

项目名称：苍梧县梨埠镇梨埠村陈田美丽移民村项目

项目编号：WZZC2025-C2-210086-GXJD

施工承包合同

发包人（盖章）：苍梧县生态移民发展中心

承包人（盖章）：广西丰穗建设工程有限公司

签订日期：2025年7月28日

第一节 合同协议书

合同编号: WZZC2025-C2-210086-GXJD

发包人(全称): 苍梧县生态移民发展中心

承包人(全称): 广西丰穗建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就苍梧县梨埠镇梨埠村陈田美丽移民村项目施工项目及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 苍梧县梨埠镇梨埠村陈田美丽移民村项目。
2. 工程地点: 苍梧县梨埠镇。
3. 工程立项批准文号: 梧发改后扶(2025)110号。
4. 资金来源: 大中型水库移民后期扶持基金。
5. 工程内容: 1.道路工程:道路硬化515 m²; 2.排水排污工程:波纹管1297m; 污水处理站1座; 3.环境整治:场地硬化 608 m²; 4.其它:挡土墙126m, 详见施工图纸和工程量清单。
6. 工程承包范围: 工程发包工程量清单中全部工程内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2025 年 7 月 29 日。

计划竣工日期: 2025 年 10 月 28 日。

工期总日历天数: 90 个日历日。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家和行业主管部门现行有关法规、规范和技术标准规定的要求,并通过国家相关部门组织的审查与评审,符合工程实际需要标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 贰佰陆拾柒万零柒佰柒拾叁元捌角伍分 (¥: 2670773.85 元);

其中:

(1) 安全文明施工费: 人民币(大写) 玖万伍仟叁佰伍拾陆元贰角伍分 (¥ 95356.25 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(4) 暂列金额：人民币（大写）____/____（¥____/____元）。

2. 合同价格形式：单价固定。单价合同采用综合单价固定，工程量按实际结算。

五、项目经理

承包人项目经理：李焕然。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 成交通知书；
- (2) 磋商函；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 已标价工程量清单或预算书；
- (7) 图纸；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 7 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在 苍梧县生态移民发展中心 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日 起生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆份 均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人: 苍梧县生态移民发展中心 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章) 陈子强

社会信用代码: 12450421MB1B70983W

地址: 苍梧县石桥镇第三办公区一单元

电话: 0774-2673087

开户银行: _____

账号: _____

日期: _____

承包人: 广西非穗建设工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章) 梁秋红

社会信用代码: 91451002MA5PDFJ014

地址: 苍梧县石桥镇东安街128号

电话: 0771-3380837

开户银行: 中国建设银行梧州市新兴一路
支行

账号: 45050164866100000519

日期: _____