

苍梧县岭脚镇平琴村美丽移民村项目

施工合同

发包人： 苍梧县生态移民发展中心

承包人： 广西路政建筑工程有限公司

签订日期： 2025 年 7 月 25 日



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 苍梧县生态移民发展中心

承包人(全称): 广西路政建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 苍梧县岭脚镇平琴村美丽移民村项目 工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 苍梧县岭脚镇平琴村美丽移民村项目。

2. 工程地点: 苍梧县岭脚镇。

3. 工程立项批准文号: 梧发改后扶[2025]68号。

4. 资金来源: 大中型水库移民后期扶持资金及中央水库移民扶持基金。

5. 工程内容: 道路工程:道路修复 1364m;排水排污工程:排水明沟 1100m, 沉沙井 27 座;挡土墙 336m,球场围网 64m 等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

具体按施工图纸、工程量清单、采购文件及相关补充通知的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2025 年 7 月 26 日。

计划竣工日期: 2025 年 10 月 25 日。

工期总日历天数: 90 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家施工验收规范合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 暂定合同价为:

人民币(大写) 贰佰伍拾壹万叁仟伍佰元玖角柒分 (¥ 2513500.97 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 柒万叁仟零玖拾贰元壹角玖分 (¥ 73092.19 元);

(2) 建安劳保费:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

(5) 暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

(6) 增值税额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

2. 合同价格形式: 本工程采用固定综合单价(按实际工程量结算)。

五、项目经理

承包人项目经理: 郭济斌。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 成交通知书(如果有);
- (2) 磋商函及磋商函附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 已标价工程量清单或预算书;
- (7) 图纸;
- (8) 其他合同文件;

磋商文件及附件(含所有补充通知)。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 7 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在 梧州市苍梧县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字/盖章并加盖单位公章或合同章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 柒 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 叁 份。

发包人：苍梧县生态移民发展中心

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

组织机构代码：12450421MB1B70983W

地 址：苍梧县石桥镇新县城县直部门第三办公区

邮政编码：543116

法定代表人：李石平

委托代理人：陆子勉

电 话：0774-2673087

传 真：

电子信箱：

开户银行：

帐 号：

承包人：广西路政建筑工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

组织机构代码：91450100MA5N892D47

地 址：苍梧县石桥镇龙城街 68 号

邮政编码：543116

法定代表人：杨卓

委托代理人：

电 话：15296569852

传 真：

电子信箱：331798682@qq.com

开户银行：广西苍梧农村商业银行股份有限公

司石桥支行

帐 号：450412010117530451