

2024 年公正乡彩林村肥林屯水库美丽移民村 项目工程施工合同

(项目编号: FCZC2025-C2-210056-GXGJ)

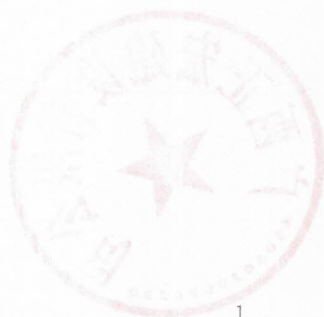
发 包 人: 上思县生态移民发展中心

承 包 人: 广西正宏建设有限公司



目录

第一部分 合同协议书	2
第二部分 通用合同条款	5
第三部分 专用合同条款	5
附件 1: 工程质量保修书	27
附件 2: 成交通知书	29
附件 3: 采购需求	30
附件 4: 竞争性磋商函及附录	32
附件 5: 首次报价	34
附件 6: 技术、商务条款偏离表	79
附件 7: 最后报价	81
附件 8: 承包人用于本工程施工的机械设备表	82
附件 9: 承包人主要施工管理人员表	84



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 上思县生态移民发展中心

承包人(全称): 广西正宏建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 2024 年公正乡彩林村肥林屯水库美丽移民村项目 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称: 2024年公正乡彩林村肥林屯水库美丽移民村项目。
 2. 工程地点: 防城港市上思县公正乡彩林村肥林屯。
 3. 工程立项批准文号: _____。
 4. 资金来源: 上级水库移民部门资金。
 5. 工程内容: 经财评的工程量清单要求范围内所有工程内容。
- 群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。
6. 工程承包范围: 经财评的工程量清单要求范围内所有工程内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2025 年 6 月 27 日。(具体以发包人书面通知为准)

计划竣工日期: 2025 年 12 月 24 日。

工期总日历天数：180 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：
人民币（大写） 壹佰陆拾捌万壹仟叁佰贰拾捌元柒角（¥ 1,681,328.7 元）；
其中安全文明施工费：人民币（大写） 肆万捌仟伍佰柒拾叁元肆角整（¥ 48,573.40 元）；
2. 合同价格形式：固定单价。

五、项目经理

承包人项目经理: 黄晓琴。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 通用合同条款；
- (2) 专用合同条款；
- (3) 工程质量保修书
- (4) 成交通知书；
- (5) 采购需求；
- (6) 磋商函及其附录；
- (7) 首次报价；
- (8) 技术、商务条款偏离表；
- (9) 最后报价；
- (10) 承包人用于本工程施工的机械设备表；
- (11) 承包人主要施工管理人员表。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准（违反招标文件实质性内容的约定除外）。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 6 月 26 日签订。

十、签订地点

本合同在 _____ 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式五份,均具有同等法律效力,发包人执二份,承包人执二份,代理机构执一份。

发包人:上思县生态移民发展中心(公章)

承包人:广西正宏建设有限公司(公章)

法定代表人:_____

法定代表人或其委托代理/

(签字)

(签字)

统一社会信用代码: 621G38016055R

统一社会信用代码: 91450600569072658K

地址: 罗路

地址: 上思县思阳镇团结西路27号1栋第二层

邮政编码: _____

邮政编码: 535599

法定代表人: _____

法定代表人 _____

委托代理人: _____

委托代理人 _____

电 话: 0770-8520046

电 话: 0770-8510189

传 真: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: gxzhjs@163.com

开户银行: _____

开户银行: 中国工商银行上思支行

账 号: _____

账 号: 2107565009201018331

合同文本格式章