

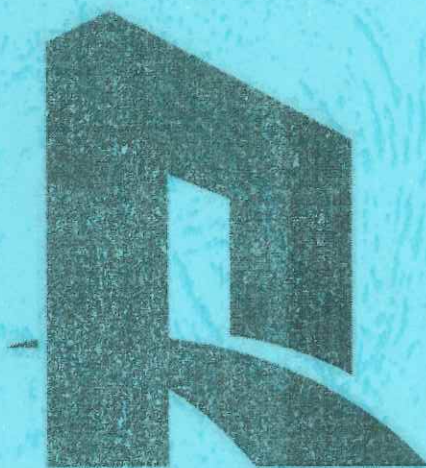
(GF—2017—0201)

合同编号:

建设工程施工合同

项目名称: 玉林市玉州区直属机关第一幼儿园清宁分园(玉林市玉州区直属机关第一幼儿园)保教楼、消防喷淋系统、户外活动场地、食堂等工程

建设地点: 玉林市玉州区直属机关第一幼儿园清宁分园(玉林市玉州区直属机关第一幼儿园)校内



广西润友建设

GUANG XI RUN YOU JIAN SHE

发包人: 玉林市玉州区直属机关第一幼儿园

承包人: 广西润友建设工程有限公司

合同签订日期: 2025 年 7 月 28 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：玉林市玉州区直属机关第一幼儿园

承包人（全称）：广西润友建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就玉林市玉州区直属机关第一幼儿园清宁分园（玉林市玉州区直属机关第一幼儿园）保教楼、消防喷淋系统、户外活动场地、食堂等工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：玉林市玉州区直属机关第一幼儿园清宁分园（玉林市玉州区直属机关第一幼儿园）保教楼、消防喷淋系统、户外活动场地、食堂等工程。

2. 工程地点：玉林市玉州区直属机关第一幼儿园清宁分园（玉林市玉州区直属机关第一幼儿园）校内。

3. 工程立项批准文号：_____。

4. 资金来源：2025 年度第一批扩大学前教育资源奖补资金。

5. 工程内容：本工程为玉林市玉州区直属机关第一幼儿园清宁分园（玉林市玉州区直属机关第一幼儿园）保教楼、消防喷淋系统、户外活动场地、食堂等工程，包括消防喷淋系统改造、新建消防水池、户外活动场地改造、食堂改造等内容（详见图纸及工程量清单）。

6. 工程承包范围：

本工程为玉林市玉州区直属机关第一幼儿园清宁分园（玉林市玉州区直属机关第一幼儿园）保教楼、消防喷淋系统、户外活动场地、食堂等工程，包括消防喷淋系统改造、新建消防水池、户外活动场地改造、食堂改造等内容（详见图纸及工程量清单）。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。（具体以发包人书面通知为准）

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：120 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合达到国家施工验收规范合格标准 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰柒拾万零捌仟陆佰零玖元零柒分（¥1708609.07元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆万玖仟叁佰肆拾叁元零捌分（¥69343.08元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式： 单价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理： 黄强 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）成交通知书（如有）；
- （2）竞标函及竞标函附录（如有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5） ；
- （6） ；
- （7） ；
- （8）其他合同文件：

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准（违反磋商文件实质性内容的约定除外）。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过竞争性磋商采购形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在玉林市玉州区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字或盖章并加盖单位公章后生效，工程款结清后合同自动失效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：玉林市玉州区直属机关第一幼儿园（公章） 承包人：广西润友建设工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

地址：玉林市体育路

邮政编码：537000

电话：0775-2388884

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91450900330674999L

地址：玉林市民主北路208号岭南都会商品交易中心C4幢9号

邮政编码：537000

电话：0775-2290186

传真：/

电子信箱：runyou2022@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司玉林科技支行

账号：45050110649500000455