
竞争性磋商文件

项目名称：岑溪市 2024 年度特殊困难老年人家庭居家适老化改造项目

项目编号： WZZC2024-C3-810271-DFGC

采购人：岑溪市民政局

采购代理机构：顶峰工程咨询有限公司

2024 年 10 月

目 录

第一章 竞争性磋商公告	3
第二章 供应商须知	6
第三章 采购需求	22
第四章 评审程序、评审方法和评审标准	57
第五章 响应文件格式	66
第六章 合同文本	92

第一章 竞争性磋商公告

项目概况

岑溪市 2024 年度特殊困难老年人家庭居家适老化改造项目的潜在供应商应在广西政府采购云平台线上获取竞争性磋商文件，并于 2024 年 11 月 7 日 9 时 00 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号： WZZC2024-C3-810271-DFGC

项目名称：岑溪市 2024 年度特殊困难老年人家庭居家适老化改造项目

采购方式：竞争性磋商

预算总金额（元）：760000.00

采购需求：

标项名称：岑溪市 2024 年度特殊困难老年人家庭居家适老化改造项目

数量：不限

预算金额（元）：760000.00

简要规格描述或项目基本概况介绍、用途：通过对老年人家庭环境、设备、设施的改造，围绕施工改造、设施配备、老年用品配置等方面进行居家适老化改造，缓解老年人因生理机能变化导致的生活不适应，增强老年人居家生活的安全性、便利性、科学性，提升老年人居家生活处理能力，延长居家独立生活时间，提升居家生活品质。由改造服务商根据评估情况和改造建议制定具体改造方案并实施改造，共 820 户。（具体内容详见竞争性磋商文件采购需求）

最高限价（如有）：/

合同履行期限：自签订合同之日起至 2024 年 12 月 31 日内完成全部工作。

本项目不接受联合体投标。

二、供应商的资格条件：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无
3. 本项目的特定资格要求：无

三、获取竞争性磋商文件

时间：2024 年 10 月 23 日至 2024 年 10 月 30 日（本公告发布之日起不得少于 5 个工作日）。

地点：广西政府采购云平台线上获取

方式：供应商登录广西政府采购云平台 <https://www.gcy.zfcg.gxzf.gov.cn/> 在线申请获取采购文件（进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择项目，申请获取采购文件）

售价：0/元

四、响应文件提交

截止时间：2024年11月7日9时00分（北京时间）

地点：通过广西政府采购云平台实行在线响应。（本项目不要求磋商供应商到达开标现场，但供应商应派法定代表人、负责人或委托代理人准时在线出席电子开评标会议，随时关注开评标进度，如在开评标过程中有电子询标，应在规定的时间内对电子询标函进行澄清回复。）

五、响应文件开启

开启时间：2024年11月7日9时00分（北京时间）

地点：通过广西政府采购云平台实行在线解密开启响应文件。

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜

1. 磋商保证金：无。

2. 网上查询地址

中国政府采购网、广西壮族自治区政府采购网、梧州市政府采购网

3. 供应商投标注意事项

（1）本项目为全流程电子化采购项目，通过广西政府采购云平台实行在线电子投标，供应商应先安装“广西政府采购云平台电子交易客户端”（请自行前往广西政府采购云平台进行下载），并按照本项目竞争性磋商文件和广西政府采购云平台的要求编制、加密后在投标截止时间前通过网络上传至广西政府采购云平台，**供应商在广西政府采购云平台提交电子投标文件时，请填写参加远程开标活动经办人联系方式。**供应商登录广西政府采购云平台，依次进入“服务中心-项目采购-操作流程-电子招投标-政府采购项目电子交易管理操作指南-供应商”查看电子投标具体操作流程。

（2）未进行网上注册并办理数字证书（CA认证）的供应商将无法参与本项目政府采购活动，供应商应当在投标截止时间前，完成电子交易平台上的CA数字证书办理及投标文件的提交（供应商可登录“广西政府采购网”，依次进入“办事服务-下载专区”或者登陆广西政府采购云平台，依次进入“服务中心-入驻与配置”中查看CA数字证书办理操作流程。如在操作过程中遇到问题或者需要技术支持，请致电政采云客服热线：95763）。

（3）CA证书在线解密：供应商投标时，需凭制作投标文件时用来加密的有效数字证书（CA认证）登录广西政府采购云平台电子开标大厅现场按规定时间对加密的投标文件进行解密，否则后果自负。

注：1）为确保网上操作合法、有效和安全，请供应商确保在电子投标过程中能够对相关数据电文进行加密和使用电子签章，妥善保管CA数字证书并使用有效的CA数字证书参与整个招标活动。2）供应商应当在投标截止时间前完成电子投标文件的上传、提交，投标截止时间前可以补充、修改或者撤回投标文件。补充或者修改投标文件的，应当先行撤回原投标文件，补充、修改后重新上传、提交，投标截止时间前未完成上传、提交的，视为撤回投标文件。投标截止时间以后上传递交的投标文件，广西政府采购云平台将予以拒收。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：岑溪市民政局

地 址：岑溪市广南路 47 号

联系方式：彭女士 0774-8222212

2. 采购代理机构信息

名 称：顶峰工程咨询有限公司

地 址：岑溪市思潮路思潮小学路口左边蓝色玻璃楼 5 楼

联系方式：梁 工 18276445595

2024 年 10 月 23 日

第二章 供应商须知

供应商须知前附表

序号	内 容
1	项目名称：岑溪市 2024 年度特殊困难老年人家庭居家适老化改造项目 项目编号： WZZC2024-C3-810271-DFGC 预算金额：人民币柒拾陆万元整（¥760000.00 元） 报价：磋商供应商可就供应商应就《采购需求》中所有的服务内容作完整唯一报价
2	供应商的资格条件：详见竞争性磋商公告 供应商信用查询： 对在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，采购人或者采购代理机构应当拒绝其参与政府采购活动。两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。 注：广西政府采购云平台已与“信用中国”平台做接口，审查专家可直接在线查询。
3	是否接受联合体竞标：详见竞争性磋商公告
4	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许分包 <input type="checkbox"/> 允许分包 分包内容：_____。 分包金额或者比例：_____。
5	资格证明文件 1. 供应商为法人或者其他组织的提供其营业执照等证明文件（如营业执照或者事业单位法人证书或者执业许可证等），供应商为自然人的提供其身份证复印件；（ 必须提供，否则响应文件按无效响应处理 ） 2. 供应商依法缴纳税收的相关材料（ <u>近半年内连续 3 个月</u> 的依法缴纳税收的凭据复印件；依法免税的供应商，必须提供相应文件证明其依法免税。从取得营业执照时间起到首次响应文件提交截止时间为止不足要求月数的，只需提供从取得营业执照起的依法缴纳税收相应证明文件）；（ 必须提供，否则响应文件按无效响应处理 ） 3. 供应商依法缴纳社会保障资金的相关材料 [<u>近半年内连续 3 个月</u> 的依法缴纳社会保

	<p>障资金的缴费凭证（专用收据或者社会保险缴纳清单）复印件；依法不需要缴纳社会保障资金的供应商，必须提供相应文件证明不需要缴纳社会保障资金。从取得营业执照时间起到首次响应文件提交截止时间为止不足要求月数的只需提供从取得营业执照起的依法缴纳社会保障资金的相应证明文件]；（必须提供，否则响应文件按无效响应处理）</p> <p>4. 供应商财务状况报告（2023 年的财务状况报告复印件或者其基本开户银行出具的资信证明；供应商是其他组织或者自然人的，应提供财务报告或者银行出具的资信证明；对于 2024 新成立的公司，需提供成立之日后次月至响应文件递交截止前一个月的财务报表）；（必须提供，否则响应文件按无效响应处理）</p> <p>5. 供应商直接控股、管理关系信息表（格式后附）；（必须提供，否则响应文件按无效响应处理）</p> <p>6. 竞标声明（格式后附）；（必须提供，否则响应文件按无效响应处理）</p> <p>8. 除磋商文件规定必须提供以外，供应商认为需要提供的其他证明材料；</p> <p>注：</p> <p>1. 以上标明“必须提供”的材料属于复印件的扫描件的，必须加盖供应商公章，否则作无效投标处理。</p> <p>2. 竞标声明必须由法定代表人在规定签章处签名并加盖供应商公章，否则响应文件按无效响应处理。</p> <p>3. 供应商直接控股、管理关系信息表必须由法定代表人或者委托代理人在规定签章处签名并加盖供应商公章，否则响应文件按无效响应处理。</p> <p>4. 联合体竞标时，第 1-5 项资格证明文件联合体各方均必须分别提供，联合体各方分别盖章和签字，否则响应文件按无效响应处理。</p>
6	<p>报价文件</p> <p>1. 报价函；（必须提供，否则响应文件按无效响应处理）</p> <p>2. 竞标报价表（格式后附）；（必须提供，否则响应文件按无效响应处理）</p>

7	<p>商务文件</p> <p>1.无串通竞标行为的承诺函（格式后附）；（必须提供，否则响应文件按无效响应处理）</p> <p>2.法定代表人身份证明书及法定代表人有效身份证正反面复印件（格式后附）；（除自然人竞标外必须提供，否则响应文件按无效响应处理）</p> <p>3.法定代表人授权委托书及委托代理人有效身份证正反面复印件（格式后附）；（委托时必须提供，否则响应文件按无效响应处理）</p> <p>4.商务需求偏离表（格式后附）；（必须提供，否则响应文件按无效响应处理）</p> <p>5.供应商情况介绍；（如有，格式自拟）</p> <p>6.供应商认为需要提供的其他有关资料。（供应商根据“第三章 采购需求”及“第四章 评标方法及评标标准”提供有关证明材料）</p> <p>注：</p> <p>1.法定代表人授权委托书必须由法定代表人及委托代理人签名，并加盖供应商公章，否则作无效投标处理。</p> <p>2. 以上标明“必须提供”的材料属于复印件的扫描件的，必须加盖供应商公章，否则作无效投标处理。</p> <p>3.本磋商响应文件所涉及的法定代表人（负责人）或其委托代理人签名的内容，可以是供应商的法定代表人（负责人）或其委托代理人的电子签名；如果供应商没有法定代表人（负责人）或其委托代理人的电子签名，供应商也可以线下签名后扫描上传。</p>
8	<p>技术文件</p> <p>1.技术需求偏离表；（必须提供，否则响应文件按无效响应处理）</p> <p>2.项目实施方案；（格式自拟，根据评标办法的评分项自行编制。必须提供，否则响应文件按无效响应处理）</p> <p>3.售后服务承诺；（必须提供，否则作无效投标处理）</p> <p>4.项目实施人员一览表（格式自拟）；（如有，请提供）</p> <p>5.对本项目总体要求的理解；（包括：功能说明、性能指标及说明）；（如有，请提供）</p> <p>6.除竞争性磋商文件规定必须提供以外，供应商需要说明的其他文件和说明。</p> <p>注：以上标明“必须提供”的材料属于复印件的扫描件的，必须加盖供应商公章，否则作无效投标处理。</p>
9	<p>竞标报价必须包含满足本次竞标全部采购需求所应提供的服务，以及伴随的货物和工程（如有）的价格；包含竞标服务、货物、工程的成本、运输（含保险）、安装（如有）、调试、检验、技术服务、培训、税费等所有费用。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>竞标报价包含验收费用</p>

	□竞标报价不包含验收费用
10	竞标有效期：自首次响应文件提交截止之日起 <u>60</u> 日。
11	磋商保证金：本项目不需提交磋商保证金。
12	响应文件编制要求：响应文件应按资格证明文件、报价文件、商务文件、技术文件分别编制，资格证明文件、报价文件分别生成电子文件，商务文件和技术文件按顺序合并生成电子文件。 电子版响应文件制作方式见竞争性磋商公告附件。 本项目不接受备份响应文件。
13	首次响应文件提交起止时间：详见竞争性磋商公告。 首次响应文件提交截止时间：详见竞争性磋商公告。 首次响应文件提交地点：详见竞争性磋商公告。
14	磋商小组的人数：3 人。 评标方法： <input checked="" type="checkbox"/> 综合评分法
15	商务需求评审中允许负偏离的条款数为 <u>0</u> 项。 技术需求评审中允许负偏离的条款数为 <u>0</u> 项。 磋商前准备： （1）本项目通过广西政府采购云平台实行在线投标响应（电子投标），供应商需要先安装“广西政府采购云平台电子交易客户端”，并按照本磋商文件和广西政府采购云平台的要求，通过“广西政府采购云平台电子交易客户端”编制并加密投标文件。供应商未按规定编制并加密的投标文件，广西政府采购云平台将予以拒收。 “广西政府采购云平台电子交易客户端”请自行前往广西政府采购网下载并安装（ http://zfcg.gxzf.gov.cn/OfficeService/DownloadArea/2455918.html?utm=sites_group_front.b8b6c91.0.0.c51f9820a48111eabb9bcbdf01af125e ）；电子投标具体操作流程参考《政府采购项目电子交易管理操作指南-供应商》；在使用政采云投标客户端时，建议使用 WIN7 及以上操作系统，通过广西政府采购云平台参与在线投标时如遇平台技术问题详询 95763。 （2）为确保网上操作合法、有效和安全，磋商供应商应当在磋商截止时间前完成在广西政府采购云平台的身份认证，确保在电子投标过程中能够对相关数据电文进行加密和使用电子签章。使用“广西政府采购云平台电子交易客户端”需要提前申领 CA 数字证书； （3）磋商供应商应当在磋商截止时间前，将生成的“电子磋商响应文件”上传递交至广西政府采购云平台。磋商截止时间前可以补充、修改或者撤回电子磋商响应文件。补充或者修改电子磋商响应文件的，应当先行撤回原文件，补充、修改后重新传输递交，磋商截止时间前未完成传输的，视为撤回磋商响应文件。 本项目不接受备份投标文件。
16	履约保证金金额：无

17	<p>签订合同携带的证明材料：</p> <p>委托代理人负责签订合同的，须携带授权委托书及委托代理人身份证原件等其他资格证件。</p> <p>法定代表人负责签订合同的，须携带法定代表人身份证明原件及身份证原件等其他证明材料。</p>
18	<p>接收质疑函方式：以书面形式。</p> <p>质疑联系部门及联系方式：顶峰工程咨询有限公司岑溪分公司，联系电话：（18276445595），通讯地址：（岑溪市思湖路思湖小学路口左边蓝色玻璃楼5楼）</p> <p>业务时间：上午8时00分到12时00分，下午3时00分到6时00分，业务时间以外、双休日和法定节假日不办理业务。</p>
19	<p>1. 采购代理费支付方式：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 本项目代理服务费由成交供应商领取成交通知书前，一次性向采购代理机构支付。</p> <p><input type="checkbox"/> 采购人支付。</p> <p>2. 采购代理费收取标准：</p> <p>采购代理服务按原国家发展计划委员会计价格[2002]1980号《招标代理服务管理暂行办法》、发改办价格[2003]857号、发改价格[2011]534号文按服务类【标准】计取。</p> <p>3. 采购代理费收取银行账户</p> <p> 帐户名称：顶峰工程咨询有限公司岑溪分公司</p> <p> 开户行：广西岑溪农村商业银行股份有限公司文化支行</p> <p> 帐 号：405 112 010 109 038 033</p>
20	<p>解释：构成本磋商文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；除磋商文件中有特别规定外，仅适用于竞标阶段的规定，按更正公告（澄清公告）、竞争性磋商公告、供应商须知、采购需求、评审程序、评审方法和评审标准、响应文件格式、合同文本的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或者约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准；更正公告（澄清公告）与同步更新的磋商文件不一致时以更正公告（澄清公告）为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由采购人或者采购代理机构负责解释。</p>
21	<p>本采购文件中描述供应商的“公章”是指根据我国对公章的管理规定，用供应商法定主体行为名称制作的印章，除本采购文件有特殊规定外，供应商的财务章、部门章、分公司章、工会章、合同章、投标专用章、业务专用章及银行的转账章、现金收讫章、现金付讫章等其他形式印章均不能代替公章。</p> <p>本采购文件所称的“电子签章”“电子签名”，是指经广西政府采购云平台认可的 CA 认证的电子签名数据为表现形式的印章，可用于签署电子投标文件，电子印章与实物印章具有同等法律效力，不因其采用电子化表现形式而否定其法律效力。</p>

供应商为其他组织或者自然人时，本采购文件规定的法定代表人指负责人或者自然人。本采购文件所称负责人是指参加投标的其他组织营业执照或者执业许可证等证照上的负责人，本采购文件所称自然人指参与投标的自然人本人，且应具备独立承担民事责任能力，自然人应当为年满 18 岁以上成年人（十六周岁以上的未成年人，以自己的劳动收入为主要生活来源的，视为完全民事行为能力人）。

5. 本采购文件所称的“以上”“以下”“以内”“届满”，包括本数；所称的“不满”“超过”“以外”，不包括本数。

供应商须知正文

一、总则

1. 适用范围

1.1 本项目采购人、采购代理机构、供应商、磋商小组的相关行为均受《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》及本项目本级和上级财政部门政府采购有关规定的约束和保护。

1.2 本竞争性磋商文件（以下简称磋商文件）适用于本项目的所有采购程序和环节（法律、法规另有规定的，从其规定）。

2. 定义

2.1 “采购人”是指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。

2.2 “采购代理机构”是指政府采购代理机构（以下简称采购代理机构）是指集中采购机构以外、受采购人委托从事政府采购代理业务的社会中介机构。

2.3 “供应商”是指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。

2.4 “服务”是指除货物和工程以外的其他政府采购对象。

2.5 “竞标”是指供应商按照本项目竞争性磋商公告或者邀请函规定的方式获取磋商文件、提交响应文件并希望获得标的的行为。

2.6 “响应文件”是指：供应商根据本磋商文件要求，编制包含资格证明、报价商务技术等所有内容的文件。

2.7 “实质性要求”是指磋商文件中已经指明不满足则响应文件按无效响应处理的条款，或者不能负偏离的条款，或者采购需求中带“▲”的条款。

2.8 “正偏离”，是指响应文件对磋商文件“采购需求”中有关条款作出的响应优于条款要求并有利于采购人的情形。

2.9 “负偏离”，是指响应文件对磋商文件“采购需求”中有关条款作出的响应不满足条款要求，导致采购人要求不能得到满足的情形。

2.10 “允许负偏离的条款”是指采购需求中的不属于“实质性要求”的条款。

2.11 “书面形式”是指合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

2.12 “首次报价”是指供应商提交的首次响应文件中的报价。

2.13 “评审价”是指供应商提交的最后报价并经修正（如有）和政策功能价格扣除（如有）后的价格。

3. 供应商的资格条件

供应商的资格条件详见“供应商须知前附表”。

供应商信用查询：

对在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，采购人或者采购代理机构应当拒绝其参与政府采购活动。两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

注：广西政府采购云平台已与“信用中国”平台做接口，审查专家可直接在线查询。

4. 竞标费用

供应商应承担参与本次采购活动有关的所有费用，包括但不限于获取磋商文件、勘查现场、编制和提交响应文件、参加磋商与应答、签订合同等，不论竞标结果如何，均应自行承担。

5. 联合体竞标

5.1 本项目是否接受联合体竞标，详见“供应商须知前附表”。

5.2 如接受联合体竞标，联合体竞标要求详见“供应商须知前附表”。

5.3 根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》第六条规定，“鼓励大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织与小型、微型企业组成联合体共同参加非专门面向中小企业的政府采购活动。联合协议中约定，小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额30%以上的，可给予联合体4%-6%的价格扣除。联合体各方均为小型、微型企业的，联合体视同为小型、微型企业享受本办法第四条、第五条规定的扶持政策。组成联合体的大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织，与小型、微型企业之间不得存在投资关系。”

6. 转包与分包

6.1 本项目不允许转包。

6.2 本项目是否允许分包详见“供应商须知前附表”，本项目不允许违法分包。

7. 特别说明

7.1 如果本磋商文件要求供应商提供资格、信誉、荣誉、业绩与企业认证等材料的，则供应商所提供的以上材料必须为供应商所拥有。

7.2 供应商应仔细阅读磋商文件的所有内容，按照磋商文件的要求提交响应文件，并对所提供的全部资料的真实性承担法律责任。

7.3 供应商在竞标活动中提供任何疑似虚假材料，将报监管部门查处；签订合同后发现的，成交供应商须依照《中华人民共和国消费者权益保护法》规定赔偿采购人，且民事赔偿并不免除违法供应商的行政与刑事责任。

7.4 在政府采购活动中，采购人员及相关人员与供应商有下列利害关系之一的，应当回避：

- (1) 参加采购活动前3年内与供应商存在劳动关系；
- (2) 参加采购活动前3年内担任供应商的董事、监事；
- (3) 参加采购活动前3年内是供应商的控股股东或者实际控制人；

(4) 与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(5) 与供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

供应商认为采购人员及相关人员与其他供应商有利害关系的，可以向采购人或者采购代理机构书面提出回避申请，并说明理由。采购人或者采购代理机构应当及时询问被申请回避人员，有利害关系的被申请回避人员应当回避。

7.5 有下列情形之一的视为供应商相互串通竞标，响应文件将被视为无效：

- (1) 不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；或者不同供应商报名的 IP 地址一致的；
- (2) 不同供应商委托同一单位或者个人办理竞标事宜；
- (3) 不同的供应商的响应文件载明的项目管理员为同一个人；
- (4) 不同供应商的响应文件异常一致或者报价呈规律性差异；
- (5) 不同供应商的纸质响应文件相互混装；
- (6) 不同供应商的磋商保证金从同一单位或者个人账户转出。

7.6 供应商有下列情形之一的，属于恶意串通行为，将报同级监督管理部门：

(1) 供应商直接或者间接从采购人或者采购代理机构处获得其他供应商的相关信息并修改其响应文件；

(2) 供应商按照采购人或者采购代理机构的授意撤换、修改响应文件；

(3) 供应商之间协商报价、技术方案等响应文件或者响应文件的实质性内容；

(4) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同参加政府采购活动；

(5) 供应商之间事先约定一致抬高或者压低报价，或者在政府采购活动中事先约定轮流以高价位或者低价位成交，或者事先约定由某一特定供应商成交，然后再参加竞标；

(6) 供应商之间商定部分供应商放弃参加政府采购活动或者放弃成交；

(7) 供应商与采购人或者采购代理机构之间、供应商相互之间，为谋求特定供应商成交或者排斥其他供应商的其他串通行为。

二、磋商文件

8. 磋商文件的构成

- (1) 竞争性磋商公告；
- (2) 供应商须知；
- (3) 采购需求；
- (4) 评审程序、评审方法和评审标准；
- (5) 响应文件格式；
- (6) 合同文本。

9. 供应商的询问

供应商应认真阅读磋商文件的采购需求，如供应商对磋商文件有疑问的，如要求采购人作出澄清或者修改的，供应商尽可能在提交首次响应文件截止之日前，以书面形式向采购人、采购代理机构提出。

10. 磋商文件的澄清和修改

提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构或者磋商小组在提交首次响应文件截止之日 5 个工作日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商，不足 5 个工作日的，应当顺延提交首次响应文件截止之日。

三、响应文件的编制

11. 响应文件的编制原则

供应商必须按照磋商文件的要求编制响应文件，并对其提交的响应文件的真实性、合法性承担法律责任。响应文件必须对磋商文件作出实质性响应。

12. 响应文件的组成

12.1 响应文件由资格证明文件、报价文件、商务文件、技术文件四部分组成。

12.1.1 资格证明文件：详见须知前附表。

12.1.2 报价文件：详见须知前附表。

12.1.3 商务文件：详见须知前附表。

12.1.4 技术文件：详见须知前附表。

12.2 响应文件电子版：详见本节 19 响应文件编制的要求。

13. 计量单位

磋商文件已有明确规定的，使用磋商文件规定的计量单位；磋商文件没有规定的，应采用中华人民共和国法定计量单位，货币种类为人民币，否则视同未响应。

14. 竞标风险

供应商没有按照磋商文件要求提供全部资料，或者供应商没有对磋商文件在各方面作出实质性响应可能导致其响应无效，是供应商应当考虑的风险。

15. 竞标报价要求和构成

15.1 竞标报价应按磋商文件中“竞标报价表”格式填写。

15.2 竞标报价的价格构成见“供应商须知前附表”。

15.3 竞标报价要求

15.3.1 供应商的竞标报价应符合以下要求，否则响应文件按无效响应处理：

(1) 供应商必须就“采购需求”中所竞标的每个分标的全部内容分别作完整唯一总价报价，不得存在漏项报价；

(2) 供应商必须就所竞标的分标的单项内容作唯一报价。

15.3.2 竞标报价（包含首次报价、最后报价）超过所竞标分标规定的采购预算金额或者最高限价的，其响应文件将作无效处理。

15.3.3 竞标报价（包含首次报价、最后报价）超过分项采购预算金额或者最高限价的，其响应文件将作无效处理。

16. 竞标有效期

16.1 竞标有效期是指为保证采购人有足够的时间在提交响应文件后完成评审、确定成交供应商、合同签订等工作而要求供应商提交的响应文件在一定时间内保持有效的期限。

16.2 竞标有效期应由供应商按“供应商须知前附表”规定的期限作出响应。

16.3 供应商的响应文件在竞标有效期内均保持有效。

17. 磋商保证金（如有）

17.1 供应商须按“供应商须知前附表”的规定提交磋商保证金。

17.2 磋商保证金的退还

17.2.1 未成交供应商的退保证金的由代理在开标结束 1 个工作日内后出具申请退还投标保证金的函（需要代理盖章）（中标的在签订合同后出具）交到财务处，退还方式如下：

(1) 采用银行转账方式的，以转账方式退回到供应商银行账户。

(2) 采用支票、汇票、本票或者金融、担保机构出具的保函方式的，由供应商代表持相关授权证明材料至采购人或者采购代理机构办理支票、汇票、本票或者金融、担保机构出具的保函原件退还手续。

17.2.2 成交供应商的磋商保证金自签订合同之日起 5 个工作日内退还，退还方式同未成交供应商的磋商保证金的退还方式。

17.3 磋商保证金不计息。

17.4 供应商有下列情形之一的，磋商保证金将不予退还：

(1) 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；

(2) 供应商在响应文件中提供虚假材料的；

(3) 除因不可抗力或者磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；

(4) 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

(5) 磋商文件规定的其他情形。

18. 响应文件编制的要求

18.1 供应商应按本磋商文件规定的格式和顺序编制响应文件并标注页码，响应文件内容不完整、编排混乱导致响应文件被误读、漏读或者查找不到相关内容的，由此引发的后果由供应商承担。

18.2 响应文件按照竞争性磋商文件第五章格式要求在规定位置进行签署、盖章。供应商的响应文件未按照竞争性磋商文件要求签署、盖章的，**其竞标无效**。

18.3 为确保网上操作合法、有效和安全，供应商应当在竞标截止时间前完成在广西政府采购云平台的身份认证，确保在电子投标过程中能够对相关数据电文进行加密和使用电子签名。

18.4 响应文件中标注的供应商名称应与营业执照（事业单位法人证书、执业许可证、自然人身份证）及公章一致，否则其响应文件按无效响应处理。

18.5 响应文件应尽量避免涂改、行间插字或者删除。响应文件因涂改、行间插字或者删除导致字迹潦草或者表达不清所引起的后果由供应商承担。

18.6 对采购文件的实质性要求和条件作出响应是指供应商必须对采购文件中标注为实质性要求和条件的货物内容及要求、商务条款及其它内容作出满足或者优于原要求和条件的承诺。

18.7 本项目为全流程电子化项目，异常情况见“供应商须知正文”中“四、25及26.3”。

19. 备份响应文件

详见在“供应商须知前附表”

20. 响应文件的提交

20.1 供应商必须在“供应商须知前附表”规定的时间和地点提交电子版响应文件。电子响应文件应在制作完成后，在投标截止时间前通过有效数字证书（CA认证锁）进行电子签章、加密，然后通过网络将加密的电子响应文件递交至“广西政府采购云平台”。

20.2 未在规定时间内提交电子投标文件，广西政府采购云平台将拒收。

20.3 电子版响应文件提交方式见“竞争性磋商公告”中“四、提交响应文件截止时间、开标时间和地点”。

21. 首次响应文件的补充、修改与撤回

供应商应当在投标截止时间前完成响应文件的传输递交，并可以补充、修改或者撤回响应文件。补充或者修改响应文件的，应当先行撤回原文件，补充、修改后重新传输递交。投标截止时间前未完成传输的，视为撤回响应文件。投标截止时间后递交的响应文件，广西政府采购云平台将拒收。（补充、修改或者撤回方式见公告附件“电子响应文件制作与投送教程”）

22. 首次响应文件的退回

在投标截止时间止提交电子版响应文件的供应商不足3家时，电子版响应文件由代理机构在广西政府采购云平台操作退回，除此之外采购人和采购代理机构对已提交的响应文件概不退回。

23. 截止时间后的撤回

供应商在首次响应文件提交截止时间后向采购人、采购代理机构书面申请撤回响应文件的，将根据本须知正文17.4的规定不予退还其磋商保证金。

四、评审及磋商

24. 磋商小组成立

24.1 磋商小组由采购人代表和评审专家共3人以上单数组成，具体人数见“供应商须知前附表”，

其中评审专家人数不得少于磋商小组成员总数的 2/3。采购人代表不得以评审专家身份参加本部门或者本单位采购项目的评审。采购代理机构人员不得参加本机构代理的采购项目的评审。达到公开招标数额标准的货物或者服务采购项目，或者达到公开招标规模标准的政府采购工程，经批准采用竞争性磋商方式采购的，磋商小组由 5 人以上单数组成。

24.2 评审专家应当从政府采购评审专家库内相关专业的专家名单中随机抽取。市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目，以及情况特殊、通过随机方式难以确定合适的评审专家的项目，经主管预算单位同意，可以自行选定评审专家。技术复杂、专业性强的采购项目，评审专家中应当包含 1 名法律专家。

25. 首次响应文件的开启

25.1 首次响应文件由磋商小组或者采购代理机构在“供应商须知前附表”规定的时间开启。

25.2 响应文件解密

采购代理机构将在“供应商须知前附表”规定的时间通过电子交易平台组织响应文件开启，采购代理机构依托电子交易平台发起开始解密指令，供应商的法定代表人或其委托代理人须携带加密时所用的 CA 锁按平台提示和采购文件的规定登录到广西政府采购云平台电子开标大厅签到并在发起解密指令之时起 30 分钟内完成对电子响应文件在线解密。发起解密指令之时起 5 分钟内供应商还未进行解密的，代理机构要通知供应商，供应商没预留联系方式或预留联系方式无效，导致代理机构无法联系到供应商进行解密的，视为响应文件无效。（解密异常情况处理：详见本章 26.3 电子交易活动的中止。）

如供应商成功解密响应文件，但未在广西政府采购云电子开标大厅参加开标的，视同认可开标过程和结果，由此产生的后果由供应商自行负责。 供应商不足 3 家的，不得开标。

26. 评审程序、评审方法和评审标准

26.1 本项目的评审方法为综合评分法。

26.2 磋商小组按照“第四章 评审程序、评审方法和评审标准”规定的方法、评审因素、标准和程序对响应文件进行评审。

26.3 电子交易活动的中止。采购过程中出现以下情形，导致电子交易平台无法正常运行，或者无法保证电子交易的公平、公正和安全时，采购机构可中止电子交易活动：

- (1) 电子交易平台发生故障而无法登录访问的；
- (2) 电子交易平台应用或数据库出现错误，不能进行正常操作的；
- (3) 电子交易平台发现严重安全漏洞，有潜在泄密危险的；
- (4) 病毒发作导致不能进行正常操作的；
- (4) 其他无法保证电子交易的公平、公正和安全的情况。

26.4 出现以上情形，不影响采购公平、公正性的，采购组织机构可以待上述情形消除后继续组织电子交易活动；影响或可能影响采购公平、公正性的，经采购代理机构确认后，应当重新采购。采购代理机构必须对原有的资料及信息作出妥善保密处理，并报财政部门备案。

27. 确定成交供应商及结果公告

27.1 采购代理机构应当在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。采购人应当在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商，也可以书面授权磋商小组直接确定成交供应商。采购人逾期未确定成交供应商且不提出异议的，视为确定评审报告提出的排序第一的供应商为成交供应商。

27.2 采购代理机构应当在成交供应商确定后 2 个工作日内，在省级以上财政部门指定的媒体上公告成交结果，同时向成交供应商发出成交通知书。

27.3 采购人、采购代理机构认为供应商对采购过程、成交结果提出的质疑成立且影响或者可能影响成交结果的，合格供应商符合法定数量时，可以从合格的成交候选人中另行确定成交供应商的，应当依法另行确定成交供应商；否则应当重新开展采购活动。

27.4 排名第一的成交候选人放弃成交、因不可抗力提出不能履行合同，采购人可以确定排名第二的成交候选人为成交供应商。排名第二的成交候选人因前款规定的同样原因不能签订合同的，采购人可以确定排名第三的成交候选人为成交供应商，以此类推。

28. 履约保证金

28.1 履约保证金的金额、提交方式、退付的时间和条件详见“供应商须知前附表”。成交供应商未按规定提交履约保证金的，视为拒绝与采购人签订合同，采购人可以按照评审报告推荐的成交候选人名单排序，确定下一候选人为成交供应商，也可以重新开展政府采购活动。

28.2 签订合同后，如成交供应商不按双方签订的合同规定履约，则没收其全部履约保证金，履约保证金不足以赔偿损失的，按实际损失赔偿。

28.3 在履约保证金退还日期前，若成交供应商的开户名称、开户银行、帐号有变动的，请以书面形式通知履约保证金收取单位，否则由此产生的后果由成交供应商自行承担。

29. 签订合同

29.1 成交供应商在收到成交通知书后，应当在签订合同时向采购人出示相关证明材料，具体内容详见“供应商须知前附表”，经采购人核验合格后方可签订合同。

29.2 签订合同时间：按成交通知书规定的时间与采购人签订政府采购合同。

29.3 成交供应商拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评审报告推荐的成交候选人名单排序，确定下一候选人为成交供应商，也可以重新开展政府采购活动。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对该合同项重新开展的采购活动。

30. 政府采购合同公告

根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第五十条规定，采购人应当自政府采购合同签订之日起 2 个工作日内，将政府采购合同在省级以上人民政府财政部门指定的媒体上公告，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

31. 询问、质疑和投诉

31.1 供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购人、采购代理机构提出询问，采购人或者采购代理机构应当在 3 个工作日内对供应商依法提出的询问作出答复。

31.2 供应商认为磋商文件、采购过程或者成交结果使自己的合法权益受到损害的，应当在知道

或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑，接收质疑函的方式、联系部门、联系电话和通讯地址等信息。具体质疑起算时间如下：

(1) 对可以质疑的磋商文件提出质疑的，为收到磋商文件之日或者竞争性磋商公告期限届满之日；

(2) 对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；

(3) 对成交结果提出质疑的，为成交结果公告期限届满之日。

31.3 供应商提出的询问或者质疑超出采购人对采购代理机构委托授权范围的，采购代理机构应当告知供应商向采购人提出。政府采购评审专家应当配合采购人或者采购代理机构答复供应商的询问和质疑。

31.4 供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料，针对同一采购程序环节的质疑必须在法定质疑期内一次性提出。质疑函应当包括下列内容：

(1) 供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

(2) 质疑项目的名称、编号；

(3) 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

(4) 事实依据；

(5) 必要的法律依据；

(6) 提出质疑的日期。

供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其委托代理人签字或者盖章，并加盖公章。

31.5 采购人、采购代理机构认为供应商质疑不成立，或者成立但未对成交结果构成影响的，继续开展采购活动；认为供应商质疑成立且影响或者可能影响成交结果的，按照下列情况处理：

(一) 对采购文件提出的质疑，依法通过澄清或者修改可以继续开展采购活动的，澄清或者修改采购文件后继续开展采购活动；否则应当修改采购文件后重新开展采购活动。

(二) 对采购过程或者成交结果提出的质疑，合格供应商符合法定数量时，可以从合格的成交候选人中另行确定成交供应商的，应当依法另行确定成交供应商；否则应当重新开展采购活动。

质疑答复导致成交结果改变的，采购人或者采购代理机构应当将有关情况书面报告本级财政部门。

31.6 投诉的权利。质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意，或者采购人、采购代理机构未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后15个工作日内向《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第94号）第六条规定的财政部门提起投诉（投诉书格式后附）。

32. 其他内容

32.1 代理服务收费标准及缴费账户详见“供应商须知前附表”，供应商为联合体的，可以由联合体中的一方或者多方共同交纳代理服务费。

32.2 代理服务费收费计算标准：

费率	货物类	服务类	工程类
----	-----	-----	-----

金额			
100 万元以下	1.5%	1.5%	1.0%
100~500 万元	1.1%	0.8%	0.7%
500~1000 万元	0.8%	0.45%	0.55%
1000~5000 万元	0.5%	0.25%	0.35%
5000 万元~1 亿元	0.25%	0.1%	0.2%
1~5 亿元	0.05%	0.05%	0.05%
5~10 亿元	0.035%	0.035%	0.035%
10~50 亿元	0.008%	0.008%	0.008%
50~100 亿元	0.006%	0.006%	0.006%
100 亿以上	0.004%	0.004%	0.004%

注：

(1) 按本表费率计算的收费为采购代理的收费基准价格；

(2) 采购代理收费按差额定率累进法计算。

例如：某服务采购代理业务成交金额或者暂定价为 150 万元，计算采购代理收费额如下：

100 万元 \times 1.5 % = 1.5 万元

(150 - 100) 万元 \times 0.8% = 0.4 万元

合计收费 = 1.5 + 0.4 = 1.9 万元

33. 需要补充的其他内容

33.1 本磋商文件解释规则详见“供应商须知前附表”。

33.2 其他事项详见“供应商须知前附表”。

第三章 采购需求

1. 根据《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）和《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）的规定，节能产品政府采购品目清单内标注“★”的品目属于政府强制采购节能产品，如本项目包含的配套货物属于品目清单内标注“★”的产品时，供应商的竞标货物必须使用政府强制采购的节能产品，供应商必须在响应文件中提供所竞标产品的节能产品认证证书复印件（加盖供应商公章），否则响应文件按无效响应处理。如本项目包含的配套货物属于品目清单内非标注“★”的产品时，应优先采购，具体详见“第四章 评审程序、评审方法和评审标准”。

2. “实质性要求”是指磋商文件中已经指明不满足则响应文件按无效响应处理的条款，或者不能负偏离的条款，或者采购需求中带“▲”的条款。

3. 服务项目中伴随货物的，采购需求中出现的品牌、型号或者生产供应商仅起参考作用，不属于指定品牌、型号或者生产供应商的情形。供应商可参照或者选用其他相当的品牌、型号或者生产供应商替代。

4. 供应商必须自行为其磋商产品侵犯他人的知识产权或者专利成果的行为承担相应法律责任。

技术需求

一、改造内容：

根据民政部、住房和城乡建设部制定的《老年人居家适老化改造项目和老年用品配置推荐清单》，围绕施工改造、设施配备、老年用品配置等方面进行居家适老化改造。清单所列项目分为基础类和可选类，基础类项目是政府对特殊困难老年人家庭予以补助支持的改造项目和老年用品，是改造和配置的基本内容；可选类项目是根据老年人家庭意愿，供自主付费购买的适老化改造项目和老年用品。各地在完成基础类项目改造的前提下，在补贴标准范围内可增加选择其他可选类项目之一或者几个项目进行改造。

在制定改造方案时，要充分考虑经济社会发展水平、老年人家庭情况、身体状况以及住宅实际情况等，合理选择改造项目和老年用品。

二、调查评估：

确定列入改造对象的，由适老化改造单位或第三方评估单位对老年人身体状况、居室环境、康复辅助器具需求、家庭成员等进行综合评估，留存完整、详尽的评估记录。调查评估单位根据评估情况制定改造方案，并附上评估情况报民政部门审定，按照老年人自主选择，确定具体改造项目、改造标准和补助方式等内容，超出政府补贴限额部分由老年人自主付费。改造方案须经老年人或其监护人同意并签字确认。

三、改造实施：

实施单位要按照核定的改造方案进行施工，及时反馈改造进度，确保改造工程能够按时按质完成。实施单位要建立完整的改造档案，留存完整的改造信息，有清晰的改造前后图片资料。

附件 1

老年人居家适老化改造项目和老年用品 配置推荐清单

序号	类别	项目名称	具体内容	项目类型
1	(一) 地面改造	防滑处理	在卫生间、厨房、卧室等区域，铺设防滑砖 或防滑地胶，避免老年人滑倒，提高安全性	基础
2		高差处理	铺设水泥走道或者加设橡胶等材质的可移动式坡道，保证路面平滑、无高差障碍，方便轮椅进出。	基础
3		平整硬化	对地面进行平整硬化，方便轮椅通过，降低 风险。	可选
4		安装扶手	在高差变化处安装扶手，辅助老年人通过。	可选
5	(二) 门改造	门槛移除	移除门槛，保证老年人进门无障碍，方便轮椅进出。	可选
6		平开门改为推拉门	方便开启，增加通行宽度和辅助操作空间。	可选
7		房门拓宽	对卫生间、厨房等空间较窄的门洞进行拓宽，改善通过性，方便轮椅进出。	可选
8		下压式门把手改造	可用单手手掌或者手指轻松操作，增加摩擦 力和稳定性，方便老年人开门。	可选
9		安装闪光振动门铃	供听力视力障碍老年人使用。	可选
10	(三) 卧室改造	配置护理床	帮助失能老年人完成起身、侧翻、上下床、吃饭等动作，辅助喂食、处理排泄物等	可选
11		安装床边护栏（抓杆）	辅助老年人起身、上下床、防止翻身滚下床，保证老年人睡眠和活动安全	基础
12		配置防压疮垫	避免长期乘坐轮椅或卧床的老年人发生严重压疮坐垫、靠垫或床垫等。	可选
13	(四) 如厕洗浴设备改造	安装扶手	在如厕区或者洗浴区安装扶手，辅助老年人 起身、站立、转身或坐下，包括一字形扶手、U 形扶手、L 形扶手、1350 扶手、T 形扶手或助力扶手	基础
14		蹲便器改坐便器	减轻蹲姿造成的腿部压力，避免老年人如厕时摔倒，方便乘轮椅老年人使用。	可选
15		水龙头改造	采用拔杆式或感应水龙头，方便老年人开关 水阀。	可选

序号	类别	项目名称	具体内容	项目类型
16		浴缸/淋浴房改造	拆除浴缸/淋浴房，更换浴帘、浴杆，增加沐浴空间，方便照护人员辅助老年人洗浴。	可选
17		配置淋浴椅	辅助老年人洗澡用，避免老年人滑倒，提高安全性。	基础
18	(五) 厨房设备改造	台面改造	降低操作台、灶台、洗菜池或者在其下方留出容膝空间，方便乘轮椅或者体型矮小老年人操作。	可选
19		加设中部柜	在吊柜下方设置开敞式中部柜、中部架、方便老年人取放物品。	可选
20	(六) 物理环境改造	安装自动感应灯具	安装感应便携灯，避免直射光源、强刺激性光源，人走灯灭，辅助老年人起夜使用。	可选
21		电源插座及开关改造	视情(况)进行高/低位改造，避免老年人下蹲或弯腰，方便老年人插拔电源和使用开关。	可选
22		安装防撞护角/防撞条、提示标识	在家具尖角墙角安装防撞护角或者防撞条，避免老年人磕碰划伤，必要时粘贴防滑条、警示条等相关标准和老年认知特点的提示标识。	可选
23		适老家具配置	比如换鞋凳、适老椅、电动升降晾衣架等。	可选
24	(七) 老年用品配置	手杖	辅助老年人平稳站立和行走，包含三脚或四脚手杖、凳拐等。	基础
25		轮椅/助行器	辅助家人、照护人员推行/帮助老年人站立行走，扩大老年人活动空间。	可选
26		放大装置	运用光学/电子原理进行影像放大，方便老年人使用。	可选
27		助听器	帮助老年人听清声音来源，增加与周围的交流，包括盒式助听器、耳内助听器、耳背助听器、骨导助听器等	可选
28		自助进食器具	辅助老年人进食，包括防洒碗(盘)、助食筷、弯柄勺(叉子)、饮水杯(壶)等	可选
29		防走失装置	用于监测失智老年人或其他精神障碍老年人定位，避免老年人走失，包括防走失手环、防走失胸卡等。	基础
30		安全监控装置	佩戴于人体或安装在居家环境中，用于监测老年人动作或者居室环境，发生险情时及时报警。包括探测器、紧急呼叫器、烟雾/煤气泄露/溢水报警器等。	可选

附件 2

适老化改造服务清单

序号	类别	项目名称	产品名称	最高限价	单位	实际参数	项目类型	备注	
1	(一) 地面改造	防滑处理	防滑砖	150	m ²	知名防滑瓷砖品牌；型号 $\geq 300\text{mm} \times 600\text{mm}$ ，地砖： $\geq 300\text{mm} \times 300\text{mm}$ ；找平，放线，瓷砖处理，铺贴，嵌缝处理。	基础	在卫生间、厨房、卧室等区域，铺设防滑砖或防滑地胶，避免老年人滑倒，提高安全性。	
2			防滑地胶	188	m ²	1、产品密度： ≥ 1.5 ； 2、产品硬度 $\geq 65 \pm 5$ ； 3、表面 UV 透明层，3D 颗粒立体纹理，防水防滑； 4、防火阻燃，遇明火不易发生火灾； 5、适用不同场景，尺寸可以根据空间大小裁剪。	基础		
3			防滑地垫	160	m ²	本产品 PVC 树脂，吸壁劲强下部特殊设计几百个小吸盘，能吸住任何光滑的地面，防止滑倒。保健按摩、柔软坚韧、安全耐用。符合人体脚心行进保健按摩为一体的合成技术。 防止残疾人进出浴室，卫生间滑倒，造成二次伤害。 适用于老年人，行动不便者。 $\geq 46 \times 46\text{cm}$ ；	基础		
4		高差处理	拼接斜坡	900	块	1、轻便折叠式轮椅坡道，能让轮椅通过任何路边石或台阶； 2、高强度合金铝材，安全实用，适用绝大部分轮椅使用。	基础		铺设水泥走道或者加设橡胶等材质的可移动式坡道，保证路面平滑、无高差障碍，方便轮椅进出。
5			橡胶坡道	180	块	1、天然橡胶材质，耐水防滑； 2、承重力大，可承载 500KG，不变形； 3、无需安装，实用性高，表面凹凸条纹防滑设计，防滑性强。	基础		
6			水泥坡道	160	m ²	台阶改坡道，铺设水泥坡道宽度不低于一米混凝土砂浆找平 $\leq 30\text{mm}$ ，坡道可采用带防滑纹水泥为材料，增加地面摩擦系数。	基础		
7		平整硬化	平整硬化	220	m ²	原地面清理，局部凿除，混凝土砂浆找平 $\leq 30\text{mm}$ 、收光处理，含拆除	可选		对地面进行平整硬化，方便轮椅通过，降低风险。
8		安装扶手	楼梯扶手	350	米	不锈钢扶手，供人手扶的构件，作行走时依扶之用。	可选		在高差变化处安装扶手，辅助老年人通过。

序号	类别	项目名称	产品名称	最高限价	单位	实际参数	项目类型	备注
9	(二)门改造	门槛移除	门槛移除	1000	项	1、轻便折叠式轮椅坡道，能让轮椅通过任何路边石或台阶； 2、高强度合金铝材，安全实用，适用绝大部分轮椅使用。	可选	移除门槛，保证老年人进门无障碍，方便轮椅进出。
10		平开门改为推拉门	平开门改为推拉门	1500	项	含推拉门及相应的拆除、辅材及人工安装费(拆除旧门及除渣、更换新门、辅材及人工)	可选	方便开启，增加通行宽度和辅助操作空间。
11		房门拓宽	房门拓宽	900	项	对门洞狭窄影响轮椅通行进行扩宽，门净宽度 $\geq 80\text{cm}$ 。	可选	对卫生间、厨房等空间较窄的门洞进行拓宽，改善通过性，方便轮椅进出。
12		下压式门把手	下压式门把手	200	个	铝合金执手锁；	可选	可用单手手掌或者手指轻松操作，增加摩擦力和稳定性，方便老年人开门。
13		安装闪光振动门铃	腕表型门铃紧急呼叫报警器	360		1、报警器应由腕表、按钮和磁吸充电线组成； 2、腕表应由充电电池供电，充电方式应为磁吸式充电； 3、按钮应由1节23A电池供电； 4、腕表音量应至少可大、中、小三档调节； 5、闹钟和报警的提醒方式应为单铃声、单闪光、单震动、铃声+闪光、铃声+震动、闪光+震动至少六种模式可选； 6、腕表铃声应有不少于36种可选； 7、腕表应可设置并显示时间，内容应包括年、月、日、时、分和星期； 8、腕表按键操作时应有语音提示； 9、腕表应具有语音报时功能，可语音播报当前时间； 10、腕表应具有闹钟功能，可开启或关闭，在闹钟开启时，应可显示闹钟图标； 11、腕表应具有一键止闹功能； 12、腕表和按钮应可无线连接； 13、腕表应可无线连接烟雾感应报警器、燃气感应报警器、门磁感应报警器、水浸	可选	供听力视力障碍老年人使用。

序号	类别	项目名称	产品名称	最高限价	单位	实际参数	项目类型	备注
						感应报警器、红外感应探测报警器做为报警提示器使用； 14、腕表应具有电量和信号强弱显示图标； 15、腕表应可亮屏，并具有省电节能功能，5秒内无操作应可进入息屏节能模式； 16、包装：配有独立包装盒；		
14			闪光振动门铃	420	个	1、产品组成：提示器、腕表和按钮三部分组成，连接方式为：无线连接； 2、供电方式：腕表为磁吸式可充电电池供电，提示器为三节7号电池供电，按钮为3A干电池供电； 3、当按下按钮时，提示器和腕表会发出提醒，提醒方式为：单铃声、单闪光、单震动、铃声+闪光、铃声+震动、闪光+震动六种模式可选； 4、提示器和腕表具有闹钟功能，闹钟提醒方式为：单铃声、单闪光、单震动、铃声+闪光、铃声+震动、闪光+震动六种模式可选； 5、提示器和腕表可对闹钟设置开启或关闭，在闹钟开启状态时，提示器和腕表可显示闹钟图标； 6、提示器和腕表具有智能一键止闹功能； 7、提示器和腕表具有至少36首铃声可选； 8、提示器和腕表语音音量具有大、中、小三档可调节； 9、提示器和腕表带电量显示和信号强弱显示图标； 10、提示器和腕表可显示和设置：年、月、日、时、分； 11、提示器和腕表具有语音报时功能，可语音播报当前时间； 12、提示器和腕表所有按键操作都带语音播报提示导航功能； 13、提示器具有红外人体感应灯功能，可当作感应照明灯用； 14、提示器可设置开启或关闭红外人体感应灯功能，在开启红外人体感应灯功能时会有图标显示； 15、提示器具有温度、湿度显示功能，可语音播报当前的温度和湿度； 16、提示器带耳机插口，插入耳机时扬声器同样可以发出声音； 17、提示器带支架，具有立放、平放、斜	可选	

序号	类别	项目名称	产品名称	最高限价	单位	实际参数	项目类型	备注
						放以及佩挂于腰间四种安置方式,可随身携带; 18、提示器和腕表可无线连接烟雾感应报警器、燃气感应报警器、门磁感应报警器、水浸感应报警器、红外感应探测报警器做为报警提示器使用; 19、腕表具有夜光显示功能; 20、腕表具有省电节能功能,5秒内无操作后进入息屏节能模式; 21、包装:配有独立包装盒;		
15			可视闪光一体机	230	个	1、外观采用雅光磨砂半透明设计,简洁大方,采用高亮度七色幻灯闪烁,大面积闪光强,适合耳聋耳背者; 2、具有三种工作模式:A、铃声+七彩闪灯 B、铃声 C、七彩闪灯; 3、具有32首音乐供选择;内置数码按钮铃音大小五级可供调节,闪灯颜色可选; 4、接收器使用3节五号电池,遥控器使用1节12V23A电池,换用方便; 5、接收器带支架,具有桌面立放和枕下平放以及佩挂于腰间三种安置方式,可随身携带,安装使用方便; 6、具有较强的抗干扰能力,空旷区域达200米有效距离; 7、门铃尺寸:接收端: $\geq 9*6.2*3.3\text{cm}$,发射端: $\geq 7.5*4*2\text{cm}$; 8、配置:门铃接收端一个,发射端一个,一节七号电池,一块双面胶;	可选	
16			智能门锁	1200	个	1、产品材质:304不锈钢,电镀+拉丝外观工艺,; 2、具有低电指纹等提示; 3、上提反锁,屋内反锁,连续5次锁定后并报警; 4、锁芯级别:C级防盗锁芯; 5、供电方式:4节5号电池; 6、开锁方式:指纹/密码/钥匙/磁卡/APP; 7、待机时间13个月; 8、产品尺寸 $\geq D2(330*75\text{MM})$, $\geq D3(340*70\text{MM})$ 。	可选	

序号	类别	项目名称	产品名称	最高限价	单位	实际参数	项目类型	备注
17	(三) 卧室改造	配置护理床	手动护理床	2200	张	<p>一、外观规格：长 2050mm*宽 900mm*高 500mm；</p> <p>二、材质：1. 床面选用 C 型钢材，喷涂制作而成，厚度为 1.0mm。C 型钢板具有可整体除锈、喷涂、防腐蚀、易清洁和延长产品寿命等优点；</p> <p>2、床框选用：40mm*80mm*1.0mm 的矩形钢管制作；</p> <p>3、床腿选用：40mm*40mm*1.0mm 的矩形钢管制作；</p> <p>4、床头床尾选用采用：ABS 工程塑料，中间点缀蓝色利用模具一次注塑成型，耐褪色，耐老化，耐腐蚀、易清洁。均任意拆卸、并可做为急救板使用；</p> <p>5、摇柄及丝杆：摇柄采用电镀工艺制作而成，可折叠；细螺纹丝杆丝杆并带有 PVC 防尘罩，使用时轻缓平稳；</p> <p>6、输液架采用：不锈钢材质，可伸缩，具有四个挂钩，可同时进行多瓶输液，升降行程为 85mm-155mm；</p> <p>7、护栏选用：五档铝合金制作中间连接件为钢制结构，易拆卸 可折叠、方便上下床；</p> <p>8、床垫：外层采用防水布料，可防止液体污染内胆。内胆材料采用 4 公分硬质棕丝透气性好，2 公分高密度海棉回弹力良好，并经防虫处理，外形美观，便于清洁拆洗；</p> <p>9、可移动餐桌：为木质，方便使用者读书、看报和就餐；</p> <p>三、承重：$\geq 230\text{KG}$；</p> <p>四、功能：起背 角度$\geq 65^\circ$。</p>	可选	帮助失能老年人完成起身、侧翻、上下床、吃饭等动作，辅助喂食、处理排泄物等
18			电动起身辅助器	1850	张	<p>1、适用于：居家、养老机构，医院康复科灵活使用，帮助起床困难人群，康复人群；</p> <p>2、尺寸：75*110CM；</p> <p>3、本产品采用整体无缝焊接，采用 PP 板防水设计，方形扶手设计安装方便坚固耐用，使用过程不易发生意外，增加扶手套使用时更加舒适安全；</p> <p>4、支持翻身，起背，抬腿功能：0-85 度起背功能，0-65 度调节功能，0-45 度舒适功能，0-35 度平躺功能</p> <p>5、承重 135KG。</p>	可选	

序号	类别	项目名称	产品名称	最高限价	单位	实际参数	项目类型	备注
19			尿壶	35	个	1、采用高强度 PP 塑料材质加工而成，结实耐用，安全卫生，无毒无味，内壁光滑，不易滋生细菌； 2、通体光滑，触感良好，方便塞入使用者身下，同时排泄物不易附在盆体内侧，更加方便清洗； 3、斜坡式设计，前高后低，既能保证使用者的舒适度，同时最大可能增加深度以增大容量	可选	
20			便盆	35	个	1、采用高强度 PP 塑料材质加工而成，结实耐用，安全卫生，无毒无味，内壁光滑，不易滋生细菌； 2、通体光滑，触感良好，方便塞入使用者身下，同时排泄物不易附在盆体内侧，更加方便清洗； 3、外翻口设计，方便倒出。斜坡式设计，前高后低，既能保证使用者的舒适度，同时最大可能增加深度以增大容量	可选	
21			床边护栏（落地式）	860	个	1、安装于床边，防止老人起床后因头晕而跌倒； 2、受伤人士或残障者借助扶手站立、起身； 3、可安放于床边、沙发、座椅等任何需要站立起身辅助的地方； 4、免工具即可组装，整体圆管伸缩升降调节高度； 5、使用方便简单，可随时移动到所需位置； 6、采用高强度碳钢，外面套管建议采用高强度 ABS 材质，表面采用防滑设计，增加了安全性和舒适度；	基础	
22			折叠床边扶手（适用有床垫）	320	个	可折叠款： 1、材质：高碳钢，底座为扁管； 2、表面处理：喷粉，配储物袋； 3、配送 6 米安全带及储物袋。	基础	
23		配置防压疮垫	防压疮坐垫	100	个	9 孔方形坐垫；充气后尺寸：39*39CM、绒面充气，透气舒适；配充气筒；承重：100KG	可选	避免长期乘坐轮椅或卧床的老年人

序号	类别	项目名称	产品名称	最高限价	单位	实际参数	项目类型	备注
24			防压疮靠垫（三角靠垫）	150	个	1、尺寸：60CM*25CM*20CM； 2、内部材质：高回弹海绵； 3、外形，透气面料，拉链设计，无异味；成三角形。	可选	发生严重压疮坐垫、靠垫或床垫等。
25			防压疮床垫	500	张	1、外形尺寸 2000mm*900mm(误差±100mm)，导气管长度≥1500mm，气室数量 22 个充放气交换时间； 2、充气泵可分别对单双排气室进行循环充放气，气泵每次充气 6min，放气 4min，10 min 为一周期，循环往复，充放气时间误差不大于±10%； 3、充气泵出口充气压力可调，最大压力应不小于 12kpa； 4、气床垫在最大工作载荷下，其最大压力应不小于 4kpa； 5、喷气压力：气床垫的充气气压大于 3.5kPa±0.5kPa 时，充气垫上的气孔能明显均匀排出气体（带喷气功能的气床垫适用）； 6、工作载荷：气床垫工作载荷 135kg； 7、气密性：气床垫承重 135kg 重物，对气床垫充气，锁闭管路，放置 24h 后，气床垫最大压力的压力降≤5%。（适用于所有不带喷气功能气床垫，带起背、翻身功能的气床垫适用于上层气垫）； 8、气床垫折叠次数：气床垫折叠 30 次后，不得产生明显的折痕；气床垫正常工作时的噪声不大于 45dB（A 计权）； 9、稳定性：气床垫上的充气泵可正常连续工作不小于 24h。	可选	
26	（四）如厕洗浴设备改造	安装扶手	U型多功能上翻扶手	350	个	1、内衬材质：加厚不锈钢管，超强承重； 2、外层材质：尼龙 ABS，采用进口塑料颗粒一次性注塑成型，环保、耐磨、防火、防滑、防静电、抗菌；表面采用凸点设计、手握舒适、适合人体工学设计，安全可靠，美观简洁； 3、底座：不锈钢精铸，稳定可靠；底座尺寸 21.5*12mm 厚度 2.3mm； 4、尺寸：600mm，可定制； 颜色：白色或黄色，亦可定制；	基础	在如厕区或者洗浴区安装扶手，辅助老年人起身、站立、转身或坐下，包括一字形扶手、U形扶手、L形扶手、1350

序号	类别	项目名称	产品名称	最高限价	单位	实际参数	项目类型	备注
27			U型多功能扶手(不可上翻)	320	个	1、内衬材质：加厚不锈钢管，超强承重； 2、外层材质：尼龙 ABS，采用进口塑料颗粒一次性注塑成型，环保、耐磨、防火、防滑、防静电、抗菌；表面采用凸点设计、手握舒适、适合人体工学设计，安全可靠，美观简洁 3、尺寸：600mm*130MM ，可定制； 4、颜色：白色或黄色，亦可定制。	基础	扶手、T形扶手或助力扶手
28			多功能坐便器扶手(U型扶手带地面垂直支撑)	500	个	1、内衬材质：加厚不锈钢管，超强承重； 2、外层材质：尼龙 ABS，采用进口塑料颗粒一次性注塑成型，环保、耐磨、防火、防滑、防静电、抗菌；表面采用凸点设计、手握舒适、适合人体工学设计，安全可靠，美观简洁 3、尺寸：850*650*650，可定制； 4、颜色：白色或黄色，亦可定制。	基础	
29			马桶扶手	600	个	1、内衬材质：加厚不锈钢管，超强承重； 2、外层材质：尼龙 ABS，采用进口塑料颗粒一次性注塑成型，环保、耐磨、防火、防滑、防静电、抗菌；表面采用凸点设计、手握舒适、适合人体工学设计，安全可靠，美观简洁 3、尺寸：850*600*600mm ，可定制； 4、颜色：白色或黄色，亦可定制。	基础	
30			小便器扶手	600	个	1、内衬材质：加厚不锈钢管，超强承重； 2、外层材质：尼龙 ABS，采用进口塑料颗粒一次性注塑成型，环保、耐磨、防火、防滑、防静电、抗菌；表面采用凸点设计、手握舒适、适合人体工学设计，安全可靠，美观简洁 3、尺寸：600*1000*250mm ，可定制； 4、颜色：白色或黄色，亦可定制。	基础	
31			一字扶手	135	个	1、内衬材质：加厚不锈钢管，超强承重； 2、外层材质：尼龙 ABS，采用进口塑料颗粒一次性注塑成型，环保、耐磨、防火、防滑、防静电、抗菌；表面采用凸点设计、手握舒适、适合人体工学设计，安全可靠，美观简洁 3、尺寸：300mm ，可定制； 4、颜色：白色或黄色，亦可定制。	基础	

序号	类别	项目名称	产品名称	最高限价	单位	实际参数	项目类型	备注	
32			走廊扶手 (135度扶手)	160	个	1、内衬材质：加厚不锈钢管，超强承重； 2、外层材质：尼龙 ABS，采用进口塑料颗粒一次性注塑成型，环保、耐磨、防火、防滑、防静电、抗菌；表面采用凸点设计、手握舒适、适合人体工学设计，安全可靠，美观简洁 3、尺寸：600*400mm，可定制； 4、颜色：白色或黄色，亦可定制。	基础		
33			L型多功能扶手	190	个	1、内衬材质：加厚不锈钢管，超强承重； 2、外层材质：尼龙 ABS，采用进口塑料颗粒一次性注塑成型，环保、耐磨、防火、防滑、防静电、抗菌；表面采用凸点设计、手握舒适、适合人体工学设计，安全可靠，美观简洁 3、尺寸：600*400mm，可定制； 4、颜色：白色或黄色，亦可定制。	基础		
34			落地洗手盆扶手	350	个	1、内衬材质：加厚不锈钢管，超强承重； 2、外层材质：尼龙 ABS，采用进口塑料颗粒一次性注塑成型，环保、耐磨、防火、防滑、防静电、抗菌；表面采用凸点设计、手握舒适、适合人体工学设计，安全可靠，美观简洁 3、尺寸：850*650*650，可定制； 4、颜色：白色或黄色，亦可定制。	基础		
35		蹲便器改造 坐便器改造	马桶增高器	350	个	1、采用无毒健康环保材质； 2、人体工程凹槽设计，使用更舒适； 3、底部防滑加固，带扶手，安全升级； 4、轻便简单安装，轻松如厕； 5、适用腰腿障碍不便人群使用； 6、产品高度为：33CM!长度为：44CM,侧宽为：42CM，最大承重为：136KG。	可选		减轻蹲姿造成的腿部压力，避免老年人如厕时摔倒，方便乘轮椅老年人使用。
36			蹲便器改造 坐便器改造	2100	项	1、尺寸：700*390*750mm； 2、盖板 PP 材质，可拆卸； 3、冲水方式：三孔超漩虹吸式； 4、冲水量（3/6L）； 5、重量：40-50KG； 6 一体成型，超高温烧制，智洁釉面； 7、优质水件，经久耐用， 水封≥50cm； 原有坐便器拆除、粉平、防水、更换新坐便器。	可选		

序号	类别	项目名称	产品名称	最高限价	单位	实际参数	项目类型	备注
37			坐便器	380	只	1、采用 A3 钢喷涂抗老化，防锈能力强。可折叠结构，安全性能高，美观大方，坚固耐用； 2、车架四脚配有伸缩管，可供使用者随意调节适用高度； 3、四脚套有耐磨防滑胶脚，让使用者用得放心； 4、厕桶和马桶采用环保工程塑料材料，具有防水、容易清洁功能； 5、厕孔根据使用者需求而设计，为使用者提佳的方便位置； 6、桶托与厕桶配合顺畅，方便使用者灵活安装和抽出厕桶； 7、扶手偏心设计更符合人体手部摆放要求； 8、静载荷不小于 100kg； 9、可拆装靠背，可旋后扶手架，节省占用空间； 10、折叠采用最新研发技术，横向穿插式结构，简单方便，安全可靠； 11、总长：51CM，总宽：54.5CM，调度高度：65-75CM，座位宽度：46CM，座位深度：40CM，座位离地面高度：42-52CM，靠背高度：25CM，车架 A3 钢材材质，管径*厚度：φ22*1.0MM，净重：6KG；	可选	
38		水龙头改造	拔杆式水龙头	330	个	1、陶瓷阀芯，手工拉丝表面工艺，不锈钢材质； 2、一键止水，双模出水。	可选	采用拔杆式或感应水龙头，方便老年人开关水阀。
39		拆除浴缸/淋浴房	拆除浴缸 / 淋浴房	1860	项	1、单人 1100×600×960mm； 2、U 型外开亚克力门，带溢水的单塑料排水器； 3、地台板+纸箱木架包装。	可选	拆除浴缸/淋浴房，更换浴帘、浴杆，增加沐浴空间，方便照护人员辅助老年人洗浴。
40	浴帘		350	个	1、宽 200*高 200CM 不锈钢扣； 2、免打孔，干湿分离，防水防污防霉； 3、浴帘加厚加重，进口涂料； 4、根据墙宽选择不同尺寸。	可选		
41	移动马桶		520	个	1、P P 材质，Pu 软垫坐便圈； 2、支撑扶手设计，转为老人孕妇等不便人士考虑； 3、带靠背，海绵软垫； 4、强韧材质可承重 650 斤，6 边 TPE 防滑设计，可拆分坐便器。	可选		

序号	类别	项目名称	产品名称	最高限价	单位	实际参数	项目类型	备注
42		配置淋浴椅	洗脸台盆	550	个	1、釉面具有光滑、耐磨、易清洁，采用陶瓷材质高温烧制； 2、外形专门为行动不便的人群设计，前段设有抓握扶手； 3、尺寸：600*490*155mm。	可选	
43			淋浴椅（靠背、扶手）	460	张	1. 材质：铝合金，管直径 \geq 22mm，壁厚 \geq 2mm，表面氧化处理。 2. 椅座及靠背采用高强度工程塑料，表面防滑，环保，配流水孔，易于清洗。 3. 高度4档调节(75-89cm). 4. 椅脚配橡胶防滑脚垫，内置金属垫片，防滑耐磨，安全可靠； 5. 宽度：50cm, 长度：51cm，座位长度：30cm，座位高度：38~53cm； 6. 静载荷 100kg； 7. 净重：2.63kg.	基础	辅助老年人洗澡用，避免老年人滑倒，提高安全性。
44			淋浴椅（靠背、扶手、坐便）	530	张	1. 铝合金材质 2. 防滑脚垫 3. 高度可调 4. 承重 \geq 100KG	基础	
45			淋浴椅（靠背、扶手、坐便、带轮）	680	张	1. 铝合金材质 2. 高度可调 3. 四轮刹车 5. 带座便器 6. 承重 \geq 100KG	基础	
46	（五）厨房设备	台面改造	不锈钢厨房操作台	1100	项	1、根据人体工程学，将人们烹饪的习惯与程序结合，将厨房中一系列功能组合起来，使洗、切、烧、存储的功能都能在一系列不同高度的台面中完成，达到科学化、人性化程度，从而为用户打造高品质智能厨房； 2、高品质、智能升降、私人定制、在线（离线）语音沟通（选项）； 3、工作电压：220V-240V 50Hz，输出电压 24V，3A（最大值）； 4、尺寸：长 900（1000，1200）*宽 600*	可选	降低操作台、灶台、洗菜池或者在其下方留出容膝空间，方便乘轮椅或者体型矮小老年人操作。

序号	类别	项目名称	产品名称	最高限价	单位	实际参数	项目类型	备注
						高（550~850）mm，可定制长度且带备料台； 5、材质：台面：岩板，面板：18厘多层实木，五金：高强钢		
47			不锈钢洗漱池	780	项	1、根据人体工程学，将人们烹饪的习惯与程序结合，将厨房中一系列功能组合起来，使洗、切、烧、存储的功能都能在一系列不同高度的台面中完成，达到科学化、人性化程度，从而为用户打造高品质智能厨房； 2、优势：高品质、智能升降、私人定制、在线（离线）语音沟通（选项）工作电压：220V-240V 50Hz，输出电压 24V，3A（最大值）； 3、产品尺寸：长 900（1000，1200）*宽 600*高（600~920）mm，可定制长度且带备料台； 4、材质：台面：岩板；面板：18厘多层实木；五金：高强钢； 此价格为长度 1200MM。	可选	
48			地柜台面	780	米	厨房地柜台面定制	可选	
49			适老化台盆	1500	套	1、釉面具有光滑、耐磨、易清洁，采用陶瓷材质高温烧制； 2、外形专门老龄化的人群设计，前段凹陷可更近距离使用； 3、尺寸：640*550*165mm。	可选	
50		加设中部柜	中部柜	1200	米	1、支持灯带照明； 2、支持随时制停，柜体下底部黑色带为触摸控制开关，只需轻轻一按，便可实现柜体的自由升降，在柜体上升或降落时，按压开关，可以制停运动的柜体，方便取物放物，连续按压 2 次开关，柜体侧往反方向移动，满足时实需求； 3、安全防夹，柜体中部设有防夹装置，装置灵敏高效，当有物体阻碍柜体正常运行时，防夹装置启动，柜体会朝反方向运动；	可选	在吊柜下方设置开敞式中部柜、中部架、方便老年人取放物品。
51			中部架	1200	米	中部吊架依现场尺寸定制	可选	

序号	类别	项目名称	产品名称	最高限价	单位	实际参数	项目类型	备注
52	(六)物理环境改造	安装自动感应灯具	自动感应开关	110	个	1、产品具备声光控款功能再加上遥控控制，方便不同需求人士使用； 2、额定电压：100-220V, 50HZ, 额定功率：0、8W(8*0、2WLED 模块)，额定电流：45毫安，色温：3000K； 3、红外遥控+智能操控，人性化设计，无需接线，有插座就能亮； 4、柔光灯罩加科学的灯珠排布，光线轻柔不刺眼； 5、遥控功能操作简单，老人，小孩适用：一键开关机，调暗调亮功能，常亮按钮，声控按钮，定时 15 分钟，定时 30 分钟，定时 60 分钟，不用遥控器变成一个声控款单独使用； 6、十档调光，可根据环境选择适当的亮度，自己进行选择，延时亮 60 秒，实现白天有声音不亮，晚上有声音自动亮起； 7、产品适用不同场景，过道，床头，走廊，卫生间等，方便老人，小孩，行动不便有障碍人士使用。	可选	安装感应便携灯，避免直射光源、强刺激性光源，人走灯灭，辅助老年人起夜使用。
53			LED红外线人体感应灯	65	个	1、产品名称：人体感应小夜灯； 2、产品尺寸：50×19（mm）； 3、灯光光源：LED 光源； 4、灯具功率：0.4W； 5、输入电压：USB DC5V； 6、产品开关：红外线人体感应； 7、供电方式：3.7V 400MAh 锂电池； 8、产品材质：ABS； 9、彩盒尺寸：80*64*23mm； 10、产品毛重：35g(含电池)； 11、功能：0 秒自动亮灯，无需手动，柔和不刺眼；3-6 米左右感应距离，120 度左右感应角度；儿童房、过道、卧室、洗手间、客厅、衣柜、橱柜等都适用；每天感应 8 次左右，充满可用 90 天；12、多种使用方式，可粘贴（3M 强力胶），可摆放。	可选	
54		电源插座及开关改造	开关面板	46	个	1、一开单控开关； 2、环保 PC 材质，电流 10A； 3、尺寸：85*86*23MM	可选	

序号	类别	项目名称	产品名称	最高限价	单位	实际参数	项目类型	备注
								使用开关。
55		安装防撞护角/防撞条、提示标识	L型防撞条	45	米	1、尺寸：L型加厚：200cm*3.5cm*1.3cm 2、材质：NBR 发泡防撞条。	可选	在家具尖角墙角安装防撞护角或者防撞条，避免老年人磕碰划伤，必要时粘贴防滑条、警示条等相关标准和老年人认知特点的提示标识
56			换鞋凳	398	个	尺寸：30*60*60cm 材质：实木橡胶木 功能： 1.加宽坐垫，合理分配大腿与臀部的受力，坐感舒适 2.加厚椅脚，承重力达 150 公斤 3.皮革面料，皮质细腻，柔软透气 4.环保油漆，表面光滑，无异味 5.坐垫和靠背采用优质海绵填充，弹性好，密度大，不易变形和塌陷	可选	
57		适老家具配置	适老椅	400	个	1.框架：橡胶木实木；边角处采用倒圆工艺，板材的封边，优质工艺的封边细腻、光滑、手感好。 2.产品尺寸：52*48*86cm；颜色：蓝色/绿色/桔色 3.座包和靠背：防水透气的科技皮面料座垫，质感细腻，防水耐磨，耐脏易打理。座包和靠背内部填充高密度海绵，久坐不塌陷。 4.扶手：质感舒适的 S 型扶手设计，有助于老人搀扶坐立 5.适老化设计：座高、座深、座斜、背斜，符合老年人人体工程学设计，低扶手便于支撑起立 6.整体框架加宽加粗，带有防滑脚垫，老人使用更舒适，更牢靠。	可选	比如换鞋凳、适老椅、电动升降晾衣架等。

序号	类别	项目名称	产品名称	最高限价	单位	实际参数	项目类型	备注
58			电动升降晾衣架	1800	个	1、满足自然风干，紫外线消毒（照明灯和消毒灯做一体的）功能可分开款； 2、声音控制功能； 3、规格主机尺寸（132*31*8），伸缩杆伸缩范围（1.35-2.4米），安装模板尺寸（122.18）； 4、LED灯24W，遇阻即停； 5、晶泳表面耐用，铝合金材质。	可选	
59			适老餐桌	1000	张	尺寸：80*80*75cm 材质：实木橡胶木 功能： 1. 环保油漆，表面光滑，无异味 5. 老年人助起扶手孔	可选	
60			床边桌	590	张	1、产品材质：喷塑支架，工字型支架结构； 2. 桌面尺寸：60*40*1.5cm； 3. 餐桌可移动，可折叠，轮部4个万向轮具有刹车功能； 4. 餐桌可根据自身高度调节，拧紧即可固定； 5. 桌面两个34cm的挡板设计，卡住东西掉落。	可选	
61			适老床头柜	700	个	1、基材：面板厚度18mm。采用国家E1级环保生态板，边角处采用倒圆工艺，板材的封边，优质工艺的封边细腻、光滑、手感好，封线平直光滑，接头精细，专业厂用直线封边机器一次完成工序，涂胶均匀，压力稳定； 2、封边条：全部采用2厘近色PVC封边条； 3、国产优质品牌五金； 4、尺寸：45*40*60CM。	可选	
62			强电箱及漏电保护装置	780	套	1、适合普通家庭通用插座，三相插孔，二相插孔； 2、阻燃材质，ABS环保树脂防触电材质。 3、规格：6个一套。	可选	
63			智能音响	480	个	1、无线连接网络功能，能够智能问答，并有免费听书、听歌资源； 2、支持蓝牙，覆盖10米内同一房间家电； 3、支持语音遥控市面常用的绝大多数品牌家电。	可选	

序号	类别	项目名称	产品名称	最高限价	单位	实际参数	项目类型	备注
64	(七)老年用品配置	手杖	三脚手杖	100	个	<p>产品符合 GB/T19545.2-2008《单臂操作助行器技术要求和实验方法第4部分：三脚或多脚手杖》、ISO11334-4《单臂操作助行器技术要求和实验方法第1部分：肘拐杖》ISO 标准和我公司企业标准；</p> <p>1、主体材料优质不锈钢管材，上下肢管壁厚均：1.2mm，表面 阳极氧化，强度高，承重量大；</p> <p>2、手柄为优质 ABS 防滑手柄，耐用，光滑，手感好，无毒，符合环保要求；</p> <p>3、高度可调节，为九孔按钮式，分9档，拐杖高度 68-88cm 可调；</p> <p>4、支脚垫为高品质橡塑材料，可替换，弹性好、耐磨防滑、使用寿命长。</p>	基础	辅助老年人平稳站立和行走，包含三脚或四脚手杖、凳拐等。
65			四脚手杖	98	个	<p>1、采用高强度氧化铝管上支、A3 钢电镀下支、整体防锈能力强；</p> <p>2、上支、下支冲有调节孔可供使用者随意调节适用高度，管内装有弹珠按钮，轻松一按可徒手轻松调节，伸缩自如，定位安全可靠，伸长量标识清楚；</p> <p>3、下支四脚管做支撑，扩大受力面积；</p> <p>4、下支四脚都套有耐磨防滑胶脚，弹性佳，直径不小于 13mm；</p> <p>5、塑料把手不吸汗、不易破损、变形，且使用寿命长；</p> <p>6、四脚手杖的向内稳定性能不小于 1.5°，向外稳定性能不小于 4.0°；</p> <p>7、调节高度：63-87CM，管径*厚度：φ 22*1.2MM，净重量：0.8kg；</p>	基础	
66			一字手杖	100	个	<p>1、拐杖上、下支管采用高强度特种铝型材焊接而成.表面经氧化处理；</p> <p>2、上支冲有 10 个调节孔、下支冲有 1 个调节孔，可供使用者随意调节适用高度；</p> <p>3、采用塑料拐杖头，不吸汗、不易破损；</p> <p>4、底部套有弹性好，耐磨系数高的防滑胶脚；</p> <p>5、调节高度：70-92.5CM，拐杖材质 6061 铝型材，管径*厚度：φ 22*1.2MM，净重量 0.3kg；</p>	基础	

序号	类别	项目名称	产品名称	最高限价	单位	实际参数	项目类型	备注
67			盲拐	120	个	<p>1、杆身外表具有反光膜覆盖，夜间行走遇有车灯照射，杆身会自然警示反光；</p> <p>2、杆身材质：铝合金，长度尺寸（mm）：$1200 \leq L < 1500$，折叠后长度≤ 350；</p> <p>3、手柄最小长度（mm）：≥ 240；</p> <p>4、外径为13mm，壁厚1mm；</p> <p>5、手柄材质：无毒、无害、无异味、不吸水、不褪色、易于清洗、防滑、绝缘；结构设计应适合盲杖使用中正确握持，不易从手中滑落；手柄上端应装有弹性腕带，并易于更换；</p> <p>6、杖尖材质：耐磨、绝缘、振动传导信号，并且在水泥、沥青、砖质等硬质路面上使用、有敲击声反馈；</p> <p>7、杖头采用耐磨材质，且易于更换；</p> <p>8、手柄松紧绳进口橡胶制成，具有回弹性强，耐拉，抗老化特点；</p>	基础	
68			凳拐	200	个	<p>1、拐杖左右弯管及直管采用高强度特种铝型材焊接而成；.表面经氧化处理；</p> <p>2、配塑料坐板，可供用户休息；</p> <p>3、三角套有耐磨防滑胶脚，让用户用得放心；</p> <p>4、拐杖头：套有高密度泡沫塑料，柔软、容易清洁、易更换的功能；</p> <p>5、整架可折叠、可打开当坐椅，方便、节省占用空间；</p> <p>6、调节高度：84CM，拐杖材质 6061 铝型材，管径*厚度：$\phi 22 \times 1.2\text{MM}$，净重量：0.85kg；</p>	基础	
69			腋杖	150	对	<p>1、拐杖弯管、伸缩管采用高强度特种铝型材焊接而成，表面经阳极氧化处理；</p> <p>2、腋托套、手把采用无毒，表面光滑的优质发泡海绵材料；</p> <p>3、底部配有伸缩管，可供使用者随意调节高度，适用于高度1.55m-1.75m人群使用；</p> <p>4、左右弯管冲调节孔，可供使用者随意调节握把适用位置；</p> <p>5、底部套有弹性好，耐磨系数高的防滑胶脚，让使用者用得放心；</p> <p>6、调节高度：115-135CM，管径*管厚：$\phi 19 \times 1.2\text{MM}$，净重量：0.8kg，承重量：180kg；</p>	基础	

序号	类别	项目名称	产品名称	最高限价	单位	实际参数	项目类型	备注
70			助行器	360	个	1、铝合金氧化车架、防锈能力强； 2、车架四脚配有伸缩管，可供用户随意调节适用高度； 3、前置：2个5"塑料轮。后配：防滑耐磨胶脚； 4、泡棉把手：不易破损、不变形，且使用寿命长； 5、可折叠式车型方便携带出行，且能节省占用空间位置； 6、总长：48CM，总宽：52CM，总高：74-92CM，前轮直径：12.5CM，车架材质 6063 铝合金，管径*壁厚：Φ25*1.2MM，承载量：75kg，净重量：2.5kg；	可选	
71		轮椅/助行器	轮椅	680	个	1、产品应符合 GB/T13800-2021《手动轮椅车》国家标准； 2、车架：由Φ22mm X1.2mm 优质钢管焊接组合成型，采用固定式扶手，固定式脚托，锁紧装置可靠，安全性能好，表面静电喷涂处理； 3、前轮：7寸实心前轮，配一体冲压成型金属拐臂，强度高不变形； 4、后轮：24寸实心胎，铝合金轮廓配置36根辐条；配置高强度双波浪手轮圈，采用防滑性设计； 5、刹车：采用钢制肘节式刹车装置，刹车装置制动后低于座位面，方便使用者上下车；后把配置带刹车功能的手连动刹车； 6、座靠垫：采用600D牛津布座垫，透气舒适，缝边牢固整齐；扶手：采用优质abs扶手垫； 7、护板：选用PP塑料护板； 8、脚踏板：配置高强度金属脚踏板，脚踏板高度可调； 9、安全带：座位配有加厚型按扣安全带； 10、配有护腿带，防止小腿后移，更加安全； 11、规格：折叠宽度27cm，座位深度42cm，座位宽度45cm，座位离地面高度45cm；轮椅尺寸（CM）：103*68*88； 12、承重：100KG。	可选	辅助家人、照护人员推行/帮助老年人站立行走，扩大老年人活动空间。

序号	类别	项目名称	产品名称	最高限价	单位	实际参数	项目类型	备注
72		放大装置	光学放大镜	95	个	1、符合国家和行业相关标准要求； 2、成像清晰，无成像弯曲、发毛、边缘带色； 3、无肉眼可见的气泡、条纹、白色结石、黑点、白点等； 4、镜片表面无水迹、指印、油污、尘埃、霉斑等； 5、放大倍率：2.5倍，局部5倍 6、使用4.5V、20mA、白光LED电珠，采用两节5号电池供电； 7、照明光源：白光LED； 8、手柄可折叠，既可作为手持式助视器变换阅读距离使用，也可以将支架展开，作为立式使用； 9、支架：平衡、稳定、回转灵活； 10、视场直径：90MM，允许误差±10%； 11、透镜材质：PMMA；	可选	运用光学/电子原理进行影像放大，方便老年人使用。
73		助听器	耳背式助听器及电池	800	个	1、最大OSPL90(dB)：≤128+3； 2、高频平均值OSPL90(dB)：120±4； 3、满档声增益(高频平均值)(dB)：40±5； 4、等效输入噪声级：≤29dB+3dB； 5、总谐波失真：≤7%+3%； 6、频率响应范围(不窄于)：300Hz~3600Hz； 7、额定电源电流消耗：≤5mA。	可选	帮助老年人听清声音来源，增加与周围的交流，包括耳内助听器、耳背助听器、定制式助听器等
74			耳背助听器	800	个	1、最大OSPL90(dB)：≤120+3； 2、高频平均值OSPL90(dB)：108±4； 3、满档声增益(高频平均值)(dB)：35±5； 4、等效输入噪声级：≤29dB+3dB； 5、总谐波失真：≤7%+3%； 6、频率响应范围(不窄于)：280Hz~4500Hz； 7、额定电源电流消耗：≤5mA； 8、降噪处理(8通道)：3级； 9、啸叫抑制(8通道)：4级； 10、其他功能：磁吸充电、风噪管理、收纳充电盒、4种聆听程序、动态压缩。	可选	

序号	类别	项目名称	产品名称	最高限价	单位	实际参数	项目类型	备注
75			定制式助听器及电池	2800	个	1、N-H 微调； 2、失真小, 噪音低； 3、大功率； 4、最大饱和声压级 (dB)：≤129dB+3dB； 5、输出声压级（高频平均值）：120dB±4dB； 6、平均满档声增益 (dB)：50dB±5dB； 7、谐波失真：不超过 10%； 8、等效输入噪声 (dB)：≤32dB； 9、频率响应(Hz)：应不窄于 450Hz~3000Hz； 10、额定电流：≤10mA，使用电池：5#。	可选	
76		自助进食器具	防洒碗	80	个	1、尺寸：直径 13 cm、高 10 cm； 2、材质：碗体食品级塑胶、硅胶吸盘底座； 3、碗盘周围凸起内缩，防止食物溢出； 4、底座吸盘增加稳定性，碗盘不易位移。	可选	辅助老年人进食，包括防洒碗（盘）、助食筷、弯柄勺（叉子）、饮水杯（壶）等。
77	弯柄勺（或弯柄叉）		70	个	1、尺寸：长 24 cm； 2、材质：握把食品级塑胶、304 不锈钢； 3、方向角度可任意调整； 4、金属勺可弯曲，便于使用者进食； 5、绑带为硅胶可清洁消毒； 6、勺和握把本体可拆卸，本体内部可配重，减轻帕金森氏症患者手部抖动。	可选		
78	助食筷		70	个	1、尺寸：长 24 cm； 2、材质：握把食品级塑胶、304 不锈钢； 3、方向角度可任意调整； 4、金属叉可弯曲，便于使用者进食； 5、绑带为硅胶可清洁消毒； 6、叉和握把本体可拆卸，本体内部可配重，减轻帕金森氏症患者手部抖动。	可选		
79	饮水杯		60	个	1、杯盖为硅胶紧扣杯口，并有止漏设计，防止杯身翻倒食物和茶水倒出，并可防止吞咽异常老人呛到； 2、材质：食品级塑料，硅橡胶。	可选		

序号	类别	项目名称	产品名称	最高限价	单位	实际参数	项目类型	备注
80			防走失手环	600		1、基本参数：8万摄像头，磁吸充电，电池容量：≥700mAh，产品尺寸 55*42*17mm（±2mm）；显示屏尺寸≥1.44寸； 2、主要功能：具有定位、、运动轨迹、血压、血氧、通话、视频通话、计步、体温、心率、SOS 一键轮播求助等功能； 3、定位模式：WIFI 定位+LBS 高精度定位； 4、通信制式：4G 全网通； 5、可开放设备数据接口协议，将设备数据对接到电脑端或中控数据平台对数据进行统计分析；	基础	
81		防走失手环装置	防走失手环	550	个	1、操作极简模式，操作方式：按钮式一键式操作； 2、网络支持：4G：移动、联通、电信全网通； 3、佩戴方式：环保硅胶腕带； 4、定位系统：具有 GPS+WIFI+LBS+A-GPS+北斗五重定位； 5、定位精度：室外不低于 20 米； 6、内存：不低于 64Mbit+128Mbit； 7、充电方式：磁吸式充电； 8、电池容量：不低于 450mAh； 9、待机时间：3~4 天； 10、具有心率、血压、血氧、测体温、跌倒报警、计步、睡眠监测、久坐提醒功能； 11、具有大音量提示音； 13、具有双向通话功能； 14、具有 SOS 紧急一键求救功能； 15、具有电子围栏，可设定多个电子围栏； 16、具有实时定位功能； 17、具有历史轨迹查询功能:可查询 1 个月时间范围内的历史轨迹； 18、具有历史轨迹播放功能:可自动播放轨迹； 19、具有远程监听功能； 20、具有低电告警功能； 21、具有电话本功能； 22、具有信息推送； 23、具有语音提醒； 24、可开放设备数据接口协议，将设备数据对接到电脑端或中控数据平台对数据进行统计分析；	基础	用于监测失智老年人或其他精神障碍老年人定位，避免老年人走失，包括防走失手环、防走失胸卡等

序号	类别	项目名称	产品名称	最高限价	单位	实际参数	项目类型	备注
82			防走失手环	650	个	1、显示屏：不低于 1.1 英寸高清液晶屏； 2、按钮方式：按钮； 3、网络支持：4G：移动、联通、电信全网通； 4、定位系统：具有 GPS+WIFI+LBS+A-GPS+北斗五重定位； 5、定位精度：室外不高于 20 米； 6、内存：不低于 64Mbit+128Mbit； 7、充电方式：磁吸式充电； 8、电池容量：不低于 450mAh； 9、待机时间：3~4 天； 10、具有心率、血压、血氧、测体温、跌倒报警、计步、睡眠监测、久坐提醒功能； 11、具有单宫格大字体大音量； 13、具有双向通话功能； 14、具有 SOS 紧急一键求救功能； 15、具有电子围栏，可设定多个电子围栏； 16、具有实时定位功能； 17、具有历史轨迹查询功能：可查询 1 个月时间范围内的历史轨迹； 18、具有历史轨迹播放功能：可自动播放轨迹； 19、具有远程监听功能； 20、具有低电告警功能； 21、具有电话本功能； 22、具有信息推送； 23、具有语音提醒； 24、可开放设备数据接口协议，将设备数据对接到电脑端或中控数据平台对数据进行统计分析；	基础	

序号	类别	项目名称	产品名称	最高限价	单位	实际参数	项目类型	备注
83			电子工牌/定位胸牌	800	个	1、显示屏：不低于 0.96 英寸高清液晶屏； 2、按钮方式：按钮； 3、网络支持：2G：GSM 和 4G：移动、联通、电信； 4、定位系统：具有 GPS+WIFI+LBS+A-GPS+北斗五重定位； 5、定位精度：室外 20 米； 6、内存：64Mbit+128Mbit； 7、充电方式：MUSB 充电； 8、电池容量：1500mAh； 9、待机时间：10-12 天； 10、具有测体温、计步、睡眠监测、久坐提醒功能； 11、具有大音量提示； 12、具有双向通话功能； 13、具有 SOS 紧急一键求救功能； 14、具有电子围栏，可设定多个电子围栏； 15、具有实时定位功能； 16、具有历史轨迹查询功能：可查询 1 个月时间范围内的历史轨迹； 17、具有历史轨迹播放功能：可自动播放轨迹； 18、具有远程监听功能； 19、具有电量显示和低电告警功能； 20、具有时间、日期、星期显示功能； 21、可开放设备数据接口协议，将设备数据对接到电脑端或中控数据平台对数据进行统计分析；	基础	

序号	类别	项目名称	产品名称	最高限价	单位	实际参数	项目类型	备注
84			GPS 定位 手表 (防 走失 手表)	650	个	1、显示屏：不低于 1.4 英寸高清液晶屏； 2、按钮方式：触摸 +按钮； 3、网络支持：2G：GSM 和 4G：移动、联通、电信； 4、定位系统：具有 GPS+WIFI+LBS+A-GPS+北斗五重定位； 5、定位精度：室外不超过 20 米； 6、内存：不低于 64Mbit+128Mbit； 7、充电方式：磁吸式充电； 8、电池容量：不低于 520mAh； 9、待机时间：3~4 天； 10、具有心率、血压、血氧、测体温、跌倒报警、计步、睡眠监测、久坐提醒功能； 11、具有单宫格大字体大音量； 13、具有双向通话功能； 14、具有 SOS 紧急一键求救功能； 15、具有电子围栏，可设定多个电子围栏；； 16、具有实时定位功能； 17、具有历史轨迹查询功能:可查询 1 个月时间范围内的历史轨迹； 18、具有历史轨迹播放功能:可自动播放轨迹； 19、具有远程监听功能； 20、具有低电告警功能； 21、具有电话本功能； 22、具有语音报时功能； 23、具有信息推送功能； 24、具有语音提醒功能； 25、可开放设备数据接口协议，将设备数据对接到电脑端或中控数据平台对数据进行统计分析；	基础	

序号	类别	项目名称	产品名称	最高限价	单位	实际参数	项目类型	备注
85			定位手表	650	个	1、显示屏：不低于 1.54 英寸，分辨率：不低于 240*240 像素全视角彩色 IPS 触摸高清屏； 2、按钮方式：触摸 +按钮； 3、网络支持：移动、联通、电信 4G 全网通； 4、定位系统：具有不低于 GPS+WIFI+LBS+A-GPS 四重定位； 5、定位精度：室外不高于 20 米； 6、内存：不低于 128mb+128mb； 7、防水等级：不低于 ip67； 8、电池容量：不低于 750MA，电压：3.85V； 9、待机时间：3~8 天； 10、具有心率、血压、测体温、防跌倒、微聊、视频通话、计步、脱落报警功能； 11、具有单宫格大字体大音量； 12、具有静音震动功能； 13、具有双向通话功能； 14、具有 SOS 紧急一键求救、自动接听功能； 15、具有电子围栏，可设定多个电子围栏； 16、具有实时定位功能； 17、具有历史轨迹查询功能：可查询 1 个月时间范围内的历史轨迹； 18、具有历史轨迹播放功能：可自动播放轨迹； 19、具有远程监听功能； 20、具有语音报时； 21、具有陌生号码自动拦截； 22、具有 AI 语音交互功能。 25、可开放设备数据接口协议，将设备数据对接到电脑端或中控数据平台对数据进行统计分析；	基础	

序号	类别	项目名称	产品名称	最高限价	单位	实际参数	项目类型	备注
86			滚珠盲表	600	个	1、适合视障群体使用，触摸滚珠获取时间； 2、设有两条圆槽，各有一个滚珠，外圆槽为小时区，内圆槽为分钟区；圆珠可滚动； 3、手表具有防水，不褪色，不变形；防水度：50米； 4、手表准确度：30天±3秒； 5、规格参数：表盘直径：36mm 表壳厚度：11mm 表带宽度：22mm 手表长度：28mm 表壳材质：精钢 机芯：进口石英机芯 表面：电镀工艺	基础	
87		安全监控装置	紧急呼叫器	480	个	1、工作电压：DC3V； 2、网络制式：and3/Band5/Band8，通讯方式：NB-IOT 通讯； 3、报警方式：短信报警、电话报警、微信推送、小程序查看、PC端平台监管； 4、报警提醒：按键报警、拉绳报警； 5、工作温度：-10℃~+50℃； 6、工作湿度：<95%RH； 7、电池规格：2节AA电池； 8、电池容量：单节容量3200毫安； 9、报警电流：300mA； 10、待机电流：<10uA； 11、尺寸：86*86*32mm； 12、安装方式：3M胶或者螺丝； 13、插卡方式：侧面插卡； 14、可开放设备数据接口协议，将设备数据对接	可选	佩戴于人体或安装在居家环境中，用于监测老年人动作或者居室环境，发生险情时及时报警。包括探测器、紧急呼叫器、烟雾/煤气泄漏/溢水报警器等。
88	救助器		1200	个	1. 语音闪光警示器：额定电压220V、额定频率50Hz-60Hz； 2. 带闪光语音警示器、SOS发射器。 3. 警示器可自由调节成单闪光、单语音、闪光+语音三种警示模式。可适用于视障及听障人，警示器音量有高、中、低三档调节。	可选		
89	烟雾报警器		360	个	1、工作原理：光电式、热释电红外传感器； 2、工作电压：2节AA电池； 3、工作电压：DC3V； 4、产品芯片：不低于BA45F5240； 5、静态电流：<40uA；	可选		

序号	类别	项目名称	产品名称	最高限价	单位	实际参数	项目类型	备注
						6、感温报警：大于 55° C； 7、报警电流：≤50mA； 8、本地报警方式：声、光报警； 9、报警音量：> 80dB@3m 正前方； 10、报警方式：烟雾报警、低电压报警、防拆报警、迷宫故障报警、有人报警； 11、通知方式：短信报警、电话报警、微信推送、小程序查看、PC 端平台监管； 12、通讯方式：NBIOT 通讯； 13、电池设计寿命：大于 3 年； 14、使用环境：温度：-10° C~55° C； 15、环境湿度：10%~95%（不结露）； 16、插卡位置：侧面，方便更换； 17、外形尺寸：直径 89.2mm 高度 50.8mm； 18、保护面积：最大 80m ² ， 外壳材质：ABS； 19、重量：约 150g(带电池)； 20、执行标准：GB 20517-2006《独立式感烟火灾探测报警器》； 21、NBIOT 通讯，烟温一体； 22、可开放设备数据接口协议，将设备数据对接到电脑端或中控数据平台对数据进行统计分析；		
90			煤气泄露报警器	360	个	1、工作原理：探测到燃气泄漏，发出声光报警，并上传至平台； 2、联动方式：机械手或者电磁阀（选配）； 3、额定功率：≤3W； 4、额定工作电压：AC220V 50Hz； 5、产品芯片：中微半导体 报警设定值：8%LEL（误差范围±3%LEL）； 6、本地报警方式：声、光报警； 7、报警声压：70dB~115dB（1米正前方）； 8、测量范围：0~20%LEL； 9、通讯方式：NBIOT 通讯：传感器使用年限：5 年（正常环境下）； 9、检测气体：CH ₄ ； 10、使用环境：温度：-10° C~55° C； 11、环境湿度：10%~95%（不结露）； 12、插卡位置：侧面，方便更换； 13、外形尺寸：∅ 101.5mm × H38.2mm； 14、外壳材质：ABS； 15、重量：约 179g； 16、执行标准：GB 15322.2-2019《可燃气体探测器 第 2 部分：家用可燃气体探测器》应用场所：可广泛应用于九小场所、	可选	

序号	类别	项目名称	产品名称	最高限价	单位	实际参数	项目类型	备注
						宿舍、住宅、宾馆、公租房、高层建筑等多种场景； 17、通知方式：短信报警、电话报警、微信推送、小程序查看、PC端平台监管； 18、可开放设备数据接口协议，将设备数据对接到电脑端或中控数据平台对数据进行统计分析；		
91			溢水报警器	370	个	1、工作电压：DC3V； 2、网络制式：and3/Band5/Band8；通讯方式：NB-IOT 通讯； 3、报警方式：短信报警、电话报警、微信推送、小程序查看、PC端平台监管； 4、报警提醒：漏水提醒、报警恢复提醒、拆除报警； 5、触发方式：分离、闭合； 6、工作温度：-10℃~+50℃； 7、工作湿度：<95%RH； 8、电池规格：CR123A； 9、电池容量：1500mAh； 10、报警电流：300mA； 11、待机电流：<10uA； 12、安装方式：3M胶； 13、插卡方式：滑盖插卡； 14、锂电池 1 年寿命 NB-IOT 通讯； 15、可开放设备数据接口协议，将设备数据对接到电脑端或中控数据平台对数据进行统计分析；	可选	
92			NB-Iot 水浸探测报警器	270	个	1、工作电压：DC3V； 2、网络制式：and3/Band5/Band8；通讯方式：NB-IOT 通讯； 3、报警方式为：短信报警、电话报警、微信推送、小程序查看、PC端平台监管； 4、具有漏水提醒、报警恢复提醒、拆除报警； 5、触发方式：分离、闭合； 6、工作温度：-10℃~+50℃； 7、工作湿度：<95%RH； 8、电池规格：CR123A； 9、电池容量：1500mAh； 10、报警电流：300mA； 11、待机电流：<10uA； 12、安装方式：3M胶；	可选	

序号	类别	项目名称	产品名称	最高限价	单位	实际参数	项目类型	备注
						13、插卡方式：滑盖插卡； 14、锂电池 1 年寿命 NBIOT 通讯； 15、可开放设备数据接口协议，将设备数据对接到电脑端或中控数据平台对数据进行统计分析；		
93			NB-Iot 红外探测报警器	360	个	1、工作原理：探测到人体移动，发生报警，上传至平台； 2、额定工作电压：DC 3.0V； 3、探测方式：热释电红外探测； 4、探测距离：正前方 12M； 5、静电电流：小于 15uA； 6、安装高度：2.2m； 7、探测角度：110°； 8、通讯方式：NBIOT 通讯； 9、传感器使用年限”5 年（正常环境下）； 10、使用环境“温度：-10° C~55° C； 11、环境湿度：10%~95%（不结露）； 12、插卡位置：侧面，方便更换； 13、外形尺寸：113*55*38mm； 14、外壳材质：ABS； 15、应用场所：可广泛应用于九小场所、宿舍、住宅、宾馆、公租房、高层建筑等多种场景； 16、报警方式为：短信报警、电话报警、微信推送、小程序查看、PC 端平台监管； 17、可开放设备数据接口协议，将设备数据对接到电脑端或中控数据平台对数据进行统计分析；	可选	

序号	类别	项目名称	产品名称	最高限价	单位	实际参数	项目类型	备注
94			智慧健康监护仪	1320		1、睡眠质量等多项体征指数； 2、产品尺寸 73*42*40.5（mm）； 3、工作电压 USB Type-C 5V； 4、工作电流 ≤300mA； 5、接口能力 支持 4G / WiFi（根据需求环境选择搭配）； 6、检测范围 0.4~1.5m； 7、检测角度 波束方位宽度：±60°，波束俯仰宽度 ±60°； 7、安装方式 壁挂； 8、工作温度 -10℃~55℃； 9、工作湿度 ≤ 95%(无凝结)； 10、人体状态：有无人、呼吸、运动、进入呼吸； 11、活动状态：静卧、少许活动、频繁活动； 12、入睡检测：入睡时间； 13、行为异常告警：各类异常告警提醒； 14、生命数值：呼吸率、心率； 15、睡眠分析：清醒、浅睡、深睡、离床； 16、高阶数据分析：睡眠日报告、周报告、月报告； 17、体动指数：描述人运动的强弱； 18、翻身检测：翻身时间序列； 19、生命实时告警：离床超时、呼吸/心率异常等。 20、报警方式为：短信报警、电话报警、微信推送、小程序查看、PC端平台监管； 21、可开放设备数据接口协议，将设备数据对接到电脑端或中控数据平台对数据进行统计分析；	可选	
95			智能网关	620	个	1、工作电压 DC 5.0V； 2、无线类型 Zigbee； 3、工作电流 ≤50mA； 4、静态电流 ≤20uA； 5、工作温度 -10℃~+55℃； 6、通信距离 空旷 50 米以上。	可选	

序号	类别	项目名称	产品名称	最高限价	单位	实际参数	项目类型	备注
96			电子血压计	650	个	<p>1、腕带范围：135~195mm；</p> <p>2、显示屏：手机同屏显示；</p> <p>3、测量范围：血压 0~280mmHg, 脉搏 40~199 次/分钟；</p> <p>3、加压方式：气泵自动加压；</p> <p>4、减压方式：电磁阀控制减压；</p> <p>5、测量误差：血压±3% 心率 ±5%；</p> <p>6、压力感应：半导体压力感应器；</p> <p>7、电源：蓄电锂电池以及 USB 数据线传输；</p> <p>8、电压：5V；</p> <p>9、智慧型加压；</p> <p>10、舒适腕带，与手腕巧妙贴合；</p> <p>11、心率不齐提示功能；</p> <p>12、超压保护功能；</p> <p>13、智能化自动关机功能；</p> <p>14、原装芯片及传感器，测量准确度高，使用寿命长；</p> <p>15、蓄电锂电池，一次充满使用多次，轻松完成血压检测；</p> <p>16、Type c usb 充电接口，手机充电通用连接；</p> <p>17、扫码连接蓝牙，小程序微信智能对接。页面可投放个性广告，可宣传新品，品牌等。智能交互，家庭分享血压测量情况；</p> <p>18、传统功能有的一应俱全。通过手机界面显示，并可智能诊断血压计情况，给出针对性分析报告。</p>	可选	

商务需求：

1、交付的时间：自签订合同之日起至 2024 年 12 月 31 日内完成全部工作。

2、交付的地点：广西岑溪市采购人指定地点。

3、质量要求：符合相关国家标准及行业标准，确保质量合格。

4、质量保证期：至少免费质保一年，三个月内如有严重质量问题整机包换(若厂家免费质保期超过一年的,按厂家规定保修)；同时提供产品“三包”服务，定期回访以及对设备维修服务，质保期后提供终身维修服务，其余按供应商提交的售后服务承诺书执行；所有非故意性损坏以及在要求质量标准范围内的正常使用造成的损坏均要免费维修。对因采购方人员的不正当使用所造成的损坏不归成交供应商负责保修，但成交供应商也要积极帮助采购人修理，并保证提供优惠价格的配件和服务。

5、故障响应时间：售后服务响应时间 2 小时，接到故障通知后 24 小时内响应，48 小时内答复解决方案，按国家及行业标准对故障进行及时处理。

6、合同签订时间：自成交通知书发出之日起 25 日内。

7、报价要求：供应商应考虑所有项目内容，投标报价必须包括实施和完成本项目全部工作所需的配套人工费用、运输费、技术服务费、管理费、包装耗材费、处置费等业务有关的一切费用。中标后，所发生的一切费用，无论投标人是否在报价中列出相关明细报价，招标人均认为其价格已含在报价中，不得以任何理由向招标人提出增加费用的要求，且不能影响服务质量。除签订的合同款项，招标人不再支付任何费用。

8、验收标准：县级民政部门应组织社区（村）、街道（乡镇）、相关部门、专业力量等进行完工验收，改造结果经老年人或其监护人确认。如发现存在质量问题，应责令施工单位限期整改，并再次组织验收。

第四章 评审程序、评审方法和评审标准

一、评审程序和评审方法

1. 资格审查

1.1 响应文件开启后，磋商小组依法对供应商的资格证明文件进行审查。

注：采购人或者采购代理机构在资格审查结束前，对供应商进行信用查询。

(1) 查询渠道：“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)。

(2) 信用查询截止时点：资格审查结束前。

(3) 信用信息使用规则：对在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，资格审查不通过，不得参与政府采购活动。两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。（注：其中信用查询规则见“投标人须知前附表”，广西政府采购云平台已与“信用中国”网站、中国政府采购网实现数据对接，可直接在线查询）

1.2 资格审查标准为本磋商文件中载明对供应商资格要求条件的条件。资格审查采用合格制，凡符合磋商文件规定的供应商资格要求的响应文件均通过资格审查。

1.3 供应商有下列情形之一的，资格审查不通过，其响应文件按无效响应处理：

(1) 不具备磋商文件中规定的资格要求的；

(2) 响应文件未提供任一项“供应商须知前附表”资格证明文件规定的“必须提供”的文件资料的；

(3) 响应文件提供的资格证明文件出现任一项不符合“供应商须知前附表”资格证明文件规定的“必须提供”的文件资料要求或者无效的。

1.4 通过资格审查的合格供应商不足 3 家的，不得进入符合性审查环节，采购人或者采购代理机构应当重新开展采购活动。

2. 符合性审查

2.1 由磋商小组对通过资格审查的合格供应商的响应文件的竞标报价、商务、技术等实质性要求进行符合性审查，以确定其是否满足磋商文件的实质性要求。

2.2 磋商小组在对响应文件进行符合性审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

2.3 磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以电子澄清函形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当以电子澄清函形式按照磋商小组的要求作出明确的澄清、说明或者更正，未按磋商小组的要求作出明确澄清、说明或者更正的供应商的响应文件将按照有利于采购人的原则由磋商小组进行判定。供应商的澄清、说明或者更正必须加盖电子公章。供应商为自然人的，必须由本人签字并附身份证明。

2.4 首次响应文件报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：

- (1) 响应文件中报价表内容与响应文件中相应内容不一致的，以报价表为准；
- (2) 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (3) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以报价表的总价为准，并修改单价；
- (4) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照以上（1）-（4）规定的顺序逐条进行修正。修正后的报价经供应商确认后产生约束力，供应商不确认的，其响应文件按无效响应处理。

2.5 商务、技术、报价评审

在评审时，如发现下列情形之一的，将被视为响应文件无效处理：

(1) 商务、技术评审

- 1) 响应文件未按磋商文件要求签署、盖章；
- 2) 响应文件提供的商务技术文件，出现任何一项不符合“供应商须知前附表”商务技术文件要求的或者提供的证明材料无效；

3) 商务、技术需求中标“★”或“▲”的需求发生负偏离的或者允许负偏离的需求数超过“供应商须知前附表”规定项数的或者标明实质性的要求发生负偏离；

4) 法律、法规和采购文件规定的其他无效情形。

(2) 报价评审

1) 响应文件提供的报价文件，出现任何一项不符合“供应商须知前附表”报价文件要求的或者提供的证明材料无效；

2) 未采用人民币报价或者未按照磋商文件标明的币种报价；

3) 供应商未就所竞标分标进行报价或者存在漏项报价；供应商未就所竞标分标的单项内容作唯一报价；供应商未就所竞标分标的全部内容作唯一总价报价；供应商响应文件中存在有选择、

有条件报价的（磋商文件允许有备选方案或者其他约定的除外）；

4) 竞标报价（包含首次报价、最后报价）超过所竞标分标规定的采购预算金额或者最高限价的（如本项目公布了最高限价）；竞标报价（包含首次报价、最后报价）超过磋商文件分项采购预算金额或者最高限价的（如本项目公布了最高限价）；

5) 修正后的报价，供应商不确认的；或者经供应商确认修正后的竞标报价（包含首次报价、最后报价）超过所竞标分标规定的采购预算金额或者最高限价（如本项目公布了最高限价）；或者经供应商确认修正后竞标报价（包含首次报价、最后报价）超过磋商文件分项采购预算金额或者最高限价的（如本项目公布了最高限价）。

2.6 磋商小组对响应文件进行评审，未实质性响应磋商文件的响应文件按无效处理，由磋商小组告知有关供应商。磋商小组从符合磋商文件规定的相应资格条件的供应商名单中确定不少于 3 家的供应商参加磋商。

2.7 通过符合性审查的合格供应商不足 3 家的，不得进入磋商环节，采购人或者采购代理机构应当重新开展采购活动。

3. 磋商

3. 磋商的程序

3.1 磋商小组按照“供应商须知前附表”确定的顺序，集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。符合磋商资格的供应商必须在接到磋商通知后规定时间内参加磋商，未在规定时间内参加磋商的视同放弃参加磋商权利，其响应文件按无效响应处理。

3.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。可能实质性变动的内容为采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款。

3.3 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，由磋商小组及时以电子澄清函形式同时通知所有参加磋商的供应商。

3.4 供应商必须按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并加盖电子公章。供应商为自然人的，必须由本人签字并附身份证明。参加磋商的供应商未在规定时间内重新提交响应文件的，视同退出磋商，其响应文件作无效处理。

3.5 磋商中，磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。

3.6 磋商小组对磋商过程和重要磋商内容进行记录，作为评标报告一部分，磋商小组在记录上签字确认。**主要内容包括：**

- (1) 按照相关规定进行公示的，公示情况说明；
- (2) 磋商日期和地点，磋商人员名单；
- (3) 合同主要条款及价格商定情况。

3.7 磋商过程中重新提交的响应文件，供应商可以在开启前补充、修改。

3.8 根据《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》（财库〔2015〕124号）的规定，采用竞争性磋商采购方式采购的政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有2家的，竞争性磋商采购活动可以继续。采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有1家的，采购人（项目实施机构）或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动。

3.9 对磋商过程提交的响应文件进行有效性、完整性和响应程度审查，通过审查的合格供应商不足3家的，除本章第3.8条的情形外，采购人或者采购代理机构应当重新开展采购活动。

4. 最后报价

4.1 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，由磋商小组要求所有继续参加磋商的供应商在规定时间内密封提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于3家，除本章第4.3条外，否则必须重新采购。

4.2 磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最后设计方案或者解决方案的，磋商结束后，由磋商小组按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内在广西政府采购云平台远程不见面开标大厅响应最后报价。

4.3 最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号）第三条第四项“市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目”和本章第3.8条情形的，提交最后报价的供应商可以为2家。

4.4 已经提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商，退出磋商的供应商的响应文件按无效响应处理。采购人、采购代理机构将退还退出磋商的供应商的保证金。

4.5 供应商未在规定时间内提交最后报价的，视为放弃报价权利退出磋商，其响应文件作无效处理。

4.6 响应文件最后报价出现前后不一致的，按照本章第2.4条的规定修正。

4.7 修正后的报价出现下列情形的，按无效响应处理：

(1) 供应商不确认的（全流程电子化评标采取在线确认）；

(2) 经供应商确认修正后的竞标报价（包含首次报价、最后报价）超过所竞标分标规定的采购预算金额或者最高限价的（如本项目公布了最高限价）（全流程电子化评标多轮报价设置了上线控制价，即预算价）；

(3) 经供应商确认修正后的竞标报价（包含首次报价、最后报价）超过分项采购预算金额或者最高限价的（如本项目公布了最高限价）。

4.8 经供应商确认修正后的最后报价作为评审及签订合同的依据。

4.9 供应商出现最后报价按无效响应处理或者响应文件按无效处理时，谈判小组应当告知有关供应商。

4.10 最后报价结束后，磋商小组不得再与供应商进行任何形式的商谈。

5. 比较与评价

5.1 评审方法：综合评分法。

5.2 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

5.3 评审时，磋商小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

(1) 磋商小组按照磋商文件中规定的评审标准计算各供应商的报价得分。项目评审过程中，不得去掉最后报价中的最高报价和最低报价。

(2) 各供应商的得分为磋商小组所有成员的有效评分的算术平均数。

5.4 评审价为供应商的最后报价进行政策性扣除后的价格，评审价只是作为评审时使用。最终成交供应商的成交金额等于最后报价（如有修正，以确认修正后的最后报价为准）。

5.5 由磋商小组根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选供应商，并编写评审报告。符合本章第 4.3 条情形的，可以推荐 2 家成交候选供应商。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

5.6 评审报告应当由磋商小组全体人员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议的，磋商小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选供应商，采购程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

二、评审标准

6. 评审依据：磋商小组将以磋商响应文件为评审依据，对供应商的报价、技术、商务等方面内容按百分制打分。（计分方法按四舍五入取至百分位）

7. 由磋商小组根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选供应商，并编写评审报告。符合本章第 4.3 条情形的，可以推荐 2 家成交候选供应商。评审得分相同的，按照最后报价（不计算价格折扣）由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价（不计算价格折扣）相同的，按照技术指标优劣顺序推荐（按技术得分由高到低排序，技术得分相同的按照技术需求偏离分由高到低排序）。评审得分、最后报价（不计算价格折扣）、技术得分、技术需求偏离分均相同的，由磋商小组随机抽取推荐。

序号	评审因素	评审因素具体内容	分值
1	价格分	<p>1. 评审价为供应商的最后报价进行政策性扣除后的价格，评审价只是作为评审时使用。最终成交供应商的成交金额等于最后报价（如有修正，以确认修正后的最后报价为准）。</p> <p>2. 政府采购政策性扣除计算方法</p> <p>（1）根据广西壮族自治区财政厅文件《广西壮族自治区财政厅关于贯彻落实政府 采购支持中小企业发展政策的通知》桂财采（2022）31 号和《广西壮族自治区财政厅 关于进一步发挥政府采购政策功能促进企业发展的通知》桂财采（2022）30 号文件的规定，供应商为小型和微型企业，并在其响应文件中提供《中小企业声明函》，且其所竞标产品全部为小型和微型企业产品的，对其最后报价给予 20% 的扣除。</p> <p>（2）按照《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财 库（2014）68 号）的规定，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价 格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业参加政府采购活动时，应当提 供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件。不重复享受政策。</p> <p>（3）按照《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库（2017）141 号） 的规定，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等 促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位参加政府采购活动时，应当提 供该通知规定的《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。</p> <p>（4）政策性扣除计算方法。</p> <p>供应商被评定为监狱企业或者残疾人福利性单位或者小型和微型企业且其所竞标 全部产品为小型和微型企业产品的，该</p>	10 分

		<p>供应商的最后报价给予20%的扣除，扣除后的价格为评审价，即评审价=最后报价×（1-20%）；大中型企业与小微企业组成联合体或者大中型企业向小微企业分包的，对联合体或者大中型企业的报价予以6%的扣除，用扣除后的价格参加评审。即评审价=最后报价×（1-6%）；除上述情况外，评审价=最后报价。</p> <p>（5）除上述情况外，评审价=最后报价。</p> <p>（6）以进入比较与评价环节的最低的评审价为基准价，基准价得分为10分。</p> <p>（7）价格分计算公式：</p> <p>报价得分=（基准价/最后报价）×10分</p>	
2	技术分（78分）		
2.1	项目实施 方案	<p>一档（5分）：提供的项目实施方案简单，表述不清晰；</p> <p>二档（15分）：提供的项目实施方案基本能满足采购文件要求，方案内容对对象筛查评估及对象筛查评估及确认、实施改造、老年人居家适老化设施和老年用品使用流程等有基本的描述。</p> <p>三档（20分）：提供的项目实施方案完全能满足采购文件要求，方案内容对对象筛查评估及对象筛查评估及确认、实施改造、老年人居家适老化设施和老年用品使用流程、配合采购人验收、档案录入管理及在各实施环节中与项目服务对象沟通协调等有完整的描述，符合项目作业要求。</p> <p>四档（30分）：提供的项目实施方案完全能满足采购文件要求，方案内容对对象筛查评估及对象筛查评估及确认（包含具体改造内容及货物数量等）、实施改造（包含材料、运输、施工、安装等）、老年人居家适老化设施和老年用品使用流程、配合采购人验收、档案录入管理及在各实施环节中与项目服务对象沟通协调等有具体、详细的表述。对本方案所采用技术的及对策合理性、可行性、针对性等进行分析，能精确到具体工作的指导。</p>	30分
2.2	拟投入人 员	<p>拟投入人员、劳动安排、时间安排实施方案（主要包括人员配备是否合理，培训计划是否周密，拟派的项目管理人员、项目施工负责人员）。</p> <p>一档（4分）：投标人项目拟投入的人员配备未能根据区域实际情况考虑，人员劳动安排、劳动时间对应较差，整体配备方案较差。</p> <p>二档（8分）：投标人项目拟投入的人员配备基本能根据区域实际情况考虑，人员劳动安排、劳动时间对应一般，整体配备方案一般。</p>	16分

		<p>三档（12分）：投标人项目拟投入的人员配备能较好的根据区域实际情况考虑，人员劳动安排、劳动时间对应较合理，整体配备方案较合理。项目实施过程中，拟派的有专门的项目管理人员、施工负责人员能及时反馈改造进度。</p> <p>四档（16分）：投标人项目拟投入的人员配备能很好的根据区域实际情况考虑，人员劳动安排、劳动时间对应合理明确，整体配备方案非常合理明确。项目实施过程中，拟派的有专门的项目管理人员、施工负责人员巡查，能及时反馈改造进度，及时发现、处理问题，确保改造工作能够按时按质完成。</p>	
2.3	管理机构	<p>一档（4分）：拟投入本项目的服务组织机构及各项管理制度方案较粗糙且简单，不能满足项目需求。</p> <p>二档（8分）：投入本项目的服务组织机构（包括但不限于组织机构安排、职责分工、工作规范），管理制度（包括但不限于职工培训制度、职工考核及奖罚制度、），不够全面完整，实用性一般。</p> <p>三档（12分）：投入本项目的服务组织机构（包括但不限于组织机构安排、职责分工、工作规范、协调机制、信息沟通反馈机制），管理制度（包括但不限于职工培训制度、职工考核及奖罚制度、财务制度、档案管理制度），较全面，有一定的可行性。</p> <p>四档（16分）：投入本项目的服务组织机构（包括但不限于组织机构安排、职责分工、工作规范、协调机制、信息沟通反馈机制、管理流程图、服务作业流程），管理制度（包括但不限于职工培训制度、职工考核及奖罚制度、财务制度、档案管理制度、应急管理、投诉处理制度），非常全面完整，可行性高、实用性强。</p>	16分
2.4	安全服务保障方案及应急预案	<p>一档（4分）：针对本项目制定的安全服务保障方案及应急预案过于简单，可行性差。</p> <p>二档（8分）：针对本项目制定的安全服务保障方案及应急预案简单，安全服务预防措施及应急预案有一定的可行性。</p> <p>三档（12分）：针对本项目制定的安全服务保障方案及应急预案完整，能结合所属区域的实际情况作出明确、可行的预防措施。</p> <p>四档（16分）：针对本项目制定的安全服务保障方案及应急预案详细，能针对所属区域的实际情况作出详细、清晰、明确、可行性强的预防措施。对老年人家庭适老化改造相关活动及工作中发生突发事件时，能快速调配力量及时作出妥善处理。</p>	16分
3	商务分（满分12分）		

3.1	售后服务 承诺分	<p>一档（3分）：服务承诺简单，服务响应承诺基本满足采购文件需求；</p> <p>二档（6分）：服务响应承诺基本满足采购文件需求，有简单售后服务计划，产品质量问题维护等服务保障措施；</p> <p>三档（9分）：服务响应承诺满足采购文件需求，有完整的售后服务计划、产品质量问题维护等服务保障措施；服务时效承诺、服务响应时间明确，售后服务响应时间 2 小时，接到故障通知后 24 小时内响应，48 小时内答复解决方案。有售后团队管理，提供后续的技术指导服务；</p> <p>四档（12分）：服务响应承诺完全满足采购文件需求，有详细、明确售后服务计划、服务所需物资、产品质量问题维护等服务保障措施。服务时效承诺、服务响应时间明确，售后服务响应时间 2 小时，接到故障通知后 12 小时内响应，24 小时内答复解决方案。有售后团队管理，提供后续的技术指导服务，并提供针对本项目的售后服务专门负责人；免保期后，备品备件及易耗品、耗材更换优惠折扣率的，有偿维护方式、服务范围及费用等方案比较优惠的，有免费技术巡检方案的。</p>	12 分
总得分=1+2+3			100 分

第五章 响应文件格式

一、资格证明文件格式

电子响应文件

资 格 证 明 文 件

项目名称:

项目编号:

所竞分标（如有则填写，无分标时填写“无”或者留空）:

供应商名称:

年 月 日

资格证明文件目录

- 一、营业执照(或事业法人登记证或其他工商等登记证明材料)复印件（供应商为自然人的，须提供自然人的身份证明）……………（页码）
- 二、符合资格条件依法缴纳税收相应证明的材料……………（页码）
- 三、依法缴纳社会保障资金等方面的材料……………（页码）
- 四、财务状况报告方面的材料……………（页码）
- 五、供应商直接控股、管理关系信息……………（页码）
- 六、竞标声明函……………（页码）
- 七、除磋商文件规定必须提供以外，提供的其他证明材料……………（页码）

注：以上目录各供应商可根据自身情况调整。

一、营业执照(或事业法人登记证或其他工商等登记证明材料)
复印件（供应商为自然人的，须提供自然人的身份证明）

供应商名称(电子签章):

二、符合资格条件依法缴纳税收相应证明的材料

供应商名称(电子签章):

三、依法缴纳社会保障资金等方面的材料

供应商名称(电子签章):

四、财务状况报告方面的材料（如有）

供应商名称(电子签章):

五、供应商直接控股、管理关系信息表

供应商直接控股股东信息表

序号	直接控股股东名称	出资比例	身份证号码或者统一社会信用代码	备注
1				
2				
3				
.....				

注：

1. 直接控股股东：是指其出资额占有限责任公司资本总额百分之五十以上或者其持有的股份占股份有限公司股份总额百分之五十以上的股东；出资额或者持有股份的比例虽然不足百分之五十，但依其出资额或者持有的股份所享有的表决权已足以对股东会、股东大会的决议产生重大影响的股东。

2. 本表所指的控股关系仅限于直接控股关系，不包括间接的控股关系。公司实际控制人与公司之间的关系不属于本表所指的直接控股关系。

3. 供应商不存在直接控股股东的，则填“无”。

法定代表人或委托代理人（签字/电子签名/盖章）：

供应商名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

供应商直接管理关系信息表

序号	直接管理关系单位名称	统一社会信用代码	备注
1			
2			
3			
.....			

注：

1. 管理关系：是指不具有出资持股关系的其他单位之间存在的管理与被管理关系，如一些上下级关系的事业单位和团体组织。
2. 本表所指的管理关系仅限于直接管理关系，不包括间接的管理关系。
3. 供应商不存在直接管理关系的，则填“无”。

法定代表人或委托代理人（签字/电子签名/盖章）：

供应商名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

六、竞标声明函

致：（采购代理机构名称）：

（供应商名称）系中华人民共和国合法供应商，经营地址_____。

我方愿意参加贵方组织的（项目名称）项目的竞标，为便于贵方公正、择优地确定成交供应商及其竞标产品和服务，我方就本次竞标有关事项郑重声明如下：

1. 我方向贵方提交的所有响应文件、资料都是准确的和真实的。

2. 我方不是采购人的附属机构；不是为本次采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商；在获知本项目采购信息后，与采购人聘请的为此项目提供咨询服务的公司及其附属机构没有任何联系。

3. 在此，我方宣布同意如下：

- （1）将按磋商文件的约定履行合同责任和义务；
- （2）已详细审查全部磋商文件，包括澄清或者更正公告（如有）；
- （3）同意提供按照贵方可能要求的与磋商有关的一切数据或者资料；
- （4）响应磋商文件规定的竞标有效期。

4. 我方承诺符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

- （1）具有独立承担民事责任的能力；
- （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （3）具有履行合同所必需的设备和技术能力；
- （4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （6）法律、行政法规规定的其他条件。

5. 我方在此声明，我方在参加本项目的政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚），未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，完全符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商资格条件，我方对此声明负全部法律责任。

6. 根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第五十条要求对政府采购合同进行公告，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。我方就对本次响应

文件进行注明如下：（两项内容中必须选择一项）

我方本次响应文件中未涉及商业秘密；

我方本次响应文件涉及商业秘密的内容有：_____；

7. 与本磋商有关的一切正式往来信函请寄：_____ 邮政编号：_____

电话/传真：_____ 电子函件：_____

开户银行：_____ 帐号：_____

8. 以上事项如有虚假或者隐瞒，我方愿意承担一切后果，并不再寻求任何旨在减轻或者免除法律责任的辩解。

特此承诺。

注：如为联合体竞标，盖章处须加盖联合体各方公章并由联合体各方法定代表人签署，否则其响应文件按无效响应处理。

法定代表人或委托代理人（签字/电子签名/盖章）：

供应商名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

七、除磋商文件规定必须提供以外，提供的其他证明材料

二、报价文件格式

(电子响应文件)

报 价 文 件

项目名称:

项目编号:

所竞分标（如有则填写，无分标时填写“无”或者留空）:

供应商名称:

年 月 日

报价文件目录

一、报价函.....	(页码)
二、竞标报价表.....	(页码)

一、报价函

致：（采购人名称）：

我方（供应商名称）系中华人民共和国合法供应商，经营地址_____。

我方愿意参加贵方组织的（项目名称）项目的竞标，为便于贵方公正、择优地确定成交供应商及其竞标产品和货物，我方就本次竞标有关事项郑重声明如下：

1. 我方向贵方提交的所有响应文件、资料都是准确的和真实的。

2. 我方不是采购人的附属机构；不是为本次采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等货物的供应商；在获知本项目采购信息后，与采购人聘请的为此项目提供咨询货物的公司及其附属机构没有任何联系。

3. 在此，我方宣布同意如下：

(1) 将按谈判文件的约定履行合同责任和义务；

(2) 已详细审查全部谈判文件，包括补遗文件（如有）；

(3) 同意提供按照贵方可能要求的与谈判有关的一切数据或者资料；

(4) 响应该谈判文件规定的竞标有效期。

4. 我方承诺符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

(1) 具有独立承担民事责任的能力；

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

(5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

(6) 法律、行政法规规定的其他条件。

5. 我方在此声明，我方在参加本项目的政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚），未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，完全符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商资格条件，我方对此声明负全部法律责任。

6. 根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第五十条要求对政府采购合同进

行公告，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。我方就对本次响应文件进行注明如下：（两项内容中必须选择一项）

我方本次响应文件中未涉及商业秘密；

我方本次响应文件涉及商业秘密的内容有：_____；

7. 以上事项如有虚假或者隐瞒，我方愿意承担一切后果，并不再寻求任何旨在减轻或者免除法律责任的辩解。

8. 与本谈判有关的一切正式往来信函请寄：_____

地址：_____

电话：_____

传真：_____

邮政编码：_____

开户名称：_____

开户银行：_____

银行账号：_____

特此承诺。

供应商名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

二、竞标报价表

项目名称：_____项目编号：_____

供应商名称：_____

单位：元

序号	服务名称	数量	单位	单价	总价	备注
1						
合计金额大写：人民币_____（¥_____）						
合同履行期限：						

注：

1. 供应商的报价表必须加盖供应商公章并由法定代表人或者委托代理人签字，否则其响应文件按无效响应处理。

2. 报价一经涂改，应在涂改处加盖供应商公章或者由法定代表人或者委托代理人签字或者盖章，否则其响应文件按无效响应处理。

3. 如为联合体竞标，“供应商名称”处必须列明联合体各方名称，标注联合体牵头人名称，否则其响应文件按无效响应处理。

4. 如为联合体竞标，盖章处须加盖联合体各方公章，否则其响应文件按无效响应处理。

5. 如有多分标，分别列明各分标的报价表，否则其响应文件按无效响应处理。

法定代表人或委托代理人（签字/电子签名/盖章）：

供应商名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

三、商务文件格式

电子响应文件

商 务 文 件

项目名称:

项目编号:

所竞分标（如有则填写，无分标时填写“无”或者留空）:

供应商名称:

年 月 日

商务文件目录

- 一、无串通竞标行为的承诺函……………（页码）
- 二、法定代表人身份证明书及法定代表人有效身份证正反面复印件……………（页码）
- 三、法定代表人授权委托书及委托代理人有效身份证正反面复印件……………（页码）
- 四、商务需求偏离表……………（页码）
- 五、供应商情况介绍……………（页码）
- 六、供应商认为需要提供的其他有关资料……………（页码）

注：以上目录各供应商可根据自身情况调整。

一、无串通竞标行为的承诺函

一、我方承诺无下列相互串通竞标的情形：

1. 不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；或者不同供应商报名的 IP 地址一致的；
2. 不同供应商委托同一单位或者个人办理竞标事宜；
3. 不同供应商的响应文件载明的项目管理员为同一个人；
4. 不同供应商的响应文件异常一致或者竞标报价呈规律性差异；
5. 不同供应商的响应文件相互混装；
6. 不同供应商的磋商保证金从同一单位或者个人账户转出。

二、我方承诺无下列恶意串通的情形：

1. 供应商直接或者间接从采购人或者采购代理机构处获得其他供应商的相关信息并修改其响应文件；
2. 供应商按照采购人或者采购代理机构的授意撤换、修改响应文件；
3. 供应商之间协商报价、技术方案等响应文件的实质性内容；
4. 属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同参加政府采购活动；
5. 供应商之间事先约定一致抬高或者压低竞标报价，或者在竞争性磋商项目中事先约定轮流以高价位或者低价位成交，或者事先约定由某一特定供应商成交，然后再参加竞标；
6. 供应商之间商定部分供应商放弃参加政府采购活动或者放弃成交；
7. 供应商与采购人或者采购代理机构之间、供应商相互之间，为谋求特定供应商成交或者排斥其他供应商的其他串通行为。

以上情形一经核查属实，我方愿意承担一切后果，并不再寻求任何旨在减轻或者免除法律责任的辩解。

供应商名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

二、法定代表人证明书

供应商名称：_____

地 址：_____

姓 名：_____性 别：_____

年 龄：_____职 务：_____

身份证号码：_____

系（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

附件：法定代表人有效身份证正反面复印件

供应商名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

注：1. 自然人竞标的无需提供，联合体竞标的只需牵头人出具。

2. 供应商为其他组织或者自然人时，本磋商文件规定的法定代表人指负责人或者自然人。本磋商文件所称负责人是指参加竞标的其他组织营业执照上的负责人，本磋商文件所称自然人指参与竞标的自然人本人。

三、法定代表人授权委托书（非联合体竞标格式）（如有委托时）

致：（采购人名称）：

我（姓名）系（供应商名称）的（法定代表人/负责人/自然人本人），现授权（姓名）以我方的名义参加_____项目的竞标活动，并代表我方全权办理针对上述项目的所有采购程序和环节的具体事务和签署相关文件。

我方对委托代理人的签字事项负全部责任。

本授权书自签署之日起生效，在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效。委托代理人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤销而失效。

委托代理人无转委托权，特此委托。

附：法定代表人身份证明书及委托代理人有效身份证正反面复印件

委托代理人（签字/电子签名）：

法定代表人（签字/电子签名/盖章）：

委托代理人身份证号码：

供应商（电子签章）：

年 月 日

注：1. 法定代表人必须在授权委托书上亲笔签字或电子签名或盖章，委托代理人必须在授权委托书上签字或电子签名，否则其响应文件按无效响应处理；

2. 供应商为其他组织或者自然人时，本谈判文件规定的法定代表人指负责人或者自然人。本谈判文件所称负责人是指参加竞标的其他组织营业执照上的负责人，本谈判文件所称自然人指参与竞标的自然人本人。

3. 法人、其他组织竞标时“我方”是指“我单位”，自然人竞标时“我方”是指“本人”。

法定代表人授权委托书（联合体竞标格式） （如有委托时）

本授权委托书声明：根据_____（牵头人名称）与_____（联合体其他成员名称）签订的《联合体竞标协议书》的内容，_____（牵头人名称）的法定代表人_____（姓名）现授权_____（姓名）为联合委托代理人，并代表我方全权办理针对上述项目的所有采购程序和环节的具体事务和签署相关文件。

我方对委托代理人的签字事项负全部责任。

本授权书自签署之日起生效，在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效。委托代理人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤销而失效。

委托代理人无转委托权，特此委托。

牵头人法定代表人（签字/电子签名/盖章）：

牵头人（电子签章）：

日期： 年 月 日

被授权人（签字）：

日期： 年 月 日

注：

1. 法定代表人必须在授权委托书上亲笔签字或电子签名或盖章，委托代理人必须在授权委托书上签字或电子签名，否则其响应文件按无效响应处理；

2. 本授权委托书应由联合体牵头人的法定代表人按上述规定签署。

3. 供应商为其他组织或者自然人时，本谈判文件规定的法定代表人指负责人或者自然人。本谈判文件所称负责人是指参加竞标的其他组织营业执照上的负责人，本谈判文件所称自然人指参与竞标的自然人本人。

4. 法人、其他组织竞标时“我方”是指“我单位”，自然人竞标时“我方”是指“本人”。

四、商务需求偏离表格式

(注：按采购需求具体需求修改)

项号	采购文件的商务需求	响应文件承诺的商务需求	偏离说明
一	1 2 3	1 2 3	
二	1 2 3	1 2 3	
...	1 2 3	1 2 3	

注：

1. 说明：应对照磋商文件“第三章 采购需求”中的商务需求逐条实质性响应，并作出偏离说明。
2. 供应商应根据自身的承诺，对照磋商文件要求，在“偏离说明”中注明“正偏离”、“负偏离”或者“无偏离”。既不属于“正偏离”也不属于“负偏离”即为“无偏离”。当响应文件的商务内容低于竞争性磋商采购文件要求时，供应商应当如实写明“负偏离”，否则视为虚假应标
3. 表格内容均需按要求填写并盖章，不得留空，否则按竞标无效处理。

供应商名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

五、供应商情况介绍

供应商名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

六、供应商认为需要提供的其他有关资料。（供应商根据“第三章 采购需求”及“第四章 评标方法及评标标准”提供有关证明材料）

供应商名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

三、技术文件格式

电子响应文件

技 术 文 件

项目名称:

项目编号:

所竞分标（如有则填写，无分标时填写“无”或者留空）:

供应商名称:

年 月 日

技术文件目录

一、技术需求偏离表·····	(页码)
二、项目实施方案·····	(页码)
三、售后服务承诺·····	(页码)
四、项目实施人员一览表·····	(页码)
五、对本项目总体要求的理解·····	(页码)
六、除竞争性磋商文件规定必须提供以外，供应商需要说明的其他文件和说明·····	(页码)

注：以上目录各供应商可根据自身情况调整。

一、技术需求偏离表

采购项目编号：_____

采购项目名称：_____

序号	名称	磋商文件技术需求	竞标响应	偏离说明
1				
2				
3				
4				
5				
...				

注：

1. 说明：应对照磋商文件“第三章 采购需求”中的技术需求逐条实质性响应，并作出偏离说明。
2. 供应商应根据自身的承诺，对照竞争性磋商文件要求，在“偏离说明”中注明“正偏离”、“负偏离”或者“无偏离”。既不属于“正偏离”也不属于“负偏离”即为“无偏离”。当响应文件的商务内容低于竞争性磋商采购文件要求时，竞标人应当如实写明“负偏离”，否则视为虚假应标
3. 表格内容均需按要求填写并盖章，不得留空，否则按竞标无效处理。
4. 如技术偏离表中的竞标响应与佐证材料不一致的，以佐证材料为准。

供应商名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

二、项目实施方案

格式自拟，根据评标办法的评分项自行编制。

供应商名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

三、售后服务承诺

由供应商按本项目竞争磋商采购文件第三章“采购需求”的要求自行填写。

供应商名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

四、项目实施人员一览表

（如有，请提供）

姓名	职务	专业技术资格 （职称）或者 职业资格或者 执业资格证或 者其他证书	证书编号	参加本单位 工作时间	劳动合同编号

注：在填写时，如本表格不适合供应商的实际情况，可根据本表格式自行制表填写。

供应商名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

五、对本项目总体要求的理解

(如有, 请提供)

供应商名称 (电子签章):

日期: 年 月 日

六、除竞争性磋商文件规定必须提供以外, 供应商需要说明的其他文件和说明

供应商名称 (电子签章):

日期: 年 月 日

第六章 合同文本

采购计划号：_____ 合同编号：_____

采购人（甲方）：_____ 供应商（乙方）：_____

项目名称：_____ 项目编号：_____

签订地点：_____ 签订时间：_____

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律、法规规定，按照磋商文件规定条款和乙方响应文件及其承诺，甲乙双方签订本合同。

第一条 合同标的

1、项目一览表

序号	名称	服务内容	数量	单位	单价 (元)	总价 (元)
详见报价表						
人民币合计金额（大写）：_____元整（¥_____）						

2、合同合计金额包括但不限于满足本次竞标全部采购需求所提供的服务，以及伴随的货物和工程（如有）的价格；包含竞标服务、货物、工程的成本、运输（含保险）、安装（如有）、调试、检验、技术服务、培训、税费等所有费用。如磋商文件对其另有规定的，从其规定。

第二条 质量保证

乙方所提供的服务及服务内容必须与响应文件承诺相一致，有国家强制性标准的，还必须符合国家强制性标准的规定，没有国家强制性标准但有其他强制性标准的，必须符合其他强制性标准的规定。

第三条 权利保证

1、乙方应保证所提供服务在使用时不会侵犯任何第三方的专利权、商标权、工业设计权等知识产权及其他合法权利，且所有权、处分权等没有受到任何限制。

2、没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或者任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或者资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。乙方的保密义务持续有效，不因为本合同履行终止、解除或者无效而解除。

第四条 交付和验收

1、服务期限：_____，服务地点：_____。

2、乙方应按响应文件的承诺向甲方提供相应的服务，并提供所服务内容的相关技术资料。

3、乙方提供不符合响应文件和本合同规定的服务成果，甲方有权拒绝接受。

4、乙方完成服务后应及时书面通知甲方进行验收，甲方应在收到通知后七个工作日内进行验收，逾期不开始验收的，乙方可视同验收合格。验收合格后由甲乙双方签署验收单并加盖采购人公章，甲乙双方各执一份。

5、甲乙双方应按照《广西壮族自治区政府采购项目履约验收管理办法》、双方合同、响应文件验收。

6、甲方在初步验收或者最终验收过程中如发现乙方提供的服务成果不满足响应文件及本合同规定的，可暂缓向乙方付款，直到乙方及时完善并提交相应的服务成果且经甲方验收合格后，方可办理付款。

7、甲方验收时以书面形式提出异议的，乙方应自收到甲方书面异议后五个工作日内及时予以解决，否则甲方有权不出具服务验收合格单。

第五条 售后服务及培训

1、乙方应按照国家有关法律法规和本合同所附的《售后服务承诺》要求为甲方提供相应的售后服务。

2、甲方应提供必要测试条件（如场地、电源、水源等）。

3、乙方负责甲方有关人员的培训。培训时间、地点：_____。

第六条 付款方式

（一）甲乙双方同意本合同金额的支付按以下第 2 项约定执行：

1、一次性支付

付款方式：/。

2、分期支付

付款方式：第一期支付 30%，之后按工程进度的 80% 支付。项目验收合格后，由市民政局向市财政局申请资金，一次性支付尾款。基本流程是：由施工机构提出资金拨付申请；市民政局委托第三方对项目进行验收；验收合格后由市民政局向市财政局提出用款申请，市财政局审批后，通过国库集中支付方式由市民政局拨付到施工单位约定的对公账户。

（二）本合同资金来源为岑溪市财政，如因特殊原因或政策影响导致有关款项未能及时支付时，乙方不可以此为由不履行本合同约定的义务或对甲方提起诉讼，甲方不承担任何责任或费用。

（三）除不可抗力因素，由于乙方自身运营管理原因造成垃圾填埋场内的固体、液体等污染物外流，污染周边农田造成的民事、经济纠纷，乙方应承担由此导致的全部责任。在乙方与被污染方达成和解、经济补偿协议前，甲方暂停拨付应发月份的运营费，并保留对乙方处罚等权利。

第七条 履约保证金（如有）

履约保证金金额：每分标按中标金额的___%（注：履约保证金不超过 5%）。

履约保证金递交方式：支票、汇票、本票或者金融、担保机构出具的保函等非现金方式（参照磋商保证金）。

履约保证金退付方式、时间及条件：由中标人向履约保证金收取单位提供（附件 3、附件 4、附件 5），保证金收取单位在收到合格材料后 5 个工作日内办理退还手续（不计利息）。

第八条 税费

本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担，合同另有约定的除外。

第九条 违约责任

1、除不可抗力原因外，乙方没有按照合同规定的时间提供服务的，甲方可要求乙方支付违约金。每推迟一天按合同金额的 3%支付违约金，该违约金累计不超过合同金额的 10%。

2、乙方提供的服务如侵犯了第三方合法权益而引发的任何纠纷或者诉讼，均由乙方负责交涉并承担全部责任。

3、甲方延期付款的，每天向乙方偿付延期款额 3%滞纳金，但滞纳金累计不得超过延期款额 5%。

第十条 不可抗力事件处理

1、在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2、不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3、不可抗力事件延续一百二十天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

第十一条 合同争议解决

1、因服务质量问题发生争议的，应邀请国家认可的质量检测机构进行鉴定。服务符合标准的，鉴定费由甲方承担；服务不符合标准的，鉴定费由乙方承担。

2、因履行本合同引起的或者与本合同有关的争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决，可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

3、诉讼期间，本合同继续履行。

第十二条 合同生效及其它

1、合同经双方法定代表人或者授权代表签字并加盖单位公章后生效（委托代理人签字的需后附法定代表人授权委托书，格式自拟）。

2、合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或者补充的，须经财政部门审批，并签书面补充协议报财政部门备案，方可作为主合同不可分割的一部分。

3、本合同未尽事宜，遵照《民法典》有关条文执行。

附件 3

特殊困难老年人家庭适老化改造需求 评估确认表

家庭住址					
家庭基本情况	(包括常住人口、子女情况、探望情况等)				
老年人情况	老年人人数		身体状况		
	是否使用轮椅				
改造实施方案	改造项目	改造内容	改造数量	预计费用(元)	备注
	合计	() 元			
	评估人签字： <div style="text-align: right;">年 月 日</div>				
改造需求确认	本人(是 <input type="checkbox"/> /否 <input type="checkbox"/>)认同上述评估结果，同意按设计方案进行施工改造，愿意承担因施工改造产生的一切后果。 老年人(或其监护人)签名： <div style="text-align: right;">年 月 日</div>				
市民政部门审核意见	签字： <div style="text-align: right;">(盖章)：</div> <div style="text-align: right;">年 月 日</div>				

(此表由实施单位填写并录入电子版)

附件 4

特殊困难老年人家庭适老化改造前后对比档案

老年人姓名		性别	
身份证号		联系电话	
家庭住址	市 乡（镇） 村/社区 组		
改造情况	根据其本人需求等实际情况，共帮助此家庭进行了：_____。 _____共____项设施改造，共配备了____个设备，累计 费用_____元。		
改造项目	改造前图片	改造后图片	

（此表由区实施单位负责填写。说明：1. 设施改造和新添设备都须有照片存档，页面不够可另加。2. 设施改造照片要突出前后对比效果。3. 所有照片需有文字说明）

附件 5

特殊困难老年人家庭适老化改造验收表

老年人姓名		联系电话		
身份证号				
家庭住址	市	乡（镇）	村/社区	组
改造情况	改造内容	改造数量	改造完成时间	施工人员（签字）
验收结果	合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> （改造实施单位需重新改造）			
	验收人（签字）： 验收时间： 年 月 日			
结果确认	本人（是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> ）认同上述施工改造结果，确认按评估结果完成施工改造。 本人对改造是否满意 <input type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 基本满意 <input type="checkbox"/> 不满意 老年人（或其监护人）签字： 年 月 日			
市（市、区） 民政部门 意见	签字： 盖章： 年 月 日			