

平桂区2025年城镇老旧小区改造项目（二
期）工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：



(单位盖章)

造价咨询人：



(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：



(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：



(签字或盖章)

编 制 人：



(造价人员签字)

复 核 人：



(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

复 核 时 间：

总 说 明

工程名称：平桂区2025年城镇老旧小区改造项目（二期）

第1页 共1页

- 一、工程概况
- 1、项目名称：平桂区2025年城镇老旧小区改造项目（二期）
- 2、项目地址：1、羊头政府大院，2. 龙水金矿小区
- 3、本工程主要工程内容为：羊头政府大院4栋老旧房外立面改造及屋面防水保温工程，龙水金矿小区道路更新及亮化、小区居民广场修建工程。
- 二、编制依据
- 1、本工程施工设计图纸及相关资料；
- 2、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
- 3、《〈建设工程工程量清单计价规范〉（GB50500-2013）广西壮族自治区实施细则》；
- 4、《建设工程工程量计算规范》（GB50854~50862-2013）；
- 5、《建设工程工程量计算规范（GB50854~50862-2013）广西壮族自治区实施细则》（修订本）；
- 6、2022年《广西壮族自治区市政工程消耗量定额》及其配套费用定额；
- 7、2021年《广西壮族自治区绿化及仿古建筑工程消耗量定额》及其配套费用定额；
- 8、2015年《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》及其配套费用定额；
- 9、自治区住房城乡建设厅关于颁布2016年《广西壮族自治区建设工程费用定额》的通知(桂建标[2016]16号)；
- 10、《自治区住房城乡建设厅关于建筑业实施营业税改征增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》（桂建标【2016】17号）；
- 11、桂建标（2023）7号《关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》；
- 三、其他
- 1、本项目砂采用机制砂，砼采用商品混凝土。
- 2、材料信息价按贺州市发布的《贺州市建设工程造价信息》 2025年5月刊除税价，缺项部分参考市场除税价。
- 3、采用简易计税法。



单位工程投标报价汇总表

工程名称：平桂区2025年城镇老旧小区改造项目（二期）

第1页 共3页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
羊头镇政府大院改造工程-1#栋拆除工程（二期）			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中：增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
羊头镇政府大院改造工程-1#栋（二期）			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中：增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
羊头镇政府大院改造工程-2#栋拆除工程（二期）			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中：增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
羊头镇政府大院改造工程-2#栋（二期）			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中：增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
羊头镇政府大院改造工程-3#栋拆除工程（二期）			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		

单位工程投标报价汇总表

工程名称：平桂区2025年城镇老旧小区改造项目（二期）

第2页 共3页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中:增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
羊头镇政府大院改造工程-3#栋（二期）			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中:增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
羊头镇政府大院改造工程-4#栋拆除工程（二期）			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中:增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
羊头镇政府大院改造工程-4#栋（二期）			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中:增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
羊头镇政府大院改造工程（二期）-铺装工程			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计=1+2+3		
羊头镇政府大院改造工程（二期）-路灯工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称：平桂区2025年城镇老旧小区改造项目（二期）

第3页 共3页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中:增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
羊头镇政府大院改造工程（二期）-绿化工程			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计=1+2+3		
龙水金矿小区改造工程（二期）-铺装工程			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计=1+2+3		
龙水金矿小区改造工程（二期）-路灯工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中:增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
龙水金矿小区改造工程（二期）-给排水工程			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计=1+2+3		
工程项目汇总			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中:增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		

单位工程投标报价汇总表

工程名称：平桂区2025年城镇老旧小区改造项目（二期）

第1页 共7页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
羊头镇政府大院改造工程-1#栋拆除工程（二期）			
一	建筑拆除工程(营改增)简易计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中：增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
	工程总价汇总		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中：增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
羊头镇政府大院改造工程-1#栋（二期）			
一	建筑装饰装修工程(营改增)简易计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中：增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
	工程总价汇总		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中：增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
羊头镇政府大院改造工程-2#栋拆除工程（二期）			
一	建筑拆除工程(营改增)简易计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		

单位工程投标报价汇总表

工程名称：平桂区2025年城镇老旧小区改造项目（二期）第2页 共7页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中：增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
	工程总价汇总		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中：增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
羊头镇政府大院改造工程-2#栋（二期）			
一	建筑装饰装修工程(营改增)简易计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中：增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
	工程总价汇总		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中：增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
羊头镇政府大院改造工程-3#栋拆除工程（二期）			
一	建筑拆除工程(营改增)简易计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		

单位工程投标报价汇总表

工程名称：平桂区2025年城镇老旧小区改造项目（二期）

第3页 共7页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中:增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
	工程总价汇总		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中:增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
羊头镇政府大院改造工程-3#栋（二期）			
一	建筑装饰装修工程(营改增)简易计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中:增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
	工程总价汇总		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中:增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
羊头镇政府大院改造工程-4#栋拆除工程（二期）			
一	建筑拆除工程(营改增)简易计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中:增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
	工程总价汇总		

单位工程投标报价汇总表

工程名称：平桂区2025年城镇老旧小区改造项目（二期）

第4页 共7页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中：增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
羊头镇政府大院改造工程-4#栋（二期）			
一	建筑装饰装修工程(营改增)简易计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中：增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
	工程总价汇总		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中：增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
羊头镇政府大院改造工程（二期）-铺装工程			
一	2022市政综合工程(单价合同)简易计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计=1+2+3		
	工程总价汇总		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计=1+2+3		
羊头镇政府大院改造工程（二期）-路灯工程			

单位工程投标报价汇总表

工程名称：平桂区2025年城镇老旧小区改造项目（二期）

第5页 共7页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
一	给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)简易计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中：增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
	工程总价汇总		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中：增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
羊头镇政府大院改造工程（二期）-绿化工程			
一	2021绿化工程（单价合同）简易计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计=1+2+3		
	工程总价汇总		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计=1+2+3		
龙水金矿小区改造工程（二期）-铺装工程			
一	2022市政综合工程(单价合同)简易计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计=1+2+3		
	工程总价汇总		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		

单位工程投标报价汇总表

工程名称：平桂区2025年城镇老旧小区改造项目（二期）

第6页 共7页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计=1+2+3		
龙水金矿小区改造工程（二期）-路灯工程			
一	给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程 (营改增)简易计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中：增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
	工程总价汇总		
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中：增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
龙水金矿小区改造工程（二期）-给排水工程			
一	2022市政综合工程(单价合同)简易计税法		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计=1+2+3		
	工程总价汇总		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计=1+2+3		
工程项目汇总			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：平桂区2025年城镇老旧小区改造项目（二期）

第1页 共14页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
羊头镇政府大院改造工程-1#栋拆除工程（二期）							
		分部分项工程					
	0116	拆除工程					
1	011607002001	防水层拆除 1. 铲除原有防水材料层	m ²	221.76			
2	010103002001	余方弃置 1. 废弃料品种:拆除废渣 2. 运距:3km	m ³	2.22			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
单价措施项目							
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
合 计							
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
羊头镇政府大院改造工程-1#栋（二期）							
		分部分项工程					
	0109	屋面及防水工程					
3	010902001001	屋面卷材防水 1. 20厚防水砂浆，振捣抹平压光，3m*3m分格缝，缝宽10mm，缝填密封膏 2. 3+3厚SBS（聚脂胎）改性沥青防水卷材（按要求刷基层处理剂） 3. 30厚C20细石混凝土找平层 4. 50厚挤塑聚苯板保温层（B1级） 5. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 6. 最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土找坡层，找2%坡 7. 钢筋混凝土屋面板，表面清扫干净	m ²	221.76			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：平桂区2025年城镇老旧小区改造项目（二期）

第2页 共14页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
羊头镇政府大院改造工程-2#栋拆除工程（二期）							
		分部分项工程					
	0116	拆除工程					
4	011607002002	防水层拆除 1. 铲除原有防水材料层	m ²	245.52			
5	010103002002	余方弃置 1. 废弃料品种:拆除废渣 2. 运距:3km	m ³	2.46			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
羊头镇政府大院改造工程-2#栋（二期）							
		分部分项工程					
	0104	砌筑工程					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：平桂区2025年城镇老旧小区改造项目（二期）

第3页 共14页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
6	010401003001	实心砖墙 (1)砖品种、规格、强度等级:MU10烧结实心砖 (2)墙体厚度:180mm (3)砂浆种类、强度等级:M7.5水泥砂浆	m ³	2.77			
	0109	屋面及防水工程					
7	010902001002	屋面卷材防水 1. 20厚防水砂浆，振捣抹平压光，3m*3m分格缝，缝宽10mm，缝填密封膏 2. 3+3厚SBS（聚脂胎）改性沥青防水卷材（按要求刷基层处理剂） 3. 30厚C20细石混凝土找平层 4. 50厚挤塑聚苯板保温层（B1级） 5. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 6. 最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土找坡层，找2%坡 7. 钢筋混凝土屋面板，表面清扫干净	m ²	245.52			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
羊头镇政府大院改造工程-3#栋拆除工程（二期）							
		分部分项工程					
	0116	拆除工程					
8	011607002003	防水层拆除 1. 铲除原有防水材料层	m ²	131.16			
9	010103002003	余方弃置 1. 废弃料品种:拆除废渣 2. 运距:3km	m ³	1.31			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：平桂区2025年城镇老旧小区改造项目（二期）第4页 共14页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
羊头镇政府大院改造工程-3#栋（二期）							
		分部分项工程					
	0109	屋面及防水工程					
10	010902001003	屋面卷材防水 1. 20厚防水砂浆，振捣抹平压光， 3m*3m分格缝，缝宽10mm，缝填密封膏 2. 3+3厚SBS（聚脂胎）改性沥青防水卷材（按要求刷基层处理剂） 3. 30厚C20细石混凝土找平层 4. 50厚挤塑聚苯板保温层（B1级） 5. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 6. 最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土找坡层，找2%坡 7. 钢筋混凝土屋面板，表面清扫干净	m ²	131.16			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：平桂区2025年城镇老旧小区改造项目（二期） 第5页 共14页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
羊头镇政府大院改造工程-4#栋拆除工程（二期）							
		分部分项工程					
	0116	拆除工程					
11	011607002004	防水层拆除 1. 铲除原有防水材料层	m ²	205.40			
12	010103002004	余方弃置 1. 废弃料品种:拆除废渣 2. 运距:3km	m ³	2.05			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
羊头镇政府大院改造工程-4#栋（二期）							
		分部分项工程					
	0109	屋面及防水工程					
13	010902001004	屋面卷材防水 1. 20厚防水砂浆，振捣抹平压光，3m*3m分格缝，缝宽10mm，缝填密封膏 2. 3+3厚SBS（聚脂胎）改性沥青防水卷材（按要求刷基层处理剂） 3. 30厚C20细石混凝土找平层 4. 50厚挤塑聚苯板保温层（B1级） 5. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 6. 最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土找坡层，找2%坡 7. 钢筋混凝土屋面板，表面清扫干净	m ²	205.40			
		小 计					
		Σ人工费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：平桂区2025年城镇老旧小区改造项目（二期）

第6页 共14页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
羊头镇政府大院改造工程（二期）-铺装工程							
		分部分项工程					
	0401	土石方工程					
14	040101001001	挖一般土方 1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:0.5m 3. 部位:原有路基	m ³	15.27			
	0402	道路工程					
15	040202001001	路床(槽)整形	m ²	111.95			
16	040202011001	150厚碎石垫层 1. 石料规格:碎石 2. 厚度:150mm	m ²	111.95			
17	040203007001	水泥混凝土 1. 混凝土强度等级:C25商品砼 2. 厚度:150mm 3. 2~4mm错位石纹砖水泥压膜 4. 3厚透明色丙烯酸保护漆	m ²	98.15			
18	040203007002	水泥混凝土 1. 混凝土强度等级:C25商品砼 2. 厚度:180mm	m ²	13.80			
19	040204002001	人行道块料铺设 1. 600*300*30厚烧面芝麻灰（虾红） 瓷质仿石砖 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 100厚C25混凝土(另列) 4. 150厚碎石垫层(另列) 5. 素土夯实	m ²	278.04			
20	040202011002	150厚碎石垫层 1. 石料规格:碎石 2. 厚度:150mm 3. 部位: 仿石砖垫层	m ²	278.04			
21	040203007003	100厚C25混凝土	m ²	278.04			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：平桂区2025年城镇老旧小区改造项目（二期）

第7页 共14页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
		1. 混凝土强度等级:C25商品砼 2. 厚度:100mm 3. 部位: 仿石砖垫层					
22	040204004001	安砌侧缘石 1. 材料品种、规格:600*300*150花岗岩缘石 2. 基础、垫层: 材料品种、厚度、混凝土 3. 强度等级:C15混凝土靠背	m	120.10			
23	040204004002	花池反边 1. 600*300*100混凝土路缘石 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 100厚C15混凝土 4. 素土夯实, 系数≥93%	m	69.00			
24	040205006001	热熔涂料 标线	m ²	5.49			
25	桂011509002001	橡胶车轮挡 1. 材料种类、规格:750X150X110	个	10			
	0405	管网工程					
26	040501016001	砌筑排水沟 1. 断面规格:300*300mm 2. 垫层、基础材质及厚度:100mm厚C20混凝土 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级:120厚MU10砖砌体 4. 勾缝、抹面要求:20厚1:2.5水泥砂浆, 收光面 5. 砂浆品种、强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 6. 盖板材质及规格:500*300*30厚铸铁雨篦子	m	46.00			
	0410	拆除工程					
27	041001001001	拆除路面 1. 路面类型:砼路面 2. 厚度:18cm	m ²	516.60			
28	040103002001	余渣弃置 1. 废弃料品种:拆除路面废弃石渣 2. 运距:3km	m ³	92.99			
	0502	园路、园桥工程					
29	050305006001	成品整石象棋桌凳 1. 含凳400*400*1200两张 2. 含100厚C20混凝土垫层、100后级配碎石垫层	个	2			
30	050201003001	树池 1. 100*400*10灰色花岗岩, 光面密封 2. 30厚1:3水泥砂浆 3. 240mm*115mm*53mm青砖砌筑 4. 15厚1:3水泥砂浆, 掺5%防水粉 5. M7.5砂浆砌Mu10砖砌体 6. 100厚C15混凝土 7. 100厚碎石垫层 8. 素土夯实	m	7.54			
31	050307019001	健身器材 1. 名称及材质:双人漫步机	个	3			
32	050307019002	健身器材	个	2			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：平桂区2025年城镇老旧小区改造项目（二期）

第8页 共14页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
		1. 名称及材质：肩关节康复器					
33	050307019003	健身器材 1. 名称及材质：高低杠	个	2			
34	050307019004	健身器材 1. 名称及材质：上肢牵引器	个	2			
35	050307019005	健身器材 1. 名称及材质：双杠	个	2			
36	050307019006	室外成品乒乓球桌（2.74*1.525m）	张	1			
		运动文化墙					
37	010401003002	实心砖墙 1. M7.5水泥砂浆砌Mu10砖	m³	6.80			
38	010404001001	150mm厚碎石垫层	m³	1.29			
39	010404001002	200mm厚C25混凝土垫层	m³	1.48			
40	011201001001	墙面一般抹灰 1. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维布 2. 15厚1:3水泥砂浆	m²	38.00			
41	011407001001	真石漆涂料墙面 1. 喷浅真石漆二道(单面) 2. 喷涂主层涂料一道 3. 涂底漆一道	m²	38.00			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		Σ增值税					
		单价措施项目					
	041106	大型机械、设备进出场及安拆、使用					
42	041106001001	履带式挖掘机 1.0m³以外 场外运输费	台·次	1			
43	041106001002	压路机 场外运输费	台·次	1			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		Σ增值税					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		Σ增值税					
羊头镇政府大院改造工程（二期）-路灯工程							

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：平桂区2025年城镇老旧小区改造项目（二期）

第9页 共14页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
		分部分项工程					
	0408	路灯工程					
44	桂030413013001	土方开挖 1. 路灯基础	m³	4.48			
45	030412007001	6m高太阳能路灯 1. 灯杆:优质Q235钢板经模压成型,灯杆表面热镀锌,处理后表面聚脂粉体涂装(白色),距地500mm以下做静电高温喷塑(蓝色);灯杆壁厚≥4mm。 2. 灯具高6.0米,杆总高6.3米,主灯悬挑长1.0米;仰角均为10°。上口径65mm,下口径150mm。 3. 灯具:灯具结构为光源一体化,普瑞芯片,灯罩为压铸铝壳及抗紫外线PC标准,防护等级IP65。维护系数为0.75。相关色温3500K~4000K。 4. 太阳能电池组件:6.0m路灯采用一块140W多晶硅太阳能电池组件,蓄电池采用一组12V、150AH锂电池。 5. 光源65W LED灯,路灯杆内穿线,各出线孔处要有橡胶套圈。 6. 法兰孔距:320*320/孔距240*240mm/孔径22mm*4个。 7. 以上灯具样式仅为参考示意,实际样式以业主选定为准,灯杆具体尺寸及规格详见厂家提供的资料。	套	7			
46	桂030413011001	现浇基础 1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C20 3. 钢筋种类、规格:配钢筋笼	座	7			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					

羊头镇政府大院改造工程（二期）-绿

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：平桂区2025年城镇老旧小区改造项目（二期）

第10页 共14页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
化工程							
		分部分项工程					
	0501	绿化工程					
47	050102002001	栽植孤植灌木 1. 种类:红叶石楠球（容器苗） 2. 冠丛高:120cm 3. 蓬径:150cm 4. 养护期:1年	株	6			
48	050102002002	栽植孤植灌木 1. 种类:红继木球（容器苗） 2. 冠丛高:80cm 3. 蓬径:80cm 4. 养护期:1年	株	19			
49	桂050102017001	栽植片植灌木(含花卉、地被植物) 1. 种类:鸭脚木 2. 冠丛高:35~40cm 3. 蓬径:20~25cm 4. 单位面积株数:25株 5. 养护期:1年	m²	51.05			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		Σ增值税					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		Σ增值税					
龙水金矿小区改造工程（二期）-铺装工程							
		分部分项工程					
	0401	土石方工程					
50	040101001002	挖一般土方 1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:0.5m 3. 部位:原有路基 4. 运距: 3km	m³	1775.71			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：平桂区2025年城镇老旧小区改造项目（二期）

第11页 共14页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
	0402	道路工程					
51	040202001002	路床(槽)整形	m ²	5919.01			
52	040202011003	碎石 1. 石料规格:级配碎石 2. 厚度:150mm	m ²	5919.01			
53	040203007004	水泥混凝土 1. 混凝土强度等级:C25商品砼 2. 厚度:180mm 3. 2~4mm错位石纹砖水泥压膜 4. 3厚透明色丙烯酸保护漆	m ²	4313.56			
54	040202015001	水泥稳定碎(砾)石 1. 水泥含量:6% 2. 石料规格:碎石 3. 厚度:180mm	m ²	1605.45			
55	040203003001	1. 0L/m ² 乳化沥青透层	m ²	1605.45			
56	040203004001	封层 1. 1cm厚沥青碎石封层(碎石直径≤0.8cm)	m ²	1605.45			
57	040203006001	沥青混合料 1. 沥青混合料种类:中粒式沥青砼(AC-20) 2. 厚度:60mm	m ²	1605.45			
58	040203003002	0.5L/m ² 乳化沥青粘层	m ²	1605.45			
59	040203006002	沥青混合料 1. 沥青混合料种类:细粒式改性沥青砼(AC-13抗滑层), 改性沥青, 骨料采用辉绿岩 2. 掺加料:40mm	m ²	1605.45			
60	040204004003	安砌侧(平、缘)石 1. 材料品种、规格:600*300*150花岗岩缘石 2. 基础、垫层:材料品种、厚度、混凝土强度等级:C15混凝土靠背	m	769.00			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		Σ增值税					
		单价措施项目					
	041106	大型机械、设备进出场及安拆、使用					
61	041106001003	履带式挖掘机 1.0m ³ 以外 场外运输费	台·次	1			
62	041106001004	压路机 场外运输费	台·次	1			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：平桂区2025年城镇老旧小区改造项目（二期）

第12页 共14页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
		Σ 增值税					
		合 计					
		Σ 人工费					
		Σ 材料费					
		Σ 机械费					
		Σ 管理费					
		Σ 利 润					
		Σ 增值税					
龙水金矿小区改造工程（二期）-路灯工程							
		分部分项工程					
	0408	路灯工程					
63	桂030413013002	土方开挖 1. 路灯基础	m³	10.88			
64	030412007002	6m高太阳能路灯 1. 灯杆:优质Q235钢板经模压成型, 灯杆表面热镀锌, 处理后表面聚脂粉体涂装(白色), 距地500mm以下做静电高温喷塑(蓝色);灯杆壁厚≥4mm。 2. 灯具高6.0米, 杆总高6.3米, 主灯悬挑长1.0米;仰角均为10°。上口径65mm, 下口径150mm。 3. 灯具:灯具结构为光源一体化, 普瑞芯片, 灯罩为压铸铝壳及抗紫外 线PC标准, 防护等级IP65。维护系数为0.75。相关色温3500K~4000K。 4. 太阳能电池组件:6.0m路灯采用一块140W多晶硅太阳能电池组件, 蓄电池采用一组12V、150AH锂蓄电池。 5. 光源65W LED灯, 路灯杆内穿线, 各出线孔处要有橡胶套圈。 6. 法兰孔距:320*320/孔距240*240mm/孔径22mm*4个。 7. 以上灯具样式仅为参考示意, 实际样式以业主选定为准, 灯杆具体尺寸及规格详见厂家提供的资料。	套	17			
65	桂030413011002	现浇基础 1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C20 3. 钢筋种类、规格:配钢筋笼	座	17			
		小 计					
		Σ 人工费					
		Σ 材料费					
		Σ 机械费					
		Σ 管理费					
		Σ 利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ 人工费					
		Σ 材料费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：平桂区2025年城镇老旧小区改造项目（二期）

第13页 共14页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
龙水金矿小区改造工程（二期）-给排水工程							
		分部分项工程					
	0401	土石方工程					
66	040101002001	挖沟槽土方 1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:1.5m以内 3. 装车	m³	650.75			
67	040103001001	回填方 1. 填方材料品种:砂石 2. 部位:管基	m³	11.94			
68	040103001002	回填方 1. 填方材料品种:机制砂 2. 密实度:按设计要求	m³	589.11			
69	040103002002	余方弃置 1. 废弃料品种:多余土方 2. 运距:3km	m³	650.75			
70	040101005001	排洪沟清淤 1. 人工清淤, 按0.2m深度清理	m³	71.56			
	0405	管网工程					
71	040501004001	塑料管 1. 材质及规格:钢丝网骨架塑料PE给水管De110 1.6Mpa 2. 连接形式:热熔连接 3. 管道检验及试验要求:试压、消毒冲洗	m	341.00			
72	040501004002	塑料管 1. 材质及规格:高密度聚乙烯(HDPE)缠绕管 DN300 2. 连接形式:橡胶圈密封接口 3. 管道检验及试验要求:闭水试验	m	355.98			
73	040501004003	塑料管 1. 材质及规格:U-PVC塑料管DN150 2. 连接形式:粘接	m	1035.00			
74	040501017001	三面光混凝土排水沟 1. 断面规格:300*400mm 2. 垫层、基础材质及厚度:100mm厚C20混凝土 3. 120厚C25混凝土渠肩	m	253.00			
75	040501017002	混凝土盖板方沟 1. 断面规格:300*300mm 2. 垫层、基础材质及厚度:100mm厚C20混凝土	m	90.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：平桂区2025年城镇老旧小区改造项目（二期）第1页 共2页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%) 或标准	金额(元)	备注
羊头镇政府大院改造工程-1#栋拆除工程（二期）						
一		建筑拆除工程(营改增) 简易计税法				
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ (分部分项人材机+单价措施人材机)			
2	桂011801003001	雨季施工增加费				
羊头镇政府大院改造工程-1#栋（二期）						
一		建筑装饰装修工程(营改增) 简易计税法				
1	桂011801001005	安全文明施工费	Σ (分部分项人材机+单价措施人材机)			
2	桂011801002005	检验试验配合费				
3	桂011801003005	雨季施工增加费				
4	桂011801004005	工程定位复测费				
羊头镇政府大院改造工程-2#栋拆除工程（二期）						
一		建筑拆除工程(营改增) 简易计税法				
1	桂011801001006	安全文明施工费	Σ (分部分项人材机+单价措施人材机)			
2	桂011801003006	雨季施工增加费				
羊头镇政府大院改造工程-2#栋（二期）						
一		建筑装饰装修工程(营改增) 简易计税法				
1	桂011801001002	安全文明施工费	Σ (分部分项人材机+单价措施人材机)			
2	桂011801002002	检验试验配合费				
3	桂011801003002	雨季施工增加费				
4	桂011801004002	工程定位复测费				
羊头镇政府大院改造工程-3#栋拆除工程（二期）						
一		建筑拆除工程(营改增) 简易计税法				
1	桂011801001007	安全文明施工费	Σ (分部分项人材机+单价措施人材机)			
2	桂011801003007	雨季施工增加费				
羊头镇政府大院改造工程-3#栋（二期）						
一		建筑装饰装修工程(营改增) 简易计税法				
1	桂011801001003	安全文明施工费	Σ (分部分项人材机+单价措施人材机)			
2	桂011801002003	检验试验配合费				
3	桂011801003003	雨季施工增加费				
4	桂011801004003	工程定位复测费				
羊头镇政府大院改造工程-4#栋拆除工程（二期）						
一		建筑拆除工程(营改增) 简易计税法				
1	桂011801001008	安全文明施工费	Σ (分部分项人材机+单价措施人材机)			
2	桂011801003008	雨季施工增加费				
羊头镇政府大院改造工程-4#栋（二期）						
一		建筑装饰装修工程(营改增) 简易计税法				
1	桂011801001004	安全文明施工费	Σ (分部分项人材机+单价措施人材机)			
2	桂011801002004	检验试验配合费				
3	桂011801003004	雨季施工增加费				
4	桂011801004004	工程定位复测费				
羊头镇政府大院改造工程（二期）-铺装工程						
一		2022市政综合工程(单价合同) 简易计税法				
1	桂041201001001	安全文明施工费	Σ 分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费)			
2	桂041201002001	检验试验配合费				

注：以项计算的总价措施，无“计算基础”和“费率”的数值，可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方式。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：平桂区2025年城镇老旧小区改造项目（二期）

第1页 共3页

序号	项目名称	金额(元)	备注
羊头镇政府大院改造工程-1#栋拆除工程（二期）			
一	建筑拆除工程(营改增)简易计税法		
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	2.15	(分部分项工程费+措施项目费)*0.2%
羊头镇政府大院改造工程-1#栋（二期）			
一	建筑装饰装修工程(营改增)简易计税法		
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	107.62	(分部分项工程费+措施项目费)*0.2%
羊头镇政府大院改造工程-2#栋拆除工程（二期）			
一	建筑拆除工程(营改增)简易计税法		
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	2.38	(分部分项工程费+措施项目费)*0.2%
羊头镇政府大院改造工程-2#栋（二期）			
一	建筑装饰装修工程(营改增)简易计税法		
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	124.89	(分部分项工程费+措施项目费)*0.2%
羊头镇政府大院改造工程-3#栋拆除工程（二期）			
一	建筑拆除工程(营改增)简易计税法		
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	1.27	(分部分项工程费+措施项目费)*0.2%
羊头镇政府大院改造工程-3#栋（二期）			
一	建筑装饰装修工程(营改增)简易计税法		

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：平桂区2025年城镇老旧小区改造项目（二期）

第2页 共3页

序号	项目名称	金额(元)	备注
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	62.20	(分部分项工程费+措施项目费)*0.2%
羊头镇政府大院改造工程-4#栋拆除工程（二期）			
一	建筑拆除工程(营改增)简易计税法		
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	1.99	(分部分项工程费+措施项目费)*0.2%
羊头镇政府大院改造工程-4#栋（二期）			
一	建筑装饰装修工程(营改增)简易计税法		
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	98.98	(分部分项工程费+措施项目费)*0.2%
羊头镇政府大院改造工程（二期）-铺装工程			
一	2022市政综合工程(单价合同)简易计税法		
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	300.71	(分部分项工程费+措施项目费)*0.2%
羊头镇政府大院改造工程（二期）-路灯工程			
一	给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)简易计税法		
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	36.33	(分部分项工程费+措施项目费)*0.2%
羊头镇政府大院改造工程（二期）-绿化工程			
一	2021绿化工程（单价合同）简易计税法		
1	暂列金额		明细详见表-12-1

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价,此处不汇总。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：平桂区2025年城镇老旧小区改造项目（二期）

第3页 共3页

[illegible]

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价,此外不汇总

表-12

允许调整主要材料和工程设备一览表
(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：平桂区2025年城镇老旧小区改造项目（二期）

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	确认单价(元)	价差(元)	合计价差(元)
1	挤塑聚苯板保温层(B1级)	m³		5.00	463.30				
2	普通硅酸盐水泥 32.5MPa	t		5.00	450.00				
3	砂(综合)	m³		5.00	110.00				
4	中砂	m³		5.00	110.00				
5	陶粒	m³		5.00	250.00				
6	改性沥青防水卷材 SBS-I型 聚酯胎 3.0mm厚	m²		5.00	32.18				
7	水泥(综合)	t		5.00	450.00				
8	碎石(综合)	m³		5.00	100.00				
9	碎石 5~40mm	m³		5.00	100.00				
10	600*300*30厚烧面芝麻灰(虾红)瓷质仿石砖	m²		5.00	76.00				
11	页岩标准砖 240×115×53	千块		5.00	569.00				
12	600*300*100混凝土路缘石	m		5.00	35.66				
13	预拌普通混凝土 C15	m³		5.00	320.00				
14	预拌普通混凝土 C20	m³		5.00	330.00				
15	碎石 GD40 商品普通砼 C25	m³		5.00	345.00				
16	成品象棋石桌	套		5.00	3000.00				
17	500*300*30厚铸铁雨算子	套		5.00	62.00				
18	600*300*150花岗岩缘石	m		5.00	66.00				
19	碎石 5~20mm	m³		5.00	100.00				
20	6m高太阳能路灯	套		5.00	1898.40				
21	鸭脚木	株		5.00	2.20				
22	红继木球	株		5.00	89.00				
23	红叶石楠球	株		5.00	600.00				
24	圆钢HPB300 Φ10以内(综合)	t		5.00	3800.00				
25	普通硅酸盐水泥 P.O 42.5MPa	t		5.00	480.00				

注:1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容,投标人在投标时自主确定投标单价。
2.招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价,未发布的,通过市场调查确定其基准单价。

