35	履带式推土机 90kW以内 场外运输费	台次	1	457.77	39.49	78.88	304.62	27.18	7.60	
海城区振华公司宿舍											
		分部分项工程									
	0116	拆除工程									
40	011604001001	室内地面拆除 (1) 拆除部位: 10cm厚室内水泥地面	m²	40.34	3.15	2.86			0.22	0.07	
	07010087	楼面面层拆除 水泥砂浆	100m²	0.4034	314.86	286.08			21.63	7.15	
41	桂011616003001	房屋整体机械拆除 (1) 结构类型: 砖混结构 多层 (2) 墙体厚度: 240 (3) 拆除方式: 人工拆除	m²	1636.00	34.38	31.24			2.36	0.78	
	07010010	现浇混凝土板楼房 墙体厚度 24cm	100m²	16.3600	3438.80	3124.48			236.21	78.11	
42	桂011616003002	房屋整体机械拆除 (1) 结构类型: 砖混结构 单层 (2) 墙体厚度: 120 (3) 拆除方式: 机械拆除	m²	40.34	7.97	1.80		5.44	0.55	0.18	
	07020003	砖混结构 单层	100m²	0.4034	796.04	179.62		543.66	54.68	18.08	
43	010103002001	余方弃置 (1) 废弃料品种: 破除余方 (2) 运距: 自行考虑	m³	1773.92	99.50	0.15		8.48	0.65	0.22	
	07040006	加盖自卸垃圾车运渣土 装载机装渣土(斗容量2m³) 1km以内(实际运距: 10km)	100m³	17.7392	950.22	15.02		848.35	65.27	21.58	
		单价措施项目									
	011701	脚手架工程									
44	桂011701001001	竹制外脚手架16m以内单排	m²	1639.51	4.61	1.62		2.25	0.51	0.14	

工程量清单综合单价分析表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					其中： 暂估价	
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润		
	A15-90	竹制外脚手架 16m以内 单排	100m ²	16.3951	461.94	162.46	224.85	8.91	51.36	14.36		
	011705	大型机械设备进出场及安拆										
45	011705001001	大型机械设备进出场及安拆 履带式液压岩石破碎机	台次	1	610.94	55.31	67.08	438.61	39.02	10.92		
	A20-20换	履带式挖掘机 1m ³ 内 场外运输费	台次	1	610.94	55.31	67.08	438.61	39.02	10.92		
46	011705001002	大型机械设备进出场及安拆 履带式挖掘机 1m ³ 以外	台次	1	534.72	39.99	81.99	371.17	32.48	9.09		
	A20-21	履带式挖掘机 1m ³ 以外 场外运输费	台次	1	534.72	39.99	81.99	371.17	32.48	9.09		
47	011705001003	大型机械设备进出场及安拆 履带式推土机 0kW以内	台次	1	463.63	39.99	79.92	308.49	27.53	7.70		
	A20-35	履带式推土机 90kW以内 场外运输费	台次	1	463.63	39.99	79.92	308.49	27.53	7.70		
三中东里房管小区小楼												
	分部分项工程											
	0116	拆除工程										
48	011604001001	室内地面拆除 (1) 拆除部位:10cm厚室内水泥地面	m ²	121.02	3.15	2.86			0.22	0.07		
	07010087换	楼地面面层拆除 水泥砂浆	100m ²	1.2102	314.86	286.08		21.63		7.15		
49	桂011616003001	房屋整体机械拆除 (1) 结构类型:砖混结构 多层 (2) 墙体厚度:240 (3) 拆除方式:机械拆除	m ²	169.80	13.42	2.68		9.52	0.92	0.30		
	07020004	砖混结构 多层	100m ²	1.6980	1342.23	267.90		951.64	92.20	30.49		
50	桂011616003002	房屋整体机械拆除 (1) 结构类型:砖混结构 单层 (2) 墙体厚度:120 (3) 拆除方式:机械拆除	m ²	36.12	7.97	1.80		5.44	0.55	0.18		
	07020003	砖混结构 单层	100m ²	0.3612	796.04	179.62		543.66	54.68	18.08		
51	010103002001	余方弃置	m ³	205.18	9.50	0.15		8.48	0.65	0.22		

工程量清单综合单价分析表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					其中： 暂估价	
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润		
		(1) 废弃料品种：破除余方 (2) 运距：自行考虑										
	07040006换	加盖自卸垃圾车运渣土 装载机装渣土(斗容量2m ³) 1km以内(实际运距：10km)	100m ³	2.0518	950.22	15.02		848.35	65.27	21.58		
		单价措施项目										
	011705	大型机械设备进出场及安拆										
52	011705001001	大型机械设备进出场及安拆 履带式液压岩石破碎机	台次	1	610.94	55.31	67.08	438.61	39.02	10.92		
	A20-20换	履带式挖掘机 1m ³ 以内 场外运输费	台次	1	610.94	55.31	67.08	438.61	39.02	10.92		
53	011705001002	大型机械设备进出场及安拆 履带式挖掘机 1m ³ 以外	台次	1	420.42	31.45	64.47	291.82	25.54	7.14		
	A20-21	履带式挖掘机 1m ³ 以外 场外运输费	台次	1	420.42	31.45	64.47	291.82	25.54	7.14		
54	011705001003	大型机械设备进出场及安拆 履带式推土机 0kW以内	台次	1	364.55	31.45	62.84	242.55	21.65	6.06		
	A20-35	履带式推土机 90kW以内 场外运输费	台次	1	364.55	31.45	62.84	242.55	21.65	6.06		
海城区港务局危房												
		分部分项工程										
		土石方工程										
55	040101001001	挖一般土方 (1) 土壤类别：三类土 (2) 挖土深度：1米以内	m ³	508.24	2.14	0.27	1.36	0.23	0.10			
	C1-0013	挖掘机挖土方 装车 三类土	1000m ³	0.50824	2124.63	267.62	1356.71	227.41	97.46			
56	040103002001	余方弃置 (1) 废弃料品种：开挖余方 (2) 运距：自行考虑 (3) 施工中 使用洒水车	m ³	508.24	12.88		9.83	1.38	0.59			
	C1-0144换	自卸汽车运土方(运距1km内) 12t(实际运距：5km)(土石方工程量<5000m ³)(施工中 使用洒水车)	1000m ³	0.50824	12878.82		22.88	9827.12	1375.80	589.63		

工程量清单综合单价分析表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					其中： 暂估价	
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润		
		分部工程										
57	040203007001	C20混凝土地面 5cm	m ²	2032.98	15.78	1.10	12.87	0.02	0.33	0.16		
	C1-0172换	混凝土垫层[预拌普通混凝土 C20]	10m ³	10.165	3153.97	220.79	2573.02	3.36	65.00	31.38		
海城区选厂宿舍												
		分部分项工程										
		土石方工程										
58	040101001001	挖一般土方 (1)土壤类别:三类土 (2)挖土深度:1米以内	m ³	616.21	2.14	0.27		1.36	0.23	0.10		
	C1-0013	挖掘机挖土方 装车 三类土	1000m ³	0.61621	2125.47	267.75		1357.22	227.50	97.50		
		余方弃置										
59	040103002001	(1)废弃料品种:开挖土方 (2)运距:自行考虑 (3)施工中使用洒水车	m ³	616.21	12.88		0.02	9.83	1.38	0.59		
	C1-0144换	自卸汽车运土方(运距1km内) 12t(实际运距:5km)(土石方工程量<5000m3)(施工中用洒水车)	1000m ³	0.61621	12884.84		22.89	9831.72	1376.44	589.90		
		分部工程										
60	040203007001	C20混凝土地面 5cm	m ²	2464.82	15.78	1.10	12.87	0.02	0.33	0.16		
	C1-0172换	混凝土垫层[预拌普通混凝土 C20]	10m ³	12.324	3155.45	220.89	2574.23	3.36	65.03	31.40		
海城区化肥厂												
		分部分项工程										
		土石方工程										
61	040101001001	挖一般土方 (1)土壤类别:三类土 (2)挖土深度:1米以内	m ³	684.72	2.14	0.27		1.36	0.23	0.10		
	C1-0013	挖掘机挖土方 装车 三类土	1000m ³	0.68472	2125.47	267.75		1357.22	227.50	97.50		
62	040103002001	余方弃置	m ³	684.72	12.88		0.02	9.83	1.38	0.59		

工程量清单综合单价分析表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					其中： 暂估价	
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润		
		(1) 废弃料品种：开挖土方 (2) 运距：自行考虑 (3) 施工中使用洒水车										
	C1-0144换	自卸汽车运土方（运距1km内） 12t（实际运距：5km）（土石方工程量<5000m3）（施工中使 用洒水车）	1000m³	0.68472	12884.84		22.89	9831.72	1376.44	589.90		
		分部工程										
63	040203007001	C20混凝土地面 5cm	m²	2738.86	15.78	1.10	12.87	0.02	0.33	0.16		
	C1-0172换	混凝土垫层[预拌普通混凝土 C20]	10m³	13.694	3155.45	220.89	2574.23	3.36	65.03	31.40		
海城区粮油公司宿舍												
		分部工程										
		土石方工程										
64	040101001001	挖一般土方 (1) 土壤类别：三类土 (2) 挖土深度：1米以内	m³	237.76	2.14	0.27		1.36	0.23	0.10		
	C1-0013	挖掘机挖土方 装车 三类土	1000m³	0.23776	2125.47	267.75		1357.22	227.50	97.50		
65	040103002001	余方弃置 (1) 废弃料品种：开挖土方 (2) 运距：自行考虑 (3) 施工中使用洒水车	m³	237.76	12.88		0.02	9.83	1.38	0.59		
	C1-0144换	自卸汽车运土方（运距1km内） 12t（实际运距：5km）（土石方工程量<5000m3）（施工中使 用洒水车）	1000m³	0.23776	42884.74		22.89	9831.64	1376.43	589.90		
		分部工程										
66	040203007001	C20混凝土地面 5cm	m²	951.02	15.78	1.10	12.87	0.02	0.33	0.16		
	C1-0172换	混凝土垫层[预拌普通混凝土 C20]	10m³	4.755	3155.45	220.89	2574.23	3.36	65.03	31.40		
渔业公司住宿13幢												
		分部工程										

工程量清单综合单价分析表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					其中： 暂估价	
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润		
		土石方工程										
67	040101001001	挖一般土方 (1) 土壤类别：三类土 (2) 挖土深度：1米以内	m ³	145.71	2.14	0.27	1.36	0.23	0.10			
	C1-0013	挖掘机挖土方 装车 三类土	1000m ³	0.14571	2125.47	267.75	1357.22	227.50	97.50			
68	040103002001	余方弃置 (1) 废弃料品种：开挖土方 (2) 运距：自行考虑 (3) 施工中使用时洒水	m ³	145.71	12.88		9.83	1.38	0.59			
	C1-0144换	自卸汽车运土方（运距1km内） 12t（实际运距：5km）（土石方工程量<5000m ³ ）（施工中使用时洒水）	1000m ³	0.14571	12884.84		22.89	9831.72	1376.44	589.90		
		分部工程										
69	040203007001	C20混凝土地面 5cm	m ²	582.84	15.78	1.10	12.87	0.33	0.16			
	C1-0172换	混凝土垫层[预拌普通混凝土 C20]	10m ³	2.914	3155.45	220.89	2574.23	65.03	31.40			
海城区振华公司宿舍												
		分部分项工程										
		土石方工程										
70	040101001001	挖一般土方 (1) 土壤类别：三类土 (2) 挖土深度：1米以内	m ³	10.09	2.14	0.27	1.36	0.23	0.10			
	C1-0013	挖掘机挖土方 装车 三类土	1000m ³	0.01009	2123.84	267.54	1356.20	227.32	97.42			
71	040103002001	余方弃置 (1) 废弃料品种：开挖土方 (2) 运距：自行考虑 (3) 施工中使用时洒水	m ³	10.09	12.87		9.82	1.38	0.59			
	C1-0144换	自卸汽车运土方（运距1km内） 12t（实际运距：5km）（土石方工程量<5000m ³ ）（施工中使用时洒水）	1000m ³	0.01009	12875.06		22.87	9824.25	1375.40	589.46		

工程量清单综合单价分析表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					其中： 暂估价	
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润		
		分部工程										
72	040203007001	C20混凝土地面 5cm	m ²	40.34	15.78	1.11	12.86	0.02	0.33	0.16		
	C1-0172换	混凝土垫层[预拌普通混凝土 C20]	10m ³	0.202	3148.63	220.72	2568.22	3.36	64.98	31.37		
三中东里房管小区小楼												
		分部分项工程										
		土石方工程										
73	040101001001	挖一般土方 (1)土壤类别:三类土 (2)挖土深度:1米以内	m ³	30.26	2.14	0.27		1.36	0.23	0.10		
	C1-0013	挖掘机挖土方 装车 三类土	1000m ³	0.03026	2125.45	267.74		1357.22	227.49	97.50		
74	040103002001	余方弃置 (1)废料品种:开挖土方 (2)运距:自行考虑 (3)施工中洒水	m ³	30.26	12.88		0.02	9.83	1.38	0.59		
	C1-0144换	自卸汽车运土方(运距1km内) 12t(实际运距:5km)(土石方工程量<5000m ³)(施工中洒水)	1000m ³	0.03026	12884.40		22.89	9831.39	1376.39	589.88		
		分部工程										
75	040203007001	C20混凝土地面 5cm	m ²	121.02	15.78	1.10	12.87	0.02	0.33	0.16		
	C1-0172换	混凝土垫层[预拌普通混凝土 C20]	10m ³	0.605	3155.10	220.88	2573.93	3.36	65.03	31.39		

总价措施项目清单与计价表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%) 或标准	金额(元)	备注
海城区港务局危房					3691.92	
一		建筑拆除工程(营改增)简易计税法			3691.92	
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机)	2.00	3281.71	
2	桂011801003001	雨季施工增加费	(141153.01+22932.64=164085.65)	0.25	410.21	
海城区选厂宿舍					870.75	
一		建筑拆除工程(营改增)简易计税法			870.75	
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机)	2.00	774.00	
2	桂011801003001	雨季施工增加费	(37232.04+1467.84=38699.88)	0.25	96.75	
海城区化肥厂					2289.90	
一		建筑拆除工程(营改增)简易计税法			2289.90	
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机)	2.00	2035.47	
2	桂011801003001	雨季施工增加费	(93064.44+8708.81=101773.25)	0.25	254.43	
海城区粮油公司宿舍					786.48	
一		建筑拆除工程(营改增)简易计税法			786.48	
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机)	2.00	699.09	
2	桂011801003001	雨季施工增加费	(31828.71+3125.68=34954.39)	0.25	87.39	
渔业公司住宿13幢					1031.55	
一		建筑拆除工程(营改增)简易计税法			1031.55	
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机)	2.00	916.93	
2	桂011801003001	雨季施工增加费	(39566.50+6279.89=45846.39)	0.25	114.62	
海城区振华公司宿舍					1683.00	
一		建筑拆除工程(营改增)简易计税法			1683.00	
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机)	2.00	1496.00	
2	桂011801003001	雨季施工增加费	(66825.00+7975.02=74800.02)	0.25	187.00	
三中东里房管小区小楼					129.05	
一		建筑拆除工程(营改增)简易计税法			129.05	
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机)	2.00	114.71	
2	桂011801003001	雨季施工增加费	(4449.90+1285.58=5735.48)	0.25	14.34	
海城区港务局危房					1377.54	
一		2022市政综合工程(单价合同)一般计税法			1377.54	
1	桂041201001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费	12.00	1059.65	
2	桂041201002001	检验试验配合费	+机械费)	0.30	26.49	
3	桂041201003001	雨季施工增加费	(2373.50+5727.87+0.00+0.00=8101.37)	3.00	264.91	
4	桂041201004001	工程定位复测费		0.30	26.49	
海城区选厂宿舍					1670.19	
一		2022市政综合工程(单价合同)一般计税法			1670.19	
1	桂041201001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费	12.00	1284.76	
2	桂041201002001	检验试验配合费	+机械费)	0.30	32.12	
3	桂041201003001	雨季施工增加费	(2877.68+6944.69+0.00+0.00=9822.37)	3.00	321.19	

注：以项计算的总价措施，无“计算基础”和“费率”的数值，可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方式。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%) 或标准	金额(元)	备注
4	桂041201004001	工程定位复测费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (2877.68+6944.69+0.00+0.00=9822.37)	0.30	32.12	
海城区化肥厂					1855.89	
一		2022市政综合工程(单价合同)一般计税法			1855.89	
1	桂041201001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (3197.62+7716.80+0.00+0.00=10914.42)	12.00	1427.61	
2	桂041201002001	检验试验配合费		0.30	35.69	
3	桂041201003001	雨季施工增加费		3.00	356.90	
4	桂041201004001	工程定位复测费		0.30	35.69	
海城区粮油公司宿舍					644.42	
一		2022市政综合工程(单价合同)一般计税法			644.42	
1	桂041201001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (1110.32+2679.55+0.00+0.00=3789.87)	12.00	495.71	
2	桂041201002001	检验试验配合费		0.30	12.39	
3	桂041201003001	雨季施工增加费		3.00	123.93	
4	桂041201004001	工程定位复测费		0.30	12.39	
渔业公司住宿13幢					394.94	
一		2022市政综合工程(单价合同)一般计税法			394.94	
1	桂041201001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (680.46+1642.16+0.00+0.00=2322.62)	12.00	303.79	
2	桂041201002001	检验试验配合费		0.30	7.60	
3	桂041201003001	雨季施工增加费		3.00	75.95	
4	桂041201004001	工程定位复测费		0.30	7.60	
海城区振华公司宿舍					27.37	
一		2022市政综合工程(单价合同)一般计税法			27.37	
1	桂041201001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (47.50+113.61+0.00+0.00=161.11)	12.00	21.07	
2	桂041201002001	检验试验配合费		0.30	0.52	
3	桂041201003001	雨季施工增加费		3.00	5.26	
4	桂041201004001	工程定位复测费		0.30	0.52	
三中东里房管小区小楼					82.02	
一		2022市政综合工程(单价合同)一般计税法			82.02	
1	桂041201001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (141.29+341.03+0.00+0.00=482.32)	12.00	63.09	
2	桂041201002001	检验试验配合费		0.30	1.58	
3	桂041201003001	雨季施工增加费		3.00	15.77	
4	桂041201004001	工程定位复测费		0.30	1.58	
		合计			16535.02	

注：以项计算的总价措施，无“计算基础”和“费率”的数值，可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方式。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

第1页 共4页

序号	项目名称	金额(元)	备注
海城区港务局危房			
一	建筑拆除工程(营改增)简易计税法		
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价	3000.00	明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	827.75	(分部分项工程费+措施项目费)*0.2%
海城区选厂宿舍			
一	建筑拆除工程(营改增)简易计税法		
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价	3000.00	明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	190.52	(分部分项工程费+措施项目费)*0.2%
海城区化肥厂			
一	建筑拆除工程(营改增)简易计税法		
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价	3000.00	明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	509.95	(分部分项工程费+措施项目费)*0.2%
海城区粮油公司宿舍			
一	建筑拆除工程(营改增)简易计税法		
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价	3000.00	明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	174.62	(分部分项工程费+措施项目费)*0.2%
渔业公司住宿13幢			
一	建筑拆除工程(营改增)简易计税法		
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价	3000.00	明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价,此处不汇总。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

第2页 共4页

序号	项目名称	金额(元)	备注
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	230.49	(分部分项工程费+措施项目费)*0.2%
海城区振华公司宿舍			
一	建筑拆除工程(营改增)简易计税法		
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价	3000.00	明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	350.67	(分部分项工程费+措施项目费)*0.2%
三中东里房管小区小楼			
一	建筑拆除工程(营改增)简易计税法		
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价	3000.00	明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	28.97	(分部分项工程费+措施项目费)*0.2%
海城区港务局危房			
一	2022市政综合工程(单价合同)一般计税法		
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	123.27	(分部分项工程费+措施项目费)*0.2%
海城区选厂宿舍			
一	2022市政综合工程(单价合同)一般计税法		
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	149.46	(分部分项工程费+措施项目费)*0.2%
海城区化肥厂			
一	2022市政综合工程(单价合同)一般计税法		
1	暂列金额		明细详见表-12-1



注：材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

第3页 共4页

序号	项目名称	金额(元)	备注
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	166.07	(分部分项工程费+措施项目费)*0.2%
海城区粮油公司宿舍			
—	2022市政综合工程(单价合同)一般计税法		
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	57.67	(分部分项工程费+措施项目费)*0.2%
渔业公司住宿13幢			
—	2022市政综合工程(单价合同)一般计税法		
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	35.34	(分部分项工程费+措施项目费)*0.2%
海城区振华公司宿舍			
—	2022市政综合工程(单价合同)一般计税法		
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	2.45	(分部分项工程费+措施项目费)*0.2%
三中东里房管小区小楼			
—	2022市政综合工程(单价合同)一般计税法		
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	7.34	(分部分项工程费+措施项目费)*0.2%

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价,此处不汇总。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

第1页 共2页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	备注
海城区港务局危房			3000.00		
一	建筑拆除工程(营改增)简易计税法		3000.00		
1	专业工程暂估价		3000.00		按实际发生计算
1.1	场地清理费	1. 树木剪枝 2. 室外架空电缆拆除	3000.00		
海城区选厂宿舍			3000.00		
一	建筑拆除工程(营改增)简易计税法		3000.00		
1	专业工程暂估价		3000.00		按实际发生计算
1.1	场地清理费	1. 树木剪枝 2. 室外架空电缆拆除	3000.00		
海城区化肥厂			3000.00		
一	建筑拆除工程(营改增)简易计税法		3000.00		
1	专业工程暂估价		3000.00		按实际发生计算
1.1	场地清理费	1. 树木剪枝 2. 室外架空电缆拆除	3000.00		
海城区粮油公司宿舍			3000.00		
一	建筑拆除工程(营改增)简易计税法		3000.00		
1	专业工程暂估价		3000.00		按实际发生计算
1.1	场地清理费	1. 树木剪枝 2. 室外架空电缆拆除	3000.00		
渔业公司住宿13幢			3000.00		
一	建筑拆除工程(营改增)简易计税法		3000.00		
1	专业工程暂估价		3000.00		按实际发生计算
1.1	场地清理费	1. 树木剪枝 2. 室外架空电缆拆除	3000.00		
海城区振华公司宿舍			3000.00		
一	建筑拆除工程(营改增)简易计税法		3000.00		
1	专业工程暂估价		3000.00		按实际发生计算
1.1	场地清理费	1. 树木剪枝 2. 室外架空电缆拆除	3000.00		
三中东里房管小区小楼			3000.00		
一	建筑拆除工程(营改增)简易计税法		3000.00		
1	专业工程暂估价		3000.00		按实际发生计算
1.1	场地清理费	1. 树木剪枝 2. 室外架空电缆拆除	3000.00		
海城区港务局危房					
一	2022市政综合工程(单价合同)一般计税法				
1	专业工程暂估价				按实际发生计算
海城区选厂宿舍					
一	2022市政综合工程(单价合同)一般计税法				
1	专业工程暂估价				按实际发生计算
海城区化肥厂					

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。专业工程暂估金额为不包含增值税（可抵扣进项税额）的费用。

规费、增值税计价表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

第1页 共4页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
海城区港务局危房				19020.31
一	建筑拆除工程(营改增)简易计税法			19020.31
1	规费	1.1+1.2+1.3		12049.29
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费) (24723.70+8908.00=33631.70)	29.35	9870.90
1.1.1	养老保险费		17.22	5791.38
1.1.2	失业保险费		0.34	114.35
1.1.3	医疗保险费		10.25	3447.25
1.1.4	生育保险费		0.64	215.24
1.1.5	工伤保险费		0.90	302.69
1.2	住房公积金	Σ(分部分项工程费+措施项目费+其他项目费)	1.02	1932.14
1.3	工程排污费	(181905.57+3691.92+3827.75=189425.24)	0.13	246.25
2	税金	Σ(分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费) (181905.57+3691.92+3827.75+0.00+12049.29=201474.53)	3.46	6971.02
2.1	增值税		3.00	6044.24
2.2	城市维护建设税		0.21	423.10
2.3	教育附加费		0.09	181.33
2.4	地方教育附加费		0.06	120.88
2.5	水利建设基金		0.10	201.47
海城区选厂宿舍				7813.24
一	建筑拆除工程(营改增)简易计税法			7813.24
1	规费	1.1+1.2+1.3		5992.02
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费) (18454.11+134.01=18588.12)	29.35	5455.61
1.1.1	养老保险费		17.22	3200.87
1.1.2	失业保险费		0.34	63.20
1.1.3	医疗保险费		10.25	1905.28
1.1.4	生育保险费		0.64	118.96
1.1.5	工伤保险费		0.90	167.29
1.2	住房公积金	Σ(分部分项工程费+措施项目费+其他项目费)	1.02	475.77
1.3	工程排污费	(42583.26+870.75+3190.52=46644.53)	0.13	60.64
2	税金	Σ(分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费) (42583.26+870.75+3190.52+0.00+5992.02=52636.55)	3.46	1821.22
2.1	增值税		3.00	1579.10
2.2	城市维护建设税		0.21	110.54
2.3	教育附加费		0.09	47.37
2.4	地方教育附加费		0.06	31.58
2.5	水利建设基金		0.10	52.64
海城区化肥厂				13657.04
一	建筑拆除工程(营改增)简易计税法			13657.04
1	规费	1.1+1.2+1.3		9245.94
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费) (23778.75+3090.59=26869.34)	29.35	7886.15
1.1.1	养老保险费		17.22	4626.90
1.1.2	失业保险费		0.34	91.36
1.1.3	医疗保险费		10.25	2754.11

规费、增值税计价表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

第2页 共4页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1.1.4	生育保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费) (23778.75+3090.59=26869.34)	0.64	171.96
1.1.5	工伤保险费		0.90	241.82
1.2	住房公积金	Σ(分部分项工程费+措施项目费+其他项目费) (112442.69+2289.90+3509.95=118242.54)	1.02	1206.07
1.3	工程排污费		0.13	153.72
2	税金	Σ(分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费) (112442.69+2289.90+3509.95+0.00+9245.94=127488.48)	3.46	4411.10
2.1	增值税		3.00	3824.65
2.2	城市维护建设税		0.21	267.73
2.3	教育附加费		0.09	114.74
2.4	地方教育附加费		0.06	76.49
2.5	水利建设基金	0.10	127.49	
海城区粮油公司宿舍				4629.62
一	建筑拆除工程(营改增)简易计税法			4629.62
1	规费	1.1+1.2+1.3		3052.96
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费) (7922.26+813.83=8736.09)	29.35	2564.04
1.1.1	养老保险费		17.22	1504.35
1.1.2	失业保险费		0.34	29.70
1.1.3	医疗保险费		10.25	895.45
1.1.4	生育保险费		0.64	55.91
1.1.5	工伤保险费	0.90	78.62	
1.2	住房公积金	Σ(分部分项工程费+措施项目费+其他项目费) (38554.09+786.48+3174.62=42515.19)	1.02	433.65
1.3	工程排污费		0.13	55.27
2	税金	Σ(分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费) (38554.09+786.48+3174.62+0.00+3052.96=45568.15)	3.46	1576.66
2.1	增值税		3.00	1367.04
2.2	城市维护建设税		0.21	95.69
2.3	教育附加费		0.09	41.01
2.4	地方教育附加费		0.06	27.34
2.5	水利建设基金	0.10	45.57	
渔业公司住宿13幢				5379.32
一	建筑拆除工程(营改增)简易计税法			5379.32
1	规费	1.1+1.2+1.3		3360.18
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费) (7192.15+2101.60=9293.75)	29.35	2727.72
1.1.1	养老保险费		17.22	1600.38
1.1.2	失业保险费		0.34	31.60
1.1.3	医疗保险费		10.25	952.61
1.1.4	生育保险费		0.64	59.48
1.1.5	工伤保险费	0.90	83.64	
1.2	住房公积金	Σ(分部分项工程费+措施项目费+其他项目费) (50734.43+1031.55+3230.49=54996.47)	1.02	560.96
1.3	工程排污费		0.13	71.50
2	税金	Σ(分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费) (50734.43+1031.55+3230.49+0.00+3360.18=58356.65)	3.46	2019.14
2.1	增值税		3.00	1750.70
2.2	城市维护建设税		0.21	122.55

规费、增值税计价表

工程名称：北海市海城区2024年城市危旧房安全专项整治拆除项目

第3页 共4页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
2.3	教育附加费	Σ(分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费) (50734.43+1031.55+3230.49+0.00+3360.18=58356.65)	0.09	52.52
2.4	地方教育附加费		0.06	35.01
2.5	水利建设基金		0.10	58.36
海城区振华公司宿舍				20584.95
—	建筑拆除工程(营改增)简易计税法			20584.95
1	规费	1.1+1.2+1.3		16962.00
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费) (51562.71+2791.30=54354.01)	29.35	15952.90
1.1.1	养老保险费		17.22	9359.76
1.1.2	失业保险费		0.34	184.80
1.1.3	医疗保险费		10.25	5571.29
1.1.4	生育保险费		0.64	347.87
1.1.5	工伤保险费		0.90	489.19
1.2	住房公积金	Σ(分部分项工程费+措施项目费+其他项目费)	1.02	895.03
1.3	工程排污费	(82713.93+1683.00+3350.67=87747.60)	0.13	114.07
2	税金	Σ(分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费) (82713.93+1683.00+3350.67+0.00+16962.00=104709.60)	3.46	3622.95
2.1	增值税		3.00	3141.29
2.2	城市维护建设税		0.21	219.89
2.3	教育附加费		0.09	94.24
2.4	地方教育附加费		0.06	62.83
2.5	水利建设基金		0.10	104.71
三中东里房管小区小楼				747.72
—	建筑拆除工程(营改增)简易计税法			747.72
1	规费	1.1+1.2+1.3		406.65
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费) (896.98+118.21=1015.19)	29.35	297.96
1.1.1	养老保险费		17.22	174.82
1.1.2	失业保险费		0.34	3.45
1.1.3	医疗保险费		10.25	104.06
1.1.4	生育保险费		0.64	6.50
1.1.5	工伤保险费		0.90	9.14
1.2	住房公积金	Σ(分部分项工程费+措施项目费+其他项目费)	1.02	96.40
1.3	工程排污费	(6292.93+129.05+3028.97=9450.95)	0.13	12.29
2	税金	Σ(分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费) (6292.93+129.05+3028.97+0.00+406.65=9857.60)	3.46	341.07
2.1	增值税		3.00	295.73
2.2	城市维护建设税		0.21	20.70
2.3	教育附加费		0.09	8.87
2.4	地方教育附加费		0.06	5.91
2.5	水利建设基金		0.10	9.86
海城区港务局危房				
—	2022市政综合工程(单价合同)一般计税法			
海城区选厂宿舍				

