

龙胜县平等镇平等村生态清洁小流域水土保持综合治理工程

## 施工承包合同

合同编号：GLZC2024-C2-280159-GXLZ

发包人（甲方）：龙胜各族自治县水利事业发展服务中心

承包人（乙方）：广西嘉景达建设工程有限公司

签订日期：2024年3月29日



## 第一部分 合同协议书

甲方（发包人）：龙胜各族自治县水利事业发展服务中心

乙方（承包人）：广西嘉景达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律和其它行政法规的规定，双方就龙胜县平等镇平等村生态清洁小流域水土保持综合治理工程施工承包事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：龙胜县平等镇平等村生态清洁小流域水土保持综合治理工程。

2. 工程地点：龙胜县平等镇。

3. 工程建设内容：工程设计及工程量清单中的全部建设内容。

### 二、合同工期

计划开工日期：2024年3月31日。

计划竣工日期：2024年11月30日。

工期总日历天数：240天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

1. 工程质量符合水利水电建设工程验收规程合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）叁佰捌拾玖万壹仟贰佰陆拾

陆元贰角整（¥ 3891266.20 元）。

## 五、项目经理

承包人项目经理：周国敏，注册证书号：245121329733。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 1、本合同专用条款
- 2、本合同通用条款
- 3、《预算评审报告》
- 4、施工图纸
- 5、工程质量保修书
- 6、其他相关资料

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

承包人承诺本企业具有施工总承包资质前提下，按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包、分包及其他违法行为，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修

责任。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于2024年3月29日签订。

#### 十、签订地点

本合同在桂林市龙胜各族自治县签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分，具有同等法律效力。

#### 十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权代理人签字或盖章并加盖单位公章后生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式七份，均具有同等法律效力，发包人执三份，承包人执三份，招标代理机构一份。

发包人：龙胜各族自治县水利  
事业发展服务中心（公章）

法定代表人：

或其委托代理人：

组织机构代码：12450328MB1B402665

地 址：龙胜县龙胜镇兴龙西路 20 号

邮政编码：541799

电 话：0773-7516401

电子信箱：lssbz7519430@163.com

承包人：广西嘉景达建设工程  
有限公司（公章）

法定代表人：石克娜

或其委托代理人：

组织机构代码：91451002MA5QD83M1L

地 址：广西龙胜各族自治县龙胜镇体育路  
1-2 号鼎祥尊邸 1 幢 201 室

邮政编码：541799

电 话：0773-7511886

电子信箱：

开户名全称：广西嘉景达建设工程有限公司

开户银行：广西龙胜农村商业银行营业室

账 号：353512010114069379



## 第二部分 通用条款

本文全文应用水利部、国家电力公司和国家工商行政管理局 2000 年 2 月联合颁布的《水利水电土建工程施工合同条件》（GF-2000-0208）的通用合同条款（本文略）。

### 第三部分 专用条款

#### 1. 一般约定

##### 1.1 词语定义

##### 1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.2 发包人： 龙胜各族自治县水利事业发展服务中心

1.1.2.3 承包人： 广西嘉景达建设工程有限公司

1.1.2.4 监理人： 发包人另行通知

1.1.2.5 分包人： 本合同工程不允许分包或转包

##### 1.1.4 日期

1.1.4.5 缺陷责任期(工程质量保修期)：一年。工程质量保修期：按国家规定。

#### 1.4 合同文件的优先顺序

进入合同的各项文件及其优先顺序如下：

- (1) 合同协议书(包括补充协议、合同谈判备忘录)；
- (2) 本合同专用条款；
- (3) 本合同通用条款；
- (4) 具备相应资质机构审核后的《龙胜县平等镇平等村生态清洁小流域水土保持综合治理工程预算评审报告》；
- (5) 图纸；
- (6) 已标价工程量清单；
- (7) 其他相关资料。

#### 1.5 合同签订

承包人在签订合同时，必须由本单位法定代表人或其委托代理人和项目经理到场签订合同和承诺书，承诺书须承诺按投标文件施工工期完成并通过完工验收；因施工单位的原因未能按期完工的，按有关约定计处罚金。

## 1.7 联络

1.7.2 来往函件均应按技术标准和要求(合同技术条款)约定的期限送达龙胜各族自治县水利事业发展服务中心（龙胜县兴龙西路 20 号五楼）。

### 2. 发包人义务

#### 2.3 提供施工场地

1.3.2 发包人提供的施工场地范围为：发包人只负责办理工地范围内的征地、拆迁和移民等有关手续，向承包人提供施工用地。提供的用地范围和期限在签订协议书时商定。

2.3.3 承包人自行勘察的施工场地范围为： / 。

## 3. 监理人

### 3.1 监理人的职责和权力

3.1.1 监理人须根据发包人事先批准的权力范围行使权力，发包人批准的权力范围：按本工程委托监理合同。

## 4. 承包人

### 4.1 承包人的一般义务

#### 4.1.10 其他义务

(一) 办理建筑意外伤害保险。



承包人要严格按照国务院《工伤保险条例》规定，及时为农民工办理参加工伤保险手续，并按时足额缴纳工伤保险费。同时，按照《建筑法》规定，为施工现场从事危险作业的农民工办理意外伤害保险。必须在工程开工前办理完建筑意外保险的投保手续，为参加本合同工程现场施工所有作业人员及管理人员，包括参加工程建设的管理人员、监理人员、施工人员（含民工）办理建筑意外伤害保险，支付保险费（意外伤害保险费为中标的工程量清单总价的3‰~6‰）。

保险期限自投保之日（工程开工之日）起至工程完工验收时止，时间上涵盖施工全过程的任一时段。

鉴于本合同工程各工种调动频繁、用工流动性大等特点，投保实行不记名和不计人数的方式，一旦该工程项目发生人员意外伤害，只要是在该工程发生的，都应该由保险公司在保险责任范围内负责赔付。

**（二）执行农民工工资保证金制度，缴纳农民工工资保证金（适用于在本自治区行政区域内施工的所有水利水电工程项目）。**

1、根据广西壮族自治区劳动和社会保障厅、自治区水利厅 2007 年年 2 月 27 日联合颁发的桂劳社发[2007]38 号文《关于建立水利水电工程项目农民工工资保证金制度的通知》精神，在办理工程项目开工手续前，住所地在广西境内的（或住所地不在广西境内的）承包人必须向其住所地（或工程项目实际用工地的）相关劳动保障部门履行以下义务：

（1）按以下标准在劳动保障部门指定的账户足额存入农民工工资保证金。工程项目中标价（合同价）1000 万元（含 1000 万元）

以下的，按 2% 计算；超过 1000 万元部分，按 1%计算。

(2) 承包人必须作如下承诺：

① 如实说明其以前所承建的工程项目中工资支付的情况，特别注明是否存在拖欠或克扣农民工工资的行为。

② 承诺中标后及时、足额存入农民工工资保证金。

③ 承诺依法足额支付农民工工资，一旦其承建的工程项目出现拖欠农民工工资情况的，可由劳动保障部门从工资保证金中先予垫支。

承包人应当根据上述作出的承诺和说明、存入农民工工资保证金的银行凭证到劳动保障部门报备。由劳动保障部门出具备案证明后到水利部门办理开工手续。

承包人需在签订合同之日起 15 个工作日内办理建筑意外伤害保险，以便发包人办理相关手续。

### (三) 工程施工的义务和责任

(1) 承包人应负责施工场地内部的水、电等施工管、线路的铺、架设及其费用，并按供电部门规定向供电部门（或发包人）交纳水、电费。发包人提供的接电点在施工场地附近村庄现有变压器台区，若因台区较远或无法使用由承包人自备柴油发电机组，发包人不提供相关费用。另外，施工通讯及设施由承包人负责并承担费用。

(2) 除民房外、承包人应按监理人的指示负责拆除、清理已征用土地上的杂物、灌木、树木、树根、杂草等。

(3) 承包人应充分理解有一些设施（如施工道路、桥梁）可能

会有其它人和单位使用通行，在使用过程中发生干扰时，应立即通知监理人并服从监理人的决定。

(4) 承包人应为监理人、发包人现场代表对施工现场的检查监督提供必要的配合，并对这种配合对施工的影响应有充分的考虑。

(5) 工程竣工后，承包人应按监理人的指示清理施工现场直至监理人、发包人满意为止。

(6) 对上述(1)~(5)项工作，费用已包括在有关单价和总价中，发包人不再另行支付由此所发生的一切费用。

(7) 经过公路、城市道路的施工车辆，必须按交警、城管、环保、环卫等部门规定执行。施工车辆的营运手续办理、清洗等一切费用由承包人承担。由于车辆超载、带泥或洒漏造成的道路损坏、环境污染等，其责任和费用均由承包人承担。

(8) 承包人必须文明、安全施工，在施工期间发生的一切人员伤亡和财产损失等责任事故和所发生的一切费用概由承包人承担。

(9) 按照发包人的要求作好安全文明宣传、领导检查宣传等工作，相关费用由承包人承担。

(10) 承包人应按约定时间和要求，完成以下工作：

- ① 按时提交施工组织设计、单位工程的施工方案。
- ② 每月 25 日向监理人提交当月工程进度报表及下月进度计划。
- ③ 承包人自行负责施工安全保卫工作及夜间施工照明。
- ④ 需承包人办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等

手续：遵守有关部门对施工现场交通、环卫和施工噪音管理规定，如

有发生，费用由承包人承担。

⑤ 已完工程成品保护的特殊要求及费用承担：已竣工工程未交付发包人之前，承包人按协议条款约定负责已完成工程的成品保护工作，保护期间发生损坏，承包人自费予以修复。

⑥ 承包人有义务对施工场地周围管线（含地上及地下）和邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位）、古树名木等进行探明并负责保护。

⑦ 施工场地清洁卫生的要求：按城建卫生有关规定执行，由承包人负责，费用由承包人承担。

⑧ 承包人承担施工场地、水电及运输通道的修建和维护、清场等费用；同时承担施工围堰、抽水台时等费用。

（11）双方约定承包人应做的其他工作：

① 凡属于需要承包人交付给其他承包人的工作面以及与其他承包人交叉作业的工作面，承包人必须服从发包人的决定，按规定的完工日期完成并将清理好的工作面移交给发包人，并取得发人的同意。

② 工程完工后，承包人应按发包人的指示清理施工现场。并在工程完工后 3 个月内完成并提交工程竣工资料和工程结算资料。如承包人逾期提交资料，造成本工程财政资金被收回，由承包人自行负责。

（12）其他未尽事宜待签订施工合同时双方再协商。

#### 4.2. 履约担保

本工程无履约保证金

#### 4.3. 分包

本工程不得分包。

#### 4.11. 不利物质条件

4.11.1 不利物质条件的范围：按通用条款、无特殊约定。

#### 5. 材料和工程设备

##### 5.2 发包人提供的材料和工程设备

5.2.1 发包人不提供建筑材料和工程设备。

5.2.2 施工用水电发包人不提供。

#### 6. 施工设备和临时设施

##### 6.1 承包人提供的施工设备和临时设施

6.1.2 承包人自行承担修建临时设施的费用，需要临时占地的，由承包人办理相关申请手续，发包人予以协助，发生的相关费用由承包人承担。

##### 6.2 发包人提供的施工设备和临时设施

(1) 发包人提供的的的设备：无。

(2) 发包人提供的临时设施：无。

#### 7. 交通运输

##### 7.1 道路通行权和场外设施

道路通行权和场外设施的约定：按通用条款、无特殊约定。

#### 8. 测量放线

##### 8.1 施工控制网

8.1.1 施工控制网的约定：由承包人负责测设。

#### 9. 施工安全、治安保卫和环境保护

##### 9.2 承包人的施工安全责任

9.2.12 下列工程应编制专项施工方案：在施工过程中根据实际施工情况确定，其中应组织专家论证和审查的专项施工方案：在施工过程中根据实际施工情况确定。

## 9.7. 文明工地

9.7.1 本合同文明工地的约定：按水利部《水利系统文明建设工地评审管理办法》创建文明建设工地。

## 11. 开工和竣工(完工)

11.1 本工程开工时间为：2024年3月31日。(具体开工时间以监理方或发包人下发的开工通知为准)

11.2 本工程合同工程完工时间为：2024年11月30日。

## 11.4 异常恶劣的气候条件

11.4.3 本合同工程界定异常恶劣气候条件的范围为：

- (1) 日降雨量大于50 mm的雨日超过5天；
- (2) 6级以上的持续5日的大风（以气象部门鉴定为准）
- (3) 日气温超过40 °C的高温大于2天；
- (4) 日气温低于0 °C的严寒大于3天。
- (5) 造成工程损坏的冰雹和大雪灾害；
- (6) 6级以上的地震；
- (7) 50年一遇及以上的洪水；
- (8) 其他异常恶劣气候灾害。

## 11.5 承包人工期延误

(1) 逾期完工违约金表(参考格式)

序号	项目及其说明	要求完工日期	违约金 (元/天)
	工程完工	年 月 日	500

承包人如未能按上表各节点要求的完工日期前完工，逾期完工违约金按500元/天计算。

(2)全部逾期完工违约金的总限额不超过合同总价的5%，发包人可从应向承包人支付的任何金额中扣除此项违约金或以其他方式收回此款，此违约金的支付并不能解除承包人应完成工程的责任或合同规定的其他责任。

### 11.6 工期提前

工期提前的资金约定：在保证工程质量的前提下，发包人鼓励承包人提前完工，但本工程无提前工期奖金。

## 12. 暂停施工

### 12.1 承包人暂停施工的责任

(5)承包人承担暂停施工责任的其它情形：按通用条款、无特殊约定。

### 12.2 发包人暂停施工的责任

(3)发包人承担暂停施工责任的其它情形：按通用条款、无特殊约定。

## 13. 工程质量

### 13.7 质量评定

13.7.4 重要隐蔽单元工程和关键部位单元工程质量评定的约定：按通用条款、无特殊约定。

13.7.7 工程合格标准为：执行《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL76-2007)；优良标准为：执行《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL76-2007)。达到优良的奖金为无。

### 13.8 质量事故处理

13.8.4 工程竣工验收时，承包人及监理人分别向竣工验收委员会汇报并提交历次质量缺陷处理的备案资料。

## 14. 试验和检验

### 14.1 材料、工程设备和工程的试验和检验

14.1.5 水工金属结构、启闭机及机电产品进场后的交货检查和验收中，承包人负责查收设备规格及数量，并保管设备。

## 15. 变更

### 15.1 变更的范围和内容

增加或减少合同中关键项目的工程量超过其项目工程总量的 15%，变更项目单价调整方式：不做调整。另外，合同投标清单中没有的建设内容，如在实际施工过程中需要新增或设计变更的，应履行设计变更手续和现场签证，符合计量规则的工程量方可进行计算。

### 15.4 变更的估价原则

15.4.3 已标价工程量清单中无适用或类似子目的单价，按照以下原则确定：①有定额可套的，套用编制控制价所选定额计算，并乘以中标价下浮系数(中标价下浮系数为中标价与控制价的比值)，其中材料价格有信息价的按当地同期信息价，无信息的由发包人、承包人、监理人市场询价确定。②无定额可套的，由发包人、承包人、监理人市场询价确定。材料的二次运输双方现场核定，单价按龙政办阅 [2019]13 号文件，按招投标下浮比率下浮。

### 15.5. 承包人的合理化建议

15.5.2 承包人实现合理化建议的奖励金额为：无。

## 16. 价格调整

### 16.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：否。

(2)关于基准价格的约定：已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 5%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单



或预算书中载明材料单价为基础超过 5%时，其超过部分据实调整。

② 承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 5%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5%时，其超过部分据实调整。

③ 承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±5%时，其超过部分据实调整。

## 17. 计量与支付

### 17.2 预付款

#### 17.2.1 预付款

(1) 工程预付款的总金额为签约合同价的 30%，一次性支付给承包人。付款时间应在合同协议书签订后，并需待承包人主要设备进入工地后，由承包人提出书面申请，经监理单位核实后出具付款证书，并报发包人批准，14 天内予以支付。

(2) 工程材料预付款的额度和预付办法约定为：本工程无材料预付款。

#### 17.2.2 预付款保函（担保）

(1) 工程预付款的担保约定为：无。

(2) 工程材料预付款的担保约定为：无。

#### 17.2.3 预付款的扣回与还清

工程预付款在合同完工结算时一次性全部扣清。

#### 17.3.2 进度付款申请单

承包人提交进度付款申请单的份数：一式肆份。

#### 17.3.3 进度付款证书和支付时间

(2) 本款“专用合同条款的约定支付逾期付款违约金”为无。

#### 17.3.5 工程进度付款的支付比例

每个付款周期按实际完成工程量支付工程进度款（含因设计变更引起增加工程量造价同期支付），工程进度款支付限额为已完成总工程量的（90%），余款在工程完工结算经具备相应资质的评审机构审定

造价后，工程款付至结算价的 97%（含已支付的合同款），结算余款的 3%作为工程质量保证金，待工程质量保修期满一年后全部无息退还。如施工合同签署前，已经缴纳履约保证金的，发包人不再预留质量保证金，每个付款周期按实际完成工程量的 100%支付工程进度款。

#### 17.4 质量保证金

17.4.1 每个付款周期扣留的质量保证金为工程进度付款的 3%，在承包人施工结算（经财政部门审核）完成后，扣留的质量保证金总额为签约合同价的 3%。

#### 17.5 竣工（完工）结算

本合同工程最终竣工（完工）结算金额不得超出合同签订总金额的 10%，未严格履行联系变更、现场签证计量等手续，工程竣工（完工）结算造价超出合同金额，超出部分由承包人自行承担。

##### 17.5.1 竣工（完工）付款申请单

（1）承包人应提交竣工付款申请单份数：一式肆份。

17.5.3 除按通用合同条款所说的内容外，增加以下内容：最终结算以具备相应资质的评审机构审核为准。

#### 17.6. 最终结清

##### 17.6.1 最终结清申请单

（1）承包人应提交最终结清申请单份数：一式肆份。

#### 17.7 竣工财务决算

承包人应为竣工财务决算编制提供的资料：竣工图、相应评审结算资料等发包人要求提供的资料。

#### 18. 竣工验收（验收）

##### 18.1 验收工作分类

根据《水利工程项目验收管理规定》（水利部令第 30 号）和《水利水电建设工程验收规程（SL223-2008）》的相关规定执行。

##### 18.2 分部工程验收

18.2.2 本工程的分部工程均由监理单位或业主单位主持验收。

##### 18.3 单位工程验收

18.3.4 提前投入使用的单位工程包括：无。

## 18.5 阶段验收

18.5.1 本合同工程阶段验收类别包括：无。

## 18.6 专项验收

18.6.2 本合同工程专项验收类别包括：无。

## 18.7 施工期运行

18.8.1 需要在施工期运行的单位工程或工程设备为：无。

## 18.8 试运行

18.8.1 试运行的组织：无；费用承担：无。

## 19. 缺陷责任与保修责任

### 19.1 缺陷责任期（工程质量保修期）的起算时间

本工程缺陷责任期（工程质量保修）计算如下：本工程的保修期为一年（自工程完工验收完成之日起）。

## 20. 保险

### 20.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：承包人必须为施工现场从事施工的所有作业人员和管理人员办理意外伤害保险，并支付保险费。

### 21. 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：承包人有以下情况之一者，发包人有权解除合同，并视情况扣除其履约保证金：（1）个人承包工程，包括本人单位及外单位人员承包，发包人不承认其个人拥有任何资质等级及营业许可资格；（2）几个人联合承包工程，就地组织暗分包队伍，不具备完成本工程的技术、机械能力，被发包人判定为没有能力履行的；（3）就地转包全部的工程，以谋取高额转让费、管理费的；（4）承包人有部分分包现象（其中包括冒充承包人下属单位的，凭口头协议参与施工的分包人及其他暗分包个体户），一经发现核实，发包人将采取驱逐该暗分包人措施，并对承包人处予违约金，违约金金额为履约保证金金额的5%~20%（视情节严重而定）。

## 22. 不可抗力

## 22.1 不可抗力的确认

21.1.1 不可抗力是指承包人和发包人在订立合同时不可预见，在工程施工过程中不可避免发生并不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、水灾、骚乱、暴动、战争和本合同专用合同条款第 11.4 款的约定。

## 24. 争议的解决

### 24.1 争议的解决方式

合同当事人友好协商解决不成、不愿提请争议评审或不接受争议评审组意见的，约定的合同争议解决方式：向当地建设行政主管部门申请调解；调解失败可向建设项目当地人民法院申请起诉。

## 25. 附加条款

### 25.1 对承包人的要求

1、因承包人的原因造成施工进度计划滞后，承包人均应按发包人和监理人的指示，采取有效措施赶上进度。若施工进度仍然满足不了发包人的要求，视为承包人已经构成违约，发包人可通知承包人解除合同。发包人可在发出通知 5 天后派员进驻工地直接监管工程，使用承包人设备、临时工程和材料，另行组织人员或委托其他承包人施工，但发包人的这一行为不免除承包人按合同规定应负的责任。

2、 遵守国务院《建设工程质量管理条例》，根据水利部、自治区和水利厅的有关质量管理规定，建立健全质量管理机构，结合工程实际制定完善的可操作性强的质量管理制度，施工质量等级达到合同约定等级。

3、 按国家《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、自治区安全生产法规和水利水电工程施工安全操作规程的规定建立健全安全管理机构和安全生产管理制度，采取安全施工保障措施保障工程施工安全。

4、 按有关施工规程规范及本招标文件技术条款进行组织施工并实施施工过程和移交前工程保护措施。

5、 按水利部《水利系统文明建设工地评审管理办法》创建文明建设工地。

6、 承包人违约有以下情况之一者，发包人有权采取合同规定的以下措施处理，并视情节轻重处予违约金。

(1) 未经发包人批准，施工期内承包人调走主要施工技术人员（包括建造师、专业工程师），经发现不及时调回的，违约金额为履约保证金金额的 5%—20%（视情节严重而定）。

(2) 未经发包人批准，施工期内自行调走主要施工机械，经发现不及时调回的，违约金额为履约保证金金额的 5%~20%（视情节严重而定）。

(3) 所有以上违约金额均在承包人的履约保证金（包括银行利息）及计量支付款内扣除，承包人履约保证金被扣除后，由发包人从最后一次计量支付时扣相应金额补足履约保证金。

(4) 承包人的人员机械进场必须按照合同书或根据工程实际调整经监理人和发包人确认的人员和机械进场时间表进场，承包人不得拖延、调换或减少。主要机械的数量、型号和劳动力、材料的投入，应与合同相符，若发包人或建设主管部门认为合同规定的进场机械、材料和劳动力不能满足施工进度要求，有权指令承包人增加机械、材料和劳动力投入，承包人不得拒绝。

(5) 合同签订之日起 15 日内，承包人无法按合同规定进场全部人员和机械时，作为承包人违约，发包人可解除合同，没收其全部履约保证金，另行发包工程。

7、 承包人生活设施及施工场地，应自费配备消防设备，防止火灾发生。

8、 承包人使用的劳动力均应进行保险，否则不准安排工作，禁止使用童工。

9、 凡招标文件的合同条件、技术规范、设计图纸没有明显提及或明显遗漏或明显错误的，应以国内现行规范解释为依据，或以国内惯例解释处理。承包人发现后应及时向监理工程师报告，防止造成损失，并不利用以上文件的含糊、遗漏、错误或缺点索取利益。

10、 承包人未能按时完成当月合同进度计划 70%工程量的，发包人有权自行组织施工，以不超过投标报价的 2 倍单价扣减承包人的进

度款，支付自行组织施工完成的工程款。也有权终止本合同并清退承包人，承包人须在 10 天内离场，否则发包人将强行撤出所有施工设备，所造成的全部损失由承包人承担。

11、有关主管部门及发包人检查发现问题时，承包人应按要求整改。在规定时间内不进行整改或整改无效的，发包人有权终止本施工合同并清退承包人。承包人须在 10 天内离场，否则发包人将强行撤出所有施工设备，所造成的全部损失由承包人承担。

25.2 发包人所有付款（含预付款）均转入如下承包人单位账户

（户名：广西嘉景达建设工程有限公司，开户银行：广西龙胜农村商业银行营业部，账号：353512010114069379），承包人单位基本账户发生改变时，承包人应书面通知（法定代表人签名并加盖单位公章）发包人。

25.3 因承包人的人员不服从管理导致与周边群众发生纠纷问题的由承包人自行处理。

25.4 专用合同条款中未尽事宜，双方可再商定签订补充协议。

附件

## 工程质量保修书

发包人(全称): 龙胜各族自治县水利事业发展服务中心

承包人(全称): 广西嘉景达建设工程有限公司

为保证 龙胜县平等镇平等村生态清洁小流域水土保持综合治理工程 (工程名称) 在合理使用期限内正常使用, 发包人承包人协商一致签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关管理规定及双方约定承担工程质量保修责任。

### 一、工程质量保修范围和-content

承包人在质量保修期内, 按照有关法律、法规、规章规定和双方约定, 承担本工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程和双方约定的其他土建工程, 以及电气管线、上下水管线的安装工程, 供热、供冷系统工程等项目。

具体质量保修内容双方约定如下:

### 二、质量保修期

质量保修期从工程实际竣工验收通过之日算起。分单项竣工验收的工程, 按单项工程分别计算质量保修期。双方根据国家有关规定, 结合具体工程约定质量保修期(水利水电工程)为1年。

### 三、质量保修保质责任

1、属于保修范围和-content的项目, 承包人应在接到修理通知之日后2天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理, 发包人可委托其他人员修理, 保修费用从质量保修金内扣除。

2、发生须紧急抢修事故的, 承包人接到事故通知后, 应立即到达事故现场抢修。非承包人施工质量引起的事故, 抢修费用由发包人承担。

3、在保修期内, 如发生涉及结构安全的质量问题, 发包人和承包人应当立即向当地建设行政主管部门报告, 并采取安全防范措施, 由原设计单位或具有相应资质等级的设计单位提出保修方案, 承包人负责实施保修。因承包人原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的, 承包人应承担损害赔偿责任。

4、保修完成后, 由发包人组织有关单位人员验收。

### 四、质量保修金的支付

本工程约定的工程质量保修金为施工结算价的3%, 质量保修金不计利息。

### 五、质量保修金的返还

发包人在应付款中扣出, 在工程竣工保修期满后14天内, 将保修金(不计利息)余

额退回承包人。在保修期内承包人应按保修内容进行保修，若承包人接到发包人保修通知书在二天内未派人进行修理的，发包人则安排其它公司修理，在保修期内发生的修理费用由承包人负责或由发包人从保修金中扣出。

六、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：本工程质量保修书作为施工合同附件，由施工合同发包人承包人双方共同签署。

发包人：

(公章)

法定代表人：

或其授权的代理人：

日期： 2024 年 3 月 29 日

承包人：



(公章)

法定代表人：

或其授权的代理人：石克娜

日期： 2024 年 3 月 29 日



# 安全生产合同

为在 龙胜县平等镇平等村生态清洁小流域水土保持综合治理工程 施工承包合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，根据《中华人民共和国安全生产法》和有关劳动保护的法律法规，建设工程的项目法人：龙胜各族自治县水利事业发展服务中心（以下简称“甲方”）与施工单位：广西嘉景达建设工程有限公司（以下简称“乙方”），特此共同签订安全生产合同：

## 一、甲方职责

1. 严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。
2. 按照“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全同时计划、布置、检查、总结。
3. 定期召开安全生产调度会，及时传达中央及地方有关安全生产的精神。
4. 组织对乙方施工现场安全生产检查，监督乙方及时处理发现的各项安全隐患。
5. 有权纠正乙方人员作业中违反安全生产要求的行为，遇有危险紧急情况可令其暂时停止作业。

## 二、乙方职责

1. 全体施工人员必须认真学习和掌握国家《安全生产条例》的规定及相关安全生产、文明施工的法律、法规；加强安全生产、文明施工的宣传、教育和学习，增强安全生产、文明施工管理员的意识。严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有安全要求。
2. 坚持“安全第一、预防为主”和“管生产必须管安全”的原则，建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本条款的各项规定，做到生产与安全同时计划、布置、检查、总结和评比。
3. 建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人（包括临时雇请的民工）的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一环不漏；各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边，人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。现场设置的安全机构，应按施工人员的1%~3%配备安全员，专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员，有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。
4. 乙方在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。
5. 乙方必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产证书，参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、焊接、机动车船驾驶、爆破、潜水、瓦斯检验等特殊工种的人员。经过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象时，项

目经理必须承担管理责任。

6. 对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法；乙方不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为。

7. 操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

8. 所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用。

9. 施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，必须制定相应的安全技术措施，施工现场必须具有相关的安全标志牌。

10. 乙方负责为所有乙方工作人员办理医疗及工伤社会保险，并根据需要为从事高度危险工作的人员购买适当的人身意外伤害保险，在施工过程中如发生人身伤亡事故，由乙方承担全部责任；

11. 乙方不得私自乱接乱拉电线，保护工地上临时用电电缆及配电箱的完好，不得用材料、工具等压砸电缆电线，确保用电安全，否则造成安全事故，乙方负全部责任；

12. 乙方必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其它有关规定，及时上报有关部门，并坚持“三不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

### 三、违约责任

1. 本协议约定期间 由于乙方造成安全事故的，乙方负全部责任，并由乙方承担造成的经济损失和刑事责任；

2. 本协议约定期间如因乙方或乙方工作人员过错给甲方造成损失，由乙方负责向甲方赔偿，甲方有权直接从乙方工程款中将相关损失赔偿款进行抵扣。

本合同一式二份，合同双方各执本一份，双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效，全部工程竣工验收后失效。

甲 方（盖章）：

法 定 代 表 人

或其授权的代理人：

日 期：2024 年 3 月 29 日

乙 方（盖章）：

法 定 代 表 人

或其授权的代理人：石克娜

日 期：2024 年 3 月 29 日



# 廉政合同

为加强水利工程廉政建设，规范建设各方合法权益，防止发生商业贿赂、谋取不正当利益的违法违纪行为，保证工程安全、资金安全、干部安全，根据国家有关工程建设管理法律法规和廉政建设责任制规定，建设工程的项目法人：龙胜各族自治县水利事业发展服务中心（以下简称“甲方”）与施工单位：广西嘉景达建设工程有限公司（以下简称“乙方”），特订立如下合同。

## 1. 甲乙双方责任

(1) 严格遵守中央八项规定六项禁令和国家有关法律法规及有关规定。

(2) 严格执行桂林市龙胜各族自治县马堤乡、江底乡、伟江乡水源地保护建设项目的施工承包合同文件，自觉按合同办事。

(3) 双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则（法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外），严禁损害国家和集体利益、违反工程建设项目管理规章制度的不正当交易。

(4) 建立健全廉政制度，开展廉政教育，设计廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

(5) 发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权利和义务。

(6) 发现对方严重违反合同义务条款的行为，有向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

## 2. 甲方责任

甲方的领导和从事本工程建设项目的从业人员，在工程建设过程中应遵守以下规定：

(一) 不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费等。

(二) 不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或甲方工作人员个人支付的费用。

(三) 不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

(四) 不准参加有可能影响公正执行公务的乙方和相关单位的宴请和娱乐活动；不准接受乙方提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

(五) 不准向乙方介绍其配偶、子女、亲属参与负责的施工合同有关的设备、材料、工程分包、劳务等经济活动和安排个人施工队伍。不得以任何理由向乙方和相关单位推荐分包单位并要求乙方购买工程建设合同规定以外的材料、设备等。

## 3. 乙方责任

乙方应与甲方保持正常的业务关系，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，并遵守以下规定：

(一) 不准以任何理由向甲方及其工作人员行贿或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费等。

(二) 不准以任何理由为甲方和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

(三) 乙方不得以任何理由邀请甲方及其工作人员外出旅游或安排甲方工作人员参加超标准宴请及娱乐活动。

(四) 乙方不得为甲方单位和个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

(五) 乙方及其工作人员应严格按监理规程办事，不得为谋取私利向监理人员非法行贿，私下串通，损害甲方利益。同时必须对监理单位和工程监理人员履行向甲方承诺的上述其他

廉政义务。

(六) 乙方如果发现甲方工作人员或工程监理人员有违反廉政规定的行为，应向甲方组织或上级单位举报。甲方和工程监理部门不得找任何借口对乙方进行报复。甲方对举报属实或严格遵守廉政合同的乙方，在同等条件下给予承接后续工程的优先邀请投标权。

4. 违约责任

(1) 甲方及其工作人员违反本合同第 1、2 条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(2) 乙方及其工作人员违反本合同第 1、3 条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪组织处理；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿；情节严重的，甲方不予结算、支付工程款并建议工程建设主管部门给予乙方一至三年内不得进入其主管的工程建设市场的处罚。

5. 在工程项目实施过程中如果发现乙方有行贿行为的，工程款一律不给予结算。

6. 双方约定：本合同由双方或双方上级单位的纪检监察机关负责监督执行。由甲方或甲方和上级单位的纪检监察机关约请乙方或乙方上级单位纪检监察机关对本合同执行情况进行检查，提出在本合规定范围内的裁定意见。

7. 本合同有效期为甲、乙双方签署之日起至该工程项目竣工验收后止。

8. 本合同作为 龙胜县平等镇平等村生态清洁小流域水土保持综合治理工程 施工承包合同的附件，与工程施工合同具有同等的法律效力，经合同双方签署立即生效。

9. 本合同一式肆份，由甲乙双方各执壹份，送交见证部门纪检监察机关各壹份。

甲方（盖章）：

法定代表人

或其授权的代理人：

日期：2024 年 3 月 29 日

乙方（盖章）：

法定代表人

或其授权的代理人：

日期：2024 年 3 月 29 日

