

# 采购需求

一、项目编号：BHZC2025-C3-990152-ZJZX

二、项目类别：服务类

三、标的所属行业：其他未列明行业\*

四、最高限价：3.17%。磋商供应商的分项报价或磋商总报价超过分项单价或采购最高限价的，将导致其磋商被拒绝。

五、采购需求中的服务内容及要求、商务要求为本次采购的实质性（关键性）的商务、技术、服务要求，磋商供应商须满足或响应，若无法完全满足，将会被认定为竞标无效。

序号	服务名称	数量及单位	技术服务需求
<b>▲技术要求</b>			
1	北海市涠洲岛南湾街山崖西段危岩地质灾害治理工程	1 项	1.工程建设地点：北海市涠洲岛南湾街； 2.建设规模：本次治理范围内总面积约 23062m <sup>2</sup> ，针对不同的危岩、危岩带采用坡面植被清除工程、坡面修整工程、危岩体清除工程、被动防护网工程、锚固+主动防护网工程、支撑工程、监测工程等措施进行综合治理，以达到良好的治理效果； 3.总投资概算 24218315.81 元，建安工程费约 17839009.88 元。
<b>▲商务要求</b>			
服务期限	从签订工程监理合同之日始至工程质量保修期结束止。		
服务地点	北海市涠洲岛		
人员要求	拟投入本项目人员不少于 3 人，其中总监理工程师 1 人，专业监理工程师 1 人，监理人员不少于 1 人。		
付款方式	(1) 自合同签订之日起 15 个工作日内且财政资金拨付到位后，采购人向成交供应商支付合同金额的 30%作为预付款； (2) 工程完工通过初验后 15 个工作日内，向成交供应商支付至合同金额的 80%（工程费用按初验工程结算计算），工程竣工验收通过后 15 个工作日内，向成交供应商支付至结算价款的 97%，剩余 3%结算价款一年后支付。（注：监理合同总金额结算费用=经财政审定的施工结算价×成交监理费率） (3) 附加工作、额外工作报酬：已综合考虑至监理费报价中，不再另计。		
监理服务目标	工程投资控制在施工合同价格以内，工程质量控制达到合格标准，工程进度控制在施工合同工期之内。		

<p><b>各类监理相关文件的要求</b></p>	<p>1、监理文件分类包括合同文件、监理依据、监理资源、监理计划、监理指令、监理报告、监理记录、外部文件、施工准备、施工质量控制、施工进度控制、工程造价控制、合同管理、安全监理、竣工验收备案文件、贯标资料、电子文件。</p> <p>2、监理文件编制要求</p> <p>(1) 按规定程序起草、打印、校核、签发监理文件。</p> <p>(2) 监理文件应表述明确、数字准确、简明扼要、用语规范、引用依据恰当。</p> <p>(3) 按规定格式编写监理文件，紧急文件应注明“急件”字样。</p> <p>3、监理文件编制内容主要包括监理规划、监理实施细则、监理月报、监理日记和监理工作总结以及工程质量评估报告等。</p> <p>4、监理文件提交时间及份数：工程完工之后提交监理文件 3 份，并满足工程验收和备案的需要。</p>
<p><b>其他要求</b></p>	<p>1.本项目供应商提供的服务应符合国家相关标准、行业标准及地方标准。</p> <p>2.若成交供应商擅自转包、分包，或以任何形式与第三方进行合作的属违约，一经查实，成交供应商应承担违约责任，采购人有权解除合同。</p> <p>3.成交供应商在提供服务过程中，对所接触到的所有信息负有保密义务，不得透露项目相关信息。</p>
<p><b>报价要求</b></p>	<p>磋商报价包含满足本次竞标全部采购需求所应提供的服务，以及伴随的货物和工程（如有）的价格；包含竞标服务、货物、工程的成本、运输（含保险）、安装（如有）、调试、检验、技术服务、培训、税费等所有费用。除此之外，采购人无需再另行承担与本次委托服务事宜有关的任何费用。</p>