

钟山县红花镇中心幼儿园教学综合楼修缮 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：



造价咨询人：



法定代表人
或其授权人：

廖惠琪
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：



编 制 人：



复 核 人：



编 制 时 间：

复 核 时 间：

总 说 明

第1页 共1页

工程名称：钟山县红花镇中心幼儿园教学综合楼修缮

一、工程概况

该项目位于广西壮族自治区贺州市钟山县。

二、编制依据：

- (1) 《建设工程工程量计算规范》(GB50854~50862-2013)。
- (2) 《建设工程工程量计算规范(GB50854~50862-2013)广西壮族自治区实施细则》。
- (3) 《建设工程工程量计算规范(GB50854~50862—2013)广西壮族自治区实施细则(修订本)》。
- (4) 广西住房和城乡建设厅桂建标【2017】26号颁发的《广西壮族自治区建筑装饰装修工程概算定额》及配套的费用定额2016《广西壮族自治区建设工程费用定额》。
- (5) 2013年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》。
- (6) 2021年《广西壮族自治区园林绿化及仿古建筑工程费用定额》。
- (7) 2015年《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》及2015年《广西壮族自治区安装工程费用定额》。
- (8) 2022年《广西壮族自治区市政工程消耗量定额》及2022年《广西壮族自治区市政工程费用定额》。
- (9) 《自治区住房和城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》(桂建标[2018]14号)。
- (10) 桂建标[2023]7号广西壮族自治区住房和城乡建设厅文件《关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》。
- (11) 《自治区住房和城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》(桂建标[2018]14号)。
- (12) 本工程计税方式为一般计税法，砂采用按机制砂，水泥采用袋装水泥。
- (13) 材料价采用《贺州市建设工程造价信息》2025第3期信息价计取，信息价没有的按市场询价。

单位工程投标报价汇总表

工程名称：钟山县红花镇中心幼儿园教学综合楼修缮

第1页 共2页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
教学综合楼建筑工程			
一	建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
	工程总价汇总		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
教学综合楼安装工程			
一	给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)一般计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
	工程总价汇总		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
工程项目汇总			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钟山县红花镇中心幼儿园教学综合楼修缮

第1页 共3页

第1页 共3页							
序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
教学综合楼建筑工程							
		分部分项工程					
		拆除工程					
1	011604001001	楼地面面层拆除 水泥砂浆	m ²	716.59			
2	011605001001	楼地面面层拆除 面砖	m ²	31.96			
3	011604002001	墙柱面铲除 砂浆	m ²	1832.68			
4	010103002001	余方弃置 (1) 废弃料品种:建筑垃圾 (2) 运距:暂定5km	m ³	80.85			
	0109	屋面及防水工程					
5	010902001001	屋面卷材防水 (1) 两道1.5+1.5厚自粘性防水卷材	m ²	744.41			
6	010902003001	屋面刚性层 (1) 30厚(最薄处)LC5.0轻骨料混凝土找2%坡 (2) 80厚挤塑聚苯乙烯泡沫板-另列 (3) 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 (4) 刷一道1.5厚聚合物防水涂料 (5) 两道1.5+1.5厚自粘性防水卷材-另列 (6) 200g/m聚酯纤维无纺布一层 (7) 40厚C20细石混凝土表面抹平压光,内配钢筋双向Φ4@100	m ²	691.52			
7	010904002001	楼(地)面涂膜防水 (1) 防水膜品种:聚氨酯 (2) 涂膜厚度、遍数或层数:1.5mm	m ²	31.96			
8	010903002001	墙面涂膜防水 (1) 防水膜品种:聚氨酯 (2) 涂膜厚度、遍数或层数:1.5mm	m ²	67.48			
9	010903003001	墙面砂浆防水(防潮) (1) 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆	m ²	1791.85			
	0110	保温、隔热、防腐工程					
10	011001001001	保温隔热屋面 (1) 80厚挤塑聚苯乙烯泡沫板	m ²	691.52			
11	011001003001	保温隔热墙面 (1) 20厚无机保温砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布	m ²	1122.98			
	0111	楼地面装饰工程					
12	011102003001	卫生间地面 (1) 20厚1:3水泥砂浆找平 (2) 5厚1:1水泥砂浆结合层 (3) 5~8厚600*600防滑地砖铺实拍平,水泥浆擦缝	m ²	11.50			
13	011106002001	卫生间地面(蹲坑回填部分) (1) 素水泥砂浆一遍 (2) 陶粒混凝土埋管回填并找坡往地漏 (3) 最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 (4) 1.5厚聚氨酯防水涂料(防水涂料至墙身高1.8m)-另列 (5) 20厚1:3水泥砂浆找平 (6) 5厚1:1水泥砂浆结合层 (7) 5~8厚600*600防滑地砖铺实拍平,	m ²	20.06			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钟山县红花镇中心幼儿园教学综合楼修缮

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
		水泥浆擦缝					
	0112	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
14	011201001001	墙面一般抹灰 (1)界面剂一道, 15厚1:3水泥砂浆 (2)20厚无机保温砂浆-另列 (3)15厚1:3水泥砂浆 (4)5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱玻璃纤维网布-另列	m ²	1650.10			
15	011210005001	浴厕隔断 成品浴厕隔断	m ²	36.87			
	0114	油漆、涂料、裱糊工程					
16	011406003001	天棚面满刮腻子 (1)原钢筋混凝土楼板底面清理干净 (2)3厚涂刮型聚合物水泥防水砂浆 (3)喷涂或滚刷白色乳胶漆涂料两道	m ²	31.96			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
	011701	脚手架工程					
17	桂011701003001	外装修钢管脚手架高度(h) 10m以内	m ²	131.42			
18	桂011701003002	外装修钢管脚手架高度(h) 20m以内	m ²	2191.83			
	011703	垂直运输					
19	桂011703002001	材料垂直运输	项	1			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
教学综合楼安装工程							
		分部分项工程					
		拆除工程					
20	011612002001	洗脸盘、洗手盘拆除	套	6			
		安装工程					
21	031004003001	洗脸盆	套	4			
22	031004003002	拖把池	套	2			
23	031004006001	蹲式大便器安装 蹲式低水箱	套	8			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 钟山县红花镇中心幼儿园教学综合楼修缮

第3页 共3页

[illegible]

规费、增值税计价表

工程名称：钟山县红花镇中心幼儿园教学综合楼修缮

第1页 共1页

[illegible]

主要材料及价格表

工程名称：钟山县红花镇中心幼儿园教学综合楼修缮

第1页 共3页

序号	材料编号	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)
		◆人工◆			
1	000301000	建筑装饰人工	元		
2	000501000	安装人工	元		
3	000501000-1	安装人工	元		
4	R0101001	建筑综合工日（一类）	工日		
		◆材料◆			
1	010304001	冷拔低碳钢丝 Φ^b4	t		
2	010310002	镀锌铁丝 $\Phi 4$	kg		
3	010310013	镀锌铁丝 $\Phi 0.7$	kg		
4	014101004	铜丝 $\Phi 1.6$	kg		
5	015302003	铅板 3mm	kg		
6	020101009	橡胶板 1~3mm	kg		
7	020901001-1	200g/m聚酯纤维无纺布	m ²		
8	021107001-1	80厚挤塑聚苯乙烯泡沫板	m ³		
9	021303001	聚四氟乙烯生料带 宽20mm	m		
10	022705004	棉纱头	kg		
11	022706004	白布 0.9m	m ²		
12	030112018	木螺钉 M6×50	个		
13	030156012	膨胀螺栓 M8	套		
14	031345001	钢锯条	根		
15	031345004	石料切割锯片	片		
16	031347002	砂纸(木)	张		
17	040101001	水泥(综合)	t		
18	040102001	普通硅酸盐水泥 32.5MPa	t		
19	040102004	普通硅酸盐水泥 42.5MPa	kg		
20	040103001	白水泥(综合)	t		
21	040301001	砂(综合)	m ³		
22	040301001	砂(综合)	m ³		
23	040301003	细砂	m ³		
24	040301004	中砂	m ³		
25	040701001	陶粒	m ³		
26	040903001	石膏粉	kg		
27	040904003	滑石粉	kg		
28	040908001	界面砂浆	kg		
29	041301002	页岩标准砖 240×115×53	块		
30	042903001	C20钢筋混凝土块	m ³		
31	050101001	木材(综合)	m ³		
32	052502006	锯木屑	m ³		
33	070501006	陶瓷地面砖 600×600	m ²		
34	092701005	耐碱玻璃纤维网格布	m ²		
35	093901006-1	成品浴厕隔断(包括五金配件)	m ²		
36	130132001	油灰	kg		
37	130301001	乳胶漆	kg		
38	130308001	聚氨酯甲料	kg		
39	130311003	成品腻子粉(一般型)	kg		
40	130312002	大白粉	kg		
41	130527001	聚合物水泥防水涂料(JS-II)	kg		

主要材料及价格表

工程名称: 钟山县红花镇中心幼儿园教学综合楼修缮

第2页 共3页

序号	材料编号	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)
43	133101005	石油沥青 60#~100#	kg		
44	133321001-1	1.5厚自粘性防水卷材	m ²		
45	133901001	防腐油	kg		
46	140301004	国V汽油 92#	kg		
47	140702001	机油(综合)	kg		
48	143305003	二甲苯	kg		
49	143315001	羧甲基纤维素	kg		
50	143504015	聚氨酯乙料	kg		
51	143537002	聚合物乳液	kg		
52	144108001	乳白胶	kg		
53	152302004-1	无机保温砂浆	m ³		
54	172502001	PP-R给水管 de20	m		
55	172504001	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 De50	m		
56	172515001	软管 DN15 L=30~50cm	根		
57	180327001	外丝 DN15	个		
58	213313001	角型阀(带铜活) DN15	个		
59	213321000	大便器胶皮碗	个		
60	213321001	便器接头 De130×110	个		
61	213322001	存水弯 De32	个		
62	213322010	大便器塑料存水弯 DN100	个		
63	213323001	洗脸盆下水口 De32	个		
64	341101001	水	m ³		
65	341103001	电	kW.h		
66	341508001	其他材料费	元		
67	350302001	回转扣件	个		
68	350302002	对接扣件	个		
69	350302003	直角扣件	个		
70	350303001	脚手架焊接钢管 Φ48.3×3.6	t		
71	350307002	竹脚手板	m ²		
72	CB--1	拖把池 材料费	套		
73	CB--1-1	水性外墙面真石漆 弹性一底一中一面 8-10年保质 国产 材料费	m ²		
74	QTCLF	其他材料费	元		
		◆商品砼◆			
1	043103003-1	碎石 GD20 商品普通砼 C20-细石	m ³		
2	802302001	中砂 水泥32.5 陶粒(密度等级700) LC5 轻集料	m ³		
		◆配比◆			
1	800102001	水泥砂浆 1:1	m ³		
2	800102004	水泥砂浆 1:2.5	m ³		
3	800102005	水泥砂浆 1:3	m ³		
4	801101001	素水泥浆	m ³		
5	801504006	冷底子油 30:70	kg		
		◆主材◆			
1	211501000	蹲式大便器	个		
2	212501000	蹲式大便器低水箱	个		
3	213301000	水嘴	个		
4	213320000	大便器冲洗管	根		

主要材料及价格表

工程名称: 钟山县红花镇中心幼儿园教学综合楼修缮

第3页 共3页

[illegible]