

那坡县财政投资评审中心

文 件

那财评〔2025〕71号

关于确定那坡县 2024 年革命老区转移支付增量 资金建设项目招标控制价的通知

那坡县财政局：

根据《中华人民共和国预算法》和财政部关于《财政投资评审管理规定》（财建〔2009〕648号），执行《财政投资项目评审操作规程》（财办建〔2002〕619号），我中心委托广西建洲工程咨询有限公司对你单位送来的“那坡县 2024 年革命老区转移支付增量资金建设项目”进行预算评审，评审情况如下：

一、工程概况

本工程项目名称为那坡县 2024 年革命老区转移支付增量资金建设项目，项目包含：

1、德隆乡德孚村岩力、各仕屯道路护墙及安防设施建设（浆砌石挡土墙 9 处 400m，波形护栏 2 处共 372m，加宽硬化 6 处共 439 m²，标志牌 1 块）；

2、平孟镇弄汤村弄念屯屯内基础设施建设项目（场地硬化 2 处共 129.6 m²、40*40 排水沟 4 处共 77m、30*30 排水沟 1 处共 41

米、不锈钢护栏 1 处 74m、水池围墙棚 1 处 24 m²、太阳能路灯 15 杆、标志牌 1 块)；

3、龙合镇品端村那者屯基础设施项目（道路填方 164.4m³、道路硬化 1 处共 340 m²、混凝土挡土墙 1 处 50m、沉砂井 1 个、排水沟 1 处 61m、预埋管 7m、标志牌 1 块）；

4、龙合镇忠合村饮水设施改善项目（不锈钢护栏 23m、新建泵房 1 处、进场电线 1250m、DN50 镀锌钢管 1000m、大理石标志牌 2 块、不锈钢深井泵 1 个、新建集雨棚 1 处）；

5、龙合镇品端村那者上屯人饮项目（过滤池 1 座、新建 200 立方米水池 1 座、砂石过滤器 1 个、DN50 镀锌钢管 909m、大理石标志牌 1 块）；

6、城厢镇永靖村平里屯人饮工程（新建 200 立方米水池 1 座、砂石过滤器 1 个、DN50 镀锌钢管 200m、水泵挡雨棚 1 个、2 寸柴油机铸铁高压泵 1 个、大理石标志牌 1 块）。

二、评审依据

（一）那坡县 2024 年革命老区转移支付增量资金建设项目工程规模及主要建设内容等相关资料；

（二）采用相关定额及清单编制依据：

1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《<建设工程工程量清单计价规范>（GB50500-2013）广西壮族自治区实施细则》（修订本）；

2、2022 年《广西壮族自治区市政工程消耗量定额》；

3、2023 年《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》；

4、2024 年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》；

5、桂造价〔2019〕10 号：关于调整除税价计算适用增值税税

率的通知，本项目增值税为 9%；

6、《公路工程项目概算预算编制方法》JTG3830-2018；

7、《公路工程预算定额》(JTG/T3832-2018)；

8、《公路工程机械台班费用定额》JTG/T3833-2018；

9、中华人民共和国交通运输部公告第 26 号《交通运输部关于调整《公路工程项目投资估算编制办法》(JTG3820-2018)和《公路工程项目概算预算编制办法》(JTG3830-2018)中“税金”有关规定的公告》；

10、《广西壮族自治区交通运输厅关于印发公路基本建设工程概算预算编制办法广西补充规定的通知》桂交建管发(2019)39 号文；

11、广西水利厅文件桂水基〔2007〕38 号文《关于发布<广西水利水电工程设计概(预)算编制规定、广西水利水电工程设计概(预)算编制系列定额的通知>》；

12、(桂水基〔2014〕41 号)《广西壮族自治区水利水电工程概(预)算补充定额》；

13、(桂水基〔2016〕7 号)《水利厅关于进一步规范使用水利工程工程量清单计价规范的通知》；

14、(桂水基〔2016〕1 号)《关于调整广西水利水电建设工程定额人工预算单价的通知》；

15、(桂水基〔2016〕16 号)《水利厅关于营业税改征增值税后广西水利水电工程计价依据调整的通知》；

16、(水办基〔2016〕31 号)《水利厅办公室转发水利部办公厅关于印发<水利工程营业税改征增值税计价依据调整办法>的通知》；

17、(桂水基〔2018〕11号)《自治区水利厅关于调整水利工程增值税税率的通知》；

18、(桂水建设〔2019〕4号)《自治区水利厅关于调整水利工程增值税计算标准的通知》，一般计税方法的增值税税率由10%调整为9%

19、(桂人社规〔2019〕9号)《广西人力资源和社会保障厅降低社会保险费率》；

20、(桂水建设〔2019〕7号)《广西水利水电工程施工招标文件示范文本(2019年版)》；

21、(桂水建设〔2023〕4号)《自治区水利厅关于调整水利工程安全文明施工措施费费率的通知》；

22、主要材料价格参照2025年《百色市建设工程造价信息》第3期那坡县建筑材料信息价格，其中那坡县没有发布材料信息价的材料，则参照右江区的价格或市场询价；

23、本项目采用博奥软件、同望工程造价管理软件、广西水利水电工程造价系统软件进行编制。

三、审核程序及方法

按有关规定，审核人员认真查阅了送审资料，在了解和掌握资料的基础上，本着实事求是、客观公正的原则，对送审项目的预算的编制依据、编制方法、取费标准、综合单价、工程量等进行审核。

四、评审范围

本次评审范围为上述工程的设计图及预算书所列设计内容的工程造价额度，项目的可行性、投资风险与不确定因素等未在本次评审范围。

五、评审内容

(一)工程量计算、预算定额套用、材料及设备、费用计取的评审;

(二)主要材料单价及工程技术措施费用的评审。

六、评审结论

本项目送审预算总价为 **1804895.67** 元, 评审预算总价为 **1696361.00** 元, 核减金额 **108534.67** 元, 核减率 **6.01%**, 详细内容见该项目的招标控制价明细表。

七、增减说明

本项目核增(减)主要原因一是材料价格变动, 二是套取定额变动, 主要增(减)情况如下:

(一)德隆乡德孚村岩力、各仕屯道路护墙及安防设施建设

1、增加清单编码 203-1-a 挖土方(含弃土), 审核工程量为 340.00m^3 , 审核单价为 18.19 元/ m^3 , 此项核增 6185.00 元, 核增原因: 更改清单定额。

2、清单编码 209-3-a M7.5 浆砌片石挡土墙, 送审工程量为 1906.712m^3 , 送审单价为 322.38 元/ m^3 , 审核工程量为 1906.712m^3 , 审核单价为 312.10 元/ m^3 , 此项核减 19601.00 元, 核减原因: 更改定额、材料价格调整。

3、清单编码 312-1-a 混凝土道路硬化厚度 18cm , 送审工程量为 439.00m^2 , 送审单价为 90.00 元/ m^2 , 审核工程量为 79.02m^3 , 审核单价为 582.10 元/ m^3 , 此项核增 6488.00 元, 核增原因: 更改定额、材料价格调整。

4、清单编码 602-3 波形梁钢护栏, 送审工程量为 372.00m , 送审单价为 225.20 元/ m , 审核工程量为 372.00m , 审核单价为

188.25 元/m, 此项核减 13745.00 元,核减原因: 更改定额、材料价格调整。

(二) 平孟镇弄汤村弄念屯屯内基础设施建设项目

1、清单编码 040203007001 水泥混凝土路面, 送审工程量为 129.60 m², 送审单价为 133.11 元/m², 审核工程量为 129.60 m², 审核单价为 116.89 元/m², 此项核减 2102.12 元,核减原因: 更改定额、材料价格调整。

2、清单编码 040201022001 排水沟, 送审①混凝土底板, 工程量为 14.16m³, 送审单价为 538.77 元/m³, 送审②混凝土边墙, 工程量为 17.24m³, 送审单价为 565.21 元/m³, 审核工程量为 28.94m³, 审核单价为 707.22 元/m³, 此项核增 3093.75 元,核增原因: 更改定额、材料价格调整。

3、清单编码桂 040501023002 混凝土边墙模板制作安装, 送审工程量为 207.80 m², 送审单价为 61.99 元/m², 审核工程量为 0.00 m², 审核单价为 0.00 元/m², 此项核减 12881.52 元,核减原因: 清单编码 040201022001 排水沟已包含排水沟模板。

4、清单编码 011503001001 1.2m 高不锈钢栏杆, 送审工程量为 74.00m, 送审单价为 381.50 元/m, 审核工程量为 74.00m, 审核单价为 302.50 元/m, 此项核减 5846.00 元,核减原因: 更改定额、材料价格调整。

5、清单编码桂 030413011001 路灯现浇基础, 送审工程量为 0.00m³, 送审单价为 0.00 元/m³, 审核工程量为 4.54m³, 审核单价为 961.83 元/m³, 此项核增 4366.71 元,核增原因: 审核单独列项。

6、清单编码 030412007001 太阳能路灯,送审工程量为 15 套,送审单价为 2058.04 元/套,审核工程量为 15 套,审核单价为 2482.37 元/套,此项核增 6364.95 元,核增原因:材料价格调整。

(三) 龙合镇品端村那者屯基础设施项目

1、清单编码 040103001001 道路回填土方,送审工程量为 164.40m³,送审单价为 28.54 元/m³,审核工程量为 164.40m³,审核单价为 4.85 元/m³,此项核减 3894.64 元,核减原因:更改定额。

2、清单编码 040203007001 水泥混凝土路面,送审工程量为 340.00 m²,送审单价为 110.61 元/m²,审核工程量为 340.00 m²,审核单价为 100.35 元/m²,此项核减 3488.40 元,核减原因:更改定额、材料价格调整。

3、清单编码 040303002001 挡土墙基础,送审工程量为 48.75m³,送审单价为 574.79 元/m³,审核工程量为 0.00m³,审核单价为 0.00 元/m³,此项核减 28021.01 元,核减原因:挡土墙基础已在清单编码 040303015001C25 混凝土挡墙墙身计算。

4、清单编码 040303015001C25 混凝土挡墙墙身,送审工程量为 144.88m³,送审单价为 561.55 元/m³,审核工程量为 192.50m³,审核单价为 528.71 元/m³,此项核增 20419.32 元,核增原因:挡土墙基础并入清单编码 040303015001C25 混凝土挡墙墙身计算。

5、清单编码 040201022001 排水沟,送审①混凝土底板,工程量为 7.32m³,送审单价为 438.30 元/m³,送审②混凝土边墙,工程量为 9.76m³,送审单价为 464.71 元/m³,审核工程量为 17.08m³,审核单价为 596.35 元/m³,此项核增 2441.73 元,核增原因:更改定额、材料价格调整。

6、清单编码桂 040501023002 混凝土边墙模板制作安装，送审工程量为 115.90 m^2 ，送审单价为 61.99 元/ m^2 ，审核工程量为 0.00 m^2 ，审核单价为 0.00 元/ m^2 ，此项核减 7184.64 元，核减原因：清单编码 040201022001 排水沟已包含排水沟模板。

（四）龙合镇忠合村饮水设施改善项目

1、清单编码 500101001001 场地清理旧砖厂房，送审工程量为 0 m^2 ，送审单价为 0.00 元/ m^2 ，审核工程量为 50 m^2 ，审核单价为 19.61 元/ m^2 ，此项核增 980.50 元，核增原因：送审漏计。

2、清单编码 500114001001 不锈钢护栏 65mm 主龙骨；32mm 副龙骨，送审工程量为 23m，送审单价为 380.00 元/m，审核工程量为 23m，审核单价为 302.50 元/m，此项核减 1782.50 元，核减原因：重新组价。

3、送审清单镇墩普通平面木模板制作及拆除，送审工程量为 8 m^2 ，送审单价为 152.63 元/ m^2 ，审核工程量为 0 m^2 ，审核单价为 0.00 元/ m^2 ，此项核减 1221.04 元，核减原因：该处无需模板。

4、清单编码 500114001006 制作及安装钢棚含下水管雨水槽，送审工程量为 321.60 m^2 ，送审单价为 195.00 元/ m^2 ，审核工程量为 321.60 m^2 ，审核单价为 166.54 元/ m^2 ，此项核减 9152.74 元，核减原因：重新组价。

5、清单编码 500201018001 绝缘铝绞线架设，导线截面 95 m^2 以内（JKLGYJ 带钢芯 10KV1*50 平方），送审工程量为 2km/单线，送审单价为 11383.19 元/km/单线，审核工程量为 2km/单线，审核单价为 9777.41 元/km/单线，此项核减 3211.56 元，核减原因：材料价格调整。

6、清单编码 500201034001 电杆组立(单杆)，混凝土杆，9m 以内，送审工程量为 12 根，送审单价为 1712.04 元/根，审核工程量为 12 根，审核单价为 1250.97 元/根，此项核减 5532.84 元，核减原因：材料价格调整。

7、清单编码 500201018003 绝缘铝绞线架设，导线截面 95m²以内（JKLGYJ 带钢芯 10KV1*50 平方），送审工程量为 3km/单线，送审单价为 11383.19 元/km/单线，审核工程量为 3km/单线，审核单价为 9777.41 元/km/单线，此项核减 4817.34 元，核减原因：材料价格调整。

8、清单编码 500201034008 电杆组立(单杆)，混凝土杆，9m 以内，送审工程量为 15 根，送审单价为 1712.04 元/根，审核工程量为 18 根，审核单价为 1250.97 元/根，此项核减 3163.14 元，核减原因：更改工程量，材料价格调整。

9、清单编码 500110001003 镇墩普通平面木模板制作及拆除，送审工程量为 40.80 m²，送审单价为 152.63 元/m²，审核工程量为 16.80 m²，审核单价为 153.17 元/m²，此项核减 3654.05 元，核减原因：更改工程量。

（五）龙合镇品端村那者上屯人饮项目

1、清单编码 500110001001 水池模板制作、安装、拆除，送审工程量为 277.50 m²，送审单价为 117.46 元/m²，审核工程量为 227.50 m²，审核单价为 117.16 元/m²，此项核减 5941.25 元，核减原因：更改工程量。

2、审核清单编码 500111001001 一般钢筋制作安装，人工 Φ 10 以内，500111001002 一般钢筋制作安装，人工 Φ 10 以上，500111001003 一般钢筋制作安装，人工 Φ 10 以内，送审合并为

一般钢筋制作安装,机械一项,送审工程量为 4.89t,送审单价为 6965.57 元/t,审核工程量分别为 3.57t、0.84t、0.32t,审核单价分别为 6717.94 元/t、6680.71 元/t、6742.75 元/t,此项核减 2309.11 元,核减原因:更改工程量,更改定额,材料价格调整。

3、清单编码 500105010002 1:2 防水水泥砂浆抹面,平均厚 2cm,平面(顶板、底板),送审工程量为 127.23 m²,送审单价为 20.65 元/m²,审核工程量为 127.23 m²,审核单价为 7.99 元/m²,此项核减 1610.73 元,核减原因:更改定额。

4、清单编码 500114002007 人工装、卸畜力运输,砂石料,装、运、卸 300m,送审工程量为 256.54m³,送审单价为 43.97 元/m³,审核工程量为 180.35m³,审核单价为 43.97 元/m³,此项核减 3350.07 元,核减原因:更改工程量、更改定额。

5、审核清单编码 500114002011 人工装、卸畜力运输,水泥,装、运、卸 500m,500114002012 人工装、卸畜力运输,钢筋,装、运、卸 500m,500114002013 人工装、卸畜力运输,砂石料,装、运、卸 500m,送审合并为材料 2 次运输 500m 一项,送审工程量为 1 项,送审单价为 3500.00 元/项,审核工程量分别为 0.55t、0.05t、2.53m³,审核单价分别为 45.90 元/t、55.72 元/t、58.41 元/m³,此项核减 3324.18 元,核减原因:更改工程量,更改定额,材料价格调整。

6、送审清单编码 500202005002 一般阀门安装,螺纹阀门,直径 20mm,送审工程量为 20 个,送审单价为 98.81 元/个,审核工程量为 6 个,审核单价为 61.78 元/个,此项核减 1605.52 元,核减原因:图纸无相关内容说明。

(六)城厢镇永靖村平里屯人饮工程

1、清单编码 500110001001 水池模板制作、安装、拆除，送审工程量为 277.50 m^2 ，送审单价为 117.46 元/ m^2 ，审核工程量为 227.50 m^2 ，审核单价为 117.21 元/ m^2 ，此项核减 5929.87 元，核减原因：更改工程量。

2、送审清单编码 500114002002 钢管满堂脚手架，基本层高 3.6m，送审工程量为 63.59 m^2 ，送审单价为 12.01 元/ m^2 ，审核工程量为 0 m^2 ，审核单价为 0.00 元/ m^2 ，此项核减 763.72 元，核减原因：5 米以下脚手架费用已摊销在定额中，应扣除满堂脚手架费用。

3、审核清单编码 500111001001 一般钢筋制作安装，人工 $\Phi 10$ 以内、500111001002 一般钢筋制作安装，人工 $\Phi 10$ 以上，500111001003 一般钢筋制作安装，人工 $\Phi 10$ 以内，送审合并为一般钢筋制作安装，机械一项，送审工程量为 4.89t，送审单价为 6945.74 元/t，审核工程量分别为 3.57t、0.84t、0.32t，审核单价分别为 6702.52 元/t、6665.28 元/t、6727.33 元/t，此项核减 2285.08 元，核减原因：更改工程量，更改定额，材料价格调整。

4、清单编码 500105010002 1: 2 防水水泥砂浆抹面，平均厚 2cm，平面（顶板、底板），送审工程量为 127.23 m^2 ，送审单价为 20.19 元/ m^2 ，审核工程量为 127.23 m^2 ，审核单价为 7.99 元/ m^2 ，此项核减 1552.20 元，核减原因：更改定额。

5、清单编码 500114002006 人工装、卸畜力运输，砂石料，装、运、卸 100m，送审工程量为 256.54 m^3 ，送审单价为 29.53 元/ m^3 ，审核工程量为 180.35 m^3 ，审核单价为 29.53 元/ m^3 ，此项核减 2249.89 元，核减原因：更改工程量。

其他项核增减详见预算书。

八、其他事项

(一) 关于材料超运增加费

钢材、水泥材料运距按县城-项目建设地计算，砂石材料运距按坡荷-项目建设地计算，材料超运距按查询运距扣除信息价包含的10公里(钢筋、水泥20公里)计算。因建设地距材料采购地超过信息价包含的运距，材料所增加的运费按1元/t.km计算，材料价格具体详预算书中的“主要材料价格表”。

(二) 关于余土、废渣弃置运距

预算评审所给予的余土、废渣弃置运输距离均为暂定运距，结算时应按实际运距结算。

九、该项目以此评审预算价¥1696361.00元作为招投标上限控制价。建议项目签订施工合同时，合同以固定综合单价方式签订，工程在实际施工中加强现场管理，特别是对工程量的监督，避免偷工减料，竣工后应以实际完成的工程量进行结算，经你单位或主管部门委托的审计单位审定为准。

特此通知

附：工程预算评审汇总表



工程预算评审汇总表

项目名称:那坡县2024年革命老区转移支付增量资金建设项目

序号	单项工程名称	送审金额 (元)	审定金额 (元)	核增(减)额 (±元)	核增(减)率
1	德隆乡德孚村岩力、各仕屯道路护墙及安防设施建设	750122.00	728760.00	-21362.00	-2.85%
2	平孟镇弄汤村弄念屯屯内基础设施建设项目	164230.37	159554.38	-4675.99	-2.85%
3	龙合镇品端村那者屯基础设施项目	214277.15	193670.24	-20606.91	-9.62%
4	龙合镇忠合村饮水设施改善项目	288630.00	255152.49	-33477.51	-11.60%
5	龙合镇品端村那者上屯人饮项目	208489.22	192222.30	-16266.92	-7.80%
6	城厢镇永靖村平里屯人饮工程	179146.93	167001.59	-12145.34	-6.78%
	合计	1804895.67	1696361.00	-108534.67	-6.01%

中审

