

建设工程施工合同

工程名称： 沼心村垃圾收集中转站

发包人： 玉林市玉州区仁东镇人民政府

承包人： 广西华智宇建设工程有限公司

工程地点： 玉林市仁东镇沼心村

合同编号： HZYHT-001-2025

签订时间：



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：玉林市玉州区仁东镇人民政府

承包人（全称）：广西华智宇建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就沼心村垃圾收集中转站工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：沼心村垃圾收集中转站。

2. 工程地点：广西壮族自治区玉林市仁东镇沼心村。

3. 工程立项批准文号：YLZC2025-C2-020089-GXHJ。

4. 资金来源：财政衔接资金。

5. 工程内容：具体内容详见本项目的施工图纸及工程量清单包含的所有内容。

6. 工程承包范围：

本工程框架结构+钢结构，建筑面积：77.96 平方米、占地面积77.96平方米，计容建筑面积155.92平方米。总平硬化地面、片石挡土墙5.5米。

二、合同工期

计划开工日期：2025 年 6 月 30 日。（具体以发包人书面通知为准）

计划竣工日期：2025 年 8 月 18 日。

工期总日历天数：50 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合达到国家施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁拾捌万肆仟捌佰元整（¥ 384800.00 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹万叁仟伍佰捌拾陆元陆角壹分（¥ 13586.61 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____/_____(¥_____/____元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____/_____(¥_____/____元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____/_____(¥_____/____元)。

2. 合同价格形式: 固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理: 谢筱。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如有);
- (2) 投标函及其附录(如有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 已标价工程量清单或预算书;
- (7) 施工图纸及国家技术规范;
- (8) 其他合同文件:

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准(违反磋商文件实质性内容的约定除外)。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中间语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 6 月 30 日签订，

十、签订地点

本合同在 玉林市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章之日起 生效，

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份，

发包人：玉林市玉州区仁东镇人民政府（公章）

承包人：广西华智宇建设工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

龚文浩

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

蒋勤

统一社会信用代码： 114509020079402659

统一社会信用代码： 91450900MA5PC5A36E

地 址： 玉林市玉州区仁东镇南路5号

地 址： 玉林市玉州区麒麟里37号

邮政编码： 537012

邮政编码： 537000

法定代表人： 蓝毅

法定代表人： 韦荣金

委托代理人： 龚文浩

委托代理人： 蒋勤

电 话： 0775-2288002

电 话： 0775-2103883

传 真： /

传 真： /

电子信箱： /

电子信箱： /

开户银行： 玉林市区农村信用合作联社仁东信用社

开户银行： 广西北部湾银行玉林分行

账 号： 510312010119898668

账 号： 8050 0691 9200 001