**广西壮族自治区政府采购中心关于广西水利电力职业技术学院校园物业服务采购（GXZC2025-G3-001600-CGZX）的更正公告**

来源：广西壮族自治区政府采购中心

发布时间：2025-06-26

浏览次数：386

**一、项目基本情况**

原公告的采购项目编号：GXZC2025-G3-001600-CGZX

原公告的采购项目名称：广西水利电力职业技术学院校园物业服务采购

首次公告日期：2025年06月23日

**二、更正信息**

更正事项：采购公告,采购文件

更正内容：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 更正项 | 更正前内容 | 更正后内容 |
| 1 | 分标1：里建校区物业服务采购需求“十二、物资装备要求：（一）安保服务要求提供以下安保全新设施设备”及“十二、物资装备要求：（二）综合服务需提供的工材料具及设备”中的表格序号 | （一）安保服务要求提供以下安保全新设施设备：1、2、3、4、4、5、6、7、8、9、10； （二）综合服务需提供的工材料具及设备：1、2、3、4、4、5、6、7、8； | （一）安保服务要求提供以下安保全新设施设备：1、2、3、4、5、6、7、8、9、10、11； （二）综合服务需提供的工材料具及设备：1、2、3、4、5、6、7、8、9； |
| 2 | 分标1：里建校区物业服务采购需求“十二、物资装备要求：（二）综合服务需提供的工材料具及设备”中的草坪机 | 6、项目内容：草坪机2台：配置数量：10。 | 6、项目内容：草坪机，：配置数量：10。 |
| 3 | 评标方法及评定标准：3、商务分：（1）服务人员综合素质分 | ②综合事务员/保安队长的基本条件中，每有1人为高中（中职）学历的得0.5分，专科及以上学历的得1分，本小项满分2分；具有政府部门颁发的初级及以上职称证书或物业管理服务类职业技能等级证书（三级/高工或以上），每有1人满足得0.5分，本小项满分2分；类似项目的管理经验优于项目需求，得1分，本小项2分；本项满分6分。 | ②综合事务员/保安队长的基本条件中，每有1人为高中（中职）学历的得0.5分，专科及以上学历的得1分，本小项满分2分；具有政府部门颁发的初级职称证书或物业管理服务类职业技能等级证书（初级），每有1人满足得0.5分，具有政府部门颁发的中级及以上职称证书，每有1人满足得1分，本小项满分2分；类似项目的管理经验优于项目需求，得1分，本小项2分；本项满分6分。 |

更正日期：2025年06月26日

**三、其他补充事宜**

无

**四、对本次公告提出询问，请按以下方式联系。**

1.采购人信息

名    称：广西水利电力职业技术学院

地    址：广西壮族自治区南宁市长堽路99号

联系方式：莫年发,0771-2085121

2.采购代理机构信息

名    称：广西壮族自治区政府采购中心

地    址：广西南宁市星湖路22号

联系方式：0771-8600346

3.项目联系方式

项目联系人：许佩玲

电      话：0771-8600346

**广西壮族自治区政府采购中心关于广西水利电力职业技术学院校园物业服务采购（GXZC2025-G3-001600-CGZX）的澄清公告**

来源：广西壮族自治区政府采购中心

发布时间：2025-06-30

浏览次数：350

**一、项目基本情况**

原公告的采购项目编号：GXZC2025-G3-001600-CGZX

原公告的采购项目名称：广西水利电力职业技术学院校园物业服务采购

首次公告日期：2025年06月23日

**二、更正信息**

更正事项：采购公告,采购文件

更正内容：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 更正项 | 更正前内容 | 更正后内容 |
| 1 | 分标1：里建校区物业服务采购需求“十二、物资装备要求：（二）综合服务需提供的工材料具及设备”中的草坪机 | 6、项目内容：草坪机，：配置数量：10。 | 6、项目内容：草坪机，：配置数量：2。 |
| 2 | 分标1：里建校区物业服务采购需求“十五、服务质量考核” | 4.1日常考核支付：采购人每月对中标人提供的物业服务进行日常考核评价，并按季度（每三个月）根据季度内各月度考核评价结果支付物业服务费，根据考核评价结果应扣减的费用从月度应付物业服务费中扣除…… | 删除“并按季度（每三个月）根据季度内各月度考核评价结果支付物业服务费”表述。 |
| 3 | 分标1采购需求序号 | 二十、退出交接条款 二十二、其他说明 二十三、付款方式 | 中间没有“二十一”，中间无缺项，按顺序顺延即可。 |
| 4 | 分标2：长堽校区物业服务采购需求 | 二、安全保卫管理服务：（一）服务范围及内容“安保服务含7个岗点，需安保秩序员人员不少于41人·······” | 二、安全保卫管理服务：（一）服务范围及内容“安保服务含7个岗点，需安保秩序员人员不少于25人·······” |
| 5 | 分标2：长堽校区物业服务采购需求 | 十一、用工要求：（二）岗位要求：“······本项目的物业服务管理人员是指项目经理、综合事务员三个岗位人员；” | 十一、用工要求：（二）岗位要求：“······本项目的物业服务管理人员是指项目经理、保安队长、综合事务员三个岗位人员；” |

更正日期：2025年06月30日

**三、其他补充事宜**

无

**四、对本次公告提出询问，请按以下方式联系。**

1.采购人信息

名    称：广西水利电力职业技术学院

地    址：广西壮族自治区南宁市长堽路99号

联系方式：莫年发,0771-2085121

2.采购代理机构信息

名    称：广西壮族自治区政府采购中心

地    址：广西南宁市星湖路22号

联系方式：0771-8600346

3.项目联系方式

项目联系人：许佩玲

电      话：0771-8600346

**广西壮族自治区政府采购中心关于广西水利电力职业技术学院校园物业服务采购（GXZC2025-G3-001600-CGZX）的澄清公告（三）**

来源：广西壮族自治区政府采购中心

发布时间：2025-07-11

浏览次数：258

**一、项目基本情况**

原公告的采购项目编号：GXZC2025-G3-001600-CGZX

原公告的采购项目名称：广西水利电力职业技术学院校园物业服务采购

首次公告日期：2025年06月23日

**二、更正信息**

更正事项：采购公告,采购文件

更正内容：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 更正项 | 更正前内容 | 更正后内容 |
| 1 | 分标2：长堽校区物业服务采购需求：十七、投标报价包含项目(该内容应在投标报价明细表中体现)：：2.专项服务费分项报价表。 | 专项服务报价表：服务内容：10.垃圾压缩清运费及环卫站垃圾处理 | 第10点删除 |

更正日期：2025年07月11日

**三、其他补充事宜**

无

**四、对本次公告提出询问，请按以下方式联系。**

1.采购人信息

名    称：广西水利电力职业技术学院

地    址：广西壮族自治区南宁市长堽路99号

联系方式：莫年发,0771-2085121

2.采购代理机构信息

名    称：广西壮族自治区政府采购中心

地    址：广西南宁市星湖路22号

联系方式：0771-8600346

3.项目联系方式

项目联系人：许佩玲

电      话：0771-8600346