

2025年校园维修改造及零星维修项目 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：广西华侨学校

(单位盖章)



造价咨询人：广西拓正工程造价咨询有限公司

(单位盖章)



2025年05月27日

软件名称及版本号:博奥云计价软件

工程计价软件测评合格编号:2019J02

封-1



扫描全能王 创建

2025年校园维修改造及零星维修项目 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人:



造价咨询人:



法定代表人
或其授权人:

黄海燕

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:



(签字或盖章)

编 制 人:



复 核 人:



编 制 时 间: 2025年05月27日 复 核 时 间: 2025年05月27日



总 说 明

工程名称:2025年校园维修改造及零星维修项目

第1页 共1页

一、工程概况:

- (1) 项目名称: 2025年校园维修改造及零星维修项目
- (2) 建设单位: 广西华侨学校
- (3) 建设地址: 南宁市清川大道1号
- (4) 建设内容: 2025年校园维修改造及零星维修项目, 具体内容详见工程量清单。

二、编制依据:

1. 2013年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》、2015年《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》、2011年《广西壮族自治区建筑工程拆除消耗量定额》、2013年《广西壮族自治区安装工程拆除消耗量定额》、及配套费用定额。
2. 《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》(桂建标〔2023〕7号)。
3. 《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》(桂建标〔2019〕12号)。
4. 自治区住房城乡建设厅关于印发广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程安全生产责任保险计价规定的通知(桂建发〔2023〕6号)。
5. 与建设工程项目有关的标准、规范、技术资料等。
6. 建筑材料价格: 参照2025年第3期(上半月)《南宁市建设工程造价信息》南宁市信息价(除税), 缺项部分按同期南宁市信息价(除税)或市场询价(除税价)。

三、其他说明:

- 1、本工程弃土运距暂15km, 结算时, 工程量以经业主确认的收方单为准。
- 2、本工程取费率为中限值。

建设项目投标报价汇总表

工程名称:2025年校园维修改造及零星维修项目

第1页 共1页

[illegible]

单位工程投标报价汇总表

工程名称:2025年校园维修改造及零星维修项目第1页 共2页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
拆除工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中:增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
安装拆除工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中:增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
建筑工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
绿化工程			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:2025年校园维修改造及零星维修项目

第2页 共2页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
4	建筑安装工程费=1+2+3		
安装工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
市政工程			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费=1+2+3		
工程项目汇总			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中:增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
5	规费		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年校园维修改造及零星维修项目第1页 共15页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
拆除工程							
		分部分项工程					
	1.	G.1 人工拆除工程					
1	011608002001	人工铲除内墙面涂料及腻子层 清理到抹灰层	m²	300.00			
2	011608002002	人工铲除天棚面涂料及腻子层 清理到抹灰层	m²	100.00			
3	011605001001	地面瓷砖 部位：篮球场台阶	m²	270.00			
4	011605001002	花岗岩地砖拆除 部位：南校门口 拆除面层(含结合层及找平层)，渣土运至 被拆除建筑物30m以内地点堆放	m²	513.00			
5	011610002001	金属门拆除 部位：8号宿舍楼天台，图书馆行政楼	m²	56.45			
6	011610001001	木门拆除 部位：图书馆财务室	樘	1			
7	011607002001	防水层拆除 部位：中专楼	m²	3200.00			
8	011605001003	洗手台拆除 含洗手盆 部位：中专楼卫生间洗手台	m²	50.00			
9	011609002001	隔断隔墙拆除 部位：中专楼卫生间隔板	m²	350.00			
	4.	G.4 渣土场外运输					
10	010103002001	渣土弃置 10km 含汽车加盖摊销费、垃圾消纳费	m³	269.17			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年校园维修改造及零星维修项目

第2页 共15页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
安装拆除工程							
		分部分项工程					
11	011612002003	水龙头拆除 部位: 中专楼卫生间	个	40			
12	011612002001	小便斗拆除 部位: 中专楼卫生间	套	40			
13	011612002002	蹲式大便器拆除 部位: 10栋303室卫生间	套	1			
14	011612002002	坐式大便器拆除 部位: 华文苑302房间	套	1			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年校园维修改造及零星维修项目第3页 共15页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
建筑工程							
		分部分项工程					
	1.	土石方工程					
15	040101002001	挖沟槽土方 部位: 足球场排水沟 1、土壤类别:三类土	m³	6.00			
16	040103001001	利用方回填 部位: 足球场水沟 利用方回填	m³	1.04			
17	040103002001	余方弃置 部位: 足球场水沟 1、废弃料品种:三类土 2、运距:工程量按运距为0.5km计算 3、含垃圾消纳费	m³	4.96			
18	桂040103003001	土石方运输每增1km 部位: 足球场水沟 1、工程量暂按运距为14.5km计算	m³·km	71.92			
	3.	A.3 砌筑工程					
19	010401012001	零星砌砖	m³	20.00			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年校园维修改造及零星维修项目第4页 共15页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		1、砖品种、规格、强度等级:240×180×90多孔页岩砖 2、墙体厚度:240mm 3、砂浆种类、强度等级:混合砂浆 M5.0					
	4.	A.4 混凝土及钢筋混凝土工程					
20	010501001001	陶粒 部位: 10栋303室卫生间	m³	0.30			
21	010501001002	垫层 部位:足球场排水沟 100mm厚C20砼垫层	m³	1.20			
	6.	A.6 金属结构工程					
22	010901002001	彩钢板屋面 部位: 水电组办公室 1、橘红色树脂瓦2.5 2、钢屋架制作及安装、运输	m²	142.26			
23	桂010902011001	屋面单层彩钢板天沟 1、140*160水槽	m	32.00			
	7.	A.7 屋面及防水工程					
24	010902001001	屋面卷材防水 部位: 中专楼 1、基层处理剂一遍 2、铺贴4.0厚CPS自粘卷材	m²	3200.00			
	9.	A.9 楼地面工程					
25	011102003001	块料楼地面 1、8-14厚300×300防滑陶瓷地砖铺实拍平, 水泥浆擦缝 2、20厚1:4干硬性水泥砂浆 3、素水泥浆一道	m²	20.00			
26	011102003002	块料楼地面 1、8-14厚600×600防滑陶瓷地砖铺实拍平, 水泥浆擦缝 2、20厚1:4干硬性水泥砂浆 3、素水泥浆一道	m²	20.00			
27	011102001001	石材楼地面	m²	191.01			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年校园维修改造及零星维修项目

第5页 共15页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		部位: 篮球场台阶 1. 素水泥结合层一遍 2. 30mm厚1: 3水泥砂浆 3. 400*800*20芝麻灰花岗岩 4. 人工磨边、防滑槽					
28	040202001001	细粒式沥青混凝土路面 部位: 东校门口, 南校门口 平均厚度: 10CM	m²	755.00			
	10.	A. 10 墙、柱面工程					
29	011203001001	零星项目一般抹灰 1、1:2水泥砂浆抹面	m²	35.00			
30	桂011204007001	块料墙面 部位: 华文苑 1、面砖规格: 墙面贴200*300瓷砖 2、15厚水泥砂浆基层	m²	50.00			
31	桂011204007002	块料墙面 1、部位: 新实训楼走道、楼梯间、汽修玻璃房 2、规格: 墙面贴300*600瓷砖	m²	180.00			
32	011210005001	成品隔断 部位: 中专楼卫生间 规格尺寸: 1.2抗倍特板隔墙	m²	350.00			
	12.	A. 12 门窗工程					
33	010802001001	钢质防盗门 部位: 8号宿舍楼天台、图书馆/行政楼 1、规格: 900mm*2100mm 2、含安装、五金配件、运输等 3、塞缝材料种类:水泥砂浆1:2.5	m²	56.45			
34	010801001001	木质门 1、部位: 图书馆财务室 2、规格: 800mm*2100mm 3、包含: 制作、运输、安装及五金配件	m²	1.68			
35	010804005001	金属格栅门 部位: 原北门口	m²	9.33			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年校园维修改造及零星维修项目

第6页 共15页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		1、铁门尺寸:长3.97*2.35=9.33 m² 2、钢材品种、规格:50*50*2.0mm镀锌钢材、安装插销 3、正面封蓝色铁板 4、背面喷灰色水性漆 5、含脚轮、运输、安装配件					
36	010804005002	金属格栅门 部位:原北门口仓库楼梯区域 1、铁门尺寸:长2.1*2.6=5.46 m² 2、钢材品种、规格:镀锌方通格栅门立柱80*80*1.5厚 3、外框40*40*2.0厚、竖条25*25*2.0厚、插销 4、面层喷灰色水性漆 5、含脚轮、运输、安装配件	m²	5.46			
37	010807001001	304不锈钢防盗网 部位:新实训楼5楼 1、规格材质:(方型) 不锈钢管 Φ19×0.8 304材质 不锈钢方管 □25×25×1.0厚 304材质 2、加开逃生窗 3、含制作、安装、运输、五金配件	m²	112.86			
38	010810001001	窗帘 1、铝合金窗帘杆静音罗马杆单杆(含配件) 2、遮光布艺窗帘 3、按罗马杆长度计算工程量	m	11.43			
	13.	A.13 油漆、涂料、裱糊工程					
39	011406003001	满刮腻子 1、基层类型:抹灰面 2、腻子种类:成品腻子粉 3、刮腻子遍数:2遍	m²	300.00			
40	011406003002	天棚满刮耐水腻子 满刮2厚耐水腻子,分两遍刮平 防水乳胶漆一底一面(另计)	m²	100.00			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年校园维修改造及零星维修项目

第7页 共15页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
41	011407001001	墙面喷(刷)涂料 1、部位:立面墙面 2、涂料品种:水性环保墙漆 3.一底二面	m²	400.00			
	14.	A. 14 其他装饰工程					
42	011505001001	洗漱台 部位:中专楼卫生间 1.材料品种、规格、颜色:20厚雪花白大理石 2.支架、配件品种、规格:40*40*4不锈钢角钢结构@600,热镀锌处理 3.含台面挡水板 4.工程量按投影面积计算	m²	40.00			
43	011501008001	木壁柜 部位:教研办公室 18厘白色生态板,底层有柜门,二、三层无柜门 含安装、运输	m²	14.04			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年校园维修改造及零星维修项目

第8页 共15页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
绿化工程							
		分部分项工程					
	1.	绿化工程					
44	050102002001	三角梅 1. 种类:三角梅 2. 冠丛高:60-80cm 3. 冠幅:30-50 4. 养护期:1个月	株	10			
45	桂050102020001	兰花 1. 种类: 兰花 2. 养护期:1个月	盆	20			
46	桂050102020002	狗尾天门东 1. 种类: 狗尾天门东 2. 高: 30-50cm, 叶片长5-13cm, 宽2-6cm 3. 养护期:1个月	盆	30			
47	桂050102020003	粽竹 1. 种类: 粽竹 2. 养护期:1个月	盆	5			
48	桂050102020004	红花继木 1. 种类: 红花继木 2. 养护期:1个月	盆	30			
49	桂050102020005	太阳花 1. 种类: 太阳花 2. 养护期:1个月	盆	100			
50	桂050102020006	满天星 1. 种类: 满天星 2. 养护期:1个月	盆	50			
51	桂050102020007	麦冬 1. 种类: 麦冬	盆	50			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年校园维修改造及零星维修项目

第9页 共15页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		2. 养护期:1个月					
52	050102002002	罗汉松 1. 种类:罗汉松 2. 冠丛高:60-80cm 3. 冠幅:40-50 4. 养护期:1个月	株	1			
53	050102002003	罗汉松 1. 种类:罗汉松 2. 冠丛高:30-50cm 3. 冠幅:30-40 4. 养护期:1个月	株	2			
54	桂050102020008	绣球花 部位: 招生办 1. 种类: 绣球花 2. 养护期:1个月	盆	5			
55	桂050102020009	月季玫瑰 部位: 招生办 1. 种类: 月季玫瑰 2. 养护期:1个月	盆	5			
56	桂050102020010	双色茉莉 部位: 招生办 1. 种类: 双色茉莉 2. 养护期:1个月	盆	1			
57	桂050102020011	棒棒糖玫瑰花 部位: 招生办 1. 种类: 绣球花 2. 养护期:1个月	盆	1			
58	050102009001	睡莲 部位: 招生办 1. 种类: 睡莲 2. 养护期:1个月	株	2			
59	050101009001	种植土回(换)填 人工搬运回填种植土	m³	9.00			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年校园维修改造及零星维修项目

第10页 共15页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
60	060105006001	土工布铺设 部位: 新实训楼 花箱底部铺土工膜	m²	70.00			
61	050307014001	花盆(坛、箱) 部位: 招生办 1、规格: 水泥预制花盆1000*70*35cm	个	8			
62	050306001001	金鱼 部位: 招生办	条	9			
63	050102002004	扁桃树移植 1. 含起挖、运输、种植、养护等 2. 养护期:6年	株	12			
64	050102002005	荔枝、龙眼树移植 1. 含起挖、运输、种植、养护等 2. 养护期:6年	株	6			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年校园维修改造及零星维修项目第11页 共15页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
安装工程							
		分部分项工程					
	4.	B4 电气设备安装工程					
65	030412001001	LED吸顶灯 17W 部位: 新实训楼6楼走廊吊顶 安装方式: 吸顶安装 品牌: 佛山照明	套	50			
66	030411004001	线槽内布线 照明线路 ZR-BV-4mm2 部位: 南校门口路灯电线, 从保安室接线 到路灯区域, 预留	m	114.00			
67	030411001001	刚性阻燃塑料管 15 部位: 南校门口路灯电线, 从保安室接线 到路灯区域, 预留	m	38.00			
	9.	B9 给排水、燃气工程					
68	011615001001	电动钻孔机墙面钻孔 Φ 160 部位: 4号宿舍楼111号房改排污管	个	1			
69	031001006001	PVC-U塑料排水管及管件安装De160 部位: 4号宿舍楼111号房改排污管 1、连接形式: 粘接连接 2、含管道灌水、通球试验	m	1.50			
70	031004007001	小便器 部位: 中专楼卫生间	套	40			
71	031004006001	大便器更换脚踏式开关阀门 部位: 中专楼卫生间	套	80			
72	031004003001	洗脸盆 部位: 中专楼卫生间	套	41			
73	桂031004020001	水龙头 部位: 中专楼卫生间	个	40			
74	031004006002	坐式大便器安装 部位: 华文苑302房间	套	1			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年校园维修改造及零星维修项目

第12页 共15页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
75	031004006003	蹲式大便器安装 蹲式 部位: 10栋303室卫生间	套	1			
		消防工程					
76	030901002001	消火栓钢管 部位: 食堂餐厅区域 规格: DN100 壁厚4.0mm镀锌钢管 (热 镀) 水管 安装方式: 法兰连接	m	75.00			
77	030901002002	消火栓钢管 部位: 食堂餐厅区域 规格: DN80 壁厚4.0mm镀锌钢管 (热镀) 水管 安装方式: 法兰连接	m	12.00			
78	031003003001	闸阀安装 DN100 公称压力=1.0mpa 连接方式: 法兰连接	个	4			
79	031003013001	100水表 切管、焊接、制垫、加垫、水表、水压试 验。	个	1			
80	030901011001	室外地上式消火栓 规格 浅100型	套	1			
81	031003001001	新旧接水口处理	处	2			
82	031003001002	盲板封堵处理 含切断, 封堵等	处	8			
83	031002001001	管道支架	kg	35.00			
84	03B001	吊车安装钢管 吊车一台班	台班	1			
85	03B002	井盖 1、部位: 食堂餐厅区域 2、规格: 800mm*800mm(过车30吨) 3、含运费、安装等工序	套	1			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年校园维修改造及零星维修项目

第13页 共15页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
市政工程							
		分部分项工程					
		拆除工程					
86	041001001001	拆除路面及垫层 含锯缝 部位: 食堂消防水管维修	m²	7.96			
	1.	土石方工程					
87	040101002001	挖沟槽土方 部位: 足球场排水沟, 食堂消防水管维修 1、土壤类别:三类土	m³	3.54			
88	040103001001	利用方回填 部位: 足球场水沟、食堂消防水管维修 利用方回填	m³	0.79			
89	040103002001	余方弃置 部位: 足球场水沟、食堂消防水管维修 1、废弃料品种:三类土 2、运距:工程量按运距为0.5km计算 3、含垃圾消纳费	m³	4.34			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年校园维修改造及零星维修项目

第14页 共15页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
90	桂040103003001	土石方运输每增1km 部位: 足球场水沟、食堂消防水管维修 1、工程量暂按运距为14.5km计算	m ³ ·km	62.93			
		道路工程					
91	040202011001	碎石 部位: 食堂消防水管维修 200mm厚碎石垫层	m ²	7.96			
92	040203007001	水泥混凝土 1、20cm厚混凝土路面层 2、C25商品普通砼 3、含路面养护	m ²	7.96			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		总 合 计					
		Σ人工费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年校园维修改造及零星维修项目

第15页 共15页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称:2025年校园维修改造及零星维修项目

第1页 共2页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费 率(%) 或标准	金 额(元)	备注
拆除工程						
一		建筑拆除工程(营改增)简易计税法				
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机)			
3	桂011801003001	雨季施工增加费				
4	桂011801004001	工程定位复测费				
安装拆除工程						
一		安装拆除工程(营改增)简易计税法				
1	桂031401001001	安全文明施工费	Σ分部分项、单价措施(人工费+机械费)			
1.1		环境保护费				
1.2		文明施工费				
1.3		安全施工费				
1.4		临时设施费				
3	桂031401003001	雨季施工增加费				
建筑工程						
一		建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法				
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机)			
2	桂011801002001	检验试验配合费				
3	桂011801003001	雨季施工增加费				
4	桂011801004001	工程定位复测费				
绿化工程						
一		2021绿化工程一般计税法				
1	桂050501001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费)			
3	桂050501003001	雨季施工增加费				
安装工程						

注：以项计算的总价措施，无“计算基础”和“费率”的数值，可只填“金额”数值，
但应在备注栏说明施工方案出处或计算方式。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:2025年校园维修改造及零星维修项目 第1页 共2页

序号	项目名称	金额（元）	备注
拆除工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	110.95	分部分项工程费及措施项目费
安装拆除工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	3.58	分部分项工程费及措施项目费
建筑工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	1269.80	分部分项工程费及措施项目费
绿化工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	84.15	分部分项工程费及措施项目费
安装工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:2025年校园维修改造及零星维修项目

第2页 共2页

[illegible]

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价,此处不汇总。

税前项目清单与计价表

工程名称:2025年校园维修改造及零星维修项目
 第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
					单价	合价
建筑工程						
1	01B001	警示防撞柱 部位：篮球场旁边围栏区域 1、规格:500m*110mm 2、钥匙、可拆卸款式	个	6		
2	01B002	东校门、南校门地面热熔漆划线 1、网格线、字体、箭头等 2、路面清洁，施放底调，热熔胶光株及施工	项	2		
3	01B003	安装遮阳网 1、部位：3号停车场 2、密度：8针遮阳网	m²	300.00		
4	01B004	不锈钢拖把池 部位：中专楼卫生间 1、规格：660*460*400mm 2、定制304材质，1.2厚不锈钢板 3、含制作、安装、运输	套	10		
5	01B005	卫生保洁 1、部位：房间、洗漱间、卫生间 2、普通除霉、地面、墙面、天面、卫生间洁具、风扇、开关、插座等全屋清洁 3、含楼梯、走廊等公共部位清洁	间	482		
6	011503001001	不锈钢晾衣杆 部位：华文苑宿舍楼晾衣杆（走廊） 1、304材质不锈钢管Φ25×1.0，带卡球 2、含其它附属配件等	m	30.00		
7	01B006	卫生间贴玻璃膜 部位：8号宿舍楼6至12层 材料、材质：磨砂膜	m²	312.62		
8	01B007	实训楼高中部104办公室顶楼 1、高压注浆新型防水胶处理 2、质保期5年 3、瓷砖面打孔注浆阻断	项	1		

注：税前项目包含除增值税以外的所有费用。

税前项目清单与计价表

工程名称:2025年校园维修改造及零星维修项目第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
					单价	合价
		4、含修复和清理等工作内容				
9	01B008	中专楼125办公室楼顶、华文苑06房间楼顶 1、卷材防水胶处理 2、含修复和清理等工作内容	项	1		
10	01B009	校友园石凳维修 1、花岗岩规格：1000*350*20mm一块，400*350*20mm一块 2、含材料加工打磨圆边，运费、修复和清理等工作内容	项	1		
11	01B010	升旗杆滑轮、绳子 1、一个滑轮、25米升旗绳子	项	1		
12	01B011	升降吊车 部位：升旗台旗杆 吊车一台班	台班	1		
13	01B012	更换Φ70铸铁井盖 重型(承载能力40吨) 1、部位：留学生公寓楼电车棚，9栋楼梯口前2个	套	3		
14	01B013	铸铁排水沟盖板 1、部位：8号宿舍楼东北角区域 2、规格：300mm*500mm*40mm(承载能力25吨) 3、含运费、安装等工序	套	6		
15	01B014	铸铁井盖 1、部位：8号宿舍楼东北角区域 2、规格：500mm*500mm*B125 3、含运费、安装等工序	套	1		
16	01B015	铸铁井盖 1、部位：8号宿舍楼东北角区域 2、规格：800mm*800mm*C25 3、含运费、安装等工序	套	1		
17	01B016	成品包边混凝土井盖 1、部位：高中楼走廊区域 2、规格：700mm*700mm 3、含运费、安装等工序	套	1		
18	01B017	400mm*600mm*50mm水沟盖板	块	65		

注：税前项目包含除增值税以外的所有费用。

税 前 项 目 清 单 与 计 价 表

工程名称:2025年校园维修改造及零星维修项目第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
					单价	合价
		部位：足球场 1、规格:400mm*600mm*50mm 2、含钢筋混凝土、运费、安装等工序				
19	01B018	250mm*500mm*50mm水沟盖板 部位：足球场 1、规格:250mm*500mm*50mm 2、含钢筋混凝土、运费、安装等工序	块	25		
20	01B019	500mm*500mm*50mm水沟盖板 部位：足球场 1、规格:500mm*500mm*50mm 2、含钢筋混凝土、运费、安装等工序	块	11		
21	010401014001	排水沟盖板两边混凝土护边 本项为暂定价，最后以实际发生为准 部位：足球场 1、10公分沿边 2、挖泥土边槽、10公分混凝土，混凝土内置直径3.5mm铁线 3、PVC泡沫分隔沟盖板和混凝土护边	m	700.00		
22	01B020	东校门口移植树 部位：校园东门移植2棵树 吊车一台班、货车一台班	项	1		
23	01B021	监控摄像设备拆、装 部位：新实训楼6楼、6个监控	套	6		
24	01B022	校园内砍树枝 部位：校园南门 吊车二台班、货车二台班、4工日	项	1		
25	01B023	割下树枝、清理的朽木、垃圾、泥土外运（8方车） 部位：校园北门 1、运距：15km 2、含消纳费	车	8		
26	01B024	零星工日 学校安排各项零星工作内容	工日	369		
		合 计				

注：税前项目包含除增值税以外的所有费用。

规费、增值税计价表

工程名称:2025年校园维修改造及零星维修项目

第1页 共3页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
拆除工程				
一	建筑拆除工程(营改增)简易计税法			
1	规费	1+2+3		
1.1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费		
1.3	工程排污费			
2	税金	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费		
2.1	增值税			
2.2	城市维护建设税			
2.3	教育附加费			
2.4	地方教育附加费			
2.5	水利建设基金			
安装拆除工程				
一	安装拆除工程(营改增)简易计税法			
1	规费	1.1+1.2+1.3		
1.1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金			
1.3	工程排污费			
2	税金	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费		
2.1	增值税			

规费、增值税计价表

工程名称: 2025年校园维修改造及零星维修项目

第2页 共3页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
2.2	城市维护建设税	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费		
2.3	教育附加费			
2.4	地方教育附加费			
2.5	水利建设基金			
建筑工程				
—	建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法			
1	规费	1.1+1.2+1.3		
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金			
1.3	工程排污费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机)		
2	增值税	Σ(分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
绿化工程				
—	2021绿化工程一般计税法			
安装工程				
—	给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)一般计税法			
1	规费	1.1+1.2+1.3		
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金			
1.3	工程排污费			
2	增值税	Σ(分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
市政工程				

主要材料及价格表

工程名称:2025年校园维修改造及零星维修项目

第1页 共2页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价（元）
1	R0101001	建筑综合工日(一类)	工日		
2	012102001	等边角钢(综合)	t		
3	012901031	中厚钢板 4.1~20mm	t		
4	030156001	膨胀螺栓	套		
5	031311001	电焊条(综合)	kg		
6	032116001	铁件(综合)	kg		
7	032116001	铁件(综合)	kg		
8	040102001	普通硅酸盐水泥 32.5MPa	t		
9	040102003	普通硅酸盐水泥 42.5MPa	t		
10	040103001	白水泥(综合)	t		
11	040301004	中砂	m³		
12	040502004	碎石 5~40mm	m³		
13	040701001	陶粒	m³		
14	040902004	石灰膏	m³		
15	041302001	多孔页岩砖 240×115×90	千块		
16	050301002	一等杉木板材	m³		
17	050304004	二等松杂板枋材(综合)	m³		
18	070103002	陶瓷墙面砖 200×300	m²		
19	070103007.1	陶瓷墙面砖 300×600	m²		
20	070501003	陶瓷地面砖 300×300	m²		
21	070501006	陶瓷地面砖 600×600	m²		
22	081703001.1	20厚雪花白大理石	m²		
23	130301001	乳胶漆	kg		
24	130311003	成品腻子粉(一般型)	kg		
25	133101005	石油沥青 60#~100#	kg		
26	133321003	自粘聚合物改性沥青防水卷材 聚酯胎基(PY)类 4.0mm厚	m²		
27	140301004	国V汽油 92#	kg		
28	143901001	乙炔气	m³		
29	143906001	氧气	m³		
30	144101005	建筑胶	kg		
31	144108001	乳白胶	kg		
32	144113002	玻璃胶 310g	支		
33	170509006	不锈钢方管 □25×25×1.0 304材质	m		
34	341101001	水	m³		
35	341101001	水	m³		
36	043104003	碎石 GD40 商品普通砼 C20	m³		

主要材料及价格表

工程名称:2025年校园维修改造及零星维修项目

第2页 共2页

[illegible]