

德保高中2号教学楼改造维修

工程

招 标 控 制 价

招 标 人：德保高中

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位盖章)

2025年05月07日

德保高中2号教学楼改造维修

工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）： 1216161.00元

（大写）： 壹佰贰拾壹万陆仟壹佰陆拾壹元整

招标人： 德保高中
(单位盖章)

造价咨询人：
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)

编制人：
(造价人员签字)

复核人：
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间： 2025年05月07日

复核时间： 2025年05月07日

总 说 明

一、工程概况：本项目工程位于百色市德保县，建筑面积2651.55m²，具体建设内容如下：
1、铲除原楼地面、墙面、天棚；
2、教室、过道、楼梯地面贴瓷砖，墙面、天棚刮腻子；
3、更换教室防盗门、维修铝合金窗；
4、拆除原有线路及电器，重新布线，安装灯、风扇插座开关等。

二、编制依据：
1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），《（GB50500-2013）建设工程工程量清单计价规范》广西壮族自治区实施细则。
2、2024年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》。
3、2023年《广西壮族自治区安装工程费用定额》。
4、2024年《广西壮族自治区建筑工程拆除消耗量定额》。
5、其他补充定额、计价相关规定。
6、广西壮族自治区住房和城乡建设厅发布的《自治区住房和城乡建设厅关于调整建设工程定额人工费及相关费率的通知》（桂建标字[2023]7号）；
7、《住房和城乡建设部办公厅关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》（建办标〔2019〕12号）
9、主要材料价格参照2025年《百色市建设工程造价信息》第3期发布的德保县信息除税价计取,信息价没有的材料参照市场询价计取。

三、其他
本工程渣土运输按5KM计算。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称:德保高中2号教学楼改造维修工程

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
德保高中2号教学楼改造维修工程-建筑装饰			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	704110.33	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	49939.97	
2.1	其中:安全文明施工费	45748.32	
3	其他项目费用合计	56008.10	
4	建筑安装工程费=1+2+3	810058.40	
德保高中2号教学楼改造维修工程-安装部分			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	265662.03	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	10757.21	
2.1	其中:安全文明施工费	7634.15	
3	其他项目费用合计	552.84	
4	建筑安装工程费=1+2+3	276972.08	
德保高中2号教学楼改造维修工程-拆除部分			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	123073.63	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	5799.14	
2.1	其中:安全文明施工费	4311.63	
3	其他项目费用合计	257.75	
4	建筑安装工程费=1+2+3	129130.52	
工程项目汇总			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	1092845.99	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	66496.32	
2.1	其中:安全文明施工费	57694.10	
3	其他项目费用合计	56818.69	
4	建筑安装工程费=1+2+3	1216161.00	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:德保高中2号教学楼改造维修工程

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
		德保高中2号教学楼改造维修工程-建筑装饰	704110.33				
		分部分项工程				626043.85	
		A.9 楼地面工程				363321.97	
1	011102003001	块料楼地面 1. 800*800抛光地砖铺实拍平，水泥浆擦缝 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆	m²	1922.18	168.00	322926.24	
2	011106002001	块料楼梯面层 1. 8~14厚防滑地砖铺实拍平，水泥浆插缝 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 部位：楼梯间 4. 用800*800砖切割	m²	167.04	224.63	37522.20	
3	011105003001	块料踢脚线 部位：教室、教师办公室 踢脚高度：150mm 面层材料品种、规格、颜色:150×800踢脚砖	m²	94.93	30.27	2873.53	
		A.10 墙、柱面工程				108355.38	
4	桂011204007001	块料墙裙 部位：楼梯间、走廊墙裙1.2米高 200*300瓷砖	m²	736.31	147.16	108355.38	
		A.12 门窗工程				1526.90	
5	010807005001	不锈钢防盗枝	m²	4.68	326.26	1526.90	
		A.13 油漆、涂料、裱糊工程				152839.60	
6	011406003001	墙面满刮腻子 1. 满刮腻子二遍	m²	2059.86	16.64	34276.07	
7	011406003002	天棚满刮腻子 1. 满刮腻子二遍	m²	2084.83	19.35	40341.46	
8	011407001001	墙面喷（刷）涂料 部位：教室墙裙1米高	m²	628.08	13.82	8680.07	
9	010802001001	更换教室防盗门（带亮） 1. 门框规格:1m*2.4m	扇	40	1395.20	55808.00	
10	01B001	修补门洞口 部位：教室门洞	樘	40	185.30	7412.00	
11	01B002	铝合金窗维修	个	50	126.44	6322.00	
		小 计				626043.85	
		Σ人工费				183799.55	
		Σ材料费				329675.60	
		Σ机械费				375.90	
		Σ管理费				45090.34	
		Σ利 润				15417.91	
		单价措施项目				78066.48	
	011701	脚手架工程				45802.53	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 德保高中2号教学楼改造维修工程

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
12	桂011701004001	内装修脚手架	m ²	3714.20	8.57	31830.69	
13	011701006001	满堂脚手架	m ²	367.39	38.03	13971.84	
	011703	垂直运输				32263.95	
14	桂011703002	局部装饰装修垂直运输	台·月	3	10754.65	32263.95	
		小 计				78066.48	
		Σ人工费				42086.58	
		Σ材料费				7817.60	
		Σ机械费				9662.30	
		Σ管理费				8732.54	
		Σ利 润				3312.78	
		合 计				704110.33	
		Σ人工费				225886.13	
		Σ材料费				337493.20	
		Σ机械费				10038.20	
		Σ管理费				53822.88	
		Σ利 润				18730.69	
德保高中2号教学楼改造维修工程-安装部分						265662.03	
		分部分项工程				265662.03	
		B4 电气设备安装工程				221485.55	
15	030404017001	总配电箱 安装高度: 1.8m	台	1	1475.13	1475.13	
16	030404017002	楼层配电箱 安装高度: 1.8m	台	5	989.68	4948.40	
17	030404017003	黑板配电箱 安装高度: 1.8m	台	18	840.67	15132.06	
18	030411003	200×100金属桥架	m	345.10	135.77	46854.23	
19	030413001	桥架支吊架制作安装镀锌角钢∠40*4	kg	0.89	26.32	23.42	
20	030411002002	线槽MR20*10mm	m	1946.40	12.62	24563.57	
21	030408001001	电力电缆 YJV-1KV-5x10mm ²	m	50.00	65.59	3279.50	
22	030411004001	线槽配线 照明线路 BV-2.5mm ²	m	6446.10	4.13	26622.39	
23	030411004002	线槽配线 动力线路 BV-4mm ²	m	6475.20	5.48	35484.10	
24	030404033001	风扇 吊风扇 规格、型号: 250V, 16A 安装方式: 吸顶安装	台	77	222.82	17157.14	
25	030412005001	双管荧光灯 LED 2*36W 安装方式: 吸顶安装	套	118	71.42	8427.56	
26	030412001001	LED吸顶灯 1*18W 安装方式: 吸顶安装	套	40	69.33	2773.20	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:德保高中2号教学楼改造维修工程

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
27	030404034001	一位开关 250V 10A 安装方式:距地1.4m安装	套	117	22.52	2634.84	
28	030404034002	二位开关 250V 10A 安装方式:距地1.4m安装	套	5	26.15	130.75	
29	030404034003	三联开关 250V 10A 安装方式:距地1.4m安装	套	108	29.87	3225.96	
30	030404035001	二孔+三孔普通插座 规格:250V~10A 安装方式:底边距地1.5米安装	套	200	34.07	6814.00	
31	030901010001	薄型单栓带消防软管卷盘消火栓箱 型号:SG20B65Z-J(单栓),尺 寸:1000×700 配消防按钮,Φ19水枪,25米水带	套	10	1649.22	16492.20	
32	030412001002	自带电源应急照明灯 1*14W 距地2.4m明装 带蓄电池,应急时间≥30min 符合消防验收规范	套	10	136.40	1364.00	
33	030412004001	应急疏散指示标识灯(出口) 3W 门上0.1m暗装或距地2.4m吊管安装 带蓄电池,应急时间≥30min	套	10	135.96	1359.60	
34	030412004002	应急疏散指示标识灯(单向) 3W 距地0.3m暗装 带蓄电池,应急时间≥30min	套	10	125.12	1251.20	
35	030412004003	应急疏散指示标识灯(双向) 3W 距地0.3m暗装 带蓄电池,应急时间≥30min	套	10	147.23	1472.30	
		B5 建筑智能化系统设备安装工程				33216.23	
36	030505005001	超五类4对非屏蔽双绞线	m	2189.60	7.64	16728.54	
37	030411004003	广播线 NH-RVVP-2*1.5mm ²	m	2189.60	7.53	16487.69	
		B11 刷油、防腐、绝热工程				10960.25	
38	桂031211001001	管道除锈 消防水管人工除锈清理干净	m ²	175.00	50.02	8753.50	
39	031201001001	管道刷油 刷二遍红丹调和漆	m ²	175.00	12.61	2206.75	
		小 计				265662.03	
		Σ人工费				62633.42	
		Σ材料费				152244.88	
		Σ机械费				1037.56	
		Σ管理费				19851.89	
		Σ利 润				7990.99	
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:德保高中2号教学楼改造维修工程

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计				265662.03	
		Σ人工费				62633.42	
		Σ材料费				152244.88	
		Σ机械费				1037.56	
		Σ管理费				19851.89	
		Σ利 润				7990.99	
德保高中2号教学楼改造维修工程-拆除部分						123073.63	
		分部分项工程				123073.63	
		G.1 人工拆除工程				88738.38	
40	011604001001	水泥砂浆楼地面拆除 水泥砂浆楼地面	m²	2089.22	22.21	46401.58	
41	011604002001	墙面原腻子层拆除 室内墙面	m²	3424.25	7.00	23969.75	
42	011604003001	天棚原腻子层拆除 室内天棚	m²	2084.83	8.25	17199.85	
43	011610002001	拆除木门 整樘门 3. 门扇外围尺寸: M1:1000*2400	樘	40	29.18	1167.20	
		G.4 渣土场外运输				34335.25	
44	010103002001	余渣弃置 运距: 1KM		296.33	15.06	4462.73	
45	桂010103003001	土(石)方运输增(减) m³·km 增加运距: 4公里	· km	1185.32	4.48	5310.23	
46	011614002001	旧消防栓拆除	套	10	124.48	1244.80	
47	01B001	拆除旧电线线路电器	m²	2748.15	6.22	17093.49	
48	01B002	其他垃圾清理及搬运 自卸汽车[装载质量4.5t] 旧门窗、电气线路、旧电器等	车	25	248.96	6224.00	
		小 计				123073.63	
		Σ人工费				86328.04	
		Σ材料费					
		Σ机械费				12562.34	
		Σ管理费				10484.40	
		Σ利 润				3551.06	
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:德保高中2号教学楼改造维修工程

第5页 共5页

[illegible]

工程量清单综合单价分析表

工程名称:德保高中2号教学楼改造维修工程

第1页 共7页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中： 暂估价
德保高中2号教学楼改造维修工程-建筑装饰											
		分部分项工程									
		A.9 楼地面工程									
1	011102003001	块料楼地面 1. 800*800抛光地砖铺实拍平，水泥浆擦缝 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆	m²	1922.18	168.00	38.14	103.38	0.13	9.30	3.18	
	A-10-62	块料面层 陶瓷地面砖 预拌砂浆粘贴 0.64m²以内 {干混地面砂浆 DS M20 素水泥浆}	100m²	19.2218	16800.12	3814.34	10338.42	12.60	929.95	317.64	
2	011106002001	块料楼梯面层 1. 8~14厚防滑地砖铺实拍平，水泥浆插缝 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 部位：楼梯间 4. 用800*800砖切割	m²	167.04	224.63	68.89	114.51	0.17	16.78	5.73	
	A-10-114	楼梯面层 陶瓷地面砖楼梯 {干混地面砂浆 DS M20 素水泥浆}	100m²	1.6704	22464.15	6889.23	11451.33	17.24	1678.27	573.24	
3	011105003001	块料踢脚线 部位：教室、教师办公室 踢脚高度：150mm 面层材料品种、规格、颜色：150×800踢脚砖	m²	94.93	30.27	9.63	14.98	0.02	2.34	0.80	
	A-10-105	踢脚线 陶瓷地面砖 {干混普通抹灰砂浆 DP-G M10 素水泥浆}	100m	0.9493	3027.49	963.13	1498.36	1.54	234.41	80.07	
		A.10 墙、柱面工程									
4	桂011204007001	块料墙裙 部位：楼梯间、走廊墙裙1.2米高 200*300瓷砖	m²	736.31	147.16	55.36	61.43	0.13	13.48	4.61	
	A-11-64	墙面块料面层 面砖 预拌砂浆 每块面积（≤0.06m²） {干混普通抹灰砂浆 DP-G M10 素水泥浆}	100m²	7.3631	14716.38	5535.59	6143.39	13.34	1348.39	460.56	
		A.12 门窗工程									
5	010807005001	不锈钢防盗枝	m²	4.68	326.26	20.92	271.58		5.08	1.74	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:德保高中2号教学楼改造维修工程

第2页 共7页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
	A-13-56	不锈钢防盗格 栅安装	100m²	0.0468	32625.90	2091.86	27158.22		508.32	173.62	
		A.13 油漆、涂料、裱糊工程									
6	011406003001	墙面满刮腻子 1. 满刮腻子二遍	m²	2059.86	16.64	10.43	1.43		2.54	0.87	
	A-14-234	腻子及其他 刮腻子 内墙 二遍	100m²	20.5986	1664.17	1043.21	143.46		253.50	86.59	
7	011406003002	天棚满刮腻子 1. 满刮腻子二遍	m²	2084.83	19.35	12.31	1.43		2.99	1.02	
	A-14-235	腻子及其他 刮腻子 天棚 二遍	100m²	20.8483	1935.57	1230.99	143.46		299.13	102.17	
8	011407001001	墙面喷(刷)涂料 部位: 教室墙裙1米高	m²	628.08	13.82	6.46	4.11		1.57	0.54	
	A-14-199	抹灰面油漆 乳胶漆 内墙、柱、天棚抹灰面 二遍	100m²	6.2808	1381.81	646.28	410.75		157.05	53.64	
9	010802001001	更换教室防盗门(带亮) 1. 门框规格:1m*2.4m	扇	40	1395.20		1280.00				
	B-	更换教室防盗门(带亮)	扇	40	1395.20		1280.00				
10	01B001	修补门洞口 部位: 教室门洞	樘	40	185.30	100.00	30.00		29.80	10.20	
	B-	修补门洞口	樘	40	185.30	100.00	30.00		29.80	10.20	
11	01B002	铝合金窗维修	个	50	126.44	40.00	60.00		11.92	4.08	
	B-	铝合金窗维修	个	50	126.44	40.00	60.00		11.92	4.08	
		单价措施项目									
	011701	脚手架工程									
12	桂011701004001	内装修脚手架	m²	3714.20	8.57	4.87	0.65	0.28	1.53	0.53	
	A-16-14	扣件式钢管里脚手架3.6m以内	100m²	37.1420	856.55	486.84	64.93	28.09	153.45	52.52	
13	011701006001	满堂脚手架	m²	367.39	38.03	20.41	8.21	1.83	3.31	1.13	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:德保高中2号教学楼改造维修工程

第3页 共7页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中:暂估价
	A-16-20	扣件式钢管满堂脚手架搭设 基本层高3.6m[实际层数=5.2]	100m²	3.6739	3115.50	2041.26	189.01	183.12	331.43	113.44	
	A-16-24换	扣件式钢管满堂脚手架使用 基本层高3.6m[实际层数=5.2]	100m²·天	110.217	22.94		21.05				
	011703	垂直运输									
14	桂011703002	局部装饰装修垂直运输	台·月	3	10754.65	5500.00	795.70	2650.00	611.25	309.70	
	A-17-1	卷扬机 檐口高度(40m以内)	台·月	3	10754.65	5500.00	795.70	2650.00	611.25	309.70	
德保高中2号教学楼改造维修工程-安装部分											
		分部分项工程									
		B4 电气设备安装工程									
15	030404017001	总配电箱 安装高度: 1.8m	台	1	1475.13	187.98	1044.52	24.99	68.15	27.69	
	B4-0090换	成套配电箱安装 悬挂嵌入式半周长1.5m	台	1	1475.13	187.98	1044.52	24.99	68.15	27.69	
16	030404017002	楼层配电箱 安装高度: 1.8m	台	5	989.68	147.11	667.35	18.83	53.10	21.57	
	B4-0089换	成套配电箱安装 悬挂嵌入式半周长1.0m	台	5	989.68	147.11	667.35	18.83	53.10	21.57	
17	030404017003	黑板配电箱 安装高度: 1.8m	台	18	840.67	147.11	530.65	18.83	53.10	21.57	
	B4-0089换	成套配电箱安装 悬挂嵌入式半周长1.0m	台	18	840.67	147.11	530.65	18.83	53.10	21.57	
18	030411003	200×100金属桥架	m	345.10	135.77	16.75	99.44	0.57	5.55	2.25	
	B4-0866换	铝合金桥架 铝合金槽式桥架(宽+高≤350mm)	10m	34.510	1357.81	167.54	994.45	5.73	55.45	22.53	
19	030413001	桥架支吊架制作安装镀锌角钢∠40*4	kg	0.89	26.32	12.51	4.92	0.75	4.25	1.72	
	B4-2012	铁构件制作、安装及箱、盒制作 电缆桥架三通、弯头制作	100kg	0.0089	2632.24	1250.45	492.14	75.59	424.33	172.39	
20	030411002002	线槽MR20*10mm	m	1946.40	12.62	6.18	2.50	0.09	2.00	0.81	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:德保高中2号教学楼改造维修工程

第4页 共7页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
	B4-1470换	塑料线槽敷设 宽×高 (≤20×10mm)	10m	194.640	126.22	61.75	24.99	0.88	20.04	8.14	
21	030408001001	电力电缆 YJV-1KV-5x10mm2	m	50.00	65.59	8.40	47.77	0.15	2.74	1.11	
	B4-0937换	铜芯电力电缆敷设 竖直通道电缆 沿桥架敷设 电缆截面 (≤10mm²)	100m	0.5000	6558.04	839.99	4776.24	15.40	273.72	111.20	
22	030411004001	线槽配线 照明线路 BV-2.5mm2	m	6446.10	4.13	1.02	2.32		0.32	0.13	
	B4-1539	线槽配线 照明线路 导线截面 (≤2.5mm²)	100m单 线	64.4610	412.88	101.53	231.57		32.49	13.20	
23	030411004002	线槽配线 动力线路 BV-4mm2	m	6475.20	5.48	1.12	3.40		0.36	0.15	
	B4-1542	线槽配线 动力线路 导线截面 (≤4mm²)	100m单 线	64.7520	546.46	111.61	339.50		35.72	14.51	
24	030404033001	风扇 吊风扇 规格、型号:250V,16A 安装方式:吸顶安装	台	77	222.82	35.14	153.47		11.24	4.57	
	B4-0419换	安全变压器、电铃、风扇安装 风扇 吊风扇	台	77	222.82	35.14	153.47		11.24	4.57	
25	030412005001	双管荧光灯 LED 2*36W 安装方式:吸顶安装	套	118	71.42	25.99	27.64	0.13	8.36	3.40	
	B4-1800换	荧光灯具安装 壁装式、吸顶式 双管	10套	11.8	714.12	259.90	276.39	1.32	83.59	33.96	
26	030412001001	LED吸顶灯 1*18W 安装方式:吸顶安装	套	40	69.33	23.70	28.92	0.22	7.66	3.11	
	B4-1659换	普通灯具安装 吸顶灯具 灯罩周长 (≤2000mm)	10套	4	693.25	237.01	289.14	2.21	76.55	31.10	
27	030404034001	一位开关 250V 10A 安装方式:距地1.4m安装	套	117	22.52	10.71	4.94	0.13	3.47	1.41	
	B4-1952换	照明开关、按钮、插座安装 开关及按钮 跷板开关明装 单联	10套	11.7	225.03	107.06	49.30	1.32	34.68	14.09	
28	030404034002	二位开关 250V 10A 安装方式:距地1.4m安装	套	5	26.15	11.34	7.36	0.13	3.67	1.49	
	B4-1953换	照明开关、按钮、插座安装 开关及按钮 跷板开关明装 双联	10套	0.5	261.62	113.42	73.64	1.32	36.72	14.92	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:德保高中2号教学楼改造维修工程

第5页 共7页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中:暂估价
29	030404034003	三联开关 250V 10A 安装方式:距地1.4m安装	套	108	29.87	12.01	9.79	0.13	3.89	1.58	
	B4-1954换	照明开关、按钮、插座安装 开关及按钮 跷板开关明装三联	10套	10.8	298.69	120.14	97.91	1.32	38.87	15.79	
30	030404035001	二孔+三孔普通插座 规格:250V~10A 安装方式:底边距地1.5米安装	套	200	34.07	14.57	10.14		4.66	1.89	
	B4-1981	照明开关、按钮、插座安装 插座 单、三相暗插座 单相暗插座10A 5孔	10套	20.0	340.79	145.66	101.44		46.61	18.94	
31	030901010001	薄型单栓带消防软管卷盘消火栓箱 型号:SG20B65Z-J(单栓),尺寸:1000×700 配消防按钮,Φ19水枪,25米水带	套	10	1649.22	208.86	1209.32	0.61	67.03	27.23	
	B9-0914换	室内消火栓安装 室内消火栓安装(暗装)公称直径(65mm以内)单栓	套	10	1649.22	208.86	1209.32	0.61	67.03	27.23	
32	030412001002	自带电源应急照明灯 1*14W 距地2.4m明装 带蓄电池,应急时间≥30min 符合消防验收规范	套	10	136.40	22.39	92.48	0.13	7.21	2.93	
	B4-1760换	装饰灯具安装 荧光艺术装饰灯具 标志、诱导装饰灯、应急灯 墙壁式 示意图号171、172、173、174	10套	1	1363.84	223.85	924.74	1.32	72.05	29.27	
33	030412004001	应急疏散指示标识灯(出口) 3W 门上0.1m暗装或距地2.4m吊管安装 带蓄电池,应急时间≥30min	套	10	135.96	25.47	87.48	0.22	8.22	3.34	
	B4-1759换	装饰灯具安装 荧光艺术装饰灯具 标志、诱导装饰灯、应急灯 吊管式、吊链式 示意图号171、172、173、174	10套	1	1359.57	254.72	874.76	2.21	82.22	33.40	
34	030412004002	应急疏散指示标识灯(单向) 3W 距地0.3m暗装 带蓄电池,应急时间≥30min	套	10	125.12	25.47	77.54	0.22	8.22	3.34	
	B4-1759换	装饰灯具安装 荧光艺术装饰灯具 标志、诱导装饰灯、应急灯 吊管式、吊链式 示意图号171、172、173、174	10套	1	1251.23	254.72	775.37	2.21	82.22	33.40	
35	030412004003	应急疏散指示标识灯(双向) 3W 距地0.3m暗装	套	10	147.23	25.47	97.82	0.22	8.22	3.34	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:德保高中2号教学楼改造维修工程

第6页 共7页

序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中: 暂估价
		带蓄电池, 应急时间≥30min									
	B4-1759换	装饰灯具安装 荧光艺术装饰灯具 标志、诱导装饰灯、 应急灯 吊管式、吊链式 示意图号171、172、173、174	10套	1	1472.30	254.72	978.18	2.21	82.22	33.40	
		B5 建筑智能化系统设备安装工程									
36	030505005001	超五类4对非屏蔽双绞线	m	2189.60	7.64	1.16	5.29	0.03	0.38	0.15	
	B5-0255	双绞线缆 管内穿放 4对以下	100m	21.8960	763.81	115.67	528.60	3.05	37.99	15.43	
37	030411004003	广播线 NH-RVVP-2*1.5mm2	m	2189.60	7.53	1.07	5.32	0.03	0.35	0.14	
	B5-0245	线槽/桥架/支架/活动地板内明布放广播线 屏蔽软线 (RVP) 导线截面 (1.5mm²以内)	100m	21.8960	754.31	107.25	532.22	2.96	35.27	14.33	
		B11 刷油、防腐蚀、绝热工程									
38	桂031211001001	管道除锈 消防水管人工除锈清理干净	m²	175.00	50.02	32.86	1.86		8.21	2.96	
	B11-0003	手工除锈 管道 重锈	10m²	17.500	500.15	328.55	18.59		82.14	29.57	
39	031201001001	管道刷油 刷二遍红丹调和漆	m²	175.00	12.61	5.96	3.58		1.49	0.54	
	B11-0051换	管道刷油 红丹防锈漆 第一遍	10m²	17.500	64.23	29.79	19.01		7.45	2.68	
	B11-0052换	管道刷油 红丹防锈漆 第二遍	10m²	17.500	61.88	29.79	16.85		7.45	2.68	
德保高中2号教学楼改造维修工程-拆除部分											
		分部分项工程									
		G.1 人工拆除工程									
40	011604001001	水泥砂浆楼地面拆除 水泥砂浆楼地面	m²	2089.22	22.21	17.85			1.89	0.64	
	AC-1-77	拆除楼地面面层 水泥砂浆	100	20.8922	2221.58	1784.72			189.18	64.25	
41	011604002001	墙面原腻子层拆除 室内墙面	m²	3424.25	7.00	5.62			0.60	0.20	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:德保高中2号教学楼改造维修工程

第7页 共7页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其中:暂估价
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100	34.2425	699.15	561.66			59.54	20.22	
42	011604003001	天棚原腻子层拆除 室内天棚	m²	2084.83	8.25	6.63			0.70	0.24	
	AC-1-120	拆除天棚 清理涂料层	100	20.8483	825.60	663.25			70.30	23.88	
43	011610002001	拆除木门 整樘门 3. 门扇外围尺寸: M1:1000*2400	樘	40	29.18	23.44			2.49	0.84	
	AC-1-122	拆除木门窗 整樘门	10樘	4	291.81	234.43			24.85	8.44	
		G.4 渣土场外运输									
44	010103002001	余渣弃置 运距: 1KM		296.33	15.06	0.98		11.12	1.28	0.44	
	AC-4-8	自卸汽车运渣土 液压挖掘机装渣土(斗容量1) 1km以内	100	2.9633	1506.29	97.68		1112.41	128.27	43.56	
45	桂010103003001	土(石)方运输增(减) m3·km 增加运距: 4公里	· km	1185.32	4.48			3.60	0.38	0.13	
	AC-4-9	自卸汽车运渣土 每增加1km 4.5t	100	11.8532	448.44			360.25	38.19	12.97	
46	011614002001	旧消防栓拆除	套	10	124.48	100.00			10.60	3.60	
	B-	旧消防栓拆除	套	10	124.48	100.00			10.60	3.60	
47	01B001	拆除旧电线线路电器	m²	2748.15	6.22	5.00			0.53	0.18	
	B-	拆除旧电线线路电器	m²	2748.15	6.22	5.00			0.53	0.18	
48	01B002	其他垃圾清理及搬运 自卸汽车[装载质量4.5t] 旧门窗、电气线路、旧电器等	车	25	248.96			200.00	21.20	7.20	
	B-	其他垃圾清理及搬运	车	25	248.96			200.00	21.20	7.20	

总价措施项目清单与计价表

工程名称:德保高中2号教学楼改造维修工程

第1页 共1页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费 率(%) 或标准	金 额(元)	备注
德保高中2号教学楼改造维修工程-建筑装饰					49939.97	
一		建筑装饰装修工程一般计税法			49939.97	
1	桂011801001	安全文明施工费	Σ (分部分项人机+单价措施人机) (183799.55+375.90+42086.58+9662.30)*17.79%	17.79	45748.32	
2	桂011801002	检验试验配合费	Σ (分部分项人机+单价措施人机) (183799.55+375.90+42086.58+9662.30)*0.25%	0.25	642.89	
3	桂011801003	雨季施工增加费	Σ (分部分项人机+单价措施人机) (183799.55+375.90+42086.58+9662.30)*1.25%	1.25	3214.46	
4	桂011801004	工程定位复测费	Σ (分部分项人机+单价措施人机) (183799.55+375.90+42086.58+9662.30)*0.13%	0.13	334.30	
德保高中2号教学楼改造维修工程-安装部分					10757.21	
一		2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法			10757.21	
1	桂031401001	安全文明施工费	Σ 分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (62633.42+1037.56)*11%	11.00	7634.15	
2	桂031401002	检验试验配合费	Σ 分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (62633.42+1037.56)*0.5%	0.50	347.00	
3	桂031401003	雨季施工增加费	Σ 分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (62633.42+1037.56)*4%	4.00	2776.06	
德保高中2号教学楼改造维修工程-拆除部分					5799.14	
一		建筑拆除工程一般计税法			5799.14	
1	桂011801001	安全文明施工费	Σ (分部分项人机+单价措施人机) (86328.04+12562.34)*4.00%	4.00	4311.63	
3	桂011801003	雨季施工增加费	Σ (分部分项人机+单价措施人机) (86328.04+12562.34)*1.25%	1.25	1347.38	
4	桂011801004	工程定位复测费	Σ (分部分项人机+单价措施人机) (86328.04+12562.34)*0.13%	0.13	140.13	
		合 计			66496.32	

注:以项计算的总价措施,无“计算基础”和“费率”的数值,可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方式。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 德保高中2号教学楼改造维修工程 第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）	备注
德保高中2号教学楼改造维修工程-建筑装饰		56008.10	
1	暂列金额	54500.00	明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	1508.10	分部分项工程费及措施项目费
德保高中2号教学楼改造维修工程-安装部分		552.84	
1	暂列金额		明细详见表—11—1
2	材料暂估价		明细详见表—11—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—11—3
4	安全生产责任保险费暂估价	552.84	分部分项工程费及措施项目费
5	计日工		明细详见表—11—4
6	总承包服务费		明细详见表—11—5
德保高中2号教学楼改造维修工程-拆除部分		257.75	
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	257.75	分部分项工程费及措施项目费
	合 计	56818.69	

主要材料及价格表

工程名称:德保高中2号教学楼改造维修工程

第1页 共4页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价（元）
1		◆人工◆			
2	000502000	2023安装人工费	元	62565.760	1.00
3	002401000	建筑装饰人工	元	291465.198	1.00
4	B-R	旧消防栓拆除 人工费	元	10.000	100.00
5	B-R	拆除旧电线线路电器 人工费	元	2748.150	5.00
6	B-R.7	修补门窗洞口 人工费	元	40.000	100.00
7	B-R.8	修补窗洞口 人工费	元	50.000	40.00
8		◆材料◆			
9	010310001	镀锌铁丝(综合)	kg	14.624	4.60
10	010903015	圆钢HPB300 Φ10~14	kg	29.260	3.70
11	015303002	封铅 含铅 65% 含锡 35 %	kg	0.240	10.51
12	020101002	橡胶板 2mm	m²	0.300	11.15
13	021303001	聚四氟乙烯生料带 宽20mm	m	16.800	0.13
14	022705004	棉纱头	kg	34.338	7.03
15	022706004	白布0.9m	m²	0.314	3.90
16	022706010	破布	kg	16.528	1.77
17	030110003	镀锌自攻螺钉 M4~6×20~35	个	6536.896	0.07
18	030112005	木螺钉 m2~4×6~65	个	1280.200	0.07
19	030113002	镀锌木螺钉 M4.5~6×15~100	个	416.000	0.22
20	030127023	镀锌螺栓 M8×100	套	69.330	0.87
21	030127034	镀锌螺栓 M10×100	套	50.562	1.12
22	030156011	膨胀螺栓 M6×85	套	38.002	0.71
23	030156018	膨胀螺栓 M10	套	100.800	1.14
24	030168004	镀锌锁紧螺母 20	个	1207.160	0.27
25	030182005	塑料胀管 Φ6~8	颗	7415.840	0.05
26	031301006	砂轮片 Φ400	片	0.725	26.37
27	031304001	碟形钢丝砂轮片 Φ100	片	0.345	17.65
28	031311002	电焊条 结422 Φ2.5~3.2	kg	0.011	5.93
29	031321001	焊锡丝 综合	kg	1.690	66.37
30	031337001	冲击钻头（综合）	根	43.370	6.02
31	031337010	冲击钻头 Φ12	个	8.380	4.50
32	031345001	钢锯条	根	19.482	0.33
33	031346001	钢丝刷子	把	14.000	2.94
34	031347002	砂纸（木）	张	37.685	0.50
35	031347003	水砂纸	张	165.787	0.55
36	031347004	铁砂布	张	124.427	2.47
37	040102001	砌筑水泥 M32.5	t	4.405	336.28

主要材料及价格表

工程名称:德保高中2号教学楼改造维修工程

第2页 共4页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)
38	040102004	普通硅酸盐水泥 P.O 42.5MPa	kg	14.300	402.65
39	043013003	干混普通抹灰砂浆 DP-G M10	t	28.755	291.26
40	043017002	干混地面砂浆 DS M20	t	76.764	291.26
41	050101001	木材(综合)		0.030	918.58
42	051101001	空心木板 125×250×25	块	80.850	0.87
43	053501002	竹篾	百根	109.197	3.03
44	070103002	陶瓷墙面砖 200×300	m²	765.762	46.90
45	070501007	陶瓷地面砖 800×800	m²	1999.067	88.50
46	070501012	陶瓷梯级砖	m²	241.690	68.17
47	070501013	陶瓷踢脚砖	m²	14.524	88.50
48	093701001	不锈钢格栅	m²	4.680	265.49
49	130102001	调和漆(综合)	kg	0.741	10.62
50	130109001	酚醛磁漆(各种颜色)	kg	0.240	15.93
51	130301001	乳胶漆	kg	174.669	14.16
52	130311003	成品腻子粉(一般型)	kg	8346.859	0.71
53	130507001	防锈漆	kg	60.308	10.47
54	130519001	沥青绝缘漆	kg	0.025	7.65
55	140101001	清油	kg	0.009	9.91
56	140105001	香蕉水	kg	0.008	7.08
57	140501002	溶剂汽油 200#	kg	0.007	6.18
58	140501003	油漆溶剂油	kg	6.088	5.40
59	140901002	电力复合酯 一级	kg	9.840	17.70
60	143303001	硬酯酸 一级	kg	0.010	7.52
61	144101005	建筑胶	kg	236.540	1.06
62	144301004	自粘性橡胶带 20mm×5m	卷	2.450	7.96
63	144309004	塑料胶布带 25mm×10m	卷	19.706	7.35
64	172513000	塑料软管	kg	3.630	10.62
65	271702001	绝缘黑胶布 20mm×20m	卷	1.000	3.36
66	290616002	线号套管 Φ3.5(综合)	只	45.982	0.09
67	290628002	塑料护口 15~20	个	1207.160	0.12
68	290901002	瓷接头(双)	个	79.310	0.53
69	290905002	铜接线端子 DT-4mm²	个	40.600	0.61
70	291112001	接线盒	个	403.980	1.15
71	291126000	灯具金属吊盒	个	61.200	1.77
72	292702006	尼龙扎带(综合)	个	679.275	0.18
73	341101001	水		62.923	3.84
74	341301011	标志牌 塑料扁形	个	778.278	0.13

主要材料及价格表

工程名称:德保高中2号教学楼改造维修工程

第3页 共4页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)
75	341508001	其他材料费	元	931.042	0.90
76	341508006	其他材料费	元	321.310	0.90
77	350103001	胶合板模板1830×915×18	m²	41.662	28.32
78	350302001	回转扣件	个	2.229	7.26
79	350302003	直角扣件	个	40.113	7.26
80	350303001	脚手架焊接钢管 48.3×3.6	t	0.223	4292.04
81	350307002	竹脚手板	m²	39.742	18.58
82	370905001	钢垫板	kg	3.600	3.72
83	390101001	脚手架钢管(租赁)	t·天	258.349	3.00
84	390101002	扣件综合(租赁)	100套·天	270.583	1.05
85	390101004	底座(租赁)	100个·天	78.034	1.05
86	B-C.1	更换宿舍防盗门(带亮) 材料费	元	40.000	1280.00
87	B-C.7	修补门窗洞口 材料费	元	40.000	30.00
88	B-C.9	修补门窗洞口 材料费	元	50.000	60.00
89		◆配合比◆			
90	801101001	素水泥浆		2.903	512.14
91		◆主材◆			
92	230303000	薄型单栓带消防软管卷盘消火栓箱	套	10.000	628.11
93	282703001	广播线 NH-RVVP-2*1.5mm²	m	2299.080	5.00
94	500103001.1	风扇	台	77.000	150.21
95	550117001.1	总配电箱	台	1.000	1011.21
96	550117001.2	楼层配电箱	台	5.000	636.70
97	550117001.3	黑板配电箱	台	18.000	500.00
98	Z012902019.1	钢板 1.0~1.5mm	kg	0.926	3.62
99	Z130507011	红丹防锈漆	kg	48.475	10.62
100	Z250001001	LED吸顶灯 1*18W	套	40.400	25.49
101	Z250001001	应急疏散指示标识灯(单向) 3W	套	10.100	68.92
102	Z250001001	自带电源应急照明灯 1*14W	套	10.100	88.61
103	Z250001001	应急疏散指示标识灯(双向) 3W	套	10.100	89.00
104	Z250001001.1	双管荧光灯 LED 2*36W	套	119.180	25.00
105	Z250001001.2	应急疏散指示标识灯(出口) 3W	套	10.100	78.76
106	Z260501001.1	一位开关 250V 10A	个	119.340	3.73
107	Z260501001.2	二位开关 250V 10A	个	5.100	6.11
108	Z260501001.3	三联开关 250V 10A	个	110.160	8.48
109	Z264101001.1	二孔+三孔普通插座	套	204.000	7.48
110	Z280301000.1	线槽配线 照明线路 BV-2.5mm²	m	6961.788	2.10
111	Z280301000.2	线槽配线 动力线路 BV-4mm²线槽配线 动力线路 BV-4mm²	m	6604.704	3.30

主要材料及价格表

工程名称:德保高中2号教学楼改造维修工程

第4页 共4页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)
112	Z280311000	超五类非屏蔽双绞线	m	2299.080	5.00
113	Z281100000.1	电力电缆 YJV-1KV-5x10mm2	m	50.500	45.69
114	Z290101000.1	槽式电缆桥架	m	348.551	98.33
115	Z290302000.1	线槽MR20*10mm	m	2043.720	1.91
116		◆机械台班组成◆			
117	000502002	2023安装机械第一类费用	元	2.871	1.00
118	002401001	机械台班人工费	元	3624.215	1.00
119	140301004	汽油92#	kg	259.158	9.20
120	140301004	国V汽油 92#	kg	21.243	9.20
121	140304001	轻柴油0#	kg	166.504	7.33
122	341103001	电	kW·h	4221.911	0.73
123	994701004	折旧费	元	1079.619	1.00
124	994701005	检修费	元	277.995	1.00
125	994701006	维护费	元	896.018	1.00
126	994701007	安拆及场外运输费	元	175.341	1.00
127	994701008	其他费	元	180.344	1.00
128		◆机械◆			
129	980502012	工业用真效值万用表	台班	2.190	5.80
130	981110002	绝缘电阻测试仪 ZC-8	台班	12.450	30.80
131	981701001	对讲机 C15	台班	24.086	4.94
132	984717001	其他各种仪器仪表	台班	4.800	12.74
133	990101005	履带式单斗液压挖掘机 斗容量1	台班	0.827	1455.07
134	990516001	干混砂浆罐式搅拌机 公称储量20000L	台班	6.001	61.78
135	990704004	载重汽车 装载质量4t	台班	3.400	561.73
136	990705002	自卸汽车 装载质量3.5t	台班	7.456	572.73
137	990705006	自卸汽车 装载质量10t	台班	2.649	790.21
138	991921002	联合冲剪机 板厚 16mm	台班	0.002	74.43
139	991923001	台式砂轮机 砂轮直径100mm	台班	0.345	8.12
140	991924003	螺栓套丝机 直径39mm	台班	0.130	26.42
141	991937001	板边机	台班	0.002	22.15
142	992301003	砂轮切割机 砂轮直径400mm	台班	0.125	30.50
143	992501001	交流电弧焊机 容量21kV·A	台班	0.006	55.05
144	994301002	电动空气压缩机 排气量1 /min	台班	0.004	48.44
145	994508001	电锤 功率 520W	台班	57.968	4.41
146	994901001	卷扬机带塔 提升质量(3~5)tH=40m	台·月	3.000	2650.00
147	B-J	其他垃圾清理及搬运 机械费	台班	25.000	200.00
148		合 计			