



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No. A151023585

地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

电话: 0831-3501888 TEL: 0831-3501888

建设单位:

CLIENT:

资源县河口瑶族乡人民政府

注册执业栏			REGISTERED ARCHITECT		
姓名	李诗颖	NAME			
注册证书号码	20225102614	REGISTRATION CERTIFICATE NO.			
注册印章号码	5102338-012	REGISTRATION STAMP NO.			
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	李诗颖	李诗颖			
专业负责人 MAIN ENGINEER	李诗颖	李诗颖			
审定 APPR D	聂军强	聂军强			
审核 EXAM D	李诗颖	李诗颖			
校对 CHK D	张娜芳	张娜芳			
设计 DESIG D	梁喜	梁喜			
职责 DUTY	姓名 FULL NAME	签署 SIGNATURE			
设计签署SIGNATURE					
设计阶段 JOB STAGE	施工图	专业 DISCIPLINE			
工程名称 PROJECT	河口瑶族乡慈坪村河口组安全隐患整治工程（二期）				
子项名称 SUB ITEM					
图名 TITLE	建筑施工图设计说明				
工程号 PROJECT NO.	图号 DWG. NO.	建筑-01			
比例 SCALE	1:100	日期 DATE			
		2024.09			

建筑施工图设计说明

一、设计依据

- 甲方提供的文件：设计要求
- 现行的国家有关建筑设计规范、规程和规定。

《民用建筑设计通则》(GB50352-2005)

《建筑内部装修设计防火规范》(GB50222-95) (2001年版)

《建筑设计防火规范》(GB50016-2014)

《工程建设标准强制性条文》(2013年版)

《屋面工程技术规范》(GB50340-2012)

《建筑地面设计规范》(GB50037-2013)

《建筑制图标准》(GB/T50104-2010)

二、项目概况

- 工程名称：河口瑶族乡慈坪村河口组安全隐患整治工程（二期）
- 建设地点：资源县河口瑶族乡
- 建设单位：资源县河口瑶族乡人民政府

4. 建筑工程规模：房屋维修26栋

5. 建筑合理使用年限：10年

6. 防火设计耐火等级：二级

7. 屋面防水等级：Ⅱ级

三、设计标准:

1. 本工程标高以米（m）为单位，其它尺寸以毫米（mm）为单位。

四、外露铁件及予埋铁件均油红丹防锈漆二道，外露部分铁件面油墨黑色调和漆二度，木构件均使用木构件水溶性高效防白蚁防腐剂

五、屋面工程

本工程的屋面防水等级为Ⅱ级防水层合理使用年限为15年.

六、外装修工程

- 外装修选用的各项材料其材质、规格、颜色等，均由施工单位提供样板，经建设单位和设计单位确认后进行封样，并据此验收。

七、未标注做法的各种栏杆的金属钢管与墙体、砼连接参98J401-13/29

八、本次设计只进行建筑维修设计。禁止破坏原有结构，如确实需要破坏的必须征求原结构设计设计单位的同意，或邀请第三方有资质的检测单位进行房屋安全性鉴定并且出具相应的房屋安全性鉴定报告。

九、施工必须按国家颁发的现行规范进行，施工过程中必须与各专业图纸互相配合施工，如发现图纸有不详和相互矛盾之处请及时向设计部门提出，及时解决存在问题。

拆旧盖新瓦:

- 面盖200x200小青瓦（板瓦盖六留四）
- 换部分断裂横条板
- 拆除原有小青瓦

屋顶铁棚刷灰色氟炭漆:

- 喷刷灰色氟炭漆二遍
- 原有铁棚冲刷清洗干净

外墙腻子粉涂料分隔线:

- 灰色外墙涂料二遍
- 外墙腻子二遍
- 3厚抗裂砂浆
- 铲除原有腻子涂料层清理干净

九厘板封板刮白:

- 灰色外墙涂料二遍
- 外墙腻子二遍
- 铲除原有腻子涂料层清理干净

原有吊檐板刷油漆:

- 喷涂红色面漆二遍
- 喷涂底漆二遍
- 原有吊檐板打磨清理干净

拆旧换新吊檐板:

- 10mm厚吊檐板双面喷涂红色面漆二遍
- 10mm厚吊檐板双面喷涂底漆二遍
- 拆除原有断裂吊檐板

原有封侧板刷油漆:

- 喷涂红色面漆二遍
- 喷涂底漆二遍
- 原有封侧板打磨清理干净

拆旧换新封侧板:

- 15mm厚封侧板双面喷涂红色面漆二遍
- 15mm厚封侧板双面喷涂底漆二遍
- 拆除原有断裂封侧板

盖原有瓦:

- 面盖原有200x200小青瓦（板瓦盖六留四）
- 换部分断裂横条板
- 检修原有小青瓦

原有封檐板刷油漆:

- 喷涂红色面漆二遍
- 喷涂底漆二遍
- 原有封檐板打磨清理干净

拆旧换新封檐板:

- 15mm厚封檐板双面喷涂红色面漆二遍
- 15mm厚封檐板双面喷涂底漆二遍
- 拆除原有断裂封檐板

广告牌做法:

- 原有墙面
- 2厚镀锌方管底架
- 广告牌底板1.2厚生态铝板
- 牌边及角是1.0厚DPVC花边
- 广告字是2.0厚PVC材质

墙体彩绘做法:

- 原有墙面
- 墙体刮抗裂砂浆两遍
- 打磨刮白色腻子粉两遍
- 打磨涂刷抗碱性底漆两遍
- 涂刷白色涂料两遍
- 丙漆颜料手工艺艺术彩绘
- 彩绘面保护展漆一遍