

龙胜各族自治县泗水乡泗水小学新建围墙
及教学楼、教学综合楼维修改造

施工承包合同

项目编号：GLZC2025-C2-280045-GLJG

发包人（甲方）：龙胜各族自治县教育局

承包人（乙方）：广西嘉景达建设工程有限公司

签订日期：2025年8月22日





第一部分 协议书

发包人（全称）：龙胜各族自治县教育局

承包人（全称）：广西嘉景达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就龙胜各族自治县泗水乡泗水小学新建围墙及教学楼、教学综合楼维修改造施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：龙胜各族自治县泗水乡泗水小学新建围墙及教学楼、教学综合楼维修改造。

2. 工程地点：龙胜各族自治县泗水乡。

3. 工程立项批准文号：无。

4. 资金来源：桂财教【2024】108号。

5. 工程内容：工程设计图纸及发包工程量清单内容。

6. 工程承包范围：工程设计图纸及发包工程量清单内容。

二、合同工期

计划开工日期：2025年8月23日。

计划竣工日期：2025年10月7日。

工期总日历天数：45日。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为人民币（大写）：捌拾万零柒仟肆佰肆拾陆元伍角整(¥807446.50元)，项目款由乙方开具税票转账支付，项目总价含税。

五、项目经理

承包人项目经理：李百周。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 本合同专用条款
2. 本合同通用条款
3. 预算书、预算审核报告书
4. 其他相关资料

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包、分包及其他违法行为，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 8 月 22 日签订。

十、签订地点

本合同在龙胜各族自治县教育局签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权代理人签字或盖章并加盖单位公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 4 份，均具有同等法律效力，发包人执 2 份，承包人执 2 份。

发包人：龙胜各族自治县教育局

承包人：广西嘉景达建设工程有限公司

法定代表人

或其委托代理人：

法定代表人

或其委托代理人：

组织机构代码：114503280078705000

组织机构代码：91451002MA5QD83M1L

地址：龙胜各族自治县龙胜镇古龙街 31 号

地址：广西龙胜各族自治县龙胜镇体育路
1-2 号鼎祥尊邸 1 幢 201 室

邮政编码：541799

邮政编码：541799

电话：0773-7516305

电话：0773-7511886

开户名：广西嘉景达建设工程有限公司

开户行：广西龙胜农村商业银行营业室

账号：353512010114069379