

那坡县财政投资评审中心

文 件

那财评〔2025〕37号

关于确定那坡县 2025 年农村公益事业运行维护项目招标控制价的通知

那坡县财政局：

根据《中华人民共和国预算法》和财政部关于《财政投资评审管理规定》（财建〔2009〕648号），执行《财政投资项目评审操作规程》（财办建〔2002〕619号），我中心委托广西新侨咨询有限公司对你单位送来的“那坡县 2025 年农村公益事业运行维护项目”进行预算评审，评审情况如下：

一、工程概况

本工程项目名称为那坡县 2025 年农村公益事业运行维护项目，主要建设内容：

- 1、那坡县龙合镇智合村弄留屯农村饮水安全维修养护项目：维修水池 3 座、标志牌 1 块；
- 2、那坡县龙合镇智合村垃圾池维修项目：垃圾池 5 座(德司屯、马六屯、弄留屯、弄金屯、德问屯)、标志碑 5 座；
- 3、那坡县龙合镇智合村马宜屯饮水管维修项目：旧屯新建清

水池 1 座、安装 DN32 镀锌水管 (310.0m)、马宜屯跨路预埋 11m、安装 DN40 镀锌水管 (250.0m)、支架安装 10 个、标志牌 1 块;

4、那坡县龙合镇惠布村下六屯农村饮水安全维修养护工程: 维修水池 1 座、标志牌 1 块;

5、那坡县龙合镇智合村篮球场维修项目: 丙烯酸场地 613.11 平方米 2 个、丙烯酸场地 497.61 平方米 2 个、成品移动式篮球架 1 套、球场围网 40m、M7.5 浆砌石挡土墙 40.0m、场地平整挖石 412.9 立方米、场地平整填石、397.4 立方米、盖板排水沟 116.0 米、标志碑 4 座;

6、那坡县龙合镇智合村屯内公共照明维修工程: 7m 高太阳能路灯 93 杆、标志碑 1 座;

7、那坡县城厢镇永宁村巴坎屯水管维修项目: 安装 DN50 镀锌水管 (1300.0m)、标志碑 1 块;

8、那坡县龙合镇龙合村庭蔗屯水池维修项目: 维修水池 1 座、标志牌 1 块;

9、那坡县龙合镇忠合村水池维修项目: 维修水池 2 座、标志牌 1 块。

二、审核依据

(一) 那坡县 2025 年农村公益事业运行维护项目项目工程规模及主要建设内容等相关资料;

(二) 采用相关定额及清单编制依据:

1.《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《建设工程工程量清单计算规范》(GB 50584~50862-2013);

2.《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013) 广西壮族自治区实施细则、《建设工程工程量清单计算规范》(GB

50584~50862-2013)广西壮族自治区实施细则(修订本);

3.2022年《广西壮族自治区市政工程消耗量定额》及配套使用的费用定额;

4.2023年《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》及配套使用的费用定额;

5.2024年《广西壮族自治区装饰装修工程消耗量定额》及配套使用的费用定额;

6.桂建标〔2016〕17号文《关于建筑业实施营业税改征增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》;

7.广西住建厅《关于调整建设工程计价增值税税率的通知》桂建标〔2019〕12号;

8.桂建标〔2023〕7号文《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》;

9.桂水基〔2007〕38号文《关于发布<广西水利水电(概)预算编制规定>、<广西水利水电(概)预算系列定额>的通知》;

10.《广西壮族自治区水利水电工程设计(概)预算编制规定(2007年)》;

11.《广西壮族自治区水利水电建筑工程预算定额(2007年)》;

12.《广西壮族自治区水利水电设备安装工程预算定额(2007年)》;

13.《广西壮族自治区水利水电工程机械台时费定额(2007年)》;

14.2015年1月1日实施的《广西水利水电工程概(预)算补充定额》(2015);

15.桂水基〔2016〕1号文关于调整广西水利水电建设工程定

额人工预算单价的通知；

16.《水利厅关于营业税改征增值税后广西水利水电工程计价依据调整的通知》（桂水基〔2019〕4号）中一般计税方法的增值税税率由 10%调整为 9%；

17.主要材料价格参照 2025 年《百色市建设工程造价信息》第 01 期那坡县建筑材料信息价格，其中那坡县没有发布材料信息价的材料，则参照右江区的价格或市场询价；

18.本项目采用博奥云、桂能软件进行编制。

三、审核程序及方法

按有关规定，审核人员认真查阅了送审资料，在了解和掌握资料的基础上，本着实事求是、客观公正的原则，对送审项目的预算的编制依据、编制方法、取费标准、综合单价、工程量等进行审核

四、评审范围

本次评审范围为上述工程的设计图及预算书所列设计内容的工程造价额度，项目的可行性、投资风险与不确定因素等未在本次评审范围。

五、评审内容

(一)工程量计算、预算定额套用、材料及设备、费用计取的评审；

(二)主要材料单价及工程技术措施费用的评审。

六、评审结论

本项目送审预算总价为 **2002781.65** 元，评审预算总价为 **1771264.10** 元，核减金额 **231517.55** 元，核减率 **11.56%**，详细内容见该项目的招标控制价明细表。

七、增减说明

本项目核增（减）主要原因一是工程量变动，二是材料价格变动，三是套取定额变动，主要增(减)情况如下：

（一）那坡县龙合镇智合村弄留屯农村饮水安全维修养护项目

1.清单编码 500110001001 水池模板制作、安装、拆除，送审工程量为 277.50 m²，送审单价为 117.46 元/m²，审核工程量为 188.30 m²，审核单价为 117.96 元/m²，此项核减 10383.28 元，核减原因：工程量调整、材料价格调整。

（二）那坡县龙合镇智合村垃圾池维修项目

1.删除清单编码 011101003001 混凝土楼地面，送审工程量为 60.00 m²，送审单价为 82.41 元/m²，审核删除，此项核减 4944.60 元，核减原因：该部分归入有梁板清单。

2.增加清单编码桂 011701001001 外脚手架，送审工程量为 98.49 m²，送审单价为 29.02 元/m²，此项核增 2858.18 元，核增原因：送审漏项，砌体超过 1.2m 应计砌筑脚手架。

3.增加清单编码桂 011705001001 履带式挖掘机进出场费 斗容量（m³） 1 以内，审核工程量为 1.00 台次，审核单价为 1548.25 元/台次，此项核增 1548.25 元，核增原因：送审漏项。

4.清单编码 011702014001 有梁板 胶合板模板 钢支撑，送审工程量为 52.00 m²，送审单价为 78.42 元/m²，送审工程量为 279.99 m²，送审单价为 76.46 元/m²，此项核增 17259.62 元，核增原因：工程量调整、材料价格调整。

5.删除清单编码 011702005001 基础梁 胶合板模板 木支撑，送审工程量为 70.00 m²，送审单价为 66.63 元/m²，审核删除，此项

核减 4664.10 元，核减原因：该部分归入有梁板模板清单。

6.删除清单材料运输增加费，送审合计 4110.12 元，此部分核减 4110.12 元，删除减原因：该部分在材料价格内考虑。

（三）那坡县龙合镇智合村马宜屯饮水管维修项目

1.删除清单编码 500114002001 过滤填料，送审工程量为 1 项，送审单价为 350.00 元/项，审核删除，此项核减 350.00 元，核减原因：图纸未要求。

2.送审清单编码 500114002002 材料 2 次运输 500m，送审工程量为 1.00 项，送审单价为 3500.00 元/项，审核拆分为人工装、卸畜力运输，水泥，装、运、卸 500m、人工装、卸畜力运输，钢筋，装、运、卸 500m、人工装、卸畜力运输，板枋材，装、运、卸 500m、人工装、卸畜力运输，砂石料，装、运、卸 500m，具体分项如下：

（1）清单编码 500114002001 人工装、卸畜力运输，水泥，装、运、卸 500m，审核工程量为 0.23t，审核单价为 45.90 元/t；

（2）清单编码 500114002002 人工装、卸畜力运输，钢筋，装、运、卸 500m，审核工程量为 0.01t，审核单价为 55.72 元/t；

（3）清单编码 500114002003 人工装、卸畜力运输，板枋材，装、运、卸 500m，审核工程量为 0.05m³，审核单价为 46.53 元/m³；

（4）清单编码 500114002004 人工装、卸畜力运输，砂石料，装、运、卸 500m 审核工程量为 0.86m³，审核单价为 58.41 元/m³；

此项核减 3436.32 元，核减原因：定额、工程量、材料价格调整。

（四）那坡县龙合镇惠布村下六屯农村饮水安全维修养护工程

1.送审清单编码 500111001001 一般钢筋制作安装，机械，送

审工程量为 1.75t，送审单价为 6521.16 元/t，审核拆分为一般钢筋制作安装，螺纹钢 HRB400 10 以内、一般钢筋制作安装，螺纹钢 HRB400 10 以上，具体分项如下：

（1）清单编码 500111001001 一般钢筋制作安装，螺纹钢 HRB400 10 以内，审核工程量为 1.19t，审核单价为 6406.07 元/t；

（2）清单编码 500111001002 一般钢筋制作安装，螺纹钢 HRB400 10 以上，审核工程量为 0.11t，审核单价为 6385.43 元/t；

此项核减 3086.41 元，核减原因：定额、工程量、材料价格调整。

（五）那坡县龙合镇智合村篮球场维修项目

1.挡土墙

（1）清单编码 010403004001 挡土墙，送审分为挡土墙基础跟挡土墙身两项，工程量分别为 22.08m³、45.00m³，送审单价为 547.37 元/m³、563.40 元/m³，审核工程量为 67.07m³，审核单价为 373.90 元/m³，此项核减 12361.46 元，核减原因：材料价格调整。

2.球场硬化及丙烯酸场地-旧屯

（1）清单编码桂 011104006001 球场面层，送审工程量为 613.11 m²，送审单价为 233.65 元/m²，送审工程量为 613.11 m²，送审单价为 140.27 元/m²，此项核减 57252.21 元，核减原因：材料价格调整。

3.球场硬化及丙烯酸场地-果欢屯

（1）清单编码桂 011104006002 球场面层，送审工程量为 613.11 m²，送审单价为 233.65 元/m²，送审工程量为 613.11 m²，送审单价为 140.27 元/m²，此项核减 57252.21 元，核减原因：材料价格调整。

4.球场硬化及丙烯酸场地-弄留屯

(1) 清单编码桂 011104006003 球场面层, 送审工程量为 497.61 m², 送审单价为 233.65 元/m², 送审工程量为 497.61 m², 送审单价为 140.27 元/m², 此项核减 46466.82 元, 核减原因: 材料价格调整。

5.球场硬化及丙烯酸场地-弄索屯

(1) 清单编码桂 011104006004 球场面层, 送审工程量为 613.11 m², 送审单价为 233.65 元/m², 送审工程量为 613.11 m², 送审单价为 131.20 元/m², 此项核减 50980.14 元, 核减原因: 材料价格调整。

(六) 那坡县龙合镇智合村屯内公共照明维修工程

1.清单编码 030412007001 单悬臂太阳能路灯, 送审工程量为 93.00 套, 送审单价为 2854.87 元/套, 审核工程量为 93.00 套, 审核单价为 2785.85 元/套, 此项核减 6418.86 元, 核减原因: 材料价格调整。

(七) 那坡县城厢镇永宁村巴坎屯水管维修项目

1.清单编码 500202008001 输水管道安装, 镀锌钢管螺纹连接, 公称直径 50mm, 送审工程量为 1300.00m, 送审单价为 39.81 元/m, 审核工程量为 1300.00m, 审核单价为 39.49 元/m, 此项核减 416.00 元, 核减原因: 材料价格调整。

(八) 那坡县龙合镇龙合村庭蕉屯水池维修项目

1.清单编码 500109001001C25 砼水池底板, 送审工程量为 81.00m³, 送审单价为 418.39 元/m³, 审核工程量为 90.00m³, 审核单价为 409.19 元/m³, 此项核增 2937.51 元, 核增原因: 工程量调整、材料价格调整。

2.清单编码 500105010001 1: 2 防水水泥砂浆抹面, 平均厚 2cm, 拱面(内壁), 送审工程量为 380.12 m², 送审单价为 17.80 元/m², 送审工程量为 380.12 m², 送审单价为 31.91 元/m², 此项核增 5363.49 元, 核增原因: 送审防水剂只添加未计价。

(九) 那坡县龙合镇忠合村水池维修项目

1.送审清单编码 500111001001 一般钢筋制作安装, 机械, 送审工程量为 3.94t, 送审单价为 6530.50 元/t, 审核拆分为一般钢筋制作安装, 螺纹钢 HRB400 10 以内、一般钢筋制作安装, 螺纹钢 HRB400 10 以上, 具体分项如下:

(1) 清单编码 500111001001 一般钢筋制作安装, 螺纹钢 HRB400 10 以内, 审核工程量为 2.88t, 审核单价为 6415.40 元/t;

(2) 清单编码 500111001002 一般钢筋制作安装, 螺纹钢 HRB400 10 以上, 审核工程量为 0.17t, 审核单价为 6394.76 元/t;

此项核减 6166.71 元, 核减原因: 定额、工程量、材料价格调整。

2.送审清单编码 500111001002 一般钢筋制作安装, 机械, 送审工程量为 6.34t, 送审单价为 6530.50 元/t, 审核拆分为一般钢筋制作安装, 螺纹钢 HRB400 10 以内、一般钢筋制作安装, 螺纹钢 HRB400 10 以上, 具体分项如下:

(1) 清单编码 500111001003 一般钢筋制作安装, 螺纹钢 HRB400 10 以内, 审核工程量为 4.54t, 审核单价为 6415.40 元/t;

(2) 清单编码 500111001004 一般钢筋制作安装, 螺纹钢 HRB400 10 以上, 审核工程量为 0.22t, 审核单价为 6394.76 元/t;

此项核减 10870.60 元, 核减原因: 定额、工程量、材料价格调整。

八、其他事项

(一) 关于材料超运增加费

钢筋、水泥材料运距按县城-项目建设地计算，砂石材料运距按坡荷-项目建设地计算，材料超运距按查询运距扣除信息价包含的 10 公里(钢筋、水泥 20 公里) 计算。因建设地距材料采购地超过信息价包含的运距，材料所增加的运费按 1 元/t.km 计算，材料价格具体详预算书中的“主要材料价格表”。

(二) 关于余土、废渣弃置运距

预算评审所给予的余土、废渣弃置运输距离均为暂定运距，结算时应按实际运距结算。

九、该项目以此评审预算价 ¥1771264.10 元作为招投标上限控制价。建议项目签订施工合同时，合同以固定综合单价方式签订，工程在实际施工中加强现场管理，特别是对工程量的监督，避免偷工减料，竣工后应以实际完成的工程量进行结算，经你单位或主管部门委托的审计单位审定为准。

特此通知

那坡县财政投资评审中心
2025 年 4 月 8 日



工程预算评审汇总表



项目名称:那坡县 2025 年农村公益事业运行维护项目

序号	单项工程名称	送审金额 (元)	审定金额 (元)	核增 (减) 额 (±元)	核增 (减) 率
1	那坡县龙合镇智合村弄留屯农村饮水安全维修养护项目	246578.77	234757.12	-11821.65	-4.79%
2	那坡县龙合镇智合村垃圾池维修项目	150983.79	155970.79	4987.00	3.30%
3	那坡县龙合镇智合村马宜屯饮水管维修项目	24610.31	19555.15	-5055.16	-20.54%
4	那坡县龙合镇惠布村下六屯农村饮水安全维修养护工程	45504.91	41068.57	-4436.34	-9.75%
5	那坡县龙合镇智合村篮球场维修项目	835716.78	639338.88	-196377.90	-23.50%



6	那坡县龙合镇智合村屯内公共照明维修工程	272077.47	264266.74	-7810.73	-2.87%
7	那坡县城厢镇永宁村巴坎屯水管维修项目	52451.80	51727.44	-724.36	-1.38%
8	那坡县龙合镇龙合村庭蔗屯水池维修项目	198475.93	205780.62	7304.69	3.68%
9	那坡县龙合镇忠合村水池维修项目	176381.89	158798.79	-17583.10	-9.97%
	合计	2002781.65	1771264.10	-231517.55	-11.56%

