

陆因村大坪美丽移民村项目 工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）： 731209.13元

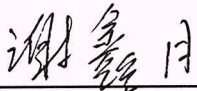
（大写）： 柒拾叁万壹仟贰佰零玖元壹角叁分

招标人：  (单位盖章)

造价咨询人：  (单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：  (签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：  (签字或盖章)

编制人：  (造价人员签字)

复核人：  (造价工程师签字盖专用章)
有效期至：2025年08月20日

编制时间： 2025 年 6 月 10 日

复核时间： 2025 年 6 月 10 日

总 说 明

工程名称:陆因村大坪美丽移民村项目

第1页 共2页

一、工程概况:本工程为陆因村大坪美丽移民村项目,本工程建设地点位陆川县古城镇陆因村。

二、编制范围:

工程内容包含新村石、路灯工程、挡土墙、水沟工程、篮球场、硬化、清理工程等。

三、编制依据:

(1)《陆因村大坪美丽移民村项目》图纸;

(2)《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)。

(3)《建设工程工程量计算规范(GB50854~GB50862-2013)广西壮族自治区实施细则》(修订本)

(4)桂建标[2019]12号文广西壮族自治区住房和城乡建设厅《关于调整建设工程计价增值税税率的通知》;

(5)2013年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》,2021年《广西壮族自治区园林绿化与仿古建筑工程消耗量定额》,2011年《广西壮族自治区建筑工程拆除消耗量定额》。

(6)2015年《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》,2022年《广西壮族自治区市政工程消耗量定额》。

(7)2016年《广西壮族自治区建设工程费用定额》。

(8)广西壮族自治区住房和城乡建设厅文件(桂建标【2013】47号)关于调整安装市政等工程费用定额有关规定的文件。

(9)广西壮族自治区住房和城乡建设厅文件(桂建标【2016】16号)自治区住房和城乡建设厅关于颁布2016年《广西壮族自治区建设工程费用定额》的通知。

(10)广西壮族自治区住房和城乡建设厅文件(桂建标【2016】17号)自治区住房和城乡建设厅关于建筑业实施营业税改增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知。

(11)《关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》(桂建标(2023)7号)。

(12)关于调整除税价计算适用增值税税率的通知(桂造价[2019]10号)。

(13)《关于广西壮族自治区人民政府关于印发广西壮族自治区建筑安装工程劳动保险费管理办法的通知》(桂政发(2012)42号)。

(14)《关于建设工程工伤保险费计算规定的通知》(桂建管(2008)37号)。

(15)《转发财政部国家发展改革委关于公布取消和停止增收100项行政事业性收费项目的通知》(桂财综(2008)78号)。

总 说 明

工程名称:陆因村大坪美丽移民村项目

第2页 共2页

(16) 《自治区住房城乡建设厅关于进一步明确广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程安全生产责任保险费计价规定的通知》(桂建价[2024]2号)

(17) 材料价格按2025年第5期《玉林建设工程造价信息》中发布的材料价计取,其中陆川县有信息价格的按陆川县信息价格,陆川县无信息价格的按玉林市信息价格,缺项部分按市场询价。

四、其他说明:

(1) 本工程土方运距暂按3KM计,结算增减运距按实际计算。

(2) 本工程采用一般计税方式。

建设

村大坪美丽移民村项目

单项工程名称

第1页 共1页

表-02