

资源县瓜里初中学生食堂

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：



(单位盖章)

造价咨询人：



(单位盖章)

软件名称及版本号:博奥云计价软件
工程计价软件测评合格编号:2019J02

封-1



CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

资源县瓜里初中学生食堂

工程

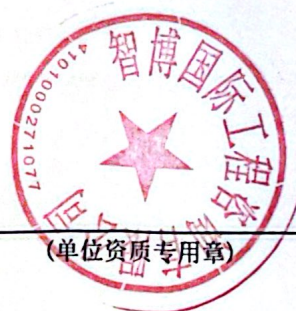
招标工程量清单

招标人:



(单位盖章)

造价咨询人:



(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:



(签字或盖章)

编制人:



(造价工程师签字)

有效期至:2027年09月05日

复核人:



(造价工程师签字盖专用章)

编制时间:

复核时间:



总 说 明

- 1、工程概况：本工程为资源县瓜里初中学生食堂，建设地点为资源县瓜里初中。主要建设内容建筑装饰装修及水电安装工程。建筑面积1213.00m2。
- 2、编制依据：

(1) 建设单位提供的施工图图纸。

(2) 《建设工程工程量计算规范》（GB50854~50862-2013）及广西壮族自治区实施细则（修订本）。

(3) 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及广西壮族自治区实施细则。

(4) 2024年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量及费用定额》。

(5) 2023年《广西壮族自治区安装工程消耗量及费用定额》。

(6) 《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》（桂建标【2019】12号）。

(7) 材料价格参考《桂林市建设工程造价信息》2025年第8期资源县材料价格, 不足部分按桂林市信息价或市场询价。

(9) 本工程计价软件采用博奥云，计量采用广联达。

2、其他：

(1) 本工程混凝土采用商品混凝土，砂浆采用现拌。

(2) 本工程门窗采用90系列普通铝合金推拉窗计算。

(3) 外墙1涂料外墙中的内外墙保温不计入本次预算。

(4) 太阳能光伏发电系统不计入本次预算。

(2) 资源县县城至资源县瓜里初中37km，本工程计27km的材料超运距。
- 表-01

单位工程投标报价汇总表

工程名称:资源县瓜里初中学生食堂

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
资源县瓜里初中学生食堂一建筑及装饰装修工程			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费=1+2+3		
资源县瓜里初中学生食堂一电气工程			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费=1+2+3		
资源县瓜里初中学生食堂一给排水工程			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费=1+2+3		
工程项目汇总			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费=1+2+3		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:资源县瓜里初中学生食堂

第1页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
资源县瓜里初中学生食堂—建筑及装饰装修工程							
		分部分项工程					
	1.	土（石）方工程					
1	010101004001	挖基坑（沟槽）土方 土壤类别:三类土 挖土深度:2m以内	m³	148.35			
2	010102003001	挖基坑石方 1. 岩石类别:较硬岩 2. 开凿深度:0.5m	m³	9.63			
3	010103001001	基础回填方 密实度:机械回填，满足设计或规范要求 填方来源:原土回填	m³	90.52			
4	010103001002	剪力墙背黏土回填 密实度:机械回填，满足设计或规范要求 填方来源:1km场内取土黏土回填, 掺10%碎石拌和	m³	80.55			
5	010103001003	房心回填方 密实度:人工夯实，满足设计或规范要求 填方来源:原土回填	m³	8.72			
6	桂010104002001	基础钎插 钎插方式:柱下独立基础5孔, 呈梅花形布置 钎插深度:钎深不小于5m	孔	83.00			
	4.	砌筑工程					
7	010401004001	多孔砖墙 砖品种、规格、强度等级:MU10页岩多孔 砖 墙体类型:直行墙 墙体厚度:200mm厚 砂浆种类、强度等级:混合砂浆 M5	m³	182.77			
8	010401004002	多孔砖墙 砖品种、规格、强度等级:MU10页岩多孔 砖 体类型:直行墙 墙体厚度:100mm厚 砂浆种类、强度等级:混合砂浆 M5	m³	3.15			
9	010401012001	砌砖台阶 详见JS-A出屋面大样 砖品种、规格、强度等级:MU7.5 页岩标 准砖 砂浆种类、强度等级:混合砂浆 M5	m²	0.84			
10	010401014001	砖地沟、明沟 做法详见建筑构造大样-7 MU10非黏土烧结砖M5水泥砂浆砌筑 C20细石混凝土找1%坡 15厚1：2水泥砂浆找平 刷基层处理剂一遍 1.5厚合成高分子防水涂料 10厚1：2水泥砂浆镶贴 5厚釉面砖	m	13.00			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:资源县瓜里初中学生食堂

第2页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		380*590*20铸铁篦子					
	5.	混凝土及钢筋混凝土工程					
11	010501001001	基础垫层 混凝土种类:商品混凝土 混凝土强度等级:C15	m ³	14.09			
12	010501001002	地面垫层 混凝土种类:商品混凝土 混凝土强度等级:C15	m ³	16.45			
13	010501003001	独立基础 混凝土种类:泵送商品混凝土 混凝土强度等级:C30	m ³	31.33			
14	010501002001	带形基础 混凝土种类:泵送商品混凝土 混凝土强度等级:C30	m ³	8.03			
15	010503001001	基础梁 混凝土种类:泵送商品混凝土 混凝土强度等级:C30	m ³	6.10			
16	010503002001	矩形梁 混凝土种类:泵送商品混凝土 混凝土强度等级:C30	m ³	10.66			
17	010502001001	矩形柱 混凝土种类:泵送商品混凝土 混凝土强度等级:C30	m ³	55.18			
18	010502002001	构造柱 混凝土种类:商品混凝土 混凝土强度等级:C25	m ³	19.80			
19	010503004001	圈梁 混凝土种类:商品混凝土 混凝土强度等级:C25	m ³	7.70			
20	010503004002	圈梁 混凝土种类:商品混凝土 混凝土强度等级:C20	m ³	2.20			
21	010503005001	过梁 混凝土种类:商品混凝土 混凝土强度等级:C25	m ³	1.89			
22	010504001001	直形墙 混凝土种类:泵送商品混凝土 混凝土强度等级:C30	m ³	22.45			
23	010504001002	直形墙 混凝土种类:泵送商品混凝土 混凝土强度等级:C30 P8	m ³	82.33			
24	010505001001	有梁板 混凝土种类:泵送商品混凝土 混凝土强度等级:C30	m ³	265.87			
25	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板 混凝土种类:泵送商品混凝土 混凝土强度等级:C30	m ³	0.74			
26	010507005001	扶手、压顶(窗台压顶) 混凝土种类:商品混凝土 混凝土强度等级:C20	m ³	1.97			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:资源县瓜里初中学生食堂

第3页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
27	010506001001	直形楼梯 混凝土种类:泵送商品混凝土 混凝土强度等级:C30	m ³	23.40			
28	010507001001	坡道 详11ZJ901-3/19 28厚1: 2水泥砂浆, 80厚8深齿形防滑线 素水泥浆结合层一道 (内掺建筑胶) 100厚C15混凝土 300厚3: 7灰土 素土夯实	m ²	107.34			
29	010507001002	散水 详11ZJ901-5-2 20厚1: 2.5水泥砂浆抹面压光 60厚C15混凝土 60厚中砂铺垫 素土夯实	m ²	12.64			
30	010515001001	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:现浇构件圆钢筋制安 ϕ 10以内	t	1.012			
31	010515001002	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹钢HRB400 $\blacktriangleright$ 10以 内	t	24.817			
32	010515001003	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:螺纹钢HRB400 $\blacktriangleright$ 10以 上	t	55.237			
33	桂010515011001	砌体加固筋 钢筋种类、规格:螺纹钢HRB400 $\blacktriangleright$ 10以 内	t	1.123			
34	桂010516004001	电渣压力焊接 规格: ϕ 18以内	个	420			
35	桂010516004002	电渣压力焊接 规格: ϕ 25以内	个	711			
36	010516003001	机械连接 连接方式:直螺纹 规格: ϕ 32以内	个	98			
	8.	屋面及防水工程					
37	010902001001	屋面1: 用于上人平屋面 (有保温屋面) 50厚C20细石混凝土防水层, 内配 ϕ 4@100 双向钢筋网片, 表面亚光 20厚1: 3水泥砂浆保护层 (小于等于1米 设分隔缝) 1.5mm厚合成高分子防水卷材两层 (CPS反 应粘结型高分子湿铺防水卷材) (另立清 单项) 1.5厚合成高分子防水涂料 (聚合物水泥 防水涂料) (另立清单项) 刷基层处理剂一道 (另立清单项) 20厚1: 3水泥砂浆找平, 随捣随压光, 每 6m*6m设分隔缝, 宽20嵌油膏 粘贴80厚挤塑聚苯板 (B1燃烧性能材料) (另立清单项) 30厚 (最薄处) 粉煤灰找平层 (小于等于 6m设分隔缝) 找2%坡	m ²	416.49			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:资源县瓜里初中学生食堂

第4页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
38	010902001002	屋面2: 用于不上人平屋面(无保温屋面) 20厚1: 2.5水泥砂浆保护层(小于等于1米设分隔缝) 1.5mm厚合成高分子防水卷材两层(CPS反应粘结型高分子湿铺防水卷材)(另立清单项) 1.5厚合成高分子防水涂料(聚合物水泥防水涂料)(另立清单项) 刷基层处理剂一道 20厚1: 3水泥砂浆找平, 随捣随压光, 每6m*6m设分隔缝	m²	49.97			
39	010902001003	屋面卷材防水(屋面1、屋面2) 1.5mm厚合成高分子防水卷材两层(CPS反应粘结型高分子湿铺防水卷材) 刷基层处理剂一道	m²	514.43			
40	010902002001	屋面涂膜防水(屋面1、屋面2) 1.5厚合成高分子防水涂料(聚合物水泥防水涂料)	m²	514.43			
41	010903001001	防水侧壁(用于一层D轴挡土墙外侧) 满铺两层1.5厚高分子自粘胶膜防水卷材	m²	230.59			
42	010904002001	楼(地)面涂膜防水(楼地面2、楼地面5) 1.5厚水泥基防水涂料(靠墙处上翻1200)	m²	78.55			
43	010904002002	楼(地)面涂膜防水(楼地面2、楼地面5) 1.5厚合成高分子防水涂料(靠墙处上翻1200)(聚合物水泥防水涂料)	m²	78.96			
44	010904002003	楼(地)面涂膜防水(楼地面3) 1.5厚水泥基防水涂料	m²	113.66			
45	010904002004	楼(地)面涂膜防水(楼地面3) 1.5厚合成高分子防水涂料(聚合物水泥防水涂料)	m²	183.28			
46	010903002001	墙面涂膜防水(内墙1) 1.5厚聚合物水泥基复合防水涂料防水层(防水层做至顶板底面)	m²	158.07			
47	010903002002	墙面涂膜防水(外墙1) 1.5厚合成高分子防水涂料(聚合物水泥防水涂料)	m²	1091.36			
	9.	保温、隔热、防腐工程					
48	011001001001	保温隔热屋面(屋面1) 粘贴80厚挤塑聚苯板(B1燃烧性能材料)	m²	416.50			
49	011201001001	外墙3: 防水侧壁(用于一层D轴挡土墙外侧) 70厚XPS板保护层	m²	230.59			
	10.	楼地面装饰工程					
50	011101001001	水泥砂浆楼地面(电井) 20mm厚1: 2.5水泥砂浆抹面	m²	4.29			
51	011101002001	楼地面1: 现浇水磨石楼地面(架空层) 12厚1:2水泥石子磨光 素水泥浆一遍 20厚1:2.5防水砂浆找平层	m²	205.11			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:资源县瓜里初中学生食堂

第5页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		素水泥浆一遍 80厚C15混凝土 (另列清单项)					
52	011101002002	楼地面1: 现浇水磨石楼地面 (用餐区、 走道楼面) 12厚1:2水泥石子磨光 素水泥浆一遍 20厚1:3水泥砂浆找平层 素水泥浆一遍 80厚C15混凝土 (另列清单项)	m²	573.63			
53	011101002003	楼地面2: 防水水磨石楼地面 (用于2轴交 D轴, 往3轴3米范围内用餐区楼面) 12厚1:2水泥石子磨光 素水泥浆一遍 20厚1:3水泥砂浆找平层 1.5厚水泥基防水涂料 (靠墙处上翻 1200) (另列清单) 1.5厚合成高分子防水涂料 (靠墙处上翻 1200) (聚合物水泥防水涂料) (另列 清单) 最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 素水泥浆一遍	m²	30.60			
54	011102003001	楼地面3: 防潮地砖楼地面 (用于备餐区 、蒸饭间、二次更衣室、操作间、卫生间 、无障碍卫生间) 8厚300x300防潮地砖铺实拍平, 水泥浆擦 缝 25厚(最薄处) 1:4干硬性水泥砂浆, 面上 撒素水泥, 按1%坡坡向排水方向 40厚C20细石混凝土保护层 1:6水泥煤渣填充夯实兼找坡层, 找1%坡 向排水沟方向 20厚1:2.5水泥砂浆保护层 1.5厚水泥基防水涂料 (另列清单) 1.5厚合成高分子防水涂料 (聚合物水泥 防水涂料) (另列清单) 20厚1:2.5水泥砂浆找平层, 沿墙四周根 部抹小八字角	m²	108.11			
55	011102003002	楼地面4: 防潮地砖楼地面 (用于主食库 、副食库) 采用8厚防潮地砖800*800铺实拍平, 水泥 砂浆擦缝 最薄处20厚1:3水泥砂浆掺防水粉找坡抹 平 素水泥砂浆结合层一遍	m²	80.56			
56	011106002001	块料楼梯面层 采用8厚防潮地砖800*800铺实拍平, 水泥 砂浆擦缝 最薄处20厚1:3水泥砂浆掺防水粉找坡抹 平 素水泥砂浆结合层一遍	m²	110.70			
57	011102003003	楼地面5: 防潮地砖楼地面 (用于更衣室 、过道) 8厚800x800防潮地砖铺实拍平, 水泥浆擦 缝	m²	13.68			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:资源县瓜里初中学生食堂

第6页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		5厚1:1水泥砂浆结合层 20厚1: 3水泥砂浆找平 1. 5厚水泥基防水涂料（靠墙处上翻1200）（另列清单） 1. 5厚合成高分子防水涂料（靠墙处上翻1200）（另列清单） 最薄处20厚1: 3水泥砂浆找坡层抹平 素水泥砂浆结合层一遍					
58	011102003004	200*200*5厚白色釉面砖（取餐台台面） 采用5厚防潮地砖200*200铺实拍平，水泥砂浆擦缝 最薄处20厚1: 3水泥砂浆掺防水粉找坡抹平 素水泥砂浆结合层一遍	m²	6. 49			
	11.	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
59	桂011204007001	内墙1：300x600白色瓷砖防水墙面（用于卫生间） 贴300x600白色瓷砖，白泥擦缝 4厚强力胶粉泥粘结层，揉挤压实 1. 5厚聚合物水泥基复合防水涂料防水层（防水层做至顶板底面）（另列清单） 15厚1:3水泥砂浆抹灰 5厚1:2水泥砂浆 刷素水泥浆一遍	m²	160. 71			
60	011201001002	内墙2：墙面一般抹灰（用于楼梯间、用餐区、备餐间、蒸饭间、更衣室、走道1. 5米以上及主食库、副食库、过道、架空层内墙） 面刮钢化腻子一底两面（计算厚度3）（另列清单） 15厚1:1:6水泥石灰砂浆，分两次抹灰 5厚1:0. 5:3水泥石灰砂浆 刷素水泥浆一遍	m²	1061. 22			
61	011202001001	柱、梁面一般抹灰 面刮钢化腻子一底两面（计算厚度3）（另列清单） 15厚1:1:6水泥石灰砂浆，分两次抹灰 5厚1:0. 5:3水泥石灰砂浆 刷素水泥浆一遍	m²	120. 00			
62	桂011204007002	内墙3：300x600白色瓷砖墙面（用于楼梯间、用餐区、备餐间、蒸饭间、更衣室、走道、过道，贴1. 5米高） 15厚1:3水泥砂浆抹灰 刷素水泥浆一遍 5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 300*600*8厚面砖，水泥砂浆擦缝	m²	457. 70			
63	桂011205007001	块料柱面 15厚1:3水泥砂浆抹灰 刷素水泥浆一遍 5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 300*600*8厚面砖，水泥砂浆擦缝	m²	33. 00			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:资源县瓜里初中学生食堂

第7页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
64	桂011204007003	内墙4: 300x600白色瓷砖防水墙面(用于操作间内墙贴至板底高, 2轴交D至F轴处用餐区、更衣室、走道内墙贴1.5米高) 15厚1:3水泥砂浆抹灰 2厚聚合物水泥防水涂料, 涂刷到顶板下 15厚1:3水泥砂浆抹灰 5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 8厚300*600面砖, 水泥砂浆擦缝	m ²	162.66			
65	011201001003	内墙6: 水泥砂浆内墙(用于食梯、电井内墙, 从外至内) 面刮钢化腻子一底两面(计算厚度3)(另列清单) 15厚1:3水泥砂浆 5厚1:2水泥砂浆	m ²	163.28			
66	011201001004	外墙墙面一般抹灰 15厚1:3水泥砂浆 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 1.5厚合成高分子防水涂料(聚合物水泥防水涂料)(另列清单) 5厚抗裂砂浆 两道3厚外墙腻子找平(一底两面, 第二道磨平)(另列清单) 喷或滚刷底涂料一遍(另列清单) 喷或滚刷面层涂料二遍(选用颜色详立面图)(另列清单)	m ²	1091.36			
67	011201001005	女儿墙内侧抹灰 12厚1:2.5水泥砂浆抹灰 8厚1:3水泥砂浆, 掺水泥重8%的无机铝盐防水剂。	m ²	152.01			
68	011201001006	内墙2: 墙面一般抹灰(用于一层D轴挡土墙内侧) 20厚1:3水泥砂浆粉刷内墙面	m ²	178.07			
69	011201001007	外墙3: 防水侧壁(用于一层D轴挡土墙外侧) 20厚1:3水泥砂浆找平	m ²	230.59			
70	桂011201005001	墙面钉(挂)网 外墙不同材料交接处, 附加一层300宽的钢丝网	m ²	502.30			
71	011105003001	块料踢脚线 8厚面砖, 水泥砂浆擦缝 3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 17厚1:3水泥砂浆	m ²	10.17			
	12.	天棚工程					
72	011301001001	天棚抹灰(棚1) 3厚聚合物水泥抹灰砂浆分层抹平 面刮白色钢化腻子一底两面(另列清单)	m ²	1498.92			
73	011301001002	天棚抹灰(棚2) 基层配套界面处理 3厚聚合物水泥抹灰砂浆分层抹平 面刮白色钢化腻子一底两面(另列清单)	m ²	31.86			
74	011302001001	吊顶天棚	m ²	102.30			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:资源县瓜里初中学生食堂

第8页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		8厚全铝蜂窝大板轻钢龙骨吊顶					
	13.	门窗工程					
75	010802001001	铝合金平开门 框、扇材质:90系列铝合金平开门, 铝材厚度2.2mm 具备放到、隔音功能 含五金配件、安装、运输等全部工序	m²	23.92			
76	010807001001	铝合金推拉窗(洞口面积>2m²) 框、扇材质:90系列铝合金推拉窗, 铝材厚度1.8mm 玻璃品种、厚度:5+6A+5中空玻璃 含五金配件、安装、运输等全部工序	m²	246.48			
77	010807001002	铝合金平开窗(洞口面积<2m²) 框、扇材质:70系列铝合金平开窗, 铝材厚度1.8mm 玻璃品种、厚度:5+6A+5中空玻璃 含五金配件、安装、运输等全部工序	m²	6.00			
78	010807002001	金属防火窗 经消防部门认可的乙级防火窗	m²	20.25			
79	010807003001	金属百叶窗 咖啡色铝合金百页竖边框60X60X1.2 咖啡色铝合金空调百页60X1.2 咖啡色铝合金横边框60X40X1.2	m²	4.52			
80	010802003001	乙级钢质防火门 含安装及规范要求的配件 运距:5KM	m²	25.52			
81	010802003002	丙级钢质防火门 含安装及规范要求的配件 运距:5KM	m²	5.28			
	14.	油漆、涂料、裱糊工程					
82	011406003001	满刮墙面白色腻子(墙裙以上内墙面) 基层类型:抹灰面 刮腻子遍数:面刮白色钢化腻子一底两面	m²	1342.31			
83	011406003002	顶棚满刮腻子(顶棚1、顶棚2) 基层类型:抹灰面 刮腻子遍数:面刮白色钢化腻子一底两面	m²	1530.78			
84	011407001001	外墙涂料 两道3厚外墙腻子找平 喷或滚刷底涂料一遍 喷或滚刷面层涂料二遍(选用颜色详立面图)	m²	1091.36			
	15.	其他装饰工程					
85	011503001001	楼梯钢栏杆 楼梯栏杆选用中南建筑图集20ZJ401-51-立杆净距均应小于110mm, 栏杆最薄弱处承受的最小水平推力不小于1.5kN/m 楼梯起步扶手做法参图集20ZJ401-68-9 楼梯扶手做法参图集20ZJ401-68-2 扶手与填充墙、混凝土墙、柱连接做法参图集20ZJ401-74-4/5	m	61.50			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:资源县瓜里初中学生食堂

第9页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
86	011502001001	楼梯防滑条 踏步防滑条做法参图集20ZJ401-70-2	m	1087.50			
87	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板 无障碍楼梯靠墙扶手做法参照13ZJ301-37-(1~4) 扶手为不锈钢管 $\phi 45 \times 3$ 201材质 固定处为不锈钢管 $\phi 25 \times 3$ 201材质	m	86.30			
88	011210005001	成品隔断 小便器两侧	m ²	0.80			
89	011505001001	洗漱台 浴厕配件 石材洗漱台(面积 $>1\text{m}^2$)	m ²	2.40			
90	011505010001	镜面玻璃 浴厕配件 盥洗室台镜(面积 $\leq 1.0\text{m}^2$)带框	m ²	1.20			
91	011505005001	卫生间扶手 详见13ZJ301-66-1	个	2			
92	011505005002	卫生间扶手 详见13ZJ301-65-1	个	2			
93	011505005003	卫生间扶手 无障碍小便器安全抓杆	个	1			
94	030107004001	专用食梯 电梯门耐火极限2h 额定载重200kg、额定速度0.4m/s、轿厢尺寸800*800*800 层门尺寸600*900,停靠站数3站	部	1.00			
		小 计					
		Σ 人工费					
		Σ 材料费					
		Σ 机械费					
		Σ 管理费					
		Σ 利 润					
		单价措施项目					
	011701	脚手架工程					
95	桂011701002001	里脚手架 搭设高度:3.6m以上 脚手架材质:扣件式钢管	m ²	634.36			
96	桂011701001001	外脚手架搭拆 单排、双排脚手架:双排 搭设高度:24m以内 脚手架材质:扣件式钢管	m ²	1723.02			
97	桂011701001002	外脚手架使用 单排、双排脚手架:双排 搭设高度:24m以内 脚手架材质:扣件式钢管	m ² ·天	241222.800			
98	011701006001	满堂脚手架搭拆 搭设高度:5.95M 脚手架材质:钢管	m ²	233.96			
99	011701006002	满堂脚手架使用	m ² ·天	5849.000			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:资源县瓜里初中学生食堂

第10页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		搭设高度:5.95M 脚手架材质:钢管					
100	011701006003	满堂脚手架搭拆 搭设高度:5.2m以内 脚手架材质:钢管	m ²	851.57			
101	011701006004	满堂脚手架使用 搭设高度:5.2m以内 脚手架材质:钢管	m ² ·天	21289.25			
102	桂011701011001	楼板现浇混凝土运输道 运输道材质:钢管架 结构类型:框架 泵送、非泵送:非泵送	m ²	1213.56			
	011702	混凝土模板及支架(撑)					
103	011702001001	垫层模板 基础类型:垫层 模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑	m ²	34.66			
104	011702001002	独立基础模板 基础类型:独立基础 模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑	m ²	66.57			
105	011702001003	带形基础模板 基础类型:带形基础 模板、支撑材质:胶合板模板 钢支撑	m ²	10.13			
106	011702005001	基础梁 模板、支撑材质:胶合板模板 钢支撑	m ²	42.04			
107	011702006001	矩形梁 模板、支撑材质:胶合板模板 钢支撑	m ²	110.16			
108	011702002001	矩形柱 模板、支撑材质:胶合板模板 钢支撑 支模高度:5.95m以内	m ²	175.92			
109	011702002002	矩形柱 模板、支撑材质:胶合板模板 钢支撑 支模高度:4.2m以内	m ²	291.01			
110	011702002003	矩形柱 模板、支撑材质:胶合板模板 钢支撑 支模高度:3.6m以内	m ²	37.27			
111	011702003001	构造柱 模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑 支模高度:5.95m以内	m ²	13.09			
112	011702003002	构造柱 模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑 支模高度:4.2m以内	m ²	215.96			
113	011702008001	圈梁 模板、支撑材质:胶合板模板 钢支撑	m ²	130.79			
114	011702009001	过梁 模板、支撑材质:胶合板模板 钢支撑	m ²	28.67			
115	011702011001	直形墙(防水墙) 模板、支撑材质:胶合板模板 钢支撑 支模高度:5.95m以内	m ²	488.27			
116	011702011002	直形墙 模板、支撑材质:胶合板模板 钢支撑 支模高度:3.6m以内	m ²	296.05			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:资源县瓜里初中学生食堂

第11页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
117	011702014001	有梁板 模板、支撑材质:胶合板模板 钢支撑 支模高度:5.95m以内	m ²	784.22			
118	011702014002	有梁板 模板、支撑材质:胶合板模板 钢支撑 支模高度:4.2m以内	m ²	1562.97			
119	011702014003	有梁板 模板、支撑材质:胶合板模板 钢支撑 支模高度:3.6m以内	m ²	69.34			
120	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板 模板、支撑材质:胶合板模板 钢支撑 支模高度:3.6m以内	m ²	7.40			
121	011702024001	楼梯 模板、支撑材质:胶合板模板 钢支撑	m ²	110.70			
122	011702029001	坡道 模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑	m ²	107.34			
123	011702029002	散水 模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑	m ²	12.64			
124	011702028001	压顶模板 模板、支撑材质:木模板木支撑	m	118.74			
	011703	垂直运输					
125	011703001001	建筑物垂直运输 垂直运输方式:卷扬机 建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 建筑物垂直高度:25m以内 垂直运输适用工程:建筑和装饰装修一体 承包	台·月	3.00			
	011704	超高施工增加					
	011705	大型机械设备进出场及安拆					
126	011705001001	大型机械设备进出场及安拆 机械设备名称:挖掘机 机械设备规格型号:1m ³	台次	1			
	011706	施工排水、降水					
	011708	混凝土运输及泵送工程					
127	桂011708002001	混凝土泵送	m ³	539.09			
	011709	二次搬运					
	011710	已完工程保护费					
	011711	夜间施工增加费					
	011712	金属结构构件制作平台摊销					
	011713	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:资源县瓜里初中学生食堂

第12页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
资源县瓜里初中学生食堂—电气工程							
		分部分项工程					
	4.	B4 电气设备安装工程					
128	030404017001	配电箱MA 配置详见系统图 安装方式:距地1.5米安装	台	1			
129	030404017002	公共照明双电源切换箱GAT 配置详见系统图 安装方式:距地1.5米安装	台	1			
130	030404017003	厨房双电源切换箱CFAT 配置详见系统图 安装方式:距地1.5米安装	台	1			
131	030404017004	应急照明集中电源箱EAL 配置详见系统图 安装方式:距地1.5米安装	台	1			
132	030404017005	电梯配电箱DAL 配置详见系统图 安装方式:距地1.5米安装	台	1			
133	030404017006	照明配电箱3MAL 配置详见系统图 安装方式:距地1.5米安装	台	1			
134	030404018001	动力配电盒	台	6			
135	030404033001	侧壁式排气扇 1. 安装方式:壁装 2. 规格:28W	台	2			
136	030404033002	侧壁式排气扇 1. 安装方式:壁装 2. 规格:40W	台	2			
137	030404033003	壁扇 1. 安装方式:壁装	台	2			
138	030404033004	吊扇 1. 安装方式:吊装	台	34			
139	030412001001	吸顶灯 规格:12W 光通量840LM 安装方式:吸顶安装	套	16			
140	030412001002	防水防尘灯 规格:13W 光通量1040LM 安装方式:吸顶安装	套	4			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:资源县瓜里初中学生食堂

第13页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
141	030412005001	LED单管直管灯 规格: 1x22W 光通量2200LM 安装方式: 吸顶安装	套	23			
142	030412005002	LED双管防水防尘灯 规格: 1x22W 光通量2200LM 安装方式: 吸顶安装	套	4			
143	030412005003	LED双管直管灯 规格: 2x22W 光通量2*2200LM 安装方式: 吊管安装	套	47			
144	030412001003	LED扣板灯 规格: 48W 光通量4080LM 安装方式: 嵌入式安装	套	11			
145	030412001004	LED扣板灯 规格: 24W 光通量1800LM 安装方式: 嵌入式安装	套	2			
146	030412006001	紫外线杀菌灯 规格: 30W 安装方式: 吊管安装	套	3			
147	030412004001	多功能复合标志灯 规格:1W LED A型灯具 安装形式:JDG管吊	套	4			
148	030412004002	疏散指示标志灯单面 规格:1W LED A型灯具 安装形式:壁装	套	12			
149	030412004003	疏散指示标志灯双面 规格:1W LED A型灯具 安装形式:JDG管吊	套	7			
150	030412004004	安全出口指示灯 规格:1W LED A型灯具 安装形式:门上安装	套	3			
151	030412004005	疏散出口指示灯 规格:1W LED A型灯具 安装形式:壁装	套	8			
152	030412004006	楼层标志灯 规格:1W LED A型灯具 安装形式:壁装	套	7			
153	030412004007	壁装应急灯 规格:3W LED A型灯具 安装形式:壁装	套	52			
154	030412004008	室外型壁装应急灯 规格:3W LED A型灯具 安装形式:壁装	套	1			
155	030412001005	电井壁灯 安装方式: 壁装	套	4			
156	030412001006	楼梯间壁灯 安装方式: 壁装	套	1			
157	030404034001	明装单联单控开关 规格型号: 250V, 10A 底边距地1.3m安装	套	20			
158	030404034002	明装双联单控开关 规格型号: 250V, 10A 底边距地1.3m安装	套	9			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:资源县瓜里初中学生食堂

第14页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
159	030404034003	明装三联单控开关 规格型号: 250V, 10A 底边距地1.0m安装	套	9			
160	030404034004	明装四联单控开关 规格型号: 250V, 10A 底边距地1.3m安装	套	4			
161	030404035001	电井插座 规格型号: 二极加三极 底边距地1.0m安装	套	8			
162	030404035002	明装消毒机插座 规格型号: 三极 底边距地2.5m安装	套	2			
163	030411006001	86型接线盒, 明装	个				
164	031007003001	臭氧消毒机 20g/小时 220v, 350W	台	2			
165	030401004001	隔离变压器 DJMB2-220/36V 50VA	台	2			
166	030904005001	声光报警器	个	2			
167	030904003001	求助按钮	个	4			
168	030408001001	电力电缆WDZB-YJV-0.6/1KV-4*120mm ² 1. 敷设方式、部位:穿管埋地敷设	m	15.58			
169	030408001002	电力电缆WDZB-YJV-0.6/1KV-4*120+1*70mm ² 1. 敷设方式、部位:沿桥架敷设	m	9.30			
170	030408001003	电力电缆WDZB-YJV-0.6/1KV-4*150mm ² 1. 敷设方式、部位:穿管埋地敷设	m	9.43			
171	030408001004	电力电缆WDZB-YJV-0.6/1KV-5*2.5mm ² 1. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	44.35			
172	030408001005	电力电缆WDZB-YJV-0.6/1KV-5*6mm ² 1. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	54.94			
173	030408001006	电力电缆WDZB-YJV-0.6/1KV-5*10mm ² 1. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	46.56			
174	030408001007	电力电缆WDZB-YJV-0.6/1KV-5*16mm ² 1. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	183.08			
175	030408003001	电缆保护管SC150 敷设方式:埋地敷设	m	15.40			
176	030408006001	电力电缆头干包式 终端头16mm ²	个	8			
177	030408006002	电力电缆头干包式 终端头120mm ²	个	3			
178	030408006003	电力电缆头干包式 终端头150mm ²	个	1			
179	030411001001	钢管敷设 砖、混凝土结构明配SC20	m	520.10			
180	030411001002	钢管敷设 砖、混凝土结构明配SC25	m	18.50			
181	030411001003	钢管敷设 砖、混凝土结构明配SC32	m	12.92			
182	030411002001	金属线槽MR-200*100	m	10.43			
183	030411002002	金属线槽MR-150*100	m	43.04			
184	030411002003	金属线槽MR-100*50	m	35.72			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:资源县瓜里初中学生食堂

第15页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
185	030411002004	塑料线槽PR-20*16	m	651.61			
186	030411002005	塑料线槽PR-40*20	m	198.80			
187	030411004001	线槽配线 照明线路 WDZB-BYJ-2.5mm ²	m	3952.81			
188	030411004002	线槽配线 动力线路 WDZB-BYJ-4mm ²	m	826.77			
189	030411004003	线槽配线 动力线路 WDZB-BYJ-6mm ²	m	75.37			
190	030411004004	管内穿线 动力线路 WDZB-BYJ-6mm ²	m	64.50			
191	030411004005	管内穿线 照明线路 WDZAN-BYJR-2.5mm ²	m	1163.34			
	030409	防雷及接地装置					
192	030409002001	接地母线 利用基础钢筋做接母线	m	127.08			
193	030409002002	接地母线 不锈钢扁钢 -40X4	m	114.28			
194	030409003001	避雷引下线 利用建筑物钢筋混凝土柱内4根不小于 ϕ 10或2根不小于 ϕ 16主筋通长焊接	m	152.53			
195	030409005001	避雷网 ϕ 10热镀锌圆钢(明敷设)	m	128.13			
196	030409005002	接闪带 利用屋顶钢筋作为接闪器	m	77.80			
197	030409008001	局部等电位端子联接箱	台	1			
198	030409008002	总等电位端子联接箱	台	1			
199	030409008003	电阻测试板	块	4			
200	030414011001	接地装置调试	系统	1			
		小 计					
		Σ 人工费					
		Σ 材料费					
		Σ 机械费					
		Σ 管理费					
		Σ 利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ 人工费					
		Σ 材料费					
		Σ 机械费					
		Σ 管理费					
		Σ 利 润					
		合 计					
		Σ 人工费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:资源县瓜里初中学生食堂

第16页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
资源县瓜里初中学生食堂—给排水工程							
		分部分项工程					
	9.	B9 给排水、燃气工程					
201	031001007001	衬塑钢管 DN50 1. 连接形式: 螺纹连接 2. 公称压力: 1.6MPa 3. 含管件安装	m	20.02			
202	031001007002	衬塑钢管 DN40 1. 连接形式: 螺纹连接 2. 公称压力: 1.6MPa 3. 含管件安装	m	54.49			
203	031001007003	衬塑钢管 DN32 1. 连接形式: 螺纹连接 2. 公称压力: 1.6MPa 3. 含管件安装	m	19.36			
204	031001007004	衬塑钢管 DN25 1. 连接形式: 螺纹连接 2. 公称压力: 1.6MPa 3. 含管件安装	m	11.22			
205	031001007005	衬塑钢管 DN20 1. 连接形式: 螺纹连接 2. 公称压力: 1.6MPa 3. 含管件安装	m	1.80			
206	031001006001	塑料管PPR管 dn50 (冷水) 1. 连接形式: 热熔连接 2. 公称压力: 1.25MPa 3. 含管件安装	m	3.31			
207	031001006002	塑料管PPR管 dn40 (冷水) 1. 连接形式: 热熔连接 2. 公称压力: 1.25MPa 3. 含管件安装	m	10.49			
208	031001006003	塑料管PPR管 dn32 (冷水) 1. 连接形式: 热熔连接 2. 公称压力: 1.25MPa 3. 含管件安装	m	21.40			
209	031001006004	塑料管PPR管 dn25 (冷水) 1. 连接形式: 热熔连接 2. 公称压力: 1.25MPa 3. 含管件安装	m	4.50			
210	031001006005	塑料管PPR管 dn20 (冷水) 1. 连接形式: 热熔连接 2. 公称压力: 1.25MPa 3. 含管件安装	m	17.93			
211	031001006006	塑料管PVC-U排水管 dn160 1. 连接形式: 粘结连接	m	12.02			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:资源县瓜里初中学生食堂

第17页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		2. 含管件安装					
212	031001006007	塑料管PVC-U排水管 dn110 1. 连接形式: 粘结连接 2. 含管件安装	m	39.83			
213	031001006008	塑料管PVC-U排水管 dn75 1. 连接形式: 粘结连接 2. 含管件安装	m	69.36			
214	031001006009	塑料管PVC-U排水管 dn50 1. 连接形式: 粘结连接 2. 含管件安装	m	56.68			
215	031001006010	PVC-U通气管 De160 1. 连接形式: 粘结连接 2. 含管件安装	m	21.84			
216	031001006011	PVC-U塑料直通雨水管 De110 1. 连接形式: 粘结连接 2. 含管件安装	m	71.39			
217	031001006012	PVC-U通塑料直通雨水管 De75 1. 连接形式: 粘结连接 2. 含管件安装	m	3.42			
218	031003013001	水表 DN50 1. 连接形式: 螺纹连接 2. 附件配置: 含表前闸阀安装	组	1			
219	031003013002	水表 DN40 1. 连接形式: 螺纹连接 2. 附件配置: 含表前闸阀安装	组	1			
220	031003001001	截止阀 DN50 1. 压力等级: 1.6MPa 2. 连接形式: 螺纹连接	个	1			
221	031003001002	截止阀 DN40 1. 压力等级: 1.6MPa 2. 连接形式: 螺纹连接	个	4			
222	031003001003	截止阀 DN15 1. 压力等级: 1.6MPa 2. 连接形式: 螺纹连接	个	2			
223	031003001004	止回阀 DN50 1. 压力等级: 1.6MPa 2. 连接形式: 螺纹连接	个	1			
224	031003001005	倒流防止器 DN40 1. 压力等级: 1.6MPa 2. 连接形式: 螺纹连接	个	1			
225	桂031004023001	雨水斗 DN100	个	6			
226	桂031004023002	雨水斗 DN75	个	1			
227	030901013001	手提灭火器 MF/ABC3 1. 安装方式: 挂墙距地1.5m	具	6			
228	030901013002	手提灭火器 MF/ABC5 1. 安装方式: 挂墙距地1.5m	具	26			
229	030901010001	轻便消防水龙箱 1. 型号、规格: LQG16-30	套	4			
230	031004006001	蹲式大便器 1. 组装形式: 成套洁具安装	套	4			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:资源县瓜里初中学生食堂

第18页 共19页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		2. 附件名称、材质、规格:含冲洗阀, 冲洗管					
231	031004006002	坐式大便器 1. 组装形式:成套洁具安装 2. 附件名称、材质、规格:含冲洗管	套	2			
232	031004007001	挂斗式小便器 1. 组装形式:成套洁具安装 2. 附件名称、材质、规格:含冲洗阀, 感应器	套	3			
233	031004003001	台式洗脸盆 1. 组装形式:成套洁具安装 2. 附件名称、材质、规格:含水嘴	套	4			
234	031004008001	成品拖把池 1. 组装形式:成套洁具安装 2. 附件名称、材质、规格:含水龙头	套	2			
235	031004003002	立式洗脸盆 1. 组装形式:成套洁具安装 2. 附件名称、材质、规格:含水嘴	套	4			
236	桂031004021001	地漏 DN50 1. 含S型存水弯	个	4			
237	桂031004021002	网框地漏 DN150 1. 含P型存水弯	个	1			
238	031002003001	刚性防水套管制作、安装 DN100	个	2			
239	031002003002	刚性防水套管制作、安装 DN80	个	3			
240	031002003003	刚性防水套管制作、安装 DN50	个	2			
241	031002003004	过楼板钢套管制作、安装 DN50	个	3			
242	031002003005	过楼板钢套管制作、安装 DN80	个	3			
243	031002003006	事故溢流口De160 1. 材质: PVC-U配防护网罩	个	3			
244	040501004001	双壁波纹管 (SN8) DN200 1. 连接形式:胶圈连接 2. 管道检验及试验要求:含闭水试验	m	50.17			
245	040501004002	双壁波纹管 (SN8) DN300 1. 连接形式:胶圈连接 2. 管道检验及试验要求:含闭水试验	m	2.47			
246	040504001001	Φ 1000污水检查井 做法详20S515, P30 井深1.3m以内	座	3			
247	040504003001	成品玻璃钢化粪池 有效容积10m³	座	1			
248	040504003002	成品隔油池 有效容积3m³	座	1			
249	桂030413013001	小型机械挖沟槽 1. 土壤类别:一般土	m³	89.88			
250	桂030413014001	土方回填 1. 填方材料品种:原土回填	m³	89.88			
		小 计					
		Σ人工费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:资源县瓜里初中学生食堂

第19页 共19页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:资源县瓜里初中学生食堂第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）	备注
资源县瓜里初中学生食堂一建筑及装饰装修工程			
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法	6271.51	
1	暂列金额		明细详见表一12-1
2	材料暂估价		明细详见表一12-2
3	专业工程暂估价		明细详见表一12-3
4	计日工		明细详见表一12-4
5	总承包服务费		明细详见表一12-5
6	安全生产责任保险费暂估价	6271.51	分部分项工程费及措施项目费
资源县瓜里初中学生食堂一电气工程			
一	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法	383.70	
1	暂列金额		明细详见表一11-1
2	材料暂估价		明细详见表一11-2
3	专业工程暂估价		明细详见表一11-3
4	安全生产责任保险费暂估价	383.70	分部分项工程费及措施项目费
5	计日工		明细详见表一11-4
6	总承包服务费		明细详见表一11-5
资源县瓜里初中学生食堂一给排水工程			
一	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法	135.17	
1	暂列金额		明细详见表一11-1
2	材料暂估价		明细详见表一11-2
3	专业工程暂估价		明细详见表一11-3
4	安全生产责任保险费暂估价	135.17	分部分项工程费及措施项目费
5	计日工		明细详见表一11-4
6	总承包服务费		明细详见表一11-5
	合 计		

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

允许调整主要材料和工程设备一览表 (适用于造价信息差额调整法)

工程名称:资源县瓜里初中学生食堂

编号:

[illegible]

注:1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容,投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基础单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。