

广西政府采购云平台合同编号：12N0077731372025602

宁明县打私仓库仓储保管服务项目 合同

采购项目编号：CZZC2025-C3-220018-GXHZ

采购计划编号：NMZC2025-C3-00179-002

分标号：分标 2

采购人：宁明县工业服务业和商务口岸局

成交供应商：广西宁明锦鸿仓储物流有限公司

签订时间：2025 年 5 月 9 日

目 录

1、宁明县打私仓库仓储保管服务项目合同书	2
2、成交通知书	6
3、服务需求一览表	7
4、响应函	11
5、响应报价表	14
6、服务需求偏离表	17
7、商务条款偏离表	26

1、宁明县打私仓库仓储保管服务项目合同书

采购人（甲方）：宁明县工业服务业和商务口岸局

成交人（乙方）：广西南明锦鸿仓储物流有限公司

项目名称：宁明县打私仓库仓储保管服务项目

项目编号：CZZC2025-C3-220018-GXHZ

分标号：分标 2

签订地点：宁明县

签订时间：2025 年 5 月 9 日

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律、法规规定，按照采购文件规定条款和乙方响应文件及其承诺，甲乙双方签订本合同。

第一条：委托保管的标的物

甲方对委托乙方保管的货物享有合法的占有、处置权。对委托保管的货物的品名、规格、数量（质量）状况、包装方式、瑕疵等情况，经甲方（或物品押送执法部门）与乙方清点确认，并填写《入库清单》办理入库手续，确保入库清单与存放货物一致。

第二条：仓储费的计核标准及结算方式

（一）自治区打私办反哺

企业为县打私办冷冻、仓储管理查获的走私入境的冻品及停放活体，仓储保管费用由自治区打私办指定的无害化处理企业承担，县打私办无需承担。

（二）自治区打私办无反哺

1. 冻品入库打冷费：240 元/吨。

2. 干杂货仓储保管：2 元/吨/天，装卸费：20 元/吨。

3. 冻品仓储保管：10 元/吨/天，装卸费：45 元/吨。

4. 家畜、禽类仓储保管饲养费：成猪30 元/头，小猪10 元/头，牛（马、骡、羊等家畜类）100 元/头，鸡鸭（苗）等禽类0.5 元/羽。如保管期间有生猪、生牛、鸡、鸭、鹅等活体死亡的，则不予计算死亡部分的隔离饲养费。

5. 协助开展无害化处理费：成猪30 元/头，小猪10 元/头，生牛（马、骡、羊等家畜类）100 元/头，鸡鸭（苗）等禽类0.5 元/羽。该标准含装卸、运输、填埋、消毒等费用。

支付方式：乙方每月初报送上月结算清单给甲方进行审核，每季度结算一次，甲方自收到发票后 30 日内支付。

第三条：罚没财物入库

（一）入库责任保全：甲乙双方以“原样保管”为责任准则，即乙方接受甲方委托保管的罚没财物，须确保入库状态与出库状态的一致性。

（二）甲方与乙方办理罚没财物入库手续时，甲乙双方（或押送货物的执法部门与乙方）应当场共同清点，确认、核对入库的货物的数量（质量）状况、包装方式、瑕疵等情况，经甲方与乙方清点确认，并填写《入库清单》办理入库手续，确保入库清单与存放货物一致，由甲乙双方在入库清单上签字确认。

（三）自然损耗率按国家相关法律法规管理执行。

第四条：罚没财物保管

（一）乙方应具有仓储业务经营资格、经验以及良好的资信和服务质量，有完善的仓储管理制度和防灾应急机制，严格按照有关制度开展货物保管工作，具有必要的仓储信息化管理系统及应用技术人员，做好仓库日常管理工作。

（二）乙方如需对货物进行跨库区移库的，应事先征得甲方同意方可实施，并保留移库痕迹。

（三）乙方应在涉案财物仓库（库区）中安装全覆盖闭路电视监控系统，视频监控需要具备红外夜视以及 24 小时不间断电源保障功能，视频监控资料应保存 3 个月以上；加强消防知识培训，配备必要的消防设施，定期进行消防演练；加强仓库日常巡查，防范火灾、失窃等安全事故。

第五条：罚没财物出库

乙方凭甲方开出的《出库清单》并在确认提货人的身份后，予以提货放行。车辆可凭相关执法部门结案证明，经甲方登记后放行。货物一经提出仓库，货物的灭失风险转移至提货人。

第六条：乙方应积极配合甲方开展货物抽检、取样、评估、展示等工作。

第七条：乙方应协助开展无害化处理必须严格按照相关部门的工作要求进行，并在相关部门的现场监督和指导下进行。

第八条：责任条款

（一）甲方应将货物的性能、品质状况，保管要求告知乙方；甲方应按约定足额

支付仓储费用。

(二)乙方应根据货物的性能品质状况及甲方的要求提供仓储保管服务,乙方应保证仓库具备防火、防盗、防涝等正常的仓储保管条件,乙方应为甲方的货物的检查、检验、出库等提供及时的服务。

(三)活畜隔离饲养场地要符合水产畜牧主管部门规定,并按要求进行管理和足量投食。

(四)乙方未按合同要求开展仓储工作或对甲方提出的要求未在规定时间内完成整改的,每发现一次扣除 1000 元仓储费。

(五)违约责任:货物在仓库的保管期间,发生灭失、损坏、短少及因不符合甲方的保管要求而发生失效变质等问题,乙方应按实际损失的价值承担赔偿责任。因不可抗力因素造成的损失,乙方不承担赔偿责任;但事故发生后,如因乙方未及时采取妥善的补救措施而导致损失扩大,乙方应承担相应损失的赔偿责任。

第九条:不可抗力事件处理

(一)在合同有效期限内,任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同,则合同履行期可延长,其延长期与不可抗力影响期相同。

(二)不可抗力事件发生后,应立即通知对方,并寄送有关权威机构出具的证明。

(三)不可抗力事件延续 90 天以上,双方应通过友好协商,确定是否继续履行合同。

第十条:仲裁

双方在履行合同中所发生的一切争议,应通过协商解决。如协商不成,向项目所在地仲裁委员会提请仲裁。

第十一条 签订本合同依据

1. 采购文件;
2. 乙方提供的响应文件;
3. 成交通知书;

第十二条 本合同一式五份,具有同等法律效力。政府采购监督管理部门、采购代理机构各一份,甲方两份,乙方一份。

本合同甲乙双方签字盖章后生效,自签订之日起七个工作日内,甲方应当将合同副本报同级财政部门备案。

本合同自签订之日起2个工作日内,甲方应当将采购合同在广西壮族自治区财政厅指定的媒体上公告。

甲方：宁明县工业服务业和商务口岸局（章）	乙方：广西南明锦鸿仓储物流有限公司（章）
2025 年 5 月 9 日	2025 年 5 月 9 日
单位地址：崇左市宁明县城东镇东麟街 13 号	单位地址：广西壮族自治区崇左市宁明县城东镇凭祥-宁明贸易加工园区宁明片区宁明县中医院项目对面（原茶厂地块）
法定代表人或者其委托代理人：	法定代表人或者其委托代理人：
电话：0771-8625066	电话：13677890878
电子邮箱：/	电子邮箱：/
开户银行：农业银行宁明县支行	开户银行：广西南明农村商业银行股份有限公司桥东分理处
账号：20080101040004276	账号：148212010113740625
邮政编码：532500	邮政编码：532599

2、成交通知书

成交通知书

广西南明锦鸿仓储物流有限公司:

经评定,编号为CZZC2025-C3-220018-GXHZ采购文件中的宁明县打私仓库仓储保管服务项目-分标2,确定你公司成交,成交单价合计为598元。

自此通知书发出之日起15天内,与采购人签订政府采购合同。合同签订前,需按本项目采购文件和你公司响应文件等约定拟定合同文本(合同格式见采购文件),报我机构项目联系人确认。

采购人联系人:黄智敏

电话:0771-8625066

代理机构联系人:马曼莹

电话:19897661079

邮箱:497596425@qq.com



3、服务需求一览表

服务需求一览表						
标段	分标 2					
采购清单及技术参数	序号	标的的名称	单位	数量	服务内容	中小企业划分标准所属行业名称 (行业名称及划分见本章附件 1)
	1	宁明县打私仓库仓储保管服务项目 分标 2	项	1	▲一、干杂货类及冻货类仓库 1、干杂货库房为封闭式，内部地面须水泥硬化，地面平整、干净。 2、干杂货货库房实际使用面积不低于 800 平方米，防虫防鼠，防潮防湿。 3、冻货库房容积不低于 700 立方米，冷库保持冷链，防腐防霉。 4、冻货库房建设有冻货装卸平台。 ▲二、存储仓库应满足以下条件 1、交通便利，满足相应车辆出入。 2、仓库外围有围墙围栏，实行封闭式管理。 3、安装有 24 小时不间断监控设备。 4、配备相应的停车场，冻货（干杂货）仓库停车场不低于 4000 平方米。 5、配备相应的消防灭火器材。 ▲三、活体禽畜类仓库 1、活体禽畜栏舍总面积不低于 1000 平方米，遮阴避雨。 2、栏舍内划分隔离并编号，栏舍内使用生物发酵技术进	租赁和商务服务业

				行隔离饲养。 3、不在闹市区或村庄内，不靠近饮用水源地。 ▲四、其他要求 1、供应商必须在宁明县内有固定的符合本项目服务采购要求的仓储场所或在响应文件中承诺在签订合同前能在宁明县内建设好固定的符合本项目服务采购要求的仓储场所（须提供证明仓储场所属供应商所有或在租赁期内的证明材料（租赁合同证明及说明或房产相关证明及说明）。 2、仓库可同时具备干杂货、冻货存储功能，但同一个仓库不得兼容活体禽畜类存放。 3、仓库只存放执法部门移交宁明县打私办的物品，不得接收其他单位、企业和个人的仓储业务。 五、各项服务内容及要求详见附表。	
商务条款	▲一、合同签订期：自成交通知书发出之日起 15 日内，因不可抗力原因延迟签订合同的，自不可抗力事由消除之日起 5 个工作日内完成合同签订事宜。 ▲二、服务期：自合同签订之日起 3 年。 ▲三、其它要求： 1、竞标报价要求：本分标按单价报价，所报单价不能超出附表中的单价价格，否则按竞标无效处理。 2、供应商应承诺响应文件中提供的证明材料真实有效，如出现虚假应标情况，供应商除了应接受有关部门的处罚外，还应依据《中华人民共和国民法典》的相关条款来确定赔偿金额。 3、成交后，采购人将前往成交供应商的仓储服务场所对投入本项目的人员配置、场地硬件设施及现场管理状况进行现场核查，所有条件都属实方能签订服务合同。 4、付款方式：成交供应商每月初报送上月结算清单给采购人进行审核，每季度结算一次，采购人自收到发票后 30 日内支付。				

附表:

序号	采购项目	服务要求	单价上限价	备 注
1	干杂货仓储保管	1、库房内、外加装红外线监控摄像设备, 做好防盗; 2、各类货物分类别码放整齐, 物品要轻拿轻放; 3、属于可食用类的干杂货, 应用木块垫起, 单独存放, 不能直接堆放在地面上, 更不能与其他货物混淆; 4、库房内的通风口、窗户等要全部用纱网封起; 5、做好仓库防水、防潮、防霉工作, 每周定期对库房进行杀虫灭蝇; 6、对变质发霉的货物, 及时进行单独存放, 及时告知采购人; 7、做好干杂货入库、出库的登记造册。	2 元/吨/天	/
2	干杂货装卸	1、做好干杂货入库及出库装卸工作; 2、在装卸搬运货物时, 要轻拿轻放, 避免货物损坏。	20 元/吨	/
3	冻品仓储保管	1、冻库内、外加装红外线监控摄像设备, 做好防盗; 2、保持冻库内温度达到冷冻要求, 冻品不能解冻; 3、冻库内的冻品要按各执法部门移交的顺序分批存放; 4、做好冻货入库、出库登记造册。	10 元/吨/天	/
4	冻品装卸	1、做好冻品入库及出库装卸工作; 2、在装卸搬运货物时, 要轻拿轻放, 避免货物损坏。	45 元/吨	/
5	冻品入库打冷	一次性打冷降温, 达到冷冻仓储要求。	240 元/吨	/
6	成猪仓储保管饲养	1、严格遵守《动物防疫条件审查办法》; 2、场地加装红外线监控摄像设备;	30 元/头	活体禽畜在隔离饲养期间发生死亡的, 不计算仓储费, 只计算协助无害化处理费用。
7	小猪仓储保管饲养	3、活体动物进入栏舍前冲洗干净, 进行消毒; 4、猪、牛、马、骡等畜类圈养栏内使用生物发酵床技术;	10 元/头	
8	牛(马、骡、羊等家畜类)仓储保管饲养	5、猪、牛、马、骡、鸡、鸭等禽畜应分类分批进行隔离, 不得混养; 6、每天早、中、晚各喂食一次, 足量投喂; 7、确保水槽内的水源干净、足量;	100 元/头	
9	鸡鸭(苗)等禽类仓储保管饲养	8、投喂过后的残食要当天清理, 避免发霉发臭; 9、圈养栏舍里外要每天进行清洗, 及时清扫粪便, 保持栏舍干净; 10、每周对栏舍进行杀虫、杀菌处理; 11、对疑似染病的不正常的动物, 要马上进行隔离, 避免病情扩散; 12、工作人员进入栏舍前、后必须进行消毒处理; 13、做好动物入库、出库的登记造册。	0.5 元/羽	
10	成猪协助无害化处理	1、严格按照《动物防疫条件审查办法》开展无害化处理工作; 2、禽畜发生死亡或出现不正常特征需进行无害化处理	30 元/头	/

11	小猪协助无害化处理	的，要马上通知采购人，协助开展无害化处理相关工作； 3、运输死亡动物尸体的车辆必须进行密封处理，避免尸体分泌物溢出、传播；	10 元/头	/
12	生牛（马、骡、羊等家畜类）协助无害化处理	4、无害化填埋处理场地应远离居民区、养殖小区、饮用水地等重要区域，无害化处理填埋坑的深度应达到 2-3 米； 5、死亡动物尸体放入填埋坑后，首先在其上方均匀洒上生石灰粉，待全部填埋后再填埋坑上方及周围再洒一层生石灰粉；	100 元/头	/
13	鸡鸭（苗）等禽类协助无害化处理	6、无害化填埋作业完毕，对运输车辆、工作人员进行全面消毒处理； 7、做好协助无害化处理的登记造册。	0.5 元/羽	/

4、响应函

宁明县打私仓库仓储保管服务项目

一、响应函

响应函

致：广西弘赞工程咨询有限公司（采购代理机构名称）

我方已仔细阅读了贵方组织的宁明县打私仓库仓储保管服务项目（项目编号：CZZC2025-C3-220018-GXHZ）的竞争性磋商采购文件的全部内容，现正式递交下述文件参加贵方组织的本次政府采购活动：

一、首次报价文件电子版 壹 份（包含按“第三章 供应商须知”提交的全部文件）；

二、资格证明文件电子版 壹 份（包含按“第三章 供应商须知”提交的全部文件）；商务技术文件电子版 壹 份（包含按“第三章 供应商须知”提交的全部文件）；（商务技术文件已合并成册）

据此函，签字人兹宣布：

1、我方愿意以（大写）人民币伍佰玖拾捌元整（¥598.00 元）的单价报价合计，服务期（无分标时填写）：自合同签订之日起 3 年，提供本项目竞争性磋商采购文件第二章“服务需求一览表”中相应的采购内容。

其中（有分标时填写）：

2 分标单价报价合计为（大写）人民币伍佰玖拾捌元整（¥598.00 元），服务期：自合同签订之日起 3 年；

___/___ 分标单价报价合计为（大写）人民币___/___（¥___/___元），服务期：___/___；

.....

2、我方同意自本项目竞争性磋商采购文件采购公告规定的递交响应文件截止时间起遵循本响应函，并承诺在“第三章 供应商须知”规定的响应有效期内不修改、撤销响应文件。

3、我方在此声明，所递交的响应文件及有关资料内容完整、真实和准确。

4、如本项目采购内容涉及须符合国家强制规定的，我方承诺我方本次竞标均符合国家有关强制规定。

5、我方承诺未被列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，并已经具备《中华人民共和国政府采购法》中规定的参加政府采购活动的供应商应当具备的条件：

供应商名称：广西南明锦鸿仓储物流有限公司

第 3 页

项目编号：CZZC2025-C3-220018-GXHZ

宁明县打私仓库仓储保管服务项目

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

6、如我方成交，我方承诺在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内，根据竞争性磋商采购文件、我方的响应文件及有关澄清承诺书的要求按第六章“合同条款及格式”与采购人订立书面合同，并按照合同约定承担完成合同的责任和义务。

7、我方已详细审核竞争性磋商采购文件，我方知道必须放弃提出含糊不清或误解问题的权利。

8、我方承诺满足竞争性磋商采购文件第六章“合同条款及格式”的条款，承担完成合同的责任和义务。

9、我方同意应贵方要求提供与本竞标有关的任何数据或资料。若贵方需要，我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明材料。

10、我方完全理解贵方不一定接受响应报价最低的磋商人为成交供应商的行为。

11、我方将严格遵守《中华人民共和国政府采购法》第七十七条的规定，即供应商有下列情形之一的，处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理部门吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任：

- (1) 提供虚假材料谋取中标、成交的；
- (2) 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；
- (3) 与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (4) 向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；
- (5) 在采购过程中与采购人进行协商谈判的；
- (6) 拒绝有关部门监督检查或提供虚假情况的。

12. 与本磋商有关的一切正式往来信函请寄：_

地址：广西壮族自治区崇左市宁明县城城镇凭祥-宁明贸易加工园区宁明片区宁明县中医

宁明县打私仓库仓储保管服务项目

院项目对面（原茶厂地块）

电话：13677890878

传真：/

邮政编码：532599

开户名称：广西宁明锦鸿仓储物流有限公司

开户银行：广西宁明农村商业银行股份有限公司桥东分理处

银行账号：148212010113740625

特此承诺。

供应商名称(电子签章) 广西宁明锦鸿仓储物流有限公司

日期：2025年4月30日



56



210

5、响应报价表

宁明县打私仓库仓储保管服务项目

二、响应报价表

响应报价表

序号	标的的名称	采购项目	服务要求	单价	备注
1.	宁明县打私仓库仓储保管服务项目分标 1	干杂货仓储保管	 1、库房内、外加装红外线监控摄像设备，做好防盗； 2、各类货物分类别码放整齐，物品要轻拿轻放； 3、属于可食用类的干杂货，应用木块垫起，单独存放，不能直接堆放在地面上，更不能与其他货物混淆； 4、库房内的通风口、窗户等要全部用纱网封起； 5、做好仓库防水、防潮、防霉工作，每周定期对库房进行杀虫灭蝇； 6、对变质发霉的货物，及时进行单独存放，及时告知采购人； 7、做好干杂货入库、出库的登记造册。	2 元/吨/天	/
2.		干杂货装卸	1、做好干杂货入库及出库装卸工作； 2、在装卸搬运货物时，要轻拿轻放，避免货物损坏。	20 元/吨	/
3.		冻品仓储保管	1、冻库内、外加装红外线监控摄像设备，做好防盗； 2、保持冻库内温度达到冷冻要求，冻品不能解冻； 3、冻库内的冻品要按各执法部门移交的顺序分批存放； 4、做好冻货入库、出库	10 元/吨/天	/

供应商名称：广西南明锦鸿仓储物流有限公司

第 6 页

项目编号：CZZC2025-C3-220018-GXHZ

宁明县打私仓库仓储保管服务项目

			登记造册。		
4.		冻品装卸	1、做好冻品入库及出库装卸工作； 2、在装卸搬运货物时，要轻拿轻放，避免货物损坏。	45 元/吨	/
5.		冻品入库打冷	一次性打冷降温，达到冷冻仓储要求。	240 元/吨	/
6.		成猪仓储保管饲养	1、严格遵守《动物防疫条件审查办法》； 2、场地加装红外线监控	30 元/头	活体禽畜在隔离饲养期间发生死亡的，不算仓储费，只计算协助无害化处理费用。
7.		小猪仓储保管饲养	3、活体动物进入栏舍前冲洗干净，进行消毒；	10 元/头	
8.		牛（马、骡、驴等家畜类）仓储保管饲养	4、猪、牛、马、骡等畜类圈养场内使用生物发酵床技术；	100 元/头	
9.		鸡鸭（苗）等禽类仓储保管饲养	5、猪、牛、马、骡、鸡、鸭等禽畜应分类分批进行隔离，不得混养； 6、每天早、中、晚各喂食一次，足量投喂； 7、确保水槽内的水源干净、足量； 8、投喂过后的残食要当天清理，避免发霉发臭； 9、圈养栏舍里外要每天进行清洗，及时清扫粪便，保持栏舍干净； 10、每周对栏舍进行杀虫、杀菌处理； 11、对疑似染病的不正常的动物，要马上进行隔离，避免病情扩散； 12、工作人员进入栏舍前、后必须进行消毒处理； 13、做好动物入库、出库的登记造册。	0.5 元/羽	
10.		成猪协助无害化处理	1、严格按照《动物防疫条件审查办法》开展无害化处理工作；	30 元/头	/
11.		小猪协助无害化处理		10 元/头	/

供应商名称：广西南明锦鸿仓储物流有限公司

第 7 页

项目编号：CZZC2025-C3-220018-GXH2

宁明县打私仓库仓储保管服务项目

		理	2、禽畜发生死亡或出现不正常特征需进行无害化处理的，要马上通知采购人，协助开展无害化处理相关工作；		
12.		生牛（马、骡、羊等家畜类）协助无害化处理	3、运输死亡动物尸体的车辆必须进行密封处理，避免尸体分泌物溢出、传播；	100 元/头	/
13.		鸡鸭（苗）等禽类协助无害化处理	4、无害化填埋处理场地应远离居民区、养殖小区、饮用水地等重要区域，无害化处理填埋坑的深度应达到 2-3 米；	0.5 元/羽	/
			5、死亡动物尸体放入填埋坑后，首先在其上方均匀洒上生石灰粉，待全部填埋后再填埋坑上方及周围再洒一层生石灰粉；		
			6、无害化填埋作业完毕，对运输车辆、工作人员进行全面消毒处理；		
			7、做好协助无害化处理的登记造册。		
单价报价合计：（大写）人民币伍佰玖拾捌元整（¥598.00 元）					
2_分标（此处有分标时填写具体分标号，无分标时填写“无”）					

注：

- 1、供应商需按本表格式填写，不得自行更改，也不得留空，如有多分标，按分标分别提供响应报价表。
- 2、如为联合体响应的，“供应商名称”处必须列明联合体各方名称，并标注联合体牵头人名称，且盖章处须加盖联合体各方公章，否则其响应作无效响应处理。
- 3、特别提示：采购机构将对项目名称和项目编号，成交供应商名称、地址和成交金额，主要成交标的的名称、规格型号、数量、单价、服务要求等予以公示。
- 4、符合采购文件中列明的可享受中小企业扶持政策的供应商，请填写中小企业声明函。注：供应商提供的中小企业声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。

供应商名称(电子签章)：广西宁明锦鸿仓储物流有限公司

日期：2025 年 4 月 30 日

五、服务需求偏离表

服务需求偏离表

所竞分标：分标 2

项号	竞争性磋商采购文件需求			响应文件承诺		偏离说明
	服务名称	数量	服务参数要求	服务名称	服务参数	
1.			▲一、干杂货类及冻货类仓库 1、干杂货库房为封闭式，内部地面须水泥硬化，地面平整、干净。 2、干杂货库房实际使用面积不低于800平方米，防潮防湿。 3、冻货库房容积不低于700立方米，冷库保持冷链，防潮防霉。		▲一、我公司承诺满足招标干杂货类及冻货类仓库要求 1、干杂货库房为封闭式，内部地面须水泥硬化，地面平整、干净。 2、干杂货库房实际使用面积1000平方米，防潮防鼠，防潮防湿。 3、冻货库房容积1600立方米，冷库保持冷链，防潮防霉。 4、冻货库房建设有冻货装卸平台。	无偏离
	宁明县打私仓库					
	仓储保管服务	1项				
	服务项目分标 2					
			▲二、存储仓库应满足以下条件 1、交通便利，满足相应车辆出入。 2、仓库外围有围墙围栏，实行封闭式管理。 3、安装有24小时不间断监控设备。		▲二、我公司提供存储仓库应满足以下条件 1、交通便利，满足相应车辆出入。 2、仓库外围有围墙围栏，实行封闭式管	

6、服务需求偏离表

宁明县打私仓库仓储保管服务项目

商务技术文件				
		4、配备相应的停车场，冻货（干杂货）仓库停车场不低于 4000 平方米。 5、配备相应的消防灭火器材。 ▲三、活体禽畜类仓库 1、活体禽畜栏舍总面积不低于 1000 平方米，遮阴避雨。 2、栏舍内划分隔离并编号，栏舍内使用生物发酵技术进行隔离饲养。 3、不在闹市区或村庄内，不靠近饮用水源地。 ▲四、其他要求 1、供应商必须位于宁明县内有固定的符合本项目服务采购要求的仓储场所或在响应文件中承诺在签订合同前能在宁明县内建设好固定的符合本项目服务采购要求的仓储场所（须提供证明仓储场所属供应商所有或在租赁期内的证明材料（租赁		理。 3、安装有 24 小时不间断监控设备。 4、配备相应的停车场，冻货（干杂货）仓库停车场 6600 平方米。 5、配备相应的消防灭火器材。 ▲三、我公司提供活体禽畜类仓库满足以下要求 1、活体禽畜栏舍总面积 1300 平方米，遮阴避雨。 2、栏舍内划分隔离并编号，栏舍内使用生物发酵技术进行隔离饲养。 3、不在闹市区或村庄内，不靠近饮用水源地。 ▲四、我公司承诺满足招标其他要求 1、我公司承诺在宁明县内有固定的符合本项目服务采购要求的仓储场所（后附提供在租赁期内的证明材料（租赁合同证明

— • • —

7、商务条款偏离表

宁明县打私仓库仓储保管服务项目

商务技术文件

四、商务条款偏离表

商务条款偏离表

采购项目编号: CZZC2025-C3-220018-GXHZ

采购项目名称: 宁明县打私仓库仓储保管服务项目

分标号 (此处有分标时填写具体分标号, 无分标时填写“无”): 分标 2

项号	竞争性磋商采购文件的商务需求	响应文件承诺的商务条款	偏离说明
一	▲一、合同签订期: 自成交通知书发出之日起 15 日内, 因不可抗力原因延迟签订合同的, 自不可抗力事由消除之日起 5 个工作日内完成合同签订事宜。	▲一、我公司承诺满足招标合同签订期: 自成交通知书发出之日起 15 日内, 因不可抗力原因延迟签订合同的, 自不可抗力事由消除之日起 5 个工作日内完成合同签订事宜。	无偏离
二	▲二、服务期: 自合同签订之日起 3 年。	▲二、我公司承诺满足招标服务期: 自合同签订之日起 3 年。	无偏离
三	▲三、其它要求: 1、竞标报价要求: 本分标按单价报价, 所报单价不能超出附表中的单价价格, 否则按竞标无效处理。 2、供应商应承诺响应文件中提供的证明材料真实有效, 如出现虚假应标情况, 供应商除了应接受有关部门的处罚外, 还应依据《中华人民共和国民法典》的相关条款来确定赔偿金额。 3、成交后, 采购人将前往成交供应商的仓储服务场所对投入本项目的人员配置、场地硬件设施及现场管理状况进行现场核查, 所有条件都属实方能签订服务合同。 4、付款方式: 成交供应商每月初报送上月结算清单给采购人进行审核, 每季度结算一次, 采购人自收到发票后 30 日内支付。	▲三、我公司承诺满足招标其它要求: 1、竞标报价要求: 本分标按单价报价, 所报单价不能超出附表中的单价价格, 否则按竞标无效处理。 2、我公司承诺响应文件中提供的证明材料真实有效, 如出现虚假应标情况, 供应商除了应接受有关部门的处罚外, 还应依据《中华人民共和国民法典》的相关条款来确定赔偿金额。 3、成交后, 采购人将前往成交供应商的仓储服务场所对投入本项目的人员配置、场地硬件设施及现场管理状况进行现场核查, 所有条件都属实方能签订服务合同。 4、我公司承诺满足招标付款方式: 成交供应商每月初报送上月结算清单给采购人进行审核, 每季度结算一次, 采购人自收到发票后 30 日内支付。	无偏离

供应商名称: 广西南明锦鸿仓储物流有限公司

第 10 页

项目编号: CZZC2025-C3-220018-GXHZ

注：

1. 说明：应对照磋商文件“第二章 采购需求”中的商务条款逐项作出明确响应，并作出偏离说明。
2. 供应商应根据自身的承诺，对照磋商文件要求，在“偏离说明”中注明“正偏离”、“负偏离”或者“无偏离”。既不属于“正偏离”也不属于“负偏离”即为“无偏离”。当响应文件的商务内容低于竞争性磋商采购文件要求时，磋商人应当如实写明“负偏离”，否则视为虚假应标
3. 表格内容均需按要求填写，不得留空，否则按竞标无效处理。
4. 如果采购需求为小于、小于等于、大于或大于等于某个数值标准时，响应文件承诺不得直接复制采购需求，响应文件承诺内容应当写明竞标货物具体参数或商务响应承诺的具体数值，否则按竞标无效处理。如该采购需求属于不能明确具体数值的，采购人应在此采购需求的数值后标注◆号，对标注◆号的采购需求不适用上述“竞标无效”条款

供应商名称(电子签章)：广西宁明锦鸿仓储物流有限公司

日期：2025年4月30日

