

桂平市教育局

2025年第一批义务教育薄弱环节改善与能力
提升中央和自治区、县级补助资金项目

施工图设计

工程号： 25A-H058

勘察

勘察
设计
专用章

审查
专用章



中聿博成

中聿博成设计(集团)有限公司

ZHONG YU BO CHENG DESIGN GROUP CO.,LTD.

建筑行业建筑工程甲级

建筑行业人防工程乙级

市政行业（道路工程 桥梁工程 给水工程 排水工程）乙级

风景园林 乙级

工程设计证书编号:A245018281

2025年09月编制

建设单位:

桂平市教育局

子项名称:

桂平市金田镇太平天国金田起义纪念小学教学楼

工 程 号:

25A-H058

法 定 代 表 人: 李文广

李文广

技 术 总负责人: 秦健华

秦健华

项 目 负 责 人: 秦健华

秦健华

建筑专业负责人: 李启明

李启明

结构专业负责人: 覃定广

覃定广

给排水专业负责人: 冯 敏

冯 敏

电气专业负责人: 冯小莲

冯小莲

暖通专业负责人: 韦继远

韦继远

注册

注册
建筑
注册
师
专用
章

注册
结构
注册
师
专用
章



中聿博成

建筑行业建筑工程甲级

建筑行业人防工程乙级

市政行业（道路工程 桥梁工程 给水工程 排水工程）乙级

风景园林 乙级

工程设计证书编号:A245018281

2025年 09月编制



图纸目录

第 1 页 , 共 1 页

建设单位:		桂平市教育局				设计阶段:	施工图	出图日期:	2025. 09	工 程 号:	25A-H058
工程名称:		桂平市金田镇太平天国金田起义纪念小学教学楼				版 次:	第一版	图 号:	JZML-01		
序号	图 号	图 纸 名 称							图 幅	替换图纸	
01	JZ-00	规划总平面图							A1		
02	JZ-01	建筑施工图设计总说明 (一)							A1		
03	JZ-02	建筑施工图设计总说明 (二)							A1		
04	JZ-03	建筑施工图设计总说明 (三)							A1		
05	JZ-04	室内外装修构造做法表							A1		
06	JZ-05	建筑节能设计专项说明 (夏热冬暖B区)							A2		
07	JZ-06	标识系统设计说明 (一)							A1		
08	JZ-07	标识系统设计说明 (二)							A1		
09	JZ-08	绿色建筑设计专篇 (一)							A1		
10	JZ-09	绿色建筑设计专篇 (二)							A1		
11	JZ-10	绿色建筑设计专篇 (三)							A1		
12	JZ-11	绿色建筑设计专篇 (四)							A1		
13	JZ-12	绿色建筑设计专篇 (五)							A1		
14	JZ-13	一层平面图 二~四层平面图							A2		
15	JZ-14	屋面层平面图 节点大样图							A2		
16	JZ-15	①-⑥轴立面图 ⑥-①轴立面图							A2		
17	JZ-16	③-①轴立面图 ①-③轴立面图 1-1剖面图							A2		
18	JZ-17	楼梯大样图一							A2		
19	JZ-18	楼梯大样图二							A2		
20	JZ-19	楼梯大样图三							A2		
21	JZ-20	门窗表 门窗大样							A2		
设 计:	全晋熠	全晋熠	校 对:	李启明	李启明	审 核:	秦健华	秦健华	项目负责人:	秦健华	秦健华

建筑施工图设计总说明（一）

一、项目概况

- 1、项目名称：桂平市金田镇大平天国金田起义纪念小学教学楼
- 2、建设地点：桂平市金田镇大平天国金田起义纪念小学内
- 3、建设单位：桂平市教育局
- 4、设计范围：施工图设计（包含总平面图、建筑、结构、给排水、电气、暖通专业施工图设计）
- 5、使用功能：教学
- 6、绿色建筑等级：基本级
- 7、本工程工程防水类别为甲类，工程防水使用环境类别Ⅰ类，屋面防水等级为一级，防水为三道设防，外墙防水等级为一级，防水为两道设防，楼地面防水等级为一级，具体详见工程做法，屋面和室内防水层设计使用年限分别不少于20年和25年，具体详见防水专项说明；
- 8、单体工程概况表：

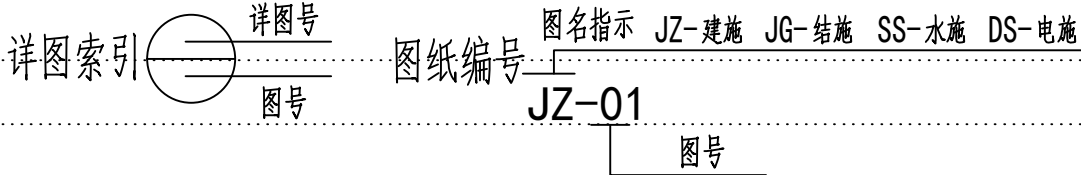
建筑工程设计等级	二级	层高（m）	3.9	设计使用年限（年）	50
建筑分类	多层公共建筑	消防建筑总高度（m）	16.525	地上层数（层）	4
总建筑面积（m ² ）	1006.40	规划建筑总高度（m）	16.525	基底面积（m ² ）	251.60
地上总建筑面积（m ² ）	1006.40	地上计容建筑面积（m ² ）	1006.40	基础类型	独立基础
所属气候分区	夏热冬暖B区	喷淋及火灾自动报警系统	有	结构类型	框架结构
耐火等级	二级			抗震设防烈度	7级

二、设计依据

- 1、桂平市自然资源局对本项目的规划设计条件要求、设计条件通知书
- 2、建设单位提供的用地红线图及坐标图
- 3、建设单位提供的项目周边道路及市政管线资料
- 4、设计合同及建设单位提供的相关要求、说明以及有关技术资料
- 5、本项目当地建设主管部门对建筑设计方案的相关批复文件
- 6、现行的国家、行业、所在省市的设计规范、规程、规定、标准、措施；主要的规范包括但不限于：
《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030—2022、《建筑防火通用规范》GB 55037—2022、《民用建筑通用规范》GB 55031—2022）、《消防设施通用规范》GB55036—2022、《建筑环境通用规范》GB55016—2021、《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB 55015—2021《建筑设计防火规范》GB50016—2014（2018年版）、《公共建筑节能设计标准》DBJ/45—096—2022《中小学校建筑设计规范》GB50099—2011、《建筑工程设计文件编制深度的规定》（2016版）《铝合金门窗规范》GB/T8478—2020、《工程结构通用规范》GB55001—2021《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB55019—2021、《建筑防火封堵应用技术标准》GB/T51410—2020《建筑内部装修设计防火规范》GB50222—2017、《民用建筑设计统一标准》GB 50352—2019《建筑碳排放计算标准》GB/T 51366—2019、《广西壮族自治区公共建筑节能设计标准》DBJ/45—096—2022《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325—2020、《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016年版）《工程建设标准强制性条文》（2013年版）、《屋面工程质量验收规范》（GB50207—2012）《建筑工程建筑面积计算规范》GB/T50353—2013、《建筑防排烟系统技术标准》GB51251—2017《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325—2020、《民用建筑隔声设计规范》GB50118—2010《民用建筑热工设计规范》GB50176—2016、《无障碍设计规范》GB50763—2012《建筑地面设计规范》GB50037—2013、《屋面工程技术规范》GB50345—2012《建筑室内防水工程技术规程》CECS 196—2006、《中南地区工程建设标准设计建筑图集》（Q011、2013、2015版）《抹灰砂浆技术规程》JGJ/T 220—2010、《建筑玻璃应用技术规程》JGJ 113—2015
除上述所列外，本工程施工尚应执行国家、部委及地方制定的设计和施工的现行标准、规范、规程和规定。

三、基本说明

- 1、本施工图所注各种标高，除特别注明者外，屋面为结构标高（局部结构标高和建筑完成面标高均表示），其余为建筑完成面标高。
- 2、本施工图所注尺寸除标高及总平面图以米（m）为单位外，其它均以毫米（mm）为单位。
- 3、本工程高程为 1985国家高程基准，坐标为 2000大地坐标系。
- 4、本子项±0.000标高相对于绝对标高 49.250。
- 5、本施工图设计范围：用地红线以内的建筑物、构筑物。（以设计合同为准）
- 6、需甲方另行委托二次设计的内容：（室内设计、厨房工艺、室外门窗、幕墙、钢结构、室内外园林绿化、夜景照明、商业广告等）。
- 7、图纸修改：局部性的设计修改将以设计变更通知单的形式完成。
- 8、图例



四、总图关系









- 1、周边环境及道路情况：本项目位于广西贵港市，用地西侧青山路，东侧临爱民路。
- 2、后退用地红线关系：详见平面设计图。
- 3、用地主要出入口位置及关系：详见平面设计图。
- 4、场地内交通组织及竖向设计：详见平面设计图。
- 5、施工场地安排由施工单位进行施工组织设计，各工种室外管线分别根据各工种要求铺设，注意各工种之间的配合。注意已有的城市各种管线的走向与位置，避免对现有城市管线的破坏。
- 6、本次总平面图为总平面定位图，只作为建筑定位放线用。管道综合布置、道路、广场、挡土墙、护坡、绿化等另景观总平面设计图。

五、建筑主要用材及构造要求

本工程所有砂浆一律采用预拌砂浆（含干拌砂浆和湿拌砂浆），禁止使用施工现场搅拌砂浆。

1、墙体工程

- 1.1、墙体的基础部分及承重钢筋混凝土墙体、柱位详见结构专业施工图。
- 1.2、非承重的外围护墙：除钢筋混凝土墙外，采用190厚烧结页岩多孔砖，强度为MU5.0级，均采用混合砂浆砌筑，强度为M5.0。
- 1.3、建筑物的内隔墙：除钢筋混凝土墙外，采用190厚烧结页岩多孔砖，强度为MU5.0级，均采用混合砂浆砌筑，强度为M5.0,装饰部分其余填充墙、外立面装饰柱墙体为混凝土小型空心砌块。
- 1.4、楼梯间、前室的隔墙：采用190厚烧结页岩多孔砖，强度为MU5.0级，均采用混合砂浆砌筑，强度为M5.0。
- 1.5、卫生间内隔墙：采用190（100）厚烧结页岩多孔砖，强度为MU5.0级，均采用混合砂浆砌筑，强度为M5.0。
- 1.6、无贴饰面砖外墙，底层抹灰砂浆比基体材料高一个强度等级或等于基本材料强度；无贴饰面砖的内墙，底层抹灰砂浆比基体材料低一个强度等级。
- 1.7、有贴饰面砖内外墙，中层抹灰砂浆比基体材料高一个强度等级且不低于M15，并选用水泥砂浆；孔洞填补和窗台、阳台抹面等采用M20水泥抹灰砂浆。
- 1.8、无地下室建筑物内地面以下外墙、覆土深度以下地下室顶板以上以下墙体：采用190厚一等品混凝土空心砌块（C20灌孔混凝土灌浆），M10砂浆砌筑。
- 1.9、凡钢筋混凝土边及剪力墙边门垛尺寸小于100时，应采用砂与柱或剪力墙整体浇筑（二次浇筑时，素混凝土强度不应小于C20）。室内外墙体在砌筑时，遇局部楼层剪力墙厚度大于200时，为确保房间内部分室，应选用与剪力墙厚度相当的砌块进行砌筑。具体部位详见平面设计。
- 1.10、墙体留洞及封堵：钢筋混凝土墙部分详见结施和设备图；砌体墙留洞详见建施及设备图；混凝土墙留洞的封堵详见结施，其余砌体墙留洞待管道设备安装后，用C20细石混凝土填充；交形缝处及墙洞的封堵，应在双端分别增设套管，凡墙上部留有设备箱、柜等与墙体等宽时，在粉刷前加铺一层镀锌钢丝网，网宽250，丝径0.65，孔径15X15，用射钉与基层锚固；在门窗洞口边300内墙体应选用实心砌块或C20细石混凝土填充；对外墙门窗洞口应用聚合物水泥砂浆加耐碱纤维网布增强；门窗洞口应用聚合物水泥砂浆加耐碱纤维网布增强。（放置配电箱、弱电箱的墙体厚度不应小于150，当低于180时，其箱体后应挂镀锌钢丝网批荡，网宽250，丝径0.65，孔径15X15）
- 1.11、墙体砂浆：砌筑砂浆、抹灰中的打底砂浆，其强度等级不应小于砌块强度等级。专用砌筑砂浆，其粘结强度应大于0.2MPa
- 1.12、墙体定位如未注明，轴线均与墙中或与墙体一侧重合。
- 1.13、未注明的墙垛：入室单扇门墙垛为100，子母门墙垛150，卫生间门墙垛为80,其余户内门墙垛为60，凡钢筋混凝土边及剪力墙边门垛尺寸小于100均用C20混凝土现浇（具体详见施图）。
- 1.14、砌体墙上的门窗洞口过梁、圈梁、砌体女儿墙压顶的设置要求，砌体墙转角处以及砌体墙内的构造做法均详见结施图。幕墙工程、GRC构件等由专业厂家进行二次设计。并对其安全及质量负责。幕墙必须采用预埋件连接固定，不得临时采用膨胀螺栓。
- 1.15、砌体墙的构造柱、洞口加强和设置的过梁均按结施总说明施工，隔墙均砌至梁底或板底，并应处理门窗的锚固件。
- 1.16、填充墙之技术细则须遵照《墙体材料应用统一技术规范》（GB50574—2010），《蒸压加气混凝土砌块标准》（GB11968—2006）《混凝土小型空心砌块建筑技术规程》（JGJ/T 14—2011）。
- 1.17、凡非承重砌块墙体必须遵照地方主管部门的有关规定严格执行。
- 1.18、找平层每层抹灰厚度不大于10mm，抹灰厚度大于35mm时，应有12.7mmx12.7mm X0.9mm的热镀锌丝网固定以防开裂空鼓，不同材料的基体交接处应设热镀锌钢丝加强网，加强网与各基体的搭接宽度不应小于100mm。
- 1.19、墙身防潮层：在室内地坪下约60处做20厚聚合物水泥防水砂浆的墙身防潮层（在此标高为钢筋混凝土构造时可不做），室内地坪标高变化处应重复搭接，具体详见17JZ112图集⑧。
- 1.20、墙体图例：

墙体材料	钢筋混凝土墙	烧结页岩多孔砖	蒸压加气混凝土砌块	耐火砖	梁上柱(构造柱)
图例...	<1:50				
	≥1:50				

2、楼地面

- 2.1、本工程楼地面做法详见《室内外装修构造做法表》，非地面热辐射采暖，室内地面装修层厚50mm。
- 2.2、结构与建筑完成面关系如下表：（以相应楼层基准标高为+）

主要功能房间高差表		
部位	结构板面标高（m）	建筑完成面标高（m）
教室	H-0.050	H
楼梯间	H-0.030	H
水井、强电间、弱电间	H-0.050	H
卫生间(除特殊标注外)	H-0.450	H-0.020
卫生间(洁具)	H-0.600	H-0.020
走廊	H-0.050	H-0.015
教师辅导室	H-0.150	H
备注:	1.H为各层普通楼面建筑完成面标高,有特殊注明平面图标注。 2.有特殊注明结构标高处,降板按平面图标注。	

- 2.3、楼地面局部结构板面降低范围、标高与建筑设计面层有高差处，找坡找平填料均采用1:8陶粒混凝土填充。
- 2.4、凡室内有地漏的房间地面均应设不小于1%的坡度坡向地漏。
- 2.5、凡大面积结构降板回填混凝土地面均沿柱（或6m×6m）纵横用割机做分缝处理，缝宽20，深40，并用密封膏填塞。
- 2.6、除风井外的所有管道井，当管线安装完毕后，应在每层楼板处现浇钢筋混凝土（厚度同该层楼板）作上下层防火分隔。
- 2.7、本工程地面基层为素土夯实时应分层夯实，机械夯实每层不超过300mm厚，人工夯实每层不超过200mm厚,压实系数≥0.94。
- 2.8、管道及箱体留洞待管道及箱体安装完毕后，用刚性密封胶密封，1:2.5水泥砂浆抹平，墙体管道留洞凡留在钢筋混凝土构件上之孔洞，均详结施图。≤Φ300或≤300X300的楼板预留孔洞建施和结施图中均未标注，施工过程中土建与安装应密切配合，按设备各专业施工图要求预留孔洞或预埋套管。

3、屋面

- 3.1、本工程屋面分为上人屋面和不上人屋面，屋面防水、保温做法详见《室内外装修构造做法表》。
- 3.2、基层与突出屋面结构（女儿墙、立墙、天窗壁、变形缝、烟囱、管道、上人孔等）的交接处，以及基层的转角处（水落管、天沟、檐沟、屋脊等），均应做成圆弧形；屋面找坡坡向雨水口，在雨水口部位周围做成略低的凹坑形成汇水区。
- 3.3、细石混凝土屋面层与山墙、女儿墙以及突出屋面结构的交接处应留缝，并应做柔性密封处理；屋面中细石混凝土防水层应设分格缝，其纵横间距不宜大于6m，且钢筋网片在分格缝处应断开，其保护层厚度不应小10mm，做法详15ZJ201/第28、29页。
- 3.4、凡大面积细石混凝土地面均沿柱（或3m×3m）纵横向割机做分缝处理，缝宽、深20，并用聚氨酯密封胶填塞；分格缝应设在屋面板的支承端、屋面转角处、防水层与突出屋面结构交接处，并应与板缝对齐。
- 3.5、现浇钢筋混凝土屋面，出屋面和露台的墙体，出屋面管道井壁、女儿墙底部设置不低于350高（从屋面结构面算起）的钢筋混凝土反坎且与梁板同时浇筑；反坎厚度与墙体厚度相同，配筋详结构图纸和说明。

- 3.6、所有反梁过水孔必须用钢套管预埋，管底与楼面（屋面）建筑完成面齐平。
- 3.7、屋面做法未详尽处参阅集15ZJ201/第2 7页的说明施工时严格执行；高跨屋面雨水立管排水于低跨屋面处设混凝土支墩，屋面泛水，做法详图集15ZJ201/第12 13页。
- 3.8、凡穿屋面的管道或泛水以上的外墙穿管、管井等须检查核实后再做防水，避免做防水材料后凿洞。做法详图集15ZJ201/第32~41页。

4、室外装修

- 4.1、本工程外立面装修用材及色彩详见立面图，构造做法详见《室内外装修构造做法表》及外墙节点详图。材质、颜色、规格应在外墙施工前提供样板，局部构架由专业厂家二次设计，经建设单位和设计单位认可后方可施工。
- 4.2、外墙砂浆掺JX抗裂硅质防水剂，做法详《抹灰砂浆技术规程》JGJ/T220—2010及《建筑外墙防水工程技术规程》JGJ/T235—2011。
- 4.3、外墙从基体表面至饰面层应留分缝处，间隔设立面，可预留或后切，金属网、找平层、防水层、饰面层应在相同位置留缝，缝宽按20设计，切缝后嵌填聚氨酯密封胶。
- 4.4、所有室外挑板、阳台底板、窗框顶、窗台、雨棚、挑檐等均需做滴水线。
- 4.5、外墙门窗洞口四周100mm范围内应采用厚度不小于厚1.5mm厚JS聚合物水泥基防水涂料做防水增强层。
- 4.6、外墙找平层中的水泥砂浆，其强度等级不应小于砌块强度等级且不低于M7.5级，与基层墙体的粘结强度不得小于0.6MPa，并符合《抹灰砂浆技术规程》JGJ/T220—2010。
- 4.7、本工程外立面装修用材及色彩详见立面图，构造做法详见《室内外装修构造做法表》及外墙节点详图。材质、颜色、规格应在外墙施工前提供样板，局部构架由专业厂家二次设计，经建设单位和设计单位认可后方可施工。
- 4.8、空调预留套管，穿砌体时采用PVC—U套管，穿防火墙、混凝土结构墙时，采用钢套管。
- 4.9、建筑装饰装修工程所用材料应符合国家有关建筑装饰装修材料有害物质限量标准的规定。
- 4.10、外墙材料、构造、施工应遵照《金属与石材幕墙工程技术规程》JGJ133—2001，《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210—2018执行。
- 4.11、所有立面管口与外墙交接用图做提圈，表面喷涂与墙面颜色及质感一致的涂料。
- 4.12、出地面风井外装修与地上建筑周边材料一致
- 4.13、凡室外离地高度低于900的通风风雨百叶窗，内加热镀锌钢丝网，网孔不大于10x10，窗整体窗框需满足水平推力不小于1kN/m的要求。
- 4.14、依附于住宅结构的围护结构和非结构构件，应采取与主体结构可靠的连接或锚固措施，并应满足安全性和适用性要求。
- 4.15、建筑四周应做散水（有坡道台阶部分断开）。
- 4.16、不同材料的交接处应在找平层中附加玻纤网或热镀锌钢丝网，网宽250，丝径0.9，孔径12.7x12.7用射钉与基层锚固。水泥砂浆不得抹在石灰砂浆层上；所有抹面腻子不得使用石灰膏，应用专用腻子粉。
- 4.17、卫生间暖风机排气孔孔位在建筑外墙做同外墙颜色的网状盖板。
- 4.18、顶层屋面：女儿墙顶面同幕墙外墙材料；女儿墙内侧面为水泥砂浆找平。
- 4.19、空调机位：未注明处，墙面饰面材料采用同本层墙面颜色外墙材料，顶面及底面采用水泥砂浆抹光。
- 4.20、其他构件装饰详见立面图。

5、室内装修

- 5.1、本工程设计只进行建筑一般装修，详见《室内外装修构造做法表》及有关节点详图，其余由二次装修设计。装修所用材料应采用对人体健康无毒无害的环保型材料，同时符合《建筑环境通用规范》GB55016—2021、《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325—2020的规定，并应在施工前提供样板，经建设单位和设计单位认可后方可施工。
- 5.2、室内精装修另详二次装修设计图，并由建设单位另行委托设计单位。二次装修设计须经有关主管部门审批，并应满足消防安全、使用功能、节能等要求，同时不得影响结构安全和损害水、电、暖通等设施。用户装修时，其套内污水立管、透气管、雨水管、阳台排水管、空调冷凝水管、燃气管及排风道的位置不得移动，且严禁将燃气热水器的排烟道接入排风道内。
- 5.3、未经技术鉴定和设计认可，不得拆毁结构构件和进行加层改造；当建筑装修涉及主体结构改动或增加荷载时，须由本设计单位或具备相应资质的其它设计单位核查有关原始资料，进行结构安全性复核，提出具体实施方案后方可施工。
- 5.4、所有抹灰墙面的阳角均须先作1:2水泥砂浆护角，护角高2000mm，两侧宽50mm。轻钢龙骨石膏墙基板上顶棚阳角处均应先作金属护角，然后再进行面层施工。顶棚的抹灰层与基层之间及各抹灰层之间必须粘结牢固。
- 5.5、不同材料的交接处，应在找平层中附加镀锌钢丝网，网宽250，丝径0.65，孔径15x15，用射钉与基层锚固，水泥砂浆不得抹在石灰砂浆层上；所有抹面腻子不得使用石灰膏，应用专用腻子粉。
- 5.6、装卸平台、地下停车库的柱、墙体阳角处均应设不小于1x60x60角钢做护角，高度不小于1m，具体做法详相关节点详图。
- 5.7、除成品风道、烟道及电梯井道外，其余竖井内壁砌块处需做饱满，内壁做20厚M10找灰砂浆找平。
- 5.8、有吊顶的房间，其粉刷或装饰面层应做至吊顶标高以上100高处。
- 5.9、卫生间地面漏水封堵比相应地面标高低50mm，应在该房间最低处；地漏、管道周围与找平层间应预留10x7mm 凹槽并应嵌填密封胶沥青膏。
- 5.10、加气混凝土墙面粉刷前应刷用的界面剂。
- 5.11、本工程内门属于本次设计范围，二次深化设计时须与设计尺寸和样式一致。
- 5.13、本工程业务用房卫生器具由用户自理，但需预留接口；并做好现场保护工作，以防堵塞及损坏。
- 5.14、本工程所有建筑材料和设备均应符合管理部门的环境规定和质量标准及平均能源的要求。
- 5.15、本工程所选用的装修材料必须符合《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325—2020的规定，材料中有有害物质含量应符合《室内装饰装修材料内墙涂料中有有害物质限量》GB18582—2008的规定，其放射性应符合《建筑材料放射性核素限量》GB6566—2010，比活度的A类要求，工程中所使用的能释放氨的阻凝剂，混凝土外加剂，氨的释放量不应大于0.1%，测定方法应符合现行国家标准《混凝土外加剂中释放氨的限量》GB18588的规定。能释放甲醛的混凝土外加剂，其游离甲醛含量不应大于0.5g/kg，测定方法应符合国家标准《室内装饰装修材料内墙涂料中有有害物质限量》GB18582—2008附录C的规定。
- 5.16、本工程室内装修必须符合《建筑内部装修设计防火规范》GB50222—2017的要求。
(1) 地上建筑的水平疏散走道和安全出口的厅、其墙面及顶棚装修材料应采用A级装修材料，其他部位应采用不低于B1级的装修材料。
(2) 建筑内部装修不应遮挡消防设施和疏散指示标志及出口，并且不应妨碍消防设施和疏散走道的正常使用。
(3) 建筑内部装修不应减少安全出口、疏散出口和疏散走道的净宽度和数量，设计应满足消防设计规范要求。
- 5.17、所有材料、构造、施工应遵照《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210—2018
- 5.18、所有穿过防水层的预埋件、紧固件应采用高性能密封材料密封,地漏中心离墙面净距不得小于80mm。
- 5.19、室内公共区域风井百叶底边完成面小于900高的，百叶窗整体窗框抗水平推力不小于1kn/m²。
- 5.20、室内空气污染物浓度不高于现行国家标准《室内空气质量标准》GB/T 18883的规定值，且在公共区域设置禁烟标志。

附 注： DESCRIPTIONS

注册执业章： SEAL OF CERTIFIED DESIGNER

出图章： SEAL OF DRAWING ISSUE

建设单位： CLIENT

桂平市教育局

项目名称： PROJECT NAME
2025年第一批义务教育薄弱环节改善与能力提升中央和自治区、县级补助资金项目

子项名称： SUBITEM NAME

桂平市金田镇太平天国金田起义纪念小学教学楼

图名： DRAWING TITLE

建筑施工图设计总说明（一）

设计阶段 DESIGN STAGE	施工图 ENGINEERING	工程号 ENGINEERING NO.	25A-H058
专业 PROFESSION	建筑 BUILDING	图号 DRAWING NO.	JZ-01
版次 EDITION	第1版	出图日期 DATE	2025.09
审批人 APPROVED	李文广	审核人 PROJECT DIRECTOR	秦建华
项目负责人 DISCIPLINE HEAD	李启明	审核人 VERIFIER	秦建华
设计人 DESIGNER	全百媚	设计人 PROOFREADER	莫羽
制图人 CARTOGRAPHIC MAN	全百媚	制图人 CARTOGRAPHIC MAN	全百媚

中聿博成
ZHONG YU BO CHENG DESIGN GROUP CO.,LTD.

建筑行业建筑工程甲级
建筑行业人防工程乙级
市政行业（道路工程 桥梁工程 给水工程 排水工程）乙级
风景园林 乙级

工程设计证书编号：A245018281

版权说明 COPYRIGHT DECLARATION
此图版权为中聿博成设计（集团）有限公司所有，未经许可不得复用。

建筑施工图设计总说明（三）

8.2.1、无障碍通行流线在临近地形险要地段处应设置安全防护设施，必要时应同时设置安全警示线。																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																</
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

附 注： DESCRIPTIONS

注册执业章： SEAL OF CERTIFIED DESIGNER

出图章： SEAL OF DRAWING ISSUE

建设单位： CLIENT

桂平市教育局

项目名称： PROJECT NAME
2025年第一批义务教育薄弱环节改善与能力提升中央和自治区、县级补助资金项目

子项名称： SUBITEM NAME
桂平市金田镇太平天国金田起义纪念馆小学教学楼

图名： DRAWING TITLE

建筑施工图设计总说明（三）

设计阶段 DESIGN STAGE	施工图 ENGINEERING	工程号 ENGINEERING NO.	25A-H058
专业 PROFESSION	建筑 BUILDING	图号 DRAWING NO.	JZ-03
版次 EDITION	第1版	出图日期 DATE	2025.09
审批人 APPROVED	李文广	项目负责人 PROJECT DIRECTOR	秦建华
专业负责人 DISCIPLINE HEAD	李启明	审核人 CHECKER	秦建华
校对人 PROOFREADER	莫羽	设计人 DESIGNER	全晋耀
制图人 CARTOGRAPHIC MAN	全晋耀		

中聿博成
中聿博成设计(集团)有限公司
ZHONG YU BO CHENG DESIGN GROUP CO.,LTD.

建筑行业建筑工程甲级
建筑行业人防工程乙级
市政行业（道路工程 桥梁工程 给水工程 排水工程）乙级
风景园林 乙级

工程设计证书编号：A245018281

版权说明 COPYRIGHT DECLARATION
此图版权为中聿博成设计（集团）有限公司所有，未经许可不得复用。

室内外装修构造做法表

外墙装修构造做法表

编 号	外 墙 面	应用说明
外墙 01 由外至内 普通外墙真石漆	1、外墙真石漆（喷或滚刷底涂料一遍，喷或滚刷涂料二遍） 2、10厚1:2.5防水砂浆找平层（掺5%防水剂） 3、满挂镀锌铁丝网（规格20X20X0.7） 4、1.5厚聚氨酯涂料 5、10厚1:2.5水泥砂浆找平 6、190厚烧结页岩多孔砖 7、30厚无机保温砂浆满挂镀锌铁丝网（规格20X20X0.7） 8、5厚耐碱玻纤网布抗裂砂浆	1、色彩及部位详立面图 2、用于整个烧结页岩多孔砖外墙
外墙 02 由外至内 普通外墙真石漆	1、外墙真石漆（喷或滚刷底涂料一遍，喷或滚刷涂料二遍） 2、10厚1:2.5防水砂浆找平层（掺5%防水剂） 3、满挂镀锌铁丝网（规格20X20X0.7） 4、1.5厚聚氨酯涂料 5、10厚1:2.5水泥砂浆找平 6、框架梁 7、30厚无机保温砂浆满挂镀锌铁丝网（规格20X20X0.7） 8、5厚耐碱玻纤网布抗裂砂浆	1、色彩及部位详立面图 2、用于框架梁外墙
外墙 03 由外至内 普通外墙真石漆	1、外墙真石漆（喷或滚刷底涂料一遍，喷或滚刷涂料二遍） 2、10厚1:2.5防水砂浆找平层（掺5%防水剂） 3、满挂镀锌铁丝网（规格20X20X0.7） 4、1.5厚聚氨酯涂料 5、10厚1:2.5水泥砂浆找平 6、框架柱	1、色彩及部位详立面图 2、用于框架柱外墙
外墙 04 由外至内 普通外墙涂料	1、外墙涂料（喷或滚刷底涂料一遍，喷或滚刷涂料二遍） 2、10厚1:2.5防水砂浆找平层（掺5%防水剂） 3、满挂镀锌铁丝网（规格20X20X0.7） 4、1.5厚聚氨酯涂料 5、10厚1:2.5水泥砂浆找平 6、190厚烧结页岩多孔砖 7、30厚无机保温砂浆满挂镀锌铁丝网（规格20X20X0.7） 8、5厚耐碱玻纤网布抗裂砂浆	1、色彩及部位详立面图 2、用于走道位置的功能房间外墙

屋面构造做法表

编 号	普通平屋面	应用说明
屋01 Ⅰ级防水, 倒置式 有保温层 不上人屋面	1、筒瓦板(板瓦盖六留四), 1:1.4水泥白灰砂浆加水泥重的3%麻刀, 卧瓦	不上人屋面 备注: 计算80厚, 施工为100厚绝热挤塑聚苯乙烯泡沫保温层材料倒置式做法屋面保温层实际节能计算厚度增加25%施工。
	最薄处20厚	
	2、30厚1:3水泥砂浆, 满铺 $\phi 6@500 \times 500$ 及双向钢筋网,	
	3、100厚绝热挤塑聚苯乙烯泡沫板(燃烧等级B1级)	
	4、两道1.5厚单面自粘合成高分子防水卷材(湿铺法), 遇墙上翻 $\geq 400\text{mm}$	
	5、一道2.0mm厚改性沥青涂膜, 遇墙上翻 $\geq 400\text{mm}$	
	6、20厚1:2.5水泥砂浆找平	
	7、最薄处30厚1:8轻骨料混凝土找坡层, 坡度2%	
雨篷、井道顶板	8、钢筋混凝土板去除浮浆, 剔凿平整, 清扫干净	雨篷、井道顶板、空调板
	1、10厚1:2.5防水砂浆找平层(掺5%防水剂)抹平压光	
	2、2厚聚合物水泥防水涂料	
	3、15厚(最薄处)1:2.5水泥砂浆找坡找平	
	4、现浇钢筋混凝土板, 表面清扫干净	

室内外构造做法燃烧性能分级

材料名称	燃烧性能	备注
烧结页岩多孔砖	A级	使用厚度详做法表
无机保温砂浆	A级	使用厚度详做法表
抗裂砂浆	A级	使用厚度详做法表
水泥砂浆	A级	使用厚度详做法表
绝热挤塑聚苯乙烯泡沫板	B1级	使用厚度详做法表
高分子防水卷材	A级	使用厚度详做法表
钢筋混凝土	A级	使用厚度详做法表
轻骨料混凝土	A级	使用厚度详做法表
钢筋网石混凝土	A级	使用厚度详做法表
改性沥青涂膜	A级	使用厚度详做法表
聚合物水泥防水涂料	A级	使用厚度详做法表
聚氨酯防水涂料	A级	使用厚度详做法表
真石漆	A级	使用厚度详做法表
普通涂料	A级	使用厚度详做法表
防水砖	A级	使用厚度详做法表
釉面砖	A级	使用厚度详做法表
筒板瓦	A级	使用厚度详做法表

室内装修构造做法表

编 号	内墙	应用说明
内墙 01 (除外墙内 侧墙体)	1、乳胶漆2遍 2、满刮腻子2厚(满刮2遍) 3、5厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹灰 4、15厚1:1:6水泥石灰砂浆抹灰 5、刷专用界面剂一遍 6、墙体	用于教室、教师辅导室
内墙 02	1、贴5厚300*600mm釉面砖到顶,嵌缝材料嵌缝 2、4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 3、2厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型)到顶 4、15厚1:3(M15)水泥砂浆,分两次抹灰 5、墙体	用于卫生间、无障碍卫生间、 卫生间前室、开水间
内墙 03	1、20厚1:2.5水泥砂浆(强塑M10,砂浆保水率≥90%)找平 2、内墙砌体于钢筋混凝土交界处每边150mm宽挂φ0.9@12 X12铁丝网 3、刷素水泥浆一遍(内掺水重5%108胶) 4、墙体	用于水电井
内墙 04	1、基层墙体,刷界面处理剂 2、满挂12.7mm*12.7mm*0.7mm热镀锌钢丝网 3、10厚1:1:6水泥石灰砂浆 4、5厚1:0.5:3抗裂水泥石灰砂浆 5、面砖2~3mm厚砂浆分两2遍涂刮	用于楼梯间、电梯机房
内墙 05 (外墙内 侧墙体)	1、乳胶漆2遍 2、满刮腻子2厚(满刮2遍) 3、5厚时碱裂纤维网布抗裂砂浆 4、刷墙体30厚无机保温砂浆,夹处30厚无机保温砂浆 满挂镀锌铁丝网(规格20X20X0.7) 5、墙体或梁	用于教室、教师辅导室、走廊、架空

备注：因本项目部分位置采用加气混凝土砌块，加气砼砌块内墙抹灰详JZ-001第4.6条说明，抹灰前刷专用界面剂一遍，采用配套专用砂浆。

编 号	楼 面	应用说明
楼 01 隔声涂料楼面 (由上至下)	1、800*800*10厚亚光耐磨防滑砖铺实拍平,水泥浆擦缝 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3、15厚1:2.5水泥砂浆找平层 4、3厚2H全效橡胶隔音层 5、素水泥砂浆结合层一道 6、现浇钢筋混凝土板	用于教室、教师辅导室
楼 02 公共卫生间 卫生间楼面 清油面 (由上至下) 混凝土楼面、 有防水层、	1、5厚300x300耐磨防滑砖, 素水泥擦缝 2、素水泥浆结合层一道 3、20mm厚1:2.5水泥砂浆找坡层, 1%向地漏找坡 4、两遍1.5mm厚聚合物水泥基防水涂料Ⅱ型 5、基层处理, 阴阳角用用泥砂浆做R=50圆角 6、钢筋混凝土楼板	用于下沉式卫生间/公共卫生间 清油面等有水房间 注: 管边用成品漆浆材料封堵 (1)、管边及管边板基层清理干净 (2)、用细石混凝土分两次浇筑密实 (3)、浇筑后管边用密封胶封堵 (4)、淋浴区墙面防水层翻起高度不 应小于2000mm, 且不低于淋浴喷淋 口高度盥洗池盆等用水处墙面防水层 翻起高度不应小于1200mm。墙面其 他部位泛水翻起高度不应小于250mm。
楼 03 地砖楼面 (由上至下)	1、800*800*10厚亚光耐磨防滑砖铺实拍平,水泥浆擦缝 2、20厚1:4干硬性水泥砂浆, 撒素水泥 3、2厚聚合物水泥防水涂料, 沿墙上翻至建筑完成面以上300mm 4、20mm厚1:2.5水泥砂浆找坡层, 1%向地漏找坡 5、钢筋混凝土楼板	用于走道、楼梯间层同楼面
楼 04 水泥砂浆楼面 (由上至下)	1、20厚1:2水泥砂浆找平压光 2、素水泥浆结合层一道 3、钢筋混凝土楼板 (钢筋混凝土踏步)	用于水电井、电梯机房
地 01 地砖地面 (由上至下)	1、800*800*10厚亚光耐磨防滑砖铺实拍平,水泥浆擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层找坡 3、1.2厚聚氨酯防潮层 4、100厚C15混凝土 5、素土压 (夯) 实	用于首层教室、架空走廊、走道、 教师辅导室、楼梯间
地 02 防滑地面 (由上至下)	1、5厚300x300耐磨防滑砖, 素水泥擦缝 2、20mm厚1:2.5水泥砂浆找坡层, 1%向地漏找坡 3、两遍1.5mm厚聚合物水泥基防水涂料Ⅱ型 4、素水泥浆结合层一道 5、80厚C15混凝土垫层 6、素土压 (夯) 实	用于首层卫生间

编 号	项 目	应用说明
顶 01 腻子顶棚	1、钢筋混凝土板去除浮浆，刮磨平整，清扫干净 2、满刮腻子两遍，打磨平整	用于教室、架空走廊、走道、教师辅导室、楼梯间
顶 02 清水顶棚	1、钢筋混凝土板去除浮浆，刮磨平整，清扫干净	用于水电井
顶 03 防潮顶棚	1、钢筋混凝土楼板 表面清扫干净。 2、基层配套界面处理。 3、5厚涂型聚合物水泥防水砂浆。 4、先满刮防水腻子一道，再满刮防水涂料二遍	用于卫生间 参照图集15ZJ001第87页顶6
顶 04 无机涂料顶棚	1、钢筋混凝土板去除浮浆，刮磨平整，清扫干净 2、白色无机涂料两遍	用于电梯机房
	踢 脚 线	
踢 01 (高120)	1、4厚釉面砖，水泥砂浆嵌缝 2、3厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 3、17厚1:3水泥砂浆 4、基层表面清扫干净	用于楼梯间、走道、教室、教师辅导室
墙裙 01 (高1200)	1、4厚（规格300*600）深色釉面砖，水泥砂浆嵌缝 2、3厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 3、10厚1:2.5防水砂浆找平层（掺5%防水剂） 4、满挂镀锌铁丝网（规格20X20X0.7） 5、1.5厚聚氨酯涂料 6、10厚1:2.5水泥砂浆找平 7、190厚烧页岩多孔砖	用于首层背面外墙，两侧外墙
女儿墙内侧做法	1、7厚1:3水泥砂浆压光罩面 2、8厚1:2.5水泥砂浆打底 3、墙体	用于上人屋面女儿墙

注:本项目抹灰工程砂浆品种强度按下表控制,其余未注明之处详见规范《抹灰砂浆技术规程》JGJ/T220-2010的规定。

使用部位	抹灰砂浆品种	强度等级	备注
内墙	水泥砂浆	M15	有水、贴砖内墙面 其他房间
	混合砂浆	M10	
外墙	水泥砂浆	M15	
顶棚、屋檐、勒脚	水泥砂浆	M15	
墙柱间的阳角	水泥砂浆	M20	
水泥踢脚、梁、柱	水泥砂浆	M20	
阳台、窗台、压顶	水泥砂浆	M20	

附注: DESCRIPTIONS

注册执业章: SEAL OF CERTIFIED DESIGNER

出图章: SEAL OF DRAWING ISSUE

建设单位: CLIENT

桂平市教育局








项目名称: PROJECT NAME
2025年第一批义务教育薄弱环节改善与能力提升中央和自治区、县级补助资金项目

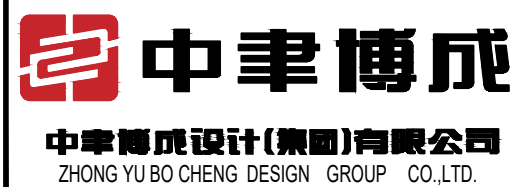
子项名称: SUBITEM NAME

桂平市金田镇太平天国金田起义纪念小学教学楼

图名: DRAWING TITLE

室内外装修构造做法表

设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	工程号 ENGINEERING NO.	25A-H058
专业 PROFESSION	建筑	图号 DRAWING NO.	JZ-04
版次 EDITION	第1版	出图日期 DATE	2025. 09
项目负责人 APPROVED	李天文		
专业负责人 PROJECT DIRECTOR	秦建华		
专业负责人 DISCIPLINE HEAD	李启明		
审核人 VERIFIER	秦建华		
校对人 PROOFREADER	吴 羽		
设计人 DESIGNER	全晋嫒		
制图人 DRAWING MAN	全晋嫒		



建筑行业建筑工程甲级
建筑行业人防工程乙级
市政行业(道路工程 桥梁工程 给水工程 排水工程)乙级
风景园林 乙级

工程设计证书编号:A245018281

版权说明 COPYRIGHT DECLARATION
此图版权为中聿博成设计(集团)有限公司所有,
未经许可不得使用。

建筑节能设计专项说明(夏热冬暖B区)

一、工程概况	三、节能措施	四、外围护结构构造及热工性能参数详左下表。
1. 工程名称: 桂平市金田镇太平天国金田起义纪念小学教学楼	(一) 建筑总平面布置	五、设备节能详见设备设计文件。
2. 建设单位: 桂平市教育局	1. 朝向: 详见建设位置图	六、可再生能源利用:
3. 建设地点: 桂平市金田镇太平天国金田起义纪念小学内	2. 自然通风: 良好	屋面太阳能板。
4. 所在气候区域: 夏热冬暖B区	3. 遮阳: 本工程所有外窗均设置平板遮阳或外织物卷帘遮阳, 做法详11ZJ903-(31)	七、本项目采用广西建设领域重点推广的新技术有:
5. 建筑朝向: 北向角度7.5	6. 使用功能: 教学楼	1、自粘聚合物改性沥青防水卷材
7. 建筑层数: 地上 4 层 地下 0 层	8. 建筑高度: 地上 15.6 m 地下 — m	2、采用新III级钢技术
9. 总建筑面积: 754 m² (节能计算面积)	(二) 外围护结构主要节能措施	3、烧结页岩多孔砖
二、设计依据	1. 屋顶: 绝热挤塑聚苯乙烯板 (计算厚度80厚), 100厚 (按节能设计厚度增加25%取值)	4、照明节能技术:选择优质的电光源, 提高照明电器和系统的效率, 改善照明环境, 降低系统能耗。
1. 《民用建筑热工设计规范》(GB 50176—2016)	2. 外墙: 190厚烧结页岩多孔砖+无机保温砂浆 (内保温)	达到安全、舒适、高效节能、环保等要求。
2. 《公共建筑节能设计标准》DBJ/T45—096—2022	3. 外门窗: 普通铝合金窗+ Low-E (6+9A+6) 中空玻璃 (上限)	八、本项目节能产品的抽样送检项目及数量应依《建筑节能工程施工质量验收规范》GB 50411—2019 规定执行。
3. 《建筑外门窗气密、水密、抗风压性能分级及检测方法》(GB/T 7106—2019)	气密性能: 不应低于GB/T 7106-2019规定的6级标准。	
4. 《建筑幕墙》(GB/T 21086—2007)	抗风压性: 不应低于GB/T 7106-2019规定的4级标准。	
5. 《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB 55015—2021	水密性能: 不应低于GB/T 7106-2019规定的3级标准。	
	隔声性能: 不应低于GB/T 7106-2019规定的3级标准。	

表1：外围护结构构造及热工性能参数表

部位	构造层	密度 ρ	厚度 d	导热系数 λ	蓄热系数 S	热阻 R	热惰 性指标 D	修正系数	燃烧性能	热惰 性指标 D	传热系数 K
		kg/m ³	mm	W/(m·k)	W/(m·k)	m ² ·k/W					W/(m ² ·k)
屋 顶： 挤塑型聚苯乙烯保温隔热板 40+钢筋砼 120	钢筋网细石混凝土	2500.0	50	1.740	17.198	0.03	0.404	1.00	A级	3.497	0.384
	绝热挤塑聚苯乙烯板	40.0	80	0.030	0.360	2.22	3.600	1.20	B1级		
	SBS改性沥青防水卷材	900.0	3	0.230	9.370	0.01	0.244	1.00	A级		
	水泥砂浆找平层	1800.0	20	0.930	11.370	0.02	0.183	1.00	A级		
	加气混凝土、泡沫混凝土 (ρ ₀ ≤700)	700.0	30	0.220	3.590	0.09	0.643	1.50	A级		
	钢筋砼结构层	2500.0	120	1.740	17.198	0.07	1.186	1.00	A级		
梁 柱： 无机保温砂浆 +钢筋砼400	抗裂砂浆	1800.0	10	0.930	11.306	0.01	0.061	1.00	A级	5.815	1.341
	水泥砂浆	1800.0	10	0.930	11.370	0.02	0.183	1.00	A级		
	钢筋混凝土	2500.0	500	1.740	17.198	0.23	1.961	1.00	A级		
	无机保温砂浆	400.0	30	0.085	1.610	0.23	0.360	1.30	A级		
	抗裂砂浆	1800.0	5	0.930	11.306	0.01	0.061	1.00	A级		
	抗裂砂浆	1800.0	10	0.930	11.306	0.01	0.061	1.00	A级		
外 墙： 外-无机保温 砂浆+烧结页岩多孔砖240	水泥砂浆	1800.0	10	0.930	11.370	0.02	0.183	1.00	A级	3.916	1.330
	烧结页岩多孔砖190	1300.0	190	0.560	8.520	0.36	2.522	1.00	A级		
	无机保温砂浆	400.0	30	0.085	1.610	0.27	0.360	1.30	A级		
	抗裂砂浆	1800.0	5	0.930	11.306	0.01	0.061	1.00	A级		
	抗裂砂浆	1800.0	10	0.930	11.306	0.01	0.061	1.00	A级		
	水泥砂浆	1800.0	10	0.930	11.370	0.04	0.183	1.00	A级		
热桥梁： 节能保温涂料 +钢筋砼200	钢筋混凝土	1300.0	200	1.740	17.198	0.11	1.961	1.00	A级	2.910	1.930
	无机保温砂浆	400.0	25	0.085	1.610	0.24	0.360	1.30	A级		
	抗裂砂浆	1800.0	5	0.930	11.306	0.01	0.061	1.00	A级		
	抗裂砂浆	1800.0	10	0.930	11.306	0.01	0.061	1.00	A级		
	水泥砂浆	1800.0	10	0.930	11.370	0.04	0.183	1.00	A级		
	钢筋网细石混凝土	2500.0	50	1.740	17.198	0.03	0.404	1.00	A级		
数据来源											

外窗	朝向	窗类型	玻璃品种及厚度 (mm)	窗墙比	玻璃自身遮阳系数	综合遮阳系数	传热系数	气密性	可见光透射比
	东	普通铝合金窗+	Low-E (6+9A+6) 中空玻璃 (上限)	0.40	0.55	0.22	3.00	6	0.77
	南			0.00	--	--	--	6	0.77
	西	普通铝合金窗+	Low-E (6+9A+6) 中空玻璃 (上限)	0.26	0.55	0.34	3.00	6	0.77
	北			0.00	--	--	--	6	0.77
数据来源									

天窗	窗类型	玻璃品种及厚度 (mm)	窗屋面比	遮阳系数	传热系数	气密性	可见光透射比
			0.00	0.00	0.00		
数据来源							

建筑节能设计指标一览表

设计日期		2025.08		气候区域		夏热冬暖B区	
采用软件		斯维尔节能设计Becs2023		软件版本		20230401	
建筑面积		754 m ²		建筑外表面积		1171.27 m ²	
建筑体积		2940.13 m ³		建筑体形系数		0.40	
设计建筑窗墙比				屋顶透明部分与屋顶总面积之比M		M的限值	
立面1	立面2	立面3	立面4				
0.00	0.00	0.40	0.26	0.00		≤20%	
围护结构部位		设计建筑		参照建筑		是否符合标准规定 限值	
		传热系数K W/（m ² •K）	太阳得热系数 SHGC	传热系数K W/（m ² •K）	太阳得热系数 SHGC		
屋顶透明部分		—	—	限值一天窗K	限值一天窗SHGC		
立面（东）外窗（包括透光幕墙）		—	—	4.00	0.40		
立面（南）外窗（包括透光幕墙）		3.50	0.32	4.00	0.40		
立面（西）外窗（包括透光幕墙）		—	—	3.00	0.35	✓	
立面（北）外窗（包括透光幕墙）		3.50	0.32	4.00	0.40		
屋面		0.38		0.40		✓	
外墙（包括非透光幕墙）		1.46		1.50		✓	
规定性指标判断结论		设计建筑的规定性指标符合□/不符合 <input checked="" type="checkbox"/> 标准限值					
权衡判断基本要求判定		围护结构传热系数基础要求K[W/（m ² •K）]			设计建筑是否满足基本要求		
		屋面		0.38			
		外墙（包括非透光幕墙）		1.46			
		外窗（包括透光幕墙）		3.92			
		太阳得热系数SHGC		0.30			
		围护结构是否满足基本要求		✓是/否			
权衡计算结果		设计建筑（kwh/m ² ）			参照建筑（kwh/m ² ）		
全年空调总耗电量		31.69			35.75		
全年供暖和空调总耗电量		34.20			33.50		
权衡判断结论		设计建筑的热工性能合格 <input checked="" type="checkbox"/> /不合格□					
注：括号内填写朝向，当建筑不规则或为异形建筑时，应填写所有外立面的朝向。							

附 注: DESCRIPTIONS

注册执业章: SEAL OF CERTIFIED DESIGNER

出图章: SEAL OF DRAWING ISSUE

建设单位: CLIENT

桂平市教育局

项目名称: PROJECT NAME
2025年第一批义务教育薄弱环节改善与能力提升中央和自治区、县级补助资金项目

子项名称: SUBITEM NAME

桂平市金田镇太平天国金田起义纪念小学教学楼

图名: DRAWING TITLE

建筑节能设计专项说明 (夏热冬暖B区)

设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	工 程 号 ENGINEERING	25A-H058
专 业 PROFESSION	建 筑	图 号 DRAWING No.	JZ-05
版 次 EDITION	第1版	出图日期 DATE	2025.09
审定人 APPROVED	李文广	李 文 广	
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	秦健华	秦 健 华	
专业负责人 DISCIPLINE HEAD	李启明	李 启 明	
审核人 VERIFIER	秦健华	秦 健 华	
校对人 PROOFREADER	莫 羽	莫 羽	
设计人 DESIGNER	全晋熠	全 晋 熠	
制图人 CARTOGRAPHIC MAN	全晋熠	全 晋 熠	



中聿博成
ZHONG YU BO CHENG DESIGN GROUP CO.,LTD.

建筑行业建筑工程甲级
建筑行业人防工程乙级
市政行业 (道路工程 桥梁工程 给水工程 排水工程) 乙级
风景园林 乙级

工程设计证书编号: A245018281

版权说明 COPYRIGHT DECLARATION
此图版权为中聿博成设计 (集团) 有限公司所有, 未经许可不得使用。

标识系统设计说明（一）

一、警示和引导标识系统设计：

条文	4.1.8应具有安全防护的警示和引导标识系统。
设计要求：	本项目根据国家标准《安全标志及其使用导则》GB 2894-2008，安全标志分为禁止标志、警告标志、指令标志 指令标志和提示标志四类。本项目在场地及建筑公共场所和其他有必要提醒人们注意安全的场所显著位置上设置具有警示和引导功能的安全标志。敞开楼梯间、封闭楼梯间、防烟楼梯间、防烟楼梯间前室入口、直通室外疏散门、直通上人屋面、平台、天桥、连廊出口等位置设置出口标志灯；在有维护结构的疏散走道、楼梯设置方向指示灯。
设计依据：	《安全标志及其使用导则》GB 2894-2008 《公共建筑标识系统技术规范》GB/T 51223-2017 国家现行的有关规范、标准及地方规程

禁止标志		
图形标志	名称	设置范围和地点
	禁止吸烟	建筑室内；指公共建筑室内和教室建筑（含宿舍建筑）内的公共区域
	禁止放置易燃物	具有明火设备或高温作业场所
	禁止堆放	消防器材存放、消防通道及车同主通道
	禁止靠近	不允许靠近的危险区域，如：高压试验区、高压线、输变电设备的附近
	禁止攀爬	不允许攀爬的危险地点，如：有坍塌危险的建筑物、构筑物、设备旁
	禁止抛物	抛物易伤人的地点，如：高处作业现场、深沟（坑）等
	禁止伸出窗外	易于造成头手伤害的部位或场所。

提示标志		
图形标志	名称	设置范围和地点
	紧急出口	便于安全疏散的紧急出口处，与方向箭头结合设在紧急出口的通道、楼梯口等处
	应急避难场所	在发生突发事件时用于容纳危险区域内疏散人员的场所，如公园、广场等
	安全通道	引导使用者进入、离开的区域空间

警示标志		
图形标志	名称	设置范围和地点
	注意安全	易造成人员受伤害的场所及设备
	当心火灾	易发生火灾的危险场所，如可燃性物质的生产、储运、使用等地点。
	当心触电	有可能发生触电危险电器设备和线路，如：配电室、开关等。
	当心落物	易发生落物危险的地点，如：高处作业、立体交叉作业的下方等
	当心碰头	有产生碰头的场所
	当心挤压	有产生挤压的装置、设备或场所，如自动门、电梯门等
	当心障碍物	地面有障碍物、绊倒易造成伤害的地点
	当心跌落	易于跌落的地点，如楼梯、台阶
	当心滑到	地面有易造成伤害的滑跌地点，如地面有油、冰、水等物质及斜坡处
	当心车辆	人混合行走的路段，道路的拐角处、平交路口；车辆出入较多、等出入口处

安全标志牌的尺寸				
型号	观察距离	圆形标志的外径	三角形标志的外边长	正方形的边长
1	0<L≤2.5	0.070	0.088	0.063
2	3.5<L≤4.0	0.110	0.142	0.100
3	4.0<L≤6.3	0.175	0.220	0.160
4	6.3<L≤10.0	0.280	0.350	0.250
5	10.0<L≤16.0	0.450	0.560	0.400
6	16.0<L≤25.0	0.700	0.880	0.630
7	25.0<L≤40.0	1.110	1.400	1.000
注：允许有3％的误差				

二、无障碍步行系统设计：

条文	6.1.1 建筑、室外场地、公共绿地、城市道路相互之间应设置连贯的无障碍步行系统。
设计要求：	无障碍设计内容有：1.人行道三面坡缘石坡道设计；2.盲道起点与终点提示盲道设计；3.出入口无障碍坡道；4.无障碍车位。5.无障碍电梯；6.场地内人行道采用无障碍设计，并与场地外的无障碍通道联系起来。本项目建筑、室外场地、公共绿地、城市道路相互之间设置有连贯的无障碍步行系统。
设计依据：	《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB55019-2021 国家现行的有关规范、标准及地方规程

1.一般规定

- 城市开敞空间、建筑场地、建筑内部及其之间应提供连贯的无障碍通行流线；
- 无障碍通行流线上的标识物、垃圾桶、座椅、灯柱、隔离墩、地灯和地面布线(线槽)等设施均不应妨碍行动障碍者的独立通行。固定在无障碍通道、轮椅坡道、楼梯的墙或柱面上的物体，突出部分大于100mm且底面距地面高度小于2.00m时，其底面距地面高度不应大于600mm，且应保证有效通行净宽；
- 无障碍通行流线在临近地形险要地段处应设置安全防护设施，必要时应同时设置安全警示线；
- 无障碍通行设施的地面应坚固、平整、防滑、不积水。

2.无障碍通道

- 无障碍通道上有地面高差时，应设置轮椅坡道或缘石坡道；
- 无障碍通道的通行净宽不应小于1.20m，人员密集的公共场所的通行净宽不应小于1.80m；
- 无障碍通道上的门洞口应满足轮椅通行，各类检票口、结算口等应设轮椅通道，通行净宽不应小于900mm；
- 无障碍通道上有井盖、算子时，井盖、算子孔洞的宽度或直径不应大于13mm，条状孔洞应垂直于通行方向；
- 自动扶梯、楼梯的下部和其他室内外低矮空间可以进入时，应在净高不大于2.00m处采取安全阻挡措施。

3.轮椅坡道

- 轮椅坡道的坡度和坡段提升高度应符合下列规定：
 - 横向坡度不应大于1:50，纵向坡度不应大于1:12，当条件受限且坡段起止点的高差不大于150mm时，纵向坡度不应大于1:10；
 - 每段坡道的提升高度不应大于750mm。
- 轮椅坡道的通行净宽不应小于1.20m；
- 轮椅坡道的起点、终点和休息平台的通行净宽不应小于坡道的通行净宽，水平长度不应小于1.50m，门扇开启和物体不应占用此范围空间；
- 轮椅坡道的高度大于300mm且纵向坡度大于1:20时，应在两侧设置扶手，坡道与休息平台的扶手应保持连贯；
- 设置扶手的轮椅坡道的临空侧应采取安全阻挡措施。

4. 无障碍出入口

- 无障碍出入口应为下列3种出入口之一：
 - 地面坡度不大于1:20的平坡出入口；
 - 同时设置台阶和轮椅坡道的出入口；
 - 同时设置台阶和升降平台的出入口。
- 除平坡出入口外，无障碍出入口的门前应设置平台,在门完全开启的状态下，平台的净深度不应小于1.50m,无障碍出入口的上方应设置雨篷；
- 设置出入口闸机时，至少有一台开启后的通行净宽不应小于900mm，或者在紧邻闸机处设置供乘轮椅者通行的出入口，通行净宽不应小于900mm。

5. 门

- 满足无障碍要求的门应可以被清晰辨认，并应保证方便开关和安全通过；
- 在无障碍通道上不应使用旋转门；
- 满足无障碍要求的门不应设挡块和门槛，门口有高差时，高度不应大于15mm，并应以斜面过渡，斜面的纵向坡度不应大于1:10；
- 满足无障碍要求的手动门应符合下列规定：
 - 新建和扩建建筑的门开启后的通行净宽不应小于900mm，既有建筑改造或改建的门开启后的通行净宽不应小于800mm；
 - 平开门的门扇外侧和里侧均应设置扶手，扶手应保证单手握拳操作，操作部分距地面高度应为0.85m~1.00m；
 - 除防火门外，门开启所需的力度不应大于25N。
- 满足无障碍要求的自动门应符合下列规定：
 - 开启后的通行净宽不应小于1.00m；
 - 当设置手动启闭装置时，可操作部件的中心距地面高度应为0.85m~1.00m；
- 全玻璃门应符合下列规定：
 - 应选用安全玻璃或采取防护措施，并应采取醒目的防撞提示措施；
 - 开启扇左右两侧为玻璃隔断时，门应与玻璃隔断在视觉上显著区分开，玻璃隔断并应采取醒目的防撞提示措施；
 - 防撞提示应横跨玻璃门或隔断，距地面高度应为0.85m~1.50m。

- 连续设置多道门时，两道门之间的距离除去门扇摆动的空间后的净间距不应小于1.50m；
- 满足无障碍要求的安装有闭门器的门，从闭门器最大受控角度到完全关闭前10°的闭门时间不应小于3s；
- 满足无障碍要求的双向开启的门应在可视高度部分安装观察窗，透视部分的下沿距地面高度不应大于850mm。

6. 无障碍电梯和升降平台

- 无障碍电梯的候梯厅应符合下列规定：
 - 电梯门前应设直径不小于1.50m的轮椅回转空间，公共建筑的候梯厅深度不应小于1.80m；
 - 呼叫按钮的中心距地面高度应为0.85m~1.10m，且距内转角处侧墙距离不应小于400mm，按钮应设置盲文标志；
 - 呼叫按钮前应设置提示盲道；
 - 应设置电梯运行显示装置和抵达音响。

注：

- 本说明标识标志均为国家通用标识标志，亦可遵循和使用地方规程规定和具有相等功能的标志标识。
- 本说明未详尽之处，由后期景观、施工、物业等共同进行完善与完成安装。

附 注： DESCRIPTIONS

注册执业章： SEAL OF CERTIFIED DESIGNER

出图章： SEAL OF DRAWING ISSUE

建设单位： CLIENT

桂平市教育局

项目名称： PROJECT NAME

桂平市2025年第一批义务教育薄弱环节改善与能力提升中央和自治区、县级补助资金项目

子项名称： SUBITEM NAME

桂平市金田镇太平天国金田起义纪念小学教学楼

图名： DRAWING TITLE

标识系统设计说明（一）

设计阶段 DESIGN STAGE	施工图 ENGINEERING	工程号 ENGINEERING	25A-H058
专业 PROFESSION	建筑 DRAWING No.	图号 DRAWING No.	JZ-06
版次 EDITION	第1版	出图日期 DATE	2025.09
审定人 APPROVED	李文广		
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	秦建华		
专业负责人 DISCIPLINE HEAD	李启明		
审核人 VERIFIER	秦建华		
校对人 PROOFREADER	莫羽		
设计人 DESIGNER	全晋鹏		
制图人 CARTOGRAPHIC MAN	全晋鹏		

 **中聿博成**
中聿博成设计(集团)有限公司
ZHONG YU BO CHENG DESIGN GROUP CO.,LTD.

建筑行业建筑工程甲级
建筑行业人防工程乙级
市政行业（道路工程 桥梁工程 给水工程 排水工程）乙级
风景园林 乙级

工程设计证书编号:A245018281













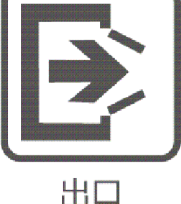




版权说明 COPYRIGHT DECLARATION
此图版权为中聿博成设计（集团）有限公司所有，未经许可不得复用。

标识系统设计说明（二）

三、便于识别和使用的标识系统设计：

条文	8.1.5建筑内外均应设置便于识别和使用的标识系统。
设计要求:	本项目设置便于识别的导向和定位标识系统。同时要考虑使用者的习惯，安装位置适宜，标识完整连续，具有可辨识性。 本项目参照执行公共建筑的标识系统，执行现行国家标准《公共建筑标识系统技术规范》GB/T 51223。标识一般有人车分流标识、公共交通接驳引导标识、易于老年人识别的标识、满足儿童使用需求与身高匹配的标识、无障碍标识、楼座及配套设施定位标识、健身慢行道导向标识、健身楼梯间导向标识、公共卫生间导向标识，以及其51223他促进建筑便捷使用的导向标识等。
设计依据:	《公共建筑标识系统技术规范》GB/T 51223-2017 国家现行的有关规范、标准及地方规程

导向标识系统构成及功能				
序号	系统构成		功能	设置范围
1	通行导向标识系统	人行导向标识系统	引导使用者进入、临近建筑的道路、道路平面交叉口	临近公共建筑的道路、道路平面交叉口、公共交通设施至公共建筑的空间，以及公共建筑附近城市规划建筑红线内外区域及地面出入口、内部交通空间等。
		车行导向标识系统		
2	服务导向标识系统		引导使用者利用建筑服务功能	建筑所有使用空间
3	应急导向标识系统		在突发事件下引导使用者应急疏散	建筑所有使用空间

常用标识图标			
图形标志	名称	图形标志	名称
	男洗手间		女洗手间
	洗手间		垃圾桶
	残疾人设施		等候区
	会议室		问询处
	自动扶梯		楼梯
	升降电梯		接待处
	出口		入口
	自行车停放处		停车场
	请勿喧哗		失物招领





四、垃圾分类设计：

条文	8.1.7 生活垃圾应分类收集，垃圾容器和收集点的设置应合理并应与周围景观协调。
设计要求:	场地内设置垃圾分类收集点，且设置点合理，并与周围景观协调。
设计依据:	《城市生活垃圾分类及其评价标准》CJJ/T102-2004 《生活垃圾分类标志》GB/T 19095-2008 国家现行的有关规范、标准及地方规程

生活垃圾分类设置：

- 1、污染物主要为废水和固废。
- 2、室外排水体制采用雨、污分流的排水体制。
- 3、室内采用污废水合流制；污水采用升顶通气管排水系统，生活污水汇集至化粪池，统一化粪池处理排至
- 4、雨水及空调凝结水设置专用管道收集后间接排至室外。
- 5、固废主要为生活垃圾，需集中收集后有环卫部门统一处理。

生活垃圾分类与标志：

有害垃圾	可回收垃圾	易腐垃圾	其他垃圾
			
废电池（镍镉电池、氧化汞电池、铅蓄电池等），废弃荧光灯管（日光灯管、节能灯等），废温度计，废血压计，废药品及其包装物，废油漆、溶剂及其包装物，废杀虫剂、消毒剂及其包装物，废胶片及废相纸等。	废纸，废塑料，废金属，废包装物，废旧纺织物，废弃 电器电子产品，废玻璃，废纸塑铝复合包装，大件垃圾等。	易腐垃圾即厨余垃圾，包括剩菜剩饭、骨头、菜根菜叶、 果皮等可腐烂有机物。	除上述几类垃圾之外的砖瓦陶瓷、渣土、卫生间废纸、瓷器碎片、动物排泄物、一次性用品等难以回收的废弃物。
必须单独收集、单独清运，且需要特殊安全处理。	一般通过综合处理回收利用，减少污染，节省资源。如每回收1吨废纸可造好纸850公斤，节省木材300公斤，比等量生产减少污染74％	可经生物技术就地处理堆肥，形成腐殖质，作为有机肥料或土壤改良剂	一般采取卫生填埋、焚烧等处理措施，有效减少对地下水、地表水、土壤及空气的污染

附 注： DESCRIPTIONS

注册执业章：SEAL OF CERTIFIED DESIGNER

出图章：SEAL OF DRAWING ISSUE

建设单位：CLIENT

桂平市教育局


项目名称：PROJECT NAME
桂平市2025年第一批义务教育薄弱环节改善与能力提升中央和自治区、县级补助资金项目

子项名称：SUBITEM NAME
桂平市金田镇太平天国金田起义纪念小学教学楼

图名：DRAWING TITLE

标识系统设计说明（二）

设计阶段 DESIGN STAGE	施工图 ENGINEERING	工程 号 ENGINEERING	25A-H058
专业 PROFESSION	建筑 DRAWING No.	图 号 DRAWING No.	JZ-07
版 次 EDITION	第1版	出图日期 DATE	2025.09
审定人 APPROVED	李文广		
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	秦建华		
专业负责人 DISCIPLINE HEAD	李启明		
审核人 VERIFIER	秦建华		
校对人 PROOFREADER	莫 羽		
设计人 DESIGNER	全晋鹏		
制图人 CARTOGRAPHIC MAN	全晋鹏		

 **中聿博成**
中聿博成设计(集团)有限公司
ZHONG YU BO CHENG DESIGN GROUP CO.,LTD.

建筑行业建筑工程甲级
建筑行业人防工程乙级
市政行业（道路工程 桥梁工程 给水工程 排水工程）乙级
风景园林 乙级

工程设计证书编号:A245018281

版权说明 COPYRIGHT DECLARATION
此图版权为中聿博成设计（集团）有限公司所有，未经许可不得使用。

绿色建筑设计专篇（一）

一、设计依据：

- 1、《绿色建筑评价标准》GB/T 50378—2019（Q2024 年版）；
2、《绿色建筑设计标准》DBJ/T45—049—2022；
3、《绿色建筑评价标准技术细则2019》；
4、其他国家、自治区现行的相关建筑设计规范和建筑节能法律、法规。

二、自评等级：

本项目按绿色建筑：√基本级 □一星级 □二星级 □三星级标准设计；

三、工程概况：

- 1、工程名称：桂平市金田镇太平天国金田起义纪念小学教学楼
2、建设地点：广西-桂平市
3、项目性质：公共建筑
4、净用地面积：25230.30 平方米，总建筑面积：5307.37 平方米。
单体建筑面积详面积指标表。
5、建筑结构形式：框架结构；结构设计工作年限 50 年，抗震设防烈度为 7 度。

五、绿色建筑主要技术措施及评价指标体系

A.安全耐久						
控制项						
条文编号	标准条文	达标情况	技术措施、设计指标			所属专业
4.1.1	场地应避开滑坡、泥石流等地质危险地段，易发生洪涝区有可靠的防涝基础设施；场地应无危险化学品、易燃易爆源的威胁，无电磁辐射、含氧土壤的危害。	达标	勘察场区未发现活断层、滑移体、泥石流、岩溶洞穴、古河道、暗浜等危害建筑物安全的不良工程地质现象存在，适宜设置建筑物。场地土壤氡浓度≤20000Bq/m³可不采取防氡工程措施。建筑场地范围内无电磁辐射危害和火、爆、有毒物质等危险源，场地适宜开发建设。			建筑
4.1.2	建筑结构应满足承载力和建筑使用功能要求。建筑外墙、屋面门窗幕墙及外保温等围护结构应满足安全、耐久和防护的要求。	达标	本项目抗震设防烈度为7度，主要结构形式框架结构。经过结构验算，适合主体结构在多遇地震及各种荷载工况下的承载力与变形要求。墙体设置构造柱和拉结钢筋，与建筑主体结构可靠连接。建筑外墙、屋面、门窗、幕墙及外保温等围护结构应满足安全、耐久和防护的要求。临空外窗的窗台距楼面净高不低于0.9m，否则设置栏杆作为防护设施。			结构
4.1.3	外遮阳、太阳能设施、空调室外机位、外墙花池等外部设施应与建筑主体结构统一设计、施工，并应具备安装、检修与维护条件。	达标	空调室外机位等外部设施采用混凝土挑板构造，与建筑主体结构统一设计、施工，建筑设计时预留与主体结构连接牢固的空调外机安装位置，并与拟定的机型大小匹配，同时预留操作空间，保障安装、检修、维护人员安全。			建筑、结构、给排水、暖通、电气
4.1.4	建筑内部的非结构构件、设备及附属设施等应连接牢固并能适应主体结构变形。	达标	外墙装饰、构架采用混凝土构造，与主体结构统一浇筑，用钢筋连接牢固。钢筋连接形式及要求无论采用何种连接方式均应按有关规定进行检测以确保连接质量。给排水管道尽量不穿越结构墙体和结构变形缝。如必须穿越时，设置预埋套管、软性接头、丝扣接头、活动支架以适应结构变形的应力。			结构、给排水、暖通、电气
4.1.5	建筑外门窗必须安装牢固，其抗风压性能和水密性能应符合国家现行有关标准的规定	达标	项目门窗气密性等级为6级，水密性等级为3级，抗风压性等级为4级。外门窗的物理性能满足：国家标准《建筑外门窗气密、水密、抗风压性能检测方法》（GB/T7106—2019）及《建筑隔声测量规范》（GBJ75—84）的规定。			建筑
4.1.6	卫生间、浴室的地面应设置防水层，墙面、顶棚应设置防潮层。	达标	本项目所有卫生间、地面设计防水层，墙面及顶棚均做防潮处理，卫生间楼面采用1两道15mm厚聚合物水泥防水涂料Ⅱ型，向地漏方向找坡1%。			建筑
4.1.7	走廊、疏散通道等通行空间应满足紧急疏散、应急救援等要求，且应保持畅通。	达标	本工程地上建筑与周围建筑间距均满足防火要求，消防车道与建筑的间距、转弯半径、坡度均满足消防车通行及消防车驻停要求。栋与栋之间防火间距满足规范要求。防火分区面积、人员疏散口及疏散距离均满足相关规范要求。			建筑、电气
4.1.8	应具有安全防护的警示和引导标识系统。	达标	室内设置具有安全防护的警示和引导标识系统，出口上方应设有明显的禁行标识。			建筑
4.1.9	安全耐久相关技术要求应符合现行强制性工程建设规范《工程结构通用规范》GB55001《建筑与市政工程抗震通用规范》GB55002、《建筑与市政地基基础通用规范》GB55003、《组合结构通用规范》GB55004、《木结构通用规范》GB55005、《钢结构通用规范》GB55006、《砌体结构通用规范》GB55007、《混凝土结构通用规范》GB55008、《燃气工程项目规范》GB55009、《供热工程项目规范》GB55010、《建筑环境通用规范》GB55016、《建筑给水排水与节水通用规范》GB55020、《民用建筑通用规范》GB55031、《建筑防火通用规范》GB55037等的规定。	达标	安全耐久章节相关技术要求符合相关规范要求。			建筑、结构、给排水、暖通、电气
评分项						
条文编号	标准条文	分值	自评得分	技术措施、设计指标		所属专业
4.2.1	采用基于性能的抗震设计并合理提高建筑的抗震性能，评价分值为10分。	10	0	基本级，不参评。		结构
4.2.2	采取保障人员安全的防护措施，评价总分值为15分，并按下列规则分别评分并累计：	1 采取措施提高阳台、外墙、窗台、防护栏杆等安全防护水平，得5分；	5	0	基本级，不参评。	建筑
		2 建筑物出入口均设外墙饰面、门窗玻璃意外脱落 的防护措施，并与人员通行区域的遮阳、避风或挡雨措施结合，得5分；	5	0		
		3 利用场地或景观形成可降低坠物风险的缓冲区、隔离带，得5分。	5	0		
4.2.3	采用具有安全防护功能的产品或配件，评价总分值为10分；并按下列规则分别评分并累计：	1 采用具有安全防护功能的玻璃，得5分；	5	0	基本级，不参评。	建筑
		2 采用具备防夹功能的门窗，得5分。	5	0		
4.2.4	室内外地面或路面设置防滑措施，评价总分值为10分，并按下列规则分别评分并累计：	建筑出入口及平台、公共走廊、电梯门厅、厨房、浴室、卫生间等设置防滑措施，防滑等级不低于现行行业标准《建筑地面工程防滑技术规程》JGJ/T 331规定的B ₀ 、B ₁ 级，得3分；	3	0	基本级，不参评。	建筑
		建筑室内外活动场所采用防滑地面，防滑等级达到现行行业标准《建筑地面工程防滑技术规程》JGJ/T 331规定的A ₀ 、A ₁ 级，得4分；	4	0		
		建筑坡道、楼梯踏步防滑等级达到现行行业标准《建筑地面工程防滑技术规程》JGJ/T 331规定的A ₀ 、A ₁ 级或按水平地面等级提高一级，并采用防滑条等防滑构造技术措施，得3分。	3	0		

条文编号	标准条文		分值	自评得分	技术措施、设计指标	所属专业
4.2.5	采取人车分流措施，且步行和自行车交通系统有充足照明，评价分值为8分。		8	0	基本级，不参评。	建筑、电气
4.2.6	采取提升建筑适应性的措施，评价总分值为18分，并按下列规则分别评分并累计：	1 采取通用开放、灵活可变的使用空间设计，或采取建筑使用功能可变措施，得7分；	7	0	基本级，不参评。	建筑、结构、给排水、暖通、电气
		2 建筑结构与建筑设备管线分离，得7分；	7	0		
		3 采用与建筑功能和空间变化相适应的设备设施布置方式或控制方式，得4分。	4	0		
4.2.7	采取提升建筑部品部件耐久性的措施，评价总分值为10分，并按下列规则分别评分并累计：	1 使用耐腐蚀、抗老化、耐久性好的管材、管线、管件，得5分；	5	0	基本级，不参评。	建筑、给排水、暖通、电气
		2 活动配件选用长寿命产品，并考虑部品组合的同寿命性；不同使用寿命的部品组合时，采用便于分别拆换、更新和升级的构造，得5分。	5	0		
4.2.8	提高建筑结构材料的耐久性，评价总分值为10分，并按下列规则评分：	1 按100年进行耐久性设计，得10分。	10	0	基本级，不参评。	结构
		2 采用耐久性好的建筑结构材料，满足下列条件之一，得10分：1) 对于混凝土构件，提高钢筋保护层厚度或采用高耐久混凝土；2) 对于钢结构件，采用耐候结构钢及耐候型防腐涂料；3) 对于木构件，采用防腐木材、耐久木材或耐久木制品。	10			
4.2.9	合理采用耐久性好、易维护的装饰装修建筑材料，评价总分值为9分并按下列规则分别评分并累计：	1 采用耐久性好好的外饰面材料，得3分；	3	0	基本级，不参评。	建筑
		2 采用耐久性好好的防水和密封材料，得3分；	3	0		
		3 采用耐久性好、易维护的室内装饰装修材料，得3分	3	0		
合计			100	0		
A.2 健康舒适						
控制项						
条文编号	条文内容		达标情况		技术措施、设计指标	所属专业
5.1.1	室内空气中的氨、甲醛、苯、总挥发性有机物、氨等污染物浓度应符合现行国家标准《室内空气质量标准》GB/T 18883的有关规定。建筑室内和建筑主出入口处应禁止吸烟，并在醒目位置设置禁 烟标志。		达标		通过污染物预评估浓度计算，装修空间空气中甲醛HCHO、苯C6H6、总挥发性有机物TVOC均符合现行国家标准《室内空气质量标准》GB/T18883的有关规定，建筑室内和主出入口等公共场所，醒目位置设置禁止吸烟标志。	建筑
5.1.2	应采取措施避免厨房、餐厅、打印复印室、卫生间、地下车库等区域的空气和污染物串通到其他空间；应防止厨房、卫生间的排气倒灌。		达标		将卫生间设置于建筑单元自然通风的负压侧。卫生间的排气道安装止回排气阀、防倒灌风帽。预留业主安装机械排烟排风装置的位置，避免气味或污染物串通到室内其他空间。	暖通
5.1.3	给排水系统的设置应符合下列规定：1 生活饮用水水质应满足现行国家标准《生活饮用水卫生标准》GB 5749的要求；2 应制定水池、水箱等储水设施定期清洗消毒计划并实施，且生活饮用水储水设施每半年清洗消毒应不少于1次；3 应使用构造内自带水封的便器，且其水封深度应不小于50mm；4 非传统水源管道和设备应设置明确、清晰的永久性标识。		达标		生活饮用水水质满足现行国家标准《生活饮用水卫生标准》GB5749—2022的要求；制定水池、水箱等储水设施定期清洗消毒计划并实施，且生活饮用水储水设施每半年清洗消毒应不少于1次；卫生间排水管道设置存水弯头，且其水封深度不应小于50mm。在管道上设色环标识，二个标识之间的最小距离不应大于10m，所有管道的起点、终点、交叉点、转弯处、阀门和穿墙孔两侧等的管道上和其他需要标识的部位均应设置标识，标识由系统名称、流向组成等，设置的标识字体、大小、颜色应方便辨识，且应为永久性的标识，避免标识随时间褪色、剥落、损坏。	给排水
5.1.4	建筑声环境设计应符合下列规定：1 场地规划布局和建筑平面设计时应合理规划噪声源区域和噪声敏感区域，并进行识别和标注；2 外墙、隔墙、楼板和门窗等主要建筑构件的隔声性能指标不应低于现行国家标准《民用建筑隔声设计规范》GB 50118的规定，并根据隔声性能指标明确主要建筑构件的构造做法。		达标		项目建筑外墙、隔墙、楼板和门窗的隔声性能满足现行国家标准《民用建筑隔声设计规范》GB50118中的低限与高标准要求的平均值，详见《室内声环境分析报告》。	建筑
5.1.5	建筑照明应符合下列规定：1 各场所的照度、照度均匀度、显色指数、统一眩光值应符合现行国家标准《建筑照明设计标准》GB50034 的规定；2 人员长期停留的房间或场所所采用的照明光源和灯具，其频闪效应可视频度(SVM)不应大于 1.3 。		达标		本工程一般场所光源采用LED灯或紧凑型荧光灯，光源显色指数Ra≥80，色温应在3000K—5000K之间。选用节能电略镇流器或电子镇流器，荧光灯具采用高效节能电子镇流器及电容就地补偿后，功率因数达到0.9以上，室内照明灯具效率不低于75%，装有遮光格栅时不低于60%，采取分区控制，尽量减少每联开关控制的灯具数。室内的灯具效率不低于70%，高大空间区域，在高处采用一般照明方式，对于有高照度要求的地方，设置局部照明。人员长期停留的房间或场所所采用的照明光源和灯具，其频闪效应可视频度(SVM)不应大于 1.3 。	电气
5.1.6	应采取措施保障室内热环境。采用集中供暖空调系统的建筑，房间内的温度、湿度、新风量等设计参数应符合现行国家标准《民用建筑供暖通风与空气调节设计规范》GB 50736的有关规定；采用非集中供暖空调系统的建筑，应具有保障室内热环境的措施或预留条件。		达标		项目地处夏热冬暖地区，平时多采用自然通风的形式改善室内空气环境，项目采用分体式空调系统。项目房间内的温度、湿度、新风量等设计参数应符合现行国家标准《民用建筑供暖通风与空气调节设计规范》GB50736 的有关规定。	暖通
5.1.7	围护结构热工性能应符合下列规定：1 在室内设计温、湿度条件下，建筑非透光围护结构内表面不得结露；2 供暖建筑的屋面、外墙内部不应产生冷凝；3 屋顶和外墙应进行隔热性能计算，透光围护结构太阳得热系数与夏季建筑遮阳系数的乘积还应满足现行国家标准《民用建筑热工设计规范》GB 50176的要求。		达标		地处夏热冬暖地区，没有采暖需求，第 1、2 款直接达标；屋顶和外墙自然通风房间计算屋顶、外墙东西向内表面最高温隔热性能满足现行国家标准《民用建筑热工设计规范》GB50176 规定性指标的要求。	建筑
5.1.8	主要功能房间应具有现场独立控制的热环境调节装置。		达标		项目平时可根据需求开窗进行自然通风，或利用吊扇等机械装置改善室内空气环境，对主要功能房间设置可独立调节的装置，末端设计独立启闭装置，对温度、风速进行独立调节。	暖通
5.1.9	地下车库应设置与排风设备联动的一氧化碳浓度监测装置。		达标		项目不设置地下车库。	暖通、电气
5.1.10	健康舒适章节技术要求应符合现行强制性工程建设规范《建筑环境通用规范》GB 55016《建筑给水排水与节水通用规范》GB 55020 、《民用建筑通用规范》GB 55031等的规定。		达标		健康舒适章节技术要求符合相关规范要求。	建筑、给排水

附 注： DESCRIPTIONS

注册执业章：SEAL OF CERTIFIED DESIGNER

出图章：SEAL OF DRAWING ISSUE

建设单位：CLIENT

桂平市教育局

项目名称：PROJECT NAME
桂平市2025年第一批义务教育薄弱环节改善与能力提升中央和自治区、县级补助资金项目

子项名称：SUBITEM NAME
桂平市金田镇太平天国金田起义纪念小学教学楼

图名：DRAWING TITLE

绿色建筑设计专篇（一）

设计阶段 DESIGN STAGE	施工图 ENGINEERING	工程号 ENGINEERING NO.	25A-H058
专业 PROFESSION	建筑 BUILDING	图号 DRAWING NO.	JZ-08
版次 EDITION	第1版	出图日期 DATE	2025.09
审定人 APPROVED	李文广	项目负责人 PROJECT DIRECTOR	秦建华
专业负责人 DISCIPLINE HEAD	李启明	审核人 CHECKER	秦建华
校对人 PROOFREADER	莫羽	设计人 DESIGNER	全晋熠
制图人 CARTOGRAPHIC MAN	全晋熠		



中聿博成
ZHONG YU BO CHENG DESIGN GROUP CO.,LTD.

建筑行业建筑工程甲级
建筑行业人防工程乙级
市政行业（道路工程 桥梁工程 给水工程 排水工程）乙级
风景园林 乙级

工程设计证书编号：A245018281

版权说明 COPYRIGHT DECLARATION
此图版权为中聿博成设计（集团）有限公司所有，未经许可不得复用。

绿色建筑设计专篇（二）

评分项					
条文编号	标准条文	分值	自评得分	技术措施、设计指标	所属专业
5.2.1	控制室内主要空气污染物的浓度，评价总分值为12分，并按下列规则分别评分并累计： 2 室内PM _{2.5} 年均浓度不高于25μg/立方米，且室内PM ₁₀ 年均浓度不高于50μg/立方米，得6分。	1 氨、甲醛、苯、总挥发性有机物、氢等污染物浓度比现行国家标准《室内空气质量标准》GB/T 18883规定限值的10%，得3分；低于20%，得6分；	6	0	建筑、暖通
			6		
5.2.2	选用的装饰装修材料满足国家现行绿色产品评价标准中对有害物质限量的要求，评价总分值为8分。选用满足要求的装饰装修材料达到3类及以上，得5分；达到5类及以上，得8分。		8	0	建筑
5.2.3	直饮水、集中生活热水、游泳池水、采暖空调系统用水、景观水体等的水质满足国家现行有关标准的要求，评价分值为8分。		8	0	给排水
5.2.4	生活饮用水水池、水箱等储水设施采取措施满足卫生要求，评价总分值为9分，并按下列规则分别评分并累计： 2 采取保证储水不变质的措施，得5分。	1 使用符合国家现行有关标准要求的成品水箱，得4分；	4	0	给排水
			5		
5.2.5	所有给水排水管道、设备、设施设置明确、清晰的永久性标识，评价分值为8分。		8	0	给排水
5.2.6	采取措施优化主要功能房间的室内声环境 建筑内部设备传播至主要功能房间的噪声比现行强制性工程建设规范《建筑环境通用规范》GB 55016 限值低3dB 及以上	建筑外部噪声传播至主要功能房间的噪声比现行强制性工程建设规范《建筑环境通用规范》GB 55016 限值低3dB 及以上	4	0	建筑
			4		
5.2.7	主要功能房间的隔声性能良好，评价总分值为10分，并按下列规则分别评分并累计： 住宅建筑：1.卧室含窗外墙，计权标准化声压级差与交通噪声频谱修正量之和和D _{2m,n} L _w +C>35dB，得2分；2.相邻两户房间之间空气声隔声，隔墙两侧，得2分；楼板上下房间之间，得2分。 3.卧室和起居室楼板撞击声隔声。计权标准化撞击声压级 L _{T,w} 60dB(55dB)，得2（4）分。 公共建筑：1.外围护结构，计权标准化声压级差与交通噪声频谱修正量之和 D _{T,w} +C>30dB，得2分。 2.房间之间空气声隔声，隔墙两侧房间之间，比国家民用建筑隔声设计标准规定限值高3dB及以上，得2分；楼板两侧房间之间，比国家民用建筑隔声设计标准规定限值高 3dB 及以上，得2分。 3.楼板撞击声隔声，比国家民用建筑隔声设计标准规定限值低 5dB(10dB) 及以上，得2（4）分。	住宅建筑：1.卧室含窗外墙，计权标准化声压级差与交通噪声频谱修正量之和和D _{2m,n} L _w +C>35dB，得2分；2.相邻两户房间之间空气声隔声，隔墙两侧，得2分；楼板上下房间之间，得2分。 3.卧室和起居室楼板撞击声隔声。计权标准化撞击声压级 L _{T,w} 60dB(55dB)，得2（4）分。	10	0	建筑
			10	0	
5.2.8	充分利用天然光，评价总分值为12分，并按下列规则分别评分并累计： 2 公共建筑按下列规则分别评分并累计：1）内区采光系数满足采光要求的面积比例达到60%，得4分；2）地下空间平均采光系数不小于0.5%的面积与地下室首层面积的比例达到10%以上，得4分；3）室内主要功能空间至少60%面积比例区域的采光照度值不低于采光要求的小时数平均不少于4h/d，得4分。	1 住宅建筑室内主要功能空间至少60%面积比例区域，其采光照度值不低于300lx的小时数平均不少于8h/d，得12分。	12	0	建筑
			12	0	
5.2.9	具有良好的室内热湿环境，评价总分值为8分，并按下列规则评分： 3 当建筑主要功能房间部分时段采用自然通风或复合通风，部分时段采用供暖、空调时，按照第1款、第2款分别评分后再按各工况运行时间加权平均计算作为本条得分。	1 建筑主要功能房间自然通风或复合通风工况下室内热环境参数在适应性热舒适区域的时间比例，达到30%，得2分；每再增加10%，再得1分，最高得8分。	8	0	暖通
		2 建筑主要功能房间供暖、空调工况下室内热环境参数达到现行国家标准《民用建筑室内热湿环境评价标准》GB/T50785规定的室内人工冷热源热湿环境整体评价II级的面积比例，达到60%，得5分；每再增加10%，再得1分，最高得8分。	8	0	
			8	0	
5.2.10	优化建筑空间和平面布局，改善自然通风效果，评价总分值为8分，并按下列规则评分： 2 公共建筑：过渡季典型工况下主要功能房间平均自然通风换气次数不小于2次/h的面积比例达到70%，得5分；每再增加10%，再得1分，最高得8分。	1 住宅建筑：通风开口面积与房间地板面积的比例在夏热冬暖地区达到12%，在夏热冬冷地区达到8%，在其他地区达到5%，得5分；每再增加2%，再得1分，最高得8分。	8	0	建筑
			8	0	
5.2.11	设置可调节遮阳设施，改善室内热舒适，评价总分值为9分，根据可调节遮阳设施的面积占外窗透明部分的比例按《绿色建筑评价标准》GB 50378—2019中表5.2.11的规则评分。		9	0	建筑
合计			100	0	
A.3 生活便利					
控制项					
条文编号	标准条文	达标情况	技术措施、设计指标		所属专业
6.1.1	建筑、室外场地、公共绿地、城市道路相互之间应设置连贯的无障碍步行系统。	达标	对室外场地无障碍路线系统进行合理规划，场地内各主要场所、建筑出入口及城市道路之间要形成连贯的无障碍步行路线，其路线应保证轮椅无障碍通行要求。		建筑
6.1.2	场地人行出入口500m内应设有公共交通站点或配备联系公共交通站点的专用接驳车。	达标	场地出入口步行距离500m范围内设有“等候站”等公共交通站点，为用户创造便捷的公共交通使用条件。		建筑
6.1.3	停车场应具有电动汽车充电设施或具备充电设施的安装条件，并应合理设置电动汽车和无障碍汽车停车位。	达标	设置不少于总车位数1%的无障碍车位，满足无障碍车位的设置要求，设置电动汽车停车区域，对于预留安装条件的充电车位，预留外电源管线、变压器容量。		建筑、电气

条文编号	标准条文	达标情况		技术措施、设计指标		所属专业
6.1.4	自行车停车场所应位置合理、方便出入。	达标		项目设非机动车停车位，位置合理不挤占人行道，为电动自行车停车区域预留安装充电设施的位置。		建筑
6.1.5	建筑设备管理系统应具有自动监控管理功能。	达标		项目建筑设备形式较为简单，设置简易的节能控制措施，如对风机水泵的变频控制、不联网的就地控制器、简单的单回路反馈控制等。		电气
6.1.6	建筑应设置信息网络系统。	达标		设置信息网络系统，由核心层交换机、接入层交换机、接入设备组成，信息 网络系统采用光纤从网络机		电气
6.1.7	生活便利相关技术要求应符合现行强制性工程建设规范《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB55019、《建筑电气与智能化通用规范》GB55024、《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB55015等的规定。	达标		生活便利章节相关技术要求符合相关规范要求。		建筑、电
评分项						
条文编号	标准条文	分值	自评得分	技术措施、设计指标		所属专业
6.2.1	场地与公共交通站点联系便捷，评价总分值为8分，并按下列规则分别评分并累计：	1 场地出入口到达公共交通站点的步行距离不超过500m，或到达轨道交通站的步行距离不大于800m，得2分；场地出入口到达公共交通站点的步行距离不超过300m，或到达轨道交通站的步行距离不大于500m，得4分；	4	0	基本级，不参评。	建筑
		2 场地出入口步行距离800m范围内设有不少于2条线路的公共交通站点，得4分。	4	0		
6.2.2	建筑室内外公共区域满足全龄化设计要求，评价总分值为8分，并按下列规则分别评分并累计：	1 建筑室内公共区域、室外公共活动场地及道路均满足无障碍设计要求。得3分；	5	0	基本级，不参评。	建筑
		2 建筑室内公共区域的墙、柱等处的阳角均为圆角，并设有安全抓杆或扶手，得3分；	3	0		
6.2.3	提供便利的公共服务，评价总分值为10分，并按下列规则评分：	1 住宅建筑，满足下列要求中的4项，得5分；满足6项及以上，得10分。1)场地出入口到达幼儿园的步行距离不大于300m；2)场地出入口到达小学的步行距离不大于500m；3)场地出入口到达中学的步行距离不大于1000m；4)场地出入口到达医院的步行距离不大于1000m；5)场地出入口到达群众文化设施设施的步行距离不大于800m；6)场地出入口到达老年人日间照料设施的步行距离不大于500m；7)场地周边500m范围内具有不少于3种商业服务设施。	10	0	基本级，不参评。	建筑
		2 公共建筑，满足下列要求中的3项，得5分；满足5项，得10分。1)建筑内至少兼容2种面向社会的公共服务功能；2)建筑向社会公众提供开放的公共活动空间；3)电动汽车充电桩的车位数占总车位数的比例不低于10%；4)周边500m范围内设有社会公共停车场(库)；5)场地不封闭或场地内步行公共通道向社会开放。	10			
6.2.4	城市绿地、广场及公共运动场地等开敞空间，步行可达，评价总分值为5分，并按下列规则分别评分并累计：	1 场地出入口到达城市公园绿地、居住区公园、广场的步行距离不大于300m，得3分；	3	0	基本级，不参评。	建筑
		2 到达中型多功能运动场地的步行距离不大于500m，得2分。	2	0		
6.2.5	合理设置健身场地和空间，评价总分值为10分，并按下列规则分别评分并累计：	1 室外健身场地面积不少于总用地面积的0.5%，得3分；	3	0	基本级，不参评。	建筑
		2 设置宽度不少于1.25m的专用健身慢行道，健身慢行道长度不少于用地红线周长的1/4且不少于100m，得2分；	2	0		
		3 室内健身空间的面积不少于地上建筑面积的0.3%且不少于60平方米，得3分；	3	0		
		4 楼梯间具有天然采光和良好的视野，且距离主入口的距离不大于15m，得2分。	2	0		
6.2.6	设置分类、分级用能自动远传计量系统，且设置能源管理系统实现对建筑能耗的监测、数据分析和	和管理，评价分值为8分。	8	0	基本级，不参评。	电气
6.2.7	设置PM ₁₀ 、PM _{2.5} 、CO ₂ 浓度的空气质量监测系统，且具有存储至少一年的监测数据和实时显示等功 能，评价分值为5分。		5	0	基本级，不参评。	电气
6.2.8	设置用水量远传计量系统、水质在线监测系统，评价总分值为7分，并按下列规则分别评分并累计：	1 设置用水量远传计量系统，能分类、分级记录、统计分析各种用水情况，得3分；	3	0	基本级，不参评。	给排水、电气
		2 利用计量数据进行管网漏损自动检测、分析与整改，管道漏损率低于5%，得2分；	2	0		
		3 设置水质在线监测系统，监测生活饮用水、管道直饮水、游泳池水、非传统水源、空调冷却水的水质指标，记录并保存水质监测结果，且能随时供用户查询，得2分。	2	0		
6.2.9	具有智能化服务系统，评价总分值为9分，并按下列规则分别评分并累计：	1 具有家电控制、照明控制、安全报警、环境监测、建筑设备控制、工作生活服务等至少3种类型的服务功能，得3分；	3	0	基本级，不参评。	电气
		2 具有远程监控的功能，得3分；	3	0		
		3 具有接入智慧城市（城区、社区）的功能，得3分。	3	0		
6.2.10	制定完善的节能、节水的操作规程，实施能源资源管理激励机制，且有效实施，评价总分值为5分，并按下列规则分别评分并累计：	1 相关设施具有完善的操作规程和应急预案，得2分；	2	—	未采用，不得分。	物业
		2 物业管理机构的工作考核体系中包含节能和节水绩效考核激励机制，得3分。	3	—		

附 注： DESCRIPTIONS

注册执业章： SEAL OF CERTIFIED DESIGNER

出图章： SEAL OF DRAWING ISSUE

建设单位： CLIENT

桂平市教育局

项目名称： PROJECT NAME

桂平市2025年第一批义务教育薄弱环节改善与能力提升中央和自治区、县级补助资金项目

子项名称： SUBITEM NAME

桂平市金田镇太平天国金田起义纪念馆小学教学楼

图名： DRAWING TITLE

绿色建筑设计专篇（二）

设计阶段 DESIGN STAGE

施工图 ENGINEERING

工程号 25A-H058

专业 PROFESSION

建筑 图 号 JZ-09

版 次 EDITION

第1版 出图日期 2025.09

审查人 APPROVED

李文广

项目负责人 PROJECT DIRECTOR

秦建华

专业负责人 DISCIPLINE HEAD

李启明

审核人 VERIFIER

秦建华

设计人 PROOFREADER

莫 羽

设计人 DESIGNER

全晋熠

制图人 CARTOGRAPHIC MAN

全晋熠

建筑行业建筑工程甲级

建筑行业人防工程乙级

市政行业（道路工程 桥梁工程 给水工程 排水工程）乙级

风景园林 乙级

工程设计证书编号：A245018281

版权说明 COPYRIGHT DECLARATION

此图版权为中津博成设计（集团）有限公司所有，未经许可不得使用。

绿色建筑设计专篇（三）

条文编号	标准条文	分值	自评得分	技术措施、设计指标	所属专业	
6.2.11	建筑平均日用水量满足现行国家标准《民用建筑节能设计标准》GB 50555中节水用水定额的要求，评价总分值为5分，并按下列规则评分：	1 平均日用水量大于节水用水定额的平均值、不大于上限值，得2分。	2	未采用，不得分。	物业	
		2 平均日用水量大于节水用水定额下限值、不大于平均值，得3分。	3			
		3 平均日用水量不大于节水用水定额下限值，得5分。	5			
6.2.12	定期对建筑运营效果进行评估，并根据结果进行运行优化，评价总分值为10分，并按下列规则分别评分并累计：	1 制定绿色建筑运营效果评估的技术方案和计划。得3分；	3	未采用，不得分。	物业	
		2 定期检查、调适公共设施设备，具有检查、调适、运行、标定记录，且记录完整。得3分；	3			
		3 定期开展节能诊断评估，并根据评估结果制定优化方案并实施，得4分；	4			
6.2.13	建立绿色教育宣传和实践机制，编制绿色设施使用手册，形成良好的绿色氛围，并定期开展使用者满意度调查，评价总分值为10分，并按下列规则分别评分并累计：	1 每年组织不少于2次的绿色建筑技术宣传、绿色生活引导、文宣应急演练等绿色教育宣传和实践活动，并有活动记录，得3分；	3	未采用，不得分。	物业	
		2 具有绿色生活展示、体验或交流分享的平台，并向使用者提供绿色设施使用手册，得3分；	3			
		3 每年开展1次针对建筑绿色性能的使用者满意度调查，且根据调查结果制定改进措施并实施、公示，得4分。	4			
合计		100	0			
A.4 资源节约						
控制项						
条文编号	条文内容	达标情况	技术措施、设计指标		所属专业	
7.1.1	应结合场地自然条件和建筑功能需求，对建筑的形体、平面布局、空间尺度、维护结构等进行节能设计，且应符合国家有关节能设计的要求。	达标	建筑群的总体规划和建筑单体设计，充分利用太阳能改善室内热环境，并满足夏季自然通风和建筑遮阳的要求，建筑物的主要房间开窗避开冬季主导风向。建筑楼间距、窗墙比、围护结构热工性能满足现行国家标准指标要求。		建筑	
7.1.2	应采取措施降低部分负荷、部分空间使用下的供暖、空调系统能耗，并应符合下列规定： 1 应区分房间的朝向细分供暖、空调区域，并应对系统进行分区控制； 2 空调系统的电冷源综合制冷性能系数应符合现行国家标准《公共建筑节能设计标准》GB 50189 的规定。	达标	项目平时多采用自然通风的形式改善室内空气环境，采用分体式空调系统，对空调区域分区控制，空调负荷性能系统符合现行国家标准。		暖通	
7.1.3	应根据建筑空间功能设置分区温度，合理降低室内过渡区空间的温度设定标准。	达标	室内过渡空间无需供暖空调的项目，本条直接满足		暖通	
7.1.4	主要功能房间的照明功率密度值不应高于现行国家标准《建筑照明设计标准》GB 50034规定的现行值；公共区域的照明系统应采用分区、定时、感应等节能控制；采光区域的照明控制应独立于其他区域的照明控制。	达标	建筑主要功能区域照度标准值、照明功率密度值满足现行国家标准限值要求。照明系统采用按不同分区（自然光利用分区、功能分区、作息差异分区）进行设计。公共区域，如走廊、楼梯间、门厅等场所（人员密集场所除外）的照明系统采取声控、光控、定时控制、感应控制的一种或多种结合的节能控制措施。本工程所有灯具一般采用一灯一控，多个灯具的房间根据使用功能或天然采光条件的不同，采用分区、分组开关集中控制。		电气	
7.1.5	冷热源、输配系统和照明等各部分能耗应进行独立分项计量。	达标	按照明、插座、空调、电力（非空调区域通风、自来水加压、排污等建筑物常规功能的用电设备耗电量）、特殊用电分项进行电能监测与计量。公共用电采取高供高计，并根据功能和使用需求在干线配电箱设置计量。		电气、暖通	
7.1.6	垂直电梯应采取群控、变频调速或能量回馈等节能措施；自动扶梯应采用变频感应启动等节能控制措施。	达标	本项目设置垂直升降电梯等设备，电梯设备采取变频调速、能量回馈等节能措施。使用频率低的时候，可实现轿厢无人自动关灯、驱动器休眠等节能措施。		电气	
7.1.7	应制定水资源利用方案，统筹利用各种水资源，并应符合下列规定： 1 应按使用用途、付费或管理单元，分别设置用水量计量装置； 2 用水点处水压大于0.2MPa的配水支管应设置减压设施，并应满足用水器具最低工作压力要求； 3 用水器具和设备应满足现行国家标准《节水型产品通用技术条件》GB/T18870 的要求。	达标	本工程水源采用市政自来水，从市政道路引入给水管，市政管网引入点后设置水表及倒流防止器，竖向给水均由市政压力直接供水，用水点处设置减压设施，并应满足给水配件最低工作压力要求,保证用水点压力不大于0.2MPa，按使用用途、付费或管理单元，分别设置用水量计量装置。		给排水	
7.1.8	不应采用建筑形体和布置严重不规则的建筑结构。	达标	项目建筑体型方正，建筑平面或立面存在不大于一种不规则类型，建筑形体规则类型为不规则建筑。		建筑、结构	
7.1.9	建筑造型要素应简约，且无大量装饰性构件。	达标	建筑造型简约，无过多装饰性构件，未对建筑设计造成浪费。		建筑	
7.1.10	500km以内生产的建筑材料重量占建筑材料总重量的比例应大于60%；现浇混凝土应采用预拌混凝土，建筑砂浆应采用预拌砂浆。	达标	本项目施工用的主要材料大部分都在当地采购，500km以内生产的建筑材料重量占建筑材料总重量的比例大于60%；本项目建筑砂浆全部采用预拌砂浆，且本项目使用的预拌砂浆应符合现行标准。		结构	
7.1.11	资源节约相关技术要求应符合现行强制性工程建设规范《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB 55015、《建筑给水排水与节水通用规范》GB 55020 等的规定。	达标	资源节约章节相关技术要求符合相关规范要求。		结构	
评分项						
条文编号	标准条文	分值	自评得分	技术措施、设计指标	所属专业	
7.2.1	节约集约利用土地，评价总分值为20分并按下列规则评分：	1 对于住宅建筑，根据其所在居住街坊人均住宅用地指标按《绿色建筑评价标准》GB 50378—2019中表7.2.1—1的规则评分。	20	0	基本级，不参评。	建筑
		2 对于公共建筑，根据不同功能建筑的容积率按《绿色建筑评价标准》GB 50378—2019中表7.2.1—2的规则评分。	20			
7.2.2	合理开发利用地下空间，评价总分值为12分，根据地下空间开发利用指标，按《绿色建筑评价标准》GB 50378—2019中表7.2.2的规则评分。	12	0	基本级，不参评。		
7.2.3	采用机械式停车设施、地下停车库或地面停车楼等方式，评价总分值为8分，并按下列规则评分：	1 住宅建筑地面停车位数量与住宅总套数的比率小于10%，得8分。	8	0	基本级，不参评。	建筑
		2 公共建筑地面停车占地面积与其总建设用地面积的比率小于8%，得8分。	8			
7.2.4	优化建筑围护结构的热工性能，评价总分值为10分，并按下列规则评分：	1 围护结构热工性能比现行强制性工程建设规范《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB 55015的规定提高5%，得5分；每再提高1%，再得1分；最高得10分。	15	0	基本级，不参评。	建筑、暖通
		2 建筑供暖空调负荷降低3%，得5分；每再降低1%，再得1分；最高得10分。	15	0		
7.2.5	供暖空调系统的冷、热源机组能效均优于现行强制性工程建设规范《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB 55015 的规定以及国家现行有关标准能效限值的要求。	10	0	基本级，不参评。		

条文编号		标准条文	分值	自评得分	技术措施、设计指标	所属专业	
7.2.6	采取有效措施降低供暖空调系统的末端系统及输配系统的能耗，评价总分值为5分，并按以下规则分别评分并累计：	1 通风空调系统风机的单位风量耗功率比现行国家标准《公共建筑节能设计标准》GB 50189的规定低20%，得2分；	2	0	基本级，不参评。	暖通	
		2 集中供暖系统热水循环泵的耗电输热比、空调冷热水系统循环水泵的耗电输冷（热）比比现行国家标准《民用建筑供暖通风与空气调节设计规范》GB 50736规定值低20%，得3分。	3	0			
7.2.7	采用节能型电气设备及节能控制措施，评价总分值为10分，并按下列规则分别评分并累计：	1 主要功能房间的照明功率密度值达到现行国家标准《建筑照明设计标准》GB 50034规定的目标值，得5分；	5	0	基本级，不参评。	电气、给排水、暖通	
		2 采光区域的人工照明随天然光照度变化自动调节，得2分；	2	0			
		3 照明产品、三相配电变压器、水泵、风机等设备满足国家现行有关标准的节能评价值的要求，得3分。	3	0			
7.2.8	采取措施降低建筑能耗。	1 建筑设计能耗相比现行强制性工程建设规范《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB 55015降低5%，得6分；降低10%，得8分；降低15%，得10分。	10	0	基本级，不参评。	暖通、电气	
		2 建筑运行能耗相比国家现行有关建筑能耗标准降低10%，得6分；降低15%，得8分；降低20%，得10分。	10				
7.2.9	结合当地气候和自然资源条件合理利用可再生能源。	可再生能源利用率达到10%，得15分； 可再生能源利用率不足10%时，按线性内插法计算得分。	10	0	基本级，不参评。	给排水、暖通、电气	
7.2.10	使用较高用水效率等级的卫生器具，评价总分值为15分，并按下列规则评分：	1 全部卫生器具的用水效率等级达到2级，得8分。	8	0	基本级，不参评。	给排水	
		2 50%以上卫生器具的用水效率等级达到1级且其他达到2级，得12分。	12				
		3 全部卫生器具的用水效率等级达到1级，得15分。	15				
7.2.11	绿化灌溉及空调冷却水系统采用节水设备或技术，评价总分值为12分，并按下列规则分别评分并累计：	1 绿化灌溉在节水灌溉的基础上采用节水技术： 1) 设置土壤湿度感应器、雨天自动关闭装置等节水控制措施。得6分。 2) 50%以上的绿地种植无须永久灌溉植物，且不设永久灌溉设施。得6分。	6	0	基本级，不参评。	给排水、景观、暖通	
		2 空调冷却水系统采用节水设备或技术： 1) 循环冷却水系统采取设置水处理措施、加大集水盘、设置平衡管或平衡水箱等方式，避免冷却水泵停泵时冷却水溢出。得3分。 2) 采用无蒸发耗水量的冷却技术，得6分。	6				0
7.2.12	结合雨水综合利用设施营造室外景观水体，室外景观水体利用雨水的补水量大于水体蒸发量的60%，且采用保障水体水质的生态水处理技术，评价总分值为8分，并按下列规则分别评分并累计：	对进入室外景观水体的雨水，利用生态设施削减径流污染，得4分；	4	0	基本级，不参评。	建筑、给排水、景观	
		利用水生动物、植物保障室外景观水体水质，得4分。	4				0
7.2.13	使用非传统水源，评价总分值为15分，并按下列规则分别评分并累计：	1 绿化灌溉、车库及道路冲洗、洗车用水采用非传统水源的用水量占其总用水量的比例不低于40%，得3分；不低于60%，得5分；	5	0	基本级，不参评。	给排水、景观、暖通	
		2 冲厕采用非传统水源的用水量占其总用水量的比例不低于30%，得3分；不低于50%，得5分；	5				0
		3 冷却水补水采用非传统水源的用水量占其总用水量的比例不低于20%，得3分；不低于40%，得5分。	5				0
7.2.14	建筑所有区域实施土建工程与装修工程一体化设计及施工，评价分值为8分。		8	0	基本级，不参评。	建筑	
7.2.15	合理选用建筑结构材料与构件，评价总分值为10分，并按下列规则评分：	1 混凝土结构，按下列规则分别评分并累计：1) 400MPa级及以上强度等级钢筋应用比例达到85%，得5分；2) 混凝土竖向承重结构采用强度等级不小于C50混凝土用量占竖向承重结构中混凝土总量的比例达到50%，得5分。	10	0	基本级，不参评。	结构	
		2 钢结构，按下列规则分别评分并累计：1) Q355级以上高强度钢材用量占钢材总量的比例达到50%，得3分；达到70%，得4分；2) 螺栓连接等非现场焊接节点占现场全部连接、拼接节点的数量比例达到50%，得4分；3) 采用施工时免支撑的楼面板，得2分。	10				0
		3 混合结构对其混凝土结构部分、钢结构部分，分别按本条第1款、第2款进行评价，得分取各项得分的平均值。	10				0

附 注： DESCRIPTIONS

注册执业章： SEAL OF CERTIFIED DESIGNER


出图章： SEAL OF DRAWING ISSUE

建设单位： CLIENT
桂平市教育局
项目名称： PROJECT NAME
桂平市2025年第一批义务教育薄弱环节改善与能力提升中央和自治区、县级补助资金项目
子项名称： SUBITEM NAME
桂平市金田镇太平天国金田起义纪念小学教学楼下

图名： DRAWING TITLE

绿色建筑设计专篇（三）

设计阶段 DESIGN STAGE	施工图 ENGINEERING	工程号 ENGINEERING NO.	25A-H058
专业 PROFESSION	建筑 BUILDING	图号 DRAWING NO.	JZ-10
版次 EDITION	第1版	出图日期 DATE	2025.09
审定人 APPROVED	李文广	项目负责人 PROJECT DIRECTOR	秦建华
专业负责人 DISCIPLINE HEAD	李启明	审核人 VERIFIER	秦建华
校对人 PROOFREADER	莫羽	设计人 DESIGNER	全晋熠
制图人 CARTOGRAPHIC MAN	全晋熠		


中聿博成设计(集团)有限公司
ZHONG YU BO CHENG DESIGN GROUP CO.,LTD.

建筑行业建筑工程甲级
建筑行业人防工程乙级
市政行业（道路工程 桥梁工程 给水工程 排水工程）乙级
风景园林 乙级

工程设计证书编号：A245018281

版权说明 COPYRIGHT DECLARATION
此图版权为中聿博成设计（集团）有限公司所有，未经许可不得复用。

绿色建筑设计专篇（四）

条文编号	标准条文		分值	自评得分	技术措施、设计指标	所属专业
7.2.16	建筑装修选用工业化内装部品，评价总分值为8分。建筑装修选用工业化内装部品占同类部品用量比例达到50%以上的部品种类，达到1种，得3分；达到3种，得5分；达到3种以上，得8分。		8	0	基本级，不参评。	建筑
7.2.17	选用可再循环材料、可再利用材料及利废建材，评价总分值为12分，并按下列规则分别评分并累计：	1 可再循环材料和可再利用材料用量比例，按下列规则评分：1）住宅建筑达到6%或公共建筑达到10%，得3分。2）住宅建筑达到10%或公共建筑达到 15%，得6分。	6	0	基本级，不参评。	建筑
		2 利废建材选用及其用量比例，按下列规则评分：1）采用一种利废建材，其占同类建材的用量比例不低于50%，得3分。2）选用两种及以上的利废建材，每一种占同类建材的用量比例均不低于30%，得6分。	6	0		
7.2.18	选用绿色建材，评价总分值为12分。绿色建材应用比例不低于40%，得4分；不低于50%，得8分；不低于70%，得12分。		12	0	基本级，不参评。	建筑
合计			200	0		
A.5 环境宜居						
控制项						
条文编号	条文内容		达标情况	技术措施、设计指标		所属专业
8.1.1	建筑规划布局应满足日照标准，且不得降低周边建筑的日照标准。		达标	项目半数以上宿舍满足大寒日3h日照要求,且建成后未降低周边有日照要求的建筑。		建筑
8.1.2	室外热环境应满足国家现行有关标准的要求。		达标	本项目位于夏热冬暖地区，通过设计计算，能够满足《城市居住区热环境设计标准》JGJ 286—2013中有关室外环境的通风、遮阳、渗透与蒸发、绿地与绿化的规定性设计指标要求。		建筑
8.1.3	配建的绿地应符合所在地城乡规划的要求，应合理选择绿化方式，植物种植应适应当地气候和土壤，且应无毒害、易维护，种植区域覆土深度和排水能力应满足植物生产需求，并应采用复层绿化方式。		达标	乡土植物具有很强的适应能力，种植乡土植物可确保植物的存活，减少病虫害，能有效降低维护费用。本项目在植物种类的选择上，景观设计将优先选用适应当地气候条件的本土植物。后期专业设计应按照本专篇填写内容落实。		建筑、景观
8.1.4	场地的竖向设计应有利于雨水的收集或排放，应有效组织雨水的下渗、滞蓄或再利用；对大于10 hm²的场地应进行雨水控制利用专项设计。		达标	项目场地坡度平缓，场地雨水集中向地块周边市政道路排放。根据工程项目场地条件及所在地年降水量等因素，进行有效组织雨水下渗、滞蓄，并进行雨水下渗、收集或排放的技术经济分析和合理选择。		建筑、给排水
8.1.5	建筑内外均应设置便于识别和使用的标识系统。		达标	本项目根据建筑的不同使用功能区域，设置有人车分流标识、公共交通接驳引导标识、无障碍标识、配套设施定位标识、公共卫生间导向标识，以及其他促进建筑便捷使用的导向标识等。		建筑
8.1.6	场地内不应有排放超标的污染源。		达标	建筑场地内不存在未达标排放或者超标排放的气态、液态或固态的污染源，污水、餐饮分别经化粪池、隔油池处理后排入污水管网。卫生间产生的污水空气经过专门的排气道引导至屋面排放。经营产生的垃圾，经过分类收集后，运至附近的垃圾处理处。		建筑、给排水、暖通
8.1.7	生活垃圾应分类收集，垃圾容器和收集点的设置应合理并应与周围景观协调。		达标	有害垃圾、易腐垃圾、可回收垃圾和其他垃圾进行单独收集，垃圾收集设施规格和位置应符合国家有关标准的规定，有害垃圾单独收集、单独清运。		建筑、景观
8.1.8	环境宜居相关技术要求应符合现行强制性工程建设规范《建筑环境通用规范》GB 55016 、《市容环卫工程项目规范》GB 55013 、《园林绿化工程项目规范》GB 55014 、《建筑给水排水与节水通用规范》GB 55020 等的规定。		达标	环境宜居章节相关技术要求符合相关规范要求。		建筑、景观
评分项						
条文编号	标准条文		分值	自评得分	技术措施、设计指标	所属专业
8.2.1	充分保护或修复场地生态环境，合理布局建筑及景观，评价总分值为10分，并按下列规则评分：	1 保护场地内原有的自然水域、湿地、植被等，保持场地内的生态系统与场地外生态系统的连贯性，得10分。	10	0	基本级，不参评。	建筑
		2 采取净地表层土回收利用等生态补偿措施，得10分。	10			
		3 根据场地实际状况，采取其他生态恢复或补偿措施，得10分。	10			
8.2.2	规划场地地表和屋面雨水径流，对场地雨水实施外排总量控制，评价总分值为10分。场地年径流总量控制率达到55%，得5分；达到70%，得10分。		10	0	基本级，不参评。	给排水
8.2.3	充分利用场地空间设置绿化用地，评价总分值为16分，并按下列规则评分：	1 住宅建筑按下列规则分别评分并累计：1)绿地率达到规划指标105%及以上，得10分；2)住宅建筑所在居住街坊内人均集中绿地面积，按《绿色建筑评价标准》GB/T 50378—2019《2024年版》中表 8.2.3的规则评分，最高得 6分。	16	0	基本级，不参评。	建筑、景观
		2 公共建筑按下列规则分别评分并累计：1)公共建筑绿地率达到规划指标105%及以上，得10分；2)绿地向公众开放，得6分。	16	0		
8.2.4	室外吸烟区位置布局合理，评价总分值为9分，并按下列规则分别评分并累计：	1 室外吸烟区布置在建筑主出入口的主导风的下风向，与所有建筑出入口、新风进气口和可开启窗扇的距离不少于8m，且距离儿童和老人活动场地不少于8m，得5分；	5	0	基本级，不参评。	建筑、景观
		2 室外吸烟区与绿植结合布置，并合理配置座椅和带烟头收集的垃圾筒，从建筑主出入口至室外吸烟区的导向标识完整、定位标识醒目，吸烟区设置吸烟有害健康的警示标识，得4分。	4	0		
8.2.5	利用场地空间设置绿色雨水基础设施，汇集场地径流进入设施，有效实现雨水的滞蓄和入渗。评价总分值为15分，并按下列规则分别评分并累计：	1 下凹式绿地、雨水花园等有调蓄雨水功能的绿地和水体的面积之和占绿地面积的比例达到40%，得3分；达到60%，得5分；	5	0	基本级，不参评。	给排水、景观
		2 衔接和引导不少于80%的屋面雨水进入地面生态设施，得3分；	3	0		
		3 衔接和引导不少于80%的道路雨水进入地面生态设施，得4分；	4	0		
		4 硬质铺装地面中透水铺装面积的比例达到 50% 。	3	0		

条文编号		标准条文	分值	自评得分	技术措施、设计指标	所属专业
8.2.6	场地内的环境噪声优于现行国家标准《声环境质量标准》GB 3096的要求，评价总分值为10分，并按下列规则评分：	1 环境噪声值大于2类声环境功能区标准限值，且小于或等于3类声环境功能区标准限值，得5分。	5	0	基本级，不参评。	建筑
		2 环境噪声值小于或等于2类声环境功能区标准限值，得10分。	10			
8.2.7	建筑室外照明及室外显示屏避免产生光污染，评价总分值为10分，并按下列规则分别评分并累计：	1 在居住空间窗户外表面产生的垂直照度不大于下表规定的最大允许值。得5分；	5	0	基本级，不参评。	建筑、景观、电气
		2 建筑室外设置的显示屏表面平均亮度不大于表8.2.7-2 规定的限值，且车道和人行道两侧未设置动态模式显示屏。得5分；	5	0		
8.2.8	场地内风环境有利于室外行走、活动舒适和建筑的自然通风，评价总分值为10分，并按下列规则分别评分并累计：	1 在冬季典型风速和风向条件下，按下列规则分别评分并累计：1) 建筑物周围人行区距地高1.5m处风速小于5m/s，户外休息区、儿童娱乐区风速小于2m/s，且室外风速放大系数小于2，得3分；2) 除迎风第一排建筑外，建筑迎风面与背风面表面风压差不大于5Pa，得2分。	5	0	基本级，不参评。	建筑
		2 过渡季、夏季典型风速和风向条件下，按下列规则分别评分并累计：1) 场地内人活动区不出现涡旋或无风区，得3分；2) 50%以上可开启外窗室内外表面的风压差大于0.5Pa，得2分。	5	0		
8.2.9	采取措施降低热岛强度，评价总分值为10分，按下列规则分别评分并累计：	1 场地中处于建筑阴影区外的步道、游憩场、庭院、广场等室外活动场地设有乔木、花架等遮阳措施的面积比例，住宅建筑达到30%，公共建筑达到10%，得2分；住宅建筑达到50%，公共建筑达到20%，得3分；	3	0	基本级，不参评。	建筑、景观
		2 场地中处于建筑阴影区外的机动车道，路面太阳辐射反射系数不小于0.4或设有遮阴面积较大的行道树的路段长度超过70%，得3分；	3	0		
		3 屋顶的绿化面积、太阳能板水平投影面积以及太阳辐射反射系数不小于0.4的屋面面积合计达到75%，得4分。	4	0		
合计			100	0		
A.6 提供与创新						
评分项						
条文编号	标准条文		分值	自评得分	技术措施、设计指标	所属专业
9.2.1	采取措施进一步降低建筑供暖空调系统的能耗，评价总分值为30分。建筑供暖空调系统能耗比现行强制性工程建设规范《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB55015的规定降低20%，得10分；每再降低10%，再得5分，最高得30分		30	0	未采用，不得分。	暖通
9.2.2	采用适宜地区特色的建筑风貌设计，因地制宜传承地域建筑文化，评价分值为30分。		30	0	未采用，不得分。	建筑
9.2.3	采用蓄冷蓄热蓄电、建筑设备智能调节等电力交互技术，评价分值为20分。		20	0	未采用，不得分。	建筑
9.2.4	场地绿容率不低于3.0，评价总分值为5分，并按下列规则评分：	1 场地绿容率计算值不低于1.0-3.0，得3分。	3	0	未采用，不得分。	建筑、景观
		2 场地绿容率实测值不低于1.0-3.0，得5分。	5	0		
9.2.5	采用符合工业化建造要求的结构体系与建筑构件，评价分值为10分，并按下列规则评分：	1 主体结构采用钢结构、木结构，得10分。	10	0	未采用，不得分。	结构
		2 主体结构采用装配式混凝土结构，地上部分预制构件应用混凝土体积占混凝土总体积的比例达到35%，得5分；达到50%，得10分。	10	0		
9.2.6	应用建筑信息模型（BIM）技术，评价总分值为15分。在建筑的规划设计、施工建造和运行维护阶段中的一个阶段应用，得5分；两个阶段应用，得10分；三个阶段应用，得15分		15	0	未采用，不得分。	建筑、结构、给排水、暖通、电气
9.2.7	采取措施降低建筑全寿命周期碳排放强度，评价总分值为30分。		30	0	未采用，不得分。	建筑、暖通
9.2.8	按照绿色施工的要求进行施工和管理，评价总分值为20分，并按下列规则分别评分并累计：	1 单位工程单位面积的用电量比定额节约10%以上得4分；	4	0	未采用，不得分。	施工
		2 采取措施加强建筑垃圾回收再利用，建筑垃圾回收利用率不低于50%，得4分；	4	0		
		3 采取措施减少预拌混凝土损耗，损耗率降低至1.0%，得4分；	4	0		
		4 采取措施减少现场加工钢筋损耗，损耗率降低至1.5%，得4分；	4	0		
		5 现浇混凝土构件采用高周转率、免抹灰的新型模架体系	4	0		
9.2.9	采用建设工程质量潜在缺陷保险产品，评价总分值为20分，并按下列规则分别评分并累计：	1 建设工程质量潜在缺陷保险承保范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程和其他土建工程的质量问题	10	0	未采用，不得分。	建设单位
		2 建设工程质量潜在缺陷保险承保范围包括了装修工程、电气管线、上下水管线的安装工程，供热、供冷系统工程的质量问题	10	0		
		3 具有绿色建筑性能保险	10	0		
9.2.10	采取节约资源、保护生态环境、降低碳排放、保障安全健康、智慧友好运行、传承历史文化等其他创新，并有明显效益，评价总分值为40分。每采取一项，得10分，最高得40分。		40	0	未采用，不得分。	建筑、结构、给排水、暖通、电气
合计			100	0		

附 注： DESCRIPTIONS

注册执业章： SEAL OF CERTIFIED DESIGNER

出图章： SEAL OF DRAWING ISSUE

建设单位： CLIENT
桂平市教育局


项目名称： PROJECT NAME
桂平市2025年第一批义务教育薄弱环节改善与能力提升中央和自治区、县级补助资金项目

子项名称： SUBITEM NAME
桂平市金田镇太平天国金田起义纪念小学教学楼

图名： DRAWING TITLE
绿色建筑设计专篇（四）

设计阶段 DESIGN STAGE	施工图 ENGINEERING	工程号 ENGINEERING NO.	25A-H058
专业 PROFESSION	建筑 BUILDING	图号 DRAWING NO.	JZ-11
版次 EDITION	第1版	出图日期 DATE	2025.09

审批人 APPROVED	李文广	李广
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	秦建华	建华
专业负责人 DISCIPLINE HEAD	李启明	启明
审核人 VERIFIER	秦建华	建华
设计人 DESIGNER	全晋烟	晋烟
制图人 CARTOGRAPHIC MAN	全晋烟	晋烟


中粤博成设计(集团)有限公司
ZHONG YU BO CHENG DESIGN GROUP CO.,LTD.

建筑行业建筑工程甲级
建筑行业人防工程乙级
市政行业（道路工程 桥梁工程 给水工程 排水工程）乙级
风景园林 乙级

工程设计证书编号:A245018281

版权说明 COPYRIGHT DECLARATION
此图版权为中粤博成设计（集团）有限公司所有，未经许可不得使用。

六、绿色建筑主要采用的措施说明：

1、建筑专业：

- 1.1、本项目选址符合所在地城乡规划要求，符合各类保护区、文物古迹保护的建设控制要求。场地无洪涝、滑坡、泥石流等自然灾害的威胁，无危险化学品、易燃易爆危险源的威胁，无电磁辐射、含氨土壤等危害。且项目建设时场地内及周边不存在排放超标的污染源，建成后不产生新的污染源。
- 1.2、建筑外墙、屋面、门窗等围护结构满足安全、耐久和日晒雨淋环境下的防护要求，围护结构构件及其连接应符合现行标准《建筑幕墙、门窗应用技术条件》GB/T 31433、《建筑外墙防水工程技术规程JGJ/T 235》、《屋面工程技术规范》GB 50345、《铝合金门窗》GB/T 8478、《铝合金门窗工程技术规范》JGJ 214等的规定。
- 1.3、本项目太阳能设备、空调室外机放置平台、阳台外遮阳、雨棚等外部设施与建筑主体结构统一设计、施工，确保连接可靠，并符合现行《建筑遮阳工程技术规范》JGJ 237等的规定。同时，预留后期安装、检修及维护条件。
- 1.4、项目建筑走廊、疏散通道满足现行国家标准《建筑设计防火规范》GB 50016、《防火避难场所设计规范》GB 51143等对安全疏散和避难、应急交通的相关要求。建筑通行空间路线畅通、视线清晰，无阳台花池、电机箱等凸向走廊、疏散通道的设计。
- 1.5、项目根据《安全标志及其使用导则》GB 2894-2008进行标识系统设计，在人员流动大的场所设置具有安全防护的警示和引导标识。对有高差等不安全区域设置警示，在安全出口、避险通道等设置引导指示，应急时能够快速给人指引。
- 1.6、项目位于夏热冬暖地区，屋面及外墙均设置保温隔热层，隔热性能均满足现行国家标准《民用建筑热工设计规范》GB 50176的要求。
- 1.7、采取保障人员安全的防护措施，窗户、防护栏杆均采取强化防坠设计，限制窗扇开启角度、适度减少防护栏杆垂直杆件水平净距等措施。防护栏杆时时需要满足抗水平力验算的要求，建筑物出入口设置雨棚，防止门窗玻璃、物体意外脱落伤人，并与遮阳、避风或挡雨措施结合，雨棚做法与结构设计相结合，充分考虑其荷载。
- 1.8、建筑室内及室外活动场地均设有防滑道路，防滑等级达到现行行业标准《建筑地面工程防滑技术规程》JGJ/T331规定的Ad、Aw级。
- 1.9、项目建筑类型为公共建筑，主要环境噪声污染源为往来机动车辆产生的交通噪声和周边商业、社会活动噪声等，部分噪声来自风机等设备噪声，限制大型车辆进出项目内，进出车辆一律禁鸣，车道放限速牌，内部绿化、机动车道两侧乔木、灌木、草地合理搭配形成声屏障，加强入口处绿化，降低对周边建筑的影响，采取以上措施后，本项目建筑室内背景噪声优于现行国家标准的高要求。
- 1.10、项目建筑类型为公共建筑，外墙采用烧结页岩多孔砖190厚砌体，满足外墙、分户墙空气声隔声性能计权隔声量>45dB的低限要求；户门采用木质或钢制隔声门，其计权隔声量+粉红噪声频谱修正量（Rw+C）≥25dB；外窗采用断桥铝合金窗+Low-E中空玻璃（下限），满足空气声隔声性能计权隔声量+交通噪声频谱修正量（Rw+Ctr）≥30dB，建筑主要功能房间采用隔音涂料3mm，满足空气声隔声性能计权隔声量>45dB及撞击声≤68dB的要求。外墙、隔墙、楼板 and 门窗的隔声性能满足现行国家标准《民用建筑隔声设计规范》GB 50118中的低限与高标准要求的平均值。
- 1.11、建筑室内外公共区域满足全龄化设计要求，主要人行出入口设置无障碍通道与市政无障碍通道连接。内部人行道路设置无障碍通道、各栋建筑出入口设计无障碍坡道，形成一个完整的无障碍体系。
- 1.12、项目半数以上宿舍满足大寒日3h日照要求,且建成后未降低周边有日照要求的建筑。
- 1.13、场地内风环境有利于室外行走、活动舒适和建筑的自然通风。
- 1.14、场地室外热环境够满足《城市居住区热环境设计标准》JGJ 286-2013中有关室外环境的通风、遮阳、渗透与蒸发、绿地与绿化的规定性设计指标要求。

2、结构专业：

- 2.1、择优选用建筑形体，不采用建筑形体和布置严重不规则的建筑结构。
- 2.2、本项目现浇混凝土全部采用预拌混凝土，建筑砂浆全部采用预拌砂浆。
- 2.3、本项目500km以内生产的建筑材料重量占建筑材料总重量的比例应大于60%。
- 2.4、本项目结构设计按现行《建筑结构可靠性设计统一标准》GB 50068、《建筑抗震设计规范》GB 50011、《建筑结构设计荷载规范》GB 50009要求，结合建筑物及场地条件，对应国家现行相关标准的规定，验算结构各种极限状态，并在结构设计总说明中明确规定场地条件、设计荷载、设计使用年限、材料及构件性能要求，裂缝、变形限制要求。
- 2.5、本项目阳台外遮阳、空调室外机放置平台、雨棚等外部设施的结构构件及其与主体结构的连接满足三种极限状态（承载力极限值、正常使用极限值和耐久性极限值）要求，并满足国家现行规范规定的室外环境下的构件连接与构造要求。
- 2.6、本项目建筑内部的非结构构件、设备及附属设施等均连接牢固并能适应主体结构变形。
- 2.7、本项目混凝土结构中，4.00MPa级及以上强度等级钢筋应用比例达到85%以上。

绿色建筑设计专篇（五）

3、给排水专业：

- 3.1、生活用水由市政自来水管网供给，建筑生活饮用水用水点水质应满足现行国家标准《生活饮用水卫生标准》GB 5749的要求。
- 3.2、生活给水系统，给水竖向不分区，由市政压力直接供水，用水点处设置减压设施，并应满足给水配件最低工作压力的要求,保证用水点压力不大于0.2MPa。制定水池、水箱定期清洗消毒计划：水池、水箱每半年清洗消毒不少于1次，生活水箱内设自洁消毒器，对水箱内的水进行循环清洁消毒。水池、水箱等储水设施的设计与运行管理应满足现行国家标准《二次供水设施卫生规范》GB 17051的要求。
- 3.3、选用构造内自带水封的便器，水封深度不应小于50mm，且应满足现行国家标准《卫生陶瓷》GB 6952和现行行业标准《节水型生活用水器具》CJ/T 164的要求。
- 3.4、选用密闭性能好的阀门、设备，使用耐腐蚀、耐久性能好的管材、管件。
- 3.5、生活饮用水水池、水箱等储水设施采取措施满足卫生要求，采用的成品水箱符合国家现行有关标准要求，对储水设施进行定期有效清洗，避免设施内孳生蚊虫、生长青苔、沉积废渣等水质污染状况的发生；储水设施的检查口（人孔）应加锁，溢流管、通气管口设置不锈钢丝网防止生物进入，避免非管理人员、灰尘携带致病微生物、蛇虫鼠蚁等进入水箱并污染储水。
- 3.6、所有给水排水管道、设备、设施设置明确、清晰的永久性标识。

4、电气专业：

- 4.1、各房间及场所的照明数量和质量指标满足现行国家标准《建筑照明设计标准》GB 50034的规定；人员长期停留的场所采用符合现行国家标准《灯和灯系统的光生物安全性》GB/T 20145规定的无危险类照明产品；选用LED照明产品的光输出波形的波动深度满足现行国家标准《LED室内照明应用技术要求》GB/T 31831的规定。
- 4.2、主要功能房间的照明功率密度值满足现行国家标准《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB 55015的限值要求；公共场所的照明按建筑使用条件和天然采光状况采取分区、分组控制措施；采光区域的照明控制独立于其他区域的照明控制。
- 4.3、根据分项计量的要求在低压侧对照明插座用电、空调用电、动力用电和特殊用电等进行分项计量。

5、暖通专业：

- 5.1、本项目卫生间设置机械排风系统，自然补风，避免污染、浑浊空气串通至其他房间，排风管安装止回排气阀，避免排气倒灌。
- 5.2、本项目设计分体空调系统，各空调房间内设计温度、湿度、新风量等参数均符合现行国家标准《民用建筑供暖通风与空气调节设计规范》GB 50736-2012中的规定值。
- 5.3、本项目设计采用分体空调系统，各房间空调末端均相互独立，可单独开启并调节，各空调房间温度、湿度、风速均可根据使用人员需求自主调节。
- 5.4、项目建筑采用分散式房间空调器进行空调和（或）采暖时，其能效比、性能系数应符合《房间空气调节器能效限定值及能效等级》GB21455-2019表1、2中能效等级2级及以上的规定。

附 注： DESCRIPTIONS

注册执业章： SEAL OF CERTIFIED DESIGNER

出图章： SEAL OF DRAWING ISSUE

建设单位： CLIENT

桂平市教育局

项目名称： PROJECT NAME

桂平市2025年第一批义务教育薄弱环节改善与能力提升中央和自治区、县级补助资金项目


子项名称： SUBITEM NAME

桂平市金田镇太平天国金田起义纪念小学教学楼

图名： DRAWING TITLE

绿色建筑设计专篇（五）

设计阶段 DESIGN STAGE	施工图 ENGINEERING	工程号 ENGINEERING	25A-H058
专业 PROFESSION	建筑 DRAWING No.	图号 DRAWING No.	JZ-12
版次 EDITION	第1版	出图日期 DATE	2025.09
审定人 APPROVED	李文广		
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	秦建华		
专业负责人 DISCIPLINE HEAD	李启明		
审核人 VERIFIER	秦建华		
校对人 PROOFREADER	莫羽		
设计人 DESIGNER	全晋熠		
制图人 CARTOGRAPHIC MAN	全晋熠		

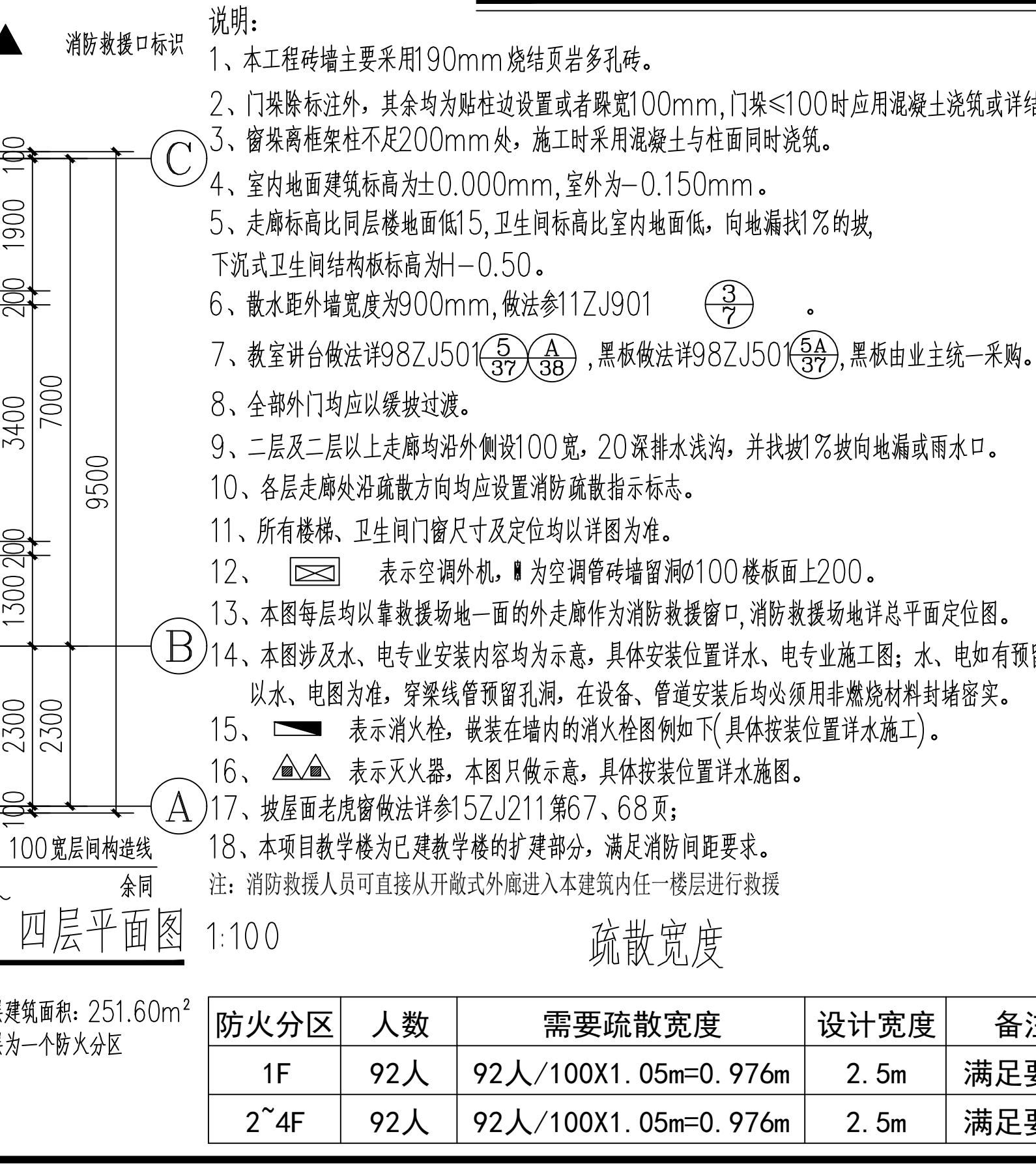
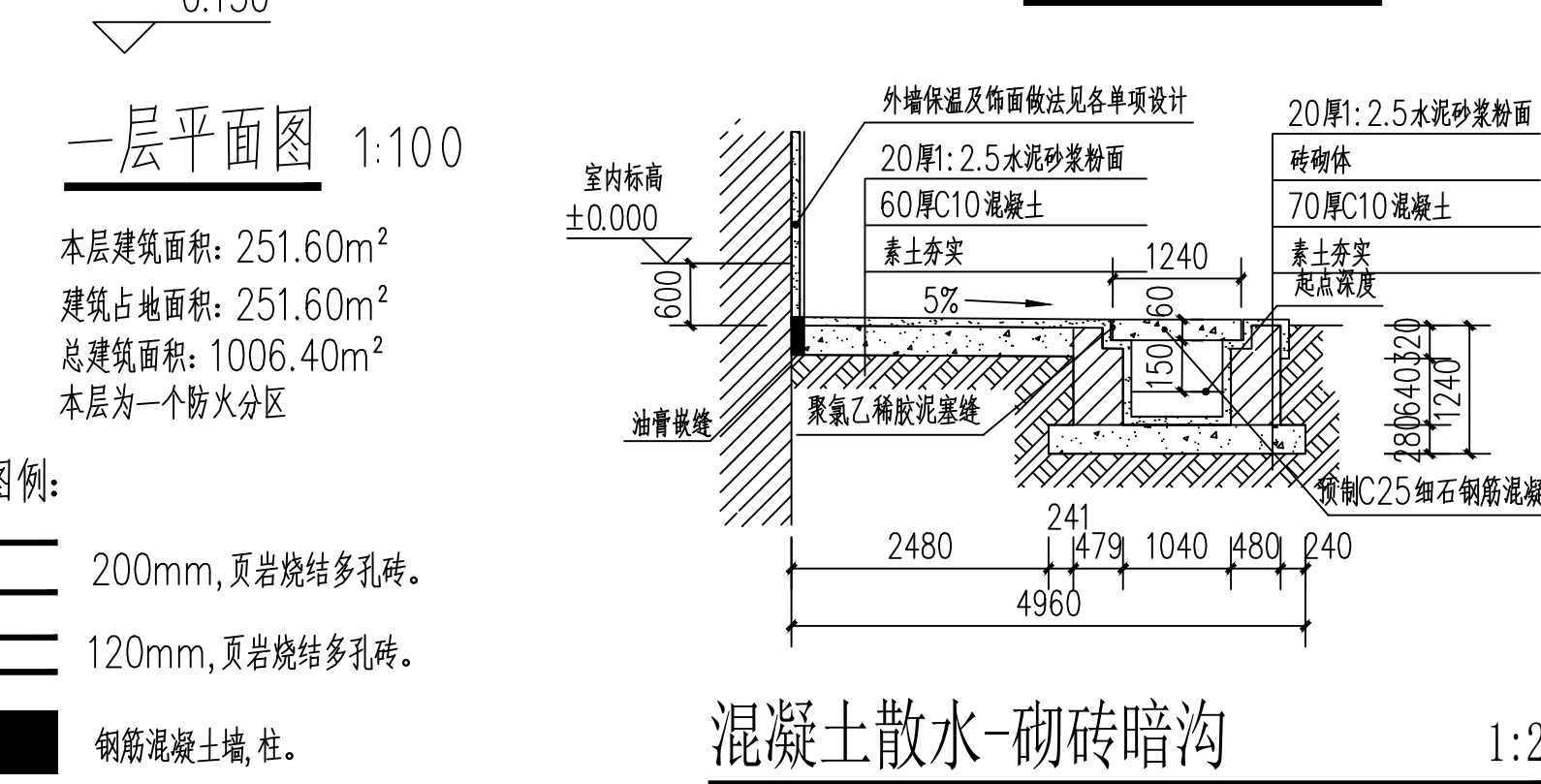
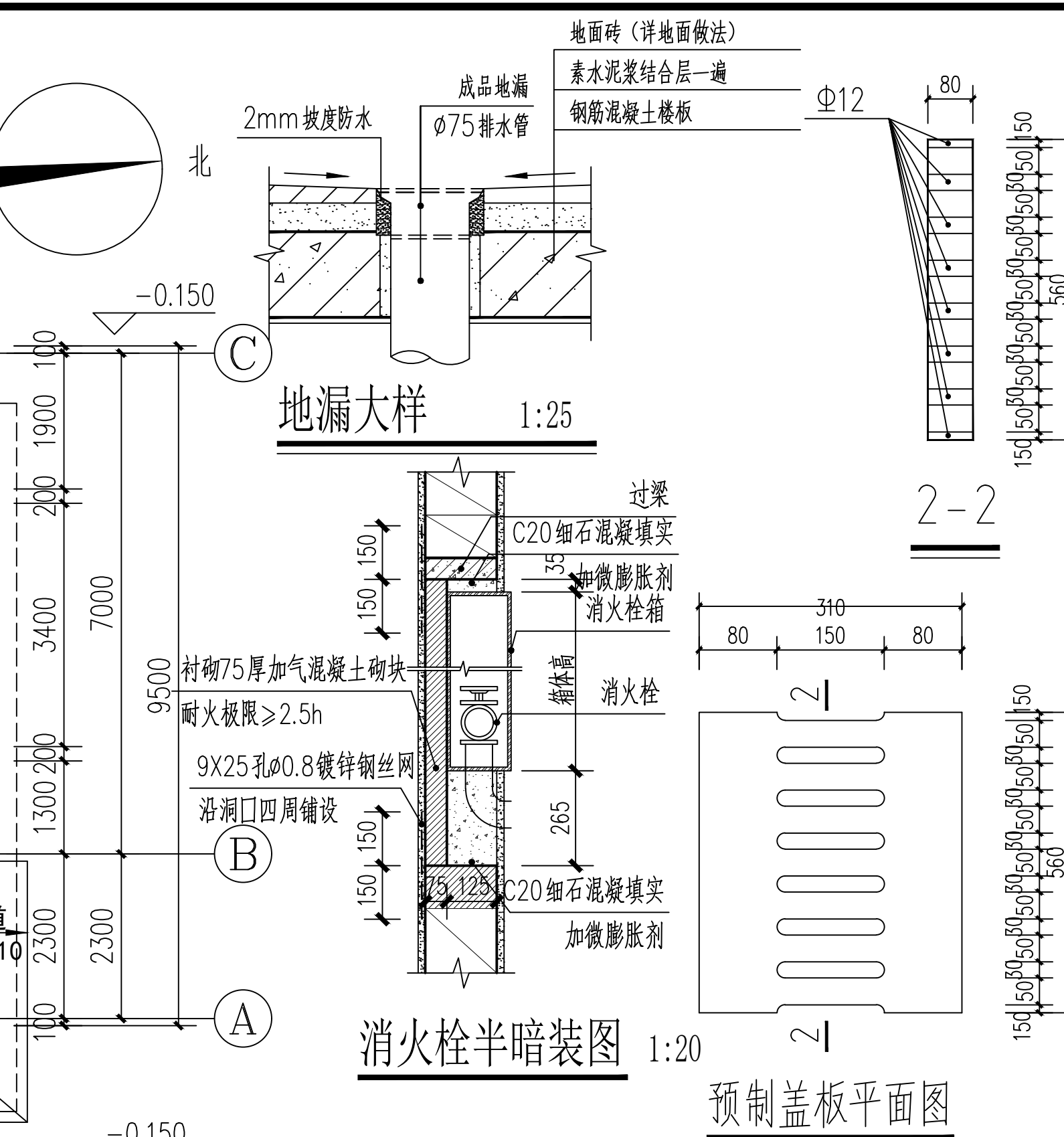
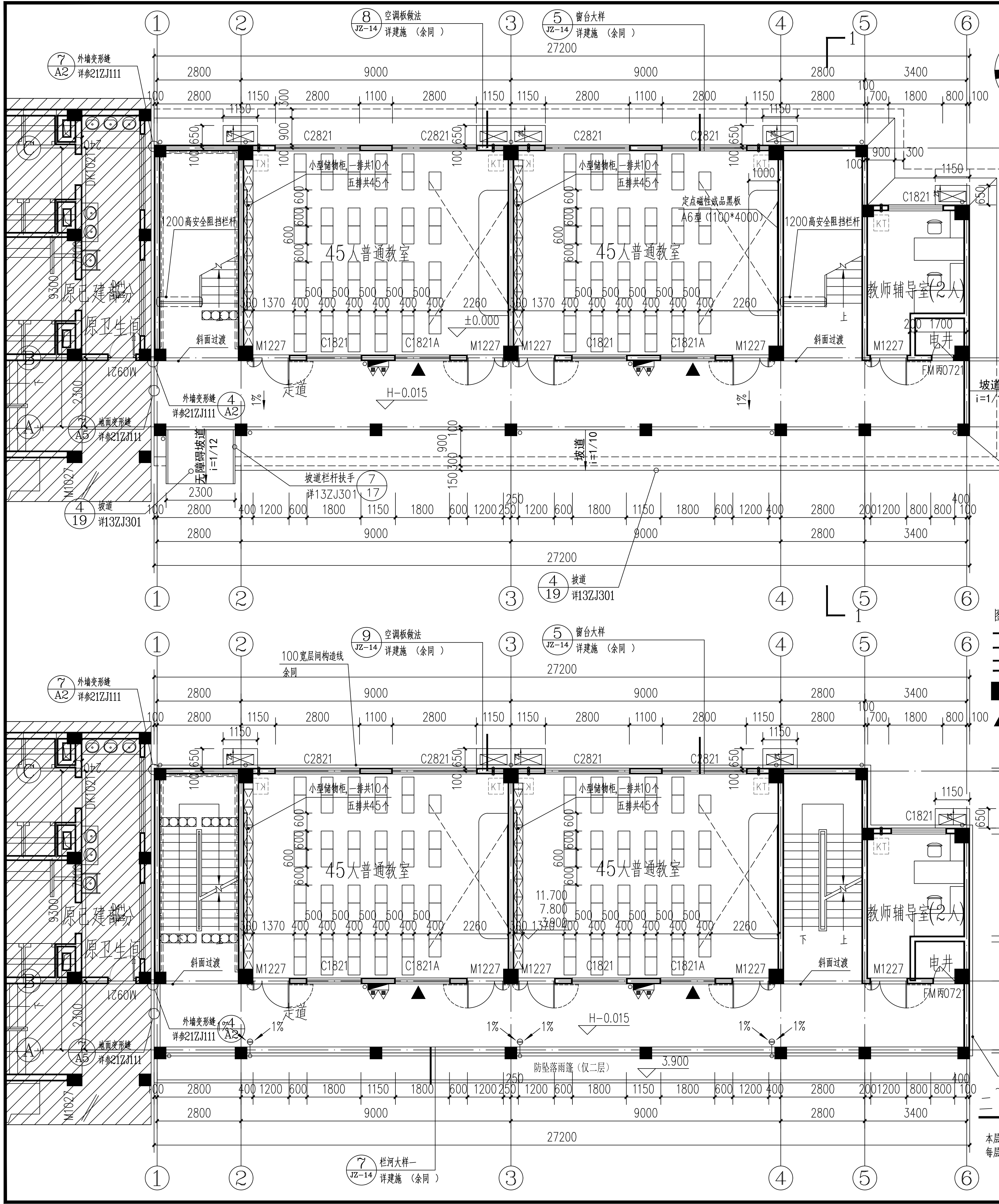


中聿博成
中聿博成设计(集团)有限公司
ZHONG YU BO CHENG DESIGN GROUP CO.,LTD.

建筑行业建筑工程甲级
建筑行业人防工程乙级
市政行业（道路工程 桥梁工程 给水工程 排水工程）乙级
风景园林 乙级

工程设计证书编号:A245018281

版权说明 COPYRIGHT DECLARATION
此图版权为中聿博成设计（集团）有限公司所有，未经许可不得使用。



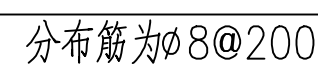
附注: DESCRIPTIONS			
注册执业章: SEAL OF CERTIFIED DESIGNER			
出图章: SEAL OF DRAWING ISSUE			
建设单位: CLIENT			
桂平市教育局			
项目名称: PROJECT NAME			
2025年第一批义务教育薄弱环节改善与能力提升中央和自治区、县级补助资金项目			
子项名称: SUBITEM NAME			
桂平市金田镇太平天国金田起义纪念小学教学楼			
图名: DRAWING TITLE			
一层平面图 二~四层平面图			
设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	工程号 ENGINEERING	25A-H058
专业 PROFESSION	建筑	图号 DRAWING No.	JZ-13
版次 EDITION	第1版	出图日期 DATE	2025. 09
审定人 APPROVED	李文广	审核人 VERIFIER	秦建华
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	秦建华	专业负责人 DISCIPLINE HEAD	李启明
校对人 PROOFREADER	莫羽	设计人 DESIGNER	全晋熠
制图人 CARTOGRAPHIC MAN	全晋熠		
			
中聿博成设计(集团)有限公司 ZHONG YU BO CHENG DESIGN GROUP CO.,LTD.			
建筑行业建筑工程甲级 建筑行业人防工程乙级 市政行业(道路工程 桥梁工程 给水工程 排水工程)乙级 风景园林 乙级			
工程设计证书编号:A245018281			
版权说明 COPYRIGHT DECLARATION 此图版权为中聿博成设计(集团)有限公司所有, 未经许可不得使用。			

图例:
— 200mm, 页岩烧结多孔砖。
— 120mm, 页岩烧结多孔砖。
■ 钢筋混凝土墙、柱。

说明:
1、本工程砖墙主要采用190mm烧结页岩多孔砖。
2、门垛除标注外, 其余均为贴边设置或者门垛100mm, 门垛≤100时应用混凝土浇筑或详结施图。
3、窗架离窗框柱不足200mm处, 施工时采用混凝土与柱面同时浇筑。
4、室内地面建筑标高为±0.000mm, 室外为-0.150mm。
5、走廊标高比同层楼面低15, 卫生间标高比室内地面低, 向地漏找1%的坡, 下沉式卫生间结构板标高为H-0.50。
6、散水距外墙宽度为900mm, 做法参11ZJ901。
7、教室讲台做法详98ZJ501(37/38), 黑板做法详98ZJ501(37/38), 黑板由业主统一采购。
8、全部外门均应以缓坡过渡。
9、二层及二层以上走廊均沿外侧设100宽, 20深排水浅沟, 并找1%坡向地漏或雨水口。
10、各层走廊处沿疏散方向均应设置消防疏散指示标志。
11、所有楼梯、卫生间门窗尺寸及定位均以详图为准。
12、表示空调外机, 为空调管砖墙留洞100楼板上200。
13、本图每层均以靠救援场一侧的外走廊作为消防救援窗口, 消防救援窗口总平面图定位。
14、本图涉及水、电专业安装内容均为示意, 具体安装位置详水、电专业施工图; 水、电如有预留洞口, 以水、电图为准, 穿梁线管预留孔洞, 在设备、管道安装后均必须用非易燃材料封堵密实。
15、表示消火栓, 嵌装在墙内的消火栓图例如下(具体按装置位置详水施工)。
16、表示灭火器, 本图只做示意, 具体按装置位置详水施工。
17、坡屋面老虎窗做法详15ZJ211第67、68页;
18、本项目教学楼为已建教学楼的扩建部分, 满足消防间距要求。
注: 消防救援人员可直接从开敞式外廊进入本建筑内任一楼层进行救援

防火分区	人数	需要疏散宽度	设计宽度	备注
1F	92人	92人/100X1.05m=0.976m	2.5m	满足要求
2~4F	92人	92人/100X1.05m=0.976m	2.5m	满足要求

2、原教学楼坡屋顶与扩建教学楼墙体交接位置采用图集21ZJ111第A8页坡屋面变形缝构造②，



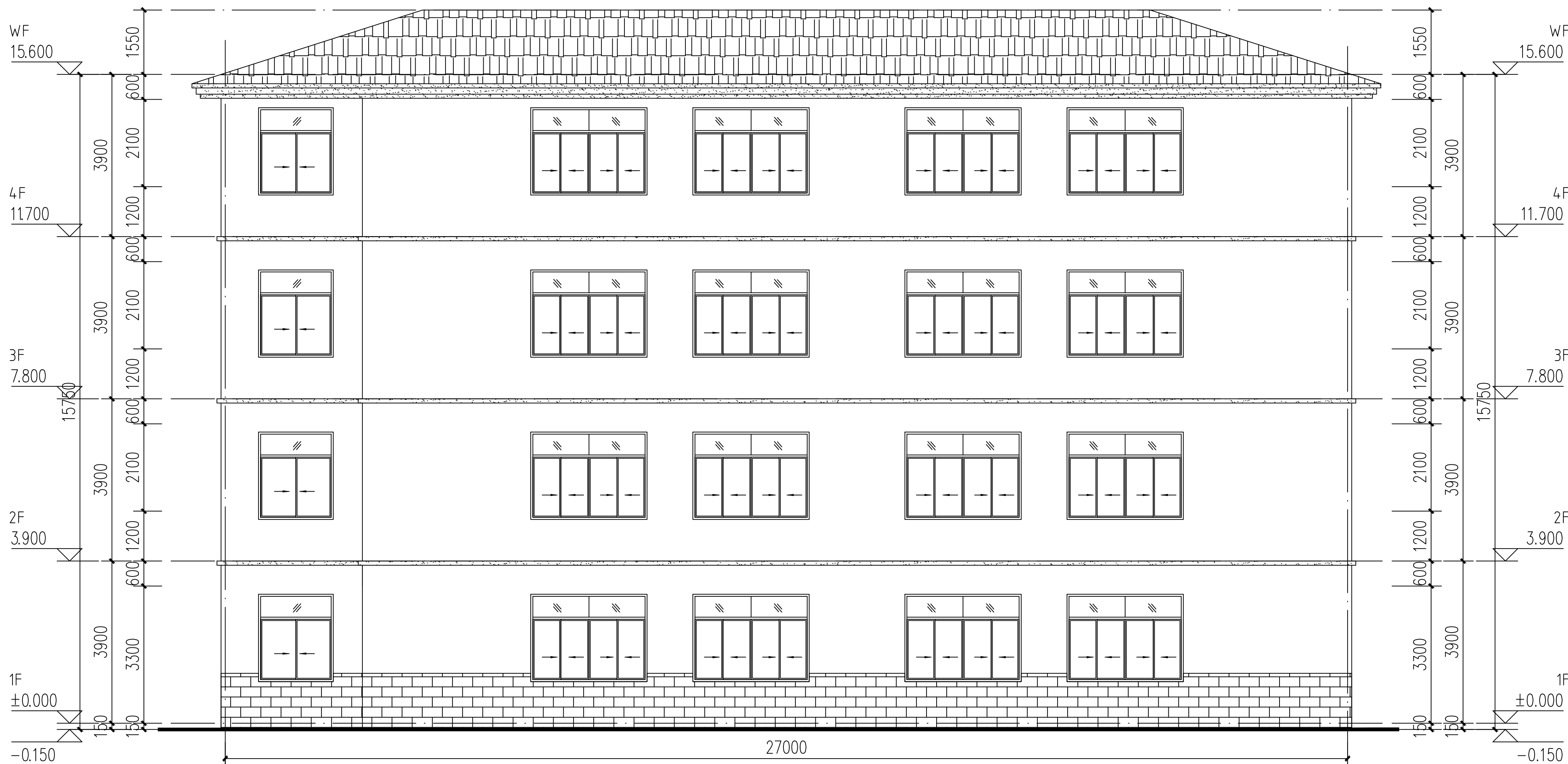
此图版权为中聿博成设计(集团)有限公司所有,未经许可不得使用。

- 图例:
- (200*300)
深灰色釉面砖外墙
- 红色外墙涂料
- 白色外墙涂料
- 消防救援口标识, 采用易击碎玻璃。

注: 本设计外墙涂料色号选择采用图集
《国家建筑标准设计图集》02J503-1 <常用建筑色>
外墙涂料颜色未详之处, 本项目外墙涂料颜色请参照效果图



①-⑥轴立面图 1:100



⑥-①轴立面图 1:100

附注: DESCRIPTIONS

注册执业章: SEAL OF CERTIFIED DESIGNER

出图章: SEAL OF DRAWING ISSUE

建设单位: CLIENT

桂平市教育局

项目名称: PROJECT NAME
2025年第一批义务教育薄弱环节改善与能力
提升中央和自治区、县级补助资金项目

子项名称: SUBITEM NAME

桂平市金田镇太平天国金田起义纪念小学教学楼

图名: DRAWING TITLE

①-⑥轴立面图 ⑥-①轴立面图

设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	工程号 ENGINEERING	25A-H058
专业 PROFESSION	建筑	图号 DRAWING No.	JZ-15
版次 EDITION	第1版	出图日期 DATE	2025. 09
审定人 APPROVED	李文广	李广文	
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	秦建华	秦建华	
专业负责人 DISCIPLINE HEAD	李启明	李启明	
审核人 VERIFIER	秦建华	秦建华	
校对人 PROOFREADER	莫羽	莫羽	
设计人 DESIGNER	全晋熠	全晋熠	
制图人 CARTOGRAPHIC MAN	全晋熠	全晋熠	

中聿博成

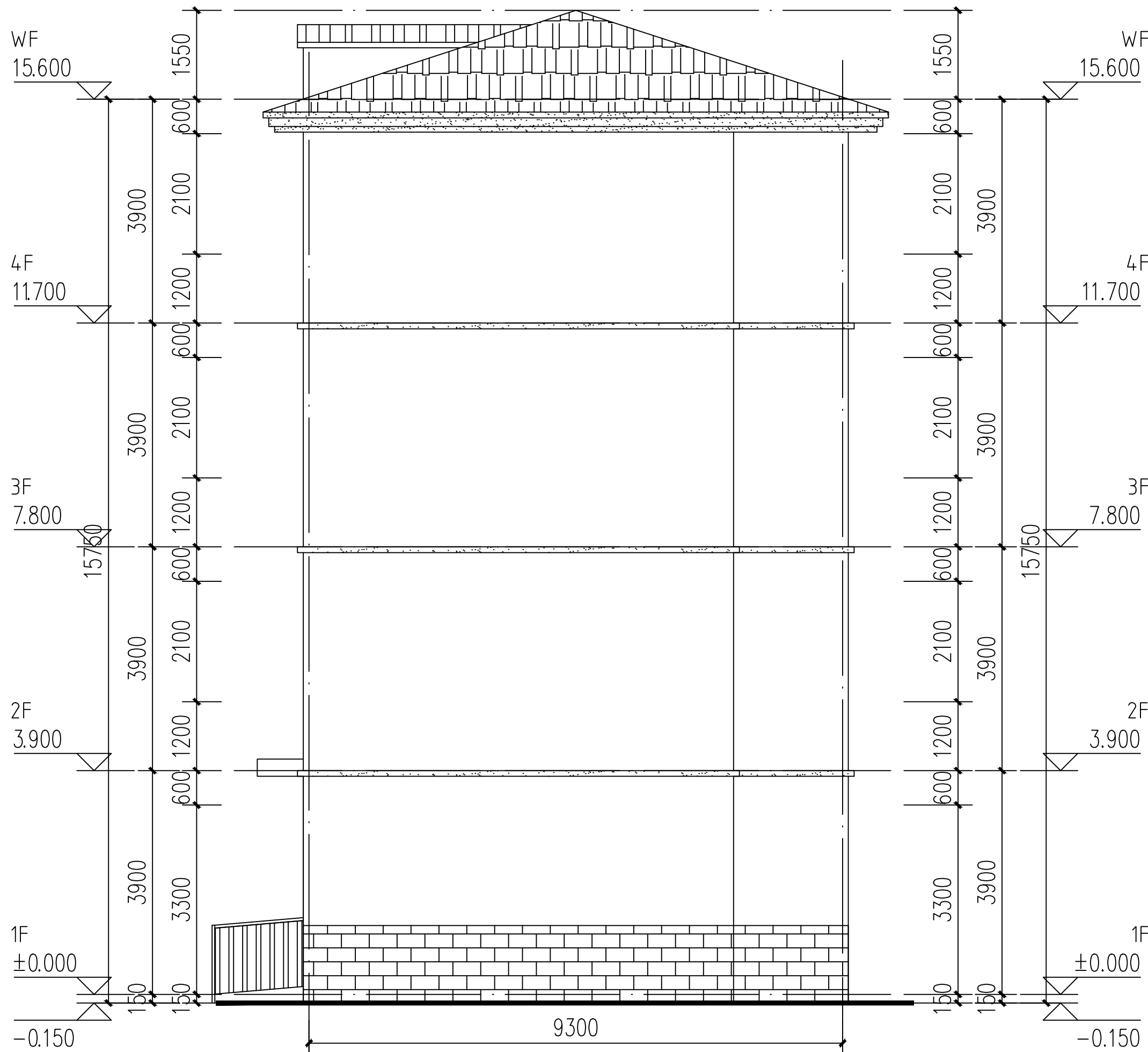
中聿博成设计(集团)有限公司
ZHONG YU BO CHENG DESIGN GROUP CO.,LTD.

建筑行业建筑工程甲级
建筑行业人防工程乙级
市政行业(道路工程 桥梁工程 给水工程 排水工程)乙级
风景园林 乙级

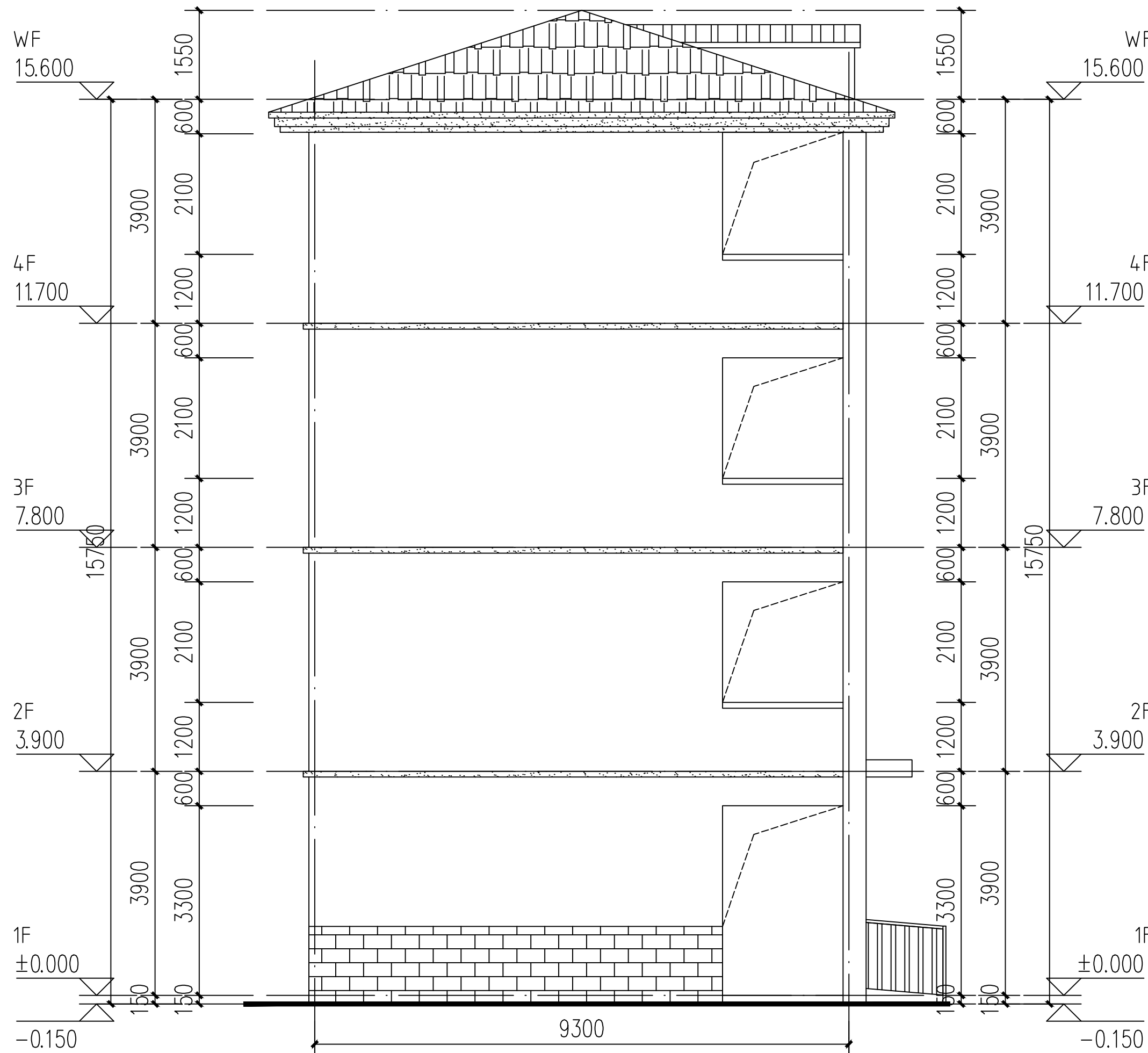
工程设计证书编号: A245018281

版权说明 COPYRIGHT DECLARATION

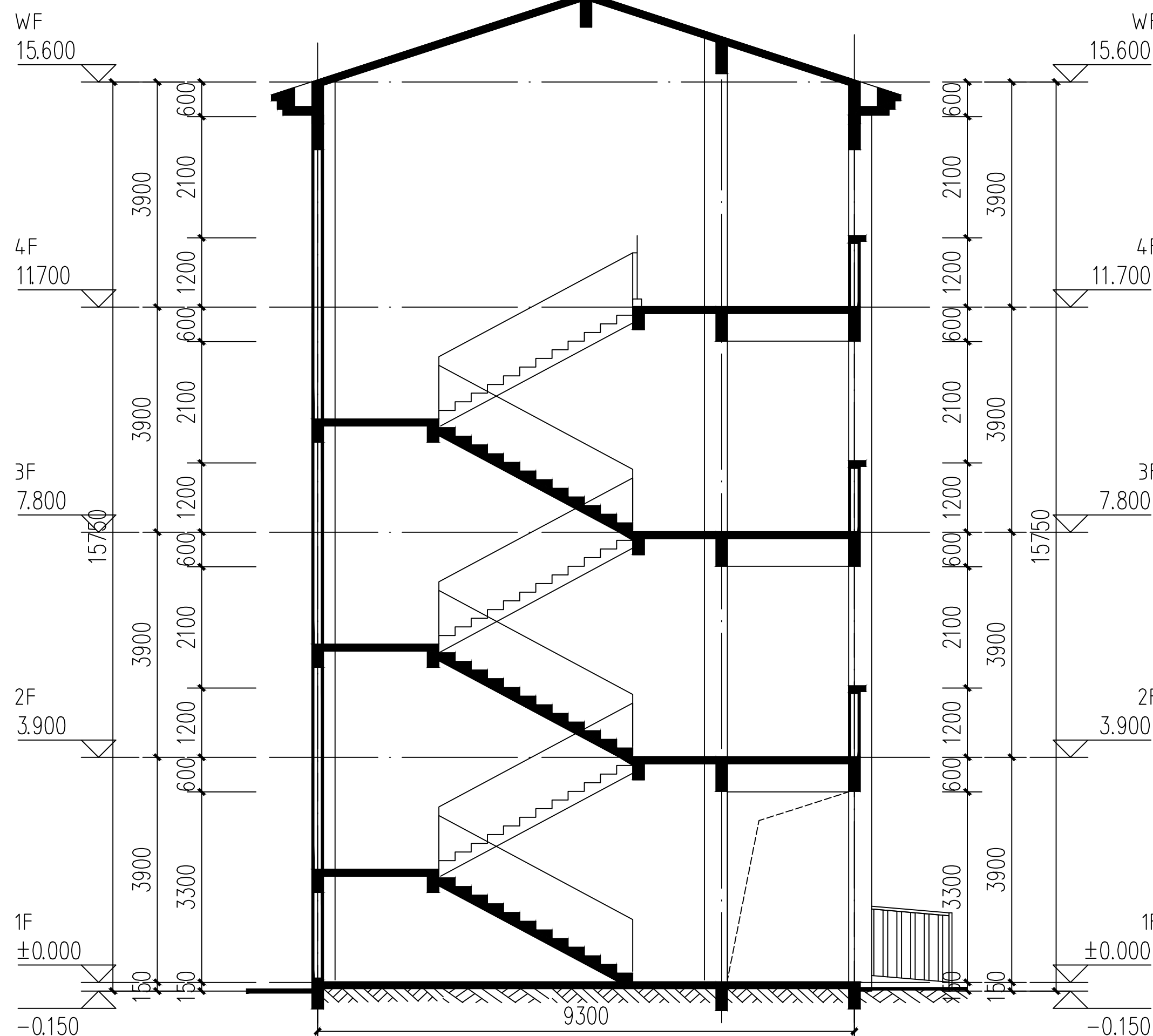
此图版权为中聿博成设计(集团)有限公司所有,
未经许可不得使用。



①-③轴立面图 1:100



③-①轴立面图 1:100



1-1剖立面图 1:100

附注: DESCRIPTIONS

注册执业章: SEAL OF CERTIFIED DESIGNER

出图章: SEAL OF DRAWING ISSUE

建设单位: CLIENT

桂平市教育局

项目名称: PROJECT NAME
2025年第一批义务教育薄弱环节改善与能力提升中央和自治区、县级补助资金项目

子项名称: SUBITEM NAME

桂平市金田镇太平天国金田起义纪念小学教学楼

图名: DRAWING TITLE

①-③轴立面图 ③-①轴立面图
1-1剖立面图

设计阶段 DESIGN STAGE	施工图 ENGINEERING	工程号 ENGINEERING	25A-H058
专业 PROFESSION	建筑 DRAWING No.	图号 DRAWING No.	JZ-16
版次 EDITION	第1版 DATE	出图日期 DATE	2025. 09
审定人 APPROVED	李文广	李广	
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	秦健华	秦健	
专业负责人 DISCIPLINE HEAD	李启明	李启	
审核人 VERIFIER	秦健华	秦健	
校对人 PROOFREADER	莫羽	莫羽	
设计人 DESIGNER	全晋熠	全晋熠	
制图人 CARTOGRAPHIC MAN	全晋熠	全晋熠	

中聿博成

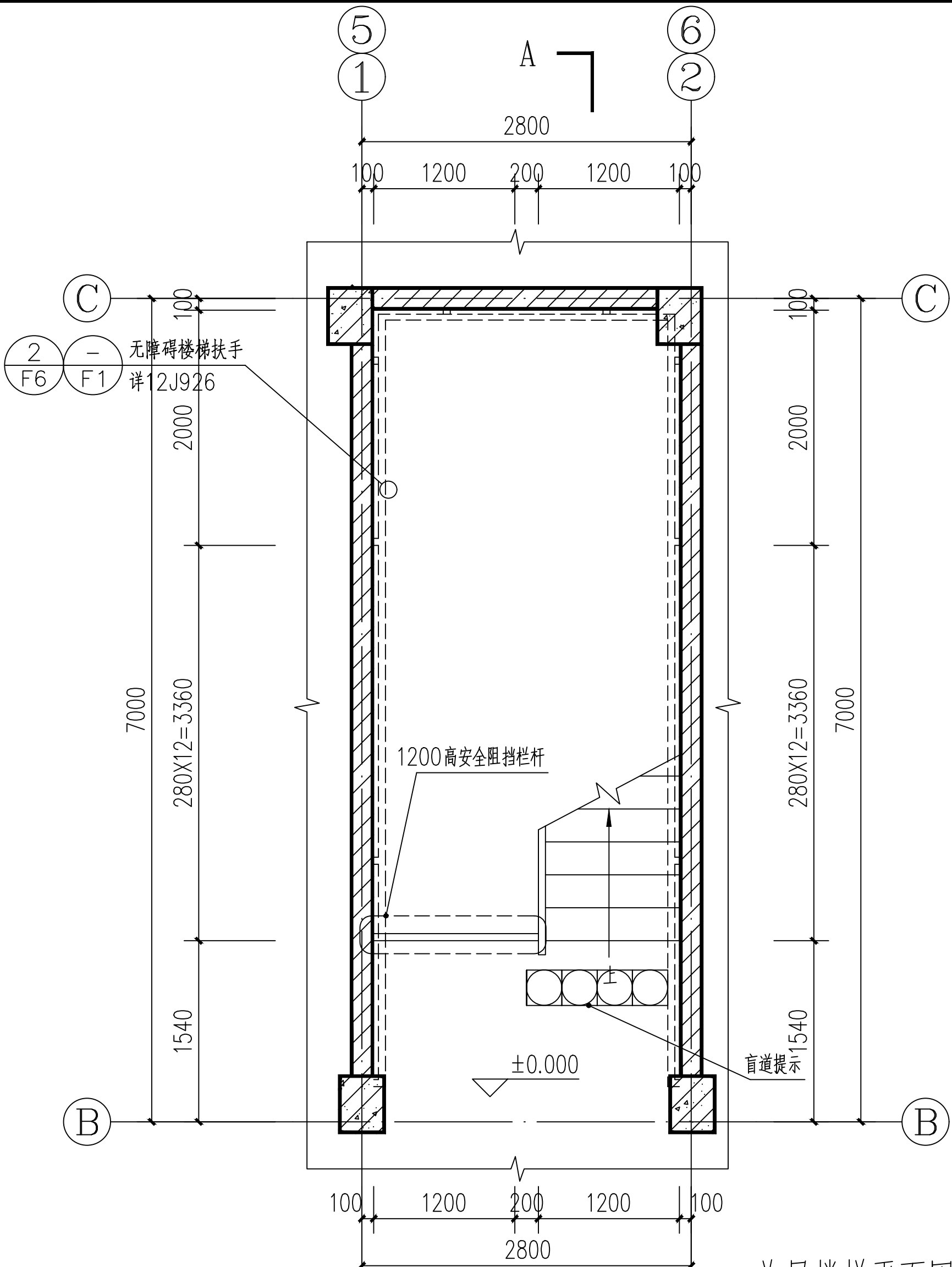
中聿博成设计(集团)有限公司
ZHONG YU BO CHENG DESIGN GROUP CO.,LTD.

建筑行业建筑工程甲级
建筑行业人防工程乙级
市政行业(道路工程 桥梁工程 给水工程 排水工程)乙级
风景园林 乙级

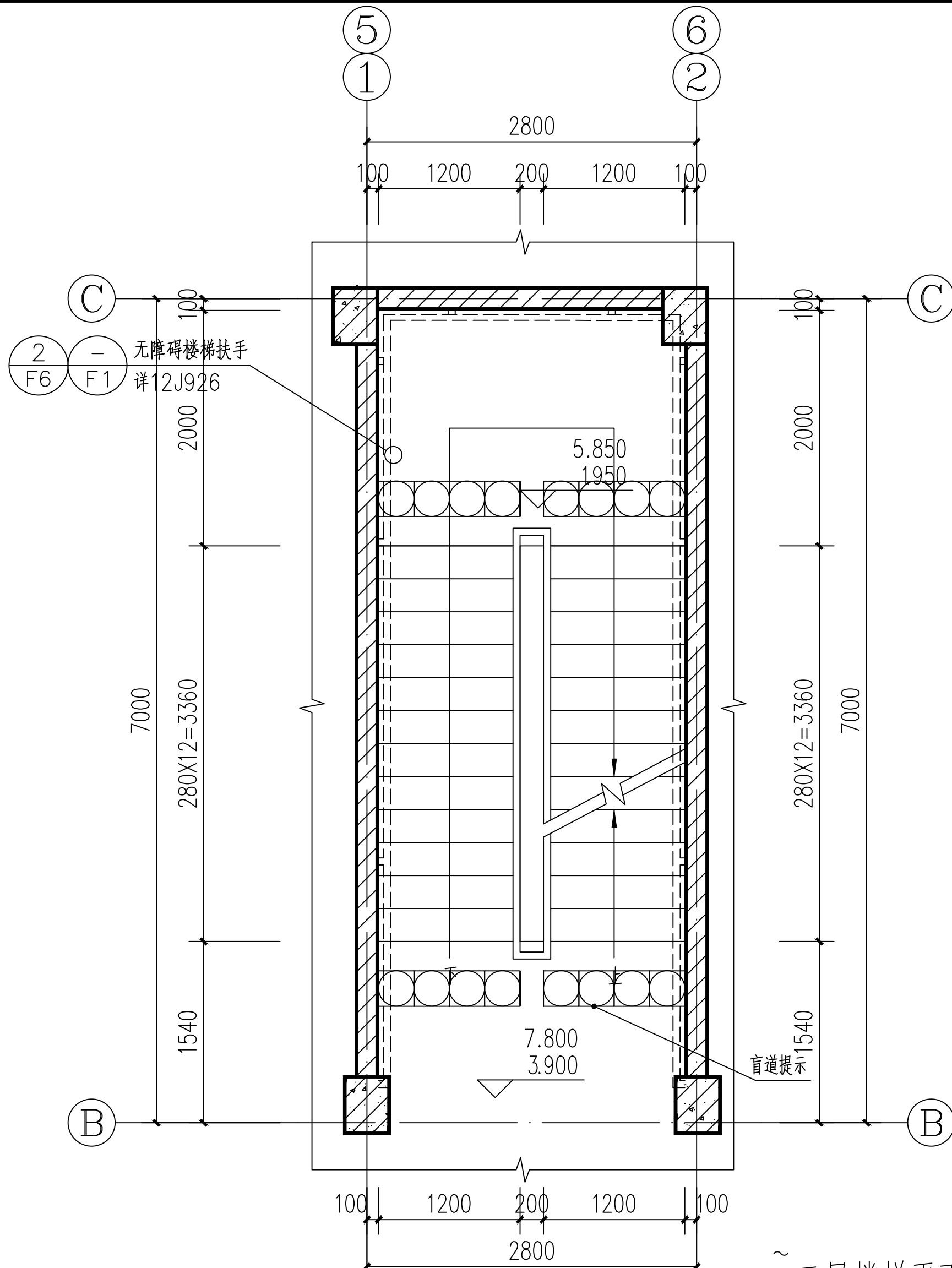
工程设计证书编号:A245018281

版权说明 COPYRIGHT DECLARATION

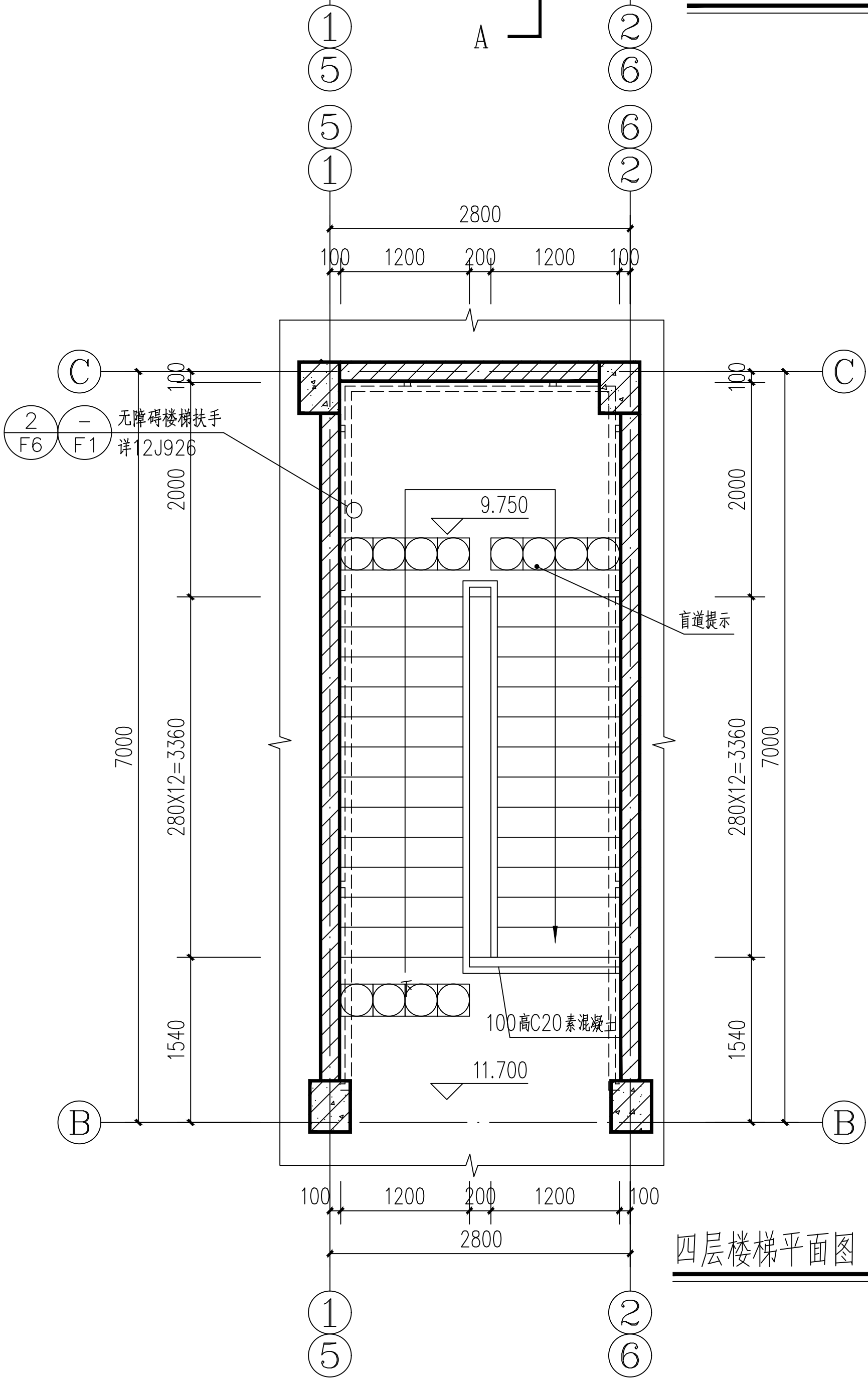
此图版权为中聿博成设计(集团)有限公司所有,
未经许可不得使用。



首层楼梯平面图 1:100



二~三层楼梯平面图 1:100



四层楼梯平面图 1:100

楼梯栏杆做法:

- 楼梯栏杆详见22J403-1 (A1 2-7) (B1 2-7) ;
- 楼梯栏杆立柱固定详见22J403-1 (1 5-10) ;
- 楼梯踏步防滑详见22J403-1 (10 5-7) ;
- 楼梯扶手末端与墙、柱连接详见22J403-1 (7 5-11) ;
- 楼梯栏杆垂直于踏步安装, 栏杆间距小于等于110mm;
- 楼梯栏杆主立杆为 $\phi 60 \times 3.5$, 次立杆为 $\phi 38 \times 2.5$, 楼梯栏杆高度为1100mm
- 栏杆最薄弱处承受的最小水平推力不应小于1.5KN/m;
- 楼梯扶手设置1.2厚 $\phi 50$ 不锈钢球与扶手焊接防止溜滑, 间距不大于1米。

无障碍楼梯说明:

- 距踏步起点和终点250mm~300mm处应设置提示盲道, 提示盲道的长度应与梯段的宽度相对应;
- 上行和下行的第一阶踏步应在颜色或材质上与平台有明显区别;
- 不应采用无踢面和直角形突缘的踏步;
- 踏步防滑条、警示条等附着物均不应突出路面。
- 其它设置参考《无障碍设计规范》GB50763-2012 第3.6.1条及《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB 55019-2021第2.7条。

未经许可不得使用。

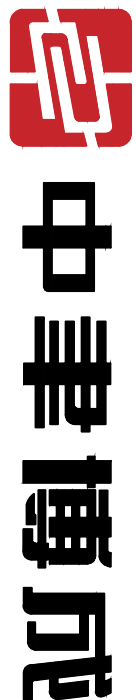
此图版权归为中博建筑设计(集团)有限公司所有。

COPYRIGHT DECLARATION 版权声明

工程设计证书编号: A245018281

市政行业 (道路工程 桥梁工程 给水工程 排水工程) 乙级
建筑行业 (建筑工程) 乙级
建筑行业 (人防工程) 乙级
建筑行业 (岩土工程) 乙级
风景园林 乙级

中博博成设计(集团)有限公司
ZHONGYU BO CHENG DESIGN GROUP CO.,LTD



制图人 CARTOGRAPHIC MAN	全晋翔	审核人 VERIFIER	莫羽	校对 CHECKER	秦健华	专业负责人 DISCIPLINE HEAD	李启明	项目负责人 PROJECT DIRECTOR	秦健华	审批人 APPROVED	李文广	版次 EDITION	第1版	专业 PROFESSION	建筑	设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	工图号 DRAWING No.	25A-H058
-------------------------	-----	-----------------	----	---------------	-----	--------------------------	-----	---------------------------	-----	-----------------	-----	---------------	-----	------------------	----	----------------------	-----	--------------------	----------

楼梯大样图一

图名: DRAWING TITLE

桂平市金田镇太平天国金田起义纪念馆小学教学楼

子项名称: SUBITEM NAME

提升中央和自治区、县级补助资金项目

项目名称: PROJECT NAME

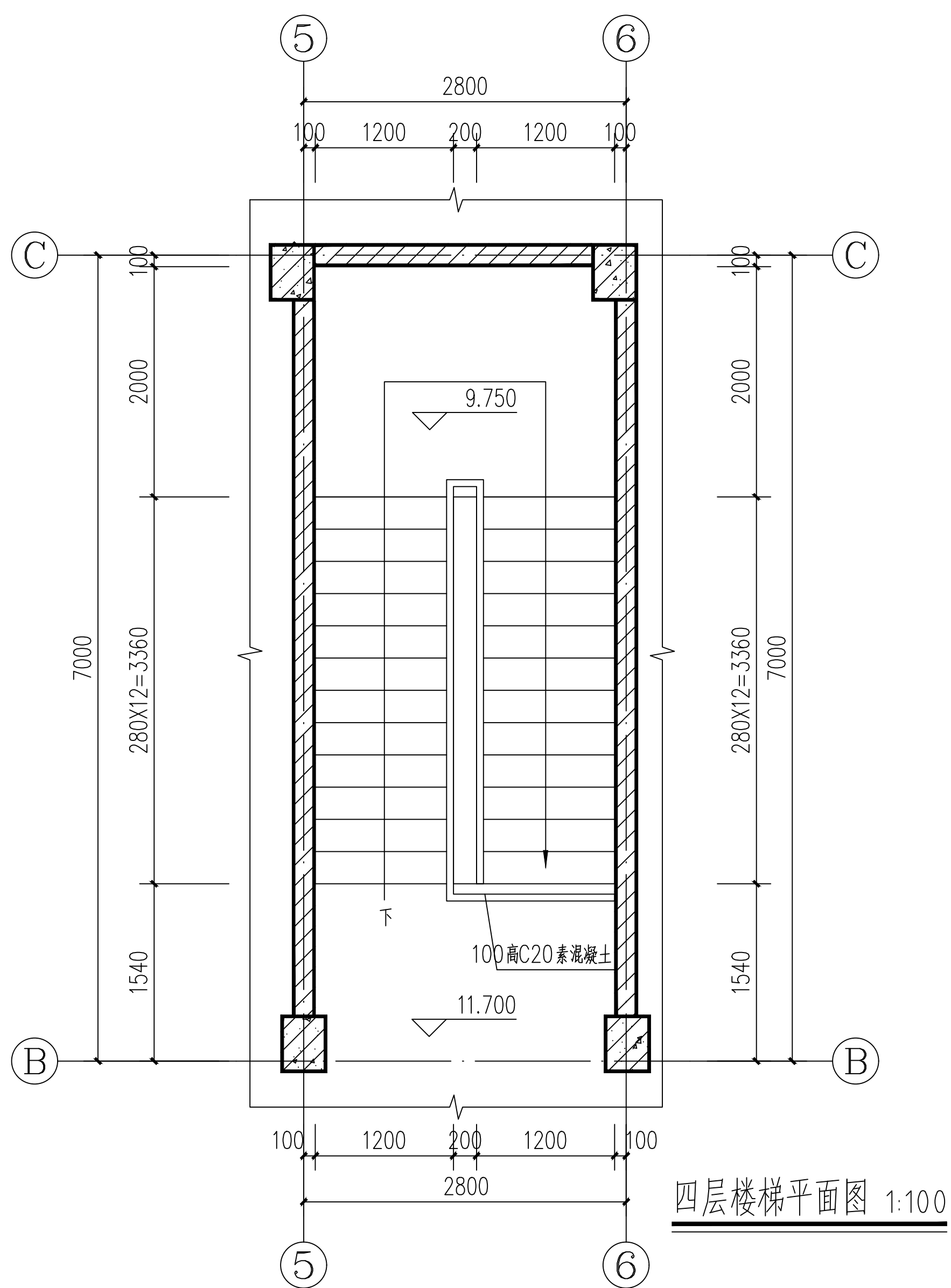
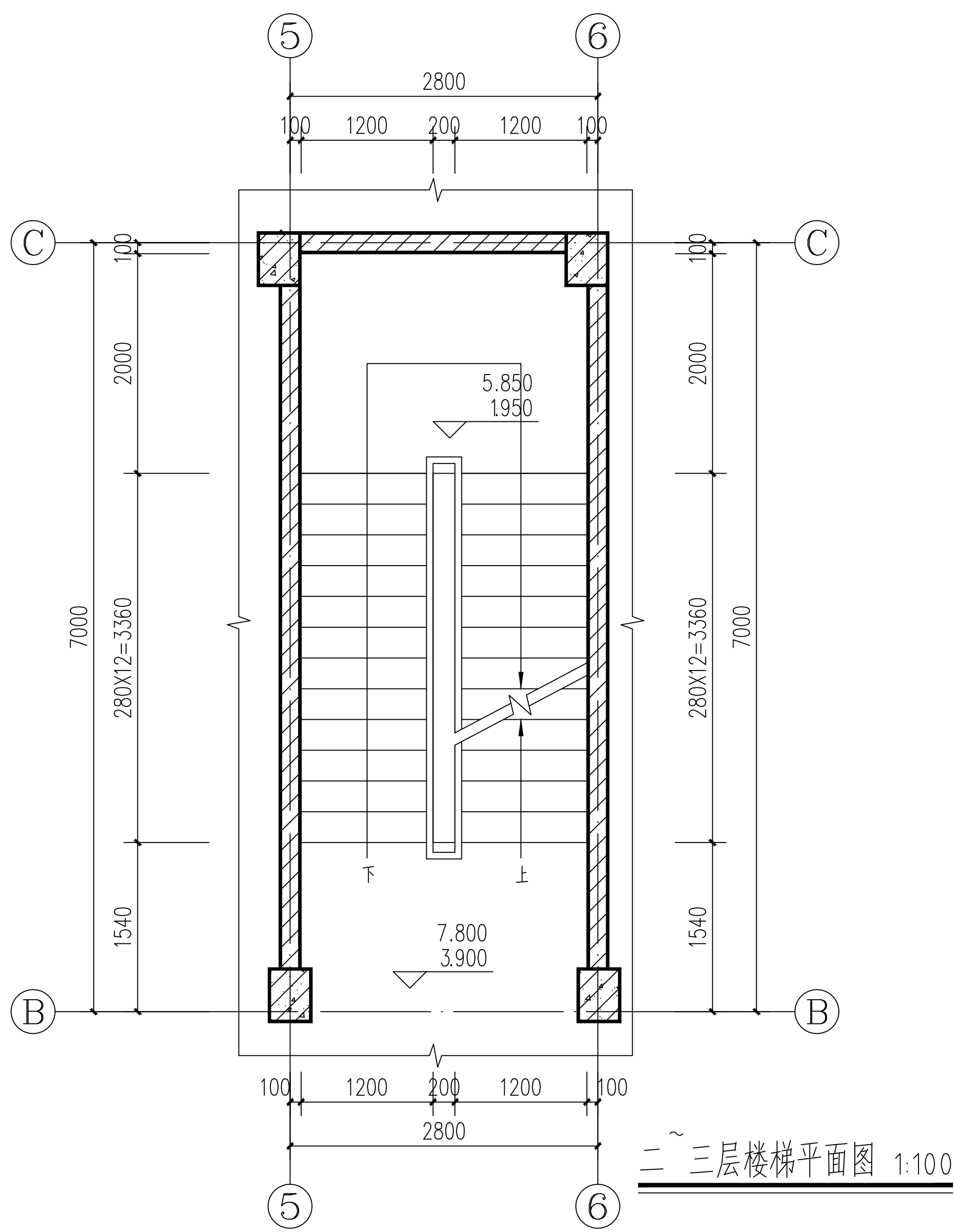
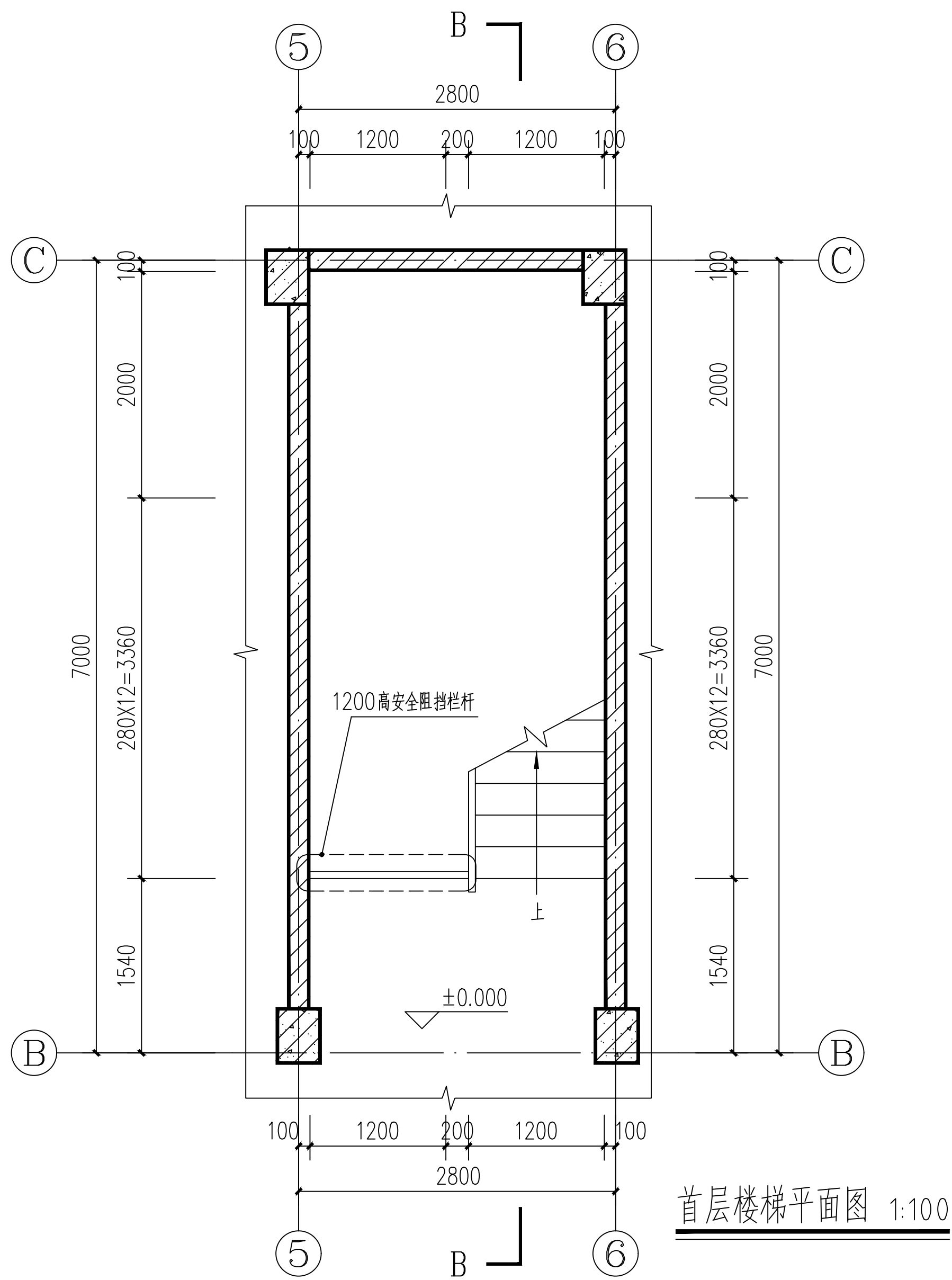
桂平市教育局

建设单位: CLIENT





出图章: SEAL OF DRAWING ISSUE

注册执业章: SEAL OF CERTIFIED DESIGNER

附注: DESCRIPTIONS



楼梯栏杆做法:

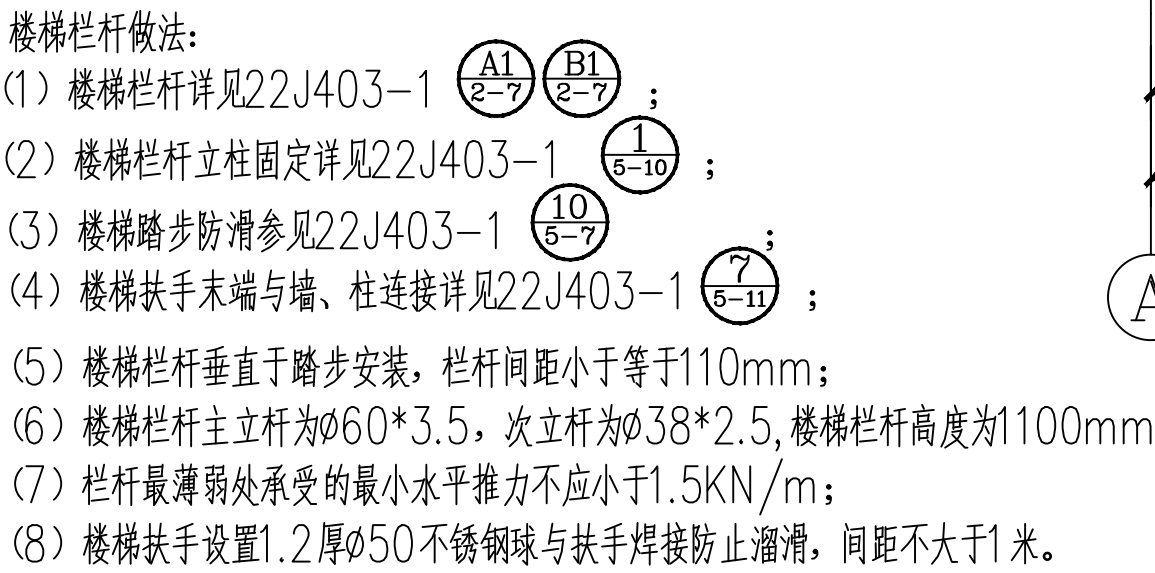
- (1) 楼梯栏杆详见22J403-1  ;
- (2) 楼梯栏杆立柱固定详见22J403-1  ;
- (3) 楼梯踏步防滑参见22J403-1  ;
- (4) 楼梯扶手末端与墙、柱连接详见22J403-1  ;
- (5) 楼梯栏杆垂直于踏步安装, 栏杆间距小于等于110mm;
- (6) 楼梯栏杆主立杆为 $\phi 60 \times 3.5$, 次立杆为 $\phi 38 \times 2.5$, 楼梯栏杆高度为1100mm
- (7) 栏杆最薄弱处承受的最小水平推力不应小于1.5KN/m;
- (8) 楼梯扶手设置1.2厚 $\phi 50$ 不锈钢球与扶手焊接防止溜滑, 间距不大于1米。

无障碍楼梯说明:

- 1、距踏步起点和终点250mm~300mm处应设置提示盲道，提示盲道的长度应与梯段的宽度相对应；
- 2、上行和下行的第一级踏步应在颜色或材质上与平台有明显区别；
- 3、不应采用无踢面 and 直角形实缘的踏步；
- 4、踏步防滑条、警示条等附着物均不应突出踏面。
- 5、其它设置参考《无障碍设计规范》GB50763—2012 第3.6.1条及《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB 55019—2021第2.7条。

[illegible]

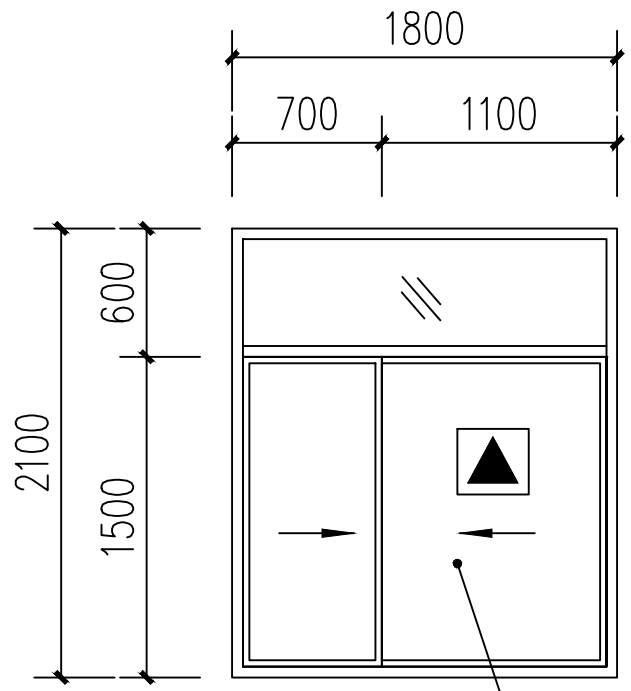
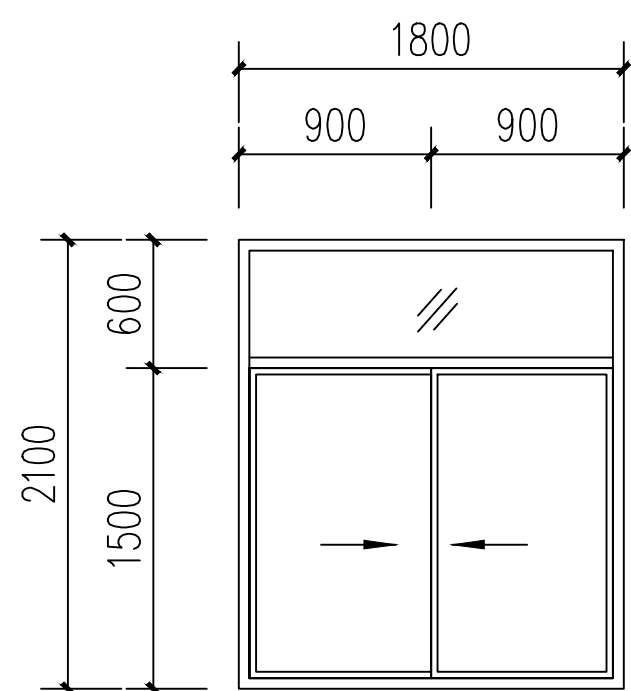
图注: DESCRIPTIONS
注册执业章: SEAL OF CERTIFIED DESIGNER
出图章: SEAL OF DRAWING ISSUE



A-A 楼梯剖面图 1:100

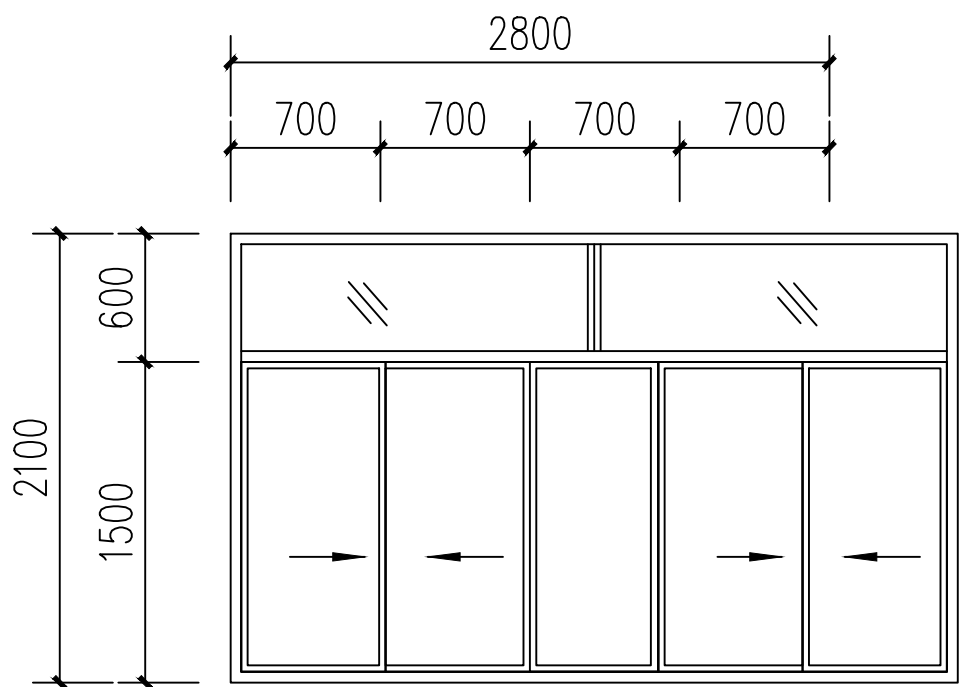
B-B 楼梯剖面图 1:100

[illegible]

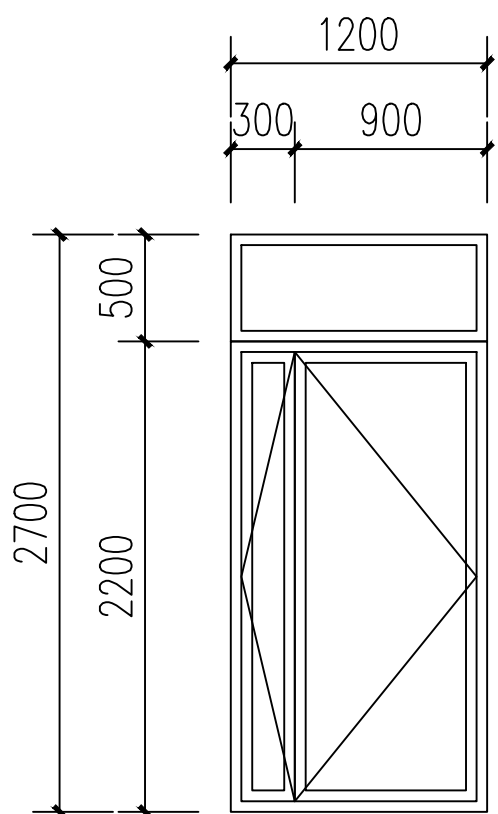


消防救援窗口应易于从室内和室外破拆,采用安全玻璃
并在室内和室外设置识别的永久性明显标志

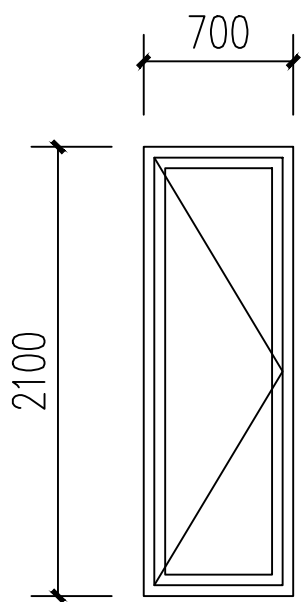
C1821 1:50



C2821 1:50



M1227 1:50



FM0721 1:50

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	备注
丙级防火门	FM丙0721	700X2100	4	丙级实木防火门,300高混凝土门槛
普通门	M1227	1200X2700	20	钢木门(带观察窗200*300)
普通窗	C1821	1800X2100	12	普通铝合金窗+Low-E 6+9A+6中空玻璃(下限)
	C2821	2800X2100	16	普通铝合金窗+Low-E 6+9A+6中空玻璃(下限)
	C1821A	1800X2100	8	普通铝合金窗+Low-E 6+9A+6中空玻璃(下限)

说明:

- 本图纸门窗最外框尺寸为洞口尺寸。门窗安装作施工前请核实洞口尺寸。所有门洞口尺寸为从建筑完成面到结构面,窗洞口尺寸为从结构面到结构面。
- 所有门窗框分格尺寸颜色以及玻璃的颜色,五金配件等由承包商提供样品,由甲方和建筑师商定。
- 本图无玻璃幕墙。 4. 外窗的框料大小和玻璃厚度等由专业公司经计算确定,参照节能计算要求。

具体要求如下:

- 铝合金门窗的玻璃抗风压性能分级为4级,水密性能分级为3级,隔声性能分级为4级,气密性能为6级。外墙铝合金门窗遮阳系数详见节能计算书。
 - 主要受力杆件的相对挠度:采用单层、夹层玻璃时 $\leq L/120$;采用中空玻璃时 $\leq L/180$ 。
- 外窗采用推拉门窗或外开窗时,均应加设防窗扇脱落的限位装置,
 - 纱窗轨道在内侧。
 - 本工程建筑的下列部位需使用钢化玻璃:
 - 玻璃雨篷;(必须使用夹层玻璃或夹层中空玻璃,其胶片厚度不应小于0.76mm。)
 - 面积大于1.5平方米的窗玻璃及距离可踏面高度 900mm以下的窗玻璃;
 - 建筑物的出入口、门厅等公共部位;全玻璃门并在900mm处设防撞提示标志。
 - 易遭受撞击、冲击而造成人体伤害的其它部位。
 - 安装在易于受到人体或物体碰撞部位的建筑玻璃,应采取保护措施;在易发生碰撞的建筑玻璃所处的具体部位,应采取在视线高度设醒目标志或设置防护栏等防撞措施。
 - 防火门为常闭状态。防火疏散门和防火墙上的防火门应在门的疏散方向安装单向闭门器,管井检修门应安装暗藏式插销以防误开。
 - 铝合金型材选用,符合《铝合金建筑型材》GB/T5237-2000相关规范。(精度标准,型材表面处理方式静电粉末喷涂颜色另定)。窗主受力型材断面实测厚外窗 $\geq 1.8\text{mm}$;内窗 $\geq 1.4\text{mm}$,门主受力型材断面实测厚度外门 $\geq 2.2\text{mm}$;内门 $\geq 2.0\text{mm}$ 本工程推拉门窗选用 90 系列铝合金型材。本工程采用 Low-E 6+9A+6(覆)无色透明中空玻璃。
 - 普通玻璃面积小于0.9平方米时玻璃6厚;玻璃面积大于0.9平方米。由铝合金门窗公司二次设计负责。
 - 图中所画的门窗立面分割仅为示意图,仅表示分樘门及开启窗的位置与形式以及相关尺寸,复杂者应现场放样无误后再行制做,经与设计院协商后可作局部调整。
 - 门窗的设计制作、安装均应由业主另行委托有资质的专业公司承担。建筑的门窗物理性能(抗风压性、水密性、气密性、保温性、采光性等)需符合国家有关规范,技术指标应达到国家有关标准
 - 门窗大样所表示的框料系列仅作参考,由铝合金门窗公司二次设计,经过计算再做确定。
 - 当窗在卫生间位置时,加装排气扇,开洞尺寸300X300
 - 消防救援口应易于从室内和室外打开或破拆,采用玻璃窗时,应选用安全玻璃,消防救援口应设置在室内和室外识别的永久性明显标志。
 - 设置在高处不便于直接开启的可开启外窗应在距地面高度为1.3m~1.5m的位置设置手动开启装置。
 - 窗的设置应符合下列规定:
 - 窗扇的开启形式应能保障使用安全,且应启闭方便,易于维修、清洗;
 - 开向公共走道的窗扇开启不应影响人员通行,其底面距走道地面的高度不应小于2.00m;
 - 外开窗扇应采取防脱落措施。全玻璃的门和落地窗应选用安全玻璃,并应设防撞提示标识;手动开启的大门扇应有制动装置,推拉门应采取防脱轨的措施;非透明双向弹簧门应在可视高度部位安装透明玻璃。
 - 宿舍的居室开向公共内走廊或封闭式外走廊的疏散门,应在关闭后具有烟密闭的性能。宿舍的居室的疏散门,应具有自动关闭的功能。
 - 满足无障碍要求的手动门应符合下列规定:
 - 新建和扩建建筑的门开启后的通行净宽不应小于900mm;
 - 平开门的门扇外侧和里侧均应设置扶手,扶手应保证单手握拳操作,操作部分距地面高度应为0.85m~1.00m;
 - 除防火门外,门开启所需的力度不应大于25N。
 - 无障碍全玻璃门应符合下列规定:
 - 应选用安全玻璃或采取防护措施,并应采取醒目的防撞提示措施;
 - 开启扇左右两侧为玻璃隔断时,门应与玻璃隔断在视觉上显著区分开,玻璃隔断并应采取醒目的防撞提示措施;
 - 防撞提示应横跨玻璃门或隔断,距地面高度应为0.85m~1.50m。
 - 门窗洞口节点构造防水和门窗性能应符合下列规定:
 - 门窗框与墙体间连接处的缝隙应采用防水密封材料嵌填和密封;
 - 门窗洞口上楣应设置滴水线;
 - 门窗性能和安装质量应满足水密性要求;
 - 窗台处应设置排水板和滴水线等排水构造措施,排水坡度不应小于5%。

附 注: DESCRIPTIONS

注册执业章: SEAL OF CERTIFIED DESIGNER

出图章: SEAL OF DRAWING ISSUE

建设单位: CLIENT

桂平市教育局

项目名称: PROJECT NAME
2025年第一批义务教育薄弱环节改善与能力提升中央和自治区、县级补助资金项目

子项名称: SUBITEM NAME

桂平市金田镇太平天国金田起义纪念小学教学楼

图名: DRAWING TITLE

门窗表 门窗大样

设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	工程号 ENGINEERING	25A-H058
专业 PROFESSION	建筑	图号 DRAWING No.	JZ-20
版次 EDITION	第1版	出图日期 DATE	2025. 09
审定人 APPROVED	李文广	李广	
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	秦健华	秦健华	
专业负责人 DISCIPLINE HEAD	李启明	李启明	
审核人 VERIFIER	秦健华	秦健华	
校对人 PROOFREADER	莫羽	莫羽	
设计人 DESIGNER	全晋熠	全晋熠	
制图人 CARTOGRAPHIC MAN	全晋熠	全晋熠	



中聿博成设计(集团)有限公司
ZHONG YU BO CHENG DESIGN GROUP CO.,LTD.

建筑行业建筑工程甲级
建筑行业人防工程乙级
市政行业(道路工程 桥梁工程 给水工程 排水工程)乙级
风景园林 乙级

工程设计证书编号:A245018281

版权说明 COPYRIGHT DECLARATION

此图版权为中聿博成设计(集团)有限公司所有,
未经许可不得使用。