桂林市人民检察院外墙渗水修缮项目工程

招 标 工 程 量 清 单

招　标　人:_____

(单位盖章)

造价咨询人:_____

(单位盖章)

软件名称及版本号:博奥云计价软件

工程计价软件测评合格编号:2019J02

桂林市人民检察院外墙渗水修缮项目工程

招 标 工 程 量 清 单

招标人：_____ 造价咨询人：_____
（单位盖章） （单位资质专用章）

法定代表人或其授权人：_____ 法定代表人或其授权人：_____
（签字或盖章） （签字或盖章）

编制人：_____ 复核人：_____
（造价人员签字） （造价工程师签字盖专用章）

编制时间：_____ 复核时间：_____

总 说 明

工程名称:桂林市人民检察院外墙渗水修缮项目

1、工程概况：桂林市人民检察院办公楼1-30轴、A-m轴、30-16轴外墙翻新、四层屋面天沟翻新等工程内容

2、编制依据：

（1）桂林市人民检察院外墙渗水修缮项目工程图纸。

（2）《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)。

（3）2022年《广西壮族自治区市政工程消耗量定额》、2024年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》、2024年《广西壮族自治区建筑拆除工程消耗量定额》、2013年《广西壮族自治区安装拆除工程消耗量定额》、2023年《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》。

（4）2016年《广西壮族自治区建设工程费用定额；

（5）增值税按桂造价[2019]10号《关于调整除税价计算适用增值税税率的通知》的有关规定计算。

（6）人工费按《关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》(桂建标[2023]7号文)。

（7）材料价格参照2025年7月《桂林市建设工程造价信息》公布的信息价，没有的按市场询价。

（8）本工程的混凝土采用非泵送商品混凝土。

（9）本工程的砂浆采用干混砂浆。

（10）本工程材料垂直运输，依据桂造价函【2014】16号文，按照人工费增加15%来计算。

建设项目投标报价汇总表

工程名称:桂林市人民检察院外墙渗水修缮项目　　第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额(元)	其中:(元)	
			暂估价	安全文明施工费
1.1	桂林市人民检察院外墙渗水修缮项目			
	投标报价合计			

单项工程投标报价汇总表

工程名称:桂林市人民检察院外墙渗水修缮项目　　第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中:(元)	
			暂估价	安全文明施工费
1.1.1	桂林市人民检察院外墙渗水修缮项目—拆除工程			
1.1.2	桂林市人民检察院外墙渗水修缮项目—装修工程			
	投标报价合计			

表-03

单位工程投标报价汇总表

工程名称:桂林市人民检察院外墙渗水修缮项目　　第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
	桂林市人民检察院外墙渗水修缮项目—拆除工程		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费=1+2+3		
	桂林市人民检察院外墙渗水修缮项目—装修工程		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费=1+2+3		
	工程项目汇总		
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费=1+2+3		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:桂林市人民检察院外墙渗水修缮项目　　第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		桂林市人民检察院外墙渗水修缮项目—拆除工程					
		分部分项工程					
1	011607002001	防水层拆除 1.铲除卷材、涂膜防水层 带砂石保护层 2.部位：10.8米标高1/8-1/12交A-D轴处屋顶外露防水、10.1米标高Y-H交27-31轴处平台花园外露防水	㎡	80.23			
2	011604002001	立面抹灰层拆除 1、部位：氟碳漆外墙面，女儿墙内侧面及顶面	㎡	3394.67			
3	011604003001	天棚抹灰面拆除（涂料面层） 1.部位：立面室外涂料天棚找平层	㎡	651.20			
4	AB001	外墙金属字体拆除安装	个	43			
5	AB002	外墙装饰灯带拆除 1.工程量暂估，结算以实际为准	m	180.00			
6	010103002001	余土弃置 1.废弃料品种:拆除废料 2.运距:10公里 3.含消纳	m^3	116.47			
		小　　计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利　润					
		单价措施项目					
		小　　计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利　润					
		合　　计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利　润					
		桂林市人民检察院外墙渗水修缮项目—装修工程					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:桂林市人民检察院外墙渗水修缮项目　　第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
		分部分项工程					
	8.	屋面及防水工程					
7	010901001001	瓦屋面 1.喷涂灰蓝色聚氨酯油漆底漆一遍 2.喷涂灰蓝色聚氨酯面漆二遍 3.部位：1-30轴、A-m轴、30-16轴立面可见瓦屋面	m²	319.89			
8	010902001001	屋面卷材防水 1.自粘高分子防水卷材E类2.0mm厚二遍 2.部位：4层屋顶天沟、平台花园天沟	m²	80.23			
9	010903002001	墙面涂膜防水 1、1.5厚聚氨酯防水涂料 2、部位：氟碳漆外墙面，女儿墙内侧面及顶面	m²	3394.67			
10	010903003001	墙面砂浆防水(防潮) 1、5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布 2、部位：氟碳漆外墙面，四层以下（包含四层）女儿墙内侧面及顶面	m²	3394.67			
	10.	楼地面装饰工程					
11	011101001001	水泥砂浆楼地面 1.30厚1:2水泥砂浆保护层（商品干混砂浆） 2.部位：4层屋顶天沟、平台花园天沟	m²	80.23			
	11.	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
12	AB001	风包石外墙面清洗 1.部位：1-30轴、A-m轴、30-16轴立面风包石面	m²	581.57			
13	011201001001	墙面一般抹灰 1.20mm厚1:3水泥砂浆（商品干混砂浆） 2.部位：氟碳漆外墙面，四层以下（包含四层）女儿墙内侧面及顶面	m²	3284.47			
14	011203001001	零星项目一般抹灰 1.20mm厚1:3水泥砂浆（商品干混砂浆） 2.部位：1-30轴、A-m轴、30-16轴立面氟碳漆墙面零星部位	m²	110.20			
15	桂011201005001	墙面钉(挂)网 网的种类、规格:300宽钢丝网 固定方式:钉挂 部位：1-30轴、A-m轴、30-16轴立面氟碳漆墙面墙体与柱、梁连接处	m²	485.80			
	12.	天棚工程					
16	011301001001	天棚抹灰 1、5厚1:3水泥抗裂砂浆打底抹平 2、部位：室外天棚	m²	651.22			
	14.	油漆、涂料、裱糊工程					
17	011407001001	外墙面氟碳漆 1.基层处理 2.2-3遍防水腻子 3.一遍底漆	m²	3290.84			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:桂林市人民检察院外墙渗水修缮项目　　第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		4.两遍面漆 5.1-2遍罩光漆施工 6.部位：1-30轴、A-m轴、30-16轴立面氟碳漆墙面					
18	011407001002	墙面喷（刷）涂料 1.基层处理 2.涂刷外墙防碱底漆一遍 3.涂刷外墙弹性乳胶漆二遍 4.部位：1-30轴、A-m轴、30-16轴立面四层以下（包含四层）女儿墙内侧面及顶面	m²	193.26			
19	011407002001	天棚喷（刷）涂料 1.刮外墙腻子三遍，打磨平整 2.涂刷外墙防碱底漆一遍 3.涂刷外墙弹性乳胶漆二遍 4.部位：室外天棚	m²	651.22			
		小　　计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利　润					
		单价措施项目					
	011701	脚手架工程					
20	桂011701003001	外装修脚手架 1.搭设方式:扣件式 2.搭设高度:24m内 3.脚手架材质:钢管 4.其他:有效使用天数90天	m²	5693.61			
21	桂041101007001	满堂脚手架 1.搭设方式:扣件式 2.搭设高度:9.25m 3.脚手架材质:钢管	m²	148.25			
22	桂011701016001	安全防护通道	m²	100.00			
23	桂011710005001	风包石墙面编织布保护	m²	581.57			
24	桂011703002001	局部装饰装修垂直运输 1.人工垂直运输费用	m²	1.00			
		小　　计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利　润					
		合　　计					
		Σ人工费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:桂林市人民检察院外墙渗水修缮项目

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利　润					
		总 合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利　润					

总价措施项目清单与计价表

工程名称:桂林市人民检察院外墙渗水修缮项目　　第1页 共1页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费 率(%)或标准	金 额(元)	备注
		桂林市人民检察院外墙渗水修缮项目—拆除工程				
一		2024拆除工程一般计税法				
1	桂011801001	安全文明施工费	∑(分部分项人机+单价措施人机)			
3	桂011801003	雨季施工增加费				
4	桂011801004	工程定位复测费				
		桂林市人民检察院外墙渗水修缮项目—装修工程				
一		2024建筑装饰装修工程一般计税法				
1	桂011801001	安全文明施工费	∑(分部分项人机+单价措施人机)			
2	桂011801002	检验试验配合费				
3	桂011801003	雨季施工增加费				
4	桂011801004	工程定位复测费				
		合　　计				

注：以项计算的总价措施，无“计算基础”和“费率”的数值，可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方式。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:桂林市人民检察院外墙渗水修缮项目　　第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）	备注
	桂林市人民检察院外墙渗水修缮项目—拆除工程		
一	2024拆除工程一般计税法	125.53	
1	暂列金额		明细详见表－12－1
2	材料暂估价		明细详见表－12－2
3	专业工程暂估价		明细详见表－12－3
4	计日工		明细详见表－12－4
5	总承包服务费		明细详见表－12－5
6	安全生产责任保险费暂估价	125.53	分部分项工程费及措施项目费
	桂林市人民检察院外墙渗水修缮项目—装修工程		
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法	3035.17	
1	暂列金额		明细详见表－12－1
2	材料暂估价		明细详见表－12－2
3	专业工程暂估价		明细详见表－12－3
4	计日工		明细详见表－12－4
5	总承包服务费		明细详见表－12－5
6	安全生产责任保险费暂估价	3035.17	分部分项工程费及措施项目费
	合　　计		

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

税前项目清单与计价表

工程名称:桂林市人民检察院外墙渗水修缮项目　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金　额(元)	
					单价	合价
		合　　计				

注：税前项目包含除增值税以外的所有费用。

规费、增值税计价表

工程名称:桂林市人民检察院外墙渗水修缮项目　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
	桂林市人民检察院外墙渗水修缮项目—拆除工程			
一	2024拆除工程一般计税法			
	桂林市人民检察院外墙渗水修缮项目—装修工程			
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法			
	合　　计			

发包人提供主要材料和工程设备一览表

工程名称:桂林市人民检察院外墙渗水修缮项目　　编号:

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注
1	合　　计						

主要材料及价格表

工程名称:桂林市人民检察院外墙渗水修缮项目

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价（元）
1		◆人工◆			
2	002401000	建筑装饰人工	元		
3	B-R.1	风包石外墙面清洗 人工费	元		
4	B-R.1	金属字体拆除安装 人工费	元		
5	R09001	安装拆除工日	元		
6		◆材料◆			
7	010310001	镀锌铁丝（综合）	kg		
8	022706004	白布0.9m	m²		
9	023101002	尼龙编织布	m²		
10	031347001	砂纸	张		
11	031347002	砂纸（木）	张		
12	031347003	水砂纸	张		
13	032104003	钢丝网（综合）	m²		
14	040301003	细砂	m³		
15	040908002	抗裂砂浆	kg		
16	043013003	干混普通抹灰砂浆 DP-G M10	t		
17	043013004	干混普通抹灰砂浆 DP-G M15	t		
18	043013005	干混普通抹灰砂浆 DP-G M20	t		
19	043017001	干混地面砂浆 DS M15	t		
20	043017002	干混地面砂浆 DS M20	t		
21	050306001	周转板枋材	m³		
22	052502007	垫木	m³		
23	092701005	耐碱玻璃纤维网格布	m²		
24	130107002	聚氨酯底层涂料	kg		
25	130107005	丙烯酸聚氨酯底漆	kg		
26	130107006	丙烯酸聚氨酯中间漆	kg		
27	130107007	丙烯酸聚氨酯固化剂	kg		
28	130107008	丙烯酸聚氨酯稀释剂	kg		
29	130110001	聚氨酯磁漆	kg		
30	130301001	乳胶漆	kg		
31	130301002	油性外墙乳胶漆	kg		
32	130301003	外墙油性底漆	kg		
33	130308004	聚氨酯甲乙料	kg		
34	130311003.1	外墙腻子	kg		
35	130311010	抗裂复合腻子	kg		
36	130311018	氟碳漆用光面腻子	kg		
37	130507001	防锈漆	kg		

主要材料及价格表

工程名称:桂林市人民检察院外墙渗水修缮项目

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价（元）
38	130901004	金属氟碳漆面漆	kg		
39	130901007	氟碳罩面清漆	kg		
40	130901008	氟碳漆固化剂	kg		
41	133309002.2	自粘高分子防水卷材E类2.0mm厚	m²		
42	133508006	冷底子油	kg		
43	140501003	油漆溶剂油	kg		
44	143305003	二甲苯	kg		
45	143504005	稀释剂	kg		
46	143504021	氟碳漆面漆稀释剂	kg		
47	143537001	聚合物胶浆	kg		
48	144101005	建筑胶	kg		
49	341101001	水	m³		
50	341508001	其他材料费	元		
51	350103001	胶合板模板1830×915×18	m²		
52	350302005	综合扣件	个		
53	350303001	脚手架焊接钢管³ 48.3×3.6	t		
54	350305001	金属脚手架底座	个		
55	350309001	挡脚板（综合）	m		
56	390101001	脚手架钢管（租赁）	t·天		
57	390101002	扣件综合（租赁）	100套·天		
58	390101004	底座（租赁）	100个·天		
59	390101005	钢笆子（钢筋网脚手板）（租赁·天）	100m²·天		
60	B-C.1	垃圾消纳 材料费	m³		
61	C00010160	其他材料费	元		
62		◆机械台班组成◆			
63	002401001	机械台班人工费	元		
64	140301004	汽油92#	kg		
65	140304001	轻柴油0#	kg		
66	341103001	电	kW·h		
67	994701004	折旧费	元		
68	994701005	检修费	元		
69	994701006	维护费	元		
70	994701007	安拆及场外运输费	元		
71	994701008	其他费	元		
72		◆机械◆			
73	990509001	灰浆搅拌机 拌筒容量200L	台班		
74	990516001	干混砂浆罐式搅拌机 公称储量20000L	台班		

主要材料及价格表

工程名称:桂林市人民检察院外墙渗水修缮项目

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价（元）
75	990703004	轮胎式装载机 斗容量2m³	台班		
76	990704004	载重汽车 装载质量4t	台班		
77	990705002	自卸汽车 装载质量3.5t	台班		
78	990705006	自卸汽车 装载质量10t	台班		
79		合 计			