

第二部分 商务技术文件

一、对本项目第二章《采购需求》技术要求的响应表：

序号	采购文件要求（注明章节及条款号）	响应文件响应内容	偏离说明
1	一、基本情况： 根据项目推进情况，公共租赁住房开展竣工规划核实测量及不动产测量（宗地图、房产分户图）服务采购工作。	一、基本情况： 根据项目推进情况，公共租赁住房开展竣工规划核实测量及不动产测量（宗地图、房产分户图）服务采购工作。	无偏离
2	二、测绘服务范围： 覃塘区 127 个单位 144 栋 3442 套建筑面积约 14 万平方米公共租赁住房的规划核实测量及不动产测量；项目地点包含：覃塘街道、大岭、东龙、黄练、蒙公、三里、三北、石卡、五里、樟木等乡镇。具体以项目实际情况为准。	二、测绘服务范围： 覃塘区 127 个单位 144 栋 3442 套建筑面积约 14 万平方米公共租赁住房的规划核实测量及不动产测量；项目地点包含：覃塘街道、大岭、东龙、黄练、蒙公、三里、三北、石卡、五里、樟木等乡镇。具体以项目实际情况为准。	无偏离
3	三、测绘内容及要求： 规划核实测量及不动产测量（宗地图、房产分户图）服务。	三、测绘内容及要求： 规划核实测量及不动产测量（宗地图、房产分户图）服务。	无偏离

4	序号	标准名称	标准代号	标准级别	无偏离
	1	《卫星定位城市测量技术标准》	CJJ/T 37-2019	行业标准	
	2	《全球定位系统(GPS)测量规范》	GB/T 18341-2016	国家标准	
	3	《城市测量规范》	CJJ/T 8-2011	行业标准	
	4	《房产测量规范》	GB/T 17986.1-2000	国家标准	
	5	《建筑工程建筑面积计算规范》	GB/T 50353-2013	国家标准	
	6	《地籍调查规程》	GB/T 2547-2023	国家标准	
	7	《国家基本比例尺地图图式第1部分：1:500、1:1000、1:2000地形图图式》	GB/T 20257.1-2017	国家标准	
	8	《广西壮族自治区工程建设项目“多测合一”技术规程（试行）》	桂自然资发〔2020〕75号		
	9	《贵港市城市规划管理技术规定（2018年版）》			

5	五、质量保证、安全及其他要求： 1、质量要求：达到国家及地方现行的相关合格标准、规范和要求。 2、其他技术要求：按国家测绘工程标准强制性条文及国家、省、市有关规范、规程、规定进行。	五、质量保证、安全及其他要求： 1、质量要求：达到国家及地方现行的相关合格标准、规范和要求。 2、其他技术要求：按国家测绘工程标准强制性条文及国家、省、市有关规范、规程、规定进行。	无偏离
6	六、成果要求 1、测绘成果纸质版盖章版 4 份； 2、电子版数据光盘 2 份。 3、甲方在接收乙方提供的测绘成果时，在乙方提供的《成果交付签收表》进行签收确认，以《成果交付签收表》作为成果交付佐证材料。	六、成果要求 1、测绘成果纸质版盖章版 4 份； 2、电子版数据光盘 2 份。 3、甲方在接收乙方提供的测绘成果时，在乙方提供的《成果交付签收表》进行签收确认，以《成果交付签收表》作为成果交付佐证材料。	无偏离
7	七、服务要求： 1、供应商及时处理采购人提出的问题，热情为采购人提供相关技术询问； 2、供应商对处理问题响应时间：接到采购人处理问题通知后 6 小时内到达采购人指定现场。 3、重大问题或其它无法迅速解决的问题应在 2 天内解决或提出明确解决方案。	七、服务要求： 1、供应商及时处理采购人提出的问题，热情为采购人提供相关技术询问； 2、供应商对处理问题响应时间：接到采购人处理问题通知后 2 小时内到达采购人指定现场。 3、重大问题或其它无法迅速解决的问题应在 2 天内解决或提出明确解决方案。	正偏离

8	八、违约责任 1、不得单方面中止协议的履行,无正当理由不得拒绝委托人的项目委托。 2、不得将委托人委托工作转交第三方完成。 3、应严格按照建设工程委托合同要求开展工作,投入足够的、合格的人员保证工程投资、进度、质量三大控制目标的实现,如成交人被委托人投诉且经核实确实存在过错的,委托人将给予相应处罚。 成交人在与委托人签订委托合同时明确该项目机构的人员,项目机构人员可在磋商时承诺的人员基础上作局部调整,但调整应征得委托人的同意。人员专业及数量应配备齐全,满足项目要求。	八、违约责任 1、不得单方面中止协议的履行,无正当理由不得拒绝委托人的项目委托。 2、不得将委托人委托工作转交第三方完成。 3、应严格按照建设工程委托合同要求开展工作,投入足够的、合格的人员保证工程投资、进度、质量三大控制目标的实现,如成交人被委托人投诉且经核实确实存在过错的,委托人将给予相应处罚。 成交人在与委托人签订委托合同时明确该项目机构的人员,项目机构人员可在磋商时承诺的人员基础上作局部调整,但调整应征得委托人的同意。人员专业及数量应配备齐全,满足项目要求。	无偏离
9	九、服务期: 自签订合同之日起 45 日历天内完成整个项目的测绘工作,所提交成果达到国家及地方现行的相关合格标准和要求。	九、服务期: 自签订合同之日起 45 日历天内完成整个项目的测绘工作,所提交成果达到国家及地方现行的相关合格标准和要求。	无偏离

注: (1) 本表应对采购文件第二章《采购需求》中所列技术要求进行响应, 并根据响应情况在“偏离说明”栏填写正偏离或负偏离及原因, 完全符合的填写“无偏离”。

(2) 第二章《采购需求》中的总体要求无需响应。

(3) 偏离认定说明详见评审方法及标准。

(4) 本表可扩展。

供应商名称(电子签章): 广西攀峰测绘有限公司

日期: 2025 年 9 月 7 日

