

梧州市倒水镇中心幼儿园运动场项目

施工承包合同

建设单位：梧州市长洲区教育局

施工单位：广西迅卓建设工程有限公司

日 期： 年 月 日

建设

承包人（全称）：广西迅卓建设工程有限公司

一、工程概况

- 群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围: 按工程量清单范围内的全部工程内容。

计划开工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日。

计划竣工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日。

工期总日历天数： 60 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期

期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币（大写）柒拾陆万伍仟玖佰柒拾肆元肆角贰分（¥ 765974.42 元）；

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币（大写） 贰万玖仟肆佰捌拾玖元贰角壹分（¥ 29489.21 元）；

(2) 建安劳保费:

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

2. 合同价格形式： 综合单价固定。

五、项目经理

承包人项目经理： 龙开发。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）合同协议书；
- （2）成交通知书（如果有）；
- （3）响应函及其附录（如果有）；
- （4）专用合同条款及其附件；
- （5）通用合同条款；
- （6）技术标准和要求；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）图纸；
- （9）其他合同文件；

（10）《建设工程工程量清单计价规范（GB5050-2013）》及其广西实施细则及《关于建筑业 实施营业税改征增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》（桂建标〔2016〕17 号）、《关于调整除税价计算适用增值税税率的通知》（桂造价〔2019〕10 号）、《建设工程工程量清单 计算规范（GB5854~50862-2013）》及其广西实施细则（修订本）。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在_____梧州市长洲区教育局_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____双方签字盖章后_____生效。

十三、合同份数

本合同一式_____份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：梧州市长洲区教育局（公章） 承包人：广西迅卓建设工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



组织机构代码：_____

地 址：梧州市祥湖南路8号

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



组织机构代码：91451400MA5NU6154J

地 址：梧州市藤县藤州镇金川二街67号

邮政编码：543300

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：0774-7086618

传 真：/

电子信箱：/

开户银行：中国农业银行藤县支行

账 号：2032 1601 0400 1821 7