

贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修 项目

预 算 价

预算价 (小写): 999851.35元

(大写): 玖拾玖万玖仟捌佰伍拾壹元叁角伍分

建设单位: 贵港市港北区第三初级中学
(单位盖章)



造价咨询单位:



法定代表人
或其授权人: 杨 杰
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: 宝农星
(签字或盖章)



编 制 人:



复 核 人:



编 制 时 间: 2025年06月

复 核 时 间: 2025年06月

总 说 明

工程名称:贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第1页 共1页

项目名称:贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目。

建设地点:贵港市港北区第三初级中学内。

建设单位:贵港市港北区第三初级中学。

建筑性质:宿舍楼。

建筑结构形式:框架结构

建筑高度:14.1 M(地面至结构屋面)

维修建筑面积:393.90平方米。

二、本次工程计价范围:

1、施工图纸范围内的建筑装饰、安装及防雷工程。

三、编制依据:

1、2013年版《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》。

2、2018年《广西壮族自治区工程建设其他费用定额》。

3、2016年《广西壮族自治区建设工程费用定额》

4、2015年版《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》及其配套费用定额。

5、2022年版《广西壮族自治区市政工程消耗量定额》等现行配套的有关文件。

6、人工费、增值税有关文件:

(1)、广西壮族自治区住房和城乡建设厅文件《自治区住房和城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》(桂建标[2019]10号)。

(2)、广西壮族自治区住房和城乡建设厅文件《关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》(桂建标〔2023〕年7号)。

7、材料价执行 2025年《贵港市建设工程造价信息》第 04 期,缺项部分按市场询价,其中砼采用商品,水泥按袋装水泥计算。

8、取费标准:取费标准:企业管理费按中限价计取,利润、规费等按相关规定计取;税金执行《贵港市财政局关于印发《贵港市政府投资项目推行增值税简易计税方式实施方案》的通知》(贵财建〔2023〕2号)文,按简易计税方式计算。

三、重要说明

单位工程预算价汇总表

第1页 共2页

工程名称:贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

序号	汇总内容	金额(元)	备注
贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目-拆除			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	47936.70	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	1001.73	
2.1	其中:安全文明施工费	871.07	
3	其他项目清单计价合计	97.88	
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计	14223.01	
5.1	其中:增值税	1834.31	
6	工程总造价=1+2+3+4+5	63259.32	
贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目-建筑装饰			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	706784.89	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	47497.41	
2.1	其中:安全文明施工费	43383.97	
3	其他项目清单计价合计	1508.56	
4	税前项目清单计价合计	35868.44	
5	规费、税金项目清单计价合计	85959.05	
5.1	其中:增值税	25448.05	
6	工程总造价=1+2+3+4+5	877618.35	
贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目-安装工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	49797.16	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	2844.23	
2.1	其中:安全文明施工费	1675.99	
3	其他项目清单计价合计	105.28	
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计	6227.01	
5.1	其中:增值税	1710.04	
6	工程总造价=1+2+3+4+5	58973.68	
工程项目汇总			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	804518.75	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	51343.37	
2.1	其中:安全文明施工费	45931.03	
3	其他项目清单计价合计	1711.72	

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第1页 共12页

工程名称: 贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目							
序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维 修项目-拆除					47936.70		
		分部分项工程				47936.70	
	1.	G.1 人工拆除工程				47936.70	
1	桂011616001001	房屋整体人工拆除 部位: 原四层 1、平房、楼房: 楼房 2、结构类型: 框架+钢结构 3、墙体厚度: 200mm	m²	393.90	97.21	38291.02	
2	011610002001	金属防盗网拆除 部位: 原有北面所有铁防盗网	m²	84.24	20.53	1729.45	
3	011601001001	砖砌体拆除 部位: 多功能室	m³	7.14	91.21	651.24	
4	011610002002	金属门窗拆除 部位: 多功能室	m²	0.90	24.44	22.00	
5	011610002003	门拆除 部位: 多功能室	m²	6.30	30.54	192.40	
6	011612002001	拆除大理石洗手盆拆除 部位: 多功能室	套	2	77.04	154.08	
7	011605001001	平面块料拆除 部位: 多功能室	m²	62.50	20.36	1272.50	
8	011605002001	立面块料拆除 部位: 多功能室(原有墙裙砖面)	m²	18.20	20.36	370.55	
9	011601001002	小便槽拆除 部位: 多功能室	m	5.00	38.53	192.65	
10	011608001001	铲除腻子面 部位: 多功能室原有墙体腻子面	m²	135.85	4.69	637.14	
11	010103002001	余渣弃置 弃渣运距: 1KM 弃渣运距: 暂增运4KM, 结算以实际发生为 准	m³	238.73	18.53	4423.67	
		单价措施项目					

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第2页 共12页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目-建筑装饰					706784.89		
		分部分项工程				631627.31	
		A.3 砌筑工程				35947.99	
12	010401004001	多孔砖墙 部位: 标高10.8m以上(即: 第4层地面+0.9m以上) 1、砖品种、规格、强度等级:190厚页岩烧结多孔砖 2、墙体类型:外墙、内墙 3、墙体厚度:190mm 4、砂浆种类、强度等级:M5.0水泥石灰砂浆	m³	57.94	514.80	29827.51	
13	010401004002	多孔砖墙 1、砖品种、规格、强度等级:120厚页岩烧结多孔砖 2、墙体类型:隔墙 3、墙体厚度:120mm 4、砂浆种类、强度等级:M5.0水泥石灰砂浆	m³	4.22	581.32	2453.17	
14	010401012001	零星砌砖 部位: 台阶侧栏、封洞口 1、砖品种、规格、强度等级:多孔砖240×115×90 2、砂浆种类、强度等级:M5.0水泥石灰砂浆	m³	0.92	626.93	576.78	
15	010404001001	垫层 部位: 多功能室台阶处回填 1、回填路基渣	m³	11.20	275.94	3090.53	
		A.4 混凝土及钢筋混凝土工程				111937.67	
16	010501001001	混凝土讲台垫层 部位: 多功能室讲台 1、C25混凝土高150	m³	0.60	512.53	307.52	
17	010502001001	矩形柱 部位: 部位: 三层~屋面 1、混凝土种类:泵商砼 2、混凝土强度等级:C30	m³	14.55	511.17	7437.52	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第3页 共12页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
18	010502002001	构造柱 1、混凝土种类:商品普通砼 2、混凝土强度等级:C25	m ³	1.33	571.80	760.49	
19	010503004001	反梁 部位: 女儿墙反边 1. 混凝土种类:商品普通砼 2、混凝土强度等级:C20	m ³	3.39	548.05	1857.89	
20	010503004002	反梁 部位: 检修口反边 1. 混凝土种类:商品普通砼 2、混凝土强度等级:C25	m ³	0.13	558.20	72.57	
21	010503005001	过梁 1、混凝土种类:商品普通砼 2、混凝土强度等级:C25	m ³	1.76	580.93	1022.44	
22	010505001001	有梁板 1、混凝土种类:泵商砼 2、混凝土强度等级:C30	m ³	69.55	486.14	33811.04	
23	010507005001	压顶 部位: 女儿墙压顶 1、混凝土种类:商品普通砼 2、混凝土强度等级:C25	m ³	5.22	631.64	3297.16	
24	010515001001	现浇构件螺纹钢制安 Φ 10以内 1、钢筋种类、规格:HRB400 10以内螺纹钢	t	5.635	5385.36	30346.50	
25	010515001002	现浇构件螺纹钢制安 Φ 10以上 1、钢筋种类、规格:HRB400 10以上螺纹钢	t	5.967	4786.22	28559.37	
26	桂010515011001	砖砌体加固钢筋 不绑扎 1、钢筋种类、规格:HPB300级钢筋 Φ 10以 内	t	0.433	5221.08	2260.73	
27	010516003001	套筒直形螺纹钢筋接头 Φ 32以内	个	62	15.50	961.00	
28	桂010516004001	钢筋电渣压力焊接	个	264	4.71	1243.44	
	6.	A.6 金属结构工程				5225.06	
29	桂010515013001	屋面钢筋网片	m ²	410.13	12.74	5225.06	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第4页 共12页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		部位:屋面 1、内配4@150×150双向钢筋网片					
		A.7 屋面及防水工程				48709.47	
30	桂010901008001	干铺聚酯纤维无纺布一层 部位:屋面 1、干铺聚酯无纺布一层	m ²	410.13	10.00	4101.30	
31	010902001001	屋面卷材防水 部位:屋面 1、1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材 (无胎体), 使用年限≥20年	m ²	449.36	42.93	19291.02	
32	010902002001	屋面涂膜防水 部位:屋面 1、1.5厚合成高分子防水涂料	m ²	449.36	27.76	12474.23	
33	011502001001	卷材泛水固定 部位:女儿墙 1、建筑密封膏	m	94.60	11.09	1049.11	
34	010903003001	外墙面砂浆防水 部位:外墙面 1、5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间 压入一层耐碱玻璃纤维网布	m ²	214.39	24.91	5340.45	
35	010903002001	墙面涂膜防水 部位:四层(阳台) 做法详见:15ZJ001-第59页-内墙8 1、3厚涂刮型聚合物水泥防水砂浆	m ²	114.71	10.40	1192.98	
36	010903002002	墙面涂膜防水 部位:四层(卫生间) 做法详见:15ZJ001-第64页-内墙24 1、1.5厚聚合物水泥防水涂料(I型)	m ²	150.49	30.34	4565.87	
37	010903002003	天棚涂膜防水 部位:四层(阳台、卫生间) 做法详见:15ZJ001-第87页-顶6 1、3厚涂刮型聚合物水泥防水砂浆	m ²	66.78	10.40	694.51	
		A.8 保温、隔热、防腐工程				53096.63	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第5页 共12页

工程名称: 贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
38	011001001001	保温隔热屋面 部位: 屋面 1、30厚(最薄处)浮石混凝土($\rho=1500$)找坡钢筋混凝土屋面板, 表面清扫 2、放2%坡, 平均厚度为 $H=90\text{mm}$	m^2	390.56	65.12	25433.27	
39	011001001002	保温隔热屋面 部位: 屋面 1、100厚绝热挤塑聚苯乙烯泡沫板(节能计算厚度80厚); 挤塑聚苯板技术参数: 表观密度 $\geq 50\text{kg/m}^3$, 导热系数 $\leq 0.036\text{W/(m}\cdot\text{K)}$, 抗压强度 $\geq 350\text{kPa}$, 吸水率 $\leq 1\%$, 需经阻燃处理, 耐火等级为B2级	m^2	390.56	70.83	27663.36	
		A.9 楼地面工程				214458.33	
40	011101003001	细石混凝土楼地面 部位: 屋面 1、50厚C20细石混凝土表面抹平压光, 按 $3\text{X}3\text{m}$ 设分格缝, 缝宽20, 建筑密封膏嵌缝 2、混凝土种类: 商品普通砼	m^2	410.13	35.01	14358.65	
41	011101006001	平面砂浆找平层 部位: 屋面 1、20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m^2	410.13	20.54	8424.07	
42	011102003001	块料楼/地面 部位: 一、四层(宿舍内、走廊) 做法详见: 15ZJ001-第27页-地201/楼201 1、8厚800*800防滑地砖铺实拍平, 水泥浆擦缝 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆 3、素水泥浆一遍	m^2	1187.97	144.76	171970.54	
43	011102003002	块料楼/地面 部位: 多功能教室 做法详见: 15ZJ001-第27页-地201/楼201 1、8厚800*800防滑地砖铺实拍平, 水泥浆擦缝 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆 3、素水泥浆一遍	m^2	97.85	144.76	14164.77	
44	011105003001	块料踢脚线	m^2	30.80	179.88	5540.30	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第6页 共12页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		部位: 四层(宿舍内、走廊、阳台) 做法详见: 15ZJ001-第49页-踢15 1、刷素水泥浆一遍(内掺建筑胶) 2、17厚2:1:8水泥石灰砂浆, 分两次抹灰 3、3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 4、8厚800*100面砖, 水泥浆擦缝					
		A. 10 墙、柱面工程				67543.10	
45	011201001001	外墙面一般抹灰 部位: 外墙 1、15厚专用抹灰砂浆, 分两次抹灰	m ²	214.39	35.17	7540.10	
46	011201001002	墙面一般抹灰 部位: 四层(宿舍内、走廊) 做法详见: 15ZJ001-第59页-内墙4 1、15厚1:1:6水泥石灰砂浆 2、5厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m ²	645.29	30.36	19591.00	
47	011201001003	墙面一般抹灰 部位: 四层(阳台) 做法详见: 15ZJ001-第59页-内墙8 1、12厚1:3水泥砂浆 2、5厚1:2水泥砂浆抹面压光	m ²	114.71	29.02	3328.88	
48	011201001004	墙面一般抹灰 部位: 四层(楼梯间) 做法详见: 15ZJ001-第59页-内墙4 1、15厚1:1:6水泥石灰砂浆 2、5厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m ²	88.89	30.36	2698.70	
49	桂011204007001	块料墙面 部位: 四层(卫生间) 做法详见: 15ZJ001-第64页-内墙24 1、15厚1:3水泥砂浆 2、3~4厚水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 3、300*600*5厚釉面砖, 白水泥擦缝	m ²	150.49	114.15	17178.43	
50	011201001005	内墙面一般抹灰	m ²	72.90	32.15	2343.74	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第7页 共12页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		部位: 女儿墙内侧 1、15厚1:3水泥砂浆 2、5厚1:2水泥砂浆抹面压光					
51	011201001006	墙面一般抹灰 部位: 多功能室(原有墙裙砖面)、封洞口 1、15厚1:3水泥砂浆找平	m ²	22.40	26.93	603.23	
52	011203001001	零星项目一般抹灰 部位: 屋面女儿墙压顶四面、检修孔抹灰、楼层线条抹灰 1、15厚1:3水泥砂浆 2、5厚1:2.5水泥砂浆	m ²	86.90	67.62	5876.18	
53	桂011201005001	外墙面粉(挂)网 1、满挂Φ1.0@15x15镀锌钢丝网,用膨胀螺栓锚固,中距1mX1m 2、刷专用界面剂一遍	m ²	214.39	32.08	6877.63	
54	桂011201005002	墙面钉(挂)网 部位: 不同材料的交接处 1、加钉镀锌钢丝网1.0@15*15,防止裂缝 2、钉挂250宽镀锌钢丝网	m ²	48.95	24.71	1209.55	
55	011201001007	内墙面钉(挂)网抹灰人工增加费 部位: 不同材料的交接处	m ²	48.95	6.04	295.66	
	11.	A.11 天棚工程				18479.48	
56	011302001001	吊顶天棚 部位: 多功能教室 做法详见: 15ZJ001-第94页-棚17 1、配套金属龙骨 2、铝合金方形板,规格为600x600x1.0	m ²	94.50	195.55	18479.48	
		A.12 门窗工程				53138.03	
57	010802001001	成品实木门(居室门关闭后应具有烟密闭的性能,应具有自动关闭的功能) 1、含制作、安装、运输及安装所需的五金配件	m ²	66.60	483.96	32231.74	
58	010802001002	单开钢质防盗门 部位: 多功能教室	m ²	2.10	512.82	1076.92	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第8页 共12页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		1、含制作、安装、运输及安装所需的五金配件					
59	010802001003	46系列弹簧玻璃门,钢化玻璃加304门框包边 1、含制作、安装、运输及安装所需的五金配件	m ²	3.15	699.97	2204.91	
60	010807001001	90系列1.8mm厚普通铝合金推拉窗>2m ² (带亮) 1、铝合金材料:普通铝合金窗 1.8mm厚不带纱 2、玻璃品种:6mm中透光Low-E+12mm氩气+6透明 3、含制作、安装、运输(运距自行考虑)及五金配件	m ²	5.40	460.90	2488.86	
61	010807001002	90系列1.4mm厚普通铝合金推拉窗≤2m ² (带亮) 1、铝合金材料:普通铝合金窗 1.4mm厚不带纱 2、玻璃品种:6mm中透光Low-E+12mm氩气+6透明 3、含制作、安装、运输(运距自行考虑)及五金配件	m ²	28.56	409.29	11689.32	
62	010807001003	70系列1.4mm厚普通铝合金推拉窗>2m ² (带亮) 部位:多功能室 1、铝合金材料:普通铝合金窗 1.4mm厚不带纱 2、玻璃品种:6mm中透光Low-E+12mm氩气+6透明 3、含制作、安装、运输(运距自行考虑)及五金配件	m ²	3.60	381.65	1373.94	
63	桂010811002001	门窗周边塞缝 水泥砂浆1:2.5(水泥砂浆 1:2.5)	m	254.90	8.13	2072.34	
		A.13 油漆、涂料、裱糊工程				22356.51	
64	011406003001	满刮腻子 部位:四层(宿舍内、走廊) 1、面刮腻子两道,磨光	m ²	645.29	12.94	8350.05	
65	011406003002	满刮腻子 部位:四层(阳台) 1、面刮腻子两道,磨光	m ²	114.71	12.94	1484.35	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第9页 共12页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
66	011406003003	满刮腻子 部位: 四层(楼梯间) 1、面刮腻子两道, 磨光	m ²	88.89	12.94	1150.24	
67	011406003004	满刮腻子 部位: 多功能教室 1、面刮腻子两道, 磨光	m ²	154.05	12.94	1993.41	
68	011406001001	抹灰面油漆 部位: 多功能教室 1、乳胶漆喷底漆一遍, 面漆二遍	m ²	154.05	18.30	2819.12	
69	011406003005	天棚面满刮腻子 部位: 四层(阳台、卫生间) 1、面刮腻子两道, 磨光	m ²	66.78	14.89	994.35	
70	011406003006	天棚面满刮腻子 部位: 四层(宿舍内、走廊) 1、面刮腻子两道, 磨光	m ²	341.09	14.89	5078.83	
71	011406003007	天棚面满刮腻子 部位: 四层(楼梯间) 1、面刮腻子两道, 磨光	m ²	32.65	14.89	486.16	
		A. 14 其他装饰工程				735.04	
72	011502001002	卷材泛水固定 部位: 屋面女儿墙 1、做法参15ZJ201-13页-2 2、成品不锈钢盖板	m	94.60	7.77	735.04	
		单价措施项目				75157.58	
	011701	脚手架工程				6266.41	
73	桂011701001001	扣件式钢管外脚手架 双排 20m以内	m ²	29.02	28.01	812.85	
74	桂011701002001	扣件式钢管里脚手架 3.6m以内	m ²	453.87	6.47	2936.54	
75	桂011701011001	钢管现浇混凝土运输道 楼板钢管架	m ²	393.90	6.39	2517.02	
	011702	混凝土模板及支架(撑)				48767.13	
76	011702001001	混凝土基础垫层 木模板木支撑 部位: 混凝土讲台垫层	m ²	0.90	24.93	22.44	
77	011702002001	矩形柱 胶合板模板 钢支撑	m ²	143.46	46.72	6702.45	
78	011702003001	构造柱 胶合板模板 木支撑	m ²	20.80	59.59	1239.47	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第10页 共12页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
79	011702008001	反梁 直形 胶合板模板 木支撑 部位: 女儿墙反边	m ²	33.92	45.46	1542.00	
80	011702008002	反梁 直形 胶合板模板 木支撑 部位: 检修口反边	m ²	2.62	45.46	119.11	
81	011702009001	过梁 胶合板模板 木支撑	m ²	24.81	78.70	1952.55	
82	011702014001	有梁板 胶合板模板 钢支撑	m ²	581.75	58.06	33776.41	
83	011702028001	压顶、扶手 木模板木支撑	m	91.20	37.42	3412.70	
	011703	垂直运输				17879.13	
84	011703001001	建筑物垂直运输高度 20m以内 框架结构 卷扬机	m ²	393.90	27.85	10970.12	
85	桂011703002001	局部装饰装修垂直运输高度 20m以内	m ²	787.80	8.77	6909.01	
	011708	混凝土运输及泵送工程				2244.91	
86	桂011708002001	混凝土泵送	m ³	111.41	20.15	2244.91	
贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维 修项目-安装工程						49797.16	
		分部分项工程				49797.16	
	4.	B4 电气设备安装工程(强电)				34673.81	
87	030412005001	单管荧光灯-T8 1X36WXFL3600MRA>80~220V(RG0) 吸顶安装	套	43	56.45	2427.35	
88	030412001001	吸顶灯(防水)-T5三基色 1X22WXFL1350LMRA>80~220V	套	16	68.05	1088.80	
89	030404034001	单联单控开关 底边距地1.3m安装	套	10	22.51	225.10	
90	030404034002	双联单控开关 底边距地1.3m安装	套	16	26.00	416.00	
91	030404035001	壁挂式三孔空调插座-型号由甲方定 16A ~250V(带计量功能联网功能)(安全型) 底边距地2.3m安装	套	10	35.06	350.60	
92	030404033001	安全扇-型号由甲方定1X60W ~220V 吸顶安装 含开关	台	26	305.85	7952.10	
93	030404033002	排气扇-型号由甲方定1X30W ~220V 窗上安装	台	8	178.42	1427.36	
94	030411003001	防火型强电桥架 150*100*1.5	m	41.36	81.30	3362.57	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第11页 共12页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		安装形式: 沿梁下0.2m吊装					
95	030413001001	桥架支架制作、安装	kg	40.69	18.20	740.56	
96	桂031211003001	金属结构除锈	kg	40.69	0.57	23.19	
97	031201003001	金属结构刷油 先刷二道红丹防锈漆, 再刷二道调和漆	kg	40.69	2.36	96.03	
98	030411001001	刚性阻燃塑料管 PC20	m	501.97	9.21	4623.14	
99	030411004001	管内穿线 WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	1858.10	3.92	7283.75	
100	030411004002	管内穿线 WDZ-BYJ-4.0mm ²	m	532.27	5.69	3028.62	
101	030413002001	凿(压)槽及恢复 公称管径32mm以内	m	87.00	18.72	1628.64	
	4.	B4 防雷及接地装置				4137.61	
102	030409003001	防雷引下线 利用柱内四根 $\geq \phi 10$ 或两根 $\geq \phi 16$ 的主钢筋通焊而成	m	42.00	13.35	560.70	
103	030409005001	$\phi 10$ 热镀锌圆钢 沿女儿墙敷设	m	91.20	29.05	2649.36	
104	030409005002	$\phi 10$ 热镀锌圆钢 沿隔热板敷设	m	58.78	15.78	927.55	
	9.	B9 雨水排水工程				1354.82	
105	031001006001	PVC-U雨水塑料管及管件安装 dn110 1. 连接形式: 粘接连接 2. 含灌水试验、通球试验等	m	19.80	43.18	854.96	
106	桂031004023001	侧壁式雨水斗 dn110	个	6	83.31	499.86	
	9.	B9 污水排水工程				5360.10	
107	031001006002	PVC-U污水排水塑料管及管件安装 dn110 1. 连接形式: 粘接连接 2. 含灌水试验、通球试验等	m	32.80	59.10	1938.48	
108	031001006003	PVC-U通气管及管件安装 dn110 1. 连接形式: 粘接连接 2. 含灌水试验、通球试验等	m	36.90	59.10	2180.79	
109	030817008001	过楼板塑料套管制作、安装 dn110	个	17	72.99	1240.83	
	4.	B4 多功能室电气设备安装工程				4270.82	
110	030412005001	平板灯(600x600)100W	套	10	217.53	2175.30	
111	030412004001	E27 3.5寸直插筒灯 48W	套	24	45.99	1103.76	
112	030411004003	管内穿线 WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	253.00	3.92	991.76	
		单价措施项目					

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第1页 共25页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目-拆除											
		分部分项工程									
1.		G.1 人工拆除工程									
1	桂011616001001	房屋整体人工拆除 部位: 原四层 1、平房、楼房: 楼房 2、结构类型: 框架+钢结构 3、墙体厚度: 200mm	m²	393.90	97.21	88.32			6.68	2.21	
	07010011	框架结构 楼房	100m²	3.9390	9720.39	8831.90			667.69	220.80	
2	011610002001	金属防盗网拆除 部位: 原有北面所有铁防盗网	m²	84.24	20.53	18.65			1.41	0.47	
	07010140	拆除 窗栅、防盗网	10m²	8.424	205.24	186.48			14.10	4.66	
3	011601001001	砖砌体拆除 部位: 多功能室	m³	7.14	91.21	41.74		41.13	6.27	2.07	
	07020025	风动凿岩机拆除 砖、砌块砌体	10m³	0.714	912.01	417.36		411.28	62.65	20.72	
4	011610002002	金属门窗拆除 部位: 多功能室	m²	0.90	24.44	22.20			1.68	0.56	
	07010136	拆除 铝合金 门窗	10m²	0.090	244.33	222.00			16.78	5.55	
5	011610002003	门拆除	m²	6.30	30.54	27.75			2.10	0.69	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第2页 共25页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		部位: 多功能室									
	07010134	拆除 钢门	10m²	0.630	305.42	277.50			20.98	6.94	
6	011612002001	拆除大理石洗手盆拆除	套	2	77.04	70.00			5.29	1.75	
		部位: 多功能室									
	B-换	拆除大理石洗手盆拆除	套	2	77.04	70.00			5.29	1.75	
7	011605001001	平面块料拆除	m²	62.50	20.36	18.50			1.40	0.46	
		部位: 多功能室									
	07010089	楼地面面层拆除 面砖	100m²	0.6250	2036.11	1850.00			139.86	46.25	
8	011605002001	立面块料拆除	m²	18.20	20.36	18.50			1.40	0.46	
		部位: 多功能室(原有墙裙砖面)									
	07010089	楼地面面层拆除 面砖	100m²	0.1820	2036.11	1850.00			139.86	46.25	
9	011601001002	小便槽拆除	m	5.00	38.53	35.00			2.65	0.88	
		部位: 多功能室									
	B-换	小便槽拆除	m	5	38.53	35.00			2.65	0.88	
10	011608001001	铲除腻子面	m²	135.85	4.69	4.26			0.32	0.11	
		部位: 多功能室原有墙体腻子面									
	07010115	清理涂料层 内墙	100m²	1.3585	468.31	425.50			32.17	10.64	
11	010103002001	余渣弃置	m³	238.73	18.53	0.38		16.46	1.27	0.42	
		弃渣运距: 1KM									

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称:贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目 第3页 共25页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		弃渣运距:暂增运4KM, 结算以实际发生为准									
	07040003	自卸汽车运渣土 液压挖掘机装渣土(斗容量1m³) 1km以内	100m³	2.3873	1137.88	37.74		996.13	78.16	25.85	
	07040004	自卸汽车运渣土 每增加1km	100m³	2.3873	714.69			649.37	49.09	16.23	
贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目-建筑装饰											
		分部分项工程									
		A.3 砌筑工程									
12	010401004001	多孔砖墙 部位:标高10.8m以上(即:第4层地面+0.9m以上) 1、砖品种、规格、强度等级:190厚页岩烧结多孔砖 2、墙体类型:外墙、内墙 3、墙体厚度:190mm 4、砂浆种类、强度等级:M5.0水泥石灰砂浆	m³	57.94	514.80	133.55	325.40	3.35	41.03	11.47	
	A3-14换	混水砖墙 多孔砖 240×190×90 墙体厚度 19cm(水泥石灰砂浆中砂M5)	10m³	5.794	5148.01	1335.51	3253.96	33.52	410.30	114.72	
13	010401004002	多孔砖墙 1、砖品种、规格、强度等级:120厚页岩烧结多孔砖 2、墙体类型:隔墙 3、墙体厚度:120mm 4、砂浆种类、强度等级:M5.0水泥石灰砂浆	m³	4.22	581.32	172.63	338.02	3.23	52.70	14.74	

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	A3-10	混水砖墙 多孔砖240×115×90 墙体厚度 11.5cm {水泥石灰砂浆中砂M5}	10m³	0.422	5813.07	1726.25	3380.15	32.28	527.03	147.36	
14	010401012001	零星砌砖 部位: 台阶侧栏、封洞口 1、砖品种、规格、强度等级: 多孔砖240×115×90 2、砂浆种类、强度等级: M5.0 水泥石灰砂浆	m³	0.92	626.93	204.43	339.12	3.60	62.35	17.43	
	A3-38	零星砌体 多孔砖240×115×90 {水泥石灰砂浆中砂M5}	10m³	0.092	6269.29	2044.31	3391.18	36.00	623.47	174.33	
15	010404001001	垫层 部位: 多功能室台阶处回填	m³	11.20	275.94	57.46	195.60	0.61	17.40	4.87	
	A3-98换	1、回填路基渣	10m³	1.120	2759.35	574.56	1955.98	6.12	174.03	48.66	
		碎石垫层 干铺									
		A.4 混凝土及钢筋混凝土工程									
16	010501001001	混凝土讲台垫层 部位: 多功能室讲台 1、C25混凝土高150	m³	0.60	512.53	67.55	417.92	0.83	20.50	5.73	
	A4-3换	混凝土垫层 {换: 碎石 GD40 商品普通砼 C25 [商品砼]}	10m³	0.060	5125.34	675.54	4179.20	8.33	204.96	57.31	
17	010502001001	矩形柱 部位: 部位: 三层~屋面 1、混凝土种类: 泵商砼	m³	14.55	511.17	58.06	428.91	1.40	17.82	4.98	

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第5页 共25页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		2、混凝土强度等级:C30									
	A4-18换	混凝土柱 矩形[换:碎石 GD40 商品普通砼 C30]	10m³	1.455	5111.60	580.55	4289.08	13.97	178.18	49.82	
18	010502002001	构造柱 1、混凝土种类:商品普通砼 2、混凝土强度等级:C25	m³	1.33	571.80	109.27	418.69	1.40	33.17	9.27	
	A4-20换	混凝土柱 构造柱[换:碎石 GD40 商品普通砼 C25[商品砼]]	10m³	0.133	5717.85	1092.65	4186.85	13.97	331.65	92.73	
19	010503004001	反梁 部位:女儿墙反边 1、混凝土种类:商品普通砼 2、混凝土强度等级:C20	m³	3.39	548.05	98.41	410.70	0.87	29.75	8.32	
	A4-24换	混凝土 圈梁[换:碎石 GD40 商品普通砼 C20[商品砼]]	10m³	0.339	5480.41	984.06	4106.96	8.68	297.52	83.19	
20	010503004002	反梁 部位:检修口反边 1、混凝土种类:商品普通砼 2、混凝土强度等级:C25	m³	0.13	558.20	98.41	420.85	0.87	29.75	8.32	
	A4-24换	混凝土 圈梁[换:碎石 GD40 商品普通砼 C25[商品砼]]	10m³	0.013	5581.91	984.06	4208.46	8.68	297.52	83.19	
21	010503005001	过梁 1、混凝土种类:商品普通砼	m³	1.76	580.93	111.57	424.62	1.41	33.86	9.47	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称:贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第6页 共25页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		2、混凝土强度等级:C25									
	A4-25换	混凝土 过梁{换:碎石 GD40 商品普通砼 C25[商品砼]}	10m³	0.176	5809.30	1115.73	4246.19	14.09	338.61	94.68	
22	010505001001	有梁板 1、混凝土种类:泵商砼 2、混凝土强度等级:C30	m³	69.55	486.14	37.54	432.31	1.37	11.66	3.26	
	A4-31换	混凝土 有梁板{换:碎石 GD40 商品普通砼 C30}	10m³	6.955	4861.40	375.35	4323.09	13.74	116.61	32.61	
23	010507005001	压顶 部位:女儿墙压顶 1、混凝土种类:商品普通砼 2、混凝土强度等级:C25	m³	5.22	631.64	144.15	432.21		43.20	12.08	
	A4-53换	混凝土 压顶、扶手{换:碎石 GD40 商品普通砼 C25}	10m³	0.522	6316.43	1441.53	4322.07		432.03	120.80	
24	010515001001	现浇构件螺纹钢制安 ￠10以内 1、钢筋种类、规格:HRB400 10以内螺纹钢	t	5.635	5385.36	1014.03	3956.53	18.73	309.52	86.55	
	A4-240	现浇构件螺纹钢制安 ￠10以内	t	5.635	5385.36	1014.03	3956.53	18.73	309.52	86.55	
25	010515001002	现浇构件螺纹钢制安 ￠10以上 1、钢筋种类、规格:HRB400 10以上螺纹钢	t	5.967	4786.22	601.07	3798.46	112.89	213.97	59.83	
	A4-241	现浇构件螺纹钢制安 ￠10以上	t	5.967	4786.22	601.07	3798.46	112.89	213.97	59.83	
26	桂010515011001	砖砌体加固钢筋 不绑扎 1、钢筋种类、规格:HPB300级钢筋 ￠10以内	t	0.433	5221.08	1012.32	3801.54	13.73	307.51	85.98	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 贵港市港北区第三初级中学学生宿舍综合楼维修项目

第7页 共25页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	A4-318	砖砌体加固钢筋 不绑扎	t	0.433	5221.08	1012.32	3801.54	13.73	307.51	85.98	
27	010516003001	套筒直形螺纹钢接头 $\phi 32$ 以内	个	62	15.50	5.30	6.77	1.01	1.89	0.53	
	A4-320	套筒直形螺纹钢接头 $\phi 32$ 以内	10个	6.2	154.95	53.01	67.66	10.08	18.91	5.29	
28	桂010516004001	钢筋电渣压力焊接	个	264	4.71	0.86	0.97	1.84	0.81	0.23	
	A4-319	钢筋电渣压力焊接	10个	26.4	46.96	8.55	9.70	18.38	8.07	2.26	
	6.	A.6 金属结构工程									
29	桂010515013001	屋面钢筋网片	m ²	410.13	12.74	4.61	6.28	0.06	1.40	0.39	
		部位: 屋面									
		1、内配4 ϕ 150 $\times$ 150双向钢筋网片									
	A4-270	钢筋网片制安 间距 (cm) 15 $\times$ 15	100m ²	4.1013	1274.06	460.85	628.34	5.88	139.88	39.11	
		A.7 屋面及防水工程									
30	桂010901008001	干铺聚酯纤维无纺布一层	m ²	410.13	10.00	1.18	8.37		0.35	0.10	
		部位: 屋面									
		1、干铺聚酯无纺布一层									
	A7-36换	干铺聚酯纤维无纺布一层	100m ²	4.1013	1000.02	117.99	836.78		35.36	9.89	
31	010902001001	屋面卷材防水	m ²	449.36	42.93	4.38	36.87		1.31	0.37	
		部位: 屋面									
		1、1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材 (无胎体), 使用年限 ≥ 20 年									
	A7-41换	自粘防水卷材屋面 干铺法 {冷底子油 30 : 70}	100m ²	4.4936	4293.04	437.76	3687.40		131.20	36.68	

表-09

工程量清单综合单价分析表

第8页 共25页

工程名称:贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
32	010902002001	屋面涂膜防水 部位:屋面 1、1.5厚合成高分子防水涂料	m ²	449.36	27.76	3.12	23.44		0.94	0.26	
	A7-78换	屋面聚合物水泥防水涂料 涂膜1.5mm厚	100m ²	4.4936	2776.20	312.08	2344.44		93.53	26.15	
33	011502001001	卷材泛水固定 部位:女儿墙 1、建筑密封胶	m	94.60	11.09	4.75	4.52		1.42	0.40	
	A7-193	建筑油膏 填缝	100m	0.9460	1110.04	475.38	452.35		142.47	39.84	
34	010903003001	外墙面砂浆防水 部位:外墙面 1.5厚干拌类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布	m ²	214.39	24.91	11.21	9.61	0.12	3.10	0.87	
	A7-185换	聚合物水泥砂浆防水 立面 10mm(素水泥浆)[实际5]	100m ²	2.1439	1271.29	530.10	525.87	8.69	161.48	45.15	
	A10-69换	墙面钉(挂)网 玻璃纤维网	100m ²	2.1439	1219.21	591.03	435.40	2.90	148.36	41.52	
35	010903002001	墙面涂膜防水 部位:四层(阳台) 做法详见:15ZJ001-第59页-内墙8 1、3厚涂刮型聚合物水泥防水砂浆	m ²	114.71	10.40	4.87	3.61	0.04	1.47	0.41	
	A7-185换	聚合物水泥砂浆防水 立面 10mm(素水泥浆)[实际3]	100m ²	1.1471	1040.25	487.35	360.86	3.72	147.17	41.15	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 贵港市港北区第三初级中学学生宿舍综合楼维修项目

第9页 共25页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
36	010903002002	墙面涂膜防水 部位: 四层(卫生间) 做法详见: 15ZJ001-第64页-内墙24 1、1.5厚聚合物水泥防水涂料(I型)	m²	150.49	30.34	5.05	23.36		1.51	0.42	
	A7-131换	聚合物水泥防水涂料 涂膜1.2mm厚 立面[实际1.5]	100m²	1.5049	3035.20	505.31	2336.11		151.44	42.34	
37	010903002003	天棚涂膜防水 部位: 四层(阳台、卫生间) 做法详见: 15ZJ001-第87页-顶6 1、3厚涂刮型聚合物水泥防水砂浆	m²	66.78	10.40	4.87	3.61	0.04	1.47	0.41	
	A7-185换	聚合物水泥砂浆防水 立面 10mm[素水泥浆][实际3]	100m²	0.6678	1040.25	487.35	360.86	3.72	147.17	41.15	
		A.8 保温、隔热、防腐工程									
38	011001001001	保温隔热屋面 部位: 屋面 1、30厚(最薄处)浮石混凝土($\rho=1500$)找坡钢筋混 凝土屋面板, 表面清扫干 2、放2%坡, 平均厚度为H=90mm	m²	390.56	65.12	8.71	53.07		2.61	0.73	
	A8-32换	屋面现浇陶粒混凝土隔热层 LC5 厚度100mm{中砂 水泥 32.5 陶粒(密度等级700) LC5}[实际90]	100m²	3.9056	6512.29	871.25	5306.92		261.11	73.01	
39	011001001002	保温隔热屋面 部位: 屋面	m²	390.56	70.83	9.41	57.76	0.04	2.83	0.79	

表-09

工程量清单综合单价分析表

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	A8-21换	1、100厚绝热挤塑聚苯乙烯泡沫板(节能计算厚度80厚);挤塑聚苯板技术参数:表观密度≥50kg/m3,导热系数≤0.036W/(m.K),抗压强度≥350kPa,吸水率≤1%,需经阻燃处理,耐火等级为B2级 屋面保温 挤塑聚苯板 厚度100mm	100m²	3.9056	7081.91	940.50	5775.58	3.72	282.98	79.13	
		A.9 楼地面工程									
40	011101003001	细石混凝土楼地面 部位:屋面 1、50厚C20细石混凝土表面抹平压光,按3X3m设分格缝,缝宽20,建筑密封胶嵌缝 2、混凝土种类:商品普通砼	m²	410.13	35.01	9.54	22.37	0.04	2.39	0.67	
	A9-4换	细石混凝土找平层 40mm {碎石 GD20 商品普通砼 C20} [实际50]	100m²	4.1013	3189.82	819.95	2102.31	4.11	205.85	57.60	
	A9-8	找平层分格缝 塑料油膏嵌缝	100m²	4.1013	311.41	134.24	134.26		33.53	9.38	
41	011101006001	平面砂浆找平层 部位:屋面 1、20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m²	410.13	20.54	7.50	10.09	0.42	1.98	0.55	
	A9-1换	水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm {换:水泥砂浆 1:2.5}	100m²	4.1013	2054.55	749.84	1009.29	42.21	197.85	55.36	
42	011102003001	块料楼/地面 部位:一、四层(宿舍内、走廊) 做法详见:15ZJ001-第27页-地201/楼201	m²	1187.97	144.76	31.61	99.75	2.50	8.52	2.38	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第11页 共25页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		1、8厚800*800防滑地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆 3、素水泥浆一遍									
	A9-84换	陶瓷地砖楼地面 每块周长(3200mm以内) 水泥砂浆 密缝(换:水泥砂浆 1:3)	100m²	11.8797	14476.04	3161.07	9974.69	249.82	852.04	238.42	
43	011102003002	块料楼/地面 部位:多功能教室 做法详见:15ZJ001-第27页-地201/楼201 1、8厚800*800防滑地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆 3、素水泥浆一遍	m²	97.85	144.76	31.61	99.75	2.50	8.52	2.38	
	A9-84换	陶瓷地砖楼地面 每块周长(3200mm以内) 水泥砂浆 密缝(换:水泥砂浆 1:3)	100m²	0.9785	14476.04	3161.07	9974.69	249.82	852.04	238.42	
44	011105003001	块料踢脚线 部位:四层(宿舍内、走廊、阳台) 做法详见:15ZJ001-第49页-踢15 1、刷素水泥浆一遍(内掺建筑胶) 2、17厚2:1:8水泥石灰砂浆,分两次抹灰 3、3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 4、8厚800*100面砖,水泥浆擦缝	m	30.80	179.88	46.61	115.51	2.17	12.18	3.41	

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第12页 共25页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	A9-99换	陶瓷地砖 踢脚线 水泥砂浆 1:3	100m ²	0.3080	17988.37	4660.92	11551.39	216.69	1218.43	340.94	
		A.10 墙、柱面工程									
45	011201001001	外墙一般抹灰 部位:外墙面 1、15厚专用抹灰砂浆,分两次抹灰	m ²	214.39	35.17	20.63	7.47	0.36	5.24	1.47	
	A10-39	外墙 水泥砂浆找平层 砖墙 15mm {水泥砂浆 1:3}	100m ²	2.1439	3516.91	2063.16	746.65	36.00	524.37	146.73	
46	011201001002	墙面一般抹灰 部位:四层(宿舍内、走廊) 做法详见:15ZJ001-第59页-内墙4 1、15厚1:1:6水泥石灰砂浆 2、5厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m ²	645.29	30.36	15.26	9.59	0.48	3.93	1.10	
	A10-7	内墙 混合砂浆 砖墙 (15+5)mm {混合砂浆 1:1:6}	100m ²	6.4529	3036.51	1525.59	959.30	48.41	393.19	110.02	
47	011201001003	墙面一般抹灰 部位:四层(阳台) 做法详见:15ZJ001-第59页-内墙8 1、12厚1:3水泥砂浆 2、5厚1:2水泥砂浆抹面压光	m ²	114.71	29.02	14.97	8.72	0.41	3.84	1.08	
	A10-20换	内墙 水泥砂浆 砖墙 (15+5)mm {水泥砂浆 1:1:3} [实际12]	100m ²	1.1471	2901.90	1496.88	872.40	40.97	384.15	107.50	
48	011201001004	墙面一般抹灰	m ²	88.89	30.36	15.26	9.59	0.48	3.93	1.10	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第13页 共25页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		部位: 四层(楼梯间) 做法详见: 15ZJ001-第59页-内墙4 1、15厚1:1:6水泥石灰砂浆 2、5厚1:0.5:3水泥石灰砂浆									
	A10-7	内墙 混合砂浆 砖墙 (15+5)mm {混合砂浆 1:1:6}	100m ²	0.8889	3036.51	1525.59	959.30	48.41	393.19	110.02	
49	桂011204007001	块料墙面 部位: 四层(卫生间) 做法详见: 15ZJ001-第64页-内墙24 1、15厚1:3水泥砂浆 2、3~4厚水泥砂浆加水重20%建筑胶粘贴 3、300*600*5厚釉面砖, 白水泥擦缝	m ²	150.49	114.15	34.65	65.09	2.52	9.29	2.60	
	A10-172换	墙面、墙裙贴面砖 水泥砂浆粘贴 周长在2000mm以内 {水泥砂浆 1:3}	100m ²	1.5049	11415.02	3465.00	6509.47	252.17	928.55	259.83	
50	011201001005	内墙面一般抹灰 部位: 女儿墙内侧 1、15厚1:3水泥砂浆 2、5厚1:2水泥砂浆抹面压光	m ²	72.90	32.15	16.10	10.27	0.48	4.14	1.16	
	A10-20	内墙 水泥砂浆 砖墙 (15+5)mm {水泥砂浆 1:3}	100m ²	0.7290	3215.67	1609.74	1027.41	48.41	414.21	115.90	
51	011201001006	墙面一般抹灰 部位: 多功能室(原有墙裙砖面)、封洞口	m ²	22.40	26.93	14.22	7.69	0.36	3.64	1.02	

表-09

工程量清单综合单价分析表

第14页 共25页

工程名称: 贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		1、15厚1:3水泥砂浆找平									
	A10-20换	内墙 水泥砂浆 砖墙 (15+5)mm {水泥砂浆 1:3} [实际10]	100m²	0.2240	2692.70	1421.64	769.05	36.00	364.12	101.89	
52	011203001001	零星项目一般抹灰 部位: 屋面女儿墙压顶四面、检修孔抹灰、楼层线条抹灰	m²	86.90	67.62	42.81	10.49	0.48	10.81	3.03	
		1、15厚1:3水泥砂浆									
		2、5厚1:2.5水泥砂浆									
	A10-34	其他 水泥砂浆 零星项目 {水泥砂浆 1:3}	100m²	0.8690	6761.82	4280.76	1048.61	48.41	1081.43	302.61	
53	桂011201005001	外墙面钉(挂)网 1、满挂φ1.0@15x15镀锌钢丝网,用膨胀螺栓锚固,中距1mX1m 2、刷专用界面剂一遍	m²	214.39	32.08	9.61	19.31	0.06	2.42	0.68	
		墙面钉(挂)网 铁丝网	100m²	2.1439	2471.43	739.53	1486.92	6.48	186.35	52.15	
	A10-68换	混凝土基层界面处理 界面处理剂	100m²	2.1439	736.36	221.76	443.70		55.40	15.50	
54	桂011201005002	墙面钉(挂)网 部位: 不同材料的交接处 1、加钉镀锌钢丝网1.0@15*15,防止裂缝 2、钉挂250宽镀锌钢丝网	m²	48.95	24.71	7.40	14.87	0.06	1.86	0.52	
		墙面钉(挂)网 铁丝网	100m²	0.4895	2471.43	739.53	1486.92	6.48	186.35	52.15	
55	011201001007	内墙面钉(挂)网抹灰人工增加费	m²	48.95	6.04	4.58			1.14	0.32	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第15页 共25页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		部位: 不同材料的交接处									
	A10-7	内墙 混合砂浆 砖墙 (15+5)mm {混合砂浆 1:1:6}	100m ²	0.4895	604.00	457.68			114.33	31.99	
	11.	A.11 天棚工程									
56	011302001001	吊项天棚 部位: 多功能教室 做法详见: 15ZJ001-第94页-棚17 1、配套金属龙骨 2、铝合金方形板, 规格为600x600x1.0	m ²	94.50	195.55	31.96	153.26	0.09	8.00	2.24	
	A11-30	装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格 (600×600mm) 跌级	100m ²	0.9450	6838.08	2007.72	4177.21	8.55	503.66	140.94	
	A11-105换	天棚铝板面层 600×600	100m ²	0.9450	12716.76	1188.00	11148.96		296.76	83.04	
		A.12 门窗工程									
57	010802001001	成品实木门(居室门关闭后应具有烟密闭的性能, 应具有自动关闭的功能) 1、含制作、安装、运输及安装所需的五金配件	m ²	66.60	483.96	37.50	434.25	0.17	9.41	2.63	
	A12-48换	成品实木门安装	100m ²	0.6660	48396.98	3750.12	43425.05	17.35	941.11	263.35	
58	010802001002	单开钢质防盗门 部位: 多功能教室 1、含制作、安装、运输及安装所需的五金配件	m ²	2.10	512.82	37.50	463.11	0.17	9.41	2.63	
	A12-48换	单开钢质防盗门安装	100m ²	0.0210	51282.98	3750.12	46311.05	17.35	941.11	263.35	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第16页 共25页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
59	010802001003	46系列弹簧玻璃门,钢化玻璃加304门框包边 1、含制作、安装、运输及安装所需的五金配件	m ²	3.15	699.97	49.57	633.93	0.47	12.50	3.50	
	A12-39换	不锈钢地弹门 不带亮	100m ²	0.0315	69996.65	4956.93	63393.40	46.67	1249.90	349.75	
60	010807001001	90系列1.8mm厚普通铝合金推拉窗>2m ² (带亮) 1、铝合金材料: 普通铝合金窗 1.8mm厚不带纱 2、玻璃品种: 6mm中透光Low-E+12mm氩气+6透明 3、含制作、安装、运输(运距自行考虑)及五金配件	m ²	5.40	460.90	46.74	398.73	0.37	11.77	3.29	
	A12-114换	铝合金推拉窗 带亮	100m ²	0.0540	39401.60	4673.79	33184.31	37.35	1176.84	329.31	
	B-换	6mm中透光Low-E+12mm氩气+6透明差价	m ²	5.16	70.00		70.00				
61	010807001002	90系列1.4mm厚普通铝合金推拉窗≤2m ² (带亮) 1、铝合金材料: 普通铝合金窗 1.4mm厚不带纱 2、玻璃品种: 6mm中透光Low-E+12mm氩气+6透明 3、含制作、安装、运输(运距自行考虑)及五金配件	m ²	28.56	409.29	46.74	347.12	0.37	11.77	3.29	
	A12-114换	铝合金推拉窗 带亮	100m ²	0.2856	34245.68	4673.79	28028.39	37.35	1176.84	329.31	
	B-换	6mm中透光Low-E+12mm氩气+6透明差价	m ²	27.27	70.00		70.00				
62	010807001003	70系列1.4mm厚普通铝合金推拉窗>2m ² (带亮) 部位: 多功能室 1、铝合金材料: 普通铝合金窗 1.4mm厚不带纱 2、玻璃品种: 6mm中透光Low-E+12mm氩气+6透明	m ²	3.60	381.65	46.74	319.48	0.37	11.77	3.29	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称:贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第17页 共25页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	A12-114换	3、含制作、安装、运输(运距自行考虑)及五金配件 铝合金推拉窗 带亮	100m ²	0.0360	31476.76	4673.79	25259.47	37.35	1176.84	329.31	
	B-换	6mm中透光Low-E+12mm氩气+6透明差价	m ²	3.44	70.00		70.00				
63	桂010811002001	门窗周边塞缝 水泥砂浆1:2.5(水泥砂浆 1:2.5)	m	254.90	8.13	5.54	0.82		1.38	0.39	
	A12-166	门窗周边塞缝 水泥砂浆1:2.5(水泥砂浆 1:2.5)	100m	2.5490	813.64	554.40	82.00		138.49	38.75	
		A.13 油漆、涂料、裱糊工程									
64	011406003001	满刮腻子 部位:四层(宿舍内、走廊)	m ²	645.29	12.94	8.25	2.05		2.06	0.58	
		1、面刮腻子两道,磨光									
	A13-206	刮成品腻子粉 内墙面 两遍	100m ²	6.4529	1292.92	824.67	204.61		206.00	57.64	
65	011406003002	满刮腻子 部位:四层(阳台)	m ²	114.71	12.94	8.25	2.05		2.06	0.58	
		1、面刮腻子两道,磨光									
	A13-206	刮成品腻子粉 内墙面 两遍	100m ²	1.1471	1292.92	824.67	204.61		206.00	57.64	
66	011406003003	满刮腻子 部位:四层(楼梯间)	m ²	88.89	12.94	8.25	2.05		2.06	0.58	
		1、面刮腻子两道,磨光									
	A13-206	刮成品腻子粉 内墙面 两遍	100m ²	0.8889	1292.92	824.67	204.61		206.00	57.64	
67	011406003004	满刮腻子	m ²	154.05	12.94	8.25	2.05		2.06	0.58	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称:贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第18页 共25页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		部位:多功能教室 1、面刮腻子两道, 磨光									
	A13-206	刮成品腻子粉 内墙面 两遍	100m ²	1.5405	1292.92	824.67	204.61		206.00	57.64	
68	011406001001	抹灰面油漆 部位:多功能教室 1、乳胶漆喷底漆一遍,面漆二遍	m ²	154.05	18.30	8.23	7.43		2.06	0.58	
	A13-210换	乳胶漆 内墙、柱、天棚抹灰面 二遍[实际3]	100m ²	1.5405	1828.47	822.69	742.76		205.51	57.51	
69	011406003005	天棚面满刮腻子 部位:四层(阳台、卫生间) 1、面刮腻子两道, 磨光	m ²	66.78	14.89	9.73	2.05		2.43	0.68	
	A13-206换	刮成品腻子粉 内墙面 两遍	100m ²	0.6678	1488.82	973.11	204.61		243.08	68.02	
70	011406003006	天棚面满刮腻子 部位:四层(宿舍内、走廊) 1、面刮腻子两道, 磨光	m ²	341.09	14.89	9.73	2.05		2.43	0.68	
	A13-206换	刮成品腻子粉 内墙面 两遍	100m ²	3.4109	1488.82	973.11	204.61		243.08	68.02	
71	011406003007	天棚面满刮腻子 部位:四层(楼梯间) 1、面刮腻子两道, 磨光	m ²	32.65	14.89	9.73	2.05		2.43	0.68	
	A13-206换	刮成品腻子粉 内墙面 两遍	100m ²	0.3265	1488.82	973.11	204.61		243.08	68.02	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称:贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第19页 共25页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		A.14 其他装饰工程									
72	011502001002	卷材泛水固定 部位:屋面女儿墙 1、做法参15ZJ201-13页-2 2、成品不锈钢盖板	m	94.60	7.77	2.92	3.84	0.06	0.74	0.21	
	A14-45换	金属装饰 成品不锈钢盖板	100m	1.4020	524.37	197.01	259.25	3.89	50.18	14.04	
		单价措施项目									
	011701	脚手架工程									
73	桂011701001001	扣件式钢管外脚手架 双排 20m以内	m²	29.02	28.01	14.19	7.71	0.48	4.40	1.23	
	A15-6	扣件式钢管外脚手架 双排 20m以内	100m²	0.2902	2800.24	1419.30	770.79	47.59	439.63	122.93	
74	桂011701002001	扣件式钢管里脚手架 3.6m以内	m²	453.87	6.47	3.71	1.05	0.21	1.17	0.33	
	A15-1	扣件式钢管里脚手架 3.6m以内	100m²	4.5387	646.81	371.07	104.81	20.69	117.41	32.83	
75	桂011701011001	钢管现浇混凝土运输道 楼板钢管架	m²	393.90	6.39	3.11	1.56	0.38	1.05	0.29	
	A15-28换	钢管现浇混凝土运输道 楼板钢管架	100m²	3.9390	639.26	310.79	156.04	38.48	104.68	29.27	
	011702	混凝土模板及支架(撑)									
76	011702001001	混凝土基础垫层 木模板木支撑 部位:混凝土讲台垫层	m²	0.90	24.93	10.37	10.11	0.34	3.21	0.90	
	A17-1	混凝土基础垫层 木模板木支撑	100m²	0.0090	2492.62	1037.12	1011.01	33.80	320.95	89.74	
77	011702002001	矩形柱 胶合板模板 钢支撑	m²	143.46	46.72	25.90	9.89	0.72	7.98	2.23	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称:贵港市港北区第三初级中学学生宿舍综合楼维修项目

第20页 共25页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	A17-50	矩形柱 胶合板模板 钢支撑	100m³	1.4346	4671.77	2589.80	988.72	72.32	797.84	223.09	
78	011702003001	构造柱 胶合板模板 木支撑	m³	20.80	59.59	31.73	15.32	0.27	9.59	2.68	
	A17-58	构造柱 胶合板模板 木支撑	100m³	0.2080	5959.68	3172.91	1532.43	27.13	959.05	268.16	
79	011702008001	反梁 直形 胶合板模板 木支撑 部位:女儿墙反边	m³	33.92	45.46	25.44	9.84	0.30	7.72	2.16	
	A17-72	圈梁 直形 胶合板模板 木支撑	100m³	0.3392	4545.95	2544.48	984.31	29.89	771.54	215.73	
80	011702008002	反梁 直形 胶合板模板 木支撑 部位:检修口反边	m³	2.62	45.46	25.44	9.84	0.30	7.72	2.16	
	A17-72	圈梁 直形 胶合板模板 木支撑	100m³	0.0262	4545.95	2544.48	984.31	29.89	771.54	215.73	
81	011702009001	过梁 胶合板模板 木支撑	m³	24.81	78.70	41.06	20.95	0.68	12.51	3.50	
	A17-76	过梁 胶合板模板 木支撑	100m³	0.2481	7869.06	4105.71	2094.98	67.82	1250.81	349.74	
82	011702014001	有梁板 胶合板模板 钢支撑	m³	581.75	58.06	29.58	15.49	1.19	9.22	2.58	
	A17-91	有梁板 胶合板模板 钢支撑	100m³	5.8175	5806.88	2958.30	1549.39	119.03	922.28	257.88	
83	011702028001	压顶、扶手 木模板木支撑	m	91.20	37.42	20.43	8.55	0.44	6.25	1.75	
	A17-118	压顶、扶手 木模板木支撑	100延长米	0.912	3742.07	2042.60	855.38	43.91	625.33	174.85	
	011703	垂直运输									
84	011703001001	建筑物垂直运输高度 20m以内 框架结构 卷扬机	m³	393.90	27.85			25.29	2.00	0.56	
	A16-2	建筑物垂直运输高度 20m以内 框架结构 卷扬机	100m³	3.9390	2784.42			2528.76	199.77	55.89	
85	桂011703002001	局部装饰装修垂直运输高度 20m以内	m³	787.80	8.77			7.96	0.63	0.18	

表-09

工程量清单综合单价分析表

第21页 共25页

工程名称: 贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价				其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润
	A16-30	局部装饰装修垂直运输高度 20m以内	100m ²	7.8780	876.05			795.62	62.85	17.58
	011708	混凝土运输及泵送工程								
86	桂011708002001	混凝土泵送	m ³	111.41	20.15	2.88	7.19	8.89	0.93	0.26
	A18-3	混凝土泵送 输送泵车 槽高 60m以内 {碎石 GD20 商品普通砼 C20} {泵车60M}	100m ³	0.2075	1991.02	288.00	695.04	888.99	92.98	26.01
	A18-3	混凝土泵送 输送泵车 槽高 60m以内 {碎石 GD40 商品普通砼 C25} {泵车60M}	100m ³	0.0530	2006.02	288.00	710.04	888.99	92.98	26.01
	A18-3	混凝土泵送 输送泵车 槽高 60m以内 {碎石 GD40 商品普通砼 C30} {泵车60M}	100m ³	0.8536	2021.02	288.00	725.04	888.99	92.98	26.01
贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目-安装工程										
		分部分项工程								
4.		B4 电气设备安装工程 (弱电)								
87	030412005001	单管荧光灯-T8 1X36WXF13600MRA>80~220V (RG0)	套	43	56.45	17.47	31.96	0.16	4.57	2.29
		吸顶安装								
	B4-1885换	荧光灯具安装 壁装式、吸顶式 单管	10套	4.3	564.46	174.73	319.59	1.55	45.73	22.86
88	030412001001	吸顶灯 (防水)-T5三基色1X22WXF1350LMRA>80~220V	套	16	68.05	19.34	40.83	0.26	5.08	2.54
	B4-1745换	普通灯具安装 吸顶灯具 灯罩周长 2000mm以内	10套	1.6	680.58	193.40	408.33	2.59	50.84	25.42
89	030404034001	单联单控开关	套	10	22.51	9.97	8.66		2.59	1.29
		底边距地1.3m安装								
	B4-0412换	开关、按钮、插座安装 开关及按钮 跷板暗开关 (单控) 单联	10套	1.0	225.12	99.74	86.57		25.87	12.94

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称:贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第22页 共25页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
90	030404034002	双联单控开关 底边距地1.3m安装	套	16	26.00	10.28	11.72		2.67	1.33	
	B4-0413换	开关、按钮、插座安装 开关及按钮 跷板暗开关(单控) 双联	10套	1.6	260.00	102.78	117.23		26.66	13.33	
91	030404035001	壁挂式三孔空调插座-型号由甲方定 16A ~250V(带计量功能联网功能)(安全型)	套	10	35.06	14.95	14.29		3.88	1.94	
	B4-0440换	底边距地2.3m安装	10套	1.0	350.65	149.54	142.92		38.79	19.40	
92	030404033001	安全扇-型号由甲方定1X60W ~220V 吸顶安装	台	26	305.85	34.01	255.01	2.59	9.49	4.75	
	B4-0475换	含开关	台	26	305.85	34.01	255.01	2.59	9.49	4.75	
93	030404033002	排气扇-型号由甲方定1X30W ~220V 窗上安装	台	8	178.42	40.68	121.19	0.52	10.69	5.34	
	B4-0476换	风扇 排气扇 墙上安装	台	8	178.42	40.68	121.19	0.52	10.69	5.34	
94	030411003001	防火型强电桥架 150*100*1.5 安装形式:沿梁下0.2m吊装	m	41.36	81.30	12.74	62.87	0.53	3.44	1.72	
	B4-0904换	钢制桥架 钢制槽式桥架(宽+高mm以下) 200	10m	4.136	813.03	127.37	628.70	5.33	34.42	17.21	
95	030413001001	桥架支架制作、安装	kg	40.69	18.20	5.74	9.48	0.54	1.63	0.81	
	B4-2001换	一般铁构件制作安装	100kg	0.4069	1819.34	573.53	947.97	53.76	162.72	81.36	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称:贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第23页 共25页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
96	桂031211003001	金属结构除锈	kg	40.69	0.57	0.30	0.03	0.12	0.08	0.04	
	B11-0007	手工除锈 一般钢结构 轻锈	100kg	0.4069	55.76	30.02	2.51	11.69	7.93	3.61	
97	031201003001	金属结构刷油	kg	40.69	2.36	0.92	0.59	0.47	0.26	0.12	
		先刷二道红丹防锈漆,再刷二道调和漆									
	B11-0117换	金属结构刷油 一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍	100kg	0.4069	64.06	22.83	19.98	11.69	6.57	2.99	
	B11-0118换	金属结构刷油 一般钢结构 红丹防锈漆 第二遍	100kg	0.4069	60.59	22.83	16.51	11.69	6.57	2.99	
	B11-0126换	金属结构刷油 一般钢结构 调和漆 第一遍	100kg	0.4069	57.26	23.57	12.24	11.69	6.71	3.05	
	B11-0127换	金属结构刷油 一般钢结构 调和漆 第二遍	100kg	0.4069	54.80	22.83	10.72	11.69	6.57	2.99	
98	030411001001	刚性阻燃塑料管 PC20	m	501.97	9.21	5.22	1.89	0.05	1.37	0.68	
	B4-1538换	砖、混凝土结构楼板墙暗配 刚性阻燃管公称口径(mm以内) 20	100m	5.0197	921.29	522.26	189.11	4.83	136.73	68.36	
99	030411004001	管内穿线 WDZ-BYJ-2.5mm²	m	1858.10	3.92	0.58	3.11		0.15	0.08	
	B4-1564换	管内穿线 照明线路 铜芯 导线截面(mm²以内) 2.5	100m单 线	18.5810	391.53	57.80	311.24		14.99	7.50	
100	030411004002	管内穿线 WDZ-BYJ-4.0mm²	m	532.27	5.69	0.62	4.83		0.16	0.08	
	B4-1583换	管内穿线 动力线路 铜芯 导线截面(mm²以内) 4	100m单 线	5.3227	568.29	61.50	482.86		15.95	7.98	
101	030413002001	凿(压)槽及恢复 公称管径32mm以内	m	87.00	18.72	10.57	3.55	0.35	2.83	1.42	
	B4-2012	凿槽、刨沟 混凝土结构(公称管径20mm以内)	10m	8.700	134.67	84.92	13.08	2.61	22.71	11.35	
	B4-2018	所凿沟槽恢复 沟槽尺寸(公称管径20mm以内) {水泥砂浆 1:3}	10m	8.700	52.49	20.75	22.44	0.88	5.61	2.81	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第24页 共25页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
4.		B4 防雷及接地装置									
102	030409003001	防雷引下线 利用柱内四根 $\geq \phi 10$ 或两根 $\geq \phi 16$ 的主钢筋通焊而成	m	42.00	13.35	6.08	0.68	3.04	2.37	1.18	
	B4-1225	避雷引下线敷设 利用建筑物主筋引下	10m	4.200	133.46	60.76	6.83	30.40	23.65	11.82	
103	030409005001	$\phi 10$ 热镀锌圆钢 沿女儿墙敷设	m	91.20	29.05	10.30	12.86	1.36	3.02	1.51	
	B4-1229换	避雷网安装 沿女儿墙敷设	10m	9.120	290.47	103.00	128.52	13.59	30.24	15.12	
104	030409005002	$\phi 10$ 热镀锌圆钢 沿隔热板敷设	m	58.78	15.78	6.15	6.36	0.63	1.76	0.88	
	B4-1231换	避雷网安装 沿隔热板敷设	10m	5.878	157.75	61.50	63.61	6.27	17.58	8.79	
9.		B9 雨水排水工程									
105	031001006001	PVC-U雨水塑料管及管件安装 dn110 1. 连接形式: 粘接连接 2. 含灌水试验、通球试验等	m	19.80	43.18	12.72	25.41	0.07	3.32	1.66	
	B9-0166换	塑料直通雨水管安装 公称外径 (mm以内) 110	10m	1.980	431.62	127.15	254.08	0.66	33.15	16.58	
106	桂031004023001	侧壁式雨水斗 dn110	个	6	83.31	36.68	32.35		9.52	4.76	
	B9-0599换	雨水斗安装 雨水斗 100 (水泥防水砂浆 (加防水粉5%) 1:2.5)	10个	0.6	832.98	366.80	323.46		95.15	47.57	
9.		B9 污水排水工程									
107	031001006002	PVC-U污水排水塑料管及管件安装 dn110 1. 连接形式: 粘接连接 2. 含灌水试验、通球试验等	m	32.80	59.10	22.69	27.51	0.05	5.90	2.95	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 贵港市港北区第三初级中学学生宿舍综合楼维修项目

第25页 共25页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	B9-0150换	承插塑料排水管(粘接连接) 公称外径(mm以内) 110	10m	3.280	591.03	226.89	275.10	0.54	59.00	29.50	
108	031001006003	PVC-U通气管及管件安装 dn110 1. 连接形式: 粘接连接 2. 含灌水试验、通球试验等	m	36.90	59.10	22.69	27.51	0.05	5.90	2.95	
	B9-0150换	承插塑料排水管(粘接连接) 公称外径(mm以内) 110	10m	3.690	591.03	226.89	275.10	0.54	59.00	29.50	
109	030817008001	过楼板塑料套管制作、安装 dn110	个	17	72.99	37.05	21.52		9.61	4.81	
	B9-0277换	过楼板塑料套管制作、安装 公称外径(mm以内) 110(水 泥防水砂浆(加防水粉5%) 1:2.5)	个	17	72.99	37.05	21.52		9.61	4.81	
4.		B4 多功能室电气设备安装工程									
110	030412005001	平板灯(600×600)100W	套	10	217.53	19.34	190.31	0.26	5.08	2.54	
	B4-1745换	普通灯具安装 吸顶灯具 灯罩周长 2000mm以内	10套	1.0	2175.38	193.40	1903.13	2.59	50.84	25.42	
111	030412004001	E27 3.5寸直插筒灯 48W	套	24	45.99	18.46	20.35		4.79	2.39	
	B4-1853换	装饰灯具安装 点光源艺术装饰灯具 筒灯 嵌入式 灯具直 径(150)	10套	2.4	459.89	184.59	203.48		47.88	23.94	
112	030411004003	管内穿线 WDZ-BYJ-2.5mm²	m	253.00	3.92	0.58	3.11		0.15	0.08	
	B4-1564换	管内穿线 照明线路 铜芯 导线截面(mm²以内) 2.5	100m单 线	2.5300	391.53	57.80	311.24		14.99	7.50	

表-09

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第1页 共1页

[illegible]

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价,此处不汇总。

表-12

税前项目清单与计价表

工程名称:贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第1页 共1页

[illegible]

注：税前项目包含除增值税以外的所有费用。

规费、增值税计价表

工程名称: 贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第1页 共3页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目-拆除				14223.01
1	规费	1+2+3		12107.44
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费) (39330.55+0)	29.35	11543.52
1.1.1	养老保险费		17.22	6772.72
1.1.2	失业保险费		0.34	133.72
1.1.3	医疗保险费		10.25	4031.38
1.1.4	生育保险费		0.64	251.72
1.1.5	工伤保险费		0.90	353.97
1.2	住房公积金	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费	1.02	500.17
1.3	工程排污费		0.13	63.75
2	税金	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费	3.46	2115.57
2.1	增值税		3.00	1834.31
2.2	城市维护建设税		0.21	128.40
2.3	教育附加费		0.09	55.03
2.4	地方教育附加费		0.06	36.69
2.5	水利建设基金		0.10	61.14
贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目-建筑装饰				85959.05
1	规费	1.1+1.2+1.3		56608.97
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费) (144358.82+29046.12)	29.35	50894.35

规费、增值税计价表

工程名称: 贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第2页 共3页

工程名称: 贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第2页 共5页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1.1.1	养老保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费) (144358.82+29046.12)	17.22	29860.33
1.1.2	失业保险费		0.34	589.58
1.1.3	医疗保险费		10.25	17774.01
1.1.4	生育保险费		0.64	1109.79
1.1.5	工伤保险费		0.90	1560.64
1.2	住房公积金		1.85	3207.99
1.3	工程排污费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机) (580795.09+61930.35)	0.39	2506.63
2	税金	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费	3.46	29350.08
2.1	增值税		3.00	25448.05
2.2	城市维护建设税		0.21	1781.36
2.3	教育附加费		0.09	763.44
2.4	地方教育附加费		0.06	508.96
2.5	水利建设基金		0.10	848.27
贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目-安装工程				6227.01
1	规费	1.1+1.2+1.3		4254.76
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费) (13464.42+0)	29.35	3951.81
1.1.1	养老保险费		17.22	2318.57

规费、增值税计价表

工程名称:贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第3页 共3页

[illegible]

主要材料及价格表

工程名称: 贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第1页 共3页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)
1	R0101001	建筑综合工日(一类)	工日	527.212	74.00
2	010103001	螺纹钢HRB400 Φ 10以内(综合)	t	5.889	3757.00
3	010103002	螺纹钢HRB400 Φ 10以上(综合)	t	6.236	3563.00
4	010304001	冷拔低碳钢丝 Φ 4	t	0.570	4456.00
5	010310001	镀锌铁丝(综合)	kg	2.927	7.45
6	010902001	圆钢HPB300 Φ 10以内(综合)	t	0.442	3727.00
7	010903001	圆钢HPB300 Φ 10以内(综合)	kg	8.300	3.73
8	012901031	中厚钢板 4.1~20mm	t	0.001	4380.00
9	022505001.1	耐碱玻璃纤维网布	m ²	235.829	3.50
10	023301001	草袋	m ²	104.190	2.50
11	030183001	铁钉(综合)	kg	154.301	6.60
12	031311001	电焊条(综合)	kg	49.299	7.60
13	031338001	合金钢钻头(综合)	个	7.769	8.60
14	031345004	石料切割锯片	片	5.719	42.00
15	032118013	镀锌全螺纹吊杆 Φ 6	m	104.895	1.50
16	032304005	直形螺纹套筒连接件 Φ 32	套	62.620	6.40
17	040101001	水泥(综合)	t	0.727	434.00
18	040102001	普通硅酸盐水泥 32.5MPa	t	43.505	434.00
19	040102004	普通硅酸盐水泥 42.5MPa	kg	34.850	0.47
20	040103001	白水泥(综合)	t	0.148	1040.00
21	040301001	砂(综合)	m ³	80.572	205.00
22	040301003	细砂	m ³	0.851	204.00
23	040301004	中砂	m ³	36.505	211.00
24	040301005	粗砂	m ³	3.248	199.00
25	040502001	碎石(综合)	m ³	12.454	124.00
26	040701001	陶粒	m ³	27.105	408.00
27	040902004	石灰膏	m ³	4.257	331.00
28	041302001	多孔页岩砖 240×115×90	千块	1.821	780.00
29	041302002	多孔页岩砖 240×180×90	千块	12.457	1226.00
30	050102005	周转圆木	m ³	0.115	954.00
31	050306001	周转板枋材	m ³	0.062	993.00
32	050306002	周转枋材	m ³	4.042	993.00
33	050306003	周转板材	m ³	0.335	993.00
34	053501002	竹蔑	百根	19.056	3.80
35	070103007.1	陶瓷墙面砖 300×600	m ²	156.510	51.00
36	070501007.1	陶瓷防滑地面砖 800×800	m ²	1337.253	86.00

主要材料及价格表

工程名称: 贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第2页 共3页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价 (元)
37	070501013.1	陶瓷踢脚砖800*100	m ²	31.416	102.30
38	090503004.1	铝扣板 600×600×1.0	m ²	99.225	106.00
39	100102002	轻钢大龙骨 h45	m	176.167	3.70
40	100102003	轻钢中龙骨 h19	m	217.350	3.20
41	100102004	轻钢小龙骨 h19	m	32.102	1.70
42	100102005	轻钢中龙骨横撑 h19	m	194.500	3.50
43	100102006	轻钢小龙骨横撑 h19	m	19.098	1.30
44	101301001	轻钢龙骨主接件	个	95.445	1.10
45	101301002	轻钢龙骨次接件	个	109.620	0.60
46	101301003	轻钢龙骨小接件	个	12.285	0.70
47	101302002	轻钢中龙骨平面连接件	个	549.045	1.10
48	101302003	轻钢小龙骨平面连接件	个	118.125	0.60
49	101302004	轻钢大龙骨垂直吊挂件	个	192.780	1.30
50	101302005	轻钢中龙骨垂直吊挂件	个	311.850	0.70
51	101302006	轻钢小龙骨垂直吊挂件	个	118.125	0.60
52	110906001.1	46系列弹簧玻璃门,钢化玻璃加304门框包边	m ²	2.978	658.00
53	110907001.1	90系列1.8mm厚普通铝合金推拉窗>2m ² (带亮)	m ²	5.156	341.00
54	110907001.2	90系列1.4mm厚普通铝合金推拉窗≤2m ² (带亮)	m ²	27.269	287.00
55	110907001.3	70系列1.4mm厚普通铝合金推拉窗>2m ² (带亮)	m ²	3.437	258.00
56	112301001.1	成品实木门	m ²	64.069	450.00
57	112301001.2	单开钢质防盗门	m ²	2.020	480.00
58	120305002.1	成品不锈钢盖板	m	144.406	2.10
59	130301001	乳胶漆	kg	66.642	16.50
60	130312002	大白粉	kg	2.203	0.50
61	130507001	防锈漆	kg	2.100	11.00
62	130527001.1	聚合物水泥防水涂料(JS-I)	kg	1180.651	11.90
63	130528001	聚氨酯防水涂料	kg	3.048	11.90
64	130904001	银粉漆	kg	2.100	18.90
65	133101005	石油沥青 60#~100#	kg	69.359	5.80
66	133320002	自粘聚合物改性沥青防水卷材 无胎基(N)类 1.5mm厚	m ²	532.492	27.40
67	133503001	防水胶(310g/支)	支	15.872	8.00
68	133504001	防水粉	kg	3.162	3.30
69	133508001	建筑油膏	kg	83.030	5.00
70	133510002	密封油膏	kg	11.900	10.00
71	140101001	清油	kg	0.685	12.00
72	140301004	国V汽油 92#	kg	14.379	9.76

主要材料及价格表

工程名称:贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第3页 共3页

[illegible]

主要材料及价格表

工程名称:贵港市港北区第三初级中学学生宿舍楼维修项目

第1页 共1页

[illegible]