

钟山县城镇老旧小区改造（六期）项目
（粮食小区、原钟山县渔政渔港监督管理
站宿舍小区、西路城中所小区、深井站小
区、烟草公司小区）

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：



(单位盖章)

造价咨询人：



(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：



(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：



(签字或盖章)

编 制 人：



(造价人员签字)

复 核 人：



(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

复 核 时 间：

总 说 明

工程名称：钟山县城镇老旧小区改造（六期）项目（粮食小区、原钟山县渔政渔港监督管理站宿舍小区、西路城中所小区、深井站小区、烟草公司小区）

第1页 共1页

一、项目概况 建设地点：广西贺州市钟山县 设计单位：聿建工程设计有限公司 工程概况：本项目为钟山县城镇老旧小区改造（六期）项目（粮食小区、原钟山县渔政渔港监督管理站宿舍小区、西路城中所小区、深井站小区、烟草公司小区），包含5个小区。 二、编制依据 1. 设计图纸。 2. 《(GB50500-2013)建设工程工程量清单计价规范》及其广西壮族自治区实施细则（修订本）、《建设工程工程量计算规范》GB50854~50862-2013广西壮族自治区实施细则（修订本）； 3. 2013年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》、《广西壮族自治区建筑装饰装修工程费用定额》； 4. 2015年版《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》及其配套的费用定额； 5. 关于调整2015《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》附材费及机械费的通知（桂造价〔2015〕17号）； 6. 2022年《广西壮族自治区市政工程消耗量定额》、2021年《广西壮族自治区园林绿化及仿古建筑工程消耗量定额》及费用定额； 7. 财政部税务总局关于调整增值税税率的通知（财税〔2018〕32号）； 8. 住房城乡建设部办公厅关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知（建办标〔2018〕20号）； 9. 自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知； 10. 关于调整除税价计算适用增值税税率的通知（桂造价〔2018〕14号）； 11. 桂建标〔2023〕7号自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知； 12. 自治区住房城乡建设厅关于印发广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程安全生产责任保险计价规定的通知桂建发〔2023〕6号。 13. 其他相关的定额和标准。 三、其他说明： 1. 现行有关的造价文件和与建设工程项目有关的标准、规范、技术资料及其他相关资料。 2. 材料价格采用《贺州市建设工程造价信息》2025年第6期并结合本项目及当地实际情况计取。 3. 本工程采用简易计税法； 4. 本工程采用商品混凝土、袋装水泥； 5. 本工程采用机制砂。
--

单位工程投标报价汇总表

工程名称：钟山县城镇老旧小区改造（六期）项目（粮食小区、原钟山县渔政渔港监督管理站宿舍小区、西路城中所小区、深井站小区、烟草公司小区）

第1页 共2页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
粮食局小区道路工程			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计=1+2+3		
粮食局小区屋面防水、路灯、停车棚工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中：增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
原钟山县渔政渔港监督管理站宿舍小区道路工程			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计=1+2+3		
西路城中所小区道路、管网工程			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计=1+2+3		
西路城中所小区屋面防水、路灯、停车棚工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中：增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
深井站小区道路工程			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目费用合计		

单位工程投标报价汇总表

工程名称：钟山县城镇老旧小区改造（六期）项目（粮食小区、原钟山县渔政渔港监督管理站宿舍小区、西路城中所小区、深井站小区、烟草公司小区）

第2页 共2页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计=1+2+3		
烟草公司小区道路、管网工程			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费合计=1+2+3		
烟草公司小区屋面防水、路灯、停车棚、垃圾分类工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中：增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
烟草公司小区更换排水管工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中：增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
工程项目汇总			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中：暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中：增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钟山县城镇老旧小区改造（六期）项目（粮食小区、原钟山县渔政渔港监督管理站宿舍小区、西路城中所小区、深井站小区、烟草公司小区）

第1页 共10页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中:暂估价
粮食局小区道路工程							
		分部分项工程					
		道路工程					
1	041001001001	拆除水泥路面 (1)厚度:20cm	m²	48.00			
2	040103002001	余方弃置 (1)运距:暂按1km,最终以实际结算为准	m³	16.80			
3	040203007001	水泥混凝土 (1)混凝土强度等级:C25 (2)厚度:20cm	m²	48.00			
4	040202011001	碎石 (1)厚度:15cm级配碎石 (2)压实度≥97%	m²	48.00			
粮食局小区屋面防水、路灯、停车棚工程							
		分部分项工程					
	010902	屋面防水及其他					
5	010902001001	屋面卷材防水 (1)C25细石混凝土刚性防水层兼保护层,掺1KG/M 微纤维、4%LB-23防水粉4MX4M分格,最小厚度不小于35(i≥0.5%) (2)保温层:挤塑型聚苯乙烯板25厚,压缩强度为150(或250)KPA (3)LB-3氯化聚乙烯-橡胶共混卷材1.5厚 (4)LB-2沥青聚氨酯防水涂料2厚 (5)附加LB-3氯化聚乙烯-橡胶共混卷材1.5厚增强层 (6)50宽聚乙烯纤维纸隔离层 (7)结构板面	m²	222.28			
6	桂011206005001	块料零星项目 (1)安装方式:4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 (2)面层材料品种、规格、颜色:5厚300x600釉面砖,白水泥浆擦缝	m²	1.00			
	030412	路灯工程					
7	030412007001	挂壁式太阳能路灯 (1)每套灯具内装:LED灯1盏;单或多晶硅电池板(90w*2)1套;太阳能专用程电池(蓄电池)(160AH)1套;RW-2X2.5mm(两色)接LED灯2米;RW-2X2.5mm(两色)接电池、太阳能板PVC-U-Φ50,1米	套	3			
	0106	新建停车棚					
8	010101004001	挖基坑土方 (1)土壤类别:三类土 (2)挖土深度:0.5m (3)人机配合挖土	m³	4.00			
9	010103001001	回填方 (1)填方来源:原土回填	m³	3.36			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钟山县城镇老旧小区改造（六期）项目（粮食小区、原钟山县渔政渔港监督管理站宿舍小区、西路城中所小区、深井站小区、烟草公司小区）

第2页 共10页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
		(2) 人机配合回填					
10	010103002001	余方弃置 (1) 运距：暂按1km，最终以实际结算为准	m³	0.64			
11	010501003001	独立基础 (1) 混凝土种类：商品混凝土 (2) 混凝土种类、强度等级：C30细石砼	m³	0.64			
12	010516001001	地脚螺栓 (1) 规格：M14	t	0.019			
13	010606013001	零星钢构件 (1) 钢材品种、规格：钢板150X150X10	t	0.014			
14	010603003001	钢管柱 (1) 钢材品种、规格：Φ100×3焊热镀锌圆管 (2) 单根柱质量：3t以内 (3) 构件运距：1km以内	t	0.166			
15	010604001001	钢梁 (1) 钢材品种、规格：热镀锌方管100*50*3 (2) 单根质量：3t以内 (3) 构件运距：1km以内	t	0.068			
16	010606002001	钢檩条 (1) 钢材品种、规格：热镀锌方管檀条60*40*3 (2) 单根质量：3t以内 (3) 构件运距：1km以内	t	0.216			
17	010901001001	瓦屋面 (1) 瓦品种、规格：4.0厚浅灰色合成树脂瓦	m²	33.15			
18	010901001002	4mm厚浅灰色合成滴水瓦	m	21.50			
		单价措施项目					
	011702	混凝土模板及支架(撑)					
19	011702001001	独立基础 木模板 木支撑	m²	5.12			
	011705	大型机械设备进出场及安拆					
20	011705001001	履带式挖掘机 1m³内 场外运输费	台次	1			
原钟山县渔政渔港监督管理站宿舍小区							
道路工程							
		分部分项工程					
		道路工程					
21	040203006001	AC-13沥青混凝土上面层 (1) 厚度：3cm	m²	907.44			
22	040203006002	AC-16沥青混凝土下面层 (1) 厚度：3cm	m²	907.44			
23	040203003001	乳化沥青层黏层	m²	907.44			
24	040203003002	乳化沥青半刚性稀浆封层	m²	907.44			
25	040201021001	土工格栅	m²	907.44			
26	040203007002	旧路面凿毛	m²	907.44			
	050305	园林桌椅					
27	050305006001	花岗岩长条石凳 (1) 石材种类：花岗岩	个	13			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钟山县城镇老旧小区改造（六期）项目（粮食小区、原钟山县渔政渔港监督管理站宿舍小区、西路城中所小区、深井站小区、烟草公司小区）

第3页 共10页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
		(2) 凳面尺寸:1100x500x100mm, 支墩尺寸: 600x500x200mm (3) 详见图纸大样图					
西路城中所小区道路、管网工程							
		分部分项工程					
		道路工程					
28	041001001002	拆除水泥路面 (1) 厚度:20cm	m ²	83.48			
29	040103002002	余方弃置 (1) 运距1km: 暂按1km, 最终以实际结算为准	m ³	29.22			
30	040203004001	封层 (1) 厚度: 乳化沥青下封层1cm	m ²	83.48			
31	040202015001	水泥稳定碎(砾)石 (1) 厚度:20cm6%水泥稳定碎石(压实度≥98%)	m ²	83.48			
32	040202011002	碎石 (1) 厚度:15cm级配碎石(压实度≥97%)	m ²	83.48			
33	040203006003	AC-13沥青混凝土上面层 (1) 厚度:3cm	m ²	3080.09			
34	040203006004	AC-16沥青混凝土下面层 (1) 厚度:3cm	m ²	3080.09			
35	040203003003	乳化沥青层黏层	m ²	3080.09			
36	040203003004	乳化沥青半刚性稀浆封层	m ²	3080.09			
37	040201021002	土工格栅	m ²	3080.09			
38	040203007003	旧路面凿毛	m ²	2996.61			
39	040201022001	排水沟 (1) 砌体材料: MU10非粘土砖 (2) 砂浆强度等级: M7.5水泥砂浆 (3) 基础、垫层: 材料、品种、厚度: 100厚C20混凝土垫层 (4) 抹灰面: 20厚1:2.5水泥砂浆抹面(内掺5%防水粉) (5) 盖板材质、规格: 成品预制加筋混凝土雨水口盖板(600*300*50)	m	130.33			
	0405	管网工程					
40	040501001001	承插式Ⅱ级钢筋混凝土管d600 (1) 垫层、基础材质及厚度: 180° 砂石基础 (2) 规格: 承插式Ⅱ级钢筋混凝土管d600 (3) 接口方式: 橡胶圈接口	m	42.00			
41	040101002001	挖沟槽土方(即挖即运) (1) 土壤类别: 三类土	m ³	116.49			
42	040103001001	回填方 (1) 填方材料品种: 中粗砂	m ³	89.34			
43	040103002003	余方弃置 (1) 运距: 暂按1km, 最终以实际结算为准	m ³	116.49			
44	041001001003	破除C25水泥混凝土板 (1) 厚度: 20cm	m ²	109.41			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钟山县城镇老旧小区改造（六期）项目（粮食小区、原钟山县渔政渔港监督管理站宿舍小区、西路城中所小区、深井站小区、烟草公司小区）

第4页 共10页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
45	040202015002	水泥稳定碎(砾)石 (1)厚度:20cm6%水泥稳定碎石(压实度≥98%)	m²	109.41			
46	040202011003	碎石 (1)厚度:15cm级配碎石(压实度≥97%)	m²	109.41			
47	040504001001	Φ1250mm圆形砖砌雨水检查井(盖板式)d600~800mm (1)垫层、基础材质及厚度:砂砾垫层(厚10cm), C15混凝土基础 (2)砌筑材料品种、规格、强度等级:MU10砖 (3)勾缝、抹面要求:砂浆抹面 (4)砂浆品种、强度等级、配合比:水泥砂浆 M7.5 (5)混凝土强度等级:C25 (6)井盖、井圈材质及规格:Φ700复合材料井盖井座 (7)含应急安全警示装置	座	1			
	050305	园林桌椅					
48	050305006002	花岗岩长条石凳 (1)石材种类:花岗岩 (2)凳面尺寸:1100x500x100mm, 支墩尺寸: 600x500x200mm (3)详见图纸大样图	个	12			
		单价措施项目					
	041101	脚手架工程					
49	041101005001	井字架 (1)井深:2m以内	座	1			
西路城中所小区屋面防水、路灯、停车棚工程							
		分部分项工程					
	030412	路灯工程					
50	030412007002	挂壁式太阳能路灯 (1)每套灯具内装:LED灯1盏;单或多晶硅电池板(90w*2)1套;太阳能专用程电池(蓄电池)(160AH)1套; RW-2X2.5mm(两色)接LED灯2米; RW-2X2.5mm(两色)接电池、太阳能板PVC-U-Φ50, 1米	套	6			
	0106	新建停车棚					
51	010101004002	挖基坑土方 (1)土壤类别:三类土 (2)挖土深度:0.5m (3)人机配合挖土	m³	11.00			
52	010103001002	回填方 (1)填方来源:原土回填 (2)人机配合回填	m³	9.24			
53	010103002002	余方弃置 (1)运距:暂按1km, 最终以实际结算为准	m³	1.76			
54	010501003002	独立基础 (1)混凝土种类:商品混凝土 (2)混凝土种类、强度等级:C30细石砼	m³	1.76			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钟山县城镇老旧小区改造（六期）项目（粮食小区、原钟山县渔政渔港监督管理站宿舍小区、西路城中所小区、深井站小区、烟草公司小区）

第5页 共10页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
55	010516001002	地脚螺栓 (1) 规格:M14	t	0.053			
56	010606013002	零星钢构件 (1) 钢材品种、规格:钢板150X150X10	t	0.039			
57	010603003002	钢管柱 (1) 钢材品种、规格:Φ100×3焊热镀锌圆管 (2) 单根柱质量:3t以内 (3) 构件运距:1km以内	t	0.458			
58	010604001002	钢梁 (1) 钢材品种、规格:热镀锌方管100*50*3 (2) 单根质量:3t以内 (3) 构件运距:1km以内	t	0.187			
59	010606002002	钢檩条 (1) 钢材品种、规格:热镀锌方管檀条60*40*3 (2) 单根质量:3t以内 (3) 构件运距:1km以内	t	0.641			
60	010901001003	瓦屋面 (1) 瓦品种、规格:4.0厚浅灰色合成树脂瓦	m²	105.23			
61	010901001004	4mm厚浅灰色合成滴水瓦	m	30.95			
	011104	其他材料面层					
62	桂011104006001	球场面层 (1) 底层材料材料种类:渗透性防水底漆 (2) 面层材料品种、厚度:5mm彩色硅PU面层	m²	81.74			
		单价措施项目					
	011702	混凝土模板及支架(撑)					
63	011702001002	独立基础 木模板 木支撑	m²	14.08			
深井站小区道路工程							
		分部分项工程					
		道路工程					
64	040101001001	破除原有绿化	m³	12.40			
65	040103002004	余方弃置 (1) 运距:暂按1km, 最终以实际结算为准	m³	12.40			
66	040203007004	水泥混凝土 (1) 混凝土强度等级:C25 (2) 厚度:20cm	m²	61.99			
67	040202011004	碎石 (1) 厚度:15cm级配碎石(压实度≥97%)	m²	61.99			
68	040203006005	AC-13沥青混凝土上面层 (1) 厚度:3cm	m²	962.43			
69	040203006006	AC-16沥青混凝土下面层 (1) 厚度:3cm	m²	962.43			
70	040203003005	乳化沥青层黏层	m²	962.43			
71	040203003006	乳化沥青半刚性稀浆封层	m²	962.43			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钟山县城镇老旧小区改造（六期）项目（粮食小区、原钟山县渔政渔港监督管理站宿舍小区、西路城中所小区、深井站小区、烟草公司小区）

第6页 共10页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
72	040201021003	土工格栅	m ²	962.43			
73	040203007005	旧路面凿毛	m ²	962.43			
74	040201022002	排水沟 (1)砌体材料:MU10非粘土砖 (2)砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 (3)基础、垫层:材料、品种、厚度:100厚C20混凝土垫层 (4)抹灰面:20厚1:2.5水泥砂浆抹面(内掺5%防水粉) (5)盖板材质、规格:成品预制加筋混凝土雨水口盖板(600*300*50)	m	30.08			
75	050102001001	乔木修剪 (1)种类:桂花树 (2)胸径:30cm (3)冠幅8.5m,株高6m	株	2			
烟草公司小区道路、管网工程							
		分部分项工程					
		道路工程					
76	041001001004	破除C25水泥混凝土板 (1)厚度:20cm	m ²	409.30			
77	040103002005	余方弃置 (1)运距:暂按1km,最终以实际结算为准	m ³	143.26			
78	040203004002	封层 (1)厚度:乳化沥青下封层1cm	m ²	422.26			
79	040202015003	水泥稳定碎(砾)石 (1)厚度:20cm6%水泥稳定碎石(压实度≥98%)	m ²	422.26			
80	040202011005	碎石 (1)厚度:15cm级配碎石(压实度≥97%)	m ²	422.26			
81	040203006007	AC-13沥青混凝土上面层 (1)厚度:3cm	m ²	2486.78			
82	040203006008	AC-16沥青混凝土下面层 (1)厚度:3cm	m ²	2486.78			
83	040203003007	乳化沥青层黏层	m ²	2486.78			
84	040203003008	乳化沥青半刚性稀浆封层	m ²	2486.78			
85	040201021004	土工格栅	m ²	2439.31			
86	040203007006	旧路面凿毛	m ²	2093.91			
87	040201022003	排水沟 (1)砌体材料:MU10非粘土砖 (2)砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 (3)基础、垫层:材料、品种、厚度:100厚C20混凝土垫层 (4)抹灰面:20厚1:2.5水泥砂浆抹面(内掺5%防水粉) (5)盖板材质、规格:成品预制加筋混凝土雨水口盖板(600*300*50)	m	241.30			
	0405	管网工程					
88	040501001002	钢筋混凝土承插管 d400 (1)垫层、基础材质及厚度:180°砂石基础	m	171.91			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钟山县城镇老旧小区改造（六期）项目（粮食小区、原钟山县渔政渔港监督管理站宿舍小区、西路城中所小区、深井站小区、烟草公司小区）

第7页 共10页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
		(2)规格:承插式d400钢筋混凝土管 (3)接口方式:橡胶圈接口					
89	040504002001	圆形混凝土污水检查井Φ1000 (1)平均井深:2.08 (2)垫层、基础材质及厚度:C10混凝土厚10cm (3)混凝土强度等级:C30碎石预制砼 (4)盖板材质、规格:铸铁井盖井座轻型Φ700 (5)含应急安全警示装置	座	3			
90	040504002002	圆形混凝土沉泥井Φ1000 (1)平均井深:3m (2)垫层、基础材质及厚度:C10混凝土厚10cm (3)混凝土强度等级:C30碎石预制砼 (4)井盖、井圈材质及规格:铸铁井盖井座轻型 Φ700 (5)含应急安全警示装置	座	3			
91	040101002002	挖沟槽土方（即挖即运） (1)土壤类别:三类土 (2)人机配合挖土	m³	250.55			
92	040101002003	挖沟槽土方（用于回填） (1)土壤类别:三类土 (2)人机配合挖土	m³	279.30			
93	040103001002	回填方 (1)填方材料品种:原土回填 (2)密实度:满足设计要求	m³	279.30			
94	040103001003	回填方 (1)填方材料品种:中粗砂 (2)密实度:满足设计要求	m³	202.79			
95	040103002006	余方弃置 (1)运距:暂按1km,最终以实际结算为准	m³	250.60			
96	041001003001	拆除基层 (1)基层类型:破除厚6%水泥稳定碎石层 (2)厚度:20cm (3)部位:开挖污水管沟槽破除	m²	345.40			
97	040103002007	余方弃置 (1)运距:暂按1km,最终以实际结算为准	m³	120.89			
98	040202015004	水泥稳定碎(砾)石 (1)厚度:20cm6%水泥稳定碎石(压实度≥98%) (2)部位:恢复污水管沟	m²	345.40			
99	040202011006	碎石 (1)厚度:15cm级配碎石(压实度≥97%) (2)部位:恢复污水管沟	m²	345.40			
	030412	石桌石凳工程					
100	050305006003	混凝土休闲圆桌、石凳（一桌四凳） (1)石桌尺寸;直径Φ1200mm,高780mm (2)石凳尺寸;直径Φ302mm,高400mm (3)详见图纸大样图	套	1			
	0410	拆除工程					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钟山县城镇老旧小区改造（六期）项目（粮食小区、原钟山县渔政渔港监督管理站宿舍小区、西路城中所小区、深井站小区、烟草公司小区）

第8页 共10页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
101	041001007001	拆除花圃 (1)拆除高度:0.5m	m³	14.00			
102	040103002008	余方弃置 (1)运距:暂按1km,最终以实际结算为准 (2)废弃料品种:石渣	m³	14.00			
		单价措施项目					
	041101	脚手架工程					
103	041101005002	井字架 (1)井深:4m以内	座	6			
烟草公司小区屋面防水、路灯、停车棚、垃圾分类工程							
		分部分项工程					
	010902	屋面防水及其他					
104	010902001002	屋面卷材防水 (1)C25细石混凝土刚性防水层兼保护层,掺1KG/M 微纤维、4%LB-23防水粉4MX4M分格,最小厚度不小于35(i≥0.5%) (2)保温层:挤塑型聚苯乙烯板25厚,压缩强度为150(或250)KPA (3)LB-3氯化聚乙烯-橡胶共混卷材1.5厚 (4)LB-2沥青聚氨酯防水涂料2厚 (5)附加LB-3氯化聚乙烯-橡胶共混卷材1.5厚增强层 (6)50宽聚乙烯纤维纸隔离层 (7)结构板面	m²	362.00			
	030412	路灯工程					
105	030412007003	挂壁式太阳能路灯 (1)每套灯具内装:LED灯1盏;单或多晶硅电池板(90w*2)1套;太阳能专用程电池(蓄电池)(160AH)1套;RW-2X2.5mm(两色)接LED灯2米;RW-2X2.5mm(两色)接电池、太阳能板PVC-U-Φ50,1米	套	13			
	0106	新建停车棚					
106	010101004003	挖基坑土方 (1)土壤类别:三类土 (2)挖土深度:0.5m (3)人机配合挖土	m³	17.00			
107	010103001003	回填方 (1)填方来源:原土回填 (2)人机配合回填	m³	14.28			
108	010103002003	余方弃置 (1)运距:暂按1km,最终以实际结算为准	m³	2.72			
109	010501003003	独立基础 (1)混凝土种类:商品混凝土 (2)混凝土种类、强度等级:C30细石砼	m³	2.72			
110	010516001003	地脚螺栓 (1)规格:M14	t	0.082			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钟山县城镇老旧小区改造（六期）项目（粮食小区、原钟山县渔政渔港监督管理站宿舍小区、西路城中所小区、深井站小区、烟草公司小区）

第9页 共10页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
111	010606013003	零星钢构件 (1)钢材品种、规格:钢板150X150X10	t	0.060			
112	010603003003	钢管柱 (1)钢材品种、规格:Φ100×3焊热镀锌圆管 (2)单根柱质量:3t以内 (3)构件运距:1km以内	t	0.707			
113	010604001003	钢梁 (1)钢材品种、规格:热镀锌方管100*50*3 (2)单根质量:3t以内 (3)构件运距:1km以内	t	0.288			
114	010606002003	钢檩条 (1)钢材品种、规格:热镀锌方管檩条60*40*3 (2)单根质量:3t以内 (3)构件运距:1km以内	t	1.066			
115	010901001005	瓦屋面 (1)瓦品种、规格:4.0厚浅灰色合成树脂瓦	m²	163.71			
116	010901001006	4mm厚浅灰色合成滴水瓦	m	100.30			
	030412	垃圾分类工程					
117	010101004004	挖基坑土方 (1)土壤类别:三类土 (2)挖土深度:0.5m (3)人机配合挖土	m³	12.80			
118	010103001004	回填方 (1)填方来源:原土回填 (2)人机配合回填	m³	9.75			
119	010103002004	余方弃置 (1)运距:暂按1km,最终以实际结算为准	m³	3.05			
120	010404001001	150mm厚级配碎石稳定层	m³	4.00			
121	010501001001	垫层 (1)混凝土种类:商品混凝土 (2)混凝土强度等级:C20	m³	0.40			
122	010501003004	独立基础 (1)混凝土种类:商品混凝土 (2)混凝土种类、强度等级:C25	m³	2.05			
123	010606013004	零星钢构件 (1)钢材品种、规格:钢板250x250x6	t	0.013			
124	010603003004	钢管柱 (1)钢材品种、规格:□100x4方管立柱,烤深棕色木纹漆 (2)单根柱质量:3t以内 (3)构件运距:1km以内	t	0.125			
125	010604001004	钢梁 (1)钢材品种、规格:□100x4方管横梁 □120x60x4矩管横梁 □60x3方管顶梁,烤深棕色木纹漆 (2)单根质量:3t以内 (3)构件运距:1km以内	t	0.150			
126	010604001005	钢梁	t	0.031			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：钟山县城镇老旧小区改造（六期）项目（粮食小区、原钟山县渔政渔港监督管理站宿舍小区、西路城中所小区、深井站小区、烟草公司小区）

第1页 共2页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%) 或标准	金额(元)	备注
粮食局小区道路工程						
1	桂041201001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费)			
2	桂041201002001	检验试验配合费				
3	桂041201003001	雨季施工增加费				
4	桂041201004001	工程定位复测费				
粮食局小区屋面防水、路灯、停车棚工程						
5	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机)			
6	桂011801002001	检验试验配合费				
7	桂011801003001	雨季施工增加费				
8	桂011801004001	工程定位复测费				
原钟山县渔政渔港监督管理站宿舍小区道路工程						
9	桂041201001002	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费)			
10	桂041201002002	检验试验配合费				
11	桂041201003002	雨季施工增加费				
12	桂041201004002	工程定位复测费				
西路城中所小区道路、管网工程						
13	桂041201001003	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费)			
14	桂041201002003	检验试验配合费				
15	桂041201003003	雨季施工增加费				
16	桂041201004003	工程定位复测费				
西路城中所小区屋面防水、路灯、停车棚工程						
17	桂011801001002	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机)			
18	桂011801002002	检验试验配合费				
19	桂011801003002	雨季施工增加费				
20	桂011801004002	工程定位复测费				
深井站小区道路工程						
21	桂041201001004	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费)			
22	桂041201002004	检验试验配合费				
23	桂041201003004	雨季施工增加费				
24	桂041201004004	工程定位复测费				
烟草公司小区道路、管网工程						
25	桂041201001005	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费)			
26	桂041201002005	检验试验配合费				
27	桂041201003005	雨季施工增加费				
28	桂041201004005	工程定位复测费				
烟草公司小区屋面防水、路灯、停车棚、垃圾分类工程						
29	桂011801001003	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机)			
30	桂011801002003	检验试验配合费				
31	桂011801003003	雨季施工增加费				
32	桂011801004003	工程定位复测费				
烟草公司小区更换排水管工程						
33	桂031401001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费)			
34	桂031401002001	检验试验配合费				

注：以项计算的总价措施，无“计算基础”和“费率”的数值，可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方式。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 钟山县城镇老旧小区改造(六期)项目(粮食小区、原钟山县渔政渔港监督管理站宿舍小区、西路城中所小区、深井站小区、烟草公司小区)

第2页 共2页

[illegible]

注：以项计算的总价措施，无“计算基础”和“费率”的数值，可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方式。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：钟山县城镇老旧小区改造（六期）项目（粮食小区、原钟山县渔政渔港监督管理站宿舍小区、西路城中所小区、深井站小区、烟草公司小区）

第1页 共2页

序号	项目名称	金额(元)	备注
粮食局小区道路工程			
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价	5304.50	明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	14.16	(分部分项工程费+措施项目费)*0.2%
粮食局小区屋面防水、路灯、停车棚工程			
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	118.44	(分部分项工程费+措施项目费)*0.2%
原钟山县渔政渔港监督管理站宿舍小区道路工程			
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	186.25	(分部分项工程费+措施项目费)*0.2%
西路城中所小区道路、管网工程			
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价	5304.50	明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	748.07	(分部分项工程费+措施项目费)*0.2%
西路城中所小区屋面防水、路灯、停车棚工程			
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	70.39	(分部分项工程费+措施项目费)*0.2%
深井站小区道路工程			
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	材料暂估价		明细详见表-12-2
3	专业工程暂估价	11245.54	明细详见表-12-3
4	计日工		明细详见表-12-4
5	总承包服务费		明细详见表-12-5

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 钟山县城镇老旧小区改造(六期)项目(粮食小区、原钟山县渔政渔港监督管理站宿舍小区、西路城中所小区、深井站小区、烟草公司小区)

第2页 共2页

[illegible]

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价,此处不汇总。

表-12

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 钟山县城镇老旧小区改造(六期)项目(粮食小区、原钟山县渔政渔港监督管理站宿舍小区、西路城中所小区、深井站小区、烟草公司小区)

第1页 共1页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。
专业工程暂估金额为不包含增值税（可抵扣进项税额）的费用。

规费、增值税计价表

工程名称：钟山县城镇老旧小区改造（六期）项目（粮食小区、原钟山县渔政渔港监督管理站宿舍小区、西路城中所小区、深井站小区、烟草公司小区）

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
粮食局小区道路工程				
粮食局小区屋面防水、路灯、停车棚工程				
1	规费	1. 1+1. 2+1. 3		
1. 1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1. 1. 1	养老保险费			
1. 1. 2	失业保险费			
1. 1. 3	医疗保险费			
1. 1. 4	生育保险费			
1. 1. 5	工伤保险费			
1. 2	住房公积金			
1. 3	工程排污费	Σ (分部分项人材机+单价措施人材机)		
2	税金	Σ (分部分项工程和单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
2. 1	增值税			
2. 2	城市维护建设税			
2. 3	教育附加费			
2. 4	地方教育附加费			
2. 5	水利建设基金			
原钟山县渔政渔港监督管理站宿舍小区道路工程				
西路城中所小区道路、管网工程				
西路城中所小区屋面防水、路灯、停车棚工程				
1	规费	1. 1+1. 2+1. 3		
1. 1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1. 1. 1	养老保险费			
1. 1. 2	失业保险费			
1. 1. 3	医疗保险费			
1. 1. 4	生育保险费			
1. 1. 5	工伤保险费			
1. 2	住房公积金			
1. 3	工程排污费	Σ (分部分项人材机+单价措施人材机)		
2	税金	Σ (分部分项工程和单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
2. 1	增值税			
2. 2	城市维护建设税			
2. 3	教育附加费			
2. 4	地方教育附加费			
2. 5	水利建设基金			
深井站小区道路工程				
烟草公司小区道路、管网工程				
烟草公司小区屋面防水、路灯、停车棚、垃圾分类工程				
1	规费	1. 1+1. 2+1. 3		
1. 1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1. 1. 1	养老保险费			
1. 1. 2	失业保险费			

规费、增值税计价表

工程名称: 钟山县城镇老旧小区改造(六期)项目(粮食小区、原钟山县渔政渔港监督管理站宿舍小区、西路城中所小区、深井站小区、烟草公司小区)

第2页 共2页

[illegible]

发包人提供主要材料和工程设备一览表

工程名称: 钟山县城镇老旧小区改造(六期)项目(粮食小区、原钟山县渔政渔港监督管理站宿舍小区、西路城中所小区、深井站小区、烟草公司小区)

编号: 1

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考。

允许调整主要材料和工程设备一览表
(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：钟山县城镇老旧小区改造（六期）项目（粮食小区、原钟山县渔政渔港监督管理站宿舍小区、西路城中所小区、深井站小区、烟草公司小区）

编号：1

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	确认单价(元)	价差(元)	合计价差(元)
1	碎石 5~20mm	m³		5.00	100.00				
2	碎石 5~40mm	m³		5.00	100.00				
3	预拌普通混凝土 C25	m³		5.00	345.00				
4	普通硅酸盐水泥 32.5MPa	t		5.00	430.00				
5	砂(综合)	m³		5.00	110.00				
6	细砂	m³		5.00	110.00				
7	中砂	m³		5.00	110.00				
8	碎石 GD40 商品普通砼 C30 细石	m³		5.00	395.00				
9	碎石 GD40 商品普通砼 C25 (细石)	m³		5.00	375.00				
10	砌筑水泥 M32.5	t		5.00	430.00				
11	普通硅酸盐水泥 P.O 42.5MPa	t		5.00	470.00				
12	中砂	m³		5.00	110.00				
13	中粗砂	m³		5.00	110.00				
14	页岩标准砖 240×115×53	千块		5.00	569.00				
15	预拌普通混凝土 C15	m³		5.00	320.00				
16	预拌普通混凝土 C20	m³		5.00	330.00				
17	预拌普通混凝土 C30	m³		5.00	365.00				
18	砌筑水泥 M32.5	t		5.00	430.00				
19	中粗砂	m³		5.00	110.00				
20	预拌普通混凝土 C10	m³		5.00	310.00				
21	碎石(综合)	m³		5.00	100.00				
22	碎石 GD40 商品普通砼 C20	m³		5.00	330.00				
23	普通硅酸盐水泥 42.5MPa	kg		5.00	0.47				
	合计								

注:1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。