

扶绥县智慧服务采购项目 合同

合同名称：扶绥县智慧服务采购项目

合同编号：12N07753144R20251001

采购单位（甲方）：扶绥县人民政府办公室

供 应 商（乙方）：广西扶绥同正投融资集团有限公司、扶绥县奕和物业服务有限责任公司（联合体）

签订合同地点：扶绥县

签订合同时间：2025 年 10 月 30 日

合同使用说明：根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律、法规规定，按照招标文件规定条款和中标供应商投标文件及其承诺，甲乙双方签订本合同。

采购人（甲方）：扶绥县人民政府办公室

供应商（乙方）：广西扶绥同正投融资集团有限公司、扶绥县奕和物业服务有限公司（联合体）

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律、法规规定，按照招标文件规定条款和乙方投标文件及其承诺，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就乙方将其拥有的房屋租赁给甲方作为扶绥县行政审批服务办公场所，并提供物业管理服务事宜订立本合同，以明确双方权利义务，共同信守履行。

第一条 合同标的

1、项目一览表

序号	名称	数量	单位	单价（元）	含税总价（元）	不含税总价（元）	税费（元）
1	场地房屋租赁	3	年	7479600.00	22438800.00	20586055.05	1852744.95
2	设备租赁	3	年	1249920.00	3749760.00	3318371.68	431388.32
3	物业服务	3	年	590000.00	1770000.00	1669811.32	100188.68
人民币合计金额（大写）：贰仟柒佰玖拾伍万捌仟伍佰陆拾元（¥27958560.00）；其中：场地房屋租赁含税总价 22438800.00 元，不含税总价 20586055.05 元，税费 1852744.95 元；设备租赁含税总价 3749760.00 元，不含税总价 3318371.68 元，税费 431388.32 元；物业服务含税总价 1770000.00 元，不含税总价 1669811.32 元，税费 100188.68 元。							

2、本合同期限为3年，即自本合同签订日起至2028年10月29日止。

3、合同期满或者终止时，甲方应按场地房屋的现状交还给乙方。如需续租，双方另行协商并重新签订租赁合同。

第二条 服务内容

（一）租赁服务提供（由乙方之租赁方广西扶绥同正投融资集团有限公司提供）：

1、场地房屋坐落：位于扶南大道 380 号的东盟国际商贸城农贸市场。

2、场地面积为：约 7200 m²（详见附件 1）。租赁设备含自助服务终端机、自助填单台、柜外清信息采集设备、智能化实体大厅管理系统等（详见附件 2）。

3、用途主要用于：扶绥县人民政府行政审批服务的办公场所及设备。

(二) 物业服务提供(由乙方之物业方扶绥县奕和物业服务有限公司提供):

1、物业管理区域:甲方租赁乙方场地作为政务服务中心的所有区域,包含政务服务中心与四周道路之间毗邻的路沿部分,以及指定的车辆停放点。

2、服务内容:第四条(二)款约定的全部物业服务。

第三条 付款方式

1、甲方应于签订合同后按月以银行转账方式进行支付租金人民币 727460.00 元(其中场地租赁费: 623300.00 元,设备租赁费: 104160.00 元),物业服务费人民币 49166.66 元。

2、乙方指定的开户银行及银行账户:

单位名称: 广西扶绥同正投融资集团有限公司

开户银行: 中国银行广西崇左扶绥支行

账 号: 6236 7074 1587

单位名称: 扶绥县奕和物业服务有限公司

开户银行: 中国工商银行股份有限公司扶绥县城南支行

账 号: 2112122709100007830

注:每次付款前乙方应开据等额发票,甲方应当自收到发票后 10 个工作日内支付。

第四条 乙方的责任与义务

(一) 房屋与设备交付

1、乙方(租赁方)应于本合同签订之日起七个工作日内将该场地房屋及设备按约定、现状交付给甲方。

2、乙方(租赁方)未按合同约定时间将场地房屋及设备租赁房屋交付甲方的,应赔偿甲方不能使用租赁场地房屋及设备期间的全部损失。

3、如因乙方(租赁方)原因(包括但不限于乙方(租赁方)提前收回租赁场地房屋及设备;乙方(租赁方)将租赁场地房屋及设备转让第三方后,第三方收回租赁场地房屋及设备)造成甲方不能使用租赁场地房屋及设备的,乙方(租赁方)应赔偿甲方投入全部装修损失,并按照同地段同类场地房屋及设备租金标准赔偿甲方不能使用租赁场地房屋及设备期间的损失。

4、乙方（租赁方）保证租赁合法、房屋权属清晰。

（二）物业管理服务（由乙方之物业方扶绥县奕和物业服务有限公司负责）

1、政务服务中心大楼建筑本体的定期检查、养护。

2、物业管理区域内的公共设施、设备的检查、管理、维护、保养，如供水、供电、照明、消防等（不含办公人员的办公设备）。

3、政务服务中心公共环境的实时卫生保洁与消杀，绿植的养护，办公垃圾的清理收集。

4、政务服务中心来访人员的疏导、公共区域安全巡查、物品出入、车辆停放秩序管理等公共秩序维护服务。

5、建立政务服务中心物业管理档案和日常运作档案管理工作，并负责及时记载有关变更事项。

6、涉及向外委托的专业保养和维修（向外委托的专业保养和维修是指物业服务范围之外的需要委托外部专业公司进行维修养护的内容，如电梯维保与年检保险、以及空调、消防、配电、技防等机组的计划性保养、化粪池清掏、高度在 2.5 米以上的外墙清洗），乙方（物业方）负责组织委托并监督实施，但向外委托的专业保养和维修费用由甲方的支付。

7、从政务服务的管理目标定位要求出发，制订本政务服务中心物业管理各项规章制度和考核制度，有效地开展各项管理服务工作。

8、负责本合同责任内的日常管理服务应尽事务，积极做好甲方临时事务的配合工作。

9、有权依照相关法规、本合同约定和政务服务中心的有关规定，对物业管理区域内的违章违规行为进行协调和处理。

10、接受行业主管部门及有关政府部门的监督、指导，并接受甲方和其它使用人的合理监督。

11、对政务服务中心的共享设施不得擅自占用和改变其使用功能，如在政务服务中心管理中需对公共设施设备进行中修、大修及更新改造，须经甲方批准后方可实施。

12、有义务配合甲方对保修期内的第三方施工质量监督和现场管理。

13、积极配合甲方开展人文宣传活动，以及各项人性化服务工作。

- 14、不承担对政务服务中心工作人员和使用人的财产保管、人身保险义务。
- 15、根据甲方需求，提供会务服务。
- 16、双方协商决定的其它有偿或无偿服务事项。
- 17、其他与物业管理服务有关事项。
- 18、政务服务中心保洁服务、公共秩序维护服务、设施设备日常维护、保养、小修所需的工具、耗材所产生的费用由乙方（物业方）负责。
- 19、政务服务中心物业管理服务人员的工资、社保、福利等费用由乙方（物业方）负责。物业管理服务人员患病、因工或非因工造成人员伤亡等纠纷由乙方（物业方）负责，与甲方无关。
- 20、本合同终止时，须向甲方移交相关的政务服务中心及甲方相关财产和物业管理档案数据。
- 21、物业服务期限：自本合同签订日起三年。

第五条 甲方的责任与义务

（一）费用支付

- 1、按合同约定时间支付租金、设备租赁费及物业服务费。
- 2、承担水、电、网络、电话、电视等费用。
- 3、在本合同履行期内租赁物所产生的房产税、租赁税费。
- 4、日常所产生的垃圾处理费用。
- 5、制冷供暖材料能耗费用。
- 6、设备设施日常维修换件费用。
- 7、政务服务中心公共设施设备的中修、大修及更新改造所产生的费用。

（二）使用与维护

- 1、合理使用租赁房屋及设备，因使用不当造成的损坏，甲方负责维修。
- 2、租赁期内，乙方（租赁方）同意甲方对租赁房屋装饰、装修和增设设备，甲方有权按照使用功能需要对房屋进行装修，但应事前向乙方（租赁方）及办公场地管理方提交装修方案备案，甲方的装修不得改建或改动房屋的建筑主体结构和承重墙体，不得危及或损害公共安全、他人人身和财产。

（三）监督与协调

- 1、甲方有权利对乙方（物业方）的物业管理质量进行随时检查，并可要求乙方

(物业方)在物业管理中存在的问题限期进行改进。如因乙方(物业方)管理不善或操作不当造成甲方经济损失或政务服务中心公共部位设施或设备损坏,乙方(物业方)应承担赔偿责任并在合理时间内修复,如没有在合理时间内修复,甲方有权根据乙方(物业方)应承担的赔偿责任在物业费用结算时扣除。

2、审核批复由乙方(物业方)递交的有关政务服务中心物业管理建议性、整改维修、约定费用结算等书面材料。

3、协调处理由乙方(物业方)请求协助的物业管理过程中出现的纠纷矛盾。

4、协助乙方(物业方)做好物业管理相关的宣传教育和文化娱乐活动。

(四) 房屋及设备的转租

租赁期间,甲方按照本合同约定用途转租给第三方的,甲方应将转租合同复印件一份给乙方(租赁方)备份。

(五) 合同到期或终止

1、合同到期或者终止时,租赁房屋内甲方装修的地板、吊顶、电力设施、照明设施、供水设施、空调设施等固定的、不动产设施设备归乙方(租赁方)所有,并不得拆除和破坏。

2、甲方应于租赁期满或合同解除、终止之日起三十日内将租赁物及设备全部按现状移交给乙方(租赁方)。

3、甲方交还租赁物及设备时如有损坏的,应及时修缮,或由乙方(租赁方)负责修缮,费用由甲方承担。

第六条 违约责任

1、如因乙方没有完成合同所约定的责任或未按本合同有关规定履行职责造成管理不善甚至发生重大失误的,造成经济损失的,甲方有权根据本合同约定,要求乙方(物业方)承担相应的行政责任或经济赔偿责任(以政府有关部门鉴定为准)。

2、乙方或其任一成员方违反本合同项下义务的,甲方有权解除合同。

第七条 争议解决

本合同项下发生的所有争议,双方应通过友好协商进行解决。如协商解决不成或任何一方不愿意协商的,可向甲方所在地有管辖权人民法院提起诉讼。

第八条 合同终止与解除

1、双方的权利和义务履行完毕,且合同到期之时,合同自然终止。

2、因不可抗力致使合同无法继续履行或者协商解除时,本合同终止。

第九 合同补充及份数

第十条 生效条件

附：1、租赁房屋平面图

采购人（甲方）：扶绥县人民政府办公室

法定代表（或委托代理人）：陈红虎

联系地址：扶绥县新宁镇新宁街2号

供应商（乙方）：广西扶绥同正投融资集团有限公司

法定代表（或委托代理人）：_____

联系地址：扶绥县新宁镇园湖路1号福苑小区9号楼1098号办公室

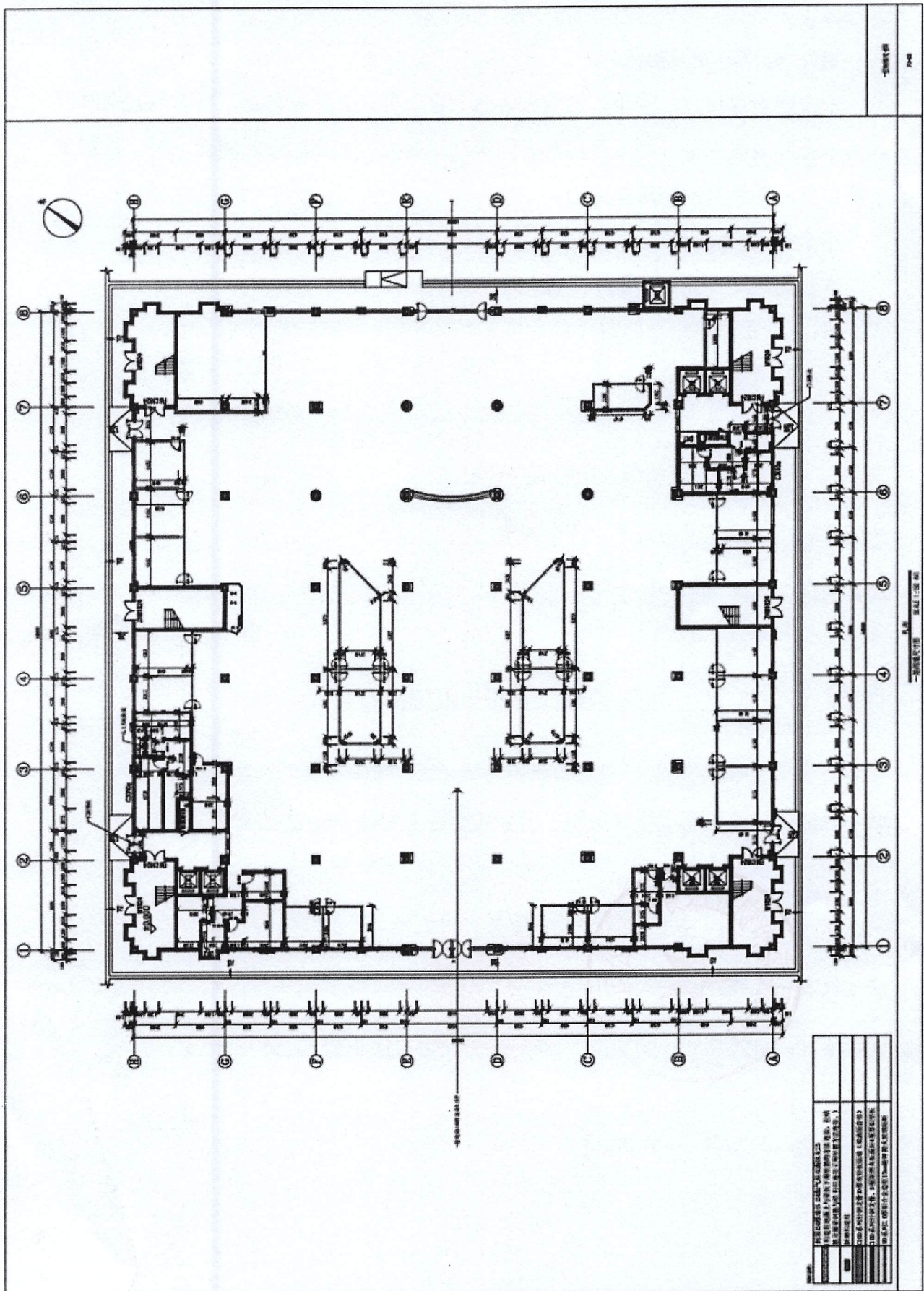
供应商（乙方）：扶绥县奕和物业服务有限公司

法定代表 (或委托代理人): _____

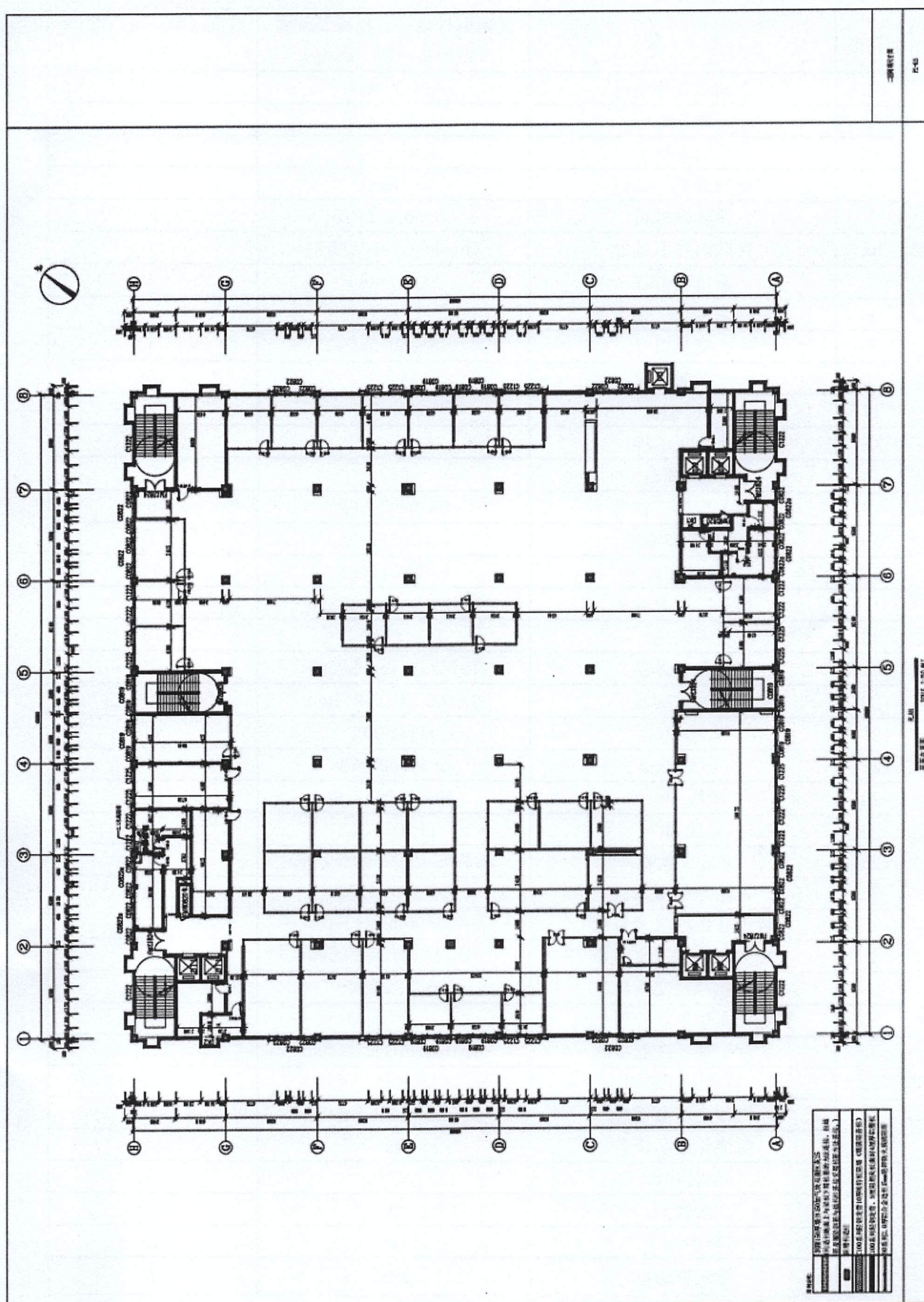
联系地址：扶绥县新宁镇空港大道东 22 号空港大厦主楼 15 层 1506 号

签订日期：2025 年 10 月 30 日

附件 1：租赁房屋一层平面图



附件 1：租赁房屋二层平面图



附件 2：设备清单

序号	名 称	货物型号规格、标准及配置 (或服务内容、标准)	数量 (个、台、批、m ²)
1	自助服务终端机	ARM-II-600	10
2	智能文件柜	ARM-Z-300	1
3	自助填单台	ARM-Z-500	6
4	自助查询一体机	SZ-65MSTV	6
5	排队取号机	CS-SD22-CPIB	9
6	排队叫号服务器	ThinkSystem SR590	1
7	窗口叫号器	LED-4-A64	228
8	柜外清信息采集设备	GS802	100
9	交换机	S1850-52P	4
10	功放机	XA400	6
11	吸顶喇叭	GXD-30W	30
12	综合显示屏	75A7	1
13	多媒体盒	R69	38
14	业务窗口广告机	US-DMBB430B	6
15	信息发布系统	UsDMBServer	1
16	信息发布终端	UsDMBClient	56
17	信息发布服务器	ThinkSystem SR590	1
18	考勤机	Iface702-P	18
19	考勤服务器	ThinkSystem SR590	1
20	无线控制器	AC6605-26-PWR-16AP	1
21	无线 AP-1	AP6050DN	11
22	无线 AP-2	AP3010DN-V2	9
23	无线 AP-3	AP4050DE-M-S	24
24	无线 AP-4	AP4051TN	2
25	POE 交换机	S5720S-28P-PWR-LI-AC	6
26	智能球型摄像机	iDS-2PT7D4DMX	64
27	行为分析硬盘录像机	iDS-9632NX-II16	4
28	视频监控管理服务器	ThinkSystem SR590	1
29	视频监控交换机	DS-3E2528P	4
30	智能化实体大厅管理系统	定制	1
31	大厅管理系统服务器	ThinkSystem SR590	2
32	智能大厅辅材	定制	1
33	大厅全彩显示屏	海佳彩亮 P2 全彩屏	1
34	智能化显示设备	Q4	3807
35	屏体电源	5V40A	960
36	接收卡	75E	325
37	异步盒子	C3	40
38	显示屏边框	定制	1

39	显示屏交换机	S1850-52P	4
40	机房基础	定制	1
41	机房安防系统	录像机：DS-7108N-SN	1
42	机房地网	ZB-BVR	1
43	机房配电系统	定制	1
44	精密空调	SCA301DES	2
45	UPS 主机	SU-H3340S	1
46	电池组	电池：SE12-100	64
47	动环监控系统	MRPECS-SQ20010116	1
48	主机房机柜	ND81142-MB	5
49	KVM 切换器	KN2116VA\CL1000N\KA7175	1
50	机房综合布线	定制	1
51	电缆	ZB-BVR	1
52	机房走线架	定制	1
53	核心交换机	H3C S7506E	2
54	出口防火墙	AF-1000-G600P-TK	1
55	服务器区防火墙	AF-1000-FA40-VX	1
56	专网区防火墙	AF-1000-FA40-VX	1
57	安全管理区防火墙	AF-1000-FA40-VX	1
58	上网行为管理	AC-1000-F640-VX	1
59	终端安全管理	EDR	1
60	终端安全管理服务器	ThinkSystem SR590	1
61	入侵检测	NIPS-1000-FA40-TK	1
62	漏洞扫描	BVT-1000-A620-W3	1
63	日志审计	LAS-1000-A600-W3	1
64	数据库审计	DAS-1000-A620-W3	1
65	服务器交换机	S5560-56C-HI	2
66	楼层交换机	S5130S-52S-HI	28
67	机柜	ND81142-MB	10
68	六类网线	AXT6-T2	760
69	六类配线架	AXTPC-6E24	110
70	信息点模块	AXTKJ-6E01	2640
71	双口面板	AXTPC-6E21	1380
72	底盒	AXT86dh034	1080
73	5m 跳线	AXTPC-6EU505	850
74	3m 跳线	AXTPC-6EU503	800
75	2m 跳线	AXTPC-6EU502	300
76	3m 电话跳线	AXTPC-3U03	800
77	水晶头	AXT6-X3	5
78	万兆多模双芯 LC-LC 光纤跳线	AXTPC-M3D-2LC03	20
79	多模双芯 50umLC-LC 光纤跳线	AXTPC-MD-2LC03	100
80	光纤配线架	AXTGP-24	10

81	理线器	AXTPC-M1	160
82	室内多模光纤	AXT-GJFJV-240	500
83	耦合器	AXT-ALC-DS	120
84	多模单芯尾纤	AXTPC-MX-LC015	240
85	音箱线	RVV2.5	900
86	宽线槽	Qj304d400-200	750
87	窄线槽	Qj304d400-200	450
88	网络布线辅材	固定件、标签、线管等	1
89	模块式风冷热泵机组	LSQWR130M/A	8
90	冷冻水泵（两用一备）	CQL125-315	3
91	卧式暗装风机盘管	FP-238WA	17
92	卧式暗装风机盘管	FP-204WA	14
93	卧式暗装风机盘管	FP-170WA	23
94	卧式暗装风机盘管	FP-136WA	70
95	卧式暗装风机盘管	FP-102WA	16
96	卧式暗装风机盘管	FP-85WA	35
97	卧式暗装风机盘管	FP-68WA	1
98	卧式暗装风机盘管	FP-51WA	4
99	超薄型吊顶式新风机	MKS080D	2
100	超薄型吊顶式新风机	MKS060D	2
101	液晶温控器	HL108DA2-L	180
102	镀锌铁皮风管	厚度 0.5mm	422.4
103	镀锌铁皮风管	厚度 0.6mm	488.4
104	镀锌铁皮风管	厚度 0.75mm	247.5
105	镀锌铁皮风管	厚度 1.0mm	473
106	橡塑保温棉（B1级）	厚度 30mm	32.63
107	帆布软接头	按现场尺寸定做	200
108	风机盘管回风箱	按 FP-238WA 机型	3
109	风机盘管回风箱	按 FP-238WA 机型	17
110	风机盘管回风箱	按 FP-204WA 机型	14
111	风机盘管回风箱	按 FP-170WA 机型	23
112	风机盘管回风箱	按 FP-136WA 机型	70
113	风机盘管回风箱	按 FP-102WA 机型	16
114	风机盘管回风箱	按 FP-85WA 机型	35
115	风机盘管回风箱	按 FP-68WA 机型	1
116	消声静压箱	1500X1200X600(H) mm	4
117	防雨百叶风口（带金属网）	1000X400mm	4
118	风量调节阀	1000X400mm	4
119	侧送风口	1200X200mm	70
120	侧送风口	1500X200mm	6
121	侧送风口	900X200mm	3
122	侧送风口	1000X200mm	1

123	单层百叶风口（带滤网）	300X500mm	40
124	单层百叶风口（带滤网）	300X600mm	16
125	单层百叶风口（带滤网）	300X1500mm	30
126	单层百叶风口（带滤网）	300X1200mm	14
127	单层百叶风口（带滤网）	300X800mm	78
128	单层百叶风口（带滤网）	300X1000mm	23
129	手动对开多叶调节阀	160X120mm	7
130	手动对开多叶调节阀	120X120mm	47
131	手动对开多叶调节阀	200X120mm	2
132	手动对开多叶调节阀	160X160mm	7
133	方形散流器（带调节阀）	350X350mm	104
134	方形散流器（带调节阀）	200X200mm	49
135	方形散流器（带调节阀）	300X300mm	8
136	热镀锌钢管	DN200X0.6mm	83.16
137	热镀锌钢管	DN150X4.5mm	94.25
138	热镀锌钢管	DN125X4.5mm	138.79
139	热镀锌钢管	DN100X4.0mm	315.69
140	热镀锌钢管	DN80X3.75mm	157.31
141	热镀锌钢管	DN65X3.75mm	146.08
142	热镀锌钢管	DN50X3.5mm	190.23
143	热镀锌钢管	DN40X3.5mm	92.4
144	热镀锌钢管	DN32X3.25mm	178.45
145	热镀锌钢管	DN25X3.25mm	178.79
146	热镀锌钢管	DN20X2.75mm	1193.12
147	冷凝排水管（PVC管）	De25	799.26
148	冷凝排水管（PVC管）	De32	232.16
149	冷凝排水管（PVC管）	De40	159.39
150	冷凝排水管（PVC管）	De50	100.1
151	水管保温板（管）	同橡塑保暖棉（B1级）	30
152	冷凝水管保温板（管）	同橡塑保暖棉（B2级）	3.5
153	保温胶水	5KG/桶	84
154	水管配件	国产定制	1
155	不锈钢软接	DN200X200mm	4
156	不锈钢软接	DN50X200mm	8
157	自动排气阀	DN20	12
158	电动二通阀	DN20	2
159	电动二通阀	DN50	4
160	铜闸阀	DN20	4
161	铜闸阀	DN50	8
162	止回阀	DN150	3
163	橡胶软接头	DN65	6
164	Y型过滤器	DN150	3

165	手动蝶阀	DN65	16
166	涡轮式蝶阀	DN150	10
167	压差平衡阀	DN100	1
168	水流开关	DN25	8
169	温度计	承压 ≥ 1.0 Mpa	6
170	压力表	承压 ≥ 1.0 Mpa	6
171	泄水阀	DN25	11
172	膨胀水箱	国产定制	1
173	空调、水泵配电箱	XM	1
174	主机、水泵电缆线	YJV3*25+1*16mm	150
175	室内机铜芯电源线	2.5 平方	100
176	新风机铜芯电源线	4 平方	5
177	空调末端控制线	6 平方	30
178	配电线管、线槽等	de20	1
179	室外管道铝皮保护层	0.5mm 厚	1
180	小五金以及其他辅材费用	国产定制	1
181	打墙洞及修补墙洞	国产定制	1
182	施工脚手架搭拆费	国产定制	1
183	模块机及水泵基础	国产定制	1
184	设备材料运输及二次搬运费	国产定制	1
185	墙体拆除	国产定制	750
186	卫生间吊顶	国产定制	86
187	卫生间隔断拆除	国产定制	95
188	卫生间地板砖拆除	国产定制	86
189	卫生间水管拆除	国产定制	160
190	大小便器拆除	国产定制	48
191	楼梯间地面饰面拆除拆除	国产定制	260
192	外墙门窗拆除	国产定制	28
193	场地清理/垃圾外运	国产定制	7245
194	零星砌筑工程	国产定制	120
195	防水工程	国产定制	580
196	地面凿毛、清理	国产定制	6300
197	地面防潮处理	国产定制	6300
198	楼地面水泥砂浆找平	国产定制	6300
199	楼地面面层铺装	国产定制	6630
200	实木复合地板	国产定制	22
201	踢脚线	国产定制	253
202	地面波打线	国产定制	87
203	柱面干挂大理石	国产定制	350
204	室内墙面贴砖	国产定制	4
205	室内干挂墙面砖	国产定制	360
206	室内墙面抹灰	国产定制	1600

207	室内装饰线条	国产定制	600
208	天棚工程（轻钢龙骨石膏板、木板打底）	国产定制	1200
209	天棚工程（铝扣板吊顶）	国产定制	2600
210	天棚工程（铝单板吊顶）	国产定制	1900
211	灯槽	国产定制	150
212	灯槽压边装饰线条	国产定制	180
213	天棚不锈钢压边线条	国产定制	260
214	天棚铝塑板压边线条	国产定制	320
215	铝塑板面层	国产定制	60
216	天棚亚克力线条	国产定制	96
217	显示屏木架基层	国产定制	416
218	轻钢龙骨隔墙（含隔音玻璃棉）	国产定制	1050
219	室内玻璃隔墙	国产定制	460
220	室内玻璃门（地弹门）	国产定制	20
221	办公室门	国产定制	30
222	固定式办公工位桌（台面花岗岩、外侧面人造石）	国产定制	416
223	墙体、吊顶补板缝	国产定制	2600
224	吸音硬包面层	国产定制	96
225	吸音软包面层	国产定制	68
226	亚克力面层	国产定制	136
227	墙体木饰面	国产定制	30
228	墙面腻子	国产定制	2400
229	玻璃贴膜	国产定制	195
230	墙面乳胶漆	国产定制	3200
231	基层木质板防火涂料	国产定制	2400
232	窗帘盒	国产定制	160
233	窗帘轨	国产定制	160
234	窗帘	国产定制	630
235	门套	国产定制	36
236	天棚检查口	国产定制	50
237	文件柜	国产定制	435
238	储物柜	国产定制	35
239	资料柜	国产定制	80
240	办公桌	国产定制	440
241	办公凳	国产定制	440
242	会议室凳	国产定制	161
243	会议室桌	国产定制	16
244	主持台桌	国产定制	7
245	接待室凳	国产定制	8
246	接待室茶台	国产定制	8

247	休息排椅	国产定制	195
248	外墙钢化固定窗	国产定制	95
249	正立面钢架玻璃雨棚	国产定制	138
250	外墙地弹门	国产定制	28
251	卫生间防水砂浆抹灰	国产定制	600
252	卫生间墙面砖	国产定制	420
253	卫生间地面防滑砖	国产定制	150
254	卫生间抗倍特隔板	国产定制	190
255	大便器	国产定制	40
256	小便器	国产定制	12
257	卫生间水箱	国产定制	40
258	卫生间洗漱台	国产定制	12
259	卫生间玻璃镜	国产定制	32
260	给水工程（不含消防）	国产定制	1
261	电线套管	国产定制	4600
262	工位台线槽	国产定制	560
263	强电布线（包含电线、电缆、桥架）	国产定制	7245
264	开关插座	国产定制	7245
265	配电箱	国产定制	7245
266	照明灯具	国产定制	7245
267	排气扇	国产定制	16
268	软灯模	国产定制	80
269	气体消防工程	国产定制	1
270	自动喷淋系统	国产定制	7245
271	消火栓系统	国产定制	7245
272	火灾自动报警系统	国产定制	7245
273	消防应急疏散照明系统	国产定制	7245
274	消防应急广播系统	国产定制	7245
275	防排烟系统	国产定制	7245
276	二次运输	国产定制	7245
277	成品保护费	国产定制	7245
278	二分频音箱	RS10	6
279	专业功率放大器	RS400	3
280	10 路带效果带 2 编组调音台	MXi1222CFX	1
281	数字移频器	GK600	1
282	手持无线话筒	G900	1
283	无线会议话筒一拖二（U 段）	MK-2	1
284	电源时序器	DY-8	1
285	机柜	16U	1
286	线材配件	国产定制	1
287	P2.5 室内 LED 全彩屏	P2.5 室内 LED 全彩	12.2

288	交互式触摸一台机	SK-86GB	1
289	会议室条屏	强力 P3.75 会议室条屏	1
290	二分频音箱	RS-6	2
291	专业功率放大器	PA2200	1
292	10 路带效果带 2 编组调音台	MXi1222CFX	1
293	无线会议话筒一拖二（U 段）	MK-2	1
294	无线手持话筒（一拖二）	C-590	1
295	数字移频器	MR880	1
296	机柜	16U	1
297	线材配件	国产定制	1
298	枪机	DS-2CD3T56WD-I5	8
299	半球机	DS-2CD3366FWDV2-IS	58
300	智能球机	DS-2DC7520IW-A	1
301	电梯半球机	DS-2CD2525F-IS	4
302	录像机	DS-8664N-K8	1
303	录像机	DS-8616N-K2	1
304	硬盘	4T	10
305	16 口 POE 交换机	160V16 口 POE 交换机	5
306	电梯专用无线网桥	腾达 2.4G 无线网桥	4
307	监控显示屏优派	优派 32 尺寸、2K 显示	2
308	录像机	DS-7832N-K2	1
309	台式电脑	组装：I5 9400F 处理器、技嘉 B365M 主板、威刚 8G DDR4 内存、威刚 256G M.2 2280 固态硬盘、盈通 GTX1650-4G D6 显卡、优派有线鼠键套、美昂 V225 21.5 寸显示器	2
310	安装耗材	国产定制	1
311	小机房门禁主机	845	1
312	小机房门禁电源	LD-806	1
313	电控锁	电控锁	1
314	支架	支架	6
315	闭门器	闭门器	3
316	发卡器	发卡器	1
317	出入开关	出入开关	3
318	安装耗材	国产定制	1
319	大小机房保温棉	3mm 厚橡塑保温棉	110
320	机柜支架	5#角钢 4mm 厚制作机柜支架 10 个 80mm 长*80mm 宽*33mm 高, 5 个	15
321	交流塑壳断路器	NM1-250S/3300 200A	4
322	交流微型断路器	NXB-125 4P 200A	4

323	交流微型断路器	NXB-63 3P C63	4
324	交流微型断路器	NXB-63 2P C20	30
325	交流微型断路器	NXB-63 2P C32	30
326	基业箱	800mm 宽*1400mm 高*350 深	1
327	基业箱	800mm 宽*1400mm 高*350 深	1
328	五芯电缆	4*25+2*70	100
329	五芯电缆	3*120+2*70	30
330	三芯电缆	3*4	450
331	PDU 机柜插座	大功率 6 位插孔	30
332	电源防雷器	二级电源防雷器, 4P 80KA	1
333	电源防雷器	二级电源防雷器, 4P 60KA	1
334	配电耗材一批	配电耗材一批, 含静电地板 底部走线桥架、PVC 线槽线管 等、配电施工费、等等	1
335	格力空调	格力柜式	1
336	液晶信息显示一体机	US-35	50
337	全面屏平板电视	55A4	2
338	监控专用显示器	DS-D5065UL	1
339	拾音器	DS-2FP2020	64
340	电源适配器	DS-2FA1210-DL	64
341	AIO 电脑一体机	520C-22	12
342	花岗岩	国产定制	1460
343	除甲醛	国产定制	7200
344	绿植	国产定制	1
345	门牌	国产定制	1
346	纯净水	国产定制	2
347	室内标识	国产定制	1
348	有声图书	国产定制	1
349	楼顶配电房	国产定制	1
350	公共安全区域防盗	国产定制	1
351	大门头 LED 屏	国产定制	1