

政府采购合同书

项目名称：2024 年阳和工业新区园林绿化养护管理服务采购

项目编号：LZZC2024-G3-070152-GXYD

分标号： 02 分标（古亭片）

采购单位（采购方）：柳州市城市管理行政执法局北部生态新区分局

中标供应商（承包方）：广西金煌科技有限公司

签订合同地点：柳州市阳和工业新区香桥路 4 号

签订合同时间：2024 年 4 月 30 日

广西壮族自治区柳州市阳和工业新区政府采购合同

2024 年阳和工业新区园林绿化管护工作承包合同书

合同编号：11NB051517862024201

采购方（甲方）：柳州市城市管理行政执法局北部生态新区分局

法定代表人：王力 职务：局长

地址：柳州市阳和工业新区香桥路 4 号

联系人：周卫军

联系电话：0772-3512070

联系邮箱：bgs3510479@163.com

承包方（乙方）：广西金煌科技有限公司

法定代表人：彭晚英 职务：

统一社会信用代码：91450200340349647B

地址：柳州市阳和工业新区古亭大道 453 号

联系人：肖华平

联系电话：15107721362

联系邮箱：

经公开招标，广西金煌科技有限公司 获得阳和工业新区古亭片区（东晋大道以北，包含但不限于附件所统计的路段，如辖区有附件中未列路段，将直接纳入管护范围）（02标）绿篱、草坪共512087.06平方米，园林绿地、铺装16050.13平方米、25994株乔木、32424株小乔木管护资格，现经双方协商，签订如下承包合同：

一、采购方经招标委托承包方负责对柳州市阳和工业新区园林绿化管护工作，承包期为壹年，自2024 年 5 月 1 日至2025 年 4 月 30 日止。

二、由采购方支付阳和工业新区古亭片区园林绿地管护经费，壹年的中标经费为人民币叁佰壹拾玖万肆仟肆佰叁拾陆元玖角壹分 ¥3194436.91，每月承包经费为¥266203.07元。服务费为总包干制，包含但不限于承包期内承包区域陆续交付使用的新增绿地的养护、各种法定应交税费、员工工资、“五险社保金”、福利、加班费、水电费、日常行政办公费、办公用品费、培训费、清洁卫生消耗品、绿化养护中必需的材料和药品费、机械设备费、绿化工人的服装、绿化养护、防虫、补植等各种费用。在承包范围内、供应商不再向采购方申请任何费用。

三、承包期内，由承包方负责阳和工业新区园林绿化管护工作

- （一）负责中标（承包）路段的园林绿化管护。
- （二）负责中标（承包）面积内绿化带（含树池）绿化垃圾清理工作。
- （三）负责中标（承包）路段内花带石清洗、保洁工作。
- （四）负责将清扫保洁的垃圾运送到采购方指定的中转站。

(五) 如遇国家、自治区、市重大检查工作时, 承包方须按采购方要求对承包路段进行重点管护。

四、承包方养护质量标准及作业要求

(一) 阳和工业新区绿化养护质量标准

1. 养护精细, 无杂草, 树池规整, 绿植生长茂盛, 无死株, 无残桩, 色彩丰富。
2. 修剪精细, 剪口无开裂、拉皮现象, 造型美观, 层次分明。
3. 树冠完整、茂盛, 具有一定遮阴效果。树干挺直, 不倾斜。
4. 修剪及时, 无徒长枝、病虫枝、枯枝、伤损枝、萌蘖芽。
5. 枝下高度合理。人行道、公共绿地枝下高控制在 3 米以上, 各路段根据实际情况适当提高枝下高, 行道树下缘线整齐。
6. 修剪后直径 5cm 以上的伤口及时涂抹伤口愈合剂。
7. 行道树存活率 100%, 道路绿化带保存率 95%以上, 无死株、无缺株。树杆无钉子、铁丝等破坏树干的现象。
8. 绿篱整齐平整, 修剪及时, 无窜枝。绿植高度适宜, 不影响交通视线, 无缺株断档、黄土露天现象。
9. 草坪平整, 无坑洞, 无杂草, 无退化, 叶色浓绿, 修剪及时, 无入侵道路现象。
10. 提倡预防为主, 综合防治, 病虫害危害控制在不影响观赏效果的范围之内。
11. 按技术要求合理施肥, 按计划对绿地进行松土, 土壤无板结现象, 浇水及时, 无缺水萎蔫现象, 绿植长势良好, 冠幅丰满, 叶色健康, 草坪无退化现象。
12. 养护人员管理到位, 机械操作规范, 作业时警示设施摆放齐全, 安全护具穿戴齐全, 安全作业、文明作业。有预防灾害的措施, 对危树及时采取修枝、加固或申报更换等措施, 遇灾害性天气及时组织进行抢救。
13. 护栏、护树支撑等设施安全、完好, 符合规范。喷淋设施无损坏, 无跑、冒、滴、漏现象。无占用、堵塞消防通道现象。亭台楼阁、园路铺装、花带沿石、露天桌椅等基建设施稳固完好, 干净美观。公益宣传牌数量达标, 无损坏, 无污渍。公园、小游园无烟区有明显禁烟标志。停车场设施规范、标志清晰、停放有序。各类服务站点按要求开放, 设施齐备无损坏。
14. 补植的乔木与原树种品种一致, 规格一致。补植的灌木地被与周围环境相协调。
15. 配合采购方做好各项投诉工作。
16. 配合采购方做好国家、自治区、柳州市各项迎检工作。

(二) 阳和工业新区绿化养护作业要求

1. 修剪: 每年修剪乔木 1-2 次; 花灌木、绿篱根据景观效果适时修剪, 每年不得少于 18 次; 草坪不得少于 6 次。
2. 及时清理死树、枯枝, 发现死株 2 天内清除, 并及时补种同种类树苗。
3. 施肥: 新植乔木每年 2-3 次, 其他乔木每年 1 次; 花灌木 3-4 次, 适当追施磷肥、钾肥每年不得少于 1 次; 草坪每年 3-4 次。
4. 浇水: 新植树木花卉淋足定根水, 之后根据植物生长需要和旱情及时浇足水分, 及时排水防涝。
5. 病虫害防治: 药物防治 3-5 次以上, 人工防治 2 次以上。

6. 入侵物种防治（红火蚁、白蚁等）：根据灾害等级进行防治，发现入侵物种立即消杀。
7. 缺株应及时补植，缺株时间不超过 5 天。
8. 行道树及时扶正，新补植行道树及时扶架。
9. 花坛（台）、绿化带（含树池）每天清扫一次，全日保洁，及时清除树皮上悬挂的杂物。
10. 小公园（广场）草砖地坪、道路、凉亭每天清扫一次，全日保洁。
11. 承包区域花带石定期进行清洗，保证干净整洁。
12. 各项投诉处理在规定时限内完成并回复。

五、古树名木管护要求

对中标（承包）路段的古树名木按标准进行管护，养护费不另计算。

六、考评标准

采购方将安排人员对承包作业质量进行检查，确保作业质量。

（一）每月由采购方根据考核分数支付养护费用。考核分数采用百分制，共分合格、不合格二个质量等级，考核分数在 90 分（含 90 分）以上为合格，90 分以下为不合格。考核分数在 90 分（含 90 分）及以上拨付全额承包经费；90 分以下每低 1 分，扣除月承包经费（¥ 266203.07）的 1%，以此类推，分数低于 70 分扣减当月承包经费的 50%，分数低于 60 分扣除当月承包经费的 100%（管理单位考核的月平均分）（所有考核分数均按书面考核表最后得分四舍五入取至整数）。

（二）退出机制：如乙方在承包期间，因考评不合格或作业差错造成恶劣影响（包括但不限于以下 5 点），只要触发以下 1 点，甲方就有权单方面解除本合同并不承担违约责任，由此造成的后果由乙方自行承担。

1. 乙方未履行义务，不配合检查，不积极整改，态度恶劣等，经甲方约谈后仍拒不整改或整改不符合要求的。
2. 单月考评连续 3 次或年度累计 5 次低于 80 分（不含 80 分）以下的。
3. 因乙方原因出现负面影响，造成严重后果的，或被新区、市级部门通报批评且拒不整改或整改不符合要求的，或造成重大舆情的，或严重影响甲方及新区形象的。
4. 在合同期内，乙方被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体的。
5. 乙方应当按时发放工人工资及缴纳社会保险费，如乙方拖欠工人工资，或未按时缴纳社会保险费，或造成停工，或造成群体性上访事件的，经甲方督促限期整改，而乙方逾期拒不整改或整改不符合要求的。

七、采购方、承包方的权利和义务

（一）采购方的权利和义务

1. 指定专人作为采购方联系人予以协调工作。加强与承包方沟通，交流情况，互通信息。
2. 全面监督指导、检查、验收承包方工作，发现问题及时通知承包方，要求承包方及时整改。
3. 如遇特殊情况（如外来人员参观、领导检查等）需要特殊工作时，应提前通知承包方，以便承包方安排人员和布置工作。
4. 有权制定相应的管理措施，监督检查标准等，以保证承包方按照合同及其他双方议定的要求作业。
5. 核算和监控养护费用和材料是否按定额标准使用。
6. 按合同约定为承包方办理结算手续。

7. 甲方对乙方在工作上的困难和问题应提供支持和帮助。

8. 甲方视情况有权约谈乙方企业法人。

（二）承包方的权利和义务

1. 承包期内，承包方应按照柳州市园林绿化相关标准、采购方要求，合理组织，细心工作，保质保量完成园林绿化管护工作任务。

2. 自行组织对本合同工作项目实施管理所用的一切劳动力、材料、设备和服务等，并承担由此产生的一切费用。

3. 承包期限内，本合同工作项目设备发生减少及毁损的，乙方应及时补齐或修复，并自行承担所需费用。

4. 承包方应每月 25 日前向采购方书面汇报园林工作计划及有关措施。

5. 承包方应积极听取采购方对园林工作管理的意见，及时整改，认真配合完成其他特殊作业事项。

6. 每月 15 日前发放工人工资，如因承包方原因发生拖欠工人工资的情况发生，采购方可扣除承包方拖欠工人应发工资同等金额的承包金，作为工资发放给工人，并可扣除月承包经费的 10%作为违约金。

7. 每月按时为工人缴纳社会保险费（含养老、医疗、失业、工伤和生育保险）。如因乙方原因发生未按时缴纳社会保险费的，甲方可暂缓支付乙方欠缴的社会保险费同等的承包金并有权扣除月承包经费的 10%作为违约金，待乙方足额补缴后再予以支付剩余费用。

8. 承包方应与履行本合同的秩序员人员、保洁工人等全体服务和管理人员签订劳动合同，依法缴纳社会保险，并提供必要的劳动保护条件，一切安全责任事故或劳动争议、工伤纠纷等均由乙方负责，与甲方无关。

9. 承包方应做好职工的安全生产教育，并配备一定的劳动保护必需品以供职工使用。

10. 如遇有关部门进行检查、创文明城、重大活动和仪式需承包方外加人员提供保障服务的，承包方应当予以配合，做好各项工作。如因承包方原因未能通过检查，采购方有权扣除考核分外，还有权要求承包方承担因此给采购方造成的全部经济损失。

11. 重视安全生产，确保工人的生命财产安全。合同期间，工人由于操作不规范等因素造成的人身、财产等安全责任事故，由承包方承担一切责任及损失，同时按照本合同相关约定承担违约责任。

12. 承包方应及时调整不适应工作需求的管理人员及其员工。

13. 承包方应定期对员工进行岗位职责和安全教育，每年学习培训不少于两次，同时进行岗位责任考核，结果报采购方备案。因管理不当、违规操作发生设备损坏、被盗等安全事故、人员财产损害，对采购方及他人造成损失的，承包方需承担相应的赔偿责任。具体办法于合同签订后经双方协商后确定。

14. 承包方每月应及时完成未结事项（维修、更换已坏的设施设备，因绿植倒伏、掉落、事故造成的一切经济损失，按时支付应付水电费、工时费、赔付费等费用）。如承包方未完成，采购方可扣除当月完成未结事项应支付金额同等的承包金，代为支付上述相关费用，若不足支付上述费用，则采购方可向承包方进行追偿。如合同期满，承包方应与新的服务商交接好各项工作，完成合同期内未结事项，如承包方未完成，采购方可扣除最后一个月完成未结事项应支付金额同等的承包金，代为支付上述相关费用，若不足支付上述费用，则采购方可向承包方进行追偿。

15. 承包方在收到采购方约谈企业法人的通知后，企业法人应在 3 日内到甲方指定地点参加约谈。

16. 承包方应当按时按质完成采购方安排的其他工作。

八、承包期内，承包经费

(一) 承包经费结算方式:承包经费按月支付，承包方根据采购方月末的考核情况，在次月 5 日前将发票在内的请款材料送给采购方，如有资料不齐需在 10 日前补齐，最后采购方以收到承包方齐全的请款材料当日为起点，往后 20 个工作日内支付承包方上月的承包经费（采购方因故不能如期支付费用的，应当向承包方作出说明，双方另行约定支付时间）。

开票信息如下：

单位名称：柳州市城市管理行政执法局北部生态新区分局

开户行：柳州银行股份有限公司阳和开发区支行

账号：7050650000000002501

组织机构代码：12450200MB05151786

地址：柳州市阳和工业新区香桥路 4 号

电话：0772-3512070

(二) 承包方签订合同之日起 15 日内应授权给银行设立工资专户，并将工资专户信息书面告知甲方。该账户受甲方监管，甲方对该账户提出监管要求时，乙方应予以响应。且该账户只能用于发放工人工资和缴纳保险，不能作其他任何操作。

除工人工资外承包经费转账信息如下：

单位名称：广西金煌科技有限公司

开户行：中国农业银行公司有限公司柳州阳和支行

账号：20112901040003935

组织机构代码：91450200340349647B

地址：柳州市阳和工业新区古亭大道 453 号

电话：15107721362

(三) 本项目预付款为合同总金额的 30%，预付款按月抵扣承包经费，抵完预付款后再按月支付承包经费，如有扣款，先扣款后再予以支付。如在预付款未抵扣完承包经费就终止服务合同的，乙方应将多出的预付款退回甲方指定账户，如有违约按合同及招标文件相关条款执行。

九、承包期内人员的安置及相关工作

因园林绿化养护上一家服务公司转移到承包方工作人员的社会保险资料由承包方妥善保管，承包方应及时按相关法规为已签订劳动合同工的员工续办社会保险和意外伤害险，并妥善保管有关档案资料，不得遗失、缺失，以备后查。

十、廉洁条款

(一) 甲乙双方不得以任何理由向对方人员给付现金、有价证券、实物和其他利益；不得以任何理由安排对方人员参加宴请及娱乐活动；不接受对方人员明示或者暗示提供工程材料和设备供应商以及劳务等经济活动的要求。

(二) 违反上述规定的，有关部门依据有关法律和规定给予党纪、政纪或组织处理，涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任。乙方人员违反上述条款规定的，一经发现，甲方有权即行解除合同，并按照有关规

定追究相关人员责任，给甲方造成的经济损失，乙方应予赔偿。

十一、违约责任

(一)任何一方严重违反本合同约定责任和要求，经督促仍不整改的，导致无法达到本合同签订目的的，另一方有权单方解除本合同，并要求对方赔偿己方损失，包括但不限于对守约方所造成的直接损失、可得利益损失、守约方支付给第三方的赔偿费用/违约金/罚款、调查取证费用/公证费/鉴定费用、诉讼仲裁费用、保全费用、保函费、律师费、维权费用以及其他合理费用。

(二)承包方的服务或工作人员的行为导致造成责任事故或人员伤亡或财产损失的，采购方有权单方解除本合同，并要求承包方赔偿由此造成的全部损失，包括但不限于对守约方所造成的直接损失、可得利益损失、守约方支付给第三方的赔偿费用/违约金/罚款、调查取证费用/公证费/鉴定费用、诉讼仲裁费用、保全费用、保函费、律师费、维权费用以及其他合理费用。

(三)承包方的服务或工作人员的行为违反法律规定或本合同的约定，采购方有权解除本合同，并要求承包方赔偿由此造成的损失，包括但不限于对守约方所造成的直接损失、可得利益损失、守约方支付给第三方的赔偿费用/违约金/罚款、调查取证费用/公证费/鉴定费用、诉讼仲裁费用、保全费用、保函费、律师费、维权费用以及其他合理费用。

十二、本次招标文件和投标文件作为本合同附件。招投标文件相关条款如与法规相冲突以及未尽事宜以相关法规为准。

十三、乙方须合法经营。承包期内如发生违法违纪及安全责任事故，均由乙方自行负责，与甲方无关。

十四、不可抗力事件处理

(一)在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

(二)不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

(三)不可抗力事件延续 120 个日历天数以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

十五、送达条款

(一)与本合同有关的任何通知，均以书面形式送达至本合同双方注明的地址方为有效，书面形式包括但不限于：传真、快递、邮件、电子邮件。上述通知应被视为在以下时间送达：以传真发送的，在该传真成功发送并由收件方接收之日；以专人发送的，在收件人收到该通知之日；以挂号邮件或快递发出的，在发出之后三个工作日；以电子邮件发出的，在电子邮件成功发出之日。无论发生任何原因的退件、拒签、送达不能等情形的，也均视为在邮寄后的第三个工作日送达。

(二)甲乙双方在本合同中注明的通信地址、电子邮箱地址、传真号码为双方往来信函等文件送达地址；一方从本协议注明的电子邮箱地址或传真号码发出的电子邮件或传真，视为该方的行为。若一方变更通信地址、传真号码或电子邮箱地址，应当及时以书面形式通知对方，否则自行承担由此导致的法律责任。

(三)因本合同履行过程中寄送文件、材料，及因纠纷发生法院、仲裁机构及相关机构送达法律文书需要，根据本协议中所列的地址、联系电话发出的文件自发出之日视为已送达，无论是否签收，均无需通过公

告程序另行送达。

十六、合同争议解决

(一) 因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决，可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

(二) 如发生任何争议，及对任何争议向甲方住所地人民法院提起诉讼时，除争议事项或争议事项所涉及的条款外，双方应继续履行本合同项下的其它义务。

十七、合同生效及其它

(一) 合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖单位公章后生效。如授权代表签字，须附上“授权委托书”。

(二) 合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的，须经财政部门审批，并签书面补充协议报财政部门备案，方可作为主合同不可分割的一部分。

(三) 本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国民法典》有关条文执行。

十八、合同的变更、终止与转让

除《中华人民共和国政府采购法》第 50 条规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止。

十九、合同份数：本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，采购代理单位、政府采购监管部门各 壹 份，甲乙双方各 贰 份。

营业执照、法定代表人身份证复印件及相关资质证明（加盖公章）作为合同附件，本合同之附件均为合同有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。本合同甲乙双方签字盖章后生效，自签订之日起二个工作日内，采购人或采购代理机构应当将合同副本报同级财政部门备案。

采购方：柳州市城市管理行政执法局北部生态新区分局 承包方：广西金煌科技有限公司

住所：柳州市阳和工业新区香桥路 4 号

住所：柳州市阳和工业新区古亭大道 453 号

法定代表人（单位负责人）：

法定代表人（单位负责人）：

联系方式：0772-3512070

联系方式：15107721362



开户银行：

开户银行：中国农业银行公司有限公司柳州阳和支行

账号：

账号：20112901040003935

签订地点：柳州市阳和工业新区香桥路 4 号

签订日期：2024 年 4 月 30 日

柳州市阳和工业新区古亭片区内园林绿化养护管理项目需求一览表

（包含但不限于以下路段）

序号	路段名称	绿化养护等级	乔木数量 (株)	小乔木数量 (m ²)	绿篱、草坪数量 (m ²)	铺装面积数量 (m ²)	备注
1	古亭大道延长线	街道一级	6075	11100	83047.96	0.00	
2	阳和立交 A.B.C.D 地块	街道一级	5883	8772	140760.75	0.00	
3	东晋大道	街道一级	289	267	8001.33	0.00	
4	政和路	街道一级	212	0	0.00	0.00	
5	香桥路	街道一级	606	177	3976.93	0.00	
6	香桥路市一中外围绿地	街道一级	185	63	10902.67	0.00	
7	港城路	街道二级	492	753	2568.32	0.00	
8	春苑路	街道二级	112	0	0.00	0.00	
9	程阳路	街道二级	127	0	0.00	0.00	
10	翠湖路	街道二级	848	1219	13153.84	0.00	
11	长安路	街道二级	175	81	834.98	0.00	
12	塑英路	街道二级	67	0	0.00	0.00	
13	圣塘路	街道二级	1982	563	27126.8	6368.02	
14	鼓山路	街道二级	1171	0	2542.59	0.00	
15	雨水花园	街道二级	137	0	4710.78	0.00	
16	杠山	街道二级	918	0	30449.47	0.00	
17	恒大城支一路、支二路、支三路	街道二级	489	0	13792.5	0	
18	静兰桥两侧及和源路	街道三级	3515	6014	94284.04	0.00	
19	和源路	街道三级	0	0	39007.51	0	
20	网山路	街道三级	206	62	2894.96	0.00	
21	古亭大道与阳和立交西北地块	街道三级	518	1110	7839.30	0.00	
22	高速二大队办公楼外围	街道三级	80	200	1068.49	0.00	
23	和祥苑外围	街道三级	261	270	796.13	0.00	
24	雒容工业园	街道三级	185	324	5538.56	0.00	
25	民商居民区绿地	公园一级	1461	1449	18789.15	9682.11	
数量小计			25994 (株)	32424 (平方米)	512087.06 (平方米)	16050.13 (平方米)	

附件 1:

响应采购需求部分

广西金煌科技有限公司——2024 年阳和工业新区园林绿化养护管理服务采购

二、项目要求及服务需求响应表

商务响应表

标项 二

项目	招标文件要求	是否响应	投标人的承诺或说明
人员及车辆配置要求	<p>1、需投入绿化管护管理人员不少于 2 人，一线绿化管护工不少于 41 人、作业司机不少于 3 人、水管维修工 1 人、绿化作业器械维修工 1 人。</p> <p>2、园林绿化养护工人的应发工资不能低于柳州市最低工资（含个人应缴部分）；按相关规定发放福利津贴。</p> <p>3、车辆不少于 3 辆、8 吨洒水车 1 辆、3-5 吨货车 1 辆、1 吨微型货车 1 辆。</p>	响应	<p>1、广西金煌科技有限公司投入绿化管护管理人员 6 人，一线绿化管护工 45 人、作业司机 3 人、水管维修工 1 人、绿化作业器械维修工 1 人。</p> <p>2、园林绿化养护工人的应发工资不低于柳州市最低工资（含个人应缴部分）；按相关规定发放福利津贴。</p> <p>3、车辆不少于 3 辆、8 吨洒水车 3 辆、3-5 吨货车 1 辆、1 吨微型货车 1 辆。</p>
服务期	壹年。实际进场时间以业主通知为准，服务终止时间相应顺延。服务合同一签 1 年，按月考核合	响应	壹年。实际进场时间以业主通知为准，服务终止时间相应顺延。服务合同一签 1 年，按月

	格后转帐付款结算，服务费为总包干制，包含但不限于承包期内承包区域陆续交付使用的新增绿地的养护、各种法定应交税费、员工工资、“五项社保金”、福利、加班费、水电费、日常行政办公费、办公用品费、培训费、清洁卫生消耗品、绿化养护中必用的材料和药品费、机械设备费、绿化工人的服装、绿化养护、防虫、补植等各种费用。在承包范围内、供应商不再向采购方申请任何费用。		考核合格后转帐付款结算，服务费为总包干制，包含但不限于承包期内承包区域陆续交付使用的新增绿地的养护、各种法定应交税费、员工工资、“五项社保金”、福利、加班费、水电费、日常行政办公费、办公用品费、培训费、清洁卫生消耗品、绿化养护中必用的材料和药品费、机械设备费、绿化工人的服装、绿化养护、防虫、补植等各种费用。在承包范围内、广西金煌科技有限公司不再向采购方申请任何费用。
服务内容 及地点	柳州市阳和工业新区古亭片区内的园林绿化养护，具体服务内容按招标文件之规定。	响应	柳州市阳和工业新区古亭片区内的园林绿化养护，具体服务内容按招标文件之规定。
绿化 养护 质量 标准	(一)阳和工业新区绿化养护质量标准 1、养护精细，无杂草，树池规整，绿植生长茂盛，无死株，无	响应	(一)阳和工业新区绿化养护质量标准 1、养护精细，无杂草，树池规整，绿植生长茂盛，无死株，无

<p>及作 业要 求</p>	<p>残桩，色彩丰富。</p> <p>2、修剪精细，剪口无开裂、拉皮现象，造型美观，层次分明。</p> <p>3、树冠完整、茂盛，具有一定遮阴效果。树干挺直，不倾斜。</p> <p>4、修剪及时，无徒长枝、病虫枝、枯枝、伤损枝、萌蘖芽。</p> <p>5、枝下高度合理。人行道、公共绿地枝下高控制在3米以上，各路段根据实际情况适当提高枝下高，行道树下缘线整齐。</p> <p>6、修剪后直径5cm以上的伤口及时涂抹伤口愈合剂。</p> <p>7、行道树存活率100%，道路绿化带保存率95%以上，无死株、无缺株。树杆无钉子、铁丝等破坏树干的现象。</p> <p>8、绿篱整齐平整，修剪及时，无窜枝。绿植高度适宜，不影响交通视线，无缺株断档、黄土露天现象。</p> <p>9、草坪平整，无坑洞，无杂草，</p>	<p>无残桩，色彩丰富。</p> <p>2、修剪精细，剪口无开裂、拉皮现象，造型美观，层次分明。</p> <p>3、树冠完整、茂盛，具有一定遮阴效果。树干挺直，不倾斜。</p> <p>4、修剪及时，无徒长枝、病虫枝、枯枝、伤损枝、萌蘖芽。</p> <p>5、枝下高度合理。人行道、公共绿地枝下高控制在3米以上，各路段根据实际情况适当提高枝下高，行道树下缘线整齐。</p> <p>6、修剪后直径5cm以上的伤口及时涂抹伤口愈合剂。</p> <p>7、行道树存活率100%，道路绿化带保存率95%以上，无死株、无缺株。树杆无钉子、铁丝等破坏树干的现象。</p> <p>8、绿篱整齐平整，修剪及时，无窜枝。绿植高度适宜，不影</p>
------------------------	--	---

<p>无退化，叶色浓绿，修剪及时，无入侵道路现象。</p> <p>10、提倡预防为主，综合防治，病虫害危害控制在不影响观赏效果的范围之内。</p> <p>11、按技术要求合理施肥，按计划对绿地进行松土，土壤无板结现象，浇水及时，无缺水萎蔫现象，绿植长势良好，冠幅丰满，叶色健康，草坪无退化现象。</p> <p>12、养护人员管理到位，机械操作规范，作业时警示设施摆放齐全，安全护具穿戴齐全，安全作业、文明作业。有预防灾害的措施，对危树及时采取修枝、加固或申报更换等措施，遇灾害性天气及时组织进行抢扶。</p> <p>13、护栏、护树支撑等设施安全、完好，符合规范。喷淋设施无损坏，无跑、冒、滴、漏现象。无占用、堵塞消防通道现象。亭台楼阁、园路铺装、花带沿石、露天桌椅等基建设施稳固完好，干</p>	<p>响交通视线，无缺株断档、黄土露天现象。</p> <p>9、草坪平整，无坑洞，无杂草，无退化，叶色浓绿，修剪及时，无入侵道路现象。</p> <p>10、提倡预防为主，综合防治，病虫害危害控制在不影响观赏效果的范围之内。</p> <p>11、按技术要求合理施肥，按计划对绿地进行松土，土壤无板结现象，浇水及时，无缺水萎蔫现象，绿植长势良好，冠幅丰满，叶色健康，草坪无退化现象。</p> <p>12、养护人员管理到位，机械操作规范，作业时警示设施摆放齐全，安全护具穿戴齐全，安全作业、文明作业。有预防灾害的措施，对危树及时采取修枝、加固或申报更换等措施，遇灾害性天气及时组织进行抢扶。</p> <p>13、护栏、护树支撑等设施安</p>
--	--

<p>净美观。公益宣传牌数量达标，无损坏，无污渍。公园、小游园无烟区有明显禁烟标志。停车场设施规范、标志清晰、停放有序。各类服务站点按要求开放，设施齐备无损坏。</p> <p>14、补植的乔木与原树种品种一致，规格一致。补植的灌木地被与周围环境相协调</p> <p>15、配合采购方做好各项投诉工作；</p> <p>16、配合采购方做好国家、自治区、柳州市各项迎检工作。</p> <p>（二）阳和工业新区绿化养护作业要求</p> <p>1、修剪：每年修剪乔木 1-2 次；花灌木、绿篱根据景观效果适时修剪，每年不得少于 18 次；草坪不得少于 6 次。</p> <p>2、及时清理死树、枯枝，发现死株 2 天内清除，并及时补种同种类树苗。</p>	<p>全、完好，符合规范。喷淋设施无损坏，无跑、冒、滴、漏现象。无占用、堵塞消防通道现象。亭台楼阁、园路铺装、花带沿石、露天桌椅等基础设施稳固完好，干净美观。公益宣传牌数量达标，无损坏，无污渍。公园、小游园无烟区有明显禁烟标志。停车场设施规范、标志清晰、停放有序。各类服务站点按要求开放，设施齐备无损坏。</p> <p>14、补植的乔木与原树种品种一致，规格一致。补植的灌木地被与周围环境相协调</p> <p>15、配合采购方做好各项投诉工作；</p> <p>16、配合采购方做好国家、自治区、柳州市各项迎检工作。</p> <p>（二）阳和工业新区绿化养护作业要求</p> <p>1、修剪：每年修剪乔木 1-2 次；花灌木、绿篱根据景观效</p>
---	---

<p>3、施肥：新植乔木每年 2-3 次，其他乔木每年 1 次；花灌木 3-4 次，适当追施磷肥、钾肥每年不得少于 1 次；草坪每年 3-4 次。</p> <p>4、浇水：新植树木花卉淋足定根水，之后根据植物生长需要和旱情及时浇足水分，及时排水防涝。</p> <p>5、病虫害防治：药物防治 3-5 次以上，人工防治 2 次以上。</p> <p>6. 入侵物种防治（红火蚁、白蚁等）：根据灾害等级进行防治，发现入侵物种立即消杀。</p> <p>7、缺株应及时补植，缺株时间不超过 5 天。</p> <p>8、行道树及时扶正，新补植行道树及时扶架。</p> <p>9、花坛（台）、绿化带（含树池）每天清扫一次，全日保洁，及时清除树皮上悬挂的杂物。</p> <p>10、小公园（广场）草砖地坪、道路、凉亭每天清扫一次，全日</p>	<p>果适时修剪，每年不得少于 18 次；草坪不得少于 6 次。</p> <p>2、及时清理死树、枯枝，发现死株 2 天内清除，并及时补种同种类树苗。</p> <p>3、施肥：新植乔木每年 2-3 次，其他乔木每年 1 次；花灌木 3-4 次，适当追施磷肥、钾肥每年不得少于 1 次；草坪每年 3-4 次。</p> <p>4、浇水：新植树木花卉淋足定根水，之后根据植物生长需要和旱情及时浇足水分，及时排水防涝。</p> <p>5、病虫害防治：药物防治 3-5 次以上，人工防治 2 次以上。</p> <p>6. 入侵物种防治（红火蚁、白蚁等）：根据灾害等级进行防治，发现入侵物种立即消杀。</p> <p>7、缺株应及时补植，缺株时间不超过 5 天。</p> <p>8、行道树及时扶正，新补植</p>
---	---

<p>保洁。</p> <p>11、承包区域花带石定期进行清洗，保证干净整洁。</p> <p>12、各项投诉处理在规定时限内完成并回复。</p>		<p>行道树及时扶架。</p> <p>9、花坛（台）、绿化带（含树池）每天清扫一次，全日保洁，及时清除树皮上悬挂的杂物。</p> <p>10、小公园（广场）草砖地坪、道路、凉亭每天清扫一次，全日保洁。</p> <p>11、承包区域花带石定期进行清洗，保证干净整洁。</p> <p>12、各项投诉处理在规定时限内完成并回复。</p>
<p>付款方式</p> <p>1、承包经费按月支付，承包方根据采购方月末的考核情况，在次月5日前将发票在内的请款材料送给采购方，如有资料不齐需在10日前补齐，最后采购方以收到承包方齐全的请款材料当日为起点，往后20个工作日内支付承包方上月的承包经费（采购方因故不能如期支付费用的，应当向承包方作出说明，双方另行约定支付时间）。</p>	<p>响应</p>	<p>1、承包经费按月支付，广西金煌科技有限公司根据采购方月末的考核情况，在次月5日前将发票在内的请款材料送给采购方，如有资料不齐在10日前补齐，最后采购方以收到广西金煌科技有限公司齐全的请款材料当日为起点，往后20个工作日内支付广西金煌科技有限公司上月的承包经费（采购方因故不能如期支</p>

	<p>2、承包方签订合同之日起 15 日内应授权给银行设立工资专户，并将工资专户信息书面告知采购方。该账户只能用于发放工人工资，不能作其他任何操作。</p> <p>3、履约保证金：无。</p>		<p>付费用的，应当向广西金煌科技有限公司作出说明，双方另行约定支付时间）。</p> <p>2、广西金煌科技有限公司签订合同之日起 15 日内授权给银行设立工资专户，并将工资专户信息书面告知采购方。该账户只用于发放工人工资，不作其他任何操作。</p> <p>3、履约保证金：无。</p>
其他要求	按招标文件《合同主要条款格式》中相关内容执行。	响应	按招标文件《合同主要条款格式》中相关内容执行。
项目基础资料	本标段招标内容为柳州市阳和工业新区古亭片区内的园林绿化养护工作。服务期限 1 年。采购预算金额：320 万元。	响应	本标段招标内容为柳州市阳和工业新区古亭片区内的园林绿化养护工作。服务期限 1 年。采购预算金额：320 万元。广西金煌科技有限公司承诺报价不高于此预算。
阳和工业新区古亭片区	<p>1、乔木 25994 株：</p> <p>(1) 街道一级：13250 株；</p> <p>(2) 街道二级：6518 株；</p> <p>(3) 街道三级：4765 株；</p>	响应	<p>1、乔木 25994 株：</p> <p>(1) 街道一级：13250 株；</p> <p>(2) 街道二级：6518 株；</p> <p>(3) 街道三级：4765 株；</p>

<p>园林 绿化 情况</p>	<p>(4) 公园一级: 1461 株; 2、小乔木 32424 株: (1) 街道一级: 20379 株; (2) 街道二级: 2616 株; (3) 街道三级: 7980 株; (4) 公园一级: 1449 株; 3、绿篱、草坪 512087.06 平方米; (1) 街道一级: 246689.64 平方米; (2) 街道二级: 95179.28 平方米; (3) 街道三级: 151428.99 平方米; (4) 公园一级: 18789.15 平方米; 4、铺装 16050.13 平方米; (1) 街道二级: 6368.02 平方米; (2) 公园一级: 9682.11 平方米; 5、各种苗木分位置及数量情况 详见“柳州市阳和工业新区古亭</p>	<p>(4) 公园一级: 1461 株; 2、小乔木 32424 株: (1) 街道一级: 20379 株; (2) 街道二级: 2616 株; (3) 街道三级: 7980 株; (4) 公园一级: 1449 株; 3、绿篱、草坪 512087.06 平方米; (1) 街道一级: 246689.64 平方米; (2) 街道二级: 95179.28 平方米; (3) 街道三级: 151428.99 平方米; (4) 公园一级: 18789.15 平方米; 4、铺装 16050.13 平方米; (1) 街道二级: 6368.02 平方米; (2) 公园一级: 9682.11 平方米;</p>
-------------------------	--	--

	片区内园林绿化养护管理项目需求一览表”		5、各种苗木分位置及数量情况详见“柳州市阳和工业新区古亭片区内园林绿化养护管理项目需求一览表”																																
绿化养护技术标准	1、园林绿化养护按柳州市城市园林绿地、行道树养护管理标准养护； 2、阳和工业新区园林绿化养护质量标准及作业要求； 3、阳和工业新区园林绿化养护承包作业质量考评标准。	响应	1、园林绿化养护按柳州市城市园林绿地、行道树养护管理标准养护； 2、阳和工业新区园林绿化养护质量标准及作业要求； 3、阳和工业新区园林绿化养护承包作业质量考评标准。																																
古树名木管护要求	对中标（承包）路段的古树名木按标准进行管护，养护费不另计算。	响应	对中标（承包）路段的古树名木按标准进行管护，养护费不另计算。																																
柳州市阳和工业新区古亭片区内园林	（包含但不限于以下路段） <table border="1" data-bbox="391 1361 790 1668"> <thead> <tr> <th>序号</th> <th>路段名称</th> <th>绿化养护</th> <th>乔木数量</th> <th>小乔木数量</th> <th>绿篱、草坪</th> <th>铺装面积数</th> <th>备注</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	序号	路段名称	绿化养护	乔木数量	小乔木数量	绿篱、草坪	铺装面积数	备注									响应	（包含但不限于以下路段） <table border="1" data-bbox="877 1361 1260 1668"> <thead> <tr> <th>序号</th> <th>路段名称</th> <th>绿化养护</th> <th>乔木数量</th> <th>小乔木数量</th> <th>绿篱、草坪</th> <th>铺装面积数</th> <th>备注</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	序号	路段名称	绿化养护	乔木数量	小乔木数量	绿篱、草坪	铺装面积数	备注								
序号	路段名称	绿化养护	乔木数量	小乔木数量	绿篱、草坪	铺装面积数	备注																												
序号	路段名称	绿化养护	乔木数量	小乔木数量	绿篱、草坪	铺装面积数	备注																												

1	塑	街道	67	0	0.	.	0		1	塑	街道	6	0	0.	.	0	
2	英	二级			00	0	0		2	英	二级	7	0	00	0	0	
	路									路							
1	圣	街道	19	5	27	6	6		1	圣	街道	1	5	27	6	6	
3	塘	二级	82	6	12	8	3		3	塘	二级	9	6	12	8	8	
	路			3	6.	8	2			路		8	3	6.	.	0	
					0	0						2		8	0	2	
1	鼓	街道	11	0	25	0	0		1	鼓	街道	1	0	25	0	0	
4	山	二级	71		42	.			4	山	二级	1		42	.		
	路				.5	0				路		7	0	.5	0		
					9	0						1		9	0		
1	雨	街道	13	0	47	0	0		1	雨	街道	1	0	47	0	0	
5	水	二级	7		10	.			5	水	二级	3	0	10	.		
	花				.7	0				花		7		.7	0		
	园				8	0				园		7		8	0		
1	杠	街道	91	0	30	0	0		1	杠	街道	9	0	30	0	0	
6	山	二级	8		44	.			6	山	二级	1	0	44	.		
					9.	0						8		9.	0		
					47	0								47	0		

17	恒大城支一路、支二路、支三路	街道二级	489	0	13792	0														
	18	静兰桥两侧及和源路	街道三级	3515	6014	942804	0													
17	恒大城支一路、支二路、支三路	街道二级	489	0	13792	0														
	18	静兰桥两侧及和源路	街道三级	3515	6014	942804	0													



一、二、三、四、五、六、七、八、九、十、十一、十二、十三、十四、十五、十六、十七、十八、十九、二十、二十一、二十二、二十三、二十四、二十五、二十六、二十七、二十八、二十九、三十、三十一、三十二、三十三、三十四、三十五、三十六、三十七、三十八、三十九、四十、四十一、四十二、四十三、四十四、四十五、四十六、四十七、四十八、四十九、五十、五十一、五十二、五十三、五十四、五十五、五十六、五十七、五十八、五十九、六十、六十一、六十二、六十三、六十四、六十五、六十六、六十七、六十八、六十九、七十、七十一、七十二、七十三、七十四、七十五、七十六、七十七、七十八、七十九、八十、八十一、八十二、八十三、八十四、八十五、八十六、八十七、八十八、八十九、九十、九十一、九十二、九十三、九十四、九十五、九十六、九十七、九十八、九十九、一百

目实施方案、针对本项目的理解分析和工作思路、项目管理服务目标方案、拟投入的施工机具设备、养护技术方案、应急预案和应急配合方案措施等

法定代表人或委托代理人（签字）：彭晓英
投标人（CA 电子签章）：广西金煌科技有限公司

日期：2024 年 4 月 17 日

附件 2:

中标通知书

中 标 通 知 书

广西金煌科技有限公司:

广西永道项目管理有限公司受柳州市城市管理行政执法局北部生态新区分局 委托就 2024 年阳和工业新区园林绿化养护管理服务采购（标项二：柳州市阳和工业新区古亭片区内的园林绿化养护）（项目编号：LZZC2024-G3-070152-GXYD）采用公开招标方式进行采购，经评标委员会成员评审，采购人确认，贵公司为本项目的中标单位，其中标内容如下：

中标报价（元）：人民币叁佰壹拾玖万肆仟肆佰叁拾陆元玖角壹分（¥3194436.91）

合同履行期限：自提供服务之日起 1 年，具体服务起止时间以合同约定日期为准

请贵公司接此通知书后在二十五日内与采购人签订合同，并按招标文件要求和投标文件的承诺履行合同。

特此通知！

采购人名称：柳州市城市管理行政执法局北部生态新区分局

地址：柳州市阳和工业新区香桥路 4 号

项目联系人：周卫军

联系电话：0772-3512070

采购代理机构联系人：彭智杰

联系电话：17776328335

广西永道项目管理有限公司

2024 年 4 月 24 日

