

4、商务条款偏离表

商务条款偏离表

项目名称：桂林市中西医结合医院安保服务采购项目

项目编号：GLZC2025-G3-990143-GXKL

所投分标（此处有分标时填写具体分标号，无分标时填写“无”）：无

项号	招标文件的商务条款	投标文件响应的商务条款	偏离说明
一	合同签订期：自中标通知书发出之日起 8 个工作日内。	合同签订期：自中标通知书发出之日起 8 个工作日内。	无偏离
二	服务地点：桂林市内采购人指定地点。	服务地点：桂林市内采购人指定地点。	无偏离
三	服务期限：合同执行 1 年。	服务期限：合同执行 1 年。	无偏离
四	验收要求： 1、验收方式：采购人严格按照采购合同对中标人开展履约验收。验收时，按照采购合同的约定对每一项技术、服务、安全标准的履约情况进行确认。验收结束后，应当出具验收书，列明各项标准的验收情况及项目总体评价，由验收双方共同签署。 2、验收费用：由中标人负责所有的验收费用。	验收要求： 1、验收方式：采购人严格按照采购合同对我司开展履约验收。验收时，按照采购合同的约定对每一项技术、服务、安全标准的履约情况进行确认。验收结束后，应当出具验收书，列明各项标准的验收情况及项目总体评价，由验收双方共同签署。 2、验收费用：由我司负责所有的验收费用。	无偏离
五	其他要求 1、投标报价：投标报价应包括本次采购范围内的全部服务价款、服务人员费用（包括但不限于人员工资、社保费、劳保、服装、意外伤害保险、奖金、加班费、夜班费、以及其他各项福利待遇等）、办公费用（包括但不限于执勤设备费用、通讯费、办公用品、培训费、维护费、劳保用品等）、管理费、利润、税费等完成合同所需的一切本身和不可或缺的所有开支、政策性文件规定的合同包含的所有风险、责任等各项全部费用的总和。投标人综合考虑在报价中。 2、付款方式：服务总费用实行按月支付（按合同总金额平均分配到合同期内的每个月），并于每月 10 日以前开具发票后（遇休息日或法定节假日则顺延），采购人在 30 个日历日内以转账方式将上月的服务费（经采购人考核后产生的实际服务费）足额转至中标人指定账户，否则，采购人有权拒绝付费且不承担任何责任。 3、其他： （1）本项目拟投入人员共 32 人，年龄在 18~55 岁之间。其中管理人员至少 2 人（含保安队长），18-45 岁安保人员 13 人，46-55 岁安保人员 13 人，监控室值班人员 6 人（需持有国家中级及以上消防设施	其他要求 1、投标报价：投标报价应包括本次采购范围内的全部服务价款、服务人员费用（包括但不限于人员工资、社保费、劳保、服装、意外伤害保险、奖金、加班费、夜班费、以及其他各项福利待遇等）、办公费用（包括但不限于执勤设备费用、通讯费、办公用品、培训费、维护费、劳保用品等）、管理费、利润、税费等完成合同所需的一切本身和不可或缺的所有开支、政策性文件规定的合同包含的所有风险、责任等各项全部费用的总和。我司综合考虑在报价中。 2、付款方式：服务总费用实行按月支付（按合同总金额平均分配到合同期内的每个月），并于每月 10 日以前开具发票后（遇休息日或法定节假日则顺延），采购人在 30 个日历日内以转账方式将上月的服务费（经采购人考核后产生的实际服务费）足额转至我司指定账户，否则，采购人有权拒绝付费且不承担任何责任。 3、其他： （1）本项目拟投入人员共 32 人，年龄在 18~55 岁之间。其中管理人员至少 2 人（含保安队长），18-45 岁安保人员 13 人，46-55 岁安保人员 13 人，监控室值班人员 6 人（需持有国家中级及以上消防设施	无偏离

<p>操作员证书)。</p> <p>(2) 中标人聘用员工必须符合国家法律、政策的有关规定,对员工的疾病和人身安全负责,员工的劳资、各项保险费用均由中标人自理,发生的劳资纠纷由中标人负责处理。中标人按劳动法要求与从业人员签订劳动合同,从业人员的劳动合同和身份证复印件等提交医院备案,人员如有变动须及时向院方报备。同时,本项目所有人员均只能服务于本项目,不允许兼职。</p> <p>(3) 按照《中华人民共和国合同法》的规定与员工签订劳动合同并依据国家、广西和桂林有关最低工资标准的规定要求以及缴纳各种社会保险的规定要求向员工支付工资和缴纳社保及其他保险。员工工资不得低于当年桂林市最低工资标准。在合同期内中标价不因最低工资标准的调整而调整。</p> <p>(4) 其他未尽事宜由采购人和中标人在采购合同中详细约定。</p> <p>(5) 本“采购需求”中的所有条款要求均为实质性要求。投标人不得有一项负偏离,否则投标无效。</p> <p>(6) 采购需求中未尽事宜或内容与相关现行规范、标准有矛盾的均以相关现行规范、标准为准。</p> <p>(7) 本项目需求 18-45 岁安保人员 13 名,控制价 2750 元/人/月,46-55 岁安保人员 13 名,控制价 2500 元/人/月,监控室值班人员 6 名(需持有国家中级及以上消防设施操作员证书),控制价 3400 元/人/月,报价超过控制价的,投标文件按无效处理。</p>	<p>操作员证书)。</p> <p>(2) 我司聘用员工必须符合国家法律、政策的有关规定,对员工的疾病和人身安全负责,员工的劳资、各项保险费用均由我司自理,发生的劳资纠纷由我司负责处理。我司按劳动法要求与从业人员签订劳动合同,从业人员的劳动合同和身份证复印件等提交医院备案,人员如有变动须及时向院方报备。同时,本项目所有人员均只能服务于本项目,不允许兼职。</p> <p>(3) 按照《中华人民共和国合同法》的规定与员工签订劳动合同并依据国家、广西和桂林有关最低工资标准的规定要求以及缴纳各种社会保险的规定要求向员工支付工资和缴纳社保及其他保险。员工工资不得低于当年桂林市最低工资标准。在合同期内中标价不因最低工资标准的调整而调整。</p> <p>(4) 其他未尽事宜由采购人和我公司在采购合同中详细约定。</p> <p>(5) 本“采购需求”中的所有条款要求均为实质性要求。我司不得有一项负偏离,否则投标无效。</p> <p>(6) 采购需求中未尽事宜或内容与相关现行规范、标准有矛盾的均以相关现行规范、标准为准。</p> <p>(7) 本项目需求 18-45 岁安保人员 13 名,控制价 2750 元/人/月,46-55 岁安保人员 13 名,控制价 2500 元/人/月,监控室值班人员 6 名(需持有国家中级及以上消防设施操作员证书),控制价 3400 元/人/月,报价超过控制价的,投标文件按无效处理。</p>
--	---

注:

1. 表格内容均需按要求填写并加盖投标人公章。
2. 请逐条对应本项目招标文件“第二章 采购需求”中“商务条款”的要求,详细填写相应的具体内容。“偏离说明”一栏应当选择“正偏离”或“负偏离”或“无偏离”进行填写。
3. 当投标文件的商务内容低于招标文件要求时,投标人应当如实写明“负偏离”。

兴安保安服务有限公司

投标人名称(盖公章): 广西兴安保安服务有限公司

日期: 2025 年 5 月 16 日