

广西政府采购云平台合同编号：12N5547049742025203

忻城县乡镇供排水管网设施建设一体化工程 初步设计采购合同

项目编号：LBZC2025-C3-210073-ZLGC

采购计划编号：XCZC2025-C3-00418

采购人：忻城县住房和城乡建设局

成交供应商：北京中厦建筑设计研究院有限公司

签订日期：2025 年 7 月 8 日

采购人（甲方）：忻城县住房和城乡建设局

采购计划号：XCZC2025-C3-00418

供应商（乙方）：北京中厦建筑设计研究院有限公司

项目名称：忻城县乡镇供排水管网设施建设一体化工程初步设计

签订地点：忻城县城关镇芝州一路 114 号

签订时间：2025 年 7 月 8 日

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律、法规规定，按照招标文件规定条款和成交供应商承诺，甲乙双方签订本合同。

第一条 合同文件

本合同所附下列文件是构成本合同不可分割的部分：

- 1、供应商提交的投标报价表、技术服务方案及服务承诺书；
- 2、成交（中标）通知书；
- 3、本合同协议书及有关补充资料；
- 4、采购文件的条款要求。

第二条 合同标的及合同金额

序号	服务名称	服务项目要求（或技术参数需求）	数量	单位	单价（元）	金额（元）
1	忻城县乡镇供排水管网设施建设一体化工程初步设计	一、项目建设目标和任务 1. 建设目标：本项目建设目标为改善水质与健康，确保安全饮用水质，减少水源污染，提升居民健康水平；通过对排水有效处理，减少水体污染，保护自然生态平衡，促进可持续发展；优化排水系统，减少内涝灾害，增强防洪能力，保护财产，提升乡镇生活生产安全。 2. 建设任务：新建 41418m 排水（雨水）管网，覆盖未服务区域，增加防洪减涝能力；改造 18206m 排水管网，收集生活、工业排水，连接至水质净化厂，提升混合水体收集率；改造 24984m 供水管网，替换老化管道，	1	项	646500.00	646500.00

	提升水量、压力，满足新增人口用水需求。 二、项目建设地点及建设内容和规模 1. 建设地点：项目建设地点位于广西壮族自治区来宾市忻城县大塘镇、思练镇、果遂镇、古蓬镇、红渡镇 5 个乡镇。 2. 建设内容和规模：项目建设内容包含了管网改造、新建排水管网。其中新建排水（雨水）管网 41418m，改造排水管网 18206m，改造供水管网 24984m。 三、设计范围及内容、质量要求 1. 设计范围：初步设计招标 2. 设计内容：负责编制《忻城县乡镇供排水管网设施建设一体化工程初步设计》设计总说明及附图附表、投资概（预）算等，初步设计概（预）算总投资按广西壮族自治区有关规定进行编制，并应充分优化方案，节约工程投资，设计内容和深度应满足政府相关规定。 3. 质量要求：符合国家规定的工程设计质量标准、深度要求和现行技术规范、规程要求，并通过国家相关部门组织的审查。 四、成果文件要求： 1. 通过技术评审工程初步设计文件：初步设计图纸、概算书等报批所需资料及其他附件各 10 份，文件光盘 2 份。 2. 以上条款所有成果数字光盘格式要求：采用 PDF 格式。				
合同总价（大写）：人民币陆拾肆万陆仟伍佰元整（小写 ￥ 646500.00）。					

本合同价款采用固定总价方式确定。合同总价包括完成本项目采购要求所产生的全部费用及税费，甲方不再另行向乙方支付其他任何费用。

第三条 质量保证

乙方应按响应文件规定的服务范围向甲方提供相应服务。

第四条 权利保证

1、乙方应保证所提供服务成果（或其任何一部分）在使用时不会侵犯任何第三方的专利权、商标权、著作权、工业设计权或其他权利。

2、乙方应按招标文件规定的时间向甲方提供使用服务的有关技术资料。

3、没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或资料提供与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。乙方未履行保密义务的，按第八条第5款承担违约责任。本合同终止后本保密条款继续有效。

4、没有甲方同意，乙方不得将涉及服务成果的相关文本、表格、图件等资料提供任何其他人员使用。

5、如乙方所交付的服务成果侵犯第三人合法权益的，视为乙方违约，乙方应向甲方支付合同总价 5%的违约金，若上述违约金不足以弥补甲方的损失的，乙方应另行赔偿。

6. 服务过程中形成的所有知识产权成果归甲方所有。

第五条 成果交付

1、合同履约期限（成果交付时间）：自签订合同之日起 30 日历日内完成项目初步设计并提交最终设计成果，直至通过上级部门初设批复； 交付地点：来宾市忻城县。

2、乙方提供不符合本合同规定的服务或服务成果的，甲方有权拒绝接受。

3、乙方必须按承诺的服务响应条款向甲方提供服务及服务成果。

4、乙方应对提交的服务成果作出全面检查和整理，并列出清单，经甲方确认后，清单应随提交的服务成果交给甲方。

5、乙方提供不符合磋商文件、响应文件和本合同规定的服务，甲方有权拒绝接受。考核要求按采购文件中执行。

第五条 付款方式

1、资金性质：财政资金。

2、付款方式：本项目无预付款，签订合同后，乙方提交初稿后十日内支付至合同总价的 30%，初审后十日内支付至合同总价的 60%，通过评审并递交报批稿后十日内支付至合同总价 100%。

每次付款时，乙方须开具正式发票给甲方，甲方在收到正式发票起 10 个工作日内支付。

第六条 税费

本合同执行中相关的一切税费均由乙方承担。

第七条 服务成果质量保证及售后服务

1、乙方应按采购文件规定的采购服务内容、数量、服务项目要求（技术参数需求）等向甲方提交质量必须为合格的服务成果，因乙方原因导致乙方提交的成果不符合要求的，根据实际情况，经双方协商，可按以下办法处理：

（1）更换：由乙方承担更换所发生的全部费用，若因此导致逾期向甲方提交成果的，按本合同第八条第3款约定处理。

（2）贬值处理：合同总价由甲乙双方重新协议确定，此外乙方还应向甲方支付合同总价5%的违约金。

（3）退服务成果处理：乙方须按本合同第八条第1款中乙方无法提供质量符合采购及响应文件、国家有关质量标准或本合同约定的服务成果情形的约定处理。

2、如在使用过程中发生质量问题，乙方在接到甲方通知后在8小时内到达甲方现场。

第八条 违约责任

1、因乙方原因，乙方所提交的服务成果内容、数量、服务项目要求（技术参数需求）等不符合招投标文件、国家有关质量标准或本合同约定的，应及时调整，调整不及时的按本条第3款的约定按逾期提交成果处理；因特殊情况甲方同意接收不符合招投标文件、国家有关质量标准或本合同约定的服务或报告的，乙方除承担逾期违约责任外，还应向甲方支付合同总价5%违约金。因乙方无法提供质量符合招投标文件、国家有关质量标准或本合同约定的服务或报告的，甲方有权解除合同。

2、乙方提供的服务成果如侵犯第三方合法权益而引发的任何纠纷或诉讼，均由乙方负责交涉并承担全部责任。如甲方为解决纠纷先行支付了费用，乙方应当在收到甲方关于要求偿还已支付款项的通知之日起5个工作日内将甲方已支付的合理费用赔偿给甲方。

3、因乙方原因，乙方逾期交付服务成果的，每天向甲方支付合同总价0.5%的违约金，但违约金累计不超过合同总价的5%。乙方逾期交付超过15日的，甲方有权解除合同。

4、乙方未按本合同和响应文件中规定的服务承诺提供售后服务的，乙方应按合同总价的5%向甲方支付违约金。

5、乙方有其它严重影响合同目的实现的违约行为的，每发生一次按合同总价的5%

支付违约金。

6、甲方根据本合同约定解除合同的，有权不予支付任何款项给乙方，已经支付的，乙方应当自甲方要求返还之日起5日内予以返还，此外乙方还应支付合同总价5%的违约金给甲方。但甲方接受或利用乙方已完成的服务的，应按乙方完成的工作量支付费用。

7、当以上违约金不足以弥补甲方损失时，乙方还应对甲方超过违约金部分的损失依法承担赔偿责任，甲方有权继续向乙方追偿。乙方应当赔偿因此给甲方造成的所有损失，包括但不限于甲方直接损失、向第三人承担的违约金、赔偿金、为索赔支出的费用、律师费、诉讼费、仲裁费、调查费、公证费、鉴定费、保全费、保全保险费等。

8、乙方不得将项目全部或部分进行转包，如有违反，乙方应向甲方一次性支付合同总价20%的违约金，且甲方有权解除合同。

第九条 不可抗力事件处理

1、在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同的，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2、由于不可抗力事件不能全部或部分履行合同义务时，任一方可中止履行其在本合同项下的义务。

3、不可抗力事件发生后，受影响方应立即通知对方，并寄送有关不可抗力发生的有效证明。声称受到不可抗力的一方应在任何时候采取合理的行动，以避免或尽量减少不可抗力事件的影响。因主观原因延误，未及时采取必要措施而导致损失扩大的，不能免除相应责任。

4、不可抗力事件延续一百二十天以上时，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。若双方协商解除合同，甲方应按乙方完成的工作量支付费用。

第十条 合同争议解决

1、因服务成果质量问题发生争议的，应邀请国家认可的质量检测机构对服务成果质量进行鉴定。服务成果符合标准的，鉴定费由甲方承担；服务成果不符合标准的，鉴定费由乙方承担。

2、因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决，任何一方均可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十一条 合同生效及其它

1、本合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖单位公章后生效。

2、本合同未尽事宜，双方另行协商。

第十二条 合同的变更、终止与转让

1、除《中华人民共和国政府采购法》第五十条规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止。

2、未经甲方书面同意，乙方不得转让其应履行的任何合同义务。

第十三条 本合同一式陆份，具有同等法律效力，甲乙双方各执叁份。

甲方（章） 忻城县住房和城乡建设局 2025 年 7 月 8 日	乙方（章） 北京中厦建筑设计研究院有限公司 2025 年 7 月 8 日
单位地址：忻城县城关镇芝州一路 114 号	单位地址：北京市石景山区八大处路 49 号院 4 号楼 3 层 3967B
法定代表人：莫宇	法定代表人：曹文利
委托代理人：/	委托代理人：/
电话：0772-5512353	电话：010-81123053
开户银行：/	开户银行：中国农业银行股份有限公司 北京骡马市支行
账号：/	账号：11170101040009698
邮政编码：546200	邮政编码：100043

采购合同附件

1.成交通知书

成交通知书

北京中厦建筑设计研究院有限公司：

广西卓联工程管理有限公司受忻城县住房和城乡建设局的委托，就忻城县乡镇供排水管网设施建设一体化工程初步设计(项目编号：LBZC2025-C3-210073-ZLGC)采用竞争性磋商方式进行采购，按规定程序进行了开标、评标，经评标委员会评审，采购人确认，贵公司为本项目的成交供应商，成交项目内容为：忻城县乡镇供排水管网设施建设一体化工程初步设计1项，如需进一步了解详细内容，详见竞争性磋商采购文件。

具体内容如下：

成交供应商：北京中厦建筑设计研究院有限公司

企业规模：☒中型 ☐小型 ☐微型 ☐其他

成交金额：陆拾肆万陆仟伍佰元整（¥646500.00元）

提交服务成果时间：自签订合同之日起 30 日历日内完成项目初步设计并提交最终设计成果，直至通过上级部门初设批复。

请贵公司接此通知书后25日内与采购人签订合同，并按竞争性磋商文件要求和响应文件的承诺履行合同。

特此通知。

采购人联系人：莫工

联系电话：0772-5512353

采购代理机构联系人：何翠秀

联系电话：0771-5665536

采购人：忻城县住房和城乡建设局

采购代理机构：广西卓联工程管理有限公司

2025年6月26日

2.响应函

一、响应函

响应函

致： 广西卓联工程管理有限公司

我方已仔细阅读了贵方组织的 忻城县乡镇供排水管网设施建设一体化工程初步设计 项目（项目编号：LBZC2025-C3-210073-ZLGC）的竞争性磋商采购文件的全部内容，现正式递交下述文件参加贵方组织的本次政府采购活动：

- 一、首次报价文件电子版 1 份（包含按“第三章 供应商须知”提交的全部文件）；
- 二、资格证明文件电子版 1 份（包含按“第三章 供应商须知”提交的全部文件）；
- 三、技术文件电子份（包含按“第三章 供应商须知”提交的全部文件）；商务文件电子版 1 份（包含按“第三章 供应商须知”提交的全部文件）。（商务技术文件已合并装订成册）



据此函，签字人兹宣布：

1、我方愿意以（大写）人民币 陆拾肆万陆仟伍佰元整（¥ 646500.00 元）的竞标总报价，提交服务成果时间（无分标时填写）：自签订合同之日起 30 日历日内完成项目初步设计并提交最终设计成果，直至通过上级部门初设批复，提供本项目竞争性磋商文件第二章“服务需求一览表”中相应的采购内容。

其中（有分标时填写）：

- / 分标报价为（大写）人民币 / （¥ / 元），服务期： / ；
- / 分标报价为（大写）人民币 / （¥ / 元），服务期： / ；

.....

2、我方同意自本项目竞争性磋商文件采购公告规定的递交响应文件截止时间起遵循本响应函，并承诺在“第三章 供应商须知”规定的响应有效期内不修改、撤销响应文件。

3、我方在此声明，所递交的响应文件及有关资料内容完整、真实和准确。

4、如本项目采购内容涉及须符合国家强制规定的，我方承诺我方本次竞标均符合国家有关强制规定。

5、如我方成交，我方承诺在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内，根据竞争性磋商文件、我方的响应文件及有关澄清承诺书的要求按第六章“合同文本”与采购

人订立书面合同，并按照合同约定承担完成合同的责任和义务。

6、我方已详细审核竞争性磋商文件，我方知道必须放弃提出含糊不清或误解问题的权利。

7、我方承诺满足竞争性磋商文件第六章“合同文本”的条款，承担完成合同的责任和义务。

8、我方同意应贵方要求提供与本竞标有关的任何数据或资料。若贵方需要，我方愿意提供我方做出的一切承诺的证明材料。

9、我方完全理解贵方不一定接受响应报价最低的竞标人为成交供应商的行为。

10、我方将严格遵守《中华人民共和国政府采购法》第七十七条的规定，即供应商有下列情形之一的，处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任：

- (1) 提供虚假材料谋取中标、成交的；
- (2) 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；
- (3) 与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (4) 向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；
- (5) 在采购过程中与采购人进行协商磋商的；
- (6) 拒绝有关部门监督检查或提供虚假情况的。

11. 与本磋商有关的一切正式往来信函请寄：

地址：北京市石景山区八大处路 49 号院 4 号楼 3 层 3967B

电话：010-81123053

传真：无

邮政编码：100043

开户名称：北京中厦建筑设计研究院有限公司

开户银行：中国农业银行股份有限公司北京骡马市支行

银行账号：11170101040009698

特此承诺。

供应商名称（电子签章）：北京中厦建筑设计研究院有限公司

日期：2025年6月25日



3.竞标报价表

二、响应报价表

项目名称： 忻城县乡镇供排水管网设施建设一体化工程初步设计

项目编号： LBZC2025-C3-210073-ZLGC

供应商名称： 北京中厦建筑设计研究院有限公司

序号	服务名称	具体服务内容	数量①	单价(元)②	单项合价(元) ③=①×②	备注
1	忻城县乡镇供排水管网设施建设一体化工程初步设计	一、项目建设目标和任务 1. 建设目标: 本项目建设目标为改善水质与健康,确保安全饮用水质,减少水源污染,提升居民健康水平;通过对排水有效处理,减少水体污染,保护自然生态平衡,促进可持续发展;优化排水系统,减少内涝灾害,增强防洪能力,保护财产,提升乡镇生活生产安全。 2. 建设任务: 新建 41418m 排水(雨水)管网,覆盖未服务区域,增加防洪减涝能力;改造 18206m 排水管网,收集生活、工业排水,连接至水质净化厂,提升混合水体收集率;改造 24984m 供水管网,替换老化管道,提升水量、压力,满足新增人口用水需求。 二、项目建设地点及建设内容和规模 1. 建设地点: 项目建设地点位于广西壮族自治区来宾市忻城县大塘镇、思练镇、果遂镇、古蓬镇、红渡镇 5 个乡镇。 2. 建设内容和规模: 项目建设内容包含了管网改造、新建排水管网。其中新建排水(雨水)管网 41418m, 改造排水管网 18206m, 改造供水管网 24984m。 三、设计范围及内容、质量要求 1. 设计范围: 初步设计招标 2. 设计内容: 负责编制《忻城县乡镇供排水管网设施建设一体化工程初步设计》设计总说明及附	1	646500.00	646500.00	无

	图附表、投资概（预）算等，初步设计概（预）算总投资按广西壮族自治区有关规定进行编制，并应充分优化方案，节约工程投资，设计内容和深度应满足政府相关规定。 3. 质量要求：符合国家规定的工程设计质量标准、深度要求和现行技术规范、规程要求，并通过国家相关部门组织的审查。 四、成果文件要求： 1. 通过技术评审工程初步设计文件：初步设计图纸、概算书等报批所需资料及其他附件各 10 份，文件光盘 2 份。 2. 以上条款所有成果数字光盘格式要求：采用 PDF 格式。 商务条款： 一、合同签订期：自成交通知书发出之日起 25 日内。 ▲二、提交服务成果时间：自签订合同之日起 30 日历日内完成项目初步设计并提交最终设计成果，直至通过上级部门初设批复。 三、提交服务成果地点：来宾市忻城县。 四、验收标准及要求：符合现行国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范。 五、其他要求： 1、报价必须含以下部分，包括： （1）服务的价格； （2）必要的保险费用和各项税金； （3）采购代理服务费等费用。 六、付款条件：本项目无预付款，签订合同后，中标（成交）供应商提交初稿后十日内支付至合同总价的 30%，初审后十日内支付至合同总价的 60%，通过评审并递交报批稿后十日内支付至合同总价 100%。				
--	---	--	--	--	--



	每次付款时,成交人须开具正式发票给采购人,采购人在收到正式发票起 10 个工作日内支付。				
报价合计 (包含税费等所有费用): (大写) 人民币 <u>陆拾肆万陆仟伍佰元整 (¥646500.00 元)</u>					
<u>无</u> 分标 (此处有分标时填写具体分标号, 无分标时填写 “无”)					

注:

- 1、 供应商需按本表格式填写, 不得自行更改, 也不得留空, 如有多分标, 按分标分别提供响应报价表。
- 2、 特别提示: 采购机构将对项目名称和项目编号, 成交供应商名称、地址和成交金额, 主要成交标的的名称、服务内容等予以公示。
- 3、 符合采购文件中列明的可享受中小企业扶持政策的供应商, 请填写中小企业声明函。注: 供应商提供的中小企业声明函内容不实的, 属于提供虚假材料谋取中标、成交, 依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。

供应商名称 (电子签章): 北京中厦建筑设计研究院有限公司

日期: 2025年6月25日



4.最终报价表

投标报价明细表

投标人全称（公章）：北京中厦建筑设计研究院有限公司

项目编号及分标：忻城县乡村振兴冷链设施建设一体化工程初步设计（LBZC2025-C3-210073-ZLGC）

供应商名称	报价(总价, 元)	合同履行期限	备注
北京中厦建筑设计研究院有限公司	646500	自签订合同之日起30日历日内完成项目初步设计并提交最终设计成果，直至通过上级部门初设批复。	无

5.商务条款偏离表

四、商务条款偏离表

商务条款偏离表

采购项目编号：LBZC2025-C3-210073-ZLGC

采购项目名称：忻城县乡镇供排水管网设施建设一体化工程初步设计

项号	竞争性磋商采购文件的商务条款	响应文件承诺的商务条款	偏离说明
一	合同签订期：自成交通知书发出之日起 25 日内。	合同签订期：自成交通知书发出之日起 25 日内。	无偏离
二	▲二、提交服务成果时间：自签订合同之日起 30 日历日内完成项目初步设计并提交最终设计成果，直至通过上级部门初设批复。	▲二、提交服务成果时间：自签订合同之日起 30 日历日内完成项目初步设计并提交最终设计成果，直至通过上级部门初设批复。	无偏离
三	提交服务成果地点：来宾市忻城县。	提交服务成果地点：来宾市忻城县。	无偏离
四	验收标准及要求：符合现行国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范。	验收标准及要求：符合现行国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范。	无偏离
五	其他要求： 1、报价必须含以下部分，包括： （1）服务的价格； （2）必要的保险费用和各项税金； （3）采购代理服务费等费用。	其他要求： 1、报价必须含以下部分，包括： （1）服务的价格； （2）必要的保险费用和各项税金； （3）采购代理服务费等费用。	无偏离
六	付款条件：本项目无预付款，签订合同后，中标（成交）供应商提交初稿后十日内支付至合同总价的 30%，初审后十日内支付至合同总价的 60%，通过评审并递交报批稿后十日内支付至合同总价 100%。 每次付款时，成交人须开具正式发票给采购人，采购人在收到正式发票起 10 个工作日内支付。	付款条件：本项目无预付款，签订合同后，中标（成交）供应商提交初稿后十日内支付至合同总价的 30%，初审后十日内支付至合同总价的 60%，通过评审并递交报批稿后十日内支付至合同总价 100%。 每次付款时，成交人须开具正式发票给采购人，采购人在收到正式发票起 10 个工作日内支付。	无偏离
无 分标（此处有分标时填写具体分标号，无分标时填写“无”）			

注：

1. 说明：应对照磋商文件“第二章 采购需求”中的商务条款逐条作出明确响应，并作出偏离说明。

2. 供应商应根据自身的承诺，对照磋商文件要求，在“偏离说明”中注明“正偏离”“负偏离”或者“无偏离”。既不属于“正偏离”也不属于“负偏离”即为“无偏离”。当响应文件的商务内容低于竞争性磋商采购文件要求时，竞标人应当如实写明“负偏离”，否则视为虚假应标。
3. 表格内容均须按要求填写，不得留空，否则按竞标无效处理。
4. 如果采购需求为小于、小于等于、大于或大于等于某个数值标准时，响应文件承诺不得直接复制采购需求，响应文件承诺内容应当写明竞标货物具体参数或商务响应承诺的具体数值，否则按竞标无效处理。如该采购需求属于不能明确具体数值的，采购人应在此采购需求的数值后标注◆号，对标注◆号的采购需求不适用上述“竞标无效”条款。

供应商名称（电子签章）：北京中厦建筑设计研究院有限公司

日期：2025年6月25日



6.服务需求偏离表

七、服务需求偏离表

服务需求偏离表

所竞分标：无分标



项号	竞争性磋商采购文件需求			响应文件承诺			偏离说明
	服务名称	数量	服务内容及要求	服务名称	数量	服务内容要求	
一	忻城县乡镇排水管网设施建设工程初步设计	1	一、项目建设目标和任务 1. 建设目标：本项目建设目标为改善水质与健康，确保安全饮用水质，减少水源污染，提升居民健康水平；通过对排水有效处理，减少水体污染，保护自然生态平衡，促进可持续发展；优化排水系统，减少内涝灾害，增强防洪能力，保护财产，提升乡镇生活生产安全。 2. 建设任务：新建41418m 排水（雨水）管网，覆盖未服务区域，增加防洪减涝能力；改造 18206m 排水管网，收集生活、工业排水，连接至水质净化厂，提升混合水体收集率；改造 24984m 供水管网，替换老化管道，提升水量、压力，满足新增人口用水需求。 二、项目建设地点及建设内容和规模 1. 建设地点：项目建设地点位于广西壮族自治区来宾市忻城县大塘镇、思练镇、果遂镇、古蓬镇、红渡镇 5 个乡镇。 2. 建设内容和规模：项目建设内容包含了管网改造、新建排水管网。其中新建排水（雨水）管网 41418m，改造排水管网 18206m，改造供水管网 24984m。 三、设计范围及内容、质量要求 1. 设计范围：初步设计招标	忻城县乡镇排水管网设施建设工程初步设计	1	一、项目建设目标和任务 1. 建设目标：本项目建设目标为改善水质与健康，确保安全饮用水质，减少水源污染，提升居民健康水平；通过对排水有效处理，减少水体污染，保护自然生态平衡，促进可持续发展；优化排水系统，减少内涝灾害，增强防洪能力，保护财产，提升乡镇生活生产安全。 2. 建设任务：新建41418m 排水（雨水）管网，覆盖未服务区域，增加防洪减涝能力；改造 18206m 排水管网，收集生活、工业排水，连接至水质净化厂，提升混合水体收集率；改造 24984m 供水管网，替换老化管道，提升水量、压力，满足新增人口用水需求。 二、项目建设地点及建设内容和规模 1. 建设地点：项目建设地点位于广西壮族自治区来宾市忻城县大塘镇、思练镇、果遂镇、古蓬镇、红渡镇 5 个乡镇。 2. 建设内容和规模：项目建设内容包含了管网改造、新建排水管网。其中新建排水（雨水）管网 41418m，改造排水管网 18206m，改造供水管网 24984m。 三、设计范围及内容、质量要求 1. 设计范围：初步设计招标	无偏离

	2. 设计内容：负责编制《忻城县乡镇供排水管网设施建设一体化工程初步设计》设计总说明及附图附表、投资概（预）算等，初步设计概（预）算总投资按广西壮族自治区有关规定进行编制，并应充分优化方案，节约工程投资，设计内容和深度应满足政府相关规定。 3. 质量要求：符合国家规定的工程设计质量标准、深度要求和现行技术规范、规程要求，并通过国家相关部门组织的审查。 四、成果文件要求： 1. 通过技术评审工程初步设计文件：初步设计图纸、概算书等报批所需资料及其他附件各 10 份，文件光盘 2 份。 2. 以上条款所有成果数字光盘格式要求：采用 PDF 格式。		2. 设计内容：负责编制《忻城县乡镇供排水管网设施建设一体化工程初步设计》设计总说明及附图附表、投资概（预）算等，初步设计概（预）算总投资按广西壮族自治区有关规定进行编制，并应充分优化方案，节约工程投资，设计内容和深度应满足政府相关规定。 3. 质量要求：符合国家规定的工程设计质量标准、深度要求和现行技术规范、规程要求，并通过国家相关部门组织的审查。 四、成果文件要求： 1. 通过技术评审工程初步设计文件：初步设计图纸、概算书等报批所需资料及其他附件各 10 份，文件光盘 2 份。 2. 以上条款所有成果数字光盘格式要求：采用 PDF 格式。	
--	---	--	---	--

注：

1. 说明：应对照磋商文件“第二章”中“服务需求一览表”的采购清单及技术参数条款逐条作出明确响应，并作出偏离说明。
2. 供应商应根据自身的承诺，对照磋商文件要求，在“偏离说明”中注明“正偏离”“负偏离”或者“无偏离”。既不属于“正偏离”也不属于“负偏离”即为“无偏离”。当响应文件的商务内容低于竞争性磋商采购文件要求时，竞标人应当如实写明“负偏离”，否则视为虚假应标
3. 表格内容均需按要求填写并盖章，不得留空，否则按竞标无效处理。
4. 如该采购需求属于不能明确具体数值的，采购人应在此采购需求的数值后标注◆号，对标注◆号的采购需求不适用上述“竞标无效”条款。
5. 如技术偏离表中的竞标响应与佐证材料不一致的，以佐证材料为准。

供应商名称（电子签章）：北京中厦建筑设计研究院有限公司

日期：2025年6月25日



7.售后服务承诺

九、售后服务承诺

我公司深知业主对于项目成功的重要性，因此，我们对业主的服务质量承诺是全面而深入的。我们承诺，从项目初期阶段开始，直至项目完成交付，都将提供高标准、专业化的服务。我们的团队将致力于理解业主的需求，确保每一个细节都符合业主的期望和项目的目标。

为了保证项目的设计质量，维护招标人的利益，我公司将由项目负责人率各专业负责人组成设计代表组，以保证有设计人员长期跟踪解决问题，直至合约结束，从始至终为招标人提供优质的设计和一流的服务，让招标人放心满意。

1、设计服务承诺

(1)我公司承诺严格按照本项目采购需求的服务内容及要求进行设计服务，承诺自签订合同之日起 30 日历日内完成项目初步设计并提交最终设计成果，直至通过上级部门初设批复，且设计质量符合国家规定的工程设计质量标准、深度要求和现行技术规范、规程要求，并通过国家相关部门组织的审查；

(2) 我公司承诺在整个设计实施期间，保持设计队伍稳定，并保证项目负责人及主要专业负责人不变，保证项目顺利实施；

(3) 我公司承诺在设计及服务过程中，对业主所提问题在 2 小时内及时响应并解答，绝不拖延，如需要我公司派遣工程设计人员到现场处理的，我公司将在 12 小时内到达指定地点处理；

(4) 我公司承诺协调好与相关审查单位的关系，并虚心接受其合理的意见和建议，积极配合业主开展各阶段的设计文件审查、评审及向国家、地方行政主管部门报审、报批，及时解答审查中所提出的问题，并按要求准备汇报材料；

(5) 我公司承诺全面响应业主要求，充分体现业主的设计意图，对业主及有关各方在设计中提出的意见和建议认真研究，虚心采纳合理的建议；

(6) 我公司承诺严格按照国家现行的标准、规范、规程、规定及业主要求精心设计，做到“准确、先进、安全、美观、适用、合理、经济、环保、易于施工”，对提供的所有设计文件的真实性、可靠性负法律责任；

(7) 我公司承诺在规定的时间内及时提交设计成果资料，配合完成相关部门审批工作；

(8) 我公司承诺建立健全廉政制度，开展廉政教育，不接受与本工程有关

单位或工作人员行贿，在设计中不采用不合格产品，不指定和不推荐材料供应商。

2、设计服务质量保证措施

设计后续服务工作是实现我公司质量目标的重要管理环节之一，本工程将严格按照我公司后期服务管理的规章制度办理。具体服务内容、措施如下：

（1）技术交底

技术交底由项目负责人组织实施。技术交底材料应按规定的格式编制，大、中型或重要项目的技术交底报告应经项目负责人审定。技术交底的范围包括设计文件主要内容、注意事项、安全和施工特殊工艺要求，设计遗留问题等。对技术复杂、施工要求高的项目，还应包括设计意图、特定材料及设备的性能要求、施工质量控制的要求、施工质量检验的特定方法、安全措施等。

技术交底要形成纪要或书面意见。对于建设单位就设计图纸提出的质疑，应积极答疑和处理。项目负责人组织参加设计的有关人员和技术交底中提出的设计问题逐条落实，完善图纸设计。

（2）图纸检查

在分项工程开始前，设计代表应对本专业和有关联的其他专业图纸进行一次检查，将设计差、错、漏等问题提前解决。

（3）设计变更

设计变更必须遵守国家制定的技术标准和设计规范，符合设计批复的审查意见。

设计变更由业主代表以书面形式通知设计代表进行，设计代表不直接接受承包商、监理等单位提出的变更要求。设计变更通知单复印份数由设计代表同有关部门磋商，其中自留一份。

由于设计图纸上的设计问题或因施工困难等客观原因而提出的需设计变更的问题，无法当时确定的，一般变更内容在 12 小时内给出变更回复；较大变更内容，由专业组讨论决定，并在 1 天内给出变更回复；特别重大变更，应由项目负责人及时组织专业骨干组进行现场勘察解决，必要时聘请相关专家进行专项研究决定，并于 2 天内给出变更回复，确保项目顺利快速推进。由于项目功能调整而造成设计修改的，若短时间内无法解决的，以不影响工程进度为前提，与业主协商制定计划。

（4）设计质量事故处理

凡在工程建设或试运行中发生质量事故或事故尚未弄清楚是否与设计有关前，积极协助业主搜集现场资料，调查事故发生过程、分析原因，积极配合施工单位采取善后措施，尽快恢复正常施工程序。

(5) 定期组织设计回访

工程实施过程中，由负责人带队，定期赴现场进行设计回访，现场解决疑难重大技术问题；与建设单位、监理单位、施工单位座谈，征求对设计工作的意见，以指导今后的后续服务工作，提高项目设计质量。

3、施工期间服务保障措施

(1) 服务工作概括

设计单位在施工期间应积极配合业主进行全过程的技术服务工作，包括施工设计技术交底、设计代表现场服务、合同规定的其他服务等。设计代表应向监理、施工和业主单位解释图纸和设计意图，并进行技术交底。

技术交底的主要内容包括工程概况、设计意图、施工方法、质量标准、安全措施、资源配置、进度安排和技术记录等8个核心方面，以下是技术交底的8项核心内容。

1. 工程概况与施工范围：明确工程范围、工程量及工期要求，确保施工人员了解整体目标。
2. 设计意图与图纸解读：解释设计思路、图纸细节、变更要求及材料代用情况，保障施工符合设计规范。
3. 施工方法与工艺流程：包括具体施工步骤、新技术应用要点、操作规范及工艺流程，指导工人正确操作。
4. 质量标准与验收要求：明确质量检验标准、试验方法及验收流程，强调质量预控措施。
5. 安全文明施工措施：涵盖危险源辨识、应急预案、环保要求及文明施工规范，确保施工安全可控。
6. 材料与机具配置：规定材料规格、供应计划及机械设备使用要求，提高施工效率。
7. 进度安排与工序衔接：细化施工节点、交叉作业协调方式，优化资源配置与工期管理。
8. 技术记录与文档管理：规范施工记录格式、验收资料整理及存档要求，便

于追溯与检查。

（2）施工现场服务

1. 施工现场服务原则

我公司派设计代表参与隐蔽工程验收，对不合格部分提出处理意见，并上报业主和有关部门。设计代表应有日常工作记录，详细记载修改内容、原因及施工质量问题，并及时填写工作汇报表和质量反馈表。我公司应与其他参与方建立高效的信息沟通机制，定期召开会议，确保信息畅通。明确各方责任，避免推诿现象，确保设计质量和服务质量。

此外，我公司将强化对设计代表的培训和考核，确保他们具备最新的行业知识和技能。通过定期的培训课程，设计代表将不断更新其专业知识，提高对复杂工程问题的处理能力。同时，通过建立一个激励机制，鼓励设计代表积极参与到质量改进中来，以提升他们的工作积极性和责任感。

综上所述，我公司致力于通过这些策略和措施，进一步提高施工现场服务的质量，确保工程项目的顺利进行和最终的成功交付。

2. 施工前的准备工作

施工项目的前期准备和管理是至关重要的环节，涵盖了从现场施工准备到施工过程中的全面管理。具体来说，这包括了生活设施的搭建，以确保施工人员的基本生活需求得到满足。同时，还需要对生产设备进行合理的布局，以及对材料进行妥善的堆放和加工场地的布置。此外，施工过程中不可或缺的接水、接电以及排水设施的安装也是必不可少的。为了保证施工的顺利进行，还需要对施工机具进行安装和调试。对于原材料的储存和堆放，必须采取适当的措施以防止材料损坏或丢失。考虑到不同季节的施工条件，做好冬雨季的施工安排也是至关重要的。最后，为了保障施工安全，落实消防和保安措施是不可或缺的，以确保施工现场的安全和秩序。

3. 施工步骤

施工现场服务的核心部分，涵盖了从最初的测量放线到最终的竣工验收的整个施工过程。这一系列的施工活动包括了多个关键步骤，每一个步骤都是确保工程质量与安全的重要环节。首先，测量放线是施工前的准备工作，它确保了管线的准确位置和尺寸。接下来，土方开挖工作为管线的建设提供了必要的空间，而基坑验槽则是检查基坑是否符合设计要求的重要步骤。

在基坑验槽合格后，进行垫层浇筑，为后续的管线结构提供坚实的基础。此外，防水及保护层施工是防止水分渗透和保护管线结构的关键措施。基础底板施工和管线结构施工是地下部分的主体工程，它们的施工质量直接影响到整个管道的稳定性和安全性。

最后，施工包括了给排水、电气设备等设施的安装，它们是供排水管网正常运行的基础设施。整个施工过程的最后一步是竣工验收，这是对整个过程进行全面检查和评估的环节，确保符合设计要求和相关标准，为项目的交付使用做好准备。

4、后续服务

我们将积极参与到项目的验收和调试阶段，确保所有系统和设备均能正常运行。在这一过程中，我们的技术团队将全程提供支持，确保每一个细节都达到预期标准。一旦在验收或调试过程中出现任何技术问题，我们的专业技术人员将迅速响应，提供现场或远程的技术支持，确保问题能够得到及时和有效的解决。

在施工过程中，一旦遇到任何重大技术问题，我们的专业团队将迅速响应，确保问题能够得到及时解决。具体来说，一旦接到相关报告，我们的技术专家将在 12 小时内迅速抵达现场。这 12 小时的响应时间包括了对问题的初步评估、制定应对方案以及准备必要的工具和设备。我们的目标是在最短的时间内到达现场，以减少施工延误，确保工程进度不受影响。

例如，如果在施工中发现混凝土浇筑出现了问题，可能会导致结构强度不足，我们的团队将立即前往现场进行检查。根据检测设备对混凝土进行的强度测试，评估问题的严重程度。根据评估结果，制定出相应的修复方案，比如进行加固处理或重新浇筑，以确保建筑的安全性和质量。

无论是施工还是运营阶段，我们始终致力于提供快速、高效的技术支持，确保项目的顺利进行和长期稳定运行。我们的服务承诺体现了我们对客户的责任感和对工程质量的严格要求。

对于施工过程中出现的重大技术问题，我们深知时间的重要性。因此，我们承诺在接到业主的报修通知后，将在 12 小时内派遣技术团队到达现场进行诊断和处理。对于运营过程中出现的重大技术问题，我们同样重视，将在接报后 12 小时内到达现场，以确保问题能够得到及时解决，减少对运营的影响。

在收到业主方关于变更通知的正式文件后，我们将迅速采取行动，确保整个

流程的高效和准确。首先，我们组织了一个由资深设计人员组成的专项团队，这些设计人员不仅具备丰富的现场经验，而且在相关领域拥有深厚的专业知识。他们被迅速派遣到施工现场，以确保变更设计的每一个细节都能得到实地的核实和评估。

为了满足业主方对时间的要求，我们制定了详细的工作计划，并与业主方密切沟通，以确保我们的工作进度与他们的期望保持一致。我们的设计团队在业主规定的合理时间内，加班加点，确保变更设计的方案既符合技术规范，又满足工程的实际需要。

在核实过程中，我们的设计人员将详细记录现场的实际情况，包括但不限于地形地貌、现有结构的状况以及周边环境的影响。他们还将与施工团队进行深入的交流，了解施工过程中可能遇到的任何潜在问题，并将这些信息纳入变更设计的考量之中。

此外，我们还利用先进的设计软件和工具，对变更设计进行模拟和分析，以确保设计的可行性和安全性。在完成初步设计后，我们将向业主方提交详细的设计报告和图纸，这些报告和图纸不仅包含设计的详细说明，还附有相应的成本估算和施工建议。

在整个过程中，我们将始终保持与业主方的沟通渠道畅通，及时响应业主的任何疑问和建议，并根据业主的反馈对变更设计进行必要的调整。以确保在规定的合理时间内完成变更设计，确保设计的质量和施工的顺利进行。

在工程施工的后期阶段，我们团队将根据业主的具体要求，积极投身于本工程的交工和竣工验收工作。我们深知这一环节的重要性，确保每一个细节都符合业主要求。在交工验收过程中，我们将组织专门的团队，对工程进行彻底的检查和评估，确保所有施工环节都达到了设计图纸上的标准。

此外，我们还应关注施工过程中的环境保护措施，确保施工活动没有对周边环境造成不利影响。在安全措施方面，应对施工现场的安全标识、安全防护设施以及应急预案进行仔细的检查，以确保施工人员的安全。通过这些细致的工作，确保工程的每一个环节都经得起检验。

供应商名称（电子签章）：北京中厦建筑设计研究院有限公司

日期：2025年6月25日



8.中小企业声明函

七、中小企业声明函或残疾人福利性单位声明函或省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件

中小企业声明函（服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加 忻城县住房和城乡建设局 的 忻城县乡镇供排水管网设施建设一体化工程初步设计 采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

- 1. 忻城县乡镇供排水管网设施建设一体化工程初步设计，属于 其他未列明行业；承接企业为 北京中厦建筑设计研究院有限公司，从业人员 101 人，营业收入为 19599.028 万元，资产总额为 9594.980 万元，属于 中型企业；
- 2. / （标的名称），属于 / （采购文件中明确的所属行业）；承接企业为 / （企业名称），从业人员 / 人，营业收入为 / 万元，资产总额为 / 万元，属于 / （中型企业、小型企业、微型企业）；

.....
以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，~~将依法承担相应责任。~~

供应商名称（电子签章）：北京中厦建筑设计研究院有限公司

日期：2025年6月25日



注：享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定的中小企业扶持政策的，采购人、采购代理机构应当随成交结果公开成交供应商的《中小企业声明函》。从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。