

建筑工程施工设计说明一

1. 设计依据:设计批文、国家标准设计规范及当地建筑标准通用图
《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018年版）
《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019
《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020
2. 建筑概况:

工程名称	全州县文桥镇谏禄村委和平片基础设施项目-文化活动楼	工程地点	桂林全州县
建筑面积	200.50 m²	结构类型	框架结构
建筑高度	4.9 m	抗震设防烈度	6度
建筑层数	2层	耐火等级	二级
建筑类别	二类	防水等级	Ⅰ级
室内环境污染控制等级	Ⅰ级	耐久年限	50年

- 3、施工说明:

1、 设计标高:
（a） 室内0.000为相对标高，室内外高差0.100。
（b） 各层标注标高除注明外均为建筑面标高，屋面标高为结构面标高。
2、 图示尺寸:
本工程标高以米为单位，总平面尺寸以米为单位，其它尺寸以毫米为单位。
3、 工程定位: 详见总平面定位图。
4、 墙体:
（a）墙体的基础部分见结施。
（b）外墙墙体为190厚烧结页岩多孔砖，烧结页岩多孔砖干密度为1300kg/m³，矩形条孔（孔洞率≥30%）；墙体空气声计权隔声量: 大于45dB。墙体构造做法详14 J105。内墙墙体为烧结页岩多孔砖，砂浆、墙体标号详见结构图。
（c） 所有填充墙、内隔墙、砌块在与梁、柱相连处应按规范要求拉结，进行砌筑和设置混凝土圈梁，并在相交处外加20号钢丝网400宽后再做粉刷， 钢筋砼柱及墙尺寸详见结施图。
（d） 墙身防潮层: 在-0.06标高处做20厚1:2水泥砂浆内加5%防水剂的墙身防潮层.当室内地坪变化时防潮层应在高差范围的墙身内侧做防水层，在高低差埋土一侧墙身做20厚1:2水泥砂浆内加5%防水剂的防潮层，如埋土侧为室外，还应刷1.5厚聚氨酯防水涂料（或其它防潮材料）。卫生间有水或潮湿的房间，墙砌体在楼地面处做250高C20混凝土防水坎厚度同墙厚,门洞处不设。
（e） 墙体留洞及封堵: 钢筋混凝土墙上的留洞见结施和设备图；砌墙墙预留洞见建施和设备图；砌筑墙体预留洞过梁见结施；混凝土墙留洞的封堵见结施，其余砌筑墙留洞待管道设备安装完毕后，用C15细石混凝土填实；防火墙上留洞的封堵为混凝土或非燃材料。
5、外墙构件
1. 凡檐口、阳台、雨蓬、门窗洞口、窗眉、空调室外机搁板、装饰线条等挑出构件均应在仰面做流水坡，俯面做滴水线，选用成品滴水线条，其宽度及深度不小于10。
2. 上人屋面女儿墙高度其有效净高不得小于1200，如低于1200上加金属防护栏杆。
6、室内外装饰要求
1. 本工程所有外墙饰面、装饰材料及油漆的颜色等均应先做样板，并会同设计人、业主商定后方可正式施工。
2. 外墙涂料的颜色须待看样板确定后才大面积施工。
3. 室外雨水管颜色按设计图示或选用与建筑外墙一致的颜色。
4. 所有房间和公共部位墙面、楼地面、顶棚饰面详见装饰用料表和构造说明。

5. 各内墙粉刷时其阳角处均应做2000高两边各宽60，15厚1:2水泥砂浆护角；踢脚线高度：120mm.
6. 凡预埋木砖与墙体接触的木料均需用水性防腐剂处理，凡露明的木料均作一底二度调和漆。
7、屋面工程:
a.本工程的屋面防水等级为一级，防水层合理使用年限为15年，设防做法见《构造做法表》。
b.屋面工程施工应遵照《屋面工程质量验收规范》、《屋面工程技术规范》进行。
c.除图中另有注明者外，雨水管均为直径110的UPVC管。
8、建筑防水措施
1. 屋顶和露台防水
a. 本工程屋面采用防水卷材、防水涂料
b. 卷材防水构造:合成高分子防水卷材的接缝搭接，每道设防厚度不应小于1.2mm；卷材防水屋面基层与突出屋面结构（女儿墙、排烟气道、变形缝等）的交接处，以及基层的转角处（水落口、檐口、檐沟、天沟、屋脊等），均应做成R=30圆弧；内部排水的水落口周围应做成略低的凹坑；设施基座与结构相连时，防水层应包裹设施基座的上部，并在地脚螺栓周围做密封处理；当屋面找平层干燥有困难时，应采用排气屋面，构造做法见12 J201第A21页。
c. 涂膜防水构造:合成高分子防水涂料厚度不应小于1.5mm；对易开裂、渗水的部位，应留凹槽嵌填密封材料，并增设一层或多层带有胎体增强材料的附加层。
d. 屋面接缝密封防水设计，应保证密封部位不渗水，并满足防水层合理使用年限的要求；接缝部位外露的密封材料上应设保护层；密封防水处理连接部位的基层，应涂刷基层处理剂；基层处理剂应选用与密封材料材性相容的材料。
2. 排水
平屋面排水采用材料找坡，排水坡度为2%；建筑屋面排水采用外排水方式，雨水排出建筑物后按给排水专业要求接入室外雨水系统；排水管规格均为直径110的UPVC管，排水管颜色同外墙颜色.屋面与室内相交无高差时，屋面需做最小300高反梁，来防止倒翻水。请施工密切注意。
9、建筑防火措施
1. 建筑物内的电缆井、管道井、排烟井、排气道等竖向管井，应分别独立设置；其井壁应为耐火极限不低于一小时的不燃烧体；井壁上的检查门应采用丙级防火门。
2. 建筑物内的电缆井、管道井等竖向管井与房间、走道等相连通的孔洞，其空隙应采用不燃烧材料填塞密实。
3. 建筑物内的管道穿过隔墙、楼板时，应采用不燃烧材料将其周围的缝隙填塞密实。
4. 建筑物内的管道穿过防火墙时，管道保温材料应采用不燃烧材料。
5. 建筑物内的变形缝构造基层应采用不燃烧材料。
10、门窗工程:
（a） 门窗玻璃材质和厚度选用应符合《建筑玻璃应用技术规程》的有关规定。凡玻璃幕墙或单块面积大于0.5m²门玻璃和单块面积大于1.5m²窗玻璃或玻璃底边离最终装饰面小于500落地窗玻璃均应采用安全玻璃，并应严格按照JGJ113-2015《建筑玻璃应用技术规程》的要求确定玻璃厚度。
（b） 门窗立面均表示洞口尺寸，门窗加工尺寸要按照装修面厚度由承包商予以调整；
（c） 门窗立樘位置除设计有具体要求外，平开内门立开启方向墙面平，平开外门立墙中，内外窗立墙中，
（d） 门窗选材、颜色、玻璃见<门窗表>附注，门窗五金件要求符合国家标准。
（e） 门窗洞口缝隙用聚氨酯发泡材料嵌实封堵。
（f） 本设计只提供门窗与玻璃幕墙立面尺寸与划分。强度设计、构造设计、防火设计、预埋件设置、防烟防雨密闭构造等均由专业厂家负责，并满足各项要求。

13、防火设计
1 设计依据:消防主管部门的审批意见及《建筑设计防火规范》GB50016-2014、《建筑内部装修设计防火规范》。
2 防火间距: 与相邻的多层（高层）建筑的防火间距大于6（9）米。
3 防火分区: 本工程为一个防火分区。

构造做法说明

坡屋面	保温隔热	1、合成树脂瓦 2、木挂瓦条30×30，中距660 3、木顺水条30×20，中距500 4、C20细石混凝土找平层，厚40（配Φ@500×500钢筋网） 5、50厚聚苯乙烯保温板 6、两道3厚高聚物改性沥青防水卷材 7、2.0厚高聚物改性沥青防水涂料 8、20厚1:3水泥砂浆找平 9、钢筋混凝土板	屋面二 屋面三
平屋面	无温隔热	1、50厚C25细石混凝土，内配Φ6.5@200（双向），随浇随抹平,每〈3米留缝，缝宽10，缝内灌填沥青麻丝〉 2、干铺聚酯无纺布一层 3、湿铺2道1.5厚合成高分子防水卷材 4、2.0厚高聚物改性沥青防水涂料 5、20厚聚合物水泥砂浆找平层,基层处理剂一道 6、最薄处40厚轻质陶粒混凝土找3%坡坡向屋面天沟或地漏 7、钢筋混凝土屋面结构板	屋面一
楼地面	地砖地面	1、8~10厚地砖，干水泥擦缝 /8~10厚防滑地砖，干水泥擦缝（厨房选用防滑瓷砖） 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3、水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、60厚C15混凝土垫层／4、现浇钢筋混凝土楼板 5、素土夯实	厨房 房间 办公室
外墙	保温外墙	参中南标15ZJ001-P80-外墙13，做法如下: 1、涂饰底层涂料；喷涂主层涂料；涂饰面层涂料二遍 2、5厚1:2.5防水砂浆（掺5%防水剂）找平打底，每立方水泥砂浆内掺0.9公斤聚丙烯抗裂纤维；砌墙与砂墙面处挂Φ0.7@20X20镀锌钢丝网每边搭接150mm. 3、2.0厚高聚物改性沥青防水涂料 4、15厚聚合物防水砂浆 5、刷专用界面剂一遍 6、墙体（双面勾缝）表面清理干净。 7、5厚抗裂砂浆 8、25厚无机保温砂浆。 9、5厚涂刮型聚合物水泥防水砂浆,中间满挂Φ1钢丝网，（网眼≤20×20），钢钉双向中距300 10、4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶嵌贴 11、饰面层（详各房间内墙面面层做法） 注：1、6 10条为外墙的内侧墙面做法	所有外墙
内墙面	墙面踢脚	参15ZJ001/61页/内墙12 15ZJ001/61页/内墙24（卫生间内墙） 参15ZJ001/48页/踢14（除卫生间）	内墙 所有踢脚
顶棚	防潮顶棚 刮腻子顶棚	参15ZJ001/87页/顶6 参15ZJ001/87页/顶9	卫生间 办公室 房间
地面	防滑瓷砖楼面	参15ZJ001/楼（地）201XF/29页	卫生间

注明: 装修材料的燃烧性能，聚苯乙烯板为B1材料，其他材料均为A1型

一、设计依据：

- 1.规划许可证
- 2.岩土工程勘查报告
- 3.规划主管部门关于本项目建设方案的评审意见建设方的设计任务书；
- 4.建设单位的有关会议纪要及来往函件等文件；
- 5.建设单位的意见及提供的其他相关资料；
- 6.项目所在地方规定和标准；
- 7.现行的国家有关建筑设计规范、规程和规定：

- (1)《建筑工程设计文件编制深度的规定》(2016年版)
- (2)《房屋建筑制图统一标准》GB50001－2010
- (3)《工程建设标准强制性条文》(2013年版)
- (4)《民用建筑设计统一标准》GB50352－2019
- (5)《建筑设计防火规范》GB50016－2014 (2018年版)
- (6)《建筑刚性防水构造》桂07TJ2001－2
- (7)《压型金属板建筑构造》17J925－1
- (8)《建筑工程建筑面积计算规范》GB/T50353－2013
- (9)《建筑地面设计规范》GB50037－2013

二、项目概况：

类型	钢棚		
建筑面积	76.00m²	结构类型	钢结构
建筑高度	4.8m²	抗震设防烈度	6度
建筑层数	1层	耐火等级	二级
建筑类别	二类	防水等级	Ⅱ级
使用年限	50年	范围	

三、基本说明：

3.1本工程设计标高(± 0.000)相对应的场地高程详总平面布置图。

3.2本工程设计的总平面仅供建筑物定位使用。道路、绿化景观配置等设施另详景观子项。现场施工前应与实际场地标高进行校核，确认无误后再行施工。

3.3本工程标高以m为单位，总平面尺寸以m为单位。其它尺寸以mm为单位。

3.4除图纸注明外，各层标注标高为完成面标高（建筑面标高），屋面标高为结构面标高。

四、建筑主要用材及构造要求

(一)屋面工程

- 1.本工程屋面为不上人屋面,屋面防水、保温做法详《室内外装修构造做法表》。
- 2.基层与突出屋面结构（女儿墙、立墙、天窗壁、变形缝、烟囱、管道、上人孔等）的交接处，以及基层的转角处（水落管、天沟、檐口、檐沟、屋脊等），均应做成圆弧。
- 3.屋面找坡坡向雨水口，在雨水口部周围做成略低的凹坑形成积水区。
- 4.钢结构屋面板采用单层压型彩钢板，详构造做法表；屋面天沟采用2mm镀锌钢板弯折成型，雨水管为ø110UPVC塑料管。排水管套件组合做法参15ZJ201/第18页/4。
- 5.屋面工程施工应按照国家标准《屋面工程技术规范》（GB50345－2012）及《屋面工程质量验收规范》（GB50207－2012）的要求执行。

(二)室外装修工程

1.外装饰用材和色彩详见“立面图”，构造做法见建筑外装修一览表及外墙详图。

2.除图纸特别注明者外,本工程外墙均先用1:3水泥砂浆打底,其面层做法根据图纸或说明施工。

3.本工程采用外墙涂料的部位,外墙粉刷施工时应达到下述要求:

- (1)外墙粉刷采用15厚1:3水泥砂浆底15厚1:2水泥砂浆面,采用水泥砂浆级配应满足抗裂要求(如本地区只能供应细砂时,在砂的含量中应加入不小于50%的石英砂(或石屑)以改善其抗裂级配。面涂外墙涂料，颜色由甲方自定。
- (2)在外墙与钢砼柱,梁交接处在粉刷砂浆中埋入宽度>200MM,0.8MM厚钢板网(可用水泥钉固定)。
- (3)粉刷前的墙体必须保持湿润状态,尽可能将水浇透,并应避免在最炎热和冰冻季节施工。
- 4.外墙面水平方向上的线脚及突出部位应作好防水、泛水及滴水。
- 5.外墙门窗洞口四周宜采用厚度不小于5mm的聚合物水泥防水砂浆做防水增强层。
- 6.建筑装饰装修工程所用材料应符合国家有关建筑装饰装修材料有害物质限量标准的规定。
- 7.承包商进行二次设计轻钢结构、装饰物等，经确认后，向建筑设计单位提供预埋件的设置要求。
- 8.钢结构构件在制作完后后进行喷射（或抛射）除锈，除锈等级为Sa2.5级，其质量要求应符合《涂装前钢材表面锈蚀等级和除锈等级》（GB8923－1988的规定）。

建筑施工设计说明二

9.钢结构刷防锈底漆两道，面漆两道（颜色由建设单位确定），干膜总厚度不小于150um。其他内外装饰构造详装修构造表。

10.钢结构在使用过程中应定期进行油漆、维护。

11.外装修选用的各项材料其材质、规格、颜色等，均由施工单位提供样板，经建设和设计单位确认后进行封样，并据此验收。

(三)室内装修工程

- 1.本工程内墙粉刷除另有材料做法明细表或由甲方另行委托进行精装修的部位以外均采用15厚1:1:4水泥,石灰,砂制成的混合砂浆打底,再用细石纸筋灰光面。
- 2.凡内墙阳角或内门大头角均应用1:2水泥砂浆做保护角,其高度应>1200或同门洞高度。
- 3.凡内墙阴角及墙面与平顶粉刷交接处(除图纸注明加做木制阴角线板外)均用粉刷做出小圆角。
- 4.凡不做窗台板的窗台,在窗台处均采用1:2水泥砂浆粉刷。
- 5.本工程设计只进行建筑一般装修，详见《室内外装修构造做法表》及有关节点详图,其余由二次装修设计。装修所用材料应采用对人体健康无毒无害的环保型材料，同时符合《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325－2010 (2013年版)的规定，并应在施工前提供样板，经建设单位和设计单位认可后方可施工。
- 6.室内精装修另详二次装修设计图，并由建设单位另行委托设计单位。二次装修设计须经有关主管部门审批，并应满足消防安全、使用功能、节能等要求。
- 7.本工程所有建筑材料和设备均应符合管理部门的环保规定和质量标准及节约能源的要求。

8.本工程所选用的装修材料必须符合《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325－2010（2013年版)的规定，材料中有害物质含量应符合《室内装饰装修材料有害物质限量》的规定，其放射性应符合《建筑材料放射性核素限量》GB6566－2010比活度的A级要求。工程中所使用的能释放氨的阻燃剂，混凝土外加剂，氨的释放量不应大0.1％，测定方法应符合现行国家标准《混凝土外加剂中释放氨的限量》GB18588－2001的规定。能释放甲醛的混凝土外加剂，其游离甲醛含量不应大于0.5g/kg，测定方法应符合国家标准《室内装饰装修材料内墙涂料中有害物质限量》（GB18582－2008）附录C的规定。

9.本工程室内装修必须符合《建筑内部装修设计防火规范》(GB50222－2017)的要求。

(1)地上建筑的水平疏散走道和安全出口的门厅，其墙面及顶棚装饰材料应采用A级装修材料，其他部位应采用不低于B1级的装修材料。

(2)建筑内部装修不应遮挡消防设施和疏散指示标志及出口，并且不应妨碍消防设施和疏散走道的正常使用。

(3)建筑内部装修不应减少安全出口、疏散出口和疏散走道的净宽度和数量设计应满足消防设计规范要求。

(五)留孔预埋

1.本工程凡预留孔位于钢筋混凝土构件上者其位置,尺寸及标高均详见结施图及施工图.凡在墙体上的预留洞口均见建施图;

2.凡预埋在混凝土或砌体中的木砖均应采用沥青浸透的防腐处理.设备安装及管道敷设及吊顶等所需的预埋件(除可采用膨胀螺丝固定者外)应与土建施工同步进行。

3.本工程的预留孔及预埋件请在施工时与各专业图纸密切配合进行,且应在施工时加强固定的措施,避免走动,一般不允许事后开凿。

五、装饰工程

1.当甲方委托专项设计单位进行全部或局部二次精装修设计时,应向本院提供具有专业设计资质单位的全套设计说明和图纸,经本院审核确认后方能施工.未经本院确认的装饰工程所产生的不良后果本院不承担责任。

六、油漆涂料

- 1.本工程选用的油漆、涂料及其他饰面材料均应会同本院有关设计人员共同看样选色后再订货施工。
- 2.大面积的内外墙和重点部位的涂料色调(或质感)应由厂家先做出不同深浅度或不同质感的样板由各方会同研究确定。
- 3.凡露明铁件均应采用防锈漆二度以上防锈,其罩面漆品种及色调按图纸注明的要求施工。
- 4.凡露明的雨水管应选用与外墙色调相同或最接近的色调的产品或按图纸注明的要求施工。

七、消防设计

1.本工程属民用建筑，耐火等级为二级。

2.本工程主体结构设计使用年限详见结构施工图。

3. 钢结构防火设计

3.1.钢结构防火涂料分为超薄型（涂层厚度≤3mm），薄型（<涂层厚度≤7mm），和厚型（7mm<涂层厚度≤45mm）。

3.2.采用钢结构防火涂料时，应达到二级耐火等级要求，并符合下列规定：

耐火极限设计要求不大于1.5h时，宜采用超薄型或薄型钢结构防火涂料;耐火极限设计要求为1.5~2.5h时，宜采用薄型钢结构防火涂料、厚型钢结构防火涂料。耐火极限设计要求为3.0及以上时，宜采用厚型钢结构防火涂料。

3.4.不同种类防火底层涂料与防锈漆应有良好的附着力，并应用相关的试验检查科目，如不做防锈底漆直接涂装防火涂料，钢材的表面处理应符合相关要求。

八、未尽事宜

1.本工程除按图施工外应严格按照国家现行施工规程及验收规范办理。

2.各专业施工和安装单位应密切配合进行施工,安装,凡预埋,预留安装单位应同步进行,不允许事后开凿打洞.如确因工程修改引起开凿打洞时,应征得本院的认可。

3.当发生设计图纸产生矛盾或不妥之处请及时与本院联系,本院将尽快进行妥善处理。

4、本工程设计图，未盖设计单位章以及未通过第三方审查出图施工的，本设计人员及设计单位不承担责任。

构造做法说明

屋 面	参国标07J905-1 1-9页 单层压型金属板 (燃烧性能等级A1)	1、0.6厚外层压型金属板（板型HH-YXB 760）	屋面四
		2、檩条	

说明:

1.室内装修所选材料均要求券级不燃材料或难燃材料。

3.本表所选材料和规格仅供参考。最后选用须由业主与设计人员协商确认。若进行二次装修设计，则可根据装修设计进行调整。但二次装修设计所选用的材料需确保原设计的安全不造成影响。备注:

1.室内外装修构造做法不限于本表选用内容，应包括详图中选用的做法。2精装修部位其面层材料只作参考，应按装修设计为准。

3.涉及景观部分其面层材料及做法只作参考，应按景观设计为准。

4.金属制品不露面部分,仅刷防锈漆二道。金属制品露面部分,先刷防锈漆二道，面漆及颜色见装修图纸。

附表1：建筑构件的燃烧性能和耐火极限（耐火等级二级）

构件名称		燃烧性能和耐火极限	构件名称	燃烧性能和耐火极限
墙	防火墙	不燃性 3.00	柱	不燃性 2.50
	承重墙	不燃性 2.50	梁	不燃性 1.50
	非承重外墙	不燃性 1.00	楼板	不燃性 1.00
	房间隔墙	不燃性 0.50	屋顶承重构件	不燃性 1.00

附表3：钢结构构件的防火措施

钢结构构件耐火极限要求	防火措施
1.0h	薄涂型防火涂料5.5mm厚或厚涂型防火涂料15mm厚
1.5h	薄涂型防火涂料7.0mm厚或厚涂型防火涂料20mm厚
2.0h	厚涂型防火涂料30mm厚
2.5h	厚涂型防火涂料40mm厚
3.0h	厚涂型防火涂料50mm厚

备注：

1、钢结构防火涂料用于室外强、中腐蚀环境，室内潮湿环境时，薄涂型防火涂料外刷涂防腐蚀面图层100μm，厚涂型防火涂料外刷聚丙烯酸酯乳液水泥浆2遍；

2、室内隐蔽构件宜选用非膨胀性防火涂料；

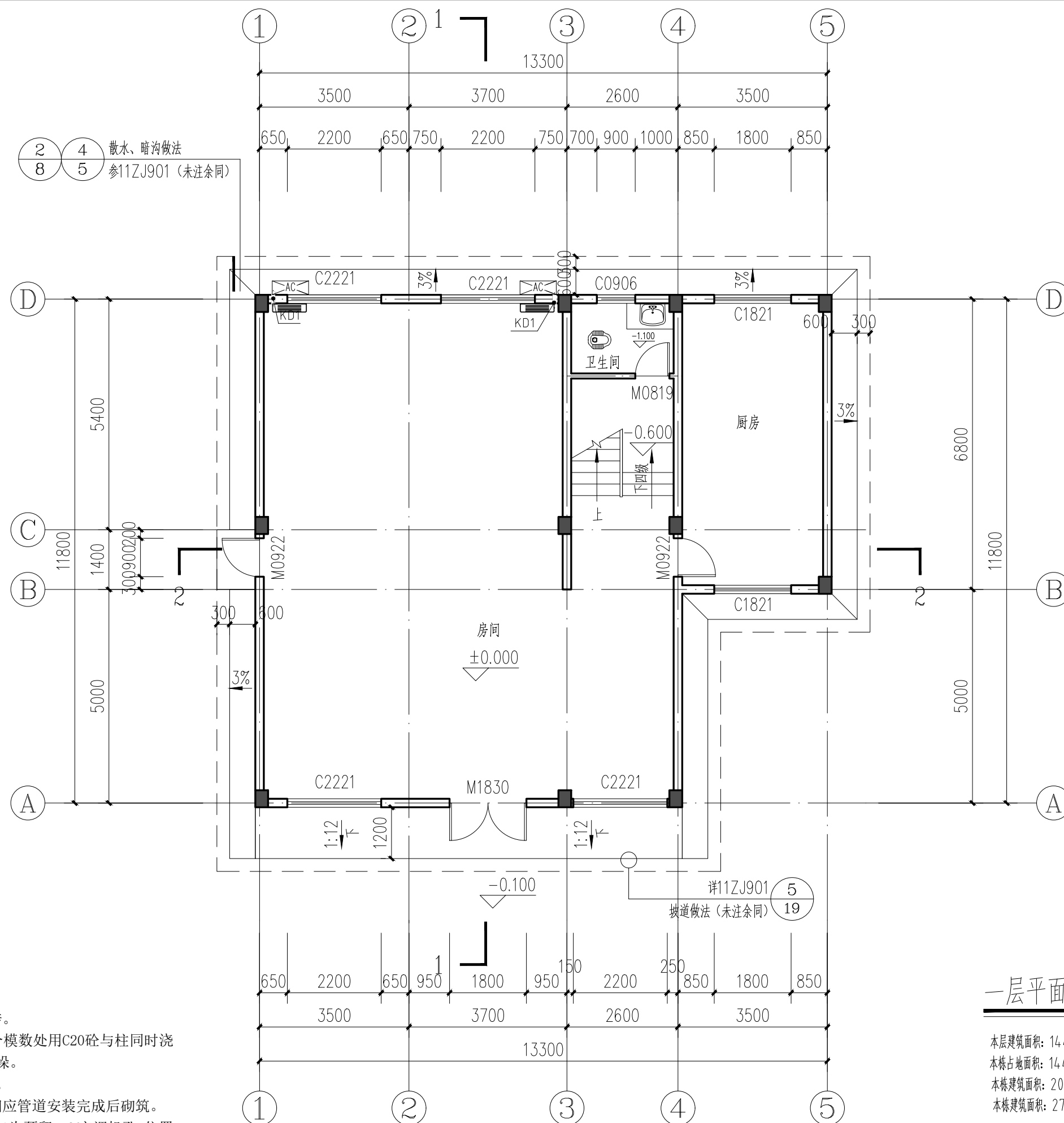
3、设计耐火极限大于1.50h的构件，不宜选用膨胀型防火涂料；

4、非膨胀型防火涂料涂层的厚度不应小于10mm；

5、防火涂料与防腐涂料应相容、匹配；

6、钢结构采用喷涂非膨胀型防火涂料保护时，有下列情况之一时，宜在涂层内设置与钢构件相连接的镀锌丝网

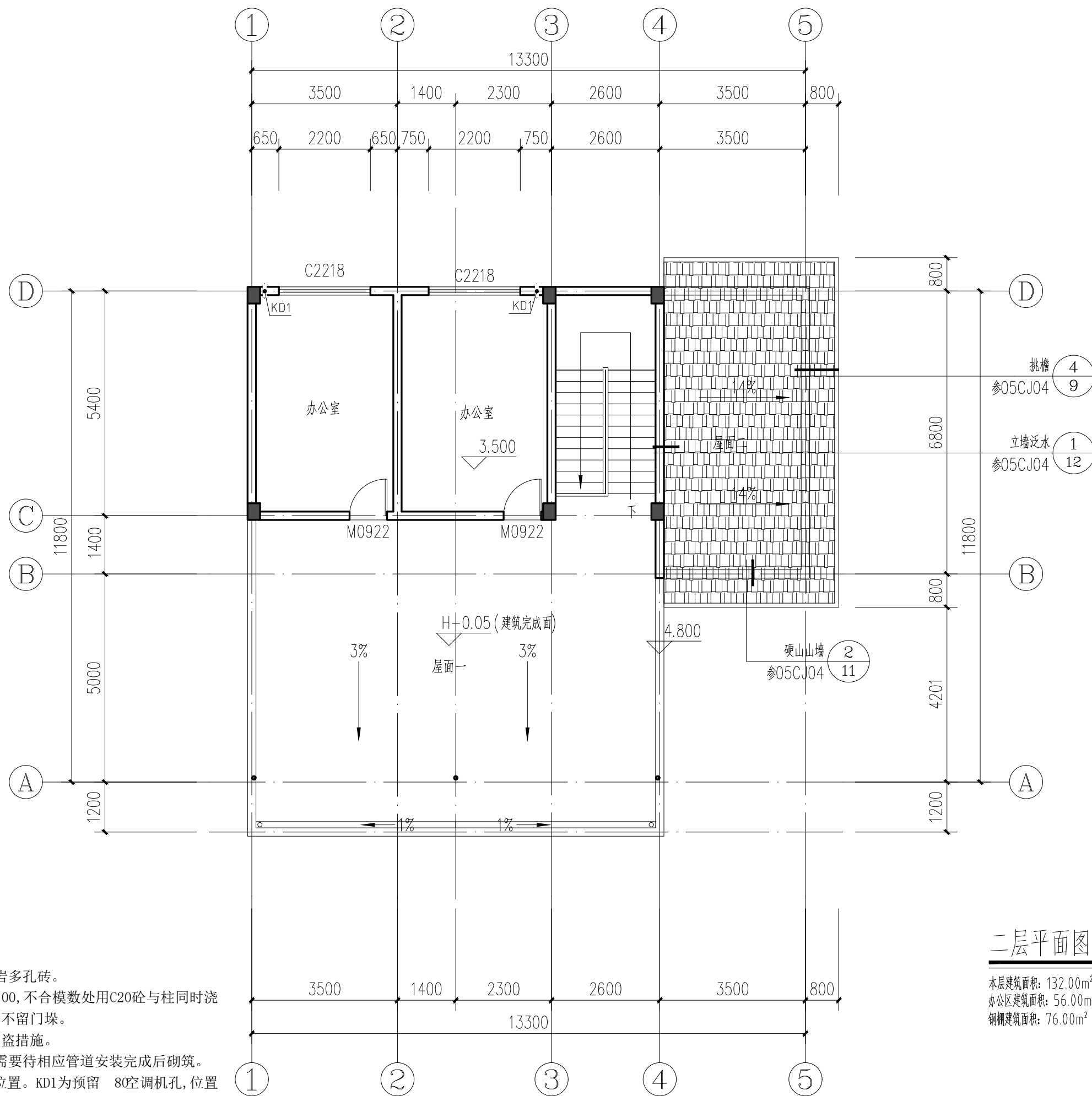
1.5mm@20mm1层：（1）构件承受冲击、振动荷载；（2）防火涂料的黏结强度不大于0.05MPa；（3）构件的腹板高度大于500mm且涂层厚度不小于30mm；（4）构件的腹板高度大于500mm且涂层长期暴露在室外。



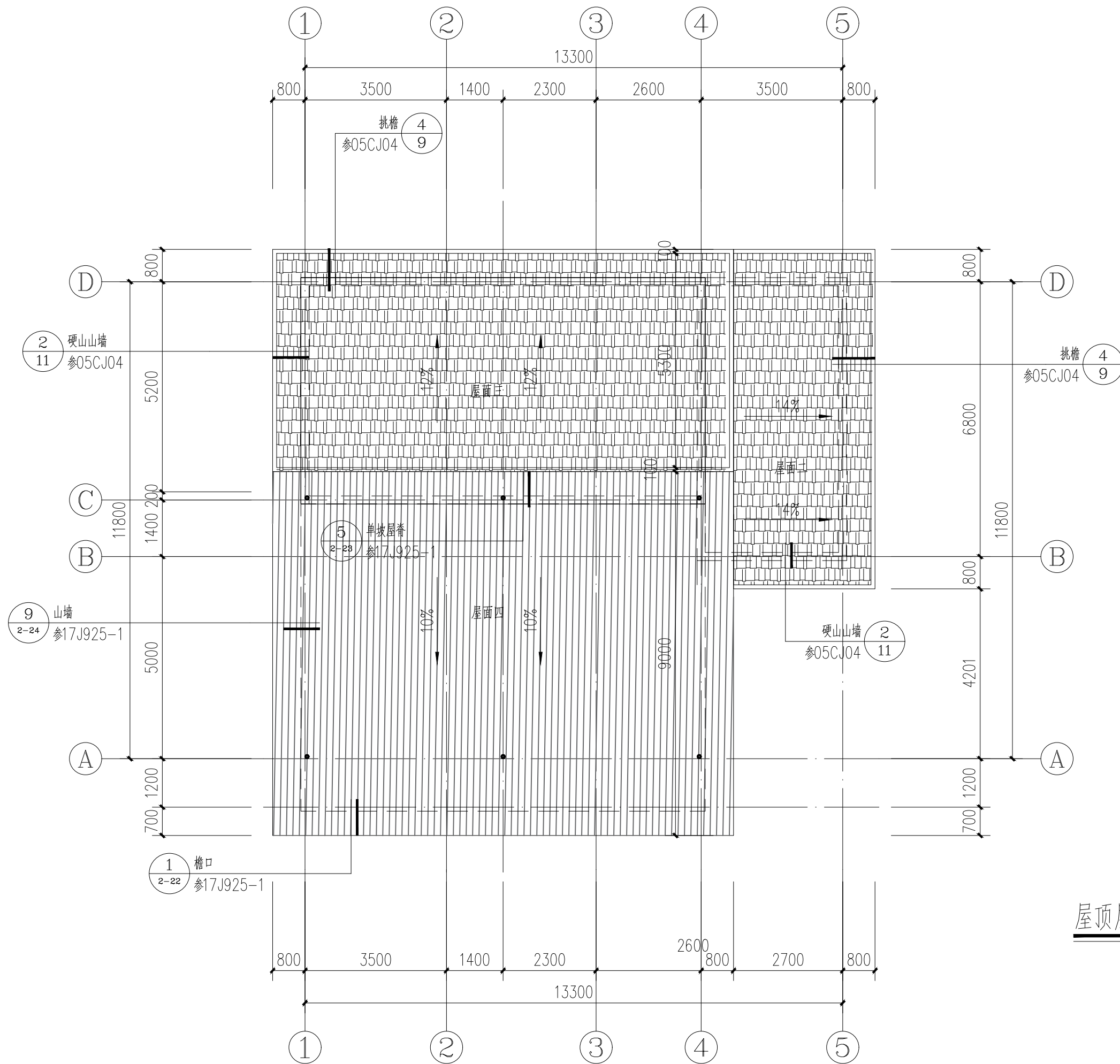
一层平面图 1:100

本层建筑面积: 144.50m²
 本栋占地面积: 144.50m²
 本栋建筑面积: 200.50m²
 本栋建筑面积: 276.50m²(加钢棚面积)

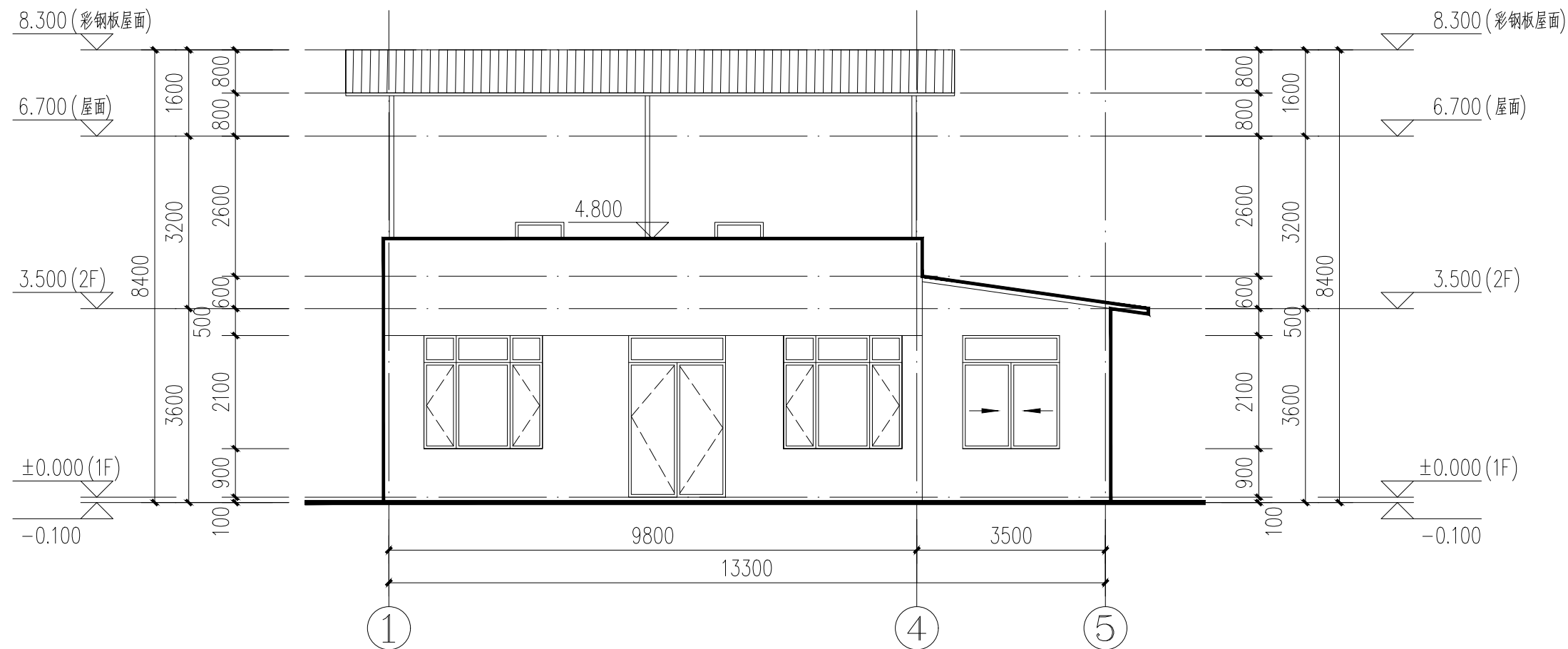
- 1、外墙为190厚烧结页岩多孔砖。
- 2、门垛除注明外, 均为100, 不合模数处用C20砼与柱同时浇筑; 如遇钢筋砼墙、柱则不留门垛。
- 3、外门窗均采用安全防盗措施。
- 4、图中管道井的墙体, 需要待相应管道安装完成后砌筑。
- 5、 为空调室外机位置。KD1为预留 80空调机孔, 位置详平面图定位, 孔底跟梁平齐, 管孔内衬PVC管, 向外倾斜10°, 预埋铝塑主管及分管做法详11ZJ90129;



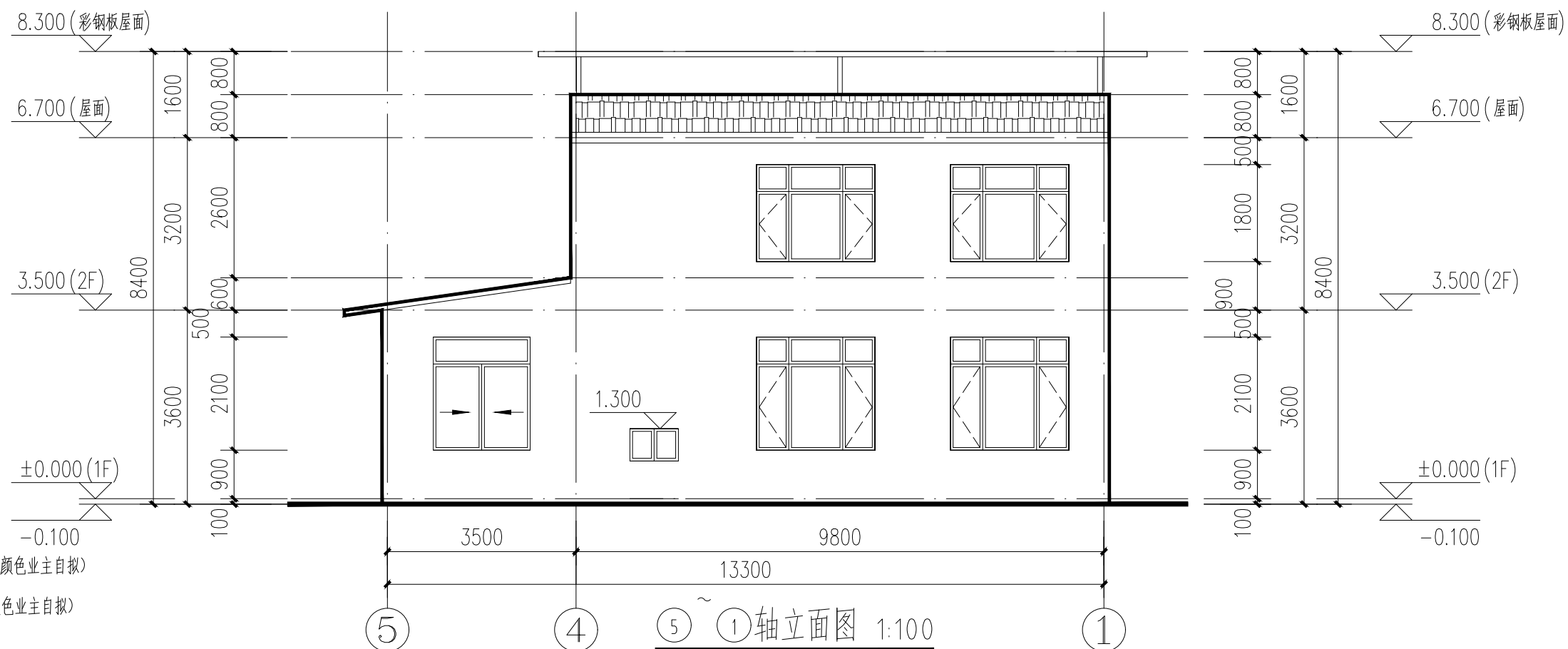
- 1、外墙为190厚烧结页岩多孔砖。
- 2、门垛除注明外,均为100,不合模数处用C20砼与柱同时浇筑;如遇钢筋砼墙、柱则不留门垛。
- 3、外门窗均采用安全防盗措施。
- 4、图中管道井的墙体,需要待相应管道安装完成后砌筑。
- 5、 \square_{AC} 为空调室外机位置。KD1为预留 80空调机孔,位置详平面图定位,孔底跟梁平齐,管内衬PVC管,向外倾斜10°,预埋铝塑主管及分管做法详11ZJ90129;



屋顶层平面图 1:100



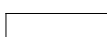


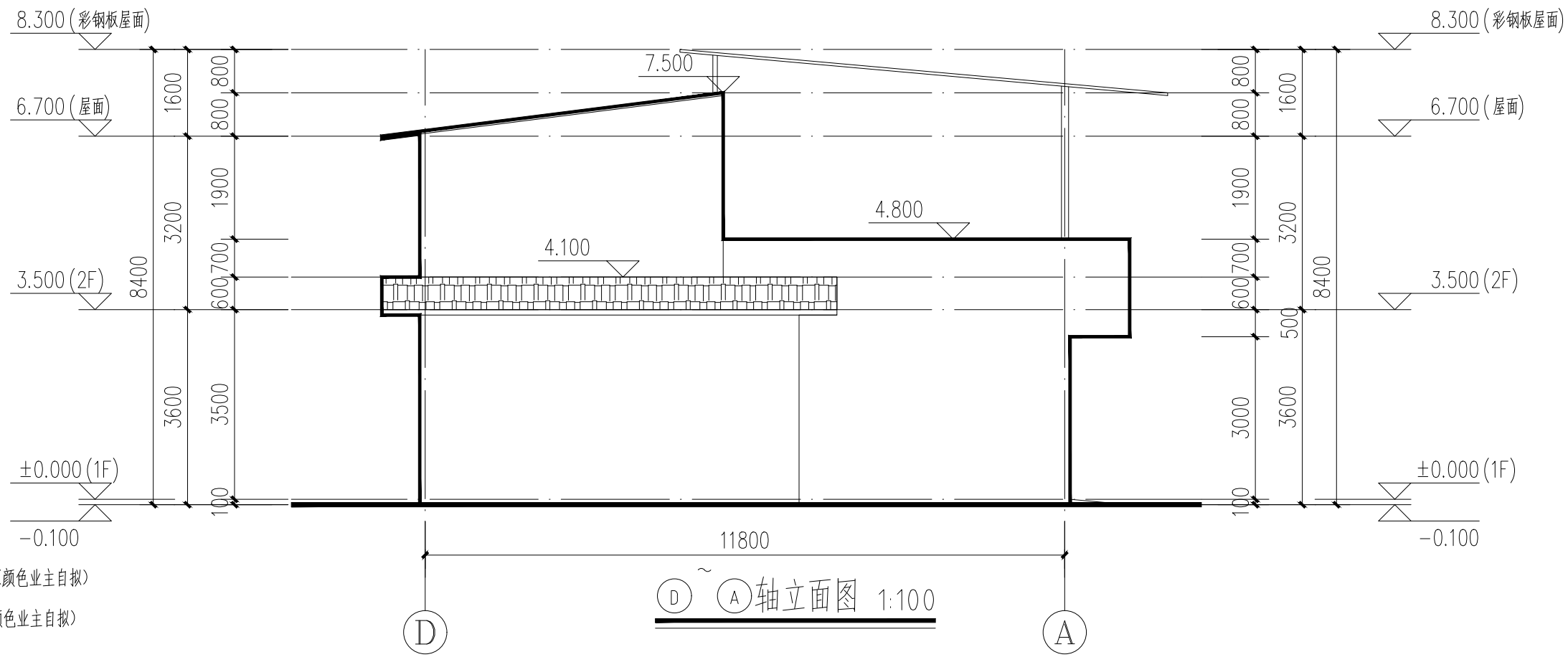
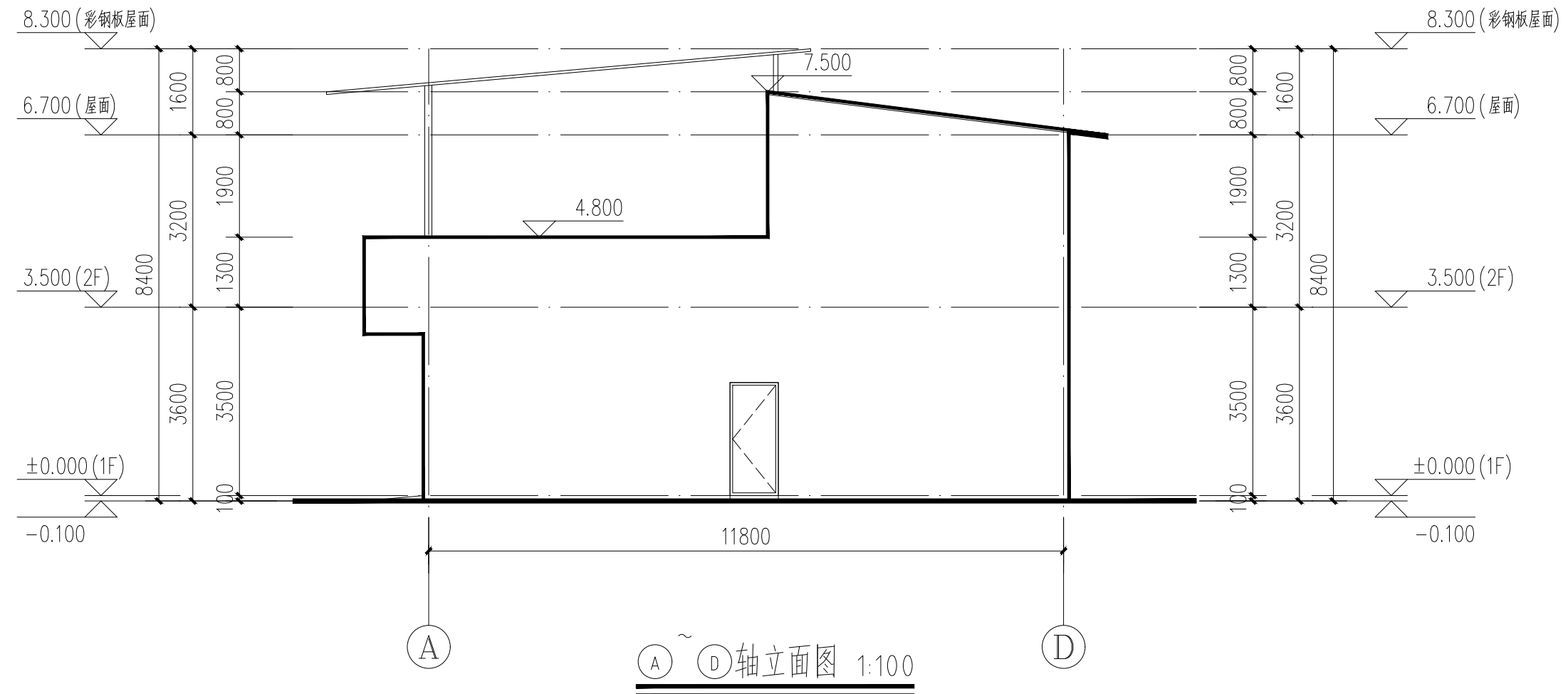
①~⑤轴立面图 1:100



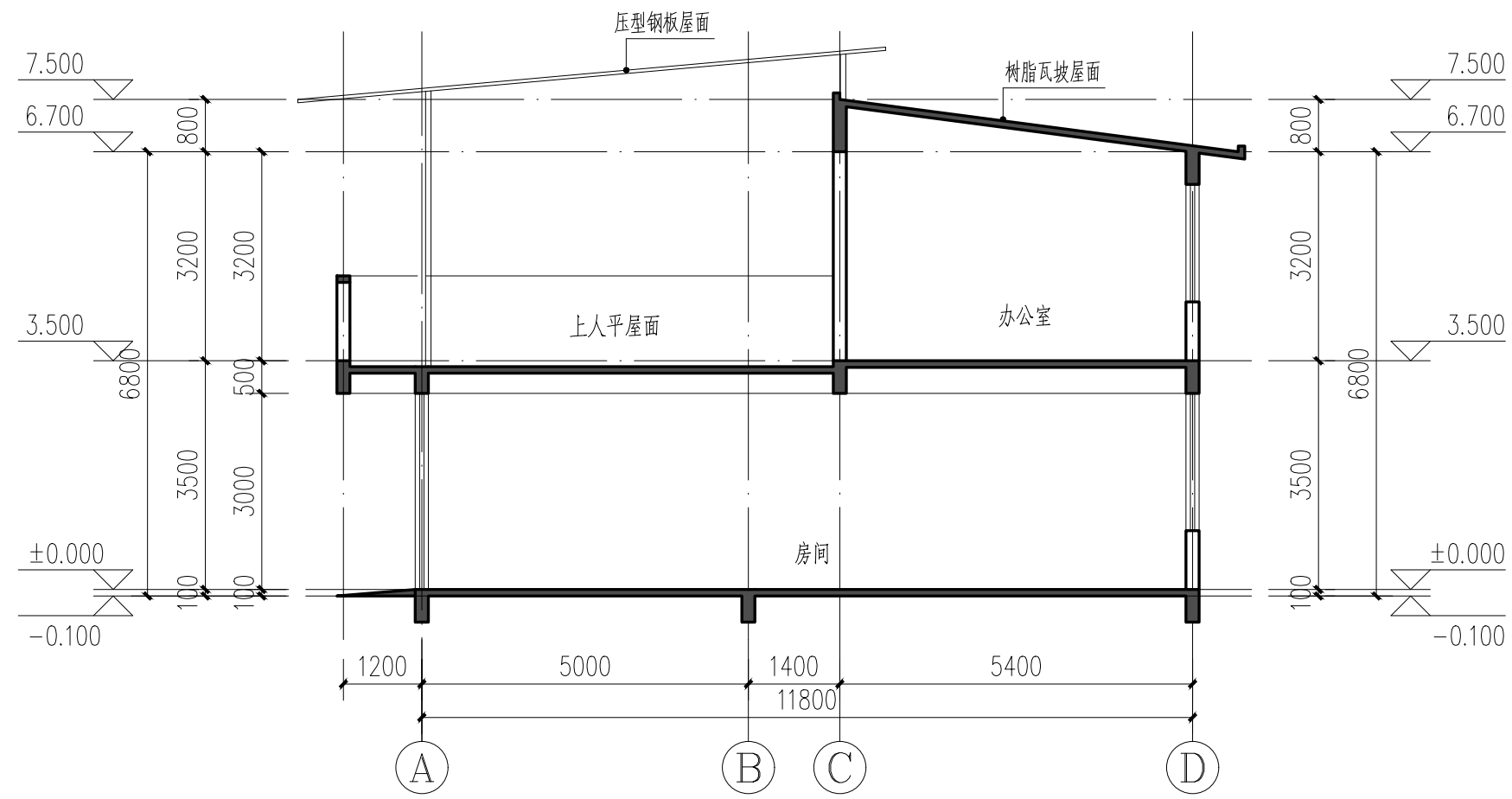
⑤~①轴立面图 1:100

图例:

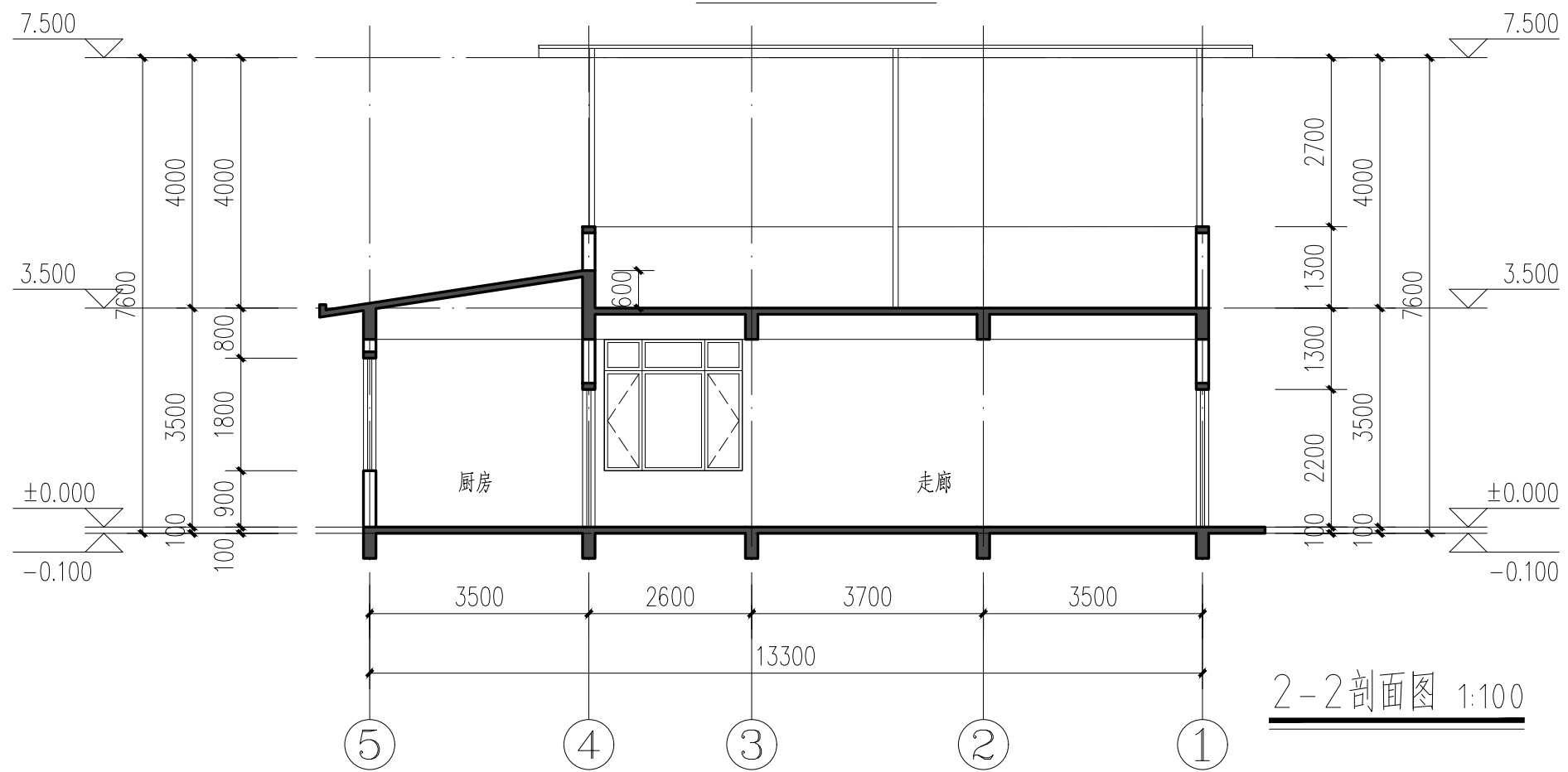
-  压型钢板 (颜色业主自拟)
-  树脂瓦 (颜色业主自拟)
-  白色涂料



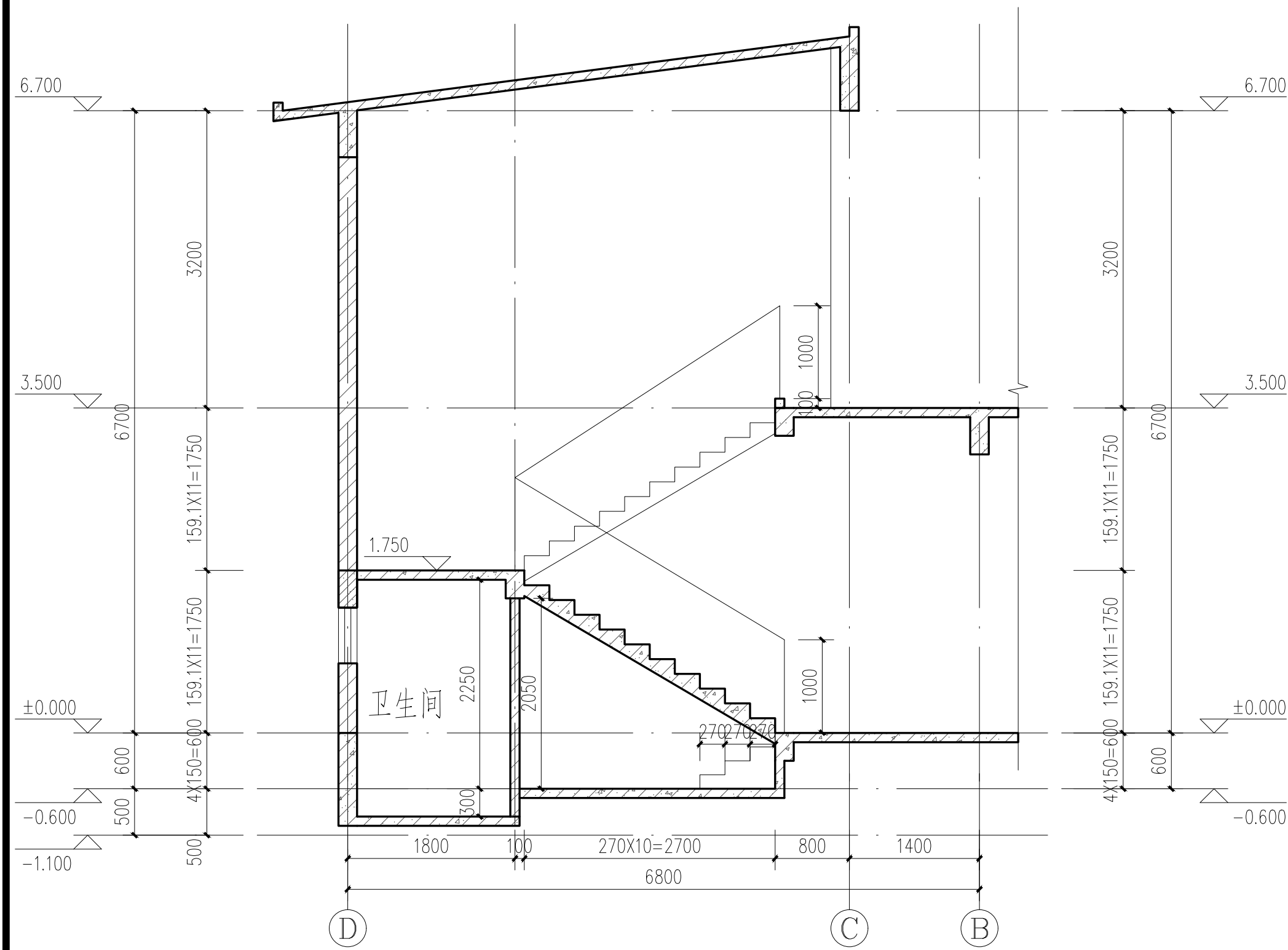
- 图例:
- 压型钢板 (颜色业主自拟)
 - 树脂瓦 (颜色业主自拟)
 - 白色涂料



1-1剖面图 1:100



2-2剖面图 1:100



A-A楼梯剖面图 1:50

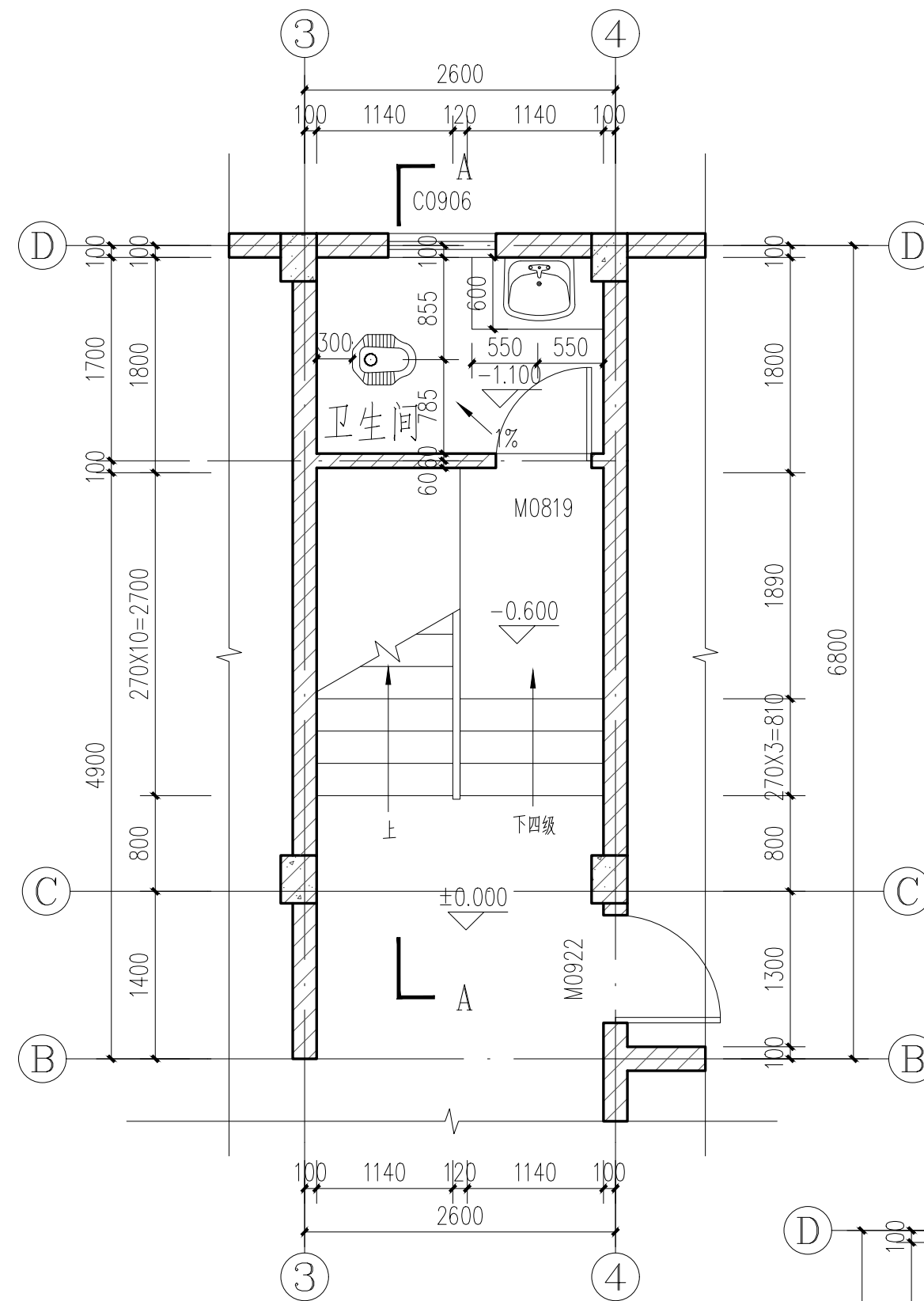
一、楼梯说明：

- 、图中楼梯栏杆做法详见20ZJ401 (54/55)。
- 、图中楼梯扶手做法详见20ZJ401 (4/68)。
- 、图中靠墙楼梯扶手做法详见20ZJ401 (A/59)。
- 、图中楼梯栏转弯特殊处理做法详见20ZJ401 (16/59)。
- 、图中楼梯踏步防滑做法详见20ZJ401 (16/59)。
- 、楼梯踏步面砖采用成品防滑面砖。
- 、窗台高度低于0.9米的临空处窗户，均设置不锈钢护窗栏杆，做法详见20ZJ401 (28/54)。
- 、楼梯间隔墙采用190厚烧结页岩多孔砖，耐火极限应大于等于2小时。

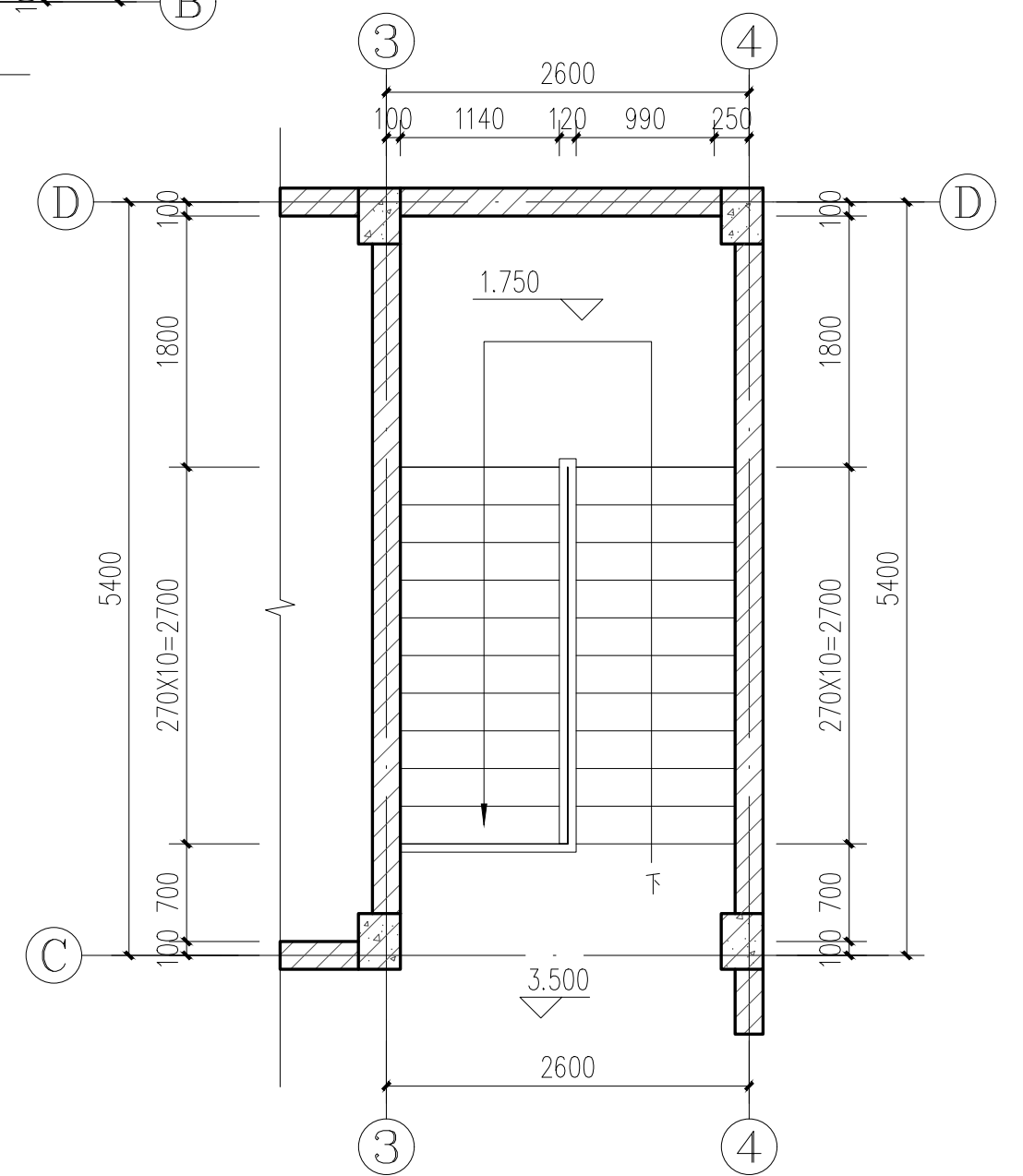
卫生间设计说明：

- 1、门的通行净宽不应小于800mm，平开门外侧应设高900mm锁。的横扶把手，门扇里侧应采用门外可紧急开启的门锁。
- 2、卫生间窗预留300X300孔洞安装排气扇。
- 3、除特别注明外,各卫生间标高均比同层楼面标高低30mm,均向蹲位(或地漏)方向找坡1%。
- 4、蹲位做法详16J914-1 (1/115)。

厕所图例说明		成品洗手盆
		成品蹲便器



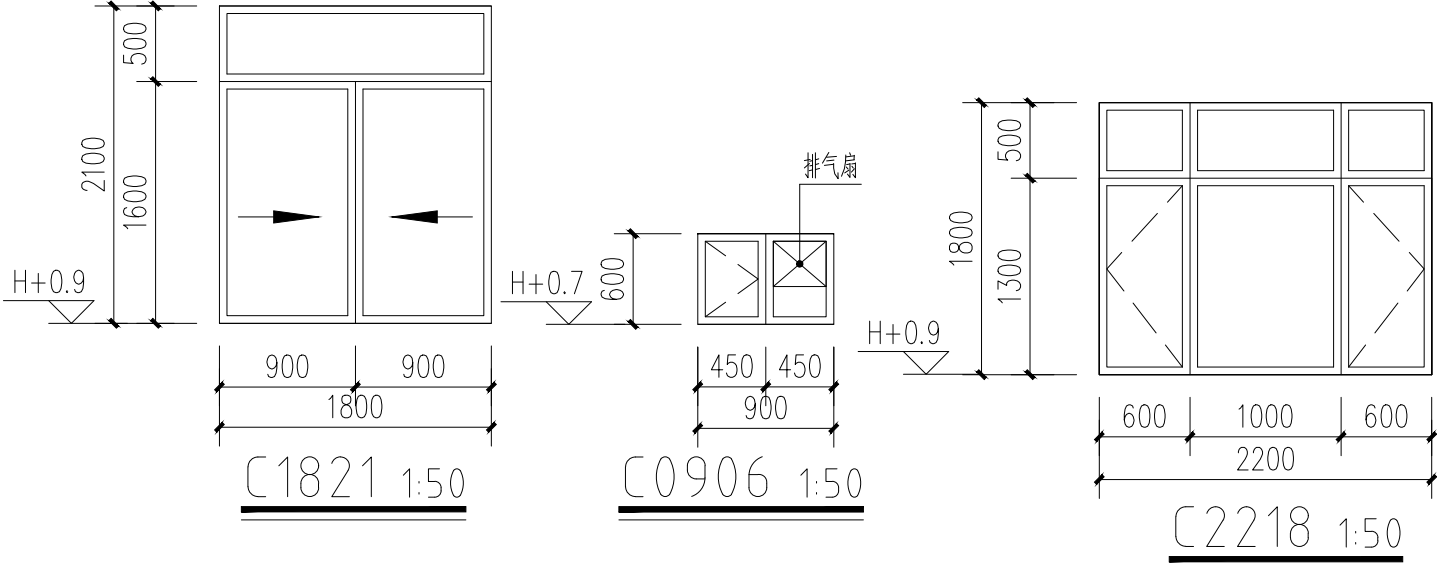
一层楼梯 卫生间平面详图 1:50



二层楼梯平面详图 1:50

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量		备注
			1	2	
普通门	M0819	800X1900	1		成品门, 单开
	M0922	900X2500	2	2	成品门, 单开
	M1830	1800X3000	1		成品门, 双开
普通窗	C0906	900X600	1		普通铝合金窗, 单玻6mm
	C1821	1800X2100	2		普通铝合金窗, 单玻6mm
	C2218	2200X1800		2	普通铝合金窗, 单玻6mm
	C2221	2200X2100	4		普通铝合金窗, 单玻6mm



门窗说明:

- 门窗玻璃的选用应遵照《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113和《建筑安全玻璃管理规定》发改运行[2003]2116号及地方主管部门的有关规定。
- 本图仅提供门窗立面洞口尺寸, 立面分割及开启方式, 安装单位加工前应按照装修面厚度逐个丈量调整后准确后方可制作安装。
- 门窗开启线表示方法: 实线表示外开, 虚线表示内开, 实线加虚线表示双向开启, 箭头表示推拉门窗, 无线表示固定窗。
- 门窗生产厂家由甲乙双方共同认可, 厂家负责提供安装详图, 并配套提供五金配件。预埋件位置视产品而定, 但每边不得少于两个。
- 建筑外门窗抗风压性能分级为3级, 气密性为6级, 水密性能分级为3级, 保温性能分级为6级, 隔声性能分级为3级。
- 所有外门窗应做滴水处理, 门窗与外墙接缝处, 应采用密封胶封严。
- 选用≥90系列铝合金窗框, 框料应能跟玻璃的型号相匹配, 框料规格最后需由业主选定的供应商经过严格计算后确定。
- 铝合金门窗型材壁厚: 门<2.2厚, 窗<1.8厚, 增加防室外拆卸和防脱落装置。
- H为楼地面标高。

