

隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段 工程

预算控制价

招 标 人：隆安县民政局

(单位盖章)



造价咨询人：广西同泽工程项目管理股份有限公司

(单位盖章)



2025年08月28日

隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段 工程

预 算 控 制 价

预算控制价 (小写): 3007062.23元

(大写): 叁佰万零柒仟零陆拾贰元贰角叁分

招标人: 隆安县民政局
(单位盖章)



造价咨询人: 广西同泽工程项目管理股份有限公司
(单位资质专用章)



法定代表人
或其授权人: (签字或盖章)



法定代表人
或其授权人: (签字或盖章)



编制人: 何平
(造价工程师签字)



复核人: 罗韬
(造价工程师签字)



编制时间: 2025年08月28日

复核时间: 2025年08月28日

总 说 明

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第1页 共1页

一、工程概况

1. 工程名称: 隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段;
2. 建设地点: 隆安县那桐养老服务中心;
3. 建设内容: 包括二次装修、厨房安装工程、新建门卫室、围墙、配电工程等;

二、编制依据

1. 《建筑工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)、《通用安装工程工程量计算规范》(GB 50856-2013)、《市政工程工程量计算规范》(GB 50857-2022);
2. 《建筑工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)广西壮族自治区实施细则、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)广西壮族自治区实施细则;
3. 广西壮族自治区建设行政主管部门颁发的2013年版《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》、2015年版《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》;
4. 2016年《广西壮族自治区建设工程费用定额》;
5. 根据桂建标[2016]17号《自治区住房城乡建设厅关于建筑业实施营业税改增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》进行费率调整,采用一般计税法计算;
6. 桂建标(2023)7号文《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》;
7. 《关于调整除税价计算适用增值税税率的通知》(桂造价[2019]10号);
8. 《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》(桂建标[2019]12号);
9. 《自治区住房城乡建设厅关于进一步明确广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程安全生产责任保险费计价规定的通知》(桂建价(2024)2号);
10. 材料价格采用参考2025年第7期(上半月)《南宁建设工程造价信息》及隆安县城镇地区信息价,缺项部分参考市场询价。

三、其它说明

1. 本工程采用一般计税;
2. 弃土运距暂按5km计;
3. 本工程暂列金额=(分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费)*10%=214110.96元;
4. 安全生产责任保险费计入本次招标控制价,暂估金额为4282.23元(大写:肆仟贰佰捌拾贰元贰角叁分);工程结算时,由发承包双方根据桂建发(2023)6号依据工程实际情况确认的安全生产责任保险费计入工程造价。

单项工程预算控制价汇总表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第1页 共1页

[illegible]

单位工程预算控制价汇总表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第1页 共7页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
养老服务中心-拆除工程			
一	建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	6170.02	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	274.83	
2.1	安全文明施工费	244.15	
3	其他项目清单计价合计	12.89	
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计	1797.04	
5.1	规费	1115.45	
5.2	增值税	681.59	
6	工程总造价	8254.78	
	工程总价		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	6170.02	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	274.83	
2.1	安全文明施工费	244.15	
3	其他项目清单计价合计	12.89	
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计	1797.04	
5.1	规费	1115.45	
5.2	增值税	681.59	
6	工程总造价	8254.78	
养老服务中心-二次装修			
一	建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	838592.61	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	47641.96	
2.1	安全文明施工费	42322.71	
3	其他项目清单计价合计	1772.47	
4	税前项目清单计价合计	261803.00	
5	规费、税金项目清单计价合计	172720.37	
5.1	规费	63520.61	
5.2	增值税	109199.76	
6	工程总造价	1322530.41	
	工程总价		

单位工程预算控制价汇总表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第2页 共7页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	838592.61	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	47641.96	
2.1	安全文明施工费	42322.71	
3	其他项目清单计价合计	1772.47	
4	税前项目清单计价合计	261803.00	
5	规费、税金项目清单计价合计	172720.37	
5.1	规费	63520.61	
5.2	增值税	109199.76	
6	工程总造价	1322530.41	
养老服务中心-视频监控系统			
—	给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)一般计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	93155.50	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	5689.83	
2.1	安全文明施工费	3205.90	
3	其他项目清单计价合计	197.69	
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计	17645.12	
5.1	规费	8010.32	
5.2	增值税	9634.80	
6	工程总造价	116688.14	
	工程总价		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	93155.50	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	5689.83	
2.1	安全文明施工费	3205.90	
3	其他项目清单计价合计	197.69	
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计	17645.12	
5.1	规费	8010.32	
5.2	增值税	9634.80	
6	工程总造价	116688.14	
门卫室-土建工程			
—	建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	61150.69	

单位工程预算控制价汇总表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第3页 共7页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	3838.11	
2.1	安全文明施工费	3457.61	
3	其他项目清单计价合计	129.98	
4	税前项目清单计价合计	966.30	
5	规费、税金项目清单计价合计	11477.55	
5.1	规费	5073.30	
5.2	增值税	6404.25	
6	工程总造价	77562.63	
	工程总价		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	61150.69	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	3838.11	
2.1	安全文明施工费	3457.61	
3	其他项目清单计价合计	129.98	
4	税前项目清单计价合计	966.30	
5	规费、税金项目清单计价合计	11477.55	
5.1	规费	5073.30	
5.2	增值税	6404.25	
6	工程总造价	77562.63	
门卫室-安装工程			
一	给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)一般计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	7325.59	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	583.99	
2.1	安全文明施工费	336.64	
3	其他项目清单计价合计	15.82	
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计	1537.04	
5.1	规费	755.74	
5.2	增值税	781.30	
6	工程总造价	9462.44	
	工程总价		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	7325.59	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	583.99	

单位工程预算控制价汇总表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第4页 共7页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
2.1	安全文明施工费	336.64	
3	其他项目清单计价合计	15.82	
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计	1537.04	
5.1	规费	755.74	
5.2	增值税	781.30	
6	工程总造价	9462.44	
厨房-安装工程			
一	给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)一般计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	177032.35	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	7947.50	
2.1	安全文明施工费	4574.83	
3	其他项目清单计价合计	369.96	
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计	28852.30	
5.1	规费	11165.89	
5.2	增值税	17686.41	
6	工程总造价	214202.11	
二	机械设备、热力设备、静置设备及金属结构、工业管道、刷油防腐绝热工程(营改增)一般计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	394.34	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	43.62	
2.1	安全文明施工费	21.66	
3	其他项目清单计价合计	0.88	
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计	95.06	
5.1	规费	50.98	
5.2	增值税	44.08	
6	工程总造价	533.90	
	工程总价		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	177426.69	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	7991.12	
2.1	安全文明施工费	4596.49	

单位工程预算控制价汇总表

第5页 共7页

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

序号	汇总内容	金额(元)	备注
3	其他项目清单计价合计	370.84	
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计	28947.36	
5.1	规费	11216.87	
5.2	增值税	17730.49	
6	工程总造价	214736.01	
围墙工程			
一	建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	262475.94	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	7287.34	
2.1	安全文明施工费	5711.08	
3	其他项目清单计价合计	539.53	
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计	54504.75	
5.1	规费	27685.78	
5.2	增值税	26818.97	
6	工程总造价	324807.56	
工程总价			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	262475.94	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	7287.34	
2.1	安全文明施工费	5711.08	
3	其他项目清单计价合计	539.53	
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计	54504.75	
5.1	规费	27685.78	
5.2	增值税	26818.97	
6	工程总造价	324807.56	
养老服务中心-二次装修配电工程			
一	给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)一般计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	609636.28	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	11869.13	
2.1	安全文明施工费	8603.70	
3	其他项目清单计价合计	1243.01	

表-04

单位工程预算控制价汇总表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第6页 共7页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计	76890.89	
5.1	规费	19122.51	
5.2	增值税	57768.38	
6	工程总造价	699639.31	
	工程总价		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	609636.28	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	11869.13	
2.1	安全文明施工费	8603.70	
3	其他项目清单计价合计	1243.01	
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计	76890.89	
5.1	规费	19122.51	
5.2	增值税	57768.38	
6	工程总造价	699639.31	
暂列金			
一	建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计	214110.96	
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计	19269.99	
5.1	规费		
5.2	增值税	19269.99	
6	工程总造价	233380.95	
	工程总价		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计	214110.96	
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计	19269.99	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第1页 共31页

工程名称: 隆安云那桐养老服务中心二次装修及附属工程							
序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
养老服务中心-拆除工程					6170.02		
		分部分项工程				6170.02	
	1.	G.1 人工拆除工程				4305.74	
1	011601001001	砖砌体拆除 1. 拆墙、柱及附着其上的装饰层, 拆除材料全部下地(基础渣土垂直倒运), 渣土运至被拆除建筑物30m以内地点堆放	m³	11.05	61.63	681.01	
2	011608002001	铲除涂料面 1. 厨房、餐厅铲除原有腻子两道 2. 拆除的渣土废弃材料和可用材料全部下地, 运至被拆除建筑物30m以内指定地点, 清理归堆、码放整齐	m²	538.35	5.91	3181.65	
3	011610001001	木门窗拆除 1. 门窗框扇整体拆除及连接件拆除, 拆除的渣土废弃材料和可用材料全部下地, 运至被拆除建筑物30m以内指定地点, 清理归堆、码放整齐	樘	4	24.65	98.60	
4	011610002001	金属门窗拆除 1. 门窗框扇整体拆除及连接件拆除, 拆除的渣土废弃材料和可用材料全部下地, 运至被拆除建筑物30m以内指定地点, 清理归堆、码放整齐	m²	4.95	30.82	152.56	
5	011612002001	卫生洁具拆除 1. 工作内容: 按序拆除, 搬运至现场指定集中堆放点, 清理现场	套	4	47.98	191.92	
	4.	G.4 渣土场外运输				1864.28	
6	010103002001	余土弃置 1. 场内渣土运至装车地点集中、装车、运输、卸车及场地、车厢的清理等内容 2. 运距: 起步1KM	m³	37.67	38.05	1433.34	
7	桂010103003001	土(石)方运输增(减) m3·km 1. 场内渣土运至装车地点集中、装车、运输、卸车及场地、车厢的清理等内容 2. 运距: 增运4KM, 具体运距以结算时实际发生运距为准	m³·km	150.68	2.86	430.94	
		小 计				6170.02	
		Σ人工费				3526.70	
		Σ材料费				4.00	
		Σ机械费				916.51	
		Σ管理费				1356.38	
		Σ利 润				366.44	
		单价措施项目					
		小 计					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第2页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计				6170.02	
		Σ人工费				3526.70	
		Σ材料费				4.00	
		Σ机械费				916.51	
		Σ管理费				1356.38	
		Σ利 润				366.44	
养老服务中心-二次装修						838592.61	
		分部分项工程				837728.94	
	3.	A.3 砌筑工程				4847.12	
8	010401004001	多孔砖墙 190mm 1、砖品种、规格、强度等级:页岩烧结多孔砖240*190*90 2、砂浆种类、强度等级:M5混合砂浆砌筑	m ³	9.03	466.34	4211.05	
9	010401004002	多孔砖墙100mm 1、砖品种、规格、强度等级:页岩烧结多孔砖240*115*90 2、砂浆种类、强度等级:M5混合砂浆砌筑	m ³	1.20	530.06	636.07	
	4.	A.4 混凝土及钢筋混凝土工程				251.73	
10	010503005001	过梁 1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25	m ³	0.23	519.61	119.51	
11	010515001001	现浇构件螺纹钢制安 Φ10以内	t	0.003	4865.32	14.60	
12	010515001002	现浇构件螺纹钢制安 Φ10以上	t	0.027	4356.40	117.62	
	7.	A.7 屋面及防水工程				19881.58	
13	010903002001	墙面涂膜防水 1、部位:厨房 2、5厚涂刮型聚合物水泥防水砂浆与地面防水层闭合搭接	m ²	696.69	11.97	8339.38	
14	010904001001	楼(地)面卷材防水 1、具体做法详:15ZJ001-第29页地201-XF 2、0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材(芯材厚度≥0.5),用1.3厚专用配套粘结料满铺 3、部位:卫生间、厨房	m ²	208.08	25.39	5283.15	
15	010904002001	楼(地)面涂膜防水 1、具体做法详:15ZJ001-第29页地201-XF 2、1.5mm厚聚氨酯防水层	m ²	208.08	30.08	6259.05	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第3页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		3、部位:卫生间、厨房					
	9.	A.9 楼地面工程				300904.89	
16	011101006001	平面砂浆找平层 1、30mm厚隔音砂浆 2、部位:三~五层楼面	m²	5191.71	31.83	165252.13	
17	011102001001	20mm厚大理石门槛石 1、部位:用于室内铺砖的门口地面 2、具体做法详15ZJ001-地205,取消第4、5条 3、20mm厚大理石板铺实拍平,水泥浆擦缝 4、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5、素水泥浆一遍	m²	13.96	351.44	4906.10	
18	011102003001	600*600mm防滑砖地面 1、部位:厨房 2、具体做法详15ZJ001-楼201XF,(留两毫缝铺贴,取消第8条) 3、10mm厚防滑地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 4、25mm厚1:2水泥砂浆 5、1.5mm厚聚氨酯防水涂料(另计) 6、20mm厚1:3水泥砂浆找平 7、0.7mm厚聚乙烯丙纶防水卷材(芯材厚度≥0.5),用1.3mm厚专用配套粘结料满铺(另计) 8、20mm厚1:3水泥砂浆找平(一期已计)	m²	208.08	127.09	26444.89	
19	011102003002	600*600mm防滑砖地面 1、部位:除厨房、楼梯外其他贴此砖地面 2、具体做法详15ZJ001-楼201(留两毫缝铺贴,取消第4条) 3、10mm厚防滑地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 4、20mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5、素水泥浆一遍	m²	778.27	104.74	81516.00	
20	011102003003	800*800mm防滑砖地面 1、部位:飘窗 2、具体做法详15ZJ001-楼201(留两毫缝铺贴,取消第4条) 3、10厚防滑地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 4、20mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5、素水泥浆一遍	m²	188.39	120.95	22785.77	
	10.	A.10 墙、柱面工程				85991.13	
21	011201001001	内墙面一般抹灰 1、部位:新砌墙体 2、15mm厚1:3防水水泥砂浆打底 3、5mm厚1:2水泥砂浆	m²	55.71	28.63	1594.98	
22	桂0112Q4007001	300*600*5mm釉面砖墙面 1、部位:厨房 2、基层墙体,刷界面处理剂 3、15mm厚1:3水泥砂浆 4、5mm厚涂刮型聚合物水泥防水砂浆与地面防水层闭合搭接(另计)	m²	483.74	126.19	61043.15	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第4页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		5、5mm厚1:1水泥砂浆(抗裂砂浆)加水重20%建筑胶镶贴 6、抗裂砂浆中压入耐碱网格布 7、5mm厚锦砖,白水泥擦缝					
23	011207001001	墙面装饰板 1、部位:三至五层疗养室卫生间包立管 2、高度2.85米 3、材质:4mm白色半哑光铝塑板 4、镀锌方通龙骨	m ²	70.97	159.14	11294.17	
24	010808004001	不锈钢门套 1、部位:每层电梯门 2、不锈钢板AISI304 1.2mm 3、材质:304不锈钢	m ²	25.65	470.13	12058.83	
	11.	A.11 天棚工程				61194.37	
25	011302001001	轻钢龙骨铝扣板吊顶 1、具体做法详15ZJ001-94页-棚17 2、吊顶高度:2.7米 3、材质:600*600*0.8mm不上人轻钢龙骨 铝扣板 4、部位:厨房	m ²	205.86	159.32	32797.62	
26	011506003001	玻璃雨篷 1、具体做法详06J505-1 M12做法1 2、6+1.52PVB+6mm夹胶玻璃 3、预埋铁板350*250*12 4、异形钢架8厚钢板拼焊(氟碳喷涂) 5、不锈钢雨水沟	m ²	52.98	535.99	28396.75	
	12.	A.12 门窗工程				193479.71	
27	010801001001	成品实木门 1、带观察窗、带门套 2、含制作、安装、运输、五金配件	m ²	429.62	347.41	149254.28	
28	010802003001	钢制乙级防火门 1、含制作、安装、运输	m ²	13.64	456.80	6230.75	
29	010802003002	钢制甲级防火门 1、含制作、安装、运输	m ²	10.56	495.54	5232.90	
30	桂010811001001	防火铰链	副	45.00	74.71	3361.95	
31	桂010811001002	闭门器	套	15	83.33	1249.95	
32	桂010811001003	防火锁	把	10	123.09	1230.90	
33	桂010811001004	顺位器	个	5	51.53	257.65	
34	010805005001	安全玻璃推拉门(不带亮>2m ²) 1、门框、扇材质及规格:96系列,型材壁厚不低于2.0mm 2、玻璃品种、厚度:6mm单层钢化玻璃 3、含制作、安装、运输、五金配件	m ²	2.20	463.73	1020.21	
35	010805005002	安全玻璃平开门(不带亮>2m ²) 1、门框、扇材质及规格:70系列,型材壁厚不低于2.0mm 2、玻璃品种、厚度:6mm单层钢化玻璃 3、含制作、安装、运输、五金配件	m ²	8.80	467.68	4115.58	
36	010805005003	安全玻璃平开门(不带亮≤2m ²)	m ²	11.76	494.95	5820.61	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第5页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		1、门框、扇材质及规格:70系列,型材壁厚不低于2.0mm 2、玻璃品种、厚度:6mm磨砂钢化玻璃 3、含制作、安装、运输、五金配件					
37	010807001001	铝合金固定窗(不带亮, >2m²) 1、型材:1.8mm厚108系列铝合金 2、玻璃材质:6mm单层钢化玻璃 3、含制作、安装、运输、五金配件	m²	14.79	343.50	5080.37	
38	010807001002	铝合金推拉窗(不带亮, >2m²) 1、型材:1.8mm厚108系列铝合金 2、玻璃材质:6mm单层钢化玻璃 3、含制作、安装、运输、五金配件	m²	6.09	392.69	2391.48	
39	桂010811002001	门窗周边塞缝 1.塞缝材料种类:水泥砂浆1:2.5	m	1048.80	7.85	8233.08	
	13.	A.13 油漆、涂料、裱糊工程				690.25	
40	011407001001	墙面喷(刷)涂料 1、部位:新砌墙体 2、满刮腻子2道	m²	55.71	12.39	690.25	
	14.	A.14 其他装饰工程				170488.16	
41	011503001001	不锈钢护栏 1、部位:首层架空层 2、高度:1.2米 3、Φ80*3mm钢扶手涂褐色 4、立柱□40*40*2.5mm方钢,立杆□25*25*2.5mm方钢 5、上、下横杆:□40*40*2.5mm方钢 6、钢材面层涂褐色	m	65.00	242.41	15756.65	
42	011503001002	护窗栏杆 1、部位:楼梯转角平台 2、高度:0.9米 3、具体做法详11ZJ401-35-4 4、材质:304不锈钢 5、扶手Φ60*2钢管 6、立柱Φ25*1.5方管	m	22.80	327.29	7462.21	
43	010807005001	满窗护窗栏杆 1、部位:二层至五层内走廊两端、中间休息区、前室外窗 2、位于消防救援窗的护栏需预留1m*1m的可开启救援口 3、不锈钢管Φ25×1.0,间距110mm 4、材质:304不锈钢	m²	235.48	145.60	34285.89	
44	011503007001	成品PVC靠墙扶手 1、部位:二层以上走道两侧 2、具体做法参考13ZJ301第25页	m	703.93	92.12	64846.03	
45	011503005001	不锈钢靠墙扶手 1、部位:楼梯梯段 2、高度:0.9米 3、具体做法详11ZJ401-31-2 4、不锈钢管扶手Φ60×3.0 5、不锈钢管Φ40×2,间距840mm 6、材质:304不锈钢	m	302.00	135.33	40869.66	
46	011502001001	金属装饰线	m	31.20	7.04	219.65	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第6页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		1、部位: 首层食堂、架空部位水电井四周包边至板底 2、材质: 铝合金阳角条					
47	011505001001	大理石洗手台 1、洗漱台石板材(成品), 1m ² 以上	m ²	3.18	1066.59	3391.76	
48	011505010001	镜面玻璃 1、镜面玻璃 6mm	m ²	11.61	99.61	1156.47	
49	011210005001	成品隔断 1、隔板材质: 防潮密度板	m ²	52.08	48.00	2499.84	
		小 计				837728.94	
		Σ人工费				194683.16	
		Σ材料费				561349.95	
		Σ机械费				14214.05	
		Σ管理费				52895.96	
		Σ利 润				14585.84	
		单价措施项目				863.67	
	011701	脚手架工程				680.62	
50	桂011701002001	扣件式钢管里脚手架 3.6m以内	m ²	110.49	6.16	680.62	
	011702	混凝土模板及支架(撑)				183.05	
51	011702009001	过梁 胶合板模板 木支撑	m ²	2.38	76.91	183.05	
		小 计				863.67	
		Σ人工费				507.64	
		Σ材料费				127.08	
		Σ机械费				23.60	
		Σ管理费				161.75	
		Σ利 润				43.59	
		合 计				838592.61	
		Σ人工费				195190.80	
		Σ材料费				561477.03	
		Σ机械费				14237.65	
		Σ管理费				53057.71	
		Σ利 润				14629.43	
养老服务中心-视频监控系统						93155.50	
		分部分项工程				93155.50	
	4.	视频监控系统				93155.50	
52	030502001001	视频监控控制柜	台	1	13568.56	13568.56	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第7页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		系统结构: 嵌入式Linux设计, 纯硬解码, 硬盘存储, HDMI 高清显示, IP网络视频接入; 视频输入: 高清IPC接入, 支持每路IPC双码流接入, 支持自动搜索, 自动添加, 自动录像, 自动预览, 实现零调试; 接入带宽 64Mbps; 视频输出: 1路HDMI 输出, 1路VGA输出, 与HDMI同源; 分辨率: 2560×1440, 支持多画面分割; 9画面实时预览; 录像分辨率: 支持720P/960P/1080P/3MP/4MP/5MP; 视频解码: 支持H. 265+/H. 265/H. 264解码; 支持NVR同步回放; 支持客户端远程录像回放; 音频: 标准G. 711, 支持音视频录制; 支持HDMI音频输出, 支持音频输出, 支持客户端音视频预览和回放; 存储管理: 1个SATA接口, 每个接口支持容量最大8TB的硬盘; 支持定时录像, 移动侦测联动录像, 报警联动录像, 越界录像, 区域入侵录像; 支持外接USB存储设备(如普通U盘、移动硬盘)备份; 其他: DC +12V/2A电源输入, ≤3W功耗(不					
53	030507008001	200万像素球罩式摄像机(定焦) ≥200万像素, 日夜型, 红外照射距离可达10-30米, 支持H. 265编码; 支持PoE供电 安装方式: 吸顶安装	台	71	430.29	30550.59	
54	030507008002	摄像机电源 DC12V	台	71	90.43	6420.53	
55	030502005001	桥架内布放 视频监控信号线 UTP 4PCat. 5e	m	4549.63	3.76	17106.61	
56	030502005002	管内穿放 视频监控信号线 UTP 4PCat. 5e	m	423.90	3.51	1487.89	
57	030502005003	桥架内布放 电源线 RVV-2x1.0mm2	m	4549.63	3.45	15696.22	
58	030411004001	管内穿线 电源线 RVV-2x1.0mm2	m	423.90	3.03	1284.42	
59	030507017001	安全防范分系统调试 电视监控系统	系统	1	7040.68	7040.68	
		小 计				93155.50	
		Σ人工费				25349.10	
		Σ材料费				55849.95	
		Σ机械费				1102.19	
		Σ管理费				7408.69	
		Σ利 润				3445.58	
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第8页 共31页

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计				93155.50	
		Σ人工费				25349.10	
		Σ材料费				55849.95	
		Σ机械费				1102.19	
		Σ管理费				7408.69	
		Σ利 润				3445.58	
门卫室-土建工程						61150.69	
		分部分项工程				51466.97	
	1.	A.1 土(石)方工程				1035.05	
60	010101003001	挖基坑(沟槽)土方 1.土壤类别:三类土 2.挖土深度:2m以内	m³	9.89	8.49	83.97	
61	010101004001	挖基坑(沟槽)土方 1.土壤类别:三类土 2.挖土深度:2m以内	m³	63.77	8.49	541.41	
62	010103001001	回填方 1.密实度:夯实系数不小于0.94 2.填方材料品种:三类土 4.填方来源、运距:利用土方回填	m³	63.66	3.67	233.63	
63	010103002002	余土弃置 1.废弃料品种:三类土 2.运距:1km	m³	9.89	10.20	100.88	
64	桂010103003002	土(石)方运输增(减)m³·km 1.土(方)类别:三类土 2.运距:增运4KM,具体运距以结算时实际发生运距为准	m³·km	39.56	1.90	75.16	
	3.	A.3 砌筑工程				5226.33	
65	010401004003	多孔砖墙 1.砖品种、规格、强度等级:Mu10烧结页岩多孔砖240×180×90 2.墙体厚度:450 3.砂浆种类、强度等级:水泥石灰砂浆中砂M5 4.部位:牌碑	m³	4.50	659.89	2969.51	
66	010401004004	多孔砖墙 1.砖品种、规格、强度等级:Mu10烧结页岩多孔砖240×180×90 2.墙体厚度:200 3.砂浆种类、强度等级:水泥石灰砂浆中砂M5	m³	3.65	466.16	1701.48	
67	010401004005	多孔砖墙	m³	0.52	530.06	275.63	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第9页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		1. 砖品种、规格、强度等级:Mu10烧结页岩多孔砖240×180×90 2. 墙体厚度:100 3. 砂浆种类、强度等级:水泥石灰砂浆中砂M5					
68	010404001001	垫层 1. h厚C10轻骨料混凝土填充层找坡, 坡向地漏 2. 部位: 卫生间	m³	0.56	499.49	279.71	
	4.	A.4 混凝土及钢筋混凝土工程				14975.31	
69	010501001001	基础垫层 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m³	2.14	428.28	916.52	
70	010501001002	地面垫层 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m³	0.78	428.28	334.06	
71	010501002001	带形基础 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m³	3.30	452.85	1494.41	
72	010501003001	独立基础 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m³	2.88	478.74	1378.77	
73	010502001001	矩形柱 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m³	1.50	491.01	736.52	
74	010502002001	构造柱 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m³	0.48	507.75	243.72	
75	010503001001	基础梁 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m³	1.15	437.80	503.47	
76	010503002001	矩形梁 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m³	0.48	452.41	217.16	
77	010503005002	过梁 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m³	0.17	519.50	88.32	
78	010505001001	有梁板 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m³	1.81	467.41	846.01	
79	010505001002	斜板 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m³	1.74	477.82	831.41	
80	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板 1. 混凝土种类:普通混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m³	0.08	609.75	48.78	
81	010507001001	散水 1. 做法详11ZJ901 2/5 2. 素土夯实 3. 60厚中砂铺垫 4. 60厚C15混凝土 5. 20厚1:2.5水泥砂浆随打随抹光	m²	6.48	67.96	440.38	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第10页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工 程 量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
82	010507001002	坡道 1.做法详11ZJ901 1/19 2.素土夯实 3.300厚3:7灰土 4.100厚C15混凝土	m ²	1.50	150.28	225.42	
83	010515001003	现浇构件圆钢筋制安 Φ 10以内 1.钢筋种类、规格:HPB300 Φ 10以内	t	0.052	4723.30	245.61	
84	010515001004	现浇构件螺纹钢制安 Φ 10以内 1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ 10以内	t	0.649	4863.92	3156.68	
85	010515001005	现浇构件螺纹钢制安 Φ 10以上 1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ 10以上	t	0.699	4355.55	3044.53	
86	桂010515011001	砌体加固筋“不绑扎	t	0.031	4940.10	153.14	
87	桂010516004001	电渣压力焊接	个	16	4.40	70.40	
	7.	A.7 屋面及防水工程				5008.89	
88	010901001001	深灰色小波瓦屋面 1.做法详15ZJ211 1/38 2.每排瓦均用双股18号镀锌低碳钢丝与钢筋焊牢 3. Φ 6钢筋网,纵筋@500,横筋按瓦长定 4.预埋 Φ 10锚筋双向中距900,与 Φ 6焊牢 5.脊瓦用1:3水泥砂浆卧牢,密封胶密封 6.挂瓦条30*30	m ²	9.22	171.19	1578.37	
89	010902001001	屋面卷材防水 1.3.0+3.0厚双层自粘聚合物改性沥青防水卷材	m ²	20.00	91.20	1824.00	
90	010902002001	屋面涂膜防水 1.1.5厚聚合物水泥防水涂料	m ²	20.00	28.11	562.20	
91	010903002002	墙面涂膜防水 1.1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.部位:卫生间	m ²	11.35	30.71	348.56	
92	010903003001	外墙面砂浆防水(防潮) 1.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布	m ²	33.13	14.09	466.80	
93	010903003002	天棚面砂浆防水(防潮) 1.3厚刮涂型聚合物水泥防水砂浆 2.部位:卫生间	m ²	1.32	9.91	13.08	
94	010904001002	楼(地)面卷材防水 1.具体做法详:15ZJ001-第29页地201-XF 2.0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材(芯材厚度 $\geq$ 0.5),用1.3厚专用配套粘结料满铺 3.部位:卫生间	m ²	1.33	25.39	33.77	
95	010904002002	楼(地)面涂膜防水 1.具体做法详:15ZJ001-第29页地201-XF 2.1.5mm厚聚氨酯防水层 3.部位:卫生间	m ²	1.33	30.08	40.01	
96	010904002003	楼(地)面涂膜防水 1.具体做法详:15ZJ001-第28页地201-FC 2.1.2mm厚聚氨酯防水涂料 3.部位:值班室	m ²	6.43	22.10	142.10	
	8.	A.8 保温、隔热、防腐工程				3341.37	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第11页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
97	011001001001	保温隔热屋面 1. 30厚(最薄处)页岩陶粒混凝土(ρ =1500), 找坡2%	m ²	16.00	32.79	524.64	
98	011001001002	保温隔热屋面 1. 50厚挤塑型聚苯乙烯泡沫塑料板(燃烧 性能等级B1级)	m ²	16.00	55.08	881.28	
99	011001003001	外墙内保温墙面 1. 5厚耐碱玻纤网布抗裂砂浆 2. 20厚无机轻集料保温浆料 I 型 3. 刷界面砂浆一遍	m ²	33.13	58.42	1935.45	
9.	A. 9 楼地面工程					2668.62	
100	011101003001	细石混凝土屋面 1. 50厚C20细石混凝土保护层, 内配 Φ 4钢 筋双向中距150(分格缝纵横间距不大6m, 分格缝宽20-30, 缝内填聚氨基脂密封膏) 2. 部位: 平屋面	m ²	16.00	53.83	861.28	
101	011101006002	平面砂浆找平层 1. 10厚1:2.5水泥砂浆找平 2. 刷基层处理剂一遍 3. 部位: 平屋面	m ²	16.00	18.37	293.92	
102	011101006003	平面砂浆找平层 1. 10厚1:4石灰砂浆 2. 部位: 平屋面	m ²	16.00	10.27	164.32	
103	011101006004	平面砂浆找平层 1. 20厚1:3水泥砂浆找平层 2. 部位: 瓦屋面	m ²	9.22	16.64	153.42	
104	011101001001	水泥砂浆楼地面 1. 20厚1:2水泥砂浆随打随抹光, 加做 100*100菱形防滑凹槽 2. 部位: 坡道	m ²	1.50	27.23	40.85	
105	011101001002	水泥砂浆楼地面 1. 20厚1:3水泥砂浆找平 2. 部位: 值班室	m ²	6.43	16.63	106.93	
106	011101001003	水泥砂浆楼地面 1. 20厚1:3水泥砂浆找平 2. 部位: 卫生间	m ²	1.33	16.64	22.13	
107	011101001004	水泥砂浆楼地面 1. 20厚1:3水泥砂浆找平 2. 部位: 卫生间	m ²	1.33	16.64	22.13	
108	011102003004	块料楼地面 1. 8-14厚600*600防滑地砖铺实拍平, 水 泥浆擦缝 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 素水泥浆一道 4. 部位: 值班室	m ²	6.43	104.74	673.48	
109	011102003005	块料楼地面 1. 8-14厚300*300防滑地砖铺实拍平, 水 泥浆擦缝 2. 25厚1:2水泥砂浆 3. 部位: 卫生间	m ²	1.33	100.89	134.18	
110	011105003001	块料踢脚线 1. 17厚1:3水泥砂浆	m ²	1.45	135.16	195.98	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第12页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		2. 3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 3. 8-10厚面砖, 水泥浆擦缝 4. 部位: 值班室					
	10.	A. 10 墙、柱面工程				7216.00	
111	011201004001	外墙面砂浆找平层 1. 15厚1:3水泥砂浆	m ²	33.13	32.50	1076.73	
112	桂011204007002	块料内墙面 1. 6厚300*600面砖, 白水泥浆擦缝 2. 4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 3. 15厚1:3水泥砂浆 4. 部位: 卫生间	m ²	11.62	115.83	1345.94	
113	桂011204007003	块料外墙面 1. 15厚1:3水泥砂浆 2. 200*100深灰色墙面砖	m ²	11.45	98.34	1125.99	
114	桂011204007004	块料外墙面 1. 15厚1:3水泥砂浆 2. 5-7厚800*800面砖, 陶瓷墙地砖胶粘剂粘贴, 填缝剂填缝 3. 部位: 牌碑	m ²	23.03	152.12	3503.32	
115	桂011201005001	墙面钉(挂)网 1. 部位: 不同墙体交接处 2. 300宽镀锌钢丝网, 网格1.0×12×12	m ²	7.77	12.94	100.54	
116	桂011201005002	挂网处增加人工费	m ²	7.77	8.17	63.48	
	12.	A. 12 门窗工程				11609.47	
117	010802001002	铝合金玻璃平开门(洞口尺寸≤2m ²)(不带亮) 1. 框、扇材质及质量: 2.2mm厚100系列普通铝合金平开门 2. 玻璃品种、厚度: Low-E 中空玻璃 6+9A+6 3. 含门制作、运输、安装等	m ²	1.54	595.33	916.81	
118	010801001002	成品木门 1. 成品木门(带门套) 2. 含门制作、运输、安装等	m ²	2.20	347.41	764.30	
119	010805004001	电动伸缩门 1. 伸缩闸门, 成品采购, 厂家安装 2. 尺寸: 11000(长)*650(宽)*1600(高) 3. 钢轨道 4. 伸缩门电动装置	樘	1	7315.87	7315.87	
120	010807001003	铝合金推拉窗(洞口尺寸>2m ²)(不带亮) 1. 框、扇材质及质量: 1.8mm厚90系列铝合金窗 2. 玻璃品种、厚度: Low-E 中空玻璃 6+9A+6 3. 含纱窗 4. 含门制作、运输、安装等	m ²	4.50	496.65	2234.93	
121	010807001004	铝合金平开窗(洞口尺寸≤2m ²)(不带亮) 1. 框、扇材质及质量: 1.8mm厚50系列普通铝合金窗	m ²	0.36	505.81	182.09	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第13页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		2.玻璃品种、厚度:Low-E 中空玻璃 6+9A+6 3.含纱窗 4.含门制作、运输、安装等					
122	桂010811002002	门窗周边塞缝 1.水泥砂浆1:2.5	m	24.90	7.85	195.47	
	13.	A.13 油漆、涂料、裱糊工程				385.93	
123	011407001002	墙面喷(刷)涂料 1.满刮无机腻子2道 2.部位:值班室	m²	23.88	12.39	295.87	
124	011407002001	天棚喷(刷)涂料 1.2-3厚柔性腻子分遍刮平 2.部位:值班室	m²	6.28	14.34	90.06	
		小 计				51466.97	
		Σ人工费				11233.82	
		Σ材料费				35106.86	
		Σ机械费				971.47	
		Σ管理费				3263.32	
		Σ利 润				891.63	
		单价措施项目				9683.72	
	011701	脚手架工程				1359.68	
125	桂011701001001	扣件式钢管外脚手架 双排 10m以内 1.搭设方式:双排 2.搭设高度:10m以内 3.脚手架材质:扣件式钢管架	m²	48.38	24.64	1192.08	
126	桂011701002002	扣件式钢管里脚手架 3.6m以内 1.搭设高度:3.6m以内 2.脚手架材质:扣件式钢管架	m²	6.91	6.16	42.57	
127	桂011701011001	楼板现浇混凝土运输道 1.运输道材质:钢管 2.结构类型:框架结构 3.泵送、非泵送:非泵送	m²	10.24	12.21	125.03	
	011702	混凝土模板及支架(撑)				6240.69	
128	011702001001	垫层模板 1.模板、支撑材质:木模板 木支撑	m²	6.52	25.26	164.70	
129	011702001002	带形基础模板 1.模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑	m²	3.72	50.02	186.07	
130	011702001003	独立基础模板 1.模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑	m²	9.60	44.96	431.62	
131	011702002001	矩形柱模板 1.模板、支撑材质:胶合板模板 钢支撑 2.支模高度:3.6m以内	m²	19.73	45.23	892.39	
132	011702003001	构造柱模板 1.模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑 2.支模高度:3.6m以内	m²	9.60	58.17	558.43	
133	011702005001	基础梁模板	m²	11.52	49.43	569.43	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第14页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		1. 模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑					
134	011702006001	矩形梁 1. 模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑	m ²	7.20	58.37	420.26	
135	011702009002	过梁模板 1. 模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑	m ²	2.83	77.50	219.33	
136	011702014001	有梁板模板 1. 模板、支撑材质:胶合板模板 钢支撑 2. 支模高度:3.6m以内	m ²	15.95	56.33	898.46	
137	011702014002	斜板 1. 模板、支撑材质:胶合板模板 钢支撑 2. 支模高度:3.6m以内	m ²	27.68	64.96	1798.09	
138	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板 1. 模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑 2. 支模高度:3.6m以内	m ²	0.80	127.39	101.91	
	011703	垂直运输				269.93	
139	011703001001	建筑物垂直运输高度 20m以内 框架结构 卷扬机	m ²	10.24	26.36	269.93	
	011705	大型机械设备进出场及安拆				1813.42	
140	011705001001	履带式挖掘机 1m ³ 以内 场外运输费	台次	1	894.71	894.71	
141	011705001002	履带式推土机 90kW以内 场外运输费	台次	1	918.71	918.71	
	011708	混凝土运输及泵送工程					
		小 计				9683.72	
		Σ人工费				4266.72	
		Σ材料费				1988.41	
		Σ机械费				1578.08	
		Σ管理费				1459.62	
		Σ利 润				390.88	
		合 计				61150.69	
		Σ人工费				15500.54	
		Σ材料费				37095.27	
		Σ机械费				2549.55	
		Σ管理费				4722.94	
		Σ利 润				1282.51	
门卫室-安装工程						7325.59	
		分部分项工程				7325.59	
	4.	B4 电气设备安装工程				2067.81	
142	030404017001	门卫室配电箱 AL 1. 安装方式:距地1.8m暗装 2. 含箱内元器件,配置详系统图	台	1	743.38	743.38	
143	030412001001	T5单管荧光灯 28W	套	2	55.44	110.88	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第15页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		1. 规格: 1x28W (1x27501m), ~220V, T5, 高效率, 自配电子镇流器 2. 安装方式: 吸顶安装					
144	030412001002	节能型吸顶灯(防水型) 8W 1. 规格: 1x8W (1x8001m), ~220V 2. 安装方式: 吸顶安装	套	1	65.49	65.49	
145	030404034001	跷板开关(双联单控) 1. 规格: 250V, 10A 2. 安装方式: 距地1.3m暗装	套	2	24.44	48.88	
146	030404035001	单相五孔电源插座(带保护极) 1. 规格: 250V 10A, 单相二孔+三孔, 带保 护门 2. 安装方式: 距地0.3m暗装	套	2	34.08	68.16	
147	030404033001	排气扇 1. 规格: 1x40W, ~220V	台	1	119.27	119.27	
148	030408001001	铜芯电力电缆敷设 普通敷设 Z-YJV- 3x10mm2	m	7.74	37.45	289.86	
149	030411004002	管内穿线 照明线路 Z-BV-4mm2	m	20.21	4.80	97.01	
150	030411004003	管内穿线 照明线路 Z-BV-2.5mm2	m	42.60	3.36	143.14	
151	030408003001	镀锌钢管埋地敷设 SC40	m	5.05	20.93	105.70	
152	030411001001	砖、混凝土结构暗配 刚性阻燃管 FPC20	m	5.07	8.77	44.46	
153	030411001002	砖、混凝土结构暗配 刚性阻燃管 FPC16	m	11.10	7.94	88.13	
154	030413002001	凿槽及恢复 砖结构 公称管径50mm以内	m	2.80	16.69	46.73	
155	030413002002	凿槽及恢复 砖结构 公称管径20mm以内	m	7.70	10.20	78.54	
156	桂030413013001	机械挖沟槽 土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 1.0米	m ³	0.99	11.98	11.86	
157	桂030413014001	机械回填沟槽 土方 1. 填方材料品种: 原土回填 2. 密实度: 符合设计要求	m ³	0.99	6.38	6.32	
		防雷接地系统				2414.08	
158	030409002001	接地母线(利用基础钢筋) 1. 利用建筑物基础底板(或基础地梁内两条 主钢筋通长连接连成闭合的钢筋网作接地 体)	m	12.00	14.68	176.16	
159	030409002002	接地母线(-40x5不锈钢扁钢) 1. 无钢筋处用-40x5不锈钢扁钢可靠焊接 成闭合电气通路作为接地装置	m	11.53	31.46	362.73	
160	030409005001	屋面接闪网 1. 材质: ϕ 10热镀锌圆钢 2. 敷设方式: 沿屋脊或屋檐敷设 3. 含热镀锌支架制安	m	12.47	30.00	374.10	
161	030409006001	避雷针 1. 接闪短杆采用 ϕ 20热镀锌圆钢, 杆高 0.5m	根	4	20.67	82.68	
162	030409003001	避雷引下线 1. 引下线利用构造柱内4根 $\geq \phi$ 10对角主 筋通长焊接	m	18.52	13.09	242.43	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第16页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
163	030409008001	总等电位联结端子箱 MEB 1.做法详国标图集《等电位联结安装》 15D502	台	1	176.88	176.88	
164	桂030413013002	机械挖沟槽 土方 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:1.0米	m³	4.88	11.98	58.46	
165	桂030413014002	机械回填沟槽 土方 1.填方材料品种:原土回填 2.密实度:符合设计要求	m³	4.88	6.38	31.13	
166	030414011001	接地装置调试 接地网	系统	1	909.51	909.51	
	5.	B5 建筑智能化系统设备安装工程				515.82	
167	030502003001	弱电接线箱 RDX (空箱) 1.尺寸:W250xH430x105 2.安装方式:(嵌墙式)/底距地0.3米	个	1	135.98	135.98	
168	030502012001	网络插座(单孔) T0 1.安装方式:底边距地0.3m	个	1	38.31	38.31	
169	030502004001	电话插座 TP 1.安装方式:底边距地0.3m	个	1	37.08	37.08	
170	030502007001	管内穿放 超5类4对双绞线UTP-5	m	6.28	3.51	22.04	
171	030502006001	管内穿放 电话线 HYV-2x0.5mm²	m	5.84	1.65	9.64	
172	030408003002	镀锌钢管埋地敷设 SC32	m	6.03	24.30	146.53	
173	030411001003	砖、混凝土结构暗配 刚性阻燃管 PC20	m	5.85	8.77	51.30	
174	030413002003	凿(压)槽及恢复 砖结构 公称管径20mm以内	m	4.50	10.20	45.90	
175	030502020001	光纤测试	链路	1	23.35	23.35	
176	桂030413013003	机械挖沟槽 土方 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:1.0米	m³	0.31	11.98	3.71	
177	桂030413014003	机械回填沟槽 土方 1.填方材料品种:原土回填 2.密实度:符合设计要求	m³	0.31	6.38	1.98	
	9.	B9 给排水工程				2327.88	
178	031001006001	PVC-U塑料排水管道及管件 dn110 1.连接形式:粘接连接 2.含管件安装、管道灌水通球试验	m	4.96	56.62	280.84	
179	031001006002	PVC-U溢流管及管件 dn110 1.连接形式:粘接连接 2.含管件安装、管道灌水通球试验	m	0.33	25.74	8.49	
180	031001006003	PVC-U直通雨水管及管件 dn75 1.连接形式:粘接连接 2.含管件安装、管道灌水通球试验	m	4.75	24.10	114.48	
181	031001006004	PP-R给水管及管件 de32 1.公称压力:PN=1.25MPa 2.连接形式:热熔连接 3.含管件安装、管道冲洗试压消毒	m	7.13	33.08	235.86	
182	031002003001	刚性防水套管 DN80	个	1	274.71	274.71	
183	031003013001	螺纹水表 DN32 1.公称压力:PN=1.25MPa	组	1	218.18	218.18	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第17页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		2. 连接形式: 螺纹连接 3. 含表前阀门1个					
184	031003001001	全铜质闸阀 DN32 1. 公称压力: PN=1.25MPa 2. 连接形式: 螺纹连接	个	1	72.22	72.22	
185	031003001002	防回流污染止回阀 DN32 1. 公称压力: PN=1.25MPa 2. 连接形式: 螺纹连接	个	1	53.69	53.69	
186	031003001003	全铜质截止阀 DN32 1. 公称压力: PN=1.25MPa 2. 连接形式: 螺纹连接	个	1	71.52	71.52	
187	031003008001	Y型过滤器 DN32 1. 公称压力: PN=1.25MPa 2. 连接形式: 螺纹连接	个	1	106.38	106.38	
188	031003001004	全铜自动排气阀 DN20 1. 型号: DRX20 2. 公称压力: PN=1.0MPa 3. 连接形式: 螺纹连接	个	1	110.27	110.27	
189	031004003001	台式洗脸盆 1. 材质: 陶瓷制品 2. 含上下水铜镀铬件、成套附配件	套	1	290.37	290.37	
190	031004006001	蹲式大便器 1. 材质: 陶瓷制品 2. 自带陶瓷水封、配上下水铜镀铬件、自闭式冲洗阀	套	1	337.60	337.60	
191	桂031004023001	侧壁雨水斗 dn75	个	1	69.42	69.42	
192	030901013001	手提式干粉灭火器 MF/ABC2	具	1	50.62	50.62	
193	桂030413013004	机械挖沟槽 土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 1.6米/1米	m ³	1.81	11.98	21.68	
194	桂030413014004	机械回填沟槽 土方 1. 填方材料品种: 原土回填 2. 密实度: 符合设计要求	m ³	1.81	6.38	11.55	
		小 计				7325.59	
		Σ人工费				2391.57	
		Σ材料费				3405.79	
		Σ机械费				385.99	
		Σ管理费				778.08	
		Σ利 润				364.24	
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第18页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ 机械费					
		Σ 管理费					
		Σ 利 润					
		合 计				7325.59	
		Σ 人工费				2391.57	
		Σ 材料费				3405.79	
		Σ 机械费				385.99	
		Σ 管理费				778.08	
		Σ 利 润				364.24	
厨房-安装工程						177426.69	
		分部分项工程				177426.69	
	4.	B4 电气设备安装工程				63827.99	
195	030404017002	厨房动力总箱 APCFZ1 安装方式:距地1.65m暗装 含箱内元器件,配置详系统图	台	1	1684.78	1684.78	
196	030404017003	厨房动力总箱 APCFZ2 安装方式:距地1.9m暗装 含箱内元器件,配置详系统图	台	1	1569.26	1569.26	
197	030404017004	一层面点间配电箱 1AP 安装方式:距地1.8m暗装 含箱内元器件,配置详系统图	台	1	849.39	849.39	
198	030404017005	一层厨房配电箱 AP.CF 安装方式:距地1.8m暗装 含箱内元器件,配置详系统图	台	1	719.67	719.67	
199	030404017006	一层洗碗间配电箱 2AP 安装方式:距地1.8m暗装 含箱内元器件,配置详系统图	台	1	676.49	676.49	
200	030404017007	一层水果、凉菜、售饭间配电箱 3AP 安装方式:距地1.8m暗装 含箱内元器件,配置详系统图	台	1	1522.17	1522.17	
201	030404018001	空气开关箱(带漏电保护功能) 安装方式:暗装	台	3	224.61	673.83	
202	030412001003	防潮型LED格栅灯 规格:2x28WxT5直管,220V;光通 量:2850lm 色温:4000K Ra:85 安装方式:吸顶安装	套	22	122.54	2695.88	
203	030412001004	紫外线消毒灯 规格:1x20W 安装方式:吊顶下0.5米安装	套	4	117.18	468.72	
204	030404035002	单相三极带两极暗装插座(安全型) 规格:安全防潮型 250V,10A 安装方式:暗装,安装高度详平面标注	套	44	29.21	1285.24	
205	030404035003	单相三极插座 220V单相防水电源插座附接地 安装方式:暗装,安装高度详平面标注	套	3	27.83	83.49	
206	030404034002	跷板开关(单联单控)	套	13	21.56	280.28	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第19页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		规格: 250V, 10A 安装方式: 距地1.3m暗装					
207	030404034003	跷板开关(双联单控) 规格: 250V, 10A 安装方式: 距地1.3m暗装	套	2	24.44	48.88	
208	030412003001	单面安全出口标志灯 规格: A型 3W, 带巡检、频闪、灭灯功能 安装方式: 门框上0.15米壁挂	套	5	77.90	389.50	
209	030412003002	应急照明灯 规格: A型 3W, 带巡检、频闪、灭灯功能 安装方式: 底距地2.4米墙上明装	套	7	97.56	682.92	
210	030411006001	220V单相三线接线位 塑料接线盒	个	6	6.90	41.40	
211	030411006002	380V三相五线接线位 塑料接线盒	个	16	7.19	115.04	
212	030411006003	网络塑料接线底盒	个	7	6.90	48.30	
213	030411003001	金属桥架 CT200x100mm 安装方式: 梁下0.3米安装 含弯头、三通、盖板、隔板、接地、附件 安装等	m	37.82	67.90	2567.98	
214	030411003002	金属桥架 CT100x50mm 安装方式: 梁下0.3米安装 含弯头、三通、盖板、隔板、接地、附件 安装等	m	8.92	40.34	359.83	
215	030413001001	桥架支架 材质: 角钢40*4	kg	112.12	16.23	1819.71	
216	030408001002	铜芯电力电缆 普通敷设 WDZ-YJE- 3x70+1x35mm ²	m	39.03	233.79	9124.82	
217	030408006001	户内干包式电力电缆头制作、安装 WDZ- YJE-3x70+1x35mm ²	个	4	117.72	470.88	
218	030408001003	铜芯电力电缆 普通敷设 WDZ-YJE- 3x50+2x25mm ²	m	9.21	205.89	1896.25	
219	030408006002	户内干包式电力电缆头制作、安装 WDZ- YJE-3x50+2x25mm ²	个	2	153.06	306.12	
220	030408001004	铜芯电力电缆 普通敷设 WDZ-YJE- 3x25+1x16mm ²	m	26.13	98.60	2576.42	
221	030408006003	户内干包式电力电缆头制作、安装 WDZ- YJE-3x25+1x16mm ²	个	2	101.60	203.20	
222	030408001005	铜芯电力电缆 普通敷设 WDZ-YJY- 5x16mm ²	m	31.90	102.50	3269.75	
223	030408006004	户内干包式电力电缆头制作、安装 WDZ- YJY-5x16mm ²	个	6	90.43	542.58	
224	030408001006	铜芯电力电缆 普通敷设 WDZ-YJE- 5x16mm ²	m	9.72	102.50	996.30	
225	030408006005	户内干包式电力电缆头制作、安装 WDZ- YJE-5x16mm ²	个	2	90.43	180.86	
226	030408001007	铜芯电力电缆 普通敷设 WDZ-YJY- 5x10mm ²	m	14.85	68.97	1024.20	
227	030411004004	桥架配线 动力线路 WDZ-BYJ-6mm ²	m	523.98	7.48	3919.37	
228	030411004005	管内穿线 动力线路 WDZ-BYJ-6mm ²	m	383.59	7.36	2823.22	
229	030411004006	桥架配线 动力线路 WDZ-BYJ-4mm ²	m	626.47	5.36	3357.88	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第20页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
230	030411004007	管内穿线 动力线路 WDZ-BYJ-4mm ²	m	683.89	5.24	3583.58	
231	030411004008	桥架配线 动力线路 WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	50.47	3.67	185.22	
232	030411004009	管内穿线 动力线路 WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	52.57	3.54	186.10	
233	030411004010	管内穿线 照明线路 WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	128.96	3.85	496.50	
234	030411004011	管内穿线 照明线路 WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	434.53	3.64	1581.69	
235	030411001004	吊棚内敷设 紧定式(JDG)电气钢导管 SC50	m	3.32	28.77	95.52	
236	030411001005	砖、混凝土结构暗配 镀锌钢管 SC50	m	1.70	28.99	49.28	
237	030411001006	吊棚内敷设 紧定式(JDG)电气钢导管 SC40	m	3.00	25.29	75.87	
238	030411001007	砖、混凝土结构暗配 镀锌钢管 SC40	m	4.00	24.22	96.88	
239	030411001008	砖、混凝土结构暗配 刚性阻燃管 FPC40	m	12.13	12.90	156.48	
240	030411001009	吊棚内敷设 刚性阻燃管 FPC32	m	5.46	17.84	97.41	
241	030411001010	砖、混凝土结构暗配 刚性阻燃管 FPC32	m	2.40	11.69	28.06	
242	030411001011	吊棚内敷设 刚性阻燃管 FPC25	m	56.69	15.32	868.49	
243	030411001012	砖、混凝土结构暗配 刚性阻燃管 FPC25	m	17.90	9.95	178.11	
244	030411001013	吊棚内敷设 刚性阻燃管 FPC20	m	81.19	16.28	1321.77	
245	030411001014	砖、混凝土结构暗配 刚性阻燃管 FPC20	m	81.80	8.70	711.66	
246	030411001015	吊棚内敷设 紧定式电气钢导管 JDG20	m	51.13	19.88	1016.46	
247	030411001016	砖、混凝土结构暗配 紧定式电气钢导管 JDG20	m	7.35	12.65	92.98	
248	030411001017	吊棚内敷设 刚性阻燃管 FPC16	m	122.90	15.10	1855.79	
249	030411001018	砖、混凝土结构暗配 刚性阻燃管 PC16	m	31.30	7.94	248.52	
250	030413002004	凿(压)槽及恢复 砖结构 公称管径50mm以内	m	5.70	16.69	95.13	
251	030413002005	凿(压)槽及恢复 砖结构 公称管径32mm以内	m	20.30	13.41	272.22	
252	030413002006	凿(压)槽及恢复 砖结构 公称管径20mm以内	m	120.45	10.20	1228.59	
253	桂030414020001	民用照明通电试运行	m ²	239.00	0.13	31.07	
		火灾自动报警系统				7248.38	
254	030904008001	电气火灾监控探测器 型号: JHLD-08-250A 参数: I _n =300mA, t=0.2s	个	2	736.10	1472.20	
255	030904001001	感烟火灾探测器 型号: JTY-GD-JBF-4100 安装方式: 吸顶安装	个	12	113.91	1366.92	
256	030904001002	感温火灾探测器 安装方式: 吸顶安装	个	7	119.69	837.83	
257	030904001003	可燃气体探测器 安装方式: 吸顶安装	个	3	153.25	459.75	
258	030904007001	火灾应急广播扬声器	个	2	102.06	204.12	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第21页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		型号: WY-XD5-5A/3W					
259	030904005001	火灾声光报警器 (自带输出模块) 型号: JBF-VM3372B	个	2	135.18	270.36	
260	030904003001	消火栓按钮 型号: JBF-3333A 安装方式: 于消火栓箱内安装	个	1	125.84	125.84	
261	030904008002	输入/输出模块 型号: JBF-3141	个	1	250.45	250.45	
262	030411004012	管内穿可燃气体报警线 Z-RVVSP- 2x1.5mm ²	m	24.21	6.51	157.61	
263	030411004013	管内穿报警及联动线 WDZN-RYJS- 2x1.5mm ²	m	34.00	3.55	120.70	
264	030411004014	管内穿消防广播线 ZR-RVS-2x1.5mm ²	m	16.34	3.55	58.01	
265	030411004015	管内穿电气火灾监控线 RVVP-4x1.0mm ²	m	50.00	7.38	369.00	
266	030411004016	管内穿直流电源线 ZR-BV-2.5mm ²	m	31.66	3.22	101.95	
267	030411001019	砖、混凝土结构暗配 紧定式(JDG)电气钢 导管 SC15	m	50.00	16.08	804.00	
268	030411001020	吊棚内敷设 紧定式(JDG)电气钢导管 SC15	m	30.00	19.41	582.30	
269	桂030905005001	火灾事故广播、消防通信系统调试 广播喇 叭及音箱、电话插孔	只	2	33.67	67.34	
	7.	B7 通风空调工程				87201.17	
270	030108003001	防爆风机 BT35 参数: 风量=1849m ³ /h, 全压=155Pa, 功 率=0.12kW, 噪声=30dB, 总效率=70% 安装方式: 贴梁底安装 含设备吊装、减震垫安装、单机调试等 含电机检查接线	台	1	1534.33	1534.33	
271	03B001	油烟净化一体排烟罩 材质: 304不锈钢板, 1.2mm厚 安装方式: 距地2m安装	m ²	13.47	1200.00	16164.00	
272	030702001001	不锈钢矩形风管 (δ=1.2mm焊接) 周长 (2000mm以下) 材质: 201不锈钢板焊接, 1.2mm厚 含风管支架制作、安装及支架刷油	m ²	152.54	327.62	49975.15	
273	030702001002	不锈钢圆形风管 (δ=1.2mm焊接) 直径 (200mm以下) 材质: 201不锈钢板焊接, 1.2mm厚 含风管支架制作、安装及支架刷油	m ²	0.51	869.83	443.61	
274	031208003001	通风管道绝热 材质: 离心玻璃棉板外贴金属铝箔保温, 保温层厚度50mm	m ³	9.00	1418.30	12764.70	
275	030703019001	风管软接头	m ²	0.26	389.63	101.30	
276	030703001001	70° 电动防火阀(常闭) D280 含检查接线	个	1	311.81	311.81	
277	030703001002	70° 常开防火阀 500*400mm	个	4	282.64	1130.56	
278	030703001003	70° 常开防火阀 600*400mm	个	1	310.11	310.11	
279	030703001004	150° 常开防火阀 600*400mm	个	1	531.61	531.61	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第22页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
280	030703011001	铝合金百叶风口 500*300mm	个	1	78.40	78.40	
281	030702009001	弯头导流叶片 600*400mm	组	3	246.14	738.42	
282	030702009002	弯头导流叶片 500*200mm	组	1	246.14	246.14	
283	030703011002	圆形散流器 (360mm直径以内)	个	21	54.12	1136.52	
284	030404019001	手动开启装置 SD 安装方式: 距地1.5m暗装	套	2	171.29	342.58	
285	030703024001	风管钢制防护套管 当风管穿过需要封闭的防火、防爆的墙体 或楼板时, 必须设置厚度不小于1.6mm的钢 制防护套管	个	2	251.09	502.18	
286	081004003001	防火堵料封堵 风管与防护套管之间应采用不燃柔性材料 封堵严密	处	2	50.00	100.00	
287	030704002001	风管漏风试验	m ²	153.05	3.59	549.45	
288	030704002002	风管漏光试验	m ²	153.05	1.52	232.64	
289	030704001001	通风空调系统调试 通风、防排烟系统	Kw	0.12	63.86	7.66	
	9.	B9 给排水、燃气工程				18754.81	
290	031001006005	PP-R给水管及管件 de50 公称压力: PN=1.0MPa 连接形式: 热熔连接 含管件安装、管道冲洗试压消毒	m	18.24	70.98	1294.68	
291	031001006006	PP-R给水管及管件 de40 公称压力: PN=1.0MPa 连接形式: 热熔连接 含管件安装、管道冲洗试压消毒	m	9.15	50.25	459.79	
292	031001006007	PP-R给水管及管件 de32 公称压力: PN=1.0MPa 连接形式: 热熔连接 含管件安装、管道冲洗试压消毒	m	45.91	33.08	1518.70	
293	031001006008	PP-R给水管及管件 de25 公称压力: PN=1.0MPa 连接形式: 热熔连接 含管件安装、管道冲洗试压消毒	m	17.48	27.53	481.22	
294	031001006009	PP-R给水管及管件 de20 公称压力: PN=1.0MPa 连接形式: 热熔连接 含管件安装、管道冲洗试压消毒	m	53.92	30.38	1638.09	
295	031001006010	PVC-U实壁排水管及管件 De110 连接形式: 粘接连接 含管件安装、管道灌水通球试验	m	9.55	56.62	540.72	
296	031001006011	PVC-U实壁排水管及管件 De75 连接形式: 粘接连接 含管件安装、管道灌水通球试验	m	49.18	43.40	2134.41	
297	030413001002	管道支架 材质: 角钢40*4	kg	50.83	16.82	854.96	
298	031002003002	穿墙塑料套管制作、安装 DN50	个	2	20.31	40.62	
299	031002003003	穿墙塑料套管制作、安装 DN40	个	1	24.38	24.38	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第23页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
300	031002003004	穿墙塑料套管制作、安装 DN32	个	2	16.01	32.02	
301	031004003002	台式洗脸盆 材质:陶瓷制品 含陶瓷芯节水龙头、成套附件	套	6	290.37	1742.22	
302	桂031004020001	陶瓷芯节水龙头 DN15	个	34	72.52	2465.68	
303	031003001005	闸阀 DN50 公称压力:PN=1.0MPa 连接形式:螺纹连接	个	2	107.95	215.90	
304	031003001006	闸阀 DN32 公称压力:PN=1.0MPa 连接形式:螺纹连接	个	1	53.65	53.65	
305	031003001007	支管减压阀 DN50 公称压力:PN=1.0MPa 连接形式:螺纹连接	个	2	402.43	804.86	
306	031003001008	支管减压阀 DN32 公称压力:PN=1.0MPa 连接形式:螺纹连接	个	2	409.38	818.76	
307	031003001009	支管减压阀 DN25 公称压力:PN=1.0MPa 连接形式:螺纹连接	个	1	199.47	199.47	
308	031003001010	截止阀 DN32 公称压力:PN=1.0MPa 连接形式:螺纹连接	个	4	55.44	221.76	
309	031003001011	截止阀 DN25 公称压力:PN=1.0MPa 连接形式:螺纹连接	个	1	37.92	37.92	
310	031003001012	截止阀 DN20 公称压力:PN=1.0MPa 连接形式:螺纹连接	个	3	26.73	80.19	
311	031003001013	防回流污染止回阀 DN32 公称压力:PN=1.0MPa 连接形式:螺纹连接	个	1	53.69	53.69	
312	桂031004021001	不锈钢地漏 DN75 设防止气体逸出	个	10	81.09	810.90	
313	030412007001	砖砌沉渣池 1.做法参图集98ZS001	座	1	1500.00	1500.00	
314	桂030413013005	沟槽挖填土方 土壤类别:综合考虑 挖土深度:0.8米/1.0米	m ³	24.26	11.98	290.63	
315	桂030413014005	沟槽回填土方 填方材料品种:原土回填 密实度:符合设计要求	m ³	24.26	18.12	439.59	
	11.	B11 刷油、防腐蚀、绝热工程				394.34	
316	桂031211003001	金属结构除锈	kg	162.95	0.55	89.62	
317	031201003001	金属结构刷油 环氧煤沥青涂料,普通级(三油)	kg	162.95	1.87	304.72	
		小 计				177426.69	
		Σ人工费				35496.43	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第24页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ材料费				124206.66	
		Σ机械费				2481.06	
		Σ管理费				10396.62	
		Σ利 润				4845.92	
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计				177426.69	
		Σ人工费				35496.43	
		Σ材料费				124206.66	
		Σ机械费				2481.06	
		Σ管理费				10396.62	
		Σ利 润				4845.92	
围墙工程						262475.94	
		分部分项工程				212779.13	
	3.	A.3 砌筑工程				16942.80	
318	010401004006	多孔砖墙 1. 砖品种、规格、强度等级: MU10烧结页岩多孔砖 240*115*90 2. 墙体厚度: 240mm 3. 砂浆种类、强度等级: M7.5混合砂浆砌筑	m³	35.00	484.08	16942.80	
	4.	A.4 混凝土及钢筋混凝土工程				62554.81	
319	010404001002	垫层 1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20	m³	16.23	439.09	7126.43	
320	010502002002	构造柱 1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25	m³	25.14	507.85	12767.35	
321	010503004001	圈梁 1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25	m³	28.00	495.31	13868.68	
322	010507005001	压顶 1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25	m³	9.81	618.08	6063.36	
323	010515001006	现浇构件圆钢筋制安 φ10以内	t	0.884	4724.44	4176.40	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第25页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		1. 钢筋种类、规格:HPB300 Φ 10以内					
324	010515001007	现浇构件螺纹钢制安 Φ 10以内 1. 钢筋种类、规格:HRB335 Φ 10以内	t	0.723	4727.08	3417.68	
325	010515001008	现浇构件螺纹钢制安 Φ 10以上 1. 钢筋种类、规格:HRB335 Φ 10以上	t	0.606	4278.60	2592.83	
326	010515001009	现浇构件螺纹钢制安 Φ 10以上 1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ 10以上	t	2.879	4356.40	12542.08	
	7.	A.7 屋面及防水工程				381.50	
327	010903003003	墙面砂浆防水(防潮) 1. 部位: 围墙砖砌体的下部, 距室外地坪 60处 2. 抹20mm厚1:2水泥砂浆, 内掺5%防水剂	m ²	17.50	21.80	381.50	
	10.	A.10 墙、柱面工程				56802.72	
328	桂011204007005	块料墙面 1. 1:1水泥砂浆勾缝 2. 贴6~10mm厚砖红色面砖(100x200), 砖粘 面上随巾随涂刷一遍混凝土界面处理剂, 增 强粘结力 3. 6mm厚1:0.2:2.5 水泥砂浆(内掺建筑 胶) 4. 刷水泥砂浆一道((内掺建筑胶)) 5. 12mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹 道 6. 刷一道混凝土界面处理剂(随刷随抹底 灰)或拉毛处理一道	m ²	313.88	90.58	28431.25	
329	桂011205007001	块料柱面 1. 1:1水泥砂浆勾缝 2. 贴6~10mm厚砖红色面砖(100x200), 砖粘 面上随巾随涂刷一遍混凝土界面处理剂, 增 强粘结力 3. 6mm厚1:0.2:2.5 水泥砂浆(内掺建筑 胶) 4. 刷水泥砂浆一道((内掺建筑胶)) 5. 12mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹 道 6. 刷一道混凝土界面处理剂(随刷随抹底 灰)或拉毛处理一道	m ²	270.70	104.23	28215.06	
330	010903004001	墙面变形缝 1. 缝宽: 20mm宽 2. 嵌缝材料种类: 沥青填缝	m	9.80	15.96	156.41	
	14.	A.14 其他装饰工程				76097.30	
331	031001002001	预埋排水管 1. 排水孔每开间4.5m设一个, 围墙应设伸 缩缝, 间距不大于40m	m	24.85	41.85	1039.97	
332	011503001003	方管围栏 1. 栏杆高: 1.8米 2. 横管: 50*50方管, 壁厚3.0mm 3. 竖管: 30*30方管, 壁厚1.0mm 4. 立管: 50*50方管, 壁厚3.0mm 5. 面漆: 刷银灰色氟钛漆 6. 含成品制作、安装、立杆预埋件	m	291.70	257.31	75057.33	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第26页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		小 计				212779.13	
		Σ人工费				59692.64	
		Σ材料费				120624.20	
		Σ机械费				9152.55	
		Σ管理费				18290.64	
		Σ利 润				5019.16	
		单价措施项目				49696.81	
	011701	脚手架工程				6738.27	
333	桂011701001002	外脚手架 1. 脚手架材质: 扣件式钢管 2. 单排、双排脚手架: 单排	m ²	583.40	11.55	6738.27	
	011702	混凝土模板及支架(撑)				42958.54	
334	011702001004	垫层 1. 模板、支撑材质: 木模板、木支撑	m ²	63.87	25.10	1603.14	
335	011702003002	构造柱 1. 模板、支撑材质: 胶合模板、木支撑	m ²	273.15	58.61	16009.32	
336	011702008001	圈梁 1. 模板、支撑材质: 胶合模板、木支撑	m ²	254.32	44.40	11291.81	
337	010507005002	压顶 1. 模板、支撑材质: 木模板、木支撑	m	376.79	37.30	14054.27	
		小 计				49696.81	
		Σ人工费				27213.36	
		Σ材料费				11340.97	
		Σ机械费				419.43	
		Σ管理费				8433.75	
		Σ利 润				2289.28	
		合 计				262475.94	
		Σ人工费				86906.00	
		Σ材料费				131965.17	
		Σ机械费				9571.98	
		Σ管理费				26724.39	
		Σ利 润				7308.44	
养老服务中心-二次装修配电工程						609636.28	
		分部分项工程				608332.09	
		土石方工程				37934.21	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第27页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
338	040101002001	挖沟槽土方(不装车) 1.土壤类别:综合考虑	m ³	93.94	3.42	321.27	
339	040101002002	挖沟槽土方(装车) 1.土壤类别:综合考虑	m ³	430.49	3.72	1601.42	
340	010103001002	沟槽回填土方 1.填方材料品种:原土回填 2.密实度:满足设计及规范要求	m ³	88.80	31.12	2763.46	
341	040103001001	沟槽回填细砂 1.填方材料品种:细砂 2.密实度:满足设计及规范要求	m ³	19.89	133.75	2660.29	
342	040103001002	沟槽回填石粉 1.填方材料品种:石粉 2.密实度:满足设计及规范要求	m ³	172.51	97.90	16888.73	
343	040103001003	非定型管道垫层 碎石 1.材料种类、厚度:碎石 厚100mm	m ³	5.58	206.48	1152.16	
344	040103001004	非定型管道垫层 C15混凝土 1.材料种类、厚度:现拌非泵送普通混凝土 厚100mm 2.含模板制作安装	m ³	17.19	616.52	10597.98	
345	040103001005	非定型管道垫层 C25混凝土 1.材料种类、厚度:现拌非泵送普通混凝土 厚100mm 2.含模板制作安装	m ³	0.49	2791.16	1367.67	
346	040103002001	余方弃置 1.废弃料品种:土方 2.运距:1KM	m ³	43.15	5.95	256.74	
347	桂040103003001	土石方运输每增1km 1.废弃料品种:土方 2.运距:增运4KM,工程量*4,结算据实 调整	m ³ ·km	172.60	1.88	324.49	
		太阳能路灯				38153.32	
348	030412007002	单臂太阳能路灯 LED 42W H=5m 1.杆高:H=5米 2.光源:采用LED光源,42W 3.灯具防护等级:不低于IP55 4.太阳能电池组件:单晶硅电池组件 360W(60X6),铅酸蓄电池100AHx2(24V)、 路灯输出电压24V,太阳能电池板为6块串 并联,顶3块,下3块 5.抗风要求:电池组件支架与灯杆的抗风 设计抗35米/秒的风,采用抗12级风 6.含太阳路电池板、太阳能控制器、蓄电 池组、光源、灯杆及灯具外壳	套	16	1759.76	28156.16	
349	030412007003	壁挂太阳能路灯 LED 42W 1.壁挂高度:H=5米 2.光源:采用LED光源,42W 3.灯具防护等级:不低于IP55 4.太阳能电池组件:单晶硅电池组件 360W(60X6),铅酸蓄电池100AHx2(24V)、 路灯输出电压24V,太阳能电池板为6块串 并联,顶3块,下3块 5.抗风要求:电池组件支架抗风设计抗35 米/秒的风,采用抗12级风	套	5	379.53	1897.65	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第28页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		6. 含太阳路电池板、太阳能控制器、蓄电池组、光源、灯具外壳					
350	030409001001	垂直接地极 热镀锌角钢 50x5 L=1500mm	根	16	83.91	1342.56	
351	桂030413011001	路灯现浇基础 1. 混凝土种类: 现拌非泵送普通混凝土 2. 混凝土强度等级: C20 3. 含模板安拆、钢筋制安、灯柱底板、地脚螺栓、预埋硬塑管	座	16	351.83	5629.28	
352	030414011002	接地装置调试 接地网	系统	1	909.51	909.51	
353	桂030414019001	路灯照度试验	区域	8	27.27	218.16	
		低压电源电力				460423.62	
354	030113008001	室外箱体式柴油发电机 150kW 1. 含降噪处理等全部工作内容 2. 含发电机检查接线	台	1	96279.26	96279.26	
355	030113008002	发电机、调相机系统调试 发电机、调相机 (功率≤500kW)	台	1	10286.34	10286.34	
356	030411003003	室外防水型桥架 CT300*150 1. 安装方式: 沿外墙敷设 2. 含盖板、隔板、接地、附件安装	m	84.66	99.44	8418.59	
357	030413001003	桥架支架	kg	71.77	16.09	1154.78	
358	031201003002	金属结构刷油 1. 防腐要求: 手工除锈, 防锈漆2遍, 调和漆2遍	kg	71.77	2.72	195.21	
359	030411001021	电缆保护管埋地敷设 CPVC Φ 110×3.5mm	m	547.35	25.26	13826.06	
360	030411001022	镀锌钢管埋地敷设 SC150	m	9.66	128.91	1245.27	
361	030411001023	镀锌钢管埋地敷设 SC65	m	9.66	58.00	560.28	
362	030411001024	镀锌钢管埋地敷设 SC50	m	9.66	42.97	415.09	
363	030411001025	镀锌钢管埋地敷设 SC40	m	67.88	35.14	2385.30	
364	030411001026	镀锌钢管埋地敷设 SC32	m	18.10	28.22	510.78	
365	030408001008	铜芯电力电缆敷设 埋地敷设 ZR-YJV-4x185+1x95mm ²	m	334.93	701.87	235077.32	
366	030408006006	户内电力电缆终端头制作、安装 ZR-YJV-4x185+1x95mm ²	个	2	305.83	611.66	
367	030408001009	铜芯电力电缆敷设 埋地敷设 NH-YJV-5x10mm ²	m	319.21	64.65	20636.93	
368	030408001010	铜芯电力电缆敷设 埋地敷设 NH-YJV-3x25+2x16mm ²	m	325.20	111.69	36321.59	
369	030408006007	户内电力电缆终端头制作、安装 NH-YJV-3x25+2x16mm ²	个	4	131.88	527.52	
370	030408001011	铜芯电力电缆敷设 埋地敷设 ZR-YJV-3x10mm ²	m	69.58	36.72	2554.98	
371	030408001012	铜芯电力电缆敷设 埋地敷设 NH-YJV-4x6mm ²	m	346.91	41.33	14337.79	
372	030409002003	户外钢接地母线敷设 -50X5	m	92.90	20.12	1869.15	
373	桂030413007001	中型人孔井	座	5	2316.93	11584.65	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第29页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		1. 做法详见标准图集07SD101-8, 第123、125页 2. 长1980×宽1680×深1600mm 3. C25现拌非泵送普通混凝土垫层 厚200mm 4. MU20烧结普通砖、M7.5水泥砂浆 5. 井壁内外用1:2.5水泥砂浆抹面厚10mm 6. 盖板采用C30现浇混凝土, HRB335钢筋, 钢筋保护层20mm					
374	030413004001	管道砼包封 1. 混凝土强度等级: C25混凝土	m³	2.01	648.57	1303.63	
375	040103001006	非定型管道垫层 C15混凝土 1. 材料种类、厚度: 现拌非泵送普通混凝土厚100mm 2. 含模板制作安装	m³	0.46	698.79	321.44	
	5.	B5 建筑智能化系统设备安装工程				71820.94	
376	030507008003	红外网络枪式摄像机(室外型) 1. ≥200万像素红外阵列筒型网络摄像机 2. 红外照射距离最远可达: 50米 3. 防护等级: IP67	台	10	559.87	5598.70	
377	030507008004	室外摄像机专用立杆 1. 高度: H=3.5m 2. 摄像头立杆接地电阻应不大于30Ω	套	5	387.21	1936.05	
378	030502003002	室外防水设备箱 1. 含设备模块	个	5	149.68	748.40	
379	030507008005	摄像机电源 DC12V	台	5	94.28	471.40	
380	桂030413011002	摄像机立杆现浇基础 1. 混凝土种类: 现拌非泵送普通混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 含模板安拆、钢筋制安、灯柱底板、地脚螺栓、预埋硬塑管	座	5	476.65	2383.25	
381	030409001002	垂直接地极 热镀锌角钢 50x5 L=1500mm	根	5	83.91	419.55	
382	030409002004	户外钢接地母线敷设 -50X5	m	275.28	20.12	5538.63	
383	030411001027	镀锌钢管埋地敷设 SC50	m	4.72	42.97	202.82	
384	030411001028	塑料梅花管埋地敷设 SVFY 32x7	m	440.12	26.08	11478.33	
385	030413004002	管沟C15混凝土垫层 1. 混凝土种类: 现拌非泵送普通混凝土 2. 混凝土强度等级: C15 3. 含模板制作安装	m³	0.34	707.42	240.52	
386	030502005004	管内穿放 视频监控信号线 UTP5e	m	1440.15	3.51	5054.93	
387	030411004017	管内布线 电源线 RVV-2x1.5mm²	m	1440.15	3.73	5371.76	
388	桂030413007002	手孔井 1. 做法详见标准图集05X101-2, 第45页、53页 2. 长980×宽880×深550mm 3. C15现浇混凝土垫层 厚100mm 4. MU5烧结普通砖、M5水泥砂浆 5. 井壁内外用1:2.5水泥砂浆抹面厚10mm	座	6	696.34	4178.04	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第30页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		6. 盖板采用C30现浇混凝土, 厚120mm, HRB335钢筋, 钢筋保护层15mm					
389	桂030413007003	三通型人孔井 1. 做法详见标准图集05X101-2, 第38页、 47页 2. 长3380×宽2180×深1800mm 3. C15现浇混凝土垫层 厚120mm 4. MU10烧结普通砖、M5水泥砂浆 5. 井壁内外用1:2.5水泥砂浆抹面厚10mm 6. 盖板采用C30现浇混凝土, 厚150mm, HRB335钢筋, 钢筋保护层15mm	座	4	7049.64	28198.56	
		小 计				608332.09	
		Σ人工费				59732.16	
		Σ材料费				510480.66	
		Σ机械费				10473.33	
		Σ管理费				18878.28	
		Σ利 润				8767.67	
		单价措施项目				1304.19	
	041102	支架				1304.19	
390	041101005001	井字架 井深(2m以内)	座	9	144.91	1304.19	
		小 计				1304.19	
		Σ人工费				782.10	
		Σ材料费				185.76	
		Σ机械费					
		Σ管理费				226.80	
		Σ利 润				109.53	
		合 计				609636.28	
		Σ人工费				60514.26	
		Σ材料费				510666.42	
		Σ机械费				10473.33	
		Σ管理费				19105.08	
		Σ利 润				8877.20	
暂列金							
		分部分项工程					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第31页 共31页

[illegible]

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第1页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
养老服务中心-拆除工程											
		分部分项工程									
1.		G.1 人工拆除工程									
1	011601001001	砖砌体拆除 1. 拆墙、柱及附着其上的装饰层, 拆除材料全部下地 (基础渣土垂直倒运), 渣土运至被拆除建筑物30m以内 地点堆放	m³	11.05	61.63	44.40			13.55	3.68	
	07010034	拆除砌体 砌块墙	10m³	1.105	616.32	444.00			135.51	36.81	
2	011608002001	铲除涂料面 1. 厨房、餐厅铲除原有腻子两道 2. 拆除的渣土废弃材料和可用材料全部下地, 运至被拆 除建筑物30m以内指定地点, 清理归堆、码放整齐	m²	538.35	5.91	4.26			1.30	0.35	
	07010115	清理涂料层 内墙	100m²	5.3835	590.63	425.50			129.86	35.27	
3	011610001001	木门窗拆除 1. 门窗框扇整体拆除及连接件拆除, 拆除的渣土废弃材 料和可用材料全部下地, 运至被拆除建筑物30m以内指定 地点, 清理归堆、码放整齐	樘	4	24.65	17.76			5.42	1.47	
	07010128	拆除木门窗 整樘门	10樘	0.400	246.52	177.60			54.20	14.72	
4	011610002001	金属门窗拆除 1. 门窗框扇整体拆除及连接件拆除, 拆除的渣土废弃材 料和可用材料全部下地, 运至被拆除建筑物30m以内指定 地点, 清理归堆、码放整齐	m²	4.95	30.82	22.20			6.78	1.84	
	07010136	拆除 铝合金 门窗	10m²	0.495	308.15	222.00			67.75	18.40	
5	011612002001	卫生洁具拆除 1. 工作内容: 按序拆除, 搬运至现场指定集中堆放点, 清理现场	套	4	47.98	33.84	1.00		10.33	2.81	
	0903073	洗脸盆、洗手盆拆除	组	4	47.98	33.84	1.00		10.33	2.81	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
4.		G.4 渣土场外运输									
6	010103002001	余土弃置 1.场内渣土运至装车地点集中、装车、运输、卸车及场地、车厢的清理等内容 2.运距:起步1KM	m³	37.67	38.05	11.32		16.09	8.37	2.27	
	07040001	自卸汽车运渣土 人工装渣土1km以内	100m³	0.3767	3805.63	1132.20		1609.41	836.74	227.28	
7	桂010103003001	土(石)方运输增(减) m3·km 1.场内渣土运至装车地点集中、装车、运输、卸车及场地、车厢的清理等内容 2.运距:增运4KM,具体运距以结算时实际发生运距为准	m³·km	150.68	2.86			2.06	0.63	0.17	
	07040004	自卸汽车运渣土 每增加1km	100m³	1.5068	285.32			205.55	62.73	17.04	
养老服务中心-二次装修											
		分部分项工程									
3.		A.3 砌筑工程									
8	010401004001	多孔砖墙 190mm 1、砖品种、规格、强度等级:页岩烧结多孔砖 240*190*90 2、砂浆种类、强度等级:MS混合砂浆砌筑	m³	9.03	466.34	133.55	276.35	3.32	41.77	11.35	
	A3-14	混水砖墙 多孔砖 240×180×90 墙体厚度 18cm {水泥石灰砂浆中砂M5}	10m³	0.903	4663.36	1335.51	2763.52	33.15	417.72	113.46	
9	010401004002	多孔砖墙100mm 1、砖品种、规格、强度等级:页岩烧结多孔砖 240*115*90 2、砂浆种类、强度等级:MS混合砂浆砌筑	m³	1.20	530.06	186.90	267.21	2.46	57.79	15.70	
	A3-9	混水砖墙 多孔砖240×115×90 墙体厚度 9cm {水泥石灰砂浆中砂M5}	10m³	0.120	5300.55	1869.03	2672.07	24.55	577.92	156.98	
4.		A.4 混凝土及钢筋混凝土工程									

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第3页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
10	010503005001	过梁 1、混凝土种类: 商品混凝土 2、混凝土强度等级: C25	m ³	0.23	519.61	111.57	362.97	1.27	34.44	9.36	
	A4-25换	混凝土 过梁 {换: 碎石 GD40 商品普通砼 C25 [商品砼]}	10m ³	0.023	5196.04	1115.73	3629.68	12.69	344.39	93.55	
11	010515001001	现浇构件螺纹钢制安 曲10以内	t	0.003	4865.32	1014.03	3434.48	16.76	314.60	85.45	
	A4-240	现浇构件螺纹钢制安 曲10以内	t	0.003	4865.32	1014.03	3434.48	16.76	314.60	85.45	
12	010515001002	现浇构件螺纹钢制安 曲10以上	t	0.027	4356.40	601.07	3372.14	108.00	216.41	58.78	
	A4-241	现浇构件螺纹钢制安 曲10以上	t	0.027	4356.40	601.07	3372.14	108.00	216.41	58.78	
	7.	A.7 屋面及防水工程									
13	010903002001	墙面涂膜防水 1、部位: 厨房 2、5厚涂刮型聚合物水泥防水砂浆与地面防水层闭合搭	m ²	696.69	11.97	5.30	4.49	0.09	1.64	0.45	
	A7-185换	聚合物水泥砂浆防水 立面 10mm [实际厚度=5] {换: 素水泥浆}	100m ²	6.9669	1196.32	530.10	448.56	8.59	164.41	44.66	
14	010904001001	楼(地)面卷材防水 1、具体做法详: 15ZJ001-第29页地201-XF 2、0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材 (芯材厚度≥0.5), 用 1.3厚专用配套粘结料满铺 3、部位: 卫生间、厨房	m ²	208.08	25.39	5.25	18.10		1.60	0.44	
	A7-102换	自粘防水卷材 干铺法 平面 {换: 冷底子油 30 : 70}	100m ²	2.0808	2538.77	524.97	1810.06		160.22	43.52	
15	010904002001	楼(地)面涂膜防水 1、具体做法详: 15ZJ001-第29页地201-XF 2、1.5mm厚聚氨酯防水层 3、部位: 卫生间、厨房	m ²	208.08	30.08	5.79	22.04		1.77	0.48	
	A7-134换	聚氨酯防水 1.2mm厚 平面 [实际1.5]	100m ²	2.0808	3008.22	579.11	2204.36		176.74	48.01	
	9.	A.9 楼地面工程									

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第4页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
16	011101006001	平面砂浆找平层 1、30mm厚隔音砂浆 2、部位:三~五层楼面 水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm [实际厚度=30] [换:素水泥浆 换:30mm厚隔音砂浆]	m²	5191.71	31.83	8.33	20.83		2.09	0.58	
	A9-1换		100m²	51.9171	3182.48	832.87	2082.76		209.22	57.63	
17	011102001001	20mm厚大理石门槛石 1、部位:用于室内铺砖的门口地面 2、具体做法详15ZJ001-地205,取消第4、5条 3、20mm厚大理石板铺实拍平,水泥浆擦缝 4、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5、素水泥浆一遍	m²	13.96	351.44	55.23	267.53	8.32	15.96	4.40	
	A9-36换	大理石零星项目 水泥砂浆 [换:素水泥浆 换:水泥砂浆 1:3]	100m²	0.1396	35144.24	5523.21	26752.62	832.15	1596.47	439.79	
18	011102003001	600*600mm防滑砖地面 1、部位:厨房 2、具体做法详15ZJ001-楼201XF, (留两毫米缝铺贴,取消第8条) 3、10mm厚防滑地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 4、25mm厚1:2水泥砂浆 5、1.5mm厚聚氨酯防水涂料 (另计) 6、20mm厚1:3水泥砂浆找平 7、0.7mm厚聚乙烯丙纶防水卷材 (芯材厚度≥0.5), 用1.3mm厚专用配套粘结剂满铺 (另计)	m²	208.08	127.09	39.44	70.96	3.07	10.68	2.94	
	A9-83换	陶瓷地砖楼地面 每块周长(2400mm以内) 水泥砂浆 密缝 [换:素水泥浆 换:水泥砂浆 1:2]	100m²	2.0808	10564.42	3039.30	6229.19	243.97	824.76	227.20	
	A9-3换	水泥砂浆找平层 每增减5mm [换:水泥砂浆 1:2]	100m²	2.0808	356.82	135.09	163.86	11.05	36.71	10.11	
	A9-2	水泥砂浆找平层 在填充材料上 20mm [水泥砂浆 1:3]	100m²	2.0808	1786.98	769.50	702.85	51.56	206.25	56.82	
19	011102003002	600*600mm防滑砖地面 1、部位:除厨房、楼梯外其他贴此砖地面 2、具体做法详15ZJ001-楼201 (留两毫米缝铺贴,取消第4条)	m²	778.27	104.74	30.39	61.39	2.44	8.25	2.27	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第5页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		3、10mm厚防滑地砖铺实拍平, 水泥浆擦缝 4、20mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5、素水泥浆一遍									
	A9-83换	陶瓷地砖楼地面 每块周长(2400mm以内) 水泥砂浆 密缝(换:素水泥浆 换:水泥砂浆 1:3)	100m ²	7.7827	10474.59	3039.30	6139.36	243.97	824.76	227.20	
20	011102003003	800*800mm防滑砖地面 1、部位: 飘窗 2、具体做法详15ZJ001-楼201(留两毫米铺贴, 取消第4条) 3、10厚防滑地砖铺实拍平, 水泥浆擦缝 4、20mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5、素水泥浆一遍	m ²	188.39	120.95	31.61	75.99	2.44	8.55	2.36	
	A9-84换	陶瓷地砖楼地面 每块周长(3200mm以内) 水泥砂浆 密缝(换:素水泥浆 换:水泥砂浆 1:3)	100m ²	1.8839	12095.11	3161.07	7599.09	243.97	855.35	235.63	
	10.	A.10 墙、柱面工程									
21	011201001001	内墙面一般抹灰 1、部位: 新砌墙体 2、15mm厚1:3防水水泥砂浆打底 3、5mm厚1:2水泥砂浆	m ²	55.71	28.63	16.10	6.74	0.48	4.16	1.15	
	A10-20	内墙 水泥砂浆 砖墙 (15+5)mm[水泥砂浆 1:2 水泥砂浆 1:3]	100m ²	0.5571	2863.11	1609.74	674.39	47.88	416.39	114.71	
22	桂011204007001	300*600*5mm釉面砖墙面 1、部位: 厨房 2、基层墙体, 刷界面处理剂 3、15mm厚1:3水泥砂浆 4、5mm厚涂刮型聚合物水泥防水砂浆与地面防水层闭合搭接(另计) 5、5mm厚1:1水泥砂浆(抗裂砂浆)加水重20%建筑胶铺贴 6、抗裂砂浆中压入耐碱网格布 7、5mm厚锦砖, 白水泥擦缝	m ²	483.74	126.19	40.56	69.35	2.49	10.81	2.98	
	A10-172换	墙面、墙裙贴面砖 水泥砂浆粘贴 周长在2000mm以内(换:素水泥浆 换:水泥砂浆 1:1 换:水泥砂浆 1:3)	100m ²	4.8374	11587.02	3465.00	6686.60	246.32	932.28	256.82	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第6页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	A10-69换	墙面钉(挂)网 玻璃纤维网	100m²	4.8374	1032.93	591.03	248.88	2.77	149.16	41.09	
23	011207001001	墙面装饰板 1、部位:三至五层疗养室卫生间包立管 2、高度2.85米 3、材质:4mm白色半哑光铝塑板 4、镀锌方通龙骨	m²	70.97	159.14	55.63	81.65	3.06	14.74	4.06	
	A10-260换	铝塑板墙面 轻钢龙骨上 拼密缝	100m²	0.7097	11483.55	3960.00	6254.77		994.75	274.03	
	A10-238换	型钢龙骨 中距(mm) 单向1500	100m²	0.7097	4430.96	1602.81	1910.26	306.23	479.55	132.11	
24	010808004001	不锈钢门套 1、部位:每层电梯门 2、不锈钢板AISI304 1.2mm 3、材质:304不锈钢	m²	25.65	470.13	38.83	418.86		9.75	2.69	
	A10-249换	不锈钢面板 墙面	100m²	0.2565	47012.39	3882.78	41885.57		975.35	268.69	
	11.	A.11 天棚工程									
25	011302001001	轻钢龙骨铝扣板吊顶 1、具体做法详15ZJ001-94页-棚17 2、吊项高度:2.7米 3、材质:600*600*0.8mm不上人轻钢龙骨铝扣板 4、部位:厨房	m²	205.86	159.32	29.43	120.36	0.08	7.41	2.04	
	A11-29	装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格(600×600mm) 平面	100m²	2.0586	5238.64	1755.27	2910.22	8.15	442.97	122.03	
	A11-105换	天棚铝扣板面层 600×600	100m²	2.0586	10694.24	1188.00	9125.60		298.43	82.21	
26	011506003001	玻璃雨篷 1、具体做法详06J505-1 M12做法1 2、6+L 52PVB+6mm夹胶玻璃 3、预埋铁板350*250*12 4、异形钢架8厚钢板拼焊(氟碳喷涂) 5、不锈钢雨水沟	m²	52.98	535.99	101.81	353.21	36.08	35.20	9.69	
	A11-160换	点支式夹层玻璃雨篷	100m²	0.5298	43224.28	9115.92	27222.39	3003.05	3044.29	838.63	

表一09

工程量清单综合单价分析表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第7页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	A7-39	屋面天沟 不锈钢	10m	3.532	1279.44	69.26	1062.28	87.18	47.75	12.97	
	A13-190	喷氟碳漆 金属面 一底一面	100m²	0.1907	5125.40	1677.06	2824.21	65.74	437.79	120.60	
	12.	A.12 门窗工程									
27	010801001001	成品实木门 1、带观察窗、带门套 2、含制作、安装、运输、五金配件	m²	429.62	347.41	14.05	328.86		3.53	0.97	
	A12-28换	装饰成品门 安装	100m²	4.2962	34740.76	1404.81	32885.85		352.89	97.21	
28	010802003001	钢制乙级防火门 1、含制作、安装、运输	m²	13.64	456.80	52.50	387.48		13.19	3.63	
	A12-80换	防火门 钢质	100m²	0.1364	45679.84	5249.97	38747.78		1318.79	363.30	
29	010802003002	钢制甲级防火门 1、含制作、安装、运输	m²	10.56	495.54	52.50	426.22		13.19	3.63	
	A12-80换	防火门 钢质	100m²	0.1056	49554.33	5249.97	42622.27		1318.79	363.30	
30	桂010811001001	防火铰链	副	45.00	74.71	46.53	13.27		11.69	3.22	
	A12-151	特殊五金 防火门防火铰链	副	45.00	74.71	46.53	13.27		11.69	3.22	
31	桂010811001002	闭门器	套	15	83.33	14.85	63.72		3.73	1.03	
	A12-149	特殊五金 闭门器(套) 明装	套	15	83.33	14.85	63.72		3.73	1.03	
32	桂010811001003	防火锁	把	10	123.09	39.60	70.80		9.95	2.74	
	A12-141换	特殊五金 L型 执手插锁	把	10	123.09	39.60	70.80		9.95	2.74	
33	桂010811001004	顺位器	个	5	51.53	4.95	45.00		1.24	0.34	
	A12-146换	特殊五金 门碰触	个	5	51.53	4.95	45.00		1.24	0.34	
34	010805005001	安全玻璃推拉门(不带亮>2m²) 1、门框、扇材质及规格:96系列,型材壁厚不低于2.0mm 2、玻璃品种、厚度:6mm单层钢化玻璃	m²	2.20	463.73	49.94	397.32	0.36	12.63	3.48	

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第8页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		3、含制作、安装、运输、五金配件									
	A12-43换	铝合金推拉门 不带亮	100m ²	0.0220	45310.41	4993.56	38669.88	35.62	1263.33	348.02	
	B-换	6mm单层钢化玻璃与5mm浮法白玻璃价差	m ²	2.10	11.13		11.13				
35	010805005002	安全玻璃平开门(不带亮>2m ²) 1、门框、扇材质及规格:70系列,型材壁厚不低于2.0mm 2、玻璃品种、厚度:6mm单层钢化玻璃 3、含制作、安装、运输、五金配件	m ²	8.80	467.68	42.32	411.33	0.36	10.72	2.95	
	A12-41换	铝合金平开门 不带亮	100m ²	0.0880	45716.05	4232.25	40080.75	35.62	1072.09	295.34	
	B-换	6mm单层钢化玻璃与5mm浮法白玻璃价差	m ²	8.32	11.13		11.13				
36	010805005003	安全玻璃平开门(不带亮≤2m ²) 1、门框、扇材质及规格:70系列,型材壁厚不低于2.0mm 2、玻璃品种、厚度:6mm磨砂钢化玻璃 3、含制作、安装、运输、五金配件	m ²	11.76	494.95	42.32	438.60	0.36	10.72	2.95	
	A12-41换	铝合金平开门 不带亮	100m ²	0.1176	45716.05	4232.25	40080.75	35.62	1072.09	295.34	
	B-换	6mm磨砂钢化玻璃与5mm浮法白玻璃价差	m ²	11.12	39.97		39.97				
37	010807001001	铝合金固定窗(不带亮,>2m ²) 1、型材:1.8mm厚108系列铝合金 2、玻璃材质:6mm单层钢化玻璃 3、含制作、安装、运输、五金配件	m ²	14.79	343.50	27.25	306.88	0.48	6.97	1.92	
	A12-118换	铝合金固定窗(矩形)	100m ²	0.1479	33301.86	2725.47	29639.54	48.17	696.74	191.94	
	B-	6mm单层钢化玻璃与5mm浮法白玻璃价差	m ²	13.92	11.13		11.13				
38	010807001002	铝合金推拉窗(不带亮,>2m ²) 1、型材:1.8mm厚108系列铝合金 2、玻璃材质:6mm单层钢化玻璃 3、含制作、安装、运输、五金配件	m ²	6.09	392.69	41.91	336.77	0.44	10.64	2.93	
	A12-115换	铝合金推拉窗 不带亮	100m ²	0.0609	38214.02	4190.67	32622.09	44.36	1063.84	293.06	

表一-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第9页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	B-	6mm单层钢化玻璃与5mm浮法白玻璃价差	m ²	5.77	11.13		11.13				
39	桂010811002001	门窗周边塞缝	m	1048.80	7.85	5.54	0.54		1.39	0.38	
	A12-166	1. 塞缝材料种类: 水泥砂浆1:2.5									
		门窗周边塞缝 水泥砂浆1:2.5 {水泥砂浆 1:2.5}	100m	10.4880	786.11	554.40	54.08		139.27	38.36	
	13.	A.13 油漆、涂料、裱糊工程									
40	011407001001	墙面喷(刷)涂料	m ²	55.71	12.39	8.25	1.50		2.07	0.57	
		1、部位: 新砌墙体									
		2、满刮腻子2遍									
	A13-206	刮成品腻子粉 内墙面 两遍	100m ²	0.5571	1239.20	824.67	150.30		207.16	57.07	
	14.	A.14 其他装饰工程									
41	011503001001	不锈钢护栏	m	65.00	242.41	59.11	129.50	26.40	21.48	5.92	
		1、部位: 首层架空层									
		2、高度: 1.2米									
		3、Φ80*3mm钢扶手涂褐色									
		4、立柱□40*40*2.5mm方钢, 立杆□25*25*2.5mm方钢									
		5、上、下横杆: □40*40*2.5mm方钢									
		6、钢材面层涂褐色									
	A14-145换	钢管扶手 Φ50圆管	10m	6.500	461.20	104.94	292.11	23.12	32.17	8.86	
	A14-139换	普通型钢栏杆 方钢	10m	6.500	1920.00	461.34	992.79	240.88	176.40	48.59	
	A13-150	调和漆 金属面 二遍	100m ²	0.3510	795.68	460.35	187.83		115.64	31.86	
42	011503001002	护栏杆	m	22.80	327.29	58.51	242.52	5.69	16.13	4.44	
		1、部位: 楼梯转角平台									
		2、高度: 0.9米									
		3、具体做法详11ZJ401-35-4									
		4、材质: 304不锈钢									
		5、扶手Φ60*2钢管									
		6、立柱Φ25*1.5方管									

工程量清单综合单价分析表

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	A14-119换	不锈钢管扶手 直形 Φ60	10m	2.280	627.74	102.96	461.27	23.12	31.67	8.72	
	A14-108换	不锈钢管栏杆 直线型 竖条式(圆管)	10m	2.280	2645.10	482.13	1963.93	33.75	129.59	35.70	
43	010807005001	满窗护栏杆 1、部位: 二层至五层内走廊两端、中间休息区、前室外窗 2、位于消防救援窗的护栏需预留1m*1m的可开启救援口 3、不锈钢管Φ25×1.0, 间距110mm 4、材质: 304不锈钢	m²	235.48	145.60	19.33	100.96	14.48	8.49	2.34	
	A12-138换	不锈钢防盗枝 Φ19管 Φ16圆钢	100m²	2.3548	14560.27	1933.47	10095.96	1447.56	849.31	233.97	
44	011503007001	成品PVC靠墙扶手 1、部位: 二層以上走道两侧 2、具体做法参考13ZJ301第25页	m	703.93	92.12	33.17	45.45	2.17	8.88	2.45	
	A14-166换	靠墙扶手 塑料(换: 碎石 GD20 中砂水泥 32.5 C20)	10m	70.393	921.08	331.65	454.48	21.73	88.77	24.45	
45	011503005001	不锈钢靠墙扶手 1、部位: 楼梯梯段 2、高度: 0.9米 3、具体做法详11ZJ401-31-2 4、不锈钢管扶手Φ60×3.0 5、不锈钢管Φ40×2, 间距840mm 6、材质: 304不锈钢	m	302.00	135.33	50.79	65.06	2.43	13.37	3.68	
	A14-163换	靠墙扶手 不锈钢管(换: 碎石 GD20 中砂水泥 32.5 C20)	10m	30.200	1353.21	507.87	650.58	24.27	133.67	36.82	
46	011502001001	金属装饰线 1、部位: 首层食堂、架空部位水电井四周包边至板底 2、材质: 铝合金阳角条	m	31.20	7.04	3.52	2.30	0.07	0.90	0.25	
	A14-46	金属装饰 角线	100m	0.3120	704.12	352.44	230.01	6.62	90.20	24.85	
47	011505001001	大理石洗手台 1、洗漱台石材板材(成品), 1m²以上	m²	3.18	1066.59	229.98	726.34	27.71	64.73	17.83	

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第11页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	A14-32换	石板材料洗漱台 1m ² 以上(换:水泥砂浆 1:2.5)	10m ²	0.318	10665.96	2299.77	7263.41	277.14	647.32	178.32	
48	011505010001	镜面玻璃 1、镜面玻璃 6mm	m ²	11.61	99.61	20.72	72.25		5.21	1.43	
	A10-245	镜面玻璃 墙面 在胶合板上粘贴	100m ²	0.1161	9960.57	2072.07	7224.61		520.50	143.39	
49	011210005001	成品隔断 1、隔板材质:防潮密度板	m ²	52.08	48.00	19.65	22.05		4.94	1.36	
	A10-295换	浴厕隔断 成品浴厕隔断	100m ²	0.5208	4799.79	1965.15	2205.00		493.65	135.99	
		单价措施项目									
	011701	脚手架工程									
50	桂011701002001	扣件式钢管里脚手架 3.6m以内	m ²	110.49	6.16	3.71	0.74	0.20	1.19	0.32	
	A15-1换	扣件式钢管里脚手架 3.6m以内	100m ²	1.1049	616.35	371.07	73.93	19.70	119.26	32.39	
	011702	混凝土模板及支架(撑)									
51	011702009001	过梁 胶合板模板 木支撑	m ²	2.38	76.91	41.06	19.04	0.63	12.72	3.46	
	A17-76换	过梁 胶合板模板 木支撑	100m ²	0.0238	7690.63	4105.71	1903.72	63.23	1272.36	345.61	
养老服务中心-视频监控子系统											
		分部分项工程									
4.		视频监控子系统									
52	030502001001	视频监控控制柜 系统结构: 嵌入式Linux设计, 纯硬解码, 硬盘存储, HDMI高清显示, IP网络视频接入; 视频输入: 高清IPC接入, 支持每路IPC双码流接入, 支持自动搜索, 自动添加, 自动录像, 自动预览, 实现零调试; 接入带宽64Mbps; 视频输出: 1路HDMI 输出, 1路VGA输出, 与HDMI同源; 分辨率: 2560×1440, 支持多画面分割; 9画面实时预览;	台	1	13568.56	171.60	13326.23	0.13	48.10	22.50	

工程量清单综合单价分析表

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		录像分辨率:支持720P/960P/1080P/3MP/4MP/5MP;视频解码:支持H.265+/H.265/H.264解码;支持NVR同步回放;支持客户端远程录像回放;音频:标准G.711,支持音频录制;支持HDMI音频输出,支持音频输出,支持客户端音视频预览和回放;存储管理:1个SATA接口,每个接口支持容量最大8TB的硬盘;支持定时录像,移动侦测联动录像,报警联动录像,越界录像,区域入侵录像;支持外接USB存储设备(如普通U盘、移动硬盘)备份;其他:DC+12V/2A电源输入,≤3W功耗(不含硬盘)									
	B5-0195换	视频监控控制柜	台	1	13568.56	171.60	13326.23	0.13	48.10	22.50	
53	030507008001	200万像素球罩式摄像机(定焦)≥200万像素,日夜型,红外照射距离可达10-30米,支持H.265编码;支持PoE供电 安装方式:吸顶安装	台	71	430.29	90.09	285.76	12.33	28.69	13.42	
	B5-1022换	监控摄像设备 球形摄像机 室内	台	71	430.29	90.09	285.76	12.33	28.69	13.42	
54	030507008002	摄像机电源 DC12V	台	71	90.43	42.90	29.09	0.57	12.18	5.69	
	B5-0492	采集器电源	个	71	90.43	42.90	29.09	0.57	12.18	5.69	
55	030502005001	桥架内布放 视频监控信号线 UTP 4PCat.5e	m	4549.63	3.76	1.12	2.14	0.03	0.32	0.15	
	B5-0273换	双绞线缆 桥架内布放 4对以下	100m	45.4963	375.13	111.54	213.51	3.00	32.08	15.00	
56	030502005002	管内穿放 视频监控信号线 UTP 4PCat.5e	m	423.90	3.51	0.94	2.14	0.03	0.27	0.13	
	B5-0271换	双绞线缆 管内穿放 4对以下	100m	4.2390	350.93	94.38	213.51	3.00	27.28	12.76	
57	030502005003	桥架内布放 电源线 RVV-2x1.0mm2	m	4549.63	3.45	1.10	1.90		0.31	0.14	
	B4-1638换	线槽配线 塑料护套线 二芯 导线截面(mm²以内) 2.5	100m	45.4963	345.72	110.27	190.11		30.89	14.45	
58	030411004001	管内穿线 电源线 RVV-2x1.0mm2	m	423.90	3.03	0.67	2.08		0.19	0.09	
	B4-1610换	管内穿线 多芯软导线 二芯 导线截面(mm²以内) 1.0	100m束	4.2390	303.09	67.29	208.14		18.85	8.81	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第13页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
59	030507017001	安全防范分系统调试 电视监控系统	系统	1	7040.68	4952.55		36.95	1397.56	653.62	
	B5-1150换	安全防范分系统调试 电视监控系统 50点以下[实际71]	系统	1	7040.68	4952.55		36.95	1397.56	653.62	
门卫室-土建工程											
分部分项工程											
1.		A.1 土(石)方工程									
60	010101003001	挖基坑(沟槽)土方 1.土壤类别:三类土 2.挖土深度:2m以内	m ³	9.89	8.49	4.10		3.54	0.67	0.18	
	A1-4换	人工挖土方 深1.5m以内 三类土	100m ³	0.0099	4074.58	3666.17			320.42	87.99	
	A1-18换	液压挖掘机挖土斗容量(1.0m ³)	1000m ³	0.00890	4901.54	474.72		3935.52	385.45	105.85	
61	010101004001	挖基坑(沟槽)土方 1.土壤类别:三类土 2.挖土深度:2m以内	m ³	63.77	8.49	4.10		3.54	0.67	0.18	
	A1-4换	人工挖土方 深1.5m以内 三类土	100m ³	0.0638	4074.58	3666.17			320.42	87.99	
	A1-18换	液压挖掘机挖土斗容量(1.0m ³)	1000m ³	0.05739	4901.54	474.72		3935.52	385.45	105.85	
62	010103001001	回填方 1.密实度:夯实系数不小于0.94 2.填方材料品种:三类土 4.填方来源、运距:利用土方回填	m ³	63.66	3.67	0.43		2.87	0.29	0.08	
	A1-105换	挖掘机回填土	100m ³	0.6366	367.39	43.16		287.41	28.89	7.93	
63	010103002002	余土弃置 1.废弃料品种:三类土 2.运距:1km	m ³	9.89	10.20	0.43		8.75	0.80	0.22	
	A1-156换	液压挖掘机挖土斗容量1m ³ 自卸汽车运土(运距1km以内) 10t	1000m ³	0.00989	10205.53	432.00		8750.59	802.56	220.38	
64	桂010103003002	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1.土(方)类别:三类土	m ³ ·km	39.56	1.90			1.71	0.15	0.04	

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第14页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		2. 运距: 增运4KM, 具体运距以结算时实际发生运距为准									
	A1-173换	自卸汽车运土方(每增加1km运距) 10t	1000m³	0.03956	1902.14			1711.48	149.58	41.08	
	3.	A.3 砌筑工程									
65	010401004003	多孔砖墙 1. 砖品种、规格、强度等级: Mu10烧结页岩多孔砖 240×180×90 2. 墙体厚度: 450 3. 砂浆种类、强度等级: 水泥石灰砂浆中砂M5 4. 部位: 墙体	m³	4.50	659.89	218.62	350.45	4.30	68.04	18.48	
	A3-34换	多孔砖圆、半圆、多边形柱(换: 水泥石灰砂浆中砂M5)	10m³	0.450	6598.87	2186.24	3504.51	42.97	680.35	184.80	
66	010401004004	多孔砖墙 1. 砖品种、规格、强度等级: Mu10烧结页岩多孔砖 240×180×90 2. 墙体厚度: 200 3. 砂浆种类、强度等级: 水泥石灰砂浆中砂M5	m³	3.65	466.16	133.42	276.35	3.32	41.73	11.34	
	A3-14换	混水砖墙 多孔砖 240×180×90 墙体厚度 18cm(换: 水泥石灰砂浆中砂M5)	10m³	0.365	4661.51	1334.18	2763.52	33.15	417.31	113.35	
67	010401004005	多孔砖墙 1. 砖品种、规格、强度等级: Mu10烧结页岩多孔砖 240×180×90 2. 墙体厚度: 100 3. 砂浆种类、强度等级: 水泥石灰砂浆中砂M5	m³	0.52	530.06	186.90	267.21	2.46	57.79	15.70	
	A3-9换	混水砖墙 多孔砖 240×115×90 墙体厚度 9cm(换: 水泥石灰砂浆中砂M5)	10m³	0.052	5300.55	1869.03	2672.07	24.55	577.92	156.98	
68	010404001001	垫层 1. h厚C10轻骨料混凝土填充层找坡, 坡向地漏 2. 部位: 卫生间	m³	0.56	499.49	32.75	454.03		9.99	2.72	
	A3-100换	炉(矿)渣垫层 干铺(换: 中砂 水泥32.5 陶粒(密度等级700) LC10)	10m³	0.056	4994.84	327.47	4540.28		99.94	27.15	
	4.	A.4 混凝土及钢筋混凝土工程									

工程量清单综合单价分析表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第15页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
69	010501001001	基础垫层 1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C15	m³	2.14	428.28	67.52	333.50	0.76	20.84	5.66	
	A4-3换	混凝土垫层[换:碎石 GD40 商品普通砼 C15[商品砼]]	10m³	0.214	4282.70	675.18	3334.97	7.57	208.38	56.60	
70	010501001002	地面垫层 1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C15	m³	0.78	428.28	67.52	333.50	0.76	20.84	5.66	
	A4-3换	混凝土垫层[换:碎石 GD40 商品普通砼 C15[商品砼]]	10m³	0.078	4282.70	675.18	3334.97	7.57	208.38	56.60	
71	010501002001	带形基础 1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m³	3.30	452.86	62.50	365.01	0.78	19.31	5.25	
	A4-5换	带形基础 混凝土[换:碎石 GD40 商品普通砼 C30[商品砼]]	10m³	0.330	4528.45	624.96	3650.09	7.82	193.12	52.46	
72	010501003001	独立基础 1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m³	2.88	478.74	80.92	365.34	0.78	24.93	6.77	
	A4-7换	独立基础 混凝土[换:碎石 GD40 商品普通砼 C30[商品砼]]	10m³	0.288	4787.47	809.15	3653.43	7.82	249.34	67.73	
73	010502001001	矩形柱 1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m³	1.50	491.01	89.97	364.38	1.26	27.84	7.56	
	A4-18换	混凝土柱 矩形[换:碎石 GD40 商品普通砼 C30[商品砼]]	10m³	0.150	4910.17	899.69	3643.83	12.59	278.43	75.63	
74	010502002001	构造柱 1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m³	0.48	507.75	109.19	354.43	1.26	33.71	9.16	
	A4-20换	混凝土柱 构造柱[换:碎石 GD40 商品普通砼 C25[商品砼]]	10m³	0.048	5077.38	1091.87	3544.28	12.59	337.08	91.56	
75	010503001001	基础梁 1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m³	1.15	437.80	49.91	366.76	1.27	15.62	4.24	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第16页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	A4-21换	混凝土 基础梁 {换:碎石 GD40 商品普通砼 C30[商品砼]}	10m³	0.115	4377.98	499.10	3667.56	12.69	156.20	42.43	
76	010503002001	矩形梁 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m³	0.48	452.41	60.44	366.74	1.27	18.84	5.12	
	A4-22换	混凝土 单梁、连续梁 {换:碎石 GD40 商品普通砼 C30[商品砼]}	10m³	0.048	4524.05	604.44	3667.41	12.69	188.35	51.16	
77	010503005002	过梁 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m³	0.17	519.50	111.49	362.97	1.27	34.42	9.35	
	A4-25换	混凝土 过梁 {换:碎石 GD40 商品普通砼 C25[商品砼]}	10m³	0.017	5194.93	1114.93	3629.68	12.69	344.15	93.48	
78	010505001001	有梁板 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m³	1.81	467.41	69.47	369.26	1.24	21.58	5.86	
	A4-31换	混凝土 有梁板 {换:碎石 GD40 商品普通砼 C30[商品砼]}	10m³	0.181	4674.18	694.70	3692.61	12.43	215.82	58.62	
79	010505001002	斜板 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m³	1.74	477.82	76.97	369.26	1.24	23.87	6.48	
	A4-31换	混凝土 有梁板 {换:碎石 GD40 商品普通砼 C30[商品砼]}	10m³	0.174	4778.27	769.69	3692.61	12.43	238.70	64.84	
80	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板 1. 混凝土种类:普通混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m³	0.08	609.75	167.75	375.14	1.27	51.58	14.01	
	A4-38换	混凝土 悬挑板 {换:碎石 GD40 商品普通砼 C30[商品砼]}	10m³	0.008	6097.46	1677.47	3751.35	12.69	515.84	140.11	
81	010507001001	散水 1. 做法详11ZJ901 2/5 2. 素土夯实 3. 60厚中砂铺垫 4. 60厚C15混凝土	m²	6.48	67.96	17.66	43.30	0.11	5.42	1.47	

表一-09

工程量清单综合单价分析表

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		5. 20厚1: 2.5水泥砂浆随打随抹光									
	A4-60换	散水 混凝土60mm厚 随捣随光面 [换:水泥砂浆 1:2.5 换:碎石 GD40 商品普通砼 C15[商品砼]]	100m²	0.0648	6797.55	1766.30	4330.41	11.05	542.45	147.34	
82	010507001002	坡道 1. 做法详11ZJ901 1/19 2. 素土夯实 3. 300厚3: 7灰土 4. 100厚C15混凝土	m³	1.50	150.28	27.56	111.54	0.35	8.52	2.31	
	A4-3换	混凝土垫层 [换:碎石 GD40 商品普通砼 C15[商品砼]]	10m³	0.015	4283.20	675.54	3334.97	7.57	208.49	56.63	
	A3-89换	灰土 垫层 [换:灰土 3: 7]	10m³	0.045	3581.72	693.41	2606.31	9.29	214.46	58.25	
83	010515001003	现浇构件圆钢筋混凝土 φ10以内 1. 钢筋种类、规格:HPB300 φ10以内	t	0.052	4723.30	817.42	3569.93	13.48	253.59	68.88	
	A4-236换	现浇构件圆钢筋混凝土 φ10以内	t	0.052	4723.30	817.42	3569.93	13.48	253.59	68.88	
84	010515001004	现浇构件螺纹钢制安 φ10以内 1. 钢筋种类、规格:HRB400 φ10以内	t	0.649	4863.92	1013.02	3434.48	16.76	314.29	85.37	
	A4-240换	现浇构件螺纹钢制安 φ10以内	t	0.649	4863.92	1013.02	3434.48	16.76	314.29	85.37	
85	010515001005	现浇构件螺纹钢制安 φ10以上 1. 钢筋种类、规格:HRB400 φ10以上	t	0.699	4355.55	600.46	3372.14	108.00	216.22	58.73	
	A4-241换	现浇构件螺纹钢制安 φ10以上	t	0.699	4355.55	600.46	3372.14	108.00	216.22	58.73	
86	桂010515011001	砌体加固筋 不绑扎	t	0.031	4940.10	1011.31	3519.20	12.32	312.41	84.86	
	A4-318换	砖砌体加固钢筋 不绑扎	t	0.031	4940.10	1011.31	3519.20	12.32	312.41	84.86	
87	桂010516004001	电渣压力焊接	个	16	4.40	0.86	0.83	1.72	0.78	0.21	
	A4-319换	钢筋电渣压力焊接	10个	1.6	43.99	8.55	8.32	17.15	7.84	2.13	
7.		A. 7 屋面及防水工程									
88	010901001001	深灰色小波瓦屋面 1. 做法详15ZJ211 1/38	m²	9.22	171.19	75.35	65.48	0.81	23.24	6.31	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第18页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		2. 每排瓦均用双股18号镀锌低碳钢丝与钢筋焊牢 3. $\Phi 6$ 钢筋网, 纵筋@500, 横筋按瓦长定 4. 预埋 $\Phi 10$ 钢筋双向中距900, 与 $\Phi 6$ 焊牢 5. 管瓦用1: 3水泥砂浆卧牢, 密封胶密封 6. 挂瓦条30*30									
	A5-17换	檩木上钉椽子挂瓦条 中距 1. 0m以内	100m ²	0. 0922	1606. 73	349. 70	1121. 31		106. 73	28. 99	
	A7-27换	波纹瓦屋面 脊瓦 200×140×9. 5 {换: 水泥砂浆 1 : 3}	100m	0. 1280	2902. 08	1454. 36	857. 73	18. 41	449. 49	122. 09	
	A7-25换	波纹瓦屋面 波纹瓦 200×200 {换: 水泥砂浆 1 : 3}	100m ²	0. 0922	10678. 74	4827. 33	3906. 35	51. 56	1489. 04	404. 46	
	A4-271换	钢筋网片制安 间距 (cm) 50×50	100m ²	0. 0922	804. 83	338. 58	329. 56	3. 81	104. 50	28. 38	
89	010902001001	屋面卷材防水 1. 3. 0+3. 0厚双层自粘聚合物改性沥青防水卷材	m ²	20. 00	91. 20	8. 75	79. 05		2. 67	0. 73	
	A7-41换	自粘防水卷材屋面 干铺法 {换: 冷底子油 30 : 70}	100m ²	0. 2000	9118. 89	874. 64	7904. 80		266. 94	72. 51	
90	010902002001	屋面涂膜防水 1. 1. 5厚聚合物水泥防水涂料	m ²	20. 00	28. 11	3. 12	23. 78		0. 95	0. 26	
	A7-78换	屋面聚合物 水泥防水涂料 涂膜1. 5mm厚	100m ²	0. 2000	2811. 15	312. 08	2377. 95		95. 25	25. 87	
91	010903002002	墙面涂膜防水 1. 1. 5厚聚合物水泥防水涂料 2. 部位: 卫生间	m ²	11. 35	30. 71	5. 05	23. 70		1. 54	0. 42	
	A7-131换	聚合物水泥防水涂料 涂膜1. 2mm厚 立面 [实际厚度 (mm) =1. 5]	100m ²	0. 1135	3070. 92	505. 31	2369. 50		154. 22	41. 89	
92	010903003001	外墙面砂浆防水 (防潮) 1. 5厚干拌类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱玻 璃纤维网布	m ²	33. 13	14. 09	5. 30	6. 61	0. 09	1. 64	0. 45	
	A7-185换	聚合物水泥砂浆防水 立面 10mm [实际厚度=5] {换: 素水 泥浆}	100m ²	0. 3313	1408. 72	530. 10	660. 96	8. 59	164. 41	44. 66	
93	010903003002	天棚面砂浆防水 (防潮) 1. 3厚刮型聚合物水泥防水砂浆 2. 部位: 卫生间	m ²	1. 32	9. 91	4. 87	3. 09	0. 04	1. 50	0. 41	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第19页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	A7-185换	聚合物水泥砂浆防水 立面 10mm[实际厚度=3]{换:素水泥浆}	100m²	0.0132	990.30	487.35	308.70	3.68	149.86	40.71	
94	010904001002	楼(地)面卷材防水 1.具体做法详:15ZJ001-第29页地201-XF 2.0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材(芯材厚度≥0.5),用1.3厚专用配套粘结剂满铺 3.部位:卫生间	m²	1.33	25.39	5.25	18.10		1.60	0.44	
	A7-102换	自粘防水卷材 干铺法 平面[换:冷底子油 30:70]	100m²	0.0133	2538.77	524.97	1810.06		160.22	43.52	
95	010904002002	楼(地)面涂膜防水 1.具体做法详:15ZJ001-第29页地201-XF 2.1.5mm厚聚氨酯防水层 3.部位:卫生间	m²	1.33	30.08	5.79	22.04		1.77	0.48	
	A7-134换	聚氨酯防水 1.2mm厚 平面[实际1.5]	100m²	0.0133	3008.22	579.11	2204.36		176.74	48.01	
96	010904002003	楼(地)面涂膜防水 1.具体做法详:15ZJ001-第28页地201-FC 2.1.2mm厚聚氨酯防水涂料 3.部位:值班室	m²	6.43	22.10	4.04	16.49		1.23	0.34	
	A7-134换	聚氨酯防水 1.2mm厚 平面	100m²	0.0643	2210.62	404.42	1649.24		123.43	33.53	
8.		A.8 保温、隔热、防腐工程									
97	011001001001	保温隔热屋面 1.30厚(最薄处)页岩陶粒混凝土(ρ=1500),找坡2%	m²	16.00	32.79	4.61	24.62	1.27	1.80	0.49	
	A8-10换	屋面保温 炉(矿)渣 混凝土 厚度100mm[实际厚度=69]{换:中砂 水泥42.5 陶粒(密度等级700) LC7.5}	100m²	0.1600	3278.09	460.85	2461.66	127.31	179.51	48.76	
98	011001001002	保温隔热屋面 1.50厚挤塑型聚苯乙烯泡沫塑料板(燃烧性能等级B1级)	m²	16.00	55.08	9.40	41.98	0.04	2.88	0.78	
	A8-21换	屋面保温 挤塑聚苯板 厚度50mm	100m²	0.1600	5507.79	939.56	4198.48	3.68	287.88	78.19	
99	011001003001	外墙内保温墙面 1.5厚耐碱玻纤网布抗裂砂浆	m²	33.13	58.42	21.80	27.63	0.49	6.68	1.82	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第20页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		2. 20厚无机轻集料保温浆料 I 型 3. 刷界面砂浆一遍									
	A8-57换	外墙内保温 无机保温砂浆 厚度20mm	100m²	0.3313	5258.44	1957.95	2472.46	49.10	612.55	166.38	
	A10-92换	混凝土基层界面处理 专用界面砂浆	100m²	0.3313	583.40	221.76	290.58		55.71	15.35	
	9.	A.9 楼地面工程									
100	011101003001	细石混凝土屋面 1. 50厚C20细石混凝土保护层, 内配Φ4钢筋双向中距150(分格缝纵横间距不大6m, 分格缝宽20-30, 缝内填聚氨酯密封胶) 2. 部位: 平屋面	m²	16.00	53.83	17.99	29.62	0.10	4.80	1.32	
	A9-4换	细石混凝土找平层 40mm {换: 素水泥浆 换: 碎石 GD20 商品普通砼 C20-细石[商品砼]}	100m²	0.1600	2581.66	789.63	1535.11	2.97	199.10	54.85	
	A9-5换	细石混凝土找平层 每增减5mm {实际2} {换: 碎石 GD20 商品普通砼 C20-细石[商品砼]}	100m²	0.3200	647.35	207.25	372.69	0.77	52.25	14.39	
	A4-270换	钢筋网片制安 间距(cm) 15×15	100m²	0.1600	1214.05	460.85	567.02	5.28	142.26	38.64	
	A9-8换	找平层分格缝 塑料油膏嵌缝	100m²	0.1600	291.99	134.24	114.74		33.72	9.29	
101	011101006002	平面砂浆找平层 1. 10厚1:2.5水泥砂浆找平 2. 刷基层处理剂一遍 3. 部位: 平屋面	m²	16.00	18.37	7.21	8.46	0.29	1.89	0.52	
	A9-2换	水泥砂浆找平层 在填充材料上 20mm {实际厚度=10} {换: 水泥砂浆 1:2.5}	100m²	0.1600	1164.62	499.32	466.42	29.46	132.83	36.59	
	A10-91换	混凝土基层界面处理 界面处理剂	100m²	0.1600	672.31	221.76	379.49		55.71	15.35	
102	011101006003	平面砂浆找平层 1. 10厚1:4石灰砂浆 2. 部位: 平屋面	m²	16.00	10.27	4.99	3.29	0.29	1.33	0.37	
	A9-2换	水泥砂浆找平层 在填充材料上 20mm {实际厚度=10} {换: 石灰砂浆 1:4}	100m²	0.1600	1027.09	499.32	328.89	29.46	132.83	36.59	
103	011101006004	平面砂浆找平层	m²	9.22	16.64	7.50	6.18	0.42	1.99	0.55	

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第21页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		1. 20厚1:3水泥砂浆找平层 2. 部位: 瓦屋面									
	A9-1换	水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm {换: 素水泥浆 换: 水泥砂浆 1:3}	100m²	0.0922	1663.37	749.84	618.17	41.74	198.84	54.78	
104	011101001001	水泥砂浆楼地面 1. 20厚1:2水泥砂浆随打随抹光, 加做100*100菱形防滑凹槽 2. 部位: 坡道	m²	1.50	27.23	12.61	9.88	0.53	3.30	0.91	
	A9-14换	水泥砂浆整体面层 防滑坡道 {换: 素水泥浆 换: 水泥砂浆 1:2}	100m²	0.0150	2722.69	1261.13	987.79	52.79	330.06	90.92	
105	011101001002	水泥砂浆楼地面 1. 20厚1:3水泥砂浆找平 2. 部位: 值班室	m²	6.43	16.63	7.49	6.18	0.42	1.99	0.55	
	A9-1换	水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm {换: 素水泥浆 换: 水泥砂浆 1:3}	100m²	0.0643	1662.39	749.09	618.17	41.74	198.66	54.73	
106	011101001003	水泥砂浆楼地面 1. 20厚1:3水泥砂浆找平 2. 部位: 卫生间	m²	1.33	16.64	7.50	6.18	0.42	1.99	0.55	
	A9-1换	水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm {换: 素水泥浆 换: 水泥砂浆 1:3}	100m²	0.0133	1663.37	749.84	618.17	41.74	198.84	54.78	
107	011101001004	水泥砂浆楼地面 1. 20厚1:3水泥砂浆找平 2. 部位: 卫生间	m²	1.33	16.64	7.50	6.18	0.42	1.99	0.55	
	A9-1换	水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm {换: 素水泥浆 换: 水泥砂浆 1:3}	100m²	0.0133	1663.37	749.84	618.17	41.74	198.84	54.78	
108	011102003004	块料楼地面 1. 8-14厚600*600防滑地砖铺实拍平, 水泥浆擦缝 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 素水泥浆一道 4. 部位: 值班室	m²	6.43	104.74	30.39	61.39	2.44	8.25	2.27	
	A9-83换	陶瓷地砖楼地面 每块周长(2400mm以内) 水泥砂浆 密缝 {换: 素水泥浆 换: 水泥砂浆 1:3}	100m²	0.0643	10474.59	3039.30	6139.36	243.97	824.76	227.20	

表一-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第22页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
109	011102003005	块料楼地面 1. 8-14厚300*300防滑地砖铺实拍平, 水泥浆擦缝 2. 25厚1:2水泥砂浆 3. 部位: 卫生间	m²	1.33	100.89	31.12	56.58	2.44	8.43	2.32	
	A9-80换	陶瓷地砖楼地面 每块周长(1200mm以内) 水泥砂浆 密缝(换:素水泥浆 换:水泥砂浆 1:2)	100m²	0.0133	10088.36	3111.57	5657.71	243.97	842.91	232.20	
110	011105003001	块料踢脚线 1. 17厚1:3水泥砂浆 2. 3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘贴 3. 8-10厚面砖, 水泥浆擦缝 4. 部位: 值班室	m	1.45	135.16	46.61	70.82	2.12	12.24	3.37	
	A9-99换	陶瓷地砖 踢脚线 水泥砂浆(换:素水泥浆 换:水泥砂浆 1:1 换:水泥砂浆 1:3)	100m²	0.0145	13515.79	4660.92	7081.95	211.72	1224.01	337.19	
	10.	A. 10 墙、柱面工程									
111	011201004001	外墙面砂浆找平层 1. 15厚1:3水泥砂浆	m²	33.13	32.50	20.61	4.81	0.36	5.27	1.45	
	A10-39换	外墙 水泥砂浆找平层 砖墙 15mm(换:水泥砂浆 1:3)	100m²	0.3313	3249.95	2061.10	481.47	35.60	526.69	145.09	
112	桂011204007002	块料内墙面 1. 6厚300*600面砖, 白水泥浆擦缝 2. 4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘贴 3. 15厚1:3水泥砂浆 4. 部位: 卫生间	m²	11.62	115.83	34.62	66.87	2.46	9.31	2.57	
	A10-172换	墙面、墙裙贴面砖 水泥砂浆粘贴 周长在2000mm以内(换:素水泥浆 换:水泥砂浆 1:1 换:水泥砂浆 1:3)	100m²	0.1162	11582.45	3461.54	6686.60	246.32	931.41	256.58	
113	桂011204007003	块料外墙面 1. 15厚1:3水泥砂浆 2. 200*100深灰色墙面砖	m²	11.45	98.34	42.67	39.47	1.91	11.20	3.09	
	A10-160换	面砖(周长600mm以内) 水泥砂浆粘贴 墙面、墙裙 缝宽5mm内(换:素水泥浆 换:水泥砂浆 1:1 换:水泥砂浆 1:3)	100m²	0.1145	10264.20	4455.00	4113.46	203.24	1170.15	322.35	
	A10-56换	抹灰层每增减1mm 水泥砂浆(换:水泥砂浆 1:3)	100m²	-0.5725	86.18	37.62	33.26	2.46	10.07	2.77	

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第23页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
114	桂011204007004	块料外墙面 1. 15厚1:3水泥砂浆 2. 5-7厚800*800面砖, 陶瓷墙地砖胶粘剂粘贴, 填缝剂填缝 3. 部位: 壁龛	m ²	23.03	152.12	35.60	102.02	2.34	9.53	2.63	
	A10-174换	墙面、墙裙贴面砖 周长在3200mm以内 {换: 素水泥浆 换: 水泥砂浆 1:3}	100m ²	0.2303	15642.49	3748.14	10368.20	246.32	1003.41	276.42	
	A10-56换	抹灰层每增减1mm 水泥砂浆 {换: 水泥砂浆 1:3}	100m ²	-1.1515	86.18	37.62	33.26	2.46	10.07	2.77	
115	桂011201005001	墙面钉(挂)网 1. 部位: 不同墙体交接处 2. 300宽镀锌钢丝网, 规格1.0×12×12	m ²	7.77	12.94	7.40	3.09	0.06	1.87	0.52	
	A10-68换	墙面钉(挂)网 铁丝网	100m ²	0.0777	1293.49	739.53	308.86	6.18	187.32	51.60	
116	桂011201005002	挂网处增加人工费	m ²	7.77	8.17	6.19			1.55	0.43	
	A10-39换	外墙 水泥砂浆找平层 砖墙 15mm {换: 水泥砂浆 1:3}	100m ²	0.0777	817.26	618.95			155.48	42.83	
	12.	A. 12 门窗工程									
117	010802001002	铝合金玻璃平开门(洞口尺寸≤2m ²) (不带亮) 1. 框、扇材质及质量: 2.2mm厚100系列普通铝合金平开门 2. 玻璃品种、厚度: Low-E 中空玻璃6+9A+6 3. 含门制作、运输、安装等	m ²	1.54	595.33	42.32	538.98	0.36	10.72	2.95	
	A12-41换	铝合金平开门 不带亮	100m ²	0.0154	51840.05	4232.25	46204.75	35.62	1072.09	295.34	
	B-换	Low-E 中空玻璃6+9A+6与5mm 平板浮法玻璃价差	m ²	1.47	80.60		80.60				
118	010801001002	成品木门 1. 成品木门 (带门套) 2. 含门制作、运输、安装等	m ²	2.20	347.41	14.05	328.86		3.53	0.97	
	A12-28换	装饰成品门 安装	100m ²	0.0220	34740.76	1404.81	32885.85		352.89	97.21	
119	010805004001	电动伸缩门 1. 伸缩闸门, 成品采购, 厂家安装	樘	1	7315.87	494.90	6662.40		124.32	34.25	

工程量清单综合单价分析表

第24页 共64页

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		2.尺寸:11000(长)*650(宽)*1600(高) 3.钢轨道 4.伸缩门电动装置									
	A12-84换	不锈钢电动伸缩门 门	10m	1.100	4378.93	132.53	4203.94		33.29	9.17	
	A12-85换	不锈钢电动伸缩门 轨道(单轨)	10m	1.100	477.60	197.80	216.42		49.69	13.69	
	A12-86换	不锈钢电动伸缩门 电动装置	套	1	1973.68	131.54	1800.00		33.04	9.10	
120	010807001003	铝合金推拉窗(洞口尺寸>2m²)(不带亮) 1.框、扇材质及质量:1.8mm厚90系列铝合金窗 2.玻璃品种、厚度:Low-E 中空玻璃6+9A+6 3.含纱窗 4.含门制作、运输、安装等	m²	4.50	496.65	41.91	440.73	0.44	10.64	2.93	
	A12-115换	铝合金推拉窗 不带亮	100m²	0.0450	37835.06	4190.67	32243.13	44.36	1063.84	293.06	
	B-换	Low-E 中空玻璃6+9A+6与5mm平板浮法玻璃价差	m²	4.26	80.60		80.60				
	B-	纱扇	m²	4.50	42.00		42.00				
121	010807001004	铝合金平开窗(洞口尺寸≤2m²)(不带亮) 1.框、扇材质及质量:1.8mm厚50系列普通铝合金窗 2.玻璃品种、厚度:Low-E 中空玻璃6+9A+6 3.含纱窗 4.含门制作、运输、安装等	m²	0.36	505.81	39.27	453.27	0.52	10.00	2.75	
	A12-117换	铝合金平开窗 不带亮	100m²	0.0036	38769.30	3927.33	33514.97	52.02	999.61	275.37	
	B-换	Low-E 中空玻璃6+9A+6与5mm平板浮法玻璃价差	m²	0.34	80.60		80.60				
	B-	纱扇	m²	0.36	42.00		42.00				
122	桂010811002002	门窗周边塞缝 1.水泥砂浆1:2.5	m	24.90	7.85	5.54	0.54		1.39	0.38	
	A12-166换	门窗周边塞缝 水泥砂浆1:2.5[换:水泥砂浆 1:2.5]	100m	0.2490	785.39	553.85	54.08		139.13	38.33	
13.		A.13 油漆、涂料、裱糊工程									

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第25页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
123	011407001002	墙面喷(刷)涂料 1. 满刮无机腻子2道 2. 部位: 值班室	m²	23.88	12.39	8.25	1.50		2.07	0.57	
	A13-206换	刮成品腻子粉 内墙面 两遍	100m²	0.2388	1239.20	824.67	150.30		207.16	57.07	
124	011407002001	天棚喷(刷)涂料 1. 2-3厚柔性腻子分遍刮平 2. 部位: 值班室	m²	6.28	14.34	9.73	1.50		2.44	0.67	
	A13-206换	刮成品腻子粉 内墙面 两遍	100m²	0.0628	1435.20	973.11	150.30		244.45	67.34	
		单价措施项目									
	011701	脚手架工程									
125	桂011701001001	扣件式钢管外脚手架 双排 10m以内 1. 搭设方式: 双排 2. 搭设高度: 10m以内 3. 脚手架材质: 扣件式钢管架	m²	48.38	24.64	13.69	4.48	0.55	4.72	1.20	
	A15-5换	扣件式钢管外脚手架 双排 10m以内	100m²	0.4838	2465.04	1368.71	448.40	55.17	472.30	120.46	
126	桂011701002002	扣件式钢管里脚手架 3.6m以内 1. 搭设高度: 3.6m以内 2. 脚手架材质: 扣件式钢管架	m²	6.91	6.16	3.71	0.74	0.20	1.19	0.32	
	A15-1换	扣件式钢管里脚手架 3.6m以内	100m²	0.0691	616.35	371.07	73.93	19.70	119.26	32.39	
127	桂011701011001	楼板上浇筑混凝土运输道 1. 运输道材质: 钢管 2. 结构类型: 框架结构 3. 泵送、非泵送: 非泵送	m²	10.24	12.21	6.22	2.56	0.73	2.12	0.58	
	A15-28换	钢管顶浇筑混凝土运输道 楼板上钢管架	100m²	0.1024	1219.69	621.59	255.67	72.90	211.96	57.57	
	011702	混凝土模板及支架(撑)									
128	011702001001	垫层模板 1. 模板、支撑材质: 木模板 木支撑	m²	6.52	25.26	10.27	10.26	0.32	3.51	0.90	
	A17-1换	混凝土基础垫层 木模板木支撑	100m²	0.0652	2525.18	1026.74	1025.65	32.03	351.19	89.57	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第26页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
129	011702001002	带形基础模板 1. 模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑	m ²	3.72	50.02	29.92	7.56	0.67	9.33	2.54	
	A17-11换	板式带形基础 钢筋混凝土 胶合板模板 木支撑	100m ²	0.0372	5000.87	2991.65	755.62	66.67	933.40	253.53	
130	011702001003	独立基础模板 1. 模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑	m ²	9.60	44.96	24.50	9.69	0.40	8.26	2.11	
	A17-14换	独立基础 胶合板模板 木支撑	100m ²	0.0960	4494.80	2449.63	968.60	40.10	825.84	210.63	
131	011702002001	矩形柱模板 1. 模板、支撑材质:胶合板模板 钢支撑 2. 支模高度:3.6m以内	m ²	19.73	45.23	25.64	8.70	0.68	8.03	2.18	
	A17-50换	矩形柱 胶合板模板 钢支撑	100m ²	0.1973	4523.07	2563.90	870.15	67.70	803.16	218.16	
132	011702003001	构造柱模板 1. 模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑 2. 支模高度:3.6m以内	m ²	9.60	58.17	31.41	14.22	0.25	9.66	2.63	
	A17-58换	构造柱 胶合板模板 木支撑	100m ²	0.0960	5817.79	3141.18	1422.48	25.24	966.39	262.50	
133	011702005001	基础梁模板 1. 模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑	m ²	11.52	49.43	24.33	14.99	0.48	7.57	2.06	
	A17-63换	基础梁 胶合板模板 木支撑	100m ²	0.1152	4943.25	2432.70	1499.42	48.27	757.19	205.67	
134	011702006001	矩形梁 1. 模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑	m ²	7.20	58.37	31.55	12.83	1.26	10.01	2.72	
	A17-66换	单梁、连续梁、框架梁 胶合板模板 钢支撑	100m ²	0.0720	5837.66	3154.95	1283.22	126.11	1001.38	272.00	
135	011702009002	过梁模板 1. 模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑	m ²	2.83	77.50	40.65	19.04	0.63	13.69	3.49	
	A17-76换	过梁 胶合板模板 木支撑	100m ²	0.0283	7750.04	4064.65	1903.72	63.23	1369.22	349.22	
136	011702014001	有梁板模板 1. 模板、支撑材质:胶合板模板 钢支撑 2. 支模高度:3.6m以内	m ²	15.95	56.33	29.29	14.12	1.12	9.28	2.52	
	A17-91换	有梁板 胶合板模板 钢支撑	100m ²	0.1595	5632.56	2928.72	1412.15	111.70	927.94	252.05	

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第27页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
137	011702014002	斜板 1. 模板、支撑材质: 胶合板模板 钢支撑 2. 支模高度: 3.6m 以内	m ²	27.68	64.96	35.50	14.12	1.12	11.18	3.04	
	A17-91 换	有梁板 胶合板模板 钢支撑	100m ²	0.2768	6494.90	3549.96	1412.15	111.70	1117.54	303.55	
138	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板 1. 模板、支撑材质: 胶合板模板 木支撑 2. 支模高度: 3.6m 以内	m ²	0.80	127.39	63.61	36.48	1.88	19.99	5.43	
	A17-109 换	悬挑板 直形 木模板 木支撑	10m ² 投影面积	0.080	1273.94	636.12	364.80	18.83	199.89	54.30	
	011703	垂直运输									
139	011703001001	建筑物垂直运输 高度 20m 以内 框架结构 卷扬机	m ²	10.24	26.36			23.72	2.07	0.57	
	A16-2 换	建筑物垂直运输 高度 20m 以内 框架结构 卷扬机	100m ²	0.1024	2636.24			2372.00	207.31	56.93	
	011705	大型机械设备进出场及安拆									
140	011705001001	履带式挖掘机 1m ³ 以内 场外运输费	台次	1	894.71	85.50	127.99	604.37	60.29	16.56	
	A20-20 换	履带式挖掘机 1m ³ 以内 场外运输费	台次	1	894.71	85.50	127.99	604.37	60.29	16.56	
141	011705001002	履带式推土机 90kW 以内 场外运输费	台次	1	918.71	85.50	151.99	604.37	60.29	16.56	
	A20-35 换	履带式推土机 90kW 以内 场外运输费	台次	1	918.71	85.50	151.99	604.37	60.29	16.56	
门卫室 安装工程											
		分部分项工程									
4.		B4 电气设备安装工程									
142	030404017001	门卫室配电箱 AL 1. 安装方式: 距地 1.8m 暗装 2. 含箱内元器件, 配置详系统图	台	1	743.38	120.04	551.29	16.09	38.13	17.83	
	B4-0302 换	成套配电箱安装 悬挂嵌入式 (半周长 m)	台	1	743.38	120.04	551.29	16.09	38.13	17.83	
143	030412001001	T5 单管荧光灯 28W	套	2	55.44	17.47	30.57	0.15	4.94	2.31	

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第28页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		1. 规格: 1x28W (1x27501m), ~220V, T5, 高效率, 自配电子镇流器 2. 安装方式: 吸顶安装									
	B4-1885换	荧光灯具安装 壁装式、吸顶式 单管	10套	0.2	554.35	174.73	305.70	1.48	49.36	23.08	
144	030412001002	节能型吸顶灯 (防水型) 8W 1. 规格: 1x8W (1x8001m), ~220V 2. 安装方式: 吸顶安装	套	1	65.49	19.34	37.84	0.25	5.49	2.57	
	B4-1745换	普通灯具安装 吸顶灯具 灯罩周长 2000mm以内	10套	0.1	654.73	193.40	378.34	2.47	54.86	25.66	
145	030404034001	跷板开关 (双联单控) 1. 规格: 250V, 10A 2. 安装方式: 距地1.3m暗装	套	2	24.44	10.28	9.93		2.88	1.35	
	B4-0413换	开关、按钮、插座安装 开关及按钮 跷板暗开关 (单控) 双联	10套	0.2	244.37	102.78	99.34		28.79	13.46	
146	030404035001	单相五孔电源插座 (带保护极) 1. 规格: 250V 10A, 单相二孔+三孔, 带保护门 2. 安装方式: 距地0.3m暗装	套	2	34.08	11.89	17.30		3.33	1.56	
	B4-0436换	单、三相暗插座 单相暗插座10A 5孔	10套	0.2	340.73	118.86	173.01		33.29	15.57	
147	030404033001	排气扇 1. 规格: 1x40W, ~220V	台	1	119.27	40.68	61.18	0.49	11.53	5.39	
	B4-0476换	风扇 排气扇 墙上安装	台	1	119.27	40.68	61.18	0.49	11.53	5.39	
148	030408001001	铜芯电力电缆敷设 普通敷设 Z-YJV-3x10mm ²	m	7.74	37.45	2.97	33.05	0.15	0.87	0.41	
	B4-0992换	铜芯电力电缆敷设 普通敷设 电缆 (截面mm ² 以下) 10	100m	0.0774	3745.98	296.78	3305.88	15.10	87.36	40.86	
149	030411004002	管内穿线 照明线路 Z-BV-4mm ²	m	20.21	4.80	0.55	4.03		0.15	0.07	
	B4-1565换	管内穿线 照明线路 铜芯 导线截面 (mm ² 以内) 4	100m单线	0.2021	480.98	55.06	403.29		15.42	7.21	
150	030411004003	管内穿线 照明线路 Z-BV-2.5mm ²	m	42.60	3.36	0.58	2.54		0.16	0.08	
	B4-1564换	管内穿线 照明线路 铜芯 导线截面 (mm ² 以内) 2.5	100m单线	0.4260	336.17	57.80	254.61		16.19	7.57	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第29页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
151	030408003001	镀锌钢管埋地敷设 SC40	m	5.05	20.93	7.48	8.92	1.03	2.38	1.12	
	B4-0806换	镀锌钢管埋地敷设(公称直径mm以内) 50	100m	0.0505	2092.91	748.27	891.43	103.18	238.49	111.54	
152	030411001001	砖、混凝土结构暗配 刚性阻燃管 FPC20	m	5.07	8.77	5.22	1.34	0.04	1.48	0.69	
	B4-1538换	砖、混凝土结构楼板暗配 刚性阻燃管公称口径(mm以 内) 20	100m	0.0507	877.87	522.26	134.73	4.38	147.51	68.99	
153	030411001002	砖、混凝土结构暗配 刚性阻燃管 FPC16	m	11.10	7.94	4.81	1.09	0.04	1.36	0.64	
	B4-1537换	砖、混凝土结构楼板暗配 刚性阻燃管公称口径(mm以 内) 16	100m	0.1110	793.20	480.55	108.91	4.38	135.83	63.53	
154	030413002001	凿槽及恢复 砖结构 公称管径50mm以内	m	2.80	16.69	9.78	2.52	0.26	2.81	1.32	
	B4-2008	凿槽、刨沟 砖结构(公称管径50mm以内)	10m	0.280	99.02	62.99	8.24	1.34	18.02	8.43	
	B4-2020	所凿沟槽恢复 沟槽尺寸(公称管径50mm以内)(水泥砂 浆 1:3)	10m	0.280	67.94	34.83	16.96	1.30	10.12	4.73	
155	030413002002	凿槽及恢复 砖结构 公称管径20mm以内	m	7.70	10.20	5.63	1.95	0.21	1.64	0.77	
	B4-2006	凿槽、刨沟 砖结构(公称管径20mm以内)	10m	0.770	60.25	35.57	8.16	1.34	10.34	4.84	
	B4-2018	所凿沟槽恢复 沟槽尺寸(公称管径20mm以内)(水泥砂 浆 1:3)	10m	0.770	41.69	20.75	11.30	0.79	6.03	2.82	
156	桂030413013001	机械挖沟槽 土方 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:1.0米	m³	0.99	11.98	0.55		7.94	2.38	1.11	
	B4-0788	小型机械挖填沟槽 小型机械挖沟槽 一般土	10m³	0.099	119.77	5.49		79.39	23.77	11.12	
157	桂030413014001	机械回填沟槽 土方 1.填方材料品种:原土回填 2.密实度:符合设计要求	m³	0.99	6.38	0.90		3.62	1.27	0.59	
	B4-0791	小型机械挖填沟槽 机械回填沟槽 土方	10m³	0.099	63.81	9.04		36.18	12.67	5.92	
		防雷接地系统									
158	030409002001	接地母线(利用基础钢筋)	m	12.00	14.68	7.71	1.33	1.75	2.65	1.24	

工程量清单综合单价分析表

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		1. 利用建筑物基础底板(或基础地梁)内两条主钢筋通长连接成闭合的钢筋网作接地体)									
	B4-1202	钢接地母线敷设 利用基础钢筋做接地母线	10m	1.200	146.74	77.06	13.28	17.52	26.49	12.39	
159	030409002002	接地母线(-40x5不锈钢扁钢) 1. 无钢筋处用-40x5不锈钢扁钢可靠焊接成闭合电气通路作为接地装置	m	11.53	31.46	7.31	20.59	0.39	2.16	1.01	
	B4-1201换	钢接地母线敷设 户外钢接地母线敷设	10m	1.153	314.63	73.14	205.86	3.94	21.59	10.10	
160	030409005001	屋面接闪网 1. 材质: $\phi 10$ 热镀锌圆钢 2. 敷设方式: 沿屋脊或屋檐敷设 3. 含热镀锌支架制安	m	12.47	30.00	11.34	11.57	1.72	3.66	1.71	
	B4-1230块	避雷网安装 沿坡屋面、屋脊敷设	10m	1.247	300.00	113.37	115.70	17.24	36.58	17.11	
161	030409006001	避雷针 1. 接闪短杆采用 $\phi 20$ 热镀锌圆钢, 杆高0.5m	根	4	20.67	7.49	7.01	2.19	2.71	1.27	
	B4-1266	避雷针安装 避雷网上(针长1m以内)	根	4	20.67	7.49	7.01	2.19	2.71	1.27	
162	030409003001	避雷引下线 1. 引下线利用构造柱内4根 $\geq \phi 10$ 对角主钢筋通长焊接	m	18.52	13.09	6.08	0.61	2.76	2.48	1.16	
	B4-1225	避雷引下线敷设 利用建筑物主筋引下	10m	1.852	130.81	60.76	6.14	27.59	24.75	11.57	
163	030409008001	总等电位联结端子箱 MBB 1. 做法详国标图集《等电位联结安装》15D502	台	1	176.88	88.92	48.93	1.75	25.40	11.88	
	B4-1277换	等电位连接、接地测试板 总等电位端子联接箱	台	1	176.88	88.92	48.93	1.75	25.40	11.88	
164	桂030413013002	机械挖沟槽 土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 1.0米	m ³	4.88	11.98	0.55		7.94	2.38	1.11	
	B4-0788	小型机械挖填沟槽 小型机械挖沟槽 一般土	10m ³	0.488	119.77	5.49		79.39	23.77	11.12	
165	桂030413014002	机械回填沟槽 土方 1. 填方材料品种: 原土回填 2. 密实度: 符合设计要求	m ³	4.88	6.38	0.90		3.62	1.27	0.59	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第31页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	B4-0791	小型机械挖填沟槽 机械回填沟槽 土方	10m³	0.488	63.81	9.04		36.18	12.67	5.92	
166	030414011001	接地装置调试 接地网	系统	1	909.51	514.80	4.07	126.85	179.73	84.06	
	B4-2123	接地装置调试 接地网	系统	1	909.51	514.80	4.07	126.85	179.73	84.06	
5.		B5 建筑智能化系统设备安装工程									
167	030502003001	弱电接线箱 RDX (空箱) 1. 尺寸: W250xH430x105 2. 安装方式: (嵌墙式)/底距地0.3米	个	1	135.98	54.05	59.36	0.25	15.21	7.11	
	B5-0202	安装接线箱 (半周长700以下)	个	1	135.98	54.05	59.36	0.25	15.21	7.11	
168	030502012001	网络插座(单孔) T0 1. 安装方式: 底边距地0.3m	个	1	38.31	11.15	22.58		3.12	1.46	
	B5-0332换	光纤信息插座 单口	个	1	38.31	11.15	22.58		3.12	1.46	
169	030502004001	电话插座 TP 1. 安装方式: 底边距地0.3m	个	1	37.08	7.29	26.79		2.04	0.96	
	B5-0199换	电话插座	10个	0.1	370.84	72.93	267.93		20.43	9.55	
170	030502007001	管内穿放 超5类4对双绞线UTP-5	m	6.28	3.51	0.94	2.14	0.03	0.27	0.13	
	B5-0271换	双绞线缆 管内穿放 4对以下	100m	0.0628	350.93	94.38	213.51	3.00	27.28	12.76	
171	030502006001	管内穿放 电话线 HYV-2x0.5mm2	m	5.84	1.65	0.77	0.53	0.03	0.22	0.10	
	B5-0228换	穿放、布放电话线 管内穿放 4对以下	100m	0.0584	165.70	77.22	53.20	2.51	22.33	10.44	
172	030408003002	镀锌钢管埋地敷设 SC32	m	6.03	24.30	5.28	16.09	0.54	1.63	0.76	
	B4-0805换	镀锌钢管埋地敷设(公称直径mm以内) 32	100m	0.0603	2431.00	528.19	1609.12	54.25	163.14	76.30	
173	030411001003	砖、混凝土结构暗配 刚性阻燃管 PC20	m	5.85	8.77	5.22	1.34	0.04	1.48	0.69	
	B4-1538换	砖、混凝土结构楼板暗配 刚性阻燃管公称口径(mm以内) 20	100m	0.0585	877.87	522.26	134.73	4.38	147.51	68.99	
174	030413002003	凿(压)槽及恢复 砖结构 公称管径20mm以内	m	4.50	10.20	5.63	1.95	0.21	1.64	0.77	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第32页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	B4-2006	凿槽、刨沟 砖结构 (公称管径20mm以内)	10m	0.450	60.25	35.57	8.16	1.34	10.34	4.84	
	B4-2018	所凿沟槽恢复 沟槽尺寸 (公称管径20mm以内) [水泥砂浆 1:3]	10m	0.450	41.69	20.75	11.30	0.79	6.03	2.82	
175	030502020001	光纤测试	链路	1	23.35	8.24	0.08	8.25	4.62	2.16	
	B5-0353	测试 光纤	链路	1	23.35	8.24	0.08	8.25	4.62	2.16	
176	桂030413013003	机械挖沟槽 土方 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:1.0米	m³	0.31	11.98	0.55		7.94	2.38	1.11	
	B4-0788	小型机械挖填沟槽 小型机械挖沟槽 一般土	10m³	0.031	119.77	5.49		79.39	23.77	11.12	
177	桂030413014003	机械回填沟槽 土方 1.填方材料品种:原土回填 2.密实度:符合设计要求	m³	0.31	6.38	0.90		3.62	1.27	0.59	
	B4-0791	小型机械挖填沟槽 机械回填沟槽 土方	10m³	0.031	63.81	9.04		36.18	12.67	5.92	
	9.	B9 给排水工程									
178	031001006001	PVC-U塑料排水管道及管件 dn110 1.连接形式:粘接连接 2.含管件安装、管道灌水通球试验	m	4.96	56.62	22.69	24.53	0.05	6.37	2.98	
	B9-0150换	承插塑料排水管道 (粘接连接) 公称外径 (mm以内) 110	10m	0.496	566.18	226.89	245.32	0.49	63.69	29.79	
179	031001006002	PVC-U溢流管及管件 dn110 1.连接形式:粘接连接 2.含管件安装、管道灌水通球试验	m	0.33	25.74	9.97	11.58	0.06	2.81	1.32	
	B9-0165换	塑料直通雨水管安装 公称外径 (mm以内) 75	10m	0.033	257.39	99.74	115.78	0.61	28.11	13.15	
180	031001006003	PVC-U直通雨水管及管件 dn75 1.连接形式:粘接连接 2.含管件安装、管道灌水通球试验	m	4.75	24.10	9.97	9.94	0.06	2.81	1.32	
	B9-0165换	塑料直通雨水管安装 公称外径 (mm以内) 75	10m	0.475	240.99	99.74	99.38	0.61	28.11	13.15	
181	031001006004	PP-R给排水管及管件 de32	m	7.13	33.08	14.53	12.39	0.13	4.11	1.92	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第33页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		1.公称压力: PN=1.25MPa 2.连接形式: 热熔连接 3.含管件安装、管道冲洗试压消毒									
	B9-0115换	塑料给水管道(热熔连接) 安装 公称外径(mm以内) 32	10m	0.713	330.72	145.31	123.86	1.29	41.06	19.20	
182	031002003001	刚性防水套管 DN80	个	1	274.71	114.29	89.55	16.92	36.76	17.19	
	B9-0236换	刚性防水套管制作 公称直径(mm以内) 80	个	1	156.11	57.92	55.07	13.68	20.06	9.38	
	B9-0253	刚性防水套管安装 公称直径(mm以内) 150	个	1	118.60	56.37	34.48	3.24	16.70	7.81	
183	031003013001	螺纹水表 DN32 1.公称压力: PN=1.25MPa 2.连接形式: 螺纹连接 3.含表前阀门1个	组	1	218.18	41.50	159.62		11.62	5.44	
	B9-0509	螺纹水表 公称直径(mm以内) 32	组	1	218.18	41.50	159.62		11.62	5.44	
184	031003001001	全铜质闸阀 DN32 1.公称压力: PN=1.25MPa 2.连接形式: 螺纹连接	个	1	72.22	11.12	56.53		3.11	1.46	
	B9-0316换	螺纹阀门安装 螺纹阀 公称直径(mm以内) 32	个	1	72.22	11.12	56.53		3.11	1.46	
185	031003001002	防回流污染止回阀 DN32 1.公称压力: PN=1.25MPa 2.连接形式: 螺纹连接	个	1	53.69	11.12	38.00		3.11	1.46	
	B9-0316换	螺纹阀门安装 螺纹阀 公称直径(mm以内) 32	个	1	53.69	11.12	38.00		3.11	1.46	
186	031003001003	全铜质截止阀 DN32 1.公称压力: PN=1.25MPa 2.连接形式: 螺纹连接	个	1	71.52	11.12	55.83		3.11	1.46	
	B9-0316换	螺纹阀门安装 螺纹阀 公称直径(mm以内) 32	个	1	71.52	11.12	55.83		3.11	1.46	
187	031003008001	Y型过滤器 DN32 1.公称压力: PN=1.25MPa 2.连接形式: 螺纹连接	个	1	106.38	11.12	90.69		3.11	1.46	
	B9-0316换	螺纹阀门安装 螺纹阀 公称直径(mm以内) 32	个	1	106.38	11.12	90.69		3.11	1.46	

工程量清单综合单价分析表

第34页 共64页

工程名称: 隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
188	031003001004	全铜自动排气阀 DN20 1. 型号: DRX20 2. 公称压力: PN=1.0MPa 3. 连接形式: 螺纹连接	个	1	110.27	16.30	87.26		4.57	2.14	
	B9-0323换	螺纹阀门安装 自动排气阀、手动放风阀 自动排气阀 公称直径 (mm以内) 20	个	1	110.27	16.30	87.26		4.57	2.14	
189	031004003001	台式洗脸盆 1. 材质: 陶瓷制品 2. 含上下水铜镀铬件、成套附件	套	1	290.37	35.21	240.69		9.86	4.61	
	B9-0542换	台式洗脸盆、洗手盆 台式洗脸盆 冷水	10套	0.1	2903.84	352.12	2406.96		98.63	46.13	
190	031004006001	蹲式大便器 1. 材质: 陶瓷制品 2. 自带陶瓷水封、配上下水铜镀铬件、自闭式冲洗阀	套	1	337.60	70.43	238.21		19.73	9.23	
	B9-0556换	蹲式大便器安装 蹲式 自闭式冲洗 25	10套	0.1	3375.90	704.25	2382.13		197.26	92.26	
191	桂031004023001	侧壁雨水斗 dn75	个	1	69.42	36.68	17.66		10.27	4.81	
	B9-0599换	雨水斗安装 雨水斗 100 {换: 水泥防水砂浆 (加防水粉 5%) 1:2.5}	10个	0.1	694.17	366.80	176.58		102.74	48.05	
192	030901013001	手提式干粉灭火器 MF/ABC2	具	1	50.62	4.45	44.34		1.25	0.58	
	B9-0348换	灭火器安装 放置式	10具	0.1	506.11	44.46	443.38		12.45	5.82	
193	桂030413013004	机械挖沟槽 土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 1.6米/1米	m³	1.81	11.98	0.55		7.94	2.38	1.11	
	B4-0788	小型机械挖填沟槽 小型机械挖沟槽 一般土	10m³	0.181	119.77	5.49		79.39	23.77	11.12	
194	桂030413014004	机械回填沟槽 土方 1. 填方材料品种: 原土回填 2. 密实度: 符合设计要求	m³	1.81	6.38	0.90		3.62	1.27	0.59	
	B4-0791	小型机械挖填沟槽 机械回填沟槽 土方	10m³	0.181	63.81	9.04		36.18	12.67	5.92	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第35页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
厨房-安装工程											
		分部分项工程									
4.		B4 电气设备安装工程									
195	030404017002	厨房动力总箱 APCFZ1 安装方式: 距地1.65m暗装 含箱内元器件, 配置详系统图	台	1	1684.78	153.39	1437.11	22.13	49.16	22.99	
	B4-0303换	成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长m) 1.5	台	1	1684.78	153.39	1437.11	22.13	49.16	22.99	
196	030404017003	厨房动力总箱 APCFZ2 安装方式: 距地1.9m暗装 含箱内元器件, 配置详系统图	台	1	1569.26	153.39	1321.59	22.13	49.16	22.99	
	B4-0303换	成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长m) 1.5	台	1	1569.26	153.39	1321.59	22.13	49.16	22.99	
197	030404017004	一层面点间配电箱 1AP 安装方式: 距地1.8m暗装 含箱内元器件, 配置详系统图	台	1	849.39	120.04	657.30	16.09	38.13	17.83	
	B4-0302换	成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长m) 1	台	1	849.39	120.04	657.30	16.09	38.13	17.83	
198	030404017005	一层厨房配电箱 AP.CF 安装方式: 距地1.8m暗装 含箱内元器件, 配置详系统图	台	1	719.67	120.04	527.58	16.09	38.13	17.83	
	B4-0302换	成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长m) 1	台	1	719.67	120.04	527.58	16.09	38.13	17.83	
199	030404017006	一层洗碗间配电箱 2AP 安装方式: 距地1.8m暗装 含箱内元器件, 配置详系统图	台	1	676.49	120.04	484.40	16.09	38.13	17.83	
	B4-0302换	成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长m) 1	台	1	676.49	120.04	484.40	16.09	38.13	17.83	
200	030404017007	一层水果、凉菜、售饭间配电箱 3AP 安装方式: 距地1.8m暗装 含箱内元器件, 配置详系统图	台	1	1522.17	153.39	1274.50	22.13	49.16	22.99	
	B4-0303换	成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长m) 1.5	台	1	1522.17	153.39	1274.50	22.13	49.16	22.99	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第36页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
201	030404018001	空气开关箱 (带漏电保护功能) 安装方式: 暗装	台	3	224.61	38.68	157.25	9.06	13.37	6.25	
	B4-0308	成套配电箱安装 插座箱	台	3	224.61	38.68	157.25	9.06	13.37	6.25	
202	030412001003	防潮型LED格栅灯 规格: 2x28WxT5直管, 220V; 光通量:2850lm 色 温:4000K Ra:85 安装方式: 吸顶安装	套	22	122.54	19.34	94.89	0.25	5.49	2.57	
	B4-1745换	普通灯具安装 吸顶灯具 灯罩周长 2000mm以内	10套	2.2	1225.25	193.40	948.86	2.47	54.86	25.66	
203	030412001004	紫外线消毒灯 规格: 1x20W 安装方式: 吊顶下0.5米安装	套	4	117.18	19.34	89.53	0.25	5.49	2.57	
	B4-1745换	普通灯具安装 吸顶灯具 灯罩周长 2000mm以内	10套	0.4	1171.62	193.40	895.23	2.47	54.86	25.66	
204	030404035002	单相三极带两极暗装插座(安全型) 规格: 安全防潮型 250V, 10A 安装方式: 暗装, 安装高度详平面标注	套	44	29.21	11.89	12.43		3.33	1.56	
	B4-0436换	单、三相暗插座 单相暗插座10A 5孔	10套	4.4	291.97	118.86	124.25		33.29	15.57	
205	030404035003	单相三极插座 220V单相防水电源插座附接地 安装方式: 暗装, 安装高度详平面标注	套	3	27.83	10.43	13.11		2.92	1.37	
	B4-0435换	单、三相暗插座 单相暗插座10A 3孔	10套	0.3	278.27	104.34	131.03		29.23	13.67	
206	030404034002	跷板开关(单联单控) 规格: 250V, 10A 安装方式: 距地1.3m暗装	套	13	21.56	9.97	7.49		2.79	1.31	
	B4-0412换	开关、按钮、插座安装 开关及按钮 跷板暗开关(单控) 单联	10套	1.3	215.66	99.74	74.91		27.94	13.07	
207	030404034003	跷板开关(双联单控) 规格: 250V, 10A 安装方式: 距地1.3m暗装	套	2	24.44	10.28	9.93		2.88	1.35	
	B4-0413换	开关、按钮、插座安装 开关及按钮 跷板暗开关(单控) 双联	10套	0.2	244.37	102.78	99.34		28.79	13.46	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第37页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
208	030412003001	单面安全出口标志灯 规格: A型 3W, 带巡检、频闪、灭灯功能 安装方式: 门框上0.15米壁挂	套	5	77.90	18.27	51.91	0.15	5.16	2.41	
	B4-1846换	装饰灯具安装 标志、诱导装饰灯、应急灯 墙壁式	10套	0.5	778.88	182.66	519.04	1.48	51.58	24.12	
209	030412003002	应急照明灯 规格: A型 3W, 带巡检、频闪、灭灯功能 安装方式: 底距地2.4米墙上明装	套	7	97.56	18.27	71.57	0.15	5.16	2.41	
	B4-1846换	装饰灯具安装 标志、诱导装饰灯、应急灯 墙壁式	10套	0.7	975.52	182.66	715.68	1.48	51.58	24.12	
210	030411006001	220V单相三线接线位 塑料接线盒	个	6	6.90	3.11	2.51		0.87	0.41	
	B4-1739换	接线盒安装 暗装 接线盒	10个	0.6	69.03	31.12	25.11		8.72	4.08	
211	030411006002	380V三相五线接线位 塑料接线盒	个	16	7.19	3.11	2.80		0.87	0.41	
	B4-1739换	接线盒安装 暗装 接线盒	10个	1.6	71.89	31.12	27.97		8.72	4.08	
212	030411006003	网络塑料接线底盒	个	7	6.90	3.11	2.51		0.87	0.41	
	B4-1739换	接线盒安装 暗装 接线盒	10个	0.7	69.03	31.12	25.11		8.72	4.08	
213	030411003001	金属桥架 CT200x100mm 安装方式: 梁下0.3米安装 含弯头、三通、盖板、隔板、接地、附件安装等	m	37.82	67.90	21.21	36.59	0.98	6.21	2.91	
	B4-0905换	钢制桥架 钢制槽式桥架(宽+高mm以下) 400	10m	3.782	678.98	212.07	365.94	9.77	62.14	29.06	
214	030411003002	金属桥架 CT100x50mm 安装方式: 梁下0.3米安装 含弯头、三通、盖板、隔板、接地、附件安装等	m	8.92	40.34	12.74	21.68	0.49	3.70	1.73	
	B4-0904换	钢制桥架 钢制槽式桥架(宽+高mm以下) 200	10m	0.892	403.38	127.37	216.78	4.87	37.04	17.32	
215	030413001001	桥架支架 材质: 角钢40*4	kg	112.12	16.23	5.74	7.44	0.49	1.74	0.82	
	B4-2001换	一般铁构件制作安装	100kg	1.1212	1621.55	573.53	743.52	48.70	174.29	81.51	
216	030408001002	铜芯电力电缆 普通敷设 WDZ-YJE-3x70+1x35mm2	m	39.03	233.79	6.73	223.32	0.69	2.08	0.97	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第38页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	B4-0995换	铜芯电力电缆敷设 普通敷设 电缆(截面mm²以下)70	100m	0.3903	23379.85	672.91	22332.38	69.40	207.92	97.24	
217	030408006001	户内干包式电力电缆头制作、安装 WDZ-YJE-3x70+1x35mm²	个	4	117.72	43.72	53.89	1.51	12.67	5.93	
	B4-1050	户内干包式电力电缆头制作、安装 干包终端头 (1kV以下截面mm²以下)70	个	4	117.72	43.72	53.89	1.51	12.67	5.93	
218	030408001003	铜芯电力电缆 普通敷设 WDZ-YJE-3x50+2x25mm²	m	9.21	205.89	8.75	192.28	0.90	2.70	1.26	
	B4-0995换	铜芯电力电缆敷设 普通敷设 电缆(截面mm²以下)70	100m	0.0921	20589.71	874.78	19227.99	90.22	270.30	126.42	
219	030408006002	户内干包式电力电缆头制作、安装 WDZ-YJE-3x50+2x25mm²	个	2	153.06	56.83	70.10	1.96	16.47	7.70	
	B4-1050换	户内干包式电力电缆头制作、安装 干包终端头 (1kV以下截面mm²以下)70	个	2	153.06	56.83	70.10	1.96	16.47	7.70	
220	030408001004	铜芯电力电缆 普通敷设 WDZ-YJE-3x25+1x16mm²	m	26.13	98.60	4.19	92.30	0.28	1.25	0.58	
	B4-0994换	铜芯电力电缆敷设 普通敷设 电缆(截面mm²以下)35	100m	0.2613	9859.65	418.67	9229.78	27.70	125.03	58.47	
221	030408006003	户内干包式电力电缆头制作、安装 WDZ-YJE-3x25+1x16mm²	个	2	101.60	36.69	48.12	1.21	10.62	4.96	
	B4-1049	户内干包式电力电缆头制作、安装 干包终端头 (1kV以下截面mm²以下)35	个	2	101.60	36.69	48.12	1.21	10.62	4.96	
222	030408001005	铜芯电力电缆 普通敷设 WDZ-YJY-5x16mm²	m	31.90	102.50	4.24	96.24	0.20	1.24	0.58	
	B4-0993换	铜芯电力电缆敷设 普通敷设 电缆(截面mm²以下)16	100m	0.3190	10249.92	424.34	9623.43	19.63	124.36	58.16	
223	030408006004	户内干包式电力电缆头制作、安装 WDZ-YJY-5x16mm²	个	6	90.43	28.04	50.87		7.85	3.67	
	B4-1048换	户内干包式电力电缆头制作、安装 干包终端头 (1kV以下截面mm²以下)16	个	6	90.43	28.04	50.87		7.85	3.67	
224	030408001006	铜芯电力电缆 普通敷设 WDZ-YJE-5x16mm²	m	9.72	102.50	4.24	96.24	0.20	1.24	0.58	
	B4-0993换	铜芯电力电缆敷设 普通敷设 电缆(截面mm²以下)16	100m	0.0972	10249.92	424.34	9623.43	19.63	124.36	58.16	
225	030408006005	户内干包式电力电缆头制作、安装 WDZ-YJE-5x16mm²	个	2	90.43	28.04	50.87		7.85	3.67	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第39页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	B4-1048换	户内干包式电力电缆头制作、安装 干包终端头 (1kV以下截面mm²以下) 16	个	2	90.43	28.04	50.87		7.85	3.67	
226	030408001007	铜芯电力电缆 普通敷设 WDZ-YJY-5x10mm²	m	14.85	68.97	2.97	64.57	0.15	0.87	0.41	
	B4-0992换	铜芯电力电缆敷设 普通敷设 电缆(截面mm²以下) 10	100m	0.1485	6897.69	296.78	6457.59	15.10	87.36	40.86	
227	030411004004	桥架配线 动力线路 WDZ-BYJ-6mm²	m	523.98	7.48	1.01	6.06		0.28	0.13	
	B4-1628换	线槽配线 动力线路 导线截面(mm²以内) 6	100m单线	5.2398	748.80	100.92	606.39		28.27	13.22	
228	030411004005	管内穿线 动力线路 WDZ-BYJ-6mm²	m	383.59	7.36	0.66	6.43		0.18	0.09	
	B4-1584换	管内穿线 动力线路 铜芯 导线截面(mm²以内) 6	100m单线	3.8359	735.25	65.65	642.61		18.39	8.60	
229	030411004006	桥架配线 动力线路 WDZ-BYJ-4mm²	m	626.47	5.36	0.91	4.07		0.26	0.12	
	B4-1628换	线槽配线 动力线路 导线截面(mm²以内) 4	100m单线	6.2647	535.49	91.07	406.98		25.51	11.93	
230	030411004007	管内穿线 动力线路 WDZ-BYJ-4mm²	m	683.89	5.24	0.62	4.37		0.17	0.08	
	B4-1583换	管内穿线 动力线路 铜芯 导线截面(mm²以内) 4	100m单线	6.8389	523.56	61.50	436.77		17.23	8.06	
231	030411004008	桥架配线 动力线路 WDZ-BYJ-2.5mm²	m	50.47	3.67	0.83	2.50		0.23	0.11	
	B4-1627换	线槽配线 动力线路 导线截面(mm²以内) 2.5	100m单线	0.5047	366.70	82.85	249.79		23.21	10.85	
232	030411004009	管内穿线 动力线路 WDZ-BYJ-2.5mm²	m	52.57	3.54	0.57	2.73		0.16	0.08	
	B4-1582换	管内穿线 动力线路 铜芯 导线截面(mm²以内) 2.5	100m单线	0.5257	353.34	57.43	272.30		16.09	7.52	
233	030411004010	管内穿线 照明线路 WDZN-BYJ-2.5mm²	m	128.96	3.85	0.58	3.03		0.16	0.08	
	B4-1564换	管内穿线 照明线路 铜芯 导线截面(mm²以内) 2.5	100m单线	1.2896	384.84	57.80	303.28		16.19	7.57	
234	030411004011	管内穿线 照明线路 WDZ-BYJ-2.5mm²	m	434.53	3.64	0.58	2.82		0.16	0.08	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第40页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	B4-1564换	管内穿线 照明线路 铜芯 导线截面(mm²以内) 2.5	100m单 线	4.3453	363.87	57.80	282.31		16.19	7.57	
235	030411001004	吊棚内敷设 紧定式(JDG)电气钢管 SC50	m	3.32	28.77	9.42	15.27	0.15	2.68	1.25	
	B4-1529换	吊棚内敷设 紧定式(JDG)、紧定式(JDG)电气钢管规格 50	100m	0.0332	2877.21	941.95	1527.08	14.84	268.00	125.34	
236	030411001005	砖、混凝土结构暗配 镀锌钢管 SC50	m	1.70	28.99	11.66	12.32	0.15	3.31	1.55	
	B4-1449换	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构暗配 钢管公称口径(mm以 内) 50	100m	0.0170	2898.98	1166.41	1231.74	15.11	330.94	154.78	
237	030411001006	吊棚内敷设 紧定式(JDG)电气钢管 SC40	m	3.00	25.29	9.42	11.79	0.15	2.68	1.25	
	B4-1529换	吊棚内敷设 紧定式(JDG)、紧定式(JDG)电气钢管规格 40	100m	0.0300	2529.07	941.95	1178.94	14.84	268.00	125.34	
238	030411001007	砖、混凝土结构暗配 镀锌钢管 SC40	m	4.00	24.22	10.94	8.57	0.15	3.11	1.45	
	B4-1448换	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构暗配 钢管公称口径(mm以 内) 40	100m	0.0400	2420.90	1093.79	856.13	15.11	310.60	145.27	
239	030411001008	砖、混凝土结构暗配 刚性阻燃管 FPC40	m	12.13	12.90	6.20	4.09	0.04	1.75	0.82	
	B4-1541换	砖、混凝土结构楼板暗配 刚性阻燃管公称口径(mm以 内) 40	100m	0.1213	1290.67	619.92	409.72	4.38	174.87	81.78	
240	030411001009	吊棚内敷设 刚性阻燃管 FPC32	m	5.46	17.84	6.57	8.46	0.08	1.86	0.87	
	B4-1546换	吊棚内敷设 刚性阻燃管公称口径(mm以内) 32	100m	0.0546	1783.38	656.60	845.78	7.85	186.11	87.04	
241	030411001010	砖、混凝土结构暗配 刚性阻燃管 FPC32	m	2.40	11.69	5.89	3.32	0.04	1.66	0.78	
	B4-1540换	砖、混凝土结构楼板暗配 刚性阻燃管公称口径(mm以 内) 32	100m	0.0240	1169.24	589.47	331.26	4.38	166.34	77.79	
242	030411001011	吊棚内敷设 刚性阻燃管 FPC25	m	56.69	15.32	6.07	6.64	0.08	1.72	0.81	
	B4-1545换	吊棚内敷设 刚性阻燃管公称口径(mm以内) 25	100m	0.5669	1532.49	607.32	664.42	7.85	172.31	80.59	
243	030411001012	砖、混凝土结构暗配 刚性阻燃管 FPC25	m	17.90	9.95	5.57	2.03	0.04	1.57	0.74	

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第41页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	B4-1539换	砖、混凝土结构楼梯墙暗配 刚性阻燃管公称口径(mm以内) 25	100m	0.1790	995.34	557.09	203.05	4.38	157.27	73.55	
244	030411001013	吊棚内敷设 刚性阻燃管 FPC20	m	81.19	16.28	6.01	7.65	0.11	1.71	0.80	
	B4-1544换	吊棚内敷设 刚性阻燃管公称口径(mm以内) 20	100m	0.8119	1628.53	601.09	764.93	10.92	171.42	80.17	
245	030411001014	砖、混凝土结构暗配 刚性阻燃管 FPC20	m	81.80	8.70	5.18	1.34	0.04	1.46	0.68	
	B4-1538换	砖、混凝土结构楼梯墙暗配 刚性阻燃管公称口径(mm以内) 20	100m	0.8119	877.87	522.26	134.73	4.38	147.51	68.99	
246	030411001015	吊棚内敷设 紧定式电气钢管 JDG20	m	51.13	19.88	7.05	9.83	0.07	2.00	0.93	
	B4-1526换	吊棚内敷设 扣压式(KBG)、紧定式(JDG)电气钢管规格 20	100m	0.5113	1988.50	705.21	982.93	7.41	199.60	93.35	
247	030411001016	砖、混凝土结构暗配 紧定式电气钢管 JDG20	m	7.35	12.65	6.13	4.00		1.72	0.80	
	B4-1521换	砖、混凝土结构暗配 扣压式(KBG)、紧定式(JDG)电气钢管规格 20	100m	0.0735	1265.98	613.25	400.62		171.77	80.34	
248	030411001017	吊棚内敷设 刚性阻燃管 FPC16	m	122.90	15.10	5.51	7.17	0.11	1.57	0.74	
	B4-1543换	吊棚内敷设 刚性阻燃管公称口径(mm以内) 16	100m	1.2290	1509.59	551.01	716.65	10.92	157.40	73.61	
249	030411001018	砖、混凝土结构暗配 刚性阻燃管 PC16	m	31.30	7.94	4.81	1.09	0.04	1.36	0.64	
	B4-1537换	砖、混凝土结构楼梯墙暗配 刚性阻燃管公称口径(mm以内) 16	100m	0.3130	793.20	480.55	108.91	4.38	135.83	63.53	
250	030413002004	凿(压)槽及恢复 砖结构 公称管径50mm以内	m	5.70	16.69	9.78	2.52	0.26	2.81	1.32	
	B4-2008	凿槽、刨沟 砖结构 (公称管径50mm以内)	10m	0.570	99.02	62.99	8.24	1.34	18.02	8.43	
	B4-2020	所凿沟槽恢复 沟槽尺寸(公称管径50mm以内) {水泥砂浆 1:3}	10m	0.570	67.94	34.83	16.96	1.30	10.12	4.73	
251	030413002005	凿(压)槽及恢复 砖结构 公称管径32mm以内	m	20.30	13.41	7.71	2.19	0.24	2.23	1.04	
	B4-2007	凿槽、刨沟 砖结构 (公称管径32mm以内)	10m	2.030	81.20	50.39	8.20	1.34	14.49	6.78	

表一-09

工程量清单综合单价分析表

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	B4-2019	所凿沟槽恢复 沟槽尺寸(公称管径32mm以内) (水泥砂浆 1:3)	10m	2.030	52.78	26.68	13.70	1.01	7.76	3.63	
252	030413002006	凿(压)槽及恢复 砖结构 公称管径20mm以内	m	120.45	10.20	5.63	1.95	0.21	1.64	0.77	
	B4-2006	凿槽、刨沟 砖结构 (公称管径20mm以内)	10m	12.045	60.25	35.57	8.16	1.34	10.34	4.84	
	B4-2018	所凿沟槽恢复 沟槽尺寸(公称管径20mm以内) (水泥砂浆 1:3)	10m	12.045	41.69	20.75	11.30	0.79	6.03	2.82	
253	桂030414020001	民用照明通电试运行	m²	239.00	0.13	0.06	0.04		0.02	0.01	
	B4-2151	路灯照度测试、照明通电试运行 民用照明通电试运行	100m²	2.3900	13.05	5.93	4.29	0.28	1.74	0.81	
		火灾自动报警系统									
254	030904008001	电气火灾监控探测器 型号: JHLD-08-250A 参数: In=300mA, t=0.2s	个	2	736.10	131.18	549.18	1.29	37.10	17.35	
	B5-1333换	消防专用模块(模块箱)安装 模块 单输入单输出	个	2	736.10	131.18	549.18	1.29	37.10	17.35	
255	030904001001	感烟火灾探测器 型号: JTY-GD-JBF-4100 安装方式: 吸顶安装	个	12	113.91	44.79	49.94	0.54	12.70	5.94	
	B5-1308换	点型探测器安装 感烟、感温探测器	个	12	113.91	44.79	49.94	0.54	12.70	5.94	
256	030904001002	感温火灾探测器 安装方式: 吸顶安装	个	7	119.69	44.79	55.72	0.54	12.70	5.94	
	B5-1308换	点型探测器安装 感烟、感温探测器	个	7	119.69	44.79	55.72	0.54	12.70	5.94	
257	030904001003	可燃气体探测器 安装方式: 吸顶安装	个	3	153.25	44.79	89.96	0.06	12.56	5.88	
	B5-1311换	点型探测器安装 可燃气体	个	3	153.25	44.79	89.96	0.06	12.56	5.88	
258	030904007001	火灾应急广播扬声器 型号: WY-XD5-5A/3W	个	2	102.06	31.84	57.04	0.06	8.94	4.18	
	B5-1326换	消防广播(扬声器)安装 扬声器 吸顶式	个	2	102.06	31.84	57.04	0.06	8.94	4.18	

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第43页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
259	030904005001	火灾声光报警器 (自带输出模块) 型号: JBF-VM3372B	个	2	135.18	51.39	61.89	0.55	14.55	6.80	
	B5-1318换	消防警铃、声光报警器安装 声光报警器	个	2	135.18	51.39	61.89	0.55	14.55	6.80	
260	030904003001	消火栓按钮 型号: JBF-3333A 安装方式: 于消火栓箱内安装	个	1	125.84	66.40	32.05	0.06	18.62	8.71	
	B5-1316换	按钮安装 火灾报警按钮带电话插孔	个	1	125.84	66.40	32.05	0.06	18.62	8.71	
261	030904008002	输入/输出模块 型号: JBF-3141	个	1	250.45	131.18	63.53	1.29	37.10	17.35	
	B5-1333换	消防专用模块(模块箱)安装 模块 单输入单输出	个	1	250.45	131.18	63.53	1.29	37.10	17.35	
262	030411004012	管内穿可燃气体报警线 Z-RVSP-2x1.5mm2	m	24.21	6.51	0.68	5.55		0.19	0.09	
	B4-1611换	管内穿线 多芯软导线 二芯 导线截面(mm²以内) 1.5	100m束	0.2421	651.93	68.09	555.85		19.07	8.92	
263	030411004013	管内穿报警及联动线 WDZN-RVJS-2x1.5mm2	m	34.00	3.55	0.68	2.59		0.19	0.09	
	B4-1611换	管内穿线 多芯软导线 二芯 导线截面(mm²以内) 1.5	100m束	0.3400	355.32	68.09	259.24		19.07	8.92	
264	030411004014	管内穿消防广播线 ZR-RVS-2x1.5mm2	m	16.34	3.55	0.68	2.59		0.19	0.09	
	B4-1611换	管内穿线 多芯软导线 二芯 导线截面(mm²以内) 1.5	100m束	0.1634	355.32	68.09	259.24		19.07	8.92	
265	030411004015	管内穿电气火灾监控线 RVVP-4x1.0mm2	m	50.00	7.38	0.80	6.24		0.23	0.11	
	B4-1614换	管内穿线 多芯软导线 四芯 导线截面(mm²以内) 1.0	100m束	0.5000	736.73	80.41	623.27		22.52	10.53	
266	030411004016	管内穿直流电源线 ZR-BV-2.5mm2	m	31.66	3.22	0.57	2.41		0.16	0.08	
	B4-1582换	管内穿线 动力线路 铜芯 导线截面(mm²以内) 2.5	100m单 线	0.3166	321.35	57.43	240.31		16.09	7.52	
267	030411001019	砖、混凝土结构暗配 紧定式(JDG)电气钢管 SC15	m	50.00	16.08	7.17	5.84	0.09	2.03	0.95	
	B4-1514换	砖、混凝土结构明配 扣压式(KBG)、紧定式(JDG)电气钢管规格 16	100m	0.5000	1608.99	717.07	583.88	9.39	203.48	95.17	

表一09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第44页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
268	030411001020	吊棚内敷设 紧定式(JDG)电气钢管 SC15	m	30.00	19.41	6.41	10.26	0.07	1.82	0.85	
	B4-1525换	吊棚内敷设 扣压式(KBG)、紧定式(JDG)电气钢管规格16	100m	0.3000	1941.61	641.19	1026.37	7.41	181.67	84.97	
269	桂030905005001	火灾事故广播、消防通信系统调试 广播喇叭及音箱、电话插孔	只	2	33.67	19.82	2.77	2.08	6.13	2.87	
	B5-1388	火灾事故广播、消防通信系统调试 广播喇叭及音箱、电话插孔	10只	0.2	336.67	198.20	27.71	20.75	61.33	28.68	
	7.	B7 通风空调工程									
270	030108003001	防爆风机 BT35 参数: 风量=1849m³/h, 全压=155Pa, 功率=0.12kW, 噪声=30dB, 总效率=70% 安装方式: 贴梁底安装 含设备吊装、减震垫安装、单机调试等	台	1	1534.33	214.56	1213.06	13.11	63.77	29.83	
	B7-0071换	混(斜)流式通风机(吊式)安装 混(斜)流式通风机6#	台	1	1507.30	199.55	1207.21	13.11	59.57	27.86	
	B4-0611换	微型电机、变频器组检查接线 微型电机	台	1	27.03	15.01	5.85		4.20	1.97	
271	03B001	油烟净化一体排烟罩 材质: 304不锈钢板, 1.2mm厚 安装方式: 距地2m安装	m²	13.47	1200.00		1200.00				
	B-	油烟净化一体排烟罩	m²	13.47	1200.00		1200.00				
272	030702001001	不锈钢矩形风管(δ=1.2mm焊接) 周长(2000mm以下) 材质: 201不锈钢板焊接, 1.2mm厚 含风管支架制作、安装及支架刷油	m²	152.54	327.62	76.16	206.10	9.96	24.12	11.28	
	B7-0183换	薄钢板矩形风管(δ=2mm以内焊接) 周长(2000mm以下)	10m²	15.254	3276.22	761.61	2060.99	99.58	241.22	112.82	
273	030702001002	不锈钢圆形风管(δ=1.2mm焊接) 直径(200mm以下) 材质: 201不锈钢板焊接, 1.2mm厚	m²	0.51	869.83	421.15	208.95	47.20	131.18	61.35	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第45页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		含风管支架制作、安装及支架刷油									
	B7-0221换	不锈钢板圆形风管(电焊)直径×壁厚(200mm以下×2mm)	10m²	0.051	8698.30	4211.48	2089.50	471.96	1311.83	613.53	
274	031208003001	通风管道绝热 材质:离心玻璃棉板外贴金属铝箔保温,保温层厚度50mm	m³	9.00	1418.30	335.53	982.99		69.62	30.16	
	B11-2050换	纤维类制品(板类)通风管道保温 通风管道保温(厚度mm) 50	m³	9.00	1418.30	335.53	982.99		69.62	30.16	
275	030703019001	风管软接头	m²	0.26	389.63	157.53	163.05	3.04	44.98	21.03	
	B7-0434换	柔性接头 帆布(皮革)	m²	0.26	389.63	157.53	163.05	3.04	44.98	21.03	
276	030703001001	70°电动防火阀(常闭) D280 含检查接线	个	1	311.81	63.73	217.16	3.35	18.79	8.78	
	B7-0319换	风管防火阀安装 2200mm周长以内	个	1	293.11	52.61	216.28	1.84	15.25	7.13	
	B4-0367	一般小型电器及风机盘管检查接线 一般小型电器检查接线	台	1	18.70	11.12	0.88	1.51	3.54	1.65	
277	030703001002	70°常开防火阀 500*400mm	个	4	282.64	52.61	205.81	1.84	15.25	7.13	
	B7-0319换	风管防火阀安装 2200mm周长以内	个	4	282.64	52.61	205.81	1.84	15.25	7.13	
278	030703001003	70°常开防火阀 600*400mm	个	1	310.11	52.61	233.28	1.84	15.25	7.13	
	B7-0319换	风管防火阀安装 2200mm周长以内	个	1	310.11	52.61	233.28	1.84	15.25	7.13	
279	030703001004	150°常开防火阀 600*400mm	个	1	531.61	52.61	454.78	1.84	15.25	7.13	
	B7-0319换	风管防火阀安装 2200mm周长以内	个	1	531.61	52.61	454.78	1.84	15.25	7.13	
280	030703011001	铝合金百叶风口 500*300mm	个	1	78.40	27.72	38.01	0.90	8.02	3.75	
	B7-0341换	百叶风口安装 1800mm周长以内	个	1	78.40	27.72	38.01	0.90	8.02	3.75	
281	030702009001	弯头导流叶片 600*400mm	组	3	246.14	86.62	121.86	1.45	24.67	11.54	

工程量清单综合单价分析表

第46页 共64页

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	B7-0198换	弯头导流叶片 大边长 (630mm以内)	组	3	246.14	86.62	121.86	1.45	24.67	11.54	
282	030702009002	弯头导流叶片 500*200mm	组	1	246.14	86.62	121.86	1.45	24.67	11.54	
	B7-0198换	弯头导流叶片 大边长 (630mm以内)	组	1	246.14	86.62	121.86	1.45	24.67	11.54	
283	030703011002	圆形散流器 (360mm直径以内)	个	21	54.12	23.11	19.98	1.08	6.78	3.17	
	B7-0373换	圆形、流线型散流器安装 360mm直径以内	个	21	54.12	23.11	19.98	1.08	6.78	3.17	
284	030404019001	手动开启装置 SD 安装方式: 距地1.5m暗装	套	2	171.29	8.74	158.75	0.15	2.49	1.16	
	B4-0407换	开关、按钮、插座安装 开关及按钮 拉线开关	10套	0.2	1712.81	87.36	1587.45	1.48	24.88	11.64	
285	030703024001	风管钢制防护套管 当风管穿过需要封闭的防火、防爆的墙体或楼板时,必须 设置厚度不小于1.6mm的钢制防护套管	个	2	251.09	108.63	88.12	6.86	32.35	15.13	
	B7-0492	密闭穿墙管制作、安装 I 型 直径 (mm 以内) 666	个	2	251.09	108.63	88.12	6.86	32.35	15.13	
286	081004003001	防火堵料封堵 风管与防护套管之间应采用不燃柔性材料封堵严密	处	2	50.00		50.00				
	B-	防火堵料封堵	处	2	50.00		50.00				
287	030704002001	风管漏风试验	m²	153.05	3.59	2.45	0.02	0.08	0.71	0.33	
	B7-0499	通风空调管道漏光、漏风检测 漏风检测	10m²	15.305	35.85	24.45	0.18	0.83	7.08	3.31	
288	030704002002	风管漏光试验	m²	153.05	1.52	1.04	0.01	0.03	0.30	0.14	
	B7-0498	通风空调管道漏光、漏风检测 漏光检测	10m²	15.305	15.10	10.37	0.09	0.27	2.98	1.39	
289	030704001001	通风空调系统调试 通风、防排烟系统	Kw	0.12	63.86	18.60	37.61		5.21	2.44	
	B7-0501	通风空调系统调试 通风、防排烟系统	kW	0.12	63.86	18.60	37.61		5.21	2.44	
	9.	B9 给排水、燃气工程									
290	031001006005	PP-R给水管及管件 de50 公称压力: PN=1.0MPa	m	18.24	70.98	17.09	46.63	0.17	4.83	2.26	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第47页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		连接形式:热熔连接 含管件安装、管道冲洗试压消毒									
	B9-0117换	塑料给水管(热熔连接)安装 公称外径(mm以内) 50	10m	1.824	709.76	170.87	466.26	1.69	48.33	22.61	
291	031001006006	PP-R给水管及管件 de40 公称压力: PN=1.0MPa 连接形式:热熔连接 含管件安装、管道冲洗试压消毒	m	9.15	50.25	14.53	29.56	0.13	4.11	1.92	
	B9-0116换	塑料给水管(热熔连接)安装 公称外径(mm以内) 40	10m	0.915	502.41	145.31	295.57	1.27	41.06	19.20	
292	031001006007	PP-R给水管及管件 de32 公称压力: PN=1.0MPa 连接形式:热熔连接 含管件安装、管道冲洗试压消毒	m	45.91	33.08	14.53	12.39	0.13	4.11	1.92	
	B9-0115换	塑料给水管(热熔连接)安装 公称外径(mm以内) 32	10m	4.591	330.72	145.31	123.86	1.29	41.06	19.20	
293	031001006008	PP-R给水管及管件 de25 公称压力: PN=1.0MPa 连接形式:热熔连接 含管件安装、管道冲洗试压消毒	m	17.48	27.53	12.83	9.24	0.13	3.63	1.70	
	B9-0114换	塑料给水管(热熔连接)安装 公称外径(mm以内) 25	10m	1.748	275.23	128.27	92.38	1.31	36.30	16.97	
294	031001006009	PP-R给水管及管件 de20 公称压力: PN=1.0MPa 连接形式:热熔连接 含管件安装、管道冲洗试压消毒	m	53.92	30.38	12.83	12.15	0.09	3.62	1.69	
	B9-0113换	塑料给水管(热熔连接)安装 公称外径(mm以内) 20	10m	5.392	303.75	128.27	121.47	0.91	36.18	16.92	
295	031001006010	PVC-U实壁排水管和管件 De110 连接形式:粘接连接 含管件安装、管道灌水通球试验	m	9.55	56.62	22.69	24.53	0.05	6.37	2.98	
	B9-0150换	承插塑料排水管和管件(粘接连接) 公称外径(mm以内) 110	10m	0.955	566.18	226.89	245.32	0.49	63.69	29.79	
296	031001006011	PVC-U实壁排水管和管件 De75 连接形式:粘接连接 含管件安装、管道灌水通球试验	m	49.18	43.40	20.35	14.62	0.05	5.71	2.67	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第48页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	B9-0149换	承插塑料排水管(粘接连接) 公称外径(mm以内) 75	10m	4.918	434.02	203.48	146.19	0.50	57.13	26.72	
297	030413001002	管道支架 材质:角钢40*4	kg	50.83	16.82	6.31	6.81	0.78	1.99	0.93	
	B9-0208	管道支架制作、安装 管道支架	100kg	0.5083	1681.26	630.89	681.11	77.88	198.53	92.85	
298	031002003002	穿墙塑料套管制作、安装 DN50	个	2	20.31	10.74	5.15		3.01	1.41	
	B9-0274换	过楼板塑料套管制作、安装 公称外径(mm以内) 50(换:水泥防水砂浆(加防水粉5%) 1:2.5)	个	2	20.31	10.74	5.15		3.01	1.41	
299	031002003003	穿墙塑料套管制作、安装 DN40	个	1	24.38	9.63	10.79		2.70	1.26	
	B9-0273换	过楼板塑料套管制作、安装 公称外径(mm以内) 40(换:水泥防水砂浆(加防水粉5%) 1:2.5)	个	1	24.38	9.63	10.79		2.70	1.26	
300	031002003004	穿墙塑料套管制作、安装 DN32	个	2	16.01	8.89	3.47		2.49	1.16	
	B9-0272换	过楼板塑料套管制作、安装 公称外径(mm以内) 32(换:水泥防水砂浆(加防水粉5%) 1:2.5)	个	2	16.01	8.89	3.47		2.49	1.16	
301	031004003002	台式洗脸盆 材质:陶瓷制品 含陶瓷芯节水龙头、成套配件	套	6	290.37	35.21	240.69		9.86	4.61	
	B9-0542换	台式洗脸盆、洗手盆 台式洗脸盆 冷水	10套	0.6	2903.84	352.12	2406.96		98.63	46.13	
302	桂031004020001	陶瓷芯节水龙头 DN15	个	34	72.52	2.67	68.75		0.75	0.35	
	B9-0578换	水龙头安装 公称直径(mm以内) 15	10个	3.4	725.10	26.68	687.45		7.47	3.50	
303	031003001005	闸阀 DN50 公称压力: PN=1.0MPa 连接形式: 螺纹连接	个	2	107.95	18.53	81.80		5.19	2.43	
	B9-0318换	螺纹阀门安装 螺纹阀 公称直径(mm以内) 50	个	2	107.95	18.53	81.80		5.19	2.43	
304	031003001006	闸阀 DN32 公称压力: PN=1.0MPa 连接形式: 螺纹连接	个	1	53.65	11.12	37.96		3.11	1.46	
	B9-0316换	螺纹阀门安装 螺纹阀 公称直径(mm以内) 32	个	1	53.65	11.12	37.96		3.11	1.46	

表一-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第49页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
305	031003001007	支管减压阀 DN50 公称压力: PN=1.0MPa 连接形式: 螺纹连接	个	2	402.43	18.53	376.28		5.19	2.43	
	B9-0318换	螺纹阀门安装 螺纹阀 公称直径(mm以内) 50	个	2	402.43	18.53	376.28		5.19	2.43	
306	031003001008	支管减压阀 DN32 公称压力: PN=1.0MPa 连接形式: 螺纹连接	个	2	409.38	11.12	393.69		3.11	1.46	
	B9-0316换	螺纹阀门安装 螺纹阀 公称直径(mm以内) 32	个	2	409.38	11.12	393.69		3.11	1.46	
307	031003001009	支管减压阀 DN25 公称压力: PN=1.0MPa 连接形式: 螺纹连接	个	1	199.47	8.89	186.93		2.49	1.16	
	B9-0315换	螺纹阀门安装 螺纹阀 公称直径(mm以内) 25	个	1	199.47	8.89	186.93		2.49	1.16	
308	031003001010	截止阀 DN32 公称压力: PN=1.0MPa 连接形式: 螺纹连接	个	4	55.44	11.12	39.75		3.11	1.46	
	B9-0316换	螺纹阀门安装 螺纹阀 公称直径(mm以内) 32	个	4	55.44	11.12	39.75		3.11	1.46	
309	031003001011	截止阀 DN25 公称压力: PN=1.0MPa 连接形式: 螺纹连接	个	1	37.92	8.89	25.38		2.49	1.16	
	B9-0315换	螺纹阀门安装 螺纹阀 公称直径(mm以内) 25	个	1	37.92	8.89	25.38		2.49	1.16	
310	031003001012	截止阀 DN20 公称压力: PN=1.0MPa 连接形式: 螺纹连接	个	3	26.73	7.41	16.27		2.08	0.97	
	B9-0314换	螺纹阀门安装 螺纹阀 公称直径(mm以内) 20	个	3	26.73	7.41	16.27		2.08	0.97	
311	031003001013	防回流污染止回阀 DN32 公称压力: PN=1.0MPa 连接形式: 螺纹连接	个	1	53.69	11.12	38.00		3.11	1.46	
	B9-0316换	螺纹阀门安装 螺纹阀 公称直径(mm以内) 32	个	1	53.69	11.12	38.00		3.11	1.46	

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第50页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
312	桂031004021001	不锈钢地漏 DN75 设防止气体逸出	个	10	81.09	39.05	25.98		10.94	5.12	
	B9-0590换	地漏安装 地漏 75(换:水泥防水砂浆(加防水粉5%) 1: 2.5)	10个	1.0	810.88	390.51	259.83		109.38	51.16	
313	030412007001	砖砌沉渣池	座	1	1500.00		1500.00				
	B-	1. 做法参图集98ZS001 砖砌沉渣池	座	1	1500.00		1500.00				
314	桂030413013005	沟槽挖填土方 土壤类别: 综合考虑 挖土深度: 0.8米/1.0米	m³	24.26	11.98	0.55		7.94	2.38	1.11	
	B4-0788	小型机械挖填沟槽 小型机械挖沟槽 一般土	10m³	2.426	119.77	5.49		79.39	23.77	11.12	
315	桂030413014005	沟槽回填土方 填方材料品种: 原土回填 密实度: 符合设计要求	m³	24.26	18.12	7.98		4.86	3.60	1.68	
	B4-0786	人工挖填沟槽 人工回填沟槽 土方	10m³	2.426	117.44	70.77		12.46	23.31	10.90	
	B4-0791	小型机械挖填沟槽 机械回填沟槽 土方	10m³	2.426	63.81	9.04		36.18	12.67	5.92	
	11.	B11 刷油、防腐、绝热工程									
316	桂031211003001	金属结构除锈	kg	162.95	0.55	0.30	0.02	0.11	0.08	0.04	
	B11-0007	手工除锈 一般钢结构 轻锈	100kg	1.6295	54.79	30.02	2.15	10.55	8.42	3.65	
317	031201003001	金属结构刷油 环氧煤沥青涂料, 普通级(三油)	kg	162.95	1.87	0.69	0.56	0.32	0.21	0.09	
	B11-0132换	金属结构刷油 一般钢结构 沥青漆 第一遍	100kg	1.6295	64.68	23.57	20.41	10.55	7.08	3.07	
	B11-0133换	金属结构刷油 一般钢结构 沥青漆 第二遍	100kg	1.6295	60.80	22.83	17.49	10.55	6.93	3.00	
	B11-0133	金属结构刷油 一般钢结构 沥青漆 第二遍	100kg	1.6295	60.80	22.83	17.49	10.55	6.93	3.00	
围墙工程											
分部分项工程											

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第51页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
3.		A.3 砌筑工程									
318	010401004006	多孔砖墙 1. 砖品种、规格、强度等级: MU10烧结页岩多孔砖 240*115*90 2. 墙体厚度: 240mm 3. 砂浆种类、强度等级: M7.5混合砂浆砌墙	m ²	35.00	484.08	149.71	270.98	3.81	46.85	12.73	
	A3-11换	混水砖墙 多孔砖240×115×90 墙体厚度 24cm {换:水泥石灰砂浆中砂M7.5}	10m ³	3.500	4840.73	1497.11	2709.76	38.06	468.53	127.27	
4.		A.4 混凝土及钢筋混凝土工程									
319	010404001002	垫层 1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20	m ³	16.23	439.09	67.55	344.27	0.76	20.85	5.66	
	A4-3换	混凝土垫层 {换:碎石 GD40 商品普通砼 C20 [商品砼]}	10m ³	1.623	4390.96	675.54	3442.73	7.57	208.49	56.63	
320	010502002002	构造柱 1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25	m ³	25.14	507.85	109.27	354.43	1.26	33.73	9.16	
	A4-20换	混凝土柱 构造柱 {换:碎石 GD40 商品普通砼 C25 [商品砼]}	10m ³	2.514	5078.46	1092.65	3544.28	12.59	337.32	91.62	
321	010503004001	圈梁 1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25	m ³	28.00	495.31	98.41	357.63	0.78	30.27	8.22	
	A4-24换	混凝土 圈梁 {换:碎石 GD40 商品普通砼 C25 [商品砼]}	10m ³	2.800	4953.17	984.06	3576.34	7.82	302.72	82.23	
322	010507005001	压顶 1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25	m ³	9.81	618.08	176.13	373.60		53.75	14.60	
	A4-53换	混凝土 压顶、扶手 {换:碎石 GD40 商品普通砼 C25 [商品砼]}	10m ³	0.981	6180.82	1761.26	3736.01		537.54	146.01	
323	010515001006	现浇构件圆钢筋制安 φ10以内 1. 钢筋种类、规格: HPB300 φ10以内	t	0.884	4724.44	818.24	3569.93	13.48	253.84	68.95	

表一-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段 第52页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	A4-236	现浇构件圆钢筋制安 Φ 10以内	t	0.884	4724.44	818.24	3569.93	13.48	253.84	68.95	
324	010515001007	现浇构件螺纹钢制安 Φ 10以内 1. 钢筋种类、规格:HRB335 Φ 10以内	t	0.723	4727.08	922.55	3434.48	8.65	284.20	77.20	
	A4-238	现浇构件螺纹钢制安 Φ 10以内	t	0.723	4727.08	922.55	3434.48	8.65	284.20	77.20	
325	010515001008	现浇构件螺纹钢制安 Φ 10以上 1. 钢筋种类、规格:HRB335 Φ 10以上	t	0.606	4278.60	545.49	3372.14	107.53	199.30	54.14	
	A4-239	现浇构件螺纹钢制安 Φ 10以上	t	0.606	4278.60	545.49	3372.14	107.53	199.30	54.14	
326	010515001009	现浇构件螺纹钢制安 Φ 10以上 1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ 10以上	t	2.879	4356.40	601.07	3372.14	108.00	216.41	58.78	
	A4-241	现浇构件螺纹钢制安 Φ 10以上	t	2.879	4356.40	601.07	3372.14	108.00	216.41	58.78	
7.		A.7 屋面及防水工程									
327	010903003003	墙面砂浆防水(防潮) 1. 部位: 围墙砖砌体的下部,距室外地坪60处 2. 抹20mm厚1:2水泥砂浆,内掺5%防水剂	m ²	17.50	21.80	9.46	8.09	0.42	3.01	0.82	
	A7-177	防水砂浆防水 20mm厚 立面 {水泥防水砂浆(加防水粉5%) 1:2}	100m ²	0.1750	2179.55	945.63	808.98	41.74	301.35	81.85	
10.		A.10 墙、柱面工程									
328	桂011204007005	块料墙面 1. 1:1水泥砂浆勾缝 2. 贴6~10mm厚砖红色面砖(100x200),砖粘面上随巾随涂 刷一遍混凝土界面处理剂,增强粘结力 3. 6mm厚1:0.2:2.5 水泥砂浆(内掺建筑胶) 4. 刷水泥砂浆一道((内掺建筑胶)) 5. 12mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 6. 刷一道混凝土界面处理剂(随刷随抹底灰)或拉毛处理	m ²	313.88	90.58	40.12	34.35	2.46	10.70	2.95	
	A10-169换	墙面、墙裙贴面砖 水泥砂浆粘贴 周长在800mm以内(换:素水泥浆 换:混合砂浆 1:0.2:2.5 换:水泥砂浆 1:3)	100m ²	3.1388	9058.26	4012.47	3434.95	246.32	1069.81	294.71	

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第53页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
329	桂011205007001	块料柱面 1. 1:1水泥砂浆勾缝 2. 贴6~10mm厚砖红色面砖(100x200), 砖粘面上随巾随涂刷一遍混凝土界面处理剂, 增强粘结力 3. 6mm厚1:0.2:2.5 水泥砂浆(内掺建筑胶) 4. 刷水泥砂浆一道((内掺建筑胶)) 5. 12mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 6. 刷一道混凝土界面处理剂(随刷随抹底灰)或拉毛处理	m ²	270.70	104.23	45.44	40.56	2.78	12.11	3.34	
	A10-175换	独立柱、梁贴面砖 水泥砂浆粘贴 周长在800mm以内 {换: 建筑胶素水泥浆 换: 混合砂浆 1:0.2:2.5 换: 水泥砂浆 1:3}	100m ²	2.7070	10423.40	4544.10	4056.29	278.01	1211.31	333.69	
330	010903004001	墙面变形缝 1. 缝宽: 20mm宽 2. 嵌缝材料种类: 沥青填缝	m	9.80	15.96	5.63	8.14		1.72	0.47	
	A7-194	沥青砂浆 填缝 {普通沥青砂浆 1:2:6}	100m	0.0980	1594.56	562.59	813.63		171.70	46.64	
	14.	A.14 其他装饰工程									
331	031001002001	预埋排水管 1. 排水孔每开间4.5m设一个, 围墙应设伸缩缝, 间距不大于40m	m	24.85	41.85	24.54	7.79		7.49	2.03	
	C3-0488换	泄水孔 塑料管安装	10m	2.485	418.48	245.35	77.91		74.88	20.34	
332	011503001003	方管围栏 1. 栏杆高: 1.8米 2. 横管: 50*50方管, 壁厚3.0mm 3. 竖管: 30*30方管, 壁厚1.0mm 4. 立管: 50*50方管, 壁厚3.0mm 5. 面漆: 刷银灰色氟钛漆 6. 全成品制作 安装 立柱预埋件	m	291.70	257.31	58.11	148.77	24.09	20.65	5.69	
	A14-140换	普通型钢栏杆 钢管	10m	29.170	2286.47	461.34	1359.26	240.88	176.40	48.59	
	A13-188	刷氟碳漆 金属面 一底一面	100m ²	1.4585	5731.66	2395.80	2568.25		601.82	165.79	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		单价措施项目									
	011701	脚手架工程									
333	桂011701001002	外脚手架 1. 脚手架材质: 扣件式钢管 2. 单排、双排脚手架: 单排	m ²	583.40	11.55	6.37	2.46	0.18	2.00	0.54	
	A15-3	扣件式钢管外脚手架 单排 10m以内	100m ²	5.8340	1154.86	636.98	246.05	17.73	199.82	54.28	
	011702	混凝土模板及支架(撑)									
334	011702001004	垫层 1. 模板、支撑材质: 木模板、木支撑	m ²	63.87	25.10	10.37	10.26	0.32	3.26	0.89	
	A17-1	混凝土基础垫层 木模板木支撑	100m ²	0.6387	2509.73	1037.12	1025.65	32.03	326.30	88.63	
335	011702003002	构造柱 1. 模板、支撑材质: 胶合模板、木支撑	m ²	273.15	58.61	31.73	14.22	0.25	9.76	2.65	
	A17-58	构造柱 胶合板模板 木支撑	100m ²	2.7315	5861.84	3172.91	1422.48	25.24	976.08	265.13	
336	011702008001	圈梁 1. 模板、支撑材质: 胶合模板、木支撑	m ²	254.32	44.40	25.44	8.70	0.28	7.85	2.13	
	A17-72	圈梁 直形 胶合板模板 木支撑	100m ²	2.5432	4440.87	2544.48	870.10	27.94	785.10	213.25	
337	010507005002	压顶 1. 模板、支撑材质: 木模板、木支撑	m	376.79	37.30	20.43	8.37	0.41	6.36	1.73	
	A17-118	压顶、扶手 木模板木支撑	100延长米	3.7679	3728.78	2042.60	837.05	40.63	635.80	172.70	
养老服务中心-二次装修配电工程											
		分部分项工程									
		土石方工程									
338	040101002001	挖沟槽土方(不装车) 1. 土壤类别: 综合考虑	m ³	93.94	3.42	0.40		2.45	0.40	0.17	
	C1-0022	挖掘机挖沟槽、基坑土方斗容量 1.25m ³ 不装车 三类土	1000m ³	0.09394	3734.25	400.00		2454.93	399.69	171.30	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第55页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
339	040101002002	挖沟槽土方(装车) 1.土壤类别:综合考虑	m³	430.49	3.72	0.40		2.70	0.43	0.19	
	C1-0025	挖沟槽、基坑土方斗容量 1.25m³ 装车 三类土	1000m³	0.43049	4054.90	400.00		2700.08	434.01	186.00	
340	010103001002	沟槽回填土方 1.填方材料品种:原土回填 2.密实度:满足设计及规范要求	m³	88.80	31.12	24.53	0.09	1.33	3.62	1.55	
	C1-0109	沟槽(台、井背)夯实机回填土	100m³	0.8880	3392.47	2452.80	9.33	133.06	362.02	155.15	
341	040103001001	沟槽回填细砂 1.填方材料品种:细砂 2.密实度:满足设计及规范要求	m³	19.89	133.75	0.50	129.21	3.28	0.53	0.23	
	C1-0119	沟槽(台、井背)振动压路机回填砂	100m³	0.1989	14578.48	50.40	12920.66	328.01	52.98	22.70	
342	040103001002	沟槽回填石粉 1.填方材料品种:石粉 2.密实度:满足设计及规范要求	m³	172.51	97.90	0.50	93.36	3.28	0.53	0.23	
	C1-0120换	沟槽(台、井背)振动压路机回填砂砾石	100m³	1.7251	10671.51	50.40	9336.29	328.01	52.98	22.70	
343	040103001003	非定型管道垫层 碎石 1.材料种类、厚度:碎石 厚100mm	m³	5.58	206.48	67.85	107.19	1.58	20.14	9.72	
	C5-1023换	非定型管道垫层 碎石 干铺	10m³	0.558	2250.69	678.50	1071.94	15.84	201.36	97.21	
344	040103001004	非定型管道垫层 C15混凝土 1.材料种类、厚度:现拌非泵送普通混凝土 厚100mm 2.含模板制作安装	m³	17.19	616.52	168.83	354.52	14.39	53.13	25.65	
	C5-1024换	非定型管道垫层 混凝土(换:碎石 GD20 中砂水泥 42.5 C15)	10m³	1.719	3995.13	342.80	3168.35	4.69	100.77	48.65	
	C5-2483	现浇混凝土模板 管道基础(平基、管座) 复合木模	10m²	5.506	714.31	365.00	115.05	12.82	109.57	52.89	
	C1-0445	混凝土拌制 现场搅拌	10m³	1.753	428.57	173.00	8.22	96.20	78.07	37.69	
345	040103001005	非定型管道垫层 C25混凝土 1.材料种类、厚度:现拌非泵送普通混凝土 厚100mm 2.含模板制作安装	m³	0.49	2791.16	1418.30	692.81	49.08	425.55	205.42	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第56页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	C5-1024换	非定型管道垫层 混凝土(换:碎石 GD20 中砂水泥 42.5 C25)	10m³	0.049	3338.17	342.80	2565.63	4.69	100.77	48.65	
	C5-2483	现浇混凝土模板 管道基础(平基、管座) 复合木模	10m²	1.858	714.31	365.00	115.05	12.82	109.57	52.89	
346	040103002001	土方弃置 1.废弃料品种:土方 2.运距:1KM	m³	43.15	5.95			4.96	0.69	0.30	
	C1-0144	自卸汽车运土方(运距1km内) 12t	1000m³	0.04315	6486.54			4959.12	694.28	297.55	
347	桂040103003001	土石方运输每增1km 1.废弃料品种:土方 2.运距:增运4KM,工程量*4,结算据实调整	m³·km	172.60	1.88			1.57	0.22	0.09	
	C1-0147	自卸汽车运土方(每增加1km运距) 12t	1000m³	0.17260	2057.49		1573.01		220.22	94.38	
		太阳能路灯									
348	030412007002	单臂太阳能路灯 LED 42W H=5m 1.杆高: H=5米 2.光源: 采用LED光源, 42W 3.灯具防护等级: 不低于IP55 4.太阳能电池组件: 单晶硅电池组件360W(60X6), 铅酸蓄电池100AHx2(24V)、路灯输出电压24V, 太阳能蓄电池为6块串并联, 顶3块, 下3块 5.抗风要求: 电池组件支架与灯杆的抗风设计抗35米/秒的风, 采用抗12级风 6.含太阳能蓄电池板、太阳能控制器、蓄电池组、光源、灯杆及灯罩	套	16	1759.76	86.96	1517.18	84.95	48.15	22.52	
	B4-1925换	一般路灯安装 单臂悬挑灯安装 臂长 1.5m以下	10套	1.6	17597.63	869.64	15171.81	849.46	481.52	225.20	
349	030412007003	壁挂太阳能路灯 LED 42W 1.壁挂高度: H=5米 2.光源: 采用LED光源, 42W 3.灯具防护等级: 不低于IP55 4.太阳能电池组件: 单晶硅电池组件360W(60X6), 铅酸蓄电池100AHx2(24V)、路灯输出电压24V, 太阳能蓄电池板为6块串并联, 顶3块, 下3块	套	5	379.53	16.47	356.07	0.15	4.66	2.18	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第57页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		5. 抗风要求: 电池组件支架抗风设计抗35米/秒的风, 采用抗12级风 6. 含太阳能电池板、太阳能控制器、蓄电池组、光源、灯具外壳									
	B4-1753换	其他普通灯具 一般壁灯 单罩	10套	0.5	3795.20	164.72	3560.68	1.48	46.55	21.77	
350	030409001001	垂直接地极 热镀锌角钢 50x5 L=1500mm	根	16	83.91	32.01	27.62	7.88	11.17	5.23	
	B4-1188换	接地极(板)制作、安装 角钢接地极 普通土	根	16	83.91	32.01	27.62	7.88	11.17	5.23	
351	桂030413011001	路灯现浇基础 1. 混凝土种类: 现拌非泵送普通混凝土 2. 混凝土强度等级: C20 3. 含模板安拆、钢筋制安、灯柱底板、地脚螺栓、预埋硬塑管	座	16	351.83	69.48	242.69	8.51	22.85	8.30	
	B4-2063换	路灯基础、接线井 现浇基础 C20混凝土基础 [换: 砾石 GD20 中砂水泥 32.5 C20]	m³	2.93	598.29	103.00	400.01	37.51	39.36	18.41	
	B4-2064	路灯基础、接线井 现浇基础 钢筋制作安装 Φ10以内	t	0.053	5066.81	1039.62	3558.54	29.24	299.39	140.02	
	B4-0816换	塑料管埋地敷设公称直径(mm以内) 100	100m	0.2080	1805.27	568.13	835.76	118.93	192.45	90.00	
	B-	地脚螺栓	根	64	10.00		10.00				
	A4-326	铁件 预埋铁件	t	0.281	9225.29	2365.75	6080.20		691.51	187.83	
352	030414011002	接地装置调试 接地网	系统	1	909.51	514.80	4.07	126.85	179.73	84.06	
	B4-2123	接地装置调试 接地网	系统	1	909.51	514.80	4.07	126.85	179.73	84.06	
353	桂030414019001	路灯照度试验	区域	8	27.27	17.16		2.17	5.41	2.53	
	B4-2147	路灯照度测试、照明通电试运行 照度测试 道路宽 15m 以下	10区域	0.800	272.70	171.60		21.65	54.13	25.32	
		低压电源电力									
354	030113008001	室外箱体式柴油发电机 150kW 1. 含降噪处理等全部工作内容 2. 含发电机检查接线	台	1	96279.26	2552.39	92496.60	276.44	658.84	294.99	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第58页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	B1-1287换	柴油发电机组安装 设备重量(t 以内) 2	台	1	94791.02	1578.72	92405.05	260.32	381.60	165.33	
	B4-0573	发电机及调相机检查接线 柴油发电机容量(kw以下) 500	台	1	1488.24	973.67	91.55	16.12	277.24	129.66	
355	030113008002	发电机、调相机系统调试 发电机、调相机(功率≤500kW)	台	1	10286.34	5611.32	44.36	1646.83	2033.01	950.82	
	B4-0622	发电机、调相机系统调试 发电机、调相机(功率kw以下) 500	系统	1	10286.34	5611.32	44.36	1646.83	2033.01	950.82	
356	030411003003	室外防水型桥架 CT300*150 1. 安装方式: 沿外墙敷设 2. 含盖板、隔板、接地、附件安装	m	84.66	99.44	21.21	68.14	0.97	6.21	2.91	
	B4-0905换	钢制桥架 钢制槽式桥架(宽+高mm以下) 400	10m	8.466	994.36	212.07	681.42	9.70	62.12	29.05	
357	030413001003	桥架支架 一般铁构件制作安装	kg	71.77	16.09	5.74	7.30	0.49	1.74	0.82	
	B4-2001换	金属结构刷油 一般钢结构 防锈漆 第一遍	100kg	0.7177	1608.30	573.53	730.27	48.70	174.29	81.51	
358	031201003002	金属结构刷油 1. 防腐要求: 手工除锈, 防锈漆2遍, 调和漆2遍	kg	71.77	2.72	1.22	0.45	0.53	0.36	0.16	
	B11-0007	手工除锈 一般钢结构 轻锈	100kg	0.7177	54.74	30.02	2.15	10.52	8.41	3.64	
	B11-0119换	金属结构刷油 一般钢结构 防锈漆 第一遍	100kg	0.7177	55.86	22.83	12.59	10.52	6.92	3.00	
	B11-0120换	金属结构刷油 一般钢结构 防锈漆 第二遍	100kg	0.7177	54.05	22.83	10.78	10.52	6.92	3.00	
	B11-0126换	金属结构刷油 一般钢结构 调和漆 第一遍	100kg	0.7177	54.69	23.57	10.47	10.52	7.07	3.06	
	B11-0127换	金属结构刷油 一般钢结构 调和漆 第二遍	100kg	0.7177	52.44	22.83	9.17	10.52	6.92	3.00	
359	030411001021	电缆保护管埋地敷设 CPVC Φ110×3.5mm	m	547.35	25.26	5.68	15.57	1.19	1.92	0.90	
	B4-0816换	塑料管埋地敷设公称直径(mm以内) 100	100m	5.4735	2526.07	568.13	1556.56	118.93	192.45	90.00	
360	030411001022	镀锌钢管埋地敷设 SC150	m	9.66	128.91	14.82	105.07	2.08	4.73	2.21	
	B4-0809换	镀锌钢管埋地敷设(公称直径mm以内) 150	100m	0.0966	12890.15	1481.86	10506.11	207.63	473.23	221.32	
361	030411001023	镀锌钢管埋地敷设 SC65	m	9.66	58.00	10.48	41.58	1.16	3.26	1.52	

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第59页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	B4-0807换	镀锌钢管埋地敷设(公称直径mm以内) 70	100m	0.0966	5799.59	1047.55	4158.32	115.56	325.79	152.37	
362	030411001024	镀锌钢管埋地敷设 SC50	m	9.66	42.97	7.48	30.97	1.03	2.38	1.11	
	B4-0808换	镀锌钢管埋地敷设(公称直径mm以内) 50	100m	0.0966	4297.32	748.27	3096.66	102.60	238.33	111.46	
363	030411001025	镀锌钢管埋地敷设 SC40	m	67.88	35.14	7.48	23.14	1.03	2.38	1.11	
	B4-0808换	镀锌钢管埋地敷设(公称直径mm以内) 50	100m	0.6788	3514.52	748.27	2313.86	102.60	238.33	111.46	
364	030411001026	镀锌钢管埋地敷设 SC32	m	18.10	28.22	5.28	20.01	0.54	1.63	0.76	
	B4-0808换	镀锌钢管埋地敷设(公称直径mm以内) 32	100m	0.1810	2823.02	528.19	2001.55	53.96	163.06	76.26	
365	030408001008	铜芯电力电缆敷设 埋地敷设 ZR-YJV-4x185+1x95mm ²	m	334.93	701.87	19.46	669.38	3.56	6.45	3.02	
	B4-0998换	铜芯电力电缆敷设 普通敷设 电缆(截面mm ² 以下) 185	100m	3.3493	70185.56	1945.57	66937.85	355.98	644.66	301.50	
366	030408006006	户内电力电缆终端头制作、安装 ZR-YJV-4x185+1x95mm ²	个	2	305.83	92.48	172.57	1.96	26.45	12.37	
	B4-1053换	户内干包式电力电缆头制作、安装 干包终端头 (1kV以下截面mm ² 以下) 185	个	2	305.83	92.48	172.57	1.96	26.45	12.37	
367	030408001009	铜芯电力电缆敷设 埋地敷设 NH-YJV-5x10mm ²	m	319.21	64.65	3.56	59.37	0.18	1.05	0.49	
	B4-0992换	铜芯电力电缆敷设 普通敷设 电缆(截面mm ² 以下) 10	100m	3.1921	6464.98	356.13	5936.87	18.12	104.83	49.03	
368	030408001010	铜芯电力电缆敷设 埋地敷设 NH-YJV-3x25+2x16mm ²	m	325.20	111.69	5.02	104.14	0.33	1.50	0.70	
	B4-0994换	铜芯电力电缆敷设 普通敷设 电缆(截面mm ² 以下) 35	100m	3.2520	11168.85	502.40	10413.09	33.18	150.02	70.16	
369	030408006007	户内电力电缆终端头制作、安装 NH-YJV-3x25+2x16mm ²	个	4	131.88	47.69	62.37	1.57	13.80	6.45	
	B4-1049换	户内干包式电力电缆头制作、安装 干包终端头 (1kV以下截面mm ² 以下) 35	个	4	131.88	47.69	62.37	1.57	13.80	6.45	
370	030408001011	铜芯电力电缆敷设 埋地敷设 ZR-YJV-3x10mm ²	m	69.58	36.72	2.97	32.32	0.15	0.87	0.41	
	B4-0992换	铜芯电力电缆敷设 普通敷设 电缆(截面mm ² 以下) 10	100m	0.6958	3672.24	296.78	3232.14	15.10	87.36	40.86	

工程量清单综合单价分析表

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
371	030408001012	铜芯电力电缆敷设 埋地敷设 NH-YJV-4x6mm2	m	346.91	41.33	2.97	36.93	0.15	0.87	0.41	
	B4-0992换	铜芯电力电缆敷设 普通敷设 电缆(截面mm²以下) 10	100m	3.4691	4133.59	296.78	3693.49	15.10	87.36	40.86	
372	030409002003	户外钢接地母线敷设 -50X5	m	92.90	20.12	7.31	9.25	0.39	2.16	1.01	
	B4-1201换	钢接地母线敷设 户外钢接地母线敷设	10m	9.290	201.23	73.14	92.46	3.94	21.59	10.10	
373	桂030413007001	中型人孔井 1. 做法详见标准图集07SD101-8, 第123、125页 2. 长1980×宽1680×深1600mm 3. C25现拌非泵送普通混凝土垫层 厚200mm 4. MU20烧结普通砖、M7.5水泥砂浆 5. 井壁内外用1:2.5水泥砂浆抹面厚10mm 6. 盖板采用C30现浇混凝土, HRB335钢筋, 钢筋保护层20mm	座	5	2316.93	735.61	1238.13	27.90	214.60	100.69	
	B4-2056换	路灯基础、接线井 砌筑式基础 垫层[换:碎石 GD40 中砂水泥 32.5 C15]	10m³	0.495	5328.12	1252.29	3347.23	151.50	393.20	183.90	
	B4-2058	路灯基础、接线井 砌筑式基础 矩形砖砌	10m³	0.840	5553.64	1431.61	3434.62	70.07	420.62	196.72	
	B4-2059	路灯基础、接线井 砌筑式基础 井墙1: 2水泥防水砂浆 厚20mm	100m²	0.7759	2464.55	1746.54			489.21	228.80	
	C5-1002换	非定型井井盖(算)制作 井盖(算)制作 小型构件 [换:碎石 GD40 中砂水泥 32.5 C30]	10m³	0.162	4221.25	759.70	2782.98	2.35	220.99	106.69	
	C5-1005换	非定型井井盖(算)安装 井盖、井筒安装 检查井 混凝土 井盖、座[换:水泥砂浆 1:2 换:碎石 GD20 中砂水泥 42.5 C30]	10套	0.5	2285.73	500.30	1381.57		145.09	70.04	
	B4-2064	路灯基础、接线井 现浇基础 钢筋制作安装 Φ10以内	t	0.082	5066.81	1039.62	3558.54	29.24	299.39	140.02	
	B4-2065	路灯基础、接线井 现浇基础 钢筋制作安装 Φ10以上	t	0.058	4802.81	723.96	3711.82	49.19	216.56	101.28	
374	030413004001	管道砼包封 1. 混凝土强度等级: C25混凝土	m³	2.01	648.57	171.09	397.92	6.54	49.75	23.27	
	B4-2055	管道包封 150#无筋混凝土保护	m³	2.01	648.57	171.09	397.92	6.54	49.75	23.27	
375	040103001006	非定型管道垫层 C15混凝土	m³	0.46	698.79	269.94	300.27	8.75	80.82	39.01	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第61页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		1.材料种类、厚度:现拌非泵送普通混凝土 厚100mm 2.含模板制作安装									
	C5-1024换	非定型管道垫层 混凝土{换:碎石 GD40 中砂水泥32.5 C15}	10m³	0.046	3004.86	342.80	2259.84	4.69	100.77	48.65	
	C5-2483	现浇混凝土模板 管道基础(平基、管座) 复合木模	10m²	0.297	714.31	365.00	115.05	12.82	109.57	52.89	
	5.	B5 建筑智能化系统设备安装工程									
376	030507008003	红外网络枪式摄像机(室外型) 1. ≥200万像素红外阵列筒型网络摄像机 2. 红外照射距离最远可达:50米 3. 防护等级: IP67	台	10	559.87	120.12	372.97	12.33	37.10	17.35	
	B5-1023换	监控摄像设备 红外光源摄像机	台	10	559.87	120.12	372.97	12.33	37.10	17.35	
377	030507008004	室外摄像机专用立杆 1. 高度: H=3.5m 2. 摄像头立杆接地电阻应不大于30Ω	套	5	387.21	27.57	320.68	19.58	13.20	6.18	
	B4-1344换	杆座安装 金属杆座	10个	0.5	3871.96	275.65	3206.76	195.76	132.04	61.75	
378	030502003002	室外防水设备箱 1. 含设备模块	个	5	149.68	54.24	72.79	0.25	15.26	7.14	
	B4-1735换	接线箱安装 明装 接线箱半周长(mm以内) 700	个	5	149.68	54.24	72.79	0.25	15.26	7.14	
379	030507008005	摄像机电源 DC12V	台	5	94.28	42.90	33.42	0.23	12.08	5.65	
	B5-0759换	电源安装 时序电源控制器	台	5	94.28	42.90	33.42	0.23	12.08	5.65	
380	桂030413011002	摄像机立杆现浇基础 1. 混凝土种类: 现拌非泵送普通混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 含模板安拆、钢筋制安、灯柱底板、地脚螺栓、预埋硬塑管	座	5	476.65	98.53	327.46	8.36	31.72	10.58	
	B4-2063换	路灯基础、接线井 现浇基础 GD20 中砂水泥 32.5 C20)	m³	1.00	598.29	103.00	400.01	37.51	39.36	18.41	
	B4-2064	路灯基础、接线井 现浇基础 钢筋制作安装 Φ10以内	t	0.011	5066.81	1039.62	3558.54	29.24	299.39	140.02	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第62页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	B4-0814换	塑料管埋地敷设公称直径 (mm以内) 50	100m	0.0500	1616.95	449.57	871.04	79.03	148.06	69.25	
	B-	地脚螺栓	根	20	10.00		10.00				
	A4-326	铁件 预埋铁件	t	0.157	9225.29	2265.75	6080.20		691.51	187.83	
381	030409001002	垂直接地极 热镀锌角钢 50x5 L=1500mm	根	5	83.91	32.01	27.62	7.88	11.17	5.23	
	B4-1188换	接地极 (板) 制作、安装 角钢接地极 普通土	根	5	83.91	32.01	27.62	7.88	11.17	5.23	
382	030409002004	户外钢接地母线敷设 -50X5	m	275.28	20.12	7.31	9.25	0.39	2.16	1.01	
	B4-1201换	钢接地母线敷设 户外钢接地母线敷设	10m	27.528	201.23	73.14	92.46	3.94	21.59	10.10	
383	030411001027	镀锌钢管埋地敷设 SC50	m	4.72	42.97	7.48	30.97	1.03	2.38	1.11	
	B4-0806换	镀锌钢管埋地敷设 (公称直径mm以内) 50	100m	0.0472	4297.32	748.27	3096.66	102.60	238.33	111.46	
384	030411001028	塑料梅花管埋地敷设 SVFY 32x7	m	440.12	26.08	5.97	15.98	1.19	2.00	0.94	
	B4-0820换	塑料管埋地敷设 塑料梅花管埋地敷设 七孔以下	100m	4.4012	2607.43	596.58	1597.78	118.93	200.41	93.73	
385	030413004002	管沟C15混凝土垫层 1. 混凝土种类: 现拌非泵送普通混凝土 2. 混凝土强度等级: C15 3. 含模板制作安装	m³	0.34	707.42	274.75	301.78	8.92	82.26	39.71	
	C5-1024换	非定型管道垫层 混凝土 (换: 碎石 GD40 中砂水泥32.5 C15)	10m³	0.034	3004.86	342.80	2259.84	4.69	100.77	48.65	
	C5-2483	现浇混凝土模板 管道基础 (平基、管座) 复合木模	10m²	0.224	714.31	365.00	115.05	12.82	109.57	52.89	
386	030502005004	管内穿放 视频监控信号线 UTP5e	m	1440.15	3.51	0.94	2.14	0.03	0.27	0.13	
	B5-0271换	双绞线缆 管内穿放 4对以下	100m	14.4015	350.93	94.38	213.51	3.00	27.28	12.76	
387	030411004017	管内穿线 电源线 RVV-2x1.5mm2	m	1440.15	3.73	0.68	2.77		0.19	0.09	
	B4-1611	管内穿线 多芯软导线 二芯 导线截面 (mm²以内) 1.5	100m束	14.4015	372.99	68.09	276.91		19.07	8.92	
388	桂030413007002	手孔井 1. 做法详见标准图集05X101-2, 第45页、53页	座	6	696.34	205.48	397.94	5.21	59.59	28.12	

表一-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第63页 共64页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		2. 长980×宽880×深550mm 3. C15现浇混凝土垫层 厚100mm 4. MU5烧结普通砖、M5水泥砂浆 5. 井壁内外用1:2.5水泥砂浆抹面厚10mm 6. 盖板采用C30现浇混凝土, 厚120mm, HRB335钢筋, 钢筋保护层15mm									
	B4-2056换	路灯基础、接线井 砌筑式基础 垫层(换:碎石 GD40 中砂水泥 32.5 C15)	10m³	0.076	5328.12	1252.29	3347.23	151.50	393.20	183.90	
	B4-2058	路灯基础、接线井 砌筑式基础 矩形砖砌	10m³	0.219	5553.64	1431.61	3434.62	70.07	420.62	196.72	
	B4-2059	路灯基础、接线井 砌筑式基础 井墙1: 2水泥防水砂浆 厚20mm	100m²	0.2219	2464.55	1746.54			489.21	228.80	
	C5-1002换	非定型井井盖(算)制作 井盖(算)制作 小型构件 {换:碎石 GD40 中砂水泥 32.5 C30}	10m³	0.064	4221.25	759.70	2782.98	2.35	220.99	106.69	
	C5-1005换	非定型井井盖(算)安装 井盖、井算安装 检查井 混凝土 井盖、座 {换:水泥砂浆 1:2 换:碎石 GD40 中砂水泥 42.5 C30}	10套	0.6	2282.35	500.30	1378.47		145.09	70.04	
	B4-2064	路灯基础、接线井 现浇基础 钢筋制作安装 Φ10以内	t	0.042	5066.81	1039.62	3558.54	29.24	299.39	140.02	
	B4-2065	路灯基础、接线井 现浇基础 钢筋制作安装 Φ10以上	t	0.061	4802.81	723.96	3711.82	49.19	216.56	101.28	
389	桂030413007003	三通型人孔井 1. 做法详见标准图集05X101-2, 第38页、47页 2. 长3380×宽2180×深1800mm 3. C15现浇混凝土垫层 厚120mm 4. MU10烧结普通砖、M5水泥砂浆 5. 井壁内外用1:2.5水泥砂浆抹面厚10mm 6. 盖板采用C30现浇混凝土, 厚150mm, HRB335钢筋, 钢筋保护层15mm	座	4	7049.64	2124.57	3940.40	77.05	618.00	289.62	
	B4-2056换	路灯基础、接线井 砌筑式基础 垫层(换:碎石 GD40 中砂水泥 32.5 C15)	10m³	0.378	5328.12	1252.29	3347.23	151.50	393.20	183.90	
	B4-2058	路灯基础、接线井 砌筑式基础 矩形砖砌	10m³	3.337	5553.64	1431.61	3434.62	70.07	420.62	196.72	
	B4-2059	路灯基础、接线井 砌筑式基础 井墙1: 2水泥防水砂浆 厚20mm	100m²	1.4065	2464.55	1746.54			489.21	228.80	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第1页 共2页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费 率(%) 或标准	金 额(元)	备注
养老服务中心-拆除工程					274.83	
一		建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法			274.83	
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机) (4447.21+0)	5.49	244.15	
2	桂011801002001	检验试验配合费		0.11	4.89	
3	桂011801003001	雨季施工增加费		0.53	23.57	
4	桂011801004001	工程定位复测费		0.05	2.22	
养老服务中心-二次装修					47641.96	
一		建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法			47641.96	
1	桂011801001002	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机) (770247.16+658.32)	5.49	42322.71	
2	桂011801002002	检验试验配合费		0.11	848.00	
3	桂011801003002	雨季施工增加费		0.53	4085.80	
4	桂011801004002	工程定位复测费		0.05	385.45	
养老服务中心-视频监控系统					5689.83	
一		给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)一般计税法			5689.83	
1	桂031401001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额 (人工费+机械费) (25349.1+1102.19+0+0)	12.12	3205.90	
2	桂031401002001	检验试验配合费		0.51	134.90	
3	桂031401003001	雨季施工增加费		4.09	1081.86	
10	桂031401010001	脚手架搭拆费			1267.17	
门卫室-土建工程					3838.11	
一		建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法			3838.11	
1	桂011801001003	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机) (47312.15+7833.21)	6.27	3457.61	
2	桂011801002003	检验试验配合费		0.11	60.66	
3	桂011801003003	雨季施工增加费		0.53	292.27	
4	桂011801004003	工程定位复测费		0.05	27.57	
门卫室-安装工程					583.99	
一		给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)一般计税法			583.99	
1	桂031401001002	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额 (人工费+机械费) (2391.57+385.99+0+0)	12.12	336.64	
2	桂031401002002	检验试验配合费		0.51	14.17	
3	桂031401003002	雨季施工增加费		4.09	113.60	
10	桂031401010002	脚手架搭拆费			119.58	

注: 以项计算的总价措施, 无“计算基础”和“费率”的数值, 可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方式。

总价措施项目清单与计价表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第2页 共2页

工程名称: 隆安县那桐镇养老服务中心二次装修及附属工程 1 标段						
序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费 率(%) 或标准	金 额(元)	备注
厨房-安装工程					7991.12	
一		给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)一般计税法			7947.50	
1	桂031401001003	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额 (人工费+机械费) (35335.1+2411+0+0)	12.12	4574.83	
2	桂031401002003	检验试验配合费		0.51	192.51	
3	桂031401003003	雨季施工增加费		4.09	1543.82	
10	桂031401010003	脚手架搭拆费			1636.34	
二		机械设备、热力设备、静置设备及金属结构、工业管道、刷油防腐绝热工程(营改增)一般计税法			43.62	
1	桂031401001004	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额 (人工费+机械费) (161.33+70.06+0+0)	9.36	21.66	
2	桂031401002004	检验试验配合费		0.51	1.18	
3	桂031401003004	雨季施工增加费		4.09	9.46	
10	桂031401010004	脚手架搭拆费			11.32	
围墙工程					7287.34	
一		建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法			7287.34	
1	桂011801001004	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机) (189469.39+38973.76)	2.50	5711.08	
2	桂011801002004	检验试验配合费		0.11	251.29	
3	桂011801003004	雨季施工增加费		0.53	1210.75	
4	桂011801004004	工程定位复测费		0.05	114.22	
养老服务中心-二次装修配电工程					11869.13	
一		给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)一般计税法			11869.13	
1	桂031401001005	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额 (人工费+机械费) (59732.16+10473.33+782.1+0)	12.12	8603.70	
2	桂031401002005	检验试验配合费		0.51	362.04	
3	桂031401003005	雨季施工增加费		4.09	2903.39	
		合 计			85176.31	

注:以项计算的总价措施,无“计算基础”和“费率”的数值,可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方式。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第1页 共3页

序号	项目名称	金额(元)	备注
养老服务中心-拆除工程		12.89	
一	建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法	12.89	
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	12.89	分部分项工程费及措施项目费
养老服务中心-二次装修		1772.47	
一	建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法	1772.47	
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	1772.47	分部分项工程费及措施项目费
养老服务中心-视频监控系统		197.69	
一	给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)一般计税法	197.69	
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	197.69	分部分项工程费及措施项目费
门卫室-土建工程		129.98	
一	建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法	129.98	
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	129.98	分部分项工程费及措施项目费
门卫室-安装工程		15.82	

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价,此处不汇总。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第2页 共3页

序号	项目名称	金额(元)	备注
—	给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)一般计税法	15.82	
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	15.82	分部分项工程费及措施项目费
厨房-安装工程		370.84	
—	给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)一般计税法	369.96	
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	369.96	分部分项工程费及措施项目费
二	机械设备、热力设备、静置设备及金属结构、工业管道、刷油防腐绝热工程(营改增)一般计税法	0.88	
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	0.88	分部分项工程费及措施项目费
围墙工程		539.53	
—	建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法	539.53	
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	539.53	分部分项工程费及措施项目费
养老服务中心-二次装修配电工程		1243.01	
—	给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)一般计税法	1243.01	

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价,此处不汇总。

表—12

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第3页 共3页

[illegible]

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价,此处不汇总。

税前工程量清单综合单价分析表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段										
序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价				其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	
养老服务中心-二次装修										
1	01B001	楼梯窗户手动开启装置	个	17	155.00		155.00			
	B-换	楼梯窗户手动开启装置	个	17	155.00		155.00			
2	01B002	多功能台	个	2	340.00		340.00			
	B-换	多功能台	个	2	340.00		340.00			
3	01B003	低位搁物架	个	87	120.00		120.00			
	B-换	低位搁物架	个	87	120.00		120.00			
4	01B004	淋浴坐凳	个	91	380.00		380.00			
	B-换	淋浴坐凳	个	91	380.00		380.00			
5	01B005	残疾人手抓杆	套	198	50.00		50.00			
	B-换	残疾人手抓杆	套	198	50.00		50.00			
6	01B006	低位挂衣钩、毛巾架	套	93	150.00		150.00			
	B-换	低位挂衣钩、毛巾架	套	93	150.00		150.00			
7	010810001001	成品门帘 1、高2.5m,距地0.3m	m	14.40	70.00		70.00			
	B-换	成品门帘	m	14.40	70.00		70.00			
8	01B007	铜鼓激光雕刻造型装饰浮雕 扇形图案	m²	62.31	1500.00		1500.00			
	B-换	铜鼓激光雕刻造型装饰浮雕 扇形图案	m²	62.31	1500.00		1500.00			
9	01B008	大楼LOGO 激光雕刻造型装饰浮雕 圆形图案	m²	4.91	1500.00		1500.00			
	B-换	大楼LOGO 激光雕刻造型装饰浮雕 圆形图案	m²	4.91	1500.00		1500.00			
10	010802001001	铝合金磨砂玻璃折叠门(6mm单层钢化玻璃)	m²	159.60	550.00		550.00			
	B-换	铝合金磨砂玻璃折叠门(6mm单层钢化玻璃)	m²	159.60	550.00		550.00			

第1页 共2页

规费、增值税计价表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第1页 共5页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
养老服务中心-拆除工程				1797.04
一	建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法			1797.04
1	规费	1.1+1.2+1.3		1115.45
1.1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费) (3526.7+0)	29.35	1035.09
1.1.1	养老保险费		17.22	607.30
1.1.2	失业保险费		0.34	11.99
1.1.3	医疗保险费		10.25	361.49
1.1.4	生育保险费		0.64	22.57
1.1.5	工伤保险费		0.9	31.74
1.2	住房公积金		1.85	65.24
1.3	工程排污费	Σ (分部分项人材机+单价措施人材机) (4447.21+0)	0.34	15.12
2	增值税	Σ (分部分项工程费及单价措施项目费+ 总价措施项目费+其他项目费+税前项目 费+规费) (6170.02+274.83+12.89+0+1115.45)	9.00	681.59
养老服务中心-二次装修				172720.37
一	建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法			172720.37
1	规费	1.1+1.2+1.3		63520.61
1.1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费) (194683.16+507.64)	29.35	57288.50
1.1.1	养老保险费		17.22	33611.86
1.1.2	失业保险费		0.34	663.65
1.1.3	医疗保险费		10.25	20007.06
1.1.4	生育保险费		0.64	1249.22
1.1.5	工伤保险费		0.9	1756.72
1.2	住房公积金		1.85	3611.03
1.3	工程排污费	Σ (分部分项人材机+单价措施人材机) (770247.16+658.32)	0.34	2621.08
2	增值税	Σ (分部分项工程费及单价措施项目费+ 总价措施项目费+其他项目费+税前项目 费+规费) (838592.61+47641.96+1772.47+261803+ 63520.61)	9.00	109199.76
养老服务中心-视频监控系统				17645.12
一	给排水、燃气、电气、通风空调、消防、 建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增) 一般计税法			17645.12
1	规费	1.1+1.2+1.3		8010.32
1.1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费) (25349.1+0)	29.35	7439.96
1.1.1	养老保险费		17.22	4365.12
1.1.2	失业保险费		0.34	86.19

规费、增值税计价表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第2页 共5页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1.1.3	医疗保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费) (25349.1+0)	10.25	2598.28
1.1.4	生育保险费		0.64	162.23
1.1.5	工伤保险费		0.90	228.14
1.2	住房公积金		1.85	468.96
1.3	工程排污费		0.40	101.40
2	增值税	Σ(分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费) (93155.5+5689.83+197.69+0+8010.32)	9.00	9634.80
门卫室-土建工程				11477.55
一	建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法			11477.55
1	规费	1.1+1.2+1.3		5073.30
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费) (11233.82+4266.72)	29.35	4549.41
1.1.1	养老保险费		17.22	2669.19
1.1.2	失业保险费		0.34	52.70
1.1.3	医疗保险费		10.25	1588.81
1.1.4	生育保险费		0.64	99.20
1.1.5	工伤保险费		0.9	139.50
1.2	住房公积金		1.85	286.76
1.3	工程排污费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机) (47312.15+7833.21)	0.43	237.13
2	增值税	Σ(分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费) (61150.69+3838.11+129.98+966.3+5073.3)	9.00	6404.25
门卫室-安装工程				1537.04
一	给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)一般计税法			1537.04
1	规费	1.1+1.2+1.3		755.74
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费) (2391.57+0)	29.35	701.93
1.1.1	养老保险费		17.22	411.83
1.1.2	失业保险费		0.34	8.13
1.1.3	医疗保险费		10.25	245.14
1.1.4	生育保险费		0.64	15.31
1.1.5	工伤保险费		0.90	21.52
1.2	住房公积金		1.85	44.24
1.3	工程排污费		0.40	9.57

表-15

规费、增值税计价表

工程名称: 隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第3页 共5页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
2	增值税	Σ (分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费) (7325.59+583.99+15.82+0+755.74)	9.00	781.30
厨房-安装工程				28947.36
一	给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)一般计税法			28852.30
1	规费	1.1+1.2+1.3		11165.89
1.1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费) (35335.1+0)	29.35	10370.85
1.1.1	养老保险费		17.22	6084.70
1.1.2	失业保险费		0.34	120.14
1.1.3	医疗保险费		10.25	3621.85
1.1.4	生育保险费		0.64	226.14
1.1.5	工伤保险费		0.90	318.02
1.2	住房公积金		1.85	653.70
1.3	工程排污费		0.40	141.34
2	增值税	Σ (分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费) (177032.35+7947.5+369.96+0+11165.89)	9.00	17686.41
二	机械设备、热力设备、静置设备及金属结构、工业管道、刷油防腐绝热工程(营改增)一般计税法			95.06
1	规费	1.1+1.2+1.3		50.98
1.1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费) (161.33+0)	29.35	47.35
1.1.1	养老保险费		17.22	27.78
1.1.2	失业保险费		0.34	0.55
1.1.3	医疗保险费		10.25	16.54
1.1.4	生育保险费		0.64	1.03
1.1.5	工伤保险费		0.90	1.45
1.2	住房公积金		1.85	2.98
1.3	工程排污费		0.40	0.65
2	增值税	Σ (分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费) (394.34+43.62+0.88+0+50.98)	9.00	44.08
围墙工程				54504.75
一	建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法			54504.75
1	规费	1.1+1.2+1.3		27685.78
1.1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费) (59692.64+27213.36)	29.35	25506.91
1.1.1	养老保险费		17.22	14965.21

规费、增值税计价表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第4页 共5页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1.1.2	失业保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费) (59692.64+27213.36)	0.34	295.48
1.1.3	医疗保险费		10.25	8907.87
1.1.4	生育保险费		0.64	556.20
1.1.5	工伤保险费		0.9	782.15
1.2	住房公积金		1.85	1607.76
1.3	工程排污费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机) (189469.39+38973.76)	0.25	571.11
2	增值税	Σ(分部分项工程费及单价措施项目费+ 总价措施项目费+其他项目费+税前项目 费+规费) (262475.94+7287.34+539.53+0+27685.7 8)	9.00	26818.97
养老服务中心-二次装修配电工程				76890.89
一	给排水、燃气、电气、通风空调、消防、 建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增) 一般计税法			76890.89
1	规费	1.1+1.2+1.3		19122.51
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费) (59732.16+782.1)	29.35	17760.94
1.1.1	养老保险费		17.22	10420.56
1.1.2	失业保险费		0.34	205.75
1.1.3	医疗保险费		10.25	6202.71
1.1.4	生育保险费		0.64	387.29
1.1.5	工伤保险费		0.9	544.63
1.2	住房公积金		1.85	1119.51
1.3	工程排污费		0.40	242.06
2	增值税	Σ(分部分项工程费及单价措施项目费+ 总价措施项目费+其他项目费+税前项目 费+规费) (609636.28+11869.13+1243.01+0+19122 .51)	9.00	57768.38
暂列金				19269.99
一	建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法			19269.99
1	规费	1.1+1.2+1.3		
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费)	29.35	
1.1.1	养老保险费		17.22	
1.1.2	失业保险费		0.34	
1.1.3	医疗保险费		10.25	
1.1.4	生育保险费		0.64	
1.1.5	工伤保险费		0.90	
1.2	住房公积金		1.85	
1.3	工程排污费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机)	0.43	

主要材料及价格表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第1页 共5页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价 (元)
1	R0101001	建筑综合工日(一类)	工日	45.794	74.00
2	010101001	螺纹钢HRB335 Φ 10以内(综合)	t	0.756	3256.20
3	010101002	螺纹钢HRB335 Φ 10以上(综合)	t	0.633	3163.20
4	010103001	螺纹钢HRB400 Φ 10以内(综合)	t	0.681	3256.20
5	010103002	螺纹钢HRB400 Φ 10以上(综合)	t	3.767	3163.20
6	010304001.2	冷拔低碳钢丝 Φ 4_1	t	0.022	4012.00
7	010310001	镀锌铁丝(综合)	kg	5.000	5.63
8	010310001.2	镀锌铁丝(综合)	kg	41.677	5.78
9	010310002	镀锌铁丝 Φ 4	kg	87.814	5.63
10	010310004	镀锌铁丝 Φ 2.8	kg	4.359	5.63
11	010310013	镀锌铁丝 Φ 0.7	kg	19.790	5.63
12	010310013.1	镀锌铁丝 Φ 0.7_2	kg	0.266	5.63
13	010310013.2	镀锌铁丝 Φ 0.7	kg	5.753	5.63
14	010902001	圆钢HPB300 Φ 10以内(综合)	t	0.987	3450.20
15	010902002	圆钢HPB300 Φ 10以上(综合)	t	0.493	3626.20
16	010902004	圆钢HPB300 Φ 6	t	0.009	3450.20
17	011101002.1	方钢(综合)	t	1.170	3528.40
18	011301001	扁钢(综合)	t	0.466	3176.40
19	012102001.2	等边角钢(综合)	t	0.072	3463.40
20	012901016	钢板 8mm	t	0.752	3506.40
21	012901019	钢板 12mm	t	0.313	3574.40
22	012910005	不锈钢板AISI201 1mm	m ²	25.395	136.00
23	012910015	不锈钢板AISI304 1.2mm	m ²	29.664	357.00
24	030143001	对拉螺栓	kg	0.034	5.58
25	030156001	膨胀螺栓	套	2306.411	0.53
26	030183001	铁钉(综合)	kg	218.792	5.58
27	030183001.2	铁钉(综合)	kg	16.007	5.58
28	030311004	防火铰链	副	45.000	13.27
29	030312001	闭门器(明装)	套	15.000	63.72
30	030313003.1	顺位器	个	5.000	45.00
31	030316014.1	防火锁	把	10.000	70.80
32	031311001	电焊条(综合)	kg	255.781	6.50
33	032105001.1	镀锌钢丝网1.0*12*12	m ²	8.547	2.41
34	032116001	铁件(综合)	kg	113.360	5.65
35	032116004	预埋铁件	kg	442.380	6.02
36	040101001	水泥(综合)	t	1.645	353.30
37	040102001	普通硅酸盐水泥 32.5MPa	t	43.651	371.00

主要材料及价格表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第2页 共5页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价 (元)
38	040102001	砌筑水泥 M32.5	t	3.249	353.30
39	040102003	普通硅酸盐水泥 42.5MPa	t	0.357	353.30
40	040102003	普通硅酸盐水泥 P.O 42.5MPa	t	4.986	371.00
41	040103001	白水泥(综合)	t	0.303	606.19
42	040301001	砂(综合)	m³	0.478	78.96
43	040301001	砂(综合)	m³	70.935	101.00
44	040301003	细砂	m³	2.663	176.70
45	040301004	中砂	m³	40.454	101.00
46	040301004	中砂	m³	13.948	101.00
47	040502003	碎石 5~20mm	m³	0.820	78.96
48	040502003.1	碎石 5~20mm	m³	14.220	78.96
49	040502003.2	碎石 (5~20) mm	m³	0.673	78.96
50	040502004	碎石 (5~40) mm	m³	7.069	78.96
51	040502006	碎石 (20~40) mm	m³	7.399	78.96
52	040701001	陶粒	m³	1.437	228.32
53	040902001	生石灰	kg	133.623	0.78
54	040902004	石灰膏	m³	1.550	362.83
55	041302001	多孔页岩砖 240×115×90	千块	14.551	654.49
56	041302002	多孔页岩砖 240×180×90	千块	2.879	1041.28
57	041705001	波纹装饰瓦 200×200×10	块	264.337	1.06
58	041705002	波纹脊瓦 200×140×9.5	块	63.616	1.06
59	041705003	波纹脊瓦收口 200×140×9.5	块	2.688	1.06
60	043006003.1	30mm厚隔音砂浆	m³	157.828	665.72
61	050102005	周转圆木	m³	0.024	840.71
62	050102006	周转圆木(支撑)	m³	0.127	840.71
63	050301002	一等杉木板材	m³	0.050	1135.40
64	050301003	一等杉木枋材	m³	0.081	1220.35
65	050306001	周转板枋材	m³	0.042	1003.54
66	050306001	周转板枋材	m³	0.110	1003.54
67	050306002	周转枋材	m³	4.582	967.26
68	050306003	周转板材	m³	1.734	1039.82
69	060901002.1	6+1.52PVB+6夹胶玻璃	m²	54.569	113.29
70	062102003	镜面玻璃 6mm	m²	14.280	46.90
71	070103001.1	陶瓷墙面砖 200×100	m²	659.966	26.21
72	070103003.1	陶瓷墙面砖 200*100	m²	10.620	35.40
73	070103007.1	300*600釉面砖	m²	515.175	56.64
74	070103009	陶瓷墙面砖·800×800	m²	23.951	92.04

主要材料及价格表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第3页 共5页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)
75	070501003.1	300*300防滑地砖	m²	1.363	46.02
76	070501006.1	600*600防滑地砖	m²	6.591	53.10
77	070501006.1	600*600防滑砖	m²	1011.009	53.10
78	070501007.1	防滑地砖 800×800	m²	195.926	66.37
79	070501013	陶瓷踢脚砖	m²	1.479	61.95
80	080101001.1	20mm厚大理石	m²	16.425	217.78
81	081703001	洗漱台石板材(成品)	m²	5.417	350.00
82	090503001.1	600*600*0.8铝扣板	m²	216.153	86.73
83	092701005	耐碱玻璃纤维网格布	m²	79.512	1.77
84	093901006.1	防潮密度板	m²	52.080	22.05
85	110305001.1	钢制甲级防火门	m²	10.275	438.05
86	110305001.2	钢制乙级防火门	m²	13.272	398.23
87	110902001.1	96系列铝合金推拉门不带亮(成品) >2m² 壁厚2.0	m²	2.100	398.00
88	110904001.1	70系列铝合金平开门不带亮(成品) >2m² 壁厚2.0	m²	19.439	415.00
89	110908001.1	108系列铝合金推拉窗不带亮(成品) 1.8mm >2m²	m²	5.770	338.00
90	110911001.1	108系列铝合金固定窗(成品) 1.8mm >2m²	m²	13.916	308.00
91	111905001	不锈钢电动伸缩门	m	11.000	420.00
92	113703001	伸缩门电动装置	套	1.000	1800.00
93	120303001	铝合金角线 20×25×2	m	32.136	1.76
94	122305001.1	成品PVC靠墙扶手	m	746.166	36.00
95	130102001	调和漆(综合)	kg	5.839	10.62
96	130308001	聚氨酯甲料	kg	163.431	10.62
97	130311003	成品腻子粉(一般型)	kg	94.707	0.88
98	130311003.1	柔韧型腻子	kg	10.676	0.88
99	130311003.2	成品腻子粉(一般型)	kg	40.596	0.88
100	130507001	防锈漆	kg	61.726	9.73
101	130527001	聚合物水泥防水涂料(JS-II)	kg	61.680	12.07
102	133101004	石油沥青 10#~30#	kg	12.936	3.83
103	133101005	石油沥青 60#~100#	kg	37.837	4.62
104	133321001.1	0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材(芯材厚度≥0.5)	m²	252.590	11.73
105	133321002	自粘聚合物改性沥青防水卷材 聚酯胎基(PY)类 3.0mm厚	m²	47.400	29.95
106	140301004.1	国V汽油 92#	kg	92.490	8.71
107	143504015	聚氨酯乙料	kg	245.101	10.62
108	143506001	催干剂	kg	0.102	6.64
109	143520001	隔离剂	kg	83.365	1.33
110	143901001	乙炔气	m³	131.599	6.64
111	143906001	氧气	m³	302.551	3.98

主要材料及价格表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第4页 共5页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价 (元)
112	143908001	氩气	m³	29.310	3.98
113	144101005	建筑胶	kg	444.735	1.06
114	144103001	108胶	kg	0.365	1.95
115	144113002	玻璃胶 310g	支	1.497	7.52
116	144114001	密封胶	kg	3.380	10.62
117	151303102	挤塑聚苯板 (XPS) 50mm	m²	16.320	39.00
118	152302001.1	抗裂砂浆	kg	182.215	1.15
119	152302005.1	无机轻集料保温浆料 I 型	m³	0.729	663.72
120	170103002.1	焊接钢管横管 DN50*50*3mm	m	927.606	15.77
121	170103002.2	焊接钢管立管 DN50*50*3mm	m	556.564	15.77
122	170103002.3	焊接钢管竖管 DN30*30*1mm	m	4508.165	3.30
123	170103009	焊接钢管 DN80	m	61.035	30.68
124	170508016.1	不锈钢管Φ25×1.0 304材质	m	2081.295	10.20
125	170508018	不锈钢管Φ25×1.5 304材质	m	199.913	22.03
126	170508026.1	不锈钢管Φ40×2 304材质	m	91.506	30.24
127	170508032	不锈钢管Φ60×2 304材质	m	21.409	48.75
128	170508036.1	不锈钢管Φ60×3.0 304材质	m	320.120	48.75
129	172504001.1	硬聚氯乙烯 (PVC-U) 排水管 De50	m	23.931	5.36
130	341101001	水	m³	157.731	4.11
131	341101001.1	水	m³	26.156	4.11
132	341101001.2	水	m³	3.060	4.11
133	350102003	组合钢模板	kg	4.087	5.42
134	350103001	胶合板模板 1830×915×18	m²	105.939	28.32
135	350103001	胶合板模板 1830×915×18	m²	16.242	28.32
136	350202001	模板支撑钢管及扣件	kg	36.283	4.97
137	350203001	零星卡具	kg	0.983	4.16
138	350302001	回转扣件	个	0.823	5.93
139	350302002	对接扣件	个	2.765	5.75
140	350302003	直角扣件	个	13.066	6.37
141	350303001	脚手架焊接钢管 Φ48.3×3.6	t	0.129	4926.46
142	350307002	竹脚手板	m²	41.273	18.58
143	043103003.1	碎石 GD20 商品普通砼 C20-细石[商品砼]	m³	0.972	365.38
144	043104002.1	碎石 GD40 商品普通砼 C15[商品砼]	m³	2.161	328.16
145	043104002.2	碎石 GD40 商品普通砼 C15[商品砼]	m³	0.788	328.16
146	043104002.3	碎石 GD40 商品普通砼 C15[商品砼]	m³	0.446	328.16
147	043104002.4	碎石 GD40 商品普通砼 C15[商品砼]	m³	0.152	328.16
148	043104003.1	碎石 GD40 商品普通砼 C20[商品砼]	m³	16.392	338.83

主要材料及价格表

工程名称:隆安县那桐养老服务中心二次装修及附属工程 I 标段

第5页 共5页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)
149	043104004.1	碎石 GD40 商品普通砼 C25[商品砼]	m³	54.657	348.54
150	043104004.2	碎石 GD40 商品普通砼 C25[商品砼]	m³	10.130	348.54
151	043104005	碎石 GD40 商品普通砼 C30[商品砼]	m³	13.134	358.25
152	802104012	碎石 GD20 中砂水泥 42.5 C15	m³	17.534	304.71
153	012906000.1	不锈钢板 AISI201 1.2mm	m²	0.740	163.20
154	012906000.2	不锈钢板 AISI201 1.2mm	m²	2.220	163.20
155	290603000.1	镀锌钢管 SC50	m	3.420	10.24
156	290603000.2	镀锌钢管 SC40	m	3.090	6.86
157	290603000.4	吊棚内敷设 紧定式(JDG)电气钢导管 SC15	m	30.900	2.69
158	Z010902001	圆钢HPB300 Φ10以内(综合)	t	0.224	3450.20
159	Z010902002	圆钢HPB300 Φ10以上(综合)	t	0.435	3626.20
160	Z012902002.1	不锈钢板 AISI201 1.2mm	m²	167.794	163.20
161	Z012910008.1	不锈钢板 AISI201 1.2mm	m²	0.561	163.20
162	Z041301002	页岩标准砖 240×115×53	块	23953.804	0.63
163	Z130503001.1	沥青漆	kg	8.881	9.52
164	Z170303000.1	镀锌钢管 SC40	m	5.202	6.86
165	Z170303000.1	镀锌钢管 SC50	m	1.751	10.24
166	Z170303000.2	镀锌钢管 SC40	m	4.120	6.86
167	140301004	国V汽油 92#	kg	123.017	8.60
168	140301004	国V汽油 92#	kg	19.214	8.70
169	140301004.2	国V汽油 92#_3	kg	2.135	8.70
170	140301004.2	国V汽油 92#	kg	1.472	8.70
171	140301004.3	国V汽油 92#	kg	4.851	8.70
172	140304001	轻柴油 0#	kg	103.647	7.30
173	140304001.1	轻柴油 0#	kg	140.990	7.21
174	140304001.2	轻柴油 0#	kg	142.761	7.21
175	341103001	电	kW.h	12067.766	0.59
176	341103001.1	电_3	kW.h	1.060	0.59
177	341103001.1	电	kW.h	133.864	0.59
178	341103001.2	电_5	kW.h	1.645	0.59
179	341103001.2	电	kW.h	546.791	0.59
180	341103001.3	电	kW.h	146.843	0.59
181	341103001.4	电	kW.h	1.446	0.59
182	C1403001	轻柴油0#	kg	60.739	7.02
183	R0800001	机械台班工日	工日	2.618	86.00