

采购需求

说明：

- 1. 为落实政府采购政策需满足的要求：
 - (1) 政府采购促进中小企业发展。
 - (2) 政府采购支持采用本国产品的政策。
 - (3) 强制采购节能产品；优先采购节能产品、环境标志产品。
 - (4) 政府采购促进残疾人就业政策。
 - (5) 政府采购支持监狱企业发展。
- 2. “实质性要求”是指采购需求中带“▲”的条款或者不能负偏离的条款或者已经指明不满足按响应文件按无效处理的条款。
- 3. 供应商必须自行为其竞标产品侵犯他人的知识产权或者专利成果的行为承担相应法律责任。

采购预算：1635742.54 元。

最高限价：1635742.54 元。

| 序号 | 标的的名称 | 数量及单位 | 所属行业 | 技术要求 |
|----|----------------------|-------|------|---|
| 1 | 广西梧州农业学校产教融合实训基地扩建项目 | 1 项 | 建筑业 | <p>1. 项目概况：广西梧州农业学校产教融合实训基地扩建项目，总建筑面积为 873.48 平方，建设范围为：产教融合实训基地扩建。包括但不限于：装饰装修、给排水工程、供电工程、消防工程等。具体内容以施工图设计为准。</p> <p>▲2. 采购范围：详见工程量清单及图纸。</p> <p>3. 技术标准和要求：满足现行工程建设的国家和行业验收规范及消防验收规范，工程质量达到合格标准。</p> <p>▲4. 质量标准：合格。</p> <p>5. 工程量：根据发包人要求完成工作内容或按照设计施工图纸及预算清单所包含的全部内容。</p> |

| | | | | |
|--|--|--|--|---|
| | | | | <p>▲6. 报价方式：工程量清单报价。</p> <p>▲7. 承包方式：固定综合单价。</p> <p>8. 开工日期：以签订合同后采购人书面通知为准。</p> <p>9. 其他要求：按采购文件第六章《合同文本》约定执行。</p> |
| ▲商务要求 | | | | |
| 合同履约工期 | | 120 日历天，以发包人书面通知为准。 | | |
| 建设地点 | | 广西梧州农业学校青秀校区 | | |
| 合同签订时间 | | 自成交通知书发出之日起 10 日内（最迟不能超过 10 日） | | |
| 验收标准 | | 符合国家现行的工程建设标准、技术规范及强制性标准条文，以及施工图纸载明的其他有关规范标准。 | | |
| 付款条件（进度和方式） | | 签订合同前承包人向发包人缴纳合同总价（扣除发包人材料设备价款、暂列金额、暂估专业工程）2%的履约保证金。自签订合同之日起 15 个工作日内，发包人支付合同总价（扣除发包人材料设备价款、暂列金额、暂估专业工程）的 30%作为预付款；工程竣工初步验收合格，发包人支付至合同总价（扣除发包人材料设备价款、暂列金额、暂估专业工程）的 80%；工程结算经发包人审定后，承包人须向发包人缴纳结算总价的 3%作为质量保证金，收到质量保证金之日起 15 个工作日内发包人支付至结算总价的 100%和退回履约保证金（无息）。发包人每次付款前，承包人须开具全额有效发票给发包人。发包人收到发票后付款，否则发包人有权顺延且不承担任何违约责任。 | | |
| 其他要求：供应商可以根据实际情况在响应文件中提供项目管理机构、施工组织设计、业绩等内容。 | | | | |