


<div></div> <div>中享设计集团有限公司</div>			图 纸 目 录		工程编号		
					图 别	建筑	
			建 设 单 位	兴安县界首镇人民政府		图 号	目录
			工 程 名 称	界首镇桂北水果易市场公共服务中心建设工程 ---办公楼		日 期	2025. 08
						共 1 页	第 1 页
	图别图号	图 纸 内 容			图 纸 尺 寸	备 注	
1	JZ-A01	建筑施工图设计总说明(一)			A3		
2	JZ-A02	建筑施工图设计总说明(二)			A3		
3	JZ-A03	工程做法及构造表			A3		
4	JZ-总01	总平面图			A3		
5	JZ-B01	一层平面图			A3		
6	JZ-B02	二层平面图			A3		
7	JZ-B02	屋顶平面图			A3		
8	JZ-C01	① - ⑦ 轴立面图			A3		
9	JZ-C02	⑦ - ① 轴立面图			A3		
10	JZ-C03	立面图/剖面图			A3		
11	JZ-D01	楼梯平面详图1			A3		
12	JZ-D02	楼梯平面详图2			A3		
13	JZ-D03	A-A剖面图			A3		
14	JZ-D04	门窗表 二层卫生间详图			A3		
15	JZ-D05	一层卫生间详图			A3		
16	JZ-D06	大样			A3		
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
使用标准图集号							

建筑施工图设计说明一

一、工程概况:

- 1、工程名称：界首镇桂北水果易市场公共服务中心建设工程
- 2、建设单位：兴安县界首镇人民政府
- 3、建设地点：桂林市兴安县界首镇
- 4、结构类型：框架结构。
- 5、屋面防水等级：一级。
- 6、耐火等级：二级。
- 7、抗震设防烈度：六度设防。
- 8、施工安全等级：B级。
- 9、主体合理使用年限：50年。
- 10、建筑类别：多层公共建筑。

二、设计依据

- 1、国家颁布的有关建筑设计规范。
- 2、甲方确认的设计方案。
- 3、《建筑制图标准》GB/T 50104—2010。
- 4、《建筑设计防火规范》GB 50016—2014 (2018年版)。
- 5、《民用建筑设计统一标准》GB 50352—2019。
- 6、《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB 55019—2021。
- 7、《屋面工程技术规范》(GB 50345—2012)。
- 8、《倒置式屋面工程技术规程》JGJ230—2010
- 9、《民用建筑热工设计规范》(GB 50176—2016)
- 10、《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB 50325—2010。
- 11、本单位各专业提供的设计条件。

三、设计范围

本次工程施工图设计范围包括总平面和建筑、结构、给排水、电气施工图设计，园林、室内外装修的二次设计均由建设单位委托有关部门另行设计。此外，厨房工艺、各设备间的隔音降噪工程等，均由建设单位委托有关部门另行设计。

四、技术经济指标

项目	办公室
1、建筑占地面积 (m²)	300.00
2、总建筑面积 (m²)	622.50
3、建筑层数	地上2层
4、建筑层高 (m)	一层3.6m 二层3.3m
5、规划建筑高度 (室外地坪到屋面半坡处)	7.050m
6、消防建筑高度 (室外地坪到屋顶楼面)	7.050m

五、设计标高

- 1、本工程室内设计标高 ± 0.000 绝对标高详规划总平面图。
施工前须由业主提供地块周围道路高程，以便确定设计建筑室内外标高。
- 2、本施工图除标高及总平面图以米为单位外，其余尺寸均以毫米为单位。

六、建筑主要构造做法要求

(一) 防水

所有防水工程均应按国家防水技术规范设防施工，凡防水材料均采用非焦油型，凡卷材

不宜采用热熔法施工，而宜采用冷粘贴工艺施工。

1. 屋面防水:

防水设防等级标准: I级

防水层次: 三道设防

防水材料: 平屋面: 2.0厚反应粘结型自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎)+1.5厚反应粘结性高分子湿铺防水材料+15厚聚合物水泥防水砂浆。

设防要求及质量保证措施: 1、所有防水卷材的四周均卷至屋面泛水高度(>300mm)，屋面、竖井、女儿墙阴、阳转角应附加一道带胎体增强材料的涂膜防水层。混凝土墙基，防水层与女儿墙或墙体相交处的构造做法参见建施屋面层墙身大样。出屋面管道或泛水以上外墙穿管，待安装完后用细石混凝土封严，管根周围应嵌填防水胶，与防水层闭合；出屋面管道应沿管道周边附加一道带胎体增强材料涂膜，高出屋面>250mm，并用密封材料封口。落水口周围500mm直径范围内排水坡度不应小于5%，落水口排水做法参见中南标准图集15ZJ201(3/18)(1/20)(4/22)，侧入式落水口排水做法参见中南标准图集15ZJ201(1/18)(2/22)(4/30)，直接排水到屋面的雨水管正下方均设水篦做法参见中南标准图集15ZJ201(C/18)。

2. 卫生间防水:

设防标准及防水层次: 二道设防。

防水材料: 20厚聚合物水泥防水砂浆+1.5mm 聚合物水泥防水涂料

设防要求及质量保证措施: 做200mm高C20的混凝土墙基，厚与墙体相同；地面找坡，

坡向地漏(或地沟)，找坡坡度1%；地漏及穿地管道待安装完后用细石混凝土封严；管根及地漏的周围用防水胶等密封材料封严，并与防水层闭合。

3. 外墙防潮:

设防标准: 所有砖墙均在标高-0.060处满铺20厚1:2水泥砂浆内掺水泥重量5%的防水剂。

(二) 墙体

- 1. 所有墙体注明外，外墙均为200厚加气混凝土砌块，砂浆见结施。

外墙厚度必须满足节能建筑节能设计说明对其厚度要求。

- 2. 凡不同墙体材料交接处加铺一层金属网，网宽300mm。

- 3. 墙体长>5m时应同梁或楼板拉结或加构造柱，墙高超过4m时，应在墙中部加圈梁或钢筋混凝土配筋带，做法详见结施图。

- 4. 凡墙上预留或后凿的孔洞，安装完后须用C20细石砂填实，然后再做粉刷饰面层。

- 5. 蒸压加气砼砌块墙体施工须遵照《蒸压加气混凝土制品应用技术标准》JGJ/T17 2020严格执行，参照图集《蒸压加气混凝土砌块墙体构造》11ZJ103施工。砖渣混凝土砌块墙体参照图集《框架结构填充小型空心砌块墙体建筑构造》02J102—2施工。砌体砌筑质量及砂浆饱满度必须达到标准要求。混凝土砖、混凝土小型空心砌块、蒸压加气混凝土砌块砌筑时，其产品龄期应大于28d。蒸压加气砼砌块质量应符合现行《蒸压加气混凝土砌块》GB11968及有关标准的规定。

蒸压加气砼砌块必须使用专用配套砂浆砌筑。墙面基层抹灰专用砂浆采用聚合物水泥砂浆。

凡墙上预留或后凿的孔洞，安装完后须用C20细石砂填实，然后再做粉刷饰面层。砌筑加气砼砌块外墙时，不得在墙上留脚手眼，可采用里脚手或双排外脚手。

蒸压加气砼墙体砌筑完毕后，应待墙面含水率达15%~20%后再做装修抹灰层；墙面抹灰前，必须在其表面用专用界面剂进行基底处理后后方可抹底灰。

(三) 楼地面

- 1. 楼地面做法详见《建筑做法表》。
- 2. 卫生间楼地面结构板降低值为：坐式大便器350mm，蹲式大便器500mm。
- 3. 卫生间、厨房楼(地)低于相邻室内楼(地)面20mm，找坡0.5%坡度，坡向地漏。

(四) 阳台

阳台楼(地)低于室内楼(地)面100mm，阳台地面为1:2水泥砂浆掺3%防水粉作0.5%坡度，坡向地漏，最薄处为20厚。

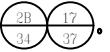
(五) 建筑装饰

- 1. 本工程装修除按《建筑做法表》规定的装修项目外，其余由二次室内装修设计确定，不列入土建筑施工范围。二次装修必须符合消防安全要求，同时不能影响结构安全和损害水电设施。
- 2. 外墙涂料的颜色在施工前应做出2mX2m的色块，待业主、施工及设计单位看样后共商决定。
- 3. 各种装修材料的质量、颜色、规格尺寸等均应选好样品，经建设单位和设计单位协商认可后，才能订货、施工。
- 4. 凡风道、烟道、竖井内壁砌筑灰缝须饱满，并随砌随原浆抹平。
- 5. 所有内墙阳角处均应做宽50、高2000、20厚的1:2水泥砂浆护角。
- 6. 凡木砖或木材与砌体接触部位均应涂防腐油；凡金属铁件除注明外均应先除锈，刷防锈漆两道，面层再油调和漆二道。
- 7. 卫生间洁具等，由建设单位购买合格产品。
- 8. 防盗设施采用成品防盗门窗，防盗窗平外墙面安装。

(六) 门窗

- 1. 本工程所注门窗尺寸均为洞口尺寸，门窗立面为外视立面。
- 2. 本施工图仅绘制出门窗及幕墙的分隔样式及开启方式。幕墙框料和玻璃的规格、强度以及固定方式等，应由建设方委托有资质的专业设计单位根据国家现行标准、规范另行设计，并与土建施工图密切配合；门窗应选用合格产品，由有资质的厂家企业生产和安装，并应符合国家现行设计和施工规范。此外，外门窗和幕墙还应满足节能设计的要求(即热工性能指标应等于或优于节能设计的指标)。窗外无阳台、露台的外窗，当窗台高度小于900mm时，应在窗和幕墙内侧设置净高度不低于900mm的安全护栏杆；封闭阳台的窗和幕墙应设置不低于1100mm的安全防护栏杆。安全防护栏杆应满足国家规范的要求。
- 3. 建筑外窗选用普通铝合金窗+Low-E中空玻璃(下框)，气密性6级，下列部位必须采用不小于8厚的安全玻璃：
 - A. 七层及七层以上外开窗。
 - B. 单块玻璃面积>1.5m²。
 - C. 窗台高度<0.5m的落地窗。
 - D. 落地玻璃门。

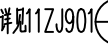
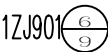


建筑施工图设计说明二

4. 所有门窗的小五金配件必须齐全，不得遗漏，所有外窗应设置纱窗。玻璃门应在视线高度贴100宽的红色不干胶带。
5. 门窗立樘位置：外门外窗除注明者外，一般居墙中。
入户门与开启方向墙面平。户内门平内墙，向内开启。
6. 图中未标注的门宽均详门窗表、未标注的墙垛均为120宽或贴墙边做。
7. 凡推拉窗均应加设防窗扇脱落的限位装置，做法详厂家工艺。
8. 凡防火门窗及防火卷帘均应采用当地消防部门认可的合格产品。
9. 所有窗台低于900的窗均在窗内侧加护窗栏杆，扶手净高从可踏面算起900,垂直栏杆净距不得大于0.11米,护窗栏杆及扶手做法见11ZJ401 
10. 铝合金门窗主要型材的壁厚应经计算货试验确定，除压条、扣板等需要弹性装配的型材外，门用主型材主要受力部位基材截面最小实测壁厚不应小于2.0mm，窗用主型材主要受力部位基材截面最小实测壁厚不应小于1.4mm。
11. 门窗玻璃的选用应遵照《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113和《建筑安全玻璃管理规定》
发改运行[2003]2116号及地方主管部门的有关规定；
12. 铝合金推拉门、推拉窗的扇应有防止从室外侧拆卸的装置。推拉窗用于外墙时，应设置防止窗扇向室外脱落的装置。建筑外门窗的安装必须牢固。在砌体上安装门窗严禁用射钉固定。
13. 铝合金门窗主型材的壁厚应经计算或试验确定，除压条、扣板等需要弹性装配的型材外，门用主型材壁厚：外门不应小于2.2，内门不应小于2，外窗不应小于1.8，内窗不应小于1.4。

(七) 防火

1. 本工程建筑防火设计按照《建筑设计防火规范》GB 50016—2014（2018年版）进行设计。
2. 各防火分区、楼梯间等均须用不燃烧材料的防火墙分隔；防火墙的耐火极限应不低于3h，
楼板须用不燃烧材料，耐火极限不应低于1.0h。
3. 各管道井在井内管道安装完毕后，在每层楼板处用，与当层楼板钢筋混凝土强度等级相同的钢筋混凝土封堵，
厚度与楼板相同。

(八) 室外散水及坡道、台阶

1. 沿外墙四周地面排水采用散水坡，宽500，位置见一层平面图，做法详见11ZJ901 
2. 室外台阶：一步台阶做法详见11ZJ901 
- 多步台阶做法详见11ZJ901 
3. 无障碍坡道做法及扶手做法详见13ZJ301 

(九) 油漆

外露金属铁件，均除锈，刷防锈漆两道，面层再油调和漆二道。

(十) 民用建筑工程室内环境污染控制

1. 民用建筑工程所选用的建筑材料和装修材料必须符合《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB 50325—2010
的有关规定。
2. 民用建筑工程所使用的砂、石、砖、砌块、水泥、混凝土、混凝土预制构件等无机非金属材料放射性限量，
应符合内（外）照射指数均≤1.0的规定。
3. 民用建筑工程所使用的无机非金属装修材料，包括石材、建筑卫生陶瓷、石膏板、吊顶材料、无机瓷质砖结
材料等，进行分类时，其放射性限量应符合下列规定。GB 50325—2010第3.1.2条表格内容。

4. 建筑室内建筑材料和装修材料所产生的室内环境污染物质限量应符合现行国家标准《室内空气质量标准》
GB /T18883及《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB 50325—2010的规定。
5. 室内装修必须符合《建筑内部装修设计防火规范 》GB 50222—2001、《建筑内部装修设计防火
施工及验收规范》GB 50354—2005、《建筑地面设计规范》（GB 50037—2013）的规定
应按照有关国家规范及地方标准执行。
6. 民用建筑工程室内不得使用国家禁止使用、限制使用的建筑材料。
7. 民用建筑工程室内装修中所使用的木地板及其他木质材料，严禁采用沥青、煤焦油类防腐、防潮处理剂。

(十一) 保温隔热材料

保温隔热材料的性能应符合下列规定：

1. 热工性能指标、力学性能指标和耐久性能指标应满足设计要求；
2. 压缩强度不得小于150kPa；
3. 体积吸水率不得大于3%。
- 4、泡沫玻璃燃烧性能等级为A级，挤塑板燃烧性能等级为B1级并加设保护层。

(十二) 节水与水资源利用

1. 应制定水资源利用方案，统筹利用各种水资源；
2. 给排水系统设置应合理、完善、安全；
3. 应采用节水器具；
4. 除卫生器具、绿化灌溉和冷却塔外的其他用水采用节水技术或措施，如车库和道路冲洗用的节水高压水枪、
节水型专业洗衣机、循环用水洗车台，给水深度处理采用自用水量较少的处理设备和措施等。

(十三) 消防说明

1. 本项目为单独的防火分区，每个防火分区建筑面积详平面图。
2. 本项目耐火等级二级，建筑相应构件的燃烧性能和耐火极限不应低于《建筑设计防火规范》GB50016—2014（2018年版）表5.1.2的规定。
建筑内预制钢筋混凝土构件的节点外露部位，应采取防火保护措施，且节点的耐火极限不应低于相应构件的耐火极限。
3. 室内消火栓、配电箱等如暗装在墙体内时，应在箱体后侧用防火板材或防火涂料进行阻燃处理，使其所在墙面的耐火极限不小于此标准：防火墙上3h；楼梯间墙或分户墙上2h；一般隔墙上1h。
4. 建筑幕墙或条窗与基层墙体、窗间墙、窗槛墙及裙墙之间的空隙，建筑物内的变形缝，均应采用矿物棉等保温材料填塞，并达到相应楼板及隔墙的耐火极限要求。背衬材料填塞厚度不应小于200mm，其下部应设置钢质承托板，承托板的厚度不应小于1.5mm，背衬材料外部应覆盖具有弹性的防火封堵材料。建筑缝隙防火封堵组件在正常使用或发生火灾时，应保持本身结构的稳定性，不出现脱落、移位和开裂现象。
5. 建筑保温材料、建筑外墙装饰层、防火封堵材料燃烧性能等级要求：屋面保温材料不低于B1级，当屋面板耐火极限不低于1.0h时，屋面保温材料可不低FB2级；建筑外墙内外保温材料为A级；建筑外墙装饰层为A级；防火封堵材料为A级。
6. 建筑内部装修构造、构件用料，均应符合《建筑内部装修设计防火规范》GB50222—2017中表5.1.1、表5.2.1规定的燃烧性能等级。
7. 本工程所采用的建筑构件、部件，墙体预留洞口的封堵措施，均应符合相应的耐火等级和耐火极限要求，详见《建筑设计防火规范》GB50016—2014（2018年版）。防火封堵其它未尽事宜均按《建筑防火封堵应用技术标准》GB/T51410—2020有关规定执行。
8. 本工程严禁布置存放和使用甲、乙类火灾危险性物品。

(十三) 其它

1. 土建施工过程中，应与水、电、通风等工种密切配合，若发现有矛盾，应与设计单位协商解决。
2. 凡要安装设备的地方，待设备到货后，应与设计图纸核对，相符后才可施工；若不相符，应作相应修改。
3. 凡有管道、井道穿屋面板、女儿墙处，安装完毕后均应作相应嵌缝处理。
4. 凡窗头、窗台、阳台、雨蓬、飘板底均作滴水线做法详见11ZJ901 
5. 凡外墙预留穿墙管，一律向外找坡，内高外低。
6. 凡大面积石混凝土面层均沿柱（或6mx6m）纵横用割机作分缝处理，缝深20，嵌防水油膏。
7. 本工程所采用的建筑制品及建筑材料均应持有有关部门颁发的生产许可证及质量检验证明方可使用。
8. 本工程施工及验收应严格执行国家现行有关建筑安装工程施工及验收规范。
9. 凡隐蔽部位和隐蔽工程，应及时会同有关部门进行检查及验收。
10. 拿钢筋混凝土墙、柱的门窗不足200mm时，均改为与钢筋混凝土墙、柱同强度等级的素混凝土，
并与钢筋混凝土墙、柱一同浇筑。
11. 光纤入户设计详见电路图。
12. 外墙饰面砖粘贴设置伸缩缝。伸缩缝间距不宜大于6m，伸缩缝宽度宜为20mm。
13. 外墙饰面砖伸缩缝硬采用耐候密封胶嵌缝。
14. 外墙面抹灰宜加适量聚丙烯短纤维，并应根据建筑物里面形式按下列规定适当留置分隔缝：
1）、水平分隔缝宜设在门窗洞口处；
2）、垂直分隔缝宜设在门窗洞口中部；
3）、山墙水平和垂直分隔缝间距不宜大于2m；
4）、女儿墙的分隔缝间距不宜大于1.5m；
15. 抹灰砂浆强度不宜比基体材料高出两个及以上强度等级，并应符合下列规定：
1）、对于无粘贴饰面砖的外墙，底层抹灰砂浆宜比基体材料高一个等级或等于基体材料强度；
2）、对于无粘贴饰面砖的内墙，底层抹灰砂浆宜比基体材料低一个强度等级；
3）、对于有粘贴饰面砖的内外墙，中层抹灰砂浆宜比基体材料高一个强度等级且不宜低于M15，并宜选用水泥抹灰砂浆；
4）、孔洞填补和窗台、阳台抹面等宜采用M15或M20水泥抹灰砂浆；
16. 未尽事宜详按国家现行有关标准和规范执行。



中享设计集团有限公司

界首镇桂北水果易市场公共服务中心建设工程

建筑施工图设计说明二

设计

黄珊

复核

张俊松

审核

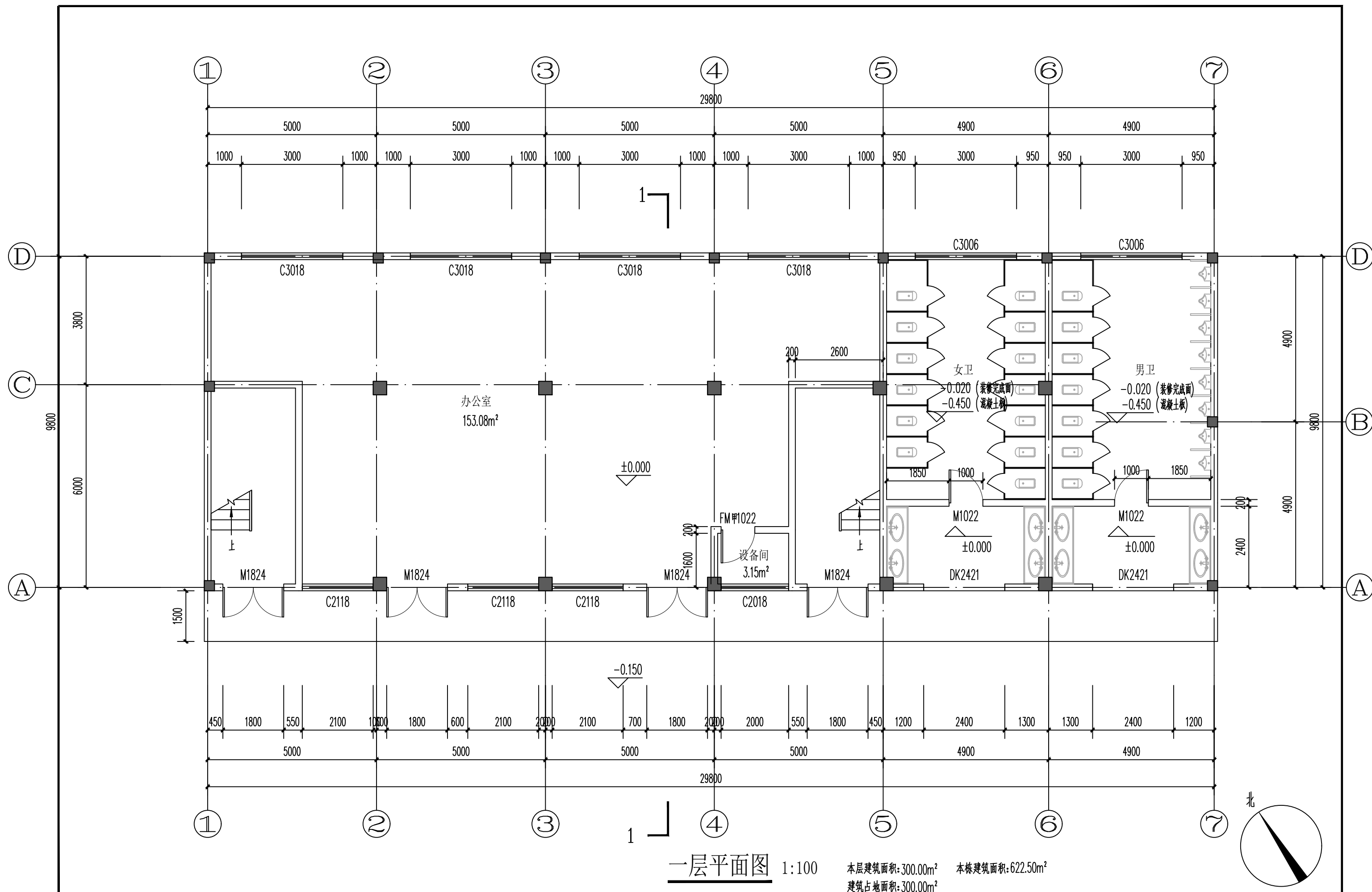
刘洋

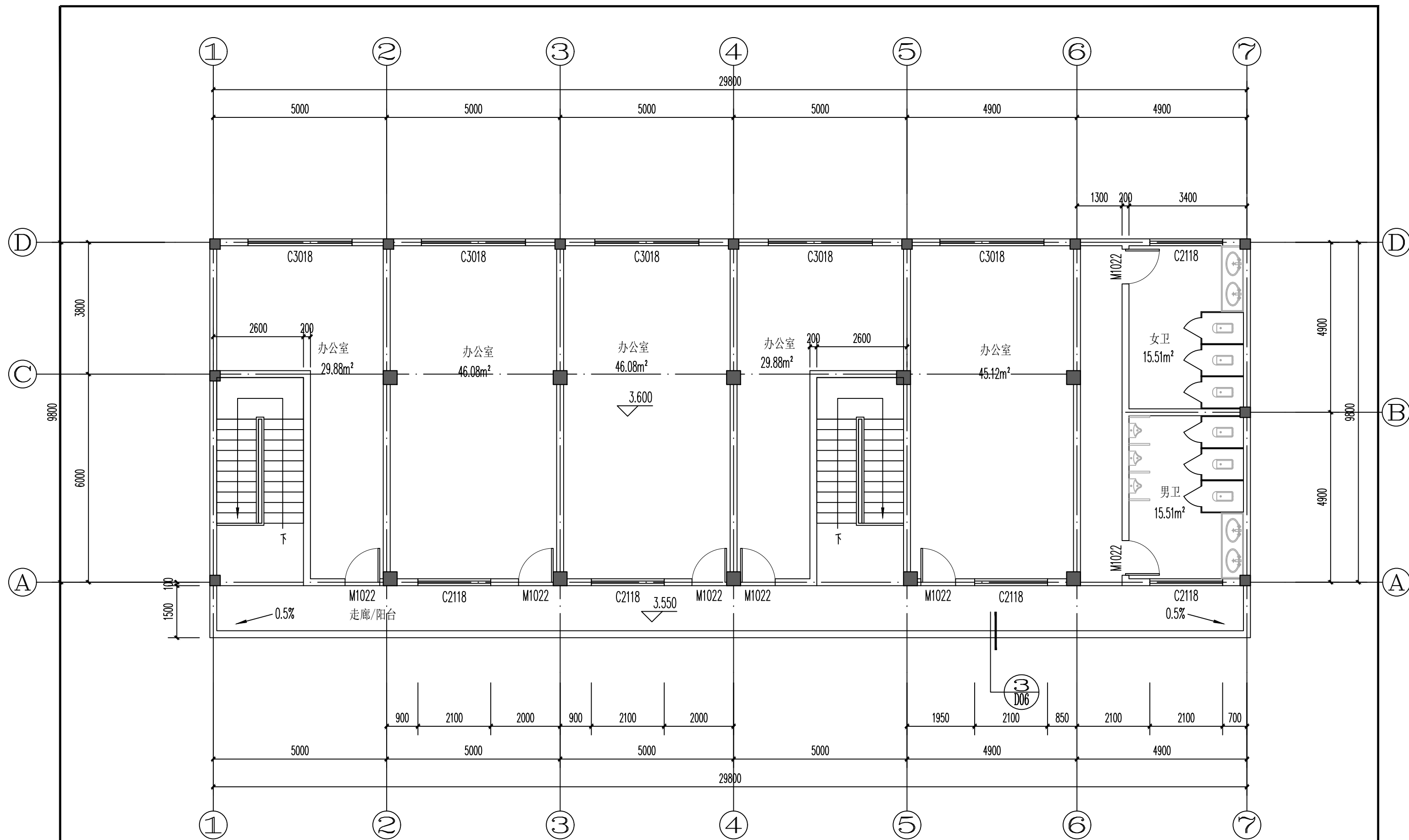
图号

JZ-A02

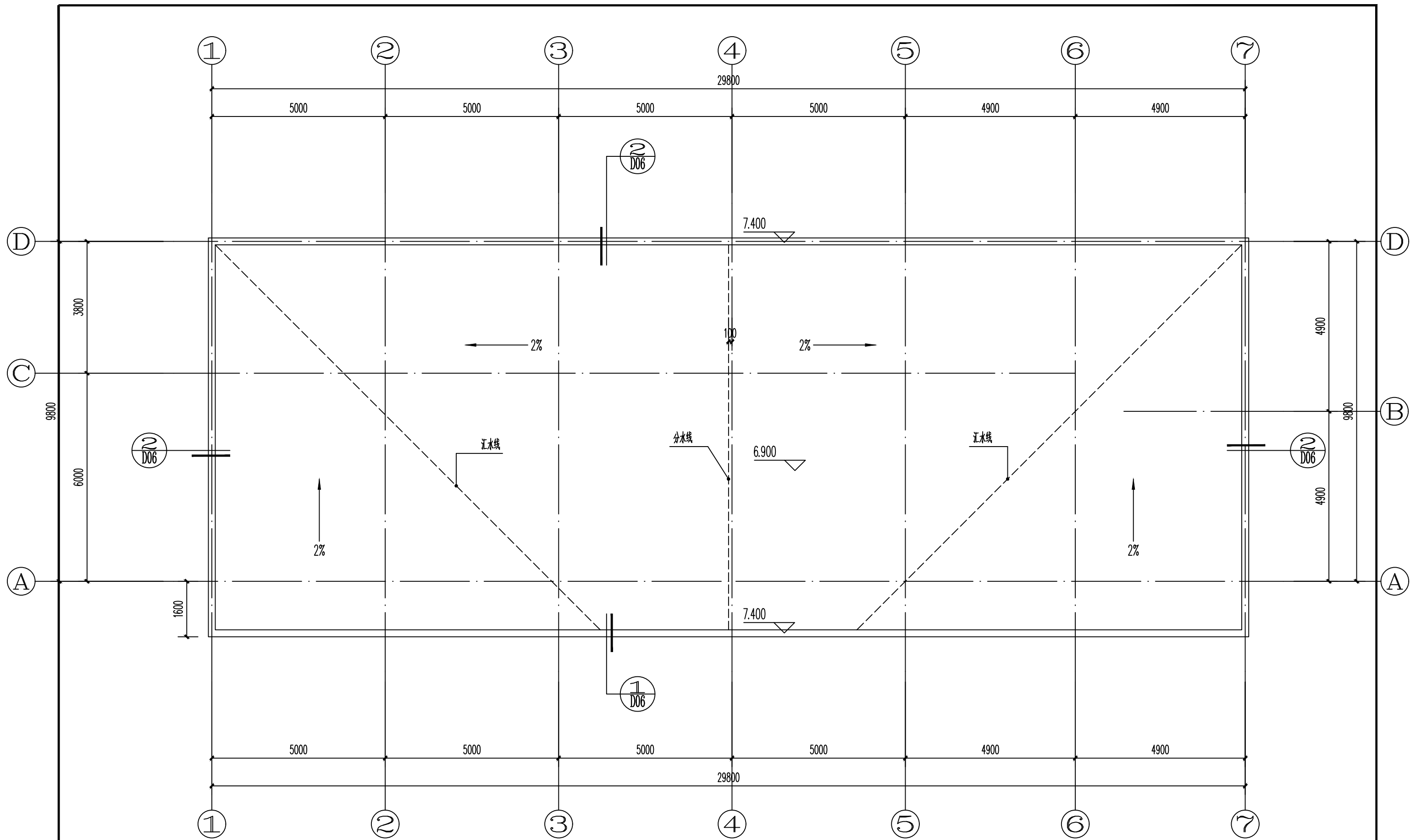
工程做法及构造表

一、楼/地面				
类别	交工部位	具体做法		备注
楼/地面1	下沉式卫生间（防水楼/地面）	1、最薄处20厚聚合物水泥防水砂浆，坡向地漏 2、1.5mm聚合物水泥防水涂料（四周上翻距室内建筑完成面300mm） 3、100mm厚C15混凝土垫层内配φ6@200钢筋网单层双向，锚入梁或砼墙内 4、素土夯实（土方密实度检测符合规范要求）		聚氨酯防水涂料沿四周墙体（门洞除外）上翻距室内建筑完成面300mm，防水涂料在地漏、阴阳角、穿板竖管等部位局部加强，宽度250
楼/地面3	一般房间（水泥砂浆楼/地面）	1、20厚1:2水泥砂浆抹面压光 2、素水泥浆一道		
		3、钢筋混凝土楼板	3、100mm厚C15混凝土垫层内配φ6@200钢筋网单层双向，锚入梁或砼墙内 4、素土夯实（土方密实度检测符合规范要求）	
二、内墙				
类别	交工部位	具体做法（从内到外）		备注
内墙1	卫生间 （防水砂浆墙面）	1、聚合物水泥砂浆批嵌基层处理 2、15厚抹压型聚合物水泥防水砂浆,防水砂浆应从地面抹压至顶板与内墙面交接处 3、5厚1:2水泥砂浆抹面压光		
内墙2	一般房间 （混合砂浆墙面）	1、10厚1:1:6水泥石灰砂浆，分两次抹灰 2、5厚1：0.5:3水泥石灰砂浆		
三、顶棚				
类别	交工部位	具体做法		备注
顶棚1	卫生间 （防潮顶棚）	1、钢筋混凝土板底板清理干净 2、基层配套界面处理 3、3厚刮涂型聚合物水泥防水砂浆		
顶棚2	一般房间 （混合砂浆顶棚）	1、钢筋混凝土底板基层处理 2、3厚聚合物水泥抹灰砂浆分层抹平		
四、外墙				
类别	交工部位	具体做法		备注
外墙1	涂料外墙	1、涂饰面层涂料二遍 2、喷涂主层涂料 3、涂饰底层涂料 4、15厚无机保温腻子 5、15厚1:2.5水泥砂浆找平层 6、刷专用界面剂一遍 7、加气混凝土墙面喷水润湿 8、加气混凝土墙面各面清理干净，满涂界面剂 9、20厚玻化微珠无机保温砂浆 10、5聚合物抗裂砂浆（网格布）		
五、屋面				
类别	交工部位	具体做法		备注
屋面1	平屋面（保温）	1、50厚C20细石混凝土表面抹平压光（内配φ4@100双向钢筋网片，设分缝缝6mX6m，缝宽20嵌密封胶） 2、干铺聚酯纤维无纺布一层。 3、100厚挤塑聚苯乙烯保温板（保温厚度已按节能计算值增加25%） 4、2.0厚反应粘结型自粘聚合物改性沥青防水卷材（聚酯胎） 5、1.5厚反应粘结性高分子湿铺防水材料 6、15厚聚合物水泥防水砂浆找平 7、30厚（最薄处）粉煤灰陶粒混凝土找坡层2% 8、钢筋混凝土板，随捣随抹光		I级防水

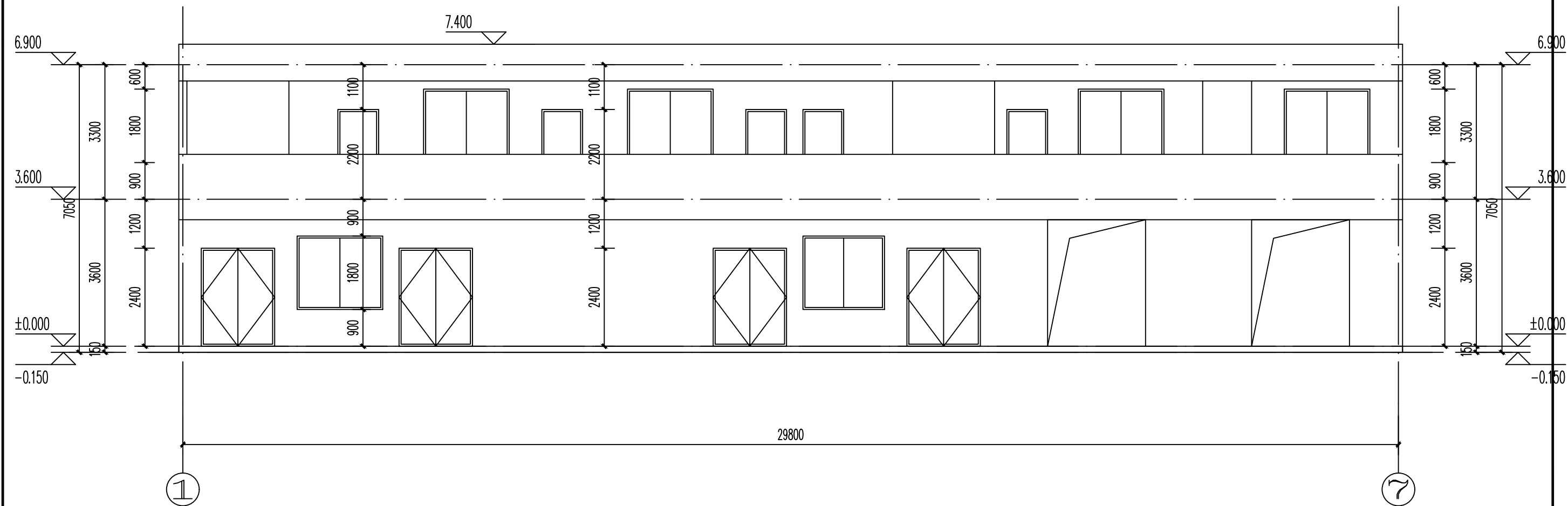




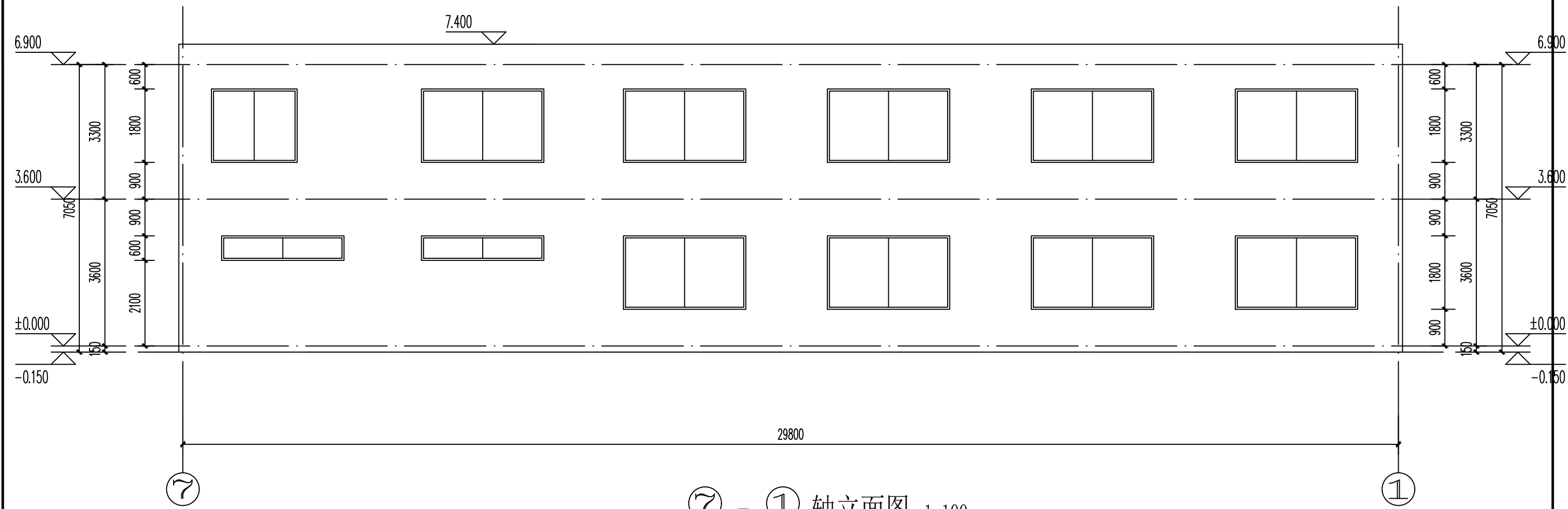
二层平面图 1:100 本层建筑面积: 322.50m²



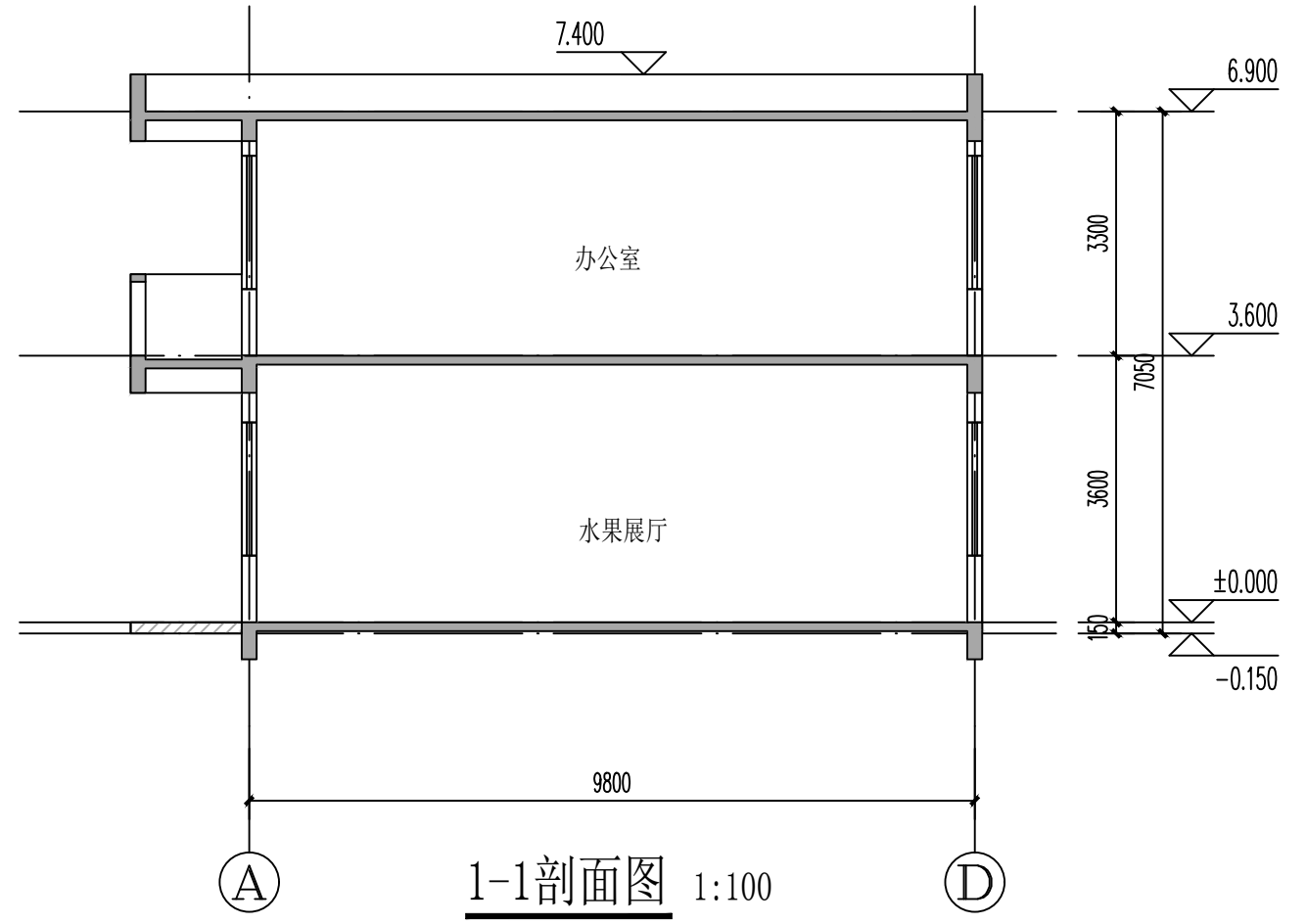
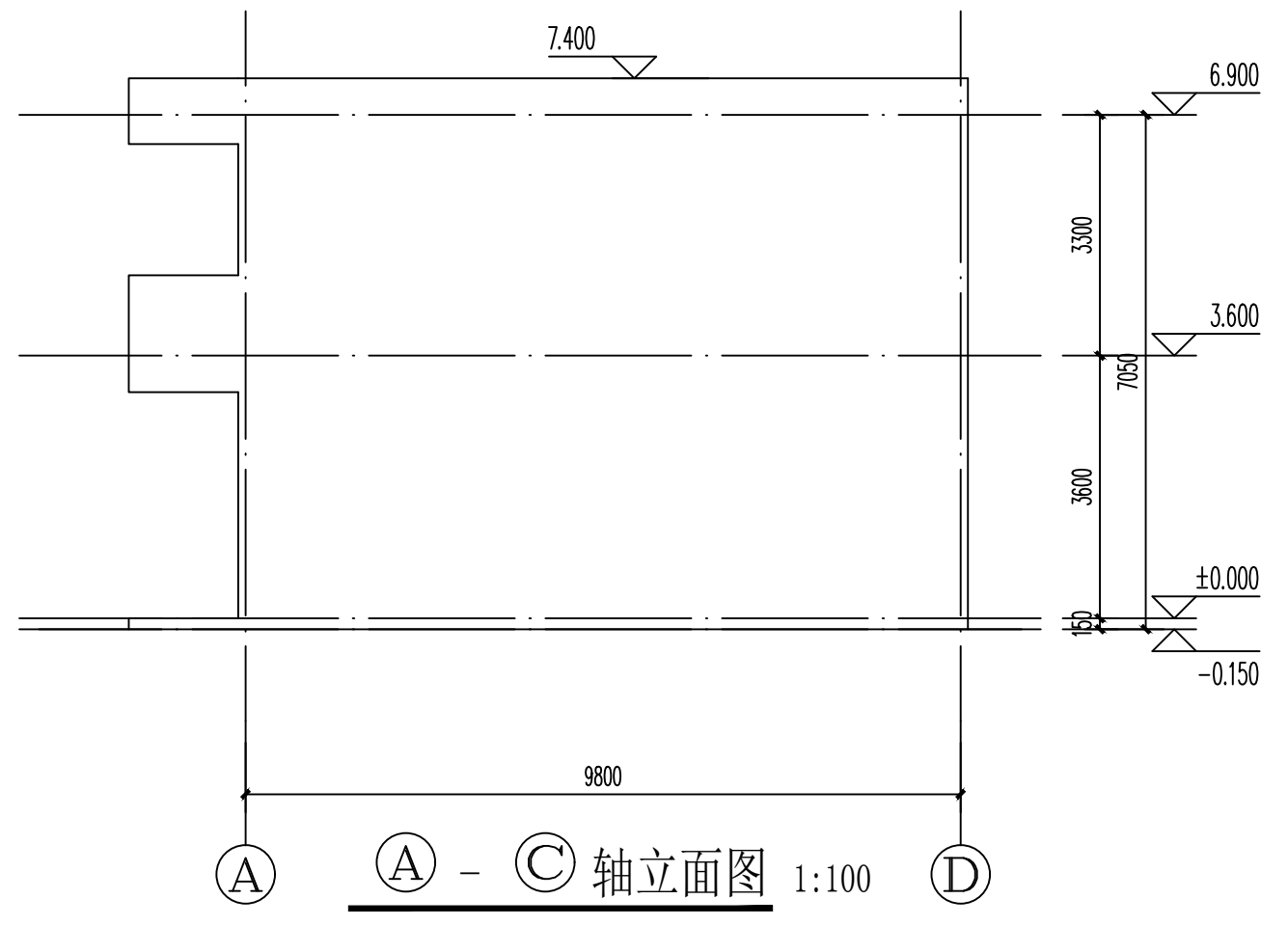
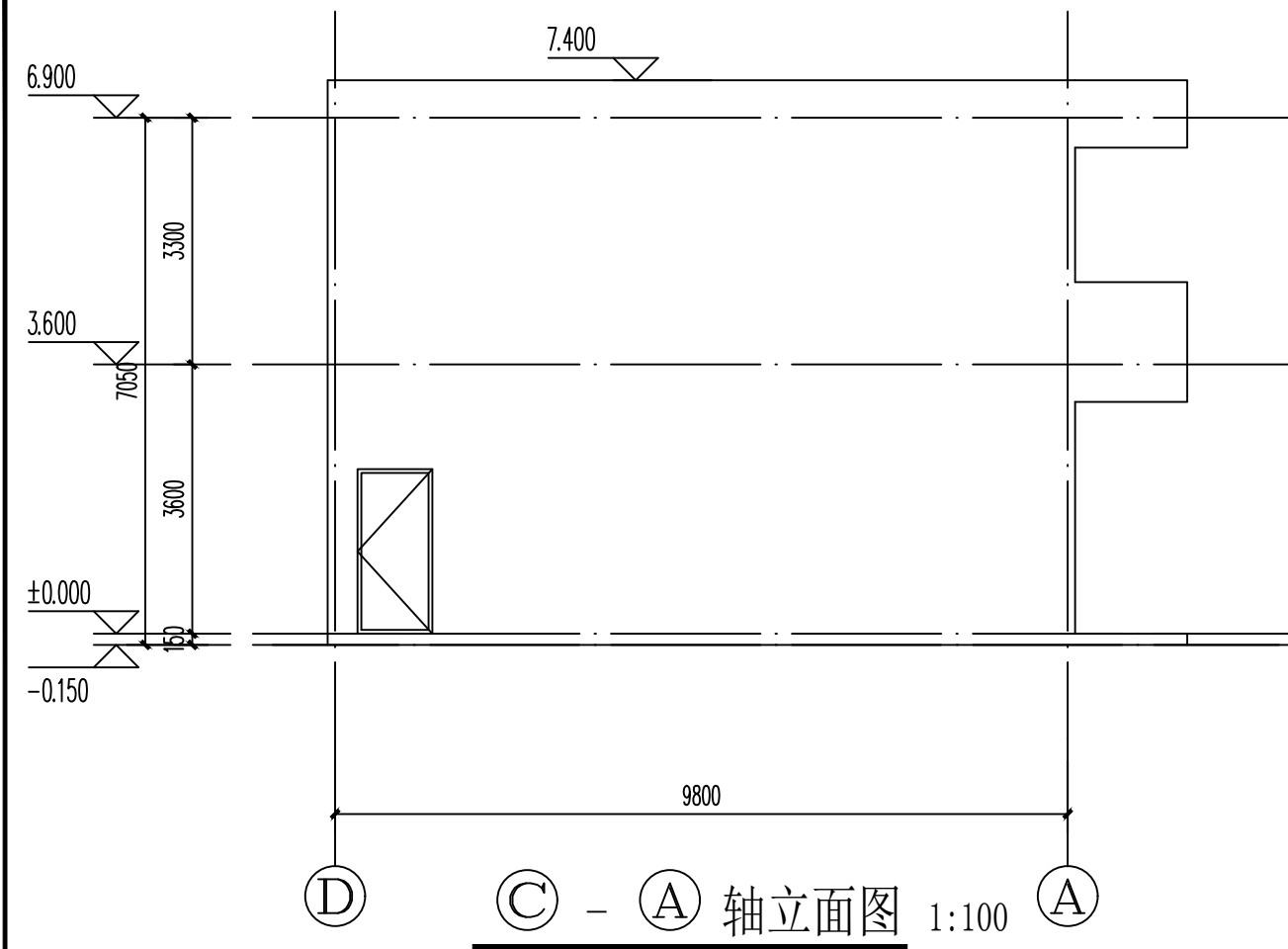
屋顶平面图 1:100

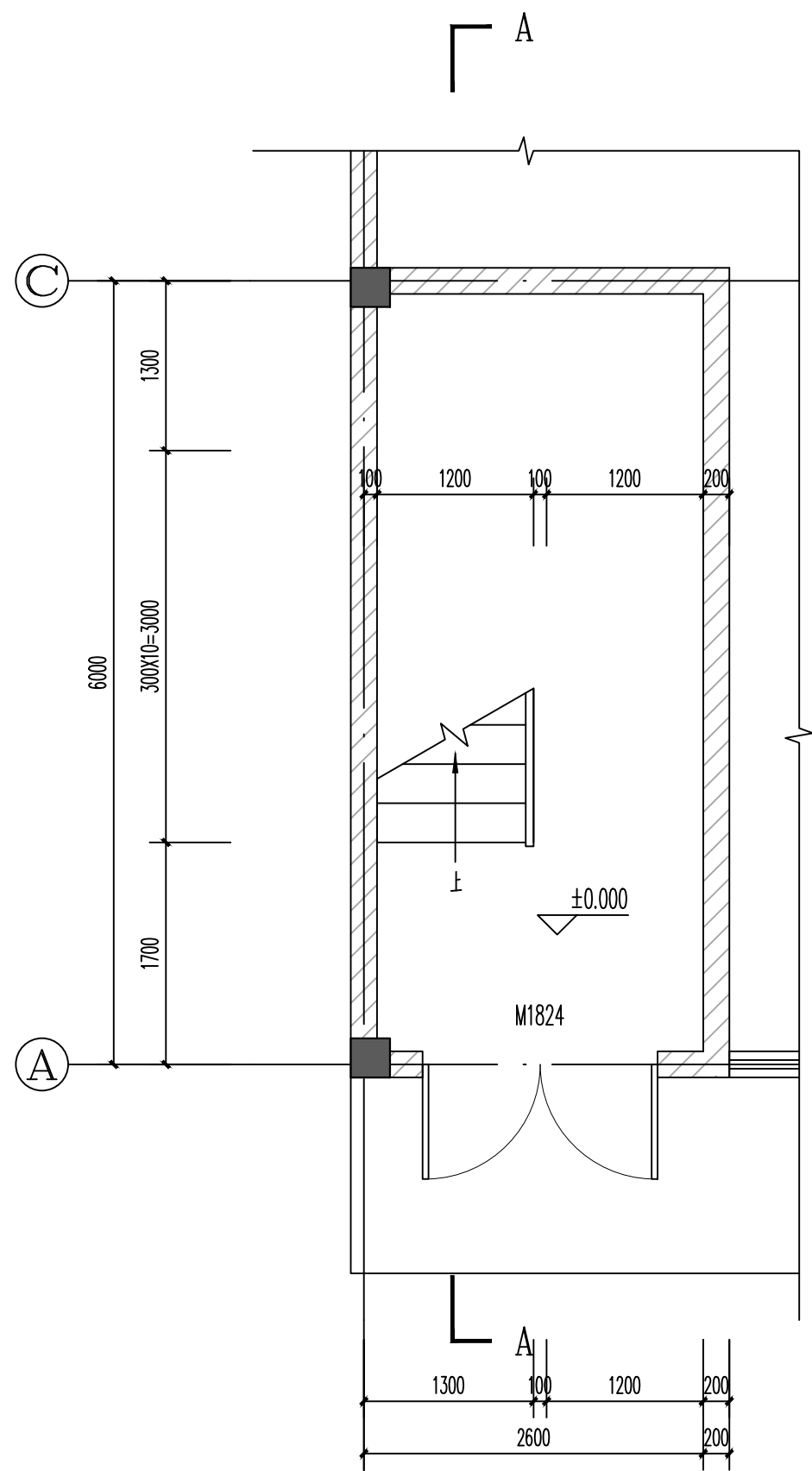


① - ⑦ 轴立面图 1:100

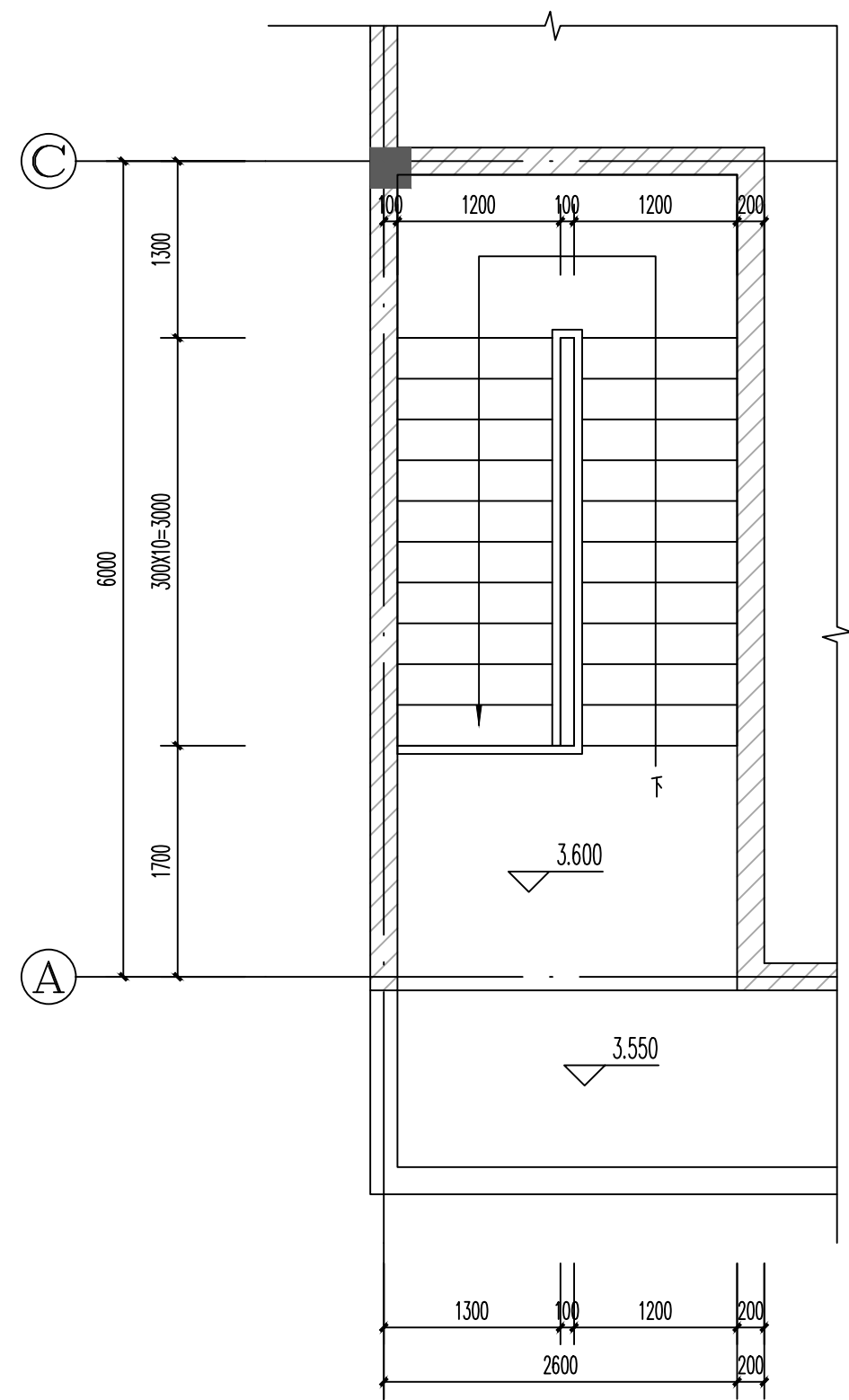


⑦ - ① 轴立面图 1:100

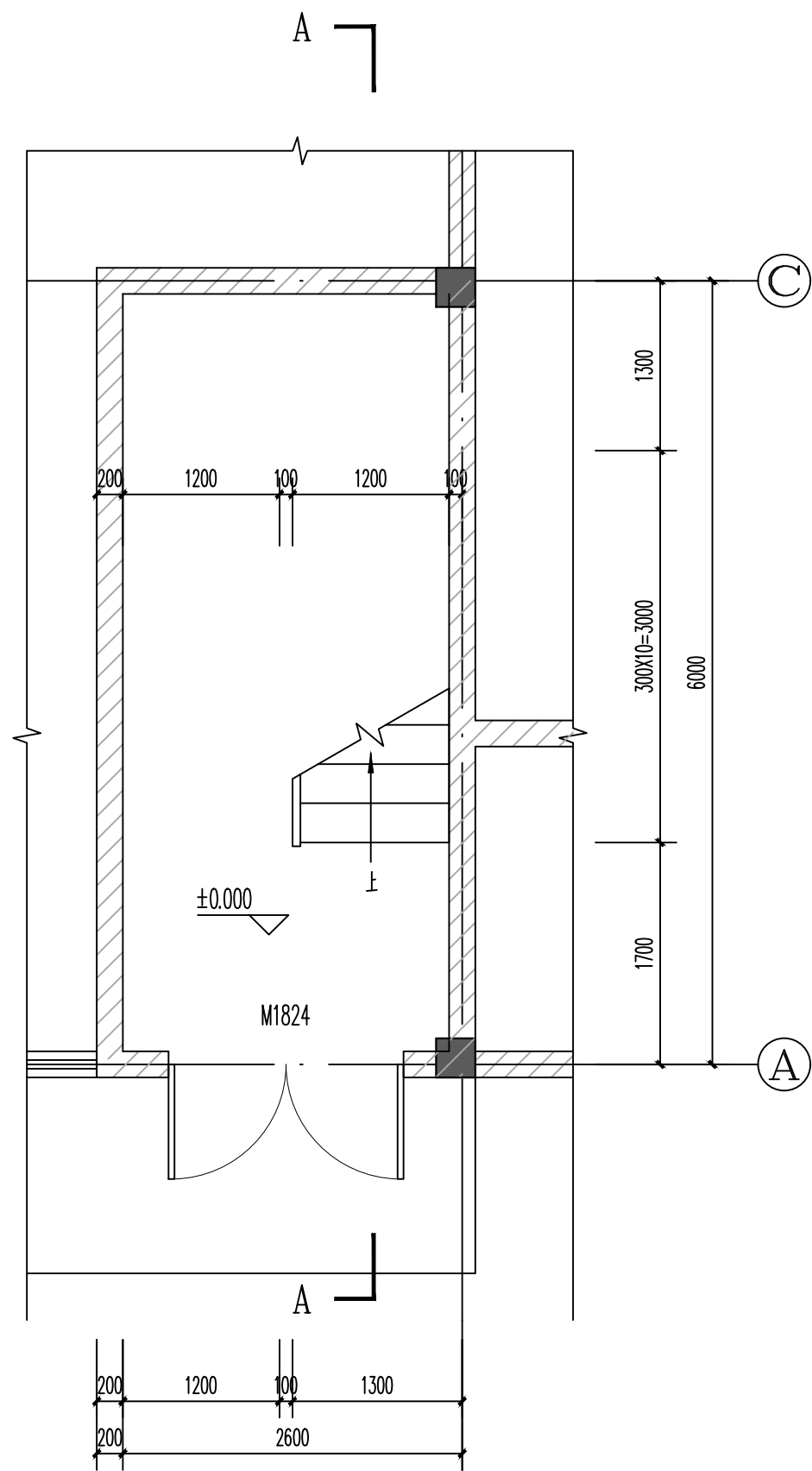




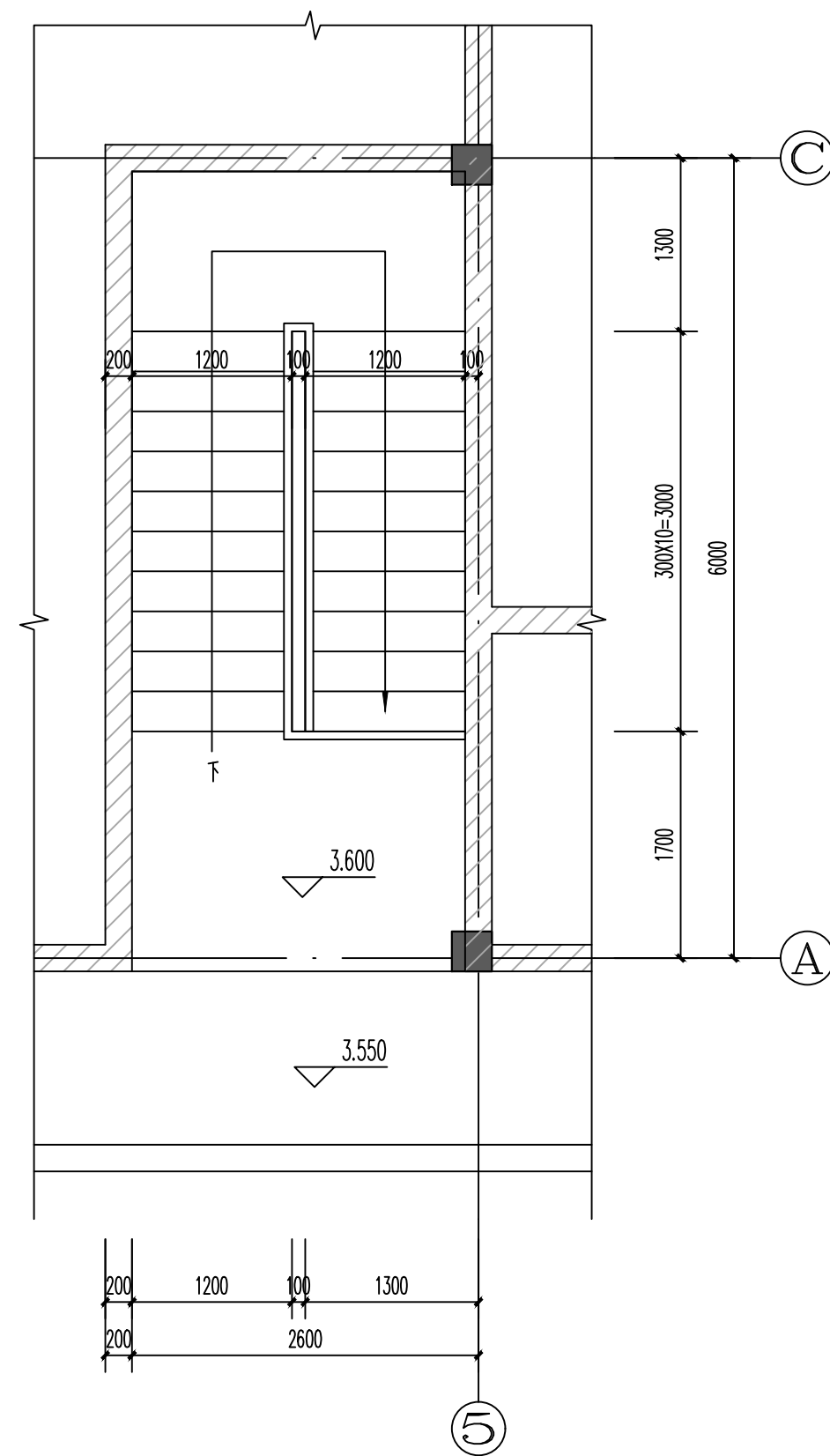
① 楼梯一层平面详图1 1:50



① 楼梯二层平面详图1 1:50



楼梯一层平面详图2 1:50



楼梯一层平面详图2 1:50

门窗表

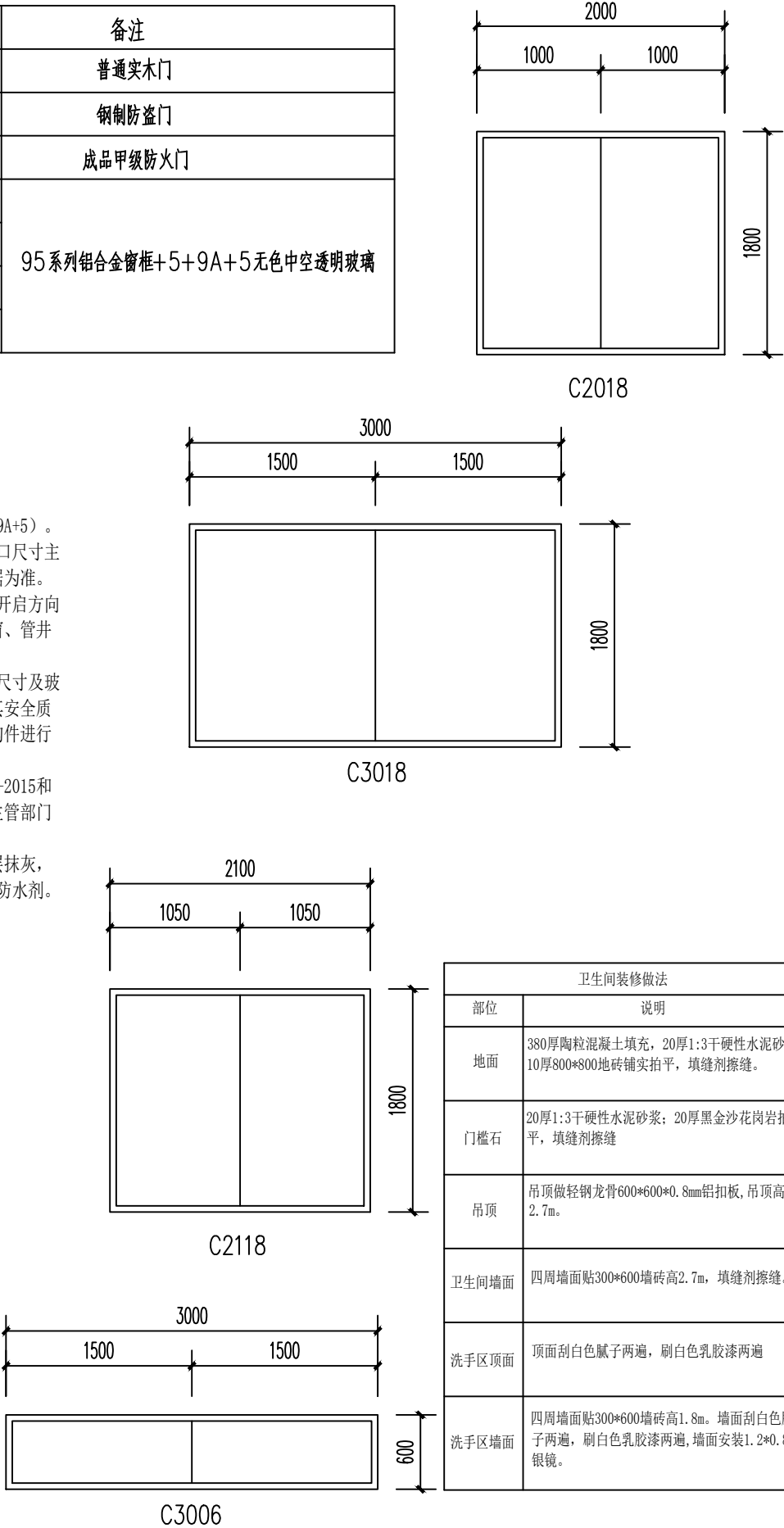
类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	备注
普通门	M1022	1000X2200	9	普通实木门
	M1824	1800X2400	4	钢制防盗门
甲级防火门	FM甲1022	1000X2200	1	成品甲级防火门
普通窗	C2018	2000X1800	1	95系列铝合金窗框+5+9A+5无色中空透明玻璃
	C2118	2100X1800	8	
	C3006	3000X600	2	
	C3018	3000X1800	9	

注：

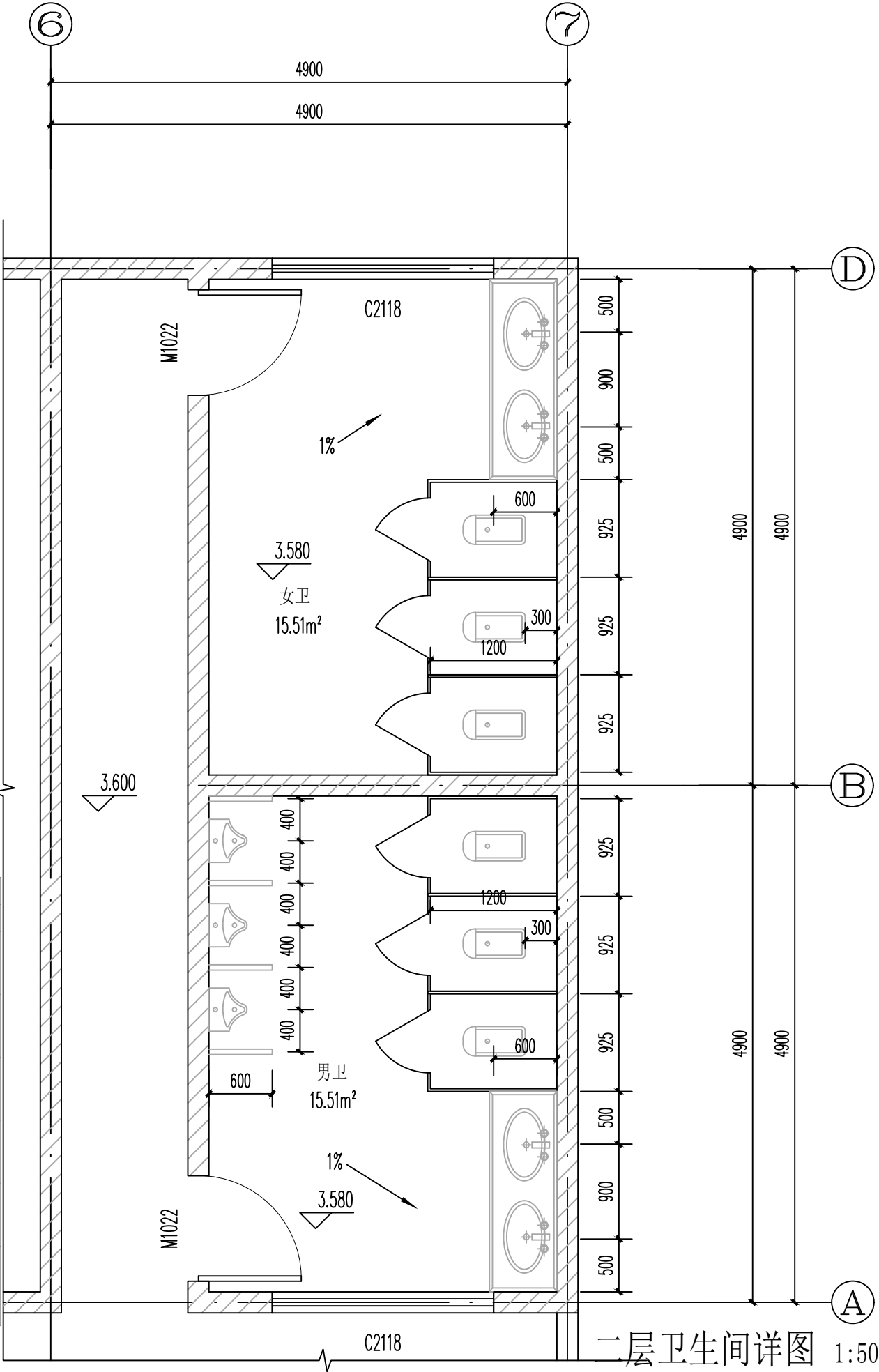
- 1、各窗台高详见立面。
- 2、 门窗安装节点做法详见15ZJ602图集。
- 3、除特别注明外，门窗玻璃均采用无色透明中空玻璃（5+9A+5）。
- 4、本项目采用门窗类型详见门窗表，门窗表及立面分格洞口尺寸主要用于控制立面分格及开启形式，施工时应以实际测量数据为准。
门窗立樘位置除注明者外，推拉门居墙中立樘，平开门均平开启方向墙面粉刷安装；外窗平室内侧墙面立樘，室内通风百页或窗、管井检修门均平通道一侧墙面立樘。
- 5、门窗高度超过标准图集最大洞口限值的，门窗型材规格尺寸及玻璃的厚度应由具有设计资质的专业公司经计算确定，并对其安全质量负责。门窗生产厂家应根据本工程实际情况对门窗受力构件进行复核计算并经检测合格。
- 6、门窗玻璃选用应遵照《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015和《建筑安全玻璃管理规定》发改运行[2003]2116号及地方主管部门的有关规定。
- 7、外窗台最高点比内窗台低10mm，用M20以上水泥砂浆分层抹灰，向外找3%排水坡，用粉刷砂浆调节坡度，粉刷砂浆须加5%防水剂。
8. 消防救援窗使用双层钢化玻璃，玻璃应易于破碎

附表1

玻璃类型	公称厚度（mm）	最大许用面积m²
钢化玻璃	4	2.0
	5	2.0
	6	3.0
	8	4.0
	10	5.0
	12	6.0

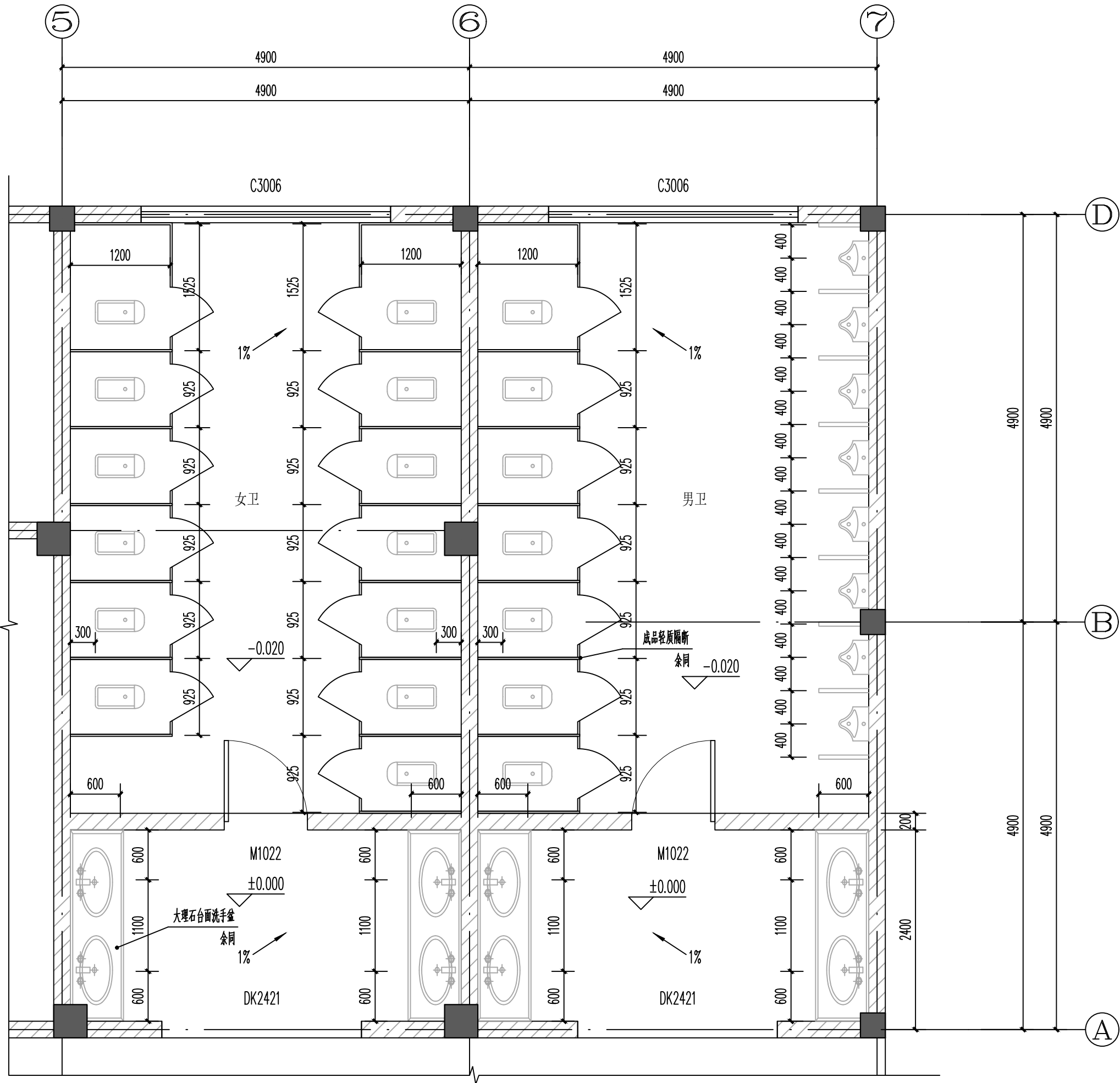


卫生间装修做法	
部位	说明
地面	380厚陶粒混凝土填充，20厚1:3干硬性水泥砂浆，10厚800*800地砖铺实拍平，填缝剂擦缝。
门槛石	20厚1:3干硬性水泥砂浆；20厚黑金沙花岗岩拍平，填缝剂擦缝
吊顶	吊顶做轻钢龙骨600*600*0.8mm铝扣板，吊顶高2.7m。
卫生间墙面	四周墙面贴300*600墙砖高2.7m，填缝剂擦缝。
洗手区顶面	顶面刮白色腻子两遍，刷白色乳胶漆两遍
洗手区墙面	四周墙面贴300*600墙砖高1.8m。墙面刮白色腻子两遍，刷白色乳胶漆两遍，墙面安装1.2*0.8m银镜。



二层卫生间详图 1:50

卫生间装修做法	
部位	说明
地面	380厚陶粒混凝土填充，20厚1:3干硬性水泥砂浆，10厚800*800地砖铺实拍平，填缝剂擦缝。
门槛石	20厚1:3干硬性水泥砂浆；20厚黑金沙花岗岩拍平，填缝剂擦缝
吊顶	吊顶做轻钢龙骨600*600*0.8mm铝扣板，吊顶高2.7m。
卫生间墙面	四周墙面贴300*600墙砖高2.7m，填缝剂擦缝。
洗手区顶面	顶面刮白色腻子两遍，刷白色乳胶漆两遍
洗手区墙面	四周墙面贴300*600墙砖高1.8m。墙面刮白色腻子两遍，刷白色乳胶漆两遍，墙面安装1.2*0.8m银镜。



一层卫生间详图 1:50

