

贺州市平桂区第一幼儿园教学综合楼维修
、室外塑胶活动场、围墙和挡土墙(拆除重
建)工程

工程

招 标 工 程 量 清 单



招 标 人:

(单位盖章)

造价咨询人:



(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人:



(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:



(签字或盖章)

编 制 人:



(造价人员签字)
有效期至2025年12月31日

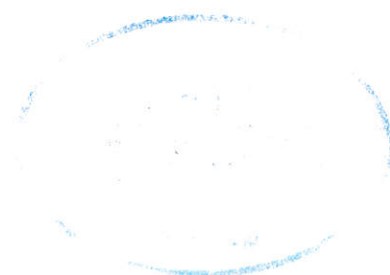
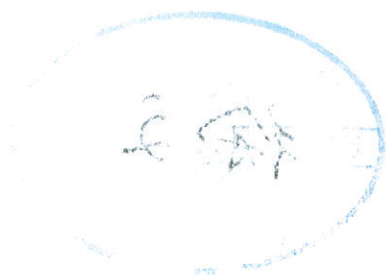
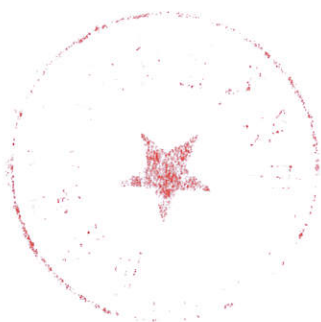
复 核 人:



(造价工程师签字盖专用章)
有效期至2025年12月31日

编 制 时 间:

复 核 时 间:



总 说 明

工程名称：贺州市平桂区第一幼儿园教学综合楼维修、室外塑胶活动场、围墙和挡土墙(拆除重建)工程

第1页 共1页

一、项目概况

(一) 建设规模及主要建设内容

- 1、建设内容：建筑工程。
- 2、建设规模：拆除工程、砌筑工程、装饰装修工程、市政铺装工程。
- 3、工程地点：贺州市平桂区内。

二、评审依据

- (一) 工程量编制依据：财税〔2016〕36号《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》、《建设工程工程量清单计价规范》(GB-50500-2013)及《建设工程工程量计算规范》(GB50854~50862-2013)广西壮族自治区实施细则(修订本)》相关的规范规定。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 贺州市平桂区第一幼儿园教学综合楼维修、室外塑胶活动场、围墙和挡土墙(拆除重建)工程

第1页 共4页

					金额(元)		
序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价	合价	其中: 暂估价
重建翻新工程							
		分部分项工程					
		拆除旧墙裙					
1	011606002001	1. 2m高木质墙裙拆除	m ²	506.90			
	0109	屋面及防水工程					
2	010903002001	墙面涂膜防水 1、防水膜品种:水泥基渗透结晶防水涂料 2、涂膜厚度、遍数或层数:1mm 3、部位: 外墙	m ²	2645.80			
	0112	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
3	011207001001	1. 2m高400*1200铁艺洞洞板墙裙	m ²	443.78			
	0114	油漆、涂料、裱糊工程					
4	011406003001	满刮腻子 1、基层类型:内墙 2、腻子种类:耐水防霉腻子 3、刮腻子遍数:3遍	m ²	4711.92			
5	011406003002	满刮腻子 1、基层类型:天棚 2、腻子种类:耐水防霉腻子 3、刮腻子遍数:3遍	m ²	2381.85			
6	011407001001	墙面喷(刷)涂料 1、喷刷涂料部位:内墙和天棚 2、涂料品种、刷涂遍数:封闭底涂料一道,乳胶漆两遍	m ²	7093.77			
7	011407001002	水性哑光外墙涂料 1、一底二涂 10年质保 国产	m ²	2645.80			
		单价措施项目					
	011701	脚手架工程					
8	桂011701004001	内装饰竹制 脚手架 3.6m以上	m ²	3069.94			
9	桂011701003001	外装修脚手架 1、搭设高度:10m以内	m ²	85.02			
10	桂011701003002	外装修脚手架 1、搭设高度:20m以内	m ²	2462.82			
11	桂011701003003	外装修脚手架 1、搭设高度:30m以内	m ²	225.26			
	011703	垂直运输					
12	桂011703002001	局部装饰装修垂直运输高度 20m以内	m ²	2838.13			
围墙1							
		分部分项工程					
		分部工程					
13	011601001001	砖砌体拆除 1、拆除方式:机械拆除 2、弃渣运距:3km	m ³	11.50			
14	011609001001	铁艺栏杆拆除	m	4.00			
15	010101003001	挖沟槽土方(不装车) 1、土壤类别:三类土 2、挖土深度:2m以内	m ³	25.15			
16	010103001001	回填方 1、实密度:达到设计要求	m ³	21.87			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 贺州市平桂区第一幼儿园教学综合楼维修、室外塑胶活动场、围墙和挡土墙(拆除重建)工程

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
17	010103002001	余方弃置 1、运距:3km	m³	21.43			
18	010403001001	M15水泥砂浆砌片石基础	m³	24.71			
19	010403003001	M15水泥砂浆砌片石墙身	m³	14.85			
20	010401003001	实心砖墙 1、砖品种、规格、强度等级:MU10页岩砖 2、墙体厚度:190 3、砂浆种类、强度等级:M7.5混合砂浆砌筑	m³	6.03			
21	010401010001	多孔砖柱 1、砖品种、规格、强度等级:MU10页岩砖 2、砂浆种类、强度等级:M7.5混合砂浆砌筑	m³	1.39			
22	010507005001	扶手、压顶 1、混凝土种类:非泵送商品砼 2、混凝土强度等级:C25	m³	1.38			
23	010515001001	现浇构件圆钢筋制安 Φ10以内	t	0.048			
24	010901001001	瓦屋面 1、粘结层砂浆种类、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2、瓦品种、规格:琉璃瓦片	m²	16.74			
25	011201001001	20厚1:2.5水泥砂浆抹灰	m²	88.57			
26	011406001001	外墙奶白色涂料	m²	88.57			
		单价措施项目					
	011701	脚手架工程					
27	桂011701001001	扣件式钢管外脚手架 单排 10m以内	m²	50.72			
	011702	混凝土模板及支架(撑)					
28	011702028001	扶手、压顶	m	23.00			
	011705	大型机械设备进出场及安拆					
29	011705001001	履带式挖掘机 1m³以外 场外运输费	台次	1			
30	011705001002	履带式推土机 90kW以内 场外运输费	台次	1			
围墙2							
		分部分项工程					
		分部工程					
31	011601001001	砖砌体拆除 1、拆除方式:机械拆除 2、弃渣运距:3km	m³	66.00			
32	010101003001	挖沟槽土方 1、土壤类别:三类土 2、挖土深度:2m以内	m³	85.92			
33	010103001001	回填方 1、实密度:达到设计要求	m³	74.71			
34	010103002001	余方弃置 1、运距:3km	m³	34.20			
35	010401001001	砖基础 1、砖品种、规格、强度等级:MU10页岩砖 2、砂浆种类、强度等级:M7.5混合砂	m³	11.45			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 贺州市平桂区第一幼儿园教学综合楼维修、室外塑胶活动场、围墙和挡土墙(拆除重建)工程

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		浆					
36	010401003001	实心砖墙 1、砖品种、规格、强度等级:MU10页岩砖 2、墙体厚度:190 3、砂浆种类、强度等级:M7.5混合砂浆砌筑	m ³	46.23			
37	010401010001	多孔砖柱 1、砖品种、规格、强度等级:MU10页岩砖 2、砂浆种类、强度等级:M7.5混合砂浆砌筑	m ³	10.69			
38	010501002001	围墙基础 1、混凝土等级: C15素混凝土	m ³	29.72			
39	010503004001	圈梁 1、混凝土种类:非泵送商品砼 2、混凝土强度等级:C25	m ³	5.92			
40	010507005001	扶手、压顶 1、混凝土种类:非泵送商品砼 2、混凝土强度等级:C25	m ³	7.92			
41	010515001001	现浇构件圆钢筋制安 Φ 10以内	t	0.949			
42	010901001001	瓦屋面 1、粘结层砂浆种类、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆找平层 2、瓦品种、规格:琉璃瓦片	m ²	96.10			
43	011201001001	20厚1:2.5水泥砂浆抹灰	m ²	645.33			
44	011406001001	外墙奶白色涂料	m ²	645.33			
		单价措施项目					
	011701	脚手架工程					
45	桂011701001001	扣件式钢管外脚手架 单排 10m以内	m ²	351.75			
	011702	混凝土模板及支架(撑)					
46	011702001001	带形基础 胶合板模板 钢支撑	m ²	79.62			
47	011702008001	圈梁 直形 胶合板模板 木支撑	m ²	52.92			
48	011702028001	压顶、扶手 木模板木支撑	m	53.60			
室外活动场地改造和拆除工程							
		分部分项工程					
		分部工程					
49	011601001001	砖砌体拆除 1、拆除方式:机械拆除 2、弃渣运距:3km	m ³	10.92			
50	011607001001	铁皮屋顶拆除	m ²	30.00			
51	011606001001	悬浮地板胶拆除	m ²	934.07			
52	011103003001	悬浮地板胶	m ²	934.07			
		总 合 计					
		Σ 人工费					
		Σ 材料费					
		Σ 机械费					
		Σ 管理费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 贺州市平桂区第一幼儿园教学综合楼维修、室外塑胶活动场、围墙和挡土墙(拆除重建)工程

第1页 共1页

[illegible]

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价,此处不汇总。

表-12

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 贺州市平桂区第一幼儿园教学综合楼维修、室外塑胶活动场、围墙和挡土墙(拆除重建)工程

第1页 共1页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。专业工程暂估金额为不包含增值税（可抵扣进项税额）的费用。

计日工表

工程名称: 贺州市平桂区第一幼儿园教学综合楼维修、室外塑胶活动场、围墙和挡土墙(拆除重建)工程

第1页 共1页

[illegible]

注：1. 此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计算规定确定。

2. 投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。

3. 计日工单价包含除增值税以外的所有费用。

规费、增值税计价表

工程名称: 贺州市平桂区第一幼儿园教学综合楼维修、室外塑胶活动场、围墙和挡土墙(拆除重建)工程

第1页 共1页

[illegible]

发包人提供主要材料和工程设备一览表

工程名称:贺州市平桂区第一幼儿园教学综合楼维修、室外塑胶活动场、围墙和挡土墙(拆除重建)工程

编号:

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考。

允许调整主要材料和工程设备一览表 (适用于造价信息差额调整法)

工程名称: 贺州市平桂区第一幼儿园教学综合楼维修、室外塑胶活动场、围墙和挡土墙(拆除重建)工程

编号:

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	确认单价(元)	价差(元)	合计价差(元)
1	镀锌铁丝 Φ4	kg		5.00	3.91				
2	铁艺洞洞板	m ²		5.00	150.00				
3	铁钉(综合)	kg		5.00	6.30				
4	周转板枋材	m ³		5.00	1150.00				
5	乳胶漆	kg		5.00	15.53				
6	成品腻子粉(一般型)	kg		5.00	1.40				
7	耐水防霉腻子	kg		5.00	2.56				
8	水泥基渗透结晶防水涂料	kg		5.00	15.80				
9	水	m ³		5.00	3.11				
10	水	m ³		5.00	3.11				
11	回转扣件	个		5.00	5.30				
12	对接扣件	个		5.00	5.10				
13	直角扣件	个		5.00	5.30				
14	脚手架焊接钢管 Φ48.3×3.6	t		5.00	4558.00				
15	金属脚手架底座	个		5.00	5.30				
16	水性哑光外墙涂料 材料费	m ²		5.00	32.26				
17	国V汽油 92#	kg		5.00	8.84				
18	汽油 92#	kg		5.00	8.84				
19	电	kW.h		5.00	1.08				
20	轻柴油0#	kg		5.00	7.23				
21	镀锌铁丝(综合)	kg		5.00	3.91				
22	镀锌铁丝 Φ0.7	kg		5.00	3.91				
23	圆钢HPB300 Φ10以内(综合)	t		5.00	3600.00				
24	普通硅酸盐水泥 32.5MPa	t		5.00	420.00				
25	砌筑水泥 M32.5	t		5.00	420.00				

注:1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容,投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价,未发布的,通过市场调查确定其基准单价。

允许调整主要材料和工程设备一览表
(适用于造价信息差额调整法)

工程名称: 贺州市平桂区第一幼儿园教学综合楼维修、室外塑胶活动场、围墙和挡土墙(拆除重建)工程										编号:
序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	确认单价(元)	价差(元)	合计价差(元)	
26	砂(综合)	m³		5.00	110.00					
27	中砂	m³		5.00	110.00					
28	中砂	m³		5.00	110.00					
29	石灰膏	m³		5.00	397.00					
30	石灰膏	m³		5.00	397.00					
31	毛石(块石)	m³		5.00	85.00					
32	多孔页岩砖 240×115×90	千块		5.00	834.00					
33	多孔页岩砖 240×180×90	千块		5.00	1245.00					
34	周转枋材	m³		5.00	1150.00					
35	周转板材	m³		5.00	1150.00					
36	乳白胶	kg		5.00	6.21					
37	琉璃瓦片 225×215	块		5.00	2.80					
38	琉璃瓦片 225×215	块		5.00	2.80					
39	轻柴油 0#	kg		5.00	7.23					
40	轻柴油 0#	kg		5.00	7.23					
41	电	kW·h		5.00	1.08					
42	页岩标准砖 240×115×53	千块		5.00	569.00					
43	预拌普通混凝土 C15	m³		5.00	320.00					
44	碎石 GD40 商品普通砼 C25(非泵砼)	m³		5.00	345.00					
45	周转枋材	m³		5.00	1150.00					
46	悬浮地板胶	m²		5.00	62.15					
47	大白粉	kg		5.00	0.35					
48	粘结剂	kg		5.00	1.73					
	合计									

注:1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容,投标人在投标时自主确定投标单价。
2.招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价,未发布的,通过市场调查确定其基准单价。